# 个人保洁服务协议

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-02-11

*个人保洁服务协议（精选28篇）个人保洁服务协议 篇1　　甲方: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　甲乙双方本着平等自愿、友好协商的原则就乙方为甲方提供房屋清洁保洁服务事宜达成如下协议;　　一、服务内容:　　(一)乙方为甲*

个人保洁服务协议（精选28篇）

**个人保洁服务协议 篇1**

　　甲方: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲乙双方本着平等自愿、友好协商的原则就乙方为甲方提供房屋清洁保洁服务事宜达成如下协议;

　　一、服务内容:

　　(一)乙方为甲方位于的房屋提供日常保洁服务，服务范围包括:

　　1、房屋内部地面清洁、灶台、卫具清洁、天花板、墙壁清洁;

　　2、门窗、家具清洁;

　　3、电器、空调、普通灯具仅提供外部污渍清洁，如甲方需要进行内部清洁，则由甲方自行拆装，乙方进行清洁。

　　注:抽屉里的物品、地毯、衣物、窗帘、鞋、字画、古董字画不在日常保洁服务范围内，如乙方需要清洗，可与甲方另行协商。

　　二、保洁标准:厨房:无杂物、无污渍、瓷砖表面洁净，橱柜台面板清洁，手摸光滑，油烟机表面无灰尘，门板清洁;卫生间:无杂物、洁具触摸光滑、有光泽，瓷砖表面洁净，淋浴房无水垢、毛发，洗脸盆无污渍，四周清爽，无异味，无卫生死角;天花板:无灰尘、无姝网、阴角清爽(不包括灯具)﹔

　　墙面:墙壁手摸光滑、无尘土，开关盒无尘土、无污渍，踢脚线无尘土、洁净;

　　玻璃:目视无水痕、无手印、洁净光亮;玻璃框缝无尘土，底槽内无颗粒、灰尘、洁净;地面:无尘土、无污渍、，地板光滑有光泽，石材光亮(不包括地板打蜡，石材养护)﹔衣柜:柜体内无颗粒.无灰尘，门板清洁，移门槽无颗粒、灰尘。

　　三、收费标准:

　　1、服务费用按年结算，每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_次，共次，每平米为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

　　2、木地板高级护理，费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元:窗户外面玻璃清洗，费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

　　3、全年费用合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，前半年支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，后半年支付元\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　4、合同有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

　　四、双方的权利与义务

　　(一)乙方权利与义务:

　　1、甲乙双方约定每周、午为清洁服务时间，甲方如有临时变更服务时间的要求，应提前一天通知乙方，以便乙方工作安排。

　　2、乙方质检员将不定期上门检查乙方保洁员的服务工作质量。

　　3、乙方保洁员在为甲方提供正常清洁服务时，若出现安全事故，由乙方承担全部责任。甲方不得要求保洁员从事本合同约定服务内容外的有危险性的工作，若由此产生的安全事故由甲方承担主要责任。

　　4、在合同有效期内，乙方应与甲方协商一致，为甲方固定安排1—3名保洁员轮流提供清洁服务，如有人员变动,应征得乙方同意。

　　(二)甲方权利与义务:

　　1、甲方对乙方保洁员的服务质量不满意时，有权向乙方提出更换保洁员的要求，若连续3次不满意，甲方有权解除本合同。

　　2、甲方在乙方保洁员提供服务时，应保管好自己与家人的现金与贵重物品，不能加其摆放在显眼位置。如在保洁员提供服务后甲方家中发生物品丢失情况，甲方可立即报告公安机关报案并保留向乙方追偿的权利。

　　3、乙方保洁员在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和要求经济赔偿。

　　五、违约责任:

　　本合同依法签订即具有法律约束力，双方均应全面正确履行。任何一方违约给对方造成损失的，受损方有权要求违约方赔偿。

　　六、本协议一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，具有同等法律效力。未尽事宜双方协商解决，或签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**个人保洁服务协议 篇2**

　　甲方：

　　乙方：

　　合同经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，就甲方对乙方提供的日常保洁服务，协商如下：

　　一、合同范围：本合同规定的服务范围依《保洁卫生及花草打理周期安排表》为准;

　　二、合同期限：20\_年11月1日至20\_年10月30日止;

　　三、双方权利和义务：

　　1、甲方向乙方派遣1.5人，其中1人按乙方要求做好卫生日常维护，其余累计定期对乙方厂区花草树木做维护和保养;

　　2、甲方工作人员需遵守乙方规章制度及工作时间;(按原要求实行六天8.5小时工作制)

　　3、甲方需提供保洁及花草维护所需用具如下：

　　a.保洁服务用具：水桶、拖把、扫把、畚斗、地板刷、胶皮手套、垃圾袋等; b.花草维护用具：剪刀、割草机、农药、肥料;

　　4、乙方为甲方1名服务人员免费提供工作餐;

　　5、保洁人员需服从乙方管理，并配合临时性工作安排;

　　四、合同价格及付款方式：甲方为乙方提供保洁及花草维护费用为人民币2600元整(含税);实行按月支付，甲方服务满一月后，乙方在受到甲方发票之日起15日内付款;

　　五、合同的变更、终止和解除;

　　1、合同的变更、终止和解除需经双方协商，都必须采用书面形式;

　　2、提前终止，提出方需提前一个月告知，并需向对方支付一个月服务费用的赔偿金(即人民币2600元整);

　　3、合同期满合同即告终止，双方可协商续订新的服务合同;

　　六、人员法律归属：

　　1、甲方派驻乙方服务人员其劳动关系属甲方，劳动争议由甲方自行负责与乙方无关;

　　2、甲方人员的工资，各项保险，福利、工伤节日加班等费用均由甲方自行承担;

　　七、争议解决：

　　在履行合同中，如双方发生争议，应本着互谅互让原则友好协商解决;协商不成，可向当地人民法院起诉讼;

　　八、合同生效：

　　本合同一式二份，甲乙双方各执一份，本合同经双方签字盖章后生效，服务合同的〈保洁卫生及花草打理周期安排表〉作为合同附件一并具有法律效力;

　　九、合同未尽事宜，双方协商解决，可签定补充协议;

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人保洁服务协议 篇3**

　　甲方:\_\_\_商业管理有限公司(以下简称甲方)

　　乙方:深圳市昆仑清洁服务有限公司(以下简称乙方)

　　甲乙双方经协商就乙方向甲方提供长期保洁服务达成以下协议:

　　一、保洁范围:见附件一。

　　二、保洁标准:见附件二。

　　三、保洁期限: 年,自 年 月 日至 年 月 日,其中前三个月为试用期。

　　四、保洁费用:每年人民币叁拾壹万贰千元整。(￥31\_.00元整)。

　　五、付款方式:按月支付全年费用的十二分之一,即每月￥26000.00元,每月15日支付上月保洁费用。

　　六、甲乙双方的权利和义务:

　　1.甲方的权利和义务

　　⑴甲方有权对乙方的保洁工作进行监督检查;若达不到本公司约定的保洁标准或违反甲方工作制度,甲方有权给予处罚,罚款细则见附件四。

　　⑵为乙方提供存放保洁工具的场地(提供一间工具房),并为乙方免费提供清洁所需用的水电,但乙方应本着节约的原则,合理使用。

　　⑶甲方有权对乙方的员工进行监督,对乙方不合格的员工提出调整,更换的建议,有权对乙方员工培训进行监督指导。

　　⑷甲方有权对乙方日常工作人员的总数量及使用工具和消耗材料的品牌、质量、数量按清洁作业投标书上标准见附件五,进行监督及检查,如有不足将从当月的保洁费用中扣除。

　　⑸当月的业务结束后,甲方对乙方业务完成质量进行确认,并且通过《每月保洁质量评估表》对前一月的保洁工作进行总结,经甲方(副)总经理确认后方可给付前一月保洁费,如有罚款可在合同保洁费用中扣除。

　　⑹乙方保洁人员下班离场携带的物品必须配合保安员进行检查。

　　⑺甲方有权制定可回收废旧物的相关规定,确定乙方可回收废旧物工作的进行。

　　⑻乙方保洁未达到双方约定的保洁标准的,甲方有权要求乙方限期整改,整改效果仍达不到标准时,甲方有权解除本合同。

　　2.乙方的权利和义务

　　⑴乙方按本合同约定的标准,高质量的完成保洁工作,并接受甲方的监督和检查;

　　⑵在工作过程中,造成甲方及商场内外的财产损毁及安全责任事故的,乙方应承担全部赔偿责任,并且甲方有权解除本合同。

　　⑶保洁期间注意节约水电,爱护室内外各种设施、设备。

　　⑷乙方应安排管理人员负责保洁员的管理及与甲方的协调工作,对保洁员定期培训,并保持人员的相对稳定。

　　⑸为维护甲、乙双方的形象,保洁员统一工装,挂牌上岗。

　　⑹乙方保洁员在工作期间要遵守甲方工作制度,服从甲方管理,严守秘密、热情服务。

　　⑺乙方保洁员工作中,对易燃清洁用品及电器设备规范作业,因不规范操作造成的火灾及其它安全事故的,乙方应承担赔偿责任及其他法律责任。

　　⑻乙方保洁员在工作中造成的人身安全伤害,由乙方自行承担,与甲方无关,乙方在保洁中必须加强劳动保护,如因乙方保护措施不当造成顾客意外人身伤亡事故的,由乙方自行承担,与甲方无关。

　　⑼乙方保洁中,不得使用有损物体表面的高浓度酸性或碱性清洗材料,不得损坏商场的各种结构和设施,如因乙方操作不当,造成本商场大楼结构设施损坏,金属、玻璃等变形、变色或失去色泽,由此产生的一切经济损失由乙方赔偿。

　　⑽乙方有责任为确保完成本合同约定义务而提供必要的人力、保洁设备、工具及充足的保洁材料(按清洁作业投标书上所提供的品牌、数量等标准,如附件五)并负责保洁机器设备的维修、保养,使之处于良好的使用状态。

　　⑾乙方需派有经验之负责人常驻现场负责协调、管理、安排各项保洁工作,如有更换应提前七个工作日以书面形式通知甲方。

　　⑿甲方商场如有外宾或上级首长参观或清洁大检查,可根据需要提前三天通知乙方或直接通知乙方在商场的清洁管理主管,乙方会根据甲方要求进行突击性服务。

　　⒀如甲方商场遇异常事故(如水管爆裂等特殊情况)乙方有责任听从甲方

　　的安排并参与,配合甲方搞好特殊清洁工作。

　　⒁如遇强风及暴雨袭击,乙方会派出人员协助甲方组成抗风小组,全面检查乙方承包范围内的所有工程,特别是下水道是否有垃圾堵塞,如有堵塞将及时疏通防患于未然。

　　⒂甲方商场在重大节假日(如春节、五一、十一、元旦黄金周等)期间乙方负责自行安排增加人员搞好清洁工作。

　　⒃乙方保洁工作中所需器械、洁具、清洁剂、劳保用品等,由乙方承担。

　　⒄本合同终止前一个月,如乙方决定续约,须向甲方提供书面续约申请,甲方同意续约的应在合同期满前10日内给予答复,双方重新签订合同。

　　六、试用期为三个月,在试用期内若甲方对保洁质量不满意有权随时解除合同。

　　七、乙方在合同期限内,不遵守甲方工作制度达三次以上(含三次)时,则甲方有权解除本合同;

　　八、除本合同另有约定外,如一方决定单方解除本合同的应提前肆拾伍天书面通知另一方,并承担相应的违约责任。

　　九、任何一方未按本合同约定随意终止合同,视为违约。一方违约应赔偿另一方经济损失人民币叁万元整(￥30000.00);

　　十、未经甲方书面同意,乙方不得将本合项下的权利和义务转让给任何第三方。

　　十一、其它:本合同生效后,如有未尽事宜,双方经友好协商同意后,以正式协议补充,补充协议与本合同具有同等效力。

　　十二、本合同附件与本合同具有同等效力。

　　附件三、\_\_商业广场清洁作业人员配备计划

　　附件四、保洁处罚条例 -- 细则

　　十三、此合同及副本壹式贰份,由甲、乙双方各执壹份,签字生效。

　　甲方:\_\_\_商业管理有限公司 乙方:

