# 通用装修设计合同

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-02-04

*通用装修设计合同（精选29篇）通用装修设计合同 篇1　　委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）　　设计方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）　　根据《中华人民共和国经济合同法》、《工程勘察设计*

通用装修设计合同（精选29篇）

**通用装修设计合同 篇1**

　　委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

　　设计方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

　　根据《中华人民共和国经济合同法》、《工程勘察设计收费标准》和有关法律、法规规定，结合本公司所具有技术水准及本工程具体情况，本着精益求精、精诚合作的原则，甲乙双方就该工程室内装饰设计事宜达成如下协议：

　　一、工程概况

　　1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

　　2、建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

　　3、使用性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

　　4、房屋结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　二、设计程序

　　1、甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_㎡×\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡计取。阁楼设计费按套内建筑面积（如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算。）\_\_\_\_\_\_\_\_㎡×\_\_\_\_\_\_\_\_元/ ㎡计取，设计费总计\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　2、设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的\_\_\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　3、乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在\_\_\_\_\_\_\_\_天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

　　4、在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的\_\_\_\_%元后，乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图（共公区域效果图一张），立、剖面图等。

　　5、施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　6、甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费（效果图\_\_\_\_\_\_\_\_元/张）。现甲方要求绘制部位效果图\_\_\_\_张，总计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　7、施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

　　8、其它约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　三、双方责任

　　甲方责任：

　　1、甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

　　2、在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

　　3、事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

　　4、对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

　　5、施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。

　　6、甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。

　　7、负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。

　　8、凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提出异议者均作为甲方对设计图纸的签收和确认。

　　乙方责任：

　　1、乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。

　　2、乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

　　3、合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。

　　4、乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

　　四、其它

　　1、本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的“形”的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。（若业主需要应另行委托设计。）

　　2、凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

　　3、如本设计项目非本公司施工的，由于甲方所请施工公司或施工队不理解图纸而需乙

　　方多次到施工现场的，市区内甲方应支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元/次的外出费，市区外甲方应支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_元/次的外出费，甲方承担交通费及旅差费。

　　4、对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

　　5、本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，可诉请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院解决。

　　6、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

　　7、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

　　乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**通用装修设计合同 篇2**

　　甲方： (以下简称甲方)

　　乙方： (以下简称乙方)

　　乙双方本着互利互惠的原则经过友好协商，特将乙方进行室内设计。经双方协商一致，签订本合同。

　　本合同依据下列文件签订：

　　1.《中华人民共和国合同法》和《建设工程勘察设计合同条例》。

　　2.国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章。

　　3.建设工程批准文件。

　　工程名称：

　　工程地点：

　　工程设计(内容详见附表)及现场设计图指导：

　　1. 电路系统：普通灯光照明、装饰灯具照明及其相应配电系统(不

　　2. 含动力线路设计)。

　　3. 给排水系统：相应室内给排水图。

　　4. 室内装饰：平面施工图、天花施工图、立面施工图，

　　5. 相应节点大样施工图,家私选型、配画、装饰布艺、工艺品及室内绿化点缀选型建议。

　　6. 入门正面及园林方案设计。

　　7. 材料分析表。

　　五、 设计周期： 年 月 日 ----- 年 月 日 (共 天)

　　六、 现场设计图指导时间：开工至完工，工期内每星期两天到现场进行设计图实施指导。

　　七、 甲、乙双方责任：

　　甲方：

　　本合同一经签订，甲方应在2日内负责向乙方提供本工程之相应原土建建筑平面、立面、剖面及结构施工图一份;提供原设计建筑给排水系统、消防系统、空调系统、供电系统(强、弱电)及有关数据。

　　甲方提交上述资料及文件超过规定期限5天以内，乙方按本合同规定交付设计文件时间顺延;规定期限超过5天以上时，乙方有权重新确定提交设计文件的时间。

　　甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充合同(或另订合同)、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付;超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

　　甲方应该按本合同规定的金额和时间向乙方支付设计费及现场设计图指导费，每逾期支付一天，应承担应支付金额2‰的逾期违约金。逾期超过3天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方。乙方收到甲方首付款，即日开始设计工作，并开始设计周期。如甲方未按约定的金额及时间付首期款，乙方设计周期顺延、设计工作暂停，直至甲方按本合同规定金额和时间付与乙方相应款项。甲方上级对设计文件不审批或本合同项目缓建，甲方均应支付应付的设计费。 甲方要求乙方在合同规定时间前提交设计文件时，甲方应支付赶工费。 甲方应为乙方派驻现场的工作人员提供工作生活及交通等方便。

　　甲方应保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得复制或向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权索赔。 乙方：

　　按合同约定的设计范围及国家相关设计规范进行设计，并按本合同约定的设计时间及份数向甲方提供设计文件。

　　设计施工图完成后，向甲方提供三套设计施工图。

　　由于乙方自身原因，延误了按本合同规定的设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的2‰ 。

　　合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还甲方首付金。

　　乙方按合同规定时限交付设计文件三个月内项目开始施工，负责按甲方及施工单位进行设计交底，处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，乙方仍负责上述工作，可按所需工作量向甲方适当收取 元咨询服务费。

　　乙方不得向第三方扩散、转让甲方提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况、甲方有权索赔。

　　八、设计费用、现场设计图指导费用及付款方式：

　　1、面积： 平方;备注： ;

　　2、总费用共人民币(大写)： ;

　　小写： (设计费用包括3套A3幅面施工图，如需增加出图套数或其它需求，则费用另行协商)。

　　A、设计费共计 元。

　　1、 甲方委托乙方进行设计，

　　2、 设计合同

　　3、 签订，

　　4、 即日甲方支付乙方设计费全额的30%，

　　5、 即 元设计费。

　　6、 乙方按本合同

　　7、 约定的设计内容完成设计施工图，

　　8、 即日甲方支付乙方设计费全额的30%，

　　9、 即 元设计费。

　　10、 双方各项设计技术交底完成，

　　11、 交付全套施工图纸，

　　12、 甲方即时支付乙方设计费全额的40%，

　　13、 即 元设计费。

　　B、现场设计图指导费共计 元。

　　1、施工队进场，设计技术指导人员进场指导，甲方即日支付现场设计图指导费全额的50%，即 元现场设计图指导费。

　　2、施工及现场设计图指导工作进行至本合同原定计划周期一半时，甲方即日支付乙方现场设计图指导费全额的30%，即 元。

　　3、工程竣工，验收完毕，设计人同现场技术指导工作完成，甲方即日支付指导费全额的20%，即 元现场设计图指导费。

　　九、其他：

　　由乙方派驻甲方指导现场设计师的交通、食、宿费用由甲方承担，即时报销解决。 乙方应按合同进度完成合同。如在平面、天花图完成之前( 年 月 日)甲方提出设计变更，乙方有权提出延长设计时间。如在此之后甲方提出设计变更，甲方应按补充设计另外付与乙方设计费用并延长设计时间。

　　本工程项目中，建筑材料、设备的加工订货，甲方要求乙方设计人员配合时，所需费用由甲方承担。

　　甲方委托乙方配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的乙方参加。出国费用由甲方承担。

　　甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

　　由于不可抗力因素致使本合同无法履行时，双方应及时协商解决。

　　本建设工程设计合同在履行过程中发生纠纷，委托方与承接方应及时协商解决。协商不成时，双方同意由 仲裁委员会仲裁(双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具同等效力。 本合同正本贰份，甲乙双方各持壹份;副本肆份，甲乙双方各持贰份，正、副文本均具有同等法律效力。

　　10、本合同未尽事宜，甲乙双方应协商解决。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

　　甲方：

　　乙方：

　　年月日：

**通用装修设计合同 篇3**

　　立设计委托合同书单位：

　　(以下简称甲方)

　　主任设计师：(以下简称乙方) 经招标甲方委托乙方担任装饰设计工作，双方同意遵守以下条款：

　　一、 装饰工程地点：

　　二、 装饰工程设计项目：

　　三、 乙方应进行现场勘测，并根据甲方提供资料办理下列事宜：

　　1、 提出设计方案图(平面、立面、透视效果图)、

　　2、 编制初步设计文件、

　　3、 在设计方案确定后，绘制施工图，并建议其所需购置的室内装饰用品、材料及色样等、

　　4、 编制工程概算及施工说明书、

　　5、 与施工单位负责人商讨工程中的问题、

　　6、 供给工程需要的详图、

　　7、 监督指导工程施工、

　　8、 施工时，解释图纸和协助解决技术上的疑难问题、

　　乙方提出的设计方案必须经甲方审核，参照甲方意见进行修改，以不违反合同规定为原则，在协商基础上达到双方满意、

　　四、 总设计费计人民币万元

　　五、 设计费付款方式：

　　1、签约时，付总设计费的%;

　　2、交施工图时，付总设计费的%;

　　3、工程竣工验收后30日内付总设计费的100%、

　　以上每项款目都应一次付清、

　　若施工设计图已完成，而工程非因设计原因未能进行时，则甲方应继续按第2、3项付款、

　　六、 甲方有特殊情况，必须终止设计的进行，应书面通知乙方，甲方应付乙方接到通知时已完成部分设计的费用、

　　七、 乙方为本合同所设计的图纸保有版权，只供甲方作为本合同书指定地点施工或宣传专用，若乙方有本合同施工以外其它用途，应预先征得甲方同意、

　　八、 除有第六条的情况发生外，甲方不得另行委托他人设计，否则乙方凭证明文件，通知甲方解除委托合同，没收已收的设计费用，甲方向乙方赔偿毁约的费用、

　　九、 甲、乙双方根据工程实际进展确定图纸交接时间，乙方不得拖延，若因乙方拖延时间造成工程停工，应接受甲方处罚，因甲方更改变动设计时间顺延并应按国家有关规定补偿乙方费用、

　　十、 本合同书系指委托设计，如需施工另行签订施工委托合同书、 十一、 甲方订立工程施工合同时，应约束承包方(施工方)服从乙方监督指导工程的进行，若承包方与乙方有争议，甲方应出面协调、若因施工发生困难，要求更改设计时，乙方应征得甲方同意，修改设计图纸、

　　十二、 甲方在初步设计批准后，不得再以设计内容不满意为由，拒绝付设计费，双方应以合作的态度协商解决、

　　十三、 本合同书为双方同意签订，双方不得以其它文件提出对本合同书作其他解释、本委托合同书中如某一项经双方协商同意无效时，不得影响其他条款的实施、

　　十四、 双方就本合同书约定的条款有所争议时，经双方同意可请所在地主管部门调解，甲、乙双方均应服从所作的调解，切实执行，调节费用由双方分担、

　　十五、 甲、乙双方同意以\_\_\_\_\_人民法院为仲裁法院、

　　十六、

　　十七、

　　本合同一式陆份，由甲、乙双方各执叁份，均具有同等效力、 本委托合同书自签订之日起生效、

　　甲方： 乙方： 地址： 地址： 代表人： 代表人： 电话： 电话： 签约地点： 签约时间： 年月日

　　装修设计合同7

　　委托方(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　承接方(简称已方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　双方协商，订立本协议，以共同恪守、在双方同意的情况下，本协议由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_起草、

　　一、工程项目

　　1、三个房间(两卧室、一客厅，以下简称三个房间)打地角线，包暖气及管线(客厅要对称)，房顶四周打石膏线，包三个房间的门、窗;客厅、卧室铺强化木地板;清除所有房间原有涂料，客厅、卧室打腻子，刷立邦漆两次、

　　2、通阳台的门窗处打一吧台，上方根据甲方要求(图纸)做一置物架;阳台东侧打一多用途柜(底下放鞋、上面书柜)、西侧打一吊柜，包阳台、铺磁砖、吊PVC板、

　　3、卫生间、洗脸间、厨房铺磁砖到顶，屋顶吊PVC板;厨房地面铺磁砖，打一灶台、

　　4、房间电源线路根据甲方要求适当调整，客厅门后一多用途柜(底下放鞋，上面挂衣服)、

　　5、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定、

　　二、承包方式

　　甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，乙方负责施工、

　　三、质量标准

　　施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可、

　　四、施工期限

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，如不能按期完成，每天将处罚金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_圆、

　　五、工程造价

　　材料由甲方提供，甲方只支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_圆人民币、

　　六、付款方式

　　工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，\_\_\_\_\_\_天内一次将装修人工费付清、

　　七、其它问题

　　装修项目的具体要求，由甲方提出，乙方实施、本协议未尽事宜，由双方协商解决、本协议自双方签字之日起生效、

　　八、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙方各执\_\_\_\_\_\_份，具有相同效应、

　　甲方(签字盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**通用装修设计合同 篇4**

　　委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　设计方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据《中华人民共和国\_\_\_\_\_》、《工程勘察设计\_\_\_\_\_标准》和有关法律、法规规定，结合本公司所具有技术水准及本工程具体情况，本着精益求精、精诚合作的原则，甲乙双方就该工程室内装饰设计事宜达成如下协议：

　　一、?工程概况

　　1.?工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2.?建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3.?使用性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　4.?房屋结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　二、?设计程序

　　1.甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积?m2\_\_\_\_元/m2计取。阁楼设计费按套内建筑面积（如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算。）m2\_\_\_\_元/?m2计取，设计费总计\_\_\_\_\_元。

　　2.设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_元。

　　3.乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在?天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

　　4.在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的\_\_\_\_%?元后，乙方在?天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图（共公区域效果图一张），立、剖面图等。

　　5.施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的\_\_\_\_%?元。

　　6.甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费（效果图?元/张）。现甲方要求绘制部位效果图?张，总计?元。

　　7.施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

　　8.其它约定：

　　三、?双方责任

　　一甲方责任：

　　1.?甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

　　2.?在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

　　3.?事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

　　4.?对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

　　5.?施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。

　　6.?甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。

　　7.?负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。

　　8.?凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提出异议者均作为甲方对设计图纸的签收

　　和确认。

　　二乙方责任：

　　1.?乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。

　　2.?乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

　　3.?合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。

　　4.?乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

　　四、?其它

　　1.?本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的“形”的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。若业主需要应另行委托设计。

