# 关于建筑工程实习日记如何写(七篇)

来源：网络 作者：落梅无痕 更新时间：2025-05-20

*关于建筑工程实习日记如何写一第一条、本合同签订依据1、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。2、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。3、建设工程批准文件。第二条、本合同项目的名称、规...*

**关于建筑工程实习日记如何写一**

第一条、本合同签订依据

1、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

2、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

3、建设工程批准文件。

第二条、本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容名称： 水利用、污水回送专用管线规划设计项目工程地点为:从先污水处理厂开始下穿高速公路至北太阳能发电厂南端，沿北西侧向北至甲方，自来水从东环与北一环垃圾中转站接入，沿东环至北下穿高速公路后与中水利用、污水回送专用管线汇集并排铺设至甲方。具体详见附件一《项目示意图》。设计内容：乙方应严格执行部、省、集团等相关工程规划标准、设计规范及甲方对工程设计的特殊要求，完成甲方水利用、污水回送及自来水专用管线建设的现场测绘及施工设计。

第三条、设计进度

1、 根据“设计委托书”中规定的时间要求，完成规定的设计内容（经过相关部门审查合格的3套完整施工设计图）。

2、 设计文件交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前。

第四条、合同价款

1、本合同规划、使用设计费合计为 元（大写： ），上述费用已经包含乙方所有费用，费用为含税金价格，乙方不得另行要求其他费用。

2、支付办法：施工设计通过会审、设计图纸交付后，乙方开具全额增值税发票后30个工作日内甲方支付设计费的100%。

第五条、双方责任

1、甲方责任

1.

1、甲方向乙方提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。

1.

2、甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。

1.

3、签订本合同作为乙方设计开工的标志。

1.

4、甲方要求乙方比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得乙方同意，不得严重背离合理设计周期。

1.

5、甲方应为乙方派驻现场的工作人员提供工作便利。

2、乙方责任

2.

1、乙方应按国家规定和有关技术规范、标准进行设计，按本合同规定的内容、时间及份数向甲方交付设计文件，并对提交的设计文件的质量负责。

2.

2、设计合理使用年限为\_\_\_\_\_\_\_\_年。

2.

3、负责对设计资料进行审查，负责该合同项目的设计联络工作。

2.

4、乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并根据损失程度向甲方支付赔偿金。

2.

5、由于乙方原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

2.

6、合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还甲方的合同设计费金额。

2.

7、乙方交付设计文件后，按规定参加有关部门的设计审查，并根据审查结论负责有关内容做必要调整补充

**关于建筑工程实习日记如何写二**

经过两年半的学习，今年即将毕业了，根据要求，在毕业之前，我进行一次毕业前的实习工作，这次我学习的内容是建筑工程施工管理。通过二个月间断的建筑工程实习，受益匪浅，很多在理论上的知识在现实中呈现在我眼前，并初步了解了房屋的构造组成、构造原理及构造方法。进一步提高对建筑文化、建筑知识以及建筑施工、建筑材料的认识，巩固和扩大所学理论知识，提高学习积极性。

下面就实习期间掌握到得一些知识的总结：

一、 实习目的

1、通过实习，对—般工业与民用建筑施工前的准备工作和整个施工过程有较深刻的了解；

2、理论联系实际，巩固和深入理解已学的理论知识（如测量、建

筑材料、建筑学、建筑结构、建筑施工等），并为后续课程的学习积累感性知识；

3、通过亲身参加施工实践，培养分析问题和解决问题的独立工作能力，为将来参加工作打下基础；

4、通过工作和劳动，了解房屋施工的基本生产工艺过程（土石方、砖石、钢筋混凝土、结构安装、装饰等）中的生产技术技能；

5、了解目前我国施工技术与施工组织管理的实际水平，联系专业培养目标，树立献身社会主义现代化建设、提高我国建筑施工水平的远大志向；

6、与工人和基层生产人员密切接触，学习他们的优秀品质和先进事迹。

二、实习单位及岗位介绍

实习单位是\*\*\*\*建筑装饰工程有限责任公司，属于\*\*二级建筑施工装饰企业，实力较强，有技术人员25人，工程师4人，高级工程师2人，设计工程师3人，设计员6人，工商注册资本一千万元。

