# 有关服务合同集锦

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-02-10

*有关服务合同集锦（通用28篇）有关服务合同集锦 篇1　　甲方（用户）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　乙方（家政公司）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　1.经甲方、乙方协商同意，在平等、自愿、协商一致*

有关服务合同集锦（通用28篇）

**有关服务合同集锦 篇1**

　　甲方（用户）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（家政公司）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　1.经甲方、乙方协商同意，在平等、自愿、协商一致的基础上订立此协议，在合同有效期间，甲、乙双方必须遵守国家法律、法规，遵守公司颁发的《用户须知》和《服务员守则》，以保护甲、乙双方的合法权益不受侵犯，避免甲乙双方发生不必要的纠纷。

　　2.甲方提供的地址为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_室。服务项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3.服务期自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

　　4.自合同订立之日起，由乙方派遣相应的服务人员为甲方提供相关服务。

　　5.甲方预付服务费\_\_\_\_\_\_\_元（大写）。每项服务完成经确认后支付剩余服务款项，同时乙方出具收款单据或正式发票，在收到票据之前，甲方不得将任何钱款交给甲方家政服务员，否则甲方将不予承认此收款行为。

　　6.乙方服务员出于自身原因造成人身伤害，责任自负。如果出于甲方原因造成人身伤害，由乙方负责，并做出相应赔偿。

　　7.乙方服务员由于违规操作造成甲方财产损失，由乙方负责赔偿。

　　8.乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。甲方不得采取搜身、扣压钱和物以及殴打、威逼等侵权行为。

　　9.如甲方在签约后终止与乙方的协议并继续留用乙方的家政服务员，视为甲方违约，之后甲方与乙方家政服务员之间发生任何纠纷（包括经济、民事、刑事纠纷）均与乙方无关。同时乙方一经发现此属实，立即以法律形式向甲方追缴违约金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，以及由此产生的诉讼、代理费。

　　10.甲方不得擅自将乙方服务人员转换为第三方服务，不许带往外地服务。乙方有权拒绝转换为第三方服务，或带往外地服务。

　　11.乙方服务人员在甲方服务期间，未经甲方同意不得擅自外出，不得带外人去甲方住处，不准私自翻动甲方物品，不参与家庭纠纷。未经甲方允许私自外出或违反上述规定，发生问题责任自负。

　　12.乙方有权拒绝甲方增加合同规定之外的.劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动报酬。

　　13.乙方合法权益受到侵害，有权向有关部门和公司提出申诉，直至向司法部门控告。

　　14.合同签定和解除：

　　1、乙方擅自离开用户家，甲方必须在24小时内通知公司备案，否则乙方所出问题均由甲方承担责任。

　　2、本公司服务员完成服务工作，由甲方在服务质量反馈单上确认达标，并（收取）支付相关费用后，本合同自动解除。

　　3、合同未到期，如甲方由于乙方的服务质量和态度未达到要求的，可以向本公司提前说明并要求解除合同。如甲方不能具体说明乙方的严重违反事实，单方面要求解除合同的，乙方将不给予退还预付的服务费。

　　甲方：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：（签字） \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　备注：如有双方有特殊要求，经公司同意后在合同上注明。

　　公司地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮政编码 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　公司电话 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　此合同一式二份，双方各持一份。

**有关服务合同集锦 篇2**

　　甲方：

　　乙方：

　　甲乙双方本着互信原则签订合同，以便双方共同遵守。

　　1、甲方为乙方提供位于的服务场地。

　　2、甲方每月30日按时足额支付乙方服务工资元，逾期乙方有权终止服务。

　　3、乙方每天按时到甲方住地实施家政服务，（打扫房间清洁、交水电气、电话费）认真负责。

　　4、合同期间，有另行事宜，甲乙双方协商解决。

　　5、合同期间，甲乙双方不得随意解除合同，特殊情况协商解决。

　　6、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

　　甲方（签字）：

　　乙方（签字）：

**有关服务合同集锦 篇3**

　　甲方：

　　乙方：

　　为确保甲乙双方权利和义务的履行，经甲乙双方充分协商，就甲方选择乙方的IT 维护外包服务达成如下协议，以便共同遵守。

　　1、 甲乙双方:

　　甲方为服务器设备、服务器操作系统、应用软件、企业管理软件的使用者，拥有这些硬件设备及其软件产品所有权和使用权；

　　乙方为负责维护甲方存放在 机房的服务器，服务时间从 至 ，不定期为该服务器硬件故障排除，及软件安装、升级、服务器管理和软件故障的排除的服务。

　　2、 保密问题:

　　双方同时签订附件《保密协议》，规定双方在数据安全方面的责任和义务。

　　3、 服务内容及方式:

　　1）服务范围及服务内容

　　A .服务器操作系统的（或配合甲方）安装；

　　B .配置相关系统应用服务，使其能够正常运行；

　　C .配置相关网络参数，对防火墙，杀毒软件的配置，开放或封锁网络端口增强系统安全；及时安装操作系统和应用系统补丁；服务器数据的备份；监测系统安全日志；加强账户口令；服务器故障的诊断与排除等。

　　D .根据应用系统需要，配置相关依赖软件，如数据库，服务组件等；

　　E .对应用系统本身存在的安全隐患和安全问题，进行修复；对数据定期备份转移。

　　2）服务方式

　　A .提供天的\'初始系统的安全部署；

　　B .每月通过远程方式，对服务器进行不少于2次的故障排查和日志分析；

　　C .服务有效期内的7X24小时电话支持；

　　D .服务有效期内的5X8小时远程网络支持（包括远程协助，QQ 等支持），传真支持，电子邮件支持； E .服务有效期内的应急突发事件的随时处理，提供次免费上门服务，超出次数，合同期内加收 元/次费用(按次收费，不按小时) ；

　　F .故障响应时间：

　　一级故障，1小时响应，2小时内解决；

　　二级故障，2小时响应，1工作日内解决；

　　日常维护，视内容多少及复杂程度在双方协商日期内完成。

　　服务等级分类如下：

　　一级故障，服务器系统异常等导致整个服务器或应用软件无法运行甚至瘫痪。

　　二级故障，因应用软件或数据库设计不完善及数据容量的增大导致网站运行效率变低，但系统仍然可以运行；日常维护，服务器运行正常情况下，需要对服务器进行调整以适合其他软件或实现其他功能等，根据甲方的要求进行更新维护，并根据改动内容及复杂程度在双方商定的时间内完成；

　　4、 甲方权利及义务

　　1） 甲方指定乙方在服务器上安装的软件，所需要的软件版权/许可/使用权由甲方自行解决。

　　2） 甲方对使用服务器所引起的任何经济、政治、法律等责任负完全责任。甲方同意，如发生上述事

　　件，与乙方没有任何关系，乙方也不应对此或对第三方承担任何责任或者义务。如甲方利用服务器开办相关应用需要行政部门前置审批（如ICP 证，BBS 等），甲方应按照相关法律法规的要求予以办理。

　　3） 甲方应向乙方提交甲方执行本合同的联系人和联系方式，并在上述信息发生变化时及时通知乙方。

　　4） 甲方应按时向乙方交纳本合同约定的维护费用。

　　5、 乙方权利及义务

　　1） 向甲方提供本协议约定的服务器，提供维护服务，详见本协议“服务内容及方式”部分。

　　2） 按照附件《保密协议》之约定，做好数据保密工作；除非双方另有书面约定，乙方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则应承担相应的责任。

　　3） 按照合同约定向甲方收取维护费用。

　　6、 服务标准与服务承诺

　　1）乙方为甲方建立服务器维护档案，并对设备维护进行记录方便甲方查阅。

　　2）乙方保证为甲方维护的设备及软件正常运行。

　　3）乙方针对不同服务设置封顶价格，并承诺不设置任何消费陷阱。

　　4）乙方工作人员，恪守职业道德，尽职尽责地提供专业化服务。

　　5）乙方不承诺对以下人为或不可抗拒力造成甲方设备损坏进行维护：

　　A .甲方设备使用人不按正常操作程序、自行拆机而造成的设备损坏；

　　B .甲方用电系统未有良好接地，因雷击或用电系统原因造成设备损坏；

　　C .自然灾害等不可抗拒因素造成的甲方设备损坏。

　　7、 付款

　　本合同金额为 元 (大写:人民币 整，按双方约定，此价格为税前价格) 。

　　服务过程中甲方若需乙方为其代购相关设备和软件时，双发核定好价格后，甲方应支付相应代购费用，乙方方可为甲方提供代购服务。

　　8、 开具服务发票或收据

　　乙方收到甲方交纳的服务费5个工作日内，寄出等值服务发票或收据；甲方委托乙方代为采购设备，设备发票由设备供应商开具，采购调试费用票据由乙方开具，采购调试费用不高于设备费用的10%。

　　9、 付费与续费

　　甲方使用乙方提供的IT 服务时，须提前付费。需要续缴时，乙方提前15天通知甲方，甲方需在服务到期前续费。甲方续费选择：半年或一年。甲方续费时，同样可以享受当期乙方发布的优惠措施。

　　10、 合同违约与终止

　　1）乙方在维护过程中，需遵守双方约定的《保密协议》（见附件）。如存在泄露甲方商业机密等情况的，甲方有权终止本合同；

　　2）甲乙双方若无法在本合同执行期内按合同有关内容进行服务和接受服务，且双方协商不成，甲乙双方均可终止本合同；

　　3）因不可抗拒力因素导致合同无法执行时，双方可协商解除合同。

　　11、 法律适用及争议解决

　　1）本合同的签订、履行、双方的权利义务及与之相关的任何索赔和争议等适用中华人民共和国法律。

　　2）合同仲裁

　　所有因本合同引起的或与本合同有关的任何争议将通过双方友好协商解决。如果双方不能通过友好协商解决争议，则将该争议提交当地法院或仲裁委员会，按照申请仲裁时该会有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁在北京进行，仲裁语言为中文。

　　12、 合同生效

　　1）本合同之签订之日起生效。

　　2）本合同签订后，如需对合同进行修改，可经双方协商一致并签订补充协议作为本合同附件。对合同内容做出的任何修改和补充应为书面形式，由双方授权代表签字或加盖公章后成为合同不可分割的部分。

　　3）本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

　　13、附件《保密协议》

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**有关服务合同集锦 篇4**

　　第一章

　　第一条本合同当事人

　　委托方（以下简称甲方）：

　　组织名称：＿＿＿＿＿＿＿＿

　　代表人：＿＿＿＿＿＿＿＿

　　地址；＿＿＿＿＿＿＿＿

　　联系电话：＿＿＿＿＿＿＿＿

　　受委托方（以下简称乙方）：

　　企业名称：＿＿＿＿＿＿＿＿

　　法定代表人：＿＿＿＿＿＿＿＿

　　注册地址：＿＿＿＿＿＿＿＿

　　联系电话：＿＿＿＿＿＿＿＿

　　根据有关法律、法规、在自愿、平等、协商一玫的基础上，甲方将＿＿＿＿＿＿＿（牧业名称）委托乙方实和行物业管理，订立本合同。

　　第二条物业基本情况

　　物业类型：＿＿＿＿＿＿＿＿

　　座落位置：＿＿＿＿市＿＿＿＿区＿＿＿＿路（街道）＿＿＿＿号

　　四至：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

　　占地面积：＿＿＿＿平方米

　　建筑面积：＿＿＿＿平方米

　　（委托管理的物业构成细目见附件）

　　第三条乙方提供服务的受益人为本物业的全体业主和物业使用人，本物业全体业主和物业使用人均应履行本合同，承担相应的责任。

　　第二章委托管理事项

　　第四条房屋建筑共用部位的维修、养护和管理，包括：楼盖、屋顶、外墙、承重墙体、楼梯间、走廊通道、门厅、庭院＿＿＿＿。

　　第五条共用设施、设备的维修、养护、运行和管理，包括：共用的上下水道、落水管、污水管、共用照明、中央空调、供暖锅炉房、楼内消防设施设备、电梯、＿＿＿＿、＿＿＿＿、＿＿＿＿。

　　第六条公共设施和附属建筑物、构筑物的维修、养护和管理、包括道路、外上下水管道、化粪池、泵房、自持车棚、停车场、＿＿＿＿、＿＿＿＿、＿＿＿＿、＿＿＿＿。

　　第七条公共绿地的养护与管理。

　　第八条附属配套建筑和设施的维修、养护和管理，包括商业网点、文化体场所＿＿＿＿、＿＿＿＿、＿＿＿＿。

　　第九条公共环境卫生，包括房屋共用部位的清洁卫生，公共场所的清洁卫、垃圾的收集、＿＿＿＿、＿＿＿＿、＿＿＿＿。

　　第十条交通与车辆停放秩序的管理。

　　第十一条维持公共秩序，包括安全监控、巡视、门岗执勤、＿＿＿＿、＿＿＿、＿＿＿。

　　第十二条管理与物业相关的工程图纸、住用户档案与竣工验收资料。

　　第十三条负责向业主和物业使用人收取下列费用：

　　1.物业管理费：＿＿＿＿＿＿＿＿

　　2.保洁费：＿＿＿＿＿＿＿＿

　　3.保安费：＿＿＿＿＿＿＿＿

　　4.房屋设备运行费：＿＿＿＿＿＿＿＿

　　5.维修养护费：＿＿＿＿＿＿＿＿

　　第十四条业主和物业使用人房屋自用部位、自用设备及设备的维修、养护在当事人提出委托时，乙方须接受委托并合理收费。

　　第十五条对业主牧业使用人违反《业主公约》的行为，针对具体行为并根情节轻重，采取批评、规劝、警告、制止、＿＿＿＿等措施。

　　第十六条其他委托事项

　　第三章委托管理期限

　　第十七条委托管理期限为＿＿＿＿年。自＿＿＿＿年＿＿＿＿月＿＿＿＿＿＿＿＿时起至＿＿＿＿年＿＿＿＿月＿＿＿＿日＿＿＿＿时止。

　　第四章双方权利义务

　　第十八条甲方权利义务

　　1、代表和维护产权人、使用人的合法权益；

　　2、制定《业主公约》并监督业主和物业使用人遵守公约；

　　3、审定乙方制定的物业管理方案；

　　4、检查监督乙方管理工作的执行情况；

　　5、审议乙方年度管理计划、资金使用计划及决算报告；

　　6、在合同生效之日起＿＿＿＿日内向乙方提供＿＿＿＿平方米建筑面积管理用房（产权仍属甲方），由乙方按下列第＿＿＿＿项执行；

　　（1）无偿使用；

　　（2）按建筑面积每月每平方米＿＿＿＿元租用，其租金收入用于＿＿＿＿。

　　7.负责归集物业管理所需全部图纸、档案、资料，并于合同生效之日起＿＿＿＿日内向乙方提供；

　　8.当业主和物业使用人不按规定交纳牧业管理费时，负责催交或以＿＿＿＿方式偿付；

　　9.协调、处理本合同生效前发生的管理遗留问题；

　　（1）＿＿＿＿＿＿＿＿

　　（2）＿＿＿＿＿＿＿＿

　　10.协助乙方做好牧业管理工作和宣传教育、文化生活；

　　第十九条乙方权利义务

　　1.根据有关法律、法规及本合同的约定，制定牧业管理方安；

　　2.对业主和物业使用人违反法规、规章的行为，提请有关部门处理；

　　3.按本合同第十五条的约定，对业主和物主使用人违反业主公约的行为进行处理；

　　4.选聘专营公司承担本物业的专项管理业务，但不得将本物业的管理责任转让给第三方；

　　5.负责编制房屋、附属建筑物、设施、设备、绿化的年度维修养护计划，经双方议定后由乙方组织实施；

　　6.向业主和物业使用人书面告知物业的使用的有关规定，当业主和物业使用人装修物业时，书面告知有关限制条件，并负责监督；

　　7.每＿＿＿个月向全体业主和物业使用人公布一次维修养护费用收支使用情况；

　　8.对本物业的公共设施不得擅自占用和改变使用功能，如需扩建或完善配套项目，须与甲方协商后报有关部门批准方可实施；

　　9.本合同终止时，乙方必须向甲方移交全部管理用房及物业管理的全部档案资料；

　　第五章物业管理服务要求标准

　　第二十条乙方须按下列约定，实现管理目标，即业主和物业使用人对乙方管理满意率达到＿＿＿%

　　1.房屋外观：＿＿＿＿＿＿

　　2.设备运行：＿＿＿＿＿＿

　　3.房屋及设施、设备的维修、养护：＿＿＿＿＿＿

　　4.公共环境：＿＿＿＿＿＿＿＿＿

　　5.绿化：＿＿＿＿＿＿＿＿＿

　　6.交通秩序：＿＿＿＿＿＿＿＿＿

　　7.保安：＿＿＿＿＿＿＿＿＿

　　8.急修：＿＿＿＿＿＿＿＿＿

　　小修：＿＿＿＿＿＿＿＿＿

　　第六章物业管理服务费用

　　第二十一条物业管理服务费

　　1.管理费由乙方按建筑面积每平方米＿＿＿元或按套每户＿＿＿元向业主收取；

　　2.保洁费由乙方按建筑面积每平方米＿＿＿元或按套每户＿＿＿元向业主或物业使用人收取；

　　3.保安费由乙方按建筑面积生平方米＿＿＿元或按套每户＿＿＿元向业主或物业使用人收取；

　　4.高层住宅电梯、水泵、＿＿＿运行费按实结算，由乙方向业主收取；

　　5.管理服务费标准的\'调整，按＿＿＿调整；

　　6.对业务和物业使用人逾期交纳物业管理费的，乙方可以从逾期之日起按应缴费用千分之三加收滞纳金。

　　第二十二条住宅区域的非居住用房管理服务费按居住收费标准的＿＿＿倍取。

　　第二十三条车位和使用管理费用由乙方按下列标准向车位使用人收取；

　　1、露天车位：＿＿＿＿＿＿

　　2、车库车位：＿＿＿＿＿＿

　　第二十四条乙方对业主或物业使用人的房屋自用部位、自用设备维修养护其他特约服务，由业主或物业使用人按实际发生的费用计付。

　　第二十五条乙方向业主和物业使用人提供的其他服务项目的收取标准约定下：

　　1.＿＿＿＿＿＿

　　2.＿＿＿＿＿＿

　　第二十六条房屋共用部位、共用设备、设施、公共设施的维修、养护费用物业管理区域内的全体业主按照各自拥有的住宅区建筑面积比例共同承担，在物业维修基金中列支或直接向业主收取。

　　第七章违约责任

　　第二十七条甲方违反本合同第十八条第＿＿＿款的约定，使乙方未完成规管理目标，乙方有权要求甲方在一不定期限内解决，逾期未解决的乙方有权终止合同；造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方经济赔偿。

　　第二十八条乙方违反本合同第五章的约定，不能完成管理目标，甲方有权求乙方限期整改，逾期未整改的，甲方有权终止合同；造成甲方经济损失，乙方应给予甲方有权终止合同；造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。

　　第二十九条乙方违反本合同第六章的约定，擅自提高收费标准的，甲方有权要求乙方清退；造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。

