# 最新竣工资料整理工作总结(大全8篇)

来源：网络 作者：悠然自得 更新时间：2024-12-15

*竣工资料整理工作总结一竣工工作总结编制人: 赵霖昊 审核人：刘合义河南建基工程管理有限公司 舞钢市农业综合开发项目监理部20\_年01月20日按照市农业综合开发办公室的统一部署，经过双向选择后，受舞钢市农业综合开发办的委托，河南建基工程管理有...*

**竣工资料整理工作总结一**

竣

工

工

作

总

结

编制人: 赵霖昊 审核人：刘合义

河南建基工程管理有限公司 舞钢市农业综合开发项目监理部

20\_年01月20日

按照市农业综合开发办公室的统一部署，经过双向选择后，受舞钢市农业综合开发办的委托，河南建基工程管理有限公司对舞钢市20\_年农业综合开发土地治理项目进行了实施阶段的监理工作。我监理公司根据委托合同的要求，结合项目具体特点成立了项目监理部，认真编写了监理规划和监理实施细则，制定了现场监理工作制度。并在合同授权范围内全面实施工程监理，现已圆满完成本项目的监理工作，现将该项目的监理工作总结如下：

一、工程概况

（一）工程基本情况

舞钢市20\_年农业综合开发土地治理项目属市重点项目，我监理公司舞钢市农业综合开发扶贫办公室的委托，于20\_年9月30日进入项目区，对该项目工程施工阶段的质量、进度、投资、安全实施全过程、全方位监理，至20\_年12月30日工程全部完工。

（二）工程位置与建设规模

项目区位于舞钢市尚店镇建设覆盖周边韩洼村、温楼村、平河村、丁庄村；总建筑面积8000亩。工程包含有排灌站配套工程、管道埋设工程、桥涵工程、坑塘工程、喷灌工程、机耕路工程。其中排灌站配套工程含电机一座、配电柜1组；管道埋设分为3个标段，各16000米；桥涵工程有平板桥12座、路边涵120座；坑塘工程包含坑塘两座；喷灌工程埋设管道35700米；机耕路工程新修砂砾石路9900米。

六标段：河南宏信建筑工程有限公司

七标段：河南平工建筑有限公司

为优质保量完成本项目工程监理任务，在项目开工初期，我部根据建设工程管理工作程序及上级部门批准的有关的规定，针对项目工程进度、质量和投资制定了本项目监理工作制度。

（1）材料及设备进场报验制度

a、材料进场须具备出厂证明、材质化验单、合格证书或质保证书。经监理工程师审核或按规定要求取样试验合格后才能在工程上使用。

b、质量不合格的材料、构配件拒收。

（2）隐蔽工程和单元工程工序质量验收制度

a、隐蔽工程和工序工程完工后，在施工单位自检自评基础上，报监理工程师进行检查验收，验收合格，监理工程师签字认可。不合格的工程，由施工单位限期整改。

b、未经验收确认的隐蔽工程及工序工程，若施工单位自行隐蔽或进入下道工序施工，监理单位不予计量或下达“停工通知”。

（3）单位、分部、单元工程验收制度

a、根据工程施工需要，可实施中间验收，在施工单位先进行自检，提出中间交工报告后，监理工程师进行系统检查，必要时作测量和抽样试验，进行中间验收。

b、单位工程验收，在单元、分部工程验收评定基础上，根据质量保证资料和观感质量评定，监理工程师对所验收工程签署验收意见。必须在单元工程验收后再通知建设单位对工程量进行验收，由建设单位组织相关单位对各标段工程质量进行评定。

（4）设计变更处理制度

a、细微设计变更：施工单位提出申请并做出变更方案和工程增减预算，报监理工程师现场核实，提出监理意见，会同建设单位签署后交施工单位组织实施。

b、一般设计变更：由提出单位提交申请,设计单位做出变更方案和工程增减预算，经监理工程师核实，报建设单位向省厅土地整理中心申请批复，待批复后交施工单位组织实施。

c、重大设计变更：由建设单位、设计单位、监理单位和施工单位专题研究，提出设计变更方案及制定相应保证措施，并编制好工程增减预算向省级主管单位申请审批，待批复后交施工单位组织实施。

（5）工程计量制度

施工单位根据完成情况提交工程量报告，监理工程师按规定要求，根据设计图纸，现场测定和计量核实。

a、未经监理工程师质量验收或验收不合格的工程项目，其工程量不予计量。

b、施工单位超出设计图纸又没有变更而增加的工程量以及自身原因造成返工的工程量，不予计算工程量。

二、监理工作成效

在舞钢市农开办以及舞钢市尚店镇政府等有关单位的支持下，项目监理部圆满的完成了本项目的监理工作，工程质量安全控制、工期控制、投资控制等方面都取得了良好的效果。工程实施过程的每个环节、每个工序都得到有效控制，符合设计文件、合同和施工规范的要求，工程的各个单元和分部工程都达到合格标准，工程资料详细、真实、规范。工程监理档案资料按期移交。我们在工程协调方面的工作也得到业主的充分肯定。

本项目由土地平整工程、农田水利工程、田间道路工程、其他工程等单项工程组成。规划设计方案合理，改造后的工程外观美观大方，能与当地的人文景观协调融合。工程达到了改造农田水利及生产的目的，又达到了美化环境的效果。

