# 最新退租申请书(模板18篇)

来源：网络 作者：梦回唐朝 更新时间：2025-01-11

*无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧退租申请书篇一北京xx房地产开发中心：我本人自20xx年7月1日...*

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

**退租申请书篇一**

北京xx房地产开发中心：

我本人自20xx年7月1日租用xx以来，深受贵司照顾和支持，目前我个人公司进行战略调整，部门合并，不需要大面积固定办公场所，经过认真研究，决定自20xx年1月18日起不再租用贵司的房屋。

特此告知，并再次对贵司在过去几年里对本人工作的支持表示诚挚的.感谢！

20xx年x月x日。

**退租申请书篇二**

致:

我公司因经营业务发展的需要和其它自身原因,欲更换办公场地到新的地方,为此特向贵公司提出对位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“该物业”）退租申请,具体事宜如下:

一、我公司在房屋租赁合同未到期的情况下向贵公司申请对该物业进行退租，我公司愿意按照原房屋租赁合同的约定承担的相应的违约责任。我公司承诺于20xx年12月4日搬离源创空间大厦。

二、为减少我公司违约所承担的相关责任，请贵公司帮助进行该物业的出租事宜，新租户免租期内产生的房租由我公司支付。我公司剩余的已缴费的租期作为新租户的免租期。

三、由于该物业未到期申请退租，因此由退租后再次出租产生的中介方佣金（月租金的1.1倍）由我公司独立承担。

四、在新租户向贵公司缴纳合同约定的费用后（以实际到帐日为准），请贵公司在5个工作日内给我公司办理相关退租手续。

五、在我公司缴纳所有应缴费用后，贵公司凭我公司提供的押金条退回我公司押金余额。

六、我公司保证退租时交回（共计份原件）给贵公司。

七、本申请内容以收到新租户的押金起生效!

特此申请，请贵公司予以批准！

申请人：

公司（签章）：

日期：

**退租申请书篇三**

福州软件园产业基地开发有限公司：我公司自年月日租用福州软件园区号楼室至今。目前租赁合同即将到期，因我司业务发展需要，经过认真研究，决定自年月日起不再租赁软件园区号楼室。

特此申请，并再次对贵单位在过去几年里对我司工作的支持表示诚挚的感谢!

公司（盖章)。

年月日押金退还申请报告福州软件园产业基地开发有限公司：我公司于年月日租用福州软件园区号楼室时，向贵单位交纳了两个月房租的\'押金元，现我司已办理退租手续，遂向贵单位提出押金退还申请，为盼!

公司（盖章)。

**退租申请书篇四**

致:。

我公司因经营业务发展的需要和其它自身原因,欲更换办公场地到新的地方,为此特向贵公司提出对位\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“该物业”)退租申请,具体事宜如下:。

一、我公司在房屋。

租赁合同未到期的情况下向贵公司申请对该物业进行退租,我公司愿意按照原房屋租赁合同的约定承担的相应的违约责任。我公司承诺于20xx年12月4日搬离源创空间大厦。

二、为减少我公司违约所承担的相关责任,请贵公司帮助进行该物业的出租事宜,新租户免租期内产生的房租由我公司支付。我公司剩余的已缴费的租期作为新租户的免租期。

三、由于该物业未到期申请退租,因此由退租后再次出租产生的中介方佣金(月租金的1.1倍)由我公司独立承担。

四、在新租户向贵公司缴纳合同约定的费用后(以实际到帐日为准),请贵公司在5个工作日内给我公司办理相关退租手续。

五、在我公司缴纳所有应缴费用后,贵公司凭我公司提供的押金条退回我公司押金余额。

六、我公司保证退租时交回(共计份原件)给贵公司。

七、本申请内容以收到新租户的押金起生效!

特此申请,请贵公司予以批准!

公司(签章):。

日期:

**退租申请书篇五**

尊敬的xx湖北荆门星邦物业有限公司的各位领导：

您们好！

我是贵公司二楼g2319商户xxx，本着相信贵公司的\'能力，看好贵公司的经营理念，在20xx年5月3号租了贵公司商铺一间，给的平面图用cad量尺寸为深2。5米\*长3米=7。5平方，给我签的协议租用面积是7。5平方，在贵公司铺好公共走道后，我来找负责我们二楼的杨经理请李工程师用远红外量出实际尺寸是深2。29米，与平面图尺寸相差0。21米，总面积也少了0。21\*3=0。63平方，还有隔墙用的面积没有包括都已超出了合同上说的误差百分之五，我的面积本来就不大，又少了我的尺寸，我无法接受，贵公司延期开业，打的广告，宣传报纸都是6月16日与沃尔玛一起开店赚钱，我进了部分货在家，迟迟不开业，误了季节，已处理一部分货，也造成了我经济和精神上的损失，通过这些事，所以我要求退租，退还我押金4725元，三个月租金4650元（租金加管理费210元/平方/月），合计9375元，大写玖仟叁佰柒拾伍元整。

恳请各位领导研究批准！

此致！

敬礼！

20xx年xx月xx日。

**退租申请书篇六**

\_\_\_物业公司：

我公司自年月日租用\_\_\_房屋以来，深受贵司照顾和支持.目前一临近租赁合同约定的日期，由于我司近来经营形势一路走低，产品或服务市场很低迷，为了减少开支，我司经过认真研究，决定自年月日起不再租用贵司的房屋.

