# 2025年楼栋移交协议书(实用12篇)

来源：网络 作者：梦回江南 更新时间：2025-02-01

*人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。楼...*

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**楼栋移交协议书篇一**

甲、乙双方在协商一致的基础上确立本协议，接收单位需保证履行以下责任：

1、甲、乙双方应委派人员对办公楼及办公设备的交接验收，确保设备设施运转正常验收合格后，按办公楼设备设施清单逐项签字移交签字后该清单应作为本协议的附件。

2、本次移交的所有办公设备和办公楼产权归甲方所有，使用权归乙方所有。

3、本次移交的所有办公设备由接收单位进行维护和保管，办公设备的损坏、遗失由接收单位承担。报废应及时书面告知甲方进行账务处理，并说明原由。

4、接收单位需正确、合理地使用办公楼及办公设备，由于人为原因或使用不当造成的损失由接收单位承担。

5、甲、乙双方均应遵守本协议的各项规定，任何一方违反本协议的规定应承担违约责任给对方造成经济损失的，还应赔偿损失费。

6、附件与本协议条款具有同等法律效力。

附表：办公设备移交清单

移交单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

接收单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

移交日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**楼栋移交协议书篇二**

脚手架搭设单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称甲方）。

脚手架使用单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称乙方）。

根据乙方外墙干挂施工任务的需要，甲方为乙方保留华俊工程机械交易中心外脚手架，为了明确甲乙双方安全责任，便于管理，确保安全，利于生产，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就外墙干挂工程施工期间的脚手架使用安全事项经协商达成一致，订立本协议.

1、甲方应保证移交的脚手架符合有关规范、标准及使用要求（乙方自行设计搭设的脚手架，一切责任由乙方负责)，移交时甲、乙双方应由项目负责人组织相关人员参加验收，并填写脚手架使用和管理移交接记录，正式移交乙方使用和管理。

2、移交完成后，乙方每月向甲方支付脚手架使用费共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。乙方接收脚手架后对管辖范围内的脚手架安全使用和管理负全部责任。

1、确保达到安全文明标化工地要求，每次脚手架单项评分不少于80分。

2、乙方平时接受甲方或相关主管部门的安全检査优良率为100%。

3、恶性责任事故零发生。

1、保证架子的整体完整、稳固，不能随意拆除卸荷设施、拉结点、架体杆件、安全网等设施。

2、经常检査脚手架是否牢固、可靠，对需拆改的拉结点或其它部位必须有临时加固措施，并及时恢复，对危及架子整体稳定的拆改应有方案，并报总包方和监理单位批准后方可执行。

3、乙方如需甲方协助拆改架子，必须提前书面通知甲方，由甲方在不影响脚手架安全的前提下派人协助拆改，并经双方验收后，乙方才能继续使用，如未经验收乙方强行使用，将承担由此引起的一切责任。

4、脚手板的日常维护（含安全网、脚手板、内防护、墙间封闭、钢丝绳等）由乙方负责，乙方承担由此发生的费用。乙方应保证脚手架作业面无单板、探头板等，脚手板的日常维护应由特种操作证的架子工进行，如乙方无架子工，可向甲方寻求帮助。

5、及时淸理脚手架上的杂物，以防坠物伤人。

6、乙方应合理安排脚手架上作业，交叉作业应有防护设施，以免发生物体打击事故。

1、甲方、监理方对乙方施工中存在的隐患与违章有权下发书面通知令其整改，对甲方、监理方签发的整改通知，乙方应在规走期限内整改完毕。乙方不按期整改的，甲方有权对乙方进行经济处罚、停止使用脚手架直至单方解除本协议。

2、在上级部门检食中，若由于脚手架的原因，对总包企业及建造师造成扣分的，乙方同意向甲方支付违约金，违约金按每次扣分合计值5000元计取。

3、在上级部门检査中，若由于脚手架的\'原因，发生被责令停工整改、通报批评、警告等现象，导致本工程未获省安全文明施工现场，由此对甲方造成的和关损失和罚金由乙方全额承担。

1、乙方接收脚手架后，若由于乙方对其管辖范围内的脚手架安全使用和管理不善等原因，导致发生工伤或其他责任事故的，一切责任由乙方负责，其善后具体事以及家属的接待由乙方负责处理.

