# 金融大量贷款居间服务合同

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-02-07

*金融大量贷款居间服务合同（精选23篇）金融大量贷款居间服务合同 篇1　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　根据我国《民法典》等法律规定双方代表经友好磋商后，一致同意订立本合同书。　　一、 甲*

金融大量贷款居间服务合同（精选23篇）

**金融大量贷款居间服务合同 篇1**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据我国《民法典》等法律规定双方代表经友好磋商后，一致同意订立本合同书。

　　一、 甲方委托乙方向资金方联系和安排约\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币的借款(具体借贷金额由资金方评估审批后确定)，用于甲方项目使用，乙方接受委托。

　　二、 甲方职责：

　　1、 提供借贷所需的真实性资料。

　　2、 积极配合办理相关手续。

　　3、 维护乙方权益。

　　三、 乙方职责：

　　1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为贷款成功。

　　2、 全面协调甲方与资金方的关系。

　　3、 维护甲方权益。

　　四、 甲方需承担的费用：

　　1、 资金方贷款利息(详见甲方与贷款资金方签订的相关合同、协议约定);

　　2、 保证金及担保费(详见甲方与资金方、担保公司间签订的相关合同、协议约定);

　　3、 项目前期启动及专家费用：\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

　　4、 居间条件约定：甲方郑重承诺，贷款成功到达甲方账户的次日前一次性将所贷款总额 的三分之一贷款，无条件借给乙方，具体甲乙双方借款合同，甲乙双方另签，所产生的相关利息甲乙双方各自承担。

　　五、 违约责任：

　　1、 甲乙双方在本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元给守约方作为违约金。

　　2、资金方贷款到达甲方银行账号次日前，甲方保证支付三分之一的贷款到乙方指定的账号。

　　3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或资金方贷款条件造成资金方无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

　　六、 其它：

　　1、 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;

　　2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

　　3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;

　　4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**金融大量贷款居间服务合同 篇2**

　　甲方：

　　乙方：

　　根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方代表经友好磋商后，一致同意订立本合同书。

　　一、 甲方委托乙方向银行联系和安排约 万元人民币的借款(具体借贷金额由银行评估审批后确定)，用于经营开发及 ，乙方接受委托。

　　二、 甲方职责：

　　1、 提供借贷所需的真实性资料。

　　2、 积极配合办理相关手续。

　　3、 维护乙方权益。

　　三、 乙方职责：

　　1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为贷款成功。

　　2、 全面协调甲方与金融机构的关系。

　　3、 维护甲方权益。

　　四、 甲方需承担的费用：

　　1、 银行贷款利息(详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定);

　　2、 保证金及担保费(详见甲方与银行、担保公司间签订的相关合同、协议约定);

　　3、 项目前期启动及专家费用：

　　4、 居间服务费：甲方须在银行贷款成功到达甲方帐户的次日前一次性将贷款总额 的居间服务费支付到乙方。

　　五、 违约责任：

　　1、 甲方在本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币 万元给守约方作为违约金。

　　2、 银行贷款到达甲方银行账号次日前，甲方保证支付居间服务费到乙方指定的账号，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。

　　3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

　　六、 其它：

　　1、 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;2、

　　二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

　　3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;

　　4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露;

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**金融大量贷款居间服务合同 篇3**

　　委托人： (以下简称甲方)

　　居间人： (以下简称乙方)

　　甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律法规之相关规定，经友好协商，本着互利互惠的原则，现就甲方委托乙方协助甲方在重庆市 银行，申请总金额为 1亿元( 壹亿 元整)的抵押贷款，达成如下协议：

　　1、委托事项：乙方经本合同授权委托或确认后，与银行及时沟通协调，协助甲方完善贷款所需资料及手续，并协助甲方申请到贷款。

　　2、万人民币(万元整);

　　3、支付方式：甲方申请贷款的总额亿元(元整)中，其中，由甲方要求银行直接支付至乙方指定账户，剩余贷款支付至乙方账户，该笔款项不产生任何税费，乙方不承担该笔费用的任何还款责任，若该笔款项有税费及与银行产生债务关系，均由甲方负责解决，乙方不承担任何费用。若该笔款项导致乙方产生任何费用，甲方均应向乙方进行赔偿，赔偿金额为100万元人民币，(壹佰万元整)。

　　4、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商或调解不成的，按下列方式解决：

　　(一)提交重庆市仲裁委员会仲裁;

　　(二)依法向重庆市南岸区人民法院起诉。

　　5、本合同一式贰分，双方签字盖章后生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**金融大量贷款居间服务合同 篇4**

　　甲方(居间服务人)：

　　乙方(借 款 人)：

　　乙方因借款需要，委托甲方提供居间服务，促成乙方签订《借款合同》并据此支付居间费用。现经双方平等协商，订立如下协议：

　　第一条 居间服务事项

　　乙方委托甲方，向乙方提供借款居间服务，促成乙方签订《借款合同》并取得借款，甲方按本合同约定取得居间服务费。

　　乙方借款金额：万元、借款利息： %(月)、借款期限：月。

　　第二条 居间服务费

　　2.1 若甲方促成乙方签订《借款合同》并取得借款，乙方应按照该《借款合同》中借款金额和期限，一次性向甲方支付居间服务费。 居间服务费按借款金额及借款期限(月)%支付(服务费=借款金额借款期限(月)%)(不足一个月的按一个月计算)。

　　2.2 乙方在收到借款人提供的资金后，将居间服务费支付给甲方。

　　第三条居间工作的完成

　　3.1甲方促成乙方与出借方签订《借款合同》即为居间工作的完成。

　　3.2乙方私自和甲方推荐的出借人或出借人的亲属在本合同期满后的一年内签订《借款合同》，视为甲方提供的居间工作。

　　3.3乙方在借款期限内或期限届满以后不得自行或委托他人再行向出借人借款或延期还款。否则甲方有权要求乙方按照本合同约定的服务费标准支付服务费。

　　第四条 甲方权利与义务

　　4.1 甲方有权根据本合同约定，在乙方收到借款后，要求乙方一次性支付全部居间服务费。

　　4.2甲方不得超越乙方授权向出借人作出任何承诺。

　　4.3甲方应按照本合同约定的条件寻找出借人，且及时向乙方报告业务处理情况。

　　4.4甲方应遵守乙方所确定的借款本金、利息及其借款期限，当出借人借款利息低于乙方委托的利息时，甲方有权直接与出借人签订《借款合同》并及时通知乙方。

　　4.5 甲方有权要求乙方对可能影响本合同和促成《借款合同》签订发生的重大变更事项及时通知甲方。

　　4.6甲方有权要求乙方严格按照《借款合同》履行还本付息的义务。

　　4.7甲方有义务在乙方满足借款条件后促成乙方签订《借款合同》，并在《借款合同》签订后督促借款到账。

　　第五条 乙方权利与义务

　　5.1 乙方在借款期限满以后不得自行或委托他人再行向出借人

　　5.2 乙方有权要求甲方提供真实有效的信息和必要的服务，促成乙方签订《借款合同》并取得借款。

　　5.3 乙方必须向甲方提供与借款事项有关的真实信息和证件资料。

　　5.4 乙方有义务对可能影响本合同和促成《借款合同》签订发生的重大变更事项及时通知甲方。

　　5.5 乙方有义务按照《借款合同》约定的用途使用借款，并按照约定的利息和期限偿还借款本息。

　　5.6乙方有义务在《借款合同》存续期间，对发生的个人信息、财务状况、借款用途、本息偿还等重大事项的变更在24小时内通知甲方。

　　5.7甲方在本合同生效后为尽快促成交易成功，乙方应积极配合甲方的工作，按照甲方指定的时间签署《借款合同》及相关文件。

　　5.8乙方承诺在借款期间或期限届满以后如需向出借人再行借款或委托他人再行向出借人借款或延期还款，都视为该行为与甲方提供的居间服务有关，并自愿按本合同约定比例支付服务费。

