# 经典家政保洁服务合同

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-01-18

*经典家政保洁服务合同（精选31篇）经典家政保洁服务合同 篇1　　一、经甲方（用户）乙方（家庭服务员）协商同意，签定服务合同　　在合同有效期间，甲、乙双方必须遵守国家法律、法规，遵守公司颁发的《用户须知》和《服务员守则》，以保护甲、乙双方的合*

经典家政保洁服务合同（精选31篇）

**经典家政保洁服务合同 篇1**

　　一、经甲方（用户）乙方（家庭服务员）协商同意，签定服务合同

　　在合同有效期间，甲、乙双方必须遵守国家法律、法规，遵守公司颁发的《用户须知》和《服务员守则》，以保护甲、乙双方的合法权益，不受侵犯。

　　二、甲方（用户）的权利和义务

　　1、有权要求乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_为内容的`家庭服务工作。未商得乙方同意，不得增加上述规定以外的劳务负担。

　　2、向乙方提供与甲方家庭成员基本相同的食宿（儿童、老人、病人加餐除外）不得让乙方与异性成年人同居一室。

　　3、平等待人，尊重乙方的人格和劳动，在工作上给予热情指导。不准虐待。

　　4、负责保护乙方安全。

　　5、按月付给乙方工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_元每月递增壹元，增到\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，不得拖欠克扣。

　　6、服务期半年内负担乙方医药费30%，半年之后负担乙方医药费40%。

　　7、保证乙方每月休息不少于3天，如因特殊情况不让乙方休息，征得乙方同意，并应按天付给报酬。

　　8、乙方为甲方服务时，造成本人或他人的意外事故，甲方应立即通知有关部门和公司，积极处理好善后事宜，并承担一定经济责任。

　　9、乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。甲方不得采取搜身、扣压钱和物以及殴打、威逼等侵权行为。

　　10、不得擅自将乙方转换为第三方服务，不许将乙方带往外地服务。

　　三、乙方（家庭服务员）的权利和义务

　　1、自愿为甲方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_为内容的家庭服务工作。

　　2、热心工作，文明服务，遵守公共道德和国家法律、法规。

　　3、不得擅自外出，不带外人去甲方住处，不准私自翻动甲方物品，不参予甲方家庭纠纷。未经甲方允许私自外出或违反上述规定，发生问题责任自负。

　　4、服务期间，因工作失误，造成的损失，均由自己负责。

　　5、每月可休息两天，如因甲方需要而停休，有权向甲方按天收取报酬。

　　6、服务期半年内自己负担医药费70%，半年以上，自己负担60%。

　　7、有权拒绝，转换为第三方服务，或带往外地服务。

　　8、有权拒绝甲方增加合同规定之外的劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动报酬。

　　9、乙方合法权益受到侵害，有权向有关部门和公司提出申诉，直至向司法部门控告。

　　四、合同签订与解除

　　1、签订合同时，双方向公司（合同签发部门）交纳介绍费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元、乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元），介绍费一律不退。

　　2、合同到期后或合同内容有所变更时，七天之内应由双方持合同到公司办理续签和变更手续。

　　3、经公司同意，双方持合同办理解除合同手续，服务合同才视为终止。

　　4、乙方擅自离开用户家，甲方必须在24小时内通知公司备案，否则乙方所出问题均由甲方承担责任。

　　5、合同未到期双方均要解除合同，各收违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_，任何一方要求解除合同，则由提出方交纳\_\_\_\_\_\_\_\_\_违约金。

　　6、本合同经双方商洽期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

　　如果双方有特殊要求，经公司同意后在合同上注明。

　　此合同一式三份\_\_\_\_\_\_\_\_\_交用户、服务员、公司各自存查。

　　甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**经典家政保洁服务合同 篇2**

　　甲方(用户)：

　　乙方(中介单位)：

　　丙方(家政服务员)：

　　甲、乙、丙三方本着自愿合作的原则，协商同意签订本服务合同。甲、乙、丙三方必须遵守国家法律、法规，甲、乙、丙三方的合法权益不受侵犯。

　　一、双方约定家政服务事项

　　1、服务项目：

　　乙方同意为甲方选派丙方，承担甲方的第( ) 项服务：

　　(1)做房屋清洁;(2)(3)婴、幼儿护理;(4)老人护理;(5)半自理病人护理;(6)不能自理病人护理;(7)医院护理病人;(8)做饭。(9)钟点工、家庭全方位包月政卡(10)木地板、石材地板打蜡抛光(11)家具养护、窗帘清洗、壁纸保养(12)地毯清洗、杀菌抛毛(13)怕光砖彻底清洗除渗透(14)空房、办公室清洗拓荒(15)真皮、布艺沙发清洗、高温除螨、杀菌(16)新居室全面除甲醛、加防护盾(17)清洗抽油烟机、管道疏通、空调移机

　　2、服务地点：

　　3、服务期限： 年 月 日起至 年 月 日止。

　　4、工资：

　　甲方每月支付丙方工资为： 元人民币，甲方应在丙方每完成一个月工作后的第二日，以现金形式一次付清丙方工资，不得以任何理由拖欠、克扣。

　　二、三方权利义务：

　　1、甲方应在签订合同书时出示有效身份证件，如实说明对丙方的具体要求，以及与丙方健康安全有关的家庭情况(如家中是否有传染病人等)。

　　2、合同期内，甲方如对丙方的服务项目或服务类别要求改变，应与丙方协商，并适当调整工资报酬。

　　3、甲方有权要求丙方重新进行体检，费用由甲方承担，如体检不合格则费用由丙方自行承担。

　　4、甲方有权拒绝丙方在其住宅从事与家政服务无关的活动，具体要求事项由甲方与丙方约定。

　　5、甲方有权以合法方式追究丙方因其责任造成损失的经济责任和法律责任，但不得采取搜身、扣押钱物、身份证及其他有效证件，以及殴打、威逼等非法方式进行处理。

　　6、甲方应尊重丙方的人格及劳动，不歧视不虐待丙方，并负有保护其在服务期间人身及财物安全的责任和义务。

　　7、甲方应对初次上岗的丙方具体说明家政服务要求和进行相应指导，甲方应安全妥善保管家中的现金和贵重物品，以免发生纠纷。

　　8、甲方应向丙方提供与其一般家庭成员基本相同的伙食，为其提供适当和安全的居住场所，不得安排丙方与异性成年人同居一室。

　　9、甲方每月安排丙方休息不得少于两天，并保证其食宿，甲方若不能保证丙方休息，每天应给予适当的加班补助;甲方遇国家规定的“元旦”、“春节”、“五一”、“十一”重大节日时，要合理安排丙方休息，不能保证休息的要给予日平均工资两倍的加班补助;甲方要保证丙方每天不少于八小时的睡眠时间。

　　10、甲方在未经丙方及乙方的同意，不得擅自将丙方转为第三方服务;不得擅自将其带往外省市等非约定服务场所提供服务;不得唆使丙方做违法和违反乙方有关家政服务管理规定的事情。

　　11、甲方对丙方在服务期间和服务场所的安全负责，不得指使其从事危险工作;由于甲方人为或其设施、设备等原因造成丙方发生意外伤害，甲方应承担相关责任，并应立即通知乙方。如遇丙方突发急病或其他伤害时，甲方应采取必要的救治措施。

　　12、 甲方应为丙方投保《家政服务员团体意外伤害保险》，投保档次由双方协商确定;如因丙方中途违约，投保费用由丙方全额承担。

　　13、 按照北京市的有关规定，甲方应为丙方办理《暂住证》提供必要的协助，办理证件的费用由丙方自行承担。

　　14、丙方在服务期间应尊重甲方的生活习惯，服从甲方指导，工作认真负责。如因丙方工作给甲方造成损失，丙方应酌情赔偿;因甲方原因造成丙方损失的，丙方有权要求甲方赔偿损失。

　　15、 丙方外出应请假，不得在外留宿，如遇特殊情况不能按时返回，应提前通知甲方。

　　16、 乙方应为甲、丙双方提供真实的服务信息;为甲、丙双方提供洽谈的场所。

　　17、 乙方应动员甲方为丙方投保《家政服务员团体意外伤害保险》。

　　三、服务合同的签订、变更、解除与终止：

　　1、签订合同时，甲丙双方要按乙方有关规定交纳手续费和信誉保证金，手续费一律不退，合同终止时，如正常履约，乙方依据信誉保证金凭证分别退还。

　　2、合同内容变更时，甲丙双方应及时到乙方办理变更手续。甲方服务地址、联系电话变更时应及时通知乙方。

　　3、合同期满，甲丙双方愿继续合作的，应在合同期满之日起7日内，到乙方续签新一轮的服务合同，并交相应手续费;双方或单方不愿继续合作，双方应共同到乙方办理终止合同手续。

　　4、合同期未满，单方要求解除合同，必须提前3天通知对方，解除合同时可由违约方交纳一定的违约金。

　　5、丙方离开甲方家外出，未按时返回或发生意外，甲方应在24小时内通知乙方，并在驻地派出所备案;丙方在服务期间，要求返乡时，双方应到乙方解除服务合同，不办理手续的，责任自负。

　　6、甲丙方在执行合同中产生争议，应协商解决，协商无效，可到乙方进行调解;调解无效则向当地人民法院起诉。

　　四、其他：

　　1、本合同未尽事宜三方另行商议解决，协商不成的按照国家有关规定执行。

　　2、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字或盖章之日起生效。

　　3、合同有效期为：自 年 月 日至 年 月 日止。

　　甲方：(签字) 丙方：(签字)

　　家庭地址： 原籍地址：

　　联系电话：

　　年 月 日

　　乙方：(盖章)：

　　单位地址：

　　联系电话：

　　年月 日 联系电话： 年 月 日

**经典家政保洁服务合同 篇3**

　　雇主甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　服务员乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据《中华人民共和国合同法》甲、乙、双方本着自愿合作，友好协商的原则，同意签订本服务协议。甲、乙、双方须严格遵守本协议的条款。

　　第一条、双方约定家政服务事项

　　1、服务项目：乙方同意承担甲方的服务有 口家庭保姆 口医院护理 口月子护理 口育婴早教 口管家 口月嫂 口保洁 口钟点工 口带小孩

　　2、服务地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3、服务期限：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日起\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　4、甲方每月支付乙方服务费\_\_\_\_\_\_元作息时间\_\_\_\_\_\_\_\_每月休假\_\_\_天，工作地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,在签订服务协议同时交纳服务费,计甲、乙双方各自按首月工资20%支付家政中介服务费。

　　第二条、双方的权利和义务

　　1、甲方应尊重乙方的人格及劳动，不得歧视虐待乙方。乙方在甲方服务期间，甲方负有安全责任。如因乙方责任造成甲方损失的，需通知家政协调处理，不能私自采取搜身、扣押身份证等行为，否则，乙方有权起诉甲方的违法行为。

　　2、甲方应对初次上岗的乙方具体说明家政服务要求和进行相应指导，甲方应妥善保管家中的现金和贵重物品，避免发生纠纷。

　　3、乙方在服务期间，甲方不得将乙方转给第三方服务。甲方对服务不满意可以协商更换乙方。

　　4、甲方不得让一方从事高、危作业，如清洗吊灯、抽油烟机、室外玻璃等，应聘请专业人员工作，负责造成后果甲方自负。

　　5、家政方应为甲方提供真实的服务信息;为甲方与乙方提供洽谈的场所。

　　6、家政方为乙方提供培训场地及按计划对乙方进行岗前培训。

　　7、乙方在服务期间应尊重甲方的生活习惯，服从甲方指导，工作认真负责。如因乙方过失导致甲方 损失的`，根据情况进行协调赔偿。(如有盗窃)甲方报警，交予公安依法处理。

　　第三条、服务合同的签订、变更、解除与终止：

　　1、乙方接到通知后，及时上岗，用心做好本职工作，并遵守作息时间。

　　2,、乙方不得无故脱岗，否则因脱岗造成的损失，有乙方承担相应责任。

　　3、乙方离开甲方家外出，未按时返回或发生意外，甲方应在24小时内通知家政，并向当地派出所报案。

　　5、甲乙双方在执行合同中，如对合同有争议，要友好协商。

　　四、其他：

　　1、本合同未尽事宜双方另行商议解决，协商不成的按照国家有关规定执行。

　　2、本合同一式三份，甲方持一份，乙方持一份，家政方持一份，自三方签字或盖章之日起生效。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　家政方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

**经典家政保洁服务合同 篇4**

　　甲方(雇主)： 乙方(家政服务机构)： 丙方(家政服务员)：

　　根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，甲、乙、丙三方本着平等、自愿、诚实守信的原则，经协商一致，签订本合同。

　　第一条 服务内容与要求

　　1-1乙方向甲方推荐丙方，为甲方提供(请在□内a;adc;)：

　　一般家务;□照料孕、产妇与新生儿;□照料老人;□护理家庭病人;□其他服务 。

　　1-2服务要求： 。

　　第二条 服务地点： 。

　　第三条 服务方式与期限

　　3-1服务方式(请在□内a;adc;)：□钟点制 □全日制 □住家制

　　3-2服务期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

　　服务时间：每 ， 时至 时。

　　其中提供住家制或全日制家政服务的，甲方要给予丙方每周 天的休息时间。遇国家法定节假日需继续提供家政服务的，甲方与丙方协商确定服务报酬： 。

　　第四条 费用及其支付方式

　　4-1甲方支付丙方服务报酬：人民币 元 ，支付方式： 。

　　4-2甲方支付乙方中介费：人民币 元，支付方式： 。

　　4-3乙方服务管理费：人民币 元月，由 方支付， 支付方式： 。

　　第五条 甲方权利义务

　　5-1甲方有权要求丙方提供真实的身份信息，乙方应向甲方提供丙方的相关信息。

　　5-2甲方有权要求丙方提供卫生部门指定体检单位的有效体检合格证明;甲方有特别要求的，丙方体检费用由甲方承担。

　　5-3甲方有权要求丙方提供家政岗位培训及相关家政等级培训的证明。

　　5-4有下列情形之一的，甲方有权要求乙方调换丙方：

　　(1)丙方有违法行为的;

　　(2)丙方患有传染病或精神疾病的;

　　(3)丙方有刁难、虐待甲方成员等严重影响甲方正常生活行为的。

　　5-5甲方应在签订合同时出示有效身份证件，如实填写家庭住址、居住条件、联系电话、服务内容以及家庭成员是否患有传染疾病、精神疾病等其他严重疾病。

　　5-6甲方应尊重丙方的劳动，对注意事项应予提醒，并妥善保管家中贵重物品。

　　5-7甲方为丙方提供安全、适当的工作环境和休憩条件，不得让丙方违规作业，不得虐待丙方，不得危害丙方人身安全。丙方在提供家政服务时发生意外事故的，甲方应及时采取必要的救治措施，并通知乙方和有关部门。

