# 委托贷款委托书(优秀15篇)

来源：网络 作者：烟雨蒙蒙 更新时间：2025-06-19

*在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。委托贷款委托书篇一客户...*

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

**委托贷款委托书篇一**

客户:。

受托人:。

客户在北京有一处房产(编号:)。由于委托人不在北京，现委托其办理上述房产的抵押贷款及出售手续如下:。

2.多次办理房屋抵押登记相关事宜，取得抵押房地产许可证等权利证书；

4.到公证处办理上述房地产抵押贷款相关的强制公证；

5.代表银行、贷款单位、个人、小额贷款公司收款；

6.与上述房地产抵押贷款有关的其他事项；

7.办理抵押注销登记手续，多次取得房地产许可证；

8.办理上述财产评估的相关事宜。

受托人在其权限范围内和受托人指定期限内签署的所有相关法律文件和行为。

受托方认可，委托方承担一切法律责任。

受托人有权委托。

委托期限:自本委托书签署之日起两年。

委托人：

20xx年xx月xx日。

**委托贷款委托书篇二**

委托人与受托人关系:兄妹关系。

委托事项:委托人\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_。由于工作原因，委托人无法亲自办理，所以全权委托受托人办理各种手续:

向银行申请抵押贷款，签订贷款合同、抵押合同、借据等法律文件，办理相关事宜；

代其办理并领取房产证等产权证明；

办理上述购房及抵押贷款的一切相关手续；

办理银行还款卡或存折挂失、更换、消磁等相关事宜，到银行取回并打印对账单；

代为缴纳上述房产的契税、房屋交易费等相关费用；

代表处理和接收所有相关事宜，如房地产许可证和土地使用证；

办理并填写购买人家庭成员申请表及其名下住房情况。

授权:全权代理

委托人的责任:受托人在全权代理过程中处理的委托事项，以及由此在法律上产生的权利和义务，由委托人承担和承认。

委托期限:直至上述委托事项解决。

**委托贷款委托书篇三**

说明：购房人无法亲自签署购房合同及按揭贷款相关手续的`，应经办处理委托公证，委托内容如下：（需经办处理8份）（这里的份数。多一点没坏处，具体找你的开发商咨询）。

委托人：xx，性别xx，身份证号码xx。

委托人：xx，性别xx，身份证号码xx。

受托人：xx，性别xx，身份证号码xx。

上述委托人因购买彭州市“朋城远界”x栋x单元x楼x号住房并向银行申请贷款，现就以下事项授权受托人代为经办处理：

六、经办处理上述房屋的预购商品房抵押权预告登记手续及其相关的一切事宜；

八、经办处理抵押登记的变更、注销、设立新的抵押登记及与其相关的一切事宜；

十、将《房屋他项权证》或抵押登记证明文件交付抵押权人收执；

十一、以及与经办处理上述房屋产权及抵押登记相关的全部事宜；

委托期限：至上述事项经办处理完毕之日为止。

**委托贷款委托书篇四**

凡由受托人在上述委托权利内，代理委托人就上述房屋所实施的法律行为及所造成的法律结果，委托人均予以承认。

上述委托的期限自委托人签署授权委托书之日起至受托人完成委托事项之日止。

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**委托贷款委托书篇五**

委托人：

受托人：

委托人有坐落于x北京市x房产一处，（房屋所有权证编号：），因委托人不在北京，现委托代为办理上述房产抵押贷款和出售的如下手续：

2、多次办理房屋抵押登记相关事宜，领取抵押后的房产证及他项权利证等；

4、代为到公证处办理上述房产抵押贷款有关的强制执行公证；

5、代为接收银行、放款单位、个人、小额贷款公司所发放的款项；

6、其它与上述房产抵押贷款有关的一切事宜；

7、多次办理该房产解除抵押登记手续、领取房产证；

8、办理上述房产进行评估的相关事宜。

受托人在其权限范围内及受托期限内所签署的一切有关合法文件及行为，委托人均予承认，并由委托人承担一切法律责任。

受托人有权转委托。

委托期限：自本委托书签署之日起两年。

委托人（签字）：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托贷款委托书篇六**

客户:性别:。

出生日期:

身份证号码:。

受托人:性别:。

出生日期:

身份证号码:。

项目(合计项目)，受托人有权/无权委托。

受托人在上述代理权限内以其名义购买/出售/租赁该房屋的法律行为和法律后果应得到委托人的认可。

上述委托期限为20\_\_至2\_\_。

客户:。

**委托贷款委托书篇七**

委托人:身份证号:。

3、与贷款银行和借款人协商确定贷款和担保的延期、展期以及贷款合同(协。

议)或抵押合同(协议)的变更、补充等事宜。

4、本人授权:贵行在发生与本人有关的下列情形时，可以通过中国人民银。

行个人信用信息基础数据库查询本人的个人信用报告:。

(1)审核本人的个人贷款申请;。

(2)审核本人的个人担保申请;。

(3)对本人名下存在的个人贷款或个人担保进行贷后管理;。

(4)受理法人或其他组织的贷款申请或其作为担保人，查询本人作为法定代表人或出资人信用状况的。

5、与贷款银行签订房屋诚信保证书;。

代理人在上述代理权限内所实施的代理行为以及因此所签署的贷款合同或抵押合同、协议、承诺书等法律文件，本人概予承认，其法律后果和法律责任概由本人承担。

代理人:。

**委托贷款委托书篇八**

甲方（委托方主办人）。

乙方（受托银行）。

丙方（用款方）。

甲、乙、丙三方现将委托贷款事宜，本着自愿诚信、互利公平，三方协商一致同意的\'原则，签订本委托贷款合同。

甲方主办人先生，根据用款方和受托银行商定同意本委托贷款合同的各项条款，引存先生在华合法人民币亿元整。存入受托银行委托贷款专用帐户，年利率8.5%，一次性综合服务费%，甲方委托贷款资金未能按时到受托银行，按本合同第七章违约责任第一条款执行。

乙方为用款方接受委托贷款资金人民币亿元整，存入委托贷款专用帐户，三日内受托银行必须在委托贷款合同书上签章，否则按本合同第七章违约责任第二条款执行。委托贷款年利率8.5%，计人民币万元整，一次性综合服务费%，计人民币万元整，总计人民币万元整，在款到达受托银行十个工作日内，由受托银行代收代付支付给委托方主办人。以后每年月日前，受托银行代收代付每年利息8.5%，直至合同期满或终止合同时间止，并负责按本合同规定的时间收回本金支付给委托方主办人，否则按本合同第七章违约责任第二条款执行。

第一条、用款方在签定本合同前，首先与受托银行商定同意本合同的全部内容，方可签署本合同，否则按本合同第七章违约责任第四条款执行。

第二条、按受托银行的要求办理委托贷款手续，合理运用委托贷款资金，做到专款专用，及时向受托银行交纳每年利息并按期归还本金。否则按本合同第七章违约责任第二条款执行。

甲方主办人在委托贷款合同生效后两日内，将银主的护照、外管局批文、资金移动手续、授权委托书、身份证等文件转交给受托银行开户。由受托银行在两日内开立委托贷款专用帐户，否则按本合同第七章违约责任第五条款执行。

受托银行有权动用委托贷款专用帐户资金，甲方无需授权，受托银行按贷款通则和本合同条款及时转款给用款方，确保资金安全，否则按本合同第七章违约责任第二条款执行。

委托贷款的期限最长不得超过拾年。在用款方正常支付每年利息的情况下，受托银行同意可延期五年，不另签署合同按本合同条款执行。

归还本金的方法：允许用款方提前归还部份或全部本金，本着减本减息的方法执行。直止合同期满，本金全部还清。

本委托贷款期限：从20xx年月日至年月日，共年。到年月日一次性还清本金。

第一条：甲方必须按合同规定时间转款到受托银行，推迟一天，按拖延金额每亿元每天贰仟元人民币计算；超过15天，每亿元每天按贰万元计算，赔偿给受托银行，最长不超过30天，超过30天赔偿付清合同终止，否则负法律责任。

第二条：受托银行未能按时代收代付每一年利息和到期收回本金，除正常交纳所拖欠的利息和收回本金外，还须交滞纳金，其标准：每推迟一天，按拖欠金额每百万元每天按壹仟元计算，赔偿给甲方主办人；超过15天，按拖欠金额每百万元按贰仟元计算，最长不超过30天，超过30天还未交纳拖欠的利息和到期收回本金，按银行法执行，合同终止。

第三条：委托贷款合同生效后，受托银行借故拒收委托人的委托资金，按拒收金额的10%一次性赔偿给委托方。

第四条：受托银行未能按时无误在本合同或查询证书签章并提交行长、银行经办人工作证复印件，视为用款方违约，保全金（包括违约金）不退。本委托贷款合同即时作废。如出现做假伪造行为，视情节追究当事人法律责任。