　　第三十条甲乙双方任何一方无法律依据提前终止保同的违约方应赔偿对方＿＿元的违约金；造成对方经济损失的，应给予经济赔偿。

　　第八章附则

　　第三十一条双方约定自本合同生效之日起＿＿＿天内，根据甲方委托管理项，办理接管验收手续。

　　第三十二条双方可对本合同的条款进行补充，以书面形式签订补充协议，充协议与合同具有相同等效力。

　　第三十三条本合同之附件均为合同有效组成部分。在合同及其附件内，空部分填写的文字与印刷文字具有同等效力，但不得修改本合同印制条款的本意。

　　本合同及其附件和补充协议中未规定的事宜，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和规章执行。

　　第三十四条本合同正本连同附件＿＿＿＿页，一式三份，甲乙双方及物业理行政主管部门（备案）各执一份，具有同等法律效力。

　　第三十五条因房屋建造质量、设备设施质量或安装技术等原因，达不到使功能，造成重大事故的，由甲方承担责任并作善后处理。产生质量右故的直接原因，以政府主管部门的鉴定为准。

　　第三十六条本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方按有关法律规定及时协商处理。

　　第三十七条本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，请＿＿＿＿市仲裁委员会裁决（当事人双方没有达成书面仲裁协议的，可以向人民法院起诉）。

　　第三十八条合同期满，本合同自然终止，双方如续订合同，应在该事同期＿＿＿＿天前向对方提出书面意见。

　　第三十九条本合同自签订之日起生效。

　　甲方签章：乙方签章：

　　代表人：代表人：

　　附：

　　业主公约

　　为加强＿＿＿＿（以下简称“本物业”）和管理，维护全体业主和物业使用人的合法权益，维护公共环境和秩序，保障物业的安全与合理使用，根据国家有关物业管理的法规政策制订本公约。全体业主和物业使用人均须自觉遵守。

　　一、在使用、经营、转让所拥有物业时，应遵守物业管理法规政策的规定。

　　二、执行业主委员会或业主大会的决议、决定。

　　三、委托物业管理企业负责房屋、设施、设备、环境卫生，公共秩序、保、绿化等管理，全体业主和物业使用人应遵守物业管理企业根据政府有关法规政策和业主委员会委托制定的各项规章制度。

　　四、全体业主和物业使用人应积极配合物业管理企业的各项管理工作。

　　五、业主或物业使用人对物业管理企业和管理工作如有意见或建议，可直向物业管理企业提出，发生争议时可通过业主委员会直辖市解决。

　　六、加强安全防范意识，自觉遵守有关安全防范的规章制度，做好防火防工作，确保家庭人身财产安全。

　　七、业主或物业使用人装修房屋，应遵守有关物业装修的制度，并事先告物业管理企业。物业管理企业对装修房屋活动进行指导和监督，并将注意事项和禁止行为告知业主和物业使用人。业主或物业使用人违规、违章装修房屋或妨碍他人正常使用物来的现象（如渗、漏、堵、冒等），应当及时纠正，造成他人物业损失的应承担赔偿损失，对拒不改正的，物业管理公司可采取相应措施制止其行为，并及时告知业主委员并报有关行政管理部门贪污处理。

　　八、业主发委托物业管理企业对其自用部位和毗连部位的有关设施、设备行维修、养护，应支付相应费用。

　　九、凡房屋建筑及附恬设施设备已经或可能妨碍、危害毗连房屋的他人利、安全、或有碍外观统一、市容观瞻的，按规定应有由业主单独或联合维修、养护的，业主及时进行维修养护，拒不进行维修养护的，由业主委员会委托物业管理企业进行维修养护，其费用由当事业主按规定分摊。

　　十、与其他非业主使用人建立佥租赁关系时，应告知并要求对方遵守本业公约和物业管理规定，并承担连带责任。

　　十一、在本物业范围内，不得有下列行为：

　　（1）擅自改变房屋结构、外貌（含外墙、外门窗、阳台等部位的颜色、形状和规格）、设计用途、功能和布局等；

　　（2）对房屋的内外承重墙、梁、柱、板、阳台进行违章凿、拆、搭、建；

　　（3）占用或损坏楼梯、通道、屋面、平台、道路、停车场、自行车房（棚）等公用设施及场地；

　　（4）损坏、排除或改造供电、供水、供气、供暖、通讯、有线电视、排水、排污、消防等公用设施；

　　（5）随意堆放杂物、丢弃垃圾、高空抛物；

　　（6）违反规定存放易燃、易爆、剧毒、放射性等物品和排放有毒、有害、危险物质等；

　　（7）践踏、占用绿化用地；损坏、涂画园林建筑小品；

　　（8）在公共场所、道路两侧乱设摊点；

　　（9）影响市容光焕发观瞻的乱搭、乱贴、乱挂、设立广告牌；

　　（10）随意停放车辆；

　　（11）聚从喧闹、噪声扰民等危害公共利益或其他不道德的行为；

　　（12）违反规定饲养家禽、家畜及宠物；

　　（13）法律、法规及政府规定禁止的共他行为。

　　十二、人为造成公共设施设备或其他业主设施设备损坏，由造成损坏责任负责修复或赔偿经济损失。

　　十三、按规定交纳物业管理企业应收取的各项服务费用。

　　十四、业主使用本物业内有偿使用的文化娱乐体育设施和停车场等公用设、场地时，应按规定交纳费用。

　　十五、自觉维护公共场所的整洁、美观、畅通及公用设施的完好。

　　十六、加强精神文明建设，弘扬社会主义道德风尚，互助友爱，和睦相处共同创造良好的工作和生活环境。

**有关服务合同集锦 篇5**

　　委托方（以下简称甲方）：

　　联系方式：

　　地址：

　　受托方（以下简称乙方）：

　　联系方式：

　　地址：

　　依据《中华人民共和国合同法》的规定，甲乙双方就甲方委托乙方对该项目的咨询服务有关事宜，经双方友好协商一致，签订本合同。

　　一、咨询的内容、要求

　　1、咨询内容：

　　（1）技术研发与创新/改造（有偿服务）。

　　（2）可行性研究报告撰写与咨询（有偿服务）。

　　（3）市场开拓与产品推广（无偿服务）。

　　（3）管理咨询与信息咨询（无偿服务）。

　　（4）人才培训与交流/引进（无偿服务）。

　　（5）材料打印与装订（有偿服务）。

　　2、据国家、行业有关规定、规程及规范，乙方进行公平、公正、有效的咨询业务活动。

　　3、甲方提供的有关项目资料，如有不实，后果由甲方承担责任。

　　二、甲乙双方责任

　　1、甲方责任：

　　（1）甲方负责协议涉及的咨询业务文件的确认及费用的核实。

　　（2）按乙方要求提供与该项目有关的相关文件和技术资料，并对所提供的资料真实性负全部责任。

　　（3）甲方负责按协议规定方式付款。

　　2、乙方责任：

　　（1）乙方负责协议涉及的咨询（撰写）业务的具体策划。

　　（2）乙方严格按照委托方的要求做好该项目的.保密工作。

　　（3）乙方应按照协议规定方式、时间交付协议涉及的项目内容。

　　（3）乙方为甲方提供的材料都应装订成书本式及电子文档。

　　三、违约责任

　　1、甲方应负责及时提供咨询（撰写）所需的必要资料，如出现问题延误交付或导致协议涉及的文件不能完成，甲方负责其后果（有偿服务项目）。

　　2、如果签约后某一方单独违约，拒不履行协议所规定的责任，将按照协议金额的\_\_\_\_\_\_\_%进行惩罚（有偿服务项目）。

　　3、乙方工作人员应按规定严格做好有关数据的保密，如因乙方疏忽出现商业机密泄露问题，委托人有权终止合同并要求乙方承担赔偿责任，触犯法律行为的工作人员应承担相应的法律责任。

　　4、乙方应按照进度安排执行，如果无故拖延时间应承担其后果，并赔偿甲方经济损失（有偿服务项目）。甲方修改和提出修改意见的时间不计算在总体编撰时间之内。

　　5、若因非乙方原因造成提交的材料需做重大修改或重编，乙方负责重新编制，甲方需增加支付相应编制费用。

　　6、如果甲方不按协议规定时间方式付款，乙方有权终止协议并停止相关工作。

　　四、费用及付款方式：

　　有偿服务的项目费用按市场价\_\_\_\_\_\_\_\_%收取，项目完成后一次性付清。

　　五、争议解决

　　本合同在履行过程中发生争议的，双方应本着友好的方式协商解决，协商不成可依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

　　六、合同效力

　　本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

　　七、其它

　　协议履行期间，双方均不得随意更改或解除协议。如有未尽事宜，双方本着诚实信用、公平友好的原则共同协商，以书面形式做出补充规定，补充规定与协议具有同等法律效力。

　　甲方（签章）：

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

　　乙方（签章）：

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**有关服务合同集锦 篇6**

　　服务合同(聘用服务)

　　目录?第一条?总则

　　1.01?定义

　　第二条?服务

　　2.01?服务的范围

　　2.02?服务的标准

　　2.03?估计的人月数

　　2.04?附加的任务

　　第三条?人员

　　3.01?关键人员

　　3.02?关键人员的更换

　　3.03?组长

　　3.04?身体健康

　　第四条?对服务承包者的付款

　　4.01?对费用的估计

　　4.02?上限金额

　　4.03?雇主提供的支持的费用

　　4.04?应急金额的使用

　　4.05?付款货币

　　4.06?付款方式

　　4.07?付款程序

　　4.08因不满意进展而停止付款

　　4.09?涨价

　　4.10?最终付款

　　第五条?雇主的义务

　　5.01?由雇主提供的支持

　　5.02?雇主给服务承包者配备的人员

　　5.03?对服务地点和现场的进入权

　　5.04?雇主的其它义务

　　第六条?服务承包者的义务

　　6.01?服务承包者的责任

　　6.02?服务承包者的义务

　　6.03?档案

　　6.04?信息和进展报告

　　6.05?转让任务和/或分包合同

　　6.06?避免利益冲突

　　6.07?保密

　　6.08?雇主与服务承包者之间的关系

　　6.09?赔偿

　　第七条?通用条款

　　7.01?适用法律

　　7.02?雇主的财产权

　　7.03?雇主的控制与批准

　　7.04?\_\_\_\_\_

　　7.05?变化

　　7.06?合同条款

　　7.07?延误的通知

　　7.08?审计

　　7.09?将先前所有的协议与谈判都结合起来

　　7.10?完成证书

　　7.11?保证

　　第八条?纠纷、\_\_\_\_\_和终止合同

　　8.01?纠纷

　　8.02?\_\_\_\_\_

　　8.03?强制实施

　　8.04?继续执行的义务

　　8.05?暂停付款

　　8.06?终止合同

　　8.07?终止程序

　　8.08?不可抗拒力

　　第九条?防止舞弊

　　9.01?舞弊的定义

　　9.02?对舞弊的惩罚

　　第十条?执行

　　10.1?生效

　　10.2?开始日期

　　10.3?通知与地址

　　10.4?修改

　　10.5?合同副本聘用服务

　　服务合同范本

　　在[雇主姓名]为一方（以下称雇主）与[服务承包者姓名]为另一方（以下称服务承包者）之间于一九\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日达成本合同（连同\_\_\_\_\_\_\_份所附的并构成本合同一部分的附件）。

　　鉴于雇主依据本合同要求服务承包者提供服务（以下称服务）和服务承包者同意按在本合同中所规定的条款和条件提供服务，

　　现双方达成如下协议：

　　第一条?总则

　　1.01?定义

　　除非上下文另有要求，下列词汇，一旦用在本合同中，具有下列含义：

　　（a）“合同”是指由雇主和服务承包者签定的合同，按由双方签字的合同格式加以记载，其中包括全部附件和附录以及以参考资料形式列入的全部文件。

　　（b）“服务承包者”是指其执行服务的建议已被雇主接受的人或公司。

　　（c）“雇主”是指其雇用服务承包者执行服务的一方。

　　（e）“一方”是指雇主或服务承包者，视情况而定，而“双方”是指他们二者。

　　（f）“人月”是指相当于一（1）个日历月期限的服务，其以在176个工作小时提供这样的服务的人为依据。

　　（g）“人员”是指作为雇员由服务承包者或其分包者所雇用并被分配执行服务或其任何部分的人员。

　　（h）“服务”是指由服务承包者根据合同所实施的工作。

　　第二条?服务

　　2.01?服务的范围

　　服务承包者将依据在附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中所阐明的职责范围（tor）/工作说明（sow）的最终条款和本合同所有其它要求执行服务。

　　2.02?服务的标准

　　服务承包者将利用其专门的技术完成他在本合同项下的义务并依据在tor/sow里所规定的或在中华人民共和国另外普遍适用于合同所要求服务类型的最高职业、技术和质量标准提供服务。服务承包者将认真负责地履行其义务并将时时刻刻为雇主的利益而工作。为了达到这些目的，经雇主的同意，服务承包者将应提供具有充分素质和经验的人员并为圆满完成服务提供所需的人数。关键人员的简历作为附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_的附录附上并构成本合同的一部分。

　　2.03?估计的人月数

　　2.04?附加服务

　　已达成协议，雇主可以在本合同项下不断分配在合同总范围以内的其它有关工作给服务承包者去完成。执行这种附加服务的期限和条件应经雇主和服务承包者相互达成一致意见。

　　第三条?人员

　　3.01?关键人员

　　服务将由在附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中所指定的人员并在所示的各自期限内完成。经雇主事先同意，服务承包者可以在适当时对这样的期限进行调整，以确保有效地执行服务，不过这样的调整将不使在合同项下的付款超过在4.02条所提到的上限金额。

　　3.02?关键人员的变更

　　除非服务承包者会另行书面同意，关键人员将由在附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中所列那些人组成，而且将不得改变。

　　3.02.1?在有任何关键人员在完成他的服务合同之前由于超出了服务承包者所能控制范围的情况，又未经雇主许可而辞职、被解职或被撤走的情况下，服务承包者将不给雇主造成费用而提供一个资质相当或更好，且雇主可以接受的人，而且报酬不超过他所代替的人所得到的报酬。

　　3.02.2?雇主可以以类似的方式给服务承包者发出书面指令，说明理由，指示他更换他的任何被雇主发现不合格、没有能力或因他故而不希望要的关键人员。

　　3.03?组长

　　服务承包者将保证由一位经雇主书面批准的组长在执行服务期间的所有时间都对在现作业负责并负责服务承包者与雇主之间的联络。

　　3.04?身体健康

　　服务承包者负责确保其所有关键人员都身体健康，能够提供在合同项下的服务。

　　第四条?对服务承包者的付款

　　4.01?对费用的估计

　　在附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中列出了对费用的估计。

　　在此拨出一项用于应急的预算金额[以文字和数字表示金额]。

　　4.02?上限金额

　　在本合同项下的付款将不超过[以文字和数字表示金额]。

　　4.03?由雇主提供的支持的费用

　　4.04?应急金额的使用

　　在超过估算的费用方面的付款可以从应急金额列支，只要这样的费用在发生之前经雇主书面批准，而且如果有绝对必要并符合在合同中所规定的\_\_\_\_\_率（如有的话），方可使用应急资金。

　　4.05?付款货币

　　除非另经雇主同意，全部付款都以人民币支付。

　　4.06?付款方式

　　在随合同所附的并构成本合同一部分的附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_中规定了对服务承包者要提供的服务付款的方法和金额以及服务承包者可以报销的开支类型。

　　4.07?付款程序

　　以下列方式开服务帐单和付款：

　　4.07.1?雇主应在本合同签字后三十（30）天内向服务承包者支付金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的款，作为启动工作的开支，但需要服务承包者提交一份可接受的、由一家在中华人民共和国营业的银行出具或确认的预付款担保，其金额等于预付款额。预付款金额由雇主冲帐，方式是从服务承包者的付款发票面额中扣去百分之二十（20％）直到全额收回为止。但是预付款收回期不应超过合同期的一半。

　　4.07.2?服务承包者将向雇主提交所提供服务的和可报销费用的月度发票，附上由雇主合理要求的这类的凭证。付款发票应按要求由雇主授权的一位官员会签和按本合同条款核实所要求的金额是应付的和可付的。雇主应在收到付款发票和凭证后三十（30）天内向服务承包者付款。

　　4.07.3?如果任何付款发票有任何错误或包含有任何没有证据的或不符合条件的费用，雇主将从付款发票上进行适当的扣除并相应地通知服务承包者。将对没争议的发票余额进行付款，不得延误。服务承包者可以在随后的付款发票中附上补充凭证，重新提交任何有争议的扣除部分。

　　4.08?因不满意进展而停止付款

　　一旦服务承包者的工作进程以雇主的意见是由于服务承包者可以控制或合理预见的情况而落后于所批准的工作计划百分之二十（20％）以上，则雇主可以扣压对服务承包者发票的全部或部分的付款直到起码补到那个进度的百分之二十（20％）为止。在因服务承包者之故使工作出现重大延误的情况下，对活动计划的任何变动绝不能包含为弥补延误给服务承包者的追加付款而造成的超支。

　　4.09?涨价

　　因涨价而对\_\_\_\_\_率进行调整，一年不得多于一次，签合同后过十二个月方可进行第一次调整。呈交所有所建议的\_\_\_\_\_调整应附上说明主要理由的文件和凭证。服务承包者应呈交经审计的财务报表或其它任何相当的文件，令雇主信服地证明其公司的平均工资增长至少等于所要求的价格调高的百分比。价格调高应取得雇主的批准，而且无论如何不得超过由下列公式所计算出来的调整率：

　　调整率=协议调整率＋[协议调整率\_\_\_\_\_\_\_\_\_（i－io）/io]，式中：

　　i—代表调整时的价格指数；

　　io—代表签合同前一个月的价格指数。对任何一个调整期\_\_\_\_\_率的调整将不超过百分之十（10％）。

　　4.10?最终付款

　　在服务完成时，服务承包者应迅速提供最终帐单。只有在由雇主授权的官员发了完成证书并由服务承包者与其发票一起呈交了完成证书之后才能进行最终的付款。服务承包者在收到最终付款时应提供签字的清帐单。

　　第五条?雇主的义务

　　5.01?雇主提供的支持

　　5.02?雇主给服务承包者配备的人员

　　雇主应分配其人员与服务承包者一起工作。这样的人员将受服务承包者指挥和监督，不过，他们依然是雇主的雇员，而且他们的工资以及其它费用将由雇主承担。这样的人员名单与所安排的期限在合同所附的并构成本合同一部分的附件\_\_\_\_\_\_\_\_中进行介绍。

　　5.03?进入服务地点和现场的权利

　　雇主要保证使服务承包者有权进入为有效执行服务而需要进入的全部地点和现场，只要服务承包者和其人员满足所规定的安全批准要求。服务承包者对这样的土地或财产由于这样的进入而造成的任何损失将负责任，只要这样的损失是由于服务承包者或其人员的有意过失或疏忽所造成的。

