# 最新展厅装修服务合同推荐(二十九篇)

来源：网络 作者：清香如梦 更新时间：2025-01-10

*展厅装修服务合同推荐一乙方：甲乙双方根据机关、事业单位公务车辆维(装)修服务采购招标结果和谈判文件的约定及投标文件的承诺，经双方协商，签订本合同。第一条 甲方确定乙方为20xx年度(即20xx年1月 1日起至20xx年 12月30日止)阿瓦...*

**展厅装修服务合同推荐一**

乙方：

甲乙双方根据机关、事业单位公务车辆维(装)修服务采购招标结果和谈判文件的约定及投标文件的承诺，经双方协商，签订本合同。

第一条 甲方确定乙方为20xx年度(即20xx年1月 1日起至20xx年 12月30日止)阿瓦提县机关、事业单位公务车辆定点维(装)修厂家。乙方可以承接机关、事业单位(以下简称用户)公务车辆维(装)修业务(但不包括保险赔付维修、新购车辆免费维护保养)。

第二条 用户在乙方进行车辆维修时，乙方向用户收取维修工时费、维修材料费及相应价格优惠率和质量保修期按乙方投标文件中的投标报价执行(附乙方报价表)。

第三条 合同组成。本次招标过程中的招标文件、乙方的投标文件、有关澄清文件和中标通知书，为本合同不可分割的组成部分，具有同等的法律效力。

第四条 当零配件供应厂商调整零配件价格时，乙方应将价格调整依据及时书面通知甲方，但不得调整维修材料加价率和优惠率。

第五条 用户在乙方维修车辆时，乙方应保证所采用的零配件是原厂、原装件，为保证车辆维修的质量，乙方零配件的采购应通过生产厂或正规零配件供应商等主渠道进行采购。当乙方改变零配件进货渠道时应及时书面通知甲方。

第六条 辅助材料采购和工艺要求。乙方维修用户车辆时所用的辅助材料和工艺，应保证是原厂辅助材料和原厂工艺。

第七条 乙方应依据用户执《阿瓦提县公务车辆维(装)修委托通知书》 (以下简称《委托通知书》)，方可按本合同规定为其进行维(装)修车辆。用户没有执《委托通知书》，乙方不得承接维(装)修业务。

第八条 费用结算。车辆维修后，经用户送修人、用户车管人员双方验收合格并在《维修费用清单》签字确认后，到县车管办办理备案手续，而后由用户规定程序支付费用。

第九条 甲方的权利和义务。

一、甲方的权利

1、根据乙方投标文件中有关内容，有权对乙方的生产、管理情况进行监督检查。

2、有权对车辆维修质量进行监督和检查，有权对检查中发现和用户投诉的问题进行调查和处理。

3、对维修完工出厂车辆出现的质量问题或与合同约定的项目不符的问题，有权与用户一起要求乙方无偿返工。因乙方违反本合同给甲方或用户造成损失时，有权要求乙方赔偿经济损失。

4、接受用户对乙方违反本合同规定行为的投诉。如投诉情况属实，通知乙方及时纠正，并按第十二条有关规定给予处理。

5、要求乙方妥善保管维修用户车辆维修时的所有更换下材料，乙方要造册登记(须维修用户签字确认)在指定地方妥善保管，不造册妥善保管的，甲方有权要求乙方按对应新物件的50%赔偿经济损失。

二、甲方的义务

1、不得向乙方提出超出招标文件和合同规定范围的不合理要求。

2、负责协调乙方与用户在汽车定点维(装)修方面的关系，与有关部门一起解决和处理车辆维修过程中所发生的纠纷。

第十条 乙方的权利和义务

一、乙方的权利：

1、乙方有权拒绝甲方及用户提出的除车辆维修服务和乙方承诺服务内容以外的其它要求。

2、乙方有权对甲方在日常管理工作中和用户在车辆维修过程中提出的不正当要求和违规行为进行投诉，并要求有关部门做出处理。

3、对用户车辆维修后不能按时支付经费的，有权拒绝承修。

二、乙方的义务

1、严格执行国家法律法规，守法经营，按章办事，自觉维护用户的利益。

2、接受甲方的监督检查，严格履行服务承诺，做到诚实守信。

3、车辆维修质量严格根据国家机动车维修管理相关规定执行。若用户有完工时间要求时乙方应尽量满足。乙方在约定完工时间内不能交付车辆时，应通知用户并协商交付时间，若故意拖延，乙方应承担延误责任。

4、乙方根据用户执的《阿瓦提县公务车辆维(装)修委托通知书》进行维(装)修。如乙方在车辆维修过程中检查出了《委托通知书》以外的问题，应立即告知用户并向甲方报告。

5、乙方应为用户开具汽车维修业务专用发票，同时附有工时清单、材料清单，并将工时费、材料费分列清楚。材料清单必须与报修项目、作业项目、换件项目相符，有详细的规格型号、单价、数量，如材料清单与报修项目、作业项目、换件项目不相符时，甲方不予审核,乙方应承担由此所造成的损失。

6、用户维修的车辆在车辆维修质量保修期内出现质量问题，乙方应给予免费维修，如因维修质量问题而出现责任事故，经有关部门技术检验确定不是用户原因造成的，乙方应按有关车辆维修行业的管理规定，承担相应的责任。

7、乙方应具有完善的车辆维修档案管理系统，在每季度结束后的5日内向甲方报送《阿瓦提县公务车辆维(装)修统计报表》。

第十一条 违约责任

1、乙方应按本合同规定或与用户商定的维修项目和期限完成维修。逾期未完成的，每逾期一日，乙方应给予用户200元人民币的经济赔偿。

2、因维修质量、服务承诺及其它原因乙方给用户造成的损失，乙方应承担相应的赔偿责任。

3、对乙方因管理不善，导致车辆丢失、损坏等事故，乙方应承担全部赔偿责任。

4、乙方接受用户车辆维修委托后，不得转厂维修。否则按照本合同第十二条第二款规定予以处理。

第十二条 监督管理

一、甲方负责对乙方履行合同情况进行考评。考评结果将作为乙方今后参加本级行政事业单位公务用车维修服务采购投标时的评标参考依据。

二、乙方出现下列情形之一的，取消定点资格：

1、在本合同有效期内，无正当理由拒绝承接用户维修业务两次(含)以上。

2、拒绝接受监督、检查;

3、不如实反映情况，提供虚假材料;

4、在本合同有效期内，被行业主管部门取消车辆维修经营资格;

5、在本合同有效期内，乙方擅自变更、转让、租借维修厂定点资格。

6、未经甲方同意擅自或自行处臵维修用户车辆维修时更换下来的废旧材料。

7、不按阿瓦提县公务车辆维装修基本程序和有关要求执行，经警告仍不纠正的;被取消定点资格的定点汽车维修厂(单位)，三年内不得参加本级行政事业单位定点汽车维修厂的招、投标活动。

第十三条 合同的修正和终止

1、任何一方无正当理由不得擅自解除本合同;经甲乙双方一致同意，可以修改或终止本合同。

2、因不可抗力导致本合同不能履行或不能完全履行时，发生不可抗力的一方应在不可抗力发生后的十日内将情况通知对方，并采取措施减少或消除不可抗力对履行合同的影响。合同双方应根据不可抗力对合同影响的程度，协调确定是否终止或继续履行合同。

3、乙方发生下列情况，甲方有权单方面终止本合同：

(1)乙方破产、解散、清算、停业以及其他原因无法为本级机关提供车辆维修服务的;

(2)乙方设施、设备发生重大变化，无法满足车辆维修需要的;

(3) 乙方发生本合同第十二条第二款中各种行为的;