　　2.?凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

　　3.?如本设计项目非本公司施工的，由于甲方所请施工公司或施工队不理解图纸而需乙方多次到施工现场的，市区内甲方应支付乙方\_\_\_\_\_元/次的外出费，市区外甲方应支付乙方\_\_\_\_\_元/次的外出费，甲方承担交通费及旅差费。

　　4.?对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

　　5.?本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，可诉请\_\_\_\_\_人民法院解决。

　　6.?本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

　　7.?本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

　　甲方名称（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方名称（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**通用装修设计合同 篇5**

　　发包方(甲方)：

　　承包方(乙方)：

　　资质等级:

　　甲乙双方根据我国法律规定，在审核乙方的装修资质后，签订本装修合同，具体条款如下：

　　1、工程概况：

　　2、工程名称地点承包范围承包方式承包内容

　　3、工期

　　4、工程质量标准：

　　5、工程造价：

　　6、付款方式：合同生效后，甲方下列方式直接向乙方支付工程款：

　　7、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后\_\_\_\_\_\_\_\_日后如

　　未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单(见附表九：工程结算单)并签字，甲方应在签字时向乙方结清工程尾款。

　　8、工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一发票。

　　9、违约责任

　　1)、合同双方当事人中的任一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给

　　对方造成经济损失均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失，未造成损失的，应支付合同总价的5%为违约金。;

　　2)、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责;

　　3)、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿

　　对方相应的经济损失;

　　4)、甲方未按期支付第二(三)次工程款的，每延误一天向对方支付合同总价的1%为违约金;

　　5)、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延;

　　6)、由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付合同总价的1%为违约金;

　　10、合同争议的解决方式

　　双方发生争议协商解决不成时，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

　　1.向甲方所在地仲裁委员会申请仲裁;

　　2.向合同签订地人民法院起诉。

　　11、其他具体规定

　　1)、因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地点，

　　甲方负责支付垃圾清运费用(人民币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(此费用不在工程价款内);

　　2)、施工期间，甲方将外屋门钥匙\_\_\_\_\_\_\_\_把，交给乙方施工队负责人\_\_\_\_\_\_\_\_负责保管。工程竣工验收后，

　　甲方负责提供新锁\_\_\_\_\_把，由乙方当场负责安装交付使用。

　　3)、施工期间，乙方每天的工作时间为：上午\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分;下午\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_分。

　　12、附则

　　1)、本合同由甲、乙双方直拉签订，合同一式两份，甲、乙双方各执一份。本合同经甲、乙双方签字

　　(盖章)后生效。

　　2)、本合同签订后工程不得转包。

　　3)、合同履行完后自动终止。

　　4)、本合同的附件为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

　　甲方(签字)：

　　乙方代表(签字)：

　　签约日期：年月日

　　签约地点：

　　合同附件：

　　附件一：装饰装修工程施工项目确认表

　　附件二：家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表

　　附件三：家庭居室装饰装修工程报价表

　　附件四：甲方提供装饰装修材料明细表

　　附件五：乙方提供装饰装修材料明细表

　　附件六：家庭居室装饰装修工程设计图纸

**通用装修设计合同 篇6**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　兹甲方委托乙方设计位于\_\_\_\_\_\_实用面积\_\_\_\_\_平方米的私宅，双方应设计事宜达成以下协议：

　　一、甲方将房屋委托乙方设计，乙方将根据甲方的要求，结合设计原理在甲方提供所有资料\_\_\_\_\_日内绘出平面布置图。

　　二、甲方确认平面方案，确认后，甲、乙双方签订本设计委托书，同时，甲方交付首期设计定金，金额为总设计费的\_\_\_\_\_%。（设计费收取标准详见第六条），乙方下现场实地尽寸复合。

　　三、签约后，乙方进入立面设计\_\_\_\_\_日内绘出详细立面方案。

　　四、设计内容：

　　设计平面方案图，全部施工图。含配套专业：体定位图、吊顶图、开关插座图、电路布置图、各房间立面图，与业主沟通，审核后，双方签字定稿。

　　五、乙方根据立面方案制作效果图，（效果图制作收取标准详见第七条）。

　　六、图纸装裱要求：

　　乙方交付壹套A3设计图纸，超出部分费用甲方自理，甲方结清设计尾款。

　　七、设计费收取标准：

　　平面\_\_\_\_\_元/平方米，复式\_\_\_\_\_元/平方米，别墅\_\_\_\_\_元/平方米，本套私宅总设计费大写：\_\_\_\_\_（小写\_\_\_\_元），签定本协议时，甲方需交付设计定金大写：\_\_\_\_\_（小写\_\_\_\_元），余款于乙方交付整套A3设计图纸时结清。

　　八、效果图制作收取标准：

　　标准客厅\_\_\_\_\_元/张，复式\_\_\_\_\_元/张，卧室\_\_\_\_元/张，本套私宅效果图制作费大写：\_\_\_\_\_（小写\_\_\_\_元）。

　　九、双方权利义务

　　1、甲方

　　（1）按本合同规定的内容，在规定的时间内向乙方提交基础资料及文件，并对其完整性，正确性及时限负责。甲方不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

　　（3）甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同），重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。

　　（4）在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计工作的，甲方应根据业乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

　　（5）甲方必须按合同规定支付定金，收到定金作为乙方设计开工的标志。未收到定金，乙方有权推迟设计工作的开工时问，且交付文件的时间顺延。

　　（6）甲方应按本合同规定的金额和日期向乙方支付设计费，每逾期支付一天，应承担应支付金额\_\_\_\_%的逾期违约金，且乙方提交设计文件的时间顺延。逾期超过\_\_\_\_天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。

　　（7）甲方要求乙方比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得乙方同意，不得严重背离合理设计周期，且甲方应支付赶工费。

　　2、乙方

　　（1）乙方应按国家规定和合同约定的技术规范，标准进行设计，按本合同第六条规定的内容，时间及份数向甲方交付设计文件（出现2、3、5、6、7规定有关交付设计文件顺延的情况除外）。并对提交的设计文件的质量负责。

　　（2）设计合理使用年限为\_\_\_\_\_\_\_年。

　　（3）乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金数额由双方商定为买际损失的\_\_\_\_\_%，总额不得超过总设计费。

　　（4）由于乙方原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的\_\_\_\_%。

　　（5）合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还发包人已支付的定金。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后生效。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**通用装修设计合同 篇7**

　　委托方(甲方)： 设计方 (乙方)：

　　甲方委托乙方承担 装饰工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

　　第一条 本合同依据下列文件签订：

　　1.1《中华人民共和国合同法》、《建设工程勘查设计合同条例》、《建设工程勘查设计市场管理规定》和《省建设工程勘查设计管理办法》。

　　1. 2建设工程批准文件。

　　第二条 本合同中装饰工程设计项目的名称、地点、规模、投资、设计内

　　容及标准

　　2.1 工程项目的名称：

　　2.2 工程项目的地点：

　　2.3 工程项目的规模：

　　2.4工程项目的投资总额：

　　2.5 工程项目的设计内容及标准:

　　第三条 甲方向乙方提交的有关资料及文件

　　第四条 乙方向甲方交付的设计文件

　　第五条 设计费用及支付方法

　　5.1 甲方应支付本合同中装饰工程设计项目的设计费为人民币为 元。

　　5.2

　　5.2.1本合同生效时，甲方应向乙方预付设计费总额的 % ，

　　5.2.2 乙方交付全部平面与顶面施工图设计文件时，甲方应向乙方支付设计费总额的 % ，计 元。

　　5.2.3乙方交付全部施工图设计，完成以后5天内甲方应向乙方支付设计费总额的 〃% ，计 元。

　　5.2.4 施工图审核后，付清设计费的5%计 元整。

　　5.3 收费说明：

　　5.3.1 取费计算标准：设计单价为每平米人民币 元，本工程面积为 ㎡ ，设计总费用为 元。

　　第六条 双方责任

　　6.1甲方责任：

　　6.1.1甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或对提交资料作较大修改，以致造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充合同，重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。

　　6.1.2在合同履行期间，甲方单方面提出解除合同的 ，乙方未开始设计工作，不退还甲方已付的设计费;已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付;超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

　　6.1.3甲方应按本合同第五条规定的金额和时间向乙方支付设计费用，每逾期支付一天，应承担应支付设计费的千分之二的逾期违约金。

　　6.1.4甲方要求乙方比合同规定时间提前交付设计文件时，甲方应支付赶工费。

　　6.1.5甲方应为乙方派往现场的工作人员提供工作生活及交通等方便条件。

　　6.1.6 甲方负责将乙方交付的设计文件报项目所在地建设行政主管部门进行审查，审查合格后方可使用。

　　6.1.7甲方应保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对收到乙方交付的设计文件不得复制或向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权索赔。

　　6.2乙方责任：

　　6.2.1乙方按本合同第四条规定的内容、时间及分数向甲方交付设计文件。

　　6.2.2乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。

　　6.2.3由于乙方自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

　　6.2.4乙方交付设计文件后，应参加有关部门组织的设计审核会议及根据审查结论负责不超出原定计划任务书范围内的必要的调整补充。

　　6.2.5乙方不承担本工程消防设计部分，消防设计部分应由甲方负责。

　　6.2.6 本工程不包括室外景观，广告，字牌，弱电设计，空调设计，不包括税金及发票。

　　第七条 其他

　　7.1 本合同第四条规定乙方交付的设计文本份数超过《工程勘察设计收费标准》规定的份数，乙方另收工本费。

　　7.2 本工程项目中，建筑材料、设备的加工定货，甲方需要乙方设计人员配合时，所需费用由甲方承担。

　　7.3 甲方委托乙方配合引进项目，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的乙方参加。出国费用，除

　　7.4甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

　　7.5 由于不可抗拒因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

　　7.6 本建设工程设计合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成时可向人民法院起诉。

　　7.7 其他约定事项

　　7.8 本合同未尽事宜，双方可签定补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

　　7.9 本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，副本 份。

　　7.10在双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

　　7.11 本合同经甲、乙双方签字盖章后自 年 月 日生效。

　　委托方单位名称： 设计方企业名称：

　　(盖章) (盖章)

　　法定代表人：(签字) 法定代表人：(签字)

　　开户银行： 开户银行：

　　银行帐号： 银行帐号：

　　建设主管部门备案： 签证意见：

　　备案日期： 年 月 日 签证日期： 年 月 日

**通用装修设计合同 篇8**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同

　　一、工程概况

　　工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　二、价格

　　工费：\_\_\_\_\_\_￥

　　三、付款方式

　　1.施工队进场，付首期款。(60%\_\_\_\_\_\_)

　　2.瓦工完成，经甲方验收合格，付中期款。(35%\_\_\_\_\_\_)

　　3.工程竣工，经物业，甲方验收合格，付剩余款。(5%\_\_\_\_\_\_)

　　四、设计

　　1.甲方若有图纸须向乙方提供图纸一套。

　　2.甲方若无图纸，须向乙方交代清楚要求，乙方施工前须画草图让甲方认可。

　　五、材料

　　1.乙方自行采购的材料需甲方认可方可使用。

　　2.乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应及时向甲方说明。

　　3.乙方应协助甲方收货，核对数量和配件的准确性。

　　4.乙方应做好对施工完成的成品保护工作。

　　六、工期

　　从 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，工期为\_\_\_\_\_\_\_天。

　　七、材料搬运

　　甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方施工人员应协助搬运，甲方适当付费。

　　八、垃圾清运

　　1.垃圾袋装化。

　　2.垃圾应日日清。

　　3.垃圾应由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所。

　　九、劳动力管理

　　1.开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件。

　　2.未经甲方许可，工地施工人员及非工地施工人员不得在工地过夜。

　　十、施工机具

　　乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具维修费。

　　十一、工地现场管理

　　1.现场禁止使用明火，乙方配备灭火器。

　　2.现场禁止吸烟。油漆材料必须和其他材料分开放置。

　　3.乙方要爱护甲方家中物品，损坏时负责修复并恢复原样，并赔偿全部损失。

　　十二、维修

　　1.因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在\_\_\_\_\_\_\_年内无偿维修。

　　2.普通维修乙方应在甲方通知乙方后\_\_\_\_\_\_\_天内及时维修，特殊情况(水、电问题)乙方必须在\_\_\_\_\_\_\_小时内赶到并维修。

　　3.若因乙方未能按合同及时完成维修，甲方可以安排其他施工队进行维修工作，所产生的人工费用由乙方支付。

　　十三、合同争议

　　1.本家装合同与郑州市家装合同具备同等法律效力，签字盖章有效。出现争议甲乙双方先协商，按合同约定处理。

　　2.协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

　　甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　年月日：

**通用装修设计合同 篇9**

　　委托方： (以下简称甲方)

　　受托方： (以下简称乙方)

　　甲方因装修工程的需要，委托乙方进行室内装修设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

　　一、 设计工程概况

　　1.设计工程名称： 。

　　2.设计工程地点： 。

　　3.设计工程面积约： 平方米 。

　　4.设计工程范围： 。

　　二、 设计时间

　　1.设计期限：

　　设计期限为 个工作日，从乙方收到甲方支付的定金后开始计算，到向甲方交付全套设计图纸之日为止。因甲方变更设计要求或对乙方意见未及时答复，其耽误的时间应从合同约定的设计期限中相应扣除。

　　2. 设计要求：

　　(1)工地开工后设计师配合施工队现场指导并对业主提供材料及工程质量咨询服务。

　　(2)设计费未全额付清前，乙方不提供最终设计成果。

　　(3)若甲方委托乙方施工，设计费减半，从工程尾款中扣除。

　　三、 提交成果

　　1 装修设计方案图 1套

　　平面、效果图、

　　20x年 月 日前。

　　2装修施工图 1套

　　平面、天花、立面、剖面、大样

　　20x年 月 日前。

　　备注

　　1、《装修施工图》为AUTOCAD文件且应达到施工队依图施工之深度，效果图张数经双方协商为 ，如需增加按 元1张收取费用;

　　2、上述设计成果应提交打印文档一份。

　　四、 双方责任

　　1.甲方应按合同规定及时支付设计费。

　　2.甲方应将设计要求准确、简明扼要的告之乙方设计人员，并不得随意变更(除了合理的变更)。甲方变更设计委托事项或因提交的资料错误，或对所提供资料作较大修改，造成乙方设计返工，除双方需协商签订补充合同(或另订合同)，重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付相应的费用。