　　5.04?雇主的其它义务

　　雇主有及时出证明和按发票付款的附带义务，有义务合作而不是妨碍服务的执行和不是无理扣压或退迟在合同中所规定的批准或同意。

　　第六条?服务承包者的义务

　　6.01?服务承包者的责任

　　6.01.1?服务承包者应：

　　（a）以正确的判断和最高的职业、技术和质量标准，遵照所有有关法律和规定提供服务，以确保使结果为雇主带来最大的好处；

　　（b）接受对本合同项下要执行服务的全部责任，其是服务承包者对雇主的义务；

　　（c）以\_\_\_\_\_而勤奋的态度进行工作并尽其最大努力将可报销的费用降到最低限度，而不使所提供的服务质量受影响。

　　（d）服务承包者应依照并严格遵守任何关于工人健康和安全、工人福利、伤亡补偿、最低工资、劳动时间的法律以及环境、税和其它法律。

　　6.02?服务承包者的义务

　　6.02.1?服务承包者应对其所提供的服务质量负责。雇主所进行的任何审查或批准将不能卸去服务承包者的责任。

　　6.02.2?一旦雇主单方面所进行的任何重大变化会对服务承包者提供服务的能力有负面影响，则服务承包者可以要求发一书面免除责任书，免到这样的变化会对其服务质量造成影响的程度。

　　6.03?档案

　　服务承包者应：

　　6.03.1?在服务方面保存准确而系统的档案和帐目，在形式和细节上要符合通常的习惯做法并足以准确地确定所要求的费用和开支都是正当发生的并已付了款的。

　　6.03.2?允许雇主按要求授权的代表随时检查其档案和帐目并审计之。

　　6.04?信息和进展报告

　　服务承包者应向雇主提供月度进展报告以及按雇主随时提出的合理书面要求的形式和内容提供与服务有关的其它这类信息。

　　6.05?转让任务和/或分合同

　　6.05.1?除按在最终的tor/sow里所阐述的情况或随后经雇主书面批准的情况外，服务承包者不得将在本合同项下要执行的服务的任何部分分配给或分包给其他任何人或公司。

　　6.05.2?雇主对将服务的任何部分分配他人做或由服务承包者聘用分包者执行服务的任何部分的任何批准将不得解除服务承包者在本合同项下的任何义务。

　　6.06?避免利益冲突

　　6.07?保密

　　除事先经雇主书面同意外，服务承包者和其人员不得在任何时间将为服务的目的而透露给他们的任何信息告诉给任何人或单位，不管是服务承包者，还是其人员，也不得公开在服务过程中所产生的或作为服务结果的任何信息或者使用这样的信息于执行服务以外的任何其它目的。

　　6.08?雇主与服务承包者之间的关系

　　在合同中所包含的没有什么东西可以解释为在雇主与服务承包者之间建立主与仆或委托人与代理人之间的关系；其可以理解为服务承包者的地位就是一个\_\_\_\_\_承包者，而不是雇员的地位。

　　6.09?赔偿

　　服务承包者同意赔偿、保护以及自负费用为雇主与其代理人辩护，使其免受和不受由服务承包者和其人员在实施其服务中的所作所为，其中包括而不限于使用或侵犯任何版权和专利，所因起的诉讼、索赔以及责任。

　　第七条?通用条款

　　7.01?适用法律

　　本合同的适用法律将是中华人民共和国的法律。服务承包者和其人员将遵守中华人民共和国的全部适用法律并将迅速对要他们注意的任何违反采取改正措施。

　　7.02?雇主的财产权

　　7.02.1?对档案和其它文件的

　　在执行服务过程中所编纂或准备的报告、全部有关资料以及其它辅助记录或材料将都是雇主的绝对财产，而且不经雇主事先的书面批准，将不得由服务承包者用于与本合同无关的目的。

　　7.02.2?下列设备将依然是雇主的财产：

　　（a）由雇主为服务承包者实施其服务而提供的；以及

　　（b）为执行本合同项下的服务的目的由雇主购买的或由服务承包者代表雇主所购买的。

　　7.03?雇主的控制与批准

　　雇主将以书面形式任命一位官员监督执行本合同项下的服务并经授权就所有有关事宜作出决定和给予批准。服务承包者应按合同所要求的限度在就本合同项下服务的有关重大事宜采取行动之前先与雇主或其授权官员进行磋商并取得其批准。

　　7.04?\_\_\_\_\_

　　7.04.1?服务承包者应负责对为执行本合同项下的服务所购买设备进行\_\_\_\_\_，以防备其受损失或破坏。

　　7.04.2?除了可视情况和要求所投的任何其它职业责任\_\_\_\_\_外，服务承包者应负责为其执行服务的人员进行人身、健康、事故、旅行以及其它风险投保并维持\_\_\_\_\_。

　　7.05?变化

　　雇主可以在任何时候以向服务承包者发书面通知的方式追发指令，要求额外的服务，下令删去本合同所含盖的服务或在合同的总范围内进行更改和修改。除事先取得雇主的书面批准外，服务承包者将不得进行任何增补、变动、修改以及删除。

　　7.06?合同期限

　　对本合同而言，估计从服务开始到完成为止所需要的期限约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日历月。

　　7.07?延误的通知

　　服务承包者在其执行本合同项下的服务中遇到延误的情况下应迅速以书面形式将这样的延误通知雇主并可要求适当延长完成服务的时间。只要能够确定服务执行延误的原因不是由于服务承包者的过失，可以延长时间。

　　7.08?审计

　　服务承包者应保存对全部帐目、开支、工资以及费用的清晰而有条理的记录。由服务承包者提交的月度付款发票应经雇主对照服务承包者的记录进行审查或核实。与这样的审查或核实相联系的开支应由雇主负担。

　　7.09?所有先前的协议和谈判的统一

　　都同意本合同表达了双方的全部理解、承诺和特别条款并统一、综合、以及取代从前的全部谈判、理解和协议，不管是书面的还是口头的。

　　7.10?完成证书

　　当本合同项下的服务完成而又令雇主满意时，应由雇主发给服务承包者一完成证书。发证书不应无理扣压或拖延。

　　7.11?保证

　　服务承包者要保证它没有为取得本合同而给雇主的任何官员或人员任何金钱、礼品或其它好处，而且将不在合同期的任何时间给或承诺给这样的人员任何金钱、礼品或其它好处。对本保证的任何违反在适当的情况下将构成终止本合同的充分依据。

　　第八条?纠纷、\_\_\_\_\_和终止

　　8.01?纠纷

　　由执行合同或与合同相联系而产生的任何纠纷都应通过双方的友好协商求得解决。在这样的协商开始后三十（30）天内尚不能解决，合同双方应将纠纷呈交有关监督机构和国家发展计划委员会调解。如果纠纷在提交监督机构和国家发展计划委员会后三十（30）天内仍然不能解决，其应提交\_\_\_\_\_。

　　8.02?\_\_\_\_\_

　　8.02.1?\_\_\_\_\_应以下列方式进行：

　　（a）在雇主和本国服务承包者之间出现争议的情况下，应向互相同意的在合同中所规定的本国\_\_\_\_\_委员会申请立案\_\_\_\_\_；

　　（b）在雇主和外国服务承包者之间出现争议的情况下，应按在合同中所作的规定或以另行同意的方式申请立案\_\_\_\_\_。

　　8.02.2?\_\_\_\_\_裁决是最终的裁决并对双方都有约束力，除非在收到\_\_\_\_\_裁决后六十天内向人民法院起诉。

　　8.03?强制执行

　　8.04?继续执行的义务

　　在雇主与服务承包者之间出现纠纷期间，后者应继续认真执行本合同项下的服务。

　　8.05?暂停付款

　　如果在下列事件中有任何事件发生并继续下去，雇主可以以向服务承包者发书面通知的形式全部或部分地暂停对服务承包者的付款：

　　（a）在服务承包者执行服务方面的过失、未能或拒绝以与合同相一致的方式执行服务；

　　（b）在接到要求其纠正缺陷的书面通知后的三十（30）天内没有按本合同的规定去做。

　　8.06?终止合同

　　8.06.1?在不损害在法律上享有的这种其它权利和补救措施的情况下，雇主可以在任何时间终止整个合同或不断分步终止合同，情况如下：

　　（a）如果在本条8.05款中所提到的条件中有任何条件在接到停止向服务承包者付款的书面通知后继续为期三十（30）天，雇主可以以向服务承包者发书面通知的形式终止合同。

　　（b）在任何情况下，雇主可以为方便而在服务承包者接到书面通知后六十天（60）后终止合同。

　　8.06.2?由服务承包者终止合同

　　服务承包者应以书面形式向雇主通报在其能合理控制范围之外所发生的任何情况或事件，其会使他无法执行他在本合同项下的义务。在由雇主以书面形式确认所存在这种情况或其未能在自接到这样的通知起十五（15）天内对通知做出反应时，服务承包者可以据此在雇主接到这样的书面通知三十（30）天后终止合同。

　　8.07?终止程序

　　8.07.1?一接到终止本合同的通知，服务承包者应立即采取措施以迅速而有序的方式使服务结束并使开支减到最低限度。

　　8.07.2?在本合同终止时，除非本合同终止是由服务承包者的过失所引起的，服务承包者有权全部收到对这样的终止所花的费用和与有序撤销其服务相伴随的合理费用的补偿。

　　8.08?不可抗拒力

　　8.08.1?如果任何一方由于不可抗拒力而不能履行在本合同项下的任何义务，而且如果这样的一方在事件发生后的十四（14）天之内给另一方一书面通知，说明事件发生的情况，只要无法履约的情况继续多久，该方这样的义务就停止多久。

　　8.08.2?任何一方都不对由于不可抗拒力的原因或这样的事件引起的延误而给另一方所造成的损失承担义务。

　　8.08.3?这里所用的“不可抗拒力”一词应指\_\_\_\_\_、封闭工厂或其它工业\_\_\_\_\_、公敌的行动、战争、封锁、起义、\_\_\_\_\_、流行病、滑坡、地震、风暴、闪电、水灾、道路冲毁、国内\_\_\_\_\_、爆炸以及其它任何类似事件，都不在任何一方的控制范围内，都不是双方的责任，而且即使任何一方尽了应有的努力，也都无法克复之。

　　第九条?防止营私舞弊

　　9.01?营私舞弊的定义

　　服务承包者必须勤勤恳恳和兢兢业业地履行其职责。它的人员必须时刻遵守和执行本合同的规定并保持最高标准的公正性和道德规范。对任何\_\_\_\_\_、对规定的任何违反、对任何欺诈、对任何\_\_\_\_\_都将进行诉讼。为此目的，现将这类犯罪界定如下：

　　“\_\_\_\_\_”是指服务承包者和/或其人员未认真、负责并在职业上尽其所能履行其职责。

　　“违反规定”是指在执行本合同中基本没有按照任何适用的规定的要求做，从而构成无视或回避这样的要求。

　　“欺诈”是指掩盖事实真相，以不正当的手段影响合同的执行，从而对雇主造成损害，而且包括与其它方面进行勾结，以图获得不公平的好处，进而剥夺雇主正当执行合同的好处。

　　“\_\_\_\_\_”是指建议给、给、接受或索要任何价值的东西，以影响政府官员或雇主的职工在与执行合同有关的任何事情上的行为。

　　9.02?对营私舞弊的惩罚

　　9.02.1?一旦服务承包者和/或其人员未认真、负责并在职业上尽其所能履行其职责，将给予他以书面警告。

　　9.02.2?服务承包者的任何人员犯有如上面所界定的违反规定罪，将被撤出项目现场并被禁止做这类工作，为期三（3）年。

　　9.02.3?如果服务承包者参与任何欺诈活动，本合同将失效，而且将禁止服务承包者以及其犯罪的人员参与竞争任何合同，为期五（5）年。

　　9.02.4?如果服务承包者参与任何\_\_\_\_\_活动，本合同将失效，而且将向警察局报案，依法处理。一经判罪，除由人民法院所给的惩罚外，服务承包者以及其犯罪的人员还将被永远禁止参与竞争任何将来的合同。

　　第十条?执行

　　10.1?生效

　　服务承包者一收到雇主所发的进行工作的通知，本合同便将生效并对双方都有约束力。

　　10.2?开始日期

　　服务承包者在收到雇主所发的进行工作的通知后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天以内[不得晚于三十（30）天]开始服务，而且为自实际开始之日起的服务向服务承包者付款。

　　10.3?通知与地址

　　本合同条款所要求或联系本合同所规定的全部通知将仅在其按下列地址的所致收件方收到之时才能生效：

　　给雇主的通知要致：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　给服务承包者的通知要致：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　全部这样的通知都将采用以中文写的挂号信形式。紧急通知也可以用电报、电传或传真发出，但随后必须用信加以确认。上面所提供的发通知的地址可以被任何一方改变，方式是向对方发一书面通知。

　　10.4?修改

　　对本合同的条款和条件仅可以书面的形式进行修改，明确指出如此的修改并编序号，由双方签字。

　　10.5?合同副本

　　本合同一式两（2）份进行签字和交换，一（1）份给雇主，一（1）份给服务承包者，每一份都作为原件。

　　本合同以双方于最前面所写的日期和地点签字为证。

　　聘用服务示范格式

　　a.示范格式清单

　　1）?建议格式

　　2）?合同格式

　　3）?预付款担保格式

　　b.示范格式使用的说明

　　在rfp中列出示范格式，以确保服务承包者承诺的统一性和可以接受性。只有建议格式需要服务承包者填写并与建议一起提交，而仅仅要求被选中的服务承包者填写合同格式和预付款担保格式。

　　聘用服务建议格式

　　致：[雇主名称和地址]

　　关于：[项目名称和地点（如果适用）]

　　[rfp编号和标题]

　　如果我们的建议被接受，我们保证自合同签字之日算起[数字]天内开始并在[数字]月/周/日内完成在合同中所规定的全部服务。

　　我们同意自提交建议截止之日起受本建议书的约束，为期[数字]天。

　　兹证明我们没有并将不会给任何人任何金钱，以取得帮助，以通过不正当影响而得到合同或争去合同或执行合同。不过，所提供的、合理付费的合法服务除外，如果要求我们提供其全部详细情况，我们保证这样做。

　　我们理解，你们没有义务接受任何建议，也没有义务授合同。

　　载明日期为19\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[姓名]

　　被合法授权代表[服务承包者姓名和地址]签署建议书

　　证人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[姓名和地址]

　　聘用服务合同书格式

　　在[雇主名称]，[雇主城市和国家]（以下称“雇主”）与[服务承包者名称]，[服务承包者城市和国家]（以下简称“服务承包者”）之间于19\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日达成本合同。

　　鉴于雇主希望由服务承包者执行某服务即[简介服务]（以下简称“服务”）并接受服务承包者关于提供所说的服务的建议，其金额为[以文字和数字表示的合同价]（以下简称合同价）。

**有关服务合同集锦 篇7**

　　甲方：

　　地址：

　　乙方：

　　地址：

　　为满足甲方单位上下班车需求，乙方向甲方提供车辆以及驾驶员的班车租赁服务，双方在平等合作的基础上，经友好协商，签订本合同。

　　一、甲方的权利和义务

　　1、甲方不得将承租的车辆擅自转租或挪为他用，如甲方违反车辆规定而造成的损失或事故，甲方需要承担全部责任。

　　2、如遇线路停站及运行时间变化，甲方需要提前一周通知乙方。

　　3、甲方班车应指派负责人，乘车员工应该提前候车，班车在运行途中不超时等候。

　　4、甲方必须遵守交通法规，不得强行要求司机违章驾驶、停车，尊重乙方所派班车司机，如果有事需提早告知，协商解决。

　　5、如因驾驶员服务不规范或不遵守甲方相关规定等其他原因，乙方收到甲方书面通知后，一周时间内提供解决方案。

　　二、乙方的权利和衣服

　　1、乙方需按甲方要求提供车辆，并雇佣一名驾驶员为甲方服务。乙方所委派的驾驶员应该有五年以上驾龄并有熟练的驾驶技术。原则上车辆和驾驶员固定，甲方如有正当理由，有权要求乙方调换司机。乙方负责驾驶员的安全教育和业务培训工作，保证车辆内外整洁，驾驶员统一着装上岗，热诚为甲方服务，服从甲方的管理，遵守甲方的相关规定。

　　2、乙方须保证所提供的.车辆处于良好的运行状态，确保甲方第一上客点准时发车。如因乙方人为因素造成车辆未能在指定时间超过15分钟以内抵

　　达始发地点，甲方员工可以4人合租一辆出租车至下车点，车费全部由乙方承担。

　　3、乙方因车辆检修等客观原因无法完成工作时间接送的，必须向甲方提供替代车辆：如果不能提供替代车辆时，甲方有权扣除租车费用。

　　4、乙方应该依法对租赁车辆向保险公司进行投保，交强险和承运人责任险，并承担全部保险费用，乙方有义务保证甲方班车员工的人身安全，如因乙方原因造成甲方损失的，乙方应该承担赔偿责任。

　　5、乙方驾驶员应该遵守交通法规，安全驾驶，如发生行车事故，乙方应负全部责任，甲方不承担对任何第三方(包括行政部门)所产生的任何责任。甲方必须遵守交通规则，不得强行要求司机违章驾驶、停车，尊重乙方司机，遇事协商解决。

　　三、具体服务内容和标准

　　1、乙方向甲方提供：47座金龙大巴一辆，车辆号牌：\_\_\_\_\_\_\_\_，驾驶员姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，驾驶证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，驾驶员联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2、租用期限为：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

　　3、车辆行驶线路：中间停靠站点在不违反交通法规的前提下由甲方指定：上班路线及时间：(7:20)宁海东路浙江南路申鑫大厦——>(7:35)杨

　　高南路易初莲花——>(7:45)杨高中路云山路——>

　　(8:00)杨高北路东陆路——>(8:15)外高桥保税区五

　　号门台中北路8号——>外高桥保税区五号门华京路1

　　号。

　　下班路线及时间：(17:00)外高桥保税区五号门华京路1号——>外高桥

　　保税区五号门台中北路8号——>(17:10)杨高北路巨

　　峰路——>(17:15)杨高北路东陆路——>(17:20)杨

　　高中路云山路——>(17:30)杨高中路民生路地铁站—

　　—>(17:45)杨高南路易初莲花——>过南浦大桥——>

　　陆家浜路跨龙路——>金陵东路浙江南路。

　　4、车辆租赁费用人民币(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天/辆(￥元

　　5、驾驶员午餐：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　6、其他费用：司机费用、车辆燃油费、维修保养费、保险费、过路过桥费、停车费由乙方自理。

　　7、付款方式：每月结清。乙方应在每月30日之前将发票递交给甲方，甲方在次月10日前，以转账形式支付给乙方。

　　四、违约责任

　　1、合同在执行当中，双方如有任何一方需要更改合同，需提前\_\_\_\_天以书

　　面形式通知

　　另一方，否则属于违约，需向另一方支付剩余未履行合同租金的\_\_\_\_\_%作为违约金。

　　2、在乙方下列情况之一的，甲方有权利提前终止合同。(1)经公安交警部门认定，租赁车辆未达到有关技术标准的。(2)租赁车辆经维修仍不能保证正常使用，且乙方未能提供替代车辆的。

　　五、因合同发生的争议，双方应协商解决，协商不成的，提请上海仲裁委员会按

　　其仲裁规则进行仲裁。

　　六、合同一式两份，经由双方签字盖章后生效，甲、乙双方各执一份。

　　甲方代表签字

　　职务：

　　公司名称：

　　乙方代表签字：

　　职务：

　　公司名称：

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**有关服务合同集锦 篇8**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为了切实做好学生生活区的服务管理工作，需要明确甲，乙双方的责任，权利和义务，特制订本合同，供双方共同遵守。