第十四条 争议的解决

如乙方与用户发生争议，乙方要及时向甲方通报情况，说明争议发生的原因，提出拟解决的办法，由甲方协助调解。调解不成，乙方与用户任何一方可向人民法院提起诉讼。

第十五条 本合同有效期为合同签订日至20xx年12月30日止。

第十六条本合同如有未尽事宜，甲乙双方应本着平等互利、友好协商的原则解决。如需修改或补充或延期本合同内容，双方经协商后可签订补充合同，补充合同将作为本合同的一个组成部分。

第十七条 本合同一式三份，其中：甲方执一份、财政局财采购办一份、乙方执一份，自双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展厅装修服务合同推荐二**

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_证件类型及编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_证件类型及编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《\_民法典》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就房屋租赁的有关事宜达成协议如下：

第一条房屋基本情况

房屋坐落于\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_街道办事处\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

房屋权属状况：甲方持有，房屋所有权证书编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_或房屋来源证明名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋所有权人姓名或名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋已设定了抵押。

第二条房屋租赁情况及登记备案

租赁用途：\_\_\_\_\_\_\_\_如租赁用途为居住的，居住人数为：\_\_\_\_\_\_，最多不超过\_\_\_\_\_\_\_\_人。

如租赁用途为居住的，甲方应自与乙方订立本合同之日起\_\_\_\_日内，到房屋所在地的社区来京人员和出租房屋服务站办理房屋出租登记手续。对多人居住的，乙方应将居住人员情况告知甲方，甲方应建立居住人员登记簿，并按规定报送服务站。本合同变更或者终止的，甲方应自合同变更或者终止之日起\_\_\_\_日内，到房屋所在地的社区来京人员和出租房屋服务站办理登记变更、注销手续。在本合同有效期内，居住人员发生变更的，乙方应当自变更之日起\_\_\_\_日内告知服务站，办理变更登记手续。居住人员中有外地来京人员的，甲方应提供相关证明，督促和协助乙方到当地公安派出所办理暂住证居住人员中有境外人员的，应自订立本合同之时起24小时内到当地公安派出所办理住宿登记手续。租赁用途为非居住的，甲方应自订立房屋租赁合同之日起\_\_\_\_日内，到房屋所在地的房屋行政管理部门办理房屋租赁合同备案手续。

第三条租赁期限

房屋租赁期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_个月。甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将房屋按约定条件交付给乙方。经甲乙双方交验签字盖章并移交房门钥匙后视为交付完成。

租赁期满或合同解除后，甲方有权收回房屋，乙方应按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。甲乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。乙方继续承租的，应提前\_\_\_\_日向甲方提出续租要求，协商一致后双方重新签订房屋租赁合同。

第四条租金及押金

租金标准及支付方式：\_\_\_\_\_\_\_元，租金总计：人民币\_\_\_\_\_\_\_元整。支付方式：\_\_\_\_\_\_\_，押\_\_\_\_\_\_\_付\_\_\_\_\_\_\_，各期租金支付日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_。

押金：\_\_\_\_\_\_\_人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整租赁期满或合同解除后，房屋租赁押金除抵扣应由乙方承担的费用、租金，以及乙方应当承担的违约赔偿责任外，剩余部分应如数返还给乙方。

第五条其他相关费用的承担方式租赁期内的下列费用中，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_由甲方承担，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_由乙方承担：

水费：\_\_\_\_\_\_\_\_。

电费：\_\_\_\_\_\_\_\_。

电话费：\_\_\_\_\_\_\_\_。

电视收视费：\_\_\_\_\_\_\_\_。

供暖费：\_\_\_\_\_\_\_\_。

燃气费：\_\_\_\_\_\_\_\_。

物业管理费：\_\_\_\_\_\_\_\_。

房屋租赁税费：\_\_\_\_\_\_\_\_。

卫生费：\_\_\_\_\_\_\_\_。

**展厅装修服务合同推荐三**

甲方（发包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托乙方对甲方位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的店铺进行装修，双方经协商并根据相关规定达成以下协议，以供双方共同遵守。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，历时\_\_\_\_\_\_天。

店面装修总价款人民币\_\_\_\_\_\_元。总价款包含设计费、材料款、人工费、施工清运费、装卸费、税费等全部费用。

协议一经签定甲方付给乙方\_\_\_\_\_\_元，占总价款的\_\_\_\_\_\_%；装修项目验收完毕后甲方付给乙方\_\_\_\_\_\_元，占总价款的\_\_\_\_\_\_%；项目验收完毕后甲方付给乙方\_\_\_\_\_\_元，占总价款的\_\_\_\_\_\_% 。

1、甲方有权对乙方提出的店铺装修改造方案进行审核，乙方必须在得到甲方的书面批复后方可进行装修改造。

2、乙方所提出的装修改造方案必须要明确装饰部位、范围以及内容等详尽信息。

3、装修期间所产生的水、电、垃圾清运等各项费用由乙方自行承担。

4、乙方在装修改造过程中对店铺及他人的设施、设备等造成损毁的由乙方负全责并承担所有维修费用。

5、乙方所有装修改造工程必须在甲方规定期间内完成，否则每逾期一日应交纳违约金（日租的两倍）\_\_\_\_\_\_元，租期不顺延。

6、乙方需要改造店铺（包括在场地内设置固定装置），应经甲方事先书面同意。未经书面同意改造的，乙方应负责恢复原状，并赔偿因此给商厦所造成的损失。

7、乙方如需对店铺的电力系统进行改造，或增加照明设施等，须报经相应的管理处审核，并经书面回复后严格按照《\_\_\_\_\_\_市地区电气安全工作规程》、《\_\_\_\_\_\_地区电气安装标准》进行施工。如擅自施工将对乙方处以1000元罚款，乙方擅自更改的，要恢复原状，并承担由此造成的一切费用和损失。

8、乙方对店铺的装修改造均不应对建筑物的主体结构安全，消防、电路、空调和其它各种管线的使用安全及整体美观造成不良影响，并不得影响甲方或第三方的经营，否则，乙方应立即改正，并赔偿因此给甲方和第三方造成的损失。

9、乙方装修改造所产生的垃圾、废料等必须及时清扫干净，不得影响店铺内的整体环境美观，否则，将处以200—500元的罚款。

10、乙方不得在店铺内的墙壁、地面钻孔，不得在墙壁上直接安装饰物或金属挂件，如有违反，将处以200—500元罚款。

11、乙方的装修改造工程所用材料必须符合国家按规定的防火和环保要求。

1、店面装修完毕后甲方对所用材料、施工质量、店面装修的整体形象进行初步验收，达不到合同要求或弄虚作假所造成的一切损失由乙方承担。

2、甲方对店面初步验收合格后，店面投入使用，在初步验收合格后三个月内，出现任何问题的，乙方无条件维修，费用由乙方承担。因乙方原因导致甲方损失的，乙方承担全部责任。

1、装修时甲方应积极配合乙方并提供装修中所用水电。因水电问题影响施工日期乙方不承担任何损失。

2、乙方负责在装修过程中的人员安全，承担全部责任。

3、本协议自双方签字盖章之日起生效。文书一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**展厅装修服务合同推荐四**

甲方：

代表人：

乙方：

代表人：

甲乙双方经过协商，就承建深圳福田保税区深福保大厦附楼六楼实验室室内装修工程达成以下条款：

一、 工程名称为深圳福田保税区深福保大厦附楼六楼实验室室内装修工程，工程地点在深圳市福田区绒花路，投资建设单位为利丰采购管理(深圳)有限公司(以下简称业主)，工程规模和内容详见甲方与业主于20xx年4月23日签定的合同及图纸、技术要求和报价清单。

二、 合同金额为人民币万元(同甲方与业主签订的合同额)。

三、 合同工期为60个日历天。开工日从业主通知之日起计，为20xx年4月23日，竣工日以消防及环保等政府规定全部项目验收合格及报审备案，并业主确认为止。

四、 合同范围：作为甲方的分包单位，乙方确认承担上述甲方与业主签订的合同的全部责任和义务。

五、 付款办法：乙方执行甲方与业主签订的合同付款办法，同步收取工程款。甲方收益按工程款收款进度和比例，从工程总收入中(以结算额为准)收取(其中：税金，上级管理费，项目管理费5%);乙方收益按施工管理和成本降低情况，从工程总收入中减去总支出后，余额全部归乙方。