本项目施工任务完成后，达到了如下目标：

1、通过工程、生物等措施，改造了现有中低产田为高产稳产田，提高了耕地质量和土地利用率，增加耕地收益，满足国家粮食安全的需要。

2、配套完善了田间道路系统，方便农民出行和田间作业，满足规模化经营和机械化作业的要求，并为今后实施农业机械化生产创造了条件。

3、合理配备农田防护林，防止水土流失，改善农村生态环境，增加可持续发展性。

三、对其它各参建单位的评价

各施工单位对业主及监理部在现场指出的问题能认真听取意见，并采取相应的有效措施，内业资料与施工进度基本同步；舞钢市农开办以及尚店镇领导高度重视，对工程质量要求很高，经常到工地现场检查工作，及时协调各方关系，使本工程项目能顺利推进；设计单位能及时按要求参加工程服务，实事求是的完成设计变更；特别是项目建设管理办公室时刻以工程为重，深入工地现场，及时解决实际问题，且领导有方、工作作风雷厉风行，使得本项目能建成为地方政府高兴、农民欢迎的“德政工程”。

四、监理工作体会及建议

1、领导重视、加强管理是关键。土地整理项目全部是野外作业，受交通环境、气候、季节的限制较大，并涉及千家万户的土地、青苗作物等，工作难度较大，需要一个统一的强有力的领导班子以及各监管部门和施工单位密切配合，工程才能顺利进行。在项目建设过程中，舞钢市农开办以及尚店镇领导高度重视，多次召开专题会议研究工作，并亲自到现场办公、督查工作，并就工程设计、施工组织、施工监管、施工协调、工期安排、资金组织、资料报送、检查验收准备、工程实施等分别制定了一套较为完善的方案，建立健全一套规范的工作、管理、监督制度，凝聚了相关部门的协作力量，使项目实施的各项工作有章可循，使建设任务得以顺利完成。

2、做好设计是根本。前期规划设计应广泛征求当地村民意见，规划设计内容应详细化，与施工现场的实际地形和情况要相吻合，以免在施工时发生多次的变更或变更量太大，影响了工期，也可以尽量避免开工后与施工方的矛盾并严格控制工程投资。设计是施工的指令性文件，是项目实施过程中各方开展工作的基础，若变更过多，势必导致各参建单位意见难于统一，管理难度加大。建议在工程招标前应组织有关单位的相关人员对初步设计文件进行仔细核对，重点是施工的可能性、与现场的符合性、协调的难度、预算的准确性等方面。只有在施工时变更越少，则管理难度越小，投资控制越到位，工期和质量越好保证，也才能发挥投资的最大效益。

3、搞好协调是基础。土地整理是涉农项目，且都执行零补偿原则，协调难度相当大。一旦处理不当，将在群众中造成负面影响，使项目建设推进困难。建议抓好三点是关键，一是积极争取到项目区主要领导的重视；二是全面主动深入做好项目的宣传；三是建立各方配合的协调工作良好的机制。

4、严格管理是保证。虽然土地整理项目施工技术难度并不大，但施工条件不好、施工点多面广，所以施工单位必须规范化管理，施工组织要科学合理，在施工中必须听从业主和监理意见并要落实好，要科学管理。在工程施工过程中，必须要督促施工单位落实“三检制”，要从根本上杜绝质量事故的发生，施工单位还必须树立主动的质量控制概念，这样才能确保工程质量。

5、项目建设完成后，建议当地政府应加强农田和工程水利设施的使用和管护措施，以保证后期使用过程中能有效发挥其功能，能持续利用，并可以以此为契机带动农业产业结构的调整和优化，全面推动农业经济的高速发展。

总之，本项目工程投资较大，工期相对较紧，同时点多面广，施工环境均为露天作业，山区气候条件特殊，生活及工作条件较困难，项目监理部人员克服困难，圆满的完成了委托监理合同规定的任务，工程监理严格按照“四控制、两管理、一协调”要求开展工作，全面履行监理职责，取得了良好成效。通过本工程项目的监理工作，我们与业主单位建立了良好的工作关系，取得了业主的信任和好评。在此我们谨向所有对监理工作给予关心、支持和帮助的各级领导、各参建单位表示诚挚的谢意。

河南建基工程管理有限公司

舞钢市农业综合开发项目监理部 20\_年1月20日

**竣工资料整理工作总结二**

黄山碧桂园一期幼儿园工程经各参建单位的共同努力，现已顺利完工。在此，我代表广东奥科工程监理有限公司黄山碧桂园项目监理部，将本工程监理工作情况做简要汇报：

黄山碧桂园一期幼儿园工程由黄山碧桂园房地产开发有限公司投资，广东博意建筑设计院设计，华东勘察设计院提供勘察报告，黄山永宁营造有限公司承建，广东奥科工程监理有限公司监理。

本工程位于黄山经济开发区，建筑面积约4919平方米，结构类型为三层框架结构，本工程于20xx年5月31日开工至20xx年5月13日竣工。

结构概况：本工程为框架结构，基础采用人工挖孔桩，本工程砼强度等级为：桩身等级为c25；主体结构砼强度等级c25；墙体采用mu7.5砼小型空心砌块，m5.0混合砂浆。

节能概况：本工程建筑节能与保温为：墙体采用60厚胶粉聚苯颗粒保温；屋面：45厚挤塑聚苯板；门窗：塑钢窗中空玻璃（5+9a+5）。

1、《中华人民共和国建筑法》；

2、《建筑工程施工质量验收统一标准》gb50300—20xx

3、《建筑工程监理规范》gb50319—20xx

4、《混凝土结构工程施工质量验收规范》gb50204—20xx

9、国家现行及地方现行的建筑工程施工质量验收规范、规程及工程建设标准强制性条文；

10、业主提交的施工图纸、说明及设计变更文件；

我公司根据监理合同和监理大纲，结合本工程具体情况，组建由总监理工程师梁健宁，总监代表刘建军，土建监理工程师姚威，安装监理工程师吴清红组成的项目监理机构对本工程进行监理。项目监理组严格执行监理程序，坚持“诚信、守法、公正、科学”的宗旨，以“认真、严谨、一丝不苟”的工作作风实施监理，完成了监理任务。

