# 分批有序推进改造工作总结(实用24篇)

来源：网络 作者：烟雨迷离 更新时间：2023-11-02

*分批有序推进改造工作总结1为了保证创卫工作取得圆满成功，进一步改善社区环境，提高居民生活水平，改变传统农贸市场脏、乱、杂的状况，使居民有一个，干净、整洁、便利的农贸市场，从整体上提升我街道农贸市场的质素，从而达到区政府“改善农贸市场环境，建...*

**分批有序推进改造工作总结1**

为了保证创卫工作取得圆满成功，进一步改善社区环境，提高居民生活水平，改变传统农贸市场脏、乱、杂的状况，使居民有一个，干净、整洁、便利的农贸市场，从整体上提升我街道农贸市场的质素，从而达到区政府“改善农贸市场环境，建设标准化农贸市场”的规划要求。

结合我街道的实际情况，充分考虑老百姓“便利消费、安全消费、放心消费”的需求，我街道于本年1月动工，对所属社区的农贸市场-李子坝农贸市场，进行了标准化改造。改造于本年3月份结束了，使我街各社区农贸市场面貌发生明显改观，群众对农贸市场的需求基本得到满足。

此次改造围绕建设科学发展示范区和居民群众幸福之街的总目标，坚持公益性和市场化相结合，旧市场改造和新市场建设相协调，积极稳妥地推进本社区农贸市场的建设改造，逐步形成以标准化菜市场、便民菜店及超市为载体的农贸市场网络体系，逐步取缔露天市场和马路市场，规范市场经营管理，优化居民消费环境。

我街主要对农贸市场的交易厅棚、地面及墙体、出入口及通道、停车场、卫生设施(公共卫生间、垃圾桶等垃圾收集容器、防鼠、灭鼠设施设备)排水设施、供电设施、通风设施、消防设施、档口、保鲜、计量经营器具设备(公平秤)等进行了标准化改造。

此次改造是一项民生工程，幸福工程，得到了广大居民和商户的理解、支持及配合。使我街居民群众拥有了一个，设施完善，环境优美，方便快捷的标准化农贸市场。

**分批有序推进改造工作总结2**

根据自治区财政厅（桂财预函[20xx]124号）精神和自治区水产畜牧兽医局（桂渔牧财[20xx]58号）文件，广西畜牧研究所承担实施《20xx年池塘标准化改造》项目。以下是我所对该项目于20xx年的工作总结。

一、实施方案的制定

根据文件精神，同时为确保配合全国千人钓鱼比赛在渔乐世界园区内顺利召开，我所制定了《20xx广西水产养殖池塘标准化改造》项目实施方案，对项目地址、建设目标、建设内容、项目领导机构项目进度计划等做了详细的总结。

二、实际完成情况

该项目于20xx年1月1日至20xx年09月31日前计划完成面积909亩的池塘标准化改造，其中包括：

（一）、池塘护坡、分隔及排水管修整，其中：

1、大鱼塘挖护坡基础土方；

2、大鱼塘护坡砌混泥土片石砌片石共计1344方；

3、分隔池塘，混泥土砌石方砌片石共3300方；

4、大鱼塘排洪口埋设直径1200mm排水管80米，砌多孔砖沉沙池13个。

6、大鱼塘砌筑水泥砖挡土墙长千米，宽米，平均高2米，共砌筑水泥砖185000块。

三、财务管理

该项目严格执行财务管理制度，保证项目资金专款专用。并按要求落实自筹资金。

四、体会

在自治区水产畜牧局领导认真细致的指导下，通过该项目的管理和实施，我所积累了大量的池塘标准化改造的经验，为将来进行其它水产养殖池塘标准化改造打下良好的基础。

**分批有序推进改造工作总结3**

1、施工依据招投标文件所规定全部内容和设计图纸进行施工部署，拟订了平行流水作业施工方法，充分利用资源，科学安排施工顺序，结合施工环境、材料、人员的特点，建立安全管理体系、质量管理体系、文明施工管理体系。在施工时考虑西大街交通流量大的因素，制定了先进行非机动车道修建，然后疏导交通，封闭机动车道进行施工，穿插进行人行道的施工，以便各种资源达到优化配置。

2、施工过程中以安全生产为宗旨，加强安全生产规范化作业，杜绝违章指挥和违章作业，建立健全安全管理机构，加强施工过程安全监督，落实安全制度，制定安全预防措施，做好安全技术交底，对可预见的不安全因素制定具体的安全防范措施。道路施工以施工机械为主，建立机械使用管理制度，并配备跟机人进行安全监督，特别重视施工机械与运行车辆的安全，对施工人员的社会安全、交通安全、施工安全加强教育，增强安全施工意识，把安全工作建立在一人为本的基础上。

4、教育全体施工人员树立文明施工意识，建立创建文明工地领导机构，编制《创建文明工地计划书》，施工现场彩钢围挡牢固、整齐、干净、美观。施工过程中做到工完料净，场地清，合理安排施工，减少夜间施工，降低噪音污染，对现场经常性洒水压尘，降低粉尘污染，并方便群众整修便道，清除道路积水，取得良好的社会信誉。

5、加强同甲方、监理部门沟通，认真听取他们意见和建议，对存在问题予以及时整改，对设计问题同甲方及时沟通，譬如道路高程和沿线单位建筑高程出入较大，经与甲方设计部门及时联系对K0+800以东道路高程进行变更，使得设计更加完美！

该工程以科学严谨的施工态度和施工人员精心细致管理，使该项工程安全、质量都满足招投标文件规定内容。

在公司党委的领导下，全体职工努力践行科学发展观、团结协作、顽强拼搏，圆满完成了XX年监理任务，实现了精神文明和物质文明的双丰收，在项目部的正确领导下，在总监以及总监代表的合理安排下，以公司质量目标为工作目标，本着“团结拼搏、开拓务实、科学公正、敬业奉献”的企业精神，通过一年的努力，本人基本实现了本年度的工作目标，主要包括日常监理和竣工验收工作、以及正在监理的前期信息管理的工作。

**分批有序推进改造工作总结4**

西大街拓宽改造A标段道路工程起点桩号为K0+104—K0+，全长米，与贡院门、北夏家十字形成丁字形相交，与洒金桥—桥梓口大街十字相交，规划道路红线宽度为50米，属城区？级主干路，设计道路横断面为三幅路，其中机动车道宽30米，两侧分隔带各宽2米，两侧非机动车道各宽7米，两侧路側带各宽米。机动车道：下基层1：6灰土25CM厚，上基层为二灰砾石15CM厚，整平层为30号细粒式混凝土20CM厚。非机动车道：下基层1：6灰土25CM厚，上基层二灰砾石为15CM厚，整平层为30号细粒式水泥混凝土20CM厚。机动车道和非机动车道下面层为AC—25п沥青混凝土6CM厚，上面层为AC—16沥青混凝土厚4CM。

**分批有序推进改造工作总结5**

永清县城区街道办事处

20\_年上半年旧城改造工作总结

对照永清县20\_年《政府工作报告》目标责任分解表，街道办事处承担的工作任务为：加快农业局、商业局、印刷厂、经编厂等8个平房宿舍片区改造，建设回迁楼4万平方米，完成拆迁万平方米以上，谋划启动五宿舍片区整体开发改造工程，建设时尚商业步行街。街道办事处按照县政府确定的工作任务，认真谋划、强化措施、狠抓落实。截止目前，8个宿舍片区的改造工作有序进行；一针宿舍片区回迁楼正在紧张建设中，有望年底前竣工；商品房和幸福道南侧两个宿舍片区拆迁协议签订工作已接近尾声，下半年将组织居民搬迁；五宿舍片区改造已启动拆迁协议签订工作，具体进展情况如下。

一、加快推进8个宿舍片区改造进展情况

1、二针宿舍片区改造进展情况

二针宿舍片区改造涉及拆迁面积万平米，拆迁户数175户，安置房建设6栋，建筑面积60092平米。总投资20000万元。目前，6栋回迁楼主体建设已完工。一期二针、农机宿舍 52户居民中24户已回迁，其他户正在办理回迁手续。

2、一针宿舍片区改造进展情况

一针宿舍片区改造涉及拆迁面积万平米，拆迁户数114户，安置房建设3栋，建筑面积20680平米。总投资5170万元。该宿舍改造已于20\_年9月中旬启动回迁楼建设，目前回迁楼建设正在施工中，有望年底前竣工。

3、农业局宿舍片区改造进展情况

农业局宿舍片区改造涉及拆迁面积万平米，拆迁户数37户，安置房建设1栋，建筑面积8500平米。该项目于20\_年底拆迁完毕，目前已完成土地招、拍、挂手续，正在做施工前的准备工作。

4、建行印刷厂宿舍区改造进展情况

建行印刷厂宿舍片区改造涉及拆迁面积万平米，拆迁户数17户，安置房建设1栋，建筑面积6896平米。该项目于20\_年底拆迁完毕，目前正在做施工前的准备工作。

5、经编厂宿舍片区改造进展情况

该宿舍片区改造涉及拆迁面积3万平米、拆迁户数120户。回迁楼建设3栋。该项目20\_年底完成拆迁安置补偿协议的签订工作，目前正在实施拆迁。

6、商业局宿舍片区改造进展情况

该宿舍片区改造涉及拆迁面积23700平米，拆迁户数153户，安置房建设4栋，建筑面积29253平米。目前，该项目正在实施拆迁。

7、商品房宿舍片区改造进展情况

该宿舍片区改造涉及拆迁面积平米，拆迁户数177户，安置房建设5栋，建筑面积33823平米。截止目前，该宿舍片区已完成签订协议106户。

8、幸福道南侧宿舍片区改造

拆迁改造面积万平米、拆迁户数75户。回迁楼建设1栋。截止目前，该宿舍片区一期工程37户的拆迁安置补偿协议签订已完成，正在组织居民搬迁。

二、谋划起动宿舍片区改造项目进展情况 五宿舍片区改造进展情况

五宿舍片区改造涉及拆迁改造面积万平米、拆迁户数55户。回迁楼建设2栋。截止目前，该项目旧城改造申报审批和规划设计已完成，正在开展拆迁安置补偿协议的签订，已签订协议7户。