六、 超期罚款：如果乙方没能在上述合同工期内完成承担的合同内容，延期的理由不为甲方和业主所接受，须接受罚款，每日3000元(与甲方与业主签定的合同中拖期罚款同额)。

七、 工程变更：由于政府条例或规范修改，或业主要求修改设计，或因其它原因，都可能出现变更。甲乙双方共同向业主要求补偿由于工程变更而增加的

工程费用。但乙方承诺不向甲方要求补偿，甲方也没有补偿的责任。

八、 保修期：为二年，从消防及有关验收机构发出工程合格文件或完成备案手续之日起计。

九、 乙方不用甲方名义签定分判或采购合同。如果需要以甲方名义对外签订分包或采购合同，或以甲方名义发出的各种信函文件时，合同内容及付款办法须经甲方法定代表人审定及签署(项目部盖章签字无效)。

十、 甲方责任：

1、 与业主签订工程承建合同。

2、 按政府和业主要求，完备营业执照及资质证书和税务登记等必备文件。

3、 审定项目经理、技术负责人等主要管理人员，健全施工管理机构，。

4、 申请及催收工程款，办理工程结算。

5、 会审施工方案和技术交底，检查工程质量、安全、进度及文明施工。

6、 负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

7、 积极帮助乙方协调和处理施工中遇到的各种困难和问题。

十一、乙方责任：

1、 履行甲方与业主于20xx年4月23日签定的合同中应由甲方承担的全部责任，包括工期、质量、安全、价格、清洁卫生、临时设施、ci形象、付款条件、负责开工报建及竣工验收合格等。

2、 按业主下达的标书中关于投标、履约及预付款等各项保证金或保函额度要求，向甲方提交相应金额的保证金或银行保函。

3、 签订用工及采购合同并具体管理实施。杜绝拖欠工人工资。承担合同纠纷引起的法律和经济责任。

4、 乙方负责流动资金，须切实保证工程进度及工人工资或采购付款，保证按规定的金额、时间和办法上缴政府税金和公司管理费。

**展厅装修服务合同推荐五**

建设单位（以下简称甲方）：

施工单位（以下简称乙方）：

根据《\_经济合同法》，结合本工程的具体情况，为了明确工程项目及双方责任，本着互相协作，确保施工项目顺利完成的原则，经过协商签订本合同。

第一条 工程项目

（一）工程地点：

（二）工程内容：具体详见附件一改造项目工程表

（三）承包方式：包工包料

第二条 工程造价为人民币

第三条 合同工期

1、双方商定总工期 30天。

开工日期：xx年xx月xx日，竣工日期：xx年xx月xx日

2、如遇下列情况,经甲方代表签证后,工期可以顺延。

①因遇人力不可抗拒的自然灾害（台风、火灾、地震）等造成的停工。

②因设计图纸修改，增加了工程量，而受影响时。

③因停水、停电等情况达六小时以上时。

④甲方因财力不足或不按合同规定预付工程备料款和工程进度款，而受影响时。

⑤甲方不能按合同规定在开工前五天，交出施工场地和接通施工水源、电源时。

第四条 工程质量标准和保修期

（一） 工程质量标准按国家现行施工规范验收

（二） 工程保修按建设有关规定执行，保修自竣工验收签字之日起计算，

（三） 属乙方施工范围的工程项目，因施工质量问题造成损坏的，乙方应给予免费修补。

第五条 材料设备供应

（一） 工程所需材料由乙方按照甲方指定的品牌、型号采购。

（二） 材料设备附有出厂合格证明，材料设备有异议进行检验。

第六条 付款方式

（一）由乙方完成工程量的30%，甲方付总造价的30%给乙方；

（二）乙方完成工程量的60%，甲方再付总造价的30%给乙方；

（三）当工程竣工验收后七天内甲方支付竣工结算总价的 37 %；

（四）剩余3 %工程款在竣工验收之日起三年内一次结清。

第七条 责任范围

（一）甲方责任：

1、负责解决施工及生活用水、用电、道路畅通；

2、及时组织工程竣工验收工作；

3、按本合同规定的期限办理竣工验收并支付乙方工程款。

（二）乙方责任：

1、按施工安全规范保证施工质量，精心施工、按时完工、交付使用，凡施工期发生的施工质量、安全事故由乙方负责。

① 承包人应加强对现场施工人员防火防盗安全教育，施工人员不得在施工现场违法乱纪，一旦发生问题，后果自负。

② 乙方现场施工人员应无条件服从遵守施工场内各项管理规定，无条件服从场地内保安的管理，妥善处理好相邻单位的关系，否则一切后果自负。

③ 乙方施工期间损坏原有建筑物、消防设施应负责一切后果。

2、负责做好材料、设备的采购，保管工作：

3、负责及时清理建筑垃圾，工程施工结束后，负责清理完毕场内建筑垃圾。

第八条 其它事项

（一）

合同签订后，甲方要求增加或变更工程项目，必须遵守下列原则：

1、经双方充分协商，发出“设计变更通知单”

2、待乙方提交设计图纸、报价或项目调整后，甲方须分别签字盖章认可；

3、增加或变更内容所需材料必须落实；

（二）乙方施工凡因乙方人员施工不当造成的损失乙方自负；

（三）甲方不具备施工条件造成停工或损失的由甲方承担责任，并赔偿乙方停工的误工损失；

（四）合同未尽事项，经双方研究另立补充件，与本合同同具法律效力。合同执行中若发生争议，应通过友好协商解决。协商无效，可提交有关仲裁机构裁决。

（五）合同经双方签字盖章生效,至工程竣工验收和结清工程款后失效。

第九条 本合同一式 贰 份,其中:甲方一 份、乙方 一 份，均具有同等效力。

甲方：

乙方：

日期：

**展厅装修服务合同推荐六**

甲方(建设单位)：

乙方(施工单位)：

根据《\_经济合同法》和《山东省消防管理办法》之规定，结合本建筑室内装修的实际情况，经协商双方达成如下协议，共同遵守。

第一条 建筑室内装饰设施情况：

建设名称：

(一) 服务范围：本项目全套装修图纸设计，并提供消防报审所需全部装饰设计

(二) 开工日期：20xx年 月 日

竣工日期：20xx年 月 日

第二条 图纸、预算支付

(一) 甲方在开工前三日带领乙方设计人员对现场进行测量及勘察;

(二) 乙方在合同签订前三日内向甲方提供预算报告。

第三条 合同价款、拨款和结算

(一) 合同价款 : 贰万元整。

(二) 合同签订后甲方付合同价款的50%，设计图纸交付前，甲方付清乙方设计

第四条 资料提供：提供装饰设计公司全套消防报审所需资料。

第五条 双方责任

(一) 甲方：带乙方进行现场测量，及时付款;

(二) 乙方：按时提供有关图纸资料。并且及时修改。

第六条 图纸变更

设计图纸原则不变更。确需变更，应提前五日书面通知对方，并经公安消防部门批准。

第七条 验收和工程质量

第八条 保修内容：无;

