# 宅基地土地置换协议书(优秀17篇)

来源：网络 作者：浅唱梦痕 更新时间：2025-06-17

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。宅基地...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**宅基地土地置换协议书篇一**

甲方：乙方：

甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上就双方房地产置换事项达成以下协议：

一、甲乙双方自愿将其所有的房地产与对方交换，并已征得各自共有权人的同意。

二、置换房屋座落。

甲方房屋座落于：及附属间号;。

乙方房屋座落于：及附属间号;。

三、置换双方房地产基本情况：

甲方乙方。

所有权。

证号。

共有权证号。

使用性质。

房屋结构。

总建筑面积。

置换房屋置换附属面积间面积。

双方已对所要置换的房地产做了充分的了解并愿意置换。

四、双方共同确认：

甲方房地产价值(大写)元(小写)元;。

乙方房地产价值(大写)元(小写)元;。

差价(大写)元(小写)元，由方补偿方。

{提示：请如实填写上述价格。如果申报价格明显低于正常市场价格，将按评估价格计征有关税费。}：

五、双方商定付补偿及交房方法(按下列第种办理)。

1、签订合同时付清补偿款，置换行为经福州市房地产交易登记中心登记并发证后天内，双方互相腾退房屋，交于对方。

2、房产置换经福州市房地产交易登记中心登记并发证后，付清补偿款，并在天内双方互相腾退房屋，交于对方。

3、其他交付方式：

六、双方保证上述房地产权属清楚，若发生与上述房地产有关的纠纷及其他问题，概由引起纠纷的一方负责解决，并承担民事责任，因此给对方造成的经济损失，引起纠纷的一方负责赔偿。

七、违约责任：若一方不履约，或因一方原因导致合同不能履行，则必须赔偿另一方因此引起的经济损失。

八、在本合同履行过程中，若发生人力不可抗拒的自然灾害等特殊情况导致置换无法进行，双方免责，可再行协商另立协议。

九、本合同在履行中发生争议，由双方协商解决。协商不成时，任何一方可{向福州仲裁委员会申请仲裁｝{向有管辖权的人民法院起诉｝。

十、甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，如实申报成交价格并按规定缴纳办理上述房地产置换手续各自所需缴纳的税费。

十一、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行议定，其补充议定书经双方签章后与本合同具有同等效力。

十二、本合同经双方签章后生效。

十三、本合同一式肆份，双方各执壹份，福州市房地产交易登记中心贰份。

十四、双方约定的其他事项：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

**宅基地土地置换协议书篇二**

出卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)。

买受方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)。

出卖方在位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县城祁山路有一宗(进深米\_宽米)国有出让地有意出让，买受人自愿买受卖方该宗门面地，依据有关法律法规，按照平等自愿、真实、守信的原则，双方就宗地买卖事宜协商一致，订立本合同。

1、该宗地位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县城龙山街道办事处龙山社区祁山路。

2、宗地是国有出让使用权、综合用地类型，面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，进深\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米，面宽\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米，两壕门面形式，出卖方已办理《国有土地使用权证》，原土地使用权人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，国土证号祁国用第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，原国土使用权人为，祁国用第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号。

1、双方以土地现状成交，签约付款后，出卖方交《国有土地使用权证》给买受方。宗地使用权归买受方，买受人暂不变更使用权让名称，买受人以出卖人名称办理规划报建手续，并在宗地上建设房屋。

2、宗地价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，签约付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，余款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元交付土地使用证时一次性付清。

1、按第二条交易原则，买受人以出卖人名称在宗地上依法按规建房及合法的产权经营行为。

2、买受人建房工程款办理相关手续和经营行为所产生的.一切税费，及相关的法律责任由买受人承担，与出卖人无关。

3、出卖方必须及时配合买受人办理宗地和宗地上建筑房屋产权证及产权转移手续，并无偿提供办证时需由出卖方提供的资料。

本合同一式二份，双方签字生效，不得反悔。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**宅基地土地置换协议书篇三**

