# 关于工程造价专业实习日记(精)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2025-05-20

*关于工程造价专业实习日记(精)一您好！我写此信应聘贵公司与建筑相关职位。我很高兴在招聘网站获得你们的招聘信息，并期望能有机会加盟贵公司。以下附的是我的个人简历，感谢您在百忙之中抽出时间阅读这封自荐信！大学三年，经过老师的精心培养和我的个人努...*

**关于工程造价专业实习日记(精)一**

您好！我写此信应聘贵公司与建筑相关职位。我很高兴在招聘网站获得你们的招聘信息，并期望能有机会加盟贵公司。以下附的是我的个人简历，感谢您在百忙之中抽出时间阅读这封自荐信！

大学三年，经过老师的精心培养和我的个人努力，我已经完全具备了当代大学生应有的各方面素质和能力。在拥有较广博的人文社会科学知识面的基础上，我系统地掌握了建筑学科的专业知识，而且通晓一定的理工科知识，精通外语，能熟练操作计算机。在校期间，由于各门功课成绩优良，曾多次获得学校二等奖学金，连续两年荣获“校级三好学生”的荣誉。在社会实践中，我受益匪浅，能很好地理论联系实践，并得到老师们的好评。

“锐意进取，永不自满”是我的座右铭。我很满足于自己主修的工程造价专业，在课外时间自习外语，它使我获得了丰富的听、说、读、写能力具有了较高的水平，并通过了国家的英语四级。此外，在企业管理、资料管理、工程概预算等方面有所擅长。扎实的学业和成熟的心理使我有信心融入竞争激烈的社会。

此致

敬礼！

求职者：

冯岑

**关于工程造价专业实习日记(精)二**

这次顶岗实习大约二十二周，时间很长。对于这次实习我很期待，希望我能有更多的收获和进步。这次实习将理论知识跟深入地与实际相结合，突破了书本上的限制，考验我们的能力。同时这次实习也是我们大三毕业生在毕业前的一项必要的经历，意义重大，是我们离开校园步入社会的考验。现在仔细想想，自己在学校里学的东西还真的是挺少的，进入社会去实习吧，总能够学习到一些知识，所以要认真对待这次实习。

第一周实习呢，总的来说也没干什么，也就是先到公司熟悉环境之类的。第一次到实习公司的时候，心里还是有点害怕的，毕竟对那里的环境还是比较陌生的，人也都不熟悉，需要适应环境。而且，总感觉自己什么都不会，就是怕自己看图纸看错了或是算量算错了。不过接下来和别的同事多多接触，慢慢的习惯就好了。同事们看我小，对我都很好。我有不会的东西，他们也都教我。实习呢，是一个很好的锻炼我能力的机会，我正好可以趁这次机会多锻炼自己。让自己在这次顶岗实习中学到更多的东西。

这次的实习，我主要学的是预算方面的。像我在学校里学的有关预算的知识都是很浅显的，我刚开始主要就是看一些有关预算的书籍，了解预算的一些规则，掌握最基础的工程预算。比如，工程造价定额计价方法与工程量清单计价方法就有区别的：预算定额，是规定消耗在合格质量的单位工程基本构造要素上的人工、材料和机械台班的数量标准，是计算建筑安装产品价格的基础。而工程量清单是表现建设工程的分部分项工程项目、措施项目、其他项目、规费项目和税金项目的名称和相应数量等的明细清单。定额计价采用的是工料单价法，而清单计价采用的是综合单价法。其实，要想算量，必须要把图纸弄透，把工程量计算规则牢记。这样做预算才更快一些。