特此告知，并再次对贵司在过去几年里对我司工作的支持表示诚挚的感谢!

\_\_\_公司。

**退租申请书篇七**

尊敬的xx领导：

您好！

我是润记港式餐厅的负责人王xx。身份证号码：xxx。于20xx年xx月中旬租赁xx广场xxx房间以作饭店经营之用，并且已付保证金五万元人民币。

在饭店筹备设计时，因为个人原因，经营资金不足，无法按照原定计划设计装修，如果勉强经营将影响商场的整体形象，特此提出退店，并自愿承担合同约定责任，由此对商场的经营管理带来的不便在此表示歉意。商场尚处于招商阶段，筛选有实力的商户入驻，对商场未来的发展能够奠定良好的基础，在此我也衷心的希望商场能够财源滚滚，节节高升。

由于我个人的实力不足，决定不影响商场的发展选择退店，并希望商场退还五万元保证金。

特此申请，请予批准。

此致

敬礼！

申请人：xxx。

20xx年xx月xx日。

**退租申请书篇八**

\_\_\_开发有限公司：

我公司自20\_\_年\_月\_日租用福州软件园区号楼室至今。目前租赁合同即将到期，因我司业务发展需要，经过认真研究，决定自20\_\_年\_月\_日起不再租赁软件园区号楼室。

特此申请，并再次对贵单位在过去几年里对我司工作的支持表示诚挚的感谢!

20\_\_年\_月\_日。

**退租申请书篇九**

我公司因经营业务发展的需要和其它自身原因，欲更换办公场地到新的地方，为此特向贵公司提出对位于\_\_（以下简称“该物业”）退租申请，具体事宜如下：

一、我公司在房屋租赁合同未到期的情况下向贵公司申请对该物业进行退租，我公司愿意按照原房屋租赁合同的约定承担的相应的违约责任。我公司承诺于20xx年12月4日搬离源创空间大厦。

二、为减少我公司违约所承担的相关责任，请贵公司帮助进行该物业的出租事宜，新租户免租期内产生的房租由我公司支付。我公司剩余的.已缴费的租期作为新租户的免租期。

三、由于该物业未到期申请退租，因此由退租后再次出租产生的中介方佣金（月租金的1。1倍）由我公司独立承担。

四、在新租户向贵公司缴纳合同约定的费用后（以实际到帐日为准），请贵公司在5个工作日内给我公司办理相关退租手续。

五、在我公司缴纳所有应缴费用后，贵公司凭我公司提供的押金条退回我公司押金余额。

六、我公司保证退租时交回（共计份原件）给贵公司。

七、本申请内容以收到新租户的押金起生效！

特此申请，请贵公司予以批准！

申请人：

公司（签章）：

日期：

通用公司合作合同。

**退租申请书篇十**

北京xx房地产开发中心：

我本人自20xx年7月1日租用xx以来，深受贵司照顾和支持，目前我个人公司进行战略调整，部门合并，不需要大面积固定办公场所，经过认真研究，决定自20xx年1月18日起不再租用贵司的房屋。

特此告知，并再次对贵司在过去几年里对本人工作的支持表示诚挚的`感谢！

申请人：xxx。

20xx年x月x日。

**退租申请书篇十一**

xx有限公司：

我公司因经营业务发展的\'需要和其它自身原因，欲更换办公场地到新的地方，为此特向贵公司提出对位于\_\_\_\_\_\_（以下简称“该物业”）退租申请，具体事宜如下：

一、我公司在房屋租赁合同未到期的情况下向贵公司申请对该物业进行退租，我公司愿意按照原房屋租赁合同的约定承担的相应的违约责任。我公司承诺于20xx年12月4日搬离源创空间大厦。

二、为减少我公司违约所承担的相关责任，请贵公司帮助进行该物业的出租事宜，新租户免租期内产生的房租由我公司支付。我公司剩余的已缴费的租期作为新租户的免租期。

三、由于该物业未到期申请退租，因此由退租后再次出租产生的中介方佣金由我公司独立承担。

四、在新租户向贵公司缴纳合同约定的费用后，请贵公司在5个工作日内给我公司办理相关退租手续。

五、在我公司缴纳所有应缴费用后，贵公司凭我公司提供的押金条退回我公司押金余额。

六、我公司保证退租时交回给贵公司。

七、本申请内容以收到新租户的押金起生效！

特此申请，请贵公司予以批准！

此致

敬礼！

申请人：xx。

申请时间：xx年x月x日。

**退租申请书篇十二**

尊敬的xxx：

我公司向贵承租方承租写字楼已经有xx年，这承租的这些年来，出租房尽到了责任，使得我毛司的正常办公得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，从不拖欠租金。应该说，我们双方在x年间的合作都是非常愉快的。

