# 物业保安职位的职责

作者：心上花开 更新时间：2025-01-17

*物业保安职位的职责(精选7篇)很多人都听说过保安这个职位，大家知道吗?岗位职责指一个岗位所需要去完成的工作内容以及应当承担的责任范围，是一个具象化的工作描述，可将其归类于不同职位类型范畴。下面是小编为大家整理的物业保安职位的职责七篇，希望能...*

物业保安职位的职责(精选7篇)

很多人都听说过保安这个职位，大家知道吗?岗位职责指一个岗位所需要去完成的工作内容以及应当承担的责任范围，是一个具象化的工作描述，可将其归类于不同职位类型范畴。下面是小编为大家整理的物业保安职位的职责七篇，希望能帮助到大家!

一、非公莫入，严格检查登记。做好出入码头人员登记验证，严控闲杂人员进入作业现场。禁止车辆计入码头前沿作业区域。

二、值岗人员必须穿戴好劳保用品，保持好个人形象遵守公司文明礼仪准则。

三、对进入码头区域人员必须佩戴好安全帽，扣好帽带，禁止穿拖鞋及带钉鞋。

四、为船舶提供物料、生活食品的车辆和人员，必须让其出示公安局核发的相关证件，经安监部登记批准后，方可进入码头区域。

五、在码头区域内和管线周围施工、维修设备的，需检查其相关施工许可证并向调度汇报。

六、在码头发生险情时负责疏通道路，引领消防、救援车辆进入。

七、做好本班次安全巡查并做好相关记录。

八、值岗人员严格执行队内劳动纪律，不准脱岗、睡岗、串岗及与工作无关的事情。

九、每班次做好岗亭以及周边卫生，确保岗亭周边干净整洁。

十、做好停车场车辆停放管理，使车辆停放规范有序。

1、着装整齐，按规定上岗交接班，忠于职守，在岗时不得与其他无关人员聊天。

2、负责外来人员和外来车辆的检查，严格按规定登记。

3、对不符合要求进入中铝家园区的人员和车辆进行礼貌劝阻,对可疑情况提高警惕，及时报告，确保安全。

4、监控室值班的保安员要全面熟悉监控室内的设备功能和使用程序与方法，确保设备的正常运转，发挥其应有的作用。

5、负责监控中心电视屏幕的监视工作，并密切监视消防控制屏和电脑显示系统，无关人员不准进入监控室，

6、负责对重点部位和可疑情况的电视录象工作。

7、严禁小贩等闲杂人员进入中铝家园区内。

8、严禁危险品进入中铝家园区。

9、中铝家园区内的楼宇，通道，停车场，绿化地，车辆及其它公共场所的治安防范管理。

10、在当班时间内对中铝家园区的安全负有主要责任。

11、负责管好进入中铝家园区的车辆，保持道路畅通,车辆停放有序，检查停放的车辆是否已上防盗锁。

12、注意司机和车辆在开车前有无异样，发现可疑立即查证，以确保安全。

13、负责按规定巡逻路线和规定时间巡查中铝家园，留意治安消防情况，并作好记录。

14、负责查询可疑人员，及时将推销及闲杂人员劝离中铝家园区内。

15、负责巡查中铝家园区内公共设备设施和清洁绿化情况，发现问题，及时通知服务中心。

16、完成上级交办的其它工作。

1、对于来访车辆的进出进行登记《来访车辆登记》(包含车牌号、进出时间、人数等内容);

2、负责检查园区内车辆乱停乱放情况，保证交通顺序;

3、负责外来人员的控制，但需要做到有理有节，发现形迹可疑人员及时通知各岗位及巡逻保安员密切监视;

4、坚守岗位，在无人顶替的情况不得擅离职守;

5、完成领导交办的其他任务。

(一)依法开展保安服务活动，维护本社区的治安秩序，预防和制止违法犯罪活动;

(二)管理保安人员，维护保安人员合法权益;

(三)法律、法规规定的其他职责。

1、礼貌用语，规范服务，不徇私情，严肃执纪。

2、维持物业管辖区域内外部的正常工作秩序;

3、维护物业治安秩序，消除隐患于萌芽状态，防患于未然;

4、加强对重点部位的治安防范，加强防盗活动，及时发现可疑人和事，并逐出;

5、监督物业管辖区域人员遵守安全守则，其他规则;

6、加强防火，及进发现火灾苗头，并消除之;

7、对违反治安条例的行为，查清事实，收集证据向公司及公安机关报告;

8、负责停车场管理工作。

9、妥善保管配发的安保器械，不得丢失和擅自使用;

10、正确记录值班日志和案件事迹及时提出专案报告;

11、完成领导安排的.其他任务。

1、认真学习落实百大的管理制度，维护百大和员工利益，以人民生命财产高于一切，责任重于泰山的高度责任感、任命感，履行职责，完成领导交给的各项工作任务，为领导当好参谋，商场在安全消防上出现问题，追究责任。

2、努力学习和掌握新形势下，本职岗位业务技能，提高反扒能力，忠于职守，不断提高自身素质，严格落实安全消防规定，协助经理抓好安全防范工作，保障商场安全经营。

3、按要求统一着装，整齐划一，坚守岗位，加大巡逻力度，文明执勤，文明执法，不做有损百大和员工利益的事。

4、积极参加百大、商场和保安部组织的政治业务活动，自觉遵守百大、商场管理制度，上岗精力集中，精神振奋，我当班，我负责，敢抓敢管，不以工作之便，假公济私。守护扶梯口、出口的保安人员，要紧盯死守，注意过往顾客，发现情况及时处理，不贪赃枉法，包庇坏人，否则，休岗、调离岗位，直至解除劳动合同。

5、按规定时间交接班，不得空岗、脱岗、迟到、早退，不得会客长谈，影响执勤，否则，按百大管理制度处理。

6、商场内的保安人员，要加大巡查力度，发现问题，要及时处理，并报告商场经理;夜间值班要协助经理、主任认真过细检查，切断电源，清理烟头、垃圾，关好门窗，确保安全。

7、因责任心不强，工作不认真，发生不该发生的问题和事故，休岗、调离岗位，解除劳动合同(临时工开除)，直至追究刑事责任。

1、值班时,应着制服,随身携带对讲机,保持通信联络。熟悉全制度及安全器材、意外事件及紧急事故之预防与安排。

2、按时上班打卡,按规定穿工作服,带工作证。

3、遵行上级之指示,服勤安全警卫勤务,确保财产与顾客安全。

4、不定时巡察各区域,对工作区域内物品进行检查,防止意外事件的发生。

5、如发生民事纠纷,应及时劝阻和制止,并及时报告保安队长处理。

6、监督所有消防器材,定期举行消防演练。

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找