　　第六条 乙方的违约责任

　　6.1 若乙方违反本合同有关约定，除向甲方支付合同约定的居间服务费外，还需按服务费的30%支付违约金。

　　6.2若乙方未按照《借款合同》约定的用途使用借款、拖欠借款本金、利息或利用借款从事违法行为等，导致借款被提前收回的，乙

　　第七条 甲方的违约责任

　　若因甲方行为导致乙方未在规定期限内签订《借款合同》和取得借款，甲方不得向乙方要求支付居间服务费。。

　　第八条 合同期限

　　本合同自签订之日起成立，至乙方向甲方付清全部居间服务费之日终止。

　　第九条 争议解决

　　合同履行期间发生争议，双方应友好协商解决，协商不成的，向合同签订地人民法院提起民事诉讼。

　　第十条 其他事项

　　10.1本合同经双方签字(盖章)之日生效。

　　10.2 本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商，制订书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

　　10.3 本合同一式两份，双方各执壹份具有同等法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**金融大量贷款居间服务合同 篇5**

　　甲方：

　　乙方：

　　甲、乙双方经协商后，一致同意订立本合同书。

　　一、 甲方委托乙方向银行联系和安排约 万元人民币的贷款(具体借贷金额由银行评估审批后确定)，用于个人消费，乙方接受委托。

　　二、 甲方职责：

　　1、 提供贷款所需的真实性资料。

　　2、 积极配合办理相关手续。

　　3、 维护乙方权益。

　　三、 乙方职责：

　　1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有贷款手续，在银行审批后，签订放款合同或办理抵押登记即视为成功。

　　2、 负责协调甲方与银行的关系。

　　3、 维护甲方权益。

　　四、 甲方需承担的费用：

　　1、 利息(详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定);

　　2、 评估费(以票据为准);

　　3、 订金 元;

　　4、居间服务费：甲方贷款总金额的3%支付给乙方，甲方须在银行贷款审批成功，在银行签订放款合同或办理抵押登记之前一次性将贷款总额的居间服务费支付到乙方。订金冲抵居间服务费。

　　五、 违约责任：

　　1、 本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币 元给守约方作为违约金。

　　2、 银行贷款审批成功后，签订放款合同或办理抵押登记之前，甲方保证支付全部居间服务费给乙方，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。

　　3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

　　六、 其它：

　　1、 本合同甲乙双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;

　　2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

　　3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;

　　4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露;

　　5、每笔贷款因不可抗力因素未能办成退还全部定金。

　　甲方(签字)： 乙方： 委托代理人：

　　年 月 日 年 月 日

**金融大量贷款居间服务合同 篇6**

　　委托人： (以下简称甲方)

　　居间人： (以下简称乙方)

　　甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律法规之相关规定，经友好协商，本着互利互惠的原则，现就甲方委托乙方协助甲方在重庆市 银行，申请总金额为 1 亿元( 壹亿 元整)的抵押贷款，达成如下协议：

　　1、委托事项：乙方经本合同授权委托或确认后，与银行及时沟通协调，协助甲方完善贷款所需资料及手续，并协助甲方申请到贷款。

　　2、万人民币(万元整);

　　3、支付方式：甲方申请贷款的总额亿元(元整)中，其中，由甲方要求银行直接支付至乙方指定账户，剩余贷款支付至乙方账户，该笔款项不产生任何税费，乙方不承担该笔费用的任何还款责任，若该笔款项有税费及与银行产生债务关系，均由甲方负责解决，乙方不承担任何费用。若该笔款项导致乙方产生任何费用，甲方均应向乙方进行赔偿，赔偿金额为100万元人民币，(壹佰万元整)。

　　4、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商或调解不成的，按下列方式解决：

　　(一)提交重庆市仲裁委员会仲裁;

　　(二)依法向重庆市南岸区人民法院起诉。

　　5、本合同一式贰分，双方签字盖章后生效。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 　　身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日　　 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**金融大量贷款居间服务合同 篇7**

　　甲方：

　　乙方：

　　双方代表经磋商后，一致同意订立本合同书。

　　一、 甲方委托乙方向银行联系和安排约借款(具体借贷金额由银行评估审批后确定)，用于个人消费或装修，乙方接受委托。

　　二、 甲方职责：

　　1、 提供借贷所需的真实性资料。

　　2、 积极配合办理相关手续。

　　3、 维护乙方权益。

　　三、 乙方职责：

　　1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲乙双方共管账号即视为成功。

　　2、 全面协调甲方与金融机构的关系。

　　3、 维护甲方权益。

　　四、 甲方需承担的费用：

　　1、 利息(详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定);

　　2、 公证费、共管账户开户费用(详见甲方与公证处、银行间签订的相关合同、协议约定);

　　3、居间服务费：税后元，甲方须在银行贷款审批成功，在房管局办理他项权利证后一次性将贷款总额的居间服务费从共管账户中提取。

　　五、 违约责任：

　　1、 本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币

　　2、 银行贷款审批完毕在房管局办理他项权利证后，甲方保证配合乙方从共管账户中提取全部居间服务费，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。

　　3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

　　六、 其它：

　　1、 本合同甲乙双方签字盖章，贷款项目银行受理审批后即生效，在履约完毕后自行终止;

　　2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

　　3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;

　　4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露;

　　5、每笔贷款因不可抗力因素未能办成收取元劳务费，其余费用全部退还。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**金融大量贷款居间服务合同 篇8**

　　抵押人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　货款银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　抵押人(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　贷款人即抵押权人(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　保证人即售房单位(以下简称丙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方因购买或建造或翻建或大修自有自住住房，根据xx市公积金管理中心和《职工住房抵押贷款办法》规定，向乙方申请借款，愿意以所购买或建修的住房作为抵押。乙方经审查同意发放贷款。在抵押住房的房地产权证交乙方收押之前，丙方愿意为甲方提供保证。为明确各自的权利和义务，甲，乙，丙三方遵照有关法律规定，经协商一致，订立本合同，共同遵守执行。

　　第一条借款金额

　　甲方向乙方借款人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　第二条借款用途

　　甲方借款用于购买，建造，翻建，大修座落于\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_街道(镇)\_\_\_\_\_路(村)\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_室的住房。

　　第三条借款期限

　　合同期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止。

　　第四条贷款利率

　　贷款利率按签订本合同时公布的利率确定年利率为\_\_\_%(月利率\_\_\_%)在借款期限内利率变更，按中国人民银行规定办理。

　　第五条存入自筹资金

　　甲方应在本合同签订后，在乙方开立活期储蓄存款户(储蓄卡帐户)，将自酬资金存入备用。如需动用甲方本人，同户成员，非同户配偶和非同户血亲公积金抵充自酬资金的，需提供当事人书面同意的证明，交乙方办理划款手续。甲方已将自筹资金支付给售房单位作首期房贷并有收据的可免存。

　　第六条贷款拨付

　　向售房单位购买住房或通过房地产交易市场购买私房的甲方在此不可撤销地授权乙方，在办理住房抵押登记获得认同(乙方确定)之日起的五个营业日内将贷款金额连同存入的自筹资金全数以甲方购房款的名义转入售房单位或房地产交易市场在银行开立的帐户。

