# 最新武汉物业保洁工作总结汇报 物业保洁工作小结优秀

来源：网络 作者：平静如水 更新时间：2024-12-24

*武汉物业保洁工作总结汇报物业保洁工作小结一世上的工作原没有贵贱之分，区别在于你肯不肯用心去做。熟话说的好，行行出状元。保洁工作在很多人眼里虽不值得一提，而干上这项工作俩年的我却深深的爱上了他。如今每每看到经我打扫的病区干干净净，一尘不染，看...*

**武汉物业保洁工作总结汇报物业保洁工作小结一**

世上的工作原没有贵贱之分，区别在于你肯不肯用心去做。熟话说的好，行行出状元。保洁工作在很多人眼里虽不值得一提，而干上这项工作俩年的我却深深的爱上了他。如今每每看到经我打扫的病区干干净净，一尘不染，看到患者在这样的环境里就医，听到患者不时地称赞，心中的满足与自豪由然而生。

保洁工作看似简单，其实并不简单，平时根本不注意的地方，对于保洁员来说，绝对不能马虎，墙角、拐角，窗内窗外，犄角旮旯，都是自检的重点。本人自从从事这项工作以来，一直本着以人为本的工作理念，怀揣一颗真诚服务的心，全心全意做好本职工作。工作从摸索到熟悉，从茫然到自信，每前进一步，都离不开公司领导的关心和同事们的热情相助，谅解与支持。个人的力量是有限的，我们是一个团结的集体，个人所取得的小小成绩，应归功于我们这支高素质的公司队伍，归功于我们这群有热情、肯奉献的员工。

自从干上这项工作，始终把耐得平淡、舍得付出、默默无闻作为自己的准则，工作中严谨、细致、脚踏实地、埋头苦干;严格遵守公司各项规章制度，尊重领导，服从领导，团结同志，谦虚谨慎，不断改进工作作风。我会以此为契机认真总结工作中的得失，好的继续坚持，不足之处切实得到改正，以更好地胜任这项工作。

回顾以往的工作，还有许多不足，今后我要多多学习，努力提高自身综合素质。以更加饱满的精神面貌投入到今后的工作中，完成公司布置的各项工作，不辜负领导和同志们对我的期望。

多大的能力，而应归功于我们有一群有热情、肯于奉献的同志。作这个小结的目的，也决不是给自己涂脂抹粉，而是希望能达到冷静回顾一下自己这段时期的工作得失，总结经验，吸取教训。

这一阶段的工作期间，保洁的日常工作主要靠的是学校领导的有效指挥。这一学期的工作，在大的事件处理上能积极向领导汇报，迅速采取措施，未出现严重错误，但在工作细节上还存在不少问题，好在有领导和同事及时指出并补救，均未产生严重后果。这一年的工作，也暴露了自身存在的一些问题，如在自身要求上还比较放松，对一些细节注意还不够，有待在今后的工作中予以改进。同时，希望能有机会学习、掌握更多技能，提高自己的水平。决心在岗位上，投入更多的时间、更大的热情，完成 学校布置的各项工作，不辜负领导的期望。

3、物业公司保洁员季度工作总结

**武汉物业保洁工作总结汇报物业保洁工作小结二**

20\_年，我们在公司领导的指导与大力支持下，按照公司的工作要求，本着“您的满意，是我们永远的追求”的物业服务宗旨， “以人为本，以客为尊，以诚为源，以质为先” 的公司管理理念，以“上水平，创效益，树品牌”作为公司的发展目标，“服务第一、客户至上”作为每一位员工的信条。经过部门全体员工的共同努力，开展了一系列的优质服务工作， 在此对一年的工作做以简要总结。总结经验和教训，找出不足，为20\_年的工作打好基础。

一、人员管理

保洁实行夜班后，员工情绪波动，开展工作十分困难，为此和员工多方面沟通，稳定员工情绪，没有影响到工作质量。根据各岗位工作需求情况，重点加强了人员的合理配置和工作负荷量之考核，实际运作特点和要求，调整了班次和值班时间，在不增加人员的情况下，基本满足了保洁的运行要求。

二、培 训

对新入职保洁人员进行了清洁理论培训并针对不同岗位进行实际操作培训，使保洁员掌握保洁工作知识，达到写字楼保洁工作的要求。

在对保洁员进行《保洁工作手册》培训的前提下，结合工作中的实际情况着重了以下培训：清洁剂的分类和使用，清洁程序，清洁不锈钢饰物，家具的清洁，清洁烟灰盅，清洁壁纸，电梯的清洁保养，锈的处理。

加强了员工考核制度的培训，创优和有关贯标知识的培训，建立了员工工作的责任心，目前员工已经能够努力工作并按规定标准完成，但在遵守工作纪律，行为举止等细节方面还需监督管理，下一步将加强这方面培训并使之成为习惯。