虽然手里拿着图纸，但是看的也不是很懂。只是慢慢地看，慢慢地去研究。如果还有不懂不会的地方就去请教别人。

从事造价这一段时间来，我发现我在学校里学的广联达算量软件只是一些皮毛，可以说是基本上都不会。我的计划是先学会手算，手算学会之后再去学算量软件，打算从网上搜索一些相关视频来学习下，我想那样应该会容易点。虽说现在要学的东西有很多，但也只能一步步慢慢来，学会一样再去学另一样，操之过急的话可能到头来什么也没掌握好。我现在的目标是稳扎稳打，步步前进。争取在公司早日立足下来，现在刚开始做预算是用手算的，手算是很考验人耐力的，像一个工程要计算的地方有很多，不能随便舍弃，任何地方都要细心的对待，如果我一着急就会让自己很不细心的犯下一些错误， 昨天忙得一塌糊涂，把数据拷回家，白忙乎了大半夜，也没算出个之乎者也。今天我和李华先从图纸上下手，我搬来整套图纸开始仔细阅读图纸，由于图纸量比较大，有一些地方要看好几遍才能看懂，对于一些看的不是很懂的地方我及时做好笔记，等着请教师傅。一天的时间在不知不觉间过去了，又一次看图纸看的这么累，深深体验到了工作的辛苦，发现在学校里的生活是相当的安逸，心里也有了一些想法。看图纸就花了我好多时间，不懂的地方还真的是很多，感觉到还有很多地方要加强学习。感觉自己在学校的时候还是不够努力哦。了解整个工程之后，就开始计算工程量了， 先算平整场地，然后计算挖基础土方，土方回填，基础工程算完之后算砌筑工程等等。具体的我也不一一道来了，计算基本的工程量都还是不难的，主要就是一些复杂的地方不会算，遇到不会的地方就等请教师傅了。

这礼拜我的任务是学习品茗软件。星期一我下载好品茗的软件，上网找到品茗的操作教程和学习图纸。照着品茗的网络教程，对应着学习图纸开始学习品茗软件。星期二继续学习品茗软件，直到星期三终于初步对品茗软件有了一定的了解，下午师傅拿来一份气象局的图纸给我让我算，刚好可以让我熟悉品茗我就开始用品茗软件开始计算，但是照着教程用和自己独自用相差很大。开始连工程设置多不懂，只好请教同事，好不容易弄好设置，之后又不知从何下手，一片茫然。问了同学知道先基础在到柱梁板，先整体在局部。但是这份图纸与我原来看的都不一样，看的时候很想放弃，但是想想这么快放弃，还不如不学造价了，有硬着头皮继续看。一直到今天才弄懂了个大概，这份图纸分为两个部分一个部分有地下室，另一个部分是没有的，同时这两个部分有被一条架空走廊相连。知道了这些后慢慢的开始用软件开始计算。

开始真正的算图纸以后我知道了自己的不足，对图纸，计算规则的不熟悉，对构件缺乏认识是我现在的主要问题，因此我还是要多看书。加油，继续努力!

**关于工程造价专业实习日记(精)三**

1.实习单位、岗位简介

1.1xx市渝兴建设投资有限公司

xx市渝兴建设投资有限公司经营范围是授权范围内的房地产开发与经营，销售：建筑材料。公司秉承“翘楚之上，奢誉之上”的开发理念，依托丰富的教育资源。公司严格按照现代企业制度管理和运作，在不断发展中优化产业结构，成立了董事会、监事会，内设行政部、财务部、工程部、开发部、合同部、资产部、融资部七个部门。公司人员结构优化合理，各部门之间权责分明，相互协调，互助互进，有效推动公司运转。

在区委、区政府的高度重视下,在国家开发银行xx市分等金融机构的鼎立支持下,,经过几年的发展,各项业务均取得了较好成绩,推进了我区重大基础设施建设和民心工程的时程,加快了我区城镇化建设的步伐。

1.2实习岗位

本人于20xx年12月23日开始，在公司合同部实习。合同部主要几个职责：

(1)负责收集、分析、研究相关经济信息、政策、法律，负责处理涉及工程经济合同的民事诉讼工作。协助处理其他民事诉讼工作。

(2)负责收集工程建设的相关造价信息，负责公司建设项目的估、概算的编制或审查核定及报批工作。

(3)牵头进行项目的预、结算审查核定工作，并定期对项目的计量、计价、合同执行情况进行检查。

(4)负责公司各项工程的相关招、投标活动及建设项目经营活动;牵头完成招投标文件的编制、审查报批工作。

(5)牵头完成各项经济合同的审查、签订工作，负责公司经济合同的管理工作。

(6)牵头审核工程完成量，负责审核完成工程进度款与支付的会签。

(7)负责配合跟踪审核与审计单位完成工程项目的审核与决算审计，协助财务部完成财务决算。

(8)负责完成公司咨询、招投标等资质管理工作。

(9)完成领导交办的其它工作。

实习期间，本人主要的也是经常性的工作是：

(1)参与公司建设项目的估、概算的编制。

(2)参与审核工程完成量以及审核完成工程进度款与支付。

(3)配合跟踪审核与审计单位完成工程项目的审核与决算审计。

(4)参与对xx区南温泉音乐广场招标文件的审查报批。

实习期间主要学习及参考资料：

《招标文件》、《建设工程工程量清单计价规范》、《广联达软件》

2.实习内容及过程

2.1实习时间

20xx年12月23日20xx年2月28日

2.2工程概况

由xx市渝兴建设投资有限公司投资建设的城东片区工程，该项目毗邻华侨大学与城东中学，周边大型购物广场、银行、邮政局等设施齐全，享有优质的教育和生活配套，为建成大型的人文社区提供了良好的环境基础。

