# 热门服务合同

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-02-15

*热门服务合同（精选7篇）热门服务合同 篇1　　甲方：　　乙方：　　根据XX市人民政府徐政发[20xx]116号《市政府关于建立新型农村合作医疗制度的实施意见》精神，甲、乙双方就为参加新型农村合作医疗的农民提供优质、价廉、方便、快捷和出院即时*

热门服务合同（精选7篇）

**热门服务合同 篇1**

　　甲方：

　　乙方：

　　根据XX市人民政府徐政发[20xx]116号《市政府关于建立新型农村合作医疗制度的实施意见》精神，甲、乙双方就为参加新型农村合作医疗的农民提供优质、价廉、方便、快捷和出院即时补尝医疗费的服务，以及协议双方互惠互利的原则，达成以下协议：

　　一：甲方认定乙方为新型农村合作医疗定点医疗机构。

　　二：乙方指定所辖科室（电话：）为新型农村合作医疗服务职能科室，负责协调新型农村合作医疗的有关工作。

　　三：乙方尊重并执行甲方关于新型农村合作医疗的相关规定，甲方制订、调整有关规定时应在该规定生效前72小时内通知到乙方。

　　四：甲方将符合转诊条件的病人转往乙方，经治疗后进入康复期的病人，乙方负责动员其转回甲方所在地定点医疗机构继续治疗；乙方认为需要向外地转院时，必须出据转诊证明，由甲方办理转诊手续。

　　五：乙方应甲方要求，实行现场即时补偿制度（具体执行日期另行商定并签署协议）。

　　六：乙方收治新型农村合作医疗病人时按以下原则办理:

　　1.甲方向乙方转诊病人，应给病人开具书面转诊介绍信，并同时通过计算机网络向乙方传递信息，乙方核实病人身份后，即按参合病人对待。乙方如对病人身份有疑问，应立即电话通知甲方，由甲方负责在四个工作日内给予确认；甲方未在四个工作日内给予确认的，乙方则按新型农村合作医疗病人对待，甲方负责该病人的补偿。如病人身份明显不符，乙方又未履行告知义务的，甲方不负责该病人的补偿。

　　2.病人符合《XX市社会急救医疗管理办法》所限定的急诊范围，未经甲方转诊，直接到乙方就诊住院时，病人即时出示有效新型农村合作医疗就诊证的,乙方确认病人身份后，即按新型农村合作医疗病人的有关规定给予治疗，负责告知病人家属办理转诊手续，并电话通知甲方，由甲方负责在四个工作日内给予确认并网上补办转诊手续。甲方未在四个工作日内给予确认的，乙方则按非新型农村合作医疗病人给予治疗，由此造成的纠纷和损失由甲方负责。当时不能出示有效新型农村合作医疗就诊证的,自出示有效新型农村合作医疗就诊证次日起依前办理。

　　3.乙方收治甲方的参合病人，如系（或者怀疑）第三者责任造成的伤害或中毒等，应在病历中如实记载伤害、中毒等的`原因，并电话告知甲方，由甲方负责核查并在四个工作日内给予确认，甲方明确告知乙方病人病因为第三者责任后乙方即停止其参合病人待遇。甲方未在四个工作日内给予确认的，乙方则按新型农村合作医疗病人对待，甲方负责该病人的补偿。乙方未履行告知义务的，甲方不负责该病人的补偿。

　　4.甲乙双方应积极配合实现对持有转诊手续的参合病人出院时即时结报补偿（节假日顺延）。乙方每月底将当月补偿病人逐一列表，并附转诊单、出院记录、出院清单、单据、有病人签名（按指模）的补偿清单，送达甲方。甲方应于收到上述材料后十个工作日内，按乙方实际补偿总额(医院支付部分除外)拨款、并传送拨款凭证；逾期者，乙方停止对参合病人出院即时结报补偿。

　　七：乙方对甲方转来的病人，在治疗时严格履行告知义务，对病人使用的药物中，《江苏省新型农村合作医疗基本药物目录（徐州修订版）》品种的费用必须达到60%；低于此标准时，乙方将相差部分所造成的病人补偿损失列为医院支付与定额补偿一并补偿给病人；乙方不予支付的，病人有权追偿。本条待省厅20xx年修订的药品目录下达、全市统一升级管理软件后执行，在此之前暂按20xx年所订合同相应条款办理。