第五条：甲方未能按时提交开户手续，影响开户时间，按本合同第七章违约责任第一条款执行。受托银行接到甲方提交的开户手续，未能按时开户，也按本合同第七章违约责任第一条款执行。

第六条：在正常履行合同中甲方不准移动委托贷款专用帐户的资金，否则视为甲方违约。受托银行动款有误负全部赔偿责任。

第一条、甲方主办人事先支付较大资金（包括接送银主差旅费、通讯费、资金移动费、动款利息税等费用），因此在签署本合同时，用款方暂交纳保全备用金（包括违约金），其标准为每亿元每天按3570元计算，待受托银行签章无误后，保全备用金（包括违约金）退回，否则保全备用金（包括违约金）不退。

第二条、用款方按时提交委托贷款合同书和签章的查询证书及提供行长、银行经办人工作证复印件，经甲方核实有误，书面通知用款方。用款方不认可时，甲方立案，立案费由甲方暂垫付，用款方必须在两日内向甲方提交六人去受托银行的往返差旅费。未按时提交该费用，甲方不动身，视为用款方违约，合同终止，保全备用金（包括违约金）不退。按时提交该费用，甲方两日内和用款方共同去受托银行核实，核实无误，差旅费及时归还用款方，委托贷款资金按时到位，否则负法律责任。核实有误，用款方暂交的保全备用金（包括违约金）及差旅费不退，甲方垫付的立案费用由用款方及时归还。用款方按时提交去受托银行核实差旅费，甲方两日内不动身，视为甲方违约，按本合同第七章违约责任第一条款执行。

第三条、委托贷款合同和查询证书为一体，具有同等法律效力，缺一无效。

第四条、签署查询证书，用款方交纳查询费用叁仟元，待受托银行查询无误退回，否则不退。

第五条、委托方主办人负责代收代付一次性综合服务费，按本合同之规定，负责交纳所得税，开具税务发票证转交给相关操作人，操作人需交纳营业税，按一款两划的办法进行。

本合同自20xx年月日至20xx年月日止，共天。甲方核实三天时间除外，用款方必须在20xx年月日18时前，完整无误提交委托贷款合同和签章的查询证书及行长、银行经办人工作证复印件。经甲方三日内核实无误，保全备用金（包括违约金）退回，三日内款到受托银行，否则按本合同第七章违约责任第一条款执行。用款方未能按时完整提交本合同和签章的查询证书，保全备用金（包括违约金）不退，并按本合同第七章违约责任第四条执行。

本合同一式肆份，甲方壹份、乙方贰份、丙方壹份，具有同等法律效力，自签字之日起生效。

受托银行：（公章）。

行长签字：（行长工作证复印件）。

银行经办人签字：（银行经办人工作证复印件）。

受托银行主管银行：（公章）。

行长签字：（行长工作证复印件）。

银行经办人签字：（银行经办人工作证复印件）。

甲方（委托方主办人）先生。

丙方（用款方签字）（公章）。

操作主办人（签字）。

**委托贷款委托书篇九**

上述委托人因购买彭州市\"朋城远界\"x栋x单元x楼x号住房并向银行申请贷款，现就以下事项授权受托人代为办理：

六、办理上述房屋的预购商品房抵押权预告登记手续及其相关的一切事宜;。

八、办理抵押登记的变更、注销、设立新的抵押登记及与其相关的一切事宜;。

十、将《房屋他项权证》或抵押登记证明文件交付抵押权人收执;。

十一、以及与办理上述房屋产权及抵押登记相关的全部事宜;。

委托期限：至上述事项办理完毕之日为止。

说明：购房人无法亲自签署购房合同及按揭贷款相关手续的，应办理委托公证，委托内容如下：(需办理8份)(这里的份数。多一点没坏处，具体找你的开发商咨询)。

**委托贷款委托书篇十**

担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押物业地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、抵押人在此不可撤销地授权抵押权人将上述贷款金额全数以抵押人购楼款名义，存入售房单位之帐户。