1、抓好事前控制，严把开工关。

在整个监理过程中，我们坚持以事前控制和主动控制为主，依据合同和设计文件编制了监理规划，制订了具体的监理工作程序，明确了工作内容，行为主体，验收标准及工作要求。

本工程开工前，依据监理规范要求，我们审查了施工单位的资质，现场质量管理、技术管理组织机构、人员、制度及特殊工种操作人员的资格、上岗证等。依据承包单位报送的施工组织设计方案报审表，对施工组织设计进行了审查，并相应编制了《监理规划》。对工程的测量、定位放线，包括轴线尺寸、水平标高进行了现场复核，进一步明确了监理目标和要求，为监理工作的顺利开展创造了条件。

2、严把原材料、半成品进场关凡是进场原材料、半成品首先要进行书面检查，即查验原材料的合格证、准用证、质保单等，符合要求后进行外观检查，在没有异常情况后监理见证取样送市检测中心复检，做到材料进场先复检后使用，不合格的材料拒绝在本工程上使用。如需备案的材料（建筑节能材料），督促施工单位及时到当地相关部门进行备案。本工程建筑材料合格证、质保单齐全，对钢材、水泥、石子、沙等主要建筑结构性材料和聚苯颗粒、挤塑聚苯板、塑钢门窗等主要建筑节能材料都进行了进场后的抽检复验，全部达到合格要求。

3、严格工序检查，强化过程控制

在施工监督过程中，强化了施工工序报验手段，做到先报验后施工，上道工序未经验收不得进入下道工序的施工，对隐蔽工程的验收我们项目监理部尤其重视，现场监理人员对重点、关键部位进行了旁站监督，如现浇钢筋砼、梁、板、梯、屋面等隐蔽部位和外墙保温、屋面保温等施工过程。

施工中，我们对钢筋砼工程，特别是楼面工程的\'施工质量给予了高度的重视和严格的控制，在整个施工过程中，我们把钢筋的绑扎制作质量，板的浇筑厚度、砼的配合比、坍落度和养护等方面作为重点来控制，以确保砼的施工质量。在墙体施工中，我们抓了以下关键：一是砂浆的正确拌制；二是砌筑的质量，其中砂浆的饱满度、粘结度、垂直平整度及拉结筋的设置作为关键来监督。

在监理工作实施过程中针对工程质量、造价、进度、安全、合同管理等事宜每周召开工地例会，并根据工程实际情况召开专题工地例会。

4、加强事后控制，确保施工质量

（1）本工程在施工全过程中没有发生质量事故，作为一般性质量问题，施工单位通过自查、自检后内部整改；另一方面，通过监理检查发现后通知施工单位整改。

（2）及时督促施工单位收集整理好各种工程资料，并认真做好自己的监理资料。

（3）要求施工单位做好已完工程的成品保护工作。

5、分部、分项工程质量验评情况：

（1）地基基础分部共有无支护土方、桩基、砼基础、砌体基础4个子分部，7个分项，27个检验批，合格率达到100%。

（2）主体结构分部共有砼结构、砌体结构2个子分部，6个分项，73个检验批，合格率达到100%。

（3）装饰装修分部共有建筑地面、抹灰、门窗、饰面砖、涂饰、细部、幕墙7个子分部，8个分项，30个检验批，合格率达到100%。

（4）屋面分部共有卷材、涂料、刚性防水3个子分部，9个分项，9个检验批，合格率达到100%。

（5）建筑节能分部共有墙体、门窗、屋面、幕墙节能4个分项，19个检验批。

（6）建筑给排水分部共有室内给水系统、室内排水系统、室内热水供应系统3个子分部，4个分项，8个检验批，合格率均达到100%。

（7）电气安装分部共有电气照明安装、防雷及接地装置安装2个子分部，11个分项，17个检验批，合格率均达到100%。

6、工程进度控制：

工程进度的快慢直接关系到工程建设项目能否按期竣工和投入使用问题。我监理组首先审查施工单位总进度计划，并报业主审核同意后，督促施工单位严格按照总进度计划施工。并根据总进度计划编制月进度计划和周进度计划，一旦发现偏差，及时要求施工单位适当调整劳动力、材料、设备、资金，确保工程按计划进度完成。

7、投资控制：

项目监理部按照施工合同、工程施工实际进度、工程质量对所监理工程进行工程款支付控制。

8、安全生产及文明施工：“安全第一，预防为主”，在监理过程中，项目监理组始终把安全监理作为工作重点，贯穿于监理工作的全过程。结合工程实际情况，督促施工单位建立安全生产责任制，做好安全生产、文明施工教育，定时组织施工单位进行安全生产检查，对存在的安全隐患，及时发文要求施工单位限期整改。本工程施工过程中未发生安全事故。

本工程在政府相关部门的指导和监督下，通过建设单位、设计单位、承包单位、监理单位的共同努力，已基本按设计图纸、施工合同完成。经预验、整改，本工程质量满足设计、规范及使用功能要求，技术资料已按要求整理，功能检测合格，观感质量较好，经综合评审，我监理单位对本工程质量评定为合格，同意竣工验收。

在此，向各参建单位对我们工作的大力支持和配合，表示衷心的感谢！

**竣工资料整理工作总结三**

贵博·江上明珠项目一期工程在相关部门的支持、配合和关心下，通过勘察、设计、监理、施工、质监和建设单位各方人员的共同努力下，经过三年多紧张的施工建设，已按设计要求全部完成建设任务，并通过验收。现就工程有关情况总结如下:

