# 主题配电工程重大问题解决方案总结

来源：网络 作者：心如止水 更新时间：2024-01-27

*主题配电工程重大问题解决方案总结一合同编号：甲方：（以下简称甲方）乙方：（以下简称乙方）根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国电力法》等相关法律、法规之规定，甲乙双方就甲方开发的“长乐·凯旋帝景”小区永久性用电变配电工程按期保质完工...*

**主题配电工程重大问题解决方案总结一**

合同编号：

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国电力法》等相关法律、法规之规定，甲乙双方就甲方开发的“长乐·凯旋帝景”小区永久性用电变配电工程按期保质完工，经双方友好协商，订立本合同，共同遵守执行。

若因乙方采购的设备及材料存在质量问题而影响验收的乙方应在甲方指定期限内整改到位。

式四份，必须提供当地有关部门出具的工程竣工验收质量认可文件或准许使用文件。

（含税价）。

甲方应完成变配电房的土建部分（包括地面、天棚、内墙、防火门）施工，应负责配电房电缆沟及盖板、设备基础施工；

甲方应提供电源接入点供乙方施工时使用，施工期间乙方所使用的水、电费由乙方自行承担；

甲方有权对乙方进场材料、工程进度、工程安装质量进行监督检查，若发现质量问题有权要求乙方停工整改（工期不予延长）；

甲方负责协调施工现场各施工单位间交叉作业所遇到的问题。

乙方应主动与土建承包单位及相关专业协调配合；

乙方应承担工程的有关保险费用，安全生产、文明施工，施工过程应避免发生任何安全责任事故，若发生任何安全事故导致自身或他人生命、财产损失，乙方承担全部责任及所发生的费用；

乙方在施工过程中须做好设备、材料的安全保护，若保护不当发生损坏，乙方自费予以修复或更换；

在本工程未移交给供电部门管理及维护之前，乙方应无条件负责返修或更换设备、配件，并承担所有费用，乙方接到甲方电话通知，必须在3小时之内派人员到达，否则甲方有权请其他单位维修，由此产生的费用及后果均由乙方承担；

在本工程移交给供电部门管理及维护之后（含保修期壹年内），产品如有非人为因素损坏的质量问题，所产生的维修费用，由乙方负责，如遇不可抗拒的自然灾害所造成的损失，由甲方承担；

乙方保证当地供电部门不再向甲方收取与配电施工工程有关的任何费用，否则所有费用由乙方承担。

对于甲方造成的经济损失乙方应按每拖延一天1000元的标准向甲方承担违约责任；

甲方：乙方：

法定代表人：法定代表人：

委托代表人：委托代表人:

开户银行：开户银行：

银行账号：银行账号：

签订时间：二0一一年三月八日

**主题配电工程重大问题解决方案总结二**

xx县农网升级改造配电工程

监理工作总结

xx县农网升级改造配电工程是经黑电发展20\_（xx）号文件批复，由xx县电力承装公司负责施工，工程于20\_年11月15日正式开工，20\_年12月10日竣工。

工程批复分为两部分：

jklyj-70型jklyj-95。

全部参照省农电局下发《黑龙江省农村电网改造设计方案》，《黑龙江省农村电网改造技术原则及施工验收管理办法》，使设计工作更加科学化、合理化、标准化。

在掌握工程概况的前提下，编制了该工程监理实施细则，对施工单位资质进行了审核，对特殊工种人员要求人证相符，认真审查施工单位编制的施工方案，审查原材料成品，半成品是否符合工程需要。杜绝不合格产品进入农网升级改造工程。参加技术交底和图纸会审。对图纸不准、材料有缺陷，不得开工。在施工过程中对工程进行跟踪监理，搜集有关质量信息，做好记录，严格审查设计变更单，对变更原则，掌握清楚，定期召开会议，及时与建设单位沟通。

认真核查确认施工单位报送的月度完成实物工程量。根据工程质量和工程完成情况作为工程付款凭证情况，复查工程量，设备价格，各种取费，控制各段投资，确保工程造价不超批复计划。