经过不断的培训与磨合，保洁员工已适应现有管理摸式和工作程序，人员基本稳定。

三、保洁工作模式方面

在集团公司领导指导下实行“无人清洁”，“本色清洁”取得了良好的效果。

在原有的白班基础上分成两个班次，主要清洁工作放在夜班进行。在实施“无人清洁”的同时为保证卫生质量，加强了保洁巡查清洁频率。现有人员配置 7f -16f 一名保洁员基本能够达到将随时产生的卫生问题在30分钟内解决，但在高峰期 11f 16f 经常存在1小时保洁员无法进入男卫生间现象，导致卫生间较脏。

在“本色清洁”方面加强清洁频率，将原来的固定的计划清洁改为现在的随时清洁，发现污脏立即清洁，恢复原有本色，取的了较好的效果，但清洁成本有所增加。近一时期因二建施工和市政道路施工，整体环境灰尘较大，虽然加强了清洁但整体卫生状况没有达到要求，而且清洁成本有所增加，随着施工的结束将进行彻底清洁，以达到卫生标准。

在保证电梯地毯卫生达到标准的要求，每20分钟吸尘一次。

四、保洁工作完成方面

(1)完成了保洁人员编制及工作模式的及时修订

(2)完成对大厦公共区域卫生日常维护工作。

(3)完成对新入驻楼层的开荒工作。

(4)完成大厦石材晶硬处理，地毯保养工作。

(5)完成大厦垃圾的清运工作。

(6)完成大厦外墙的2次清洗。

(7)完成外围地面冲刷工作。

(8)对b1车场每月两次的清洗工作。(不负责日常保洁工作)

(9)完成特约清洁服务。库区石材地面2次晶面处理和地毯，床头，沙发的清洗工作。3楼地毯的清洗工作。

(10)完成每季度木质上蜡保养工作。

五、绿化工作方面

5月份大厦采购绿植内共有绿植约100颗，办公室及大堂内的长势一般，其他地方因缺少日照，潮湿度不够，尤其不通风，导致绿植虫害较多，电梯厅内的大部分植物死亡，其他勉强成活但无观赏价值而言。在养护时努力克服不良因素，做到每两季更换土壤，增加养分，及时杀虫，一定时期集中养护。夏威夷椰子成功繁殖了两颗。在20\_\_年室内绿化建议考虑外包，保证植物可观赏性。

六、有害生物防治方面

根据街道的关于创建国家卫生城的工作的指示，保洁对大厦进行了彻底消杀，符合国家卫生规定。在工作中根据季节不同分别对老鼠和蚊蝇进行杀灭，取得了较好的效果。

七、卫生质量监督方面

随着iso9001-20\_质量体系的推行，保洁在工作中，加强了工作质量监督，完成表格的填写，用各种记录和制度来控制工作质量，并对工作中的问题进行总结，进一步改正，取得了较好的效果。

八、成本控制方面

20\_年保洁平均清洁费用5500/月。 在清洁用品控制方面，客用品较难控制(卷纸和洗手液)例如卷纸每月费用近1300圆。洗手液每月费用近220圆。

石材养护每月费用近1000圆。

九、工作中存在问题

1、外围车场由汽车产生的油污，无法有效的去除。

2、现有的人员日常保洁频率与公司要求的频率有一定差距，在不增加人员的前提下，很难达到标准。

3、冬季雪天药店卫生无法达到标准，可考虑购置自走式全自动洗地机，会有一定改善。

4、大厦投入使用已两年，石材的防水防油防污能力已下降，为防止水斑，风化等病变，20\_计划在卫生间和大厅地面的石材做防护处理。

5、在保证卫生符合标准的情况下，高频率的使用设备，清洁设备的更换配件费用将有一定上升。例为保证电梯地毯卫生达到标准，按要求每20分钟吸尘一次，吸尘器的开关每天近90次。

在20\_年，保洁工作整体上有所提高，但在工作细节方面还存在着不足，清洁成本还有潜力可挖。在公司领导的指导下，在保洁员全体的努力下，将在20\_有更好的表现。

**武汉物业保洁工作总结汇报物业保洁工作小结三**

疫情防控阻击战自打响以来，许多基层干部在危难关头挺身而出，在抗“疫”一线中坚守自己的工作岗位。疫情虽在我们始料未及，但基层干部们却绝不能措手不及。面对疫情信息排查、走访调查、卡口执勤等诸多纷繁复杂的工作，务必要以“实”字当头，在此次疫情防控战“疫”中牢固战线，切实保障人民的生命健康安全。