岗位介绍：建筑工程施工员

三、实习的内容

参加测量工程、钢筋工程、模板工程、混凝土工程、砌筑工程施工全过程的操作实习，学习每个工种的施工技术和施工组织管理方法，学习和应用有关工程施工规范及质量检验评定标准，学习施工过程中对技术的处理方法。

四、实习概况

在实习期间遵守实习单位和学校的安全规章制度，出勤率高，积极向工人师傅请教善于发现问题，并运用所学的理论知识，在工地技术员的帮助下解决问题。对钢筋工程、模板工程、混凝土工程等有了很具体的了解，同时对部分工程进行实践操作。

1。钢筋工程钢筋使用必须坚持先检查后使用的原则；钢筋必须有出厂合格证和检验报告，按国家规范进行复检合格后方可用于工程中，钢筋在现场加工，制作加工工序为：钢筋机械安装→钢筋对焊→锥螺纹加工→弯曲成型→钢筋绑扎。

2。模板工程模板及其支架应根据工程结构形式、荷载大小、地基土类别、施工设备和材料供应等条件进行设计。模板及其支架应具有足够的承载能力、刚度和稳定性，能可靠地承受浇筑混凝土的重量、侧压力以及施工荷载。浇筑混凝土时模板及支架在混凝土重力、侧压力及施工荷载等作用下胀模（变形）、跑模（位移）甚至坍塌的情况时有发生。为避免事故，保证工程质量和施工安全，提出了对模板及其支架进行观察、维护和发生异常情况时进行处理的要求。

3。混凝土工程结构混凝土的强度等级必须符合设计要求。用于检查结构构件混凝土强度的试件，应在混凝土的浇筑地点随机抽取。取样与试件留置应符合下列规定：

1、每拌制100盘且不超过100m3的同配合比的混凝土，取样不得少于一次

2、每工作班拌制的同一配合比的混凝土不足100盘时，取样不得少于一次

3、当一次连续浇筑超过100m3时，同一配合比的混凝土每200m3取样不得少于一次

4、每一楼层、同一配合比的混凝土，取样不得少于一次

5、每次取样应至少留置一组标准养护试件，同条件养护试件的留置组数应根据实际需要确定。

五、实习主要工作任务

我们这次实习的主要任务就是看懂实习工地的建筑类型，了解工程的性质，规模，建筑结构特点与施工条件等内容，了解不同机械设备的操作范围和规程，多多请教了解看到的不知道的知识。尽量争取参与并了解工程开工前和施工中的各项准备工作，参与进入施工现场的材料，收集有关技术资料，整理施工实习日记，做好实习收尾工作。

我们应该去了解或者熟悉工地上常用的机械设备的性能。带着各种各样的疑问，我们一边参观一边询问着，尝试了解常用的机械设备。

为了了解不同机械设备的操作范围和规程，针对在施工现场看到的“双锥反转出料搅拌机”，操作的师傅细心的告诉我们它是目前在建筑工程中应用较广的一种自落式搅拌机，主要按重力机理进行搅拌作业。观察我们可以看到搅拌筒内壁焊有弧形叶片，当搅拌筒绕水平轴旋转时，叶片不断将物料提升到一定高度，然后自由落下，互相掺合。主要用于一般骨料塑性混凝土的搅拌。为了进行有效的成本控制，工长告诉我们正确的放料顺序为：石子，水，砂。因为放料顺序不对会造成浪费。

我们在现场看到有师傅在砌筑空心砖，据他介绍空心砖具有良好绝热性能，主要用于非承重墙或框架结构的填充墙等部位，比如阳台后砌墙。使用砌筑砂浆，孔对孔（空心砖）1/2处，孔向下（将少数分布筋埋入）交错搭接。若空心砖旁要开门窗洞，应将3块实心砖填入其中再施工。

我们又询问了为了节约用水，可不可以使用生活用的污水来拌和混凝土。师傅笑了笑说，混凝土用水也需要干净的水，因为污水会影响混凝土的质量。不单是水，对砂、石的细度模数也有要求；对水泥标号也有要求。