　　5-8约定服务期满，甲方如需要继续服务的，应提前 天向乙方、丙方提出续约。

　　第六条 乙方权利义务

　　6-1乙方应对丙方身份进行核查验证，并保留相关有效证明的复印件。

　　6-2乙方应督促丙方办理健康体检并提供卫生部门指定体检单位的有效体检合格证明。

　　6-3乙方应对丙方提供必要的岗前培训，实行跟踪管理、监督指导，定期回访了解丙方的服务情况。

　　6-4对丙方的职业道德、工作技能、服务水平进行必要的培训管理教育，为丙方逐步建立个人职业信息档案。

　　6-5对于甲方或丙方的投诉、反映的情况，乙方有责任向甲方或丙方了解、核实情况，并作相应处理。

　　第七条 丙方权利义务

　　7-1丙方在服务期间，应注意安全，规范操作，增强防火、防盗、防触电、防煤气中毒等安全意识。

　　7-2丙方不得向他人泄露甲方的家庭成员情况、经济状况、工作或学习的地址、电话号码、住址、身份及隐私等家庭信息。

　　7-3丙方未经甲方同意，不得带任何人进入合同约定的服务场所。 7-4工作时间，丙方不能提供服务的，应向甲方请假并取得同意。

　　第八条 保险及责任承担

　　8-1乙方应提醒甲方和丙方购买家政服务有关保险，并作详细介绍。

　　8-2经乙方推荐，甲方 (应填同意或不同意，打勾无效)委托乙方办理个人投保的家政服务责任保险。

　　保险公司及产品名称： 。 保险金额：人民币 元 ，保险费：人民币 元。

　　8-3经乙方推荐，丙方 (应填同意或不同意，打勾无效)委托乙方办理个人投保的家政人员意外综合保险。

　　保险公司及产品名称： 。 保险金额：人民币 元 ，保险费：人民币 元。

　　第九条 合同的.解除

　　甲、乙、丙三方同意，有下列情形之一的，一方可书面通知其他两方解除本合同：

　　(1)丙方、甲方及甲方家庭成员有恶性传染疾病或精神疾病而未如实告知的;

　　(2)甲方或丙方中，任意一方存在恶意刁难、虐待等严重损害另一方身心健康行为的。

　　(3)甲方有权合理选定乙方推荐的丙方，如需调换丙方， 累计调换 次甲方仍不满意的。

　　第十条 违约责任

　　10-1甲方或丙方提前中止合同，提出方应按月报酬的 %向另一方支付违约金。

　　10-2甲方逾期支付相关费用的，每天应按逾期支付费用的 % 向乙方或丙方支付违约金。

　　10-3甲方串通丙方脱离乙方管理、私签协议并接受服务的，按照合同约定的月服务管理费的 % 向乙方支付违约金。

　　10-4其他违约责任

　　第十一条 其他约定

　　第十二条 争议解决方式

　　三方发生争议的，可协商解决，或向有关部门申请调解;也可提请上海仲裁委员会仲裁(不愿意仲裁而选择向法院提起诉讼的，请双方在签署.......................合同时将此仲裁条款划去)。 ...........

　　第十三条 附则

　　13-1 本合同未尽事宜，可另行协商并签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

　　13-2 本合同自三方签字或盖章之日起生效。本合同一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

　　甲方：

　　身份证号： 联系电话： 住所(址)： 邮编： 签字盖章： 签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方：

　　注册号： 法定代表人负责人： 经办人： 联系电话： 住所(址)： 邮编： 签字盖章： 签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　丙方：

　　身份证号： 联系电话： 住所(址)： 邮编： 签字盖章： 签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经典家政保洁服务合同 篇5**

　　一、协议前提

　　1.甲方为家居需要开展家政保洁服务，乙方为此提供专业服务。

　　2.双方确认彼此的权利和义务，并愿意按照协议内容履行相关职责。

　　二、服务内容

　　1.保洁服务：乙方将按照甲方的要求，对甲方家居进行全面清洁和保洁服务，确保家居卫生清洁。

　　2.家居整理：乙方将帮助甲方整理家居，合理规划空间，使家居物品摆放有序。

　　3.家居维护：乙方将指导甲方正确使用家居设施，并定期检查维护，确保家居设施的正常使用。

　　　　三、服务费用

　　1.甲方需按照协议约定的服务内容和服务标准向乙方支付服务费用。

　　2.服务费用为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元/次，甲方需一次性支付乙方服务费用人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　四、协议期限

　　1.本协议自双方签字生效，有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_年。

　　2.本协议到期前，双方可协商续签或终止协议。

　　　　五、违约责任

　　1.任何一方未能履行协议约定的义务，应向对方承担违约责任。

　　2.一方违约导致对方损失的，违约方应承担相应的\'赔偿责任。

　　　　六、争议解决

　　1.本协议执行过程中发生的争议，双方应首先友好协商解决。

　　2.协商不成的，可向协议签订地的人民法院提起诉讼。

　　甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

**经典家政保洁服务合同 篇6**

　　甲方(雇主)：

　　身份证号;

　　电话;

　　乙方(家政服务机构)：

　　电话：

　　丙方(家政服务员)：

　　身份证号;

　　根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规的规定，甲、乙、丙三方本着平等、自愿、诚实守信的原则，经协商一致，签订本合同。

　　第一条 服务内容

　　1-1 乙方向甲方推荐丙方，为甲方提供(请在“□”内打“√”)：

　　□一般家务;□照料孕、产妇与新生儿;□照料小孩;□照料老人;□其他服务 。 1-2甲方同意雇用丙方为其提供此项服务，丙方也愿意为甲方提供此项服务。甲乙丙三方是平等民事主体，三方是平等的民事关系。

　　1-3 甲方需要告知的特殊情况(家庭成员是否患有传染疾病、精神疾病，是否是双胞胎、早产儿等): 。

　　第二条 服务地点 。

　　第三条 服务方式与期限

　　3-1 服务方式(请在“□”内打“√”)：□钟点制 □全日制 □住家制

　　3-2 服务期限： 年 月 日至 年 月 日;

　　服务时间：每 ， 时至 时。

　　第四条 费用及其支付方式

　　4-1 甲方支付丙方服务报酬：人民币 元/ ，支付方式： 。甲方预约服务，应交纳定金 元。

　　4-2 甲方支付乙方中介费：人民币 元，支付方式： 。

　　4-3服务费和中介费甲方应在丙方开始服务前支付。丙方服务期间遇国家法定假日，甲方根据国家有关规定向丙方支付报酬或双方协商解决。

　　第五条 甲方权利义务

　　5-1 甲方有权要求丙方提供真实的身份信息，乙方应向甲方提供丙方的相关信息。

　　5-2 甲方有权要求丙方提供有效体检合格证明;甲方有特别要求的，丙方体检费用由甲方承担。 5-3 甲方有权要求丙方提供家政岗位培训及相关家政等级培训的证明。

　　5-4 有下列情形之一的，甲方有权要求乙方调换丙方：

　　(1)丙方有违法行为的;(2)丙方患有传染病或精神疾病的;(3)丙方有刁难、虐待甲方成员等严重影响甲方正常生活行为的。

　　5-5 甲方应如实填写身份证号、住址、电话等个人信息，提前告知乙方和丙方家庭成员是否患有传染疾病、精神疾病等其他严重疾病，是否是双胞胎、早产儿等特殊情况。

　　5-6 甲方应尊重丙方的劳动，对注意事项应予提醒，并妥善保管家中贵重物品。

　　5-7 甲方为丙方提供安全、适当的工作环境和休憩条件，对全日制和住家制家政服务人员应当给予每周 天的休息时间，每天保障其不少于8小时的休息时间。甲方不得让丙方违规作业，不得指使其从事危险工作;不得虐待丙方，不得危害丙方人身安全。丙方在提供家政服务时发生意外事故的，甲方应及时采取必要的`救治措施，并通知乙方和有关部门;丙方离开服务地点外出，未按时返回或发生意外，甲方应在24小时内通知乙方。

　　5-8 约定服务期满，甲方如需要继续服务的，应提前7天向乙方、丙方提出续约。

　　5-9 甲方应按照当地有关规定，到服务所在地相关部门为住家制家政服务员办理登记等手续。

　　第六条 乙方权利义务

　　6-1 乙方应对丙方身份进行核查验证。乙方应督促丙方办理健康体检，要求丙方提供有效体检合格证明。

　　6-2乙方应对丙方的职业道德、工作技能、服务水平进行必要的培训管理教育，实行跟踪管理、监督指导，进行回访了解丙方的服务情况。

　　6-3对于甲方或丙方的投诉、反映的情况，乙方有责任向甲方或丙方了解、核实情况，并作相应处理。因丙方原因(如生病、事假等)或甲方原因(如服务日期或服务地点变更)造成合同不能履约时，乙方有权为甲方调换同等级别的服务人员。

　　6-4为保证服务质量、资金安全等甲丙两方的权益，甲方和丙方分别委托乙方作为居间方代发和代收服务费。丙方向乙方支付的服务管理费和其它费用由乙丙双方另行约定。

　　6-5因甲方原因导致合同不能履行的，乙方有权扣留合同定金。因丙方服务达不到合同要求或违反合同其他约定而导致甲方要求终止合同时，乙方根据丙方的实际已经提供的服务时长扣除相应其服务费后将剩余服务费退还甲方。

　　第七条 丙方权利义务

　　7-1 丙方在服务期间，应注意安全，规范操作，增强防火、防盗、防触电、防煤气中毒等安全意识。丙方有权拒绝从事与合同内容不符的工作，有权拒绝为其他第三方服务，有权拒绝在非约定地址服务;有权与有侵权行为的甲方或乙方解除合同。

　　7-2 丙方不得向他人泄露甲方的家庭成员情况、经济状况、工作或学习的地址、电话号码、住址、身份及隐私等家庭信息。

　　7-3 丙方未经甲方同意，不得带任何人进入合同约定的服务场所。不得在甲方住处从事与合同约定服务无关的活动;不得有任何主观恶意损害甲方合法权益的行为;因丙方原因而造成甲方人身或其他权益受侵害的，丙方要承担相应的法律责任和经济赔偿。

　　7-4 工作时间，丙方不能提供服务的，应向甲方请假并取得同意。如确需提前终止合同，应提前到乙方处办理相关终止合同的手续。

　　第八条 保险及责任承担

　　8-1 甲方和丙方 (应填“同意”或“不同意”，打勾无效)委托乙方办理家政服务责任保险，费用由 承担。

　　保险公司及产品名称： 。保险金额： 元 。

　　8-2 甲乙丙三方确认都已详细阅读并同意保险协议内容。在发生意外或损失时，三方同意由保险公司按照保险合同和有关法律、法规进行赔偿。若发生保险产品变更、取消、误保和漏保、保险不适用或不涵盖的情况，则参照上述保险协议的赔偿标准由相应责任方进行赔偿。

　　第九条 合同的解除

　　甲、乙、丙三方同意，有下列情形之一的，一方可书面通知其他两方解除本合同：

　　(1)丙方、甲方及甲方家庭成员有恶性传染疾病或精神疾病而未如实告知的;

　　(2)甲方或丙方中，任意一方存在恶意刁难、虐待等严重损害另一方身心健康行为的;

　　(3)任意一方有违反合同其他规定条款的或没有履行自己合同义务的。

　　第十条 违约责任

　　10-1 甲方或丙方无正当理由提前中止合同，提出方应按合同约定的月度服务费的30%向另一方支付违约金。双方均同意终止合同或双方协商处理等类似情况除外。

　　10-2 甲方和丙方串通或一方唆使另一方脱离此合同、私签协议或私下实施服务的，甲方和丙方应分别按照合同约定的月服务费的30%向乙方支付违约金。

　　10-3 丙方下户离岗时，甲乙双方均应认真检查各自有无财物丢失或人身损害。丙方离岗后，合同各方不再为他方损失承担责任。

　　第十一条 其他约定 。

　　第十二条 争议解决方式：发生争议的，当事方可协商解决，或申请仲裁或上诉至当地法院。

　　甲方(雇主)：

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方(家政机构)：

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　丙方(家政员)：

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经典家政保洁服务合同 篇7**

　　甲方：

　　乙方：

　　第一条 合同宗旨及原则

　　为了更好地创造教学环境，进一步提高服务质量，共创服务品牌，经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，现就乙方为甲方提供保洁服务签订本合同，供双方共同遵守。

　　第二条 合同的范围，作业内容与清洁标准

　　1、教学楼楼道和公共部分，教室(不包括桌子和椅子)，家长休息室，卫生间，会议室及窗台，消防器材和外围台阶。

　　2、教学楼的玻璃每三个月擦拭一次。

　　3、清洁标准见附件。

　　4、双方本着友好协商的态度先试用一月，一月后按双方共同的清洁标准执行。

　　第三条 合同履行期限

　　本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

　　第四条 合同双方的责任

　　一、甲方责任和义务

　　1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。

　　2、无偿为乙方提供作业用水，电;无偿为乙方提供存放保洁工具，用品的场所及员工更衣房。

　　3、对乙方保洁质量及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工。如还达不到卫生质量标准要求，甲方有权扣除乙方保洁费用。(检查标准为垃圾在原地不超出1小时)

　　4、乙方保洁员在岗情况下，甲方发现一次问题，有权扣除乙方保洁费100元/次，但月累计不能超过保洁费的5%。

　　二、乙方责任和义务

　　1、乙方应保证人员6名(外文校区2人，鼓楼校区1人，国体校区1人，坞城校区2人)，保证工作时间和工作质量，对保洁区域严格按照《卫生质量标准》执行。

　　2、保洁人员要遵纪守法，工作热情，礼貌待人。

　　3、保洁人员要注意自己的形象，统一着装。

　　4、保洁人员要爱护甲方的一切设施，如有损坏照市价赔偿。

　　5、保洁人员在业务上受乙方的领导，同时受甲方的监督和检查。

　　6、负责对保洁人员进行安全生产教育，对保洁人员在物业保洁服务中的安全生产责任负责。

　　7、负责提供保洁用的工具，用品及部分消耗。

　　第五条 保洁费用及结算方式

　　1、保洁费用为月工资9500元。该费用包含保洁人员工资，福利，保洁消耗，管理费，保险费及玻璃清洁费。

　　2、如甲方提出的保洁区域变更和提高服务标准时，应双方协商调整保洁费用。

　　3、保洁工的周工作时间为48小时，如需加班，加班费由甲方负责。(加班费每小时10元)