2、若由于乙方的事故处置不当，直接造成甲方行政处罚、诉讼等相应经济和名誉损失的，由乙方承担甲方相应损失的赔偿责任：

2、协议未尽事宜，如有必要，可另行制订补充协议，补充协议的内容如与本协议书有冲突，以补充协议为准。

1、本合同正本贰份，具有同等效力，由甲乙双方分别保存壹份。

1、合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日：

2、本合同自双方签订之日起至乙方脚手架使用完毕书面通知甲方后终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字盖章)。

**楼栋移交协议书篇三**

根据《\_\_\_\_\_\_区国有企业资产减值准备财务核销工作的实施办法》（\_\_\_国资委[20\_\_\_]\_\_\_号）和国家有关法律、法规的规定，协议双方本着诚实信用和最大限度利用资源的原则，订立本协议。

依据区国资委、一级企业或主管部门的财务核销的批复文件和“损失资产”处置的授权，甲方同意接收乙方已办理核销审批手续的“损失资产”处置权，双方协议如下：

第一条 移交范围、方式、期限

移交资产的范围详见附件“核销资产移交清单”，限期\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完成移交工作，以核销资产企业住所为资产移交地点、经双方代表清点确认后视为移交完成。

第二条 双方的权利与义务

（一）甲方的权利

1、具有在规定的期限内，取得移交资产的处置权；

2、具有知悉移交方所移交“损失资产”的数量、质量、状况的权利；

3、具有确定移交方所移交“损失资产”的范围、数量

的权利。

（二）甲方的义务

1、具有按照协议配合“损失资产”移交行为的义务；

（三）乙方的权利

1、具有提交所移交“损失资产”范围、数量的建议权；

2、具有按照协议方式收取所移交资产仓储、保管等费用的权利；

（四）乙方的义务

1、具有配合移交资产、并协助甲方储存、保管、运输、清理“损失资产”的义务；

2、具有准确披露所移交“损失资产”真实状况和提供“损失资产”相关资料的义务。

第三条 移交税费的承担

1、双方约定，对本次资产移交行为所涉及的属于双方分别应交纳的税费，采取分别承担的方式解决。即移交方承担移交方应交纳的税费，受让方承担受让方应交纳的税费。

2、对于本次资产移交行为所涉及的属于单方交纳的税费，双方约定由\_\_\_\_方承担。

第四条 双方声明与保证

1、移交方的声明与保证

（1）移交方向接受方提供的各种“损失资产”的资料均为真实、合法、有效；

（2）移交方在接收方处置“损失资产”期间，在仓储、保管、运输、清理等方面提供相应的服务。

2、接受方的声明与保证

接受方在本协议签订后，按照移交清单上的数额，在规定的时间内办理完成“损失资产”的接收确认手续。

第五条 违约责任

任何一方发生违约行为，都必须承担违约责任。相关赔偿金额由双方按照合理的原则、依据实际经济损失数额协商确定。

第六条 协议纠纷的处理

双方对本协议的解释发生争议时，应友好协商解决。若协商不成，任何一方都有权向区国资委或区政府提出裁决请求。

第七条 其他

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**楼栋移交协议书篇四**

根据甲方与乙方签订的《劳动合同》的有关规定，为了保护甲方和乙方在实际工作岗位中的合法权益，并针对其岗位特性进行工作移交或岗位工具申领，目的是让乙方能迅速投入工作中去，经甲、乙双方协商一致，就甲方聘用乙方在甲方从事劳务工作交接事宜达成协议如下：

1.针对该岗位特点，甲方特向乙方提交如下资料或工具（见附件清单）。

2.甲方应保障移交给乙方的资料或工具完整且无损毁，同时告之乙方其使用方法或操作说明。

3.乙方应妥善保管甲方移交的资料或工具，如为易损工具、按公司规定以旧换新；如有价资料或工具，将按其有价金额进行赔偿）。

4.乙方在离职时办理工作移交是法定义务。乙方在与甲方发生纠纷或在解除劳动合同时，拒绝与甲方办理移交工作、拒不交还甲方财物，甚至以藏匿财务印章等手段要挟甲方支付其经济补偿金的作法，是严重的违法行为。