下一步工作安排

一是进一步做好已拆迁片区的后续工作。重点包括御景湾项目（二针宿舍片区）的175户居民的回迁工作，在完成前期52户居民的回迁入住的基础上，年底前完成其余123户居民的回迁；同时，加快一针片区回迁楼的建设进程，确保年底前完工。

二是做好协议签订完成片区的拆迁改造。重点包括农业局宿舍、建行印刷厂宿舍、商业局宿舍、经编厂宿舍4个片区的地上物拆除和回迁楼建设。

三是做好已启动片区的协议签订工作。重点包括商品房宿舍、幸福道南侧宿舍、五宿舍3个片区的协议签订工作，争取早日完成拆迁安置补偿协议签订。

永清县城区街道办事处

20\_年3月30日

**分批有序推进改造工作总结6**

镇农村危房改造工作在省、市、区领导的关心指导下，在区委、区政府的高度重视下，坚持以党的十八大为指导，按照“科学规划、统筹发展，政府引导、群众自愿，经济适用、确保公正”的原则，以求真务实的工作态度，结合我镇实际，积极创新工作方式，探索危改经验，充分调动群众积极性，狠抓部门配合，经过全镇干部群众的努力，现已完成20xxx-20xx年危房改造工作计划。根据省审计厅要求和市、区上级部门安排，为保障危改户的切身利益，我镇现对农村危房改造进行了一次全面的自查。现将自查情况汇报如下：

一、成立自查工作小组

为确保检查工作顺利完成，安排部署检查工作，经镇党委、政府同意，我部门成立了以镇纪委书记方宏良领导为组长，镇城建办、财政所等相关部门为成员的检查组，对全镇12个行政村所有危改户进行逐户检查。检查组深入到村采取一看新建房屋情况、二看建房户补助资金落实情况逐户检查的方式开展工作。主要对各村危改户进行逐户询问检查的方式进行，通过对危改户询问政策了解情况、建房情况、资金领取情况、工程质量等进行检查。

二、任务开展情况

梅街镇自20xxx年开展农村危房改造工作至20xx年共安排计划数606户，完成改造607户。20xxx年下达我镇危房改造计划任务100户，安排分散供养五保户集中统建70户，按照每户8000元标准补助，自建30户，其中重建25户、维修加固5户，根据区政府统一要求按照重建每户9000元、维修加固每户4000元予以补贴。20\_年我镇共接到两批危房改造任务共180户，其中第一批80户，安排低保户36户、分散供养五保户8户、贫困户35户，重建39户，维修加固41户。补助标准为全区统一要求按照低保户、五保户重建每户16000元、维修加固6000元，贫困户重建每户10000元、维修加固4000元；第二批100户，安排分散供养五保户集中统建18户，自建82户，其中重建28户、维修加固54户，补助按照国家标准执行；20\_年危房改造任务共150户，安排低保户40户、分散供养五保户7户、贫困户103户，其中重建87户、维修加固63户，补助按照国家标准执行。20\_年我镇共接到两批危房改造计划任务共96户，其中第一批50户，安排低保15户、分散供养五保户3户、贫困户32户，重建29户、维修加固21户，第二批46户，安排低保户12户、贫困户34户，重建21户、加固23户。20xx年下达我镇危房改造计划任务100户，实际完成81户，安排低保户38户、五保户6户、贫困户37户，重建房屋32户、维修加固49户。目前，我镇20xxx年至20\_年共526户已完成改造并通过验收合格的农户，补助资金按照补助标准足额拨付到农户的“一折通”帐户中，无挤占、截留、挪用等现象发生。

三、工作方案与保障措施

我镇制定了切实可行农村危房改造实施方案，明确实施农村危房改造村组及各任务数和对象，在实施过程中的各方面要求，危房改造对象的补助标准、申报程序和相关部门具体职责。确保危房改造工作抓到实处。

1、实施对象审查严格，过程公开。

我镇严格按照省、市、区工作要求，严格把好“最危险、最困难”危房户的审核关，杜绝优亲顾友现象发生，严格按照“个人申请、集体评议、乡镇审核、县级审批、签订协议”的规定程序，过程中坚持透明化，公开公示，接受群众监督。杜绝了不符合条件的人员申领危房改造资金。

2、严格资金管理，杜绝违法违纪行为。

我镇严格按照“封闭运行、专款专用、监督使用”的原则，严格监督资金使用。为进一步加强资金管理，我镇农村危房改造补助资金发放严格按照“一折通”进行，实行“一折通”进行兑现，确保补助资金足额落实到户，从根源上防止了冒领、带领危改资金的情况，维护农民群众根本利益。目前，我乡已将到位补助资金按照补助标准足额拨付到农户的“一折通”帐户中，无挤占、截留、挪用等现象发生。

3、安全施工，严管质量

在整个建房过程中，施工人员严守操作规程，强化安全意识，没有发生任何安全事故。在平时工作中，由各包村工作组加强技术指导，以保证建筑工程质量保证；发放危改资金明白卡。做到全程公开，全员告知。

4、加强督检，及时整改

在危房改造过程中，我镇组织人员对危改工作情况进行督促检查，一旦发现问题，要求各包村干部督促并帮助农户立即进行整改落实。

5、加大宣传，保证稳定

由于农村危房改造危工程是一项民生工程，因此在实施农危改工程过程中，有镇政府统一培训，各村均有专人宣传，让群众认识了解国家政策，对未能取得补助的农户更是主动上门做思想工作，防止上访事件发生。

四、自查自纠

1、农村危房改考虑到农村实际情况，我镇有少部分危改户由于家庭人口较多或原修缮老屋面积较大，超过文件规定的150平方米的情况。

2、20\_年度为了配合美好乡村建设，我镇在危房改造过程中对美好乡村建设点进行适当倾斜，增加了刘街社区和潘桥社区共93户危房改造计划，用于美好乡村中心村农房的建设与改造。我们将进一步完善相关资料。

3、为了解决敬老院建设和房屋改造资金困难，我镇20xxx年和20\_年分别安排了70户和18户分散供养五保户进行集中统建，所有危改资金均专款专用。

4、除20xxx年及20\_年上级补助资金为8000元/户，因缺乏配套资金，未能按规定标准执行以外，其他的都严格按国家标准进行补助资金的打卡发放。

今后我镇在危房改造实施的过程中本着“把实事做好，把好事做实”的工作思路，持续加大对危改工作的投入力度，组织对危房改造工作人员的培训，加大危房政策的宣传，严格执行危房改造项目的准入条件、规范程序、实施要求和补助标准。同时按照文件精神要求进一步完善规章制度，阳光操作，使农村危房改造这一惠民生、得民心的中央惠农政策真正落到实处。

**分批有序推进改造工作总结7**

为改善农村人居环境，提高农民生活质量，x镇按照上级部门的部署要求，大力推进“厕所革命”示范村农村户厕改造工作，截止目前已完成改厕xxx户，达既定任务xxx%，同时积极开展厕污共治及后期管护，基本实现厕所粪污无害化处理或资源化利用，村容村貌明显改善。根据相关要求，现将整村推进情况总结如下：

（一）加强领导，落实责任。及时成立了由村支部书记任组长的天堂村“厕所革命”整村推进专项工作小组，全权负责户厕改造整村推进工作，同时组织各组长召开专题工作会，通过明确分工，压实责任，确保改厕工作进度和质量。

（二）强化宣传，提高认识。充分利用广播、板报、橱窗、标语等宣传载体，在村域范围内开展卫生与健康、防病、除害知识和改厕及环境整治的重要意义，广泛普及环境和卫生科普知识，发放“明白卡”“告知书”xxx余份，召开院坝会x场，使改厕工作做到家喻户晓，让农民群众知道他们自己是“厕所革命”的受益者，营造全方位参与支持改厕工作的良好社会氛围。

（三）以点带面，整村推进。采取以点带面的方式全面推进改厕工作，重点以x组、x组先行启动，召开现场会，组织组长、施工方、周边群众实地观摩，让农民群众切身感受改厕的好处和舒适的用厕环境，带动全村群众积极支持和参与。

（四）质量为重，加大督查。要求各施工队严格按照农村户厕建设标准的要求和工作流程组织实施，村两委及议监事会不定时对改厕工作开展督查xx次，及时指出突出问题x条，并要求施工方限时整改x条，确保了改厕实效，让群众满意。

（五）积极探索，长效保障。建立健全长效管理机制，与xxx农户签订《户厕管护承诺书》，明确了农户管护义务责任。积极争取上级项目，建设微型污水处理站、将粪污接入采取集中处理，实现达标排放。拟购买吸污车x辆，制定与市场匹配的运行机制，积极参与厕污共治及后期管护。

（一）公厕改建项目已相继完成了立项及比选，待中标单位公示期结束后，即刻开工建设。

（二）购买吸污车项目已完成了询价及会议表决，确立了供货方，待资金到位后可提车。

一是发动群众、组织群众、依靠群众，以多数农民群众的共同需求为导向，强化农民主体作用，充分发挥“主人翁”精神，将“厕所革命”延伸融入农村人居环境整治村庄清洁美化提升，形成人人关心环境，户户参与改善环境的良好氛围。