　　甲方建造，翻建，大修自住住房的，在本合同生效后自筹资金用完或将要用完时，有乙方主动将贷款资金划入甲方在乙方开立的活期储蓄存款户储蓄卡帐户)按工程进度支用。

　　第七条贷款偿还

　　贷款本金和利息，采用按月等额还款方式。

　　贷款从发放的次月起按月还本付息。根据等额还款的计算公式计算每月等额还贷款本息，去零进元确定每月还本息额，最后一次本息接清。

　　(1)第一期(合同签订时)每月还本息额为：人民币(大写)\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_百\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整。

　　(2)第二期至以后各期每月还本息额根据当年银行公布的个人住房公积金贷款利率计算，以乙方书面通知为准，同时变动分期每月还本息额。

　　甲方需动同本人，同户成员，非同住配偶和直系血亲公积金用于偿还贷款本息的，可在每年的\_\_\_\_\_\_\_\_月份办理一次，手续与本合同第五条公积金抵充自筹资金相同。

　　储蓄卡，信用卡还款

　　甲方必须办理中国建设银行上海市分行储蓄卡，信用卡，委托乙方以自动转帐方式还本付息的足额款项，存入储蓄卡帐户或信用卡帐户，保证乙方能够实施转帐还款。

　　当因甲方原因造成用卡还款失败时，甲方必须持现金到原贷款经办行还款。

　　甲方提前将未到期贷款本金全部还清，乙方不计收提前还款手费，也不退回按原合同利率收取的贷款利息。

　　第八条贷款担保

　　本合同项下甲方购买的住房由丙方提供阶段性保证。在未将房地产权证交乙方收押前，如发生借款人违约连续三个月拖欠贷款本息，罚息及相关费用，丙方须在接到乙方发出《履行保证责任通知书》后的十日内负责代为清偿。保证期限从贷款发生之日起，至乙方取得房地产权证收押之日为止。

　　保证期间，借款合同的甲，乙方协议变更借款合同内容，应事先征得丙方的书面同意。

　　本合同项下甲方购买，建造，翻建，大修的住房作为借款的抵押担保，由甲，乙方另行签订《住房抵押合同》。甲方购买期房的，应将购房预售合同交乙方保管。

　　第九条合同公证

　　甲，乙，丙三方自本合同签订之日起的十日内，向公证机关办理本合同和甲，乙方签订的住房抵押合同公证。

　　第十条合同的.变更和解除

　　本合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除本合同。

　　甲方如将本合同项下的权利，义务转让给第三方，应符合有关规定，并应事先经一方书面同意(如在保证期间应征得丙方同意)，其转让行为在受让方和乙方重新签订借款合同后生效。

　　第十一条甲，乙双方的权利和义务

　　甲方有权要求乙方按合同约定发放贷款;

　　甲方必须按约定用途使用乙方贷款，未经乙方书面同意，甲方不得将乙方贷款挪作他用。

　　乙方应按合同规定期限及时发放贷款。

　　第十二条违约责任

　　甲方在执行本合同期间，未按月偿还贷款本息为逾期贷款，乙方按规定对其欠款每\_\_\_\_天计收万分之\_\_\_\_\_的罚息;并由甲方在活期储蓄或储蓄卡帐户内存入一个月的贷款数，保证按时归还乙方贷款。

　　甲方如连续六个月未偿还贷款本息和相关费用，或被发现申请贷款时提供资料不实以及未经已防书面同意擅自将抵押住房出租，出售，交换，赠与等方式处分抵押住房的，乙方有权提前收回贷款本息，直至处分抵押住房，如不足以偿还欠款的没有继续向甲方追偿欠款的权利。

　　甲方未将乙方贷款按合同约定使用而挪作他用，对挪用部分按规定每天计收万分之十二的罚金。

　　第十三条本合同争议解决方式

　　在履行本合同过程中发生争议时，可以通过协商解决，协商不成，可以向乙方所在的人民法院起诉。在协商或诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款，仍须履行。

　　第十四条其他约定事项(略)

　　第十五条本合同自甲，乙，丙三方签订后生效，丙方保证责任至甲方所购商品房的《房地产权证》和《房地产其他权证证明》交乙方执管后终止。甲，乙双方承担责任至合同项下贷款本息和相关费用全部清偿完毕后终止。

　　第十六条本合同正本一式五份，甲，乙，丙各执一份，公证机关，房地产登记机构个执一份，副本按需确定，其中：送城市公积金管理中心一份。

　　甲方：(私章)乙方：(私章)

　　(签字)法定代表人(签章)

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　丙方：(公章)法定代表人(签章)(或其授权代理人)

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**金融大量贷款居间服务合同 篇9**

　　甲方(居间服务人)：

　　乙方(借款人)：

　　乙方因借款需要，委托甲方提供居间服务，促成乙方签订《借款合同》并据此支付居间费用。现经双方平等协商，订立如下协议：

　　第一条居间服务事项

　　乙方委托甲方，向乙方提供借款居间服务，促成乙方签订《借款合同》并取得借款，甲方按本合同约定取得居间服务费。

　　乙方借款金额：万元、借款利息：%(月)、借款期限：月。

　　第二条居间服务费

　　2.1若甲方促成乙方签订《借款合同》并取得借款，乙方应按照该《借款合同》中借款金额和期限，一次性向甲方支付居间服务费。

　　居间服务费按借款金额及借款期限(月)%支付(服务费=借款金额×借款期限(月)×%)(不足一个月的按一个月计算)。

　　2.2乙方在收到借款人提供的资金后，将居间服务费支付给甲方。

　　第三条居间工作的完成

　　3.1甲方促成乙方与出借方签订《借款合同》即为居间工作的完成。

　　3.2乙方私自和甲方推荐的出借人或出借人的亲属在本合同期满后的一年内签订《借款合同》，视为甲方提供的居间工作。

　　3.3乙方在借款期限内或期限届满以后不得自行或委托他人再行向出借人借款或延期还款。

　　否则甲方有权要求乙方按照本合同约定的服务费标准支付服务费。

　　第四条甲方权利与义务

　　4.1甲方有权根据本合同约定，在乙方收到借款后，要求乙方一次性支付全部居间服务费。

　　4.2甲方不得超越乙方授权向出借人作出任何承诺。

　　4.3甲方应按照本合同约定的条件寻找出借人，且及时向乙方报告业务处理情况。

　　4.4甲方应遵守乙方所确定的借款本金、利息及其借款期限，当出借人借款利息低于乙方委托的利息时，甲方有权直接与出借人签订《借款合同》并及时通知乙方。

　　甲方寻找的出借人利息高于本合同约定的利息时，甲方必须征得乙方的同意方可代乙方签订《借款合同》。

　　4.5甲方有权要求乙方对可能影响本合同和促成《借款合同》签订发生的重大变更事项及时通知甲方。

　　4.6甲方有权要求乙方严格按照《借款合同》履行还本付息的义务。

　　4.7甲方有义务在乙方满足借款条件后促成乙方签订《借款合同》，并在《借款合同》签订后督促借款到账。

　　第五条乙方权利与义务

　　5.1乙方在借款期限满以后不得自行或委托他人再行向出借人借款。

　　5.2乙方有权要求甲方提供真实有效的信息和必要的服务，促成乙方签订《借款合同》并取得借款。

　　5.3乙方必须向甲方提供与借款事项有关的真实信息和证件资料。

　　5.4乙方有义务对可能影响本合同和促成《借款合同》签订发生的重大变更事项及时通知甲方。

　　5.5乙方有义务按照《借款合同》约定的用途使用借款，并按照约定的利息和期限偿还借款本息。

　　5.6乙方有义务在《借款合同》存续期间，对发生的个人信息、财务状况、借款用途、本息偿还等重大事项的变更在24小时内通知甲方。

　　5.7甲方在本合同生效后为尽快促成交易成功，乙方应积极配合甲方的工作，按照甲方指定的时间签署《借款合同》及相关文件。

　　5.8乙方承诺在借款期间或期限届满以后如需向出借人再行借款或委托他人再行向出借人借款或延期还款，都视为该行为与甲方提供的居间服务有关，并自愿按本合同约定比例支付服务费。