5.甲方向乙方支付离职工资的时间，是办结工作交接后的第二个月。如乙方拒不依法进行工作交接，甲方有权以此为由拒不支付任何乙方离职工资。如乙方事后及时补办了工作移交，该离职工作将在办理完工作交接手续之日起至第二个自然月发薪日支付乙方离职工资。

6.本协议作为甲乙双方签订的劳动/劳务合同的补充协议，与劳务/劳动合同具有同等法律效力。

7.本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

8.本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，均具同等法律效力。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

法定代理人（或委托代理人）：

年 月 日 年 月 日

**楼栋移交协议书篇五**

移交方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

接收方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

经甲乙双方协商，就广州市南沙区环岛北路南沙街沙螺湾村段 号物业移交事宜，在原租赁合同的基础上达成如下协议：

一、甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向乙方移交下列物业财产及管理事项（见附件一）

二、双方责任界限

甲方就广州市南沙区环岛北路南沙街沙螺湾村段 号（根据合同第一条厂区总用地面积 2600m2）于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日时起按现状正式移交乙方接管。正式移交后所发生的管理责任与义务由乙方承担。

三、物业管理的后续服务

1、甲方于xx年3月7日前将厂区的有关文件、资料、厂房及办公楼、宿舍的施工图纸等相关资料移交给乙方。

2、甲方在xx年3月7日前清理厂区消防通道及周边种植的农作物及占用通道的菜地、杂物。厂区周围通道的垃圾清运费用及厂区周围场地通道的平整费用由乙方负责。

3、乙方接管后，如有关设备、设施存在问题 ,则甲方应提供援助服务并协助乙方处理相关问题，直至问题解决。

4、甲方于xx年3月30日前协助乙方将现有高低压式变压器的使用单位更名为广州市林晟投资管理有限公司。

四、本协议共有附件 份。正本、附件共3页，均为协议书有效组成部分，具有同等法律效力。（其中正本，附件原件均一式两份，双方各执一份）

**楼栋移交协议书篇六**

丙方：建设工程有限公司。

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙、丙三方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚信的基础上，经友好协商，甲方将原由乙方承建施工的楼承包给丙方施工，为确保如期保质完成本工程，三方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本协议，条款如下：

一、乙方不再承建楼后续工程，待甲乙双方交接完成后由丙方进驻现场进行后续工程的施工直至竣工，但乙方应对现已完成的工程质量负责。

二、丙方承接本工程后，应严格按行业标准、规范、设计图纸及甲方要求进行施工作业。

三、甲乙双方就乙方前期完成的工程量进行了结算工作，结算总价定为肆佰叁拾万元(430万元);包含了从工程开工至今全部的工程费用、为完成本工程而发生的各种措施费、甲方的补偿款、利润、管理费、税金、为完成本工程所发生的水电费、各相关职能部门收取的应由乙方负担的各项费用等，甲方一经付款，甲乙双方再无经济上的纠纷;乙方完成结算部分的工程所产生的各种费用全部由乙方承担，与甲方无关。(具体项目见乙方交由甲方的总额为4000000元的建设工程预算书)。

四、因甲方未与乙方签订施工合同，暂不能开具工程发票，拨付给乙方的上述款项中，扣除相应税金共计\*元，用于开具相应发票;在甲方见证下，丙方接收乙方尚未使用在本工程上的钢筋总计28吨;双方协商钢筋总价为\*元。

五、在甲方见证下，丙方接收乙方为完成本工程所设置的临时建筑(彩钢板房)、砖砌厕所、库房、地下埋设电线电缆、水管、配电箱等。总价为\*元，(具体详见乙方所列示清单)。甲方，丙方最终应支付给乙方的的总款项为[\*元+临建\*元+钢材\*元-税金\*元-(水费3596吨×6.24元/吨=22439元)-(电费47752度×1.0元/度=47752元)]=\*元，此款项协议签订后一次付清。