2.3实习主要内容

2.3.1工程量计算与审核实习

(1)、熟识图纸，收集资料(包括施工规范、设计文件、勘测资料和各种定额、验收规范等)。

(2)、在计算相应分部工程量时必须熟读定额，掌握相应定额工程量的计算内容及方法和调整系数的关系等。

(3)、掌握建筑面积的构成内容，准确地计算出建筑物、构筑物等的建筑面积。(掌握什么情况下不计建筑面积，什么情况下计建筑面积，什么情况下计一半，特别注意雨蓬、阳台、挑檐、站台、走廊、台阶、门厅、楼梯等特殊部分建筑面积计算)。

(4)、土石方量计算。(必须明白地坪平整、挖沟槽、挖地坑、挖土石方等挖方量区别，掌握他们对应的定额工程量和清单工程量计算方法。大型土石方工程量计算的横断面法和网格划分法的应用。填方量计算和一些特殊挖方的定额调整)

(5)、桩基工程量计算(包括打、压预制方桩、管桩及其接桩;打钢板桩及其安拆导向夹具;打或钻混凝土灌注桩;人工挖孔桩;深层搅拌桩等以及他们对应送桩、截桩等工程量计算)

(6)、砌筑工程量计算。(包括砖砌基础、砖砌墙、砖砌柱基和砖柱、砖砌烟囟;

其他砌体所砌的墙、柱、基础等)

(7)、钢筋混凝土工程量计算。(包括现浇混凝土工程的柱、梁、板、及其他特殊部件的模板工程量计算、现浇混凝土制作量计算、现浇混凝土浇捣工程量计算;预制混凝土构件模板工程量计算、预制混凝土制作量、浇捣工程量、预制构件运输量、安装工程量计算;钢筋工程量计算(包括墙体加固筋)、及一些预埋件工程量计算等。

(8)、楼地面工程量计算。(包括整体楼地面、石砌块料楼地面、塑料和木质楼地面工程量计算。特别注意这三种楼地面计算范围的不同)。

(9)、屋面工程量计算(包括面层、基层、保温隔热层、防水卷材或防水

涂漠等计算)

(10)、装饰工程量计算(包括内、外墙、天棚、独立柱、阳台、楼梯、挑檐、雨蓬、零星工程、和各种装饰线条工程量的计算)

(11)、门窗工程量计算(包括木门窗、钢门窗、铝合金门窗、卷帘门、型钢门窗及其一些特种门窗的制作、安装工程量计算)

(12)、脚手架工程量计算(包括室外综合脚手架、里脚下手架、满堂脚下手架、满堂基础脚手架、外墙单排脚手架、独立柱、围墙、特殊雨蓬、吊装工程脚下手架、单独装饰工程脚手架、房屋加层脚手架、安全挡板、架空运输脚手架、独立筒仓脚手架、电梯井脚手架等工程量计算。)

(13)、场地平整：根据定额手册中的定额规则，按建筑物外墙外边线或构筑物底面积外边线每边各加2米，以平方米计算。

(14)、建筑面积：因为建筑物共有七层，所以建筑面积按各层面积之和进行计算。

(15)、挖基础土方：工程量以立方米计算。

(16)、散水：按图示尺寸以面积平方米计算，即散水中心线长度 乘以散水宽度。

(17)、余土外运：v运=v挖-v填×1.14

(18)、砖基础：基础与墙身使用同一种材料时，以设计室内地坪 为界。以下为基础，以上为墙身。

(19)、砌体工程量：按扣除门窗洞口后的面积乘以墙体计算厚度

以立方米计算。

v=(墙身×门窗洞口-门窗洞口面积)×计算高度-独立过梁 -构造柱体积

(20)、卫生间的面积及贴瓷砖还有厨房的面积及贴瓷砖，都是以 主墙间净空面积进行计算。

(21)、屋面防水工程量：工程量=屋面水平面积+增加面积附加层、接缝收头、找平层的嵌缝已计入定额内，不另计算。建筑部分工程量计算完成后，我们根据《xx市建筑工程消耗量定额》、《xx市建筑工程措施项目计价办法》进行套价。

