# 父母房屋分配两兄弟协议书(精选8篇)

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2025-06-17

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧父母房屋分配两兄弟协议书篇一现有××...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

**父母房屋分配两兄弟协议书篇一**

现有××市革新路一区×××号系\*\*1\*\*2\*\*3\*\*4四兄弟父母×××和×××共有房产，现因扩建（前面四层后面五层占地面积280平方米）资金不足，尚差120万元左右。现两兄弟\*\*2、\*\*3自愿意各出资50万元，还差20万左右，父母兄弟另再想办法筹集。

原则上四兄弟每人平均出资五拾万元参与建房，但因兄弟中有人确实困难，无法提供资金参与建房，为保护出资兄弟的权益，为避免今后兄弟间为房屋财产分配产生矛盾，现由父母及四兄弟\*\*1\*\*2\*\*3\*\*4签定以下协议：

当四兄弟协议签字后协议开始生效，在兄弟四人以自愿原则签定后，必须承担法律责任不得反悔。本协议一式六份由签字人各保管一份。

父亲签字：

母亲签字：

大哥签字：

老二签字：

老三签字：

老四签字：

见证人签字：

见证人签字：

**父母房屋分配两兄弟协议书篇二**

武义县郭下村民\_\_\_\_户，因小文、小欧兄弟二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲及妹妹小康，以及长辈小何、小吴见证特立此分家协议书，以及父母今后的赡养义务。协议书条款如下：

原有房产位于前宅桥头，共计309.2平方米，包括已建90多平方米以及旧房子及空地200多平方米。已建90多平方米外加空地共计148.15平方米归大儿子小文，房屋位置如下：东与小欧房屋相邻，南是自家晒场，西边某何房屋，北靠大路(其中3.4x8部分为小文家做正门用，不准建房，影响小欧家采光)。其余的旧房子以及空地共计161.05平方米归小欧所有，房屋位置如下：东至溪，南自家晒场，西小文房屋，北靠大路。

1、口粮(每月所需大米)由小文承担，现有两块山地归小文管理，所得款项均由小文支配，如果小文不能履行义务，山地归还父母管理，所得款项由父母支配。

2、父母的医药费以及其他费用由兄弟2人共同承担(在父母用去其本人所拥有的部分钱物之后不够部分)，其中小文承担所需费用的.，小欧承担所需费用的。

3、当父母卧床不能自理时，兄弟两人轮流照顾，轮到一方照顾时，如果需顾保姆的，费用由顾保姆方自理。

4、兄弟两人各拿出一间房子供父母居住，用于父母的养老。

本协议共2页一式四份，父和母、小文、小欧、小康各执一份，一经签字按手印，兄弟双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜兄妹三人协商解决。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

**父母房屋分配两兄弟协议书篇三**

\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_，因兄弟均已成家立业，为了家庭生活的方便，经全家人员协商同意，决定分割父母留下的房产。现经甲乙双方同意订立如下分房协议：

一、住房分割：原户有住房一幢，门牌号“\_\_\_\_\_\_号”座北朝南，砖混结构，占地面积80平方米，建筑面积160平方米，共上下两层，第一层归甲方所有，第二层归乙方所有。另有厨房一间，石木结构，占地面积50余平方米，甲乙方双方各分50%。

二、从签订此协议起，甲乙两人每月给父母生活零花钱\_\_\_\_元，若生病治疗的\'费用另外各按50%给付。

三、尊重父母的意愿，父母两人各在甲乙两人轮流居住一年，从元月一日起至当年12月31日止，甲乙双方均不得有遗弃或欺负老人的不孝行为。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效，不得反悔。

协议人：

日期：20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**父母房屋分配两兄弟协议书篇四**

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

兄弟三人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲，以及村两委、妹妹郑翠芝见证特立此分家协议书，以及父母今后赡养义务。

协议书条款如下：

一、房产分割：原有宅基地一处，建房五间。兄弟三人各一间，另外两间归父母所有，用于父母的养老。

二、甲丙哥两个各出资1500元给乙方，乙方出去盖房。

三、原先哥三个的三间房归甲丙所有。

四、父母所有的的两间房百年后由父母支配。

五、父母的赡养协议：

1、口粮由甲乙丙共同承担。

3、当父母卧床不能自理时，兄弟3人轮流照顾，轮到一方照顾时，如果需顾保姆的，费用由顾保姆方自理。

六、本协议共2页一式四份，父和母、甲、乙、丙各执一份，一经签字按手印，兄弟双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜兄弟三人协商解决。