　　一、服务管理的范围、内容

　　学生生活服务中心服务管理范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　服务管理内容：

　　1、为师生提供饮食，接待服务；

　　2、为在校学生提供住宿服务；

　　3、提供公寓电脑网络及电话网络服务；

　　4、为师生提供洗浴，开水供应，小修小补等生活服务；

　　5、为在校学生提供公寓物品，生活用品等商品服务以及健身娱乐服务；

　　6、负责对服务范围内的公用设施的维护和管理。

　　二、乙方服务项目及要求

　　（一）学生公寓服务与管理

　　1、学生宿舍区每晚有专人值班，建立晚归和晚出学生持证登记制度。

　　2、作好学生宿舍水电，家具的维修维护工作，保证学生的正常使用。

　　3、保持学生公寓楼内外公共环境卫生的干净，整洁，卫生状况良好。学生测评满意率在75％—85％，不奖不罚；每低一个百分点罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，每高一个百分点奖励\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　4、作好毕业生的离校和新生入校的住宿安排工作，保证各系各班相对集中，其中各班集中住宿率达到85％以上（每班混合宿舍不超过3个）。全院集中住宿率在85％以上的班级应占全院班级总数的\'90％。

　　5、谨防宿舍区和重大恶性事故发生。若发生，根据事故责任，除承担相应的责任外，处以\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以下的罚款。

　　（二）学生饮食服务与管理

　　1、按照宾馆化服务，餐厅化消费的要求，在一流设施的基础上创一流服务，争取逐步实现吃环境，吃卫生，吃氛围目标。

　　2、要严格执行食品卫生法规和食品卫生五四制，食堂卫生检查不合格或不达标，一次罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　3、保证不出售霉变食品，若发现一次罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以上；严禁发生食物中毒事件，若发生食物中毒事件，除承担有关费用，追究责任外，处以\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以下罚款。

　　4、提高饭菜质量，增加花色品种，保证主食品种不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_个，副食品种不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_个。在甲方允许范围内，照顾学生家庭经济状况差异，合理调整饮食价格结构。

　　5、学生饮食服务日常监控按部位进行，达不到要求者，每部位每次罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；各项指标完成优秀者，每部位每次奖励\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　6、在平时检查与年终考评相结合的基础上，学生对饮食服务的满意率在65—80％不奖不罚，每低一个百分点罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，每高一个百分点奖励\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　（三）接待餐厅服务与管理

　　1、保证满足院内公务接待用餐需求，树立大学接待服务窗口的新形象。

　　2、在为学院节约招待经费的前提下，为院内公务接待用餐提供星级服务。

　　3、凡学院公务宴请，在烟，酒和饭菜上与同档次酒店相比优惠5-10％。

　　（四）公寓电脑网络服务与管理

　　1、制订承诺服务制度，及时对公寓电脑网络进行维修和维护，确保公寓网络和公寓电脑运行正常。

　　2、及时对公寓电脑软件进行安装和更新，保证85％以上的学生能够正常上机。

　　3、在平时检查和年终考评的基础上，学生满意率应在65％以上。每高一个百分点奖励\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；每低一个百分点扣罚\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

　　（五）其他服务与管理工作

　　1、按照招生计划事前为新生公寓配备电话机；做好公寓电话网络和电话机的维修服务工作，话机自身问题24小时内解决。

　　2、确保浴池和开水房的开放时间。浴池卫生达到政府主管关部门的要求；开水房水温符合饮用标准；服务人员做到文明服务，杜绝不文明事件发生。

　　3、保质，保量，按时为新生和在校学生提供公寓物品和生活用品服务；在保证质量的前提下，尽可能降低成本，减轻学生负担。

　　（六）做好服务范围内的各类服务设施的维修，维护和管理工作，各类设施的完好率年平均保持在95％以上。

　　（七）坚持谁主管谁负责的原则，落实安全工作责任制，保证不出现火灾等恶性事故，若发生火灾等恶性事故，按有关规定给予处罚。

　　（八）以上各条要求单项奖惩最高不超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　上述服务和管理项目，第（一）款由学生工作部负责监控；第（二）至（六）款由计划财务部负责监控。

　　三、甲方的责任、权利、义务

　　（一）为乙方提供服务场所及主要设施。

　　（二）按公寓楼实际住宿学生数（由甲，乙双方共同核定），每年每生拨付乙方服务管理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　（三）拨付乙方生活区下水管道清理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　（四）收缴乙方的管理费

　　1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_餐厅二层，三层建筑面积计\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米 ，在考虑已经优惠的前提下，按每平方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年，缴纳管理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年。

　　2、学生餐厅\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，按每平方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年，应缴纳管理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年，在学院对中心全面实施财产租赁前，暂不交纳。

　　3、其它部位每年上缴管理费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　（五）甲方负责属于甲方的房屋的改造维修（屋顶渗漏，楼地面，室外供电和给排水），统一更换的门窗维修项目。

　　（六）甲方审批乙方自筹资金在院内建设的项目。

　　（七）甲方对乙方的服务进行定期，不定期的检查。对乙方的财务收支情况进行检查。

　　四、乙方的责任、权利、义务

　　（一）乙方应按要求全力实施双方认定的服务内容。

　　（二）乙方要经常对所属的食堂进行卫生，饭菜质量及价格的自查，自觉接受学生，教工的监督。

　　（三）乙方有责任更新学生食堂，学生公寓的设备和用具。

　　（四）经甲方同意，乙方有权利用学院的名义，依法在院内开展经营服务活动，但乙方必须负一切责任。

　　（五）在力所能及的条件下，乙方可以参加院内建设，维修等工程项目的竞标。

　　（六）上级有关部门到乙方进行检查等事宜，乙方应承担相应的责任和义务。

　　五、违约责任

　　合同条款甲，乙双方共同遵守执行，除人力不可抗拒的因素外，不得单方解除合同，否则视为违约，则应追究违约责任。

　　六、其它

　　（一）甲方对乙方各项管理服务工作进行经常性监督，检查，根据合同履行情况，给予\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以内的奖惩。

　　（二）合同有效期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日—\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

　　（三）本合同在执行过程中，某些条款遇到国家和学院政策变化时，应在双方协商的前提下依实调整。

　　（四）本合同一式四份，双方签字后生效。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**有关服务合同集锦 篇9**

　　甲方：

　　乙方：

　　根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚信的基础上，为明确双方责任和义务，结合本项目

　　的实际情况，经双方友好协商签订下列条款，愿共同遵守。

　　第一条 工程概况

　　1、合同名称：

　　2、工程地点：

　　3、技术服务范围： 消防图纸设计、火灾自动报警设备编程（含修改地址编码）、消防设施检测和消防电气检测。

　　第二条 甲方责任

　　1、提供完整的装修图纸的.电子版图，配合乙方提供装修设计出图、配合乙方报审报验工作，包括提供应由甲方提供的所有资料。

　　第三条 乙方责任

　　1、 乙方协助甲方办理有关消防审批事项，提供应由乙方提供的相关资料。

　　第四条 合同价及付款

　　1、合同总价：人民币。

　　2合同签定后\_\_\_\_日内，甲方一次性向乙方支付合同总价款的100%，即 b：

　　第五条 违约责任及保险

　　1、发生甲方或乙方使合同无法履行的行为，应承担相应的违约责任，包括：支付违约金（赔偿金）、赔偿因其违约给对方造成的全部经济损失。

　　第六条附则

　　1、本合同经双方签字盖章，甲方付款之日起生效，到双方各自履行完本合同规定的各项义务为止（包括保修期）。

　　2、如合同过程中双方发生争议，可向提交仲裁委员会仲裁。

　　3、本合同一式肆份，由甲方执叁份，乙方执壹份。

　　本页为盖章页，以下无正文。

　　甲方（盖章）：

　　甲方负责人（签字）：\_\_\_\_日期：

　　乙方（盖章）：

　　乙方负责人或授权代表（签字）：\_\_\_\_日期：

　　开户名：

　　开户行：

　　账号：

　　联系人

**有关服务合同集锦 篇10**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲、乙双方同意于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订《物业管理合同》(以下简称《合同》)，现双方经协商一致，就解除该《合同》的相关事宜，达成以下协议：

　　一、 合同解除　　双方同意于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日该《合同》自动解除，各方无需再通知对方合同解除。双方互不对该《合同》的解除承担任何责任，各方如有损失各自承担。

　　二、 费用结算

　　1. 双方同意于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性支付乙方物业管理顾问费人民币万元。甲方付款的同时乙方需向甲方开具　　等额的有效发票。

　　2. 除本协议约定的款项外，甲方无需再向乙方支付任何费用，也无需承担任何责任。

　　三、 交接工作

　　1. 本协议签订生效后\_\_\_\_日内，乙方应向甲方或甲方指定的第三方交接完毕并撤出甲方物业。

　　2. 乙方应将甲方无偿提供的物业管理用房恢复原状并退还甲方。

　　四、 本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

　　五、 本协议自双方签字盖章之日起生效。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

　　签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_日

**有关服务合同集锦 篇11**

　　第一条 产品定义及服务范围

　　1.1 乙方向甲方提供云标准支持服务。

　　1.2 乙方向甲方提供的云标准支持服务限于下列软件产品（请用“√”选择）：

　　《金蝶软件使用许可合同》中《金蝶软件使用许可及费用清单》列明的金蝶软件产品。

　　包括下列产品序列号：

　　备注：如上述表格不足以列明全部产品，可另行以附件形式列明。

　　1.3 云标准支持服务具体内容见以下附件（请用“√”选择）：

　　《金蝶K/3产品云标准支持服务清单》

　　1.4 本合同约定云标准支持服务费实际金额元，\_\_\_元整。）

　　1.5 上述云标准支持服务有效期自本项目签订之日起一年内有效。

　　第二条 甲方责任

　　2.1 确保许可软件的使用和管理，确保许可软件运行环境（包括计算机、打印机及相关硬件设备）的安全，为许可软件正常运行提供保障。

　　2.2 定期做好系统数据备份并妥善保管。

　　2.3 在许可软件使用过程中发现许可软件异常，记录当前故障现象，并及时与乙方取得联系，便于乙方诊断。

　　2.4 在乙方提供支持服务时，根据乙方要求进行配合。

　　2.5 乙方在每次服务过程及结束后，甲方需配合检查许可软件系统运行是否正常，配合对乙方提供的服务内容及结果进行确认。

　　第三条 乙方责任

　　3.1 在甲方向乙方支付相应的服务费后，乙方承诺按照本合同约定的服务范围响应甲方的服务请求，并确保对甲方提供服务的质量。

　　3.2 乙方为甲方指定服务识别码（拨通金蝶热线服务中心后，按语音提示进行身份确认和服务类别的选择操作，将需要输入服务识别码）:

　　第四条 有限保证

　　4.1 乙方承诺根据本合同的约定向甲方提供服务，但对于因不可抗力或甲方因素导致的延误而给甲方造成的损失不承担任何责任。

　　4.2 除本合同或其他合同另有约定，乙方对如下软件产品不提供任何支持服务：乙方及乙方代理人之外的任何人未经乙方许可对许可软件进行任何方式的修改而产生的软件；甲方未按照许可合同约定的范围及限制使用的许可软件；甲方所使用的任何第三方软件产品。

　　4.3 除本合同或其他合同另有约定，乙方提供的.云标准支持服务不包括以下情况：甲方人员非法操作、计算机设备感染病毒、第三方产品的故障、计算机设备故障、网络故障等导致许可软件无法正常运行；甲方因许可软件遗失、被盗、被误用或被擅自修改、计算机设备故障、网络故障、其他软件的故障、操作失误等情况造成数据混乱和丢失。

　　4.4 甲方超出本合同范围的服务请求，乙方不予响应。对于云标准支持服务无法解决的问题，甲方可通过购买其他服务产品解决问题。

　　[以下无正文]

　　附件：

　　金蝶K/3产品云标准支持服务清单

　　本清单适用于金蝶K/3产品的云标准支持服务。具体服务内容如下：

　　一、 版本更新

　　客户可免费获得同一产品在服务生命周期内的可使用版本（仅提供软件许可，不包含升级服务），保障客户可获取新版本的金蝶产品。

　　二、 在线服务

　　1. 在线知识库：客户可通过金蝶桌面或金蝶在线客户服务中心查询并获取自己所需的知识资源（包括常见问题、热点知识、应用技巧、技术文档等）。

　　2. 在线问答：客户可通过金蝶桌面或金蝶在线客户服务中心进行在线知识问答与知识共享，金蝶工程师将在规定时间内对客户在线提问予以答复。

　　3. 在线课堂：客户可通过金蝶桌面或金蝶在线客户服务中心学习金蝶产品视频课程，包括产品功能介绍、操作方式、应用技巧等。

　　4. 服务预约：客户可通过金蝶桌面使用服务预约功能。金蝶将按照客户选定的时间给予服务，对问题预先准备，提高处理效率，降低客户时间成本。

　　5. 服务进度查询：客户可通过金蝶桌面查询当前服务进程，对服务状态进行全程跟踪。

　　6. 服务工具：客户可通过金蝶桌面使用系统检测、ERP应用评估等工具，帮助客户提升系统应用。

　　7. 提供方式：7\*24小时网络服务。

　　三、 热线服务

　　1. 软件故障诊断：为客户诊断金蝶软件故障并提供处理建议，保障客户软件正常使用。

　　2. 软件应用指导：指导客户进行软件设置、打印设置、功能操作（不包括业务流程实现），提升客户软件应用能力。

　　3. 提供方式：客户服务中心（4008-836-836）5\*8小时热线。

　　四、 远程服务

　　1. 金蝶工程师通过远程协助系统和客户电脑建立连接后，通过界面演示、界面指导、文件传输或直接远程控制等方式解决客户使用金蝶软件过程中遇到的安装、配置、操作应用等疑难问题，提升服务效率。

　　2. 提供方式：客户服务中心（4008-836-836）5\*8小时远程。

　　五、 服务工具

　　客户可通过金蝶桌面使用系统检测、ERP 应用评估等工具，帮助客户提升系统应用。

**有关服务合同集锦 篇12**

　　甲方：

　　乙方：

　　根据\_\_\_\_\_\_市人民政府徐政发[\_\_\_]116号《市政府关于建立新型农村合作医疗制度的实施意见》精神，甲、乙双方就为参加新型农村合作医疗的农民提供优质、价廉、方便、快捷和出院即时补尝医疗费的服务，以及协议双方互惠互利的原则，达成以下协议：

　　一、甲方认定乙方为新型农村合作医疗定点医疗机构。

　　二、乙方指定所辖科室（电话：）为新型农村合作医疗服务职能科室，负责协调新型农村合作医疗的有关工作。

　　三、乙方尊重并执行甲方关于新型农村合作医疗的相关规定，甲方制订、调整有关规定时应在该规定生效前72小时内通知到乙方。

　　四、甲方将符合转诊条件的病人转往乙方，经治疗后进入康复期的病人，乙方负责动员其转回甲方所在地定点医疗机构继续治疗；乙方认为需要向外地转院时，必须出据转诊证明，由甲方办理转诊手续。

　　五、乙方应甲方要求，实行现场即时补偿制度（具体执行日期另行商定并签署协议）。

　　六、乙方收治新型农村合作医疗病人时按以下原则办理:

　　1.甲方向乙方转诊病人，应给病人开具书面转诊介绍信，并同时通过计算机网络向乙方传递信息，乙方核实病人身份后，即按参合病人对待。乙方如对病人身份有疑问，应立即电话通知甲方，由甲方负责在四个工作日内给予确认；甲方未在四个工作日内给予确认的，乙方则按新型农村合作医疗病人对待，甲方负责该病人的补偿。如病人身份明显不符，乙方又未履行告知义务的，甲方不负责该病人的补偿。

　　2.病人符合《\_\_\_\_\_\_市社会急救医疗管理办法》所限定的急诊范围，未经甲方转诊，直接到乙方就诊住院时，病人即时出示有效新型农村合作医疗就诊证的,乙方确认病人身份后，即按新型农村合作医疗病人的有关规定给予治疗，负责告知病人家属办理转诊手续，并电话通知甲方，由甲方负责在四个工作日内给予确认并网上补办转诊手续。甲方未在四个工作日内给予确认的，乙方则按非新型农村合作医疗病人给予治疗，由此造成的纠纷和损失由甲方负责。当时不能出示有效新型农村合作医疗就诊证的,自出示有效新型农村合作医疗就诊证次日起依前办理。

　　3.乙方收治甲方的参合病人，如系（或者怀疑）第三者责任造成的伤害或中毒等，应在病历中如实记载伤害、中毒等的原因，并电话告知甲方，由甲方负责核查并在四个工作日内给予确认，甲方明确告知乙方病人病因为第三者责任后乙方即停止其参合病人待遇。甲方未在四个工作日内给予确认的，乙方则按新型农村合作医疗病人对待，甲方负责该病人的补偿。乙方未履行告知义务的，甲方不负责该病人的补偿。

　　4.甲乙双方应积极配合实现对持有转诊手续的参合病人出院时即时结报补偿（节假日顺延）。乙方每月底将当月补偿病人逐一列表，并附转诊单、出院记录、出院清单、单据、有病人签名（按指模）的补偿清单，送达甲方。甲方应于收到上述材料后十个工作日内，按乙方实际补偿总额(医院支付部分除外)拨款、并传送拨款凭证；逾期者，乙方停止对参合病人出院即时结报补偿。

　　七、乙方对甲方转来的病人，在治疗时严格履行告知义务，对病人使用的药物中，《江苏省新型农村合作医疗基本药物目录（徐州修订版）》品种的费用必须达到60%；低于此标准时，乙方将相差部分所造成的病人补偿损失列为医院支付与定额补偿一并补偿给病人；乙方不予支付的，病人有权追偿。本条待省厅\_\_\_年修订的药品目录下达、全市统一升级管理软件后执行，在此之前暂按\_\_\_年所订合同相应条款办理。

　　八、甲方需对病人住院治疗、消费情况查验时，乙方应在有关规定范围内积极配合，提供方便；乙方应配合甲方对病人出院随访的工作。

　　九、乙方接受甲方介绍的辖区定点医疗机构卫生技术人员进修时，免收进修费用。

　　十、乙方按甲方实际转诊病人在乙方医疗消费总额的5%提取卫生支农基金，提供给甲方用于新型农村合作医疗管理，每半年结算一次；逾期不结算的，甲方则取消乙方的定点医疗机构资格。

　　十一、甲、乙双方对以上条款发生争议时，由\_\_\_\_\_\_市新型农村合作医疗管理委员会办公室协调，裁定。

　　十二、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，报\_\_\_\_\_\_市新型农村合作医疗管理委员会办公室一份。

　　本协议自签字之日起生效，到\_\_\_年12月31日24时协议终止。原合同废止。

　　本合同共三页。

　　甲方：

　　乙方：

**有关服务合同集锦 篇13**

　　应募方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（志愿者）（以下简称甲方）

　　招募方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（区、市项目办）（以下简称乙方）

　　大学生志愿服务西部计划（以下简称“西部计划”）由共青团中央、教育部、财政部、人事部共同组织实施，按照公开招募、自愿报名、组织选拔、集中派遣的方式，招募普通高等学校应届毕业生，到西部贫困县的乡镇从事为期1-2年的教育、卫生、农技、扶贫以及青年中心建设和管理等方面的志愿服务工作。志愿者服务期满后，鼓励其扎根基层，或者自主择业和流动就业。

　　甲方自愿报名参加西部计划。根据全国大学生志愿服务西部计划项目管理办公室确定的遴选条件，按照“公平、公正、公开”的原则，经乙方组织选拔，并经全国项目办审定确认，甲方入选西部计划全国项目，服务期为\_\_\_\_\_\_年。?