3.实习收获

我们在进行施工图预算时，往往是按照施工图中标准的构件的名称，进行定性分类计算，总以为图纸上是这样标的，照此计算是不会有错，但事实上不是这样，图纸上有时标错，设计人员往往是根据构件的用途而划分而设计的审核耗失，只要其构件的强度及构件要求满足规范要求，而对其命名无所谓，例如：用于遮雨的一律标明为雨蓬(yp);用于集雨皋水的一律标明为天沟板(tgb)，而有些悬挑的阳台，走道板标明为平板(pb)。在实际工作中，我们碰到过很多此类问题，例如：有些办公楼的入口有柱的厂门厅顶板，有的施工图上就标明为雨棚，所谓雨棚，顾名思义，就是悬挑于门、窗顶部起挡雨遮阳作用的一种薄板，因其外挑长度受一定限制，有板式结构或梁板式机构，荷载计算时，只考虑自重、抹灰重量，雨、雪均布荷载与板端施工检修集中荷载，总荷载比教小，故板较薄，体积相对较小，而门厅顶梁板的跨距较大，主次梁设置较多，板的投影面积大，因而总体积较大，这样的板只能属于梁板的范畴。雨棚与有梁板两者的基础进行比较时，因雨棚相对有梁板比较体积较小，而模板接触面大，故模板连接件、支撑件的摊销量比有梁板摊销量大。有的利用走廊顶部作为屋面集雨排水，施工图上将此类板标明为天沟板、走廊的宽度一般在1.5米以上，这样现浇板如果与梁结合，作为梁板计算，与梁分离浇捣，作平板计算，其道理与雨棚同。有些分层设置在墙体中的单梁、连续梁且利用墙体作底模的(框架梁不在此之列)，只能一律按圈过梁计算。

3.1、预决算编制精要

3.1.1门窗表： 分内外墙、纵横墙分别统计。

3.1.2构件表：

(1) gz：注意马牙槎的嵌入量，与1墙交加0.03m，二面墙交加0.06m，三面墙加0.09m。

(2)圈梁代过梁，按过梁计算，按洞口加0.5米计，不足0.5米不计(以构造柱为分界线)。

(3)现浇板靠外墙处是与外墙皮浇平，而不是中心线。

(4)楼面、屋面的空心板数不一样(同样面积)，注意二者的布置范围。

(5)空心板补板缝，空心板的名义宽度均考虑1cm的余量，如ykb3552，实际板宽为490，而不是500，也就是说定额已考虑两板间2cm缝宽，超量计现浇板缝或平板。

3.1.3场地工程: 超挖部分应结合基槽平立剖面图计算(决算时)。

3.1.4砌体工程:

(1)每层面积有变化时(如悬挑等)应分层、分内外墙、分墙厚分别统计三线一面。

(2)外墙计算工程量时不扣板头体积，内墙要扣。

3.1.5脚手架:

(1)凡悬空的梁，因不能利用砌墙脚手架的，均应计取，这点，许多人做预决算时容易漏算，特别是砖混结构，因砼构件较少，更容易漏算。

(2)顶层

休息平台一般应计满堂脚手架，按现行规定，超过3.6米高应计满堂脚手架基本层，最上一个休息平台距屋面为1个半层高距离，一般会超过3.6米，应计满堂，此点在审核过的一些预决算中，一些老手也经常漏算该项。

(3)梁脚手，高为到梁底高，内墙脚手为内墙，净高(净高除梁所占高度)

3.1.6土石方工程：(1)槽形基础的长度取定，宜按断面编号，分别统计长度，统计时，要先横向轴线后纵向轴线(反之亦可，主要是指有了合理的统计顺序，不易漏项)。这样做对我们初学者较易掌握，避免理不清思路。

3.1.7装饰工程： (1)女儿墙内侧一般会抹灰粉刷，很多人在计算时，往往会漏算这里。

3.1.8建筑面积计算：柱外围水平面积不等与顶盖投影面积，许多人将二者混为一潭，但他们是不一样的概念，如果柱不支撑在紧贴顶盖外边线的话，一般，顶盖投影面积大于柱外围不平面积(尺寸相同的情况下)。立三线一面是计算工程量的准确与快速的基石。学过中文的同行都知道，在汉语言的学科体系里，有一