甲方：

乙方：

经双方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实、信用等原则，就土地调换事宜达成协议如下：

一、置换土地概况：

1、甲方地块：位于李馥村五组村级道路旁，面积13.5×11.5o（原廖兴川的老屋基地转廖炳）。

2、乙方地块：位于李馥村五组河大地，面积13.5×11.5o。

3、甲、乙双方自愿等面积永久置换属于对方的土地。

4、由于地块位置的差别，故乙方补偿给甲方差价0元人民币（大写：贰万元整），并且在签协议时付清。

二、违约责任。

1、本协议为双方自愿的原则下签署，协议签订生效，生效后，双方将土地交付对方使用，并且双方以后互不干涉土地使用情况。

2、本协议在履行中发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成时，可向人民法院起诉。

三、甲方廖炳在乙方廖兴伟的房屋继扇时不给任何费用。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

**宅基地土地置换协议书篇四**

甲方：

乙方：

根据田坪村组建扶贫发展规划，积极改善甲方办公条件，丰富田坪村群众文化生活，经甲、乙双方充分协商达成如下协议：

一、房屋置换条件：

2、乙方坐落在甲方购置建设新村委会地盘上的竹木楼，在签定本协议后一星期内自行拆除（包括地上的附着物），材料归乙方所有。

二、土地置换条件:。

1、甲方现有办公室地基归乙方所有；

2、乙方将田坪村田坪组篮球场靠刘梅珍砖房一侧的责任田与甲方进行置换；

3、置换后乙方多余的土地面积差额由甲方支付现金8800元给乙方（包括青苗、竹林等补偿费）。

三、双方责任：

2、本协议签字后乙方不得干涉甲方的建设权和规划权；

4、双方签字后，任何一方不得反悔，如有反悔，由反悔方负责赔偿一切经济损失。

四、本协议一式四份，甲乙双方各持一份，乡国土所一份，田坪组一份。

甲方代表：

乙方代表：

（公章）（签章）20\_\_年\_\_月\_\_日。

**宅基地土地置换协议书篇五**

经各方友好协商，本着平等“资源”有偿“诚实信用”原则，就土地置换事宜达成协议如下：

一、置换地块概况。

1、甲方在茶陵大道旁，衡炎高速互通口对面有一地块，面积47446.3平方米。

2、现甲方愿意将该地块，面积为11492.53平方米的土地与乙方位于茶陵大道与茶乡路交界处，面积为13322平方米的土地进行置换。

3、甲乙双方自愿置换原属于对方的土地。

二、违约责任。

2、本协议为双方自愿的原则下签署，协议签订之日生效，协议生效之日起，甲方将位于茶陵大道旁，衡炎高速互通口对面地块的11492.53平方米土地归乙方所有。乙方位于茶陵大道与茶乡路交界处，面积为13322平方米的土地归甲方所有，双方以后均互不干涉土地使用情况。

三、其他。

1、本次土地置换应遵循相应的法律、法规。

2、甲乙双方的土地置换应以法律、法规、和规定办理有关手续。

4、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

5、本协议经各方代表签字盖章后生效。

6、本协议一式四份，具同等法律效力，甲乙双方各执两份。

甲方签字：乙方签字：

甲方盖章：乙方盖章：

20xx年月日。

**宅基地土地置换协议书篇六**

甲方：乡村组村民（以下简称甲方）。

乙方：乡村组村民（以下简称乙方）。

经甲乙双方协商，甲方自愿将自家位于的一块责任地与乙方自家位于的一块责任地永久性调换使用。双方达成协议如下：

一、甲方的责任地东抵，西抵，南抵，北抵。乙方的责任地东抵，西抵，南抵，北抵。

二、两块责任地平等互换调换，甲乙双方不用互补差价。

三、本协议经双方签名按手印后生效，甲、乙双方及家人不得反悔。土地调换协议签订后，甲乙双方分别拥有该宗土地的所有权，任何一方无权干涉对方的土地使用及其他情况。

四、若甲乙双方未办理两宗土地的`变更手续，今后因国家建设需要或其他原因征用已调换的土地时，已调换土地的赔偿款由调换后土地所有人享有，另外一方无权享受。

五、本协议一式二份，双方各执一份，自签订之日起生效，任何一方不得以任何理由反悔违约，如有违约，则违约方将赔偿对方的一切经济损失。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

在场人签字：

签字地点：

时间：

文档为doc格式。

**宅基地土地置换协议书篇七**

甲方有块旱地位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方有块水田位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