　　4、保洁费用于每月10日前结算。

　　第六条 合同变更及终止

　　1、合同的变更与提前终止须采用书面形式。

　　2、本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。如双方有续签意愿，在合同期满前一月进入下届合同洽谈期。

　　3、在合同履行过程中，如遇不可抗拒的\'因素，双方协商以补充合同方式解决。

　　4、合同内容变更、提前终止必须提前一个月通知对方。

　　第七条 合同解除

　　1、乙方失职造成甲方物业的重大损失或乙方服务存在缺陷，甲方认为需要同其解除合同时，甲方可解除合同，并按违约责任要求赔偿。

　　2、甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

　　3、乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动，甲方可以解除合同。

　　第八条 违约责任

　　1、如甲方不按合同规定约定，导致乙方不能顺利开展工作，所造成损失由甲方承担;如甲方未在规定期限内向乙方支付服务费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾期一天，按合同的3‰支付滞纳金，但累计最高不超过应付总金额的5%。

　　2、如乙方未按合同要求进行清洁服务，给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款10%违约金，若该违约赔偿金不足以弥补甲方损失的，则乙方还应赔偿由此给甲方所造成的损失。

　　第九条 争议解决

　　在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

　　第十条 合同的生效

　　在合同一式二份，双方各执一份，合同自授权代表签字盖章之日起生效。合同未尽事宜，双方协商解决。

　　甲方：

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方：

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经典家政保洁服务合同 篇8**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第一条 合同宗旨及原则

　　为了更好地创造教学环境，进一步提高服务质量，共创服务品牌，经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，现就乙方为甲方提供保洁服务签订本合同，供双方共同遵守。

　　第二条 合同的范围，作业内容与清洁标准

　　1、教学楼楼道和公共部分，教室(不包括桌子和椅子)，家长休息室，卫生间，会议室及窗台，消防器材和外围台阶。

　　2、教学楼的玻璃每三个月擦拭一次。

　　3、清洁标准见附件。

　　4、双方本着友好协商的态度先试用一月，一月后按双方共同的清洁标准执行。

　　第三条 合同履行期限

　　本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

　　第四条 合同双方的责任

　　一、甲方责任和义务

　　1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。

　　2、无偿为乙方提供作业用水，电;无偿为乙方提供存放保洁工具，用品的场所及员工更衣房。

　　3、对乙方保洁质量及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工。如还达不到卫生质量标准要求，甲方有权扣除乙方保洁费用。(检查标准为垃圾在原地不超出1小时)

　　4、乙方保洁员在岗情况下，甲方发现一次问题，有权扣除乙方保洁费100元/次，但月累计不能超过保洁费的5%。

　　二、乙方责任和义务

　　1、乙方应保证人员6名(外文校区2人，鼓楼校区1人，国体校区1人，坞城校区2人)，保证工作时间和工作质量，对保洁区域严格按照《卫生质量标准》执行。

　　2、保洁人员要遵纪守法，工作热情，礼貌待人。

　　3、保洁人员要注意自己的形象，统一着装。

　　4、保洁人员要爱护甲方的一切设施，如有损坏照市价赔偿。

　　5、保洁人员在业务上受乙方的领导，同时受甲方的监督和检查。

　　6、负责对保洁人员进行安全生产教育，对保洁人员在物业保洁服务中的安全生产责任负责。

　　7、负责提供保洁用的工具，用品及部分消耗。

　　第五条 保洁费用及结算方式

　　1、保洁费用为月工资9500元。该费用包含保洁人员工资，福利，保洁消耗，管理费，保险费及玻璃清洁费。

　　2、如甲方提出的保洁区域变更和提高服务标准时，应双方协商调整保洁费用。

　　3、保洁工的周工作时间为48小时，如需加班，加班费由甲方负责。(加班费每小时10元)

　　4、保洁费用于每月10日前结算。

　　第六条 合同变更及终止

　　1、合同的变更与提前终止须采用书面形式。

　　2、本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。如双方有续签意愿，在合同期满前一月进入下届合同洽谈期。

　　3、在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商以补充合同方式解决。

　　4、合同内容变更、提前终止必须提前一个月通知对方。

　　第七条 合同解除

　　1、乙方失职造成甲方物业的重大损失或乙方服务存在缺陷，甲方认为需要同其解除合同时，甲方可解除合同，并按违约责任要求赔偿。

　　2、甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

　　3、乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动，甲方可以解除合同。

　　第八条 违约责任

　　1、如甲方不按合同规定约定，导致乙方不能顺利开展工作，所造成损失由甲方承担;如甲方未在规定期限内向乙方支付服务费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾期一天，按合同的3‰支付滞纳金，但累计最高不超过应付总金额的5%。

　　2、如乙方未按合同要求进行清洁服务，给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款10%违约金，若该违约赔偿金不足以弥补甲方损失的，则乙方还应赔偿由此给甲方所造成的损失。

　　第九条 争议解决

　　在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

　　第十条 合同的生效

　　在合同一式二份，双方各执一份，合同自授权代表签字盖章之日起生效。合同未尽事宜，双方协商解决。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**经典家政保洁服务合同 篇9**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 企业编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_号

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　合同类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 新签○ 续签○ 改签○

　　经甲乙双方一致协商，现说乙方为甲方提供有偿清洁保洁服务，签订如下合同：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　一、甲方房屋建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，甲方自愿选择类服务。即\_\_\_\_\_\_\_\_月做\_\_\_\_\_\_次全面型卫生和\_\_\_\_\_\_次普通型卫生(数字需大写)。除双方另有约定，否则保洁范围不含：灯具、床上用品、服装鞋帽、窗帘、观赏类植物、地毯、工艺摆件、古董、字画、玩具、炊具，衣柜和抽屉内部等。

　　二、本合同有效期从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_\_计服务\_\_\_\_\_\_次。

　　三、乙方实行24小时服务预约，未固定时间客户每次须至少提前五天向乙方电话预约服务时间，若遇国家法定的节假日：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元旦、五一、国庆节等须提前十天预约，春节须提前十五天预约。

　　四、乙方工作人员自备基本清洁用品(通用毛巾、毛刷、通用清洁剂、玻刮器、铲刀等)，凳子、梯子、水电由甲方提供(冬季服务时，为保证服务人员具备的工作环境和条件，甲方须提供热水保障作业)。

　　五、服务前甲方需检验乙方服务人员身份，并自行将贵重、易碎物品、金银珠宝、现金、有价票据等妥善保管。乙方人员每次服务后，甲方应认真清点所属物品，经确认无误后在服务执行单上签字，对甲方签字确认后发生的物品丢失或者损坏情况，乙方不承担责任。

　　六、甲方需将家庭设施中的安全隐患提前告知服务人员(如漆料未干、电器漏电、物品安装不牢等)，避免由此引致不必要的纠纷。甲方不能强迫乙方服务人员做存在安全隐患的工作。若甲方要求乙方服务人员违反公司规定的作业流程和服务要求，导致乙方服务人员发生人身安全问题，由甲方承担相关责任。

　　七、甲方若因特殊情况需取消约定好的服务时间，应提前一天通知乙方客户服务中心，若甲方未提前通知乙方取消服务导致乙方服务人员到达甲方服务地的，则乙方有权将本次服务按照已服务计算。

　　八、甲方须在合同有效期内做完约定清洁次数，合同到期，乙方有权不再给予甲方顺延补做。若因特殊情况(住院、出差、出国、避暑等)需暂停服务甲方应提前通知乙方，乙方客户服务中心确认并在客户资料中录入且通知甲方后，方可生效并给予顺延。甲方再次做卫生时的首次服务，双方另行协商以\"几合一\"的方式进行结算。即顺延一个月按二合一、顺延两个月按三合一，以此类推。

　　九、乙方人员若未按服务范围服务或者服务质量不合格，经查实，乙方将无条件给予甲方返工。

　　十、乙方人员进出小区所需手续费由甲方负责协调解决，乙方不向物管方支付除停车费以外的任何费 用。

　　十一、对甲方与乙方人员私自协定(本合同条款外)\"的服务项目、内容、过程以及造成的后果，乙方概不负责。因私自协定为乙方企业造成重大损失的，乙方有权终止此协议，并不承担任何责任。

　　十二、收费明细表：

　　十三、其他事项：

　　十四、合同签订时，甲方一次性付给乙方全部服务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元整。

　　十五、本合同签订后，甲、乙双方在履行合同过程中，不得单方面变更、解除。若由于甲方原

　　因(装修、搬家等)需中途更改合同，乙方应按照本合同标准以实际服务次数先向甲方结算费用，新房首次清洁按新装修房或未入住情况，视面积大小加收50-500元的原则再更改新合同，改签新合同必须为一年期限;若由于甲方原因需中途解除合同，乙方应按本合同标准以实际服务次数先向甲方结清费用，再扣除违约金，结算方法为：

　　(1)实际服务次数不足合同次数一半，按合同总额20%收取违约金，余额悉数退还;

　　(2)实际服务次数超过合同一半，按合同总额10%收 取违约金，余额悉数退还。

　　十六、根据《\_\_\_\_\_\_市家政服务业行规行约》之规定，甲方具有下列情况之一的，乙方可视情拒

　　绝继续为其服务。

　　1、不能提供约定作业条件的。

　　2、超出此协议约定有效期六个月以上的。

　　3、不按此协议约定支付服务费的。

　　4、非此协议约定内服务项目和严重影响乙方服务人员人身安全的。

　　5、辱骂、伤害乙方服务人员的。

　　6、与乙方服务人员恶意串通，损害乙方企业合法权益的。

　　十七、本合同一式两份，双方签字盖章生效，具有同等的法律效力。

　　十八、本合同相关附件：《关于合同到期服务次数未做完的处理方法》。与本合同具有同等法律效力。

　　十九、本合同在履行期间产生争议的，由甲、乙双方协商解决。协商不成，提请乙方所在地法院解决。

　　二十、因乙方服务的特殊性，原则上每年除夕的前2天至来年正月十三前，乙方不提供服务。如甲方要求乙方提供服务，则甲方应在乙方正常收费的基础上另行支付一定的费用，即在原单次服务的基础上加收100%。

　　甲方(代表签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(代表签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　监制单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同签订期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**经典家政保洁服务合同 篇10**

　　甲方：家政服务中心

　　乙方：王\*卫

　　经甲乙双方协商决定，在自愿平等互利的原则下，甲方向乙方提供保姆服务，双方就合作事项达成一致，自愿签订本合同：

　　一、 合同期限：

　　本合同为1年固定期限合同，自20xx年1月1日起到20xx年12月31日止。

　　二、 甲方权利和义务

　　1、 甲方有权根据国家法律、法规和企业实际情况制定规章制度和管理办法。

　　2、 甲方有权按照相关规定对乙方进行聘用、分派任务、监督和管理、奖惩和解聘。

　　3、 甲方有权对乙方行为作出必要的约束，有权监督、检查和考核乙方工作质量、学习和技术状况。

　　4、 甲方有义务按照约定发放给乙方劳动报酬、奖励等，以及提供必要的劳动条件。

　　三、 乙方的权利和义务

　　1、 乙方有工作、学习、参加民主管理、获得劳动报酬和奖励等的权利。

　　2、 乙方有义务维护甲方的荣誉，按照甲方的要求完成工作任务，以及遵守甲方的各项规章制度。

　　3、 乙方自己负责食宿和交通工具。

　　四、 劳动报酬和待遇

　　按照企业实行的工资制度，甲方自主决定内部分配形式，对一方采取基本工资 业务提成 其他的方式，在试用期内采取业务提成的\'方式。

　　五、 员工有下列情形之一的，甲方可五条件解除合同

　　1、 在试用期间被证明不符合录用条件的。

　　2、 严重违反劳动纪律或甲方规章制度的。

　　3、 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成或为造成损失的。

　　4、 被依法追究刑事责任的。

　　六、 注意条款

　　1、 单方不按约定履行合同或单方毁约的，追究其法律责任。

　　2、 因不可抗力造成不能履行合同的，不承担经济和法律责任。

　　3、 如果乙方拒绝缴纳工伤保险的，甲方不负责乙方的工伤事故。

　　此协议一式两份，甲乙双方各执一份，同居法律效力，本合同自签字之日起生效。 甲方（签章）：家政服务中心 乙方（签章）：

　　地址：河北省承德市\*\*大街185号 地址：河北省承德市\*\*小区8号楼4单元108 法人代表：刘 电话：0314-22\*08

**经典家政保洁服务合同 篇11**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲乙双方在自愿平等的基础上，根据《中华人民共和国合同法》等有关规定，就乙方向甲方提供保洁服务事宜协商一致，订立合同如下：

　　一、服务内容

　　乙方向甲方提供保沽服务，依据双方确认的《保洁范围和标准》，承担相应的保洁服务责任。《保洁范围和标准》作为合同附件。

　　二、服务地点、范围、合同期限、保洁人员数量及服务时间。

　　1、甲方向乙方提供保浩服务的地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_具体服务范围包括：详见附件二《保洁范围和标准》

　　2、本合同期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

　　3、乙方保证在上述范围内为甲方提供每周天，每天小时保洁服务，并保证每天安排、名保洁人员在上述范围内按本合同约定标准完成保洁服务。

　　三、甲乙双方的权利义务

　　（一）甲方权利义务

　　1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。

　　2、无偿为乙方提供用水、用电。

　　3、积极配合乙方的清洁作业。

　　4、对乙方保洁质量进行监督检查，发现不符合清洁范围和标准的，有权要求乙方返工，直至达到质量标准。

　　5、积极采纳乙方在保沽方面的提出的书面合理化建议。

　　6、因甲方要求乙方保洁人员实施本合同规定的服务范围以外的行为造成的.事故或者损失，乙方不承担责任。

　　（二）乙方权利义务

　　1、乙方应切实履行对保洁人员的管理义务，确保保洁人员认真完成《保洁范围和标准》规定的作业项目和标准，确保工作质量。

　　2、乙方在提供服务时不能妨碍甲方正常的经营管理秩序，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。

　　3、乙方保洁服务过程中，因故意或过失造成甲方或第三人财产或人身损害的，乙方应承担相应的责任。

　　4、保洁人员属于乙方员工，由乙方按照国家劳动法律法规的相关规定承担用人单位责任。在乙方提供保洁服务过程中，乙方人员出现的工伤事故，由乙方承担责任。

　　5、乙方保洁工作中未达到保洁的质量标准（但通过限期整改可以达到保洁质量标准的），经甲方两次口头通知，仍未达到标准，将以书面形式通知乙方，每发出一次书面通知，甲方将扣除乙方当月保洁服务费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%—\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