门课程叫“训诂学”，他是研究词义解释方面的学问，互训就是互相解释，即相互间在词义上的逻辑关系。三线一面就符合互相联系，互相印证的规律。

(1) l内净、l外中、l外边的互训关系。

l外边=l外中+墙厚\*(阳角点数-阴角点数);

l外净=l外中-墙厚\*(阳角点数-阴角点数); 注：用于计算室内粉刷

(2) s净、s总的关系。

s净=s总-内个墙体占面积在整个工程量计算中，这样有互相解释关系的例子很多，正确地掌握他们会提高工程量计算的速度与质量。如：

内墙粉刷面积=l内净\*净高+[l外中-墙厚\*(阳角数-阴角数)-墙厚\*t开角数] 散水面积=l外边\*宽度+宽度\*宽度\*(阳角数-阴角数)。

3.2造价计算时的一些误区

(1)楼梯装饰定额中，包括了踏步、休息平台和楼梯踢脚线，但不包括楼梯底面抹灰。

(2)台阶、坡道、散水定额中，仅含面层的工料费用，不包括垫层。

(3)块料面层、木地板、活动地板，按图示尺寸以平方米计算。扣除柱子所占的面积，门窗洞口、暖气槽和壁龛的开口部分工程量并入相应面层内。

(4)块料踢脚、木踢脚按图示长度以米计算。

(5)找平层、整体面层按房间净面积以平方米计算，不扣除墙垛、柱、间壁墙及面积在0.3平方米以内孔洞所占面积，但门窗洞口、暖气槽的面积也不增加。

(6)楼梯面层工程量按楼梯间净水平投影面积以平方米计算。楼梯井宽在500mm以内者不予扣除，超过500mm者应扣除其面积。

(7)预制板沟缝一般包含在抹灰、刮腻子中，不单独计算。当预制板底不抹灰，而直接吊顶时，此时应单独计算预制板沟缝。

(8)天棚面层按图示展开面积以平方米计算，不扣除检查口、附墙烟囱、附墙垛和管道所占的面积，但应扣除独立柱、与天棚相连的窗帘盒、0.3m2以上的洞口及嵌顶灯槽所占的面积。

3.5心得体会

两年的在校时间，教会了我很多的东西，也正是因为这忙碌的两年，让我学会如何去利用时间，珍惜时间，也练就了我现在独立、干练的做事风格。

社会面临的竞争和压力是不言而喻的，在学校的时候会听到这样一些话：“学校里学来没用的，出去外面一学就什么都会了??”。这句话是空头支票了，现在都做不好，何谈以后怎么样。学校学的理论基础非常非常重要，做预算会看图那是做一个项目的前提条件，这就是我们在学校学的制图与识图。学校安排的课程其实很适合我们，大一的基础知识，大二的专业知识，还有一些软件的应用，比如鲁班软件学钢筋和土建，其实这样很好，像我现在所做的工作，有些很急的，都是需要用软件来算的，就我自身而言，钢筋计算就很不熟练，所以现在要抓紧学!赶快学!

一直认为外面的世界是多么的精彩，多么自由，可是在这半年里，尝尽了酸甜苦辣，什么滋味都尝到了。实习的第一个月，初出校园，很稚嫩，工程造价专业的学生在做一个文员的工作，打印文稿，复印文件，送资料??什么都做，空余的时间，自己背定额，上造价网看造价信息。在这一个月里，发现自己有那么多的不足，最简单的文稿的排版在一开始都弄不清楚，也是在这一个月的适应期，自己成长了很多，人也变成熟了。

现在自己已经能够做一些小型的工程，有的和其他预算员一起合作，也有自己独立完成的。期间，自己也在学招投标方面的知识，xx区南温泉音乐广场的招标正在进行中，也将参加开标，还跟着师傅去看现场，收获颇多。我们都知道，从事造价专业的人证书很重要。像我现在还没造价员证，我做的项目签证单上还

不能写我的名字，做好一个项目盖的也不能是我的章。今年9月份我就要考造价员了，所以我一定会努力。

我再以一个实习生的身份来谈谈学校各方面的管理制度，对于上课期间还有老师来巡逻检查纪律，很多同学会有想法。到单位工作后，你会发现领导随时都会化身成为巡逻的“老师”，他们经常有事没事来我们办公室转转。再则，不要以为学校学的理论不重要，试想我们连基本的会计分录都看不懂，你说我们还怎么去查别人的账、怎么去解答一些别人不懂的问题，总不能说我每回都去先问问老师。所以我给大家一点建议，希望大家真的趁现在在学校的日子，好好的掌握专业知识，这样不管怎么说你总比那些不懂的人上手快吧，到时候跟别人竞争你总是有优势的。