　　八：甲方需对病人住院治疗、消费情况查验时，乙方应在有关规定范围内积极配合，提供方便；乙方应配合甲方对病人出院随访的工作。

　　九：乙方接受甲方介绍的辖区定点医疗机构卫生技术人员进修时，免收进修费用。

　　十：乙方按甲方实际转诊病人在乙方医疗消费总额的5%提取卫生支农基金，提供给甲方用于新型农村合作医疗管理，每半年结算一次；逾期不结算的，甲方则取消乙方的定点医疗机构资格。

　　十一：甲、乙双方对以上条款发生争议时，由XX市新型农村合作医疗管理委员会办公室协调，裁定。

　　十二：本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，报XX市新型农村合作医疗管理委员会办公室一份。

　　本协议自签字之日起生效，到20xx年12月31日24时协议终止。原合同废止。

　　本合同共三页。

　　甲方：新型农村合作医疗乙方：医院

　　管理委员会办公室

　　联系人： 联系人：

　　电话： 电话：

　　年 月 日

**热门服务合同 篇2**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

　　前期顾问委托服务合同

　　合同正文

　　委托方：（以下简称“甲方”）受托方：济宁市雅居房地产营销有限公司（以下简称“乙方”）

　　甲乙双方本着平等、互利的原则，经过充分协商，现就甲方开发的“\_\_\_\_\_\_”项目（以下简称项目）合作问题，达成如下共识：双方愿以战略合作伙伴的方式，针对此项目进行前期顾问阶段的合作：

　　双方基于充分合作共识，特签订此顾问委托合同。

　　第一条：委托物业的基本情况

　　甲方委托乙方进行顾问服务的物业为\_\_\_\_\_\_，本物业位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　项目净用地面积：\_\_\_\_\_\_。注：本项目案名为\_\_\_\_\_\_暂定名，经济技术指标，以政府规划部门最终审批为准。规划意向：\_\_\_\_\_\_。项目规划指标\_\_\_\_\_\_：。

　　第二条：经甲乙双方声明与保证

　　1.甲方向乙方保证与承诺，在签署本合同及合同有效期内，做为中国正式成立和登记的法人，有依其章程规定、在其企业法人营业执照规定的经营范围内行事的法律能力，如甲方通过乙方协助取得该土地的使用权，甲方承诺委托由乙方进行其独家全案招商运营顾问。

　　2.乙方向甲方承诺与保证，在签署本合同及合同有效期内，做为中国正式成立和登记的法人，有依其章程规定、在其企业法人营业执照规定的经营范围内行事的法律能力。

　　第三条：前期顾问工作内容与方式

　　（一）前期顾问服务期限、内容、工作范围：

　　乙方提供从签订本合同至甲方取得该地块的使用权后终止服务。

　　1.项目概念性规划

　　工作内容：市场研究，项目概念定位，市场定位，客群定位，商业总体定位，定位的可行性研究。

　　2.项目规划诊断及调整建议及建筑产品细节策划

　　工作内容：项目的产品定位建议，项目的产品组合，产品落位，动线规划建议，绿化与景观建议，产品外立面意向建议；

　　3.项目的业态定位：

　　工作内容1：

　　业态定位——要根据市场、消费、客群、竞争这四大属性，分别解决我们的商业业态中的服务档次与品质（在市场中的品牌地位）、服务项目、业态比例（体量与配比）。

　　工作内容2：

　　业态落位——主力店与次主力店落位，业态布局与分割，空间规划与动线规划。

　　（二）前期顾问工作方式：

　　1.组织人力驻场——我们将派驻专业人员在顾问阶段必要的时候驻场工作，进行市场调研，数据分析，与甲方的相关合作方沟通项目需求，整理

　　2.动态资料；

　　3.出具项目相关报告——根据驻场人员的成果，由总部统畴安排，进行报告的编制，并定期提交结果供甲方审核；

　　4.配合甲方获取地块——我方不定期的派专业人员配合甲方与政府、土地所有者等相关方面进行协作；\_\_\_\_\_\_。

　　第四条：顾问费用标准及付款方式

　　收费标准：项目策划顾问收费为每月\_\_\_\_\_\_万元（RMB\_\_\_\_\_\_）即签订本合同之日起3日内把首月费用打入乙方账户，以后甲方每月10日前定期将顾问费打入乙方账户。

