# 2025年雨季防汛应急预案方案 雨季防汛应急预案(模板15篇)

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2025-01-21

*“方”即方子、方法。“方案”，即在案前得出的方法，将方法呈于案前，即为“方案”。我们应该重视方案的制定和执行，不断提升方案制定的能力和水平，以更好地应对未来的挑战和机遇。以下是小编精心整理的方案策划范文，仅供参考，欢迎大家阅读。雨季防汛应急...*

“方”即方子、方法。“方案”，即在案前得出的方法，将方法呈于案前，即为“方案”。我们应该重视方案的制定和执行，不断提升方案制定的能力和水平，以更好地应对未来的挑战和机遇。以下是小编精心整理的方案策划范文，仅供参考，欢迎大家阅读。

**雨季防汛应急预案方案篇一**

为切实做好中铁一局集团有限公司xx区xx路市政工程隧道工程项目的防汛防洪工作，确保工程施工安全和避免人员财产损失，我部根据xx区建筑工务局、xx区安全监督站等有关文件精神，借鉴其他项目洪灾的抢险经验，并结合工程现场实际，对应急预案进行制订，具体如下：

按照“安全第一，常备不懈，以防为主，全力抢险”的防洪方针，树立“预防为主、防重于抢”的防洪理念，贯彻“全员防洪、科学防洪”的指导思想，切实落实防汛工作责任制，做到责任到位、指挥到位、人员到位、物资到位、措施到位、抢险及时，确保施工人员、项目营区、物资设备安全渡汛。

雨季来临，为减小、避免雨季对工程建设造成损失，发生意外事故时，能够有计划、有组织、及时、有序、高效的采取措施，作出快速反应，最大限度地减少事故对人员伤亡、财产损失的程度，对环境影响的程度，结合本项目的情况，制定本预案。

防汛抢险工作，实行“统一指挥、统一协调、统一部署、快速反应、科学应对、分级实施”的原则。

（一）组织机构。

项目部成立防汛抢险领导小组，统一对本标段抗洪抢险工作的人员、机械、车辆、物资进行指挥、调度，做到分工明确、纪律严明。防汛抢险领导小组组织机构如下：

指挥：xx。

副指挥：xx、xx。

成员：xx、xx、xx。

项目部防汛办公室设在办公室，联系人：xx，值班电话：xxx。

（二）工作职责。

1、指挥职责：

负责防汛抢险全面指挥工作，负责发布预案启动指令。

2、副指挥职责。

负责防汛应急预案日常工作，在紧急情况发生时，协助指挥做好抢险工作。对日常应急准备情况进行检查和督促。

3、成员职责。

负责本部门或辖区内与应急预案有关工作的落实，启动应急预案后，全力参与应急救援，促使应急行动顺利实施。

4、防汛办公室职责。

负责项目部防汛抢险组织协调和防汛日常管理工作；

负责了解掌握汛情、水情、应急预案准备和落实情况；

负责组织检查各架子队应急预案制定、落实、演练、培训、更新工作；

汛情发生时，负责上传下达，协调有关问题，确保预案的顺利实施。

x地处亚热带地区，属南亚热带季风气候，受海陆分布和地形等因素的影响，气候具有冬暖而时有陈寒，夏长而不酷热的特点。雨量充沛，但季节分配不均、干湿季节明显。春秋季是季风转换季节，夏秋季有台风。

区域降水主要是锋面雨，其次是台风雨，全区平均最大暴雨量为282mm/d，最大达385。8mm/d。降水主要集中在夏季（占45%——47%）和秋季（占34%——36%）。

本工程项目处于沟谷地带，旁边临位山谷，多面环山，如连续降暴雨，则引发突发性山洪可能性较大；但由于工程施工临时便道短、既有道路长，交通比较方便，若遭受洪水，对抢险运输物资和联络工作有利。综上所述，我部防汛特点是山洪爆发可能性大、破坏性大、抢险难度小。

求水岭隧道出口段作业区、管棚工作井作业区。

（一）雨情分类。

日降雨量：24小时降雨量。

1、小雨：指日降雨量小于10毫米或12小时降雨量小于5毫米；

2、中雨：指日降雨量10～29毫米或12小时降雨量5～9.9毫米；

3、大雨：指日降雨量25～49.5毫米或12小时降雨量10～29.9毫米；

4、暴雨：指日降雨量50～99.9毫米或12小时降雨量30～69.9毫米；180分钟降雨量20毫米为短时暴雨。

5、大暴雨：指日降雨量100～199.9毫米或12小时降雨量70～200毫米；

6、特大暴雨：指日降雨量大于200毫米或12小时降雨量大于200毫米。

（二）防汛抢险路线。

主要是项目部驻地进出口施工便道、机荷高速公路。

（一）项目部与xxx区水利部门、气象部门建立畅通的联系渠道，及时问询降雨量、临近水系水位变化情况等气象及水文资料，及时、准确掌握汛情和水文信息，并迅速传达到有关部门，若发生险情时，立即启动抢险预案。施工现场采用标尺、量筒等器具量测河道相对水位及降雨量等，并依据现场情况及相关资料设置警戒线，汛期依据所量测所得的数据等作出判断，一旦有突发情况，第一时间采取应急措施。

（二）汛期期间，加强值班巡逻，领导带班，值班人员必须坚守岗位，尽职尽责，保持24小时通讯畅通，出现大雨以上天气，遇水毁断路、塌方断路等险情，必须立即上报至项目部、防汛指挥部办公室或主管领导。

（三）项目部所属各劳务队要加强对施工现场、临时设施、洞口边坡稳定及周遍环境等重点防汛部位的雨中、雨后观察和巡视，遇险情及时上报。

（四）项目部汛抢险组织面对汛情、灾情要立即采取果断有力措施，服从上级防汛工作领导小组和主管部门的统一指挥，积极投入防汛抢险工作，迅速实施应急预案。

（五）项目部汛后及时作好防汛抢险人员数量、机械台班、工程数量、资金投入等的统计工作，及时上报。

（六）汛期值班表。

白天值班人员（8：00—18：00）：

夜间值班人员（18：00—次日早8：00）：

（一）抢险队人员配置。

项目部成立一支不少于xx人的机动抢险队，由项目部领导带队，负责应急预案的实施。

项目部抢险领导组：项目部项目经理挂帅，办公室、工程、安全、质量、物资、调度各x人，组成抢险领导组。

（二）抢险设备配置。

项目部配置挖掘机、装载机、吊车、水泵、内燃发电机、轿车、运输车辆等，充分发挥大型机械设备的效能，提高抢险能力。

（三）抢险物资配置。

项目部配备照明器材、草袋、编织袋、断道警示牌、预备的砂石料源、钢轨、钢管、钢钎、大锤、镐、锹、苫布、撬杠、水上救生衣、安全帽、拖绳、小型抢险工具及其它道、桥抢险器材等若干。平时必须加强救灾物资的储备工作。

（四）汛期值班要求。

1、在汛期施工，指定专人获取气象和水文信息，对油库、搅拌站的接地和避雷情况进行检查，严格执行雨季施工安全方案，确保汛期施工安全。

2、只要有中雨以上降雨来临，值班人员展开24小时轮流值班。遇小雨、中雨正常值班；遇大雨现场负责人亲自值班，靠前指挥；遇暴雨、特大暴雨除现场负责人值班外，项目部领导也亲自值班，同时各抢险队、机动队待命。

（五）准备情况自查。

必须认真落实好抢险人员安排、防汛设备、物资的准备工作，项目部防汛工作办公室经常对各抢险队的防汛准备工作落实情况进行检查。

每次大雨到来前，防汛领导组要对应急人员、物资、设备、预案准备情况进行自我检查，发现存在问题和隐患，及时要求整改并验证，目的是确保打有准备之战。

（六）加强培训教育及防洪应急预案演练，提高抢险人员的实战及配合能力。

加强对抢险人员基本技能的培训工作，开展遵章守法教育和预防、避险、自救、互救、落水抢救等常识的宣传教育，增强相关人员的防洪应急意识和基本技能。同时加强防洪应急预案的演练，提高抢险的实战水平及配合能力，从而提高抢险救灾能力。

（一）项目部根据防汛工作特点、地理环境分析找出更具体和详细的本责任区内的防汛薄弱环节及易产生积水、冲毁的地段部位，事先进行预防性修缮。对重点防汛区段和部位设防汛监督岗，派专人看守，昼夜监护，落实雨前、雨中、雨后检查巡视制度，发现问题立即采取有效措施加以防范，并报告有关部门及时处理。

（二）上汛前，项目部要组织人力加强巡视和维护，做好险情排查。对施工现场附近、驻地、边坡进行检查和加固，对边沟、涵洞进行清淤和险情排查，提前疏通。对易发生重大地质灾害的路段制定断道绕行方案，遇有断电或设备发生故障时，能够及时启动备用发电机或备用水泵，做好日常维护工作。

（三）项目部对已确定的重点防汛部位，指定专人负责，对能够近期消除的隐患，要采取措施尽快消除，对不能近期消除的要及时报分部和指挥部，要求配备资源或协调力量予以解决。

（四）项目部在汛期施工中，要指定专人收集天气变化情况和河水水位上涨数据，及时反馈给分部和指挥部防汛办公室。专人做好危爆库区、大型设备的接地保护和避雷设施的`检查和维护工作，不合格的要及时维修、更新或停用。

（一）接到暴雨、洪水预报时，总指挥立即宣布启动应急预案，由办公室立即通知现场负责人、劳务队负责人。现场负责人、现场调度、劳务队队长、值班人员立即开始24小时值班，随时向防汛办公室报告实时汛情；同时各抢险领导组和抢险队做好抢险准备工作，随时待命。当持续降大雨暴雨或险情出现时，值班人员汇报现场负责人，由现场负责人决定通知危险地段施工人员和附近居民进行疏散，迅速把危险地段人员撤离或转移到安全地带，同时派抢险队全面巡视和检查危险部位，对重要部位进行防护和加固；对施工现场临时设施、堆放的材料、大型施工机具等采取加固和防洪措施。停止非抢险用供电，避免大风刮断线路触电。

（二）当洪水来临时，总指挥下达警报令，一切生产工作立即停止。项目部防汛领导小组迅速到位，指挥抢险工作，抢险突击队要立即集合到位，抢险组进入抢险状态，全体人员投入抢险工作。如洪水太大，抢险小组要协同地方防洪部门，共同定出抢险方案，调动必要的机具、设备、材料等资源。总指挥根据抢险方案和现场实际情况，将具体任务下达给小组成员，各小组成员要按要求完成任务。抢险过程中，必须注意先抢救人员后抢救财产，并且做好自我防护，整个过程由总指挥统一指挥部署，并及时向上级有关部门汇报受灾和抢险情况。施工现场所有人员要积极配合抢险人员开展自救，最大限度减小人员、财产损失。

（三）万一有人员被洪水围困，项目部立即组织车辆或依靠人力背负救灾物资分批赶赴受灾现场，探明受灾情况。此外加紧抢险设备拖运进场的同时，外围组在外及时采购救灾物资。各组分头展开行动时，必须随时保持联系。