当前，受大环境的影响，我毛司的订单也日益减少，企业效益开始走下坡路，使得我毛司在日常经营方面也变得困难，加上如今房产楼市的价格也呈现下跌趋势，本公司承担现在的高价租金相对困难，本公司申请租金下调，望物业公司给予下调租金至20xx年租金水平。以帮助我公司度过现在的难关。以上请求是否可行，请予答复为盼！申请单位：

此致

敬礼

xxx

20xx年xx月xx日

**退租申请书篇十三**

致xxx：

我公司因经营业务发展的需要和其它自身原因，欲更换办公场地到新的地方，为此特向贵公司提出对位于xxxxxx（以下简称“该物业”）退租申请，具体事宜如下：

一、我公司在房屋租赁合同未到期的情况下向贵公司申请对该物业进行退租，我公司愿意按照原房屋租赁合同的约定承担的相应的违约责任。我公司承诺于xxxx年xx月xx日搬离源创空间大厦。

二、为减少我公司违约所承担的相关责任，请贵公司帮助进行该物业的出租事宜，新租户免租期内产生的房租由我公司支付。我公司剩余的已缴费的租期作为新租户的免租期。

三、由于该物业未到期申请退租，因此由退租后再次出租产生的中介方佣金（月租金的1.1倍）由我公司独立承担。

四、在新租户向贵公司缴纳合同约定的费用后（以实际到帐日为准），请贵公司在5个工作日内给我公司办理相关退租手续。

五、在我公司缴纳所有应缴费用后，贵公司凭我公司提供的押金条退回我公司押金余额。

六、我公司保证退租时交回号房源《房屋租赁合同》份（共计份原件）给贵公司。

七、本申请内容以收到新租户的押金起生效！特此申请，请贵公司予以批准！

申请人：xxx。

日期：xx年xx月xx日

**退租申请书篇十四**

天津开发区xxxx商贸有限公司领导：

您好！

xxxx科技有限公司于20xx年4月1日租赁贵司位于xx工业园3号厂房一层用于仓储及办公。现由于我公司业务经营有变，经与贵司协商后，最终双方达成一致意见，我公司协同贵司寻找新的`承租方续租，并推动续租方与贵司签订租赁合同后，双方于20xx年3月15日签订的《工业用房租赁合同》（合同编号）及《物业管理服务合同》（合同编号：）自动终止，对于尚未结清的水电费等费用由我公司承租时缴纳给贵公司的保证金进行抵减，双方互不追究责任。

现续租方已确定与贵司签订租赁合同，我公司提出退租申请，请贵司领导准予我公司的退租申请。

顺祝商祺！

申请人：xxxx科技有限公司。

20xx年12月xx日。

**退租申请书篇十五**

尊敬的领导：

您好，我是润记港式餐厅的负责人王xx。身份证号码：xxx。于20xx年xx月中旬租赁xx广场xxx房间以作饭店经营之用，并且已付保证金五万元人民币。

在饭店筹备设计时，因为个人原因，经营资金不足，无法按照原定计划设计装修，如果勉强经营将影响商场的整体形象，特此提出退店，并自愿承担合同约定责任，由此对商场的经营管理带来的不便在此表示歉意。商场尚处于招商阶段，筛选有实力的商户入驻，对商场未来的发展能够奠定良好的基础，在此我也衷心的希望商场能够财源滚滚，节节高升。

由于我个人的实力不足，决定不影响商场的发展选择退店，并希望商场退还五万元保证金。

特此申请，请予批准。

此致

敬礼！

申请人：

20xx年xx月xx日。

**退租申请书篇十六**

我公司自20xx年xx月xx日租用位于诸暨市店口镇万安北路98号，建筑面积为323平方米的.房屋以来，深受贵司照顾和支持．由于我司近来经营形势一路走低，服务市场很低迷，亏损严重，故提出变更房屋租赁合同租金支付周期的申请，现向贵司申请能够将原租金一年一个支付周期变更为半年一个支付周期。

衷心希望我们的申请能够得到贵司各位领导的理解和支持，同时也恳请贵司能够根据我司情况同意我司的申请，感激万分！

此致

敬礼！

申请人：xxx。

20xx年xx月xx日。

**退租申请书篇十七**

北京xxx房地产开发中心：

我本人自20xx年7月1日租用xxx以来，深受贵司照顾和支持。目前我个人公司进行战略调整，部门合并，不需要大面积固定办公场所，经过认真研究，决定自20xx年1月18日起不再租用贵司的房屋。

特此告知，并再次对贵司在过去几年里对本人工作的`支持表示诚挚的感谢！

申请人：xxx。

20xx年1月7日。

**退租申请书篇十八**

北京房地产开发中心：

我本人自20xx年7月1日租用以来，深受贵司照顾和支持.目前我个人公司进行战略调整，部门合并，不需要大面积固定办公场所，经过认真研究，决定自20xx年1月18日起不再租用贵司的房屋。

特此告知，并再次对贵司在过去几年里对本人工作的支持表示诚挚的感谢!

申请人：

20xx年1月7日。

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找