二是积极对上争取，积极拓宽农村厕所建设资金渠道，根据不同的经济条件、不同的区域、不同的生产生活方式进一步完善农村户厕，努力补齐这块影响群众生活品质的短板。三

是进一步探索简单实用、成本适中、技术成熟、群众乐于接受的后期管护模式，结合农村居民聚集程度、居住区域、户厕现状，推行不同的管护模式，同时积极探索创新厕所的社会化、市场化管理模式，确保基本实现粪污无害化处理和资源化利用。

**分批有序推进改造工作总结8**

不同单位的来往文函分别统一编号、登记，然后填写收文记录，按照专业、负责人交于文件阅处人，并及时催促按期处理完毕。现场资料是由现场监理统一负责管理的，我已督促应及时移交，但这项工作仍是空白。因此现场类资料方面的管理制度仍需完善和加强。为方便编写会议纪要，基本上每次会议都按时出席，并做好记录。因为纪要是会议内容的精辟阐述和高度概括，高于会议纪录。这中间涉及至口头用语向专业术语的转化问题，凡是不懂的我都会积极向同事们请教，争取将工作做得趋于完善，使会议纪要的错误率降至最低。监理月报的大部分数据是来源于监理日志。在做月报之前，需要认真的研究监理日志，其中的细节必须得吃透，只有这样才能将月报做到完善。

回顾一年的工作，出过力，流过汗，在肯定成绩的同时，自己仍存在较多的不足之处：有时认为自己行使监管权，不太注重听取施工人员的意见，不讲究工作方式，工作方式不够灵活；由于知识面不广和对规范及监理程序理解的不够透彻，导致工作中的决策能力有所欠缺，不能很好地、全面地协调工作；统筹安排能力较差，考虑问题不够全面。打算在以后的工作中多向领导及同事们学习管理协调以及现场技术能力。做到言行要严谨，说话要有依据，给施工单位提建议时要注意把握尺度；严守公司纪律；在文件处理及行文方面多下功夫，以保证行文的准确性和高度概括性。进一步做好工程大事记的采编工作，提高监理月报的实用性；建立完善的各类台帐管理表格，确保各类资料有据可查。在今后的工作中本人将努力践行科学发展观，改正缺点，发扬优点，为公司的建设和发展作出自己的贡献。

一、爱国卫生工作

（一）试点村户厕改造工作。组织太子峪、西庄店的村民代表到大兴区魏善庄镇参观考察三格式户厕改造工作；对两个试点村逐户进行了调查，摸清了底数；将一期200套改厕设备送到两个试点村。目前，两个试点村已经完成30个示范户的户厕改造，大范围的户厕改造工作即将全面展开。

（二）公共卫生监管工作。一是公共场所规范治理力度继续加大。目前，40条主要大街沿线公共场所卫生达标率为86％。二是食品卫生量化分级管理有序开展。在年完成1581户餐饮单位量化分级管理的基础上，加大了推进的力度。截至月底，全区共有1750户餐饮单位纳入了量化分级管理，占全区餐饮单位总数（2480户）的％。目前，全区共有14条大街基本达到标准要求。三是二次供水设施改造分批推进。在完成全区二次供水设施调查的基础上，区创卫办、卫生局于月日—日组织召开了“年二次供水卫生工作会”，截至5月底，全区已完成改造二次供水设施24套。四是农村净化水水站建设提速。在市区有关部门的大力支持下，农村改水工作进展顺利。高立庄、万泉寺水站升级改造工作已经完成；大瓦窑、造甲村新建水站设备已经安装完毕；羊坊、看丹完成了水站的房屋土建工程。

（三）健康促进工作。一是启动“相约健康社区行”百场知识讲座。印刷健康知识答卷20万份，截至月底，累计组织讲座18场、参与人数达2210人。二是承办全市“抗艾”活动。月日，区爱卫会承办了全市“携手儿童青少年，携手抗击艾滋病”公益活动启动仪式。随后，还相继开展了“爱心大使评选”、“志愿者签名”、“手工小制作”、“我是防艾小教员同伴教育”等系列活动。三是开展禁烟控烟系列活动。举办以“烟草吞噬生命”为主题纪念活动。市区领导和人大代表、政协委员为“无吸烟医院”、“无吸烟单位”颁发奖牌，参加了“拒吸第一支烟、做不吸烟的新一代”主题演讲和签名活动，视察了丰台医院、丰台二中、政府南院的禁烟控烟工作。启动了“无吸烟机关”、“无吸烟科室”的创建活动，并邀请首都医科大学崔小波教授为机关公务员作了一场禁烟控烟知识讲座。四是启动创卫达标社区（健康社区）创建工作。制定并下发了《丰台区年健康教育创卫工作要点》、《丰台区创卫达标社区（健康社区）考核与管理标准》，分批次对街道乡镇和社区居委会、村委会进行了业务和技术指导。同时，还按东、中、西三片对各街道乡镇和社区、村健康教育专干开展了“丰台区创卫达标社区健康教育工作培训”。五是积极开展三下乡活动。先后在王佐镇、长辛店镇、卢沟桥乡、花乡、南苑乡开展了“文化、科技、卫生”三下乡和“送健康、送知识、送温暖”等活动，深受百姓欢迎。六是开展城市清洁日活动。相继开展了“让首都更加清洁美丽”为主题的城市清洁日和“迎奥运环境改善日”系列活动。共出动人员25820人，动用机械193台次，清理拆违遗留垃圾432吨，铲除卫生死角65处，清理小广告近3万条，清整绿地万平方米。

（五）病媒生物防制工作。一是开展春季灭鼠和夏季灭蚊蝇活动。制定了《丰台区春季灭鼠工作方案》和《丰台区夏季灭蚊蝇工作方案》，指导各街道乡镇开展了灭鼠和灭蚊蝇工作，累计投放鼠药630箱、蚊蝇药370箱、粘鼠板80箱。同时，还会同区园林局对280余万平方米绿地开展了灭鼠投药，出动人员98人次、车辆16台次，投放灭鼠药剂770公斤。二是积极推进专业灭蟑。累计消杀面积约万平方米。三是加大宣传培训。以21个街道乡镇为单位开展了除四害工作专项培训。

二、市政基础设施建设

道路工程建设。一是便民路工程。今年计划完成25条“便民路”大修工程，道路总长20292米，总投资6856万元。目前，银河路、太平桥路、刘家窑路、铁营一中路、南顶路东段、中建一局南侧路、郭公庄中学路等10条道路已经完工，宋庄路、顺八条、樊羊路等8条道路正在施工，开竣工总数占计划总数的72％。

**分批有序推进改造工作总结9**

为进一步加大农村住房改造建设力度，\_\_镇在认真贯彻落实区委、区政府《关于加快农村住房改造建设的若干意见》(\_\_[20\_\_]32号)文件精神的同时，结合发展\_\_江生态经济的有关政策及我镇实际，切实做好我镇农村住房改造建设工作，改善农村群众居住的条件，加快推进富裕清洁和谐新农村建设。截至10月底，我镇已实施改造农户515户，批地建房405户，总投资亿元，住房改造建筑面积124000平方米，拆除农户旧房40730平方米。现将农村住房改造建设工作总结如下：

一、组织健全，领导重视

自全区部署农村住房改造建设工作后，我镇迅速成立农村住房改造建设领导小组，负责农村住房改造建设的组织协调，同时领导小组下设办公室负责农村住房改造建设的各项日常工作，各村也成立相应的领导小组和工作机构，由村书记、村主任负总责，三委班子各负其责，做到早计划、早部署、早实施，确保农村住房改造建设有序推进。按照区委、去政府制定的全区农村住房改造建设的要求，我镇以村为单位进行农村住房改造建设全面调查摸底，对历史违法建筑的存量一户两宅、一户多宅情况发现一处登记一处，逐户建立档案，为编制规划、制定政策、开展工作制定依据，同时根据农村示范村和农村整治村要求，各村因地制宜编制或调整村庄建设规划，使村庄规划和土地利用规划进行有机衔接，确保至少能满足村庄内农户5年的建设需求。

二、制定计划，工作到位

根据全区农村住房改造建设工作的分解任务，从20\_\_年起，到20\_\_年我镇需完成改造农村住房目标行任务650话，指导性任务650户，共1300户;宅基地整理复垦155亩;拆除农村旧房27500平方米。按照上述目标任务和指导性任务的要求，我镇以20\_\_--20\_\_年为重点，合理确定工作目标、改建任务和建设时序，将各项目标任务分解落实到各个行政村，确保农户组住房改造建设工作按时、按量完成。同时，为更好的推进农村住房改造建设工作的展开，我镇每年安排300万元左右的资金，专项用于农村住房改造、村庄整治建设与长效保洁管理等，另外还出台了一些列奖励政策，最高达10万元，更有力的推动农村住房改造建设工作的进行。截至10月底，我镇已完成农村住房改造建设515户，拆除农村旧房40730平房米。