　　甲方代表: 乙方代表:

　　电话: 电话

**个人保洁服务协议 篇4**

　　甲方：\_\_\_\_县界牌中心卫生院乙方：身份证号：甲方因工作需要，将甲方门诊楼的卫生保洁工作承包给乙方，甲乙双方就相关事项达成如下协议。

　　1、甲方将病房楼的卫生保洁工作承包给乙方，承包期限暂订为\_\_\_\_\_\_\_\_年，从20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月3\_\_\_\_日止。

　　2、全年承包费用(包含各种保险费用等)共计为\_\_\_\_\_\_元整(000元)，承包费用分季度给付，甲方提供给乙方保洁用具，乙方的其它一切费用由(包括伤病医药费等)乙方自行解决，与甲方无关。

　　3、乙方必须遵守甲方的各项规章制度和管理规定，遵守卫生保洁制度，履行岗位责职，负责甲方门诊楼内部区域的所有卫生保洁工作，包括门诊大厅及各科科室牌、宣传牌、门诊一至四楼各科室内外门窗及台面、地面、墙壁、屋顶、楼梯扶手、台阶等。保洁区域24小时保洁，每日清晨在医务人员上班前必须完成保洁工作，不得影响医务人员的\'医疗工作。

　　4、乙方的保洁要求：公共场所走道、楼道要每天湿式打扫2次，平时随脏随打扫，保持清洁;正常保持窗明几净六面光，公共台面、宣传牌等清洁无灰尘，室内外无杂物垃圾，墙壁、屋顶无蜘蛛网，地面无废纸屑、烟头、痰迹等，痰盂日日清洗;水池、厕所每天冲刷打扫一次，夏秋季节隔日喷药一次，保持正常厕所、水池卫生，无异味。

　　5、乙方自行做好相关物资的保管工作，丢失物资自行负责，保洁物资以旧换新。如乙方在工作期间，不遵守甲方的各项规章制度、管理规定、卫生保洁职责要求，甲方有权按甲方的管理规定进行处罚，在承包金中扣除;乙方不能胜任工作要求，影响甲方形象和声誉的，甲方有权随时终止合同。

　　6、乙方在承包期间要注意生产、生活安全措施的自行防护，甲方有监督建议权，一切安全工作由乙方自行承担，与甲方无关。

　　7、合同期满前1个月，如乙方仍希望继续留用的，甲方亦有工作需求，则双方可协商重新签定聘用合同，如乙方不愿继续在甲方留用，应在合同期满前一个月向甲方提出，否则造成影响、损失的由乙方承担。

　　8、如乙方因身体原因不能继续胜任甲方聘用的工作，乙方可自行解除合同，甲方亦可随时终止合同。

　　9、本协议乃双方协商定立，自觉遵守，如有一方违约，向对方承担违约金\_\_\_\_\_\_元。本协议一式两份，自双方签字之日起生效。

　　甲方：\_\_\_\_县界牌镇中心卫生院

　　乙方(签名)：

　　法人(签名)：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人保洁服务协议 篇5**

　　发包人：（全称）（以下简称甲方）

　　承包人：（全称）（以下简称乙方）

　　依照《中华人民共和国合同法》有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就有关事项经友好协商，签订本合同。

　　一、工程概况

　　工程名称：卫生保洁及野广告清理 工作地点：\_\_\_\_区高尔基路五四路新开包围地停车场 工程内容：停车场内卫生清洁设施维护及场外规定范围内野广告清理。

　　二、工程承包范围

　　承包范围：车场18600平方米内卫生清洁设施维护及场外规定范围内野广告清理。

　　三、合同工期

　　开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

　　竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

　　四、合同价款

　　金额：（人人民币大写）贰拾肆萬元整（人民币小写）：240000。

　　五、工程质量标准

　　乙方向甲方承诺按照合同规定进行清洁施工并在清洁工作施工期限内承担清洁质量及设施维护责任。如发包人发现工程质量达不到设计及施工规范标准要求，造成损失由承包人撑到全部责任。

　　六、甲方的责任权利及义务

　　1、甲方提供乙方清洁工作所需要的水电使用，并为乙方储务室和乙方员工就餐及更衣的房间。

　　2、甲方有权对乙方的清洁服务工作进行监督和考核，根据考核评定的情况对造成不良影响和损失的情况，根据情节轻重有权要求乙方进行整改并出具书面整改通知。

　　3、甲方要支持乙方工作的开展不影响乙方依法或依合同规定内容进行的`卫生清洁工作，积极协助乙方做好清洁管理和清洁卫生宣传教育工作。

　　4、甲方如果发现乙方工作人员违规工作时要先报告乙方，由乙方进行处罚或解聘。

　　5、甲方如果对乙方安派清洁人员不足时甲方有权提出建议或意见。

　　6、甲方要妥善保管好文件及贵重物品。

　　七、乙方的权利和义务

　　1、负责配置为甲方工作的清洁人员、清洁工具等确保所派人员纯洁性、可靠性。

　　2、根据有关规定结合实际情况制定各项清洁服务管理制度。

　　3、负责清洁和处理清洁区域内办公区域外废弃的物品，如塑料袋、垃圾袋等。

　　4、根据甲方授权对乙方委托的清洁区域各项清洁服务必须认真完成，保持公共环境的卫生整洁、舒适、确保达到甲方的要求。

　　5、乙方清洁人员在工作时如对甲方物品造成损坏的或文件丢失的，经检查是乙方造成的，乙方要负法律责任或进行赔偿。

　　八、安全工作

　　1、乙方管理内容包括为甲方公司的防火、防盗、门禁管制、巡逻警界、监控及车场外围规定范围内的清洁管理等。全车场包围地实行24小时安全及消防管理。

　　2、乙方要对本公司清洁工作人员进行安全培训，员工必须遵守安全法规的有关规定，严格按照安全标准施工，工作中采取必要的安全防护措施解除事故隐患，如乙方对本公司清洁人员未尽安全防护措施及培训，所发生的安全事故产生的一切费用和责任应由乙方负全部责任。

　　3、乙方在作业中应严格要求工作人员，不得擅自挪用发包人的物品，要加强管理，安全生产。

　　九、付款方式

　　1、甲方在合同生效后的第二个月起，如未发现保洁质量问题，工程款以转账支票方式于每月\_\_\_\_日（如遇休息日、或节假日，付款日期顺延）向乙方支付当月的保洁服务费（人民币）0元正。如甲方发现乙方保洁质量问题，甲方按月保洁费的10%先行扣款，然后双方协商。

　　2、甲方超过约定支付时间不支付工程款（进度款），乙方可向甲方发出要求付款通知，甲方收到乙方通知后仍不能按要求付款，可与乙方协商签订延期付款，经乙方同意后可延期支付。协商应明确延期支付的时间和从计量结果确认后第15天起应付款的贷款利息。

　　3、甲方不按合同约定支付工程款（进度款），双方又未达成延期付款协议，导致施工无法进行，乙方可停止施工，由甲方承担违约责任。

　　十、合同变更与终止

　　1、合同的变更与提前终止必采用书面形式。

　　2、本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。

　　3、在合同履行过程中，如遇不可抗拒的原因，双方协商以补充合同方式解决。

　　4、合同内容变更提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按月服务费25%负赔偿责任。

　　十一、合同解除

　　1、乙方严重失职造成甲方的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

　　2、乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动甲方可以解除合同。

　　十二、争议解决

　　在履行合同中，如双方发生争议，双方本着互谅互让原则，友好协商解决，协商不成，可向\_\_\_\_市人民法院提起诉讼。

　　十三、合同生效

　　本合同一式四份，双方各执两份，合同自授权代表签字盖章之日起生效。

　　十四、合同未尽事宜，双方协商解决，可以签订补充协议。

　　甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：

　　日期：

**个人保洁服务协议 篇6**

　　甲方：

　　乙方：

　　本合同经甲乙双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，就乙方对\_大连星之宝汽车销售服务有限公司 \_\_\_\_\_\_\_\_提供日常保洁服务，协商如下：

　　一、服务期限及费用

　　1、保洁服务期限：自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起,至 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日止;

　　2、本协议保洁服务费用总金额人民币124800元/年(包括：保洁工具及材料费、员工工资费、福利费、管理费、上缴税金等);

　　3、支付方式：按照每月 10400元(每月20日前汇款到大连盛博保洁服务有限公司对公账户);

　　二、保洁的形式和范围

　　1、保洁形式为日常保洁;

　　2、保洁范围是甲方指定的室内环境和公共区域的卫生;

　　3、保洁标准，按甲方具体要求执行(具体标准附后)。

　　三、甲乙双方的权利与义务

　　(一)、甲方的权利与义务

　　1、甲方按合同约定向乙方支付保洁服务费用;

　　2、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查，如发现卫生不符合甲方要求，先以口头形式通知乙方立即整改，若不及时整改，再以书面形式通知乙方并视情况给予一定的经济处罚(处罚标准附后);

　　3、甲方为乙方无偿提供保洁正常用水、用电，并及时对供水、排水管道进行修理;

　　4、甲方为乙方提供简单存放清洁工具的房屋。

　　(二)、乙方的权利与义务

　　1、保洁人员应服从甲方的管理，遵守甲方各项管理制度;

　　2、乙方保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪纪录;

　　3、乙方对保洁工作认真负责，并定期征求甲方对保洁工作的意见和建议，对存在的问题及时处理;

　　4、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序;

　　5、乙方应遵循安全操作、文明作业的有关规定，在卫生保洁过程中，采取严格的安全措施;

　　6、乙方负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗;

　　7、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具;

　　8、乙方应爱护室内各种设施，注意节水节电;

　　四、合同变更与终止

　　1、合同的变更与提前终止必采用书面形式;

　　2.本合同规定的履行期限届满，合同自行终止;

　　3.在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商解决;

　　4.合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按年服务费用的10%承担违约责任。

　　五、合同解除

　　1.甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿;

　　2.乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

　　3.乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施，甲方可以解除合同。

　　六、违约责任

　　1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。

　　2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付违约金。

　　七、争议解决

　　在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可以提起诉讼。

　　八、合同的生效

　　本合同一式两份，双方各执两份，合同自甲乙双方签字盖章之日起生效;《卫生保洁标准》、《处罚标准》及其他附件作为合同组成部分与本合同具有同等法律效力。

　　九、其他

　　本合同未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，或签订补充协议。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人保洁服务协议 篇7**

　　甲方：

　　乙方：

　　甲方因工作需要，将甲方门诊楼的卫生保洁工作承包给乙方，甲乙双方就相关事项达成如下协议。

　　1、甲方将病房楼的卫生保洁工作承包给乙方，承包期限暂订为一年，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

　　2、全年承包费用（包含各种保险费用等）共计为\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_元），承包费用分季度给付，甲方提供给乙方保洁用具，乙方的其它一切费用由（包括伤病医药费等）乙方自行解决，与甲方无关。

　　3、乙方必须遵守甲方的各项规章制度和管理规定，遵守卫生保洁制度，履行岗位责职，负责甲方门诊楼内部区域的所有卫生保洁工作，包括门诊大厅及各科科室牌、宣传牌、门诊一至四楼各科室内外门窗及台面、地面、墙壁、屋顶、楼梯扶手、台阶等。保洁区域24小时保洁，每日清晨在医务人员上班前必须完成保洁工作，不得影响医务人员的医疗工作。

　　4、乙方的保洁要求：公共场所走道、楼道要每天湿式打扫2次，平时随脏随打扫，保持清洁；正常保持窗明几净六面光，公共台面、宣传牌等清洁无灰尘，室内外无杂物垃圾，墙壁、屋顶无蜘蛛网，地面无废纸屑、烟头、痰迹等，痰盂日日清洗；水池、厕所每天冲刷打扫一次，夏秋季节隔日喷药一次，保持正常厕所、水池卫生，无异味。

　　5、乙方自行做好相关物资的保管工作，丢失物资自行负责，保洁物资以旧换新。如乙方在工作期间，不遵守甲方的各项规章制度、管理规定、卫生保洁职责要求，甲方有权按甲方的管理规定进行处罚，在承包金中扣除；乙方不能胜任工作要求，影响甲方形象和声誉的，甲方有权随时终止合同。