为支援地方建设事业，在当地土管部门的协调下，本着平等自愿原则，经甲、乙双方协商一致，达成以下土地置换协议，以资共同遵守：

一、置换土地的基本情况甲方用于置换的旱地位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;乙方用于置换的水田位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、土地置换的原则甲乙双方一致同意以上相等面积的田地进行等价对换，不要求土地等级差别的价格补偿。

三、甲乙双方对换后，任何一方不能以任何理由干涉对方对置换后土地的使用权和处分权。违者自行承担违约法律责任。

四、未尽事宜，甲乙双方协商补充，补充条款与本协议条款具有同等法律效力;本协议条款如与国家法律法规相抵触，以国家法律法规为准。本协议书自甲乙双方签订之日起生效。

五、本协议书一式陆份，甲、乙双方各执壹份，另肆份分别送甲乙双方生产队、村委、当地国土资源管理部门备案。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**宅基地土地置换协议书篇八**

甲方：\_\_\_\_村民小组村民（\_\_\_\_\_\_\_\_）

乙方：\_\_\_\_村民小组村民（\_\_\_\_\_\_\_\_）

经甲乙双方平等协商，乙方同意将\_\_\_\_调换给甲方作宅基地，订立协议条款如下：

一、乙方同意将\_\_\_\_该处\_\_\_\_平方米的荒坡地调换给甲方作宅基地使用，四址为:东至\_\_\_\_，西至\_\_\_\_，南至\_\_\_\_，北至\_\_\_\_。甲方将\_\_\_\_该处\_\_\_\_平方米的地方调换给乙方永久使用，四址为：东至\_\_\_\_，西至\_\_\_\_，南至\_\_\_\_，北至\_\_\_\_。

二、双方签订协议后，不得以任何理由反悔，如有违约，一切责任后果由违约方负责。

三、甲方在使用过程中，如有土地纠纷，乙方应负责调处。

四、乙方在使用过程中，如有土地纠纷，甲方应负责调处。

五、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

六、本协议自订立之日起生效，双方共同遵照执行。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**宅基地土地置换协议书篇九**

甲方：

乙方：

经各方友好协商，本着平等‘资源’有偿‘诚实信用原则，就土地转让事宜达成协议如下：

1‘甲方一间区域的东北角’扩建区域的西北角围墙外，土地面积为x平方米。其中甲方所拥有的原街坊路的面积为x平方米，属于提防的`土地面积为x平方米。

3、甲乙双方自愿置换原属于对方的土地’。

2、本协议为双方自愿的原则下签署，协议签订之日生效，协议生效之日起，甲方扩建区域哦那个被叫、临街龙山路，面积为x平方米的土地归乙方所有。乙方位于甲方已建区域的东北角、扩建区域的西北角围墙外，面积为x平方米的土地归甲方所有，双方以后均互不干涉土地使用情况。

1、在土地置换过程中，甲方承担土地契约税和交易费用。

2、甲乙双方的土地置换应以法律、法规、和规定办理有关手续。

4、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

5、本协议经各方代表签字盖章后生效。

6、本协议一式五份，甲乙双方各执两份，公正单位执一分。

甲方(盖章)：

代表：

乙方(盖章)。

代表：

公正单位(盖章)：

代表：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

**宅基地土地置换协议书篇十**

甲方：

乙方：

关于\*房地产开发有限公司对\*村南沟、梨树沟两条沟进行开发利用，所涉及到沟内有部分土地为\*村土地，双方秉着平等自愿，互惠互利的原则，在不违反国家相关法律法规的情况下，甲乙双方达成如下协议：

一、甲乙双方置换土地的性质、置换期限、面积、确认方法和乙方置换地块上树木的补偿数额。

1、甲方开发利用南沟、梨树沟两条沟，但沟内有部分土地是未经政府收储的现土地所有权仍然属于乙方。甲乙双方以置换土地使用权的方式解决此问题，置换年限以甲方土地所有权年限为准，置换年限到期后优先让甲方续期使用。

2、甲方在南沟的开发范围：南北方向自沟口的河坝边向沟内延伸至219米的位置;东西方向以收储范围红线整体向东移动3米(西让3米，东占3米)，向东再占用乙方3米土地，约占用0.9855亩。南沟沟口西侧山体需占用，按山体斜面积计算占用面积约为0.5482亩。总计占用约为：1.5337亩。