（四）在组织人员外撤的同时，留守领导要加强巡视、检查和做好思想工作，确保人员稳定，机械人员要尽快恢复可利用设备，以备应急。同时继续有计划、有组织地运送救灾物资至被困点，返回时协助其他人员脱困，在运送过程中要认真察看地形，不能冒然行事，确保自身安全。

（五）在整个抢险和救灾过程中各级人员、各个小组要加强联络，随时掌握现场动态，确保人员安全，防止灾情恶化。还要做好灾区防疫工作，杜绝疾病蔓延。

应急预案制定后，项目部要组织有关人员进行培训学习，同时要督促各工点组织相关人员进行培训，明确各级人员职责，提高自救、互救能力，培训要做好记录（包括文字、图片、音像等）。

项目部每年组织一次防汛应急演练，并要求做好演练记录（包括文字、图片、音像等），及时评价预案的操作性和实战效果，必要时进行应急预案的修改，使之更有应对突发情况的价值。

（一）汛期来临时，要确保职工、劳务工的生活住房不漏雨、不进水。

（二）尤其注意环境卫生，坚持每日灭蝇消毒工作。

（三）做好防暑降温的药品发放，调整饮食，合理安排作息时间，确保无疫情、食物中毒、中暑现象发生。

（四）灾害发生后，项目部迅速制定详细灾后重建计划，各工点定人定时负责逐项实施，分部专人盯控，确保最快速度恢复生产。同时注意做好防疫和稳定职工情绪工作。

（五）项目部有计划组织各工点重建，统一调配资源，快速重建。项目部领导亲临一线，有序组织灾后重建，随时掌握现场动态，确保人员安全，防止灾情影响恶化。

（六）洪灾过后，项目部和工队进行认真总结，由安质科负责写出《灾害情况报告》，并组织相关人员评审应急预案的可行性和操作性，结合实际及时补充修订。

**雨季防汛应急预案方案篇二**

2、工作原则。

（1）汛前：充分做好防汛的思想准备和物资准备，牢固树立防大汛、抗大险、救大灾的思想。

（2）汛中：做到及时反应，采取各种措施，调动一切力量，将大汛带来的损失降到最低点。

（3）汛后：及时总结经验，做好善后工作。

3、编制依据。

主要法律法规：

（1）《中华人民共和国防洪法》；

（2）《中华人民共和国防汛条例》。

4、适用范围。

本预案适用于建行x分行及所辖各支行（办事处）的防汛应急处置工作。

1、应急组织机构与职责。

建行x分行防汛工作领导小组为分行应急领导机构，在分行党委的领导下，必须按照规定组织对全行的防汛工作进行检查指导，定期召集有关人员研究防汛工作，发现重大险情，必须立即采取有效措施迅速解决，并及时向上级行或当地安全生产监督管理部门报告。

1、预防为主。

坚持预防为主，分行防汛应急机构每年汛期来临之前都要做好防汛抢险物资准备和队伍组织工作，并抓好汛前、汛中、汛后的日常检查预防工作。

2、信息采集与报告。

分行安全保卫部门汛期要经常与有关部门取得联系，认真做好雨情、水情、工情、汛情信息的收集，根据险情的级别，及时向分行机关和营业网点通报传递。对于影响较大的险情信息还要及时向上级行防汛指挥机构报告。

3、预警级别和传递。

按照水库汛情的严重性和紧急程度，将预警级别分为一般（4）级、较重（3）级、严重（2）级和异常严重（1）级，依次以蓝色、黄色、橙色和红色表示。各行处发生较重以上险情时，要第一时间上报分行。预警级别的具体标准、上报渠道、时限按照有关规定执行。

1、分级相应程序。

出现险情后，分行立即宣布启动防汛紧急预案，全行所有员工都应当迅速作出应急响应，在自身生命安全能够保障的同时，要本着以人为本的原则首先抢救受害同事和客户，在抢救国家财产时，要避免可能造成的次生、衍生和偶合事件的发生。

2、指挥与协调。

一旦险情和洪涝灾害发生，行长是防汛工作第一职责人，各部门在行长的指挥下，按照各部门的岗位职责，迅速投入抢险救灾应急救援工作。分行安全保卫部负责抢险救援的组织协调。

3、人员物资的转移安置。

地势低洼的营业网点被淹后，要尽可能抢救出贵重物品和重要资料，对于家庭受灾的员工，各行处要安排好他们的生活。

及时总结经验和教训，要表彰在防汛救灾工作中先进典型。对在抢险工作中严重失职的人员根据有关规定进行处理。

根据上级的要求改善本行的防汛工作。

**雨季防汛应急预案方案篇三**

随着雨季的到来，xxxxxx工程施工处在装饰装修施工阶段，做好防汛工作显得尤为重要。按公司“安全第一、预防为主”的方针，充分考虑工程目前情况，我项目制定行之有效的措施，保证汛期正常生产经营，确保集体财产安全和广大职工生命财产的安全，以确保安全渡过汛期。

组长：xxx。

副组长：xxxxxxx。

组员：xxxxxxxxxx。

：表格略。

队长：xxx。

副队长：xxxxxx。

队员：xxxxxxxxxxxxxxx各班组长。

1、水泥库牢固，防雨，且做好防止水浸的措施，经常检查有无雨淋受潮发生，以免造成损失。

2、做好防汛物资准备工作，如砂袋、雨衣、水泵等准备充足，以备急用。

3、做好汛期材料供应工作，并保证材料运输，保管过程中不受损失，以保证生产正常进行。

4、地下室基础集水井6台排水泵做好排水连通工作，确保排水顺畅，以应对汛期暴雨。所排雨水经二次沉淀后，排入城市市政雨水管道。

5、办公区及仓库内置备足够的水泵及雨布，以确保顺利渡过汛期。

6、暑雨之际应加强对塔吊及施工升降机的管理，检查刹车性能，加强保养维护，机电人员及塔吊司机轮流对缆绳、电机、加固点进行检查，发现问题及时解决。

7、机电人员加强对配电箱中漏电保护器的检查，避免因漏电发生事故。

8、雨后对施工现场及地下室进行检查，如发现问题，及时解决。

9、对模板支持系统、脚手架地基等全面检查，如有变形，进行加固处理。

1、严格按照分工合作，按时值班，没有公司领导批准，任何人不得擅自离岗。值班人员每天按时收听天气预报，以及时应对潮汛。

2、现场配备足够数量的防汛物资及工具，防止汛洪的发生。

3、电工做好日常巡检工作，防止漏电、断路情况发生，应每天两次检查用电设备、线路及设备运转情况，排除触电隐患发生。

4、应经常对工地防护栏、上人马道、六牌二图、广告宣传工程立面图等设施进行检查，防止发生伤人。

1、防汛期间预备足够数量生活用品，保证职工生活。

2、保证茶水供应，搞好饭菜质量及卫生，让职工吃上放心饭。

3、做好汛期防蚊蝇工作，定期消毒，消灭传染源，保证职工身体健康。

表略。

**雨季防汛应急预案方案篇四**

20xx年汛期雨季即将来临，为确保小区和地下车库的安全排涝，确保业主的车辆停放安全，保证业主生活秩序的正常有序，根据各级防洪防汛工作精神和多年来关于防洪防汛工作的要求，结合xxxx小区的实际情况，特制定防洪工作应急预案。希望我们xxxx管理处的主管能够各司其职，充分发挥主管的领导能力，带领各部门员工，竭尽全力做好防洪期的各项工作。

抢险队伍：管理处各部门主管、办公室、工程维修、全体安保二、防汛工作职责。

1、认真贯彻执行市、区物业关于防汛排水的指示精神，全面指挥xxxx小区的防汛工作。按照应急领导小组的安排，快速、及时、有效地处置xxxx小区防汛工作中出现的各类突发性灾害事故。采取有效措施，立足小区，坚持自保、自救，确保小区的汛期安全。

2、准备足够的防汛物资，根据出现的险情，提出排险、抢险方案。负责检查、监督防汛措施的落实情况；负责检查、监督防汛物品的准备情况；确保业主的`正常生活秩序和财产安全，杜绝小区凹陷区域的排水不畅和地下室存水等问题。

1、成立的防汛领导小组和抢险队。具体负责小区内的防汛工作，确保安全度汛和业主财产不受损失；及时收集雨情、汛情等情报；做好防汛宣传工作，提高全体业主的防汛意识；确保无事故发生。防汛期间要保障通讯畅通，防汛成员和值班做到24小时电话畅通。值班要坚守岗位，严禁离岗、脱岗。如遇大雨，经理及各级主管、安保班长必须到岗，办公室要做到手机不关机。

2、建立安全责任制。管理处领导人将具体工作分布到位，做到各个区域都有直接责任人。对不能按时到岗和不认真负责而造成损失的实行问责制，造成重大损失的要追究责任。

3、联系工作。安保部门应对有车业主进行经常性的安全提示，并做好地下室车辆停放秩序。客服应了解，所有地下车库的业主通讯联系方式，必要时通知业主，配合做好安全疏散工作。遇到特大暴雨，应密切关注雨水情况和小区内有关道路的通畅情况，做好与全体业主的。联系准备工作。

4、物资准备和各部门的具体职责。根据xxxx小区实际情况，对重点部位要加强巡视；各部门分工明确；做到雨前、雨中、雨后都有专人负责监视；并做出相应排险措施；以下是各部门的明确分工与职责：

财务部：竭尽全力保护好财务部的生命、财产安全。如有特殊情况需立即向上级主管部门报告。自保同时，协助其他部门做好救灾工作。

公共事业部：在汛情来临时，客服中心要做好和全体业主间的温馨提示工作，对灾情相对严重的几座楼层，要重点记录汛情信息，必要时电话通知业主告知详情。如有业主求救电话，应详细记录业户详细住址（楼层号、单元号、房间号、联系方式），并立即向上级主管部门报告，申请增援。

绿化保洁部：充分做好汛期绿化植被的保护工作和小区保洁工作。在恶劣天气时，采取相关措施保护花草树木的成长。雨后做好小区的卫生清扫工作，让小区的每个角落时刻保持卫生清洁。让在住业主感受到环境的清新自然，通过我们的努力让小区的业主生活环境更加美好。如有业主屋内或仓库有进水现象，应配合工程部立即前往，帮助业主做好清扫排水工作。

工程部：工程应定期检查小区内的水、电设备，汛期要适当增加检查频率，确保设备正常使用和安全。检查各排水管道的畅通情况和应急使用情况。险情发生时的救援物资包括：

2）沙袋若干，将沙袋放在地势较低的入口地方，可以起到截流的作用，避免上游雨水汇集到地势较低的区域，造成危险。小区内几个容易积水的楼层有a1、a3、a5、c1等几个地方，要密切关注积水情况。灾情结束后要立即将沙袋搬离至隐蔽区域，并做好保护工作，以免影响下一次的使用。

3）准备铁锹5把、带钩钢筋5根，必要时疏通下水道，或直接打开下水道井盖，可以加快雨水流入下水道的速度，避免雨水冲进地势较低的车库或仓库。灾情结束后要立即放置井盖到原处，以免发生危险。