　　第五条：甲方的责任

　　1.根据乙方需要，甲方有义务向乙方提供项目相关资料。

　　2.甲方有义务全面支持乙方在项目定位、产品规划及市场推广方面的工作，并给予必要的知情透露。

　　第六条：乙方的责任

　　1.在顾问服务过程中，应着力于所服务项目为甲方塑造品牌形象，提高项目未来的市场价值和知名度，增加甲方的无形资产，为甲方赢取最大的收益。

　　2.在合同约定的时间内，负责合同所规定的服务内容的保质保量完成。

　　第七条合同的终止和变更

　　1.如甲方未取得该地块的使用权，本合同自动终止。在本合同到期时，双方若同意终止本合同，双方应通力协作妥善处理终止合同后的有关事宜，结清与本合同有关的法律经济等事宜。本合同一但终止，双方的.合同关系即告结束。

　　2.经双方同意可签订变更或补充合同，其条款与本合同具有同等法律效力。

　　第八条违约责任

　　1.乙方除自然力、政府政策变动、甲方项目进程等不可抗力之因素外，应按合同约定之要求，按时、保质保量完成各项工作。由此给甲方造成的一切经济损失由乙方承担，并且甲方有权终止继续执行本合同。

　　2.合同经双方签字后，如甲方无故单方面中途终止执行合同的部分或全部内容，则视为甲方违约，由此给乙方造成的一切经济损失由甲方承担并承担10万的违约金，乙方有权终止继续执行本合同。

　　3.上述“一切经济损失”由双方共同认可，且经过仲裁机构、提起讼诉的法律机关所承认的评诂机构进行的经济损失评诂为准。

　　4.如甲方未能按合同约定时间付款，使乙方不能及时开展各项工作，因此而给甲方造成的工作延误或影响，乙方不承担任何损失或责任。

　　5.滞纳金：若甲方未按合同规定的时间一周内付款，则须自合同约定的付款时间算起，每日按拖欠款金额的3‰向乙方支付滞纳金。

　　第九条其它事项

　　1.因履行本合同发生争议，由争议双方友好协商解决，如果在争议产生后，双方未能以协商方式解决争议，或凡因本合同或与本合同相关的任何问题引起的争议，均应提交本合同履行地的人民法院诉讼解决。

　　2.本合同一式肆份，甲乙双方各执两份，经双方代表签字盖章后生效。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**热门服务合同 篇3**

　　甲方(全称)：

　　乙方(全称)：

　　根据《中华人民共和国合同法》等相关法律规定，甲乙双方在平等自愿的基础上，经友好协商一致，就甲方向乙方提供汽车租赁服务事宜达成如下协议，供双方共同恪守：

　　第一条 车辆状况

　　甲方保证可根据乙方需求，提供设备齐全、车况良好、运行安全可靠、证件齐全的车辆。

　　第二条 服务期限及方式

　　1、服务期限：年

　　2、服务方式：乙方每次用车前，以电话方式告知甲方，甲方根据乙方需求及当前车辆使用情况，优先为乙方安排合适的车辆，具体行程路线双方协商确认。

　　第三条 费用结算

　　1、甲方根据乙方车辆使用需求提供报价，双方协商一致确认报价后，甲方提供合适的车辆。乙方按照方式 向甲方支付费用：

　　(1)方式一：乙方交付车辆定金\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_),行程完结后天内交付余款\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