审查施工单位编制进度计划是否符合要求，审查施工图、设备、材料，交付计划是否符合工期要求，及时检查工程计划执行情况，帮助施工单位解决影响施工进度等有关问题。

安全是施工的保障，严格审查施工单位制定的施工方案中保证安全措施，根据实际及时进行补充完善，充分发挥安全员的作用。强化现场文明安全生产，落实安全责任制，建立起安全员，全方位网络式安全监督管理体系。始终贯彻“安全第

在合同管理上，帮助建设单位鉴定有关工程合同并跟踪管理，对合同执行过程中出现的问题及时进行纠正，确保合同的合法性、规范性、完整性。

在信息管理上，主动向有关部门搜集有关工程的文件资料，及时向建设单位和施工单位传达有关文件精神，定期向有关领导汇报工程进展情况和存在问题，协调好有关部门的关系，使工程按照上级的要求顺利进行。定期编制监理月报，如实反映质量、投资、安全等情况，便于领导掌握现场实际情况。

总之在省监理公司及地区监理站的领导关怀支持下，完成了农网升级改造配电工程，我们决心在以后工作中发扬成绩，克服缺点和不足，使农网升级工程的工作更上一个新台阶。

xx县农网升级改造工程监理组

20\_年12月30日

**主题配电工程重大问题解决方案总结三**

甲方： 乙方：

经双方友好协商，甲方将 水电工程发包给乙方施工。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，供双方共同遵守执行。

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、施工条件：已具备

二、水电工程承包范围

1、水电工程施工图纸范围内室内所有水电工程施工及安装(不含外落水主配电工程)

2、安装、调试、协调配合竣工验收;

3、墙体开洞封堵及安装留下卫生清理等。

4、服务：人员培训、技术服务、保修

三、合同工期

开工日期：以甲方的开工报告为准。

竣工日期与主体工程同步(或延后30日)。

四、工程价款

1、本工程款采用图纸设计范围内所有水电项目的总价为20xx年河南省建设工程量清单综合单价，决算价下浮 %含税收，管理费、配套费、资料费，下浮点在每个付款节点按比例扣除，如设计发生边更对边更部分提前下达变更手续另行结算。

2、主要系统设备按后附清单计入报价，作为结算价。(不含大型设备，例如泵房设备)

3、一切材料甲方按市场当月发布价计算。

五、工程价款支付

按照大合同，出土+0已完工程量的60%，主体封顶支付施工工程量的80%，后期安装按月进度支付至已完成工程量的85%，水电调试后具备交工条件后支付总价款的97%，剩余3%在质保期限满壹年后支付。

六、材料设备供应

1、本工程材料由乙方采购。

2、乙方所购材料质量必须符合国家标准，达到设计和施工质量验收规范要求(使用前必须按规定报验质检部门，合格后在进行施工，否则返工自负)。

七、质量标准

1、乙方必须按照图纸设计和规范要求，达到标准合格工程。

八、甲、乙双方职责

1、甲方职责：

(1)提供必要的开工条件，协调施工中与有关施工单位的相关事宜。

(2)提供必要的图纸及变更通知单。

(3)按合同约定支付工程款。

(4)协调乙方使用施工电梯。

2、乙方职责：

(1)乙方承担施工过程中所发生的安全及文明施工事故和由此引起的一切责任和损失。

(2)所有水、电费用均由甲方负责

(3)现场做到文明施工、严格遵守施工现场管理，遵守执行文明施工及协调配合的奖罚文件、标准。

(4)已竣工工程交付甲方前，负责已完工程成品的保护工程，要求采取特殊措施保护的单项工程或部位应无条件的保护好。

(5)施工现场做到机具、材料安置有序、堆放整齐，做到场地清洁。

(6)按施工图和合同约定对材料、设备进行采购，必须保质保量，材料、设计进程必须经监理和甲方验收，接受监理的监督，严格按约定的设备材料要求标准购置。

(7)配合其他施工单位施工。

(8)完工后应积极配合甲方组织的竣工验收工作，乙方必须确保承包范围内水电工程验收通过。如出现质量问题，一切责任费用由乙方负责。

(9)由甲方提前通知发放变更单据。

(10)严格按照合同约定履行劳动管理义务，不得拖欠民工工资并影响工程进度。

(11)完成甲方指令。

九、施工组织和工期

1、施工组织设计

(1)乙方在合同签订时提供施工组织设计(施工方案)、进度计划。

(2)水电安装工程的施工计划与主体工程的总体施工进度计划。

(3)甲方确认的时间：提交方案后10个工作日内。

2、工期

工期顺延。本工程除不可抗力(不可抗力包括因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非发包人乙方责任造成的爆炸、火灾、风、雨、雪、洪、震、酷暑等自然灾害)外工期不得顺延。