二、抵押人如逾期还款，除缴付逾期利息外，抵押权人有权在原利率基础上，向抵押人加收20%至50%的罚息。

三、抵押人须按照上述指定之利率，照付逾期未付款项之利息，直至款项结清为止，无论在裁判确定债务之前或之后，此项利息均按日累积计算。

应负之责任；

9.抵押人没有事先得到抵押权人书面同意而擅自更改其股权结构；

10.抵押人舍弃该抵押房产。

五、本合约须由\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证机关公证。

委托人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托贷款委托书篇十一**

尊敬的\*\*银行领导：

您好，我是 大学 学院 系\_\_\_\_\_\_班的一名学生，\_\_\_\_\_\_（民族））\_\_\_\_\_\_\_\_\_（政治面貌），\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人（籍贯）。

我家有\_\_\_\_\_人，具体情况如下：

家庭主要收入来源、收入与开支金额情况：

本人入校以来（大一新生可写高中期间）在思想、学习、工作情况（忌模式化）

我本人确定家庭经济困难，实在难以支付高额学费，维持正常学业，只好申请生源地国家助学贷款，具体金额如下：

20xx—20xx学年学费 元，其中学费 元，住宿费 元，生活费 元;

20xx—20xx学年学费 元，其中学费 元，住宿费 元，生活费 元;

合计 元。

我将十分感谢各位领导及贵社对我的帮助，使我能完成学业，我承诺毕业后严格按贷款合同尽快还本付息，保证在贷款期限 内还清本息，并且保证在贷款未还清前每年最少和贵社联系\_\_\_\_\_\_\_次，及时提供最新通信方式和有效联系地址，最后我真心期望并感谢各位领导能批准我的 申请，圆我大学之梦。

此致

敬礼

申请人

**委托贷款委托书篇十二**

兹有xxx全权委托xxx办理房产抵押贷款事宜，房产地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房产面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2，申请贷款\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（具体额度以银行审批为准），并向乙方承诺如下：

一、 保证提供真实、有效的证件和相关资料；

二、 积极配合受托人办理贷款业务的各项工作；

四、 委托代理费用及付款方式：甲方保证在资金到达甲方指定账户同时一次性支出 元人民币（税后）给乙方作为代理费。（抵押及加快费180元、评估费 元等费用自理）。

五、 如遇国家政策、放款制度、银行利率等的调整，以银行最新的规定为准。

此承诺和保证是有效的、不可撤销的，如我未按本承诺执行，乙方可将此承诺所代表的费用数额作为债务向我追讨，我放弃一切抗辩和反诉的权利。

特此承诺！

授权人（签字）：

授权日期： 年 月 日

**委托贷款委托书篇十三**

委托人（甲方）与受委托人（乙方）的关系：委托人因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_一事。

委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代为办理事宜。委托期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_至该委托事宜办理完毕止。

委托人签字（按手印）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附：

1、委托人身份证明复印件。

2、受委托人身份证明复印件。

注：如甲、乙双方提供不真实证明，由此产生的一切法律后果由甲、乙双方自行承担。

**委托贷款委托书篇十四**

授权人：\_\_\_\_\_身份证号码：

被授权人：身份证号码：

授权事项：

授权人兹依照中华人民共和国的相关法律法规授予被授权人代表授权人办理与国家开发银行生源地信用助学贷款有关的`全部事宜(国家开发银行及其分行要求必须由授权人亲自办理的除外)，包括但不限于：

2、经国家开发银行及其分行事先书面许可，依照借款合同及相关文件的约定及要求履行相关义务。

授权期限：

本授权委托书自授权人、被授权人及见证人签署本授权委托书之日起生效，有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年(填“一或二、三、四、五”)。声明及保证：

授权人特此声明及保证未经国家开发银行及其分行事先书面许可，不再向被授权人之外的其他任何人授权办理本授权委托书中约定的授权事项。任何与本授权委托书内容不一致的其他授权委托书的效力均不得对抗本授权委托书。签署：

授权人(签字、捺印)：被授权人(签字、捺印)：

见证人：某省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县(市、区)学生资助管理中心(签字、盖章)：

**委托贷款委托书篇十五**

委托人(甲方)：身份证号码：

受委托人(乙方)：身份证号码：

委托人(甲方)与受委托人(乙方)的`关系：

委托人因xxx一事。

委托xxx代为办理事宜。

委托期限为xx至该委托事宜办理完毕止。

委托人签字(捺指模)：

1、委托人身份证明复印件。

2、受委托人身份证明复印件。

备注：如甲、乙双方提供虚假证明，由此产生的一切法律后果由甲、乙双方自行承担。

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找