通过这段时间的实习，我发现施工现场每天的工作量也是比较大的，事无巨

细，只要是属于职责范围的，都要认真去对待。虽然有现场办公室，内设空调，能很好的解决严寒酷暑的天气问题，但是，上班的大部分时间还是在建筑施工的第一线，也是非常辛苦的。身处质检部，相对于工程部来说确实要轻松得多，不过，作为一名实习生来说，不能贪图一时的轻松和休息，所以在结束本分工作之后，我都会跟着工程部的师兄们奋斗在第一线的工作中，即便观摩也好。比如要浇筑混凝土的时候，旁站是一个非常重要的工作，这个时候，我和师兄们都坚持旁站工作。同时通过他们的言传身教，我被他们认真负责的态度所感动。他们高度的敬业精神，专业素质，很多问题我怎么看都没发现问题，但他们凭借敏锐的职业嗅觉都一一发现，并且不厌其烦的要求施工方整改，这种敬业的态度让我很是感动。由于施工方的水平有限，也难免会出现各种大小问题，师傅就会找项目经理或施工员谈话，要求认真对待，我也从中学到了一些质量控制的知识。在实习的过程中，我越来越觉得人际交往的重要性。而人际交往最重要的是首先要尊重人，无论是一线工人还是项目经理，都要谦逊对待。去实习的时候，正好是去年年底最冷的时候，为了赶进度，抢节点，那些往往被人看不起的建筑工人，却坚守阵地，强迫性的伸出冻僵的手不停的敲钉模板，绑扎钢筋，让片片白雪融化在高度的敬业精神和职业责任感中，当时，不得不被这一幕所震撼。其次，自己也要主动交流自己的想法，这样能第一时间纠正自己错误的理解，第一时间接触最新的情况，更扎实的打好专业基础。

同时我在施工工作实践中，对施工的作用，施工的地位，施工的现实问题进行了思考，并记录日记，记录资料，记录了自己对这些新鲜经历的感想，这都侧面表达我对实习工作端正态度和对实习工作更深层面的思考。

最后，我想谈谈的是自己实习后的心得!告别了校园的生活，跨入了纷繁复杂，多姿多彩的社会大家庭，我深深体会到校园生活是那么的幸福。财务，审计本身就是比较烦琐的工作，面对那么多的枯燥无味的账目和数字时常会心生烦闷，厌倦，以致于错漏百出，而愈错愈烦，愈烦愈错。必须调整好心态，只要你用心地做，反而会左右逢源。越做越觉乐趣，越做越起劲。在这里我首先感谢母校的培养，也祝学弟学妹们学习快乐，天天进步。

几个月的实习时间虽然不长，但是我从中学到了更多做人，做事，做学问的道理。我衷心感谢学校和老师们对我的培养，同时也祝各位学弟学妹们学业有成!

很荣幸，我能与各位老师和同学谈谈我实习期间的情况。自离校后，从找

工作到现在的这些日子里，经历了很多，让我积累了很多。

4.教学建议

作为一名普通的大学生，纵观自己实习前后的改变，让我不得不对大学期间学习的情况做出一个回想。本科和专科的区别，所谓的在于理论知识和操作技能的不同。但处于这个社会经济高速发展，科学技术瞬息万变，大学毕业生日益增多的时代，理论知识和实际操作水平相结合，对于每一位大学生甚至“高一层次”的本科人更为重要。结合我院的实际情况以及作为一名普通学生的学习情况，我对教学方式方法提出以下几点要求，这也是我通过结合实习感想而提出的希望：

4.1更为严格的加强学风教育建设，强迫性的督促在校学生的学风学貌。

学校的师资力量不差，但学风一直欠缺，所以整体带动而言，同学们在大二、大三期间往往就降低了学习自主性和学习积极性。那个时候的课程也是极为重要的，所以以带动效应而言，要更加大力度的增强学风建设。

4.2提高硬件设施配备，购置建筑施工现场常用和主要使用的仪器，增加专业课程实验操作，适当放松实验室开放政策。

实习生去实习最大的通病就是，到工地后一无所知，连最基本的仪器都不会使用，或者忘记使用方法。学校因为实验室的条件问题，在专业上的实验课程安排上，都会比较紧凑，最大的问题就是学生人数多，实验仪器少，实验课时间集中，平时实验设备和实验室不对外开放，这影

响到学生在实验操作上不熟练，不深刻，容易忘记。所以，希望学校在以后的教学安排中，能够稍微的进行实验课程的调整，已经放松实验室对外开放的政策，让学生除了在实验课之余还能动手操作，熟练和加深操作技巧。