三、明确重点，有序开展

我镇按照区农村住房改造建设要求，在全镇18个行政村中启动农村住房改造建设工作试点村，\_\_村列入区重点培育村，同时\_\_村和\_\_村列入20\_\_年中心村建设，以点带面推动农村住房改造建设全面开展，将试点村和中心村作为工作的重点进行重点改造、重点指导、重点扶持，促进所有行政村有序推进该项工作，从而带动全镇农村住房改造建设工作的逐步开展。至今年止\_\_村共安置建联体房618套，多层100多套，结合中心村建设，拆迁农户114户，安置农户129户;\_\_村已中心村建设为契机，结合功能设计，编制中心村规划，加大投入完成配套基础设施，20\_\_年，\_\_村完成了以下工作：投入22万元完成了农贸市场的整改工作;完成住房改造60户，其中在新规划点建造20户;出资60万元对古旧建筑规模宏大、保持完好的蒋家祠堂进行了保护性修复;新建活动健身场2处，篮球场四个，其中灯光球场一个。在\_\_村和\_\_村带动各行政村有序推进农村住房改造建设的同时，我镇按照村规模大小，因村制宜量力而行进行建设，对建房需求量大、住房矛盾突出的村要求率先启动，各村坚持以人为本的原则，对本村的危房户、特困户、无房户等困难弱势群体的住房问题给予优先列入住房改造建设对象。

根据今年目标任务的完成情况，比照《关于加快农村住房改造建设的若干意见》(萧委[20\_\_]32号)文件的精神，今后我镇将通过项目带动农村住房改造建设，重点做好以下几项工作：

(一)、试点先行，力抓\_\_村拆迁安置建设工作

\_\_村改造能否取得成效最终要体现在安置房建设和安置上，拆是基础，建是关键，安置房建设和拆迁同等重要。随着\_\_村项目的推进，又将会出现很多新的过渡农户，做好\_\_村的安置房建设工作至关重要。只有完成安置房的建设，才能更好的推动拆迁安置的进行，只有拆迁安置的进行，才能深入开发\_\_度假村的建设，只有做好\_\_村的改造建设工作，才能以点带面，更好的推进\_\_镇的农村住房改造建设工作的完成。

(二)、拆建并举，继续推进杭长线的征迁安置工作

杭州至长沙铁路客运专线穿越我镇长度公里，征用土地亩，涉及6个行政村，企业3家，涉及拆迁农户34户，拆迁面积平方米，企业3家，拆迁厂房面积平方米。在去年我镇已基本完成农户的签约赔偿工作，接下来将重点做好农户新房建设和企业的安置工作，从而更好的推进杭长线的征迁安置工作

(三)、加快进度，稳步推进\_\_村和\_\_村中心村建设

中心村的创建是推进社会主义新农村建设的需要，也是推进农村全面建设小康社会的重要举措，\_\_村和\_\_村按照中心村建设的要求，以改善人居环境为突破口，以提高农民素质和生活质量为出发点，创新思路，强化运作，已完成部分工作，在下个阶段，\_\_村将结合中心村建设，做好以下工作：做好一户一表和污水管网入户工作;做好河道清淤;做好农户向中心村积聚工作;完成幼儿园的选址和建造工作等。\_\_村通过中心村建设与拆迁安置双管齐下，力争将\_\_村打造成宜居、宜游的新农村。

\_\_镇人民政府

20\_\_年11月20日

**分批有序推进改造工作总结10**

同志们:

市委、市\*决定在全市重大项目观摩会期间，套开这次全市棚户区改造工作现场会，充分体现了棚改在促投资稳增长中的重要地位。会前，大家实地参观了商南县西街棚户区改造项目;刚才，商南县介绍了棚改工作经验，高健副市长通报了全市棚改工作进展情况;待会儿，润泽书记还将对下一步工作提出具体要求，大家要认真学习领会，抓好贯彻落实。

当前我市棚改已进入攻坚期，如何啃下棚改这块硬骨头，商南县率先找出了\*。我认为，有这三条经验值得借鉴:

一是速度倒逼。坚持快字当头，把速度贯穿于规划、拆迁、安置、建设的全过程，短短1个月时间就完成了西街项目1066户房屋拆除任务，创造了全市拆迁记录。

二是让利于民。征收补偿方案接地气，过渡费标准暖人心，让老百姓尝到了甜头，从而把要我搬变为我要搬。

三是奖惩并重。\*了棚改项目责任追究办法和考核奖惩办法，对工作不力的进行诫勉谈话，对贡献突出的予以提拔重用，有惩处，有激励，充分调动了广大干部的积极\*。

这次现场会之所以放在商南召开，就是让大家通过现场参观，受到启发，得到感悟。为什么在同样的政策环境下，商南能实现房屋征迁工作的平稳\*推进?大家一定要好好思考、找准问题、奋起直追，扎实做好相关工作。

下面，我讲四点意见:

一、充分肯定前一阶段全市棚改工作成绩

去年以来，我市抢抓中省强推棚改提速机遇，从完善政策体系、健全体制机制入手，逐级夯实工作责任，加大改造建设力度，全市棚改工作取得了阶段\*成效。两年累计实施棚改项目32个，完成投资38。68亿元，完成房屋征收9373户，货\*化安置4545户，安置房开工在建5151套，3。3万困难群众住房条件得到明显改善。可以说，无论是政策设计、还是工作推进，都走在全省前列，得到了省\*的充分肯定，并在全省棚改工作会上介绍了经验。回顾前一阶段全市棚改工作，我认为在四个方面取得了积极成效:

一是政策体系完备。\*了一机制、一意见、四办法，明确了棚改的政策要求、工作程序、补偿标准及奖惩措施，特别是选购商品房异地安置走在全省前列，被省住建厅提出在全省推广。

二是推进机制有效。建立了党委、\*牵头，人大、政协参与的领导机制，完善了市级领导包抓、四大班子联动、部门协作配合的推进机制，健全了资金筹措、跟踪督查、考核奖励等保障机制，市区县棚改机构全部组建到位。

三是七包责任落实。对中心城市十大棚改项目实行厅级领导包抓，严格落实包进度、包协调、包征收、包安置、包建设、包招商、包维稳的七包工作责任制，为项目推进提供了有力保障。

四是工作合力形成。市、区县\*及相关部门，在棚改政策宣传、项目策划包装、资金筹措等方面，通力协作、密切配合，营造了良好的社会氛围，形成了合力推进的工作格局。

成绩有目共睹，但问题更不容忽视。从全市层面看，主要体现在四个方面:一是思想认识还不够到位。部分区县对棚改工作的重视程度不高，普遍存在就棚改抓棚改的思想，实施项目的热情不高、主动\*不强。二是推进效果不好。在项目策划包装、手续办理、资金申报、征地拆迁等重要环节，没有建立绿\*通道，效率不高、推进不快。三是违法建设泛滥。普遍存在对违法建设管控不严、打击不力的问题，违法建设蔓延成为棚改推进的最大掣肘。四是货\*化安置率低。各区县的货\*化安置率仅为40。3%，中心城市为53。8%，都没有达到市上的规定要求。

从中心城市十大棚改项目推进情况来看，也存在四个方面的问题:一是整体进度慢。黄沙桥片区、行政中心北侧、杨峪河片区、北新街东片区等6个项目至今未启动房屋征收工作，没有发挥应有的示范作用。二是畏难情绪大。普遍存在自降标准、自我放松的现象，工作中畏难情绪较大，推而不动、落而不实，很多工作仍停留在纸面上，停滞在沟通协调阶段。三是作风不扎实。个别包抓领导习惯于遥控指挥，关键少数作用发挥不明显;部分抽调干部没有脱岗工作，不能专职专心。四是等靠思想严重。普遍存在等一等、看一看的思想，不求创新突破，只求按部就班、亦步亦趋。

在经济发展新常态下，推进棚户区改造提速，既是重大民生工程，也是重大发展工程，更是促投资、稳增长、调结构、扩内需的有力支撑，具有多重拉动效益。对此，我们一定要保持清醒认识，既要看到成绩，坚定信心、下定决心，扎实做好各项工作;又要看到问题，对照差距、精准发力，采取针对\*措施，推动各项任务落实。

二、准确把握中省对棚改工作的新政策新要求

6月份\*下发了，\*了一系列推进棚改提速的新政策。可以说，中省对棚改工作的重视程度之高、支持力度之大，是前所未有的。4月中旬，全国、全省棚户区改造工作电视电话会议相继召开，对进一步做好棚改工作提出了许多新要求。这些新政策新要求，概括来讲，主要有以下四点:

一是扩大了棚改范围。将城市规划区内的城中村、城郊村、城边村，以及新建、改建、扩建、翻建的城市危房和旧住宅小区，以及水电气暖、消防等基础设施和学校、医院等公共服务配套纳入棚改规划。且在项目计划管理上，是能快则快、能多则多。

二是改变了融资模式。从明年起，棚改融资将从统一授信、统一评审、统借统还的三统一模式，转变成\*购买服务模式。这种新的融资模式，有利于改变\*大包大揽的传统做法，更好地发挥市场作用，构建多元化棚改服务供给体系。

三是提高了货\*化安置率。省\*明确要求，从明年起，棚户区改造项目的货\*化安置率不低于50%，将此纳入年度目标考核，并实行差别化信贷政策，对货\*化安置率高的棚改项目加大支持，从严控制新建安置房项目贷款。

四是加大了督查力度。中省已将今年城镇棚户区和城乡危房改造工作纳入专项督查范围，并下发了督查通知。省\*已从9月份开始，要求各地市在每月底前上报棚改进展情况，并对各市进行排名，对不按时上报的将进行通报批评。

对于这些新政策、新要求，大家一定要深入学习、认真研究，不折不扣抓好贯彻落实。特别强调的是，各区县、各部门要扎实做好省\*专项督查的准备工作，对照目标任务，认真查漏补缺，确保任务完成。

三、突出重点强势推进全市棚改工作提速提效

突出抓好以下四项重点工作:

第一，要确保完成今年棚改任务。在全国、全省棚改工作电视电话会上，\*副总理、庄长兴副省长明确要求，4月底前今年的项目必须开工。这是中省硬任务，必须落实到位。这里，我提四点要求:

一是抓房屋征收。各区县、各项目主管部门要按照年初确定的任务不变、数量不变的原则，务必在4月底前完成项目风险评估等工作，并签订补偿协议，启动房屋征收。二是抓建设开工。要找准制约项目推进的卡脖子问题，采取5+2、白+黑的超常规措施，全力以赴加快建设进度，今年的项目力争在4月底前全部开工。三是抓手续完善。各相关职能部门要坚持特事特办、简化程序，开辟棚改绿\*通道，配合项目建设单位完善各项审批手续，为融资打好基础。四是抓工程质量。要严格落实项目建设五制管理，加强建材选用、工程施工、竣工验收等关键环节监管，确保棚改项目程序规范、质量优良、管理有效、生产安全。

第二，要大力推进棚改货\*化安置。棚改的最终目的是为了让城市更宜居，让城市更美好，让生活更便捷。特别是在当前房地产市场低迷的大背景下，货\*化安置是消化存量商品房、稳定房地产发展的有效举措，更是群众早搬迁、早受益的关键渠道。重点抓好三件事。一是加大政策支持。适当提高货\*化安置奖励标准，依托政策的激励导向作用，提高货\*化安置比例。二是搭建回购平台。尽快建立回购安置商品房储备库和商品房选购中心，帮助企业消化存量商品房，满足安置户多层次住房需求。三是分解目标任务。围绕中心城市货\*化安置率60%、区县50%的要求，通过直接发放补偿资金、群众自行选购、\*购买存量商品房等方式，把目标分解到具体项目。

第三，要千方百计扩大棚改融资。重点抓好三件事:一是积极争取贷款。主动加强与国开行、农发行的沟通对接，尽快签订贷款合同，落实好30个项目76亿元贷款资金。二是加强招商引资。强力推进ppp模式，最大限度开放合作领域，吸引民间资本参与城市基础设施建设。三是大力推进\*购买服务。这是明年棚改融资的新模式，大家一定要认真学习研究，熟练掌握政策程序。同时，请市建设局牵头，棚改办、财政局、金融办配合，抓紧制定我市的实施细则，尽早启动方案设计、贷款申请审批等工作。

第四，要抓紧确定明后两年棚改项目。按照中省部署，明后两年我市的棚改任务不但不会减少，而且还会有所增加。对此，各区县要及早做好明年棚改项目的筛选确定、策划包装和前期准备工作，务必于4月10日前将棚改项目计划上报市棚改办。同时，市住建局、棚改办、发改委等部门要尽快启动全市棚改及配套设施三年规划编制工作，争取更多项目挤进省上的大盘子。

四、通力协作坚决打赢全市棚改攻坚战

简而言之，就是要落实好三个到位:

一是包抓责任要到位。各级包抓领导要严格落实七包责任制，亲自督促检查，协调解决问题，推动工作落实。特别是各位市级包抓领导，更要以上率下、真包实抓，切实发挥好关键少数的作用，坚持每周深入包抓项目一线开展调研，了解情况、宣讲政策，现场办公、\*难题。

二是打击违建要到位。非法建设这件事，已经到了非解决不可的时候，越往后拖、掣肘越大、成本越高。各级各相关部门一定要善于运用法治思维、法治方式解决违法建设问题。请市政法委牵头，成立中心城市集中打击违法建设领导小组，公检法司及规划、建设、城管、国土等部门为成员，每月要开展一次集中拆除行动，联合执法、重拳出击、严厉打击、长效管控，坚决遏制违法建设泛滥势头。

三是督查问责要到位。市建设局、棚改办要会同发改委、财政局、国土局等部门，加大联合督查力度，定期通报工作进展情况。要健全考核问责机制，严格实行月检查、季点评、年考核制度，对未完成计划任务、资金土地未落实或政策措施不到位的，要严肃予以约谈问责。

同志们，加快推进棚改工作是践行三严三实的生动实践。大家一定要把思想和行动统一到市委、市\*的部署上来，抢抓机遇、坚定信心，攻坚克难、真抓实干，切实把棚改工作抓实抓好抓出成效，为幸福商洛建设做出新的更大贡献!

**分批有序推进改造工作总结11**

由我公司承建的XX市XX镇XX路道路改造工程施工二标段(以下简称：)，在业主、设计院及监理单位等部门的大力支持和帮助下，经过本公司全体参加人员的努力，终于保质保量完成了施工任务，该工程的交验使用，为提升崇州市城市形象、缓解城区交通压力将发挥重要作用。现将本合同段的施工情况总结如下：

X路道路改造工程项目位于XX市XX镇，改造路段北起爱民街，南至唐安中路，起点桩号K0+000，终点桩号K0+456。425，全路段总长456。425米，系XX市城区主要交通干线之一。

X路系城市支路-Ι级，改造后机动车道标准路段不扩宽，平交道口按设计或设计变更适当扩宽并平滑接入交叉路段，主要工程量有：

1、拆除工程，包括机动车道原水泥砼面层拆除、小区出入道口拆除及原水稳层拆除等。

2、道路工程，包括土石方开挖、路床整形碾压、级配砂砾石垫层回填、灰土回填、旧砼路面换板修补、车行道角隅钢筋补强、检查井、雨水口钢筋补强以及沥青混凝土路面整套工序等。

3、排水工程，包括钢砼排水管敷设、现浇雨水口、污水检查井、砖砌污水出户检查井、沟槽土石方开挖、砂卵石、灰土回填等。

4、交安工程，包括交通标线绘制、交通标牌安装、人行道、机动车道信号灯安装等。

5、其它现场发生或应业主方要求完成的工作。

本工程工期为150日历天(6个月)，开工日期为20xx年3月12日，至20xx年8月上旬已全面完成合同约定的施工内容。

施工过程中，在业主、监理的监督、指导下，我项目部严格按计划工期组织施工，坚持“计划—实施—检查—处理”程序进行动态控制，解决实际问题，使管理水平稳步提高。为达到预先制定的工期和质量目标，在计划工期内保质完成全部施工任务，我项目部采取了以下几项技术组织措施：

1、施工准备充分。开工前及开工初期积极与设计、监理单位联系，备齐施工文件、图纸及各种试验、检测、检验表格;组织技术人员认真熟悉设计文件和进行图纸会审，深刻领会设计意图;根据工程数量及工期要求，配足、配齐先进的施工机械设备及测试、测量仪器;对参加本项目施工的所有人员在施工准备阶段进行技术培训;劳动力配员充足并做好开工准备;做好物资供应的调查、评价并确定采购渠道，确保材料供应及时、质量优良;踏勘现场就绪，广泛做好施工路段商家、小区住户走访和宣传工作;施工打围方案进一步优化;材料堆放、水电驳接方案确定。

2、组建强有力的项目管理机构，实行项目部、工程队、班组三级管理体系。选派指挥能力较强、专业技术水平较高、敢于负责的管理人员进入工地各级管理层或作业面，实行定员定岗、权责分明，确保工期目标的实现。

3、强化物资供应系统，确保物资质量优良，供应渠道畅通，做到预先订货，及时采购，准时供应，分批进场，确保工程实施。

4、合理运筹资金，加强调控能力，确保工程正常运转，保证重点和关键工程正常施工，满足建设单位工期要求。

5、制定科学的施工方案，采用先进的施工方法和合理工艺流程，缩短工期。

6、根据当地气候、地质、水文特点，合理安排施工，避免雨季、汛期土方施工，充分利用施工黄金季节，实行倒班作业。提高排除干扰、协同作战、交叉作业能力。

7、严格按照设计要求、技术规范组织施工，推行全面质量管理，针对技术和质量问题，全面实行“自检—整改—专检—再整改—验收”制度，杜绝质量事故。

根据国家相关法规、建设行政主管部门及业主方要求，项目部设置资料档案室，派专人分管档案及资料工作，配备专职档案员，负责文件、检测及试验等资料的形成、积累、整理、归档及保管工作，使原件资料完整齐全，真实呈现施工全程，完整反映施工成品。

本工程在施工过程中紧密结合施工实际，采用分段打围、封闭施工方式，安全文明施工措施得力，交通组织方案切实可行，做到了施工全程无重大安全事故，负伤率为零，在安全生产方面取得较好的成绩。施工过程中我们主要采取以下措施：

1、本工程在开工前制定安全监控目标，要求无重大伤亡事故，一般轻伤事故率控制在1‰以内。

2、严格执行三级安全教育和技术交底制度，未经安全教育和交底的人员，不准上岗作业。

3、制定并完善切实可行的施工打围方案，确保施工点、面封闭施工，零星作业点、面有安全警示标志。

4、施工现场场地注意保持整洁，材料堆放有序。

5、严格按施工路段交通组织方案组织交通，派专人对过往车辆进行交通指挥，设置明显的安全标志，确保交通安全。

1、业主、设计、监理等部门的大力支持、监督指导、主动协调、热情服务是本工程能保质保量完成的关键，在此表示衷心感谢!