**关于建筑工程实习日记如何写三**

建设单位：（甲方）

审查机构：（乙方）

甲方委托乙方承担 工程施工图设计文件审查工作，经双方协商一致，签订本合同。

1、《中华人民共和国合同法》；

2、《建设工程质量管理条例》；

3、国家住房城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》；

4、省住房城乡建设厅《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查实施办法》；

5、国家及地方其它有关建设工程勘察设计管理的法规及规章。

1、如本项目审查合格，乙方应向甲方出具《房屋建筑工程施工图设计文件审查合格书》（简称合格书），交还经乙方盖章的全套施工图设计文件，乙方将审查合格书副本及相关审查资料报建设主管部门备案。

2、如本项目审查不合格，乙方应将施工图设计文件退还甲方并书面说明不合格原因。同时，应将审查中发现的建设单位、勘察设计企业和注册执业人员违反法律、法规和工程建设强制性标准的问题，如实上报项目所在地建设行政主管部门，列入不良记录档案。

3、乙方将施工图设计文件退还甲方后，除超资质勘察设计情况外，甲方应当要求原勘察设计企业进行修改，并将修改后的施工图设计文件重新报乙方进行审查。

4、勘察设计单位根据审查意见修改施工图设计文件所占时间，不计入乙方的审查工作日内。复审时限按工作日作相应顺延。

修改的施工图设计文件，未经乙方审查合格，不得用于施工，擅自用于施工的，乙方不承担相应责任。建设行政主管部门将按有关法律、法规规定，对相关责任单位予以行政和经济处罚。

（1）甲方责任

1、甲方应对提供施工图设计文件全套资料的完整性、真实性、有效性负责。

2、甲方不得要求或暗示审查人员违反法律、法规、工程建设标准强制性条文和国家有关标准进行审查。

3、甲方不能按期返回修改图纸或变更设计，又不说明原因的，则视为甲方终止合同。

4、甲方对乙方的审查成果负有保密义务，不得向第三方透露或允许第三方重复使用。

（2）乙方责任

1、乙方应按工程建设标准强制性条文及国家有关标准、规范规定进行审查，对提出的施工图设计文件审查结论的完整性、有效性、准确性负责。

2、乙方不得要求或暗示审查人员违反法律、法规、工程建设标准强制性条文和国家有关标准进行审查。

3、乙方对甲方提供的技术资料负有保密义务，除3。1和3。2款外，不得向第三方透露或允许第三方重复使用。

（1）甲方违约责任

1、因甲方提交的施工图设计文件资料不齐，造成乙方无法进行正常审查的，乙方可按延误时间顺延交付审查成果。

2、因甲方所提供的资料不准确或有错误，造成乙方审查成果的质量缺陷，由甲方负责。

3、甲方提供的施工图设计文件经审查需进行重大修改或重新设计，甲方应按重新审查所需的工作量，支付相应比例的审查费。

4、因甲方原因终止审查的，甲方应按下列约定支付审查费：实际完成审查工作量小于或等于50%时，按审查费的50%支付；大于50%时，按全部审查费支付。

（2）乙方违约责任

1、乙方如不能按合同约定时间 向甲方交付审查成果，每推迟一个工作日，向甲方支付审查费 的违约金。

2、合同生效后，因乙方原因未履行合同，可视具体情况和不良影响，处以审查费 违约罚金。

3、施工图审查合格后，仍有违反法律、法规和工程建设强制性标准的问题，给建设单位造成损失的，乙方除承担审查失察责任外，依法承担相应的赔偿责任，并积极采取补救措施。但不代替勘察设计单位承担的勘察设计质量责任。

1、甲方对乙方提出的审查意见有重大原则分歧且经协商不能达成一致意见的，可向建设行政主管部门提出复审申请。建设行政主管部门按程序组织专家论证，并做出仲裁决定。

2、经建设行政主管部门组织专家论证，若论证结果与原审查结果基本一致，专家论证费由甲方支付；论证结果与原审查结果不一致的，专家论证费用由乙方支付。

3、经审查合格的施工图设计文件，因甲方原因需要整体变更重审的，按新项目报审并收取审查费。

4、本工程项目采用新结构、新技术、新材料，需要赴外地进行调研、收集资料的差旅费等，由甲方承担，调研及收集资料时间不计入合同约定审查时间。

5、甲方委托乙方承担本合同内容之外的咨询服务，另行支付费用。

6、由于不可抗拒原因致使合同无法履行时，双方及时协商解决。

7、合同双方发生争议，应及时协商解决，或委托建设行政主管部门调解，也可向人民法院起诉。

8、本合同一式 份，甲方 份，乙方 份，报项目所在地建设行政主管部门备案一份。

9、本合同双方签章齐全后方可生效。

10、双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

11、双方共同签署的协议及书面通知、会议纪要及补充协议等作为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