　　6、乙方在承包期间要注意生产、生活安全措施的自行防护，甲方有监督建议权，一切安全工作由乙方自行承担，与甲方无关。

　　7、合同期满前1个月，如乙方仍希望继续留用的，甲方亦有工作需求，则双方可协商重新签定聘用合同，如乙方不愿继续在甲方留用，应在合同期满前一个月向甲方提出，否则造成影响、损失的由乙方承担。

　　8、如乙方因身体原因不能继续胜任甲方聘用的工作，乙方可自行解除合同，甲方亦可随时终止合同。

　　9、本协议乃双方协商定立，自觉遵守，如有一方违约，向对方承担违约金\_\_\_\_\_元。

　　本协议一式两份，自双方签字之日起生效。

　　甲方：

　　乙方：

**个人保洁服务协议 篇8**

　　合同编号：

　　发包单位：

　　地址：

　　联系人及电话：

　　承包单位：

　　地址：

　　联系人及电话：

　　根据《中华人民共和国民法典》以及《物业管理条例》有关规定，就 项目发包与承包事宜，双方本着平等、自愿、诚实守信的原则，经友好协商，特制订本合同，以资双方共同遵守。

　　一、 项目名称： 项目地址：

　　二、承包方式：采用由乙方包工、包料、包工具、包设备的方式。

　　三、保洁服务范围：本合同书的保洁服务范围为 项目内的室内公共区域(含各办公室及卫生间)及营销中心室外公共区域、样板房及参观通道等。

　　四、保洁服务内容：上述保洁服务范围内的日常保洁、绿植喷水及卫生消杀等。

　　五、保洁服务标准：营销中心室内大堂：每日拖洗1次，清拖2次，随时保洁，

　　每30分钟巡视一次，要求无垃圾、灰尘，无水迹、明显污渍;卫生间：每日清洁2次，随时保洁，要求无垃圾、灰尘，无水迹、明显污渍，无异味;各办公室、水吧、前台及走廊通道：每日清洁2次;室内及门厅绿植：每两日喷水1次;小区道路、广场、停车场、绿地及参观通道：每日清扫2次，每两周冲洗1次，随时保洁，要求无果皮纸屑、烟头杂物，无烟尘。样板房：每日清洁2次，随时保洁，每小时巡视1次，要求无垃圾、无灰尘、无污渍，物品摆放规整。楼道每日清扫2次，每周拖洗1次，楼梯扶手每日擦洗1次，要求无垃圾、灰尘，无污渍、手印;各个部位垃圾桶：每日清运2次，垃圾袋装化，要求保持垃圾桶清洁、无异味，垃圾桶周围无明显垃圾、污渍;路灯、楼道灯每月清洁1次;门、窗、玻璃每3天擦洗1次，要求无污渍、手印;小区内墙壁，灯柱等上面的小广告随时清理。根据实际情况定期进行消毒和灭虫除害。

　　六、合同期限：从 年 月 日至 年 月 日止。合同期满如需续约，甲方应在本合同期满一个月书面通知乙方。

　　七、承包费用：

　　1、保洁服务费用：以每月人均综合服务单价：人民币 元，根据甲方的交付区域乙方提供保洁服务的人员为 人，即每月人民币 元(大写： 元)

　　2、双方自签约之日起一年后，因政府调整工资标准及市场通货膨胀率过高引起的人工费用和材料费用的大幅提升造成的服务费不能满足乙方的基本支出，双方本着友好合作的原则，就服务费的增减问题另行协商议定。新议定的服务费自议定之日起的下一月执行。

　　八、结算方式

　　1、承包费用按月结算，乙方于每月 15 日前向甲方提交当月保洁服务费收据，甲方收到收据之日起7个工作日内，将上月保洁费以支票或现金的方式支付给乙方。

　　2、甲方以转帐方式支付。 乙方指定的收款账户为：

　　开户行 银行 支行，

　　账号 。

　　九、甲方责任：

　　1、全面监督、指导、检查、验收乙方工作，对乙方未能按合同要求履行的服务事项，甲方有权要求乙方限期改正，对乙方提出的合理建议和要求予以采纳或提供帮助。

　　2、如遇特殊保洁工作需求时(如外来人员参观、创优检查、台风、火灾等情况)，可提前或事后通知乙方安排人员进行保洁工作。

　　3、有权制定相应之管理措施、监督检查标准等，以保证乙方按照合同及其他双方议定之要求运作。

　　4、无偿提供保洁工作所需之水电，并提供储物室、休息室各一间供乙方放置保洁器械、材料等物品及保洁服务人员工作期间休息之用;经甲方书面认可，乙方可对上述场所进行改造，费用由乙方自理。

　　5、尊重乙方派驻人员，不得刁难、辱骂、殴打乙方派驻人员，发生纠纷应立即联系乙方管理人员，或报警处理，以期合理、高效解决矛盾。

　　6、按合同约定为乙方办理每月的保洁服务费用结算手续。

　　十、乙方责任：

　　1、乙方应严格按本合同约定的各项作业标准为甲方管理的 项目提供专业日常保洁服务。

　　2、严格教育、培训和管理派驻之保洁人员，遵守甲方制定的各项规章制度，服从甲方的管理，爱护甲方及小区财物，维护甲方良好形象。对有违法乱纪或违反小区各项规定的乙方员工，乙方须予严肃处理;造成甲方损失，乙方应负责赔偿。

　　3、乙方派驻甲方的所有工作人员，必须按甲方管理处的有关规定办理相关手续并提交所有工作人员有效身份证明文件的复印件。工作时间，所有乙方保洁服务人员必须统一着装、佩带工卡上岗，工装由乙方提供，工卡由甲方提供，工作时间不得擅离岗位。

　　4、按照双方协商人数，选择形象素质良好、服务热情、身体健康、无不良嗜好的专业人员，特殊情况下随叫随到。乙方派驻的保洁人员年龄要求：男性不得超过50周岁，女性不得超过45周岁。

　　5、乙方不得因其它任何原因，随意将本小区的保洁服务人员调离;确需调离的，需制定人员补充计划并经过管理处批准后方可实施。

　　6、在日常工作中，乙方保洁服务人员若发现小区公共设施、设备被损坏时，应及时通知甲方;发现安全隐患及可疑人员时，应及时通知甲方，配合做好安全防范工作。

　　7、乙方除参加每日联检、月度例会、季度评审会之外，每月至少指派一名高层管理人员到甲方检查承包范围内的保洁卫生情况，并积极征询甲方意见，加强沟通，不断提高服务品质。

　　8、乙方应科学、合理安排进驻甲方工作现场之保洁服务人员的工作时间和计划，负责承担乙方派驻甲方工作现场之保洁服务人员的工资、保险、劳保福利及其他一切费用。因乙方员工发生劳动争议而影响或有可能影响本合同的履行，乙方应及时做出相应调整以保证本合同各项保洁服务质量。

　　9、乙方应积极听取甲方对保洁工作的意见，认真配合并完成其他特殊保洁事项。如遇台风、水浸、火灾等紧急突发事件，有义务在甲方统一指挥下参加抢险工作。

　　10、严格遵守有关安全作业规定，如乙方员工发生工伤事故，由乙方负完全责任。甲方如要求乙方作业人员在非安全区域或没有安全防护的条件下作业，乙方有权予以拒绝，否则造成的安全责任事故由甲方承担。

　　11、乙方人员在甲方管辖区域内产生经济及法律责任，均由乙方负完全责任，与甲方无关。

　　12、乙方委派(姓名) (联系电话)

　　为本承包项目的负责人，负责全权履行本合同，包括且不限于签收签订合同文件、参加相关会议检查、管理乙方的工作人员、负责平时保洁工作的组织和开展等。

　　十一、工作人数、时间安排和工作要求：

　　1、乙方保证从 年 月 日起即安排 人进驻 项目内开展日常保洁工作。

　　2、工作时间：每日7：30～17：30(具体时间安排可根据现场实际操作情况进行调整)。

　　3、在保洁用水用电管理方面，乙方承诺采取如下措施以尽可能节约用水用电以维护甲方合法权益：

　　A、 培养保洁服务人员的节水、节电意识;

　　B、 保证水管完好，避免远距离冲洗;

　　C、 严禁使用“流水”清洗工具。

　　十二、违约责任：

　　1、甲方每月开展的清洁评审采取日常巡查和月度联合检查相结合的形式。

　　2、在巡视过程中，第一次发现乙方疏忽应首先通知乙方，要求乙方完善服务并做好记录工作，由甲方双方确认签名;日常巡查每第二次以上再发现同一问题，记载为一项一般不合格，扣0.1分，在月度联合检查中发现的一般不合格项，每项扣0.2分，并记录在甲方《日常保洁质量检查评分表》中，并由乙方确认签章。

　　3、每月开展的清洁评审考核采取百分制，满分为一百分。月考核分达到90分及以上者，不扣减合同款;月考核分低于90分，扣减月合同款的2%;月考核分低于80分，扣减月合同款的5%。

　　4、如因乙方重大过错(如故意、无理拒不提供保洁服务，聚众闹事阻挠生产作业，持续时间超过三十六小时，事实上导致甲方大面积无法正常经营的同等或以上程度过错;对此，甲方应提供书面说明，并附录音录像证据或出警记录为证)，甲方有权扣减乙方当月5%保洁服务费用作为违约金并赔偿因此而造成的损失，同时甲方有权要求乙方管理人员立即出面协商处理。

　　5、无论任何原因，乙方员工与甲方、顾户每发生1次争吵，扣除乙方月合同款的1%;与甲方、顾户发生打架斗殴行为，乙方应立即调换保洁服务人员，并相应扣除乙方合同服务款的2.5% 。

　　6、工作期内如有保洁服务人员短缺，甲方有权按合同约定酬金之平均每人每日费用二倍为标准扣除作为违约金(违约金由甲方支付给乙方每月的保洁服务费中扣除)，被甲方发现人员短缺当日，视为本自然月已经过的天数均视为该人员短缺。乙方员工请假、离职等岗位短缺乙方应立即补足，否则均视为人员短缺。

　　7、如乙方服务质量下降，甲方以书面形式通知后四十八小时仍未改善，甲方有权雇佣任何所需人员进行上述改善，而产生的相关费用从合同款中扣除。

　　8、甲方支付给乙方保洁服务费时间应于乙方开出发票之日起7个工作日内完成。甲方未在合同约定时间内支付保洁服务费的，视为违约，每逾期一日，甲方向乙方支付欠款总额每日0.1%的违约金，直至结清欠款为止。

　　9、因甲方未能如期付款而影响乙方开展工作，受资金不到位的影响而未能采购到常用保洁用品，导致定期作业难以开展时，由甲方自行承担相关不良后果。

　　10、合同期内，未出现本协议约定的解除、终止协议情形的，任何一方均不得单方解除、终止本协议，否则守约方有权要求违约方赔偿三个月保洁服务费作为违约金。

　　11、甲方连续二个月未能支付乙方保洁服务费，视为甲方单方提出解除本协议，乙方有权按照本条第10款约定要求甲方支付三个月保洁服务费外，有权要求甲方支付拖欠保洁服务费用所产生的逾期违约金。

　　12、本协议提供的保洁服务不包括高空作业专业事项，甲方不得以任何理由要求乙方提供上述服务，否则视为甲方单方提出解除本协议，乙方有权按照本条第10款约定要求甲方支付三个月保洁服务费外，有权要求甲方支付拖欠保洁服务费用所产生的逾期违约金。

　　13、甲方不得以本协议条款明确约定以外的任何理由：扣减每月的保洁服务费用或收取违约金，否则视为甲方单方提出解除本协议，乙方有权按照第10款约定要求甲方支付三个月保洁服务费外，有权要求甲方支付拖欠保洁服务费用所产生的逾期违约金。

　　十三、合同自动终止情形：

　　1、乙方严重违反合同规定的，影响小区环境或导致甲方其他方面的严重损害，经甲方三次书面警告及罚款仍无效果，甲方有权单方面终止合同，而不需要承担任何费用，给甲方造成的经济损失，乙方仍应予以赔偿;