第九条 违约责任：

(一) 甲方责任：未按约定付款，乙方停止提供服务。

(二)乙方责任：

1 乙方逾期提供图纸资料，甲方有权要求退款。

2 图纸审核中提出问题，由乙方无偿修改;因甲方原因造成的追加设计或服务项目的，甲方支付相应费用。

第十条 本合同履行过程中如发生争议，双方应协商解决。协商不成时，采取(a)的方式解决：

a 向 仲裁委员会申请仲裁。

b 向 人民法院提起诉讼。

第十一条 如需担保，另立合同。

第十二条 本合同自双方签字盖章之日起生效，至服务期满终止。

第十三条 本合同正本两份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展厅装修服务合同推荐七**

发包人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室内装饰装修有关事宜，达成如下协议：

第一条：装修内容

1、地 点：

2、承包范围：

3、承包方式：双方商定采取下列第

第二条：双方责任

1、从合同签定后 天开始施工。

2、严格按照发包人的要求进行施工。

3、承包人必须保护好原居室室内的家具、水、暖、电、管线等。

第三条：关于工期

1、期限 天，开工日期 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期 年 月 日。

2、如相互造成施工延续，赔偿对方 %违约金。

第四条：关于材料要求

双方商定后施工。

本合同一式两份，双方各执一份。自合同签订后生效。施工完毕后自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展厅装修服务合同推荐八**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：xxxxx。

2、居室规格：计xx平方米。

3、委托方式：包工包料。

4、工程开工日期：20xx年x月x日。

5、工程竣工日期：20xx年x月x日。

工程总天数：xx天。

第二条：工程价款

工程价款：xxx元整(小写：xxx元整)。

第三条：质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见《家庭装潢工程材料决算清单》。

2、工程验收标准，双方同意参照db31/t30-1999《住宅装饰装修验收标准》规定。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

5、甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方负责采购供应的材料、设备，详见《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

1、合同一经签订，甲方即应付20%工程材料款和施工工费的10%;当工期进度过半，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余30%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，详见《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

第六条：本合同未尽事宜双方协商解决。

第七条：本合同一式二份，甲、乙双方各持一份。

第八条：本合同自签订之日起生效。

甲方：

乙方：

签约日期：年 月 日

**展厅装修服务合同推荐九**

甲方(住宅装修管理方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(住宅装修施工方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为加强对居住物业的装修管理，规范物业装修行为，根据《上海市居住物业管理条例》、《关于进一步加强本市居住物业装修管理的通知》和《上海市家庭居室装饰装修管理暂行规定》等法规，甲、乙双方经协商，就住宅装修期间的管理事项，达成如下约定，以共同遵守。

第一条住宅装修的基本情况

1、住宅建筑面积：\_\_\_\_\_平方米;结构类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、装修施工期\_\_\_天，预计自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

第二条甲方按照有关法规和《前期物业管理合同》或《物业管理服务合同》，对乙方装修住宅的行为实施日常检查和管理，以保障房屋安全、维护公共设备的正常使用和相邻业主的正当利益。

1、应当将装修的相关法规、装修的禁止行为、禁止敲凿的部位、注意事项和《住宅装修须知》等告知乙方，为进入住宅区的乙方人员进行住宅装修须知的宣传，办理装修施工人员的小区临时出入证，指定建筑垃圾集中堆放点等。

2、应当不定期检查乙方人员进入小区的出入证，如发现证件过期，应及时办理续期手续，对无证装修施工人员应当拒绝其进入小区从事施工活动。

3、应按乙方装修施工的进展情况，对涉及水、电、气和结构等隐蔽工程，每天不少于\_\_\_次现场巡视和检查。其它装修项目每天不少于\_\_\_次的现场巡视和检查。对发现违规行为，应及时采取劝阻、警告、发出书面整改通知等。

对涉及房屋结构安全的，应及时通知业主委员会并报区县房地产管理部门依法查处。

4、对乙方整改不及时，为保障相邻业主利益不受到侵害，应采取相应措施，收回小区临时出入证、责成相关施工人员退出小区等，直至乙方改正、再办理确认手续为止。对施工不当造成公共部位或设备设施损坏的，应当督促责任人及时修赔。

对阻止无效的，可直接按本协议约定，向人民提起民事诉讼。

第三条乙方应严格遵守本市有关法规、《住宅装修须知》，接受甲方组织的宣传，与甲方签订《住宅装修管理协议》，办理住宅小区临时出入证、住宅装修施工告示牌等方可开始施工。

1、乙方有权从甲方获取装修物业的结构、共用设备、公共设施等基本情况。对甲方提出超越政策法规和本《协议》的不合理要求，乙方可以拒绝。

2、施工人员进入小区，自觉佩带出入证，人员有变动，应主动办理变更手续。施工人员须文明规范施工，服从甲方人员的管理，不得影响相邻业主或使用人的正常使用。

3、维护房屋外观统一，不得擅自封闭阳台、安装外置晒衣架、遮阳棚、花架和随意安装空调室外机。防盗栅栏等。不得违反《条例》规定的禁止行为，因装修不当造成相邻业主房屋或公共部位损坏的，应承担修复、赔偿等责任。

4、施工期间应采取有效措施，减轻或避免施工过程中对相邻业主或使用人日常生活造成的影响，晚间\_\_\_\_\_时至次日上午\_\_\_\_\_时和节假日，不得从事敲、凿、锯、钻等产生严重噪声的施工。

5、施工期间应关闭分户门，不得在公共走道堆放建筑材料。建筑垃圾。应自觉维护小区公共秩序，不在公共部位乱写、乱划、乱画，保持环境整洁。建筑垃圾应袋装化，并按规定时间运送垃圾，集中在指定地点堆放，搬运材料或垃圾后应负责及时打扫，保持公共部位清洁。

6、施工人员须住宿的，应确保相邻业主或使用人不受妨碍，并按规定到当地警署办理暂住证。

7、施工期间，必须挂牌施工，接受相邻业主、业主委员会和甲方的监督，对公共区域(包括门厅、电梯厅、电梯、楼梯、廊道等)应采取必要的防护措施。

8、施工完成后，应向甲方提供住宅装修管线布置图等资料、退还小区临时出入证。

第四条违约责任

1、甲方未按本协议的约定为乙方办理相关装修手续的，应承担延误工时的责任。

甲方不履行管理职责，故意刁难乙方造成

损失的应赔偿。

2、乙方擅自调换装修施工人员不办理小区临时出入证的，甲方可拒绝其进入小区从事施工作业，由此造成的损失由乙方自负。

第五条本协议在履行中若发生争议，各方应协商解决。协商不成时，可人民提起民事诉讼。

第六条本协议期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

第七条本协议自甲、乙双方签字盖章生效。本协议\_\_\_式\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_份，\_\_\_份向小区业主委员会备案。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**展厅装修服务合同推荐篇十**

第一条：工程概况

1、工程地点：\_\_\_\_县马家湾

2、工程内容及做法：按设计要求施工

3、工程承包方式：双方商定采取乙方包工包全部材料的方式进行承包。

4、工程期限：工程总工期为 天 开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

5、合同价款：本合同工程造价为人民币 元整，不含灯具洁具。

第二条：

1、本合同价为包工包料施工。

2、施工使用的材料为木工板、面板。

3、水电材料为管和铜心玉蝶线。

第三条 工程款支付方式 签定合同后，乙方购买部份材料(木料、地砖、管道)，进场后，甲方分阶段付款。 附则：

1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

2、本合同经甲、乙双方签字生效。

3、本合同有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，\_\_\_\_\_\_\_\_年内工程无质量问题则合同终止。 甲方： 乙方： 地址： 地址： 电话： 电话： 合同签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 工程装修合同协议书范文二 鉴于乙方承包装修之甲方装修工程已于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日交付使用，有关细项质量需进一步观察，目前有关工程细项已需维修养护，故甲、乙双方就工程的保修问题达成如下协议：

1、本工程保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2、乙方在保修期内工作范围为： 就装修工程所涉及全部合同项目内(以\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日甲、乙双方签署的装饰工程施工承包合同及工程预算明细表及\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签署的装饰工程施工承包合同补充协议列明为准)的损坏或质量问题进行更换或修复。如木门变形、裂缝，所有漆面脱落、起皮、鼓包，壁纸鼓包、脱落，房顶出现脱落，所有器具因质量原因出现的损坏及其他质量问题。属于甲方使用不当、天灾、原土建质量造成的损坏除外。