12、其他约定事项

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**关于建筑工程实习日记如何写四**

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》的规定，借款方为保证施工生产正常进行，向贷款方申请建筑企业流动资金贷款，经贷款方审查同意发放，为明确各方权责，特签订本合同共同遵守。

第一条本合同规定\_\_\_\_年贷款额为人民币\_\_\_\_万元，用于\_\_\_\_。

第二条借款方和贷款方必须共同遵守贷款办法，有关贷款事项按办法规定办理。

第三条贷款自支用之日起，按实际支用数计收利息，利率为月息\_\_\_\_‰，超计划贷款的超过部分利率为月息\_\_\_\_‰，逾期贷款加计利息20%，挪用贷款挪用部分加罚利息50%。

第四条贷款方保证按照本合同的规定供应资金，贷款方如因工作差错贻误用款，以致借款方遭受损失时，应按直接经济损失，由贷款方负责赔偿。

第五条贷款方有权检查贷款使用情况。检查时，借款方对调阅有关文件、帐册、凭证和报表，查核物资库存和施工生产情况等，必须给予方便。

第六条借款方如违反合同和贷款办法的规定，贷款方有权停止贷款，提前收回部分或全部贷款。

第七条方对借款方归还贷款本息承担责任，如果借款方未按期清偿贷款本息时，担保方应在接到贷款方还款通知后一个月内负责归还。

第八条本合同有效期：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日为止。

本合同正本一式三份，签章各方各执一份。

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**关于建筑工程实习日记如何写五**

建设单位：\_\_\_\_\_，以下简称甲方；

设计单位：\_\_\_\_\_，以下简称乙方；

经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

工程名称、规模、投资额、建设地点甲方委托乙方承担\_\_\_\_工程的设计项目，建筑安装面积为\_\_\_\_\_平方米，批准总投资为\_\_\_万元，建设地点在\_\_\_\_.第二条 甲方的义务1.甲方应在\_\_\_\_年\_\_月\_\_日以前，向乙方提交业经上级批准的设计任务书、工程选址报告，以及原料（或经过批准的资源报告）、燃料、水、电、运输等方面的协议文件和能满足初步设计要求的勘察资料、需要经过科研取得的技术资料。甲方在\_\_\_\_年\_\_月\_\_日施工图设计前，应提供经过批准的初步设计文件和能满足施工图设计要求的勘察资料、施工的条件，以及有关设备的技术资料。

甲方对上述资料的准确性负责。

2.及时办理各设计阶段的设计文件审批工作。

3.在工程开工前，甲方应组织有关施工单位，由乙方进行设计技术交底；工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

4.在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作条件，并在生活上予以方便，在设计和施工过程中因技术上的特殊需要进行试制试验，所需一切费用以及为配合甲方到外地的差旅费均由甲方负责。

5.甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改，未经乙方同意，甲方不得复制、重复使用或擅自扩大建设范围。

6.甲方对乙方的设计成果负有保密义务，未经许可，不得转让给第三方重复使用。

乙方的义务1.乙方必须在\_\_\_\_年\_\_月\_\_日以前，向甲方交付初步设计文件；在\_\_\_\_年\_\_月\_\_日以前，向甲方交付技术设计文件；在\_\_\_\_年\_\_月\_\_日以前，向甲方交付施工图设计文件。其中，初步设计文件一式\_\_\_份，技术设计文件一式\_\_\_份，施工图设计文件一式\_\_\_份，甲方另需增添文件份数需要模型费，另行收费。\_\_\_年\_\_月\_\_日以前，乙方必须向甲方提交完毕所有设计文件（包括概算文件、材料设备清单）。