除医护人员外，基层干部是另一群在防疫战场上的“逆行者”，工作在贴近群众的`“一线战场”，调查出疫情传播的“第一手消息”。因此，基层干部要在思想上认清防疫工作的严峻形势，严格遵守疫情防控工作纪律，查真情、录实况。把干部们的精力真正集中到战场一线中来。我们不是投身于为表格数据服务，而是投身于为人民服务，慎小事微对待防疫工作，敦本务实践行初心使命，这才是防疫期间基层干部应有的“真实”姿态。

基层的防疫“战事”里，采集信息，摸排数据，上门走访等工作总是一刻不停地唱着“主角戏”。这样的工作很枯燥繁琐，也容易惹人生厌，但却也是防疫工作战线中最基础最重要的“挖战壕”工程。采集了详实的信息，描述了完善的事实，便是挖出了坚实可靠的“战壕”，基层干部这些“战士”同伴们便能更加自如地阻击肺炎病毒“攻城略地”。信息统计不留一丝遗漏，也就是不为病毒扩散留下一丝可能。

疫情虽来势汹汹，而基层干部在防疫一线以“实”字当头，必能牢固阵线，覆盖全面，打一场漂漂亮亮的疫情防控阻击战。同时，也要在此次防疫工作中注重自身防护，做好安全保障，合理安排工作与休息时间，不要只顾着忙碌争分夺秒的今天，也要期待看到拨云见日的明天。

**武汉物业保洁工作总结汇报物业保洁工作小结四**

为切实做好疫情防控期间餐饮服务业的精准防控，闭环管理，特制定我县“六严格六严禁”要求，坚决打赢疫情防控阻击战。

各餐饮服务单位法定代表人为第一负责人，应主动对接属地监管部门做好疫情防控工作，科学制定具有针对性和可操作性的`疫情防控工作方案和应急处置预案;确保口罩、洗手液、消毒剂和非接触式测温仪等疫情防控物资配备到位;要对员工开展疫情防控知识培训，确保所有员工应知应会。大型酒店餐饮单位或场所应当设立临时留置观察点，实行封闭管理。严禁无准备、无序营业。

餐饮服务单位应建立员工健康档案，记录体温、外出情况等信息。员工在岗期间必须科学佩戴口罩，日常要加强手部卫生，勤洗手，掌握“七步洗手法”，并注重咳嗽等细节礼仪；并定期更换工作服，强化工作服消毒管理。一旦有发热、乏力、干咳等疑似新冠肺炎典型症状，应按流程做好上报等相关后续工作，严禁带病上岗。

有条件的餐饮服务单位应当通过海报、电子屏、宣传栏或在用餐区域醒目位置等宣传新冠肺炎常态化防控知识，引导顾客配合场所落实好疫情防控各项措施。推广预约用餐、错时用餐。鼓励提供订制化外卖服务和团餐预订配送服务。要严格控制餐厅(馆)就餐人数，确保桌位间隔在1米以上;如桌椅固定无法移动，要明确标识出非使用桌位;不安排非同行顾客同桌就餐。严禁承办红白喜事等10人以上聚集性聚餐活动。

严格落实进货查验及索证索票制度，确保食材来源可追溯。冷链食品实行专用通道进货、专区存放、专区售卖，不得与其他食品混放贮存和销售。严禁采购和制售野生动物及其制品。

要对进店顾客进行体温检测和登记，提醒顾客佩戴口罩进入餐厅。在店内外候餐区、取餐区、结账区等人员易聚集区域应划设“一米线”，避免人群聚集，提倡非接触式点餐、结账。对于合餐顾客，应提供“一菜一公筷、一汤一公勺”，或者“一人一公筷、一人一公勺”服务，每桌顾客至少记录1名人员姓名、联系方式和到店时段等，依法做好信息保护工作。倡导“光盘行动”，严禁餐饮浪费。

对高频接触的物体表面(如收银台、柜台、服务台、公共桌椅座椅等)，要定时用含氯消毒剂进行擦拭，并根据客流量情况适当增加消毒次数，做到“一人一用一消毒”。要定时对食品处理区域、就餐区域、人员通道、卫生间等重点场所进行清洁、消毒、通风工作。废弃口罩应设置专门垃圾桶，分类收集，及时清运，确保闭环管理。严禁随意处理等“散放式”作业。

**武汉物业保洁工作总结汇报物业保洁工作小结五**

x月x日，x社区接到上级通知新型冠状病毒人传人疫情异常，社区即刻全面布署，两委成员集体取消春节假期，全力进入疫情防控状态。

街道分管领导xx紧急召开疫情防控工作会议，指导工作开展要点，强调注意事项。挂点干部全天侯深入社区配合工作。社区第一时间调配清洁人员清理整顿卫生死角，全面消杀。通过公众号向居民发出《给x居民的一封信》，提醒、要求居民注意疫情，做好卫生防护工作。后多次在公众号发布疫情有关推文，并转发各类正面文章到居民群，保持信息通畅，科普到位。