4）排水设备，排水泵和排水管要放置在易拿易放的地方，并定期检查设备的工作情况。如遇部分管道排水不畅，应用排水泵将此区域的积水排至其他顺畅的区域。用完后要清洗干净，并存放。

安保部：充分做好汛期安全保卫工作，如有求救或增援电话，应在第一时间赶到现场，做好救援和保卫工作，如遇特殊情况应立即向上级主管部门报告，在关键时刻帮业主排忧解难。

当气象台发布暴雨警报时，防汛工作领导组成员全部到位。及时总结防汛信息，通报风情、水情、雨情。办公室根据各自的职责，加强值班，进一步检查落实各项防汛应急措施，组建防汛抢险队伍，落实抢险物资。

当暴雨袭击或有关部门发布紧急警报时，防汛领导小组立即召开防汛紧急会议或进行紧急部署。物业办公室要把防汛作为压倒一切工作的头等大事来抓。

遇暴雨突发性灾害天气时，抢险小组迅速组织及时检查疏通排水管道，做到排水畅通；对小区内部和地下室积水情况进行监测，及时报告灾情，必要时及时组织足够的临时排涝设备进行强排。确保业主正常的生活秩序和财产安全。

以上各组各部门应恪尽职守，安全度汛，确保业主生命财产及公共财物的安全，越是关键时刻我们越要有组织有纪律；关键时刻义勇当先、临危不惧。时刻把业主的利益放在头等位置。让总公司领导放心，让业主满意是我们义不容辞的责任。

根据物业集团公司下发通知与要求，为扎实做好公司及各项目汛期预防工作，保障公司和业主财产及人身安全，特制定应急预案。

职责：负责物业管理有限公司和各项目排水设施设备检查维护工作，保证排水系统完好有效；加强各项目的巡视检查，及时查找漏点，避免因漏雨导致的电路短路、设备损坏问题的发生，特别是各项目的高配间，必须保证正常供电；负责各项目避雷设施设备的检修工作，负责储备必要的防汛、救灾物资；一旦发生洪涝灾害，按照本防汛救灾预案组织维护和抢险工作。

职责：在防汛领导组的指挥下进行防汛抢险工作，各项目经理组织抢险职员对各管理区域进行全面检查，确定积水区域事故发生原因，制定局部应急措施，组织职员进行处理。

职责：在防汛领导组的指挥下进行防汛抢险（用水泵进行排水）工作。各项目根据项目实际情况，合理组织职员利用排水泵等设备对积水严重区域进行排水，保障各管理区域正常。

职责：在防汛领导小组的指挥下进行抢险通讯、统计、后勤保障工作。在发生汛情时，做好公司内部信息的传递和后勤保障工作，在汛情后，统计汇总由于汛情造成的损失情况。

一、职责：在防汛领导小组的指挥下进行汛情援助工作。当某项目发生重大险情时，及时抽调职员进行救援。

二、防汛物资：雨鞋、雨衣、铁锨、编织袋、手电筒、铁丝、排水泵、托线盘等，并设专人负责，确保防汛物资在二十四点小时可领用。

三、各项目经理为各区域防汛责任人；加强防汛意识培训，对重点部位要检查到位，发现险情及时上报部门或公司领导，并采取积极措施，避免险情扩大。

四、防汛期间所有防汛职员必须保持通讯工具24小时畅通。

五、遇中雨以上雨情时，项目经理必须在岗值班；遇大到暴雨雨情时，实行全员全岗值班制度。

六、当办公室值班职员接防汛通知后，应及时通知值班领导及全体防汛职员。

七、各项目值班职员接到业主求助信息后，应及时通知当值领导和项目。防汛主要成员迅速到现场查看情况，及时处置；当遇到管理区域内出现大面积积水时，应迅速组织职员赶赴现场，调集水泵等相关设备进行疏通、排水，同时上报公司领导。

八、平时，办公室职员内勤职员和各项目客服职员应密切注意天气变化，并及时通知相关职员天气异常情况，同时做好防汛期间值班职员签名，及重大汛情记录。

九、防汛物资应加强管理，汛期结束后交仓库保管，以备后期续用。

目的：为了保证业主的正常生活、工作秩序和生命财产安全，确保各设备的正常运行，使各建筑物及设施设备在夏季安全防汛期间无损坏。

2、在险情发生时，安全环境部主管必须立即到达现场进行抢险工作，并通知分公司领导负责物力、人力的调配，工程维修组根据现场情况，采取有效措施。安全环境部负责调配人员配合进行抢险救援。险情发生在夜间和双休日时，小区主管临时负责指挥，并及时通知防汛小组其他成员赶赴现场。

2、汛期到来之前，安全环境部主管，领班，应仔细巡查。

（1）楼顶平台排水沟是否畅通无阻，同时将楼顶垃圾清运干净；

（2）检查地下积水坑污水泵是否灵敏有效，并将控制开在“自动”位置；

（4）维修组检查配电室、控制室等重要机房是否有漏雨情况，若有发生应及时处理。

（5）安全环境部主管，领班，重点检查雨水口、排水管、地下车库、污水泵、电梯底坑周围和以往记录在册的问题点。

（6）同时加强电气设备、设施、包括避雷网（针）、电缆沟等的检查、巡视，发现问题及时解决。

3、小区保洁人员清除各处积水；

4、险情发生后，公司办公室要进行全面检查，统计本次汛情造成的损失和物资消耗情况，并及时补充防汛物资，做好下次防汛准备；5、各小区主管负责将事件处理过程详细记录，向公司领导作出汇报。

**雨季防汛应急预案方案篇五**

为了保证企业的正常生产、工作秩序和生命财产的.安全，使公司各种设施在夏季安全度汛：

组长：xx。

副组长：xx。

成员：xx。

抢险救援队伍：公司所有人员有职责有义务参加抗洪抢险，保护公司财产安全。

1、防汛器材放在门岗，放防汛器材，主要有编织袋、砂子、铁锹等。

2、公司重点部位：公司所有厂房门口。

3、险情：

（1）公司门口向内流水不及。

（2）排水管道堵塞，厂区内水位上升。

4、汛期到来之前，办公室人员应仔细巡查全厂重点部位。

（1）楼顶平台排水沟是否畅通无阻，同时将楼顶垃圾清运干净。

（2）检查污水井、排水管是否有堆积物，并加以清除，保证排水畅通。

（3）检查配电室等重要机房是否有漏雨状况，若有发生应及时处理。

1、若厂内出现险情时，要迅速用沙袋堵住重点部位门口，保护公司财产。

2、险情发生后，要进行全面检查，统计本次汛情造成的损失和物资消耗状况，并及时补充防汛物资，做好下次防汛准备。

3、事件处理过程要进行详细记录，由办公室向公司领导及上级部门作出汇报。

**雨季防汛应急预案方案篇六**

每当台风汛期来临，及时根据气象部门的预测，决定企业应急反应级别：

1、黄色警报（轻度）：六级以下台风，可以正常作业；

（四）应急设备与设施。

另外配备轿车、卡车多辆，必要时可随时调用；

3、在特殊紧急情况下，可向当地110或120求助；

（五）应急能力与资源。

1、应急指挥中心与单位生产办公区域距离近，信息传达快而且方便，管理上效率高；

（六）保护措施。

2、后勤部门主要负责落实疏散人员的临时场所，保证饮食正常供应；

（七）信息发布与员工教育。

3、根据天气预报内容，要求员工上、下班途中避免在风口通过，

（八）针对性的培训与演练。

1、每年7-9月，对单位所有员工进行了总动员，对企业一线员工。

**雨季防汛应急预案方案篇七**

预案，是指根据评估分析或经验，对潜在的或可能发生的突发事件的类别和影响程度而事先制定的应急处置方案。以下是小编为大家收集的雨季防汛应急预案5篇，仅供参考，欢迎大家阅读。

汛期雨季即将来临，为确保小区与地下车库的安全排涝，确保业主的车辆停放安全，保证业主生活秩序的正常有序，根据各级防洪防汛工作精神和多年来关于防洪防汛工作的要求，结合xxxx小区的实际情况，特制定防洪工作应急预案。希望我们xxxx管理处的主管人员能够各司其职，充分发挥主管人员的领导能力，带领各部门员工，竭尽全力做好防洪期的各项工作。

组长：xxx。

组成员：xxx、xxx。

抢险队伍：管理处各部门主管、办公室人员、工程维修人员、全体安保人员。

1、认真贯彻执行市、区物业关于防汛排水的指示精神，全面指挥xxxx小区的防汛工作。按照应急领导小组的人员安排，快速、及时、有效地处置xxxx小区防汛工作中出现的各类突发性灾害事故。采取有效措施，立足小区，坚持自保、自救，确保小区的汛期安全。

2、准备足够的防汛物资，根据出现的险情，提出排险、抢险方案。负责检查、监督防汛措施的落实情况；负责检查、监督防汛物品的准备情况；确保业主的正常生活秩序与财产安全，杜绝小区凹陷区域的排水不畅和地下室存水等问题。

1、成立的防汛领导小组与抢险队。具体负责小区内的防汛工作，确保安全度汛与业主财产不受损失；及时收集雨情、汛情等情报；做好防汛宣传工作，提高全体业主的防汛意识；确保无事故发生。防汛期间要保障通讯畅通，防汛成员与值班人员做到24小时电话畅通。值班人员要坚守岗位，严禁离岗、脱岗。如遇大雨，经理及各级主管、安保班长必须到岗，办公室人员要做到手机不关机。

2、建立安全责任制。管理处领导人将具体工作分布到位，做到各个区域都有直接责任人。对不能按时到岗人员与不认真负责而造成损失的人员实行问责制，造成重大损失的要追究责任。

3、联系工作。安保部门应对有车业主进行经常性的安全提示，并做好地下室车辆停放秩序。客服人员应了解，所有地下车库的业主通讯联系方式，必要时通知业主，配合做好安全疏散工作。遇到特大暴雨，应密切关注雨水情况与小区内有关道路的通畅情况，做好与全体业主的联系准备工作。

4、物资准备与各部门的具体职责。根据xxxx小区实际情况，对重点部位要加强巡视；各部门分工明确；做到雨前、雨中、雨后都有专人负责监视；并做出相应排险措施；以下是各部门的明确分工与职责：

财务部：竭尽全力保护好财务部的生命、财产安全。如有特殊情况需立即向上级主管部门报告。自保同时，协助其他部门做好救灾工作。

公共事业部：在汛情来临时，客服中心要做好和全体业主间的温馨提示工作，对灾情相对严重的几座楼层，要重点记录汛情信息，必要时电话通知业主告知详情。如有业主求救电话，应详细记录业户详细住址（楼层号、单元号、房间号、联系方式），并立即向上级主管部门报告，申请增援。

绿化保洁部：充分做好汛期绿化植被的保护工作和小区保洁工作。在恶劣天气时，采取相关措施保护花草树木的成长。雨后做好小区的卫生清扫工作，让小区的每个角落时刻保持卫生清洁。让在住业主感受到环境的清新自然，通过我们的努力让小区的业主生活环境更加美好。如有业主屋内或仓库有进水现象，应配合工程部立即前往，帮助业主做好清扫排水工作。