（大型建筑安装工程，甲乙双方可视具体情况分阶段进行设计，在具备设计条件时，双方签订阶段设计合同。具体规定甲方应提交各阶段设计资料的名称和日期，乙方交付设计文件的日期，作为本合同的附件，详见附件（2）。

2.乙方必须根据批准的设计任务书或上一阶段设计的批准文件，以及有关设计技术经济协议文件、设计标准、技术规范、规程、定额等提出勘察技术要求和进行设计，提交符合质量的设计文件。

3.初步设计经上级主管部门审查后，在原定任务书范围内的必要修改，乙方应负责承担。

4.设计单位对所承担设计任务的建设项目应配合施工，进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改预算，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

设计的修改和停止1.甲方因故要求修改工程的设计，经乙方同意后，除设计文件交付时间另定外，甲方应按乙方实际返工修改工日，每工日按\_\_\_元增付设计费，或按设计阶段中返工的工作量百分比计算。

2.原定任务书如有重大变更而重作或修改设计时，须具有设计审批机关或设计任务书批准机关的意见书，经双方协商，另订合同。已经进行了的设计费用的支付，按前条办法计算。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**关于建筑工程实习日记如何写六**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑法》及有关规定，为了明确甲、乙双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

一、工程概况：

1、工程名称：光彩怡园第二期c、d栋。

2、工程地点：衡南县云集镇迎宾路。

二、工程承包方式及承包价格

1、以包工包料形式按1269元/㎡包干结算(含税金及全部相关取费标准计取的全部费用，劳保基金不在内)。

2、包干价格包括资料、各项检测及各项验收等费用(如桩基检测、实物检测、水电检测、消防检测验收、材料送检、铝合金检测及各分部工程验收等等)。

三、工期：

开工日期：年月日，竣工日期年月日，总工期24个月。

四、工程质量标准：合格工程。

五、承包工程内容：

1、基础工程：桩基础深度为10米。超深部分按实签证，(挖土方及护壁人工工资140元/m3，入岩、流砂单独签证，入岩按土方2倍，流砂按土方3倍)。

2、主体工程：按设计施工图及相关规定和强制性规范规定。(未包含内容见附表一)

3、屋面工程：按设计施工图及相关规定和强制性规范规定。

4、外装修：按设计施工图施工(含5+6+5中空双层钢化玻璃窗)，第一、二层干挂除外。

5、内装饰：内墙为混合砂浆抹灰，天棚不抹灰，楼地面不找平，进户门不安装，室内所有门不安装。

6、水电工程：水、电工程到户，预埋部分到位。

7、消防工程：按设计施工图施工及相关强制性规范规定。

8、施工围墙由甲方负责，临时水电由甲方接至施工场地。

六、材料要求：

l、钢材采用湘钢和链钢。

2、水泥采用金雷和海雁。

3、给水管采用现场确定(国标)

4、排污及雨水管采用现场确定(国标)

5、外墙砖采用现场确定45x95砖

6、铝合金窗采用5+6+5中空双层玻璃窗，品牌为现场确定，规格\_\_\_\_正品。

七、双方职责：

(一)甲方

1、甲方派出常驻工程师代表，对工程跟踪监督，杜绝不合格材料用在工程上，由此造成工程质量的损失，乙方承担一切责任。甲乙双方及时对隐蔽工程和材料涨价签证。

2、甲方负责办理各项报建手续及费用(因报建手续不到位所引起的行政职能部门处罚)。

3、开工前施工场地的三通一平，水电并满足施工需要。

4、提交施工图捌套。

5、提供工程坐标控制点、地下管网资料及勘探、设计地质报告。

6、负责施工期间周边关系的协调。

7、组织对工程竣工验收(包括各部分工程)、隐蔽工程签证、工程质量监督。按合同约定定期办理结算和支付工程款。

(二)乙方

1、编制施工组织设计、施工方案、设备、材料、半成品的进场计划，并在收到施工图后组织进行图纸会审。

2、施工场地的临时设施、临时水电管线的修建安装。道路畅通，保持安全文明施工。

3、及时向甲方报送施工计划和已完成工程进度报表。

4、未经甲方同意，乙方不得转包第三方。(如转包第三方，甲方有权收回，并终止合同)