　　为切实维护甲方的正当权益，保证西部计划的顺利实施，受全国项目办委托，乙方与甲方就相关事项签定如下协议。

　　第一条 甲方权利

　　1.自本协议书生效之日起，正式入选西部计划全国项目，经培训考核和体检合格后，在服务期内参加志愿服务工作。

　　2.服务期间，每月享有600元的生活补助（在西藏服务的，每月800元）和一定的交通补贴，人身意外伤害和住院医疗保险，必要的工作、生活条件。

　　3.服务期满，经考核合格的，获得服务鉴定和相应荣誉。

　　4.服务期满，经考核合格的，享受共青团中央、教育部、财政部、人事部《关于大学生志愿服务西部计划的通知》（中青联发[]26号）规定的政策支持以及所在区、市和高校出台的相关政策支持。

　　第二条 甲方义务

　　1.保证本人确系自愿参加西部计划，保证本人相关条件的真实性。

　　2.按照确认通知书要求的.时间和地点报到，除不可抗力因素，不以任何理由拖延。

　　3.参加集中培训和体检，经考核合格后，按照统一安排及时前往相应服务地开展服务，并服从岗位分配。未通过考核的，不再享有本协议书第一条约定之各项权利。

　　4.服务期间，自觉遵守国家法律和西部计划管理规定，爱岗敬业，尽职尽责；除不可抗力因素并提出申请，并经西部计划全国项目办同意，不得单方中止协议。

　　5.服务期满，按时离岗，做好工作交接。

　　第三条 乙方权利

　　1.甲方没有通过培训考核和体检的，有权将其召回；被召回者不再享有本协议书第一条约定之各项权利。

　　2.甲方服务期间因违反法律政策规定造成恶劣影响的，或严重违反协议约定，致使本协议书无法履行的，有权将其召回；被召回者不再享有本协议书第一条约定之各项权利。

　　3.在甲方申请相应政策支持时，有权要求其提供相关证明。

　　第四条 乙方义务

　　1.保证甲方在服务期间确有服务岗位，并保证其在服务期满后可按时结束服务。

　　2.对甲方报到前的相关事项给予指导和帮助。

　　3.根据全国项目办的安排，参与甲方服务期间日常管理，并对其给予相应指导和帮助。

　　4.甲方服务期满并符合相应条件的，按照相关政策规定提供服务和帮助。

　　第五条 因甲方无故拖延报到、单方中止协议或擅自离岗致使协议无法履行的，乙方有权追究其责任。

　　第六条 因乙方无故单方中止协议或擅自召回甲方，致使其正当权益受到侵害的，甲方有权追究其责任。

　　第七条 全国项目办的确认通知书、甲方的报名登记表和身份证的复印件作为本协议书附件。

　　第八条 本协议书可以传真方式签定。

　　第九条 甲方经培训考核和体检合格后，与服务地所在县级项目办就服务期间的具体事宜签定服务协议书。

　　第十条 本协议书一式三份，具同等法律效力，双方各持一份，并由全国项目办备案一份。自双方签字、盖章后生效。

　　第十一条 如因本协议书发生争议，应通过友好协商解决。

　　协商不成，由乙方主办公场所所在地的仲裁机构或法院解决。

　　甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　协议签定地点：（乙方主办公场所所在地）

　　协议签定时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**有关服务合同集锦 篇14**

　　委托方（以下简称甲方）：业主管理委员会/房地产开发公司

　　受委托方（以下简称乙方）：物业管理公司

　　根据《中华人民共和国民法典入建设部第33号令《城市新建住宅小区管理办法》、《深圳经济特区住宅区物业管理条例》及其实施细则等国家、地方有关物业管理法律、法规和政策，在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方委托乙方对（物业名称）实行专业化、一体化的物业管理订立本合同。

　　第一条物业基本情况

　　座落位置：市区路（街道）号；占地面积：平方米；建筑面积：平方米；其中住宅平方米；物业类型：（住宅区或组团、写字楼、商住楼、工业区、其他/低层、高层、超高层或混合）。

　　第二条委托管理事项

　　1.房屋建筑本体共用部位（楼盖、屋顶、梁、柱、内外墙体和基础等承重结构部位、外墙面、楼梯问、走廊通道、门厅、设备机房、）的维修、养护和管理。

　　2.房屋建筑本体共用设施设备（共用的上下水管道、落水管、垃圾道、烟囱、共用照明、天线、中央空调、暖气干线、供暖锅炉房、加压供水设备、配电系统、楼内消防设施设备、电梯、中水系统等）的维修、养护、管理和运行服务。

　　3.本物业规划红线内属物业管理范围的市政公用设施（道路、室外上下水管道、化粪池、沟渠、池、井、绿化、室外泵房、路灯、自行车房棚、停车场）的维修、养护和管理。

　　4.本物业规划红线内的属配套服务设施（网球场、游泳池、商业网点、）的维修、养护和管理。

　　5.公共环境（包括公共场地、房屋建筑物共用部位）的清洁卫生、垃圾的收集、清运。

　　6.交通、车辆行驶及停泊。

　　7.配合和协助当地公安机关进行安全监控和巡视等保安工作，（但不含人身、财产保险保管责任）。

　　8.社区文化娱乐活动。

　　9.物业及物业管理档案、资料；

　　10.法规和政策规定由物业管理公司管理的其它事项；

　　第三条合同期限

　　本合同期限为年。自年月日起至年月日止。

　　第四条甲方的权利和义务

　　1.与物业管理公司议定年度管理计划、年度费用概预算、决算报告；

　　2.对乙方的管理实施监督检查，每年全面进行一次考核评定，如因乙方管理不善，造成重大经济损失或管理失误，经市政府物业管理主管部门认定，有权终止合同；

　　3.委托乙方对违反物业管理法规政策及业主公约的行为进行处理：包括责令停止违章行为、要求赔偿经济损失及支付违约金、对无故不缴、交有关费用或拒不改正违章行为的责任人采取停水、停电、。等催缴催改措施；

　　4.甲方在合同生效之日起日内按规定向乙方提供经营性商业用房平方米，由乙方按每月每平方米元标准出租经营，其收入按法规政策规定用于补贴本物业维护管理费用。

　　5.甲方在合同生效之日起日内按政府规定向乙方提供管理用房平方米（其中办公用房平方米，员工宿舍平方米，其它用房平方米），由乙方按下列第项使用：

　　①无偿使用。

　　②按每月每平方米建筑面积元的标准租用。

　　6.甲方在合同生效之日起一日内按规定向乙方提供本物业所有的物业及物业管理档案、资料（工程建设竣工资料、住用户资料、。），并在乙方管理期满时予以收回；

　　7.不得干涉乙方依法或依本合同规定内容所进行的管理和经营活动；

　　8.负责处理非乙方原因而产生的各种纠纷；

　　9.协助乙方做好物业管理工作和宣传教育、文化活动；

　　10.法规政策规定由甲方承担的其他责任。

　　第五条乙方的权利和义务

　　1.根据有关法律、法规政策及本合同的规定，制订该物业的各项管理办法、规章制度、实施细则，自主开展各项管理经营活动，但不得损害大多数业主（住用户）的合法权益，获取不当利益。

　　2.遵照国家、地方物业管理服务收费规定，按物业管理的服务项目、服务内容。服务深度，测算物业管理服务收费标准，并向甲方提供测算依据，严格按合同规定的收费标准收取，不得擅自加价，不得只收费不服务或多收费少服务。

**有关服务合同集锦 篇15**

　　（一）服务理念及发展目标

　　1. 服务宗旨：

　　全心全意全为您

　　2. 服务理念：

　　真诚为基、理解为柱、沟通为梁

　　3. 质量方针：

　　科学管理、完善服务、注重细节、坚持创新

　　4. 服务准则：

　　依法管理，业主至上，用我们的真心、热心、爱心、细心、精心为业主提供五心服务

　　5. 员工修养理念：

　　勿以恶小而为之，勿以善小而不为。 每日学习，每日进步。 将投诉做成惊喜。

　　始终保持耐心，始终保持微笑。

　　企业的.每一位员工都是企业的形象代言人,每一个人的一举一动都代表着公司形象。

　　6. 发展目标 企业不发展就是退步

　　以金帝园项目为基础，以万科物业为样板，保证质量,练好内功，宣传自己，扩大影响，打造本地最好的物业服务企业，努力在本地承接

　　多个物业项目，使我公司不断发展壮大，力争在三到五年内晋升成为国家二级资质的物业服务企业。

　　（二）人员编制及薪资

　　人员配置

　　人员薪资体系

　　（三）物业收费项目及标准

　　法律依据：国务院《物业管理条例》发改委、建设部《物业服务收费管理办法》、福建省《山西省物业服务收费管理实施办法》，并根据晋中本地的物业管理市场实际情况制定。

**有关服务合同集锦 篇16**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　紧急联络方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　紧急联络方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲乙双方本着互利互惠的原则，就甲方计算机的维护服务事宜，经充分协商，签订协议如下：

　　一、合作的内容

　　甲方自愿将本单位的计算机交给乙方维护，具体配置见配置清单。协议期间由乙方提供上门服务。用户级别为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_会员，\_\_\_\_\_\_\_\_\_次月检，\_\_\_\_\_\_\_\_\_次季检，\_\_\_\_\_\_\_\_\_次年检，维护费用为RMB\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_。协议规定有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。甲方共计有计算机\_\_\_\_\_\_\_\_\_台交给乙方维护，甲方自协议签署后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内如满意乙方所提供的服务，则可参照第九条的付费方式支付上述服务费用给乙方。

　　二、服务项目

　　1.电脑各类故障检修：无法启动、不能进入系统、运行速度减慢、常死机、电子邮件设置、操作系统重装等。

　　2.各类外设维护： Modem、打印机、扫描仪等。

　　3.系统软件安装： WIN7、WIN8、WIN10等。

　　4.常用软件安装及维护Office 20\_\_、WPS等。

　　5.电脑升级：采用最佳的升级方案，用最少的花费做到最好的性能。

　　6.各类硬件驱动程序安装：显卡、声卡、网卡等。

　　7.查杀电脑病毒：各类电脑病毒(分区病毒、文件病毒、邮件病毒)查杀。

　　8.数据备份：同机备份、异地备份、光盘备份等。

　　9.网络维护及安装：网络设备设置检测、网络服务器维护、水晶头打线，WINNT、WIN20\_\_server。

　　三、硬件维护的范围：电脑硬件维护及故障检测

　　1.服务费不包含电脑部件(如显示器、光驱、软驱及板卡等)修理费用，甲方可委托乙方送修，部件修好后，乙方将为甲方送回及安装，修理费用按实际修理费收取，不另收取服务费。

　　2.甲方所需增加或更换的电脑部件，甲方可委托乙方代购，不另收服务费，保修期内由厂家提供。

　　3.甲方损坏的电脑部件仍在厂家保修期内，乙方免费送至厂家保修或更换，但甲方必须提供厂家的详细地址、联络方式和电脑部件的保修书，乙方不保证成功及所需时间。厂家在城区内不加收服务费，在城区外需加收相应的服务费。

　　4.甲方损坏的电脑部件不在厂家保修期内，乙方可为甲方修理，修理费用按实际修理费收取，不另收取服务费。如果修理时间超过5天，乙方可以提供替用配件(显示器除外)给甲方免费使用至部件修理完成。但甲方损坏的电脑部件不修理或不是由乙方维修的情况，不在此列。

　　5.所有品牌电脑(如\_\_\_\_\_\_\_\_\_等)及外设(打印机、扫描仪等)，如果未过保修期，乙方只提供软件及检测(不开机箱)服务，若检测结果是硬件损坏则只能由相应的服务商提供服务，若代理商要求送修则乙方提供将整机送修服务，代理商在城区内不另收服务费，在城区外需加收相应的服务费。

　　四、软件维护：电脑各类系统软件、工具应用软件安装维护

　　乙方在维护甲方电脑时，为其安装的任何软件，版权均由甲方负责，乙方不提供任何软件的版权，甲方如需安装正版软件，可以委托乙方代购。如甲方需要查杀电脑病毒服务，必须安装正版的杀毒软件。在保证甲方用户正常功能和保护数据的前提下，乙方工程师有权决定解决问题的方案。

　　五、不涉及的服务

　　1.系统设备清单所列之外的设备。

　　2.非乙方原因造成的数据丢失或硬件损坏(如硬件老化等)。

　　3.乙方不承担甲方使用盗版软件或其它原因所造成的后果及损失。

　　4.乙方所承诺提供服务地点以外的地方。

　　5.任何由于可证明的产品(软件、硬件)自身的固有缺陷而引起的软、硬件故障或错误。

　　六、服务响应时间

　　甲方报障时请预约时间，乙方承诺从报障时计\_\_\_\_\_\_\_\_\_分钟内安排工程师上门，具体时间由甲方和乙方约定，上门前乙方进行电话确认。乙方承诺服务时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_×\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时。下列情况，甲方可以将主机交给上门工程师搬回乙方维护，承诺在48小时内预约送回。

　　1.甲方不希望上门工程师在现场操作。

　　2.故障情况在现场无法解决。

　　3.故障情况解决所需的时间较长而甲方不能相陪。

　　七、隐私及安全

　　乙方承诺严格遵守国家关于私隐方面的所有法律法规，为甲方绝对保密任何有关甲方的资料。非乙方过错在维修过程中因硬件老化等原因形成的损坏乙方不承担责任;如果因为乙方的原因造成硬件损坏，甲乙双方协商赔偿金额，以该硬件折旧价格为协商基准，但乙方不承担由于维修造成的间接损失，包括甲方重要的数据、资料丢失等。甲方应当自行备份数据、资料。乙方可以为甲方代做备份，但不对甲方资料、数据丢失承担责任。乙方对所做的服务承担有限责任，不承担由服务引起的间接损失。

　　八、甲方单位的电脑如果不是全部由乙方维护，则乙方只负责协议商定的电脑。

　　在协议签订后，乙方有权记录电脑的特征(如编号等)和在电脑上做标记用以识别电脑，在确认甲方电脑的型号和编号以后，由甲方电脑管理者签字确认。

　　九、付费方式

　　经甲乙双方商议后，采用如下方式支付服务费：

　　1.一次性付清：甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前付清全年服务费用，另可享受\_\_\_\_\_\_\_\_折优惠(标准用户例外)或赠送\_\_\_\_\_\_\_天服务。

　　2.分期付清：甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前付清50%服务费用， 余款在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前付清。

　　3.滞纳金：如甲方在协议约定时间内未付清应付款项，则乙方可按日计提应付款项的5‰，向甲方追缴滞纳金。

　　乙方指定账户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　十、合同的解除

　　自合同签订日期起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，合约期满则自行解除。如果甲方续签合同，则另签合同。甲方要求的属于服务范围内的请求如遭遇拒绝2次以上，或乙方未能提供令甲方满意的维护且经甲方书面提示\_\_\_\_\_\_\_次后仍未能改正，或者乙方人员与甲方发生剧烈冲突，经双方协商难以调解的，甲方可以要求解除和约，退还的费用中扣除已经服务的次数所需的费用。

　　十一、合同的终止

　　本协议在下列任意一种情况下终止：

　　1.合同签订的有效期满后。

　　2.如果甲方未按合同规定向乙方付款，乙方有权单方面提前终止合同。

　　3.如果甲方未按本合同规定向乙方付款，乙方向甲方发出书面通知(除非未付款是因乙方而造成)，甲方在收到乙方书面通知的10天后仍未付款的。

　　4.在一方因违约收到另一方的书面通知后的15天内未能予以违约赔偿的。

　　十二、声明及保证

　　甲方：

　　1.甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

　　2.甲方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

　　3.在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

　　4.甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

　　乙方：

　　1.乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

　　2.乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

　　3.在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

　　4.乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

　　十三、保密

　　双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_年。

　　一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

　　十四、不可抗力

　　本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

　　如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在\_\_\_\_\_\_天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

　　十五、通知

　　1.根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_(书信、传真、电报、当面送交等方式)传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

　　2.各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3.一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方;否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

　　十六、争议的处理

　　1.本合同受\_\_\_\_\_\_\_\_国法律管辖并按其进行解释。

　　2.本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_种方式解决：

　　(1)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

　　(2)依法向人民法院起诉。

　　十七、解释

　　本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

　　十八、补充与附件

　　本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

　　十九、合同效力

　　本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力;合同副本\_\_\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_\_\_留存一份。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　授权代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(以下空白，不构成本协议的任何条款)

**有关服务合同集锦 篇17**

　　目录第一条总则

　　1.01定义

　　第二条服务

　　2.01服务的范围

　　2.02服务的标准

　　2.03估计的人月数

　　2.04附加的任务

　　第三条人员

　　3.01关键人员

　　3.02关键人员的更换

　　3.03组长

　　3.04身体健康

　　第四条对服务承包者的付款

　　4.01对费用的估计

　　4.02上限金额

　　4.03雇主提供的支持的费用

　　4.04应急金额的使用

　　4.05付款货币

　　4.06付款方式

　　4.07付款程序

　　4.08因不满意进展而停止付款

　　4.09涨价

　　4.10最终付款

　　第五条雇主的义务

　　5.01由雇主提供的支持

　　5.02雇主给服务承包者配备的人员

　　5.03对服务地点和现场的进入权

　　5.04雇主的其它义务

　　第六条服务承包者的义务

　　6.01服务承包者的责任

　　6.02服务承包者的义务

　　6.03档案

　　6.04信息和进展报告

　　6.05转让任务和/或分包合同

　　6.06避免利益冲突

　　6.07保密

　　6.08雇主与服务承包者之间的关系

　　6.09赔偿

　　第七条通用条款

　　7.01适用法律

　　7.02雇主的财产权

　　7.03雇主的控制与批准

　　7.04保险

　　7.05变化

　　7.06合同条款

　　7.07延误的通知

　　7.08审计

　　7.09将先前所有的协议与谈判都结合起来

　　7.10完成证书

　　7.11保证

　　第八条纠纷、仲裁和终止合同

　　8.01纠纷

　　8.02仲裁

　　8.03强制实施

　　8.04继续执行的义务

　　8.05暂停付款

　　8.06终止合同

　　8.07终止程序

　　8.08不可抗拒力

　　第九条防止舞弊

　　9.01舞弊的定义

　　9.02对舞弊的惩罚

　　第十条执行

　　10.1生效

　　10.2开始日期

　　10.3通知与地址

　　10.4修改

　　10.5合同副本聘用服务

　　服务合同范本

　　在[雇主姓名]为一方（以下称雇主）与[服务承包者姓名]为另一方（以下称服务承包者）之间于一九\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日达成本合同（连同\_\_\_\_\_\_\_份所附的并构成本合同一部分的附件）