4.3提议专业课程老师，尤其是施工类课程，在教学的时候，着重对施工工艺、施工技巧和施工方法等操作性的知识进行讲解，必要时在课堂上进行实际操作或者是动作比划，甚至可以把课堂搬到室外，这样的话，更能加深学生对知识和实际操作能力水平。如果在操作方面确实存在问题，那尽量的，通过播放视频，让同学们有个印象。

4.4加强校企合作，建立在校生寒暑假实习基地。

\"纸上得来终觉浅,绝知此事要躬行.\"预算工作是一想十分复杂、细致，而十分严肃的工作、一份工程预算的准确程度，不仅直接影响到一个单位的经济效益，而且能直接反映一个单位的整体技术素质，作为预算人员一定要不断加强业务学习，全面地掌握本专业知识，能够准确地、熟练地、快捷地编制一份完整的工程预算的工作。经过了一次实习，我成熟了，知道了应该怎样为自己的人生去奋斗。

**关于工程造价专业实习日记(精)四**

工程造价的业务范围

建设项目工程造价全过程分析、控制、管理和服务；建设项目投资估算、概预算的编制和审核；建设项目合同价款的确定、合同价款的签订和调整及工程款支付；工程结算及竣工决算报告的编制与审核，工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询。

程造价设置的管理

实行董事会领导下的所长负责制。下设总审室、质量监督室、办公室、财务部、造价审核及投资审核部。制定了一整套贴合现代企业经营和行业规范的规章制度。具有完备的企业组织章程、财务管理制度、人事管理制度、业务质量控制制度以及业务档案管理制度。本着服务为先、诚实信用的经营理念，恪守独立、客观、公正的执业原则。

工程造价业务的开展情景

1、为了全面掌握20xx年度本市建设工程咨询行业中造价咨询和招标代理方面的业务开展情景，今年第一季度，根据协会的要求和布置，会员单位上报了相关材料，协会对此作了专门的汇总。本市具有造价咨询和招标代理资质的会员单位共198家，截止3月20日，上报材料的单位有160家，占应报单位总数的80.8%，还有近20%的单位没有上报。虽然行业内一些主要企业的资料均已收到，但还是不够全面。在上报的材料中，我们发现有些数据不尽合理，或是合同额、营业收入报得太高，或是从业人数报得太少。对这些不切实际的情景，我们在了解核实后已作了必须的更正。当然，还有可能存在一些尚未发现的问题。

2、在汇总统计160家企业20xx年所签合同额以及营业收入时，我们主要计算了造价咨询和招标代理的合同额和业务收入，对以造价咨询和招标代理业务为主的企业，也计算了他们项目管理与工程咨询的合同额及营业收入。

1、本市造价咨询和招标代理企业20xx年合同额和营业收入情景

根据以上说明，20xx年160家具有造价咨询资质的企业所签订的造价咨询合同额约11.88亿元，约为本行业协会所有企业年合同额的22.7%；具有招标代理资质的企业所签订的招标代理合同额约4.07亿元，约为本行业协会所有企业年合同额的7.8%。20xx年具有造价咨询和招标代理资质企业的营业收入分别约12.48亿元和约4.31亿元，为本行业协会所有企业年营业收入的28.4%和9.8%。另据不完全的统计，20xx年承接的造价咨询和招标代理的项目数分别为19778项和5934项。

从以上情景看，造价咨询、招标代理行业20xx年的营业收入与20\_年相比，均有必须幅度的提高，其中造价咨询方面增长了18.2%，招标代理方面增长了33%。与20\_年相比，20xx年所承接的项目数在造价咨询方面增加了12.9%，在招标代理方面增加了51%。

2、本市造价咨询和招标代理企业所接本行政区内业务与外省市业务的情景

在认真分析了今后本市基本建设的发展趋势后，一些具造价咨询和招标代理资质的企业审时度势，开始走向外省市承接造价咨询和招标代理业务。据统计，20xx年在所签的造价咨询和招标代理合同额中，外省市的业务分别占7.7%和6.1%。由此可见，本市的造价咨询和招标代理企业已对向外省市的拓展予以关注。

3、本市具有造价咨询和招标代理资质的企业中从事该两类工作的从业人员和注册人员情景

根据对上报材料的汇总，到20xx年期末，在160家具有造价咨询和招标代理资质的企业中，造价咨询的从业人员共有3103人，招标代理的从业人员共有1353人(部分单位在填报从业人员数时，因为对从业人员也应当包括注册人员的情景不够清楚，所以存在着少报的现象)；注册造价工程师为2602人；上海市招标工程师为1281人。