5、提供施工报建所需的证照和资料。

6、施工过程中发生安全事故由乙方全权负责。

7、规范建筑市场行为，不得拖欠和克扣民工工资。

八、付款方式：

1、按层付工程款(备注：每层完工后付工程款，基础不付工程款)。主体每层按平方造价付工程款60%。内、外装饰按每层平方造价付工程款25%，竣工验收合格按平方造价付工程款5%，资料备案到位按平方造价付工程款5%，剩下5%作质保金一年，一年到期付清5%质保金。

2、挡土墙付款方式按每月工程量付定额直接费总造价85%结算付款。

九、履约金的交纳及返还办法：

1、合同签订时，乙方向甲方交纳履约保证金人民币陆佰万元整，签约当天交人民币壹佰万，5个工作日内交人民币叁佰万，余款在20个工作日内交剩余人民币贰佰万。

2、转换层完工退还履约金壹佰万元整，到主体第十层完工退还履约金壹佰万元整，主体全部完工退还履约金壹佰万元整。

十、结算方式：

1、以包干价加签证工程量结算。

2、包干建筑面积以房地局产权面积为准。

3、在施工中有增减部分工程，按设计变更签证，结算按湖南省20\_\_建筑消耗定额计算，人工土建按62。5元/工日，水电安装按62。5元/工日，装饰装修按75。5元/工日，材料按市场价加采保费和运费。按综合费用计取27%。(含税金及全部相关取费标准计取的全部费用)

4、挡土墙结算方式套用增减工程量结算方式。

5、材料价格超过5%调价，调价按当时市场价减附表二材料所定基价。材料价格浮动在5%以内不予调价

6、材料基价见附表二

十一、违约责任

l、乙方如延迟工期不能按照合同约定的时间竣工，超过10天以后每延期一天，甲方按工程总造价的3予以处罚，从工程款中扣除。

2、乙方因工程质量达不到本合同约定的质量标准，乙方必须立即进行返工，其费用乙方自行承担：若返工后还是达不到质量标准的，则自动退场，并赔偿甲方相应损失。

3、乙方若无能力在规定时期内履行自筹资金，未完成部分施工责任，视为违约，甲方有权接管乙方施工单位的施工任务，并将乙方交纳甲方的履约保证金抵交违约罚款，乙方自动退场，甲方只按乙方已完成工程量的80%进行结算。

4、由于甲方未按合同要求支付工程款影响乙方施工超过10天，每个月甲方要支付乙方的基本工资、设备折旧、工程垫付资金利息的两倍(按当时的银行贷款利息)、钢管脚手架的租金。

5、从甲方收到乙方竣工结算资料30天内委托中介机构审查，审查时间为30天，审查报告经甲方、乙方确认后30天内无正当理由不支付工程结算款，从第31天起每天向乙方支付违约金(按合同价款1)，按银行同期贷款利息贰倍计取。

6、竣工验收合格后，在三个月内乙方应向甲方交付整套完整备案资料(包括验收备案表)，否则按每延误一天处罚5000元。

7、由于甲方甩项影响房屋不能验收、备案，所有损失由甲方负责，不影响建设方向施工方付款，付款参照原条款。

十二、本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商解决。

十三、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，希望甲乙双方共同遵守，甲乙双方签字后具有法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**关于建筑工程实习日记如何写七**

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，双方遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，就本工程施工事项协商一致，共同订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

二、合同工期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

三、质量标准：合格。

四、安全施工:乙方必须安全施工，规范操作，如发生安全事故，均有乙方负责。

五、合同价款：

六、工期延误： 无

七、工程款支付： 工程完工后一次性付清。

八、质量不合格；如有不合格的地方，由乙方返工，并承担返工费用，直至合格为止。

九、结算：工程竣工验收合格后，经甲方审核定案价为准。

十、补充条款：变更、增减工程，在施工过程中，由甲方确定施工范围。

十一、本合同一式两份，甲、乙双方各持一份，自签字盖章后生效，双方合同条件执行完毕、财务结清后失效。

甲方（章）：乙方（章）：

法定代表人（签字）：法定代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找