　　鉴于雇主依据本合同要求服务承包者提供服务（以下称服务）和服务承包者同意按在本合同中所规定的条款和条件提供服务，

　　现双方达成如下协议：

　　第一条总则

　　1.01定义

　　除非上下文另有要求，下列词汇，一旦用在本合同中，具有下列含义：

　　（a）“合同”是指由雇主和服务承包者签定的合同，按由双方签字的合同格式加以记载，其中包括全部附件和附录以及以参考资料形式列入的全部文件。

　　（b）“服务承包者”是指其执行服务的建议已被雇主接受的人或公司。

　　（c）“雇主”是指其雇用服务承包者执行服务的一方。

　　（d）“由雇主提供的支持”是指由雇主免费为服务承包者执行合同项下的服务而提供的数据、服务、设备以及便利。

　　（e）“一方”是指雇主或服务承包者，视情况而定，而“双方”是指他们二者。

　　（f）“人月”是指相当于一（1）个日历月期限的服务，其以在176个工作小时提供这样的服务的人为依据。

　　（g）“人员”是指作为雇员由服务承包者或其分包者所雇用并被分配执行服务或其任何部分的人员。

　　（h）“服务”是指由服务承包者根据合同所实施的工作。

　　第二条服务

　　2.01服务的范围

　　服务承包者将依据在附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中所阐明的职责范围（tor）/工作说明（sow）的最终条款和本合同所有其它要求执行服务。

　　2.02服务的标准

　　服务承包者将利用其专门的技术完成他在本合同项下的义务并依据在tor/sow里所规定的或在中华人民共和国另外普遍适用于合同所要求服务类型的最高职业、技术和质量标准提供服务。服务承包者将认真负责地履行其义务并将时时刻刻为雇主的利益而工作。为了达到这些目的，经雇主的同意，服务承包者将应提供具有充分素质和经验的人员并为圆满完成服务提供所需的人数。关键人员的简历作为附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_的附录附上并构成本合同的一部分。

　　2.03估计的人月数

　　双方同意服务承包者将依照作为附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_附于合同的工作计划执行服务。为了执行他在本合同项下的义务，服务承包者将提供总人月数为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的服务。除非经双方另行同意，服务承包者将没有义务提供超过上述总人月数的服务。

　　2.04附加服务

　　已达成协议，雇主可以在本合同项下不断分配在合同总范围以内的其它有关工作给服务承包者去完成。执行这种附加服务的期限和条件应经雇主和服务承包者相互达成一致意见。

　　第三条人员

　　3.01关键人员

　　服务将由在附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中所指定的人员并在所示的各自期限内完成。经雇主事先同意，服务承包者可以在适当时对这样的期限进行调整，以确保有效地执行服务，不过这样的调整将不使在合同项下的付款超过在4.02条所提到的上限金额。

　　3.02关键人员的变更

　　除非服务承包者会另行书面同意，关键人员将由在附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中所列那些人组成，而且将不得改变。

　　3.02.1在有任何关键人员在完成他的服务合同之前由于超出了服务承包者所能控制范围的情况，又未经雇主许可而辞职、被解职或被撤走的情况下，服务承包者将不给雇主造成费用而提供一个资质相当或更好，且雇主可以接受的人，而且报酬不超过他所代替的人所得到的报酬。

　　3.02.2雇主可以以类似的方式给服务承包者发出书面指令，说明理由，指示他更换他的任何被雇主发现不合格、没有能力或因他故而不希望要的关键人员。

　　3.03组长

　　服务承包者将保证由一位经雇主书面批准的组长在执行服务期间的所有时间都对在现作业负责并负责服务承包者与雇主之间的联络。

　　3.04身体健康

　　服务承包者负责确保其所有关键人员都身体健康，能够提供在合同项下的服务。

　　第四条对服务承包者的付款

　　4.01对费用的估计

　　在附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中列出了对费用的估计。

　　在此拨出一项用于应急的预算金额[以文字和数字表示金额].

　　4.02上限金额

　　在本合同项下的付款将不超过[以文字和数字表示金额].

　　4.03由雇主提供的支持的费用

　　所规定的上限金额已经明确，雇主将免费向服务承包者提供在5.01款中所规定的支持。如果不及时提供任何由雇主提供的支持，服务承包者可以征得雇主的批准，自行购买所需项目，费用从合同出并相应调整上限金额。

　　4.04应急金额的使用

　　在超过估算的费用方面的付款可以从应急金额列支，只要这样的费用在发生之前经雇主书面批准，而且如果有绝对必要并符合在合同中所规定的收费率（如有的话），方可使用应急资金。

　　4.05付款货币

　　除非另经雇主同意，全部付款都以人民币支付。

　　4.06付款方式

　　在随合同所附的并构成本合同一部分的附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_中规定了对服务承包者要提供的服务付款的方法和金额以及服务承包者可以报销的开支类型。

　　4.07付款程序

　　以下列方式开服务帐单和付款：

　　4.07.1雇主应在本合同签字后三十（30）天内向服务承包者支付金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的款，作为启动工作的开支，但需要服务承包者提交一份可接受的、由一家在中华人民共和国营业的银行出具或确认的预付款担保，其金额等于预付款额。预付款金额由雇主冲帐，方式是从服务承包者的付款发票面额中扣去百分之二十（20％）直到全额收回为止。但是预付款收回期不应超过合同期的一半。

　　4.07.2服务承包者将向雇主提交所提供服务的和可报销费用的月度发票，附上由雇主合理要求的这类的凭证。付款发票应按要求由雇主授权的一位官员会签和按本合同条款核实所要求的金额是应付的和可付的。雇主应在收到付款发票和凭证后三十（30）天内向服务承包者付款。

　　4.07.3如果任何付款发票有任何错误或包含有任何没有证据的或不符合条件的费用，雇主将从付款发票上进行适当的扣除并相应地通知服务承包者。将对没争议的发票余额进行付款，不得延误。服务承包者可以在随后的付款发票中附上补充凭证，重新提交任何有争议的扣除部分。

　　4.08因不满意进展而停止付款

　　一旦服务承包者的工作进程以雇主的意见是由于服务承包者可以控制或合理预见的情况而落后于所批准的工作计划百分之二十（20％）以上，则雇主可以扣压对服务承包者发票的全部或部分的付款直到起码补到那个进度的百分之二十（20％）为止。在因服务承包者之故使工作出现重大延误的情况下，对活动计划的任何变动绝不能包含为弥补延误给服务承包者的追加付款而造成的超支。

　　4.09涨价

　　因涨价而对收费率进行调整，一年不得多于一次，签合同后过十二个月方可进行第一次调整。呈交所有所建议的收费调整应附上说明主要理由的文件和凭证。服务承包者应呈交经审计的财务报表或其它任何相当的文件，令雇主信服地证明其公司的平均工资增长至少等于所要求的价格调高的百分比。价格调高应取得雇主的批准，而且无论如何不得超过由下列公式所计算出来的调整率：

　　调整率=协议调整率＋[协议调整率×（i－io）/io]，式中：

　　i代表调整时的价格指数；

　　io代表签合同前一个月的价格指数。对任何一个调整期收费率的调整将不超过百分之十（10％）

　　4.10最终付款

　　在服务完成时，服务承包者应迅速提供最终帐单。只有在由雇主授权的官员发了完成证书并由服务承包者与其发票一起呈交了完成证书之后才能进行最终的付款。服务承包者在收到最终付款时应提供签字的清帐单。

　　第五条雇主的义务

　　5.01雇主提供的支持

　　雇主应以在本合同所附的并构成本合同一部分的附件\_\_\_\_\_\_\_\_中所列的设施、设备、数据以及服务的形式免费向服务承包者和其人员提供。

　　5.02雇主给服务承包者配备的人员

　　雇主应分配其人员与服务承包者一起工作。这样的人员将受服务承包者指挥和监督，不过，他们依然是雇主的雇员，而且他们的工资以及其它费用将由雇主承担。这样的人员名单与所安排的期限在合同所附的并构成本合同一部分的附件\_\_\_\_\_\_\_\_中进行介绍。

　　5.03进入服务地点和现场的权利

　　雇主要保证使服务承包者有权进入为有效执行服务而需要进入的全部地点和现场，只要服务承包者和其人员满足所规定的安全批准要求。服务承包者对这样的土地或财产由于这样的进入而造成的任何损失将负责任，只要这样的损失是由于服务承包者或其人员的有意过失或疏忽所造成的。

　　5.04雇主的其它义务

　　雇主有及时出证明和按发票付款的附带义务，有义务合作而不是妨碍服务的执行和不是无理扣压或退迟在合同中所规定的批准或同意。

　　第六条服务承包者的义务

　　6.01服务承包者的责任

　　6.01.1服务承包者应：

　　（a）以正确的判断和最高的职业、技术和质量标准，遵照所有有关法律和规定提供服务，以确保使结果为雇主带来最大的好处；

　　（b）接受对本合同项下要执行服务的全部责任，其是服务承包者对雇主的义务；

　　（c）以高效而勤奋的态度进行工作并尽其最大努力将可报销的费用降到最低限度，而不使所提供的服务质量受影响。

　　（d）服务承包者应依照并严格遵守任何关于工人健康和安全、工人福利、伤亡补偿、最低工资、劳动时间的法律以及环境、税和其它法律。

　　6.02服务承包者的义务

　　6.02.1服务承包者应对其所提供的服务质量负责。雇主所进行的任何审查或批准将不能卸去服务承包者的责任。

　　6.02.2一旦雇主单方面所进行的任何重大变化会对服务承包者提供服务的能力有负面影响，则服务承包者可以要求发一书面免除责任书，免到这样的变化会对其服务质量造成影响的程度。

　　6.03档案

　　服务承包者应：

　　6.03.1在服务方面保存准确而系统的档案和帐目，在形式和细节上要符合通常的习惯做法并足以准确地确定所要求的费用和开支都是正当发生的并已付了款的。

　　6.03.2允许雇主按要求授权的代表随时检查其档案和帐目并审计之。

　　6.04信息和进展报告

　　服务承包者应向雇主提供月度进展报告以及按雇主随时提出的合理书面要求的形式和内容提供与服务有关的其它这类信息。

　　6.05转让任务和/或分合同

　　6.05.1除按在最终的tor/sow里所阐述的情况或随后经雇主书面批准的情况外，服务承包者不得将在本合同项下要执行的服务的任何部分分配给或分包给其他任何人或公司。

　　6.05.2雇主对将服务的任何部分分配他人做或由服务承包者聘用分包者执行服务的任何部分的任何批准将不得解除服务承包者在本合同项下的任何义务。

　　6.06避免利益冲突

　　6.06.1服务承包者同意他在本合同执行期间或结束或终止之后的作用仅限于提供在本合同项下的服务，而且他自己和他的合伙人或下属都失去竞争与上述服务有关的任何合同的资格或以其它方式建立或保持任何财务利益或会造成实际或潜在利益冲突的关系的资格，但雇主可以以书面形式另行同意的情况除外。

　　6.06.2任何现有的合同、财务利益或按上述规定认为会构成利益冲突的关系都应在合同谈判期间向雇主透露。任何可能在合同签定以后出现的冲突将应立即报告雇主，请求就采取适当的措施作出指示。

　　6.07保密

　　除事先经雇主书面同意外，服务承包者和其人员不得在任何时间将为服务的目的而透露给他们的任何信息告诉给任何人或单位，不管是服务承包者，还是其人员，也不得公开在服务过程中所产生的或作为服务结果的任何信息或者使用这样的信息于执行服务以外的任何其它目的。

　　6.08雇主与服务承包者之间的关系

　　在合同中所包含的没有什么东西可以解释为在雇主与服务承包者之间建立主与仆或委托人与代理人之间的关系；其可以理解为服务承包者的地位就是一个独立承包者，而不是雇员的地位。

　　6.09赔偿

　　服务承包者同意赔偿、保护以及自负费用为雇主与其代理人辩护，使其免受和不受由服务承包者和其人员在实施其服务中的所作所为，其中包括而不限于使用或侵犯任何版权和专利，所因起的诉讼、索赔以及责任。

　　第七条通用条款

　　7.01适用法律

　　本合同的适用法律将是中华人民共和国的法律。服务承包者和其人员将遵守中华人民共和国的全部适用法律并将迅速对要他们注意的任何违反采取改正措施。

　　7.02雇主的财产权

　　7.02.1对档案和其它文件的

　　在执行服务过程中所编纂或准备的报告、全部有关资料以及其它辅助记录或材料将都是雇主的绝对财产，而且不经雇主事先的书面批准，将不得由服务承包者用于与本合同无关的目的。

**有关服务合同集锦 篇18**

　　甲方(客户)： 通信地址(邮编)： 联系人： 电话：传真 ：

　　乙方(承接方)： 通信地址(邮编)： 联系人： 电话： 传真：

　　根据《民法典》等有关法律、法规的规定，在平等、自愿友好的基础上，甲乙双方达成如下协议：

　　一、双方签定合同前的确定 在签定合同前，双方需共同确认所要维修保养设备的状况并对其进行登记。乙方需检查保修设备的主要部件完好程度及附件的完整性，并登记机器型号、整体状况等相关情况，建立客户档案。

　　二、协议服务内容：乙方应邀为甲方提供：

　　三、甲方的权利和义务 ：

　　1、甲方在本协议所包括的设备出现故障后及时通知乙方，并将出现故障的情况如实告知乙方，以协助乙方维修人员做出正确判断。

　　2、甲方决定对故障机进行维修时，更换部件的费用由甲方承担。 甲方应及时对乙方提供的报价予以参考确认。

　　3、甲方因擅自维修或购买使用外单位非标准材料、及配件所造成的机器及配件损坏，乙方不予负责，对已磨损应更换的部件，甲方若坚持使用所造成的机器及配件损坏，乙方不予负责。

　　4、甲方未经乙方同意不应自行更换或雇佣第三方更换或拆卸机器部件，为此造成的后果甲方自行承担。 一经发现乙方有权利无条件单方中止合同。甲方应付给乙方违约金 %

　　5、对于在原生产商保修期内设备，甲方可根据原始保修卡内的规定进行维修。

　　6、。甲方如需乙方提供其他技术支持(如设备安装、使用及简易维护保养、设备在本市的远距离搬迁和安装调试等)，需提前2天以上通知乙方。

　　四、乙方的权利和义务

　　1、合同执行期间，乙方应负责对机器提供定时检修维护。

　　2、合同执行期间，乙方保证在机器发生故障的情况下，在接到甲方的维修通知后的 小时内服务到位(次数不限)，国家法定节假日除外。

　　3、乙方在收到甲方的维修通知并确认机器需要更换配件时，应及时将故障恢复以确保设备正常运转。

　　4、 乙方有义务对每次的检修或维修情况向甲方做出说明，并提供更换配件清单，配件价格

　　5、合同执行期间，乙方为甲方机器更换新配件后，新配件再次出现问题，属配件本身质量问题，乙方应负责维修更换;若属于甲方使用不当(不属于配件质量问题)造成的配件损坏，由甲方负责。

　　6、 在维修(更换部件)工作完成后，乙方维修人员应向甲方提供书面报告，并由双方签字确认故障已被修复。

　　7、合同执行期间，乙方对于甲方新购置的设备，在生产厂家保修期内乙方可应甲方要求提供技术支持和所需的扩展服务(如设备安装、及维护保养、设备在本市的远距离搬迁予以的协助和调试等)。

　　五、付款类别及付款方式\_\_\_\_\_\_\_\_年维修保养付费类别： A类：乙方每月或季度为甲方设备进行一次全面的维护保养，配件费除外，全年服务费为元，大写：人民币 元整。 B类：当甲方设备出现故障或需维修保养时，乙方提供上门服务，次数不限，配件费除外，全年服务费为 元，大写：人民币 元整。付款方式：服务费合同签订之日起三个工作日内付清，现金支票均可。 配件所需费用另计，一周内付清。

　　六、争议解决 合同经甲、乙双方签字盖章后生效，对双方均有约束力。 如有一方不履行合同，另一方可直接向本地法院诉讼。

　　七、合同的终止和违约

　　1、本合同到期后，自行终止，如甲方需乙方继续服务应在合同到期前\_\_\_\_月内续签合同。

　　2、违约。 甲方通知乙方前往维修保养，如乙方无故超过三次不如期维修保养，甲方有权中止合同，并可要求乙方退返余下的合同款。(退回合同款〈合同费12Ⅹ未服务月份)。

　　八、本合同自签约各方签字盖章之日起生效 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。 其他未尽事宜，双方本着合理、公正的原则协商解决。

　　九、附则：

　　十、附表：

　　十一、合同执行期：至

　　甲方： 负责人签字：\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_

　　乙方： 负责人签字： 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**有关服务合同集锦 篇19**

　　甲方：

　　乙方：

　　依据《中华人民共和国合同法》和有关法规的规定，乙方接受甲方的委托，就公司设计事项，双方经协商一致，签订本合同，信守执行：

　　第一条、本协议设计服务项目的名称、地点、内容及提交之文件标准

　　1、服务项目的名称:

　　2、服务项目的地点：

　　3、服务项目的“设计”主题内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (具体执行项目见附件)

　　4、提交设计文件页面标准：乙方以电子稿交付或A4打印规格(210X285mm)文件方式交付设计的作品。

　　第二条、甲方向乙方提交的有关资料

　　1、为设计需要，甲方须及时提前提供有关图文、影像资料；

　　2、为能保证设计稿件质量，甲方须须提前通知乙方进行设计；

　　第三条、乙方向甲方提交的有关设计案时间

　　乙方根据甲方的设计通知及提供的相关设计资料力求在甲方要求的时间内完稿，配合甲方的产品推广需要。如遇到特殊情况不能按时完稿，乙方须提前向甲方告之，双方协商解决。

　　第四条、服务执行准则

　　所有乙方的提案，必须经甲方负责人签字后方可执行；未经甲方签字乙方擅自实施方案的，如有误，责在乙方。

　　第五条、服务协议内容、设计费

　　1、根据甲方所列的设计服务内容（见附件），甲乙双方协商本项目的设计费为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_圆整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整）；

　　2、完成时间不超过\_\_\_\_\_\_\_个工作日（月）。

　　第六条、项目设计费用支付方法

　　1、本协议生效后，甲方即向乙方支付合同总费用\_\_\_\_\_\_%，即人民币￥\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整），

　　2、以后根据稿件设计的完成量支付余下相应的设计费，

　　3、项目设计全部完成后，甲方向乙方支付余下的\'款项。

　　第七条、双方责任

　　一、甲方责任:

　　1、甲方按本协议第二条约定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性、及时性负责；甲方提交上述资料及文件超过规定期限，乙方按本协议规定交付文件的时间顺延。

　　2、甲方变更设计主题内容或因提交的资料错误，或对提交资料作较大修改，造成乙方设计需返工时，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。

　　3、甲方应按本协议第六条规定的金额和时间向乙支付设计费用，逾期3天后，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方，逾期5天后，乙方有权终止协议，并要求甲方支付应付费用，甲方无任何理由拒付应支付的设计费。