一、工程建设程序管理情况

贵博·江上明珠工程由重庆恒佳工程技术咨询有限公司承担施工阶段的监理工作。该工程由中材地质勘探研究有限公司勘察，北方-汉沙杨建筑工程设计有限公司设计，总包单位为重庆五一实业有限公司。

二、工程基本情况

一期建筑面积71861.65平方米，工程造价12000万元。包括a商业，办公楼，1、2号楼住宅和1#地下车库。a商业为2-4层的多层建筑，办公楼4层，1号楼地上31+1层（吊2层），2号楼建地上31+1层，建筑高度96.3米。地下车库为地下4层，土石方工程量有25多万方。商业、办公楼、车库为框架结构，1、2号楼为框支剪力墙结构，建筑结构类型分为2类，使用期限50年，抗震设防烈度为六度；防火设计的建筑分类为一类，其耐火等级为一级；一期的总住宅户数为485户。

三、建设管理机构情况

1、建设单位成立了工程建设班子，在施工现场，由工程部主抓现场施工管理。

2、建设单位为保证该工程的顺利进行，本着质量第一、安全第一和厉行节俭的原则，明确了贵博·江上明珠工程管理的相关规定，其中包括廉政、质量、安全、资金使用及现场施工管理保证措施。

3、施工单位实行项目经理和主要技术人员负责制，各类人员职责明确，规章制度健全，工地管理有序，工程秩序良好。

四、对工程设计、监理、施工单位的评价

1、设计单位能够认真负责地参加地基验槽；参加基础及有关重要部位工程质量验收；参加工程竣工验收；签发设计修改变更，技术洽商通知；参加有关工程质量问题的处理情况；出具设计单位工程质量检查报告；完成合同所约定的其它内容，良好的履行了设计单位的职责。

2、监理单位项目管理机构的人员资格、配备及到位符合要求；监理规划、监理实施细则按规定编制、审批；对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行审查；实施见证取样制度；对重点部位、关键工序实施旁站监理，确保质量；签发质量问题通知单，并复查质量问题整改结果；组织工序、部位的质量验收，参与单位工程质量的验收；收集整理完成的监理资料，审查、监督施工单位的资料报验；出具监理单位工程质量评估报告；完成合同所约定的其它内容，履约情况良好。

3、施工单位项目经理部管理人员的资格、配备到位，主要专业工种操作上岗资格、配备及到位符合要求；施工组织设计或施工方案有审批并执行；施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范、标准；按工程技术标准及施工图文件实施；工序、部位、单位工程质量的检验评定符合要求；及时整改质量问题和质量事故的处理；收集、整理完整的质保资料；出具施工单位工程质量自评报告；完成合同所约定的其它内容，较好的履行了自己的责任和义务。

五、工程造价管理情况

本工程合同价12000万元，加上设计变更增减账，竣工验收合格后，扣除保修金，由建设单位与施工单位以此结清，目前工程结算工作正在审核、审计之中。

六、质量管理情况

1、本工程由重庆市涪陵区建筑工程质量监督站进行质量监督。

2、本工程于20\_年9月17日召开技术交底会，建设、设计、监理和施工单位的专业技术人员参加。

3、工程所用主要建筑材料、各种构配件及设备均有合格证，按规范要求进行各种检测试验，其检测报告结果均合格。其中用于承重结构的混凝土试件、砂浆试块进行了见证取样检测，检测数量符合要求。

4、本工程未发生任何质量事故和其他事故，基础、主体、屋面施工质量均符合规范及设计要求，有防水要求的屋面、露台无渗漏现象。

七、安全文明施工及建设工期管理情况

1、本工程安全文明施工管理情况：为不影响周边单位办公、生活及避免不安全隐患的发生。施工单位做到现场挂出安全文明施工细则及施工警告语牌子，并派专人负责文明施工管理。

2、建设工期管理情况：工程于20\_年5月28日开工，20\_年11月15日竣工。

八、工程档案管理情况

施工过程中，施工单位按《建筑工程资料管理规程》，设专人对施工过程的全部资料进行记录、收集和整理，建设单位密切配合。随着工程的进展，双方共同对资料进行检查、核对和确认。目前，施工资料齐全，竣工资料也已通过质量监督部门的检查，办理移交。

九、竣工验收结论

本工程于 20\_ 年 11 月 25日进行正式竣工验收，经设计、监理、施工、建设单位及使用管理单位有关人员共同验收，认为该工程建设符合设计及规范要求，准许通过竣工验收。

重庆贵博地产有限公司 年

月

日

**竣工资料整理工作总结四**

甲方：

乙方：成都智铭设计咨询有限公司

经甲乙双方共同协商，甲方将崇州市羊马新城区道路管网工程北部横路道路工程、崇州市羊马新城区道路管网工程福田路道路工程、崇州市羊马新城区道路管网工程滨河路道路工程三个项目的所有竣工结算资料承包给乙方。其承包费用按甲方结算总价的8‰计算。双方职责及合同条款如下：