3、目前工程已存在的问题及乙方责任：

1)花岗岩地面有5块有13空鼓，1块4c缺角，1块13断裂，若在保修期内有空鼓的花岗岩出现断裂，乙方应予更换，材料费及更换费用由乙方负担，或由乙方返还断裂部分的材料费及相应各项取费。

2)护墙板的板面目前变形较重，乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月份前进行更换或整修。

3)木门现已变形，乙方应予\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月份前进行整修。

4)壁纸卷边，乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月份前进行整修。

5)厨房洗菜盆下水管无反水弯，乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月份前新购反水弯并进行更换。

6)前述各项问题的整修或更换费用包括材料费、人工费等均由乙方负担。

4、乙方工作方式 在甲方发现工程出现质量问题并电话或传真通知乙方后\_\_\_\_日(节假日包括在内)内，乙方须安排 熟练的技术工人带料完成整修或更换工作，费用由乙方负担。

5、法律责任 乙方在接到甲方通知后无故拖延达14个工作日，不予整修或更换的，甲方有权扣除工程尾款人民币 元;若甲方因该质量问题造成其他损失，甲方除有权扣除工程尾款外，还可采取法律许可的其他措施要求乙方给予赔偿。

6、结算 保修期内未出现质量问题或虽出现质量问题但乙方整修及时并令甲方满意，保修期结束后\_\_\_\_日内，甲方将尾款如数结算予乙方(\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月份乙方将第3条所述问题整修结束后，若甲方感到满意，可以结算)。

7、本协议一式四份，甲、乙双方各两份，自甲、乙双方签署之日起生效。 甲方： 乙方： 代表： 代表： 盖章： 盖章： 工程装修合同协议书范文三 兹有住户\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)，对其购买(或租赁)的由\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业管理公司(以下简称乙方)经营管理的\_\_\_\_\_\_\_\_\_大厦\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_室进行装修。 为加强对装修工程的管理，确保工程质量和大厦正常工作、生活秩序，甲乙双方同意签订本责任书。

一、装修人员入户装修时，必须向物业管理公司缴纳每日每人\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的管理费。

二、装修人员每人须交两张1寸照片，一张办理临时出入证，另一张办理个人档案。

三、装修人员在装修期间不得影响相邻住用户的休息，装修必须在规定时间内进行，即上午8：00-12：00，下午14：00-18：00。禁止在晚上使用电动机械及进行油漆喷涂等操作。

四、装修人员不准侵扰其他业主(或使用人)，不准在楼道内闲逛，不准在其他楼层停留。

五、装修人员必须保持公共场所，包括楼梯、过道及墙壁的清洁。不允许将污水、废物倒在楼道里，不得在公共部位堆放杂物，装修垃圾应及时处理。

六、施工负责人要保证各楼层公共设施的完好，如不得随意按电梯按钮，不得乱刻、乱画，不能撬各种门锁。

七、注意用电及消防安全。例如，用电时要采用适当的插头;严禁用电源线直接接到漏电开关上;严禁用电炉做饭、烧水。

八、进行电焊施工必须事先向物业管理公司申请配备消防用具，禁止在易燃物品旁吸烟。

九、装修材料超长超宽时，禁止使用电梯。

十、装修人员不准在施工场所留宿，确需过夜留守的应先与物业管理公司联系，经同意后方可过夜。 十

一、施工队伍应严格按照有关规定装修。如业主要求违章装修时，应解释说明，不予装修。否则，除业主承担责任外，施工队伍也应承担一定的责任。 十

二、出现问题时，施工负责人应及时与物业管理公司联系，双方协商解决，不得擅自作主。 十

三、如违反上述规定，物业管理公司将视情节轻重给予罚款，并有权责令其停工整顿。 十

四、如有未尽事宜，双方可另行协商解决。 十

五、本责任书签字盖章后有效。一式两份，双方各执一份。 甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

返

**展厅装修服务合同推荐篇十一**

甲方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订施工合同编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的《施工合同》(以下简称“原施工合同”)中的定义相同。

鉴于：甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原施工合同基础上变更施工合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

1、因乙方新购置一批自卸车辆，甲方应保证乙方土方总运量，不低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方。

2、因甲方原因导致车辆停工，每天补偿车辆误工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。具体包括：

甲方应保证乙方施工人员住宿通水通电，如断水断电超\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时，乙方无条件停工，由此产生的经济损失由甲方承担;如天气及路况达到可开工的条件，甲方无法安排乙方施工超\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时，乙方有权停运，由此产生的经济损失由甲方承担;节假日、双休日或者银行出现故障和特殊情况可顺延，甲方不得以任何理由拖欠乙方工程款，如超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时乙方有权停运，由此产生的经济损失由甲方承担;甲方保证施工工地内有人发货、验收，因甲方工作不到位造成乙方不能够正常施工，因此造成乙方经济损失的由甲方按乙方实际生产的经济损失向乙方进行赔偿。

3、付款方式及价格按原有施工合同条款执行。如有新标段，价格另议。

二、本协议生效后，即成为原施工合同不可分割的组成部分，与原施工合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原施工合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原施工合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

日期：

**展厅装修服务合同推荐篇十二**

发包方： (以下简称甲方) 承包方： (以下简称乙方)

根据《\_合同法》、《\_建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、行政法规的有关规定，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就嘉年华商场 装修工程施工承包事宜协商一致，订立本合同，以资双方共同遵守。

一、 工程概况

(一)工程名称：嘉年华商场 装修工程

(二)工程地点：北市区霖雨路嘉年华商场

二、 承包范围及承包方式

(一)工程承包范围：施工图纸及工程预算书所包含的装饰装修及安装全部工程内容。

(二)承包方式：乙方包工包料施工。

三、 合同工期

(一)开工日期：20 年 月 日

(二)竣工日期：20 年 月 日

(三)工期： 日历天

(四)当发生下列情况时，工期相应顺延：

1.由于甲方对工程作重大变更;

2.非乙方原因每周连续停水、停电超过8小时而影响施工;

3.不可抗力的情况发生。

四、 合同价款：人民币： 元零壹分(￥： 元)合同价款确定方式：

(一) 合同签订前，由乙方向甲方提交编制工程预算书;

(二) 双方同意工程相关单价按云建标【20xx】668号《云南省建筑工 程造价计价规则》、《云南省建筑工程消耗定额》、《云南省建筑装修工程消耗量定额》、《云南省安装工程消耗量定额》、《云南省建设工程造价管理条例》为依据，以计价方式进行结算。

(三) 人工按元/工日计算，其中元/工日按定额规定取 费，其余元/工日按市场差价进行结算。

(四) 施工过程中发生的工程变更，必须办理工程现场变更签证，经建 设方签字认可后方可进入结算。

五、 结算方式

(一)乙方按现场实际完成的工程量以及甲方签字认可的工程变更签证、竣工图纸以及合同规定编制工程结算报告;甲方审定结算报告后，双方按审定结果进行结算。

六、 工程款付款方式

(一)本工程合同签订之日起3个工作日内，甲方按合同价款的 %向乙方支付预付款，即人民币 元。

(二)乙方完成工程量的80%，并经甲方认可后，甲方于3个工作日内支付乙方至合同价款的80%。

(三)乙方在完工之日起7日内向甲方报送工程结算报告和结算资料。 甲方在收到工程结算报告和结算资料15天内进行核实，作出确认或修改意见。竣工验收移交、工程结算等手续办理完毕之日起7日内付至结算款的97%，余3%作为该工程保修金。保修期自竣工验收合格并交付业主之日起开始计算，两年保修期满后甲方将保修金余额无息退还乙方。 保修期内，因质量引起维修费用由甲方从保证金中扣除，具体金额以甲乙双方确认为准。保证金金额不足以支付的，甲方有权追偿。

七、 甲乙双方的责任与义务

(一)甲方责任与义务

1.负责到工程所在地管委会(街道办)和有关部门办理相关施工手续及承担相关费用;