　　四、保洁服务费及支付方式

　　1、保洁服务费每月为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　合同总金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币。甲方需要乙方超出本合同约定的时间提供服务的，其费用由甲方另行支付给乙方。

　　2、乙方每月初为甲方提供正规发票，甲方自收到发票后10日内向乙方付款。

　　五、违约、赔偿责任

　　l、在合同有效期内，任何一方无正当理由单方解除合同，应承担违约责任，向对方支付违约金。违约金数额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_的服务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币）。

　　2、在合同有效期内，任何一方无正当理由违反合同约定，应承担违约责任。乙方提供的保洁服务严重违反合同约定，致使不能实现合同目的，甲方有权解除合同，并要求乙方承担违约责任，支付违约金，并承担赔偿甲方损失。

　　3、甲方无正当理由未按本合同规定履行向乙方支付保洁服务费的，每逾期一日，按逾期金额的万分之一向乙方支付违约金；若无正当理由甲方累计逾期3个月未支付保洁服务费，乙方有权终止解除合同，甲方结清所拖欠乙方的保洁服务费及违约金。

　　六、保密责任

　　甲乙双方在履行本合同中可能被乙方或其保洁人员知晓的关于甲方业务、客户等信息，在本合同中都应被认为是甲方的商业秘密，除非是为了甲方的更大利益，未经甲方事先的书面同意，乙方不能使用它们，也不能在本合同履行期间或终止之后的任何时候将它们泄露给第三方。

　　七、合同变更、解除及续订

　　l、本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律。

　　2、本合同有效期内，除本合同另有规定外，任何一方不得单方面更改或终止解除本合同。

　　3、合同未尽事宜双方可以协商解决，经双方协商一致后，可对本合同原条款进行补充及变更。

　　4、合同到期，双方若无异议，合同自动顺延1年，顺延次数不限；如有异议，任何一方须于合同到期前一个月书面通知对方。

　　八、争议的解决

　　本合同履行中如发生争议。由双方协商解决；协商不成，可以向

　　甲方住所地人民法院提起诉讼。

　　九、附则

　　l、本合同自双方加盖公章并经法定代表人或授权代表人签字后生效：

　　2、本合同一式四份，双方各执二份，各份合同具有同等法律效力。

　　甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经典家政保洁服务合同 篇12**

　　甲方(聘用方)：

　　身份证号码

　　现家庭住址：

　　乙方(受聘方)：

　　身份证号码

　　现家庭住址：

　　甲方家中老人年事已高，需要家政服务人员提供相关家政服务;乙方自称今年\_\_岁、身体健康，能够照顾甲方老人的生活起居等家政服务各项工作的能力。甲乙双方根据平等自愿的原则，经协商就涉及家庭服务过程中的相关权利与义务达成协议，具体内容如下：

　　一、甲方老人需要乙方提供的家政服务主要工作内容：

　　1、负责制作好老人每天三顿饭和与之相关的采买工作;

　　2、负责居室环境卫生工作;

　　3、住在老人家中，照顾好老人的饮食和起居及与之相关的服务工作;

　　4、如果老人生病住院，负责照看和陪护工作。

　　二、甲方的权利和义务

　　1、甲方应及时按月支付给乙方足额劳务工资，试用期半个月，劳务工资按每月\_\_元计发;试用期满后，劳务工资按每月\_\_元计发。每个月安排乙方2个休息日，如果乙方没有按日得以休息，甲方应按日加倍计发劳务工资。

　　没有特殊情况，甲方不得拖欠或扣发乙方的工资。工资支付时间为每个月底的最后一天。

　　2、甲方向乙方提供免费食宿。做到平等待人、不岐视、不虐待、保证乙方在服务期间人身和财产的安全。有义务对乙方的家政服务工作进行指导。

　　3、乙方因个人身体原因突发急病或其他伤害时，甲方应及时通知其家人，并在力所能及的范围内采取必要的救治措施，但甲方不承担任何与之相关的.费用。因从事合同规定的工作且排除个人身体原因所致的意外伤害，经双方协商一致，甲方可以适当负担部分医药费用。

　　4、甲方不得强迫乙方从事合同以外的工作。

　　5、甲方有权拒绝乙方将同乡或亲友带入家中。甲方有权拒绝乙方使用家中电话拨打长途。

　　6、甲方老人家中的贵重物品应自行妥善保管。对乙方因工作失误造成的经济损失，应同其协商解决或求助法律帮助，不得侵犯乙方的人身权益。

　　7、甲方如发现乙方患有不能胜任家政服务的疾病时，可以随时解除本合同。

　　8、甲方如发现乙方有损害甲方权益的行为时、或不胜任家政服务工作，甲方有权解除本合同。

　　三、乙方的权利和责任

　　1、乙方向甲方保证身体健康，能够胜任家政服务工作、无不良社会记录。

　　2、乙方承诺具有照顾老人饮食起居的基本常识和工作经验，能够提供相关家政服务。

　　3、乙方应当尊重和维护甲方的合法权利，自觉履行本协议规定的家政服务项目，热诚耐心服务。

　　4、享有按月、按时得到劳务工资的权利。

　　5、有权拒绝甲方提出的不合理要求。有权维护自己人身财产权利不受侵犯。

　　6、乙方应当安心做好家政服务工作，如遇特殊情况(亲属患病、家有急事等)，需回家处理时，应先事先征得甲方的同意。

　　7、乙方不得擅自将亲友及他人带入甲方家中，不得随便翻拿或故意损坏甲方家中的物品，否则，应承担相应的法律和赔偿责任。

　　8、乙方不得参与甲方家庭及邻纠纷，不得对外泄露甲方家庭信息等隐私，尊重甲方老人的生活习惯，不得虐待所服务对象。

　　9、合同期内，乙方如欲提前解除本合同，乙方应当提前5天通知甲方，以便甲方及时另行聘请家政服务人员。

　　四、其他

　　1、合同执行期间，双方如发生纠纷，应先协商解决，协商不成可向合同履行地基层法院提起民事诉讼。

　　2、合同期限：\_年\_月\_日至\_年\_月\_日止。

　　3、本合同一式三份，甲乙双方和担保方各执一份，自签订之日起生效。

　　甲方：

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方：

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经典家政保洁服务合同 篇13**

　　甲方:\* 乙方:

　　甲乙双方就甲方为乙方提供日常保洁服务事宜,经友好协商,本着平等互利、双方自愿的原则达成一致，签订本合同,以便共同遵守。

　　第一条、乙方同意甲方为其提供家政保洁服务，自愿成为甲方的会员。并办理甲方的会员卡。会员卡类型为： 面值为： 。甲方可以为乙方提供的服务项目以甲方服务公示的项目为准。

　　第二条、服务地址及费用

　　乙方需要服务的详细地址为： 甲方享有在服务期内获得服务费用的权利。收费标准以甲方的公示标准计算。

　　第三条、服务期限。

　　甲方按照乙方所持会员卡的有效期限为乙方提供服务，会员卡所标识的服务时间到期，甲方可以停止为乙方提供服务。

　　第四条、甲乙双方的责任

　　甲方责任

　　1.负责对所有保洁员的全面管理工作。

　　2.甲方人员应遵守国家法律法规、尊重乙方的生活及卫生习惯。

　　3.甲方人员严格按照操作规范、清洁流程进行工作。

　　4.负责提供清洁工作所用设备和物料。

　　乙方的责任

　　1、乙方有为甲方服务提供便利的义务,以保证甲方工作的顺利进行:

　　2、乙方应委派专人负责现场全过程监理,并尽量避免交叉施工。

　　3、甲方进场时,乙方应协助甲方将需要清洁区域内所有物品点验清楚,特别强调物品有无损坏,贵重物品有无保管好等因素。

　　4、甲方进场后,乙方需提供水源、安全用电、照明、以保证正常施工;

　　5、协助甲方解决工作现场遇到的特殊问题。

　　第五条、监督检查

　　1、乙方对甲方提供的保洁服务享有监督权和检查权,有权对乙方服务提出意见和建议的权利。

　　2、甲方应当保证其服务质量的, 保洁完毕应主动邀请乙方进行检查;对不合格部分,甲方应进行重新处理。

　　3、乙方对甲方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工;如不满意甲方保洁员的服务,可在保洁服务开始一小时内责令甲方及时调换。

　　4、甲方应积极采纳乙方在保洁方面的合理化建议,协助乙方处理有关投诉。

　　第六条、损害赔偿

　　甲方在作业中应严格要求工作人员,做好各种防护措施,不得擅自挪用乙方的物品。由于甲方在日常保洁工作中不慎给乙方设施、材料及物品造成损失,甲方应承担赔偿责任。

　　第七条、合同变更与终止

　　1、合同的变更须双方协商,并采用书面形式。

　　2、本合同规定的履行期限届满,合同自动终止。合同期间双方都有权利提出终止合同,但需提前一个月通知对方,否则视为违约。

　　第八条、合同解除

　　1、乙方未按合同规定向乙方支付费用,经甲方催讨后仍未支付时,甲方可以解除合同,并按违约责任要求赔偿。

　　2、甲方严重失职造成乙方的重大损失,乙方可以解除合同,并按违约责任要求赔偿。

　　3、合同期限届满,甲乙双方不再续签本合同。

　　4、甲乙双方通过书面协议解除本合同。

　　第九条、补充与附件

　　本合同未尽事宜,依照有关法律、法规执行,法律、法规未作规定的,甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分,与本合同具有同等的法律效力。

　　第十条 合同的效力

　　1、本合同自双方或其授权代表人签字或加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

　　2、本协议一式2份,甲方、乙方各1份,具有同等法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经典家政保洁服务合同 篇14**

　　甲方(雇主)： 居民身份证：

　　乙方(家政服务员)： 居民身份证：

　　一、经甲方(雇主)乙方(家政服务员)协商同意，签定服务合同，在合同有效期间，甲、乙双方必须遵守国家法律、法规，以保护甲、乙双方的合法权益，不受侵犯。

　　二、甲方(雇主)的权利和义务

　　1.有权要求乙方提供 为内容的家政服务工作。未经得乙方同意，不得增加上述规定以外的劳务负担。

　　2.向乙方提供与甲方家庭成员基本相同的食宿(儿童、老人、病人加餐除外)不得让乙方与异性成年人同居一室。

　　3.平等待人，尊重乙方的人格和劳动，在工作上给予热情指导，不准虐待。

　　4.负责保护乙方安全，不逼乙方做没有安全措施的工作。

　　5.按月付给乙方工资 元，不得拖欠克扣。

　　6.服务期内乙方因疾病及意外损伤所引起的理赔，由投保的保险公司理赔，一切理赔以保险条款为准。

　　7.保证乙方每月休息 天，如因特殊情况不能安排乙方休息，征得乙方同意，并应按天付给报酬。

　　8.乙方为甲方服务时，造成本人或他人的意外事故，甲方应立即通知有关部门和公司，积极处理好善后事宜，理赔事项由投保的保险公司负责，一切以保险条款为准。

　　9.乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。甲方不得采取搜身、扣压钱和物以及殴打、威逼等侵权行为。

　　10.不得擅自将乙方转换为第三方服务，不许将乙方带往外地服务。

　　三、乙方(家政服务员)的权利和义务

　　1.自愿为甲方提供 为内容的家庭服务工作。

　　2.热心工作，文明服务，遵守公共道德和国家法律、法规。

　　3.不得擅自外出，不带外人去甲方住处，不准私自翻动甲方物品，不参予甲方家庭纠纷。未经甲方允许私自外出或违反上述规定，发生问题责任自负。4.服务期间，因工作失误，造成的损失，均由自己负责。

　　5.每月可休息 天，如因甲方需要而停休，有权向甲方按天收取报酬。6.乙方在服务期内因疾病及意外损伤所引起的赔偿，由投保的保险公司理赔，一切以保险条款为准。慢性病回家自费治疗。

　　7.有权拒绝，转换为第三方服务，或带往外地服务。

　　8.有权拒绝甲方增加合同规定之外的劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动报酬。

　　9.乙方合法权益受到侵害，有权向有关部门和公司提出申诉，直至向司法部门控告。

　　四、合同签订与解除：

　　1.合同到期后或合同内容有所变更时，七天之内应由双方持合同到公司办理续签和变更手续。

　　2.经公司同意，双方持合同办理解除合同手续，服务合同才视为终止。

　　3.乙方擅自离开用户家，甲方必须在24小时内通知公司备案，否则乙方所出问题均由甲方承担责任。

　　4.本合同经双方商洽期限自 年 月 日起至 年 月 日。

　　甲方(签字) 乙方(签字)

　　年月日：

**经典家政保洁服务合同 篇15**

　　甲方：

　　乙方：

　　第一条 合同宗旨及原则

　　为了更好地创造教学环境，进一步提高服务质量，共创服务品牌，经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，现就乙方为甲方提供保洁服务签订本合同，供双方共同遵守。

　　第二条 合同的范围，作业内容与清洁标准

　　1、教学楼楼道和公共部分，教室(不包括桌子和椅子)，家长休息室，卫生间，会议室及窗台，消防器材和外围台阶。

　　2、教学楼的玻璃每三个月擦拭一次。

　　3、清洁标准见附件。

　　4、双方本着友好协商的态度先试用一月，一月后按双方共同的清洁标准执行。

　　第三条 合同履行期限

　　本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

　　第四条 合同双方的责任

　　一、甲方责任和义务

　　1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。

　　2、无偿为乙方提供作业用水，电;无偿为乙方提供存放保洁工具，用品的场所及员工更衣房。

　　3、对乙方保洁质量及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工。如还达不到卫生质量标准要求，甲方有权扣除乙方保洁费用。(检查标准为垃圾在原地不超出1小时)

　　4、乙方保洁员在岗情况下，甲方发现一次问题，有权扣除乙方保洁费100元/次，但月累计不能超过保洁费的5%。

　　二、乙方责任和义务

　　1、乙方应保证人员6名(外文校区2人，鼓楼校区1人，国体校区1人，坞城校区2人)，保证工作时间和工作质量，对保洁区域严格按照《卫生质量标准》执行。

　　2、保洁人员要遵纪守法，工作热情，礼貌待人。

　　3、保洁人员要注意自己的形象，统一着装。

　　4、保洁人员要爱护甲方的一切设施，如有损坏照市价赔偿。

　　5、保洁人员在业务上受乙方的领导，同时受甲方的监督和检查。

　　6、负责对保洁人员进行安全生产教育，对保洁人员在物业保洁服务中的安全生产责任负责。

　　7、负责提供保洁用的工具，用品及部分消耗。

　　第五条 保洁费用及结算方式

　　1、保洁费用为月工资9500元。该费用包含保洁人员工资，福利，保洁消耗，管理费，保险费及玻璃清洁费。

　　2、如甲方提出的保洁区域变更和提高服务标准时，应双方协商调整保洁费用。

　　3、保洁工的周工作时间为48小时，如需加班，加班费由甲方负责。(加班费每小时10元)