1、甲方提供所有编制竣工资料所需要的外部数据、来文来函、设计图纸、项目承包合同及所有试验检测报告，介绍业主、监理资料负责人并做好三方的关系协调。

2、乙方对工地现场勘察、测量时甲方要全力配合。若遇隐蔽工程甲方应派项目施工员提供其相关基础资料。

3、乙方所编制的资料在不违反相关规范及工程量事实的情况下必须达到甲方的要求。其资料以业主、监理签字认可后视为合格。

4、资料编制及签字过程中甲方要全力配合并派人协助。

5、乙方递交其中一个项目的合格竣工资料时，甲方支付乙方承包总价的30％。三个项目所有资料签字完成后，乙方递交资料的同时甲方付清乙方所有承包费用。

6、本合同一式两份甲乙双方各执一份，签字认可后生效，双方按此履行其责任义务。如有变化双方协商解决并签订补充协议。

甲方负责人：乙方负责人：

年月日年月日

**竣工资料整理工作总结五**

农村公路是农村经济社会发展的重要基础。为进一步加强农村基础设施建设，实现我镇“农业稳镇，工业兴镇、旅游活镇、集镇富镇”的总体规划和目标，20xx年xx镇人民政府实施了该路的硬化建设。实践证明，公路畅通是促进我镇经济社会发展各项工作目标任务的基本要素。河村至魏家公路的竣工进一步为我镇的基础设施建设以及经济社会发展各项工作打下了坚实的基础，现将各项工作总结如下：

河村至魏家公路是我镇的主要干道，是我镇人民群众通往市区的主要路段，车流量较大，加之该路段是我镇砂石场运砂、运石车辆主要经过路段，而且大多数是超重、超载车辆，致使该路段已严重损毁。xx镇党委政府为解决广大人民群众出行方便，促进我镇经济发展，经过认真研究，于20xx年实施了该路段的硬化建设工程。

河村至魏家公路全长：5.283千米，平均宽度：10米，由水泥铺设路面，路面厚度：30厘米，总投资：628.72万元。完成主要工程数量：扩路占用耕地21.21亩，占地及青苗补偿109.54万元，拆迁8户，75＃水泥浆砌挡墙10994.86立方米，250＃公分石混凝浇筑14729.63立方米，砂、土方开挖回填28260立方米。

（一）主要领导亲自挂帅，干部群众齐参与

为了发展我镇经济，xx镇党委政府把公路建设作为发展经济的第一要务。xx镇党委书记张锁柱认为“公路先行”是全面建设我镇小康社会的德政工程，是政府为广大农民办的一件看得见、摸得着的好事、实事，是脱贫致富奔小康工程，是一项民心工程，是兴镇富民的基础工程。没有公路的畅通就没有区域经济的繁荣，要想经济繁荣，公路必须先行。

为保证此次工程的按质按量如期完工，经xx镇政府研究决定，特成立了河村至魏家公路指挥部，指挥部由镇党委书记张锁柱同志亲自任指挥长，选择精干人员，配备业务骨干组成。

（二）加强宣传，营造氛围

我镇坚持舆论先行、稳步推进的原则。xx镇政府对广大人民群众广泛宣传农村公路建设在服务“三农”工作中的地位和作用和对我镇全面建设小康社会的促进作用。让“加快农村公路建设，促进农村经济社会发展，改善农村面貌”的理念深入人心，广大人民群众的修路的积极性得到充分调动。

（三）争取项目，多方筹资

农村公路建设，资金问题是关键。我镇在资金十分困难的情况下，仍然加大对农村公路的资金投入，不断创新工作思路，坚持多筹并举，多渠道、多形式筹措农村公路建设资金。一是积极争取上级补助。紧紧抓住国家加大对农村公路建设投入的机遇，认真研究和应用政策，积极争取项目，争取资金。二是努力争取信用贷款资金投入农村公路建设。三是对乡村公路建设进行适当补助，引导和鼓励群众捐资集料投劳，投入农村公路建设。对群众积极性较高的村组公路建设项目给予补助。资金的投入为此次公路工程建设提供了强有力的保障。

（四）强化管理，确保质量

农村公路建设的成败关键在质量。由于河村至魏家公路是我镇的主要路段，过往车辆较多，特别是我镇的砂石场的运砂、运石车辆都主要从此路经过，而且大多数是超重、超载车辆。面对这些问题，xx镇政府把工程质量视为农村公路建设的生命，努力建设“放心工程”和“满意工程”，严格执行项目法人制、招投标制、工程合同制，严把设计、招投标、工程管理、交、竣工验收各个关口，强化工程建设质量管理。努力建设一条“让领导放心，让群众满意”的公路。

xx镇农村公路建设，在区委、区政府的重视下，在我镇各部门解放思想，大胆创新，扎实工作下，在广大群众积极参与，投工投劳下，全镇农村公路建设健康有序推进，成效显著。河村至魏家公路今已完工，该路段的竣工，对我镇经济社会发展具有重要意义，一是我镇人民群众出行更加方便和安全，二是对我镇打造旅游产业具有积极的推动作用，三是为我镇农业、工业的发展奠定了坚实的物质基础。

我镇党委政府将继续坚持以“公路先行”的工作重点，加快农村公路网建设和“畅通工程”进程的步伐，为全面促进我镇经济社会的发展打下坚实的基础。

**竣工资料整理工作总结六**

各位领导、专家：

你们好！

xx扩建工程自xx年xx月开工，历经近1年多的建设，在xx开发公司及各级主管部门的领导下，经过各个参建单位精诚配合、团结协助共同使本工程得以顺利竣工。在此，请允许我代表公司及监理部向莅临xx扩建工程竣工验收的各位领导、专家表示衷心的感谢！

下面将监理工作情况作简要汇报。

从xx年xx月，施工单位逐步进场施工至xx年xx月份竣工验收，根据设计及相关规范要求对分部分项工程进行结构验收，符合要求。

我公司对该项目十分重视，项目总监理工程师由我公司xx同志担任，并抽调公司精干的专业技术人员组建项目监理部，编制了监理规划，组织各专业监理工程师在详细了解规范、强制行条文、招投标文件，认真熟悉施工图纸，在领悟设计意图的前提下，编制了具有可指导性和可操作性的各专业实施细则，并在监理过程中严格执行。监理项目部为保障项目实施过程中高标准进行各项质量安全控制，实行了对施工单位的技术交底制度、安全交底制度、见证取样制度、工程验收等一系列监理措施，确保了工程监理工作的顺利开展。