　　3.乙方须按合同规定的时间提交设计图纸。

　　4.乙方应本着认真负责的精神，按照甲方的要求完成设计。

　　5.若甲方未能按时支付设计费，乙方有权拒绝甲方提出的下一步工作要求。

　　五、 设计费金额、支付时间与方式

　　1.设计费总额：人民币￥ 元(大写， )。

　　2.支付时间：

　　(1)双方签订委托设计合同时，甲方即应向乙方支付定金，即人民币

　　￥ 元。(大写， );

　　(2)待乙方把详细的施工图和规定的效果图交给甲方时，甲方一次性把设计费余额即人民币￥ 元。(大写， );

　　(3)若有双方协商同意增加的设计费应在该工程设计前支付给乙方。

　　3.支付方式

　　甲，乙双方共同协商支付方式。

　　六. 违约责任和争议的解决

　　1.甲方在乙方提供有关设计图纸后，未在合同规定的期限内支付设计费，或乙方无特殊情况延迟交付图纸，均应视为违反合同约定。按每日100元予以处罚。

　　2.合同生效后，甲、乙方无故要求终止或解除合同时，应以双倍定金赔偿无过错方(不可抗力除外)。

　　3.甲、乙双方在履行合同过程中，如有争议，应友好协商解决。协商不成任何一方可向原告所在地法院提出诉讼。

　　七、 合同效力

　　本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份。合同经双方签字(盖印)后生效。本合同设计工程峻工后终止 。

　　甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)：

　　电话： 电话：

　　合同签订时间：201 年 月 日

**通用装修设计合同 篇10**

　　委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

　　第一条：工程概况

　　1. 工程地址： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2. 居室规格：房型 \_\_\_\_\_\_ 层(式) \_\_\_\_\_\_ 室 \_\_\_\_\_\_ 厅 \_\_\_\_\_\_ 厨 \_\_\_\_\_\_ 卫，总计施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 平方米。

　　3. 施工内容：详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

　　4. 委托方式： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　5. 工程开工日期： \_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_ 日

　　6. 工程竣工日期： \_\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_ 日

　　工程总天数： \_\_\_\_\_\_\_\_ 天

　　第二条：工程价款

　　工程价款(金额大写) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元，详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。

　　1 、材料款 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元; 2 、人 工 费 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元;

　　3 、设计费 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元; 4 、施工清运费 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元;

　　5 、搬卸费 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元; 6 、管 理 费 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元;

　　7 、其他费用(注明内容) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元。

　　第三条：质量要求

　　1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

　　2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

　　3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

　　4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

　　5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

　　第四条：材料供应

　　1.乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

　　2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

　　3.甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的 10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

　　第五条：付款方式

　　1. 合同一经签订，甲方即应付 100 %工程材料款和施工工费的 50 %;当工期进度过半( 年 月 日)，甲方即第二次付施工工费的 40 %.剩余10 %尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)。

　　甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

　　2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

　　3. 甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的 1 %支付给乙方。

　　4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

　　第六条：工程工期

　　1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的 1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的 1 %作为误工费支付给乙方 元。

　　2.由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

　　3.在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

　　4.施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

　　5. 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

　　第七条：工程验收

　　1. 工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

　　2.乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

　　3. 甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

　　第八条：其他事项

　　1. 甲方责任

　　1 )必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

　　2)二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

　　3 )如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

　　2. 乙方责任

　　1 )应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质;经办业务员必需有法人代表的委托证书。

　　2 )指派一名工作人员为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

　　3)负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

　　4 )严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约论处。

　　5 )在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起，为 12 个月。

　　第九条：违约责任

　　合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的 5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

　　第十条：争议解决

　　本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。当事人不愿通过协商解决，或协商解决不成时，可以按照本合同约定向人民法院提起诉讼。

　　第十一条：合同的变更和终止

　　1.合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10 %交付违约金，并办理终止合同手续。

　　2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

　　第十二条：合同生效

　　1. 本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

　　2. 补充合同与本合同具有同等的法律效力。

　　3. 本合同(包括合同附件、补充合同)一式 份，甲乙双方各执 份。

　　甲方(签字盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**通用装修设计合同 篇11**

　　工程名称：

　　工程地点：

　　合同编号：

　　设计证书等级：

　　发包人：

　　设计人：

　　签订日期：

　　发包人委托设计人承担工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

　　1、合同依据

　　本合同依据下列文件签订：

　　《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定》（20xx）。

　　国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

　　建设工程批准文件。

　　2、工程概况

　　(1)工程名称：

　　(2)工程地址：

　　(3)项目规模：总建筑面积㎡，室内设计面积㎡（其中地上约㎡，地下约㎡）.

　　(4)该项目主要使用功能：.

　　(5)投资估算：约万元人民币.

　　3、设计范围、阶段划分、设计深度、设计规范及设计服务

　　设计范围

　　□建筑室内装饰设计；

　　□给水排水、暖通空调、建筑电气的末端元器件配合设计；□给水排水、暖通空调、建筑电气的系统改造设计；□智能化专项设计；□厨房工艺设计；□专业照明设计；□家具设计与选型；□陈设配饰设计与选型；□室内建筑声学设计；

　　□装修引起的结构修改设计；

　　□室内幕墙设计(玻璃、石材等幕墙设计)；□舞台机械设计；□舞台灯光设计；□设计概算;□施工图预算；

　　□BIM验证设计；□特殊工艺设计。

　　不含煤气等其他当地管理部门限制的特殊专业设计；不含超越设计人资质范围的专业设计。

　　设计阶段

　　包括方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段。

　　设计深度

　　满足20xx年11月住房和城乡建设部颁发的《建筑工程设计文件编制深度规定》。

　　设计规范

　　本合同设计采用中华人民共和国现行的相关规程和规范。

　　设计服务

　　解决施工中与设计相关的技术问题，解答业主咨询的与设计相关的.技术问题。

　　4、设计费及支付

　　本合同暂定设计费为元（大写：）。

　　4.包含设计方人员赴工地现场的旅差费人次日，每人每次不超过2天。超过约定人次日赴项目现场所发生的费用（包括且不限于往返机票费、机场建设费、交通费、食宿费、保险费等）和人工费由发包人方另行支付。

　　4.长期驻现场的设计工地代表的技术服务费由发包人另行支付。

　　4.以建筑面积收取设计费时，当项目实际设计面积与合同设计面积不符时，按实际设计的建筑面积核算设计费，多退少补。

　　付费进度

　　注：合同履行完毕后，定金抵作设计费。

　　注：1在发包人方所提供的设计资料（含设计确认单及开始下一阶段设计指令等）能满足设计人进行相应

　　阶段设计的前提下方开始计算该阶段的设计时间。

　　2）上述设计时间不包括国家法定的节假日。

　　3）设计周期不包括设计人提交阶段性设计成果后发包人审核与反馈意见的时间以及相关部门对设计成果的审批时间。

　　5、发包人责任

　　发包人按本合同第5条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

　　6、其他约定事项

　　7、本合同一式捌份，甲乙双方各执肆份。

　　8、本合同履行完成后自动终止。

　　9、本合同经甲、乙双方盖章签字后生效。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_

　　代理人：代理人：

　　签订时间：签订时间：

　　单位地址：某公司单位地址：

　　邮政编码：邮政编码：

**通用装修设计合同 篇12**

　　委托方 (甲方):

　　设计单位(乙方):

　　现甲方委托乙方进行 室内装饰项目的设计工作,为保护双方的合法权益,现根据《中华人民共和国合同法》和国务院颁发的《建设工程勘察设计合同》、《中华人民共和国消费者权益保护法》，以及其它有关法律法规规定的原则，结合本工程的具体情况，经协商签订本合同，甲乙双方共同遵守。

　　一 甲方委托乙方设计内容及费用：

　　工程项目：

　　建筑室内面积： M2 收费标准：/ M2 室外花园面积： M2 收费标准：/ M2 预计设计费： 元 ( 以上设计费用不包含消防审批出图) 注：

　　二 甲方应在 年 月 日前向乙方提交以下设计基础资料。

　　1) 原建筑平面蓝图及现场尺寸。

　　2) 其它补充材料。

　　三 1 在本合同生效之日起，乙方在 天内完成本项目的所有施工图设计工作。

　　2 在年月日之前，乙方完成设计图扩初部分出图工作。

　　3 在施工图扩初方案经甲方审批通过并在乙方接到书面批复意见后天内完成确定的全部施工图(扩初加节点大样)。

　　4 由于甲方原因造成设计方案返工，每重做一轮方案，应另行支付乙方本工程设计费的50%。甲方要求中途停止设计，应及时通知乙方，并付清相应阶段的设计费。

　　5 乙方应根据甲方书面要求对设计进行调整，但甲方应提前七天通知乙方，并给乙方合理的设计周期，若工作量变化较大，则双方应协商后适当延长设计周期。

　　6 设计制作总工期天作为乙方的总控制进度，若由于甲方原因造成周期延长，则乙方总控制进度相应延长。

　　7 乙方的每一程序设计制作均以书面确认书形式报与甲方批复并签字认可，方可进行下一程序。若甲方在收到乙方确认书起七日内未作批复，则表示默认该方案。

　　四 乙方按上级规定标准收取设计费，具体如下：

　　1. 签定合同即支付50%设计定金。

　　2. 平面方案及效果图方案确定即支付30%设计费。

　　3.整套施工图完成交底即支付10%设计费。

　　4.施工进度现场跟单结束即支付剩余10%设计费

　　5 甲方提取全部的施工图时需付清余款，乙方拒绝甲方以任何理由先取图后付款;

　　6 由于甲方原因停止设计，按已完成的设计进度收费。甲方如需乙方编制预算或出效果图则另行收取：预 算： 效果图(制作费)： ( 元五 双方职责：

　　(一) 甲方：

　　1 按时向乙方提供本工程设计所需基础资料;

　　2 按时答复乙方设计内容的认可意见并签字，按时支付合同规定的各阶段设计费; 3 维护乙方的成果，不得擅自修改、转让他方重复使用;

　　4 设计阶段完成后，负责设计文件的审批及有关工作。

　　(二) 乙方：

　　1 按时交付符合合同和规范要求的设计施工图纸：施工图纸(A3)共计甲方另需增加份数，乙方核收增加份数的成本费(每份 元);

　　2 对施工图进行一次性技术交底(具体时间双方商定)，(如需现场施工跟单，跟单次数及相关费用另计)，参加竣工验收;

　　3 在施工过程中，设计人员应及时做好施工配合工作。

　　六 甲方违约责任：

　　1 甲方未按时提供设计基础资料，造成设计工作停工或窝工，应按照乙方的实耗工日增付费用，同时乙方设计进度向后顺延;

　　2 由于计划变更或其他原因不履行合同时，无权请求返还定金，并就支付乙方已完成部分工作相应的费用后，合同相应失效;

　　3 设计过程中甲方变更设计原则和基础资料或因提供的基础资料有误造成设计停工、返工或需重作设计时，甲方应增补设计返工费或结清原合同规定的已完成设计工作的设计费，另行签订。

　　七 乙方违约责任：

　　1 乙方未按合同规定按期向甲方提交设计图纸，应偿付逾期违约金。

　　2 乙方由于设计严重错误，造成重大质量事故，应部分或全部扣罚与该部分相当的设计费， 并应负责完成补救设计;

　　3 单方面解除合同，应双倍返还定金给甲方。

　　八 本合同经双方代表签字后即生效，完成合同所规定各项内容后即自动失效。

　　九 本合同一式 份，甲乙双方各执 份。

　　本合同未尽事宜，由双方协商解决。

　　甲方：(签章)

　　负责人： 地 址： 电 话： 传 真：

　　签订日期： 年 月 日

**通用装修设计合同 篇13**

　　根据《中华人民共和国民法典》，以及装饰行业的有关规定，经双方协商，签订本合同，并共同履行。

　　第一条工程项目甲方委托乙方承担以下家装设计任务：工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第二条设计收费及支付方法

　　本工程设计收费按照国家和现行市场收费标准执行。经甲乙双方商定设计收费为元平方米，估算总收费元，金额大写元。

　　付款方式甲乙双方采用以下付款方式

　　1、量房前付预付款\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元;

　　2、方案通过后，出全套施工图，客户付清余款并可带走全套图纸;

　　3、出电脑效果图，价格：\_\_\_\_\_\_\_\_ 元张;

　　第三条设计内容及完成日期的约定

　　乙方提供的设计图中应有详细的设计说明。

　　平立面图

　　1、原房型图

　　2、墙体改造图

　　3、平面家具布置图

　　4、地面图

　　5、天花图

　　6、现场制作的家具立面图

　　7、门立面图

　　6、厨房、卫生间局部立面图

　　7、电视背景墙立面图

　　8、其它现场需施工墙面的立面图

　　剖面图

　　1、应标明材质、用料、颜色等

　　2、门窗套剖面图

　　3、玄关剖面图

　　4、天花剖面图

　　5、电视背景墙剖面图

　　6、其它需施工处剖面图

　　水电施工图

　　甲乙双方约定，从合同生效之日起，7天内完成平面方案图;平面方案甲方通过后，乙方在7天内完成全套施工图。

　　第四条双方责任

　　甲方责任

　　1、如期向乙方提交设计所需的资料，并保证所提交资料质量达到工程设计要求;

　　2、按约定的日期和数量付给乙方预付款和工程设计费;

　　3、本工程建筑材料、设备的加工定货如需乙方设计人员配合时，所需费用由甲方承担;

　　4、在甲乙双方确定方案后，进行施工图设计阶段过程中，由于甲方原因需要变更原设计方案的，甲方须一次性付给乙方30%设计返工费，再进行

　　第二次方案设计;

　　乙方责任

　　1、如期向甲方将付本合同规定的设计文件，并保证设计文件的质量符合国家的有关规定、规范的要求，符合甲方的建设使用要求;

　　2、负责本合同所列工程设计项目开工前的\'设计交底工作;

　　第五条违约责任

　　由于乙方原因而没有按本合同规定的时间提交设计文件时，乙方从应提交日期的次日起计算，向甲方赔偿延误设计损失100元违约金天;