　　4、保洁费用于每月10日前结算。

　　第六条 合同变更及终止

　　1、合同的变更与提前终止须采用书面形式。

　　2、本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。如双方有续签意愿，在合同期满前一月进入下届合同洽谈期。

　　3、在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商以补充合同方式解决。

　　4、合同内容变更、提前终止必须提前一个月通知对方。

　　第七条 合同解除

　　1、乙方失职造成甲方物业的重大损失或乙方服务存在缺陷，甲方认为需要同其解除合同时，甲方可解除合同，并按违约责任要求赔偿。

　　2、甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

　　3、乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动，甲方可以解除合同。

　　第八条 违约责任

　　1、如甲方不按合同规定约定，导致乙方不能顺利开展工作，所造成损失由甲方承担;如甲方未在规定期限内向乙方支付服务费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾期一天，按合同的3‰支付滞纳金，但累计最高不超过应付总金额的5%。

　　2、如乙方未按合同要求进行清洁服务，给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款10%违约金，若该违约赔偿金不足以弥补甲方损失的，则乙方还应赔偿由此给甲方所造成的损失。

　　第九条 争议解决

　　在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

　　第十条 合同的生效

　　在合同一式二份，双方各执一份，合同自授权代表签字盖章之日起生效。合同未尽事宜，双方协商解决。

　　甲方：

　　法定代表人：

　　委托代表人：

　　联系电话：

　　乙方：

　　法定代表人：

　　委托代表人：

　　联系电话：

**经典家政保洁服务合同 篇16**

　　一、经甲方(用户)乙方(家庭服务员)协商同意，签定服务合同，在合同有效期间，甲、乙双方必须遵守国家法律、法规，遵守公司颁发的《用户须知》和《服务员守则》，以保护甲、乙双方的合法权益，不受侵犯。

　　二、甲方(用户)的权利和义务

　　1.有权要求乙方提供\_\_\_\_为内容的家庭服务工作。未商得乙方同意，不得增加上述规定以外的劳务负担。

　　2.向乙方提供与甲方家庭成员基本相同的食宿(儿童、老人、病人加餐除外)不得让乙方与异性成年人同居一室。

　　3.平等待人，尊重乙方的人格和劳动，在工作上给予热情指导。不准虐待。

　　4.负责保护乙方安全。

　　5.按月付给乙方

　　7.保证乙方每月休息不少于3天，如因特殊情况不让乙方休息，征得乙方同意，并应按天付给报酬。

　　8.乙方为甲方服务时，造成本人或他人的意外事故，甲方应立即通知有关部门和公司，积极处理好善后事宜，并承担一定经济责任。

　　9.乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。甲方不得采取搜身、扣压钱和物以及殴打、威逼等侵权行为。

　　10.不得擅自将乙方转换为第三方服务，不许将乙方带往外地服务。

　　三、乙方(家庭服务员)的权利和义务

　　1.自愿为甲方提供\_\_\_\_为内容的家庭服务工作。

　　2.热心工作，文明服务，遵守公共道德和国家法律、法规。

　　3.不得擅自外出，不带外人去甲方住处，不准私自翻动甲方物品，不参予甲方家庭纠纷。未经甲方允许私自外出或违反上述规定，发生问题责任自负。

　　4.服务期间，因工作失误，造成的损失，均由自己负责。

　　5.每月可休息两天，如因甲方需要而停休，有权向甲方按天收取报酬。

　　6.服务期半年内自己负担医药费70%，半年以上，自己负担60%。

　　7.有权拒绝，转换为第三方服务，或带往外地服务。

　　8.有权拒绝甲方增加合同规定之外的劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动报酬。

　　9.乙方合法权益受到侵害，有权向有关部门和公司提出申诉，直至向司法部门控告。

　　一、经甲方(用户)乙方(家庭服务员)协商同意，签定服务合同，在合同有效期间，甲、乙双方必须遵守国家法律、法规，遵守公司颁发的《用户须知》和《服务员守则》，以保护甲、乙双方的合法权益，不受侵犯。二、甲方(用户)的权利和义务 1.有权要求乙方提供\_\_\_\_

　　四、合同签订与解除：

　　1.签订合同时，双方向公司(合同签发部门)交纳介绍费壹拾陆元，(甲方拾元、乙方陆元)介绍费一律不退。

　　2.合同到期后或合同内容有所变更时，七天之内应由双方持合同到公司办理续签和变更手续。

　　3.经公司同意，双方持合同办理解除合同手续，服务合同才视为终止。

　　4.乙方擅自离开用户家，甲方必须在24小时内通知公司备案，否则乙方所出问题均由甲方承担责任。

　　5.合同未到期双方均要解除合同，各收违约金伍元伍角整，任何一方要求解除合同，则由提出方交纳10元违约金。

　　6.本合同经双方商洽期限自199　年　月　日起至199　年　月　日。

　　甲方(签字)　　　　登记号

　　乙方(签字)　　　　登记号

**经典家政保洁服务合同 篇17**

　　甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方请乙方为其家庭进行保洁服务，为了明确双方的权利和义务，经甲乙双方友好协商，达成以下协议，双方共同遵守：

　　1、 乙方为甲方服务地址为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2、 乙方的服务范围：甲方住宅内的地面、门窗、厨房、卫生间、家具、玻璃不包括装饰灯具、抽油烟机内部、锅碗等的清洁服务;

　　3、 委托服务期限为\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止;

　　4、甲乙双方商定每年清洁次数为\_\_\_\_\_次，每次清洁时，由甲方提前\_\_\_\_\_天通知乙方，每次费用\_\_\_\_\_元，每年合计费用为\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，在合同签订之日一次性付清;

　　5、 甲方应无偿为乙方提供清洁服务时所需水、电以及如梯子、板凳等便于保洁用的物品;

　　6、 保洁服务中工作人员的安全由乙方自行负责;

　　7、 在保洁服务中损坏甲方的物品由乙方负责赔偿;

　　8、双方必须在合同期限范围内保证清洁次数，若甲乙双方因特殊原因而未完成清洁服务，时间可以顺延，但不超过两个月，任何一方违约将承担全部费用30%的违约金;

　　9、 每次乙方服务完毕，甲方检验后必须填写服务卡;

　　10、 如本合同发生纠纷，由甲乙双方协商解决，协商不成的可以申请绵阳市劳动仲委会仲裁。

　　11、 本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经典家政保洁服务合同 篇18**

　　甲方(用户)：

　　乙方(中介单位)：

　　丙方(家政服务员)：

　　甲、乙、丙三方本着自愿合作的原则，协商同意签订本服务合同。甲、乙、丙三方必须遵守国家法律、法规，甲、乙、丙三方的合法权益不受侵犯。

　　一、双方约定家政服务事项

　　1、服务项目：

　　乙方同意为甲方选派丙方，承担甲方的第( ) 项服务：

　　(1)做房屋清洁;(2)(3)婴、幼儿护理;(4)老人护理;(5)半自理病人护理;(6)不能自理病人护理;(7)医院护理病人;(8)做饭。(9)钟点工、家庭全方位包月政卡(10)木地板、石材地板打蜡抛光(11)家具养护、窗帘清洗、壁纸保养(12)地毯清洗、杀菌抛毛(13)怕光砖彻底清洗除渗透(14)空房、办公室清洗拓荒(15)真皮、布艺沙发清洗、高温除螨、杀菌(16)新居室全面除甲醛、加防护盾(17)清洗抽油烟机、管道疏通、空调移机

　　2、服务地点：

　　3、服务期限： 年 月 日起至 年 月 日止。

　　4、工资：

　　甲方每月支付丙方工资为： 元人民币，甲方应在丙方每完成一个月工作后的第二日，以现金形式一次付清丙方工资，不得以任何理由拖欠、克扣。

　　二、三方权利义务：

　　1、甲方应在签订合同书时出示有效身份证件，如实说明对丙方的具体要求，以及与丙方健康安全有关的家庭情况(如家中是否有传染病人等)。

　　2、合同期内，甲方如对丙方的服务项目或服务类别要求改变，应与丙方协商，并适当调整工资报酬。

　　3、甲方有权要求丙方重新进行体检，费用由甲方承担，如体检不合格则费用由丙方自行承担。

　　4、甲方有权拒绝丙方在其住宅从事与家政服务无关的`活动，具体要求事项由甲方与丙方约定。

　　5、甲方有权以合法方式追究丙方因其责任造成损失的经济责任和法律责任，但不得采取搜身、扣押钱物、身份证及其他有效证件，以及殴打、威逼等非法方式进行处理。

　　6、甲方应尊重丙方的人格及劳动，不歧视不虐待丙方，并负有保护其在服务期间人身及财物安全的责任和义务。

　　7、甲方应对初次上岗的丙方具体说明家政服务要求和进行相应指导，甲方应安全妥善保管家中的现金和贵重物品，以免发生纠纷。

　　8、甲方应向丙方提供与其一般家庭成员基本相同的伙食，为其提供适当和安全的居住场所，不得安排丙方与异性成年人同居一室。

　　9、甲方每月安排丙方休息不得少于两天，并保证其食宿，甲方若不能保证丙方休息，每天应给予适当的加班补助;甲方遇国家规定的“元旦”、“春节”、“五一”、“十一”重大节日时，要合理安排丙方休息，不能保证休息的要给予日平均工资两倍的加班补助;甲方要保证丙方每天不少于八小时的睡眠时间。

　　10、甲方在未经丙方及乙方的同意，不得擅自将丙方转为第三方服务;不得擅自将其带往外省市等非约定服务场所提供服务;不得唆使丙方做违法和违反乙方有关家政服务管理规定的事情。

　　11、甲方对丙方在服务期间和服务场所的安全负责，不得指使其从事危险工作;由于甲方人为或其设施、设备等原因造成丙方发生意外伤害，甲方应承担相关责任，并应立即通知乙方。如遇丙方突发急病或其他伤害时，甲方应采取必要的救治措施。

　　12、 甲方应为丙方投保《家政服务员团体意外伤害保险》，投保档次由双方协商确定;如因丙方中途违约，投保费用由丙方全额承担。

　　13、 按照北京市的有关规定，甲方应为丙方办理《暂住证》提供必要的协助，办理证 件的费用由丙方自行承担。

　　14、丙方在服务期间应尊重甲方的生活习惯，服从甲方指导，工作认真负责。如因丙方工作给甲方造成损失，丙方应酌情赔偿;因甲方原因造成丙方损失的，丙方有权要求甲方赔偿损失。

　　15、 丙方外出应请假，不得在外留宿，如遇特殊情况不能按时返回，应提前通知甲方。

　　16、 乙方应为甲、丙双方提供真实的服务信息;为甲、丙双方提供洽谈的场所。

　　17、 乙方应动员甲方为丙方投保《家政服务员团体意外伤害保险》。

　　三、服务合同的签订、变更、解除与终止：

　　1、签订合同时，甲丙双方要按乙方有关规定交纳手续费和信誉保证金，手续费一律不退，合同终止时，如正常履约，乙方依据信誉保证金凭证分别退还。

　　2、合同内容变更时，甲丙双方应及时到乙方办理变更手续。甲方服务地址、联系电话变更时应及时通知乙方。

　　3、合同期满，甲丙双方愿继续合作的，应在合同期满之日起7日内，到乙方续签新一轮的服务合同，并交相应手续费;双方或单方不愿继续合作，双方应共同到乙方办理终止合同手续。

　　4、合同期未满，单方要求解除合同，必须提前3天通知对方，解除合同时可由违约方交纳一定的违约金。

　　5、丙方离开甲方家外出，未按时返回或发生意外，甲方应在24小时内通知乙方，并在驻地派出所备案;丙方在服务期间，要求返乡时，双方应到乙方解除服务合同，不办理手续的，责任自负。

　　6、甲丙方在执行合同中产生争议，应协商解决，协商无效，可到乙方进行调解;调解无效则向当地人民法院起诉。

　　四、其他：

　　1、本合同未尽事宜三方另行商议解决，协商不成的按照国家有关规定执行。

　　2、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字或盖章之日起生效。

　　3、合同有效期为：自 年 月 日至 年 月 日止。

　　甲方：(签字)

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　丙方：(签字)

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方：(盖章)：

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经典家政保洁服务合同 篇19**

　　甲方：

　　乙方：

　　甲乙双方经友好协商，就乙方向甲方提供的保洁服务达成以下协议：

　　一、服务的内容及要求：

　　1、服务的地址为：

　　2、服务的内容范围和要求：工地现场所有建筑装修装饰物品，按照卫生保洁规范要求做好清洁工作。

　　3、质量要求：包工程卫生保洁验收合格。

　　二：甲方的权利和义务

　　1、按约定的`时间让乙方人员准时进入施工现场。

　　2、确保乙方提供服务时，不得有阻碍乙方服务的行为。

　　3、指派专人负责联系、协调、监督、检查、验收乙方的清洗工作。

　　4、负责免费提供乙方清洁工作所需的水电的正常供应，以保证乙方工作的顺利进行。

　　5、甲方对乙方提供的保洁服务享有监督权和检查权，有权对乙方服务提出意见和建议的权利。

　　6、甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工；如不满意乙方保洁员的服务，可责令乙方及时调换。

　　三：乙方的权利和义务

　　1、按照甲方的要求，准时到达作业现场，按时完成服务工作。

　　2、负责提供清洁用的设备、工具、药剂及其它耗材。

　　3、乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担,如因用工不当,给甲方造成损失由乙方承担。

　　4、爱护甲方内、外各项设备设施，注意节水节电，不得擅自挪用甲方的物品。

　　5、清洁后的结果要达到国家质量环境体系的相关标准，不得造成所清洁物品损坏及污染，如有造成，照价赔偿。

　　6、乙方清洁作业应遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决。

　　7、乙方应当保证其服务质量，工程完毕应主动邀请甲方进行检查；对不合格部分，乙方应进行重新处理，直到甲方满意为止。

　　四：合同金额、付款方式及时间

　　1、包干价，金额合计： 大写：

　　2、付款方式及时间：现金；甲方于工程验收合格后一周内付清乙方工程款。

　　五：本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

　　甲方： 乙方：

　　代表人： 代表人：

　　盖章： 盖章：

　　日期： 日期

**经典家政保洁服务合同 篇20**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为了避免甲乙双方发生不必要的纠纷，在平等、自愿、协商一致的基础上订立此协议。

　　一、乙方提供的地址为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_室。服务项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　二、服务期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