　　第六条乙方的违约责任

　　6.1若乙方违反本合同有关约定，除向甲方支付合同约定的居间服务费外，还需按服务费的30%支付违约金。

　　6.2若乙方未按照《借款合同》约定的.用途使用借款、拖欠借款本金、利息或利用借款从事违法行为等，导致借款被提前收回的，乙方所支付的居间服务费不得要求退还。

　　第七条甲方的违约责任

　　若因甲方行为导致乙方未在规定期限内签订《借款合同》和取得借款，甲方不得向乙方要求支付居间服务费。

　　。

　　第八条合同期限

　　本合同自签订之日起成立，至乙方向甲方付清全部居间服务费之日终止。

　　第九条争议解决

　　合同履行期间发生争议，双方应友好协商解决，协商不成的，向合同签订地人民提起民事诉讼。

　　第十条其他事项

　　10.1本合同经双方签字(盖章)之日生效。

　　10.2本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商，制订书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

　　10.3本合同一式两份，双方各执壹份具有同等法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**金融大量贷款居间服务合同 篇10**

　　甲方(委托方)：

　　乙方(受托方)：

　　根据甲方业务需要和借款申请，甲方委托乙方作为融资与引进借款操作的过程中提供顾问服务，为明确各自的权利和义务，遵照国家有关法律规定，经双方协商一致，订立本合同，有关协议内容依据国家有关法律法规执行，以便共同遵守执行。

　　第一条顾问服务内容

　　1、甲方根据业务需要，融资总需求为人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元即￥\_\_\_\_\_\_\_元。

　　2、为甲方寻找对乙方项目有融资与借款意向的投资方、贷款主。

　　3、组织针对甲方项目与投资方、贷款方进行沟通与交流。

　　4、协助甲方与投资方、金融机构、贷款主谈判、签约，协助资金到位。

　　第二条甲方的权利和义务

　　1、甲方有权要求乙方对甲方提供的有关资料予以保密，但法律法规另有规定的除外。

　　2、甲方应按乙方和贷款发放机构的要求向乙方、贷款发放机构提供有关情况资料，并保证所提供情况资料的真实、完整、有效。

　　3、不在乙方不知情的情况下与乙方推荐的投资方、金融机构进行任何形式的会晤、谈判。

　　4、保证按本合同约定及时向乙方支付顾问服务费用。

　　第三条乙方的权利和义务

　　1、乙方有权检查、审核、监督甲方借款的使用情况和申请材料的真实性，在甲方借款期间有权监督了解甲方的财务状况和联系方式，有权向贷款发放机构提供甲方的真实资料。

　　2、勤勉、尽责开展第一条所列工作，尽快帮助甲方成功融资。

　　3、对所有知晓的涉及甲方自身商业机密的文件、资料、数据等，不向无关方公开。

　　4、按双方协议约定收取顾问服务报酬。

　　第四条顾问费用支付

　　1、双方约定由乙方从甲方贷款总额中抽取一定比例的费用作为代理费用。具体约定如下，在此次委托贷款成功之后，甲方一次性支付贷款总额的百分之五也即5%作为报酬给予乙方(不含税)。

　　第五条违约责任

　　1、如因国家政策调整及甲方未能达到贷款发放机构条件造成无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

　　2、贷款到达甲方银行账号次日前，甲方保证支付顾问服务费到乙方指定的账号，每延误一天甲方按申请贷款总额万分之五向乙方支付滞纳金。

　　3、甲方未支付乙方顾问服务费，乙方可要求甲方按应付全部顾问服务费的三倍支付违约金，且甲方愿意放弃所有违约金过高的相关抗辩权。

　　第六条争议解决方式

　　1、本合同签订后，在履行过程中如发生争议，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向当地人民提起诉讼。由此产生的一切费用(诉讼费、执行费、评估费、拍卖费、律师费、差旅费等)由甲方承担。

　　第七条双方商定的其他事项

　　1、甲方必须保证在申请贷款事宜之前和申请期间个人信用良好，未被列入中国人民银行个人征信系统黑名单。

　　2、本协议与相关的附件为甲乙双方确定委托代理关系的唯一有效文件，其他任何涉及甲乙双方委托代理关系的法律性文件，与本协议不一致的，以本协议为准。

　　第八条附则

　　1、本协议自甲方签字并加盖公章、乙方签字之日起生效。

　　2、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

　　甲方(盖章)：xx房地产开发有限公司

　　甲方法人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订时间：年月日

**金融大量贷款居间服务合同 篇11**

　　贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　货款银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　贷款人即抵押人（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　贷款人即抵押权人（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　保证人即售房单位（以下简称丙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方因购买或建造或翻建或大修自有自住住房，根据\_\_市公积金管理中心和《职工住房抵押贷款办法》规定，向乙方申请借款，愿意以所购买或建修的住房作为抵押。乙方经审查同意发放贷款。在抵押住房的房地产权证交乙方收押之前，丙方愿意为甲方提供保证。为明确各自的权利和义务，甲，乙，丙三方遵照有关法律规定，经协商一致，订立本合同，共同遵守执行。

　　第一条借款金额

　　甲方向乙方借款人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　第二条借款用途

　　甲方借款用于购买，建造，翻建，大修座落于\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_街道（镇）\_\_\_\_\_路（村）\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_室的住房。

　　第三条借款期限

　　贷款合同期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止。

　　第四条贷款利率

　　贷款利率按签订本合同时公布的利率确定年利率为\_\_\_%（月利率\_\_\_%）在借款期限内利率变更，按中国人民银行规定办理。

　　第五条存入自筹资金

　　甲方应在本合同签订后，在乙方开立活期储蓄存款户（储蓄卡帐户），将自酬资金存入备用。如需动用甲方本人，同户成员，非同户配偶和非同户血亲公积金抵充自酬资金的，需提供当事人书面同意的证明，交乙方办理划款手续。甲方已将自筹资金支付给售房单位作首期房贷并有收据的可免存。

　　第六条贷款拨付

　　向售房单位购买住房或通过房地产交易市场购买私房的甲方在此不可撤销地授权乙方，在办理住房抵押登记获得认同（乙方确定）之日起的五个营业日内将贷款金额连同存入的自筹资金全数以甲方购房款的名义转入售房单位或房地产交易市场在银行开立的帐户。

　　甲方建造，翻建，大修自住住房的，在本合同生效后自筹资金用完或将要用完时，有乙方主动将贷款资金划入甲方在乙方开立的活期储蓄存款户储蓄卡帐户）按工程进度支用。

　　第七条贷款偿还

　　贷款本金和利息，采用按月等额还款方式。

　　贷款从发放的次月起按月还本付息。根据等额还款的计算公式计算每月等额还贷款本息，去零进元确定每月还本息额，最后一次本息接清。

　　（1）第一期（合同签订时）每月还本息额为：人民币（大写）\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_百\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整。

　　（2）第二期至以后各期每月还本息额根据当年银行公布的个人住房公积金贷款利率计算，以乙方书面通知为准，同时变动分期每月还本息额。

　　甲方需动同本人，同户成员，非同住配偶和直系血亲公积金用于偿还贷款本息的，可在每年的\_\_\_\_\_\_\_\_月份办理一次，手续与本合同第五条公积金抵充自筹资金相同。