　　乙方不履行合同时，应双倍返还甲方预付款，同时返还已收取预付款外的全部设计费;

　　甲方未通过乙方所做的方案，乙方退还甲方预付款中的方案费，但测量费不退，同时方案图纸归乙方所有;

　　甲方通过方案，但不认可施工图，则甲方不退还所有预付款，同时不得带走施工图纸。

　　第六条合同生效、中止与结束

　　本合同需经甲方签字、乙方加盖单位法人公章后有效，本合同生效日期以甲乙双方中最后一方签字的日期为准。

　　本合同以乙方向甲方提供本合同中规定的全部家装设计文件，甲方按本合同规定付清全部设计费之日起，结束本合同关系，本合同另有条款约定的除外。

　　第七条合同纠纷解决方式本合同在执行过程中发生纠纷，双方协商不成时，采取下列第\_\_\_\_种方式解决：

　　一、向消费者委员会申请调解;

　　二、向有管辖权的人民法院起诉;

　　三、其它解决方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第八条未尽事宜与附加条款

　　本合同未尽事宜由甲乙双方协商确定，并形成书面协议作为本合同附件执行。

　　本合同附加条款如下：

　　1、设计师负责本合同所列工程设计项目开工前的设计交底工作;

　　2、设计师提供该项目施工期间及时解决与设计有关的技术问题;

　　3、设计师参加工程竣工的验收;

　　4、设计师提供陪同挑选家具和软装饰的服务;

　　第九条合同文本

　　一、本合同经甲、乙双方签字后生效。

　　二、本合同签订后乙方不得转包设计工程。

　　三、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

　　四、合同履行完后自动终止。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**通用装修设计合同 篇14**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

　　乙方：\_\_\_\_\_\_

　　丙方：\_\_\_\_\_\_

　　乙方于20\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日与\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司（甲方更名前公司）签订了\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目《建设工程施工合同》，包括本协议书前甲、乙双方针对本工程签订的所有合同、补充协议书等合法有效文件（以下统称为“原合同”），现甲、乙、丙三方就解除上述合同、补充协议书等原合同事宜经充分协商一致，达成以下协议。

　　一、甲、乙双方均自愿同意解除“原合同”。

　　二、甲方、乙方和乙方的关联方针对本工程所签订的涉及到甲方义务等，包括但不限于执行中甲方的担保责任等内容，由乙方负责自行解决，并承担因此引起的所有责任及甲方因此所受损失。

　　三、乙方、丙方必须按业主、监理要求无偿提供完整符合工程竣工验收要求的承包范围内已完成部分的工程竣工验收所需资料：\_\_\_\_\_\_乙方负责完善20\_\_\_\_\_\_\_\_\_年1月21日前施工工程部分的资料，丙负责完善20\_\_\_\_\_\_\_\_\_年1月21日后施工工程部分的资料，乙方整理完善的资料由丙方负责检查和接受，并负责承担因此引起的一切责任和后果，监理公司对乙方、丙方提供的上述资料进行检查和监督，并承担因此引起的一切责任和后果。

　　四、乙方“原合同”完成工作内容（—————————————等）工程造价：\_\_\_\_\_\_

　　1、20\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前完成部分：\_\_\_\_\_\_按\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程咨询有限公司《\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_造价司法鉴定》的司法鉴定结果下浮5%，作为乙方“原合同”此期间完成工作内容的结算。

　　2、20\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月28日至20\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期间完成部分：\_\_\_\_\_\_按\_\_\_\_\_\_\_\_\_造价咨询有限公司的审计结果，作为丙方完成乙方“原合同”此期间完成工作内容的结算。

　　五、工程款支付：\_\_\_\_\_\_

　　1、乙方、丙方必须对甲方前期已支付各项工程款（含针对本工程所支付的各项费用，包括但不限于20\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日甲方给乙方冷却塔工程前期施工单位\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程有限公司的\'借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元）按其财务要求予以确认，并按要求开具正规税务发票，否则，甲方有权不支付有关工程款项。

　　2、本协议第五条第1款乙方“原合同”完成工作内容结算款的支付：\_\_\_\_\_\_

　　3、1该部分工程现存的质量问题，由乙方委托有资质的单位进行整改。整改费用合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（小写：\_\_\_\_\_\_元），由甲方从乙方结算款中扣减后代为支付给相关单位。

　　4、2本协议第2.1条质量整改工作完成，并通过有关质量检测部门验收后，支付至最终结算款95%（本款项分两个月支付，每月支付一半）；剩余5%为质量保证金，保修期按国家规定执行，在整体工程验收完两年后按实际发生的费用结算，余款无息返还乙方。质量保证金在乙方提供等额银行保函后，甲方可予先行支付。

　　5、本协议第五条第2款丙方完成乙方原合同工作内容结算款的支付：\_\_\_\_\_\_

　　6、1按甲、丙双方新合同及联合声明等约定支付条款支付。

　　7、2乙方承诺一次性返还丙方前期管理费、钢筋、资料完善等有关费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元（小写：\_\_\_\_\_\_元），并由甲方从乙方工程款扣减后直接支付给丙方。

　　8、工程款支付时，乙方必须按甲方财务规定进行前期已支付工程款的确认并提供发票，且必须在乙方补齐前期已支付的各项工程款发票后才予支付后期各项工程款。

　　八、“原合同”履约保证金：\_\_\_\_\_\_在乙方按甲方财务要求确认并完成本协议约定内容后，与工程结算款一并无息返还。

　　九、乙方前期代付临时场地租赁费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）由乙方提供相关票据后同工程结算款一并支付；乙方前期代付司法鉴定费用人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）按甲、乙双方于20\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月21日签订的补充协议中约定的承担比例（即双方各承担一半）同工程结算款一并支付。

　　九、20\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月21日后，施工的\_\_\_\_\_\_\_\_\_等工程所涉及的债权债务由\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程有限公司负责承担，并承担因此引起的所有责任及甲方因此所受损失。

　　十、本协议书自双方签字、盖章之日起生效。

　　十一、本协议书一式十二份，甲方五份，乙方三份，丙方三份，监理一份。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签章）：\_\_\_\_\_\_法定代表人（签章）：\_\_\_\_\_\_

　　委托代理人（签章）：\_\_\_\_\_\_委托代理人（签章）：\_\_\_\_\_\_

　　—————工程建设监理中心乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_

　　有限公司（盖章）法定代表人（签章）：\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_委托代理人（签章）：\_\_\_\_\_\_

　　委托代理人：\_\_\_\_\_\_签订时间：\_\_\_\_\_\_

**通用装修设计合同 篇15**

　　甲方（发包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（承包方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　按照《中华人民共和国\_\_\_\_\_》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合家庭装饰工程的特点和本工程的具体情况，双方在平等、自愿、协商一致的基础上就有关事宜，达成如下协议：

　　一、工程概况

　　1、甲方将自己位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，施工面积\_\_\_\_\_\_平方米的住房（甲方应确保是合法住所且有使用改造权）内装饰工程交有乙方承包施工。

　　2、工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_种承包方式。

　　（1）承包人包工、包料。

　　（2）承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料。

　　3、工程预算总造价\_\_\_\_\_\_元。

　　4、工期共\_\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

　　5、本合同签订后一周内安排施工队入场，如遇国家规定节假日、停水停电、异常天气等不可抗力因素；甲方推迟供应自备材料及工程款不按时按期缴纳到公司等或不可遇见情况出现时，则工期顺延。

　　二、工程款付款方式

　　（2）如施工过程中因设计变更、材料供应等原因需增加工程项目或减少项目需延长工期的，甲乙双方应确定及时签订《施工内容变更单》按实际工程额支付完全部增项款，如因甲方原因未及时支付工程款由此造成乙方的误工费用由甲方承担，工期相应顺延。

　　（3）在总工程进展到第四期阶段时，双方核对该工程实际工程额及甲乙双方支出、收入总额（含定金），作为竣工实结算量的依据。

　　三、双方责任

　　（一）甲方工作

　　1、开工前，甲方全部腾出或部份腾出房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾出的房屋中所滞留的家具陈设等采取保护措施，并与乙方签定协议。向乙方提供施工所需的水、电、办理施工所涉及的各种申请、批件等。

　　2、甲方代表对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续。甲方其他家庭成员对工程及乙方的意见均需通过甲方代表与乙方接触洽谈。

　　4、施工中确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，则有甲方负责到有关部门办理审批手续。

　　5、施工期间甲方仍需部分使用居室的，自行负责做好施工现场使用居室的保卫及消防等工作。

　　6、积极配合参与工程质量和施工进度的监督、竣工验收；自行负责个人材料的运输及进场。

　　（二）乙方工作

　　1、安排组织施工图纸交底，根据《预算报价表》拟定施工方案和进度，必要时与甲方审定签字确认。

　　2、指派至少一名项目经理为驻工地代表，负责履行合同，组织安排施工任务，对工程质量、进度监督及所有图纸的确认、办理验收、变更、登记手续和催款等其他事宜。以避免外界影响工程施工。

　　2、严格执行施工规范及质量标准、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

　　3、遵守国家及有关部门对施工现场管理的规定，要妥善保护好施工现场周围环境及设施不受损坏。做好施工现场保卫工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位的关系。未经甲方同意和有关部门批准，不得随便拆改原建筑物结构及各种设备管线。

　　4、工程竣工后移交甲方使用之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行现场保护，保证居室内水、电的畅通。

　　四、合同变更

　　1、合同签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，需经双方协商一致后签订补充协议。

　　2、合同履行过程中，任何一方要终止合同，需向另一方以书面形式提出，经双方同意，办理施工清算手续，提出解除合同一方应向另一方支付合同总价10%的违约金后则订立终止合同手续，则本合同可做解除。

　　3、施工工程变更项目甲方应与乙方代表联系，在签定变更单后方能进行该项目施工。凡私自与施工人员商定更改施工内容所引起的一切后果由甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

　　4、甲乙双方签定合同后以工程预算单项目为施工准则，其减项不得高与工程总造价的5%，如超过则给乙方造成的工程运输及人工费用等，甲方应照价赔偿。

　　5、乙方只对工程合同及结算单内的工程量提供合理的服务，如甲方私自与设计师或工人口头达成的一切有关承诺均为无效。且乙方均不承认责任及提供后期维护服务。

　　6、如在施工过程中所用的材料按合同已送到工地，由于甲方临时改动项目或更改材料，则按材料总额的10%收取甲方退、换货手续费。

　　五、工期

　　1、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应知会并征得乙方同意，支付乙方赶工费，并签订工期变更协议。

　　2、因甲方不按约定完成其负责的工作影响乙方工程进度，则工期顺延；因甲方提供材料及设备不合格影响工程质量和进度，返工费由甲方承担，则工期顺延。

　　3、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的（参照室内装饰验收规范），返工费由乙方承担，则工期不顺延。

　　4、因设计变更或非乙方原因造成的停水、停电及不可抗力因素影响，导致停工4小时以上则算作一天（按累计计算），工期相应顺延。

　　5、发包方未能按时按期支付工程款的，合同工期相应顺延。

　　六、工程质量及验收

　　1、本工程执行《住宅装饰装修工程施工规范》、《建筑装饰装修工程质量验收规范》和市建行政主管部门指定的其他地方标准，质量评定验收标注。

　　2、工程以施工图纸、作法说明、设计变更的内容为依据。如图纸和施工有误，以现场尺寸为准，本着不违背总设计要求的原则下双方协定。

　　3、乙方代表应及时通知办量隐蔽工程的检查与验收手续。甲方不按规定时间参加隐蔽工程和中间工程验收又未与乙方协商另行验收的，乙方可自行组织验收，则视甲方同意验收合格。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工费用由甲方承担，但工期也予顺延。

　　4、工程完工后，乙方提前三天通知甲方验收，甲方应在3天内组织工程验收，并提出整改意见。验收完毕双方签订《工程验收单》并办理验收移交手续。逾期未办理移交手续乙方视甲方同意验收。未经验收，甲方入伙使用，住者应视为事实上验收合格。

　　七、结算

　　2、甲乙双方签定合同后以工程预算单项目为施工准则，其减项超过工程总造价的5%，甲方将不能享受乙方给出的优惠承诺。

　　3、工程竣工验收后，甲方未经验收入住者，则视为工程完全合格。

　　4、工程完工验收后，客户未缴清工程余款及拖欠尾款者，乙方不提供后期保修服务。

　　八、其他

　　本合同\_\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。合同经双方签字后生效。本合同设计工程峻工后终止。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**通用装修设计合同 篇16**

　　甲方：x公司

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《室内装饰装修管理办法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本装饰装修工程施工具体情况，双方协商达成如下协议。

　　第一条;工程概况

　　1工程地点：：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2工程内容：总建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米。

　　3承包范围;装饰装修人工费用;

　　4开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日;竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日;总工期(包括法定节假日)：\_\_\_\_个工作日。

　　第二条;合同价款

　　1装饰装修人工费用总金额(人民币大写)：壹拾叁万贰仟元;￥：\_\_\_\_\_\_\_。

　　⒉签订合同当日甲方支付装饰装修工程人工总费用的30%;￥：\_\_\_\_\_\_\_

　　⒊装修装饰工程完成80%，甲方第二次支付费用40%，￥：\_\_\_\_\_\_\_

　　⒋工程竣工验收合格甲方支付装修装饰费用25%，￥：\_\_\_\_\_\_\_

　　⒌剩余的5%作为工程质量保证金，保证金在工程竣工验收后的一年内支付，￥：\_\_\_\_\_\_\_

　　第三条;甲方责任

　　1指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_为发包人驻工地代表，负责合同履行，对工程质量、进度、材料进场进行监督检查，和其他事宜。

　　2装饰装修工程开工前，负责到有关部门办理审批手续。

　　3向承包人提供施工所需的水源、电源，并说明使用注意事项。负责协调与周围的邻里关系。

　　4开工前应确认施工图纸或作法说明，并向承包人进行现场交底。

　　5负责装饰装修所产生垃圾的处理工作，

　　第四条;乙方责任

　　1指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_为承包人驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。