　　三、每日服务费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)。每月月底由甲方派人上门收取或由家政服务员带回服务社同时甲方出具收款单据或正式发票，在收到票据之前，乙方不得将任何钱款交给甲方家政服务员，否则甲方将不予承认此收款行为。

　　四、未经双方同意不得擅自更改服务时间和项目，如需更改应提前三天通知对方。否则，另一方有权终止协议，违约方支付违约金，金额为当月服务费的20%。

　　五、家政服务员出于自身原因造成人身伤害，责任自负。如果出于乙方原因造成人身伤害，由乙方负责，并做出相应赔偿。

　　六、家政服务员由于违规操作造成乙方财产损失，由甲方负责赔偿。

　　七、在甲方提供家政服务期限内，乙方发生财物失窃，如确系家政服务员所为，甲方愿意承担相应责任。但是乙方应妥善保管现金、首饰、手表等贵重物品。

　　八、如乙方在签约后终止与甲方的协议并继续留用甲方的家政服务员，视为乙方违约，之后乙方与甲方家政服务员之间发生任何纠纷(包括经济、民事、刑事纠纷)均与甲方无关。同时甲方一经发现此属实，立即以法律形式向乙方追缴违约金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，以及由此产生的诉讼、代理费。

　　九、用户(乙方)需家政服务员工作，并以月工资结算，应同意每周不少于休息一天，如遇法定假日(春节三天，元旦节一天，五一节一天，国庆节一天)休息，工资照付。

　　十、法定假日(春节三天，元旦节一天，五一节一天，国庆节一天)需钟点工加班服务，除支付钟点工资外，再另外加一份钟点工资。

　　十一、本协议一式二份，甲、乙双方各持一份。如无异议请签名、盖章。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经典家政保洁服务合同 篇21**

　　甲方：

　　乙方：

　　根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》和国家及省的有关规定，甲乙双方按照合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则订立本合同。

　　第一条 家政服务内容

　　乙方同意为甲方选派乙方员工 人，为甲方提供第 、 、 项服务：

　　1、一般家务;2、孕、产妇护理;3、婴、幼儿护理;4、老人护理;5、家庭护理病人;6、医院护理病人;7、 其他 。对乙方员工在能力等方面的要求： 。

　　第二条 服务地点： 。

　　第三条 服务期限 年 月 日至 年 月 日。

　　第四条 服务费用及支付期限、方式

　　1、乙方员工上岗试用期为 个工作日，试用期服务费(大写) 元人民币/日。

　　2、试用期满后，甲方应支付的服务费包括：乙方员工工资 元人民币/月和家政公司管理费 元人民币/月;不入住的，食宿费 元人民币/月，交通费 元人民币/月;共计人民币 元。支付期限：按□月/□季/□半年/□年支付。支付方式： 。

　　3、签约时甲方支付乙方信用保证金(大写) 元人民币。合同解除后，信用保证金在抵扣甲方因违约所应承担的责任后，应如数退还甲方。

　　第五条 甲方权利义务

　　1、甲方权利：

　　(1)甲方有权合理选定、更换和辞退乙方员工;乙方员工在试用期内若不能相对独立完成工作，乙方应在甲方提出更换要求后3日内调换乙方员工，调换后试用期重新计算;甲方应按乙方员工的实际试用时间支付试用期服务费。

　　(2)甲方对乙方员工体检情况有异议的，可有权要求重新体检，体检费用由甲方承担;如体检不合格则体检费用由乙方承担。

　　(3)甲方有权拒绝乙方员工在其住宅从事与家政服务无关的活动，具体要求事项由甲方与乙方员工另行约定。

　　(4)甲方有权追究乙方因对员工管理存在过失而造成的相应损失。

　　(5)具备下列条件之一时，甲方有权解除合同：

　　①乙方员工有盗窃行为或有恶性传染病。②调换服务员期间空岗5个工作日无替换人员到岗工作。③试用期调换 名同级别的服务员后仍不能相对独立完成工作。④乙方员工存在刁难、虐待甲方成员等严重影响甲方日常生活的行为。

　　2、甲方义务：

　　(1)甲方应在签订合同时出示有效身份证件，如实填写家庭住址、房屋面积、联系电话、对乙方员工的具体要求，以及与乙方员工健康安全有关的家庭情况(如家中是否有恶性传染病人、精神病人等)。如变更以上内容请及时通知乙方。

　　(2)甲方应尊重乙方员工的人格尊严及劳动，提供劳动条件和服务环境，提供适当和安全的居住场所，不得歧视、虐待或性骚扰乙方员工，不得安排乙方员工与异性成年人同居一室。如遇乙方员工突发急病或受到其他伤害时，甲方应采取必要的救治措施。

　　(3)甲方应安排乙方员工每月4天的休息时间和每天8小时的睡眠时间，并保证其食宿，遇国家法定假日不能合理安排乙方员工休息时，要给予日平均工资两倍的加班补助。

　　(4)甲方未经乙方同意，不得擅自将乙方员工转为第三方服务，不得将服务员带往非约定地点工作。

　　(5)甲方有义务配合乙方完成对乙方员工的管理、教育和工作指导，并妥善保管家中现金和贵重物品。

　　(6) 服务期满甲方续用乙方员工的，应提前7日与乙方续签合同。

　　第六条 乙方权利义务

　　1、乙方权利：

　　(1)乙方有权向甲方收取服务费、信用保证金。

　　(2)乙方有权代收或催收员工的工资和加班费。

　　(3)若甲方有违反合同约定的行为，乙方有权召回员工。

　　(4)乙方有权向甲方求证，了解甲方投诉或员工反映情况的真实性。

　　(5)具有下列条件之一时，乙方有权解除合同，甲方所支付的保证金将转为违约金处理。

　　①甲方教唆服务员脱离乙方管理。②甲方家庭成员中有恶性传染病人而未如实告知。③甲方未按时支付相关费用。④甲方服务地点或服务内容发生变更而未取得乙方同意。⑤甲方对员工的工作要求违反国家法律、法规或有刁难、虐待等损害员工身心的行为。

　　2、乙方义务：

　　(1)乙方应为甲方委派身份、体检合格并符合甲方要求的员工，乙方员工应具有北京市或原所在地县级以上医院的体检合格证明。

　　(2)乙方负责员工的岗前教育和管理工作，实行跟踪管理，监督指导，接

　　受投诉并妥善处理。

　　(3)乙方存在对家政服务人员管理过失的情况下，乙方应协助甲方追究员工责任。

　　(4)乙方应协助员工投保《家政服务员团体意外伤害保险》。

　　(5)乙方应本着客户至上，诚信为本的宗旨，认真兑现各项服务。

　　第七条 违约责任

　　1、甲乙双方应遵守合同约定，任何一方违反合同约定的，另外一方均有权解除合同并有权要求赔偿因违约造成的损失，合同另有约定的除外。

　　2、有关违约的其他约定事项： 。

　　第八条 合同争议的解决方法

　　本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解解决，协商或调解解决不成的，按下列第 种方式解决：

　　(一)依法向 人民法院起诉。

　　(二)提交 仲裁委员会仲裁。

　　第九条 其他约定事项 。

　　第十条 合同未尽事宜及生效

　　双方可协商解除本合同。未尽事宜双方应另行以书面形式补充。

　　本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力，自双方签字或盖

　　章之日起生效。

　　甲方(签字)： 乙方(盖章)：

　　家庭地址： 单位地址：

　　联系电话： 联系电话：

　　年 月 日 年 月 日

　　月嫂合同

　　甲方(用户)：

　　乙方(中介单位)：

　　丙方(家政服务员)：

　　甲、乙、丙三方本着自愿合作的原则，协商同意签订本服务合同。甲、乙、丙三方必须遵守

　　国家法律、法规，遵守北京市的有关规定;遵守北京家政服务协会制定的《北京家政服务行业公约》、《北京家政服务消费指南》和《北京家政服务人员职业守则》，以确保甲、乙、丙三方的合法权益不受侵犯。

　　一、双方约定家政服务事项

　　1、服务项目：

　　乙方同意为甲方选派丙方，承担甲方的第 项服务：

　　(1)一般家务;(2)孕、产妇护理;(3)婴、幼儿护理;(4)老人护理;

　　(5)半自理病人护理;(6)不能自理病人护理;(7)医院护理病人;(8)其他。

　　2、服务地点：

　　3、服务期限： 年 月 日起至 年 月 日止。

　　4、工资：

　　甲方每月支付丙方工资为： 元人民币，甲方应在丙方每完成一个月工作后的

　　第二日，以现金形式一次付清丙方工资，不得以任何理由拖欠、克扣。

　　二、三方权利义务：

　　1、甲方应在签订合同书时出示有效身份证件，如实说明对丙方的具体要求，以及与丙方健康安全有关的家庭情况(如家中是否有传染病人等)。

　　2、合同期内，甲方如对丙方的服务项目或服务类别要求改变，应与丙方协商，并适当调整工资报酬。

　　3、甲方有权要求丙方重新进行体检，费用由甲方承担，如体检不合格则费用由丙方自行承担。

　　4、甲方有权拒绝丙方在其住宅从事与家政服务无关的活动，具体要求事项由甲方与丙方约定。

　　5、甲方有权以合法方式追究丙方因其责任造成损失的经济责任和法律责任，但不得采取搜身、扣押钱物、身份证及其他有效证件，以及殴打、威逼等非法方式进行处理。

　　6、甲方应尊重丙方的人格及劳动，不歧视不虐待丙方，并负有保护其在服务期间人身及财物安全的责任和义务。

　　7、甲方应对初次上岗的丙方具体说明家政服务要求和进行相应指导，甲方应安全妥善保管家中的现金和贵重物品，以免发生纠纷。

　　8、甲方应向丙方提供与其一般家庭成员基本相同的伙食，为其提供适当和安全的居住场所，不得安排丙方与异性成年人同居一室。

　　9、甲方每月安排丙方休息不得少于两天，并保证其食宿，甲方若不能保证丙方休息，每天应给予适当的加班补助;甲方遇国家规定的“元旦”、“春节”、“五一”、

　　“十一”重大节日时，要合理安排丙方休息，不能保证休息的要给予日平均工资两倍的加班补助;甲方要保证丙方每天不少于八小时的睡眠时间。

　　10、 甲方在未经丙方及乙方的同意，不得擅自将丙方转为第三方服务;不得擅自将其带往外省市等非约定服务场所提供服务;不得唆使丙方做违法和违反乙方有关家政服务管理规定的事情。

　　11、 甲方对丙方在服务期间和服务场所的安全负责，不得指使其从事危险工作;由于甲方人为或其设施、设备等原因造成丙方发生意外伤害，甲方应承担相关责任，并应立通知乙方。如遇丙方突发急病或其他伤害时，甲方应采取必要的救治措施。

　　12、 甲方应为丙方投保《家政服务员团体意外伤害保险》，投保档次由双方协商确定;如因丙方中途违约，投保费用由丙方全额承担。

　　13、 按照北京市的有关规定，甲方应为丙方办理《暂住证》提供必要的协助，办理证件的费用由丙方自行承担。

　　14、 丙方在服务期间应尊重甲方的生活习惯，服从甲方指导，工作认真负责。如因丙方工作给甲方造成损失，丙方应酌情赔偿;因甲方原因造成丙方损失的，丙方有权要求甲方赔偿损失。

　　15、 丙方外出应请假，不得在外留宿，如遇特殊情况不能按时返回，应提前通知甲方。

　　16、 乙方应为甲、丙双方提供真实的服务信息;为甲、丙双方提供洽谈的场所。

　　17、 乙方应动员甲方为丙方投保《家政服务员团体意外伤害保险》。

　　三、服务合同的签订、变更、解除与终止：

　　1、签订合同时，甲丙双方要按乙方有关规定交纳手续费和信誉保证金，手续费一律不退，合同终止时，如正常履约，乙方依据信誉保证金凭证分别退还。

　　2、合同内容变更时，甲丙双方应及时到乙方办理变更手续。甲方服务地址、联系电话变更时应及时通知乙方。

　　3、合同期满，甲丙双方愿继续合作的，应在合同期满之日起7日内，到乙方续签新一轮的服务合同，并交相应手续费;双方或单方不愿继续合作，双方应共同到乙方办理终止合同手续。

　　4、合同期未满，单方要求解除合同，必须提前3天通知对方，解除合同时可由违约方交纳一定的违约金。

　　5、丙方离开甲方家外出，未按时返回或发生意外，甲方应在24小时内通知乙方，并在驻地派出所备案;丙方在服务期间，要求返乡时，双方应到乙方解除服务合同，不办理手续的，责任自负。

　　6、甲丙方在执行合同中产生争议，应协商解决，协商无效，可到乙方进行调解;调解无效则向当地人民法院起诉。

　　四、其他：

　　1、本合同未尽事宜三方另行商议解决，协商不成的按照国家有关规定执行。

　　2、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字或盖章之日起生效。

　　3、合同有效期为：自 年 月 日至 年 月 日止。

　　甲方：(签字) 丙方：(签字)

　　家庭地址： 原籍地址：

　　联系电话： 联系电话：

　　年 月 日 年 月 日

　　乙方：(盖章)：

　　单位地址：

　　联系电话：

　　年 月 日

**经典家政保洁服务合同 篇22**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为了避免甲乙双方发生不必要的纠纷，在平等、自愿、协商一致的基础上订立此协议。

　　一、乙方提供的地址为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_室。服务项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　二、服务期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

　　三、每日服务费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)。每月月底由甲方派人上门收取或由家政服务员带回服务社同时甲方出具收款单据或正式发票，在收到票据之前，乙方不得将任何钱款交给甲方家政服务员，否则甲方将不予承认此收款行为。

　　四、未经双方同意不得擅自更改服务时间和项目，如需更改应提前三天通知对方。否则，另一方有权终止协议，违约方支付违约金，金额为当月服务费的20%。

　　五、家政服务员出于自身原因造成人身伤害，责任自负。如果出于乙方原因造成人身伤害，由乙方负责，并做出相应赔偿。

　　六、家政服务员由于违规操作造成乙方财产损失，由甲方负责赔偿。

　　七、在甲方提供家政服务期限内，乙方发生财物失窃，如确系家政服务员所为，甲方愿意承担相应责任。但是乙方应妥善保管现金、首饰、手表等贵重物品。

　　八、如乙方在签约后终止与甲方的`协议并继续留用甲方的家政服务员，视为乙方违约，之后乙方与甲方家政服务员之间发生任何纠纷(包括经济、民事、刑事纠纷)均与甲方无关。同时甲方一经发现此属实，立即以法律形式向乙方追缴违约金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，以及由此产生的诉讼、代理费。