工程部：工程人员应定期检查小区内的水、电设备，汛期要适当增加检查频率，确保设备正常使用和安全。检查各排水管道的畅通情况和应急使用情况。险情发生时的救援物资包括：

1）应急灯具要充足电量，以备夜间使用。

2）沙袋若干，将沙袋放在地势较低的入口地方，可以起到截流的作用，避免上游雨水汇集到地势较低的区域，造成危险。小区内几个容易积水的楼层有a1、a3、a5、c1等几个地方，要密切关注积水情况。灾情结束后要立即将沙袋搬离至隐蔽区域，并做好保护工作，以免影响下一次的使用。

3）准备铁锹5把、带钩钢筋5根，必要时疏通下水道，或直接打开下水道井盖，可以加快雨水流入下水道的速度，避免雨水冲进地势较低的车库或仓库。灾情结束后要立即放置井盖到原处，以免发生危险。

4）排水设备，排水泵和排水管要放置在易拿易放的地方，并定期检查设备的工作情况。如遇部分管道排水不畅，应用排水泵将此区域的积水排至其他顺畅的区域。用完后要清洗干净，并存放。

安保部：充分做好汛期安全保卫工作，如有求救或增援电话，应在第一时间赶到现场，做好救援和保卫工作，如遇特殊情况应立即向上级主管部门报告，在关键时刻帮业主排忧解难。

（一）第一预案：

当气象台发布暴雨警报时，防汛工作领导组成员全部到位。及时总结防汛信息，通报风情、水情、雨情。办公室人员根据各自的职责，加强值班，进一步检查落实各项防汛应急措施，组建防汛抢险队伍，落实抢险物资。

（二）第二预案：

当暴雨袭击或有关部门发布紧急警报时，防汛领导小组立即召开防汛紧急会议或进行紧急部署。物业办公室要把防汛作为压倒一切工作的头等大事来抓。

（三）第三预案：

遇暴雨突发性灾害天气时，抢险小组迅速组织人员及时检查疏通排水管道，做到排水畅通；对小区内部和地下室积水情况进行监测，及时报告灾情，必要时及时组织足够的临时排涝设备进行强排。确保业主正常的生活秩序和财产安全。

以上各组各部门应恪尽职守，安全度汛，确保业主生命财产及公共财物的安全，越是关键时刻我们越要有组织有纪律；关键时刻义勇当先、临危不惧。时刻把业主的利益放在头等位置。让总公司领导放心，让业主满意是我们义不容辞的责任。

为做好我镇防汛抗洪工作，建立完善的防御机制，明确工作程序和职责，及时有效地开展防汛抢险救灾工作，最大限度地减轻汛期洪涝灾害对财产和人民生命安全造成的危害，保障全镇经济社会稳定发展，根据我镇实际，制定本应急预案。

镇位于湖流域河南岸，地处江淮分水岭，镇内地形属岗湾坡形地，南高北低。境内气候受季风环境支配，冷暖空气频繁交替活动，雨水较多，尤其在梅雨季节，连阴多雨，自下塘以北的雨水多经河进入湖，使沿河湾区的街道、等村饱受洪涝灾害之苦。南部的、侯集、金桥、张圩、徐岗等村属岗区，年年因大风暴雨，造成房屋倒塌现象较多。

1、实行党委领导下的人民政府行政首长负责制，贯彻以人为本、安全第一的方针。成立防洪抗洪救灾指挥部，负责辖区内防汛、抢险、救灾总体工作。

2、指挥部根据实际需要下设综合和后勤保障组、抢险转移组、宣传和卫生救护组、救济安置组、灾情核查组等。各工作组明确职责，分工合作，保证必要时能各负其责，有条不紊地开展工作。

综合和后勤保障组：主要由党政办、财政所、农发中心、民政办、广播站等单位的人员组成，由镇分管副镇长和党政办主任分别任正、副组长。任务是：传达上级有关文件精神，通知各单位做好抗洪抢险救灾工作事项，及时为指挥部提供有关决策依据，协调各单位的工作关系；及时了解降雨量、水情、风情、灾情，向指挥部和上级有关部门汇报；及时将水情、风情、灾情、救灾办法和指挥部指令等通知各村及各有关单位；负责抢险物资供应及安置点人员日常生活保障。

抢险转移组：由人武部、各包村干部、各村民兵、供电所、电信支局及抢险应急分队等单位人员组成，由武装部长任组长。任务是分析掌握雨水情、风情、灾情，组织实施抢险应急和防护工作；帮助做好受灾人员和财产转移；组织进行危险或受困人员的转移施救；及时掌握各村、单位安置灾民动态。

各村成立防汛抗洪抢险队，每村抢险队50人组成，每个村民小组设专人巡逻，发现险情及时报告。

宣传和卫生救护组：由党政办、财政所、卫生院、各村医疗室等部门人员组成，由党委宣传委员任组长。任务是收集先进事迹做好抗洪抢险的宣传报道。负责抢险物资供应及安置点人员日常生活保障；组织灾区抢救伤病员，协调医疗器械和药品的采购和调运，指导医疗卫生防疫工作；做好救灾防病宣传，保证灾后无大疫。

救济安置组：由人武部、经发办、民政办、派出所、抢险应急分队等单位人员组成，镇党委组织委员任组长。任务是指导灾民重建家园，确保受灾群众的日常生活所需，解决衣、食、住等问题；组织灾后重建和恢复生产，及时了解各村灾情情况，组织人员安全转移，加强监控，防止灾害进一步扩大。做好治安保卫工作，确保防汛抢险正常秩序；在必要时，根据抗洪抢险指挥部的指令，强制群众撤离。

灾情核查组：由民政办、农发中心等部门人员组成，由分管民政副镇长任组长。任务是负责灾害的收集、整理和上报，负责对灾害损失以及灾害对群众生产生活造成的影响情况进行评估。

（一）预警。

进入梅雨季节，镇政府派专人收集气象部门的天气预报，如48小时内有狂风暴雨可能影响本镇的信息，指挥部将及时发布防御一号通知，通知各工作组、村（居）和区域内群众做好防御准备。待到河水水位涨到海拔22米时，气象部门预报24小时内可能有强降水，指挥部将立即发布二号通知，工作组成员要进驻到各村组，动员帮助在危险区居住的村民转移到安全区居住，尤其是在保庄圩外居住的村民，一定要动员帮助转移到保庄圩内或安全区居住。

（二）转移安置灾民。

1、转移安置对象。

镇内街道及各村随时注意本地灾情，出现情况及时以村民委员会和镇防汛指挥部为单位各自负责处理，并及时上报。根据汛情需要转移时，具体转移的住户和单位去向如下：街道居委会的灾民转移到轧花厂、职中、初中安置；刘浅、村灾民转移到本村岗区安置；村灾民转移到侯集村安置；村灾民转移到金桥村安置；村灾民转移到张圩村安置；村灾民转移到徐岗村安置。

2、转移安置办法。

镇政府统一指挥，实行领导分工负责制，村组街道层层包保，坚持安全可靠，就地就近的原则妥善安置灾民。

安置采取三种方法：一是投亲靠友；二是设立临时安置点集中安置；三是在附近村、学校集中安置。

（三）灾情收集、报告与核查。

各村要保证汛期24小时值班值宿，工作人员要坚守岗位，不能漏岗。要做好值班值宿记录，遇有重要情况要及时报告。预案启动后，各村及有关部门要及时收集、上报灾情，对灾害造成的损失及社会影响进行评估，为救灾决策提供依据。

各村对本行政区域内发生的洪涝等自然灾害，凡造成人员伤亡和较大财产损失的，要立即上报镇政府。灾情稳定之前，执行24小时零报告制度，每天中午12时前向镇政府报告情况，有灾报灾，无灾报安。灾情报告的内容要规范，主要内容包括：灾害发生的背景、时间、地点、影响范围、人口受灾情况、人员伤亡情况、房屋倒塌和损坏情况、农作物受灾情况、救灾工作情况、灾区存在的主要困难和问题。初次报告情况不必求全，了解多少报告多少，灾情发展变化情况要随时报告，要严肃灾情统计上报工作纪律，对统计报表实行审查、签批制度、层层把关。对漏报、迟报、瞒报和虚报灾情的，镇里将予以批评；造成严重后果的，将追究有关领导和工作人员的责任。

灾情稳定后，各村要及时组织力量，全面开展灾情核查工作，确保灾情数据准确、翔实。对于倒塌房屋和因灾伤亡人口情况，要掌握到户、到人，并建立倒房户、伤亡人员花名册。

民政办公室负责灾情核查工作，必要时牵头会同有关部门组织联合核查小组进行核灾，准确及时报灾，加强同上级主管部门的沟通与联系，并争取款物支持。

（四）加强救灾物资的储备与调度。

搞好救灾物资的储备，加强管理，落实制度，确保救灾储备物资存放、合理使用。增加物资储备的品种和数量，为灾害紧急救援做好充分准备。救灾过程中，对救灾物资进行合理调配，充分发挥储备功能，为灾区提供应急保障。

1、灾民生活保障。预案启动后，及时为转移的灾民提供临时住所、应急食品、衣被等生活必须物资，确保灾民得到妥善安置。

2、抢险救灾保障。各村及有关部门要为参加抢险救灾的人员准备必要的专用物资、器材，为其提供必要的生活保障。

3、医疗保障。预案启动后，卫生院要根据紧急救援工作需要，组织医疗队深入灾区，帮助灾区对因灾伤病人员进行紧急救治。

4、社会治安保障。预案启动后，辖区派出所要根据需要，帮助各村保护人民群众生命财产，维护社会治安，保证灾区社会稳定。

（五）预防次生灾害。

在开展紧急救援工作的同时，各村要加紧对保庄圩和生产圩进行维护，农发中心、国土与城建所等部门要密切注意灾情的发展，提前做好次生灾害的预报和预防工作。卫生院对饮水和食品卫生进行检验，确保饮水食品安全，做好灾区疫病的监测和防治工作。

（六）灾后恢复与重建。

帮助灾区修缮、重建因灾倒塌和损坏的居民住房；修复因灾损毁的交通、水利、通讯、供水、供电等基础设施；帮助灾区修复或重建中、小学校舍，恢复正常的教学活动。落实生产自救等措施。有关部门和各村要根据镇里统一要求，通过清淤排涝、加强后期田间管理、开展群众互助互济活动、组织社会捐助、进行劳务输出、发展畜牧业、减轻农民负担，以减少和控制灾害带来的损失，保障群众的生产生活。

（一）要服从命令，听从指挥。灾情发生后，各村、各单位和个人都要无条件地服从防汛抗洪总指挥部的统一指挥命令，顾全大局，执行调度。对拒不执行命令的单位和个人要严肃追究其行政和法律责任。各村一把手负总责，安全区要有专人做好灾民的接收安置工作。

（二）要尽职尽责，工作到位。发生灾情后，防汛抗洪总指挥部各工作组及各村要恪尽职守，及时掌握情况，按预案要求将转移安置灾民的组织、调度、指挥等措施向指挥部汇报，并组织实施。