立协议人：

父亲：

母亲：

大儿子：

二儿子：

三儿子：

见证人：

女儿：

见证人：

村村委会：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

**父母房屋分配两兄弟协议书篇五**

协议人：

(一)\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)，男，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(二)\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)，女，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_\_\_\_是原配夫妻，共生有\_\_\_\_个子女，分别是\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_ 、\_\_\_\_\_\_\_\_ ····· ，别无其他子女。\_\_\_\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_\_\_\_夫妇共同建造(购买)了位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋，房产证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

一、上述位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产分归\_\_\_\_\_\_\_\_所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议

三、\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_······对父母尽赡养义务。

四、本协议生效后，\_\_\_\_\_\_\_\_及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

五、本协议经当事人签字生效。

六、本协议一式\_\_\_\_份，当事人各执一份，公证处留存一份。 协议人：

年 月 日

协议人：

(一)\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)，男，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(二)\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)，女，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_\_\_\_是原配夫妻，共生有\_\_\_\_个子女，分别是\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_ 、\_\_\_\_\_\_\_\_ ，别无其他子女。\_\_\_\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_\_\_\_夫妇共同建造(购买)了位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋，房产证号为 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

一、上述位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的`房产分归\_\_\_\_\_\_\_\_所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议

三、\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_对父母尽赡养义务。

四、本协议生效后，\_\_\_\_\_\_\_\_及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

五、本协议经当事人签字生效。

六、本协议一式\_\_\_\_份，当事人各执一份，公证处留存一份。

协议人：

年 月 日

(备注：1.本协议书仅为参考格式，申请人可根据需要依法对协议书的内容作适当调整。

2.申请人在使用本参考格式时，应根据实际情况填写。

3.文书中需填写的内容应在电脑上填写完毕后再打印出来，除签名外不得手填。)

**父母房屋分配两兄弟协议书篇六**

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和其他有关法律、法规的规定，基于：

甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，签订本合作建房合同。

甲方同意提供依现状上述第一条所指的地块的土地使用权，乙方同意按本合同第三条的约定提供建房资金，双方合作开发建成\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_层的办公(或商住、住宅)楼，并按本合同第六条的约定进行产权分成。

建房资金预计为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，全部由乙方提供，实际建筑成本高于或低于该预计数额的.部分由乙方承担和享有。

建房资金指本合同生效后至房屋经验收合格且甲方取得房地产证时止所需的一切成本、费用。该建房资金不包括甲方因招标、拍卖方式取得土地使用权而应缴的土地使用费或因划拨方式取得土地使用权而应补缴的地价款。

除按规定应由双方共同办理的报批手续外，包括本合同在内的所有报批手续均由乙方负责办理，但甲方有义务协助乙方办理报批手续，包括毫不迟延地提供甲方持有的所需材料。

工程设计和建筑的招标、施工监督由甲方负责，但按本合同第条约定产权应分给甲方部分的设计图纸须经甲方书面认可后方可报批并实施。

工程设计的招标工作应在本合同生效后第\_\_\_\_天内完成，整个建筑工程应在本合同生效后第天内开工，并在第\_\_\_\_个月内完成竣工验收工作。

全部建筑的产权由甲、乙双方按下列方式或比例分成：甲方拥有\_\_\_\_栋\_\_\_\_层房屋的产权，乙方拥有\_\_\_\_栋\_\_\_\_房屋的产权。

乙方应在工程竣工验收合格后\_\_\_\_\_日内办理完甲方应分得产权部分房屋的房地产证。

1、如乙方未能按本合同第五条第二款的约定时间完成工程设计的招标工作、或在本合同生效后第\_\_\_\_天内开工、或在第\_\_\_\_个月内完成竣工验收工作，甲方有权解除合同，并有权要求乙方赔偿损失。

2、除因甲方的原因造成延误外，如乙方未能按第六条第二款约定的时间办好房地产证，乙方应按主管部门发布的指导租金价格向甲方支付违约金。

3、如因甲方的原因造成报批手续或工程的延误，当拖延时间在\_\_\_\_个月以内时，乙方有权要求甲方应按主管部门发布的指导租金价格向乙方支付违约金;当拖延时间超过三个月以上时，乙方有权解除合同，并有权要求甲方赔偿损失。

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商，协商不成，应提交中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

本合同自政府主管部门批准后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**父母房屋分配两兄弟协议书篇七**

你有没有见过关于兄弟的。

协议书。

知不知道关于兄弟的协议书大概有哪些类型?下面本站小编给大家带来兄弟协议书范文供大家参考!