　　储蓄卡，信用卡还款

　　甲方必须办理中国建设银行上海市分行储蓄卡，信用卡，委托乙方以自动转帐方式还本付息的足额款项，存入储蓄卡帐户或信用卡帐户，保证乙方能够实施转帐还款。

　　当因甲方原因造成用卡还款失败时，甲方必须持现金到原贷款经办行还款。

　　甲方提前将未到期贷款本金全部还清，乙方不计收提前还款手费，也不退回按原合同利率收取的贷款利息。

　　第八条贷款担保

　　本合同项下甲方购买的住房由丙方提供阶段性保证。在未将房地产权证交乙方收押前，如发生借款人违约连续三个月拖欠贷款本息，罚息及相关费用，丙方须在接到乙方发出《履行保证责任通知书》后的十日内负责代为清偿。保证期限从贷款发生之日起，至乙方取得房地产权证收押之日为止。

　　保证期间，借款合同的甲，乙方协议变更借款合同内容，应事先征得丙方的书面同意。

　　本合同项下甲方购买，建造，翻建，大修的`住房作为借款的抵押担保，由甲，乙方另行签订《住房抵押合同》。甲方购买期房的，应将购房预售合同交乙方保管。

　　第九条合同公证

　　甲，乙，丙三方自本合同签订之日起的十日内，向公证机关办理本合同和甲，乙方签订的住房抵押合同公证。

　　第十条合同的变更和解除

　　本合同生效后，任何一方不得擅自变更和解除本合同。

　　甲方如将本合同项下的权利，义务转让给第三方，应符合有关规定，并应事先经一方书面同意（如在保证期间应征得丙方同意），其转让行为在受让方和乙方重新签订借款合同后生效。

　　第十一条甲，乙双方的权利和义务

　　甲方有权要求乙方按合同约定发放贷款；

　　甲方必须按约定用途使用乙方贷款，未经乙方书面同意，甲方不得将乙方贷款挪作他用。

　　乙方应按合同规定期限及时发放贷款。

　　第十二条违约责任

　　甲方在执行本合同期间，未按月偿还贷款本息为逾期贷款，乙方按规定对其欠款每\_\_\_\_天计收万分之\_\_\_\_\_的罚息；并由甲方在活期储蓄或储蓄卡帐户内存入一个月的贷款数，保证按时归还乙方贷款。

　　甲方如连续六个月未偿还贷款本息和相关费用，或被发现申请贷款时提供资料不实以及未经已防书面同意擅自将抵押住房出租，出售，交换，赠与等方式处分抵押住房的，乙方有权提前收回贷款本息，直至处分抵押住房，如不足以偿还欠款的没有继续向甲方追偿欠款的权利。

　　甲方未将乙方贷款按合同约定使用而挪作他用，对挪用部分按规定每天计收万分之十二的罚金。

　　第十三条本合同争议解决方式

　　在履行本合同过程中发生争议时，可以通过协商解决，协商不成，可以向乙方所在的人民法院起诉。在协商或诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款，仍须履行。

　　第十四条其他约定事项（略）

　　第十五条本合同自甲，乙，丙三方签订后生效，丙方保证责任至甲方所购商品房的《房地产权证》和《房地产其他权证证明》交乙方执管后终止。甲，乙双方承担责任至合同项下贷款本息和相关费用全部清偿完毕后终止。

　　第十六条本合同正本一式五份，甲，乙，丙各执一份，公证机关，房地产登记机构个执一份，副本按需确定，其中：送城市公积金管理中心一份。

　　甲方：（私章）乙方：（私章）

　　（签字）法定代表人（签章）

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　丙方：（公章）法定代表人（签章）（或其授权代理人）

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**金融大量贷款居间服务合同 篇12**

　　委托方： 身份证号： 联系电话： 现住址：

　　居间方：

　　代理人： 身份证号：

　　联系电话：

　　现住址：

　　委托方由于\_\_企业生产\_急需一笔资金周转，特委托居间方向出

　　借方借款人民币(小写)\_￥ \_元(大写) 。

　　经过双方协商，为保证双方的合法权益，达成本协议。

　　一、委托方全权委托居间方办(理)借款相关事宜。

　　二、委托方同意在本协议签订当日向居间方交付贰拾肆万元整(￥240000.00)人民币的保证金，用以保障居间方在为委托方办(理)借款过程中的合法权益。

　　三、保证金的留置期限为从本协议签订之日起至贷款到帐日止。

　　四、居间方在签订本协议之日起，必须在\_\_个工作日之内调查上述借款事由以及委托方提供的相关材料的真实性和合法性。若居间方在\_个工作日内未完成上述工作，委托方有权要求居间方退还保证金并不向居间方支付任何费用。

　　五、委托方必须积极配合居间方调查取证并按居间方的要求提供为促成借款所需要的一切相关材料，若由于委托方的不配合造成委托不能继续进行，保证金不与退还。

　　六、若在上述约定的保证金留置期限内，委托方与出借方未达成个人抵押借款合同，居间方必须无条件返还所有保证金并不得向委托 方收取任何费用。

　　七、若经过居间方调查取证，发现上述借款事由或者委托方所提供的相关材料存在虚假、欺骗等行为，居间方不予退还保证金，委托方保留其合法的司法权利。

　　八、若居间方完成本协议委托事项，委托方承诺在实际收到借款后，一次性向居间方支付信息费人民币叁佰万元整(￥3000000.00元)。该费用委托方不得以交税或者其它任何形式要求居间方提供发(票)。委托方必须在银行放款当日以现金形式向居间方支付信息费。

　　九、因本协议发生争议的，由双方协商解决，协商不成时，由居间方住所地人民法院裁判。

　　十、委托方材料提供齐全后，代理人必须负责在四十五天内贷款到账。否则，由居间方承担相应责任。

　　十一、前期费用根据需要由双方协议解决，贷款到账后在叁佰万元中予以扣除。

　　十二、本协议由双方签章后生效，协议一式两份，双方各执一份，不公证具备同等法律效率。

　　居间方(签章)： 委托方(签章)：

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**金融大量贷款居间服务合同 篇13**

　　甲方：

　　乙方：

　　根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方代表经友好磋商后，一致同意订立本合同书。

　　一、 甲方委托乙方向资金方联系和安排约5000 万元人民币的借款(具体借贷金额由资金方评估审批后确定)，用于甲方项目使用，乙方接受委托。

　　二、 甲方职责：

　　1、 提供借贷所需的真实性资料。

　　2、 积极配合办理相关手续。

　　3、 维护乙方权益。

　　三、 乙方职责：

　　1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为贷款成功。

　　2、 全面协调甲方与资金方的关系。

　　3、 维护甲方权益。

　　四、 甲方需承担的费用：

　　1、 资金方贷款利息(详见甲方与贷款资金方签订的相关合同、协议约定);

　　2、 保证金及担保费(详见甲方与资金方、担保公司间签订的相关合同、协议约定);

　　3、 项目前期启动及专家费用：25000元人民币。

　　4、 居间条件约定：甲方郑重承诺，贷款成功到达甲方帐户的次日前一次性将所贷款总额的三分之一贷款，无条件借给乙方，具体甲乙双方借款合同，甲乙双方另签，所产生的相关利息甲乙双方各自承担。

　　五、 违约责任：

　　1、 甲乙双方在本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币 25000元给守约方作为违约金。

　　2、资金方贷款到达甲方银行账号次日前，甲方保证支付三分之一的贷款到乙方指定的账号。

　　3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或资金方贷款条件造成资金方无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