2、安全文明措施是否切实可行，是否落实到位是施工能否顺利进展的重要条件及有力保障，通过本工程的实践，我项目部进一步强化了这方面的认识。

**分批有序推进改造工作总结12**

20xx年，我镇农村危房改造工作，在市委、市政府的正确领导下，切实加强领导，精心组织，务求实效，统筹推进，坚持“统筹规划、群众自愿、公开公正、分批实施”的原则，农村危房改造工作取得了一定成效，从根本改善了部分农民的居住条件，现将有关情况总结汇报如下：

一、主要做法和措施

一是加强领导，明确各级职责。成立了由镇长为组长，分管领导为副组长，民政办、国土资源所、会计核算中心等有关部门负责人为成员的农村危房改造工作领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥，制定了《涌泉镇农村危房改造实施方案》，明确工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，采取召开镇村干部会、群民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，激发了他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

三是注重审核，选准危改对象。在确定危房改造对象上，实行阳光操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议民主评议、村民委员会张榜公示、镇政府审核申报”五个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况等认真分析研究，根据统一的标准，确定了“五保户、低保户、困难户和一般户四种补助类型。按照“先急后缓、分步实施”的原则，对居住房屋极度危险、家庭极为困难农户的房屋先行改造建设。

四是科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设、有特色”的原则，从改善人居环境、改变程。

二、存在困难和问题

一是农村危房改造补助资金少。危改户自身积累较少，危改资金不足部分难以解决。

二是农村危房改造户名额少，不能满足危房户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房虽然得到了改造或新建，但这些危改户将有限的资金用在了建房上，导致部分困难危改户生产的发展无力投入或投入不足。

三、下步工作打算

一是进一步提高认识，加强领导，增强做好危改工作的紧迫感和责任感，按照县委、县政府要求，强化领导，加大工作力度，把农村危房改造作为扶助贫困人口安居工程的重要项目来抓紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，明确工作目标和任务，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是结合新农村建设认真搞好规划，本着因地制宜、群众自愿、先急后缓、逐步推开的原则，着重先解决极度危险、极度贫困的农村危房户，力争明年底全面解决全镇农村危房户改造。

四是进一步加强技术指导和督促检查，确保工程进度和质量。

**分批有序推进改造工作总结13**

技术改造工作总结

20\_年技术改造工作，在成都市经委、崇州市委市政府的领导下，紧紧围绕崇州市委、市政府“项目突破年”工作部署，按照“成都市20\_年工业经济责任目标”和我市“一年有新突破、三年有新成就、五年上新台阶”奋斗目标的要求，抢抓机遇，加大对企业技改引导力度，切实抓好重点技术改造项目的实施建设，取得了较好成绩，圆满完成了工业和技术改造投资目标任务，技术改造工作总结。

一、技术改造工作目标完成情况及主要举措

今年我市制定了《加快工业发展、实现工业经济新突破的政策措施》(崇委发34号)和《关于印发的通知》(崇委发43号)等文件，支持企业实施技改技创，切实支持和加快工业发展。我局采取多种形势宣传强调技术改造工作的重要性，并通过多样化的交流，提高企业经营者的创新和改造意识，推动企业的技术改造工作。不少企业顺利步入投产一批、研制一批、储备一批的良性循环轨道，逐渐成为崇州工业经济的支柱企业。20\_年，完成技改投入26亿元，同比增长116%，完成目标，工业投资亿元，同比增长，完成目标113%。

1、指导帮助企业对项目包装策划和申报工作、提高投资质量和效益

积极组织全市企业申报20\_年四川省重点技改项目，上报并确认我市全友、立申、汇源、互利达、川西等5家企业项目列为20\_年省重点项目。组织汇源、立申、互利达参加了2月份省经委召开的项目评审会。对重点项目实行项目法人责任制，负责项目的领导、管理和服务工作。要求项目承担企业每月按时向我局报送资金到位情况、投资完成情况、工程形象进度以及项目实施过程中遇到的问题，并按时向市经委报送。

2、转变政府职能，为企业服好务

我局在项目备案及审批、核准上，减少项目批准环节、简化审批手续，为企业实施项目创造了宽松环境。全年共有23个项目备案、1个项目核准，并按月按时向投资与规划处报送电子文档与纸质文档。

3、组织企业做好项目贴息及补助申报工作

(1)积极组织我市企业申报预贴息和预补助项目，共申报全友、互利达等6个预贴息和预补助项目，有4个项目列入计划。

(2)组织验收了全友、川盛、丰丰、明珠、蜀玻、沃克6家企业的技改项目，向市经委及财政申报了贴息资金，并按时到位我市应配套资金部分。

(3)积极组织申报成都市企业技术改造年度重点支持项目计划，对我市企业进行普查的基础上，在年初报送了崇州市20\_年工业、技改项目计划表，在年底报送了崇州市20\_年工业、技改项目计划表，详细列出了项目的投资及经济增长点的情况。

(4)积极做好贴息和补助资金到位情况的调查及自查。我局及财政局组织专门人员对我市的技改贴息和补助资金到位情况进行了全方位的认真清理和核查。我市财政贴息配套资金均已到位。

二、技术改造工作的成效

1、技术改造促进工业经济发展：技术改造工作以质量、品种、效益为中心，以技术创新和技术升级为重点，推进经济结构调整，提高经济运行质量和效益。我市注重发展壮大重点优势产业，促进支柱产业的技术升级和企业做大做强。全友通过技术改造家具生产工艺达到了国内先进水平，成为全国最大的家具生产企业之一。一批传统产业通过技术改造，运用高新技术和先进适用技术改造提升了传统产业，优化了产品结构，提高了产品档次，增强了企业市场竞争能力。如川西太阳能光伏系统储能铅酸蓄电池系列研发，解决了长寿命、耐过充电和过放电问题，对四川省乃至全国太阳能光伏系统储能铅酸蓄电池研发和生产水平的提升起到了引导作用，工作总结《技术改造工作总结》。

2、狠抓节能减排、淘汰落后产能，促进经济循环发展

我市认真落实国家有关节能减排的政策，积极开展工业企业循环经济示范工作，制定了《崇州市20\_年度工业节能减排和淘汰落后产能工作方案》及详细的工作措施。完成淘汰落后生产能力2户和关闭“三无”工业企业12户目标任务。川西、富邦被四川省列为第二批省循环经济示范企业。

3、工业反哺农业情况

实施农产品加工技改项目3个，总投资9070万元，带动农户致富30735户，新增就业1900人，户均新增收入2981元。

4、围绕工业集中发展区建设，促进工业集聚发展

崇州工业区规划面积平方公里，按照主导产业分为3个产业园：“中国女鞋生产基地”(制鞋产业园)面积8平方公里，到20\_年，全面完成制鞋基地建设，引进中小制鞋及配套企业500家，年产皮鞋4亿双，工业产值400亿元，提供就业岗位20万个。到20\_年，园区年产值达到1000亿元;中国板式家具生产基地(家具产业园)面积平方公里，以位列全国板式家具前列的本地企业全友、明珠为集聚核心，吸引名牌企业入驻，建设成为“中国名牌家具的摇篮”;轻工产业园面积4平方公里，重点发展循环经济，成为区域经济新的增长点。

我市抓住灾后重建和重庆援建发展机遇，加快打造承接产业转移和产业集聚发展平台。在20\_年8月，我市与重庆市双方就援建合作建设园区大框架达成一致，即：以政府主导、市场化运作的方式，在崇州建设重庆工业园(重庆援建再就业工业园)。

5、灾后工业恢复重建情况

“”特大地震，我市近500家工业企业不同程度受损。受灾企业直接经济损失约亿元，其中，规模以上工业企业受损约亿元，规模以下工业企业受损约亿元。估计影响全市工业企业业务收入4亿元以上。

地震发生后，我市按照“一手抓抗震救灾，一手抓经济发展”要求，积极采取措施，想尽千方百计，促进企业恢复生产。编制了《崇州市汶川地震灾区工业生产力布局和产业结构调整规划》、《崇州市汶川地震灾后恢复重建实施规划》明确了现有主要产业结构和今后重点发展的产业及其发展方向、布局原则、鼓励政策和推进措施及规划实施机制等。全市恢复生产的工业企业达到96%以上。81家规模以上工业企业全部恢复生产。

我局高度重视灾后重建工作，为支持工业企业灾后恢复生产和灾后重建，积极向盛市经委汇报我市工业企业受损和重建情况，争取上级部门支持。全市工业企业161家已纳入“3080”汶川地震灾后恢复重建总体规划，其中被五部委列入“703”受灾较重工业企业灾后恢复重建项目的企业13家，被工信部和三省联合下文“824” 工业企业恢复重建项目的企业有19家。同时加大与省市上级部门协调和联系，用好用活各级部门对我市工业企业的政策支持，全力以赴 认真收集项目资料，积极推荐申报符合条件的项目，做好对上争取资金工作。先后为川建、阿克太、丰丰等16家企业向上争取灾后恢复生产技术改造达产项目、新增流动资金贴息、灾后重建专项资金等各项贴息补助资金392万元，支持了企业的发展，实实在在地为企业办了实事。

三、技术改造中存在的问题和不足

受国际金融危机和国家宏观调控等因素的影响，企业融资难度加大。部分工业企业自身资金链断裂、缺乏项目建设资金，导致项目建设不能达到预期进度，影响项目投产、达产，比较明显的是鞋业园鞋企。保守估计，我市工业企业经营资金缺口在10亿元左右。

我市企业规模偏小，实力不强，影响了项目持续投入能力，企业的经济运行质量和经济增速都有待提高。尽管今年全市工业企业保持了较快的增长，但企业成长缓慢，成长为对经济增长起带头作用的企业仍然偏少，规模工业企业仅有81家，占全市工业比例也不大。而且国际金融危机和国内宏观经济形势的滞后影响已经开始显现，需求下降的迹象越来越明显，近期原燃材料价格虽有所回落，但市场不确定因素增加，给企业生产经营的组织带来了很大困难，生产经营压力增大，也将影响对技术改造的投入。

四、几点建议

1、建议明年技改项目贴息时，对重灾区企业申报项目给予更多的支持。对于重灾区县，财政配套的30%部分贴息由成都市财政统一支付。

2、由于各区县人员变动较大，建议明年多举办几期业务培训班。

五、明年的工作思路

1、继续宣传、强调技术改造工作的重要性，通过交流，提高企业经营者的技术改造工作积极性。

2、做好省重点技改项目的指导、管理、跟踪、服务工作，确保省重点项目的顺利实施。

3、做好项目备案(审批、核准)工作，初审好转报省市项目。按时向市经委报送备案(审批、核准)项目汇总情况。

4、指导、帮助企业做好项目的预贴息和预补助申报工作，落实好项目的本级配套资金。

5、做好大企业大集团的相关工作。

6、做好灾后重建项目的相关工作。

XX石化公司20\_年装置停工检修及改造工作总结（\*\*\*\*部、专业、公司）20\_年度大检修改造工作综述（宋体、四号）现从以下几个方面总结本次大修改造工作：第一部分：检修改造准备工作1、（......