　　(2)方式二：乙方应在车辆使用完毕后费用\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

　　第四条 甲方的权利和义务

　　1、甲方提供有合法有效证件的车辆和驾驶员，驾驶员每日连续工作时间不得超过8小时。该车的路桥费、燃油费、停车费由 方承担，驾驶员的吃住等费用由方承担。

　　2、甲方必须安全准时将乙方人员送达目的地，具体行程由乙方安排。

　　3、乙方在已定行程有所改变时需提前通知甲方，待甲方同意，重新核算租车费用并更改合同报价后方可租用。

　　第五条 乙方的权利和义务

　　1、乙方有权要求甲方按照双方的约定，提供合适的车辆。

　　2、乙方应按本合同及双方约定的时间按时付款，不得无故拖欠款项，如无故逾期支付应承担 元/天的违约金。

　　3、乙方不得利用甲方车辆作非法用途，不搭载易燃易爆等危险物品，不得强迫驾驶员超载，否则，所造成的.法律、经济问题由乙方承担。

　　4、乙方无故辞退车辆，给甲方造成损失的，乙方负责赔偿。

　　第六条 违约责任

　　1、若在行程过程当中发生交通事故、车辆损坏，造成乙方人身伤害或财产损失，则按中华人民共和国交通事故处理相关法律法规，由甲方负责协调处理。

　　2、因发生不可抗力因素造成的任何意外、损失等，双方互不承担违约责任。

　　第七条 其他

　　1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。本合同自甲乙双方签字(盖章)后生效。

　　2、有关本合同的一切争议，由双方经协商解决，协商不成，提交甲方所在地人民法院解决。

　　甲方：(签名/盖章) 乙方：(签名/盖章)

　　电话： 电话：

　　合同签署日期： 合同签署日期：

**热门服务合同 篇4**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

　　甲、乙双方依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海南昌江核电站GD3陆域排水竖井基坑及隧道工程项目石方爆破事项，经双方友好协商，订立本合同。

　　一、工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目

　　二、工程地点：

　　三、工程量：工程量约\_\_\_\_\_\_万m3

　　四、工期：约\_\_\_\_\_\_个月

　　五、承包内容：

　　六、付款方式：合同签订，甲方付乙方\_\_\_\_\_\_万元作为本项目前期费用；甲方每月付给乙方\_\_\_\_\_\_元爆破服务费（每月28日前付下月技术服务款）。

　　七、双方职责：

　　（一）甲方职责

　　（1）负责处理协调与业主的关系，确保施工正常进行。

　　（2）负责项目的报批手续及相关费用。

　　（3）负责爆破器材购买、贮存、配送等全部费用。

　　（4）负责施工安全，若发生安全事故由甲方负责。

　　（5）按时付给乙方爆破服务费。

　　（6）负责乙方爆破人员的食宿。

　　（7）严格按乙方制订、由公安部门批准的爆破方案施工。

　　（二）乙方职责

　　（1）负责提供爆破资质，制订爆破方案。

　　（2）服从甲方管理，遵守施工现场各项制度。

　　（3）乙方派1—2名技术人员到本项目，将本单位现场人员名单、身份证、资质证书复印件，在开工前报甲方审查，有犯罪记录人员不得进入本工程。

　　（4）负责爆炸物品报批、购买，并派专人管理，并按甲方所需的\'爆破器材及时配送到现场，爆破完成后，将剩余的炸材退回仓库。

　　八、本协议未尽事宜，双方共同协商解决。

　　九、本合同一式四份，双方各执两份，双方严格执行。

　　十、本协议经甲乙双方签字盖章后生效，施工完成此协议自行失效，并具有法律效力。

　　甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**热门服务合同 篇5**

　　本合同双方当事人：

　　买方：(以下简称买方)

　　买方法定代表(负责)人： 签约人：

　　买方承办单位：联络人：联系电话：

　　买方机构地址： 传真电话：卖方：(以下简称乙方)

　　卖方法定代表(负责)人：签约人：

　　卖方营业执照号码： 代理商证明：

　　卖方计算机软件版权： 代理销售证明：

　　卖方机构地址： 业务经理： 手机：

　　银行开户许可证：开户行：帐号：

　　根据《中华人民共和国合同法》以及其他有关法律、法规之规定，按\_\_\_\_省XX局购买设备统谈分签合同的文件要求，甲方与乙方就购买电子支局联网扩容服务器经充分协商，达成如下条款：

　　一、标的

　　甲方经上级局统谈合同，决定购买乙方电子支局联网扩容服务器，本次合同标的额为：万元(人民币)。

　　二、服务器厂商、产品型号、服务器基本配置、购买数量、单价

　　1、 服务器生产厂商：

　　2、产品型号：服务器

　　3、服务器基本配置：

　　4、购买数量：台套

　　5、服务器台套单价：万元

　　三、交货方式、地点、时间

　　1、交货方式为：现货(含软件安装、使用程序调试，保证接电就可工作);