2.向乙方提供施工图纸;向乙方提供所需施工用水、用电接点，费用由乙方承担;负责工程质量和进度的监督及验收;

3.负责协调乙方免费使用商场的货运电梯;协调需物管公司配合的相关事宜。

4.负责根据合同及时向乙方拨付工程进度款，若延期支付，则承担由此引起的工期延误相关责任。

(二)乙方责任与义务

1.按国家的质量要求及技术标准进行施工。若因乙方的原因出现不合格的质量问题，由乙方自行无偿返工修复，工期不顺延。

2.乙方在施工中应接受甲方代表对质量及工程进度的检查监督。

3.根据甲方的要求，及时完成施工图纸所包含的工程内容，对现场出现的技术问题作出及时处理。

4.严格按照商场及物管公司对现场安全文明施工的要求进行施工;按规定采取严格的安全文明施工措施，施工工地上所发生的安全事故，一概由乙方承担。乙方应安排人员对施工现成进行保洁，随时保持现场清洁、卫生。

5.施工中所产生的施工垃圾由乙方进行处理，废料集中堆放，并及时清运出施工现场，做到工完、料尽、场地清，并承担与此相关的所有费用。

6.乙方施工人员必须遵守甲方现场各项管理制度，保护好已完工成品，因管理不善而造成成品损坏的，均由乙方负责赔偿。严格执行有关文明施工管理规定。

7.负责施工所需材料的采购。由乙方采购的材料，应按甲方签认的规格型号及尺寸采购并得到甲方的认可后方能使用。

八、 工程变更

(一)工程项目或施工内容如需变更，双方应协商一致，签订书面工程变更单，同时调整工期。如增加项目或工程量，其价款应由甲方先确认。工程变更单甲、乙双方各执一份，该变更单为本合同附件。

(二)工程内容及做法如需变更，必须经甲方同意，并以书面形式通知乙方，相关费用结算时按规定进行调整;因甲方要求设计变更导致的相关费用，由甲方承担，延误的工期相应顺延。

(三)甲方如需取消预算中的某个项目，须提前通知乙方，如乙方材料已进场或已施工，所产生的费用将由甲方承担。

九、 工程质量标准与工程验收

(一) 本工程的施工质量标准为：按《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》达到一次性验收合格;乙方承诺，工程验收时工程质量若达不到一次性验收合格，将在甲方规定的时间内无条件返工或修复直至达到《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》的合格标准，并承担赔偿甲方相关的损失。

(二)乙方应做到按施工图精心施工，工程质量达到国家质量验收标准及相关行业标准的要求;若无标准的，以施工图及施工说明为准。本工程乙方必须保证一次性验收合格。 (三)竣工验收：工程竣工后，乙方书面通知甲方验收，甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。竣工2日内甲方不验收又不提出书面意见，视为质量验收合格(工程存在质量问题的除外)。未经竣工验收，甲方单方入驻的视为竣工验收合格。在工程款结清后，双方办理交接手续(如房屋钥匙等)。

十、 关于材料采购的约定

乙方购买材料必须符合设计及施工质量验收规范要求，乙方应事先提供材料样品或样本，经甲方验收认可后封存，作为材料供应和竣工验收的实物标准。若乙方所采购的材料型号、规格、数量、型号有误，造成的损失及工期延误，由乙方负责。

十一、工程保修

工程质保期为两年，以工程竣工验收合格之日算起。

十二、违约责任

(一) 若因乙方原因造成工程质量达不到合格标准，乙方除负责在甲方规定时限内整改合格外，另承担工程总造价10%的违约金;

(二) 若因乙方原因造成工期延误，工程工期每延误一天，乙方承担200元违约金，累计计算;

(三) 凡因合同双方中的一方不履行合同或违反国家有关法律法规或给双方造成损失的，由责任方承担责任，并赔偿双方损失。

十三、解决合同纠纷的方式

本合同在履行的过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，由工程所在地法院提起诉讼。

十四、其他约定

1.本合同未尽事宜，经双方协商后另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2.本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。在完成双方各自的职责、义务和经济往来后终止。

3.本合同一式四份，甲乙双方各执二份，具有同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

合同签订日期： 年 月 日

**展厅装修服务合同推荐篇十三**

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公平的情况下签定如下合同：

一、 工程概况

建筑面积：平方米。 室 厅卫 阳台 厨。

工程地址：

二、 价格

清包工费总计： 元，大写：

其中：

水电工元x 平方= 元;

泥工元x 平方= 元;

木工 元x 平方= 元;

油漆工元x 平方= 元;

垃圾清运、材料搬运、敲墙、打孔及其它等费 元 。

三、 付款方式

1、施工队进场，付32%。

2、木工完成，付 31%。

3、工程竣工，付 32%。

4、保修金 5%，从竣工之日起1年后支付。

四、 设计

1、 甲方可以向乙方提供必要的图纸一套，并负责交底工作。

2、 乙方按甲方要求施工，乙方可向甲方提出设计意见，乙方施工前须画草图让甲方认可。

五、 材料

1、 乙方应提前5天向甲方提供需购材料清单，甲方应在5天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

2、 未经甲方同意，乙方不得自行采购材料，若已采购，甲方有权无条件拒绝使用并可拒绝支付该材料的费用。

3、 乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用。若甲方坚持使用，应书面要求乙方，并承担因材料质量引起的损失。

4、 乙方应帮甲方收货，核对数量和配件的准确性。

5、 乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场。

6、 乙方应保证在本小区内没有双包和半包的工程。

7、 乙方应做好对施工完成的成品保护工作，若损坏由乙方承担。

8、 未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现按偷窃论处，并按材料价格5倍从人工费中扣除。

六、 工期

从 年 月 日起至年月日止，工期为 天。

七、 材料搬运

若甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运。

八、 垃圾清运

1、 垃圾袋装化。

2、 垃圾应日日清。

3、 垃圾应由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所。

九、 劳动力管理

1、 开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件。

2、 未经甲方许可，工地施工人员不得在工地过夜。

3、 乙方应具备在湖州市暂住的一切证件，因证件不全引起的相关损失由乙方自行承担。

4、 乙方指定由 为工地现场负责人。

5、 在合同价内，若甲方要求乙方应跟随甲方挑选材料。

6、 乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，工地现场必须保持2人以上的施工人员。乙方应按程序施工，不同工种不得同时施工，但必须由工程负责人协调各方。

7、 未经甲方同意，任何情况下乙方不得停但工或殆工。

十、 施工机具

乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具维修费。

十一、工地现场管理

1、 现场禁止使用明火。

2、 现场禁止吸烟。

3、 工人着装必须干净整洁。

4、因乙方施工人员原因引起的事故由乙方负责。

十二、维修

1、 因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在一年内无偿维修。

2、 普通维修乙方应在甲方通知乙方后三天内及时维修，特殊情况(水、电问题)乙方必须在24小时内赶到并维修。

3、 若因乙方未能按合同及时完成维修，甲方可以安排其他施工队进行维修工作，所发生的人工费用按实从保修金中扣除。

十三、合同附件

施工项目清单：根据甲方提供的图纸施工。甲方可有适当的增减项目、但不能多(增减项目不增减包工费)，具体式样由甲乙双方商定。

十四、合同争议

1、 出现争议甲乙双方先协商。

2、 协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

十五、附加条款

1、橱房卫生间做防水

2、每道工序结束验收后，再下道工序

3、部分下水改道

4、过道、南北阳台吊顶，客厅、饭厅部分吊顶

5、 敲阳台面砖及其它

6、油漆前清除原涂料

7、自行车库做一柜子

8、完工后卫生工作

甲方： 乙 方：

签章： 签 章：

签约日期：

**展厅装修服务合同推荐篇十四**

一、工程概况

(1)工程名称:

(2)工程地点:

(3)建筑面积:约6万平方

二、工程承包范围 装修、设计、施工图纸由乙方提供。合同签订 天内乙方提供装修平面设计方案; 天内乙方提供立面图、天花图、吊顶、水、电、等施工图。 装修范围： 注: 按甲方提供的设计图纸及工程预算书中的工程项目内容。

三、承包方式 甲方以使用施工面积 平方米，按施工设计图纸由乙方总承包， 暂定总造价人民币:1500万元。 材料设备指定:(品牌) 瓷 砖:\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 洁 具:\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 厨 具：\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 橱 柜：\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 木地板：\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 实木门:\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 工程所需配送材料由 四川xx公司\_配送订购(单价详见报价单)。 其它: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、工期 工期暂定为180天(日历天)：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止(以甲方通知进场时间为准，工期时间要求要合理，另因甲方的原因导致工期延误或工程停工、不可抗力因素等原因而延误的工期相应顺延。)

五、付款方式

1、签订合同施工队进场施工后\_\_\_\_日内，甲方按工程总承包价的30%支付给乙方，暂定为450万元元，预付首期工程进度款。(施工队须提前报工程进度计划表，否则不予结款)

2、施工至水电改造、防水处理工程完成，甲方按该项工程进度支付水电改造款项的80%,付工程的二期进度款。(施工队须提供排水存水之现场照片及做试水压检验表，防水层施工确认表，否则不予结款)。

3、施工至墙砖、隐蔽工程完成后，甲方按该项工程进度支付到80%，付工程的三期进度款。(施工队须提供现场进度照片，否则不予结款)

4、施工至将门、橱柜、木地板、安装完成，甲方按该项工程进度支付80%，付工程的四期进度款，

5、工程竣工、验收后，交付甲方使用30天内，甲方按工程总承包额支付到95%，付工程的

第五期进度款。

6、工程进度须由甲方指定跟进人员签核认可，经甲方核实并验收合格后方可支付进度款。

7、工程项目甲方指定人员为\_ \_。(该人员权限范围以授权委托书为准)，如该人员签核的权限范围超过授权委托书的，除非甲方在一个月内予以追认，否则甲、乙双方认可该人员的签核为无效。

8、乙方工程款支付均由乙方的请款单书面形式向甲方申请，经甲方相关支付程序后支付。

六、工程质量标准和保修期

1、工程质量验收标准：合格。

2、工程符合甲方的图纸要求。

3、施工中如甲方发现存在问题， 通知乙方改进，乙方须在3天内采取有效措施纠正。否则甲方有权采取措施，由此造成的损失由乙方承担。

4、水电质保期为\_\_\_\_\_\_\_\_年。自竣工验收双方签字确认之日起计。保修期出现的质量问题，乙方在接到甲方通知\_\_\_\_日内进行检查。经双方鉴定，属乙方施工或材料质量问题，由乙方进行修复;属甲方使用不当造成的，由甲方负责。如对质量问题有争议，双方协商解决。协商不成，提交相关部门鉴定，所需要费用及因此造成损失由责任方承担，双方均有责任时，由双方根据其责任划分，分别承担。

七、双方权利义务 在本合同的实施过程中，甲、乙双方共同守约，如果发生一方违约，违约方负责赔偿守约方相应的损失。如违约金不足以赔付因此造成守约方实际损失的，违约方除支付违约金外，还应补足实际损失部分。 签订本协议后承包方在一周内向发包方提供有效的银行履约保函，否则视为此合同无效。在协议的实施中，如因人力不可抗力的因素和国家及政府的政策发生变化而导致该工程暂时的停建或延建，甲、乙双方不视为违约，甲方可退还乙方交付的合同履约银行保函同时工程可顺延实施。

(一)、甲方权利义务

1、提供符合进场施工的条件。协助办理各项施工手续。

1)委派\_\_\_\_\_\_\_\_为现场协调员，负责监督、检查、处理工程进度、质量、验收等事宜(该人员权限范围以授权委托书为准)该人员签核的权限范围超过授权委托书的，除非甲方在一个月内予以追认，否则甲乙双方认可该人员的签核为无效。

2)组织对工程竣工验收和办理竣工结算。

2、甲方未能按合同履行，出现以下情况的，其损失由甲方承担。 (

a) 不按期提供施工现场。 (

b) 不及时提供工程款的。 (

c) 变更设计逾期验收。 (

d) 其它应属甲方责任事项。

3、乙方逾期交付使用或因质量问题而逾期完工的

4、工程施工过程中或完工后,不可发生拖欠材料款及工程款纠份,

(二)、乙方权利义务

1、乙方与甲方签定合约后不得将该工程转包给其他施工单位施作。

2、按工期、按质量如期完成工程。

3、负责施工期间所产生的各项卫生、占道、环保、垃圾清运等哦你各项工作。

4、负责现场的防火、安全责任。

5、工程竣工后，施工现场的清理及门窗、玻璃、地面的清洁。

6、委派具备工程项目管理人员为现场施工代表\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 工程质量保证：

1、所有材料规格须依据工程估价单所指定的品牌及规范。

2、电线套管需按国标c管配管(天花、墙体)。

3、防水区须保证做好防水施工的， 实行责任制施工(水区质保\_\_\_\_\_\_\_\_年)。 文明施工：

1、施工材料整齐堆放。

2、保证不偷工减料，并保持现场卫生。

3、遵守当地政府施工规定，保证尽量不引起周边居民的投诉，如因投诉引起相关责任的，一概由已方负责。 安全施工： 乙方应对员工进行安全教育，严格按安全施工法则施工，如乙方员工出现任何安全事故，乙方自愿承担因此发生之事故费用。

八、设计与施工变更

1、设计与施工中，甲方如要求乙方停止工程的部分或全部设计或施工，或对工程的规模大小、标准等进行变更，应以书面通知乙方。

2、乙方根据变更要求，于5天内向甲方提交变更所采取的措施，并列报增减的造价，及因更改方案造成的停工、材料补偿等。

3、甲方根据乙方的报告申请于 5 天做出答复。

九、工程验收

(1)工程以乙方提供的图纸，甲方的标准及相关施工规范及质量要求为依据。

(2)隐蔽工程施作，需由乙方通知甲方阶段验收并作好验收记录，方可请款。

(3)工程竣工前 2 天，由乙方通知甲方验收，并在竣工后 5天内进行并签字确认。

(4)如质量不符合甲方规范要求，由乙方在商定的期限内补建或返修补充后再验收，直至符合要求为止。

(5)最后验收为合格竣工期。

十、工程延期责任

(1) 工程按期竣工，达到合格标准的不奖不罚。

(2) 工期每延误一天，甲方按工程单项造价的 %罚乙方。

(3) 达不到合约标准的，乙方负责全部责任，并负责返修。

(4) 罚金在竣工工程款中直接抵扣。 十

一、不可抗力事件 如因政府征用、拆迁或地震、洪水、流行疾病、海啸、战争等不可抗力事件发生，相关责任方应在不可抗力事件发生后7天内通知对方，并在 7天内取得不可抗力事件发生地公证机关的证明，相关责任方可以因此而免责。否则视为违约，应承担违约责任 十

二、其它约定条款 十三争议解决方式： 如发生争议应双方先行协商，如协商不成时，向工程所在地人民法院提起诉讼 在合同双方签字后生效，一式两份，各执一份，合同施工明细及验收记录表作附件。提出施工进度计划表。 甲方：(签章) 乙方：(签章) 时间： 时间： 帐号: 开户行: 工程装修合同书范文二 发包人(甲方)： 承包人(乙方)： 本工程设计人： 电话： 施工队负责人： 电话： 依照《\_民法典》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的室内装饰装修有关事宜(以下称工程)，达成如下协议：

第一条 工程概况

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 承包范围：参见合同附件之预算表。

4、 承包人包工、包部分主材、辅材。

第二条 施工图纸

1、 效果图、施工图由承包人自行设计并通过发包人认可的方式提供，所产生的费用由承包人自行负责，图纸一式二份，发包人、承包人各一份;