　　2严格按照图纸进行施工，做好各项质量检查记录，严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。

　　3严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

　　4工程竣工未移交发包人之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

　　5保证装饰装修现场的整洁，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

　　第五条;材料供应

　　1装饰装修工程使用的材料和设备必须符合国家标准，有质量检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等。禁止使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。

　　2由发包人供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由发包方承担。

　　3凡由承包人采购的材料、设备应按照设计、规范和样品要求采购工程需要的材料，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由承包人负责。

　　第六条;安全责任

　　1发包人提供确认的图纸施工说明，违反有关安全操作规程、消防规定和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，发包人应承担由此产生的一切经济损失。

　　2承包人进行装饰装修活动，要严格遵守施工安全操作规程，按照规定采取必要的安全防护和消防措施，不得擅自动用明火和进行焊接作业，保证作业人员和周围住房及财产的安全。

　　3由于承包人在施工过程中违反有关安全操作规程，导致发生安全事故(包括人身事故)，应承担由此引发的一切责任。

　　第七条;质量验收

　　1本工程以施工图纸、效果图、作法说明、为质量评定验收标准。

　　2发承包双方应及时办理隐蔽工程和中间的检查与验收手续。发包人不按时参加隐蔽工程和中间验收，承包人可自行验收，发包人应予承认。

　　3工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人自接到验收通知两日内应组织验收，并办理验收和移交手续。

　　第八条;工程变更

　　1发包人对工程项目及施工方式如需变更，双方均应及时沟通签证，方能进行该项目施工并以此为依据相应变更价款及工期。

　　2承包人提出合理化建议变更设计方案和材料的换用，必须经设计师、发包人同意方可变更方案。

　　第九条;工程保修

　　1验收合格后，承包人应当出具住宅室内装饰装修质量保修书。工程(保修一年)。

　　第十条;违约责任

　　1由于发包人原因导致延期开工或中途停工，应承担违约责任。每停工或窝工一天，发包人支付给承包人1000元。发包人不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的5%支付滞纳金。

　　2由于承包人原因致使工期延误，每延误一天，承包人支付发包人1000元违约金。工程质量达不到双方约定的质量标准，扣除工程总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

　　3承包人应妥善保护发包人提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

　　4未经发包人同意，承包人擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由承包人负责并承担损失。

　　5承包人向发包人推荐使用不符合国家标准的装饰装修材料，造成空气污染超标的，应依法承担赔偿责任。

　　6未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用，造成损失由发包人负责。

　　7因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

　　第十一条;争议解决

　　1本合同正本两份，具有同等效力，由发包人、承包人分别保存一份。

　　2在履行过程中发生的争议，由双方协商解决;也可由有关部门调解;协商或调解不成的，可提交大连仲裁委员会仲裁;或依法向工程所在地人民法院起诉。

　　发包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　发包方电话承包方电话

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**通用装修设计合同 篇17**

　　立设计委托合同书单位：

　　(以下简称甲方)

　　主任设计师：(以下简称乙方) 经招标甲方委托乙方担任装饰设计工作，双方同意遵守以下条款：

　　一、 装饰工程地点：

　　二、 装饰工程设计项目：

　　三、 乙方应进行现场勘测，并根据甲方提供资料办理下列事宜：

　　1、 提出设计方案图(平面、立面、透视效果图)。

　　2、 编制初步设计文件。

　　3、 在设计方案确定后，绘制施工图，并建议其所需购置的室内装饰用品、材料及色样等。

　　4、 编制工程概算及施工说明书。

　　5、 与施工单位负责人商讨工程中的问题。

　　6、 供给工程需要的详图。

　　7、 监督指导工程施工。

　　8、 施工时，解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

　　乙方提出的设计方案必须经甲方审核，参照甲方意见进行修改，以不违反合同规定为原则，在协商基础上达到双方满意。

　　四、 总设计费计人民币万元

　　五、 设计费付款方式：

　　1、签约时，付总设计费的%;

　　2、交施工图时，付总设计费的%;

　　3、工程竣工验收后30日内付总设计费的100%。

　　以上每项款目都应一次付清。

　　若施工设计图已完成，而工程非因设计原因未能进行时，则甲方应继续按第2、3项付款。

　　六、 甲方有特殊情况，必须终止设计的进行，应书面通知乙方，甲方应付乙方接到通知时已完成部分设计的费用。

　　七、 乙方为本合同所设计的图纸保有版权，只供甲方作为本合同书指定地点施工或宣传专用，若乙方有本合同施工以外其它用途，应预先征得甲方同意。

　　八、 除有第六条的情况发生外，甲方不得另行委托他人设计，否则乙方凭证明文件，通知甲方解除委托合同，没收已收的设计费用，甲方向乙方赔偿毁约的费用。

　　九、 甲、乙双方根据工程实际进展确定图纸交接时间，乙方不得拖延，若因乙方拖延时间造成工程停工，应接受甲方处罚，因甲方更改变动设计时间顺延并应按国家有关规定补偿乙方费用。

　　十、 本合同书系指委托设计，如需施工另行签订施工委托合同书。 十一、 甲方订立工程施工合同时，应约束承包方(施工方)服从乙方监督指导工程的进行，若承包方与乙方有争议，甲方应出面协调。若因施工发生困难，要求更改设计时，乙方应征得甲方同意，修改设计图纸。

　　十二、 甲方在初步设计批准后，不得再以设计内容不满意为由，拒绝付设计费，双方应以合作的态度协商解决。

　　十三、 本合同书为双方同意签订，双方不得以其它文件提出对本合同书作其他解释。本委托合同书中如某一项经双方协商同意无效时，不得影响其他条款的实施。

　　十四、 双方就本合同书约定的条款有所争议时，经双方同意可请所在地主管部门调解，甲、乙双方均应服从所作的调解，切实执行，调节费用由双方分担。

　　十五、 甲、乙双方同意以\_\_\_\_\_人民法院为仲裁法院。

　　十六、

　　十七、

　　本合同一式陆份，由甲、乙双方各执叁份，均具有同等效力。 本委托合同书自签订之日起生效。

　　甲方： 乙方： 地址： 地址： 代表人： 代表人： 电话： 电话： 签约地点： 签约时间： 年月日

**通用装修设计合同 篇18**

　　发包人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　承包人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　本程设计人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　施工队负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室内装饰装修有关事宜（以下称工程），达成如下协议：

　　第一条工程概况

　　1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3、承包范围：参见合同附件之预算表。

　　4、工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种承包方式：

　　（1）承包人包工、包料；

　　（2）承包人包工、包部分辅料，发包人提供装修主要材料；

　　（3）承包人包工、发包人包料。

　　（附件即经双方当事人签字确认的《承包人/发包人提供装饰装修材料明细表》。）

　　第二条施工图纸

　　双方施工图采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式提供：

　　（1）发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份；

　　（2）发包人委托承包人设计施工图纸，设计费（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由发包人支付（此费用不在工程价款内）。

　　施工图纸经甲乙双方确认后，提供方应当负责在约定的开工日期前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内取得有关部门确认或者批准。

　　施工图纸一式二份，甲乙双方各持一份，作为本合同的附件。

　　第三条甲方工作

　　1、开工前天，全部腾空或部分腾空房屋，清除障碍物（合同已经包清理的除外），对未能全部腾空的房屋的家具和陈设采取保护措施，为承包人进场做好准备工作。

　　2、办理工程施工所需要的各种申请、批件等手续，保证乙方能够顺利进场施工，除法律、法规和规章规定应当由乙方办理的手续外。

　　3、提供符合施工要求的水源、电源，负责协调邻里及管理机构之间的关系。

　　4、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收确认工作。

　　5、施工期间仍然需要部分使用该房屋的，应当负责做好施工现场的保护等工作，应当注意为施工提供各种便利条件。

　　6、按照约定的期限支付工程费，依据规定交纳应由其承担的各种税费。

　　甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方公司（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　现场代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现场代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**通用装修设计合同 篇19**

　　委托方： (以下简称甲方)

　　受托方： (以下简称乙方)

　　甲方因装修工程的需要，委托乙方进行室内装修设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

　　一、 设计工程概况

　　1.设计工程名称： 。

　　2.设计工程地点： 。

　　3.设计工程面积约： 平方米 。

　　4.设计工程范围： 。

　　二、 设计时间

　　1.设计期限：

　　设计期限为 个工作日，从乙方收到甲方支付的定金后开始计算，到向甲方交付全套设计图纸之日为止。因甲方变更设计要求或对乙方意见未及时答复，其耽误的时间应从合同约定的设计期限中相应扣除。

　　2. 设计要求：

　　(1)工地开工后设计师配合施工队现场指导并对业主提供材料及工程质量咨询服务。

　　(2)设计费未全额付清前，乙方不提供最终设计成果。

　　(3)若甲方委托乙方施工，设计费减半，从工程尾款中扣除。

　　三、 提交成果

　　1 装修设计方案图 1套

　　平面、效果图、

　　20xx年 月 日前。

　　2装修施工图 1套

　　平面、天花、立面、剖面、大样

　　20xx年 月 日前。

　　备注

　　1、《装修施工图》为AUTOCAD文件且应达到施工队依图施工之深度，效果图张数经双方协商为 ，如需增加按 元1张收取费用;

　　2、上述设计成果应提交打印文档一份。

　　四、 双方责任

　　1.甲方应按合同规定及时支付设计费。

　　2.甲方应将设计要求准确、简明扼要的告之乙方设计人员，并不得随意变更(除了合理的变更)。甲方变更设计委托事项或因提交的资料错误，或对所提供资料作较大修改，造成乙方设计返工，除双方需协商签订补充合同(或另订合同)，重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付相应的费用。

　　3.乙方须按合同规定的时间提交设计图纸。

　　4.乙方应本着认真负责的精神，按照甲方的要求完成设计。

　　5.若甲方未能按时支付设计费，乙方有权拒绝甲方提出的下一步工作要求。

　　五、 设计费金额、支付时间与方式

　　1.设计费总额：人民币￥ 元(大写， )。

　　2.支付时间：

　　(1)双方签订委托设计合同时，甲方即应向乙方支付定金，即人民币

　　(2)待乙方把详细的施工图和规定的效果图交给甲方时，甲方一次性把设计费余额即人民币￥ 元。(大写， );

　　(3)若有双方协商同意增加的设计费应在该工程设计前支付给乙方。

　　3.支付方式

　　甲，乙双方共同协商支付方式。

　　六. 违约责任和争议的解决

　　1.甲方在乙方提供有关设计图纸后，未在合同规定的期限内支付设计费，或乙方无特殊情况延迟交付图纸，均应视为违反合同约定。按每日100元予以处罚。

　　2.合同生效后，甲、乙方无故要求终止或解除合同时，应以双倍定金赔偿无过错方(不可抗力除外)。

　　3.甲、乙双方在履行合同过程中，如有争议，应友好协商解决。协商不成任何一方可向原告所在地法院提出诉讼。

　　七、 合同效力

　　本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份。合同经双方签字(盖印)后生效。本合同设计工程峻工后终止 。

　　甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)：

　　电话： 电话：

　　合同签订时间：

**通用装修设计合同 篇20**

　　发包方:(以下简称甲方)

　　设计方:(以下简称乙方)

　　设计工程名称:

　　设计工程地点:

　　设计工程面积:

　　乙方保证承诺其为具有合法资质的设计单位，甲方因装修工程的需要，委托乙方进行装饰装修设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

　　第一条本合同依据下列文件签订:

　　1.《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

　　2.国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

　　第二条设计时间

　　1.设计期限:

　　设计期限为天，从乙方收到甲方支付的定金后开始计算，到向甲方交付全套设计图纸之日为止。因甲方变更设计要求或对乙方意见未及时答复，其耽误的时间应从合同约定的设计期限中相应扣除。

　　2.设计交图步骤及时间:

　　(1)甲、乙双方当面协商满意后确定设计详细内容及金额，即签订本合同，同时支付定金人民币元。乙方收到定金后天内，向甲方提交装修设计方案图及平面功能定位图，天内，向甲方提交较详细装修设计方案包括主要立面图及初次效果图。如乙方未提交装修设计方案图及平面功能定位图及初次效果图，则双倍向甲方返还定金。

　　(2)甲方确认立面方案、天花方案，对初次效果图提出修改方案即支付第一期

　　(3)甲方签字确认设计施工图后即支付第二期设计费，乙方向甲方提供全套正式设计施工图纸。

　　(4)工程开工后乙方应派员配合施工队现场指导并对业主提供材料及工程质量咨询服务，工程竣工支付第三期设计费。

　　第三条乙方应向甲方交付的设计资料及文件:

　　序号资料及文件名称份数提交时间内容要求

　　第四条设计费金额、支付时间

　　1.设计费为人民币元/平方米，本合同设计费估算总额为:人民币(大写:元整)。

　　2.支付时间:

　　(2)甲方支付第一期的设计费为估算总额的20%(含定金);

　　(3)甲方支付第二期的设计费为估算总额的50%;

　　(4)甲方支付第三期的设计费为估算总额的30%;

　　(5)若有双方协商同意增加的设计费应在工程开工前支付给乙方;乙方应甲方要求，超出合同规定为甲方提供服务所增加的费用，在工程峻工前由甲方支付给乙方。

　　第五条甲方应向乙方提交的有关资料及文件

　　序号资料及文件名称份数提交日期有关事宜

　　第六条双方责任

　　甲方责任:

　　1.甲方应按本合同规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件。

　　2.甲方提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，乙方交付设计文件时间顺延;超过规定期限15天以上时，乙方有权重新确定提交设计文件的时间。

　　3.甲方应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

　　乙方责任:

　　1.乙方应按国家技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

　　2.乙方采用的主要技术标准是:

　　3.设计合理使用年限为15年。

　　4.乙方按本合同规定的内容、进度及份数向甲方交付资料及文件。

　　5.乙方交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。乙方按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向甲方及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，乙方仍负责上述工作，但应按所需工作量向甲方适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

　　6.乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给甲方造成经济损失，甲方有权向乙方索赔。

　　7.乙方应本着认真负责的精神，按照甲方的要求完成设计。

　　8.乙方未履行本合同规定的任何一项义务皆视为根本违约，甲方有权解除本合同，乙方并赔偿甲方因此造成的损失。

　　第七条违约责任:

　　1.乙方对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和乙方责任大小向甲方支付赔偿金，赔偿金由双方商定为实际损失的%。

　　2.由于乙方自身原因，延误了按本合同规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

　　第八条其他

　　1.本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备。应当注明其规格、型号、性能等技术指标，乙方不得指定生产厂、供应商。

　　2.甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

　　3.由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

　　4.本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，由合同签订地上海市闵行区人民法院管辖裁决。

　　5.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签章后生效。

　　6.本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

　　7.其它约定事项:

　　甲方(盖章):乙方(盖章):

　　法定代表人:(签字)法定代表人:(签字)

　　委托代理人:(签字)委托代理人:(签字)

　　住所:住所:

　　电话:电话:

　　开户银行:开户银行:

　　银行帐号:银行帐号:

　　日期:年月日日期:年月日

**通用装修设计合同 篇21**

　　发包方(以下简称甲方)：

　　联系电话：

　　承包方(以下简称乙方)：

　　联系电话：

　　本工程设计： 联系电话：

　　施工负责人： 联系电话：

　　根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，结合本市装饰装修的特点，

　　甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，就乙方承包甲方发包的装饰装修工程(以下

　　简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

　　第一条 工 程 概 况

　　1.1工程地点 。

　　1.2工程承包方式，双方商定采取下列第 种承包方式。

　　(1) 乙方包工、包全部材料。(详见报价单)。

　　(2) 乙方包工、包部分材料，甲方提供部分材料。(详见报价单)。

　　(3) 乙方包工、不包全部材料，甲方提供全部材料。(详见报价单)

　　1.3工程期限 天

　　开工日期 年 月 日

　　竣工日期 年 月 日

　　1.4合同价款：本合同工程造价为(人民币) 元。

　　金额大写：

　　详见附表：工程报价书(工程涉及所有内容均以报价书为据，包干使用，自负盈亏)

　　第二条 甲 方 工 作

　　2.1由甲方业主，负责合同履行及与乙方接洽，对工程质量、进度进行监督检查，办理施工所涉及的各种申请批件及工程验收、变更登记手续和其他事宜。甲方其他家庭成员对工程的意见均需通过甲方代表与乙方洽谈。

　　2.2开工前三天，乙方负责提供平面布置图、水电图给甲方，方便甲方及时办理好入场手续，为乙方入场施工创造条件，包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具陈设归堆、遮盖，以不影响施工为条件。

　　2.3甲方无偿负责提供水源、电源为乙方使用，并承担相关费用。

　　2.4负责协调乙方与邻里之间的关系，协助乙方做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

　　2.5如确需拆改原建筑物结构或设备管线，甲方委托乙方负责到有关部门办理相应的审批手续，并承担相应费用。

　　第三条 乙 方 工 作

　　3.1乙方，负责合同履行，严格执行工程的安全操作规范、防火规范、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

　　3.2严格执行施工规范、安全操作规程，安全、环境保护规定并做好施工现场管理。

　　3.3保护好施工现场的家具和陈设，保证厨卫上、下水管道的畅通，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

　　3.4施工期间乙方因工程需要需使用该场地，乙方负责承担做好施工现场的保卫及消防等项工作。保证施工现场的清洁，做好施工现场治安保卫、清洁及垃圾处理工作。

　　3.5工程竣工未移交甲方之前负责对现场一切设施和工程成品进行保护。

　　第四条 工 程 变 更

　　工程项目及做法如需变更，双方必协商一致，由甲方代表与乙方签定书面变更单，支付增减项目价差之后再施工，同时调整相关费用及工期。凡甲方私自与乙方工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负;给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

　　第五条 材 料 供 应

　　5.1按合同约定由甲方提供的主材详见主材报价单，需要按时供应到现场，双方共同验收并办理交接手续。由甲方提供的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成质量问题或损失，责任由甲方承担。

　　5.2按合同约定由乙方提供的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用.

　　同时,由乙方选用的各类材料的品牌、规格、价格、质量，必须由甲方确认.如果甲方要求对材料提高挡次，其超出确认价格部分由甲方负责支付。

　　第六条 工 程 工 期

　　6.1因以下原因造成工期延误，工期相应顺延：

　　(1) 经双方协商发生的工程量变化或设计变更;

　　(2) 不可抗力;

　　(3) 停水停电累计八小时以上，工期相应顺延;

　　(4) 甲方同意工期顺延的其他情况。

　　6.2甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，支付乙方加班费并签定工期变更协议。

　　6.3因甲方未按约定完成其应负责的工作(含款项)而影响工期的，工期相应顺延;因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费由甲方承担，工期相应顺延;甲方未按期支付工程价款，合同工期相应顺延，以拖延付款累计天数为延期竣工时间。

　　6.4因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延;因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

　　第七条 质 量 标 准

　　7.1本工程施工质量按下列第\_\_\_\_(1)\_\_\_项标准执行：

　　(1) 以施工图纸、设计变更的内容和《青岛市住宅装饰工程质量验收标准》。

　　(2) 签定工程报价书的项目与甲乙双方签定认可的设计图纸。

　　7.2施工过程中双方对工程质量发生争议，申请由有管辖权的相关部门对工程质量予以认证，认证所需费用采取\"谁提出谁垫付\"的原则。经认证，工程质量不符合合同约定标准的，认证所需费用由责任方承担，工程质量符合合同约定标准的，认证所需费用由甲方承担。

　　7.3整个过程使用墙面材料和地板、衣柜、蓄物柜、书柜等材料必须符合国家规定的环保标准。

　　第八条 工 程 验 收 、价 款 结 算 及 保 修

　　8.1甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和竣工后表面工程的检查与验收手续，甲方不按时参加隐蔽工程和竣工后表面工程验收，乙方可自行验收，甲方对验收结果视为接受。

　　8.2双方约定在施工过程中分为下列两个阶段对工程质量进行验收：

　　(1) 隐蔽工程验收(水电、防水工程)

　　(2) 竣工后表面工程验收，乙方应提前二天通知甲方参加验收，阶段合格后应填写工程验收单(见附表四：工程验收单)

　　8.3工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知后一周内组织验收，并办理验

　　收移交手续。如果甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工工期。

　　8.4工程竣工验收合格后，甲方应在一周内结清尾款，从竣工验收合格起计算，每超逾期一天甲方按合同未付价款的1%累计计算向乙方支付违约金。

　　8.5本工程自验收合格双方签字之日起隐蔽工程保修期为五年，墙体表面工程保修期为二年。验收合格签字并结清尾款后，填写工程保修单。

　　8.6验收不合格，乙方负责返工;甲方未经乙方同意擅自提前入住或收回钥匙，视为自动交房并合格竣工。

　　8.7因甲方自购材料或甲方要求乙方使用的材料未达到国家标准而出现的工程质量问题， 乙方不负责保修。

　　8.8因甲方原因工程价款未结清，乙方不负责保修。

　　第九条 安 全 生 产

　　9.1乙方在施工期内应严格遵守《建筑安装工人安全技术规范》和《建筑安装工人安全操作规范》，注意施工安全。

　　9.2乙方应主动在施工前联系物管部门、了解施工场地电源线布网设计，并严格遵守相关规范施工,如果由此发生和火灾，或冒险作业发生事故乙方应承担一切经济损失。

　　9.3由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生冶安安全人生安全、火灾事故，乙方应承担由此引发的经济损失，并承担相应法律责任。

　　第十条 工 程 价 款 支 付 方 式(报价书中未列项目不包含在此工程价款内)

　　合同生效后，甲方按下表中的约定向乙方支付工程款：

　　支付次数

　　支付时间

　　清辅支付金额

　　占总金额的%

　　主材支付金额

　　占总金额的%

　　第一次

　　合同签订：

　　%

　　%

　　第二次

　　水电完工，木工瓦工进场前：

　　%

　　%

　　第三次

　　木工瓦工完工、漆工进场前：

　　%

　　%

　　第四次

　　工程完工验收完一周内:

　　%

　　%

　　注：支付时间按工种进度为准; 合计：

　　第十一条 违 约 责 任

　　11.1合同双方当事人中的任一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规，受到罚款或给对方造成损失均由责任方承担相关责任。

　　11.2因一方原因，造成合同无法继续履行时，应及时通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

　　11.3本合同生效后甲乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同，否则违约方将支付对方合同价款20%的违约金，并承担因此造成的经济损失。

　　甲方责任：

　　A、未办理任何手续，乙方有权拒绝拆改原有建筑结构及设备管线，甲方强行要求乙方拆改原有建筑结构及管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责承担损失。

　　B、按合同规定的时间和要求提供原材料、设备、场地、资金、技术资料以及由甲方引起的其他原因等，导致工程无法正常顺利进行，除工期得以顺延外，还应偿付乙方因此造成的停工、误工的实际损失。

　　C、工程未经验收，甲方提前使用，出现质量问题，由甲方承担责任。

　　D、甲方未按期支付工程款或未按期完全履行合同约定款项，每逾期一天，按未付款额的1%支付违约金。

　　乙方责任：

　　A、妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和其他物品，如有损坏，应照价赔偿。

　　B、未经甲方同意，乙方擅自拆改变更原有建筑结构或设备管线、设计方案，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担全部损失。

　　C、由于乙方原因，工程质量达不到约定的质量标准，乙方负责返工，工期不予顺延。

　　D、因乙方原因，造成工期延误使工程不能及时完成，乙方应按每拖延一天支付甲方工程价款0.5‰的违约金。

　　E、因乙方保卫工作不当造成材料丢失，被盗，造成损失由乙方全部赔偿并承担相应的法律责任。

　　第十二条 争 议 解 决 方 式

　　双方发生争议协商解决不成时，按下列第\_\_\_1 \_\_\_\_种方式解决：

　　1、 青岛市人民法院申请仲裁。

　　2、 当地有管辖权的人民法院起诉。

　　第十三条 具 体 事 项 说 明 及 规 定

　　13.1各个小区或楼盘不论以任何形式收取装饰公司的保证金、电梯费，装修管理费和工人出入证费等所有费用，如产生以上相关费用均由甲方自理。乙方负责出具相关手续。

　　13.2因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定地点。如要求将垃圾运到垃圾场，则甲方负责支付从指定地点运到垃圾场的垃圾清运费用(人民币)\_\_\_\_\_\_\_元(此费用不在工程价款内)。

　　13.3施工期间，甲方将进户门钥匙\_\_\_1\_\_把交给乙方代表\_\_\_\_\_ \_\_负责保管。

　　13.4乙方按合同约定和规范施工，如甲方有特殊要求，需在施工前以书面形式通知乙方，事后要求，乙方不予办理。

　　13.5甲方交款必须转到合同签字人名下，私自将款项交与工长及施工人员带来的全部经济损失均由甲方承担，包括给乙方带来的经济损失。

　　第十四条 附 则

　　14.1本合同经甲、乙双方签字后生效。

　　14.2本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。

　　合 同 附 件：

　　附表一：清辅报价单

　　附表二：主材报价单

　　第十五条 其 他 约 定 条 款

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲 方： 乙 方：

　　甲方代理人： 委托代理人：

　　年 月 日 年 月 日

**通用装修设计合同 篇22**

　　甲方(业主)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消费者权益保\_》以及其它有关法律、法规的规定，遵循公平、诚实信用的原则，双方就本装饰工程的有关事项协商达成一致，订立本合同。

　　一、工程概况

　　装饰工程施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　施工内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　合同总工期\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工。

　　合同总价款(金额大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　其中：人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，材料费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。(见附表一)

　　二、双方工作

　　1.甲方工作

　　1.1开工前，向乙方提供装饰方案及做法说明一份，并向乙方进行现场交底。腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施，并经乙方书面确认。

　　1.2办理本工程施工所涉及的各种申请、批件等手续，协调邻里关系，保证乙方施工时间。

　　1.3向乙方提供施工需用的水、电、气等设备，并说明使用注意事项。协调做好垃圾清理等工作，并承担相应费用。

　　2.乙方工作

　　2.1按照甲方的意图和要求，向甲方提供施工图纸及做法说明并进行现场交底，交甲方进行书面认定。

　　2.2乙方指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)为乙方驻现场代表，负责合同履行。按要求组织施工，解决由乙方负责的各项事宜。

　　2.3未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不准随意拆改原有建筑结构及各种设备管线。

　　2.4遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，严格执行施工规范、安全操作规程、防火及环保规定。

　　2.5工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

　　三、工期

　　1.工期延误

　　1.1因以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

　　(1)甲方不能按约定提供开工条件。

　　(2)设计变更和工程量变化。

　　(3)甲方同意工期相应顺延的其它情况。

　　1.2由于甲方原因导致中途停工，甲方应补偿乙方因停工、设备闲置所造成的损失，每停工一天，甲方支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　1.3由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方支付甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元违约金。

　　四、工程价款支付

　　开工日前三天，甲方支付总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

　　工程日期过半，甲方再支付总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

　　验收合格三日内，甲方支付总价款的剩余部门，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　五、材料供应

　　1.甲方提供材料甲方供应的材料、设备应有材料设备表(见附表二)。甲方供应的材料、设备有质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成损失的，由甲方承担责任。甲方供应的材料、设备运抵现场\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，经乙方验收，由乙方负责保管。

　　由于保管不当造成的损失，由乙方负责。甲方供应的材料、设备未经甲方同意，乙方不得挪作它用，否则，乙方应按相应价款的双倍补偿给甲方，并承担由此造成的损失。

　　2.乙方采购的材料乙方采购的材料、设备，必须有材料设备表(见附表三)注明品牌、规格、等级、数量、单价和总价，甲乙双方签字认可。如乙方采购的材料、设备与材料设备表不符，不得使用。如乙方未经甲方同意擅自使用，造成的损失由乙方负责。

　　六、工程变更

　　在工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方代表联系，在签订变更单(见附表四)后方可进行该项目施工。凡私自与施工作业人员商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负。给乙方造成损失的，甲方应负责赔偿。