　　2、交货地点为：由甲方指定地点;

　　3、交货时间为：自合同生效日起个正常工作日内到货。

　　四、质量标准、组装调试与验收

　　1、按计算机厂家提供的产品说明，保证服务器质量达标;

　　2、乙方负责服务器操作系统、电子化支局软件安装( 系统软件由甲方提供);

　　3、甲方在取货时应进行抽查验收，对未抽查到的服务器出现质量问题的.，乙方应保证在日内给予调换，超过期限未调换或不调换的行为属违约。

　　五、售后服务

　　1、服务器硬件包修年，软件部分从通过软件鉴定日起\_\_\_\_\_\_\_\_年内保证质量;

　　2、服务器售后服务标准，除按生产厂家承诺执行外，乙方还应对自身开发的软件提供相应的技术支持，服务承诺不能低于厂家承诺标准;

　　3、甲方在工程实施的过程中遇到服务器连接、网络连接、软硬支持等技术问题，乙方提供的技术支持与服务;

　　4、为保证甲方工作的保密性，应乙方负责维修、维护的工作乙方不得委派第三方进行代为维修。

　　六、 付款方式

　　1、甲方收到服务器及相关货物验收合格后，甲方应于日内向乙方以电汇形式支付合同货款 万元;

　　2、乙方预留万元作为质量保证金，合同满\_\_\_\_\_\_\_\_年后，乙方按合同履行无违约行为，甲方应在日内付清剩余货款;

　　3、合同履行期内，遇有乙方售后服务违约，可在质量保证金中扣除。

　　七、违约责任

　　1、甲方除因《中华人民共和国合同法》规定的不可抗力因素影响外，发生下列行为，视为甲方违约。

　　①、甲方无正当理由拒收，甲方向乙方偿付货款总额——%的违约金;

　　②、甲方在合同规定的付款期限内，不能及时付款，每逾期\_\_\_\_日，按合同标的额的 %向乙方支付滞纳金;

　　③、甲方在返还质量保证金时也不得逾期支付，每逾期\_\_\_\_日，按质量保证金额的 %向乙方支付滞纳金。

　　2、乙方除因《中华人民共和国合同法》规定的不可抗力因素影响外，发生下列行为，视为乙方违约：

　　①、乙方逾期交付货物，每逾期\_\_\_\_日，按合同标的额的 %支付滞纳金;

　　②、乙方逾期交货超过天，甲方除按本条第

　　①款收取滞纳金外，还有权决定终止合同。

　　③、乙方在接到甲方要求技术支持与服务的书面或电话通知后，应在24 小时赶到甲方现场进行维修或服务。

　　逾期不来属乙方违约，每日按合同标的额%支付滞纳金。预留的质量保证金不够时，合同履约期内乙方应及时拨付甲方。

　　八.争议解决方式

　　当事人从下列两种方式中选择第种方式，作为本合同争议的解决方式。

　　①、因履行本合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，提交邯郸仲裁委员会仲裁;

　　②、因履行本合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，依法向人民法院起诉。

　　九、附则

　　1、本合同一式四份，甲、乙双方各持两份，自双方签字盖章后生效。其它未尽事宜，由双方友好协商解决，协商不成，在甲方所在地人民法院起诉;。

　　2、本合同执行过程中如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并增加补充协议 ，补充协议与合同具有同等效力。

　　甲方： 乙 方：

　　签约人： 签约人：

　　签约地点： 签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**热门服务合同 篇6**

　　一、推广产品：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　二、双方权利与义务

　　1.协议期间乙方负责为甲方提供活动期间场地的清洁及保安工作，乙方为甲方提供\_\_\_\_千瓦\_\_\_\_平米电量、电源线及接线设备。

　　2.活动期间，乙方为甲方提供甲方所需的志愿者\_\_\_\_名，甲方有义务对乙方所提供的2名志愿者进行培训，乙方要派\_\_\_\_名志愿者帮助甲方布置和清理活动现场，并且乙方志愿者要帮助甲方做问卷调查等推广活动。