3、原则上甲方用小浅沟(\*5#楼南侧沟甲方是该地块建设用地使用权人)约4.1亩的土地置换南沟属于乙方约1.5亩的土地。施工前甲方在现场画出施工范围线(占、退地界限)(附件一)，双方对施工范围线(占、退地界限)进行现场实际最终确认，经双方现场最终确认后以此线为准，多不退少不补(现已确认完毕)。甲方为小浅沟预留沟内生产生活用电电源。

4、梨树沟按照收储范围红线整体向东移动的方法，预测移动红线后不会占用乙方土地。如有占用乙方土地处，双方测量实际占用亩数，甲方将从梨树沟南侧(梨树沟最里端)测量相应亩数置换给乙方。

5、甲方占用乙方南沟的土地，土地上的各种树木，甲方对乙方此树木进行打包式一次性补偿，补偿金额为叁仟元整(3000元)。如发生村民因对树木补偿不满的问题，应由乙方自行解决。如甲方占用国有林地，需由甲方办理相关手续。

二、甲方将南沟建设完成后，沟内道路应允许乙方村民通行。

三、梨树沟沟内有一矿产资源，待矿产资源开发时，甲方应允许矿产开发单位使用甲方修建的道路进行运输。

四、甲方需对其开发区域内的山体进行保护，做有效的防护措施，防止泥石流、水土流失等自然灾害。

五、乙方应将经村民代表签字同意置换的决定书作为本合同附件二，此附件与本合同正本具有同等法律效力。

六、本合同一式四份，经双方签字后生效，具有同等法律效力。双方各执二份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

**宅基地土地置换协议书篇十一**

经各方友好协商，本着诚实信用原则，就土地转让事宜达成协议如下：

1、甲方一间区域的东北角’扩建区域的西北角围墙外，土地面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。其中甲方所拥有的原街坊路的面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，属于提防的土地面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3、甲乙双方自愿置换原属于对方的土地’。

2、本协议为双方自愿的原则下签署，协议签订之日生效，协议生效之日起，甲方扩建区域哦那个被叫、临街龙山路，面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米的土地归乙方所有。乙方位于甲方已建区域的东北角、扩建区域的西北角围墙外，面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米的土地归甲方所有，双方以后均互不干涉土地使用情况。

1、在土地置换过程中，甲方承担土地契约税和交易费用。

2、甲乙双方的土地置换应以法律、法规、和规定办理有关手续。

4、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

5、本协议经各方代表签字盖章后生效。

6、本协议一式五份，甲乙双方各执两份，公正单位执一分。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

公正单位（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

**宅基地土地置换协议书篇十二**

为了顺利推进\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_大桥北桥头道路的建设，连通那\_\_\_\_\_\_桥两边道路，方便广大群众的出入，促进当地的经济发展以及造福子孙后代。经甲乙双方协商，本着自愿、平等、诚实信用原则，就土地置换事宜达成协议如下：

一、置换土地概况。

甲方地块：位于，面积亩。东至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;西至;南至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方地块：位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩。东至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;西至\_\_\_\_\_\_\_\_\_;南至\_\_\_\_\_\_\_\_;北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲乙双方自愿等面积永久置换原属于对方的土地。

乙方置入的土地用于接\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_大桥北桥头道路建设用地。

二、违约责任。

本协议为甲乙双方在自愿的原则下签署，协议签订之日生效，协议生效之日起，双方将土地交付对方使用，并且双方以后均互不干涉土地使用情况。

本协议在履行中发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成时，可向人民法院起诉。三、本协议一式叁份，甲乙双方各执一份，坡稔村委员会存一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

**宅基地土地置换协议书篇十三**

甲方：\_\_\_\_村民小组村民（\_\_\_\_\_\_\_\_）。

乙方：\_\_\_\_村民小组村民（\_\_\_\_\_\_\_\_）。

经甲乙双方平等协商，乙方同意将\_\_\_\_调换给甲方作宅基地，订立协议条款如下：

一、乙方同意将\_\_\_\_该处\_\_\_\_平方米的荒坡地调换给甲方作宅基地使用，四址为:东至\_\_\_\_，西至\_\_\_\_，南至\_\_\_\_，北至\_\_\_\_。甲方将\_\_\_\_该处\_\_\_\_平方米的地方调换给乙方永久使用，四址为：东至\_\_\_\_，西至\_\_\_\_，南至\_\_\_\_，北至\_\_\_\_。