十、质量要求

1.工程质量

(1)工程质量应当达到合同约定的质量标准，质量标准的评定以国家筑建部的质量检验评定标准为依据。

(2)双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。如双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

2.检查和返工

(1)乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及工程师依据合同，发出的指令施工，随时接受工程师的检查检验，为检查检验提供便利条件。

(2)工程质量达不到约定标准的部分，工程师一经发现，应要求乙方拆除和重新施工，直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

3.隐蔽工程和中间验收

(1)工程具备隐蔽条件或达到专用条款约定的中间验收部位，乙方进行自检，并在隐蔽或中间验收前48小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。乙方准备验收记录，验收合格，监理工程师在验收记录上签字后，乙方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在监理工程师限定的时间内修改后重新验收。

(2)监理工程师不能按时进行验收，应在验收前24小时以书面形式向乙方提出延期要求，延期不得超过48小时。.监理工程师未能按以上时间提出延期要求，不进行验收，乙方可自行组织验收，工程师应承认验收记录。

(3)经监理工程师验收，工程质量符合标准、规范和设计图纸等要求，验收24小时后，监理工程师不在验收记录上签字，视为监理工程师已经认可验收记录，乙方可进行隐蔽或继续施工。

(4)无论监理工程师是否进行验收，当其要求对已经隐蔽的工程重新检验时，乙方应按要求进行剥离或开孔，并在检验后重新覆盖或修复。检验合格，发包人承担由此发生的全部追加合同价款，赔偿乙方损失，并相应顺延工期。如：乙方不经验收擅自隐蔽，经检验不合格，乙方承担发生的全部费用，并且追加每处罚款(10000元)，工期不予顺延。

十一、安全及文明施工要求

1、乙方必须建立安全组织机构，设立安全负责人，配合丙方做

2、乙方必须定期做好班内安全教育，使班组人员均有强烈的安全意识。

3、乙方必须严格执行国家、地方和项目制定的安全操作规程、安全管理细则、安全管理制度及治安管理条例。

4、乙方在施工中必须遵照有关安全操作标准、规范作业，采取严格的安全防护措施，承担由于自身原因所造成的事故的一切责任和损失。

5、由于乙方施工的质量或管理不善等原因引起的第三方安全事故，由乙方承担一切责任和赔偿一切经济损失。

6、乙方在施工期间，应加强班组内部文明施工教育，搞好承包范围内的现场文明施工及住宿范围内的清洁卫生。

7、乙方作业层的材料堆放必须整齐，井然有序，在大楼内集中堆放材料必须满足楼板荷载要求。

十二、工程验收

1、中间交工工程的范围包括：隐蔽工程、分段工程、主设备安装等的安装质量验收，试水试压、电阻测定的验收有甲方及业主监理工程师的认定签单。

2、当各系统运行正常后，竣工工程具备竣工验收条件，在甲方申报验收前由乙方提供完整的竣工资料、竣工图一套及竣工验收报告给甲方，监理方、设计院、质监站的人员同时对该工程进行安全质量检查.进行初步验收，并在验收后六日内提出修改意见，乙方承担因自身原因造成的费用，该项目在未交付甲方使用前，保管责任由乙方负责。甲方通知乙方验收，由资料员提供相关文件。

十三、竣工结算

1、该水电工程在验收合格及甲方确认竣工和结算资料己合格后乙方方可办理竣工结算，乙方应在验收合格后的15日内呈报完整的竣工结算资料给甲方，甲方在收到竣工结算资料在甲乙双方配合的情况下壹月内办理完决算核对及审计工作。