六、乙丙双方将本工程所需全部资料进行交接完善，丙方自行保存，保证本工程的正常施工及竣工验收(因存在乙方保证资料单位名称与丙方单位名称不符的问题，如造成不能交付档案馆，由甲方负责处理)。

七、乙方在交接前，应完成其施工部分的各项功能检测等，如冬季施工检测等。

七、三方协议签订后，甲、丙双方将应付款项交由乙方，丙方进场看管，乙方保证在两日内撤场完成。

三方签字(盖章)：

20xx年\*\*月\*\*日。

**楼栋移交协议书篇七**

甲方（接管单位）：

根据深圳市委、市政府《关于加快宝安龙岗两区城市化进程的意见》（深发[20xx]15号）文件精神，宝安、龙岗、光明新区城市化三年过渡期后，原由各村委会建设、管理和维护的市政公共设施移交区政府管理和维护，并由区政府承担相关费用，经双方协商，现就设施移交达成如下协议：

（一）移交数量：移交xxx社区范围小区道路条（详见附表）；

（二）移交范围：道路及道路上的人行道、自行车道、路灯、行道树、绿地；

（三）交接条件：按设施现状进行移交、接管；

（一）自设施移交协议签订之日起，甲方拥有道路的产权，包括使用权、管理权、改造权；

（二）依照《城市道路管理条例》、《深圳市城市道路管理办法》规定，对道路实施管理；

（四）负责对接管道路的更新改造和日常维护，保证道路设施完好、畅通。

（一）同意将道路设施的产权无条件地交给甲方（包括使用权、管理权、改造权）；

（二）负责对移交道路的各类路障进行清理，包括各类岗亭、路卡、挡杆等，以确保移交道路正常发挥其功能。

（一）协议未尽事宜，由甲乙双方进行协商，并予以补充完善；

（二）、本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

甲方：（公章）。

乙方：（公章）。

20xx年xx月xx日。

**楼栋移交协议书篇八**

乙方(接收方)：繁峙县建设局。

甲乙双方为明确各自在工程移交接收管理过程中的权利和义务，根据有关法律法规、规章及规定，就以下建设项目的移交、接收事宜签署本协议，本协议书生效后，甲乙双方分别按照本协议书约定内容执行。

一、工程概况。

建设项目名称：繁峙县滨河公园延伸段建设项目。

地理位置及涉及范围：位于繁峙县城南滹沱河河畔，以滹沱河大桥为中心下游1公里处起，东西两岸各1.3公里，总建筑面积约11万多平方米。

开工时间：

竣工时间：

主要工程内容：工程共分为二、三两个标段，包括景观小品、硬化铺装、亮化、喷灌、绿化等。

有长廊、蘑菇亭、花架、重檐八角亭等十几处景观建筑小品，有广场、青石板园路等硬化铺装、公园灯光照明、绿化种植等各种景观，具体详细内容见竣工图纸。

二、建设项目竣工验收结论：根据质量验收标准，达到“合格”

四、甲方责任甲方保证所移交的工程内容、质量、使用寿命等要素符合国家、省市有关工程建设强制性标准、规范、有关设计文件及批复的规定和要求;保证所移交的建设项目有关文字、图纸、数字化资料等真实、准确。

甲方承诺按照《工程质量保修书》约定的时间、范围、数量、类型对移交的项目所有存在的质量问题进行保修。

甲方承诺按照有关规定在保修期后组织质量回访。

五、乙方责任乙方承诺已对涉及移交、接收的建设项目内容有了必要、充分的了解和理解;已对甲方提供的移交资料进行了认真审验，认可甲方移交工作内容、程序完备、合法。

乙方承诺自本协议生效后全面负责所接收工程的日常管理、维修、维护工作;。

六、关于争议和违约的约定甲、乙双方在移交接收过程中产生争议，双方应协商解决，协商不成的由行政主管部门进行协调。

甲、乙双方单方面违约的，另一方有权向行政主管部门投诉，由行政主管部门提出协调意见，甲乙双方必须执行。

七、补充约定无。

八、本协议自签署之日起生效。

本协议一式三份，甲方、乙方、主管部门各执一份。

甲方：乙方：

经办人：经办人：

(盖章)(盖章)。

签署时间：年月日签署时间：年月日。

**楼栋移交协议书篇九**

甲方：

乙方：

根据\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日拍卖会成交确认书，为进一步明确双方的责任，签订如下协议：