并利用led宣传栏发布宣传标语，在主入口悬挂横幅，在宣传栏张贴卫生科普海报，入户分发宣传单等;关闭了x活动场所、老人活动中心、文体活动中心等容易人群聚集地，再三强调不得聚餐，多次地毯式入户排查人员隐患，利用广播每天至少5小时播放注意事项，要求企业延迟开工，外来工延迟返工。做到全员知晓，意识到位。

纪检部门也多次对党组成员、党员组织谈话，通过在本次事件中被处分的个别案例分析诫勉，要求党员干部加强意识，落实主体责任。强调党员干部在疫情防控期间的行为注意，严查违规聚餐、聚众赌博，造谣传谣等问题。

此次疫情防控工作得到居民的理解和支持，多数居民意识较高。在此期间也发生了感人事件，如x原定农历初四有个转运活动，工作人员得知信息就立即前往劝说，而负责人x现则主动告诉工作人员，一得知疫情情况异常，为了大家的健康，已提早通知信众活动取消，并主动关闭场所。

众志成城，我们相信必能攻克难关!

**武汉物业保洁工作总结汇报物业保洁工作小结六**

（1）认真做好晨检工作，严格按照苏州市《幼儿园一日活动应知应会》中的保育员工作要求开展好班内二次晨检活动。保健老师严格遵循“一摸、二看、三问、四查、五登记”的原则来进行晨检，杜绝幼儿将危险品的带入园，发现异常或疑似传染病时及时通知家长，带孩子去规定医院做进一步的确诊。对服药幼儿要求家长签字，晨检后保健老师及时将晨检反馈条送至班级，把好安全的第一关卡。

（2）对患病或身体不适的幼儿我们做好班级和保健老师的全日观察工作，班内教师和保育员通过晨检反馈条及时了解幼儿的健康状况、做好患病幼儿的全日观察记录，保健老师做好上、下午检。按时给幼儿喂药并签好字，无漏服错服现象的发生。对需要保健室观察的幼儿做好做好观察和记录工作。

（3）本学期期初我园共321名幼儿，5月份有两名幼儿退学。6月份在园幼儿数为319名。对本学期的插班生做好体检工作。体检率为100%。期初对全园幼儿进行了身高、体重的测量和评估工作。学期结束保健老师又对全园幼儿进行了身高、体重、视力等的测评工作，严格按要求做好幼儿的健康检查工作。期末我园幼儿的.龋齿率为30%，近视和屈光不正发生率为8%，血色素发生率%，体重达标率56%，身高达标率51%，双超达标率43%。

（4）做好全园幼儿的六一常规体检工作，体检率100%。保健老师及时将有关数据输入幼儿的健康档案，并填写进幼儿汇报单，让家长了解到孩子在园的生长发育情况。

（5）幼儿是传染病的易感人群，预防接种是防止传染病传播的重要手段之一。因此计划免疫工作对幼儿来说尤为重要。本学期我园一如既往做好新入园幼儿预防接种卡的登记工作，对缺种、漏种的幼儿及时下发通知单进行补种，补种率达98%。

（6）本学期，我们严格执行卫生保健制度，坚持以预防为主的方针做好各项预防性消毒工作，根据季节的不同对园内幼儿活动和生活场所、物品进行定期消毒。坚持每天开窗通风数次，每天为幼儿提供清洁安全的生活空间。本学期我园幼儿的常见病的发生率在%左右。四月份小班有两例幼儿发生了手足口病，五月份大有一例幼儿发生手足口病，针对这种情况我园采取积极措施，各班级加强了消毒的密度和强度，对传染病发生的班级严格做好终末性消毒和随时性消毒工作，最大限度的控制了传染病的蔓延。

（7）本学期初卫生监督所对我园食堂进行督察。对督察过程中存在的一些问题我们及时加以整改，落实有关食品安全措施，做到防患于未然。

（8）本学期我园有9名保育员，为了让她们不断提高保育技能和水\*。保健老师每月一次组织她们开展好业务培训活动，本学期对她们培训的内容有：苏州市幼儿园一日活动应知应会保育员工作要求、班级物品整理摆放、传染病预防和消毒记录、口腔保健知识培训等，期末组织开展好岗位练兵活动。通过以上培训活动，各位保育员的业务水\*和操作技能提高很快。

（9）利用\*下讲话的\*台，本学期对全体教职工和幼儿进行了“做个讲卫生的好孩子”、“预防传染病，从我做起”“爱护眼睛，从小做起”等卫生保健知识的宣传活动。

（11）保健老师利用臻鼎软件对我园幼儿膳食进行科学管理，每月抽取一周进行一次营养计算，对我园幼儿膳后营养进行分析评价以便及时调整食谱结构，取得较好的效果。

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找