棚户区改造工作总结何力同志在20\_—20\_年由市委组织部抽调参加市棚改工作第三推进组工作，与全组同志一起负责鸿嘉花园小区、融福康城小区拆迁征收工作推进落实。期间，能够积......

20\_ 年\*\*区城中村改造工作总结 \*\*区“城中村”改造涉及五个片区（凤鸣山片区、土湾片区、\*\*湾片区、马房湾片区、中渡口片区）八个社，改造土地总面积 2166 亩，其中农村集体土地 1......

20\_年旧城改造工作总结及20\_年工作重点一、20\_年工作总结（一）全力推进东门路D区块安置工程建设。继去年全面完成东门路D区块房屋拆除工作后，今年年初我们全力落实该区块各项......

20\_年教育改造工作总结20\_年以来，我们市\_教育科在省\_管理局、市司法局和\_党委的领导下，以“三个代表”重要思想为指导，牢固树立和落实科学发展观，按照省局\_管理工......

**分批有序推进改造工作总结14**

棚户区改造项目首期对下部分区域(a区)、(d区)实施房屋拆迁改造。目前工作正有序推进，现将棚户区改造半年工作情况汇报如下：

一、基本情况

a、d两地块涉及私房住户181户，另外涉及文化馆、国资公司、环卫局公厕、工商银行、\*银行、房产公司等6个单位公房，共计拆迁改造面积万?。

二、工作成效

1、工程建设方面。a区即将完工，争取年底前交付安置房，d区1、2号楼本月之内完成基础桩，3、4号楼地下室开挖，实现d区安置房工程的开工建设。

2、房屋拆迁方面。完成拆迁协议的签订168户，占比93%，拆除房屋163户，占比90%。

三、存在的问题

1、房屋拆迁方面。a区拆迁完毕，安置房即将完工，d区剩余14户未签订协议，部分拆迁户不支持、不理解，漫天要价，有的要求提高安置比例或者增加安置面积，有的不符合店面安置条件要求安置店面，有的要求大幅增加补偿房屋装修费用。

2、部分拆迁户已于20\_年签订了拆迁协议，d区因少部分拆迁户未签订协议，严重影响了整体工程开工建设。

3、d区祠堂产权归属房地产经营公司，但家族人员借各种原因阻挠祠堂拆除，并阻挠开工建设。

四、下半年工作打算

1、工程建设方面。督促房屋拆迁公司对已完成搬迁的房屋尽快实施拆除，并及时清运废土;督促公司保\*d区安置房建设进度。

2、房屋拆迁方面。加大工作力度，尽力完成d区剩余未签协议拆迁户的签订工作。确保下半年完成d地块全部房屋拆除，实现全面开工建设。

一、棚户区改造方面

上坪下周屋周边区域棚改项目：1#楼完成地面3层楼面浇捣，2#楼完成地面2层楼面浇捣，4#楼完成地面5层楼面浇捣。另外，对房屋拆除的被征收人完成安置房选房工作。周边区域棚改项目：a区1#楼完成13层楼面浇捣，2#楼完成11层楼面浇捣，3#楼已封底;d区现处于基础开挖阶段。在目前项目拆迁处于扫尾，工作困难的情况下，签订2户房屋拆迁协议。

积极做好省国家开发银行对我市棚户区(城中村)改造融资建设项目贷款17400万元的相关申贷资料。

为完成上级给我市下达的450户棚户区改造任务，积极与镇、城建局等有关部门对接，将改造任务分解落实到具体5个城中村改造项目，主动跟进项目工作进展，收集完善相关资料。

完成一份关于棚户区改造的人大代表建议答复。

二、危房鉴定方面

调整市房屋安全鉴定专家委员会成员名单，对镇移交过来的11户危房修缮户进行了危房鉴定。

积极参与了因当地企业大量抽水造成房屋受损纠纷，以及谢坊镇花石村因当地企业采矿爆破造成房屋受损纠纷。

三、政策法规方面

参与对全市房地产开发企业代收代缴住宅专项维修资金行为的监督检查，起草撰写了检查报告。

**分批有序推进改造工作总结15**

一、基本情况

20xx年我市农村危房改造计划任务1000户，国家及省补助资金950万元。实际实施1018户，拨付补助资金万元，补助资金分两批通过一卡通拨付到改造户手中。第一次拨付第一批442户改造任务，补助资金万元。第二次拨付576户改造任务，补助资金万元。通过危房改造，有效地改善了困难家庭的居住环境，保证了困难农户的`住房安全。

建档立卡贫困户实施情况。20xx年全市共实施危房改造1018户，其中建档立卡贫困户549户，占总任务的。其中第一批实施435户，第二批实施114户。共发放补助资金(危房改造补助资金和县级扶贫专项资金)1092万，其中危房改造补助资金万。

二、主要做法

(一)目标任务方面。着力解决市县目标任务不一致、不清晰等问题，严格按照滁州市下达的危房改造计划执行。

(二)项目进度方面。加快农村危房改造实施进度，推动农村危房改造早完工、早见效、群众早受益，危房改造补助资金按时足额发放，年底保质保量完成目标任务。

(三)政策落实方面。着力解决政策落实不到位、效益未发挥等问题，确保各项政策执行不变形、不走样。

(四)实施工作方面。着力解决工作机制不健全、组织协调力度不够、基础工作不完善、创新做法不多等问题，不断提升实施工作精准度。

三、存在问题和建议

通过实施农村危房改造，有效的改善了我市五保、低保、残疾和建档立卡贫困户家庭等的住房安全等问题，但仍存在一些问题：

一是部分建档立卡贫困户自筹建房资金比较困难。从救助的对象看，农村困难家庭危房改造的救助对象相当比例是贫困程度较轻的低保边缘户或者是相对困难户，贫困程度较重的真正困难户常常因资金筹措难而不得不放弃救助。

建议：国家提高对建档立卡贫困户的补助资金标准。

二是对于分散供养的五保户实施危房改造，与民政部门的五保供养政策冲突，不利于集中五保供养。乡镇街道敬老院的房子空置着，而有的五保户则在实施危房改造，乡镇街道对此反映很大。

建议：建议取消农村五保户的危房改造，让五保户入住乡镇敬老院集中供养。

**分批有序推进改造工作总结16**

根据县农村危房改造领导小组办公室通知要求，现将我乡20XX年第二批农村危房改造情况汇报如下：

一、基本情况

20xx年我乡的农村危房改造第二批任务指标为50户。任务下达后，乡党委政府对这项任务高度重视，于4月20日召开了全乡民生工程实施会议，并成立了由乡长任组长的领导小组，制定下发了《卧佛寺乡20xx年第二批农村危房改造工作实施方案》，明确了危房改造的计划任务，签订了责任书。会议研究决定第二批任务在祁家沟村进行。目前，所有改造工程已全部完成。

二、实施情况

1、领导组织机构建立及运转情况。祁家沟村委会相应成立了领导小组，制定了方案，明确了专门工作人员，并按时上报各类信息，及时整理危房改造影像资料。

2、危房改造对象确定审批情况。我们通过乡民政所，准确了解掌握了该村的五保户低保户、贫困残疾人员和其它困难户的基本情况，然后按照农户自愿申请、村委会评议、乡镇审核的程序来确定，确保了政策公开、对象公开、补助标准公开和民主评议，全方位接受社会监督，无虚报假报现象。

3、档案建立与管理情况。我们对祁家沟村危房改造工作进行了统一登记造册，建立台账，一户一档,资料齐全，规范管理，同时，及时完成了系统录入上报工作。

4、危房改造施工情况。祁家沟村地处山区，房屋结构大部分为土坯房，修建于五、六十年代。被确定为危房改造的农户，房屋质量都是相当差的。根据实际情况，我们确定了统一施工的方式，然后针对各户具体情况，再制定实施方案，由专业建筑工程队统一进行维修加固。

三、存在问题

我乡第二批50户危房改造任务已全部完成，但是全乡需要改造的住户还有相当一部分，缺口很大，难以平衡，档案管理工作还有不足之处，影像资料也不完全合乎要求，在以后的工作中，我们一定加以改正。

**分批有序推进改造工作总结17**

20XX年，我镇农村危房改造工作，在区委政府的正确领导下和上级业务部门的精心指导下，我镇切实加强领导、精心组织、务求实效、统筹推进，坚持“统筹规划、群众自愿、公开公正、分批实施”原则，农村危房改造工作取得了必须成效，从根本上改善了部分农民的居住条件，现将有关状况总结如下。