　　3.活动期间，甲方应严格按照乙方规划位置布展，不得私自扩张面积或转租。

　　4.乙方要服从甲方对活动的安排及管理，活动中如有未经甲方许可事宜，且经甲方劝阻乙方仍不改正的，甲方有权终止合同，不负违约责任，并由乙方承担由此造成的一切损失。

　　5.甲方需在活动前五天签署合同并将全部合同费用及活动方案交于乙方，如甲方签署\_\_\_\_\_合同后，活动举办前\_\_\_个工作日内未能交付全部合同费用，乙方有权单方解除本合同。

　　6.乙方在活动前必须进行活动宣传，张挂条幅、升空气球、飞艇、彩虹门等和散发气球、宣传资料等同类产品，否则，由此造成的一切经济损失均由甲方承担。

　　7.合同一经签署，如因甲方原因向乙方提出撤销活动之要求(除恶劣天气因素)，甲方须承担违约金，违约金额为全部活动费用的\_\_\_\_%如因乙方原因提出取消甲方活动要求(除学校及上级单位的强制命令、自然不可抗力因素、合同到期)，乙方需承担违约金，违约金额为全部活动费用的\_\_\_\_%。

　　三、活动中如发生协议中未尽事宜，双方友好协商解决。

　　四、本合同一式两份，甲方和乙方各持一份，具有同等法律效力，双方签字盖章后生效。 甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签约人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 范X二 甲方： 乙方： 甲乙双方经友好协商，就杭州会场租赁服务达成以下协议：

　　一、租用时间、地点、租金及押金 时间： 地点： 场租价格： 附加服务内容及价格： 总价款： 预付款：

　　二、工作程序

　　1.乙方须在签定本协议后 天内，向甲方预付总价款\_\_\_\_\_\_\_\_%的预付款，乙方不按约支付预付款，甲方有权解除本合同。

　　2.甲方签署本协议并在乙方按约支付预付款后，将在约定时间、地点及所商定的标准为乙方提供一系列优质服务。

　　3.当本次租赁服务结束当日，乙方向甲方按约结算。

　　三、双方责任

　　1.甲方责任： 甲方严格按照乙方的要求进行会场留存及布置，不得擅自改变会议时间、地点或场次。甲方若需变更会议地点、时间，须提前\_\_\_\_日通知乙方，取得乙方同意;若甲方擅自取消会议，甲方须支付与预付款等额的违约金。

　　2.乙方责任：

　　①乙方在预定后，如因乙方的.39;原因取消租用场地，乙方向甲方支付预付款等额的违约金;甲方直接在已收的预付款中抵扣。

　　②乙方若需变更会议时间或场地，需提前\_\_\_\_日通知甲方，甲方在会议安排许可的情况下做出调整并收取总价款 %的金额作为违约金，若甲方不能调整会议时间、场地导致乙方取消本协议，按本条第一款执行;

　　③会议期间若乙方将会场的设施、设备、低值易耗品等损坏，乙方须照价赔偿，甲方会场的设施、设备、价值易耗品的价格见清单，该清单为协议附件。

　　④乙方逾期支付租金，每逾期\_\_\_\_日，向甲方支付总价款万分之 的违约金;逾期超过\_\_\_\_日，每日向甲方支付总价款万分之五的违约金。

　　四、结算方式 现金或支票、汇票。

　　五、合同的终止 合同的终止：当甲方、乙方遇到不可抗力发生，则允许一方提出终止合同而不必承担违约责任。

　　六、管辖 因本协议发生纠纷，由双方协商解决，协商不成，由甲方所在地人民法院诉讼方式解决。 以上条款如有未尽事宜，双方可协商解决。 本协议书一式两份，承租方、租赁方各持一份。本协议书由双方代表签字盖章后即可生效。

　　承租方签名(盖章)：

　　租赁方签名(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**热门服务合同 篇7**

　　甲方：

　　乙方：

　　依照中华人民共和国合同法，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下称甲方）就其开发建设的房地产项目\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的设计调整、技术服务与咨询、产品创意包装等有关事宜，与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下称乙方）本着互利合作、友好协商的原则，达成并签订如下合同：