2、对于设计变更部分，乙方应当在甲方下发设计变更通知后2天内向甲方提交变更的工程量及变更的工期，甲方在10个工作日内进行审核，甲方审核的结果必须加盖甲方的单位印章方发生效力。

十四、质量保修

1、乙方按工程实际结算价的3%留作质保金，保修期1年，保修范围为乙方所施工项目，保修期从水电验收合格意见书签署之日起计算，保修期间的保修费用由乙方负责。

2、在保修期内发生保修事项后，乙方在接到甲方通知后应在24小时内派人到场进行修复，否则甲方有权另行找人修复，所需费用从质保金中扣除，不足部分由乙方另行支付给甲方。

3、乙方承担承包范围内的质量保证。

十五、争议和违约责任

1、争议：任何一方违反合同规定，按下列方式解决。

(1)友好协商解决;

(2)协商不成时，向当地(工程所在地)人民法院起诉。

2、违约责任

乙方的责任：

①工期延误的，乙方按照每延误一天向甲方支付总造价的1%违约金，如果超过10天.甲方有权解除合同并要求乙方赔偿相应损失。

②乙方施工的工程如质量不符合约定或国家标准，甲方有权要求乙方承担进行更换、维修，工期不予以顺延，如果由此给甲方造成损失的，乙方也应当予以赔偿。

③甲方不拖欠工程款，乙方与工人工资兑不了现所引起的上访、集访的，乙方应按照10万元/次向甲方支付违约金。为保障社会的稳定，甲方可先代乙方支付其所欠付的民工工资，但是甲方支付后除有权要求乙方支付代为支付的民工工资并按照本合同规定支付违约金外，同时应当按照甲方代为支付的款项总额的10%向甲方支付违约金。

(2)甲方的责任：

甲方不能按合同约定支付合同款，乙方拖欠农民工工资所引起的上访，甲方应按照10万元/次向乙方支付罚金。

十六、合同生效

本合同经双方签章后，乙方向甲方交合问履约金15万元(大写：壹拾伍万元整)后立即生效，直至结清一切合同价款后自然失效。

十七、合同履约金退还：工程主体出±0完成退还50%主体封顶退还全部履约金。

十八、如按合同时间十个工作日以内开不了工(自然灾害除外)，甲方按贰分付给乙方利息

本合同一式肆份，甲、乙双方及监理单位各执壹份，具有同等法律效力。

甲方(公章) 乙方(公章)

法定代表人或授权代理人： 法定代表人或授权代理人：

签订日期： 年 月 日

**主题配电工程重大问题解决方案总结四**

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，结合本工程具体情况，甲方将总承包施工的西湖花园工程中的小区高低压电力工程下达乙方承包施工，为明确双方的权利、义务和责任，便于合同的实施，经双方平等协商一致，达成如下协议，以兹共同遵守...

一、工程名称：华盛达西湖花园住宅小区

二、施工内容及范围：

由黄冈强源电力设计有限公司红安设计室设计图纸范围内的所有工作内容(包括地埋管，电缆敷设，电缆分接箱，单元配电箱，箱式变压器、环网柜的安装、调试，施工图、竣工图、竣工资料的提供等)。总之，乙方负责组织报装、设计、施工、验收、产权移交、通电。

三、合同价款：

本合同工程总造价为4680000.00元(大写：肆佰陆拾捌万元)。(包含本工程施工所需的全部费用，此价款不含税，但乙方必须提供主材购货正规税务发票给甲方)。该合同价款为固定价格，不因国家政策调整、市场因素变动其它因素而调整。

四、承包方式：

以合同第三条中的工程价款包工、包料(主材由甲方指定品牌，乙方按实际工程量购买，购货发票交甲方，货款从总价款中扣除)，固定价包干，在方案没有改变的情况下，总价款不发生任何变化。包文明生产、包安全作业、包竣工验收、包小区配电全部设备和线路的产权移交给红安供电公司，甲方不再承担小区交工后配电工程的管理、维护、维修责任。

五、施工工期：

一期工程必须在 年 月

六、使用材料、规格：

本工程必须按施工图纸设计要求的材料规格及材质进行施工，材料规格及材质必须符合国家相应标准。

七、工程款支付：

工程款分三次支付

7.1合同签字生效后，乙方进场之日起七日内，甲方支付乙方合同价款的20%;

