# 202\_年房屋装修的安全协议(三篇)

来源：网络 作者：浅语风铃 更新时间：2023-08-13

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。房屋装修的安全协议篇一乙方：\_\_...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

**房屋装修的安全协议篇一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、进场施工许可：

乙方所承包的装修施工项目，须经甲方审批并签署本责任书后，方可办理进场施工手续，否则甲方有权禁止乙方入场施工。

二、施工人员管理：

1、乙方负责施工现场的管理工作，并负责与甲方协调本责任书执行过程中出现的问题。

2、乙方必须承诺所属施工人员未涉嫌犯罪案件，并提供齐全的身份证件。

3、进场施工人员必须按照有关管理规则办理相关证件。

4、乙方所属施工人员进出甲方时，应主动服从甲方门岗查验、登记，接受保安员巡查。

5、每日规定时间内施工结束后，施工人员应立即撤场，不得无故逗留，不得从事与施工内容无关的活动。

三、施工现场管理：

1、乙方施工现场安全管理必须坚持“安全第一、预防为主”的方针，依据国家有关建筑施工安全管理规定，严守操作规程、技术规范，落实安全措施。

2、乙方施工现场各工种作业，必须符合与甲方签署的协议内容;如有违反，甲方有权责令停工。

3、乙方施工区域应封闭管理，按相关要求围上围板等，不得影响周边单位整体形象;所有施工器材进场后，由施工单位自负保管责任，如有丢失、损坏，甲方概不负责。

4、乙方施工人员撤场前，应配合甲方进行内部设施安全检查，确认无误后，将所有乙方自有设施撤离施工区域。

5、未经甲方允许，乙方不得使用施工现场以外水、电设施，不得在施工现场以外存放施工器材或工程垃圾。

6、对违反施工现场管理规定的乙方或其所属施工人员，甲方有权要求其缴纳\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元违约金，直至责令其停工。

四、消防安全管理：

1、甲方为装修施工消防安全监管方，乙方为装修施工执行方，双方均应严格遵守国家的法律、法规和各项治安、消防安全管理制度，自觉接受执法和主管部门的检查。

2、乙方负责其所承包装修区域内的治安、消防安全工作。并于施工前明确指定现场消防安全责任人，并通知甲方其具体职务及联系方式等。

3、乙方负责对其进场人员进行经常性的防火知识教育，包括火灾报警程序、消防器材使用方法、施工动火程序规定等;乙方需于施工现场配备适量灭火器材及消防用水。

4、施工现场非吸烟区域严禁吸烟，违者甲方有权处罚。

5、乙方需加强施工用电的管理工作。乙方因施工需要，拉接临时电线或使用电热工具必须经甲方批准;必须坚持每天检查施工用电情况，并于每日施工结束后关闭电源。

6、乙方需加强对易燃易爆物品的管理工作。乙方需严格控制稀料、汽油、气瓶等易燃易爆物品进入施工现场，如有需要必须经甲方保安部门批准并由乙方指定专人、专室保管，当天施工使用剩余易燃易爆品不得在施工现场存放。

7、乙方应严格施工现场的管理，所有的装修材料须符合消防规范的要求，材料应码放整齐，刨花等易燃易爆垃圾应及时清除。

8、乙方应随时接受甲方安全部巡查人员的监督检查，对存在的不安全隐患立即整改。

9、乙方应制定“安全防火制度”，由乙方负责人负责监督执行，并经常进行安全教育和安全检查，发现不安全隐患和问题应立即解决，解决不了的应立即采取有效安全措施，并上报甲方。

10、施工时，必须及时清理施工现场的易燃易爆物品，动用明火事先申请审批·办理“动火证”，作业时配备足够的消防器材，并有专人负责看管，作业后认真清理现场，不留火险隐患。

11、施工现场的灭火器材必须摆放明显位置，不得挪做它用。

12、保证施工用电安全，各种电器的安装必须由持证电工操作，严禁乱拉电线和超负荷用电，下班时对作业部位进行安全检查，拉闸断电。

13、严禁使用电炉、电取暖具，室内照明禁用碘钨灯，各种照明灯必须与易燃物有0.5米的距离。

14、乙方应指定一名现场施工人员负责日常安全保卫工作，施工人员应妥善保管好私人财务，严禁私拿公物，未经批准不得动用与本工种施工无关的设备、材料等物品。

15、凡施工所需的各种用电设备及动用明火，须在使用前做好防范措施。施工人员须随身携带各种特殊工种的上岗证、许可证，以备检查。

五、事故责任：

乙方承诺会严格执行有关消防安全管理规定以及责任书相关规定，坚决落实施工安全管理，保证生产处于最佳安全状态，在施工过程中，保证杜绝伤亡、火灾等安全事故。若属乙方或乙方工作人员原因造成的一切安全事故，概由乙方承担责任，甲方将报请安全监察主管部门追究其法律责任。

以上未尽事宜，双方根据国家法律、法规协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_装饰有限公司乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)签字\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**房屋装修的安全协议篇二**