　　4、甲方应为乙方派往现场工作人员给予工作上的配合。

　　二、乙方责任:

　　1、乙方按本协议第三条规定内容、时间向甲方交付设计源文件（如：AI或CDR格式矢量文件）。

　　2、乙方对企划、设计出现的遗漏或错误负责修改或补充，若由于乙方原因造成质量事故或损失，乙方应负责采取补救措施，但不承担由此引起的连带责任。

　　3、乙方有向甲方提供工作进展情况的义务。

　　第八条、保密条款

　　1、乙方交付甲方的设计方案仅供本协议规定项目使用，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得复制或向第三方转让，以及用于其它项目，如果发生以上情况，乙方有权追缴索赔。

　　2、乙方不得向第三方扩散、转让甲方提供的图纸等技术经济资料。如发生以上情况，甲方有权索赔。

　　第九条、其他

　　1、甲方如需要乙方交付印刷样稿，乙方另收工本费。

　　2、甲方委托乙方承担本合约内容之外的工作服务，应另行支付费用。

　　3、由于不可抗拒因素致使合约无法履行时，双方应及时协商解决。

　　4、本合约未尽事宜，双方可签订补充协议为附件，补充协议与本合约具有同等效力。

　　5、本合约一式两份，甲乙双方各执一份。

　　6、本协议自甲、乙双方盖章签字第一笔设计费支付到乙方后生效。

　　甲方（盖章）：

　　甲方代表签名：

　　地址：

　　电话/传真：

　　日期：

　　乙方（盖章）：

　　乙方代表签名：

　　地址：

　　电话/传真：

　　日期：

**有关服务合同集锦 篇20**

　　甲方：

　　乙方：北京宏运恒通科技发展有限公司

　　协议类型：“轻松商务”网络系统服务安全与保密合同

　　协议合同编号：hyht-easy-business

　　合同有效期：壹年（年月日----年月日）

　　“轻松商务”是由宏运恒通科技发展有限公司（以下简称“乙方”）提供的一种计算机及网络的维护服务解决方案。经甲乙双方友好协商，确认由乙方负责为甲方提供以下安全与保密服务：

　　工作数据的安全与保密：

　　乙方工程师不得利用工作之便，拷贝甲方公司员工的工作数据（包括：word文档、excel表格、access数据库及其他资料）；

　　在为甲方服务时，不得以任何理由将甲方有用的工作数据删除；

　　如果需要格式化甲方的硬盘及软件盘里，需要经过甲方当事人同意并签字确任后，方可进行操作；

　　重新安装操作系统时，如有将甲方工作数据备份到自己电脑上的情况，需要在恢复数据到甲方电脑后立即删除，不得以任何理由留下备份；

　　乙方向甲方提供备用电脑，需要将甲方的工作数据拷贝到备用电脑，当甲方的电脑维修完毕后，将工作数据恢复对甲方的电脑，需要立即将备用电脑上的相关数据删除，不得以任何理由留下备份；

　　员工隐私的安全与保密：

　　甲、乙双方不得以任何理由将对方员工的联系方式公布于众，其中包括手机号码、家庭电话、呼机号码、email地址；

　　甲、乙双方不得以任何理由将对方员工的个人隐私公布于从，其中包括员工的家庭住址、员工的年龄、家庭状况；

　　乙方工程师不得利用工作之便查看甲方工作人员的mail信件；

　　双方交换文件的安全与保密：

　　签约双方须对双方以书面形式指明应保密的`信息内容进行保密。除非

　　（1）这些信息内容已见于公共传媒。

　　（2）这些信息由两方独立发展，但在合同范围之外这些信息内容通过合法渠道从第三方获得。

　　合同双方须同意保密的文件及信息内容的传播范围仅限于自己的雇员和为执行合同而必须获知保密内容的第三方。合同双方须保证已方雇员和相关方获知并同意对这些信息进行保密。

　　合同双方还应同意在双方的要求下，乙方雇员及相关第三方切实遵守所有的保密要求遵守对方对保密材料的保安措施。

　　本条款至合同终止时继续有效，对对方保密材料进行保密的义务须到合同到期后一年终。

　　本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方代表签字盖章后生效。如果双方违反合同条款，应付法律责任。

　　甲方签字：乙方签字：

　　（盖章） （盖章）

**有关服务合同集锦 篇21**

　　甲 方：

　　联系地址：

　　电话/传真：

　　甲方负责人：

　　甲方联系人：

　　联系方式：

　　电子邮箱：

　　乙 方：浙江容大川检测技术服务有限公司

　　联系地址：上海市浦东新区川沙镇绣川路58号A座1206室

　　电话/传真：

　　乙方负责人：李瑞

　　乙方联系人：李瑞

　　联系方式：

　　为了更好的给甲方提供准确、快速、优质的服务，便于双方合作的顺利进行，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，本着平等互利的原则，通过友好协商，经双方同意签订如下技术服务合同：

　　第一条：合作宗旨

　　充分利用乙方的检测能力与技术优势，对甲方送检产品进行相关标准的检测，为甲方出具检测报告。

　　第二条：合作方式 合同编号：

　　1、乙方提供以下测试服务：

　　3、本次检测报告乙方保证数据准确及报告权威有效性。

　　4、乙方为甲方提供双方上述约定项目的检测服务，按照甲方指定的方法对样品进行检测。

　　5、双方成立对口的窗口人员进行交接，确保测试和报告按期顺利完成。

　　第三条：支付方式

　　1、 检测费用采用一次性付清的方式付款.甲方付款后乙方安排检测，收款后10个工作日出具检测报告。

　　2、 乙方帐户：

　　户 名： 浙江容大川检测技术服务有限公司

　　账 号:

　　开户行: 中国农业银行宁波市江北支行

　　第四条：甲方责任

　　1、提前通知乙方与样品有关的、实际上或潜在的危害或危险，包括但不限于辐射、有毒或易爆成分或材料的存在和风险。

　　2按照乙方要求，提供一切检测所必需的样品、资料和技术文件(若甲方对检测项目有特别要求，应一并提出)，并保证提供的一切资料应当是真实、完整、合法、有效的，以便乙方有效地提供要求的检测服务。

　　3、按本协议约定及时向乙方支付检测费用。

　　4、如对检测结果有异议，应于检测报告收到后完成之日起15日内向乙方书面提出。逾期未提出异议，则视为同意检测报告。

　　第五条：乙方责任

　　1、按照本技术服务合同约定提供检测服务，为甲方出具检测报告。

　　2、承诺采用合理谨慎态度及科学准确的方法提供检测服务，以保证检测结果的准确性和有效性。

　　3、为甲方设立检测专用服务通道，以便甲方的供应商可享受快速通道服务，指定专人作为甲方服务窗口，并为甲方及其供应商提供相关的技术支持。

　　4、就检测报告的有关内容，接受甲方的咨询；

　　5、乙方对样品进行检测后出具的`报告仅对被测样品负责。在任何情况下，乙方的责任不能超出乙方对样品作出的检测报告的范围。乙方有责任向甲方提供试验后样品,若甲方无要求,乙方有责任保存30天,在此期间,若样品丢失所造成的一切损失由乙方承担

　　6、免费向甲方提供相关咨询业务的技术支持和培训工作。

　　第六条：违约责任

　　1、任何一方违反本合同保密条款的约定，应承担由此引起的一切经济损失及法律责任（包括但不限于守约方的经济损失、律师费、诉讼费等）。

　　2、甲方基于乙方提供的咨询所采取的技术措施为甲方的技术秘密，乙方不得向第三方泄漏，否则应承担违约责任。

　　第七条：免责条款

　　检测服务的顺利进行，依靠甲乙双方的共同努力和彼此配合。

　　（一）因发生乙方无法控制的情形造成乙方无法履行协议时，乙方不承担相关责任，该等情况包括但不限于以下情形：

　　1、发生不可抗力时。

　　2、甲方人员不按照本合同条款履行责任时，如资料或样品不能按照乙方要求提供时。

　　3、由于甲方原因致使乙方未能按协议规定完成检测服务而造成甲方蒙受任何 损失或损害时。

　　4、相关法律和法规及标准的变更。

　　（二）由于甲方的下列行为引起的相关问题，乙方不承担相应责任：

　　1、甲方单方面更改乙方出具的检测报告，或对乙方出具的检测报告进行取舍，由此造成损失或纠纷时。

　　2、甲方违反其在本合同第六条第2项下规定的义务，由此造成的损失或纠纷时。

　　第八条：争议解决及其他

　　1、凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商。若协商不成，应向所在地人民法院提起诉讼。

　　2、本技术服务合同一式2份，甲乙双方各1份，自双方签字盖章之日起生效。

　　甲 方（签章）： 乙 方（签章）：

　　代 表（签字）： 代 表（签字）：

　　日 期：20xx年 月 日 日 期： 20xx年 月日

**有关服务合同集锦 篇22**

　　根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律的规定，甲乙双方经友好协商，就甲方委托乙方维护其所拥有（甲方）的服务器事宜达成一致，特订本合同，以资双方共同执行。

　　第一条 合同项目：甲方负责购买服务器，购买相关软件使用权，并负责将服务器存放在电信（网通）机房。乙方负责该服务器的硬件故障的排除，（甲方负责硬件的采购费用）。及软件安装、升级、服务器管理和软件故障的排除。

　　第二条 双方的权利和义务

　　2-1 甲方的权利和义务

　　2-1-1 甲方如果在服务器上安装其他软件，所需要的软件版权/许可/使用权由甲方自行解决。

　　2-1-2 甲方对使用服务器所引起的任何经济、政治、法律等责任负完全责任。甲方同意，如发生上述事件，与乙方没有任何关系，乙方也不应对此或对第三方承担任何责任或者义务。如甲方利用服务器开办电子公告栏目，甲方按照相关法律法规的要求应指定专人负责所发布信息的审核，监督工作，建立健全安全管理责任人制度和网络信息安全管理制度。甲方对于在电子公告栏目当中出现的信息负责。

　　2-1-3 甲方对甲方自己存放在服务器上的数据、以及进入和管理服务器的口令、密码的完整性和保密性负责。因甲方维护不当或保密不当致使上述数据、口令、密码等丢失或泄漏所引起的一切损失和后果均由甲方自行承担。

　　2-1-4 甲方应向乙方提交甲方执行本合同的联系人、信息安全负责人和所有管理甲方网络、设备和服务器的人员名单和联系方式，并在上述信息发生变化时及时通知乙方。甲方在乙方需要时应提供必要的协助，因甲方以上人员（包括已经离开甲方的甲方原雇员）的行为或者不作为而产生的后果均由甲方承担。

　　2-1-5 除非双方另有书面约定，甲方承认乙方向甲方提供的任何资料、软件、数据等的权利属于乙方，甲方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则应承担相应的责任。

　　2-1 乙方的权利和义务

　　2-1-1 对服务器系统平台进行日常维护和监控，以保证甲方信息服务器的.正常运行。对服务器上数据的进行配合备份工作，数据备份工作由甲方主要自行负责。

　　2-2-2 除非双方另有书面约定，乙方承认甲方自己存放在服务器上的任何资料、软件、数据等的知识产权均与乙方无关，乙方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则应承担相应的责任。

　　2-2-3 甲方自行安装软件或进行系统配置如导致系统无法使用，需要乙方进行恢复的，乙方有权要求甲方支付相应的服务费用。

　　第三条 服务内容、费用及支付方法

　　3-1 本合同的详细服务内容由附件描述。

　　3-2 本合同所涉及的甲方应支付给乙方壹年服务器维护费，总金额为人民币 10000 元，大写：壹万元整。其涉及的金额一律以人民币元为单位。

　　3-3 甲方采取转账的方式付款。

　　3-4 在本合同签定后3个工作日内（即 年 月 日前），甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_费用共计\_\_\_\_\_\_\_\_元支付乙方；甲方于 年 月 日前，将\_\_\_\_\_\_\_\_费用共计\_\_\_\_\_\_\_\_元支付给乙方。

　　3-5 乙方将于服务器开通之日起为甲方进行服务器系统平台的维护。

　　3-6 如甲方付款逾期，除补交应付金额外，其拖欠的天数每天按应付金额的0.3%另付滞纳金。第二年的相关费用如未按时支付，甲方除支付滞纳金外，乙方还将随时终止合同所约定的相关服务。

**有关服务合同集锦 篇23**

　　甲方(委托方)： 广播电视台 签订地点： xx市

　　乙方(受托方)：防雷工程有限公司 签订时间： 20xx年2月8日

　　按照《中华人民共和国合同法》及其有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲乙双方就相关事宜达成如下共识，并签订本合同。

　　一、工程项目

　　1、工程名称：xx市xx县马鞍山差转台防雷接地工程

　　2、工程地点：xx市xx县马鞍山差转台

　　3、工程内容：

　　⑴差转台的生活区、发电区、机房工作区等有关建筑物的感应雷防护装置及接地处理。

　　⑵差转台的生活区楼顶等有关建筑物的直击雷防护装置及接地处理。

　　⑶ 差转台铁塔的接地处理；

　　⑷ 具体施工详见本合同附件《设计方案》；

　　二、工程承包方式

　　1、本工程采取包工总价承包的方式。

　　2、未经甲方同意，不得将本工程转包或分包。

　　三、工程价款

　　1、本工程价款采用固定价格包干方式，双方约定包干合同优惠总价为人民币：拾贰万叁仟捌佰元整（￥123800.00元）；

　　2、本工程的合同总价款包含工程项目的施工安装及材料费包含第三方相关部门进行的防雷工程审图、监审、检测验收费用。

　　四、付款

　　1、付款方式：

　　（1）合同正式签订后5个工作日内，甲方向乙方支付合同总价50%工程预付款，即支付人民币大写：陆万壹仟玖佰元整（61900.00 元）；

　　（2）乙方收到甲方支付的工程预付款后5天内组织施工人员进场施工，工程施工竣工后，由甲、乙双方会同第三方相关部门进行验收，工程验收合格后5日内，甲方再向乙方支付工程合同总金额的40%工程款，即支付人民币大写： 肆万玖仟伍佰贰拾元整（49520.00 元）；合同总金额的10%款作为工程的履约质保金，履约质保金时间从工程验收合格之日起期限为一年，一年到期甲方再向乙方支付工程合同总金额的5％工程余款，即支付人民币大写： 壹万贰仟叁佰捌拾元整（12380.00 元）。

　　（3）甲方以转账方式将本合同项下的费用支付至乙方合同指定银行账户，如甲方未将款项支付至乙方指定银行账户，导致乙方未收到相关费用，视同甲方未支付。

　　五、工程工期

　　1、本工程总工期为20日历天内，乙方必须在此期限内完成施工。

　　2、如遇如下情况经甲方同意后，工期可顺延：

　　⑴因甲方原因造成的工期延期，包括不能按时提供施工用地，施工用电等；

　　⑵雨天和自然条件影响进度。

　　六、质量标准、验收

　　1、工程质量标准：

　　⑴ 符合国家有关建筑物防雷施工规范要求

　　⑵ 符合xx市xx县马鞍山差转台防雷接地工程设计施工方案要求。

　　⑶ 符合国家有关防雷工程检测、验收要求。

　　2、工程验收：

　　⑴ 工程竣工后，甲、乙双方会同当地气象行政管理部门共同验收，验收合格标准以当地气象行政管理部门出示的合格检测报告为验收合格，验收不合格，由乙方整改，直至合格为止，整改所发生的费用由乙方负责。

　　⑵xx市xx县马鞍山差转台防雷接地工程设计施工方案，是根据甲方要求参照设计院提供的有关资料进行编制，同时按甲方要求针对部分建筑物及部分装置进行方案设计，若此方案交由当地气象行政管理部门评审验收中，被要求应补充或增加的其他工程内容（原工程设计方案内容之外），所发生的材料及其他费用，应由甲方负责。

　　七、双方责任

　　1、甲方工作：

　　（1）协调甲方涉及实施防雷接地工程的单位与乙方的关系。

　　（2）准确提供相关数据及资料；监督工程实施进度及工程质量。

　　（3）免费提供施工中用水用电及施工工具、仪表、机具的保管场地。

　　（4）协助乙方解决现场施工人员；为乙方施工人员办理进入施工现场临时通行证；乙方施工人员食宿自理。

　　2. 乙方工作：

　　（1） 按设计方案施工图和相关技术规范、要求及计划安全施工，确保工程质量。

　　（2） 严格遵守甲方规章制度，不影响设备正常运行，不损坏施工现场设备、管线。乙方未履行上述义务，造成甲方及第三方损失的，由乙方承担责任。

　　（3）遵守当地政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音相关规定。

　　（4）保证施工现场清洁整齐；竣工验收前清理现场；恢复因施工建筑物受损的表面和道路路面。

　　（5）爱护甲方财产，自觉保守甲方秘密。

　　（6）工程完工后，负责施工现场的清场工作。

　　八、安全施工

　　1、乙方应遵守工程建设安全生产有关规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受甲方安全检查人员的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除安全隐患。

　　2、乙方应对其施工人员进行安全教育，不得违章作业和冒险作业。

　　3、施工过程中涉及的财产损失及安全责任事故由乙方全部负责。

　　九、售后服务

　　1、本工程及产品保修期为二年，免费保修、维护时间从工程验收合格之日算起，质保期满后可进行长期有偿服务，服务费用另协商签订有偿服务协议。

　　2、保修期内，应甲方要求，乙方提供24小时响应服务。

　　十、其他事项

　　1、本合同未尽事宜，由双方协商解决。在履行合同过程中发生争议，双方应先协商解决，并达成补充协议：协商不成的任何一方均可向工程所在地的法院起诉。

　　2、本合同一式六份，甲方执叁份，乙方执叁份，自双方签字盖章之日起生效。

　　甲 方：广播电视台 乙方：防雷工程有限公司

　　法定代表人： 法定代表人：

　　委托代理人： 委托代理人：

　　地址：xx市xx县城 地址：高新区工业园 科园东十二路21号

　　电 话： 电 话：

　　传 真： 传 真：

　　开户行： 开户行：

**有关服务合同集锦 篇24**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_社区卫生服务中心

　　乙方：户主\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　家庭成员\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_ 、\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_

　　乙方家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为大力发展社区卫生服务，满足社区居民在疾病预防、保健，基础医疗等方面的需求，优化卫生服务结构，形成“小病在社区、大病进医院、康复回社区”的新型就医模式，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_推行了“片医负责制”这一全新的社区卫生服务模式，并制定了一系列便民、惠民政策，本着自愿、公平、诚信的原则，签订本协议，具体内容如下：

　　一、甲方按照《国家公共卫生服务规范要求》免费为乙方建立规范的家庭健康档案，指定片医小组对家庭成员的健康状况给以综合评估并进行保健指导、健康教育，免费提供健康教育宣传材料。

　　二、甲方为乙方家庭成员中的老人、妇女、儿童、慢性病人、残疾人等人群免费提供重点预防保健服务。

　　三、甲方每季度至少免费举办1次健康知识讲座，引导乙方家庭成员学习与掌握健康知识和必要的健康技能，印刷包括健康教育折页、健康教育处方和健康手册等宣传材料，放置在社区卫生服务中心(站)的候诊区、诊室、咨询台等处，每年免费提供不少于12种内容的宣传资料。