2、 施工图纸经甲乙双方确认后，提供方应当负责在约定的开工日期前双方认可。

3、 施工图纸一式二份，甲乙双方各持一份，作为本合同的附件。

第三条 甲方工作

1、 办理工程施工所需要的各种申请、批件等手续，保证乙方能够顺利进场施工，除法律、法规和规章规定应当由乙方办理的手续外。

2、 提供符合施工要求的水源、电源。

3、 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收确认工作。

4、 施工期间仍然需要部分使用该房屋的，应当负责做好施工现场的保护等工作，应当注意为施工提供各种便利条件。

5、 按照约定的期限支付工程费，依据规定交纳应由其承担的各种费用。

第四条 乙方工作

1、 参加有关施工图纸、效果图设计人员到现场交底，拟定施工方案和计划交甲方审定确认，办理工程施工人员的出入证。

2、 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

3、 严格执行有关施工现场管理的规定，不可扰民及污染环境;保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场，因不文明施工造成的后果，乙方负全部责任。

4、 工程竣工前未移交甲方之前，负责对现场的设施和工程成品进行保护。

第五条关于工期

1、工期限\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;竣工日期年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

2、因甲方及其代理人(代表)原因(物料供应不及时、不按期支付工程款等)导致工期延误的，工期顺延。因乙方及代理人(代表)原因导致工期延误的，工期顺延，如超过工期不能按时竣工，承包方需承担，并赔偿发包方不能按时开业所产生的相关费用。

3、因为如下因素影响而导致不能完成工作的，工期顺延，双方互不承担责任：

(1)遭遇严重影响施工的恶劣天气、停水、停电、天灾、战争、\_等不可抗力;

(2)经双方同意的工程量变化和设计变更;

(3)因与甲方乙方无关的

第三方的原因造成工程延误，

第三方因素 包括但不限于所在地(小)区的管理机构和隔壁邻居的无理行为：

(4)经甲方同意的属新型材料或新工艺采用而导致的工期拖延或试 验时间浪费;

(5)经甲乙双方同意工期顺延的其他情况。

第六条 关于材料供应和保管 、任何一方负责提供的材料和设备，均须是符合法律、法规规定的合格产品，还必须符合本合同约定的标准和设计的要求。提供方应将材料和设备按时、按量运送到施工现场，并通知对方当事人验收签字确认。

2、提供方提供的任何材料和设备，如不符质量要求或规格有差异的，对方有权要求更换，提供方应当予以更换。由此造成的费用增加部分由提供方承担。

3、材料和设备进场后，统一由乙方负责保管和使用，如因保管不善或者使用不当造成的不必要的浪费、损坏或者丢失，应当由乙方负责，施工过程中的正常消耗除外。

第七条 关于质量和验收 、工程以施工图纸、作法说明、设计变更和\_国家标准《住宅装饰装修工程施工规范》(gb50327-)为质量评定验收标准，验收标准参照《住宅装饰施工质量验收客户手册》。

2、甲、乙方双方应及时办理隐蔽和中间工程的检查、验收手续;甲方不按时参加验收的，工期应予顺延。

3、由于甲方擅自指挥乙方所属人员或

第四方人员进行施工所导致的工程质量，由甲方自行负责。由乙方负责返工的，返工费用由甲方负责。

4、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应收到通知后1天内组织验收，并办理验收移交手续。

5、工程验收：工程项目按合格标准验收，其它不合格项目(不包括工程项目未完或成品程序未完成的项目)的维修或返工不影响竣工同期的确认，甲方对此应予以确认。

6、乙方承诺自竣工同期起，为工程项目保修\_\_\_\_\_\_\_\_年。损耗品、使用不当、人为破坏以及非工程自身原因的损坏不在保修范围。部门或者行业机构在本合同签署生效之前已经发布对个别的工程项目或材料有特定保修或免保修的，以国家行政部门或者行业机构的规定为准。

7、甲乙两方约定的其它保修或免保修情况：保修\_\_\_\_\_\_\_\_年，终身维护。

8、工程未验收的，甲方不得先行使用。

第八条 工程款结算及付款方式

1、双方约定按以下方式支付工程款： 合同生效后，发包人按下条款中的约定，直接向承包人支付工程款：按照工程进度支付工程款，支付次数为3次，即：开工十天

第一次付款，为合同总款的50

第二次支付为合同总款的30后七天内支付工程总造价的20%，支付约： 元。

2、双方同意工程的结算方法为固定价格进行结算，本工程总价款为 。

3、特别费用的约定事项：

(1)施工过程中，施工现场发生的一切水电费用由甲乙双方分别负责。

(2)所有墙地砖、贴脚线、家具、窗帘、主灯、软装饰，水电材料及工时费，所有卫生间洁具费用由甲方负责。

4、乙方按双方签暑的预算附件项目执行，如甲方增加或变更新的工程项目，涉及费用项目由甲方在支付中期款时一并付给乙方。

第九条 附则

1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

2、本合同履行完成后自动终止。

3、本合同经甲乙双方签字(盖章)生效。

4、合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。 甲方(签章)： 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 工程装修合同书范文三 甲方：(以下简称甲方) 乙方：(以下简称乙方) 依照《\_民法典》及国家\_、省市建委对建筑装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

一、 工程概况及承包方式

1、 工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、 工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、 工程承包方式：包工包料

4、 工程概况：建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

二、 工程装修内容 综合楼室内棚面、墙面、地面、电气等装饰工程

三、 工程造价 工程造价以施工图纸、甲方的使用要求及设计要求为依据; 工程造价为： 元。(以甲方认定的单价为准，工程量竣工后以审计为准)

四、 工程期限 工程开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

五、 质量要求 按国家\_行业标准g7391《建筑装饰工程施工验收规范》规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程质量达到市优。工程竣工后如出现质量问题(竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外)，属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，终身维修。

六、 付款方式

1、合同签定后，甲方即付给乙方工程款总造价的

2、工程进展一半时，甲方即付给乙方工程款总造价的

3、工程竣工验收合格后，甲方即付给乙方工程款总造价的

4、乙方剩余工程款作为质保金 内付清。

七、双方责任

1、 甲方：负责提供整个工程的使用、设计要求;提供现场使用的水、电位置;提供材料运输通道、必要的材料堆放场地及原楼的设计图纸;对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明;施工场地要平整。

2、 乙方：向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

八、其它事宜 经甲乙双方商定做出如下协议：

1、 工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延;如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、 本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以现场签证形式由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。( 如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时，甲方已认可，但甲方没签证的，其所发生的费用同样生效。)

3、 工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、 如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

5、 其它未尽事宜由双方协商解决。

6、 合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。 甲方单位名称： 乙方单位名称 (盖公章) (盖公章) 法人代表： 法人代表： 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日：

返

**展厅装修服务合同推荐篇十五**

委托单位(下称甲方)：

设计单位(下称乙方)：

根据《合同法》以及装饰行业的有关规定，经双方协商一致，签订本合同以资共同遵守：

1、设计项目任务范围

设计项目：项目名称：设计工作内容：委托标的的室内装饰设计

设计范围

大酒店负一层ktv和首层ktv入口和一间包房及过道

总计暂约平方米

设计要求

乙方在符合先进并适用的理念和专业要求的同时，应按甲方提供原则要求、标准及有关文件批示，遵照\_现行的设计规范、标准、规程、技术条例进行设计。并应按时提交设计图纸及文件。

应充分考虑整体装修效果的协调，并应注重细节、细部的处理。

2、设计周期及设计深度

乙方分批次，依照方案初步设计阶段、扩初阶段、施工图阶段向甲方提供各区域的设计成果。整个设计周期为30天。

方案设计阶段：4天

乙方应向甲方提供所设计项目的内部

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找