一、基本状况

东桥镇位于XX区东北部，辖15个行政村、1个街道。20XX年末，全镇总户数8816户，总人口万人，总面积平方公里，耕地面积万亩。20XX年全镇财政收入389万元，农民人均纯收入4100元。现有劳动力万人，贫困人口1800人，因灾返贫人口700人。主产水稻、小麦、油菜等粮食作物，年产水稻万吨，小麦万吨，油菜万吨。全镇现有村级道路50公里，其中砂石路20公里，水泥路5公里，柏油路13公里，镇道李三路和合六叶高速公路穿境而过。

20XX年我镇按照《国家危房鉴定标准》调查统计，全镇现有农村危房786户，约占全镇农户总数的。其中，需要拆除重新建设的一级危房413户，占全镇农户数的；需对局部构件进行更换维修的二级危房286户，占全镇农户数的；需要更换个别构件或轻微维修的三级危房87户，占全镇农户数的。

二、农村危房改造实施状况

20XX年，按照市、区农村危房改造工作会议精神，我镇共实施农村危房改造试点10户，涉及油坊、金桥两村。其中五保户6户，低保户4户。上级补助资金10万元，群众自筹16。95万元，动工率为100%，已完工10户，占任务数的100%。

三、主要做法和措施

一是加强领导，明确各级职责。我镇把实施农村危房改造工程列为镇的主要工作之一，成立了由镇长任组长，分管领导任副组长，镇财政、民政、国土、建设、扶贫、残联等有关部门负责人为成员的农村危房改造工程领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥。同时制定印发《东桥镇农村危房改造实施方案》，签订职责书，明确各级各部门的工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。透过广泛宣传，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。透过超多的思想工作和政策宣传，用心协调帮忙解决建房户的实际困难，激发了他们用心投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

三是注重审核，选准危改对象。在确定危房改造对象上，实行阳光操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民小组会议民主评议、村民委员会张榜公示、镇政府审核申报”五个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况等认真分析研究，根据统一的标准，确定了“五保户、低保户、困难户和一般户四种补助类型。按照“先急后缓、分步实施”的原则，对居住房屋极度危险、家庭极为困难农户的.房屋先行改造建设。

四是科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设、有特色”的原则，从改善人居环境、改变农村面貌的实际出发，把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与镇村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水、方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，突出东桥特色，对建房的设计式样、颜色、施工标准和质量要求等都作了明确规定，进一步推进新农村建设步伐。

五是加强督促，注重质量监管。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，制定危改工作督查方案，成立危改工作督查组，定期不定期对危改工作进行督查，对施工中发现的质量不贴合设计标准的建房点要求建房户限期改正，确保了工程进度和质量。

六是加强资金管理，确保规范运作。试点村实施危房改造以来，共改造农村危房户10户，共投入资金26。95万元。其中国家投入10万元，农户自筹16。95万元。为加强对危房改造资金管理，我镇严格按照《农村危房改造专项资金管理办法》规定，设立专户存储，专款专用，并建立了严格的报帐制度和公示制度，加强对项目资金的监管，确保危改资金安全高效安全运行。

七是建立信息档案，完善危改资料。为方便查询，我镇建立了农村危房改造工作数据资料档案库，由专人负责，做到完整、真实、准确。认真做好项目资料（包括文字、图片、影像）的收集，分类存档（包括房屋报建审批资料、设计图纸和施工合同，房屋竣工验收表格等）工作。

四、工作成效

一是改善了农村困难群众居住条件。按照此刻的改造速度，坚持2―3年将有效解决农村的危房，农村困难群众居住条件将得到极大的改善，困难群众基本能够告别危房，因自然灾害而发生居住不安全的状况将有效减少，实施危房改造是一项德政工程，是为群众排忧解难的一项民心工程。

二是引领和推动了社会主义新农村建设。把实施农村危房改造工程与改造村容村貌相结合、与实施新农村建设的整体规划相结合、与拓宽镇村道路、改善人畜饮水、美化环境、农村卫生和农村文化等生产和社会事业发展相结合，有力地推动了新农村建设。

三是转变了农村群众的居住观念。由于受传统观念的影响，我镇农村住房从建房面积、质量、美观等方面都比较滞后，与时代发展不相适应，实施农村危房改造工程以来，有力地促进了群众的建房观念的转变，极大的调动了农村建房的用心性，农村有必须经济条件的农民参照生态礼貌家园图纸和标准建造房屋。四是激发了群众发展生产、脱贫致富奔小康的信心和决心。实施农村危房改造工程，解决了群众想建房而又资金不足难题，缓解了群众建房资金压力，能够把有限的资金用于发展生产，激发了群众发展经济、投入小康社会建设的热情。

五是密切了党群干群关系。在农村危房改造工作中，帮忙群众解决建房过程中遇到的问题，群众从中感受到了党和政府的关怀，老百姓变富裕了，老百姓的心和干部更贴近了，密切了党群干群关系，提高了党和政府在群众中的威信。

五、存在困难和问题

一是农村危房改造补助资金少，项目投入单一。危改户自身积累较少，上本级财力有限，危改资金不足部分难以解决。

二是由于农村危房改造数量大，镇级财政配套资金压力大。

三是透过实施农村危房改造，群众居住的危房虽然得到了改造或新建，但集中建房危改点的水、电、路、广播电视、农村消防、群众活动场所等配套设施建设因投入不足而跟不上发展需要。

六、下步工作打算

一是进一步提高认识，加强领导，增强做好危改工作的紧迫感和职责感，按照区委、区政府要求，强化领导，加大工作力度，把农村危房改造作为扶助贫困人口的重要项目来抓紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，明确工作目标和任务，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是结合新农村建设认真搞好规划，本着因地制宜、群众自愿、先急后缓、逐步推开的原则，用心争取国家建设资金，着重先解决极度危险、极度贫困的农村危房户，力争用三年左右的时光全面解决全镇农村危房户改造。

四是整合资源，加大对农村危房改造的投入。用心整合新农村建设、农村生态礼貌家园建设、扶贫开发、整村推进等项目建设资金，同时，用心争取帮扶单位的帮忙和支持，不断加大对农村危房改造的投入。

五是进一步加强技术指导和督促检查，确保工程进度和质量。

六是加强资金监管，确保资金安全高效运行，以缓解群众自筹资金压力和完善配套设施。按照“生产发展、生活宽裕、镇风礼貌、村容整洁、管理民主”的新农村建设二十字方针，用心引导危改户发展新产业，尽快脱贫致富。

**分批有序推进改造工作总结18**

工程名称：xx新建道路工程

建设单位：xx建设集团投资有限公司

设计单位：xx市政工程勘测设计研究院

监理单位：河南xx工程管理有限公司

施工单位：xx公路工程有限公司

工程内容：本工程雨水管道一条、污水管道两条、污水压力管线一条，位于郑州市木木地方。道路全长2000米，道路宽60米，双向八车道。路面结构采用18厘米厚石灰水泥稳定土，36厘米厚水泥粉煤灰稳定碎石，6厘米厚粗粒式沥青混凝土，5厘米厚中粒式沥青混凝土，4厘米厚细粒式沥青混凝土。厘米厚乳化沥青下封层（不计厚度）

计划工期：360天

质量目标：合格

工程投资：1700万元

**分批有序推进改造工作总结19**

同志们:

棚户区改造，事关全区干部职工切实利益。自去年组织实施以来，党工委管委会扎实推进各项工作，广泛征求并听取了职工群众的意见建议，反复研究，不断修订完善，形成了比较完善的实施方案，明确了示范区棚户区改造的政策规定和实施步骤。这次会议是对棚户区改造政策的再宣传再培训，是对棚户区改造工作的再动员再部署。安置楼房建设目前已普遍完成2层，部分完成3层，年内封顶。刚才，金龙同志宣读了示范区棚户区改造实施方案，对购房贷款有关政策规定做了说明。下面，就做好棚户区改造工作，我讲三点意见。

一、统一思想，坚定信心，共建美好家园

棚户区改造工作是示范区党工委、管委会和全区干部职工的共同责任和共同期盼，是示范区改革发展的重要里程碑。农场的家底大家都清楚，农场的发展，必须靠大家共同努力。实施棚户区改造，改善我们的生产生活条件，建设美好家园，需要全区上下自力更生，艰苦奋斗，大家要下定决心，坚定信心。

(一)改善职工居住条件势在必行。我们职工的住房全部为砖木平房，建设年代久，面积小，居住分散，条件差，水、电、路等配套设施陈旧老化。这在全市职工的住房条件中是最差的。实施棚户区改造工程，改善职工居住条件是大势所趋。

(二)利用国家棚户区改造政策。示范区在成立之初，财力匮乏、改革发展任务重的情况下，趁势国家实施棚户区改造，给予政策支持的机遇，千方百计筹措资金，决心全面实施棚户区改造，大家要把握机遇，共同克服资金困难，推动工程顺利实施。

(三)开发建设需要进行整体搬迁。随着正大现代农业科技生态园项目的建设，三分场必须整体搬迁;进行产业结构调整，建设产业项目，需要各分场小区进行集中居住、整体搬迁。

(四)积极协调，帮助职工办理贷款。示范区管委会将积极协调住房公积金中心、商业银行，帮助符合条件的经济困难职工办理住房公积金贷款和银行按揭贷款，尽可能争取政策优惠。

(五)新建小区区位优越，环境优美。大家都到棚户区建设小区进行了观摩，小区处在综合服务区的核心，中心城和黄河口生态旅游区的节点，建成的东八路与规划建设的环渤海路交汇处。东八路已经通车，通往中心城交通便捷。小区规划建设坚持生态优先、绿\*环保，随着办公

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找