7.2所有工程完工，乙方出示红安县供电公司送电手续的相关证明资料且整套竣工资料及相关合格证移交甲方之日起三日内，甲方支付乙方合同价款的50%，付款之日起乙方保证3日内通上电能够使用，无质量问题，甲方一次性支付工程价款的25%

7.3 x小区供电设备、线路产权移交给红安供电公司后，剩余5%一次性无息支付。

八、质量要求：

本工程必须经红安县供电公司验收合格。乙方严格按照设计要求和国家施工及验收规范要求施工，所用设备及材料必须为正规厂家产品，符合设计要求，并应附出厂合格证或材质证明。如因所供设备、材料不合格等原因造成的损失，全部由乙方负责。

九、工程质保期：该工程自竣工之日起(以甲乙双方书面形式确认时间为准)质保期为两年。

十、双方权利和责任

甲方：

1、 按合同及时支付工程款。

2、 协助乙方协调施工环境。

3、 甲方现场代表在发现乙方的施工有可能甲方小区将来的使用和后期工程的进展时有权要求乙方停止施工，双方协商解决后才能进行下一步的施工。

乙方：

1、负责协调供电相关部门的内、外部关系，在施工中如有村民等阻碍施工时，由乙方为主来处理，甲方协助乙方解决;

2、按有关设计图纸要求及国家规定、规范施工，保证工程按期竣工且施工质量满足合同规定的验收合格要求;

3、保证施工范围周边建筑物及原有设施的完好，因乙方施工作业原因造成相关设施、设备损坏由乙方负责赔偿或修复。

4、在工程过程中应听从甲方驻工地代表的管理、协调;

5、乙方必须保证文明安全施工、用工，主管部门对乙方的管理费用由乙方自行承担。

6、乙方不得以任何方式将本工程转包、变卖给他人。

7、乙方必须向甲方提供红安供电公司接收x小区供电设备和线路的合法证明文件，并由甲方(或开发有限公司)与红安供电公司签订产权交接手续。

十一、事故处理及安全防护：

乙方在施工过程中自行负责安全文明施工和安全防护措施并承担其相关费用，无论任何原因发生重大伤亡事故及其他任何安全事故;而造成的自身工作人员和第三方人员伤亡和财产损失，由事故责任方承担发生的全部费用及法律责任，甲方不承担其任何费用和法律责任。

十二、成品保护及维护：

工程施工安装期间和项目完工验收后由乙方负责进行成品保护出现设备、线路损坏、丢失由乙方负责，经监理、甲方验收无质量问题符合使用条件后以书面形式交小区物业管理单位，交接后出现构件损坏、丢失由小区物业管理单位负责;保质期内出现任何非人为的设备、线路损坏等质量问题，全部由乙方负责维护。

十三、工程移交：

工程验收合格送电后，乙方填写工程移交证明书一式两份，甲方对工程质量作出评价，经双方签字盖章后各执一份，即为工程移交。

十四、保修：

本合同工程在正式移交红安县电力公司之前的质量和成品保护工作由乙方负责，由于电缆线路等本工程相关部分出现丢失、损坏、质量问题等乙方应承担修理、重作更换、恢复原状、赔偿损失的责任。正式通电之日起两年内由乙方和供电公司共同负责。若供电公司不负责，由乙方负责与协调，协调不成由乙方承担全部责任。

十五、违约责任：乙方违反工期约定，应赔偿由此给甲方造成的经济损失并支付每日5000元的延期违约金。乙方如不服从甲方现场代表的管理，甲方有权停止拨付工程款并视情节予以罚款。

十六、争议解决方式：本合同履行过程中产生的纠纷，双方协商解决。如协商不成可向红安县人民法院提起诉讼。

十七、本合同一式肆份，双方各执两份，经双方签字盖章后生效。

十八、其他：本合同未尽事宜，由双方协商达成补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(章)： 乙方(章)：

法人代表(签字)：

或委托代理人：

签订日期：

法人代表(签字)： 或委托代理人： 签订日期：

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找