（三）要坚持先人后物的原则。在灾民紧急转移过程中，要坚持“救人第一”，先保人身安全，后抢救财产。力争确保不出现一人因工作失误死亡或失踪。如情况发生变化与应急预案的规定不符时，要及时报告。各村应及时采取临时补救措施，保证灾民转移工作不出任何漏洞，避免因工作失误造成人民群众生命财产更大的损失。

（四）要充分加强对易受灾区域内群众应急转移的宣传工作。做到家喻户晓，积极主动服从指挥，配合工作，保证转移安置工作顺利有序进行。

为了保证企业的正常生产、工作秩序和生命财产的安全,使公司各种设施在夏季安全度汛，

组长：xx。

副组长：xx。

成员：xx。

抢险救援队伍：公司所有人员有责任有义务参加抗洪抢险，保护公司财产安全。

1、防汛器材放在门岗，放防汛器材，主要有编织袋、砂子、铁锹等;。

2、公司重点部位：公司所有厂房门口。

3、险情：

(1)公司门口向内流水不及。

(2)排水管道堵塞，厂区内水位上升。

4、汛期到来之前，办公室人员应仔细巡查全厂重点部位。

(1)楼顶平台排水沟是否畅通无阻，同时将楼顶垃圾清运干净;。

(2)检查污水井、排水管是否有堆积物，并加以清除，保证排水畅通;。

(3)检查配电室等重要机房是否有漏雨情况，若有发生应及时处理。

1、若厂内出现险情时，要迅速用沙袋堵住重点部位门口，保护公司财产。

3、事件处理过程要进行详细记录，由办公室向公司领导及上级部门作出汇报。

汛期雨季即将来临，为确保小区和地下车库安全排涝，确保业主车辆停放安全，保证业主生活秩序正常有序，根据各级防洪防汛工作精神和多年来关于防洪防汛工作要求，结合\*\*\*\*小区实际情况，特制定防洪工作应急预案。希望我们\*\*\*\*管理处主管人员能够各司其职，充分发挥主管人员领导能力，带领各部门员工，竭尽全力做好防洪期各项工作。

组长：\*\*\*。

组成员：\*\*\*、\*\*\*。

抢险队伍：管理处各部门主管、办公室人员、工程维修人员、全体安保人员。

1、认真贯彻执行市、区物业关于防汛排水指示精神，全面指挥\*\*\*\*小区防汛工作。按照应急领导小组人员安排，快速、及时、有效地处置\*\*\*\*小区防汛工作中出现各类突发性灾害事故。采取有效措施，立足小区，坚持自保、自救，确保小区汛期安全。

2、准备足够防汛物资，根据出现险情，提出排险、抢险方案。负责检查、监督防汛措施落实情况；负责检查、监督防汛物品准备情况；确保业主正常生活秩序和财产安全，杜绝小区凹陷区域排水不畅和地下室存水等问题。

1、成立防汛领导小组和抢险队。具体负责小区内防汛工作，确保安全度汛和业主财产不受损失；及时收集雨情、汛情等情报；做好防汛宣传工作，提高全体业主防汛意识；确保无事故发生。防汛期间要保障通讯畅通，防汛成员和值班人员做到24小时电话畅通。值班人员要坚守岗位，严禁离岗、脱岗。如遇大雨，经理及各级主管、安保班长必须到岗，办公室人员要做到手机不关机。

2、建立安全责任制。管理处领导人将具体工作分布到位，做到各个区域都有直接责任人。对不能按时到岗人员和不认真负责而造成损失人员实行问责制，造成重大损失要追究责任。

3、联系工作。安保部门应对有车业主进行经常性安全提示，并做好地下室车辆停放秩序。客服人员应了解，所有地下车库业主通讯联系方式，必要时通知业主，配合做好安全疏散工作。遇到特大暴雨，应密切关注雨水情况和小区内有关道路通畅情况，做好与全体业主联系准备工作。

4、物资准备和各部门具体职责。根据\*\*\*\*小区实际情况，对重点部位要加强巡视；各部门分工明确；做到雨前、雨中、雨后都有专人负责监视；并做出相应排险措施；以下是各部门明确分工与职责：

财务部：竭尽全力保护好财务部生命、财产安全。如有特殊情况需立即向上级主管部门报告。自保同时，协助其他部门做好救灾工作。

公共事业部：在汛情来临时，客服中心要做好和全体业主间温馨提示工作，对灾情相对严重几座楼层，要重点记录汛情信息，必要时电话通知业主告知详情。如有业主求救电话，应详细记录业户详细住址（楼层号、单元号、房间号、联系方式），并立即向上级主管部门报告，申请增援。

绿化保洁部：充分做好汛期绿化植被保护工作和小区保洁工作。在恶劣天气时，采取相关措施保护花草树木成长。雨后做好小区卫生清扫工作，让小区每个角落时刻保持卫生清洁。让在住业主感受到环境清新自然，通过我们努力让小区业主生活环境更加美好。如有业主屋内或仓库有进水现象，应配合工程部立即前往，帮助业主做好清扫排水工作。

工程部：工程人员应定期检查小区内水、电设备，汛期要适当增加检查频率，确保设备正常使用和安全。检查各排水管道畅通情况和应急使用情况。险情发生时救援物资包括：

1）应急灯具要充足电量，以备夜间使用。

2）沙袋若干，将沙袋放在地势较低入口地方，可以起到截流作用，避免上游雨水汇集到地势较低区域，造成危险。小区内几个容易积水楼层有a1、a3、a5、c1等几个地方，要密切关注积水情况。灾情结束后要立即将沙袋搬离至隐蔽区域，并做好保护工作，以免影响下一次使用。

3）准备铁锹5把、带钩钢筋5根，必要时疏通下水道，或直接打开下水道井盖，可以加快雨水流入下水道速度，避免雨水冲进地势较低车库或仓库。灾情结束后要立即放置井盖到原处，以免发生危险。

4）排水设备，排水泵和排水管要放置在易拿易放地方，并定期检查设备工作情况。如遇部分管道排水不畅，应用排水泵将此区域积水排至其他顺畅区域。用完后要清洗干净，并存放。

安保部：充分做好汛期安全保卫工作，如有求救或增援电话，应在第一时间赶到现场，做好救援和保卫工作，如遇特殊情况应立即向上级主管部门报告，在关键时刻帮业主排忧解难。

（一）第一预案：

当气象台发布暴雨警报时，防汛工作领导组成员全部到位。及时总结防汛信息，通报风情、水情、雨情。办公室人员根据各自职责，加强值班，进一步检查落实各项防汛应急措施，组建防汛抢险队伍，落实抢险物资。

（二）第二预案：

当暴雨袭击或有关部门发布紧急警报时，防汛领导小组立即召开防汛紧急会议或进行紧急部署。物业办公室要把防汛作为压倒一切工作头等大事来抓。

（三）第三预案：

遇暴雨突发性灾害天气时，抢险小组迅速组织人员及时检查疏通排水管道，做到排水畅通；对小区内部和地下室积水情况进行监测，及时报告灾情，必要时及时组织足够临时排涝设备进行强排。确保业主正常生活秩序和财产安全。

以上各组各部门应恪尽职守，安全度汛，确保业主生命财产及公共财物安全，越是关键时刻我们越要有组织有纪律；关键时刻义勇当先、临危不惧。时刻把业主利益放在头等位置。让总公司领导放心，让业主满意是我们义不容辞责任。

5、动力组：在防台防汛期间，负责电力正常供应，并随时提供再发电的工作；

6、设备组：负责所有防台防汛设备的正常运转，同时负责维修厂房等其他急需场所；

每当台风汛期来临，及时根据气象部门的预测，决定企业应急反应级别：

1、黄色警报（轻度）：六级以下台风，可以正常作业；

（四）应急设备与设施。

另外配备轿车、卡车多辆，必要时可随时调用；

3、在特殊紧急情况下，可向当地110或120求助；

（五）应急能力与资源。

1、应急指挥中心与单位生产办公区域距离近，信息传达快而且方便，管理上效率高；

（六）保护措施。

2、后勤部门主要负责落实疏散人员的临时场所，保证饮食正常供应；

（七）信息发布与员工教育。

3、根据天气预报内容，要求员工上、下班途中避免在风口通过，

（八）针对性的培训与演练。

1、每年7-9月，对单位所有员工进行了总动员，对企业一线员工。

（九）不断完善应急预案的方法。

**雨季防汛应急预案方案篇八**

夏季来临，暴雨增多，为确保世博会期间的.防汛安全，本着“预防为主，安全第一”的原则，时时不忘安全、事事重视安全，落实安全责任，居安思危，警钟长鸣，切实做好我园的防汛抗灾工作，确保在重大汛情发生时，我园能够有序地组织师生撤离到安全地带等待救援，最大限度地降低人员伤亡及财产损失，特制定此预案。

1、总指挥：园长庄兰英担任，全面负责幼儿园汛灾事故的处置工作，及时听取事故情况报告，视情况做出启动应急处置预案的决定。

2、副总指挥：副园长虞建珍、总务沈引花担任，分工负责事故的现场救援、调查处理和善后等工作。

1、应急指挥小组：园长庄兰英任组长。

其职能主要有：

（1）尽速到达现场，了解和掌握事故情况，控制局面，阻止事态发展，并研究事故处理的具体策略。

（2）尽早向教育行政部门和地方政府汇报情况。

（3）组织力量并全程指挥其他各职能小组投入工作。

（4）密切配合医疗、公安等机构对事故的处理工作，认真执行上级教育行政部门和地方党委政府的有关指示。

（5）负责事故的调查、分析和处理，查找原因和责任。

2、现场控制小组：由副园长虞建珍担任组长。

成员：周静等有关班主任。

主要职能是：

（1）控制现场，维护秩序，劝离无关人员，防止发生混乱局面。

（2）排查其他受伤人员，组织力量送医院。

（3）由班主任管好各自的幼儿，不围观，不拥挤，防止幼儿慌乱、散失，维护学校秩序。

（4）尽早向知情者、见证人调查事故起因，掌握好事故的第一手资料。

3、医疗救援、消毒小组：由保健吴彩虹担任组长。

组员：保育员等。

主要职责有：

（1）立即组织护送受伤人员去医院救治。

（2）配合医院的救治工作，追踪了解伤情或动态，随时与园长保持联系。

（3）接待赶到医院的家长，并说明基本情况，做好安抚工作，防止出现情绪过激情况，做好解释说明及思想工作。

4、后勤保障应急小组：由总务主任沈引花任组长。

成员：施进妹、马月琴、陈月芳等。

主要职能：

（1）尽力做好医疗救治、现场控制等工作以及联络和后勤支援工作。

（2）必要时配合医疗、防疫等机构进行现场消毒、取样分析等工作。

（3）做好上级来人和家长的接待工作，必要时为上级工作组现场办公做好后勤服务工作。

5、信息资料小组：由俞静老师担任组长。

成员：信息小组成员。

主要负责：

汛灾事件全过程的各种文字、图象信息资料采集，撰写书面报告，整理取证材料，作好相关数据的分类统计、分析工作，及时提供各种资料。12小时内形成完整的书面材料逐级上报。

1、人员转移。

在发现险情时应坚持先救人，后抢物的原则，切实做好人员（特别是幼儿）的安全转移工作，要按照计划做到有秩序、有组织地转移，尽最大努力避免人员伤亡事故的发生，确保安全。