　　2、连续叁次月考核分低于80分;

　　3、甲方连续两个月未能支付乙方保洁服务费，乙方有权单方面终止合同，而乙方不需要承担任何违约责任，给乙方造成的一切经济损失，甲方应予以赔偿;

　　4、乙方将本合同权利义务分包或变相肢解分包的，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿因此给甲方造成的经济损失;

　　十四、赔偿责任：

　　1、乙方负责承担乙方员工的工资、保险、劳保福利及其它一切费用，乙方任 何员工因意外伤亡，甲方概不负责;乙方应提供保单复印交甲方存档。

　　2、如乙方工作人员在工作进行中或因工作原因造成任何人员人身伤亡事件或任何财产损坏、损失，使甲方遭受赔偿要求时，乙方须负完全法律责任，(如涉及第三方责任的情况除外)。

　　十五、其它事项：

　　1、双方本着友好合作的原则商定，乙方进驻甲方现场后，若因保洁范围扩大/缩小或者工作量扩大/缩小，需增加/减少费用时，由双方另行协商议定;

　　2、为便于双方的正常工作联系，乙方自行配备对讲机及相应设备;乙方人员不得利用对讲机传递非工作信息，并保持工作期间通信状态良好。

　　3、未经双方同意，任何一方不得透露合同相关内容;

　　4、本合同其它未尽事宜，由双方协商解决，并可另行补充协议，补充协议与本合同具有同等效力;

　　5、执行本合同过程中发生的争议事项，双方协商解决，若协商不成，交由当地仲裁机构处理。

　　6、合同期满后，是否续约由双方协商，同等条件下乙方有优先承包该保洁服务项目的权利。

　　7、本合同一式肆份，甲方执三份、乙方执一份，并具同等法律效力;

　　8、本合同附件是合同之组成部分，具同等法律效力，并自合同签定之日起一并生效。

　　甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

　　法定代表人：(签章) 法定代表人：(签章)

　　年 月 日 年 月 日

**个人保洁服务协议 篇9**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(通常为用工学校)

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(通常为劳务派遣单位)

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为净化校园环境，甲乙双方经平等协商，就校园部分区域的保洁工作达成一致意见，自愿签订本合同并共同遵守。

　　第一条　合同期限

　　本合同期限从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

　　第二条　工作内容

　　1.乙方根据甲方工作需要，安排\_\_\_\_\_\_\_\_\_等\_\_\_\_人担任学校的保洁工作。保洁\_\_\_\_\_\_\_\_岗位的设置为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2.保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日。时间春冬季为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，夏秋季为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3.保洁区域为\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　4.保洁标准为\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第三条　工作条件与劳动保护

　　1.甲方应为乙方提供必要的工作条件和常用保洁工具，但不常用的专用保洁工具由乙方自带。

　　2.甲方应建立保洁劳动安全卫生制度，排除保洁区域内的安全隐患，为乙方提供安全的工作环境。

　　3.乙方要严格遵守保洁工作操作规程尤其是高空作业和危险区域工作规程，确保劳动安全。

　　4.因工作需要甲方安排乙方加班的，应支付加班工资;加点的，应支付加点工资。加班加点的时间要符合国家规定。

　　第四条　保洁费用

　　1.保洁费暂定每人每\_\_\_\_\_\_\_月(\_\_\_\_\_\_\_年)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)。

　　2.甲方按\_\_\_\_\_\_\_月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_支付给乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或延顺，但时间必须在\_\_\_\_\_\_之内。

　　3.甲方安排乙方加班加点的，加班工资按每人每天\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元支付，加点工资按每人每小时\_\_\_\_\_\_\_\_\_元支付。

　　第五条　社会保险费

　　社会保险费由\_\_\_\_\_\_\_\_\_缴纳;其支付方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第六条　劳动纪律

　　乙方应当按要求履行本保洁合同，完成工作任务。乙方工作人员要遵守甲方依法制订的与此相关的规章制度和工作规程。如果拒不按要求完成工作任务或违反相关纪律和规程给甲方工作造成损失的，甲方可以解除合同。

　　第七条　合同的变更、解除、终止和续订

　　第八条　违约责任

　　第九条　争议处理

　　因履行本合同发生争议，甲乙双方协商处理。协商不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服

　　第十条　本合同未尽事宜，双方根据《中华人民共和国劳动合同法》第五章第二节的相关规定协商处理。

　　第十一条　本合同一式二份，甲乙双方各执一份。本合同自双方签字之日起生效。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

　　委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**个人保洁服务协议 篇10**

　　甲方：

　　乙方：

　　乙方为巴中市工商局批准的家政服务实体。现应甲方需要，乙方为甲方提供清洁服务。为了明确双方的权利、义务，特订立如下合同，供双方共同遵守。

　　一、双方约定事项：

　　1、服务项目：每周一次家庭清洁服务。

　　2、服务地点：

　　3、服务时间：从20xx年x月x日起20xx年x月x日止。

　　4、服务费用：x元，其中。

　　5、交费方式：

　　二、乙方应遵守事项

　　1、甲方认为乙方派出的家政员不适用，并有充分的理由，乙方给予调换。

　　2、乙方负责提供保洁所需的各种机械、设备、工具、材料、。

　　三、甲方应遵守事项：

　　1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。

　　2、无偿为乙方提供保洁用水、电。

　　3、对乙方保洁质量应及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工，直至达到质量标准。

　　4、若乙方清洁工作达不到合同要求，甲方有权要求更换家政服务员，但应尊重乙方工作人员及其劳动成果，不得鄙视或讥讽清洁人员。

　　5、甲方不得随意擅自增加合同约定事项以外的工作。如需增加，应得到乙方的同意，并适当增加报酬。

　　四、合同生效、变更与终止

　　1、本合同自双方签字、甲方向乙方交纳约定款项后生效。

　　2、合同的\'变更与提前终止必须采用书面形式。

　　3、本合同规定的履行期限届满，合同自动终止

　　4、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

　　甲方（公章）：乙方（公章）：

　　法定代表人（签字）：法定代表人（签字）：

　　20xx年x月zx日20xx年x月xx日

**个人保洁服务协议 篇11**

　　甲方：

　　乙方：

　　经协商，乙方承包甲方公司办公大楼、生产部办公楼及各车间卫生间的日常清洁工作，现就相关事宜签订合同：

　　第一条 资质要求

　　乙方必须保证其为一家依据法律规定并竟合法程序获取有关主观机关批准成立的实体，具有承接业务的营业范围。

　　第二条 清洁范围及内容

　　第三条 费用及结算方式

　　在乙方按相关要求完成工作的情况下，由甲方每月由银行转账方式向乙方支付当月服务费支付清洁包干总费用共元,大写元人民币。总费用包含（但不限于）乙方人员工资、延长工作时间工资、津贴、劳保福利、劳保用品、社会保险以及各种费用和税金等。（如有扣款，则在承包费用中扣除）。如遇国家政策性调整社保基数及最低工资标准时,甲方应补支付相关的社保、工资补差额费用。

　　乙方于每月2日前将上述费用额与甲方核对后（如有扣款，则在承包费用中扣除）开具正式发票交甲方，甲方收到发票后五个工作日向乙方划付。如遇节假日等特殊情况，付款时间顺延。

　　第四条 承揽期限：1 年

　　第五条 双方的责任义务

　　1.甲方为乙方无偿提供清洁使用的水、电，提供存放清洁工具

　　的房间。

　　2. 乙方承包的为日常保洁，即在甲方上班时间内按规定的清洁范围、清洁内容及要求跟踪打扫和清洁保洁工作。乙方包工、包料、包工具、包设备、包质量、包安全。

　　3.甲方有权对乙方的清洁服务工作进行监督和考核，并要求乙方对存在问题限期整改。对于乙方在保洁中出现的质量问题，甲方有权要求乙方支付违约金：第一次出发警告通知书，第二次要求乙方支付违约金，违约金按照月保洁费的1%从当月保洁费中扣除。通过前两次提醒和督促后乙方保洁工作仍达不到甲方要求，甲方可单方解除合同，不用支付违约金。

　　4.乙方必须向甲方提供清洁人员的名单及相关个人资料，以便甲方备案。同时，乙方要保持清洁人员的相对稳定，不能任意调换、增减。如确因需要调换的，必须报甲方归口部门备案。

　　5.乙方应配备管理人员加强人员的管理，对乙方人员进行安全保密保卫教育，让其遵守国家法律、法规和甲方有关规章制度。教育乙方人员做好包括但不限于防滑、防高坠、防电、防火等各项安全措施，不可干扰甲方的正常生产经营管理工作，不可擅自挪用甲方的物品，不得擅自将甲方物品私自带出厂门。如乙方人员违反有关规定，给甲方造成的损失由乙方照价赔偿，并可要求乙方重新调换清洁人员。

　　6.乙方人员进入甲方工作前，乙方应组织对其进行身体健康状况检查。凡患作业禁忌症、生理有缺陷或不宜从事实际作业工种的人员，一律不应进入甲方工作，否则由此引起的一切后果由乙方负责。同时，乙方不应指派人员在甲方从事所承包服务工作时间内承担不是由甲方主管部门指派的临时性清扫清洁以外的工作。如有违反，发现一次在承包费用中扣50元，如发现超

　　过3次以上的，则每次在承包费用中扣罚金额加倍。

　　7.乙方必须加强对清洁人员的安全教育，认真做好安全防护。乙方必须要求乙方人员着装要整洁（如甲方需统一服装时， 配置服装的费用由甲方另行支付或统一配备），不能穿拖鞋、高跟鞋或露脚趾、脚跟的凉鞋进入公司，不能光上身施工，不能穿短于膝盖的裤子施工。违者每一例扣罚乙方50元，在结算款中扣除。乙方人员安全劳动保护用品应符合工作需要，应做好各种安全防范措施。在工作前，应检查并确认工作环境符合安全要求，如发现有安全隐患，应由乙方通知甲方整改，整改完毕后方可施工。一经开工，即可认为乙方已确认工作环境符合要求，如产生不良后果，责任及费用全部由乙方承担。

　　8.乙方应依法为其人员缴纳社会保险，按时发放工资。乙方缴交保险情况及工资发放的清单或银行回执应复印一份于每季末26日前报甲方备案，并对其真实性负责。如在工作期间发生工伤事故或劳资纠纷，或工作过后产生劳资及其他纠纷，其所有费用和责任全部由乙方承担。如因乙方违法行为或其他过错导致甲方承担连带责任的，甲方可向乙方追偿。

　　9.乙方在本合同期间，因工作失误造成的损失，乙方按法律规定承担相关责任。因乙方原因，给甲方造成损失的由乙方承担（扣罚的.费用在甲方支付给乙方的承包费中直接扣除），并可要求乙方重新调换人员。因甲方原因造成乙方人员损失的，甲方按法律规定承担相关责任。

　　10.如因各种原因造成乙方需重新调换人员，乙方仍须按合同约定按时按质完成承揽的工作，如没有完成合同内约定的承包工作，则在承包费用中扣除相应费用。如因乙方各种原因无法正常履行合约达7天，对甲方利益造成影响的，甲方可单方解除合

　　同，不需支付乙方任何形式违约金，并可向乙方要求赔偿。

　　11.双方签订安全及廉洁协议，作为本合同不可分割的一部分。

　　第六条 未尽事宜，双方另行协商，协商不成依法处理。双方可对本合同的条款进行补充，以书面形式签订补充协议、附件，补充协议、附件与本合同具有同等法律效力。

　　第七条 本合同执行期间，如遇不可抗力致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时友好协商处理。

　　第八条 本合同在履行过程中如发生争议，双方应协商解决或报请相关行政主管部门进调解，协商或调解不成的，双方同意向合同签订地人民法院提起诉讼。

　　第九条 本合同期满前一个月，甲乙双方应提出是否续约的书面意见，如甲、乙双方不提出书面终止意见时，本合同自动顺延，但费用另议。

　　第十条 本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，自签字之日起生效。

　　甲方（盖章） 乙方（盖章）

　　代表（签名）： 代表（签名）：

　　年 月 日 年 月 日

**个人保洁服务协议 篇12**

　　甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_(通常为用工学校)