　　六、 其它：

　　1、 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;

　　2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

　　3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;

　　4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**金融大量贷款居间服务合同 篇14**

　　委托人 (甲方)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　居间人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

　　第一条：委托事项及具体要求：甲方委托乙方向金融机构和个人安排约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币的

　　第二条：居间期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

　　第三条 ：报酬及支付期限：居间人促成合同成立的，报酬为促成合同成立金额的\_\_\_\_\_\_%或者(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。(定金可冲抵居间费用)。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

　　第四条 居间费用的负担：居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担;未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要的劳务费(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　第五条：甲方的责任：

　　1：提供借贷所需的真实材料。

　　2:积极配合办理相关手续。

　　3：维护乙方权益。

　　第六条：乙方的责任：

　　1：充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构或个人审批同意后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为成功;

　　2：全面协调甲方与金融机构的关系。

　　3：维护甲方权益。

　　第七条：甲方须承担的费用：

　　1,：利息(详见甲方与出借方签订的相关合同 ，相关约定)

　　2，评估费、公证费、融资费、监管费、及担保费(详见甲方与评估公司、公证处、出借方、担保公司间签订的相关合同、协议约定)：

　　3、在居间合同生效时起甲方预先支付乙方定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　第八条 违约责任：

　　1、在合同生效期内任何一方擅自撤销委托视为违约;违约方即需支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元给守约方作为违约金;

　　2：出借方贷款审批完毕后在签约后的当日甲方保证支付\_\_\_%居间服费用给乙方，在放款前一次性全部支付完毕。每延迟一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金：

　　3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或金融机构及个人贷款条件造成无法贷款的，乙方对此不承担违约责任。

　　第九条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：

　　(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

　　(二)依法向人民法院起诉。

　　第十条 其他约定事项：

　　1：本合同甲乙签字盖章后即生效，在履行完毕后自行终止：

　　2：本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

　　3：本合同未尽事宜甲乙双方协商解决;

　　4：本合同内容双方均有义务保守秘密，不得擅自对外泄露。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**金融大量贷款居间服务合同 篇15**

　　甲 方(委托人)

　　乙 方(被委托人)

　　依据《中华人民共和国合同法》及有关规定，经双方协商，特就下列乙方向甲方提供相关服务事宜达成一致，具体如下：

　　第一条、服务内容：

　　1、乙方向甲方提供融资信息咨询;并负责寻找能解决甲方资金需求的经办银行或相关资方，联系安排甲方与经办银行或相关资方或出资人方直接见面洽谈。

　　2、乙方促成甲方与经办银行或相关资方签署借款合同(经办银行或资方或出资人以甲方的需求及实际情况另外确定,同一银行系统或信贷机构视为同一经办方)

　　第二条、甲方提供的文件及需要满足的其他条件：

　　1、甲方提供的文件资料以经办银行或资方或出资人的要求为准，必须保证所提供文件资料的真实性。

　　2、甲方需要满足的条件以经办银行或资方的具体要求为准。

　　第三条、乙方履行服务的期限：

　　乙方自 年 月 日至为甲方提供服务完成为止;(以甲方提供符合银行或资方要求的文件材料开始)。

　　第四条、有下列情形的，视为乙方提供的服务已完成：

　　1、在约定的时间内，甲方和经办银行或资方签署借款合同的;

　　第五条、融资额度：乙方最终的融资额度以资方实际投放款金额为准;

　　第六条、甲方应付乙方的佣金及支付方式：

　　1、佣金：乙方未按第一，第四条完成服务的不收取佣金;乙方按第一，第四条完成服务的，甲方一次性支付乙方全额居间服务费;

　　2、佣金比例：

　　甲方委托乙方为其提供的融资居间服务，甲方认可含乙方居间服务费为乙方实际贷款额的 %，借款期限为 。

　　3、支付方式：

　　经办银行，信贷机构或出资人资金到甲方账户当日内，甲方应按与经办银行、信贷机构或出资人借款实际总金额，将服务管理费的全额一次性支付给乙方;逾期支付的，甲方必须向乙方支付违约金(按应付金额的0.3%每天)。

　　第七条、保密事项：

　　1、甲乙双方往来过程中所接触的信息资料，双方都有保密的义务，若有泄密的，应该赔付对方因此而造成的损失。

　　2、甲方未经乙方许可，操作双方人员不得留电话号码和通信地址，不得主动打听乙方所介绍人员及企业信息，不得将此合同过程以任何形式展示或泄露给第三方(包括但不限于：拍照、传真、扫描、展示、复印等)，不得将乙方执行此合同的过程、细节及内容等泄露给第三方。

　　第八条、违约责任：

　　1、若甲方提供的文件资料失真属于违约行为，因此造成经办以后或信贷机构贷款程序终止的，甲方须向乙方支付 万元 违约金。

　　2、在乙方为甲方提供服务后，甲方应及时支付佣金给乙方，否则甲方按贷款金额的服务费双倍支付违约金给乙方;

　　3、若甲方违反第七条第二款，乙方有权随时终止合同，并且甲方应向乙方支付 \_元 违约金并足额向乙方服务费。

　　第九条、诉讼管辖：

　　本合同在履行过程中如发生争议，双方经协商解决，协商不成的，双方同意由乙方所在地人民法院管辖;

　　第十条、合同的分数及效力：

　　本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，并具有同样法律效力，合同自签订之起成立并生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**金融大量贷款居间服务合同 篇16**

　　甲方：\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_

　　甲乙双方为发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，经双方充分协商，依据自愿、平等、公平、诚实信用原则，就乙方为甲方提供融资居间服务达成如下协议条款，以资共同遵守：\_\_\_\_

　　1、甲方承诺

　　1.1、甲方提供的与本协议有关的一切文件、资质、报表及陈述均是合法、真实、准确完整。甲方承诺在融资活动中所署公章、财务印章、法人章真实、有效，否则自愿承担融资不能的责任。

　　1.2、甲方在本协议有关的融资活动中委托代理人已经获得甲方特别授权，有权代表甲方签署与融资有关的全部法律文书，甲方对其代理行为所产生的结果承担法律责任。

　　1.3、甲方在本协议项下的全部意思表示是自愿、真实的。

　　2、乙方承诺

　　2.1、乙方是依法成立的法人或其他组织，具有签订和履行本协议所必须的民事权利能力和行为能力，能独立承担民事责任。

　　2.2、乙方在本协议项下的全部意思表示是自愿、真实的。

　　3、委托事项

　　3.1、甲方委托乙方寻找、介绍融资方，乙方接受甲方委托，为甲方融

　　3.2、乙方接受委托，为甲方介绍引荐符合其融资条件的机构或个人(以

　　3.3、乙方居间服务内容包括:甲方按乙方要求将所需资料提交给乙方，

　　3.4、甲方借款期限为 个月，若采取先息后本方式，每月借款

　　3.5、乙方对甲方所融资借款事项不承担任何性质的担保责任。

　　4、居间报酬、费用及支付方式

　　4.1、若乙方促成目标融资人与甲方签署(包括但不限于贷款、借款等)

　　4.2、甲方支付的居间费的有关税款均由甲方承担(包括但不限于应由

　　4.3、甲方应在目标融资人向其发放首笔贷款到达甲方账户或甲方指定

　　5、居间成功的认定

　　5.1、乙方引荐的目标融资方与甲方签订贷款(借款)协议时，即为本

　　5.2、如甲、乙双方未签订《融资居间服务成功确认书》，则乙方引荐的目标融资方向甲方账户或甲方指定账户转款时,即为本合同居间服务成功,甲乙双方不再签订《融资居间服务成功确认书》。