（1）遇灾害时，幼儿园要将师生转移到牢固的楼房中，保持梯道的畅通，人员转移要根据就近的原则，提倡互相帮助。

2、抢险准备。

平时要加强巡逻检查，发现险情立即上报，并迅速组织抢险，易积水的地方要搞分块小包围，设置临时排水泵，排水管道要经常疏通养护。堵水挡板、应急灯、雨衣、套鞋等抢险物资要明确专人负责，以便在紧急抢险时随时调用。

3、物资转移。

幼儿园物资要根据可能出现的灾情，制订应急措施，按照转移、垫高或转放楼上等方法制定预案，其中易爆、易燃、危险药品等要按数登记造册，严格管理，电脑等贵重物品转移楼上明确专人负责。

4、治安保卫和医疗救护。

在灾情发生时要充分发挥共青团、治保会、义务消防队作用，有电线杆倒落、房屋倒塌等及时保护现场，防止人员伤亡，医务室要有止血药、硼带等必备的药品，同时积极联系医院。

**雨季防汛应急预案方案篇九**

汛期雨季即将来临，为确保小区与地下车库的安全排涝，确保业主的车辆停放安全，保证业主生活秩序的正常有序，根据各级防洪防汛工作精神和多年来关于防洪防汛工作的要求，结合xxxx小区的实际情况，特制定防洪工作应急预案。希望我们xxxx管理处的主管人员能够各司其职，充分发挥主管人员的领导能力，带领各部门员工，竭尽全力做好防洪期的各项工作。

组长：xxx

组成员：xxx、xxx

抢险队伍：管理处各部门主管、办公室人员、工程维修人员、全体安保人员

1、认真贯彻执行市、区物业关于防汛排水的指示精神，全面指挥xxxx小区的防汛工作。按照应急领导小组的人员安排，快速、及时、有效地处置xxxx小区防汛工作中出现的各类突发性灾害事故。采取有效措施，立足小区，坚持自保、自救，确保小区的汛期安全。

2、准备足够的防汛物资，根据出现的险情，提出排险、抢险方案。负责检查、监督防汛措施的落实情况；负责检查、监督防汛物品的准备情况；确保业主的正常生活秩序与财产安全，杜绝小区凹陷区域的排水不畅和地下室存水等问题。

1、成立的防汛领导小组与抢险队。具体负责小区内的防汛工作，确保安全度汛与业主财产不受损失；及时收集雨情、汛情等情报；做好防汛宣传工作，提高全体业主的防汛意识；确保无事故发生。防汛期间要保障通讯畅通，防汛成员与值班人员做到24小时电话畅通。值班人员要坚守岗位，严禁离岗、脱岗。如遇大雨，经理及各级主管、安保班长必须到岗，办公室人员要做到手机不关机。

2、建立安全责任制。管理处领导人将具体工作分布到位，做到各个区域都有直接责任人。对不能按时到岗人员与不认真负责而造成损失的人员实行问责制，造成重大损失的要追究责任。

3、联系工作。安保部门应对有车业主进行经常性的安全提示，并做好地下室车辆停放秩序。客服人员应了解，所有地下车库的业主通讯联系方式，必要时通知业主，配合做好安全疏散工作。遇到特大暴雨，应密切关注雨水情况与小区内有关道路的通畅情况，做好与全体业主的联系准备工作。

4、物资准备与各部门的具体职责。根据xxxx小区实际情况，对重点部位要加强巡视；各部门分工明确；做到雨前、雨中、雨后都有专人负责监视；并做出相应排险措施；以下是各部门的明确分工与职责：

财务部：竭尽全力保护好财务部的生命、财产安全。如有特殊情况需立即向上级主管部门报告。自保同时，协助其他部门做好救灾工作。

公共事业部：在汛情来临时，客服中心要做好和全体业主间的温馨提示工作，对灾情相对严重的几座楼层，要重点记录汛情信息，必要时电话通知业主告知详情。如有业主求救电话，应详细记录业户详细住址（楼层号、单元号、房间号、联系方式），并立即向上级主管部门报告，申请增援。

绿化保洁部：充分做好汛期绿化植被的保护工作和小区保洁工作。在恶劣天气时，采取相关措施保护花草树木的成长。雨后做好小区的卫生清扫工作，让小区的每个角落时刻保持卫生清洁。让在住业主感受到环境的清新自然，通过我们的努力让小区的业主生活环境更加美好。如有业主屋内或仓库有进水现象，应配合工程部立即前往，帮助业主做好清扫排水工作。

工程部：工程人员应定期检查小区内的水、电设备，汛期要适当增加检查频率，确保设备正常使用和安全。检查各排水管道的畅通情况和应急使用情况。险情发生时的救援物资包括：

1）应急灯具要充足电量，以备夜间使用。

2）沙袋若干，将沙袋放在地势较低的入口地方，可以起到截流的作用，避免上游雨水汇集到地势较低的区域，造成危险。小区内几个容易积水的楼层有a1、a3、a5、c1等几个地方，要密切关注积水情况。灾情结束后要立即将沙袋搬离至隐蔽区域，并做好保护工作，以免影响下一次的使用。

3）准备铁锹5把、带钩钢筋5根，必要时疏通下水道，或直接打开下水道井盖，可以加快雨水流入下水道的速度，避免雨水冲进地势较低的车库或仓库。灾情结束后要立即放置井盖到原处，以免发生危险。

4）排水设备，排水泵和排水管要放置在易拿易放的地方，并定期检查设备的工作情况。如遇部分管道排水不畅，应用排水泵将此区域的积水排至其他顺畅的区域。用完后要清洗干净，并存放。

安保部：充分做好汛期安全保卫工作，如有求救或增援电话，应在第一时间赶到现场，做好救援和保卫工作，如遇特殊情况应立即向上级主管部门报告，在关键时刻帮业主排忧解难。

（一）第一预案：

当气象台发布暴雨警报时，防汛工作领导组成员全部到位。及时总结防汛信息，通报风情、水情、雨情。办公室人员根据各自的职责，加强值班，进一步检查落实各项防汛应急措施，组建防汛抢险队伍，落实抢险物资。

（二）第二预案：

当暴雨袭击或有关部门发布紧急警报时，防汛领导小组立即召开防汛紧急会议或进行紧急部署。物业办公室要把防汛作为压倒一切工作的头等大事来抓。

（三）第三预案：

遇暴雨突发性灾害天气时，抢险小组迅速组织人员及时检查疏通排水管道，做到排水畅通；对小区内部和地下室积水情况进行监测，及时报告灾情，必要时及时组织足够的临时排涝设备进行强排。确保业主正常的生活秩序和财产安全。

以上各组各部门应恪尽职守，安全度汛，确保业主生命财产及公共财物的安全，越是关键时刻我们越要有组织有纪律；关键时刻义勇当先、临危不惧。时刻把业主的利益放在头等位置。让总公司领导放心，让业主满意是我们义不容辞的责任。

**雨季防汛应急预案方案篇十**

（1）冬季施工时优先选用硅酸盐水泥或普通硅酸盐水泥，不宜使用矿渣硅酸盐水泥。

（2）在冬季雪天，砂、石料要用竹片或塑料布盖好，并压上草包。

（3）当室外平均气温连续5天低于5℃时，砼工程需严格按冬季施工规范施工。

（4）按规定要求在砼中掺入一定数量的早强剂和无氯盐类防冻剂，防止砼遭受冻害，保护好冬季气候下浇注的砼，任何因冰冻需损害的砼必须凿除重浇。

（5）延长砼的搅拌时间，严格控制水灰比，尽量降低用水量，并控制砼的入模温度不得低于5℃。砼浇筑前必须清除模板和钢筋中的霜冻。

（6）砼成型后必须视气温情况进行表面覆盖塑料薄膜、草包保温，防止砼冻坏。

（7）做好防滑、防冻工作，脚手架、人行跳板要采取防滑措施。霜雪天气要及时清扫，遇大风雪天前后都要及时检查脚手脚，防止高空坠落事故发生。挖土工程须注意积水冰冻，做好防冻、防滑措施。

（8）施工现场电气线路等均必须由专职电工负责，电线铺设要防砸，防止电线冻结在冰雪之中，遇大风雪前后都要及时对供电线路进行检查。

（9）防冻设备按规定要求进行设置，并定期检查是否完好。

三、防台、防汛措施

（1）台风季节及汛期，项目部每天安排项目部主要管理人员及一名防台防汛小组成员值夜班，以便在突发时间及时调动人力、物力进行抢险。

（2）掌握施工期间的地下潜水水位的变化，加强对现场排水系统的`管理，派专人进行清理和疏通，保持排水系统通畅。

（3）组织准备好抢险救灾物质及设备，以便遇到突发情况可及时进行抢险。

（4）台风季节，项目部安全员加强对脚手架、模板、支架、机械设备进行检查，如果存在安全隐患、必须及时进行整改、加固措施。

四、雨季施工技术措施

1

（1）掌握气象信息，合理安排雨期施工计划，并安排好值班人员，对施工中需重点保护的部位，事先采取防护措施，确保工程施工安全。住地及施工场地周围的排水设施应保持通畅，保证积水及时排干。

（2）材料堆放应分类堆放在场地，对怕雨淋的材料、半成品要采取防雨措施，水泥一定要入库，并垫高架空堆放，用雨蓬盖严，以防受潮，严禁使用受潮结块水泥。

（3）雨期施工充分做好防雨措施，包括砼搅拌、运输、下料浇捣各环节的各种防雨措施，确保雨期施工的工程质量。大体积砼施工时，必须准备好雨棚、雨布、塑料膜等防雨用品，以防万一。在放坡的沟槽、沟槽边上设置操作人员上下通道，沟槽必须设置防护栏杆，脚手架、走道板要牢固，经常清除泥土，做好防滑工作，高空作业应有防滑安全措施，在有电杆时起吊要保持一定的安全距离。加强施工操作人员的自我保护意识，同时，事先准备好检修备用的设备、材料，以便采取特别应急措施。

（4）过路电线必须架空或埋入地面下30cm，不能有接头，固定配电箱必须离地1.20m并要有接地保护装置，移动配电箱必须使用标准安全电箱，保护装置必须安全有效，并采取防雨措施，在每天使用前检查电源和电器设备是否符合安全要求，在开、关电器时严禁湿手接触，使用插入式、平板式和手提式电器设备时戴好绝缘手套。

（5）在填土施工中，取土、运土、铺填、压实等各工序应连续作业，合理按排机械，组织快速施工，雨前应及时将填土压实，并将表面压光，形成一定坡度，以利排水。

（6）雨后搅拌砼时，应测定砂石含水量，对砂石作相应调整，调整砼的配合比，保证砼质量符合规范要求，在浇筑砼施工中遇大雨应立即停止，对暴露的砼采用塑料布覆盖，并按施工规范要求设置施工缝。

（7）交通通道保持畅通，由专人负责落实，确保安全生产施工。

**雨季防汛应急预案方案篇十一**

汛期雨季即将来临，为确保小区和地下车库安全排涝，确保业主车辆停放安全，保证业主生活秩序正常有序，根据各级防洪防汛工作精神和多年来关于防洪防汛工作要求，结合xx小区实际情况，特制定防洪工作应急预案。希望我们xx管理处主管人员能够各司其职，充分发挥主管人员领导能力，带领各部门员工，竭尽全力做好防洪期各项工作。