　　法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托代理人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方:\_\_\_\_(通常为劳务派遣单位)

　　法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托代理人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为净化校园环境，甲乙双方经平等协商，就校园部分区域的保洁工作达成一致意见，自愿签订本合同并共同遵守。

　　第一条 合同期限

　　本合同期限从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

　　第二条 工作内容

　　1.乙方根据甲方工作需要，安排\_\_\_\_\_\_\_\_等\_\_\_\_人担任学校的保洁工作。保洁岗位的设置为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2.保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日。时间春冬季为\_\_\_\_\_\_\_\_，夏秋季为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3.保洁区域为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　4.保洁标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第三条 工作条件与劳动保护

　　1.甲方应为乙方提供必要的`工作条件和常用保洁工具，但不常用的专用保洁工具由乙方自带。

　　2.甲方应建立保洁劳动安全卫生制度，排除保洁区域内的安全隐患，为乙方提供安全的工作环境。

　　3.乙方要严格遵守保洁工作操作规程尤其是高空作业和危险区域工作规程，确保劳动安全。

　　4.因工作需要甲方安排乙方加班的，应支付加班工资;加点的，应支付加点工资。加班加点的时间要符合国家规定。

　　第四条 保洁费用

　　1.保洁费暂定每人每月(年)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)。

　　2.甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_支付给乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或延顺，但时间必须在\_\_\_\_\_之内。

　　3.甲方安排乙方加班加点的，加班工资按每人每天\_\_\_\_元支付，加点工资按每人每小时\_\_元支付。

　　第五条 社会保险费

　　社会保险费由\_\_\_\_\_\_\_\_缴纳;其支付方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第六条 劳动纪律

　　乙方应当按要求履行本保洁合同，完成工作任务。乙方工作人员要遵守甲方依法制订的与此相关的规章制度和工作规程。如果拒不按要求完成工作任务或违反相关纪律和规程给甲方工作造成损失的，甲方可以解除合同。

　　第七条 合同的变更、解除、终止和续订

　　第八条 违约责任

　　第九条 争议处理

　　因履行本合同发生争议，甲乙双方协商处理。协商不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服

　　第十条 本合同未尽事宜，双方根据《中华人民共和国劳动合同法》第五章第二节的相关规定协商处理。

　　第十一条 本合同一式二份，甲乙双方各执一份。本合同自双方签字之日起生效。

**个人保洁服务协议 篇13**

　　聘请单位： (以下简称甲方)

　　服务单位： (以下简称乙方)

　　为了更好地创造商业服务环境，进一步提高服务质量，共创服务品牌，经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，现就乙方为甲方公共区域提供清洁服务签订本合同，供双方共同遵守。

　　一、保洁服务范围：

　　日常清洁：主要负责商业区走廊及落地窗卫生;

　　二、乙方提供保洁人员工作时间每人每周六天上班时间，每天每人不超过8小时，具体工作时间由甲方合理安排;

　　设备配置的检查、验收和核定工作由甲方执行。

　　三、保洁质量的检查、验收和核定:

　　1、保洁质量的检查、验收和核定工作由甲方执行。

　　2、甲方每日不定时巡查，发现一处不符合质量标准的地方，甲方记录的同时书面通知乙方管理员，乙方必须及时处理。

　　四、收费及支付方式

　　1、乙方向甲方提供保洁员 名，每人支付费用1500元，

　　2、本次保洁服务费用共计人民币：3000元，(大写)：叁仟圆整。

　　3、甲方有义务按合同之规定每月10号之前通过转账或现金方式支付保洁费用给乙方。

　　五、甲方的权利和义务：

　　1、为便于工作，甲方须提供水、电(负责下水道畅通)、垃圾桶及工具储藏室、休息室、员工宿舍等。

　　2、甲方有权对乙方的保洁工作提出改进要求。

　　五、乙方的权利和义务：

　　1、乙方应严格遵守相关法律、法规、用工劳动保险及安全由乙方自行全权负责。

　　2、乙方应自觉遵守甲方的各项规定，服从甲方的统一领导，不得以任何理由影响、妨碍客户。

　　3、乙方有义务根据：“全、细、勤、序、净、检”的要求保证内外环境的整洁有序，切实为甲方提供良好优质的.服务。

　　4、乙方有义务接受甲方的检查、监督、指导，定期向甲方汇报保洁工作情况，积极配合甲方开展各项活动。

　　5、乙方爱护甲方的各种财务，不准偷拿甲方任何物品，如有损坏，照价赔偿。

　　6、乙方有权建议甲方工作人员共同爱护、保持环境卫生。

　　六、违约条款：

　　1、甲、乙双方自本合同生效，均应积极、全面、及时地履行本合同。如一方违约，违约方应支付对方违约金。

　　2、甲、乙双方违约金为合同总金额的30%。

　　七、本合同有效期为 年，自 年 月 日起，至 年 月 日止。

　　八、本合同未尽事宜，甲、乙双方协商增定补充加以约定。

　　九、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，均具同等法律效力。

　　十、本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**个人保洁服务协议 篇14**

　　甲方：（以下简称“客户”）：

　　地址：

　　电话：

　　邮编：

　　乙方：（以下简称“家政公司”）

　　地址：

　　电话：

　　邮编：

　　鉴于甲方需要家政保洁服务，乙方能够提供专业、高效的家政保洁服务，双方本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，根据相关法律法规，达成如下协议：

　　　　一、服务内容

　　1.乙方根据甲方的需求，提供家庭保洁、开荒保洁、商业保洁、深度保洁等服务。

　　2.乙方将按照甲方的要求，合理安排人员、时间，保证服务的顺利进行。

　　　　二、服务费用

　　1.甲方应按照约定的时间和方式支付服务费用。服务费用包括\_\_\_\_元/次，具体服务内容、次数和时间由双方协商确定。

　　2.甲方需在服务前支付服务费用，乙方将提供相应的发票和收据。

　　　　三、责任和义务

　　1.甲方应提供清洁用品和工具，并协助乙方进行清洁工作。

　　2.甲方应尊重乙方的`劳动成果，不得损坏乙方使用的工具和设备。

　　3.乙方应按照约定的服务内容和质量，按时完成清洁工作。

　　4.乙方应遵守甲方的要求，保守甲方商业机密。

　　　　四、违约责任

　　1.任何一方未能履行本协议约定的义务，应向对方承担违约责任。

　　2.甲方未能按照约定支付服务费用的，乙方有权要求甲方支付，并可要求赔偿由此造成的损失。

　　3.乙方未能按照约定提供服务的，应向甲方支付违约金，并应重新安排服务时间。

　　五、保密条款

　　1.乙方应对甲方的家庭信息和商业机密保密。

　　2.本协议终止后，乙方仍应继续履行保密义务。

　　　　六、其他条款

　　1.本协议自双方签字生效，有效期至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

　　2.本协议未尽事宜，双方可另行协商解决。

　　3.本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

　　甲方：（签字）

　　日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方：（签字）

　　日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人保洁服务协议 篇15**

　　甲方：

　　乙方：

　　根据《合同法》和国家有关规定，经甲、乙双方友好协商，甲方委托乙方对九江中辉房地产开发有限公司九江中辉·世纪城项目工地及售楼部保安、卫生保洁作业服务管理，对此双方签订本合，以资共同信守：

　　一、合同期限：

　　甲方将九江中辉·世纪城项目工地及售楼部保安、卫生保洁作业委托乙方管理服务，委托期限为个月。即\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日止。

　　二、服务管理时间及范围：

　　1、工地保安人员4个，上班时间为：18：30～次日7：30，四人轮流值班，乙方必须保证夜间有两名保安人员在岗值班，负责工地内的巡逻，并做好巡逻记录，及时处理好巡逻过程中发现的不法事件。

　　售楼部保安人员2个，上班时间为7：30～18：30，其中晚上必须留一名保安人员在售楼部内值班（临时床位由甲方提供），负责售楼部内外安全工作，及时处理好可能发生的一切不法事件，并做好值班记录。

　　2、售楼部保洁人员1个，上班时间为：7：00～18：00，保洁人员负责售楼部保洁及生活区、大厅、桌椅、沙发茶几、烟灰缸、柱子、吊顶玻璃、台面、大门玻璃及过道卫生清扫、卫生间墙面、洗脸盆、马桶、垃圾桶每天都要多次清洗消毒。保洁标准：干净、明亮、无污渍

　　三、服务管理费用：

　　1、保安员费用为人民币（大写）：\_\_\_\_元∕月。保洁员费用为人民币（大写）：\_\_\_\_元∕月。

　　2、付款方式：

　　四、工作内容及职责：

　　为了维护甲方工程项目正常治安秩序，加强安全保卫工作，保障甲方财产和职工生命不受侵害，特制定保安、保洁岗位职责：

　　1、坚持预防为主的原则，搞好法制宣传和普法教育工作使全体职工学法、知法、用法，自觉遵纪守法，预防违法乱纪现象发生并勇于同犯罪分子作斗争。

　　2、乙方保安人员负责工地、售楼部的消防工作，对工地、售楼部的消防设施按规定进行统一管理，使其始终处于有效状态；负责对职工进行消防知识培训，提高职工消防意识。

　　3、严格执行工地关于人、物进出管理规定和出门证管理制度、负责人、物进出大门的传达、登记、检查、询问等管理工作，预防工地及售楼部财物被盗出，制止不法分子进入或在工地及售楼部附近扰乱工程项目的\'正常生产（工作）秩序。

　　4、保安人员负责对工地及售楼部发生的偷盗、截留、打架等事件进行预防、排查、审理、侦破处理。

　　5、保安人员负责工地内外的巡逻，并做好巡逻记录，及时处理巡逻过程中发现的不法事件。

　　6、保安人员要合理安排工地及售楼部照明灯的设置，按昼夜变化情况随时开关，及时检查维护损坏灯泡线路，便于夜间各个角落的巡逻。

　　7、保安人员负责对工地及售楼部员工各类车辆的存放按规定进行管理，对外来人员的自行车、摩托车、汽车按规定进行引导存放。

　　8、保安、保洁人员必须遵守甲方的《公司管理制度》规定并服从甲方办公室安排的其他职责。

　　9、保安人员必须着装上岗，服装统一整洁，站立姿势正确大方，要讲究文明礼貌。

　　10、保安人员值班时间要坚守岗位，严禁睡岗、串岗、空岗、下棋、打扑克、看书刊、吸烟、与他人聚谈等影响值班行为，如有违者，每人每次罚款50元。

　　11、保安人员若因渎职、失职、玩忽职守对工地及售楼造成损失的，乙方必须承担全部

　　责任并赔偿甲方的经济损失。对于实事证明，工地及售楼财务确属被盗，而保安人员未抓获的，按被盗物品价值的100%对乙方进行处罚，罚金从支付乙方的服务费中直接扣除，乙方不得异议。

　　12、保安人员发现问题要及时处理或上报有关部门和领导，不准为违法犯罪行为开绿灯，不准徇私情；如保安人员抓获偷盗、窝藏、截留工地及售楼财物者，因徇私情故意放走的，则甲方对责任保安除按事物价值的10倍罚款外，予以开除处理；经查明，保卫人员对偷盗、窝藏、截留工地及售楼财物知情不追查的，除对保卫组按物品价值的100%罚款外，对知情者给予开除处理。