甲方：xxx(二人均系xx社区居民)乙方：xxx(二人均系xx社区居民)。

丙方：xx(xx系xx社区居民，xx的长子。经由已故居民xxx的原。

配妻子xx同意，由xx承担赡养义务和合法继承财产)。

甲方之一xx与原配妻子xx(已故)婚后生育两个女儿，长女xx，次女xx.

甲方之二xx与原配xx(已故)婚后生育一子，名为xx(已故)甲方xx和xxx在1954年结婚，婚后未生育子女。

甲方现有房产座落xxx新村16号楼一单元403号，房屋建筑面积为64.7平方米。甲方在该房屋居住。

甲方xxx，男、1920xx年1月10日生人，现年91岁。xxx，女、1920xx年12月14日生人，现年86岁。由于两位老人年迈，生活不能自理，经两位老人同意，乙方和丙方达成赡养老人和甲方身后财产处理协议如下：

1、根据甲方的意见和该家庭的特殊情况，乙方和丙方通过协商一致同意两位老人分别由乙方和丙方各自承担赡养责任，即乙方和丙方按月轮换负责老人的生活(包括雇保姆工资和生活费用)。

2、甲方xxx的医疗费用由乙方承担，xxx的医疗费用由丙方承担。

3、甲方两位老人全部故去后，对该房产进行作价出售，出售全部房款归乙方和丙方两方平分。

4、甲方\_\_\_\_\_的低保金、占地老人生活费和居民保险以及困难补助等收入，xxx的一切收入归乙方，xxx的一切收入归丙方。

5、甲方现有存款人民币肆仟元，该款归乙方和丙方两方平分。

6、未尽事宜，由乙方和丙方协商解决。

7、此协议一式五份，甲、乙、丙、见证单位和公证处各一份，该协议公证后生效。

甲方：乙方：丙方：

见证单位：xx社区居委会见证人：

20xx年11月10日。

协议人：

(一)\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)，男，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(二)\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)，女，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_\_\_\_是原配夫妻，共生有\_\_\_\_个子女，分别是\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_·····，别无其他子女。\_\_\_\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_\_\_\_夫妇共同建造(购买)了位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋，房产证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

一、上述位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产分归\_\_\_\_\_\_\_\_所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议。

三、\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_······对父母尽赡养义务。

四、本协议生效后，\_\_\_\_\_\_\_\_及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

五、本协议经当事人签字生效。

六、本协议一式\_\_\_\_份，当事人各执一份，公证处留存一份。协议人：

甲方：(男，身份账号：，户籍地址：社)。

乙方：(男，身份账号：，户籍地址：社)。

经全体家庭成员协商达成如下分家协议：

第一条。

甲方分给乙方的房屋状况：

甲方除自己居住50㎡外，分给乙方面积为51.2㎡。

证房地证20xx字第。

第三条在办理该房屋过户手续中，应支付的费用，由乙方承担。

第四条甲方自愿将上述房屋分给乙方，乙方同意此分得的房屋。

向仲裁机关或人民法院申请解决。

第六条房屋图纸：

第七条曹兴斌每月支付200元赡养费曹明燎和黄兴玉。

此协议一式两份，双方签字日生效。

协议人：

甲方：(签字)乙方：(签字)。

20xx年x月xx日20xx年x月xx日。

x社区居委会。

**父母房屋分配两兄弟协议书篇八**

(一)\_\_\_(姓名)，男，\_\_年\_\_月\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_。

(二)\_\_\_(姓名)，女，\_\_年\_\_月\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_，家庭住址：\_\_\_\_\_。

\_\_\_与\_\_\_是原配夫妻，共生有\_\_个子女，分别是\_\_\_、\_\_\_、\_\_\_·····，别无其他子女。\_\_\_与\_\_\_夫妇共同建造(购买)了位于\_\_\_\_\_\_的房屋，房产证号为\_\_\_\_\_。现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

一、上述位于\_\_\_\_\_的房产分归\_\_\_所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议。

三、\_\_\_、\_\_\_······对父母尽赡养义务。

四、本协议生效后，\_\_\_及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

五、本协议经当事人签字生效。

六、本协议一式\_\_份，当事人各执一份，公证处留存一份。

协议人：

(备注：1.本协议书仅为参考格式，申请人可根据需要依法对协议书的内容作适当调整。

2.申请人在使用本参考格式时，应根据实际情况填写。

3.文书中需填写的内容应在电脑上填写完毕后再打印出来，除签名外不得手填。)。

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找