1、业主、监理共同组织第一次工地例会，会议上明确了质量目标，并提出了达到该目标在质量控制方面应注意的问题。

2、工程施工前，要求施工单位完善和健全质量保证体系，包括项目经理、技术负责人在内的质检、资料、施工等“五员”必须到位，要求施工单位对每一道工序加强自检职能，经自检合格才能通知监理工程师确认，确保了工程各工序的质量。

3、根据实际情况，编制监理旁站计划，对应该旁站的重点和关键部位如：打桩、混凝土浇筑等进行全过程旁站，并做好相应的记录。

4、编制见证取样计划，严格按照计划执行，本工程检测送xx建设工程检测有限公司的钢筋原材、钢筋焊接、混凝土、砂浆等试件均合格。

5、严格把好材料进场质量关，作为工程质量控制的切入口，对其认真核对产品合格证、质保单、检测报告，并对外观进行检查，按规范抽取适当数量送检，对不符合的立即要求施工单位退场，不得在工程中使用。6、加强对工程现场的平行检查、现场巡视力度等相关监理工作，发现问题立即以口头及书面形式通知施工单位进行整改，对相关问题跟踪调查，直到整改完毕，复查合格方同意进入下道工序施工。施工过程中，我监理部针对施工单位下发了多分监理工程师通知单，关于现场的质量问题和施工安全问题占主要部分，施工单位基本上能按设计及规范要求及时整改到位。

7、各工序施工过程中，加强现场实测实量工作，对施工单位报送的检验批等评定资料到现场对照检查，得出实际数据，对超出规范的部位进行整改。

8、对工程材料及构配件安装，我监理部做了如下工作:

（1）按照各项施工验收规范，对安装材料及每道安装工序进行严格监理；

（2）对完成的工序，我们均按照设计及规范要求进行检测，对相关部位进行现场检测或试验，如避雷引下线接地电阻测试、等电位联结的绝缘电阻测试等，发现问题及时要求施工单位整改。

本工程在建设单位的正确领导下，我监理部做了大量的督促、协调工作，急业主之所急，在确保安全、质量的前提下把施工进度放在关键位置，经过各单位的不懈努力终于在xx年xx月份竣工。

对施工进度，监理在控制工程进度方面做工作总结如下：

1、根据现场实际出现的进度问题，多次以书面或组织专题会议讨论的方式施工单位合理安排，调整人力、物力、资金，使施工单位更能引起高度重视。

2、监理负责牵头，协调解决对施工进度产生影响的各种因素，并根据进度计划确定每周应该完成的工程量。

3、在计划工期产生偏离，关键工序、节点无法按计划完成时，征得业主同意，要求各参建单位及时调整施工计划，报监理部审批后实施。在装饰阶段，限定施工单位完成相应工序所需天数，确定各工序的施工人数，进度控制取得较明显的效果。

4、根据各施工单位上报的进度计划，监理按照现场实际情况，与业主共同商定，确定项目达到竣工预验收调节的最终截止日期。

5、对施工单位进度及时掌握情况，以书面形式总结上报业主。

1、工程款计量

监理根据业主与各施工单位签订的施工合同，工程进度款严格按照合同约定节点进行签证，对涉及变更的工程量严格按现场实际情况进行实测实量。

2、设计变更

会同建设单位、设计单位、施工单位对变更设计进行会审后，提出审查意见。对施工和设计等提出的联系单和变更，我们及时提出合理化建议，征得建设单位和设计单位最终确认后通知施工单位照此执行，并及时进行验收。

本工程涉及安装工种较多，监理部对分包单位等单位的资质进行了严格审查，对施工过程中总、分提出的问题积极协调，使工程能够顺利进行。

在监理过程中，监理项目部一直把安全文明施工工作放在首要位置，时刻牢记其重要性，并严格督促施工单位按照安全生产法、安全条例做好安全文明施工工作，对重要部位、环节存在安全生产隐患的，立即要求施工单位整改，直到消除隐患为止。

1、根据本工程特点，结合现场实际情况，工地开工前编制《安全文明施工监理细则》，指导日常监理过程中对照检查、实施。

2、坚持每天对工地安全生产、文明施工进行检查，特别是对支模架、外脚手架、井架、安全用电、“三宝四口、五临边”防护等重要部位的安全检查，并记录好监理台帐，对出现的安全隐患，不符合要求的立即指出，要求施工单位整改彻底。

3、定期检查施工单位的安全台帐，特别对职工安全教育、安全交底方面进行认真检查，对存在不足之处及时提出。

4、通过监理例会、月报的形式对安全生产文明施工提出监理意见，针对安全生产文明施工存在的问题进行总结、分析，提出下阶段的工作重点，要求施工单位引起重视。

在建设单位的领导下，经过我监理人员的严格督促及施工单位的配合，本工程未发生重大安全事故。

原材质保、试块统计、地基验槽、沉降观测、结构实体检测、隐蔽验收及分部、分项评定资料均符合验收规定。

本工程外观质量、截面尺寸、砖砌体截面尺寸经监理现场实测实量符合规范要求，但装修观感质量一般。

xx扩建工程符合验收评定标准，评定合格。

xx扩建工程历经2年多时间，经过参建单位的不懈努力下，用辛劳的汗水迎来了今天的竣工验收，回顾整个工程建设的每一幕，大家都有深切的感受。本工程遇到的情况较多，处理难度较大，经历了各方配合解决。但也为各参建单位提供了大显身手的舞台，积累了宝贵经验，我们全体监理工作人员也学到了很多工程管理经验，在此向xx开发公司的领导表示衷心的感谢！对质监站、设计院、勘察院等相关单位给予我们工作上的热情指导和帮助表示感谢！在今后的工作中，我们将认真总结工作经验，在今后的工作中更加完善。