　　13、如保安人员利用职权乱罚款，对职工进行报复等，除赔偿相应损失外，每人每次罚款200——500元，情节严重的予以开除，对保安人员执法犯法，自身违犯，予以开除。

　　14、乙方必须对保安与保洁人员进行安全教育，严格要求保安及保洁人员遵守甲方工地及售楼部制定的安全制度，若发生安全事故，一切责任由乙方承担，与甲方无关。

　　15、保洁人员负责对工地及售楼部的废物、垃圾安排堆放地点并及时进行处理，避免影响公司环境卫生，做到服务范围内卫生干净、明亮、无污渍。

　　五、双方权利和义务：

　　1、甲方的权利义务：

　　①根据企业管理要求制定各类规章制度和各项管理制度，重申乙方在服务单位及岗位的各种管理制度及操作规程，并要求乙方按其规定严格执行。

　　②根据保安工作职责、标准及相关规定、政策，甲方对乙方实施工作考核并按考核得分兑现服务费。

　　③配合乙方对在九江中辉·世纪城项目从事服务的保安人员进行规范、标准化培训。

　　④按照合同约定和考核结果按时支付乙方服务费。

　　⑤对乙方保安人员提供岗厅、值班监控房屋、取暖、照明、饮水设施。

　　2、乙方权利义务：

　　①按照服务标准向甲方收取服务费。

　　②按照行业标准和被服务方的要求制定服务标准和管理制度。

　　③定期培训考核保安人员。

　　④接受甲方考核管理。

　　六、违约责任：

　　本合同一经签订，双方必须严格执行，任何一方违反合同约定，给对方造成经济损失，对方有权限根据责任和造成后果追究违约金或赔偿金。

　　七、其它事项：

　　1、因履行本合同发生争议，首先应友好协商解决，协商不成可通过当地仲裁委员会仲裁或提起诉讼。

　　2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

　　甲方：乙方：

　　负责人：负责人：

　　联系方式：联系方式

**个人保洁服务协议 篇16**

　　本合同双方责任人：

　　甲 方：

　　联系电话：

　　乙 方：

　　联系电话：

　　甲方请乙方为其家庭进行保洁服务，为了明确双方的权利和义务，经甲乙双方友好协商，达成以下协议，双方共同遵守：

　　1、乙方为甲方服务地址为： ;

　　2、乙方的服务范围：甲方住宅内的地面、门窗、厨房、卫生间、家具、玻璃不包括装饰灯具、抽油烟机内部、锅碗等的清洁服务;

　　3、委托服务期限为 年，即从 年 月 日至 年 月 日止;

　　4、甲乙双方商定每年清洁次数为 次，每次清洁时，由甲方提前2天通知乙方，每次费用 元，每年合计费用为 元，大写 ，在合同签订之日一次性付清;

　　5、甲方应无偿为乙方提供清洁服务时所需水、电以及如梯子、板凳等便于保洁用的物品;

　　6、保洁服务中工作人员的安全由乙方自行负责;

　　7、在保洁服务中损坏甲方的物品由乙方负责赔偿;

　　8、双方必须在合同期限范围内保证清洁次数，若甲乙双方因特殊原因而未完成清洁服务，时间可以顺延，但不超过两个月，任何一方违约将承担全部费用30%的违约金;

　　9、每次乙方服务完毕，甲方检验后必须填写服务卡;

　　10、如本合同发生纠纷，由甲乙双方协商解决，协商不成的可以申请绵阳市劳动仲委会仲裁。

　　11、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人保洁服务协议 篇17**

　　甲方：

　　乙方：

　　甲方为确保单位内外整洁清新、以及高标准的卫生环境，特将内外保洁工作承包给乙方，具体承包协议如下：

　　一、承包时间及费用

　　1、保洁承包时间从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

　　2、保洁费暂定每月\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

　　3、甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于次月\_\_\_\_\_\_\_\_日前支付乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或延顺。但时间必须在\_\_\_\_\_\_\_\_日之内。

　　二、保洁的形式的范围

　　1、保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日春冬（\_\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_\_\_）夏秋（\_\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_\_\_）。

　　2、保洁范围按甲方规定区域保洁范围是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3、保洁标准按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准执行。

　　三、甲乙双方的权利和义务

　　（一）甲方的权利和义务

　　1、甲方对乙方保洁情况进行检查。如发现有不符合标准之处，应责令乙方保洁人员随时进行整改。若不及时整改，可以书面通知乙方并视情况对保洁人员给予经济处罚，直至终止合同。

　　2、甲方无偿为乙方保洁人员提供用水、用电、提供存放保洁工具和更换工作衣的房屋。

　　（二）乙方的权利和义务

　　1、乙方自行提供保洁工作必须的设备和工具，按甲方规定标准进行保洁。

　　2、乙方应遵循安全生产规定，在保洁过程中，（除人力不可抗拒的灾害或因甲方存在安全隐患造成的安全事故和因甲方指挥安排不当出现事故由甲方负责外）所发生的人身事故、责任与费用由乙方承担。

　　四、监督检查

　　1、甲方对乙方提供的保洁服务享有监督权和检查权，有权对乙方服务提出意见和建议的权利。

　　2、乙方应当保证其服务质量的，工程完毕应主动邀请甲方进行检查；对不合格部分，乙方应进行重新处理，直到甲方满意为止。

　　3、甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工；如不满意乙方保洁员的服务，可责令乙方及时调换。

　　五、违约责任

　　1、如甲方不按合同规定期限内向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾\_\_\_\_\_\_\_\_天，按交付金额的\_\_\_\_\_\_\_\_%支付滞纳金。

　　2、如乙方未按合同要求进行优质的保洁服务（按合同标准）给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款\_\_\_\_\_\_\_\_%违约金。并要求乙方退还当月服务费。

　　3、双方中途变更或终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付剩余月份\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

　　六、合同的转让

　　除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

　　七、争议的处理

　　1、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

　　2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

　　八、合同的效力

　　1、本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

　　2、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲方、乙方各\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

　　甲方：

　　乙方：

**个人保洁服务协议 篇18**

　　甲方：

　　乙方：

　　经甲乙双方友好协商，甲方聘请乙方为其提供保洁服务，为明确双方权利和义务，依照我国《合同法》和有关法律法规及有关规定，订立条款如下：

　　一、乙方配置的保洁人员：

　　二、甲方委托进行保洁服务的期限：

　　自 年 月 日至 年 月 日止。

　　三、结算形式：

　　四、结算时间、甲方付费给乙方的报酬标准以及结算标准：

　　1、报酬标准：每个门口按4元人民币标准支付

　　2、本费用不含保洁员使用保洁物料、由甲方负责提供;

　　五、委托保洁工作的责任范围：

　　1、东区学院单扇门口卫生清扫。

　　2、单扇门口卫生清扫数量为( )

　　六、双方的权利和义务

　　(一)甲方的权利和义务

　　1、检查、监督乙方的工作;

　　2、甲方要支持乙方工作的开展，不影响乙方依合同规定内容进行的卫生清洁工作，积极协助乙方做好清洁管理和清洁卫生宣传教育工作;

　　3、甲方应保证乙方保洁人员正常工作的基本条件;

　　4、甲方应提供必要的水电供应;

　　5、协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题;

　　(二)、乙方的权利和义务

　　1、负责对所有保洁员的全面管理工作;

　　2、乙方人员遵守国家法律法规以及甲方的规章制度;

　　3、乙方人员严格按照操作规范、清洁标准进行工作;

　　4、乙方应为甲方选派形象较好的员工，对乙方责任区内进行清洁;

　　5、服从甲方的管理，并严格遵守甲方的各项规章制度;

　　6、根据甲方授权，对甲方委托的清洁区必须认真完成，保持正常施工。

　　7、做到文明服务，树立良好形象;

　　七、其他

　　1、甲、乙双方任何一方的行为损害对方利益时，权益方有权要求对方给予经济赔偿。合同期内，一方要求中止时，应提前三天通知对方。

　　2、在合同期有效期内，如增加工作量及服务范围应根据相应的比例增加费用，并签订补充协议。

　　3、本合同一式两份，甲、乙双方各持一份，自签字盖章之日起生效。

　　4、合同中如有未尽事项，双方可另行协商(文字说明)

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人保洁服务协议 篇19**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

　　甲方聘用乙方从事公共区域卫生保洁工作，为确保完成保洁工作任务，经甲、乙双方协商同意，特制订以下协议：

　　一、保洁的形式和范围

　　1、保洁形式为全日制用工形式，即为日常保洁。

　　2、保洁范围是甲方指定的区域。

　　二、工作任务及条件

　　1、工作时间：每周六天工作制，每天工作8小时，若遇到公司事务繁忙，乙方必须服从甲方加班安排(晚上或假期加班)。

　　2、劳动报酬：甲方根据所制定薪酬制度，按每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元工资标准发放给乙方，发放时间为下月\_\_\_\_\_日(包括一切补贴)。公司不提供工作餐。

　　3、工作条件甲方为乙方配备必备的工具、器械及工作服，并按保洁服务规程对乙方的工作进行布置、指导、监督、检查。三、劳动纪律

　　1、乙方出现下列情况之一时，甲方可视情扣发工资并随时解除用工合同：

　　①、经常迟到早退，无故旷工的;

　　②、工作效率低下，服务不及时的;

　　③、不服从安排，推三阻四，对工作挑三拣四的;

　　④、仪容不整，态度恶劣，影响公司形象的;

　　⑤、拉帮结伙，吵闹打架，造成不良影响的;

　　⑥、向主管谎报考勤或出工不出力的;

　　⑦、其他违反劳动纪律、物业管理有关规定的行为。

　　2、乙方违章操作发生的任何事故,甲方概不承担责任;乙方违章给甲方造成损失的,应给予甲方赔偿。

　　四、劳动合同终止

　　1、劳动合同期满或双方约定终止合同条件出现，劳动合同即终止。劳动合同期满，由于工作需求，经双方协商同意，可续签劳动合同。

　　2、有下列情况之一，甲方可解除劳动合同：

　　①在试用期内，证实乙方不符合甲方录用条件时。

　　②严重违反劳动纪律或公司规章制度时。

　　③严重失职，营私舞弊、伤害公司信誉，给甲方利益造成重大损失时。

　　3、有下列情况之一，乙方可随时通知甲方解除劳动合同：

　　①在试用期内的;

　　②甲方未按照劳动合同约定支付劳务报酬或提供劳动条件时;

　　③甲方以暴力，威胁或非法限制人身自由手段强迫乙方劳动时;

　　④双方要求解除劳动合同时，应当提前书面通知对方，方可办理解除合同的手续并进行交接。但甲方辞退严重违反公司规章制度的乙方及辞退试用期内不符合录用条件的乙方除外。

　　五、本合同未尽事宜由双方协商解决。合同经双方签字后生效，一式二份，双方各执一份。六、乙方承诺本人已仔细阅读并完全了解如下内容：

　　1、乙方在签订本合同时被告知，对于甲方所制定的各项规章制度乙方负有主动学习并自觉遵守的义务。

　　2、乙方应当服从甲方管理和教育，如有违反，甲方可依据规章制度给予相应处罚，直至解除劳动关系。

　　3、乙方在来回工作岗位的路途中应做到自我保护，期间所发生的一切疾病、意外伤亡等事故，均由乙方自己承担相应的一切责任。

　　4、经甲方同意解除本合同，乙方应与甲方办理交接手续，向甲方移交工具材料、办公用品及其他不属于乙方所有的物品后，自觉离开。不办理交接手续的或丢失、损坏、挪用以上物品的，甲方可按其市场价扣发乙方工资，不足部分由乙方另外给予赔偿。乙方领用工作服后工作不满一年的，该工作服费用由乙方依照公司工装管理制度以工作月份折扣承担。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**个人保洁服务协议 篇20**

　　甲方：

　　乙方：

　　甲乙双方根据国家及本单位有关法规，就甲方为乙方提供卫生保洁服务的相关事宜订立本协议。

　　一，合同期限：自X年X月X日至X年X月X日止，合同期满聘用关系自然终止。

　　二，保洁费用：每月保洁服务费XX元。未发现保洁质量问题的，每月号前结清。

　　三，具体保洁项目及区域：1，日常清洁区域： 2，定期保洁区域： 3，垃圾清运：。

　　四，保洁员工作时间安排：

　　五，甲方权利义务：1，甲方提供的保洁员应身体健康，勤劳诚实。

　　2，按要求配置保洁员X名，并向乙方提供保洁员身份复印件存档。

　　3，甲方保洁员应按照操作规范、清洁标准进行工作，确保卫生质量。

　　4，甲方负责提供保洁员清洁工作所需用具等。

　　5，甲方保洁员在工作期间，必须服从乙方规章制度，服从乙方安排。

　　6，甲方应全力配合乙方特殊时期的大检查工作，按照检查标准做好清洁工作。

　　7，甲方在工作作业中应严格要求保洁员做好防护措施，不得擅自挪用乙方物品或进入与保洁作业无关的区域。因此造成甲方人员人身、财产损害，由甲方自行承担。

　　六，乙方权利义务：1，乙方为甲方保洁员提供水源、安全用电、照明，以保证正常作业。

　　2，乙方为甲方提供必要的物料、工具设备存储场所。

　　3，协助甲方解决工作现场遇到的特殊问题。

　　4，乙方对甲方提供的保洁服务享有检察权和监督权，有权对甲方服务提出意见和建议。

　　5，乙方对甲方服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工，如不满甲方保洁员服务，可责令甲方及时调换。