　　四、如乙方契约人员患病需要治疗，甲方负责提供基本医疗服务，如需转诊，负责联系转诊医院、介绍医生等，并做好出院后的康复指导工作。

　　五、甲方随时提供电话健康咨询服务，并负责乙方用药指导。

　　六、甲方为乙方提供电话预约服务，并根据需求上门进行卫生保健服务。

　　七、甲方为乙方妇女儿童每年免费提供一次保健服务。

　　八、甲方为乙方65岁以上老年人每年免费进行一次健康管理，包括健康体检、健康咨询指导和干预，生活方式和健康状况评估：包括体育锻炼、饮食、吸烟、饮酒、慢性疾病常见症状和既往所患疾病、治疗及目前用药等情况。

　　九、甲方对乙方家庭中高血压患者，每年免费提供至少4次随访。测量血压、体重、心率等，根据患者血压控制情况和症状体征，对患者进行评估和分类干预。

　　十、甲方对乙方家庭人员中Ⅱ型糖尿病高危人群进行有针对性的健康教育和生活方式指导。对确诊的Ⅱ型糖尿病患者，免费提供每年至少4次随访。包括测量空腹血糖和血压，测量体重等，了解患者服药情况，根据患者血糖控制情况和症状体征，对患者进行分类干预。

　　十一、甲方根据国家免疫规划和疫苗免疫程序，对乙方家庭中适龄儿童进行常规接种，并采取预约、通知单、电话、手机短信、网络、口头、广播通知等适宜方式，通知儿童监护人，告知接种疫苗的种类、时间、地点和相关要求。根据传染病控制需要，开展乙肝、麻疹、脊灰等疫苗强化免疫、查漏补种和应急接种工作。

　　十二、乙方到甲方就诊不收挂号费，治疗费及检查费优惠10%。

　　十三、为保障医疗安全，原则上甲方不到乙方家中或其它非医疗场所实施各项侵入性治疗，特殊情况需要实施时，甲方应告知不良后果，同时签订“家庭治疗知情同意书”。

　　十四、乙方应为甲方提供家庭成员真实、有效、完整的健康信息，未经乙方允许，不得泄露乙方的任何个人信息;否则，乙方可依法追究甲方相应的责任。

　　十五、甲乙双方因合同履行发生其他争议时，双方应协商解决，协商不成可通过司法途径解决，若仲裁由乙方所在地仲裁委员会仲裁。

　　本协议一式三份，自签订之日起有效期为一年，到期后，在双方同意的情况下，可以续签。

　　甲方(盖章) 乙方代表(签字)

　　责任医生(签字)：

　　电话： 电话：

　　(以下空白，不构成本协议的任何条款)

**有关服务合同集锦 篇25**

　　甲方（出租人）：

　　联系地址：

　　电话：

　　甲方账户信息：

　　户名：

　　开户行：

　　账号：

　　乙方（承租人）：

　　联系地址：

　　电话：

　　根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利义务关系，双方在自愿、平等、等价有偿的原则下经过充分协商就房屋租赁之事宜订立本合同，以资共同遵守。

　　第一条 租赁内容

　　一、甲方将位于 市 区 号店铺租赁给乙方。甲方对所出租的房屋具有合法产权。

　　二、甲租赁给乙方的房屋建筑面积为 平方米，使用面积为 平方米。甲方同意乙方所租房屋作为经营用，其范围以乙方营业执照为准。

　　四、甲方为乙方提供的房间内有：消防设施及供配电等设备。上述设备的运行及维修费用，包含在租金之内，乙方不再另行付费。

　　第二条 租赁期限

　　五、一、租赁期 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

　　二、其中免租期 日，自 年 月 日起至 年 月 日，作为乙方装修时间。

　　第三条 租金及其它费用

　　六、房屋租金每月人民币 元。

　　七、每一个租赁年度按月计算。

　　八、电费按日常实际使用数（计量）收费，每月10日前交上月电费（甲方出示供电局收费发票）其它费用，双方协商补充于本条款内。

　　第四条 双方的权利和义务

　　九、甲方

　　（一） 甲方应保证所出租的房屋及设施完好并能够正常使用，并负责年检及日常维护保养、维修；凡遇到政府部门要求需对有关设施进行改造时，所有费用由甲方负责。

　　（二） 对乙方所租赁的房屋装修或改造时的方案进行监督和审查并及时提出意见。

　　（三） 负责协调本地区各有关部门的关系，并为乙方办理营业执照提供有效的房产证明及相关手续。

　　（四） 甲方保证室内原有的电线、电缆满足乙方正常营业使用，并经常检查其完好性（乙方自设除外），发现问题应及时向乙方通报。由于供电线路问题给乙方造成经济损失，甲方应给予乙方全额赔偿。

　　（五） 在合同期内，甲方不得再次引进同类（饰品）商户。如违约应向乙方赔偿 元人民币经济损失费，并清除该商户。

　　（六） 甲方应保证出租房屋的消防设施符合行业规定，并向乙方提供管辖区防火部门出具的电、火检合格证书复印件。

　　（七）上述设备、设施出现问题甲方应及时修复或更换，如甲方不能及时实施，乙方有权代为修复或更换，费用（以发票为准）由房租扣除。

　　十、乙方

　　（一）在国家法律、法规、政策允许的范围内进行经营及办公。

　　（二）合同有效期内，对所租赁的房屋及设施拥有合法使用权。

　　（三）按合同内容交纳租金及其它费用。

　　第五条 付款方式及时间

　　十一、乙方在签订合同时付给甲方 元人民币为定金，在正式入住后五日内将第一月的租金 元人民币付给甲方。

　　十二、乙方从第二次付款开始，每次在本月前5天交付。

　　十三、乙方向甲方支付的各项费用可采用银行转帐、支票、汇票或现金等方式。

　　第六条 房屋装修或改造

　　十四、乙方如需要对所租赁房屋进行装修或改造时，必须先征得甲方书面同意，改造的\'费用由乙方自负。在合同终止、解除租赁关系时，乙方装修或改造与房屋有关的设施全部归甲方所有（可移动设施除外）。

　　第七条 续租

　　十五、在本合同期满后，乙方有优先续租权。

　　十六、乙方如需续租，应在租期届满前二个月向甲方提出，并签订新租赁合同。

　　第八条 其它

　　十七、甲方和乙方中任何一方法定代表人变更、企业迁址、合并，不影响本合同继续履行。变更、合并后的一方即成为本合同当然执行人，并承担本合同的内容之权利和义务。

　　十八、本合同的某项条款需要变更时，必须用书面方式进行确定，双方订立补充协议，接到函件方在十天内书面答复对方，在十天内得不到答复视同同意，最后达成补充协议。

　　十九、双方各自办理财产保险，互不承担任何形式之风险责任。

　　二十、乙方营业时间根据顾客需要可适当调整。

　　第九条 违约

　　二十一、甲、乙双方签订的房屋租赁合同。乙方已交纳定金后，甲方未能按期完好如数向乙方移交出租房屋及设备，属于甲方违约。甲方每天按年租金的1%向乙方支付延期违约金，同时乙方有权向甲方索回延误期的定金，直至全部收回终止合同。

　　二十二、在合同有效期内未经乙方同意，甲方单方面提高租金，乙方有权拒绝支付超额租金。

　　二十三、任何一方单方面取消、中断合同，应提前二个月通知对方。

　　甲 方(盖章):乙 方(盖章):

　　负责人:负责人:

　　地 址:地 址:

　　电 话:电 话:

　　传 真:传 真:

　　委托日期: 受托日期:

**有关服务合同集锦 篇26**

　　说明

　　1、本合同文本为玄武区开展家庭养老床位服务的标准文本，由玄武区民政局制定。

　　2、家庭养老床位服务机构应当就合同重大事项对老年人及其家属或其他付款人、保证人、联系人等尽到提示义务。老年人及其家属或其他付款人、保证人、联系人等应当审慎签订合同，在签订本合同前，要仔细阅读合同条款，特别是审阅其中具有选择性、补充性、修改性的内容，注意防范潜在的风险。

　　3、本合同文本“□”中选择内容、空格部位填写内容及其他需要删除或添加的内容，双方当事人应当协商确定。“□”中选择内容，以划√方式选定；对于实际情况未发生或双方当事人不作约定时，应当在空格部位打×，以示删除。

　　4、在签订本合同时，当事人应根据老年人的民事行为能力、付款义务人、保证人、联系人的不同情况，将“专用条款”增加或替用至“通用条款”中。

　　5、养老服务组织、老年人及其家属或其他付款人、保证人、联系人等可以针对本合同文本中没有约定或者约定不明确的内容，根据养老服务的具体情况在相关条款后的空白行中进行补充约定，也可以另行签订补充协议。

　　6、当事人可以根据实际情况决定本合同原件的份数，并在签订合同时认真核对，以确保各份合同内容一致；在任何情况下，当事人都应当至少持有一份合同原件。

　　甲方（家庭养老床位服务机构）

　　法定代表人：职务：

　　住所：邮政编码：

　　联系电话：电子邮箱：

　　乙方（入住老年人）

　　姓名：性别：年龄：

　　居民身份证号：

　　家庭住址：

　　联系电话：电子邮箱：

　　乙方监护人

　　（属于限制行为能力或者无民事行为能力的入住老年人，须由监护人签字确认）

　　姓名：与乙方关系：

　　居民身份号码：

　　家庭住址：

　　联系电话：电子邮箱：

　　丙方

　　丙方作为入住老人的：

　　□付款义务人□连带责任保证人□联系人□代理人□其他

　　丙方为个人的：

　　姓名：与乙方关系：

　　居民身份号码：联系电话：

　　经常居住地地址：

　　通讯地址：邮政编码：

　　工作单位：电子邮箱：

　　丙方为单位的：

　　单位名称：

　　法定代表人（或负责人）：

　　通讯地址：邮政编码：

　　联系人：联系电话：

　　传真号码：电子邮箱：

　　通用条款

　　鉴于：

　　1、甲方是依法成立的养老服务组织，能够按照《南京市家庭养老床位试点实施办法（暂行）》（宁民规〔20xx〕01号）文件要求提供个人生活照料、康复护理、医疗护理、精神慰藉、文化娱乐等养老服务；

　　2、乙方或乙方监护人经与甲方充分沟通、考察，自愿入住甲方提供的家庭养老床位（养老服务组织名称），接受甲方提供的专业养老服务，并向甲方支付相应费用；

　　3、乙方或乙方监护人授权丙方作为乙方在紧急情况下的代理人、联系人，代为处理乙方或乙方监护人在本合同项下的相关事务，丙方同意接受乙方或乙方监护人授权。

　　为了营造温馨、舒适、安全的\'生活环境，满足老年人“老有所养、老有所乐”的需要，切实保障老年人的合法权益，同时明确各自的权利义务，甲、乙、丙三方依据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国老年人权益保障法》《养老服务组织管理办法》等法律规范，本着诚实信用的原则，经过友好协商，就甲方向乙方提供养老服务事宜，自愿达成以下合同条款，供各方遵照履行。

**有关服务合同集锦 篇27**

　　乙 方（旅行社/受托人）：

　　甲 方（旅游者/委托人）：

　　旅游单项委托服务合同使用说明

　　一、旅游者与旅行社签订旅游合同时，双方应认真阅读本合同。本合同一经依法签订即具有法律效力，双方必须严格履行。

　　二、本合同必须由旅行社的法定代表人（委托代理人）和旅游者亲自签章，并加盖旅行社公章（旅游合同专用章）方为有效。

　　三、合同参考文本中的空栏，由双方协商确定后填写清楚。 四、双方经协商一致后，对本合同文本条款的修改或未尽事宜的约定，可在文本中明确，或经协商一致另行签订补充协议；另行签订的补充协议，作为本合同的附件，与本合同一并履行。

　　五、本文本仅适合于旅游单项委托服务合同使用。

　　甲方（委托人/旅游者）： 旅游者姓名： 性别：身份证号： 家庭 /单位住址： 联系电话： 紧急联系人及电话：

　　乙方（受托人/旅行社）： 旅行社名称：

**有关服务合同集锦 篇28**

　　委托方（甲方） ：

　　受委托方（乙方）：

　　合同编号：

　　第一章 总 则

　　第一条 本合同当事人

　　1.1委托方 （以下简称甲方）：

　　名称：

　　商铺编号：

　　1.2受委托方（以下简称乙方）：

　　名称：

　　物业管理资质等级证书编号：

　　1.3根据有关法律、法规，在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方同意乙方为国美第一城A区商业街 号楼 层 号铺位提供物业管理服务，订立本合同。

　　第二条 物业管理区域基本情况

　　2.1物业名称：国美第一城A区商业街；

　　2.2物业类型：商业（住宅配套）；

　　2.3座落位臵：北京市朝阳区青年路西里2号院；国美第一商街 号楼 层 号铺位

　　2.4甲方商铺建筑面积：平方米

　　其中：甲方商铺内建筑面积 平方米;甲方商铺公摊建筑面积：平方米

　　第二章 乙方提供的物业服务内容

　　第三条 制定物业管理服务工作计划，并组织实施；管理与物业相关的工程图纸、业主及使用人档案与竣工验收材料等；

　　第四条 房屋建筑共用部位的日常维修、养护和管理。

　　第五条 共用设施设备的日常维修、养护和管理。

　　第六条 共用设施和附属建筑物、构筑物的日常维修养护和管理。

　　第七条 公共区域的绿化养护与管理。

　　第八条 公共环境卫生。

　　第九条 公共秩序维护。

　　第十条 维持物业区域内停车场车辆行驶、停放秩序。

　　第十一条 消防设备设施维护管理。

　　第十二条 自动扶梯、电梯、供水、供电等设备设施的运行和日常维护管理。

　　第十三条 房屋装饰装修管理服务。

　　第十四条 其他委托服务事项由双方另行协商。

　　第三章 物业服务质量

　　第十五条 乙方提供的物业服务质量参照原北京市国土资源和房屋管理局发布的《北京市住宅物业管理服务标准》（京国土房管物字 [20xx]950 号）中的普通商品住宅物业管理服务标准执行。

　　第十六条 乙方提供的服务范围为铺位以外的公共区域及共用设备设施的管理。

　　第四章 物业服务费用

　　第十七条 物业服务及中央空调使用等费用的收取

　　17.1甲方支付本合同任何费用以人民币支付，物业服务费由甲方按下列标准向乙方按年度缴纳。

　　甲方应在每年 月 日前向乙方交纳物业服务费（按房屋建筑面积计算，建筑面积包括商铺内建筑面积加公共部位与公用房屋分摊建筑面积。） 甲方应交费面积为 平方米；

　　水、电、燃气等费用由使用人直接向收费单位缴纳。物业服务费及垃圾清运费用金额如下：

　　（ 1 ）管理服务人员的工资、和按规定提取的其他费用等；

　　（ 2 ）物业共用部位、共用设施设备的日常运行、维护费用；

　　（ 3 ）物业管理区域清洁卫生费用；

　　（ 4 ）物业管理区域绿化维护费用；

　　（ 5 ）物业管理区域秩序维护费用；

　　（ 6 ）办公费用；

　　（ 7 ）物业管理企业固定资产折旧；

　　（ 8 ）物业共用部位、共用设施设备及公众责任保险费用；

　　（ 9 ）物业管理企业的利润；

　　（ 10 ）法定税费；

　　（ 11 ）经甲方同意的其它费用。

　　第十八条 共用部位共用设施设备的大、中修和更新改造费用从专项维修资金支出。 （此专项维修资金即为《北京市商品房预售合同》第二十三条中所指资金）

　　第十九条 乙方对甲方房屋自用部位、自用设备维修养护及其他特约服务的费用另行收取，乙方制定的对甲方房屋自用部位、自用设备维修养护及其他特约服务的收费价格在物业管理区域内公示。

　　第五章 双方权利义务

　　第二十一条 甲方权利义务

　　20.1按时按标准缴付合同与合同补充协议中所规定的各项费用。

　　20.2监督乙方管理工作的实施情况。

　　20.3不得在物业内存放易燃易爆、腐蚀等危险品或违禁物品。

　　20.4装修及改造

　　（1）甲方可对所使用的物业进行装修或改造，但须提前七个工作日向乙方书面申请，并提交书面装修设计方案和施工方案，在经乙方同意，办理相关手续并交纳相关费用后，方可进行。在施工过程中，甲方需遵守物业的有关管理规定，乙方有权对甲方的装修、改造等过程进行监督和管理。甲方应对装修、改造过程中可能给乙方或任何第三方造成的任何损害承担全部赔偿责任。

　　（2）在装修、改造的`设计及施工过程中须遵守建设部第110号令《住宅室内装饰装修管理办法》的相关规定；还要具备商业房屋装修中政府相关部门需要审批的各种手续，乙方在保证商铺结构安全、消防规范和各系统正常使用功能的情况下，尽量满足甲方的正当使用要求。

　　（3）装修或改造时，不得对物业的结构、设备设施进行改建、增建或改动，不得以任何方式破坏物业或整个商街的外观及整体形象。

　　（4）未经乙方书面同意，不得在物业内部公共区域、外立面或顶部展示或树立任何文字、标记或广告。

　　20.5甲方及甲方所属员工在商街内的一切经营及业务活动必须遵守中华人民共和国和北京市的法律法规以及乙方物业管理的有关规定。不得使用或容许他人使用该商铺作任何违法、违规或不道德的用途，包括不得在物业内出售假冒伪劣货品等行为。

　　20.6由于甲方的原因给房屋结构或设施等造成损害时，须赔偿由此对乙方或商街内其他客户造成的损失。

　　由于甲方的原因造成的火灾、爆炸、商街内各种管道及设施以及其它任何地方的漏水、漏电等事故而造成的全部经济损失，均由甲方承担全部责任。

　　20.7协助乙方作好物业管理区域内的物业管理工作。

　　20.8装修施工中其他管理事项按照物业管理公司制定的《装修手册》管理规定的条款执行。

　　第二十二条 乙方权利义务

　　22.1根据甲方的授权和有关法律、法规及本合同的约定，在本物业区域内提供物业管理服务；

　　22.2有权要求甲方及甲方所属员工配合乙方的管理服务行为；

　　22.3向甲方收取物业服务费；

　　22.4对甲方及其所属员工违反《业主临时公约》和物业管理制度的行为，有权根据情节轻重，采取劝阻、制止、报警等措施；

　　22.5乙方的工作人员因维修、检查、安装等需要，进入甲方物业时，应预先通知甲方。 如发生火灾或迅速蔓延危害第三方的紧急情况时，乙方来不及预先通知甲方时，也可直接进入甲方物业处理紧急情况，但事后应向甲方说明理由。上述情况发生时，甲方应大力协助乙方采取应急措施。

　　22.6有权选聘专营公司承担本物业的专项管理业务，但不得将物业的整体管理委托给第三方；

　　22.7由于不可抗力的情况而影响商街内任何设施的正常运转时，乙方不承担甲方因此而造成的损失。

　　22.8维护停车场的车辆行驶停放秩序，提示车主妥善保管自己的贵重物品，以及严格遵守交通安全法规及道路安全行驶规定。

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找