组长：xxx。

组成员：xx、xx。

抢险队伍：管理处各部门主管、办公室人员、工程维修人员、全体安保人员。

1、认真贯彻执行市、区物业关于防汛排水指示精神，全面指挥xx小区防汛工作。按照应急领导小组人员安排，快速、及时、有效地处置xx区防汛工作中出现各类突发性灾害事故。采取有效措施，立足小区，坚持自保、自救，确保小区汛期安全。

2、准备足够防汛物资，根据出现险情，提出排险、抢险方案。负责检查、监督防汛措施落实情况；负责检查、监督防汛物品准备情况；确保业主正常生活秩序和财产安全，杜绝小区凹陷区域排水不畅和地下室存水等问题。

1、成立防汛领导小组和抢险队。具体负责小区内防汛工作，确保安全度汛和业主财产不受损失；及时收集雨情、汛情等情报；做好防汛宣传工作，提高全体业主防汛意识；确保无事故发生。防汛期间要保障通讯畅通，防汛成员和值班人员做到24小时电话畅通。值班人员要坚守岗位，严禁离岗、脱岗。如遇大雨，经理及各级主管、安保班长必须到岗，办公室人员要做到手机不关机。

2、建立安全责任制。管理处领导人将具体工作分布到位，做到各个区域都有直接责任人。对不能按时到岗人员和不认真负责而造成损失人员实行问责制，造成重大损失要追究责任。

3、联系工作。安保部门应对有车业主进行经常性安全提示，并做好地下室车辆停放秩序。客服人员应了解，所有地下车库业主通讯联系方式，必要时通知业主，配合做好安全疏散工作。遇到特大暴雨，应密切关注雨水情况和小区内有关道路通畅情况，做好与全体业主联系准备工作。

4、物资准备和各部门具体职责。根据xx小区实际情况，对重点部位要加强巡视；各部门分工明确；做到雨前、雨中、雨后都有专人负责监视；并做出相应排险措施；以下是各部门明确分工与职责：

财务部：竭尽全力保护好财务部生命、财产安全。如有特殊情况需立即向上级主管部门报告。自保同时，协助其他部门做好救灾工作。

公共事业部：在汛情来临时，客服中心要做好和全体业主间温馨提示工作，对灾情相对严重几座楼层，要重点记录汛情信息，必要时电话通知业主告知详情。如有业主求救电话，应详细记录业户详细住址（楼层号、单元号、房间号、联系方式），并立即向上级主管部门报告，申请增援。

绿化保洁部：充分做好汛期绿化植被保护工作和小区保洁工作。在恶劣天气时，采取相关措施保护花草树木成长。雨后做好小区卫生清扫工作，让小区每个角落时刻保持卫生清洁。让在住业主感受到环境清新自然，通过我们努力让小区业主生活环境更加美好。如有业主屋内或仓库有进水现象，应配合工程部立即前往，帮助业主做好清扫排水工作。

工程部：工程人员应定期检查小区内水、电设备，汛期要适当增加检查频率，确保设备正常使用和安全。检查各排水管道畅通情况和应急使用情况。险情发生时救援物资包括：

1）应急灯具要充足电量，以备夜间使用。

2）沙袋若干，将沙袋放在地势较低入口地方，可以起到截流作用，避免上游雨水汇集到地势较低区域，造成危险。小区内几个容易积水楼层有x、x、x、x等几个地方，要密切关注积水情况。灾情结束后要立即将沙袋搬离至隐蔽区域，并做好保护工作，以免影响下一次使用。

3）准备铁锹x把、带钩钢筋x根，必要时疏通下水道，或直接打开下水道井盖，可以加快雨水流入下水道速度，避免雨水冲进地势较低车库或仓库。灾情结束后要立即放置井盖到原处，以免发生危险。

4）排水设备，排水泵和排水管要放置在易拿易放地方，并定期检查设备工作情况。如遇部分管道排水不畅，应用排水泵将此区域积水排至其他顺畅区域。用完后要清洗干净，并存放。

安保部：充分做好汛期安全保卫工作，如有求救或增援电话，应在第一时间赶到现场，做好救援和保卫工作，如遇特殊情况应立即向上级主管部门报告，在关键时刻帮业主排忧解难。

（一）第一预案：

当气象台发布暴雨警报时，防汛工作领导组成员全部到位。及时总结防汛信息，通报风情、水情、雨情。办公室人员根据各自职责，加强值班，进一步检查落实各项防汛应急措施，组建防汛抢险队伍，落实抢险物资。

（二）第二预案：

当暴雨袭击或有关部门发布紧急警报时，防汛领导小组立即召开防汛紧急会议或进行紧急部署。物业办公室要把防汛作为压倒一切工作头等大事来抓。

（三）第三预案：

遇暴雨突发性灾害天气时，抢险小组迅速组织人员及时检查疏通排水管道，做到排水畅通；对小区内部和地下室积水情况进行监测，及时报告灾情，必要时及时组织足够临时排涝设备进行强排。确保业主正常生活秩序和财产安全。

以上各组各部门应恪尽职守，安全度汛，确保业主生命财产及公共财物安全，越是关键时刻我们越要有组织有纪律；关键时刻义勇当先、临危不惧。时刻把业主利益放在头等位置。让总公司领导放心，让业主满意是我们义不容辞责任。

**雨季防汛应急预案方案篇十二**

2、工作原则。

（1）汛前：充分做好防汛的思想准备和物资准备，牢固树立防大汛、抗大险、救大灾的思想。

（2）汛中：做到及时反应，采取各种措施，调动一切力量，将大汛带来的损失降到最低点。

（3）汛后：及时总结经验，做好善后工作。

3、编制依据。

主要法律法规：

（1）《中华人民共和国防洪法》；

（2）《中华人民共和国防汛条例》。

4、适用范围。

本预案适用于建行x分行及所辖各支行（办事处）的防汛应急处置工作。

1、应急组织机构与职责。

建行x分行防汛工作领导小组为分行应急领导机构，在分行党委的领导下，必须按照规定组织对全行的防汛工作进行检查指导，定期召集有关人员研究防汛工作，发现重大险情，必须立即采取有效措施迅速解决，并及时向上级行或当地安全生产监督管理部门报告。

1、预防为主。

坚持预防为主，分行防汛应急机构每年汛期来临之前都要做好防汛抢险物资准备和队伍组织工作，并抓好汛前、汛中、汛后的日常检查预防工作。

2、信息采集与报告。

分行安全保卫部门汛期要经常与有关部门取得联系，认真做好雨情、水情、工情、汛情信息的收集，根据险情的级别，及时向分行机关和营业网点通报传递。对于影响较大的险情信息还要及时向上级行防汛指挥机构报告。

3、预警级别和传递。

按照水库汛情的严重性和紧急程度，将预警级别分为一般（4）级、较重（3）级、严重（2）级和异常严重（1）级，依次以蓝色、黄色、橙色和红色表示。各行处发生较重以上险情时，要第一时间上报分行。预警级别的具体标准、上报渠道、时限按照有关规定执行。

1、分级相应程序。

出现险情后，分行立即宣布启动防汛紧急预案，全行所有员工都应当迅速作出应急响应，在自身生命安全能够保障的同时，要本着以人为本的原则首先抢救受害同事和客户，在抢救国家财产时，要避免可能造成的次生、衍生和偶合事件的发生。

2、指挥与协调。

一旦险情和洪涝灾害发生，行长是防汛工作第一职责人，各部门在行长的指挥下，按照各部门的岗位职责，迅速投入抢险救灾应急救援工作。分行安全保卫部负责抢险救援的`组织协调。

3、人员物资的转移安置。

地势低洼的营业网点被淹后，要尽可能抢救出贵重物品和重要资料，对于家庭受灾的员工，各行处要安排好他们的生活。

及时总结经验和教训，要表彰在防汛救灾工作中先进典型。对在抢险工作中严重失职的人员根据有关规定进行处理。

根据上级的要求改善本行的防汛工作。

文档为doc格式。

**雨季防汛应急预案方案篇十三**

20xx年汛期雨季即将来临，为确保小区和地下车库的安全排涝，确保业主的车辆停放安全，保证业主生活秩序的正常有序，根据各级防洪防汛工作精神和多年来关于防洪防汛工作的要求，结合xx小区的实际情况，特制定防洪工作应急预案。希望我们xx管理处的主管人员能够各司其职，充分发挥主管人员的领导能力，带领各相关部门员工，竭尽全力做好防洪期的各项工作。

组长：xxx。

组成员：xxx、xxx。

抢险队伍：管理处各相关部门主管、办公室人员、工程维修人员、全体安保人员。

1、认真贯彻执行市、区物业关于防汛排水的指示精神，全面指挥xxxx小区的防汛工作。按照应急领导小组的人员安排，快速、及时、有效地处置xxxx小区防汛工作中出现的各类突发性灾害事故。采取有效措施，立足小区，坚持自保、自救，确保小区的汛期安全。

2、准备足够的防汛物资，根据出现的险情，提出排险、抢险方案。负责检查、监督防汛措施的落实情况；负责检查、监督防汛物品的准备情况；确保业主的正常生活秩序和财产安全，杜绝小区凹陷区域的排水不畅和地下室存水等问题。

1、成立的防汛领导小组和抢险队。具体负责小区内的防汛工作，确保安全度汛和业主财产不受损失；及时收集雨情、汛情等情报；做好防汛宣传工作，提高全体业主的.防汛意识；确保无事故发生。防汛期间要保障通讯畅通，防汛成员和值班人员做到24小时电话畅通。值班人员要坚守岗位，严禁离岗、脱岗。如遇大雨，经理及各级主管、安保班长必须到岗，办公室人员要做到手机不关机。

2、建立安全责任制。管理处领导人将具体工作分布到位，做到各个区域都有直接责任人。对不能按时到岗人员和不认真负责而造成损失的人员实行问责制，造成重大损失的要追究责任。

3、联系工作。安保相关部门应对有车业主进行经常性的安全提示，并做好地下室车辆停放秩序。客服人员应了解，所有地下车库的业主通讯联系方式，必要时通知业主，配合做好安全疏散工作。遇到特大暴雨，应密切关注雨水情况和小区内有关道路的通畅情况，做好与全体业主的联系准备工作。

4、物资准备和各相关部门的具体职责。根据xxxx小区实际情况，对重点部位要加强巡视；各相关部门分工明确；做到雨前、雨中、雨后都有专人负责监视；并做出相应排险措施；以下是各相关部门的明确分工与职责：

财务部：竭尽全力保护好财务部的生命、财产安全。如有特殊情况需立即向上级主管相关部门报告。自保同时，协助其他相关部门做好救灾工作。

公共事业部：在汛情来临时，客服中心要做好和全体业主间的温馨提示工作，对灾情相对严重的几座楼层，要重点记录汛情信息，必要时电话通知业主告知详情。如有业主求救电话，应详细记录业户详细住址（楼层号、单元号、房间号、联系方式），并立即向上级主管相关部门报告，申请增援。