　　七，违约责任：1，甲方在保洁工作中未达到保洁的质量标准，经三次通知整改，仍未达到标准的，乙方有权扣除本月服务费，甲方拒不整改的，乙方有权解除本协议，并不支付甲方任何费用。

　　2，乙方未按时向甲方付费，每延迟一天向甲方支付未支付服务费的日X违约金。

　　八，本协议未尽事宜双方签订书面补充协议解决，书面补充协议与本协议具有同等法律效力。

　　九，本协议一式四份，双方各两份，自双方签字盖章后生效。

　　甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

　　签约代表： 签约代表：

　　签约时间：X年X月X日

**个人保洁服务协议 篇21**

　　甲方:\_\_\_\_\_\_

　　乙方:\_\_\_\_\_\_

　　甲乙双方经协商就乙方向甲方提供长期保洁服务达成以下协议:

　　一、保洁范围:见附件一。

　　二、保洁标准:见附件二。

　　三、保洁期限:\_\_\_\_\_年,自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日,其中前三个月为试用期。

　　四、保洁费用:每年人民币叁拾壹万贰千元整。。

　　五、付款方式:按月支付全年费用的十二分之一,即每月￥26000.00元,每月15日支付上月保洁费用。

　　六、甲乙双方的权利和义务:

　　1.甲方的权利和义务

　　⑴甲方有权对乙方的保洁工作进行监督检查;若达不到本公司约定的保洁标准或违反甲方工作制度,甲方有权给予处罚,罚款细则见附件四。

　　⑵为乙方提供存放保洁工具的场地,并为乙方免费提供清洁所需用的水电,但乙方应本着节约的原则,合理使用。

　　⑶甲方有权对乙方的员工进行监督,对乙方不合格的员工提出调整,更换的建议,有权对乙方员工培训进行监督指导。

　　⑷甲方有权对乙方日常工作人员的总数量及使用工具和消耗材料的品牌、质量、数量按清洁作业投标书上标准见附件五,进行监督及检查,如有不足将从当月的保洁费用中扣除。

　　⑸当月的业务结束后,甲方对乙方业务完成质量进行确认,并且通过《每月保洁质量评估表》对前一月的保洁工作进行总结,经甲方总经理确认后方可给付前一月保洁费,如有罚款可在合同保洁费用中扣除。

　　⑹乙方保洁人员下班离场携带的物品必须配合保安员进行检查。

　　⑺甲方有权制定可回收废旧物的相关规定,确定乙方可回收废旧物工作的进行。

　　⑻乙方保洁未达到双方约定的保洁标准的,甲方有权要求乙方限期整改,整改效果仍达不到标准时,甲方有权解除本合同。

　　2.乙方的权利和义务

　　⑴乙方按本合同约定的标准,高质量的完成保洁工作,并接受甲方的监督和检查;

　　⑵在工作过程中,造成甲方及商场内外的财产损毁及安全责任事故的,乙方应承担全部赔偿责任,并且甲方有权解除本合同。

　　⑶保洁期间注意节约水电,爱护室内外各种设施、设备。

　　⑷乙方应安排管理人员负责保洁员的管理及与甲方的协调工作,对保洁员定期培训,并保持人员的相对稳定。

　　⑸为维护甲、乙双方的形象,保洁员统一工装,挂牌上岗。

　　⑹乙方保洁员在工作期间要遵守甲方工作制度,服从甲方管理,严守秘密、热情服务。

　　⑺乙方保洁员工作中,对易燃清洁用品及电器设备规范作业,因不规范操作造成的火灾及其它安全事故的,乙方应承担赔偿责任及其他法律责任。

　　⑻乙方保洁员在工作中造成的人身安全伤害,由乙方自行承担,与甲方无关,乙方在保洁中必须加强劳动保护,如因乙方保护措施不当造成顾客意外人身伤亡事故的,由乙方自行承担,与甲方无关。

　　⑼乙方保洁中,不得使用有损物体表面的高浓度酸性或碱性清洗材料,不得损坏商场的各种结构和设施,如因乙方操作不当,造成本商场大楼结构设施损坏,金属、玻璃等变形、变色或失去色泽,由此产生的一切经济损失由乙方赔偿。⑽乙方有责任为确保完成本合同约定义务而提供必要的人力、保洁设备、工具及充足的保洁材料并负责保洁机器设备的维修、保养,使之处于良好的使用状态。

　　⑾乙方需派有经验之负责人常驻现场负责协调、管理、安排各项保洁工作,如有更换应提前七个工作日以书面形式通知甲方。

　　⑿甲方商场如有外宾或上级首长参观或清洁大检查,可根据需要提前三天通知乙方或直接通知乙方在商场的清洁管理主管,乙方会根据甲方要求进行突击性服务。

　　⒀如甲方商场遇异常事故乙方有责任听从甲方的安排并参与,配合甲方搞好特殊清洁工作。

　　⒁如遇强风及暴雨袭击,乙方会派出人员协助甲方组成抗风小组,全面检查乙方承包范围内的所有工程,特别是下水道是否有垃圾堵塞,如有堵塞将及时疏通防患于未然。

　　⒂甲方商场在重大节假日期间乙方负责自行安排增加人员搞好清洁工作。

　　⒃乙方保洁工作中所需器械、洁具、清洁剂、劳保用品等,由乙方承担。⒄本合同终止前一个月,如乙方决定续约,须向甲方提供书面续约申请,甲方同意续约的\'应在合同期满前10日内给予答复,双方重新签订合同。

　　六、试用期为三个月,在试用期内若甲方对保洁质量不满意有权随时解除合同。

　　七、乙方在合同期限内,不遵守甲方工作制度达三次以上时,则甲方有权解除本合同;

　　八、除本合同另有约定外,如一方决定单方解除本合同的应提前肆拾伍天书面通知另一方,并承担相应的违约责任。

　　九、任何一方未按本合同约定随意终止合同,视为违约。一方违约应赔偿另一方经济损失人民币叁万元整;

　　十、未经甲方书面同意,乙方不得将本合项下的权利和义务转让给任何第三方。

　　十一、其它:本合同生效后,如有未尽事宜,双方经友好协商同意后,以正式协议补充,补充协议与本合同具有同等效力。

　　十二、本合同附件与本合同具有同等效力。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**个人保洁服务协议 篇22**

　　甲方：

　　乙方：

　　甲方委托乙方对甲方提供日常安保及保洁服务，乙方接受委托并同意按以下安保、保洁服务内容来提供服务，经甲、乙双方协商，一致同意订立本合同如下，以资信守。

　　一、乙方的任务和要求

　　1、乙方派出固定保洁员名、保安人员名，负责甲方内部整个(指定)区域的保洁、安全保卫工作。

　　2、派出的保洁、保安队员接受甲、乙方双重领导，甲方主要负责检查、督促、考核。乙方主要负责执勤教育、训练和管理。

　　3、在值勤时如发现盗窃、破坏、火警等灾害事故，保安队员除采取紧急措施外，应及时向甲方领导或当地公安机关报告。抓获的犯罪分子或嫌疑对象应迅速汇报甲方分管领导和公安机关查处。

　　4、保安队员必须遵守甲方的有关规章制度，要文明执勤，礼貌待人，要认真做好值勤记录，定期向甲方领导汇报情况，重要情况随时报告。

　　5、保洁员、保安队员须穿统一制式服装，佩带明显标志，保安员执勤时并配备必要的防卫器械，装备费用由乙方提供。

　　6、工作期间应注意安全，发生工伤事故由乙方负责。

　　二、甲方的任务和要求

　　1、甲方根据实际需要可要求乙方调整执勤地点、路线。

　　2、无偿提供清洁使用的水电，并提供贮物、休息室供乙方放臵清洁器械、材料等物品及员工工作期间休息之用。

　　3、甲方按照考核标准每月对乙方员工进行考核，提出整改意见，并将考核结果与服务费用挂钩。

　　4、甲方发现乙方保洁、保安队员有失职和不称职行为，可向乙方提出处理意见或经双方协商后，乙方在一周内调换。(发现队员失职两次必须调换)。

　　三、服务价款和结算方式：

　　保安服务费用为元人月(￥元人月)，保洁服务费用为元人月(￥元人月)，合计每月服务费用为人民币(￥元月)。

　　乙方每月15日前向甲方提交上月服务费用的正规税务发票，甲方在收到发票后的七个工作日内付款。

　　乙方开户户名：

　　乙方开户银行：

　　乙方开户账号：

　　四、合同有效期及其他

　　1、本合同有效期为1年。试用期自年月日起至年月日止(试用期三个月)，合同期满经双方协商可再行续签。

　　2、甲乙双方共同约定，本合同生效之日后前三个月为承包试用期，在此期间内因乙方服务质量不合格时甲方可随时解除合约，甲方将不承担任何合同责任。

　　试用期过后，任何一方不得无故单方面解除合同，如因甲乙任何一方因故无法履行合同时，需提前一个月以书面形式通知对方，在取得对方同意后方可解除合同，否则均需赔偿对方损失相等于一个月的承包金。

　　3、合同执行期间，如政策性地方最低基本保障工资调整，甲方应及时给予乙方补调其相关费用。

　　4、对合同中未尽事宜，双方可以书面形式补充，补充协议与本合同具有同等法律效力。

　　甲方：乙方：

　　签字(盖章)：签字(盖章)：

　　年月日年月日

**个人保洁服务协议 篇23**

　　合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　统一社会信用代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　统一社会信用代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经双方协商，由乙方承接甲方清洗保洁工程，为了规范运作，保证质量，安全顺利完工，双方协议如下：

　　1.甲方尽可能委派专人负责现场全过程监理，并尽量避免交叉施工。

　　2.乙方进场后，甲方需提供水源、安全用电、照明、以保证正常施工。

　　3.乙方进场时，双方应将工程区域内所有物品现状点验清楚，特别强调物品有无损坏，贵重物品有无保管好等因素。

　　4.乙方工程进行中，如发现甲方物业材质有破损迹象，应及时保护现场，立即向甲方通报。

　　5.乙方工程进行中，如发生针对甲方的损坏赔偿，正常运作中的安全事故，均由乙方承担责任。

　　6.保洁费用甲方应于施工完毕验收合格后，即时将此笔款项交与乙方工程现场负责人。

　　7.本次施工费用表：餐费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，加油费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，其它费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　8.争议的解决

　　(1)本协议的制定、解释及其在执行过程中出现的、或与本协议有关的纠纷之解决，受中华人民共和国现行有效的法律的约束。

　　(2)本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决(只能选择一种)：

　　①提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

　　②依法向人民法院起诉。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人保洁服务协议 篇24**

　　办公区域保洁服务合同

　　甲方：

　　乙方：

　　甲、乙双方经平等友好协商，由乙方向甲方提供保洁服务事宜，达 成如下协议：

　　一、服务地点：\_\_\_ 办公区域，建筑面积 。

　　二、服务内容： 乙方向甲方提供所属区域保洁服务，方式为乙方在甲方规定的时间内完成甲方办公区域保洁工作。

　　三、费用：保洁服务费用为每月 。

　　四、支付方式：甲方按季支付乙方本协议项服务费用，每季次月10日前将本季度费用足额划入乙方所指定的账户内，乙方按收到金额开具物业管理服务发票。

　　五、协议期限为一年，自 年 月 日起至 年 月 日止，协议到期如甲方仍需提供上述保洁服务，双方续签协议;任何一方在本协议期内需改变内容，需提前30日书面通知对方。

　　六、双方职责与权利：

　　1、甲方按时向乙方足额支付约定的各项费用。

　　2、甲方应尊重乙方服务人员正当的工作与人身权益。

　　3、使用权归甲方管理。

　　七、本协议一式二份，双方各执一份，本协议双方签字盖章后生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人保洁服务协议 篇25**