　　七、质量与验收

　　1.工程质量

　　1.1工程以施工图纸、做法说明、设计变更为依据，以《天津市建筑装饰工程质量检验评定标准》为质量评定标准。

　　1.2乙方应认真按照约定技术质量标准和设计要求进行施工，随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。如工程质量达不到约定条件，乙方应按照甲方的要求返工、修改，并承担由于自身原因导致返工、修改的费用。

　　2.竣工验收与保修

　　2.1工程完工后，乙方应当向甲方提交工程验收单(见附表五)。甲方自接到工程验收单七日内验收，在验收单上签字。甲方无正当理由不按时验收，超过七日的视为竣工验收已被确认。

　　2.2双方约定隐藏工程和中间验收部位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

　　2.3双方约定的保修项目内容期限为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.(本条2.2和2.3款的内容过多可另加页)

　　八、安全和防火

　　1.甲方或乙方提供的施工图纸或做法说明，应符合《中华人民共和国消防法》和有关防火设计规范。

　　2.由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

　　九、违约责任

　　甲、乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，甲方不能及时给出必要的指令、确认，不按合同约定履行自己的义务，或其他使合同无法履行的行为，甲方应承担违约责任。

　　乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到标准要求，或其他使合同无法履行的行为，乙方应承担违约责任。甲乙双方承担违约责任均按合同总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向对方支付违约金，若违约金不能弥补损失时，当事人可以要求对方予以增加。

　　十、合同争议解决方式

　　双方约定在履行合同过程中发生争议，由双方协商解决或请\_\_\_\_\_\_\_\_\_调解。协商或调解不成时，双方可以按下述第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

　　1.由\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

　　2.向人民法院起诉。

　　十一、其他约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　十二、本合同未尽事宜，经双方共同协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

　　十三、组成本合同的文件包括：

　　1.本合同条款及合同附表;

　　2.施工图纸及做法说明;

　　3.双方有关本工程洽商的其他书面协议;

　　4.补充规定。

　　十四、其他

　　1.本合同正本两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。双方约定可根据需要确定合同副本的数量，双方约定(签字、鉴证、公证)后生效。

　　2.乙方收到本装饰工程价款尾款，本合同即告终止。

　　甲方(签字盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**通用装修设计合同 篇23**

　　工程地点：

　　合同编号：

　　委托人：

　　设计人：

　　签署地：

　　签订日期：

　　室内装修合同书委托人：

　　法定代表人：

　　项目联系人：

　　通讯地址：

　　电话：

　　传真：

　　设计人：

　　法定代表人：

　　项目联系人：

　　通讯地址：

　　电话：

　　传真：

　　电子邮件：

　　委托人委托设计人承担的室内设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

　　第一条本合同依据下列法律法规生效：

　　第二条本合同设计咨询项目的内容：

　　2.1项目名称：室内装修设计

　　第三条委托人应向设计人提供的有关资料、时间及期限：

　　第四条设计人应向委托人交付的设计资料及文件：

　　4.1.1设计人于合同生效之日起10日内，交付布局及概念设计所有成果;

　　4.1.2设计人于合同生效之日起20日内，交付扩初设计施工图及家具/灯具表;

　　4.1.3设计人于合同生效之日起30日内，交付装饰摆设配饰成果;

　　4.2设计人应提交的具体成果文件：基本设计方案;平面施工图;立面施工图;剖面施工图;节点详图;空间效果图;弱电配置出线定点设计;室内吊顶空调出风口设计(不含管线设计及风量设计);室内灯光设计及灯具建议书;室内建材建议书及材料样板;洁具五金建议书;家具方案建议书;饰品采购及摆设建议书。设计人应提交的具体成果文件应一式套/份数

　　第五条设计费用及支付方式

　　5.1设计费总额人民币大写：\_\_\_\_元整。小写：￥\_\_\_\_元。(含差旅、食宿)

　　5.2设计费的支付

　　5.2.1本合同生效之日起7日内，委托人以电汇或支票方式支付设计费人民币大写：\_\_\_\_元整，小写：￥\_\_\_\_元

　　5.2.2设计人于合同生效之日起10日内，交付布局及概念设计所有成果，经委托人确认之日起7日内，委托人以电汇或支票方式支付设计费人民币大写：\_\_\_\_元整，小写：￥\_\_\_\_元

　　5.2.3设计人于合同生效之日起20日内，交付扩初设计施工图及家具/灯具表，经委托人确认之日起7日内，委托人以电汇或支票方式支付设计费人民币大写\_\_\_\_元整，小写：￥\_\_\_\_元

　　5.2.4设计人于合同生效之日起30日内，交付装饰摆设配饰成果，经委托人确认之日起7日内，委托人以电汇或支票方式支付设计费人民币大写：\_\_\_\_元整，小写：￥\_\_\_\_元

　　5.2.5装修施工完成验收合格后，经委托人确认之日起7日内，委托人以电汇或支票方式支付设计费人民币大写：\_\_\_\_元整，小写：￥\_\_\_\_元

　　第六条双方责任：

　　6.1.1委托人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性负责。委托人不得要求设计人违反国家有关标准或地方有关法规进行设计。如因委托人提供上述资料及文件不及时、不准确而引起设计失误或返工，设计周期相应顺延。或所提交资料作较大修改，致使设计人的设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议(或另订合同)、重新明确有关条款外，委托人应按返工的工作量向设计人支付返工设计费，具体金额由双方协商确定。但设计人不得因此中止或停止设计工作。设计人的设计成果。

　　6.1.2所有工作均按照合同约定的设计进度执行，如因委托人因素造成的延误，责任由委托人承担。

　　6.1.3委托人应保护设计人的设计成果，未经设计人同意，委托人对设计人交付的设计资料及文件除本合同项目所需外不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，设计人有权向委托人提出索赔。

　　6.2设计人责任：

　　6.2.1设计人应根据委托人提供的有关文件进行各阶段设计;设计人应根据本合同约定进行各阶段的工作。

　　6.2.2设计人不得对已批准的设计擅自做任何增减或修改，如必须修改时，应向委托人提出书面修改意见，并取得委托人的书面同意，否则，因此给委托人造成损失的设计人应予赔偿。

　　6.2.3设计人按合同第二条和第四条规定的设计内容、成果、时间及份数向委托人交付设计成果及文件。

　　6.2.4设计人应于接到委托人通知3日内前往项目现场，并提供全面详细的指导。无特殊情况，设计人前往现场指导的次数每周不超过2次。

　　6.2.5设计人交付的设计成果其知识产权归属委托人，并保证该成果不会侵犯他人的知识产权;设计人不得复制、泄露、转让、部分转让或在其他任何设计中使用、抄袭、模仿本合同项下的全部或部分设计成果及委托人提交的产品图纸等技术资料，如发生以上情况，委托人可要求设计人返还设计费，并赔偿由此造成的经济损失。

　　6.2.6设计人应通过设计交底及现场服务配合委托人指导现场施工(差旅费包括在设计费中)。

　　6.3保密义务

　　合同各方对履行本合同过程中知悉、了解和获取的对方商业信息，包括但不限于与该项目以及与本合同方案设计有关的任何形式的资料、文件、信息等，均负有保密义务，未经对方书面允许，不得向任何第三方透露，否则，应赔偿因此给对方造成的一切损失。

　　第七条违约责任：

　　7.1甲方应按本合同第五条规定的金额和时间交付设计费，超过规定时间十天仍无法履行支付义务的，从第十一天开始每天支付应付阶段款额的万分之二作为逾期违约金。逾期超过三十天以上的，乙方有权暂时中止合同，但事先应书面通知甲方。

　　7.2由于乙方自身原因，延误了本合同第四条约定的设计文件交付时间，每逾期一天，应减收该项目应收设计费的万分之二。逾期超过三十天，甲方有权书面通知乙方终止合同，乙方应于接到通知后一周内双倍返还甲方已支付的.总设计费金额，此合同终止。

　　7.3对本合同其它约定的违反，违约方均应赔偿因此给守约方造成的一切损失。

　　第八条其他

　　8.1委托人要求设计人提供本合同第二条及第四条规定外的设计成果的，设计人另收工本费。具体金额由双方协商确定。

　　8.2委托人委托设计人承担本合同项目内容之外的工作服务的，另行支付设计费。

　　8.3由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

　　8.4本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决应适用中国法律。本合同发生争议双方应及时协商解决，协商不成时，双方同意向合同签署地有管辖权的人民法院诉讼解决。

　　8.5本合同经双方签章后生效。

　　8.6本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的往来传真和会议纪要等均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

　　8.7本合同一式四份，委托人和设计人各执两份。

　　委托人名称： (盖章)

　　设计人名称： (盖章)

　　签约代表： (签字)

　　签约代表： (签字)

　　签署日期：

　　签署日期：

**通用装修设计合同 篇24**

　　发包方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　本工程设计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　施工负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，结合本市装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，就乙方承包甲方发包的装饰装修工程(以下

　　简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

　　第一条工程概况

　　1.1工程地点。

　　1.2工程承包方式，双方商定采取下列第种承包方式。

　　(1)乙方包工、包全部材料。(详见报价单)。

　　(2)乙方包工、包部分材料，甲方提供部分材料。(详见报价单)。

　　(3)乙方包工、不包全部材料，甲方提供全部材料。(详见报价单)

　　1.3工程期限\_\_\_\_\_\_天

　　开工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

　　竣工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

　　1.4合同价款：本合同工程造价为(人民币)\_\_\_\_\_\_元。

　　金额大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　详见附表：工程报价书(工程涉及所有内容均以报价书为据，包干使用，自负盈亏)

　　第二条甲方工作

　　2.1由甲方业主，负责合同履行及与乙方接洽，对工程质量、进度进行监督检查，办理施工所涉及的各种申请批件及工程验收、变更登记手续和其他事宜。甲方其他家庭成员对工程的意见均需通过甲方代表与乙方洽谈。

　　2.2开工前三天，乙方负责提供平面布置图、水电图给甲方，方便甲方及时办理好入场手续，为乙方入场施工创造条件，包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具陈设归堆、遮盖，以不影响施工为条件。

　　2.3甲方无偿负责提供水源、电源为乙方使用，并承担相关费用。

　　2.4负责协调乙方与邻里之间的关系，协助乙方做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

　　2.5如确需拆改原建筑物结构或设备管线，甲方委托乙方负责到有关部门办理相应的审批手续，并承担相应费用。

　　第三条乙方工作

　　3.1乙方，负责合同履行，严格执行工程的安全操作规范、防火规范、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

　　3.2严格执行施工规范、安全操作规程，安全、环境保护规定并做好施工现场管理。

　　3.3保护好施工现场的家具和陈设，保证厨卫上、下水管道的畅通，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

　　3.4施工期间乙方因工程需要需使用该场地，乙方负责承担做好施工现场的保卫及消防等项工作。保证施工现场的清洁，做好施工现场治安保卫、清洁及垃圾处理工作。

　　3.5工程竣工未移交甲方之前负责对现场一切设施和工程成品进行保护。

　　第四条工程变更

　　工程项目及做法如需变更，双方必协商一致，由甲方代表与乙方签定书面变更单，支付增减项目价差之后再施工，同时调整相关费用及工期。凡甲方私自与乙方工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负;给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

　　第五条材料供应

　　5.1按合同约定由甲方提供的主材详见主材报价单，需要按时供应到现场，双方共同验收并办理交接手续。由甲方提供的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成质量问题或损失，责任由甲方承担。

　　5.2按合同约定由乙方提供的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用.

　　同时,由乙方选用的各类材料的品牌、规格、价格、质量，必须由甲方确认.如果甲方要求对材料提高挡次，其超出确认价格部分由甲方负责支付。

　　第六条工程工期

　　6.1因以下原因造成工期延误，工期相应顺延：

　　(1)经双方协商发生的工程量变化或设计变更;

　　(2)不可抗力;

　　(3)停水停电累计八小时以上，工期相应顺延;

　　(4)甲方同意工期顺延的其他情况。

　　6.2甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，支付乙方加班费并签定工期变更协议。

　　6.3因甲方未按约定完成其应负责的工作(含款项)而影响工期的，工期相应顺延;因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费由甲方承担，工期相应顺延;甲方未按期支付工程价款，合同工期相应顺延，以拖延付款累计天数为延期竣工时间。

　　6.4因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延;因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

　　第七条质量标准

　　7.1本工程施工质量按下列第\_\_\_项标准执行：

　　(1)以施工图纸、设计变更的内容和《青岛市住宅装饰工程质量验收标准》。

　　(2)签定工程报价书的项目与甲乙双方签定认可的设计图纸。

　　7.2施工过程中双方对工程质量发生争议，申请由有管辖权的相关部门对工程质量予以认证，认证所需费用采取\"谁提出谁垫付\"的原则。经认证，工程质量不符合合同约定标准的，认证所需费用由责任方承担，工程质量符合合同约定标准的，认证所需费用由甲方承担。

　　7.3整个过程使用墙面材料和地板、衣柜、蓄物柜、书柜等材料必须符合国家规定的环保标准。

　　第八条工程验收、价款结算及保修

　　8.1甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和竣工后表面工程的检查与验收手续，甲方不按时参加隐蔽工程和竣工后表面工程验收，乙方可自行验收，甲方对验收结果视为接受。

　　8.2双方约定在施工过程中分为下列两个阶段对工程质量进行验收：

　　(1)隐蔽工程验收(水电、防水工程)

　　(2)竣工后表面工程验收，乙方应提前二天通知甲方参加验收，阶段合格后应填写工程验收单(见附表四：工程验收单)

　　8.3工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知后一周内组织验收，并办理验

　　收移交手续。如果甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工工期。

　　8.4工程竣工验收合格后，甲方应在一周内结清尾款，从竣工验收合格起计算，每超逾期一天甲方按合同未付价款的1%累计计算向乙方支付违约金。

　　8.5本工程自验收合格双方签字之日起隐蔽工程保修期为五年，墙体表面工程保修期为二年。验收合格签字并结清尾款后，填写工程保修单。

　　8.6验收不合格，乙方负责返工;甲方未经乙方同意擅自提前入住或收回钥匙，视为自动交房并合格竣工。

　　8.7因甲方自购材料或甲方要求乙方使用的材料未达到国家标准而出现的工程质量问题，乙方不负责保修。

　　8.8因甲方原因工程价款未结清，乙方不负责保修。

　　第九条安全生产

　　9.1乙方在施工期内应严格遵守《建筑安装工人安全技术规范》和《建筑安装工人安全操作规范》，注意施工安全。

　　9.2乙方应主动在施工前联系物管部门、了解施工场地电源线布网设计，并严格遵守相关规范施工,如果由此发生和火灾，或冒险作业发生事故乙方应承担一切经济损失。

　　9.3由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生冶安安全人生安全、火灾事故，乙方应承担由此引发的经济损失，并承担相应法律责任。