xx监理公司

xx年xx月xx日

**竣工资料整理工作总结七**

下面将监理工作情况作简要汇报。

从20xx年xx月，施工单位逐步进场施工至20xx年xx月份竣工验收，根据设计及相关规范要求对分部分项工程进行结构验收，符合要求。

我公司对该项目十分重视，项目总监理工程师由我公司xx担任，并抽调公司精干的专业技术人员组建项目监理部，编制了监理规划，组织各专业监理工程师在详细了解规范、强制行条文、招投标文件，认真熟悉施工图纸，在领悟设计意图的前提下，编制了具有可指导性和可操作性的各专业实施细则，并在监理过程中严格执行。监理项目部为保障项目实施过程中高标准进行各项质量安全控制，实行了对施工单位的技术交底制度、安全交底制度、见证取样制度、工程验收等一系列监理措施，确保了工程监理工作的顺利开展。

1、业主、监理共同组织第一次工地例会，会议上明确了质量目标，并提出了达到该目标在质量控制方面应注意的问题。

2、工程施工前，要求施工单位完善和健全质量保证体系，包括项目经理、技术负责人在内的质检、资料、施工等“五员”必须到位，要求施工单位对每一道工序加强自检职能，经自检合格才能通知监理工程师确认，确保了工程各工序的质量。

3、根据实际情况，编制监理旁站计划，对应该旁站的重点和关键部位如：打桩、混凝土浇筑等进行全过程旁站，并做好相应的记录。

4、编制见证取样计划，严格按照计划执行，本工程检测送xx建设工程检测有限公司的钢筋原材、钢筋焊接、混凝土、砂浆等试件均合格。

5、严格把好材料进场质量关，作为工程质量控制的切入口，对其认真核对产品合格证、质保单、检测报告，并对外观进行检查，按规范抽取适当数量送检，对不符合的立即要求施工单位退场，不得在工程中使用。

6、加强对工程现场的平行检查、现场巡视力度等相关监理工作，发现问题立即以口头及书面形式通知施工单位进行整改，对相关问题跟踪调查，直到整改完毕，复查合格方同意进入下道工序施工。施工过程中，我监理部针对施工单位下发了多分监理工程师通知单，关于现场的质量问题和施工安全问题占主要部分，施工单位基本上能按设计及规范要求及时整改到位。

7、各工序施工过程中，加强现场实测实量工作，对施工单位报送的检验批等评定资料到现场对照检查，得出实际数据，对超出规范的部位进行整改。

8、对工程材料及构配件安装，我监理部做了如下工作:

（1）按照各项施工验收规范，对安装材料及每道安装工序进行严格监理；

（2）对完成的工序，我们均按照设计及规范要求进行检测，对相关部位进行现场检测或试验，如避雷引下线接地电阻测试、等电位联结的绝缘电阻测试等，发现问题及时要求施工单位整改。

本工程在建设单位的正确领导下，我监理部做了大量的督促、协调工作，急业主之所急，在确保安全、质量的前提下把施工进度放在关键位置，经过各单位的不懈努力终于在20xx年xx月份竣工。

对施工进度，监理在控制工程进度方面做工作总结如下：

1、根据现场实际出现的进度问题，多次以书面或组织专题会议讨论的方式施工单位合理安排，调整人力、物力、资金，使施工单位更能引起高度重视。

2、监理负责牵头，协调解决对施工进度产生影响的各种因素，并根据进度计划确定每周应该完成的工程量。

3、在计划工期产生偏离，关键工序、节点无法按计划完成时，征得业主同意，要求各参建单位及时调整施工计划，报监理部审批后实施。在装饰阶段，限定施工单位完成相应工序所需天数，确定各工序的施工人数，进度控制取得较明显的效果。

4、根据各施工单位上报的进度计划，监理按照现场实际情况，与业主共同商定，确定项目达到竣工预验收调节的最终截止日期。

5、对施工单位进度及时掌握情况，以书面形式总结上报业主。

1、工程款计量

监理根据业主与各施工单位签订的施工合同，工程进度款严格按照合同约定节点进行签证，对涉及变更的工程量严格按现场实际情况进行实测实量。

2、设计变更

会同建设单位、设计单位、施工单位对变更设计进行会审后，提出审查意见。对施工和设计等提出的联系单和变更，我们及时提出合理化建议，征得建设单位和设计单位最终确认后通知施工单位照此执行，并及时进行验收。

本工程涉及安装工种较多，监理部对分包单位等单位的资质进行了严格审查，对施工过程中总、分提出的问题积极协调，使工程能够顺利进行。

在监理过程中，监理项目部一直把安全文明施工工作放在首要位置，时刻牢记其重要性，并严格督促施工单位按照安全生产法、安全条例做好安全文明施工工作，对重要部位、环节存在安全生产隐患的，立即要求施工单位整改，直到消除隐患为止。

1、根据本工程特点，结合现场实际情况，工地开工前编制《安全文明施工监理细则》，指导日常监理过程中对照检查、实施。

2、坚持每天对工地安全生产、文明施工进行检查，特别是对支模架、外脚手架、井架、安全用电、“三宝四口、五临边”防护等重要部位的安全检查，并记录好监理台帐，对出现的安全隐患，不符合要求的立即指出，要求施工单位整改彻底。