　　甲方：

　　乙方：

　　为净化校园环境，甲乙双方经平等协商，就校园部分区域的保洁工作达成一致意见，自愿签订本合同并共同遵守。

　　第一条：合同期限

　　本合同期限从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

　　第二条：工作内容

　　1.乙方根据甲方工作需要，安排\_\_\_\_\_\_\_\_等\_\_\_\_人担任学校的保洁工作。保洁岗位的设置为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2.保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日。

　　3.保洁区域为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　4.保洁标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第三条：保洁费用

　　1.保洁费暂定每人每月(年)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)。

　　2.甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_支付给乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或延顺，但时间必须在\_\_\_\_\_之内。

　　3.甲方安排乙方加班加点的，加班工资按每人每天\_\_\_\_元支付，加点工资按每人每小时\_\_元支付。

　　第四条：劳动纪律

　　乙方应当按要求履行本保洁合同，完成工作任务。乙方工作人员要遵守甲方依法制订的与此相关的规章制度和工作规程。如果拒不按要求完成工作任务或违反相关纪律和规程给甲方工作造成损失的，甲方可以解除合同。

　　第五条：本合同一式二份，甲乙双方各执一份。本合同自双方签字之日起生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人保洁服务协议 篇26**

　　甲方：\_\_县城市管理局

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经甲、乙双方共同协商，由乙方向甲方提供清理、保洁服务，并达成以下协议：

　　一、清理保洁范围：

　　\_\_县城市规划区范围内所有城市道路（含外环路及南大出口、北大出口）道路两侧电线杆、路灯杆、墙体等各类城市设施上的野广告日常清理和保洁。

　　二、清理保洁标准：

　　1、电线杆、路灯杆上无张贴、书写的各种野广告，清理后不清洁的，用相应的材料涂刷，确保清洁美观。

　　2、对于张贴、书写在临街墙体和公共设施上的野广告，尽量保持涂抹颜色与原墙体所涂颜色一致。

　　3、沿街商铺门榜两侧各种装饰材料上的`野广告，在不损害整体美观的情况下，尽量保持所涂颜色与原来所涂颜色的一致性。

　　4、保洁区沿街巷上可视范围内向里延伸（约30米）。

　　三、甲、乙双方的义务和权力

　　（一）甲方的义务和权力

　　1、甲方对乙方保洁工作期间遇到的问题，应给予帮助，协商解决。

　　2、甲方可在规定的时间内对保洁区域进行监督检查（每日8：30分前），发现问题及时通知乙方清除，当日内未能及时清除的，每一处野广告从工资中扣除2元线。

　　（二）乙方的义务和权利：

　　1、乙方应按规定的保洁服务范围保质保量的做好清理、保洁工作，确保集中清理完毕后不出现野广告。

　　2、乙方对不属清理、保洁范围以外的工作或在工作中需要新增加清理内容的，须经双方共同协商另行追加保洁费用。

　　四、城区共划分六个保洁区域，需用保洁员六名，每名保洁员月工资600元（含保洁员工资及各种材料的日常消耗等）。甲方按月支付保洁费，乙方按月领取。

　　五、乙方在日常工作中应加强保洁员的安全教育和管理，确保安全无事故，如出现一切安全问题由乙方负责。

　　六、协议起止时间：

　　本协议自年月日始至年月日止。

　　七、如有未尽事宜，由甲乙双方共同商定。

　　八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

　　甲方（签章）乙方（签章）

　　代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**个人保洁服务协议 篇27**

　　委托方全称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　服务方全称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为了确保日常保洁工作的顺利进行，甲乙双方本着共同协作，互惠互利的原则，经充分协商制定本合同。具体承包合同条款如下：

　　第一条 保洁期限

　　洒水车保洁期限：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

　　第二条 洒水车保洁费用

　　1、保洁费用为合计为\_\_\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_\_\_元。

　　第三条 付款方式

　　1、乙方进场进行保洁第\_\_\_\_\_\_\_天，甲方应按洒水保洁费总价的\_\_\_\_\_\_\_%预付保洁款给乙方，以保证三保洁所用的工人生活费等;乙方施工完成后，甲方一次性付清余款。

　　第四条 双方的权利和义务

　　1、甲方的权利和义务

　　甲方有权对乙方保洁工作进行监督、检查、实施指导，有权对乙方的服务提出意见和建议。

　　甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和整改。

　　协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。

　　2、乙方的权利和义务

　　坚持质量第一，客户满意的原则，保证洒水车服务井然有序。

　　乙方员工在工作期间要遵循职业操守，热情服务，保持良好的形象，并服从甲方的监督和管理。

　　爱护建筑物及各种设施，注意节约水电，因乙方失误造成的损坏，乙方应负责修复赔偿。

　　乙方派驻到甲方工作的员工工资、洒水车及油费由乙方负责。

　　第五条 服务人员安排及保洁范围

　　1、乙方作业人员由经过专业培训和具有专业知识的高素质人员担任。

　　2、保洁范围是国际赛车场公共场所洒水保洁。

　　3、规定工作时间：洒水保洁时间：\_\_\_\_\_\_\_—\_\_\_\_\_\_\_

　　4、在规定的工作时间内清洁人员必须随时在位，有需要随叫随到，确保洒水保洁状况一切正常。如遇超出规定工作时间的加班，按实际加班时长统计好加班时间后，由甲方按37元/小时支付加班费用。

　　第六条 合同的变更与终止

　　1、合同的变更须双方协商，并采用书面形式。

　　2、本合同规定的履行期限届满，合同自动终止;无异议可顺延续签。

　　3、在合同履行过程中，如遇到不可抗拒的因素，双方可协商变更合同的内容或者履行方式。

　　第七条 违约责任与合同解除

　　1、甲方未按合同规定向乙方支付服务费用，甲方应支付给乙方每日3%的滞纳金。

　　2、本合同依法签订，具有法律约束力,双方共同履行，无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方赔偿违约金保洁费总额的20%。

　　第八条 争议解决。

　　本合同在履行过程中如发生争议，由双方协商解决。保留必要时提起诉讼的权利。

　　第九条 其他

　　本合同自双方签字、盖章之日起生效;本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，同等有效。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人保洁服务协议 篇28**

　　甲方:(以下简称甲方)

　　乙方:(以下简称乙方)

　　甲乙双方经协商就乙方向甲方提供长期保洁服务达成以下协议:

　　一、保洁范围:见附件一。

　　二、保洁标准:见附件二。

　　三、保洁期限:年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，其中前三个月为试用期。

　　四、保洁费用:每年人民币元整。(￥ 元整)。

　　五、付款方式:按月支付全年费用的十二分之一，即每月￥元，每月15日支付上月保洁费用。

　　六、甲乙双方的权利和义务:

　　1.甲方的权利和义务

　　⑴甲方有权对乙方的保洁工作进行监督检查;若达不到本公司约定的保洁标准或违反甲方工作制度，甲方有权给予处罚，罚款细则见附件四。

　　⑵为乙方提供存放保洁工具的场地(提供一间工具房)，并为乙方免费提供清洁所需用的水电，但乙方应本着节约的原则，合理使用。

　　⑶甲方有权对乙方的员工进行监督，对乙方不合格的员工提出调整，更换的建议，有权对乙方员工培训进行监督指导。

　　⑷甲方有权对乙方日常工作人员的总数量及使用工具和消耗材料的品牌、质量、数量按清洁作业投标书上标准见附件五，进行监督及检查，如有不足将从当月的保洁费用中扣除。

　　⑸当月的业务结束后，甲方对乙方业务完成质量进行确认，并且通过《每月保洁质量评估表》对前一月的保洁工作进行总结，经甲方(副)总经理确认后方可给付前一月保洁费，如有罚款可在合同保洁费用中扣除。

　　⑹乙方保洁人员下班离场携带的物品必须配合保安员进行检查。

　　⑺甲方有权制定可回收废旧物的相关规定，确定乙方可回收废旧物工作的进行。

　　⑻乙方保洁未达到双方约定的保洁标准的，甲方有权要求乙方限期整改，整改效果仍达不到标准时，甲方有权解除本合同。

　　2.乙方的权利和义务

　　⑴乙方按本合同约定的标准，高质量的完成保洁工作，并接受甲方的监督和检查;

　　⑵在工作过程中，造成甲方及商场内外的财产损毁及安全责任事故的，乙方应承担全部赔偿责任，并且甲方有权解除本合同。

　　⑶保洁期间注意节约水电，爱护室内外各种设施、设备。

　　⑷乙方应安排管理人员负责保洁员的管理及与甲方的协调工作，对保洁员定期培训，并保持人员的相对稳定。

　　⑸为维护甲、乙双方的形象，保洁员统一工装，挂牌上岗。

　　⑹乙方保洁员在工作期间要遵守甲方工作制度，服从甲方管理，严守秘密、热情服务。

　　⑺乙方保洁员工作中，对易燃清洁用品及电器设备规范作业，因不规范操作造成的火灾及其它安全事故的，乙方应承担赔偿责任及其他法律责任。

　　⑻乙方保洁员在工作中造成的人身安全伤害，由乙方自行承担，与甲方无关，乙方在保洁中必须加强劳动保护，如因乙方保护措施不当造成顾客意外人身伤亡事故的，由乙方自行承担，与甲方无关。

　　⑼乙方保洁中，不得使用有损物体表面的高浓度酸性或碱性清洗材料，不得损坏商场的各种结构和设施，如因乙方操作不当，造成本商场大楼结构设施损坏，金属、玻璃等变形、变色或失去色泽，由此产生的一切经济损失由乙方赔偿。

　　⑽乙方有责任为确保完成本合同约定义务而提供必要的人力、保洁设备、工具及充足的保洁材料(按清洁作业投标书上所提供的品牌、数量等标准，如附件五)并负责保洁机器设备的维修、保养，使之处于良好的使用状态。

　　⑾乙方需派有经验之负责人常驻现场负责协调、管理、安排各项保洁工作，如有更换应提前七个工作日以书面形式通知甲方。

　　⑿甲方商场如有外宾或上级首长参观或清洁大检查，可根据需要提前三天通知乙方或直接通知乙方在商场的清洁管理主管，乙方会根据甲方要求进行突击性服务。

　　⒀如甲方商场遇异常事故(如水管爆裂等特殊情况)乙方有责任听从甲方的安排并参与，配合甲方搞好特殊清洁工作。

　　⒁如遇强风及暴雨袭击，乙方会派出人员协助甲方组成抗风小组，全面检查乙方承包范围内的所有工程，特别是下水道是否有垃圾堵塞，如有堵塞

　　⒂甲方商场在重大节假日(如春节、五一、十一、元旦黄金周等)期间乙方负责自行安排增加人员搞好清洁工作。

　　⒃乙方保洁工作中所需器械、洁具、清洁剂、劳保用品等，由乙方承担。

　　⒄本合同终止前一个月，如乙方决定续约，须向甲方提供书面续约申请，甲方同意续约的应在合同期满前10日内给予答复，双方重新签订合同。

　　六、试用期为三个月，在试用期内若甲方对保洁质量不满意有权随时解除合同。

　　七、乙方在合同期限内，不遵守甲方工作制度达三次以上(含三次)时，则甲方有权解除本合同;

　　八、除本合同另有约定外，如一方决定单方解除本合同的应提前45天书面通知另一方，并承担相应的违约责任。

　　九、任何一方未按本合同约定随意终止合同，视为违约。一方违约应赔偿另一方经济损失人民币叁万元整(￥30000.00);

　　十、未经甲方书面同意，乙方不得将本合项下的权利和义务转让给任何第三方。

　　十一、其它:本合同生效后，如有未尽事宜，双方经友好协商同意后，以正式协议补充，补充协议与本合同具有同等效力。

　　十二、本合同附件与本合同具有同等效力。

　　附件三、商业广场清洁作业人员配备计划

　　附件四、保洁处罚条例

　　细则

　　十三、此合同及副本壹式贰份，由甲、乙双方各执壹份，签字生效。

　　甲方:商业管理有限公司乙方:

　　甲方代表:乙方代表:

　　电话:电话

　　\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找