　　6、甲方权利、义务

　　6.1、甲方应向乙方提供办理融资贷款事宜所需的一切相关文件(包括但不限于资质、报表、审计报告、评估报告等)，并对所提供资料的真实性、准确性及有效性负责。乙方对甲方提供的全部资料的真实性、合法性不承担责任。

　　6.2甲方提供办理融资贷款事宜相关文件(包括但不限于资质、报表、审计报告、评估报告等)的费用由甲方自行承担，乙方不予垫付。如甲方不能提供有效文件，导致融资不能，由甲方自行承担责任。

　　6.3、未经乙方事先书面同意，甲方不得将本协议的内容和履行本协议过程中所获取的目标融资人的信息(属于公共领域的信息除外)向本协议居间业务直接相关人员之外的任何第三方泄露或非因履行本协议而使用。

　　6.4、不得与乙方介绍的意向融资人或目标融资人进行私下交易。

　　6.5、甲方不得要求乙方做出有违国家法律、法规及部门规章的事项。

　　7、乙方权利、义务

　　7.1、乙方在履行本合同的.过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方融资的相关情况。

　　7.2、乙方认真完成甲方的委托事项，即按照本合同的约定为甲方寻求机会，并为甲方与目标融资人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。

　　7.3、乙方在代理甲方的委托事项过程中，因甲方的过错造成损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

　　7.4、甲方应配合乙方与融资目标人的谈判，不得无故推迟或拒绝。

　　7.5、乙方居间成功后，有权要求甲方应按本协议向乙方支付相应居间费。

　　7.6、如乙方居间未成功，不得要求甲方支付误工费、差旅费、交通费、招待费、酬金等任何居间费用;甲方不得以居间未成功而要求乙方支付其提供融资文件(包括但不限于审计报告、评估报告、财务报表等)、交通费、差旅费、误工费等因融资而产生的费用。

　　8、违约责任

　　8.1、如甲方与乙方介绍的意向融资人或目标融资人进行私下交易时，视为乙方完成甲方委托的融资居间服务，由甲方按本合同约定向乙方全额支付居间费。

　　8.2、 乙方向目标融资方提供甲方借款资料，并经过目标融资方审批同意借款(贷款)给甲方后，如甲方放弃借款(贷款)，则视为乙方居间成功，甲方应按本合同约定向乙方全额支付居间费。

　　8.3、甲方在目标融资人向其发放首笔借款(贷款)资金到甲方账户或甲方指定账户之日起两个工作日内未按时、足额向乙方支付居间费，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的千分之叁向乙方支付惩罚性违约金，直到付清全部居间费及违约金时为止。甲方自愿放弃请求降低违约金的抗辩理由。

　　8.4、若甲方违反本合同之约定，未及时、足额向乙方支付居间费时,乙方为追要居间费而产生的一切费用(包括但不限于律师费、误工费、差旅费、诉讼费等)均由甲方承担。

　　9、合同的生效、解除

　　9.1、本合同经甲、乙双方签字、盖章后生效。

　　9.2、发生下列情形之一，甲方或乙方需通过书面形式通知对方解除本合同。

　　9.2.1、因不可抗力致使合同目的不能实现的;

　　9.2.2、国家政策法规调整致使本合同履行可能违法的。

　　10、争议解决及其他

　　10.1、若在履行本合同中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，可向合同签订地成都市武侯区人民法院提起诉讼解决。

　　10.2、未尽事宜由双方签订补充协议，补充协议与本协议条款理解不一致时，以补充协议为准。

　　10.3、 本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**金融大量贷款居间服务合同 篇17**

　　贷款居间服务合同范本

　　委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　居间方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托方由于\_\_\_\_\_\_\_\_企业生产急需一笔资金周转，特委托居间方向出借方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(小写)￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)。

　　经过双方协商，为保证双方的合法权益，达成本协议。

　　一、委托方全权委托居间方办(理)借款相关事宜。

　　二、委托方同意在本协议签订当日向居间方交付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币的保证金，用以保障居间方在为委托方办(理)借款过程中的合法权益。

　　三、保证金的留置期限为从本协议签订之日起至贷款到帐日止。

　　四、居间方在签订本协议之日起，必须在\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日之内调查上述借款事由以及委托方提供的相关材料的真实性和合法性。若居间方在\_个工作日内未完成上述工作，委托方有权要求居间方退还保证金并不向居间方支付任何费用。

　　五、委托方必须积极配合居间方调查取证并按居间方的要求提供为促成借款所需要的一切相关材料，若由于委托方的不配合造成委托不能继续进行，保证金不与退还。

　　六、若在上述约定的保证金留置期限内，委托方与出借方未达成个人抵押借款合同，居间方必须无条件返还所有保证金并不得向委托方收取任何费用。

　　七、若经过居间方调查取证，发现上述借款事由或者委托方所提供的相关材料存在虚假、欺骗等行为，居间方不予退还保证金，委托方保留其合法的司法权利。

　　八、若居间方完成本协议委托事项，委托方承诺在实际收到借款后，一次性向居间方支付信息费人民币。该费用委托方不得以交税或者其它任何形式要求居间方提供发(票)。委托方必须在银行放款当日以现金形式向居间方支付信息费。

　　九、因本协议发生争议的，由双方协商解决，协商不成时，由居间方住所地人民法院裁判。

　　十、委托方材料提供齐全后，代理人必须负责在四十五天内贷款到账。否则，由居间方承担相应责任。

　　十一、前期费用根据需要由双方协议解决，贷款到账后在\_\_\_\_\_\_\_\_元中予以扣除。

　　十二、本协议由双方签章后生效，协议一式两份，双方各执一份，不公证具备同等法律效率。

　　居间方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**金融大量贷款居间服务合同 篇18**

　　甲方：

　　乙方：

　　根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方代表经友好磋商后，一致同意订立本合同书。

　　一、 甲方委托乙方向资金方联系和安排约5000 万元人民币的借款(具体借贷金额由资金方评估审批后确定)，用于甲方项目使用，乙方接受委托。

　　二、 甲方职责：

　　1、 提供借贷所需的真实性资料。

　　2、 积极配合办理相关手续。

　　3、 维护乙方权益。

　　三、 乙方职责：

　　1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为贷款成功。

　　2、 全面协调甲方与资金方的关系。

　　3、 维护甲方权益。

　　四、 甲方需承担的费用：

　　1、 资金方贷款利息(详见甲方与贷款资金方签订的相关合同、协议约定);

　　2、 保证金及担保费(详见甲方与资金方、担保公司间签订的相关合同、协议约定);

　　3、 项目前期启动及专家费用：25000元人民币。

　　4、 居间条件约定：甲方郑重承诺，贷款成功到达甲方帐户的次日前一次性将所贷款总额的三分之一贷款，无条件借给乙方，具体甲乙双方借款合同，甲乙双方另签，所产生的相关利息甲乙双方各自承担。

　　五、 违约责任：

　　1、 甲乙双方在本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币 25000元给守约方作为违约金。

　　2、资金方贷款到达甲方银行账号次日前，甲方保证支付三分之一的贷款到乙方指定的账号。

　　3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或资金方贷款条件造成资金方无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

　　六、 其它：

　　1、 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;

　　2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

　　3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;

　　4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

　　甲方：乙方：

　　签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签约时间\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**金融大量贷款居间服务合同 篇19**