1、在乙方按照约定缴清款项后，凭拍卖公司出具的资产交接通知单，甲方即向乙方移交了资产，本协议签定之日为资产交接日。

2、资产交接后，乙方即可按双方签订的相关协议编制拆除方案，办理相关手续，实施拆除工程，履行协议职责。

3、对厂区内存放的焦炭，由甲方负责协调，在双方的监督下，存放人在资产交接后运出。

4、乙方在资产拆除过程中，不得损害甲方的水电气公用设施及管网，如发生损失，甲方将在其缴纳的拆除保证金中扣除。

5、资产拆除完毕后，甲方将组织相关部门进行验收，合格后退还其拆除保证金，达不到要求的，乙方按每超一天承担违约金3万元，从其缴纳的拆除保证金中扣除。

6、本协议未尽事宜，双方协商解决。协商不成时，双方同意选择由铜陵市仲裁委员会仲裁。

7、本协议自经双方签字后生效，协议一试四份，双方各执两份。

甲方代表签字：\_\_\_\_\_\_。

乙方代表签字：\_\_\_\_\_\_。

20xx年xx月xx日。

**楼栋移交协议书篇十**

甲方：

乙方：

根据现场施工需要，在双方平等自愿、友好协商的情况下，甲方所搭设的`样板位置落地式脚手架给予我方使用，为明确双方责任我方会遵守如下约定：

1、高处作业中的安全标志、工具、仪表、电气等设备，必须在施工之前进行检查，确认其完好才可投入使用。高处作业的安全技术措施及其所需料具，必须列入工程的施工组织设计。工程施工负责人应对高处作业安全技术负责，并建立相应的责任制。

2、攀登和悬空高处作业人员以及搭设高处作业安全设施人员，必须经过专业技术培训，专业考试合格后持证上岗。工人要定期进行体格检查，严禁患有高血压、心脏病、恐高症、精神失常的人员从事高空作业。在从事攀登和高空作业时，必须佩戴安全带、穿防滑鞋。

3、施工作业场所对于有可能坠落的物件，应及时撤除或进行加固。高处作业中所用的物料，均应堆放平稳，不妨碍通行。工具应随手放入工具袋；作业中的通道及通道板，应及时清扫干净；拆卸下的物件及余料、废料均应随时清运走，禁止任意乱放和抛递物件。

4、雨天进行高处作业时，必须采取可靠的防滑措施。遇有五级以上强风、暴雨、浓雾、雷雨等恶劣天气时不得进行露天攀登与悬空高处作业。强风、暴雨后，应对高处作业安全设施和脚手架进行逐一加以检查，发现有松动、变形、损坏或脱落等现象，应立即修理完善。严禁在雷雨天进行钢结构屋面施工。

5、当因作业需要，临时拆除或变动安全防护设施时，必须经施工负责人同意，并采取相应的可靠措施，作业后应立即将其恢复原样。

6、桁架梁就位后立即铺设安全网，待全部作业完成后方可拆除。拆除时，应设警戒区，并派专人监护。

7、同一区域内尽量避免立体交叉施工，实在不能避免的应流水错开，同时设置看护人员，随时排除安全隐患。高空焊接、气割时下部应设接火盆和安全网，上面铺设阻燃布覆盖焊渣坠落范围，以免烫伤下方施工人员和引燃可燃物而发生火警。高空焊接时应配备足量的灭火器具。

8、对于高空操作人员佩戴的安全带必须设有独立的挂设点，保证挂设点的安全可靠。

9、施工中对高处作业的安全技术设施，发现有缺陷和隐患，必须及时解决，危及人身安全时，必须停止作业。

如由于我方未按操作规范要求所发生安全事故，经机构认定后，我方承担相应责任，如在施工过程中，由于甲方未按施工安全规范操作导致我方人员和财产损失，甲方应承担责任。

甲方单位：乙方单位：

日期:日期:

**楼栋移交协议书篇十一**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方充分协商，甲方全体股东自愿，将甲方全部资产转让给乙方，有关转让事项双方订立合同条款如下：

一、转让费共计人民币元。

二、本合同生效后日内乙方支付给甲方转让费元，余款元，待相关变更登记手续办理完毕日内一次性付清。

三、乙方在支付第一批转让款的同时，甲方应将审计报告书中所列全部有形资产及无形资产移交给乙方。双方代表在资产移交清单上签字后，乙方取得全部甲方移交财产的所有权。

四、甲方应协同乙方将甲方企业法定代表人变更为乙方指定自然人，同时应注销原股东的出资证明书，向新股东签发出资证明书，并依法办理相关变更登记手续，所需费用由乙方承担。

五、本合同生效后，甲方及原股东对公司转让给乙方之前的全部债务承担清偿责任，甲方应保证除审计报告列明公司所欠债权债务外没有其它债权债务，若有由甲方及其原股东全部承担。

六、甲方及其原股东对依照本合同转让给乙方的所有财产权属保证真实合法，没有任何权利、权属争议纠纷，若因此原因给乙方造成经济损失或使乙方无法正常经营和本转让合同由此失效，甲方及其原股东将赔偿乙方因履行该合同而直接投入款项总额的2倍予以补偿。

七、本合同生效后，甲方同第三人签订的有关协议、合同等文件随本转让合同生效之日全部终止，确实需要延续的，由乙方对原协议、合同进行书面确认或重新与第三方签订。

八、本合同生效后，甲方的无形资产所有权及使用权均归乙方所属，甲方应无条件向乙方移交房屋、土地权属证、企业营业执照正、副本、税务登记证、企业代码证、商标使用证、企业档案资料等所有相关文件。

九、因本转让合同所产生的税费等支出，按法律规定由各方自行承担，法律没有规定的，由双方各承担一半。

十、合同生效后，甲方应积极协调企业厂区内外围环境，确保乙方水、电路畅通，与周边单位、人员和谐，若因甲方与周边环境纠纷存在历史遗留问题导致乙方经济损失，甲方及其原股东应予全额赔偿。

十一、本协议签订生效后，若甲方违反协议，应支付乙方转让款10%的违约金给乙方;若乙方违反协议，亦应支付给甲方转让款的10%违约金。

十二、甲方出具委托书，指定为全权代理经办人，具体与乙方接洽，负责经办履行合同相关事宜。

十三、本合同自甲、乙双方代表或代理人签字之日起生效,一式四份，甲、乙双方各执两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

**楼栋移交协议书篇十二**

移交方：（以下简称甲方）。

接收方：（以下简称乙方）。

经甲乙双方协商，就广州市南沙区环岛北路南沙街沙螺湾村段1号物业移交事宜，在原租赁合同的基础上达成如下协议：

一、甲方于20年3月3日向乙方移交下列物业财产及管理事项（见附件一）。

二、双方职责界限。

甲方就村段1号（根据合同第一条厂区总用地面积12600m2）于20年3月3日时起按现状正式移交乙方接管。正式移交后所发生的管理职责与义务由乙方承担。

三、物业管理的后续服务。

1、甲方于20年3月7日前将厂区的有关文件、资料、厂房及办公楼、宿舍的施工图纸等相关资料移交给乙方。

2、甲方在20年3月7日前清理厂区消防通道及周边种植的农作物及占用通道的菜地、杂物。厂区周围通道的垃圾清运费用及厂区周围场地通道的平整费用由乙方负责。

3、乙方接管后，如有关设备、设施存在问题，则甲方应供给援助服务并协助乙方处理相关问题，直至问题解决。

4、甲方于20年3月30日前协助乙方将现有高低压式变压器的使用单位更名为广州市林晟投资管理有限公司。

四、本协议共有附件1份。正本、附件共3页，均为协议书有效组成部分，具有同等法律效力。（其中正本，附件原件均一式两份，双方各执一份）。

甲方（移交方）：

乙方（接收方）：

代表签名：

代表签名：

日期：20年3月3日

日期：20年3月3日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找