1、对160家企业20xx年造价咨询和招标代理的合同额和营业收入情景的具体分析合同额：20xx年所签合同额在5000万元以上的企业有5家(他们的合同额占全市造价咨询和招标代理企业总合同额的24.3%)；所签合同额在3000～5000万元的企业有12家(合同额在3000万元以上的17家企业占总合同额54.2%)；所签合同额在1000～3000万元的企业有26家(合同额在1000万以上的43家企业虽然只占160家企业的27%，但却占合同总额的83%)。

营业收入：20xx年度营业收入在5000万元以上的企业有7家(他们的营业收入占全市造价咨询和招标代理企业总营业收入的28.2%)；营业收入在3000万元～5000万元的企业有11家(合同额在3000万元以上18家企业的营业收入占总营业收入的54.1%)；营业收入在1000万～3000万元的企业有23家(合同额在1000万元以上的41家企业虽然只占企业总数的25.6%，但他们的营业收入却占总营业收入的78.8%)。

从以上情景可见，约25%左右的企业，在造价咨询和招标代理行业中占据了主导地位。

2、对这次上报材料中造价咨询、招标代理企业年人均营业收入的分析实习报告

为简便起见，此次在对企业营业收入作分析时，未将企业的造价咨询、招标代理两类营业收入分开计算，而只研究了企业总的营业收入和期末生产人员数。上述41家营业收入超过1000万以上的企业，其年人均营业收入基本都在40万元左右，而一些具有建设监理、造价咨询、招标代理三种资质的企业和一些只具单独造价咨询或招标代理资质的中小型企业，其年人均营业收入都低于此水平。

20xx年，造价咨询和招标代理企业的年人均营业收入一般都不超过60万元，但确有个别企业超过80万的。据我们分析，这些企业在上报的人员数上可能有所遗漏，或是存在着人均营业收入提高的其它有利因素，如前期咨询业务开展得较好，所接项目规模都较大，且能保证合理收费等。

对造价咨询、招标代理企业上报材料的汇总工作，今年是第一次由行业协会比较认真地来操作。虽然大部分企业对填报工作都比较认真，但因为此项工作尚未列入政府统计的范围，所以有个别企业在数据的填报上还不是十分专业。协会迫切期望此项工作今后能列入政府的统计范围。同时，协会要求企业在填报前，要做必须的宣传工作，并就填报的具体要求作出详细说明，以力求能够准确反映行业的基本情景。此外，在企业上报的材料中，还要反映在为委托方供给造价咨询及招标代理服务中产生的经济效益和社会效益，以便于协会全面掌握行业的真实情景，使协会在向政府提出提议时有更加充分的依据，在编制行业发展规划等方面也能更好地发挥进取作用在现阶段，国有资产仍占工程建设投资的主体，出于对国有资产管理控制的需要，在工程建设的诸多环节上仍存在较多带计划经济色彩的行政干预，在工程造价领域内市场经济的改革比较滞后，这一因素制约了工程造价咨询的市场需求。

由于国家为了规范建设市场领域，强制推行建设工程招标投标制度，所以，产生了工程标底编制与审核的市场。国家为了控制工程建设投资推行工程决算审计制度，于是出现了工程决算审核的业务。至于其他领域，由于缺乏国家强制推行的某种促进制度，或者是虽有制度，但长期以来个别行业的保护仍然比较明显，没有把相应的工作留给社会中介咨询机构去做，而是控制在行政权力部门，所以难以构成相应的造价咨询市场需求。

工程造价咨询服务应当贯穿于工程建设全过程，包括投资估算、设计概算、预算(标底)编制与审核、结算审核等环节，所以应当有足够的空间去发挥自身的作用。有数据显示，目前为建设工程供给全过程咨询服务在全球己构成了一个年营业额达4000多亿美元的产业，行业产值占全球固定资本构成总额的比例到达6%以上。其中工程咨询公司的市场份额占据一半。而我国造价咨询业提出要为工程建设全过程供给服务的口号已经有多年，但不要说项目经济评价、可行性研究、造价数据分析等高端的咨询服务领域，即使是对全过程的造价服务，此刻真正能做到的也寥寥无几。绝大多数造价咨询企业还只是沉酒于周期短、见效快、程序简单的服务。比如，依照业主供给的图纸和政府部门发布的计价依据进行标底制作、预结算编制或审查业务等等。

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找