　　编号：20xx0111 甲方：

　　乙方：

　　双方代表经磋商后，一致同意订立本合同书。

　　一、 甲方委托乙方向银行联系和安排约借款(具体借贷金额由银行评估审批后确定)，用于个人消费或装修，乙方接受委托。

　　二、 甲方职责：1、 提供借贷所需的真实性资料。2、 积极配合办理相关手续。3、 维护乙方权益。

　　三、 乙方职责：1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲乙双方共管账号即视为成功。2、 全面协调甲方与金融机构的关系。3、 维护甲方权益。

　　四、 甲方需承担的费用：1、 利息(详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定);2、 公证费、共管账户开户费用(详见甲方与公证处、银行间签订的相关合同、协议约定);3、居间服务费：税后元，甲方须在银行贷款审批成功，在房管局办理他项权利证后一次性将贷款总额的居间服务费从共管账户中提取。

　　五、 违约责任：1、 本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币

　　2、 银行贷款审批完毕在房管局办理他项权利证后，甲方保证配合乙方从共管账户中提取全部居间服务费，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

　　六、 其它：1、 本合同甲乙双方签字盖章，贷款项目银行受理审批后即生效，在履约完毕后自行终止;2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露;5、每笔贷款因不可抗力因素未能办成收取元劳务费，其余费用全部退还。

　　甲方(签字)： 乙方(签字)：

　　年 月 日 年 月 日

**金融大量贷款居间服务合同 篇20**

　　甲方：

　　住所(地址)：

　　法定代表人：

　　身份证号码：

　　联系电话：

　　乙方：

　　住所(地址)：

　　居间服务合同法定代表人：

　　身份证号码：

　　联系电话：

　　甲方因正当合法经营资金短缺，需要为企业融资。委托乙方寻找资金投资方，甲方可以通过其他途径寻找资金，但如果在乙方所联系的金融机构中取得贷款则属于乙方为甲方提供了居间服务。甲乙双方根据中华人民共和国《民法通则》、《合同法》有关规定，经平等、自愿协商一致，达成如下条款，双方遵照履行。

　　一、甲方委托乙方向金融机构联系和安排约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币的借款(具体借贷金额由金融机构评估审批后确定)，用于经营开发，乙方接受委托。

　　二、甲方职责：

　　1、提供借贷所需的真实性资料。

　　2、积极配合办理相关手续。

　　3、维护乙方权益。

　　4、不得与乙方介绍的金融机构或目标投资人进行私下交易

　　三、乙方职责：

　　1、充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，首期款汇入甲方指定的账号即视为贷款成功。

　　2、全面协调甲方与金融机构的关系。

　　3、维护甲方权益。

　　四、甲方需承担的费用：

　　1、金融机构贷款利息(详见甲方与金融机构间签订的相关合同、协议约定);

　　2、保证金及担保费(详见甲方与金融机构、担保公司间签订的相关合同、协议约定);

　　3、项目前期启动及专家费用：

　　4、居间服务费：甲方须在贷款成功到达甲方帐户的次日前一次性将贷款总额\_\_\_\_\_\_%的居间服务费支付到乙方。

　　五、违约责任：

　　1、甲方在本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元给守约方作为违约金。

　　2、贷款到达甲方银行账号次日前，甲方保证支付居间服务费到乙方指定的账号，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。

　　3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或金融机构贷款条件造成无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

　　六、其它：

　　1、本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;

　　2、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

　　3、本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;

　　4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

　　甲方(盖章)：乙方(盖章)：

　　法人代表人签字：法人代表人签字：

**金融大量贷款居间服务合同 篇21**

　　甲方(协助贷款方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方因融资需求，委托甲方规划设计融资方案，甲方接受乙方委托，经双方友好协商，结合法律法规规定，达成如下一致内容：

　　一、合作内容：

　　甲方协助乙方向银行(具体金额，利率，期限以签署的银行为准)融资并完成客户的融资借款业务(包括个人/企业信用贷款，抵押贷款，信用卡等金融产品)。

　　二、协助贷款服务费

　　甲方向乙方收取贷款金额的`3%作为贷款服务费，贷款成功后3日内支付，如贷款不成功不收费。协助贷款服务费结算方式由甲乙双方协商一致，可选择转账结算方式或现金方式结算。

　　户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　三、违约责任

　　甲方按约定为乙方成功获取贷款后，如乙方未按期支付协助贷款服务费，还应付违约金，逾期付款违约金按每日1%计算，直至清偿为止。

　　四、诉讼管辖

　　未尽事宜，双方友好协商解决，协商不成可向合约签订地所在人民法院起诉。

　　五、本协议一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_

**金融大量贷款居间服务合同 篇22**

　　甲方：\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_

　　根据我国《合同法》《民法通则》等法律规定双方代表经友好磋商后，一致同意订立本合同书。

　　一、 甲方委托乙方向资金方联系和安排约5000 万元人民币的借款(具体借贷金额由资金方评估审批后确定)，用于甲方项目使用，乙方接受委托。

　　二、 甲方职责：\_\_\_\_

　　1、 提供借贷所需的真实性资料。

　　2、 积极配合办理相关手续。

　　3、 维护乙方权益。

　　三、 乙方职责：\_\_\_\_

　　1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为贷款成功。

　　2、 全面协调甲方与资金方的关系。

　　3、 维护甲方权益。

　　四、 甲方需承担的费用：\_\_\_\_

　　1、 资金方贷款利息(详见甲方与贷款资金方签订的相关合同、协议约定);

　　2、 保证金及担保费(详见甲方与资金方、担保公司间签订的相关合同、协议约定);

　　3、 项目前期启动及专家费用：\_\_\_\_25000元人民币。

　　4、 居间条件约定：\_\_\_\_甲方郑重承诺，贷款成功到达甲方帐户的次日前一次性将所贷款总额 的三分之一贷款，无条件借给乙方，具体甲乙双方借款合同，甲乙双方另签，所产生的相关利息甲乙双方各自承担。

　　五、 违约责任：\_\_\_\_

　　1、 甲乙双方在本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币 25000元给守约方作为违约金。

　　2、资金方贷款到达甲方银行账号次日前，甲方保证支付三分之一的\'贷款到乙方指定的账号。

　　3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或资金方贷款条件造成资金方无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

　　六、 其它：\_\_\_\_

　　1、 本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;

　　2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

　　3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;

　　4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

　　甲方：\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_

**金融大量贷款居间服务合同 篇23**

　　甲方：

　　乙方：

　　双方代表经磋商后，一致同意订立本合同书。

　　一、 甲方委托乙方向银行联系和安排约借款(具体借贷金额由银行评估审批后确定)，乙方接受委托。

　　二、 甲方职责：1、 提供借贷所需的真实性资料。2、 积极配合办理相关手续。3、 维护乙方权益。

　　三、 乙方职责：1、 充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，借款全额汇入甲方指定的账号即视为成功。2、 全面协调甲方与金融机构的关系。3、 维护甲方权益。

　　四、 甲方需承担的费用：1、 利息(详见甲方与贷款银行间签订的相关合同、协议约定);2、 评估费、公证费、融资费、监管费及担保费(详见甲方与评估公司、公证处、银行、担保公司间签订的相关合同、协议约定);3、 定金元 ：4、居间服务费：

　　甲方须在银行贷款审批成功，在房管局办理他项权利证后一次性将贷款总额的居间服务费支付到乙方。定金冲抵居间服务费。

　　五、 违约责任：1、 银行贷款审批完毕在房管局办理他项权利证后，甲方保证支付全部居间服务费到乙方指定的账号，每延误一天甲方按申请贷款总额千分之五向乙方支付滞纳金。

　　2、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或银行贷款条件造成银行无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

　　六、 其它：1、 本合同甲乙双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;2、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;3、 本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决;4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露

　　甲方(签字)： 乙方(签字盖章)：

　　年 月 日 年 月 日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找