二、双方签订协议后，不得以任何理由反悔，如有违约，一切责任后果由违约方负责。

三、甲方在使用过程中，如有土地纠纷，乙方应负责调处。

四、乙方在使用过程中，如有土地纠纷，甲方应负责调处。

五、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

六、本协议自订立之日起生效，双方共同遵照执行。

甲方：

乙方：

在场人：

小组长意见：

村委会意见：（公章）。

**宅基地土地置换协议书篇十四**

甲方：

乙方：

根据田坪村组建扶贫发展规划，积极改善甲方办公条件，丰富田坪村群众文化生活，经甲、乙双方充分协商达成如下协议：

一、房屋置换条件：

2、乙方坐落在甲方购置建设新村委会地盘上的竹木楼，在签定本协议后一星期内自行拆除（包括地上的\'附着物），材料归乙方所有。

1、甲方现有办公室地基归乙方所有；

2、乙方将田坪村田坪组篮球场靠刘梅珍砖房一侧的责任田与甲方进行置换；

3、置换后乙方多余的土地面积差额由甲方支付现金8800元给乙方（包括青苗、竹林等补偿费）。

三、双方责任：

2、本协议签字后乙方不得干涉甲方的建设权和规划权；

4、双方签字后，任何一方不得反悔，如有反悔，由反悔方负责赔偿一切经济损失。

四、本协议一式四份，甲乙双方各持一份，乡国土所一份，田坪组一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

日期：

**宅基地土地置换协议书篇十五**

甲方：廖炳，住渠县李馥乡李馥村五组，身份证号码：乙方：廖兴伟，住渠县李馥乡李馥村五组，身份证号码：

经双方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实、信用等原则，就土地调换事宜达成协议如下：

一、置换土地概况：

1、甲方地块：位于李馥村五组村级道路旁，面积13.5×11.5㎡（原廖兴川的老屋基地转廖炳）。

2、乙方地块：位于李馥村五组河大地，面积13.5×11.5㎡。

3、甲、乙双方自愿等面积永久置换属于对方的土地。

4、由于地块位置的差别，故乙方补偿给甲方差价20000元人民币（大写：贰万元整），并且在签协议时付清。

二、违约责任。

1、本协议为双方自愿的原则下签署，协议签订生效，生效后，双方将土地交付对方使用，并且双方以后互不干涉土地使用情况。

2、本协议在履行中发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成时，可向人民法院起诉。

三、甲方廖炳在乙方廖兴伟的房屋继扇时不给任何费用。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

证人：

甲方：

乙方：

二0xx年二月十三日。

**宅基地土地置换协议书篇十六**

甲方：

乙方：

经各方友好协商，本着平等\"资源\"有偿\"诚实信用\"原则，就土地置换事宜达成协议如下：

1、甲方在茶陵大道旁，衡炎高速互通口对面有一地块，面积47446.3平方米。

2、现甲方愿意将该地块，面积为11492.53平方米的土地与乙方位于茶陵大道与茶乡路交界处，面积为13322平方米的土地进行置换。

3、甲乙双方自愿置换原属于对方的土地。

2、本协议为双方自愿的原则下签署，协议签订之日生效，协议生效之日起，甲方将位于茶陵大道旁，衡炎高速互通口对面地块的11492.53平方米土地归乙方所有。乙方位于茶陵大道与茶乡路交界处，面积为13322平方米的土地归甲方所有，双方以后均互不干涉土地使用情况。

1、本次土地置换应遵循相应的.法律、法规。

2、甲乙双方的土地置换应以法律、法规、和规定办理有关手续。

4、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

5、本协议经各方代表签字盖章后生效。

6、本协议一式四份，具同等法律效力，甲乙双方各执两份。

甲方签字：乙方签字：

甲方盖章：乙方盖章：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

**宅基地土地置换协议书篇十七**

房屋买方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方愿将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_私产房一套卖给乙方。经双方协商达成如下协议，签订本合同。

一、房屋规格结构：该房屋结构为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，杂房，楼层为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼，建成年份\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

二、房屋性质及证件：该房系私产房100%产权，证件齐全，房屋所有权证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，土地房屋契证。

三、价格及付款方式：房屋总价(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、本合同一式五份，甲乙双方各执一份、房产产权一份、地税局税费征缴中心一份、国土局一份，经双方签字后生效，均有法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找