　　九、用户(乙方)需家政服务员工作，并以月工资结算，应同意每周不少于休息一天，如遇法定假日(春节三天，元旦节一天，五一节一天，国庆节一天)休息，工资照付。

　　十、法定假日(春节三天，元旦节一天，五一节一天，国庆节一天)需钟点工加班服务，除支付钟点工资外，再另外加一份钟点工资。

　　十一、本协议一式二份，甲、乙双方各持一份。如无异议请签名、盖章。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经典家政保洁服务合同 篇23**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

　　本合同经甲乙双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，就乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供日常保洁服务，协商如下：

　　一、服务期限及费用

　　1、保洁服务期限：自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起,至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止;

　　2、本协议保洁服务费用总金额人民币\_\_\_\_\_\_\_元(包括：保洁工具及材料费、员工工资费、福利费、管理费、上缴税金等);

　　3、支付方式：自合同生效后每半个服务期限甲方向乙方支付保洁费用的50%，如发现保洁质量问题，甲方按照保洁费的10%先行扣款，然后双方协商解决。

　　二、保洁的形式和范围

　　1、保洁形式为日常保洁;

　　2、保洁范围是甲方指定的室内环境和公共区域的卫生;

　　3、保洁标准，按甲方具体要求执行(具体标准附后)。

　　三、甲乙双方的权利与义务

　　(一)、甲方的权利与义务

　　1、甲方按合同约定向乙方支付保洁服务费用;

　　2、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查，如发现卫生不符合甲方要求，先以口头形式通知乙方立即整改，若不及时整改，再以书面形式通知乙方并视情况给予一定的经济处罚(处罚标准附后);

　　3、甲方为乙方无偿提供保洁正常用水、用电，并及时对供水、排水管道进行修理;

　　4、甲方为乙方提供简单存放清洁工具的.房屋。

　　(二)、乙方的权利与义务

　　1、保洁人员应服从甲方的管理，遵守甲方各项管理制度;

　　2、乙方保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪纪录;

　　3、乙方对保洁工作认真负责，并定期征求甲方对保洁工作的意见和建议，对存在的问题及时处理;

　　4、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序;

　　5、乙方应遵循安全操作、文明作业的有关规定，在卫生保洁过程中，采取严格的安全措施，如发生人身安全事故，责任与费用由乙方承担;

　　6、乙方负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗;

　　7、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具;

　　8、乙方应爱护室内各种设施，注意节水节电;

　　9、因乙方在保洁工作中给甲方设施、物品等造成损失的，乙方承担赔偿责任。

　　四、合同变更与终止

　　1、合同的变更与提前终止必采用书面形式;

　　2.本合同规定的履行期限届满，合同自行终止;

　　3.在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商解决;

　　4.合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按服务费用的5%承担违约责任。

　　五、合同解除

　　1.甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿;

　　2.乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

　　3.乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施，甲方可以解除合同。

　　六、违约责任

　　1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。

　　2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付违约金。

　　七、争议解决

　　在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可以提起诉讼。

　　八、合同的生效

　　本合同一式四份，双方各执两份，合同自甲乙双方签盖章之日起生效;《卫生保洁标准》、《处罚标准》及其他附件作为合同组成部分与本合同具有同等法律效力。

　　九、其他

　　本合同未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，或签订补充协议。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**经典家政保洁服务合同 篇24**

　　甲方：

　　乙方：

　　根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》和国家及省的有关规定，甲乙双方按照合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则订立本合同。

　　第一条 家政服务内容

　　乙方同意为甲方选派乙方员工 人，为甲方提供第 、 、 项服务：

　　1、一般家务;2、孕、产妇护理;3、婴、幼儿护理;4、老人护理;5、家庭护理病人;6、医院护理病人;7、 其他 。对乙方员工在能力等方面的要求：。

　　第二条 服务地点： 。

　　第三条 服务期限 年 月 日至 年 月 日。

　　第四条 服务费用及支付期限、方式

　　1、乙方员工上岗试用期为 个工作日，试用期服务费(大写) 元人民币/日。

　　2、试用期满后，甲方应支付的服务费包括：乙方员工工资 元人民币/月和家政公司管理费 元人民币/月;不入住的，食宿费 元人民币/月，交通费元人民币/月;共计人民币 元。支付期限：按□月/□季/□半年/□年支付。支付方式： 。

　　3、签约时甲方支付乙方信用保证金(大写) 元人民币。合同解除后，信用保证金在抵扣甲方因违约所应承担的责任后，应如数退还甲方。

　　第五条 甲方权利义务

　　1、甲方权利：

　　(1)甲方有权合理选定、更换和辞退乙方员工;乙方员工在试用期内若不能相对独立完成工作，乙方应在甲方提出更换要求后3日内调换乙方员工，调换后试用期重新计算;甲方应按乙方员工的实际试用时间支付试用期服务费。

　　(2)甲方对乙方员工体检情况有异议的，可有权要求重新体检，体检费用由甲方承担;如体检不合格则体检费用由乙方承担。

　　(3)甲方有权拒绝乙方员工在其住宅从事与家政服务无关的活动，具体要求事项由甲方与乙方员工另行约定。

　　(4)甲方有权追究乙方因对员工管理存在过失而造成的相应损失。

　　(5)具备下列条件之一时，甲方有权解除合同：

　　①乙方员工有盗窃行为或有恶性传染病。②调换服务员期间空岗5个工作日无替换人员到岗工作。③试用期调换名同级别的服务员后仍不能相对独立完成工作。④乙方员工存在刁难、虐待甲方成员等严重影响甲方日常生活的行为。

　　2、甲方义务：

　　(1)甲方应在签订合同时出示有效身份证件，如实填写家庭住址、房屋面积、联系电话、对乙方员工的具体要求，以及与乙方员工健康安全有关的家庭情况(如家中是否有恶性传染病人、精神病人等)。如变更以上内容请及时通知乙方。

　　(2)甲方应尊重乙方员工的人格尊严及劳动，提供劳动条件和服务环境，提供适当和安全的居住场所，不得歧视、虐待或性骚扰乙方员工，不得安排乙方员工与异性成年人同居一室。如遇乙方员工突发急病或受到其他伤害时，甲方应采取必要的救治措施。

　　(3)甲方应安排乙方员工每月4天的休息时间和每天8小时的睡眠时间，并保证其食宿，遇国家法定假日不能合理安排乙方员工休息时，要给予日平均工资两倍的加班补助。

　　(4)甲方未经乙方同意，不得擅自将乙方员工转为第三方服务，不得将服务员带往非约定地点工作。

　　(5)甲方有义务配合乙方完成对乙方员工的管理、教育和工作指导，并妥善保管家中现金和贵重物品。

　　(6) 服务期满甲方续用乙方员工的，应提前7日与乙方续签合同。

　　第六条 乙方权利义务

　　1、乙方权利：

　　(1)乙方有权向甲方收取服务费、信用保证金。

　　(2)乙方有权代收或催收员工的工资和加班费。

　　(3)若甲方有违反合同约定的行为，乙方有权召回员工。

　　(4)乙方有权向甲方求证，了解甲方投诉或员工反映情况的真实性。

　　(5)具有下列条件之一时，乙方有权解除合同，甲方所支付的保证金将转为违约金处理。

　　①甲方教唆服务员脱离乙方管理。②甲方家庭成员中有恶性传染病人而未如实告知。③甲方未按时支付相关费用。④甲方服务地点或服务内容发生变更而未取得乙方同意。⑤甲方对员工的工作要求违反国家法律、法规或有刁难、虐待等损害员工身心的行为。

　　2、乙方义务：

　　(1)乙方应为甲方委派身份、体检合格并符合甲方要求的员工，乙方员工应具有北京市或原所在地县级以上医院的体检合格证明。

　　(2)乙方负责员工的岗前教育和管理工作，实行跟踪管理，监督指导，接

　　受投诉并妥善处理。

　　(3)乙方存在对家政服务人员管理过失的情况下，乙方应协助甲方追究员工责任。

　　(4)乙方应协助员工投保《家政服务员团体意外伤害保险》。

　　(5)乙方应本着客户至上，诚信为本的宗旨，认真兑现各项服务。

　　第七条 违约责任

　　1、甲乙双方应遵守合同约定，任何一方违反合同约定的，另外一方均有权解除合同并有权要求赔偿因违约造成的损失，合同另有约定的除外。

　　2、有关违约的其他约定事项： 。

　　第八条 合同争议的解决方法

　　本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解解决，协商或调解解决不成的，按下列第 种方式解决：

　　(一)依法向 人民法院起诉。

　　(二)提交 仲裁委员会仲裁。

　　第九条 其他约定事项 。

　　第十条 合同未尽事宜及生效

　　双方可协商解除本合同。未尽事宜双方应另行以书面形式补充。

　　本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力，自双方签字或盖

　　章之日起生效。

　　甲方(签字)： 乙方(盖章)：

　　家庭地址： 单位地址：

　　联系电话： 联系电话：

　　年 月 日 年 月 日

**经典家政保洁服务合同 篇25**

　　甲方：

　　乙方：幢单元室

　　嘉兴德帮家政服务的宗旨是：用心做好每一天，一切为了您的幸福生活。为了更好的为您提供服务，同时明确双方责任，经双方友好协商一致签订以下协议：

　　一、居家保洁事项

　　1）甲方为乙方定期上门服务，进行家庭保洁服务，每次上门

　　2）甲方为乙方保洁卧室，阳台，卫生间、厨房等设施，每月一次玻璃特别清洁。

　　二、双方协议：

　　协议期为

　　三、保洁费用：

　　双方协议，服务费合计为拾元整。（小写：

　　四、双方的权利及义务

　　1）乙方要妥善收藏贵重物品并关照保洁员注意事项；

　　2）甲方在作业期间要爱护乙方物品，国人为因数造成的损坏由甲方赔偿；

　　3）甲方在保洁期间必须遵守安全规章制度，如因甲方工作人员违反操作规定引起的人员及财产损失将由甲方负责。

　　4）甲方在保洁期间，乙方有权随时检查甲方的保洁质量，并对乙方保洁质量有异议的地方给予指正，并要求甲方进行改进的权利；

　　5）乙方需要增加服务项目时需要经双方协商增加服务费用后安排操作。

　　6）甲乙双方在合同期间如一方终止协议，需付对方一个月违约金。

　　五、未尽事宜

　　甲乙双方在协议有效期内，如有未尽事宜双方友好协商解决，协商不成，可向嘉兴市人民法院提起诉讼或向嘉兴市仲裁委员申请仲裁。

　　本协议一式二份。

　　甲方：乙方：

　　联系电话：联系电话：

　　双方签订日期：年月日

**经典家政保洁服务合同 篇26**

　　甲方(雇主)： 居民身份证：

　　律师365

　　乙方(家政服务员)： 居民身份证：

　　一、经甲方(雇主)乙方(家政服务员)协商同意，签定服务合同，在合同有效期间，甲、乙双方必须遵守国家法律、法规，以保护甲、乙双方的合法权益，不受侵犯。

　　二、甲方(雇主)的权利和义务

　　1.有权要求乙方提供 为内容的家政服务工作。未经得乙方同意，不得增加上述规定以外的劳务负担。

　　2.向乙方提供与甲方家庭成员基本相同的食宿(儿童、老人、病人加餐除外)不得让乙方与异性成年人同居一室。

　　3.平等待人，尊重乙方的人格和劳动，在工作上给予热情指导，不准虐待。

　　4.负责保护乙方安全，不逼乙方做没有安全措施的工作。

　　5.按月付给乙方工资 元，不得拖欠克扣。

　　6.服务期内乙方因疾病及意外损伤所引起的理赔，由投保的保险公司理赔，一切理赔以保险条款为准。

　　7.保证乙方每月休息 天，如因特殊情况不能安排乙方休息，征得乙方同意，并应按天付给报酬。

　　8.乙方为甲方服务时，造成本人或他人的意外事故，甲方应立即通知有关部门和公司，积极处理好善后事宜，理赔事项由投保的保险公司负责，一切以保险条款为准。

　　9.乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。甲方不得采取搜身、扣压钱和物以及殴打、威逼等侵权行为。

　　10.不得擅自将乙方转换为第三方服务，不许将乙方带往外地服务。

　　三、乙方(家政服务员)的权利和义务

　　1.自愿为甲方提供 为内容的家庭服务工作。

　　2.热心工作，文明服务，遵守公共道德和国家法律、法规。

　　3.不得擅自外出，不带外人去甲方住处，不准私自翻动甲方物品，不参予甲方家庭纠纷。未经甲方允许私自外出或违反上述规定，发生问题责任自负。4.服务期间，因工作失误，造成的损失，均由自己负责。

　　5.每月可休息 天，如因甲方需要而停休，有权向甲方按天收取报酬。6.乙方在服务期内因疾病及意外损伤所引起的赔偿，由投保的保险公司理赔，一切以保险条款为准。慢性病回家自费治疗。

　　7.有权拒绝，转换为第三方服务，或带往外地服务。

　　8.有权拒绝甲方增加合同规定之外的劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动报酬。

　　9.乙方合法权益受到侵害，有权向有关部门和公司提出申诉，直至向司法部门控告。

　　四、合同签订与解除：

　　1.合同到期后或合同内容有所变更时，七天之内应由双方持合同到公司办理续签和变更手续。

　　2.经公司同意，双方持合同办理解除合同手续，服务合同才视为终止。

　　3.乙方擅自离开用户家，甲方必须在24小时内通知公司备案，否则乙方所出问题均由甲方承担责任。

　　4.本合同经双方商洽期限自 年 月 日起至 年 月 日。

　　甲方(签字) 乙方(签字)

**经典家政保洁服务合同 篇27**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）；地址\_\_\_\_\_\_\_\_\_：

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）；地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经双方友好协商，甲方委托乙方对甲方所管理的大楼室内进行开荒清洁，相关事宜约定如下：