　　第十条工程价款支付方式(报价书中未列项目不包含在此工程价款内)

　　合同生效后，甲方按下表中的约定向乙方支付工程款：

　　支付次数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　支付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　清辅支付金额：占总金额的\_\_\_\_\_%

　　主材支付金额占总金额的\_\_\_\_\_%

　　第十一条违约责任

　　11.1合同双方当事人中的任一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规，受到罚款或给对方造成损失均由责任方承担相关责任。

　　11.2因一方原因，造成合同无法继续履行时，应及时通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

　　11.3本合同生效后甲乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同，否则违约方将支付对方合同价款20%的违约金，并承担因此造成的经济损失。

　　甲方责任：

　　A、未办理任何手续，乙方有权拒绝拆改原有建筑结构及设备管线，甲方强行要求乙方拆改原有建筑结构及管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责承担损失。

　　B、按合同规定的时间和要求提供原材料、设备、场地、资金、技术资料以及由甲方引起的其他原因等，导致工程无法正常顺利进行，除工期得以顺延外，还应偿付乙方因此造成的停工、误工的实际损失。

　　C、工程未经验收，甲方提前使用，出现质量问题，由甲方承担责任。

　　D、甲方未按期支付工程款或未按期完全履行合同约定款项，每逾期一天，按未付款额的1%支付违约金。

　　乙方责任：

　　A、妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和其他物品，如有损坏，应照价赔偿。

　　B、未经甲方同意，乙方擅自拆改变更原有建筑结构或设备管线、设计方案，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担全部损失。

　　C、由于乙方原因，工程质量达不到约定的质量标准，乙方负责返工，工期不予顺延。

　　D、因乙方原因，造成工期延误使工程不能及时完成，乙方应按每拖延一天支付甲方工程价款0.5‰的违约金。

　　E、因乙方保卫工作不当造成材料丢失，被盗，造成损失由乙方全部赔偿并承担相应的法律责任。

　　第十二条争议解决方式

　　双方发生争议协商解决不成时，按下列第\_\_\_\_\_\_种方式解决：

　　1、青岛市人民法院申请仲裁。

　　2、当地有管辖权的人民法院起诉。

　　第十三条具体事项说明及规定

　　13.1各个小区或楼盘不论以任何形式收取装饰公司的保证金、电梯费，装修管理费和工人出入证费等所有费用，如产生以上相关费用均由甲方自理。乙方负责出具相关手续。

　　13.2因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定地点。如要求将垃圾运到垃圾场，则甲方负责支付从指定地点运到垃圾场的垃圾清运费用(人民币)\_\_\_\_\_\_\_元(此费用不在工程价款内)。

　　13.3施工期间，甲方将进户门钥匙\_\_\_\_\_\_把交给乙方代表\_\_\_\_\_\_\_负责保管。

　　13.4乙方按合同约定和规范施工，如甲方有特殊要求，需在施工前以书面形式通知乙方，事后要求，乙方不予办理。

　　13.5甲方交款必须转到合同签字人名下，私自将款项交与工长及施工人员带来的全部经济损失均由甲方承担，包括给乙方带来的经济损失。

　　第十四条附则

　　14.1本合同经甲、乙双方签字后生效。

　　14.2本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。

　　合同附件：

　　附表一：清辅报价单

　　附表二：主材报价单

　　第十五条其他约定条款

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**通用装修设计合同 篇25**

　　委托方(甲方)： \_\_\_\_\_\_\_\_

　　承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　二、形式结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_\_\_卫，为平层

　　三、工程项目：

　　四、承包方式：乙方包工包材料。

　　五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可，以《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-20xx)为质量评定的最低标准;以《建筑装饰装修材料有害物质限量10项强制性国家标准》和《民用建筑工程室内环境污染控制规范》为室内环境达标标准。

　　六、合同付款：(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。竣工后据实复核结算;合同款包干。

　　七、付款方式：合同协议后，甲方预付35%工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;水电等隐蔽工程验收后支付40%工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;泥工，木工中间工程验收后支付20%工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，工程竣工验收合格后5日内支付5%的尾款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**通用装修设计合同 篇26**

　　委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

　　设计方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

　　根据《中华人民共和国经济合同法》、《工程勘察设计收费标准》和有关法律、法规规定，结合本公司所具有技术水准及本工程具体情况，本着精益求精、精诚合作的原则，甲乙双方就该工程室内装饰设计事宜达成如下协议：

　　一、工程概况

　　1. 工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2. 建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3. 使用性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　4. 房屋结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　二、设计程序

　　1.甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积\_\_\_\_\_\_m2×元/m2计取。阁楼设计费按套内建筑面积(如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算。)m2× 元/m2计取，设计费总计\_\_\_\_\_\_元。

　　2.设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_元。

　　3.乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在 天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

　　4.在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的\_\_\_\_\_\_% 元后，乙方在天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图(共公区域效果图一张)，立、剖面图等。

　　5.施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的\_\_\_\_\_\_% 元。

　　6.甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费(效果图 元/张)。现甲方要求绘制部位效果图张，总计\_\_\_\_\_\_元。

　　7.施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

　　三、双方责任

　　一甲方责任：

　　1. 甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

　　2.在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金;已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付;超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

　　3. 事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

　　4. 对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

　　5.施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。

　　6.甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。

　　7. 负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。

　　8. 凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提出异议者均作为甲方对设计图纸的签收

　　和确认。

　　二乙方责任：

　　1. 乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。

　　2. 乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

　　3. 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。

　　4. 乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

　　四、其它

　　1.本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的“形”的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。若业主需要应另行委托设计。

　　2.凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

　　3.如本设计项目非本公司施工的，由于甲方所请施工公司或施工队不理解图纸而需乙方多次到施工现场的，市区内甲方应支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/次的外出费，市区外甲方应支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/次的外出费，甲方承担交通费及旅差费。

　　4. 对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

　　5. 本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，可诉请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院解决。

　　6. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

　　7. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

　　甲方(签字盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**通用装修设计合同 篇27**

　　委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

　　受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

　　甲方因装修工程的需要，委托乙方进行室内装修设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

　　一、?设计工程概况

　　1.设计工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2.设计工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3.设计工程面积约：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　4.设计工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　二、?设计时间

　　1.设计期限：

　　设计期限为\_\_\_\_\_\_天，从乙方收到甲方支付的定金后开始计算，到向甲方交付\_\_\_\_\_设计图纸之日为止。因甲方变更设计要求或对乙方意见未及时答复，其耽误的时间应从合同约定的设计期限中相应扣除。

　　2.设计交图步骤及时间：

　　（1）甲、乙双方当面协商满意后确定设计详细内容及金额，即签定本合同，同时支付定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元。乙方收到定金后\_\_\_\_\_天内，向甲方提交装修设计方案图及平面功能定位图，如乙方未提交装修设计方案图及平面功能定位图，则双倍向甲方返还定金。

　　（2）甲、乙双方初步确定平面方案及初步确定设计概念后，同时支付首期设计费人民币?（按以上2（1）支付的人民币定金自动转为首期设计费）乙方收到设计费后?天内，向甲方提交较详细装修设计方案包括主要立面图。

　　（3）甲方确认立面方案、天花方案即支付第二期设计费人民币，乙方收到设计费案后\_\_\_\_\_天内，向甲方提交详细装修施工图及效果图。

　　（4）甲方签字确认设计施工图后即支付第三期设计费人民币，乙方向甲方提供\_\_\_\_\_正式设计施工图纸。

　　（5）工地开工后设计师配合施工队现场指导并对业主提供材料及工程质量咨询服务。

　　三、?提交成果

　　序号

　　图纸名称

　　份数

　　内容要求

　　提交时间

　　1?装修设计方案图?1套

　　平面、天花、主要立面、效果图、\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前

　　2装修施工图?2套

　　平面、天花、立面、剖面、大样、?、\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前

　　备注

　　1、《装修施工图》为AUTOCAD文件且应达到施工队依图施工之深度，效果图张数双方协商；

　　四、?双方责任

　　1.甲方应按合同规定及时支付设计费。

　　2.甲方应将设计要求准确、简明扼要的告之乙方设计人员，并不得随意变更（除了合理的变更）甲方变更设计委托事项或因提交的资料错误，或对所提供资料作较大修改，造成乙方设计返工，除双方需协商签订补充合同（或另订合同），重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付相应的费用。

　　3.甲方应到乙方公司所在地提出设计要求、签定合同、看图定样、支付设计费。

　　4.乙方须按合同规定的时间提交设计图纸。

　　5.乙方应本着认真负责的精神，按照甲方的要求完成设计。

　　7.若甲方未能按时支付设计费，乙方有权拒绝甲方提出的下一步工作要求。

　　8、乙方履行了本合同所规定的义务后，甲方向乙方支付剩余设计费人民币\_\_\_\_\_\_\_元。

　　9、乙方未履行本合同规定的任何一项义务视为根本违约，甲方有权解除本合同，乙方并赔偿甲方因此造成的损失。

　　五、?设计费金额、支付时间与方式

　　1.设计费总额：人民币￥\_\_\_\_\_\_\_元

　　2.支付时间：

　　（1）双方签订委托设计合同时，甲方即应向乙方支付定金，即人民币￥\_\_\_\_\_\_\_元。

　　（2）甲方支付第一期的设计费即人民币￥\_\_\_\_\_\_\_元。

　　（3）甲方支付第二期的设计费即人民币￥\_\_\_\_\_\_\_元。

　　（4）甲方支付第三期的设计费即人民币￥\_\_\_\_\_\_\_元。

　　（5）若有双方协商同意增加的设计费应在工程开工前支付给乙方；乙方应甲方要求，超出合同规定为甲方提供服务所增加的费用，在工程峻工前由甲方支付给乙方。

　　3.支付方式?甲，乙双方共同协商支付方式。

　　六、?违约责任和争议的解决

　　1.甲方在乙方提供有关设计图纸后，未在合同规定的期限内支付设计费，或乙方无特殊情况延迟交付图纸，均应视为违反合同约定。按每日\_\_\_\_\_元予以处罚。

　　2.合同生效后，甲、乙方无故要求终止或解除合同时，应以双倍定金赔偿无过错方（不可抗力除外）

　　3.甲、乙双方在履行合同过程中，如有争议，应友好协商解决。协商不成任何一方可向合同签订地法院提出诉讼。

　　七、?合同效力

　　本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份。合同经双方签字后生效。本合同设计工程峻工后终止?.

　　甲方（签字盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（签字盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**通用装修设计合同 篇28**

　　根据《民法典》、《工程勘察设计收费标准》和有关法律、法规规定，结合本公司所具有技术水准及本工程具体情况，本着精益求精、精诚合作的原则，甲乙双方就该工程室内装饰设计事宜达成如下协议：

　　一、工程概况：

　　1.工程地点：

　　2.建筑面积：

　　3.使用性质：

　　4.房屋结构：

　　二、设计程序：

　　1.甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/m2计取。阁楼设计费按套内建筑面积(如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算。)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/m2计取，设计费总计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　2.设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　3.乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

　　4.在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元后，乙方在天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图(共公区域效果图一张)，立、剖面图等。

　　5.施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　6.甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费(效果图\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/张)。现甲方要求绘制部位效果图\_\_\_\_\_张，总计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　7.施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

　　8.其它约定：

　　三、双方责任：

　　一甲方责任：

　　1.甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

　　2.在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金;已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付;超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

　　3.事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

　　4.对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

　　5.施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。

　　6.甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。

　　7.负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。

　　8.凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提出异议者均作为甲方对设计图纸的签收和确认。

　　二乙方责任：

　　1.乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。

　　2.乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

　　3.合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。

　　4.乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

　　四、其它：

　　1.本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的形的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。若业主需要应另行委托设计。

　　2.凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

　　3.如本设计项目非本公司施工的，由于甲方所请施工公司或施工队不理解图纸而需乙方多次到施工现场的，市区内甲方应支付乙方元/次的外出费，市区外甲方应支付乙方元/次的外出费，甲

　　方承担交通费及旅差费。

　　4.对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

　　5.本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，可诉请舟山市定海区人民法院解决。

　　6.本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

　　7.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

　　甲方名称(签字盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方名称(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**通用装修设计合同 篇29**

　　委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

　　设计方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

　　根据《中华人民共和国经济合同法》有关法律、法规规定，结合本公司所具有技术水准及本工程具体情况，本着精益求精、精诚合作的原则，甲乙双方就该工程室内装饰设计事宜达成如下协议：

　　一、工程概况

　　1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

　　2、建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

　　3、使用性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

　　4、房屋结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

　　二、设计程序

　　1、甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积\_\_\_\_\_\_计取。阁楼设计费按套内建筑面积（如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算。\_\_\_\_\_\_计取，设计费总计\_\_\_\_\_\_元。

　　2、设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_元。

　　3、乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，由甲方审阅。

　　4、在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的\_\_\_\_\_\_%后，乙方在天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图（公共区域效果图一张），立、剖面图等。

　　5、施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的\_\_\_\_\_\_%.

　　6、甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费（效果图\_\_\_\_\_\_元/张）。现甲方要求绘制部位效果图\_\_\_\_\_\_张，总计\_\_\_\_\_\_元。

　　7、施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

　　三、双方责任

　　（一）甲方责任

　　1、甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

　　2、在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

　　3、事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

　　4、对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

　　5、施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。

　　6、甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。

　　7、负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。

　　8、凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提出异议者均作为甲方对设计图纸的签收和确认。

　　（二）乙方责任

　　1、乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。

　　2、乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

　　3、合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。

　　4、乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

　　四、其它

　　1、本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的“形”的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。若业主需要应另行委托设计。

　　2、凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

　　委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　设计方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期; \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找