绿化保洁部：充分做好汛期绿化植被的保护工作和小区保洁工作。在恶劣天气时，采取相关措施保护花草树木的成长。雨后做好小区的卫生清扫工作，让小区的每个角落时刻保持卫生清洁。让在住业主感受到环境的清新自然，通过我们的努力让小区的业主生活环境更加美好。如有业主屋内或仓库有进水现象，应配合工程部立即前往，帮助业主做好清扫排水工作。

工程部：工程人员应定期检查小区内的水、电设备，汛期要适当增加检查频率，确保设备正常使用和安全。检查各排水管道的畅通情况和应急使用情况。险情发生时的救援物资包括：

1）应急灯具要充足电量，以备夜间使用。

1、a。

3、a。

5、c1等几个地方，要密切关注积水情况。灾情结束后要立即将沙袋搬离至隐蔽区域，并做好保护工作，以免影响下一次的使用。

3）准备铁锹5把、带钩钢筋5根，必要时疏通下水道，或直接打开下水道井盖，可以加快雨水流入下水道的速度，避免雨水冲进地势较低的车库或仓库。灾情结束后要立即放置井盖到原处，以免发生危险。

4）排水设备，排水泵和排水管要放置在易拿易放的地方，并定期检查设备的工作情况。如遇部分管道排水不畅，应用排水泵将此区域的积水排至其他顺畅的区域。用完后要清洗干净，并存放。

安保部：充分做好汛期安全保卫工作，如有求救或增援电话，应在第一时间赶到现场，做好救援和保卫工作，如遇特殊情况应立即向上级主管相关部门报告，在关键时刻帮业主排忧解难。

**雨季防汛应急预案方案篇十四**

为了保护职工人生安全，确保在雨季汛期来临时，确保工程人员生命财产安全，保障施工现场正常施工，把损失控制在最低限度，根据国家、xx省、xx市、xx县有关防汛文件精神，为此制定《xx工程项目部雨季防汛应急预案》。

组长：xx副组长：xx组员：xxxx工程项目部雨季防汛应急救援领导小组设在项目办公室。

第三方救援联系方法：

急救电话120、报警电话110、火警电话119。

防汛工作坚持“安全第一、常备不懈、以防为主、全力抢险”方针，积极制定并实施防洪规划，加强排水措施、脚手架加固以及电器设备管理巡查，加强天气预报收集，做到防患于未然。

1）、xx负责现场指导工作，并做好与各部门协调工作。

2）、xx负责跟踪检查各作业面施工和成品保护情况。

3）、xx负责施工现场安全管理，做好雨暑期施工安全教育工作。

4）、xx负责现场材料合理堆放、防雨防潮，各种机械设备保养，并做好防汛器材准备工作。

5）、xx负责对临时用电、设备机具进行绝缘检查，防止电线破皮、漏电等。

根据项目部工程具体情况，准备防汛所用器材及材料。备好水泵、水管、篷布、铁锨等，防雨所需器材要准备充足，所需设备必须保持完好状态。

序号材料名称单位数量备注。

1雨衣雨裤套xx。

2雨鞋双xx。

3水泵台x。

4水泥袋个xx。

5铁锨把xx。

1、加强工地临时设施及临时用电设施检查，凡不符合标准要及时整改或更换，检查电线是否老化破皮变质，所有电线严禁拖地或与金属器材相连。电闸箱严禁着地并采取防雨措施，预防雨淋漏电，零线或接地必须完好有效。各种小型移动式设备严禁雨淋，并及时入库或覆盖。

2、暴风雨前应做好防风工作，雨后要及时对作业面、外架子进行检查，并排除险情，作业面要采取相应防滑措施。

3、石子、砂及其他材料，堆放在场地专用区域，专用区域应充分做好排水工作，防止雨水冲刷。

4、现场水泥码放仓库内水泥堆放时底部应垫起并铺油毡，堆放高度不超过xx包。对水泥库屋面防水进行彻底检查，做到未雨绸缪，防止渗漏雨水造成水泥损坏。

5、脚手架、塔吊等设备在雨期到来之前应进行一次全面检查，清除隐患，并经常检查其安全情况，防止基座下沉，同时检查避雷措施是否齐全良好，接地电阻是否满足要求；雷雨天应避免高空作业，暴风雨前应做好防风设施，雨后要及时检查并排除险情。

6、机电设备应采取防雨、防淹措施，安装接地安全装置，电源线路要绝缘良好，要有完善保护接零。

7、值班人员要及时收听、记录天气预报，及时做好防范工作。

8、要严格执行24小时值班制度，当发生汛情或灾情时，立即报告上级领导。并在上报同时采取有力处置措施。

9、防汛小组成员手机必须确保每天24小时开通。

1、抢险后，立即组织施工人员进行生产自救。首先清点排除险情及隐患。

2、继续观察险情发生发展态势，并与地方防汛抗洪抢险有关单位取得联系，为恢复生产提供可靠依据，同时得到当地防汛抗洪有关单位支持和协助。

3、对损坏设施应制定修复方案及再次遇险预防措施，报经相关部门审批并修复整改实施完毕方可恢复施工生产。

**雨季防汛应急预案方案篇十五**

20\*\*年汛期雨季即将来临，为确保小区和地下车库的安全排涝，确保业主的车辆停放安全，保证业主生活秩序的正常有序，根据各级防洪防汛工作精神和多年来关于防洪防汛工作的要求，结合xx小区的实际情况，特制定防洪工作应急预案。希望我们xx管理处的主管人员能够各司其职，充分发挥主管人员的领导能力，带领各相关部门员工，竭尽全力做好防洪期的各项工作。

组长：\*\*\*。

组成员：\*\*\*、\*\*\*。

抢险队伍：管理处各相关部门主管、办公室人员、工程维修人员、全体安保人员。

二、防汛工作职责。

1、认真贯彻执行市、区物业关于防汛排水的指示精神，全面指挥xx小区的防汛工作。按照应急领导小组的人员安排，快速、及时、有效地处置xx小区防汛工作中出现的各类突发性灾害事故。采取有效措施，立足小区，坚持自保、自救，确保小区的汛期安全。

2、准备足够的防汛物资，根据出现的险情，提出排险、抢险方案。负责检查、监督防汛措施的落实情况；负责检查、监督防汛物品的准备情况；确保业主的正常生活秩序和财产安全，杜绝小区凹陷区域的排水不畅和地下室存水等问题。

三、防汛工作要求及措施。

1、成立的防汛领导小组和抢险队。具体负责小区内的防汛工作，确保安全度汛和业主财产不受损失；及时收集雨情、汛情等情报；做好防汛宣传工作，提高全体业主的防汛意识；确保无事故发生。防汛期间要保障通讯畅通，防汛成员和值班人员做到24小时电话畅通。值班人员要坚守岗位，严禁离岗、脱岗。如遇大雨，经理及各级主管、安保班长必须到岗，办公室人员要做到手机不关机。

2、建立安全责任制。管理处领导人将具体工作分布到位，做到各个区域都有直接责任人。对不能按时到岗人员和不认真负责而造成损失的人员实行问责制，造成重大损失的要追究责任。

3、联系工作。安保相关部门应对有车业主进行经常性的安全提示，并做好地下室车辆停放秩序。客服人员应了解，所有地下车库的业主通讯联系方式，必要时通知业主，配合做好安全疏散工作。遇到特大暴雨，应密切关注雨水情况和小区内有关道路的通畅情况，做好与全体业主的联系准备工作。

4、物资准备和各相关部门的具体职责。根据xx小区实际情况，对重点部位要加强巡视；各相关部门分工明确；做到雨前、雨中、雨后都有专人负责监视；并做出相应排险措施；以下是各相关部门的明确分工与职责：

财务部：竭尽全力保护好财务部的生命、财产安全。如有特殊情况需立即向上级主管相关部门报告。自保同时，协助其他相关部门做好救灾工作。

公共事业部：在汛情来临时，客服中心要做好和全体业主间的温馨提示工作，对灾情相对严重的几座楼层，要重点记录汛情信息，必要时电话通知业主告知详情。如有业主求救电话，应详细记录业户详细住址（楼层号、单元号、房间号、联系方式），并立即向上级主管相关部门报告，申请增援。

绿化保洁部：充分做好汛期绿化植被的保护工作和小区保洁工作。在恶劣天气时，采取相关措施保护花草树木的成长。雨后做好小区的卫生清扫工作，让小区的每个角落时刻保持卫生清洁。让在住业主感受到环境的清新自然，通过我们的努力让小区的业主生活环境更加美好。如有业主屋内或仓库有进水现象，应配合工程部立即前往，帮助业主做好清扫排水工作。

工程部：工程人员应定期检查小区内的水、电设备，汛期要适当增加检查频率，确保设备正常使用和安全。检查各排水管道的畅通情况和应急使用情况。险情发生时的救援物资包括：

1）应急灯具要充足电量，以备夜间使用。

2）沙袋若干，将沙袋放在地势较低的入口地方，可以起到截流的作用，避免上游雨水汇集到地势较低的区域，造成危险。小区内几个容易积水的楼层有a1、a3、a5、c1等几个地方，要密切关注积水情况。灾情结束后要立即将沙袋搬离至隐蔽区域，并做好保护工作，以免影响下一次的使用。

3）准备铁锹5把、带钩钢筋5根，必要时疏通下水道，或直接打开下水道井盖，可以加快雨水流入下水道的速度，避免雨水冲进地势较低的车库或仓库。灾情结束后要立即放置井盖到原处，以免发生危险。

4）排水设备，排水泵和排水管要放置在易拿易放的地方，并定期检查设备的工作情况。如遇部分管道排水不畅，应用排水泵将此区域的积水排至其他顺畅的区域。用完后要清洗干净，并存放。

安保部：充分做好汛期安全保卫工作，如有求救或增援电话，应在第一时间赶到现场，做好救援和保卫工作，如遇特殊情况应立即向上级主管相关部门报告，在关键时刻帮业主排忧解难。

四、按不同情况启动相应预案。

（一）第一预案：

当气象台发布暴雨警报时，防汛工作领导组成员全部到位。及时总结防汛信息，通报风情、水情、雨情。办公室人员根据各自的职责，加强值班，进一步检查落实各项防汛应急措施，组建防汛抢险队伍，落实抢险物资。

（二）第二预案：

当暴雨袭击或有关相关部门发布紧急警报时，防汛领导小组立即召开防汛紧急会议或进行紧急部署。物业办公室要把防汛作为压倒一切工作的头等大事来抓。

（三）第三预案：

遇暴雨突发性灾害天气时，抢险小组迅速组织人员及时检查疏通排水管道，做到排水畅通；对小区内部和地下室积水情况进行监测，及时报告灾情，必要时及时组织足够的临时排涝设备进行强排。确保业主正常的生活秩序和财产安全。

以上各组各相关部门应恪尽职守，安全度汛，确保业主生命财产及公共财物的安全，越是关键时刻我们越要有组织有纪律；关键时刻义勇当先、临危不惧。时刻把业主的.利益放在头等位置。让总公司领导放心，让业主满意是我们义不容辞的责任。

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找