　　一、开荒清洁工程工地名称：

　　马尾国税大楼工地，该大厦座落于：福州市江滨路号；该大楼共计\_\_\_\_层，建筑总面积\_\_\_\_㎡；

　　二、开荒清洁工程范围：

　　1、室内地面的清洁、有内窗台的窗户玻璃清洁（两面）

　　2、各个安全楼道的清洁（踏步、转台、消防栓消防管）

　　3、各个卫生间的全面清洁

　　注：外墙面不清洁，窗户玻璃洗不到的不清洁，如需高空清洗应另计算费用；

　　二、承包方式：

　　包工包料；清洁单价：按建筑1.8元/平方米计算；建筑面积共计：\_\_\_\_㎡，总价为\_\_\_\_元（人民币）；大写：\_\_\_\_元整。

　　三、甲方的义务和权利

　　1、甲方免费提供本工程所需的水、电到现场。

　　2、甲方应免费提供给乙方存放工具库房；

　　3、在乙方进行施工时乙方提出要求甲方配合的事宜甲方必需配合，否则造成的损失及后果由甲方自行负责；

　　4、乙方应严格执行甲方的安全规定，否则甲方有权进行处罚；

　　四、乙方的义务权利：

　　1、乙方为本清洁工程直接施工方，负责现场管理，不得将本工程转包给其它单位进行。

　　2、乙方在施工中应注意爱护大厦设施、节约用水、用电，遵守甲方管理规定，服从甲方监督管理。

　　3、施工中乙方损坏的一切设施物品均需照价赔偿或复原。

　　五、双方约定的付款方式为：

　　1、乙方进场进行开荒清洁施工第三天，甲方应按清洁工程总价的％预付工程款给乙方，以保证工程所用的.材料、工人生活费等；

　　2、清洁工程完成7个楼层甲方应预付给乙方工程款总价的80％（包括前面的预付款在内）；余下款项在开荒清洁工程完工通过验收合格后，甲方在5个工作日内一次性付清款项给乙方。

　　3、付款方式为：

　　（1）乙方提供收据给甲方；

　　（2）现金支付；

　　4、如甲方在开荒清洁工程完工并验收合格超过15天未及时付给乙方清洁款项，甲方应支付给乙方3％的敕纳金；

　　六、本清洗工程工期：

　　自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止天工期，若遇甲方的原因及其他原因（包括自然因素）造成清洗工程误工或不能施工的，工期将顺延；

　　七、清洁后的第二次污染（装修改建、修补）乙方不负责再清洁；如有需要时，甲方应另行计费给乙方；

　　八、工程完工后，由甲、乙双方共同验收，若清洁工程完工乙方通知甲方验收，甲方两天后不验收视为清洁工程合格。

　　验收标准为：目视无明显污迹；

　　九、本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行协商解决。

　　协商不成的，任何一方均可向当地仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

　　十、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

　　甲方：\_\_\_\_（签章）乙方：\_\_\_\_（签章）

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经典家政保洁服务合同 篇28**

　　甲方：

　　乙方：

　　第一条 合同宗旨及原则

　　为了更好地创造教学环境，进一步提高服务质量，共创服务品牌，经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，现就乙方为甲方提供保洁服务签订本合同，供双方共同遵守。

　　第二条 合同的范围，作业内容与清洁标准

　　1、教学楼楼道和公共部分，教室(不包括桌子和椅子)，家长休息室，卫生间，会议室及窗台，消防器材和外围台阶。

　　2、教学楼的玻璃每三个月擦拭一次。

　　3、清洁标准见附件。

　　4、双方本着友好协商的态度先试用一月，一月后按双方共同的清洁标准执行。

　　第三条 合同履行期限

　　本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

　　第四条 合同双方的责任

　　一、甲方责任和义务

　　1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。

　　2、无偿为乙方提供作业用水，电;无偿为乙方提供存放保洁工具，用品的场所及员工更衣房。

　　3、对乙方保洁质量及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工。如还达不到卫生质量标准要求，甲方有权扣除乙方保洁费用。(检查标准为垃圾在原地不超出1小时)

　　4、乙方保洁员在岗情况下，甲方发现一次问题，有权扣除乙方保洁费100元/次，但月累计不能超过保洁费的5%。

　　二、乙方责任和义务

　　1、乙方应保证人员6名(外文校区2人，鼓楼校区1人，国体校区1人，坞城校区2人)，保证工作时间和工作质量，对保洁区域严格按照《卫生质量标准》执行。

　　2、保洁人员要遵纪守法，工作热情，礼貌待人。

　　3、保洁人员要注意自己的形象，统一着装。

　　4、保洁人员要爱护甲方的一切设施，如有损坏照市价赔偿。

　　5、保洁人员在业务上受乙方的领导，同时受甲方的监督和检查。

　　6、负责对保洁人员进行安全生产教育，对保洁人员在物业保洁服务中的安全生产责任负责。

　　7、负责提供保洁用的工具，用品及部分消耗。

　　第五条 保洁费用及结算方式

　　1、保洁费用为月工资9500元。该费用包含保洁人员工资，福利，保洁消耗，管理费，保险费及玻璃清洁费。

　　2、如甲方提出的保洁区域变更和提高服务标准时，应双方协商调整保洁费用。

　　3、保洁工的周工作时间为48小时，如需加班，加班费由甲方负责。(加班费每小时10元)

　　4、保洁费用于每月10日前结算。

　　第六条 合同变更及终止

　　1、合同的变更与提前终止须采用书面形式。

　　2、本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。如双方有续签意愿，在合同期满前一月进入下届合同洽谈期。

　　3、在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商以补充合同方式解决。

　　4、合同内容变更、提前终止必须提前一个月通知对方。

　　第七条 合同解除

　　1、乙方失职造成甲方物业的重大损失或乙方服务存在缺陷，甲方认为需要同其解除合同时，甲方可解除合同，并按违约责任要求赔偿。

　　2、甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

　　3、乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动，甲方可以解除合同。

　　第八条 违约责任

　　1、如甲方不按合同规定约定，导致乙方不能顺利开展工作，所造成损失由甲方承担;如甲方未在规定期限内向乙方支付服务费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾期一天，按合同的3‰支付滞纳金，但累计最高不超过应付总金额的5%。

　　2、如乙方未按合同要求进行清洁服务，给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款10%违约金，若该违约赔偿金不足以弥补甲方损失的，则乙方还应赔偿由此给甲方所造成的损失。

　　第九条 争议解决

　　在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

　　第十条 合同的生效

　　在合同一式二份，双方各执一份，合同自授权代表签字盖章之日起生效。合同未尽事宜，双方协商解决。

　　甲方：

　　法定代表人：

　　委托代表人：

　　联系电话：

　　乙方：

　　法定代表人：

　　委托代表人：

**经典家政保洁服务合同 篇29**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　本合同经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，特订立如下合同：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　一、保洁清洁区域：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_家属院宿舍擦玻璃。

　　二、合同履行期限为临时有需求甲方提前2天通知乙方。

　　三、保洁清洁质量标准及要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（为达到保洁行为标准）

　　玻璃清洁目视光亮、无污渍、窗框手摸无尘土、纱窗无尘土、无污渍，达到业主满意。

　　四、合同双方的责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　（一）甲方责任

　　1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。

　　2、协调业主无偿为乙方提供保洁用水，提供作业的方便。

　　3、业主有权对乙方保洁质量及时监督检查。

　　4、甲方应提前1—2天以书面形式通知乙方进驻现场。

　　（二）乙方责任

　　1、乙方收到甲方进驻现场的通知后，要积极做好准备，准时进场作业保证服务质量。

　　2、认真完成保洁清洁标准规定的作为项目和标准，确保卫生质量，达到客户满意。

　　3、乙方作业应遵守甲方要求的时间要求，如有变更，双方协商解决。

　　4、员工作业期间发生安全问题由乙方全部承担，与甲方无关。

　　5、劳动者在从事劳动行为之前应当仔细检查并确保所有工作安全用具的`良好和正常，乙方在从事安全作业之前应当确保个人的人身安全之后，再进行劳动作业

　　五、合同总价

　　1、仅擦玻璃（作业范围为门窗玻璃及普通窗纱不含隐形窗纱的保洁）25元/组（含税）。

　　2、所有工作完成以后，一次性付款。

　　六、付款方式

　　1、在乙方派人进场作业业主验收完毕后，业主在《验工单》上签字，此单一式三份给甲方留一份（第一联），其余两份带回乙方公司。

　　2、所有工作完成以后，乙方凭员工带回的验收单，到甲方对账无误后开据正规发票（服务类），甲方以现金或转账方式于5个工作日内全额向乙方支付保洁服务费。（乙方负责在每月5日前将发票送达甲方相关部门）

　　七、合同终止

　　本合同规定的服务内容完成后，合同自动终止。

　　本合同共3页，一式两份，甲乙双方各持一份。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法人代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　主管签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_主管签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签字时间\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签字时间\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**经典家政保洁服务合同 篇30**

　　甲方：

　　乙方：

　　为明确双方权利义务关系，甲、乙双方本着协商一致、平等互利的原则，签订本合同。

　　第一条服务内容

　　姓名：

　　地址：

　　第二条服务期限

　　1、根据云智慧家政合同服务内容，双方约定服务为\_\_\_\_\_\_\_次 ，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_止。

　　2、如遇不可抗力或不具备现场服务条件而无法规定期限内履行合同，经双方确定后，无锡家政保洁服务期可以相应缩短或延长。

　　第三条 云智慧家政收费标准与付款方式

　　收费标准：

　　付款方式：

　　本项服务费用总金额为人民币 元(大写： 元)

　　第四条甲方义务

　　1、甲方应向乙方提供管理和存放保洁用品、用具的场所，以及乙方作业所需条件，如水、电和其它支援物品。

　　2、甲方对该次服务的项目，应在保洁作业活动结束时进行验收，并确认。

　　3、甲方应按本合同规定的价款和付款方式进行结算。

　　第五条乙方义务

　　1、乙方应遵守甲方的现场管理规定。

　　2、乙方应严格按照本合同相关条款的规定进行服务并接受甲方的监督检查。

　　3、乙方必须按照本合同规定，提供作业所需的清洁设备、工具、器材及药剂。

　　第六条违约责任

　　1、由于甲方原因造成乙方无法作业或误工，由此造成乙方作业延期完工或误工损失之责任由甲方承担。

　　2、在服务过程中，乙方因管理不善造成甲方财物损坏等后果，由乙方承担相应责任。

　　第八条合同争议解决途径

　　甲、乙双方在履行合同的过程中如发生争议，应协商解决。协商不成的，可以向消费者协会投诉，由消费者协会进行调解;调解不成的，可以向劳动仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向法院提请诉讼。

　　第九条附则

　　1、双方可通过协商签订补充合同，补充合同与本合同具同等效力。

　　2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**经典家政保洁服务合同 篇31**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方双方本着为社区群众提供更好的家政、保洁服务和进一步提高服务质量，共创服务品牌，经双方友好协商，本着平等互利的原则，现就乙方为甲方提供家政、保洁服务签订本合同，供双方共同遵守。

　　一、服务范围及标准

　　1、服务内容

　　（1）乙方应根据甲方需求选派合适的服务人员为甲方提供指定场所内的保洁服务。具体服务内容为：房屋内指定的日常保洁服务；保洁服务范围包括：全屋保洁、公共区域保洁。

　　（2）甲方不得给服务人员随意增加本协议约定以外的服务内容，如需增加，应与乙方协商一致，并按实际情况适当增加服务费用。

　　（3）本协议项下的各项服务，除本协议另有书面约定的，乙方应当自行携带服务所需工具及物料，并乙方应当保证服务工具及物料符合相关的卫生和环保指标。

　　2、服务场所

　　服务场所以甲方提供的具体位置为准。

　　3、服务时间及人数

　　以甲方每次提供的订单具体信息为准。

　　4、服务标准

　　乙方应当根据订单要求完成相应服务，并严格按照《清洁行业经营服务规范》执行。

　　5、验收

　　甲方可以随时对乙方为其提供服务的场所进行服务结果验收，对服务质量和方式提出意见和建议，对不达标的服务可要求乙方返工或以其他方式协商处理，如订单在履行完成且乙方通知验收后的次日12点之前，甲方未验收或未反馈任何验收结果的，则视为本次服务已验收合格。

　　二、合同履行期限

　　本合同有效期\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

　　三、双方的权利、义务

　　（一）甲方

　　1、负责联系业主（客户）并与其签订家政服务相关协议（由乙方提供）和其他文件。

　　2、负责安排乙方进场服务的相关内容和细节。

　　3、负责监督乙方的服务质量和工作规范。

　　4、负责服务项目的基本定价、开票、收款。

　　5、负责积极配合乙方处理清洁服务中的投诉和纠纷。

　　6、负责给乙方人员统一配发甲方标示服装（洁具、用品、交通工具除外）。

　　7、负责对乙方清洁质量的.回访工作，并将结果回馈给乙方。

　　（二）乙方

　　1、提供专业的、相应的服务人员。

　　2、按甲方的要求及规定在相应的时间内按质按量完成工作。

　　3、负责在服务过程中，承担由乙方人为（责任）损坏客户物品、设施，所造成损失的责任。

　　4、负责提供所有清洁及服务所需的各项材料，用品（费用自理，不得体现乙方任何标示）。

　　5、承担服务中因服务人员造成的一系列违反国家法律法规的不良行为（如盗窃、窃取等）给客户造成损失的全部责任。

　　6、执行甲方合理的服务调派工作。

　　7、协助甲方处理客户的各项投诉和纠纷。

　　8、负责物品、材料的保管。

　　9、入场甲方辖区人员统一穿甲方服装，在清洁保洁过程中不得向客户透露乙方公司名称，保守甲乙双方的协议秘密。

　　10、提供服务人员的合法证明及有关资料。

　　11、配备专人与甲方进行家政服务的沟通、酬金等的工作。

　　12、乙方应该给聘用人员进行法律法规以及各类保险的缴纳，在进行保洁工作过程中，发生的一切人身事故、安全事故均与甲方无关。

　　13、甲方需提前\_\_\_\_\_\_\_\_天通知乙方预约，否则造成损失，乙方不负责赔偿。

　　14、乙方禁止超出物业约定服务范围的乱收费的现象，否则甲方有权没收违约收费并进行相应处罚。情节严重的甲方有权单方面解约，并不承担任何责任。

　　四、结算方式

　　1、计算金额以甲方开具票据（收据）为依据，按照总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_%支付给乙方，其余部分作为甲方的管理费。

　　2、甲方双方无特殊情况当天计算。

　　3、乙方在收取甲方支付的保洁金额同时给予甲方开具相应票据（收据）。

　　4、乙方提供发票（管理费部分另行协商）。

　　五、违约责任

　　1、如甲方不按合同约定，导致乙方不能顺利开展工作，所造成的损失由甲方承担；如

　　甲方未在规定期限内支付乙方服务费用，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾期\_\_\_\_\_\_\_\_天，按合同的\_\_\_\_\_\_\_\_‰支付滞纳金，但累计不超过应付总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_%。

　　2、如乙方未按合同要求按时进行服务，给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取所影响服务案例\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金，并赔偿甲方因该影响造成的其他损失。

　　六、争议解决

　　在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

　　七、合同的生效

　　在合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，合同自授权代表签字盖章之日起生效。合同未尽事宜，双方协商解决。

　　甲方（签章）：

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

　　乙方（签章）：

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找