委托单位(甲方)：

施工单位(乙方)：

为了保证整个装修工程顺利实施和施工安全，明确双方的安全生产责任，确保施工安全，双方在签订装修合同的同时，签订本协议，双方必须严格执行。

一、 工程概述

1. 工程名称：

2. 工程地址：

二、 装修工程施工期间

自 年 月 日起开工至 年 月 日止完工。

三、协议内容

1.进入施工现场，施工负责人必须先事先对所属员工做好施工规范教育，施工安全教育。

2.进入施工现场，施工负责人必须先在向下级员工布置工作任务的同时，布置好施工方案、技术措施和安全措施。并随时检查这些措施的实施情况。

3.施工人员必须严格、认真执行国家制订的相关的施工规范、安全规程和遵守临时用电、防火管理制度。

4.所有施工人员未经许可，不许随意拆除和变更现场所有的安全防护设施。若因工作需要，必须作相应变更时，应请示甲方现场负责人，并经书面批准后方可进行。

5.施工人员不得擅自动用、使用和损坏与自己工作无关的设施和设备器材。

6.甲方有权对乙方人员进行检查、监督、保护(非工作时间和非施工场地内除外)。

7.乙方人员严禁在工地内酗酒、赌博，需严格遵守施工各项管理制度。

8.因乙方自身管理不善等原因所造成人员伤亡、财产损失，甲方概不负责。

9. 本协议经双方代表签字后盖章即生效，本协议一式两份，甲乙方各执一份。

甲方： 乙方：

授权代表： 授权代表：

日期： 日期：

**房屋装修的安全协议篇三**

为确保装修工程区域装修期间的安全，订立装修安全责任协议书如下：

甲方：

1、 依据相关审定的设计方案，对本装修工程进行监督。

2、 协调乙方进场施工事宜。

3、 负责向乙方介绍与本工程有关的设施和有关管理规定。

4、 负责协调乙方施工中用电、用水和动火事宜。

5、 甲方对乙方施工中的消防安全有监督的权力，在发现乙方施工有不安全的因素，有权责令乙方整改， 如乙方不合作，甲方有权停供水、电及要求乙方立即离场。

乙方：

1、 负责装修区域施工期间的各项安全责任，并保证施工人员不得在本大厦喧哗、赌博、酗酒、偷盗、斗 殴等行为。

2、 乙方施工人员名单应送到甲方备案。甲方根据乙方提供的名单核发临时出入证，所有施工人员，装修、 装饰材料应从指定的电梯及路线进出，乙方施工人员一律禁止到非工作范围乱走。

3、 在装修方案获得有关部门审批后三日内提交甲方有关施工进度表，以便甲方安排乙方进场施工事宜。

4、 设立现场安全负责人，向甲方了解与施工相关的消防安全事宜，并对施工安全负责。

5、 用电、用水和动火应得到甲方批准后方可进行：

5.1电器操作人员应有电工操作证，应出示原件，并将复印件报甲方存档备案。在用电前应向甲方提出申 请，管理处则有偿提供配电箱给该业主/租户。由供电至配电箱范围之保养则由管理处负责而从配电箱 之后至该单位范围则由装修公司负责承担。

5.2所有的装修材料须是非燃性材料，所有木器材料必须涂上防火漆如有玻璃门及玻璃隔墙，应选用安全 玻璃。

5.3乙方于施工现场需配备足够灭火器。施工照明禁止使用碘钨灯，每具照明灯具不得大于60w，并需安 放远离易燃物品的地方。

5.4用水应事先向甲方提出申请安排，得到书面许可后方可进行。

5.5进行动火工作时，应事先到甲方办理动火证，操作应由有执照的焊工进行，严禁违章操作。

5.6一切超重负荷之设备必须提交管理处审批之后方可装置。

6、 乙方应遵守甲方的各项施工管理制度。

7、 一切易燃物品必须呈报管理处批准后方可带入，并定点专柜负责，物品存放量不易过多，以当日使用量为限，施工完毕后，须将剩余物品带离现场。

8、 施工区域禁止吸烟，并保证已开通烟感，温感探头不受遮挡。

9、 施工区域应配备消防器材，手提灭火器数量不低于1个/50m2。发生事故应及时处理，迅速通报甲方，并如实报告事故原因，保护现场，配合调查。

10.现场当日装修废料应该及时清理，不得留在单位内过夜，施工废料或垃圾严禁阻塞消防通道，严禁遮挡、挪用消防设施，保证现场清洁。以上工作须有专人负责。

11.乙方施工人员下班前，应认真检查施工现场，防止留下火险隐患，人员离开前须将电气设备电源切断。

12.乙方应严格按照消防局审定的实际方案，设计修改应重新申报消防局审批，审批后才可施工。

13.乙方应对施工人员进行安全教育，乙方对甲方进行的监督检查应积极配合，并制定安全制度。

14.指定承包商办理项目请参照指定承包商项目附件。

15. 本协议一式两份，甲方乙方各执一份。

甲方:

乙方:

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找