3、定期检查施工单位的安全台帐，特别对职工安全教育、安全交底方面进行认真检查，对存在不足之处及时提出。

4、通过监理例会、月报的形式对安全生产文明施工提出监理意见，针对安全生产文明施工存在的问题进行总结、分析，提出下阶段的工作重点，要求施工单位引起重视。

在建设单位的领导下，经过我监理人员的严格督促及施工单位的配合，本工程未发生重大安全事故。

原材质保、试块统计、地基验槽、沉降观测、结构实体检测、隐蔽验收及分部、分项评定资料均符合验收规定。

本工程外观质量、截面尺寸、砖砌体截面尺寸经监理现场实测实量符合规范要求，但装修观感质量一般。

xx扩建工程符合验收评定标准，评定合格。

xx扩建工程历经2年多时间，经过参建单位的不懈努力下，用辛劳的汗水迎来了今天的竣工验收，回顾整个工程建设的每一幕，大家都有深切的感受。本工程遇到的情况较多，处理难度较大，经历了各方配合解决。但也为各参建单位提供了大显身手的舞台，积累了宝贵经验，我们全体监理工作人员也学到了很多工程管理经验，在此向xx开发公司的领导表示衷心的感谢！对质监站、设计院、勘察院等相关单位给予我们工作上的热情指导和帮助表示感谢！在今后的工作中，我们将认真总结工作经验，在今后的工作中更加完善。

**竣工资料整理工作总结八**

尊敬的各位领导、各位来宾：

让胡路区建材城外立面改造工程1楼、4楼、12楼经参建单位的共同努力，顺利完工。在此，我代表本工程监理公司项目部，将本工程监理工作情况，总结如下：

让胡路区建材城外立面改造工程1楼、4楼、12楼，由黑龙江省广大建筑工程公司承包施工。该工程主要包括土建工程、装饰工程、亮化等工程。

我公司根据监理合同和监理大纲，结合本工程具体情况，组建由总监理工程师王立国，土建监理工程师，电气监理工程师组成的项目监理机构于20xx年6月1日进场，对本工程进行监理服务。项目监理组严格执行监理程序，坚持“诚信、守法、公正、科学”的宗旨，以“认真、严谨、一丝不苟”的工作作风实施监理，完成了监理任务。

1、抓好事前控制，严格开工关。

在整个监理过程中，我们坚持以事前控制和主动控制为主，依据合同和设计文件编制了监理规划，制定了具体的监理工程程序，明确了工作内容，行为主体，验收标准及工作要求。

本工程开工前，依据监理规范要求，我们审查了施工单位的资

质，技术管理组织机构、人员、制度及特殊工种操作人员的资格、上岗证等。依据承包单位报送的施工组织设计方案报审表，对施工组织设计方案进行有效审查。

2、严把原材料、半成品进场关

凡是进场原材料、半成品首先要进行书面检查，即查验合格证、准用证、质保单等，符合要求后进行外观检查，没有异常情况后监理见证取样送到检测中心复测，做到材料进场先复检后使用，不合格的材料拒绝用于该工程相应部位。本工程建筑材料合格证、质保单齐全、对钢材、水泥、砂、涂料等主要材料都进行了进场后的抽检复验，全部达到合格要求。

3、严格工序检查、强化过程控制

在施工监督过程中，强化了施工工序报验手段，做到先报验后施工，上道工序未经验收不得进入下道工序的施工，对于隐蔽工程的验收我们项目监理部尤其重视，现场监理人员对重点、关键部位进行了旁站监督工作，如屋面防水、构建安装等。

在监理工作过程中，共发出监理工程师通知单12份，安全隐患整改通知单1份，在工程实施过程中针对工程质量、造价、进度、安全、合同管理等事宜，每周召开工地例会，并跟进工程实际情况召开专题工地例会共1次。

4、加强事后控制，确保施工质量符合合同要求

（1）、本工程在施工全过程中没有发生质量事故，作为一步性质量问题，施工单位通过自检、自检后内部整改；另一方面，通过监理检查发现后通知施工单位整改。

（2）、及时督促施工单位收集整理好各种工程资料，并认真做好自己监理资料。

（3）、要求施工单位做好已完工程的成品保护工作。

5、工程进度控制

工程进度的快慢直接关系到工程建设项目能否按期竣工和投入使用问题。监理工程师先审查施工单位总进度计划，并报建设单位审核同意后，督促施工单位严格按照总进度计划施工。并根据总进度计划编制月进度计划，一旦发现偏差，及时要求施工单位适当调整劳动力、材料、设备、资金，确保工程按计划进度完成。

6、投资控制

项目监理部按照施工合同、工程施工实际进度、工程质量对所监理工程进行工程款支付控制。

7、安全生产及文明施工

“安全第

结合工程实际情况，督促施工单位建立安全生产责任制，做好安全生产、文明施工教育，定时组织施工单位进行安全生产检查，对存在安全隐患，及时发文要求施工单位限期整改。本工程施工中未发生安全事故。

求。

在此，对参建单位对我们工作的大力支持和配合，表示衷心感谢！

1、施工技术力量薄弱，有待加强；

2、施工单位管理人员责任心还需要加强。

1、选择施工队伍必须优中选优；

2、严格审图，现施工队伍技术力量薄弱，不能提前发现问题，影响工程进度；

3、设计单位力量不足，尤其结构设计技术力量薄弱。

大庆市大广工程建设监理有限责任公司监理部

20xx年8月31日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找