　　第一条项目基本情况

　　1.1项目名称：

　　1.2项目地点：

　　1.3项目描述：

　　1.3.1\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　目是由鲁能集团公司投资建设开发的高档、低密度、生态别墅区，地处\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，南依\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、东临\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，离\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路程，其周边地区开发条件成熟、配套完善、项目内规划布局合理、品质优良、产品多样丰富，被业内人士誉为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　1.3.2项目占地面积约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩、设计建筑面积约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万平方米。

　　第二条设计顾问、技术服务内容及工作阶段细分

　　2.1建筑设计的整体调整及方案修改（第一阶段）

　　2.1.1建筑调整方案、整体思路及意见；主要街景透视图（不少于三组），应反映出调整后独栋街景、双拼街景、联排街景、透视图可手工绘制；

　　2.2建筑外立面调整（第二阶段）

　　2.2.1每栋4个立面及1-2个剖面（共12栋）

　　2.2.2每栋每层平面布置图

　　2.2.3每栋屋面布置图

　　2.2.4每栋围墙门楼图

　　2.2.5每栋外门窗图（外装饰施工前完成）

　　2.2.6立面做法节点详图（外装饰施工前完成）

　　2.2.7组合平面、组合立面图（包括各入口处之街景组合立面和典型双拼、联排街景组合立面）

　　2.2.8外立面装饰选材及样品

　　2.2.9以上所称“栋”为项目设计之独

　　2.2.10提交成果：彩色图纸四套、A3图册四份，并制成幻灯片向甲方演示其设计成果，所有设计成果均提交电子版给甲方

　　2.3环境及园林景观设计（第三阶段）

　　2.3.1景观方案总平面图

　　2.3.2景观方案局部效果图

　　2.3.3景观分析图（景区分布、功能设置、空间及场所分析）

　　2.3.4重要区域景观方案设计图及每种户型的两种庭院布置设计图（平面、立面等）

　　2.3.5主要景点透视图

　　2.3.6园林小品示意图

　　2.3.7立意构思、重要植被选材和成长性说明

　　2.3.8水系分布图

　　2.3.9园林景观照明设计图

　　2.3.10园林景观施工放线图、种植图、铺装图材料及饰面施工图

　　2.3.11提交成果：彩色图纸四套、A3图册四份，并制成幻灯片向甲方演示其设计成果，所有设计成果均提交电子版给甲方

　　2.4样板区及样板间的室内外设计、家居陈设（第四阶段）

　　2.4.1六个户型样板间的设计

　　a）各空间平面设计图及立面图

　　b）家居布置

　　c）厨卫有关设备、家具的选型

　　d）地面装饰装修图

　　e）吊顶设计图

　　f）灯泡照明设计及电位图

　　g）材料说明及样块

　　h）色彩选择及设计

　　i）家具及配饰的选型

　　j）各户型出入口内外装饰设计

　　k）主要空间的色彩效果图

　　l）协助甲方对设计方案进行装修造价估算

　　m）室内各立面图及详图、装修节点大厦样图

　　2.4.2样板区设计

　　a）样板区放大平面图

　　b）样板区街区园林景观、绿植、建筑小品、设施布放、照明设计图

　　c）样板区整体效果图

　　d）样板区中式文化包装展示方案

　　2.5施工技术服务（第五阶段）

　　2.5.1为使乙方的设计成果得到更好的实现，乙方有义务对其设计成果在实施过程中全面监控，并及时与甲方交流沟通，妥善解决相关问题；

　　2.5.2施工过程中的设计监控和现场创作：乙方应根据施工过程中所遇到的相关问题，及时协调自己的设计成果与其他专业设计冲突问题，并能根据现场实际情况完善自己的创作成果；

　　2.5.3施工过程中材料、色彩和质感的选择：乙方应积极配合甲方、工程承包方或其他甲方指定的分包方对建筑材料（主要装饰材料或其他有可能影响到整个工程观感效果的材料）的选择，并以一个有经验的设计师的身份提出合理意见和建议；

　　2.5.4施工各工种的协调配合：乙方应委派有经验的项目负责人进驻施工现场，妥善协调甲方及各施工企业在施工中各工种的协调作业和配合问题；

　　2.5.5提供施工中的\'技术服务：鉴于乙方所提出的设计成果拥有较多的仿古建筑元素，在实际施工过程中，乙方应委派有经验的技术人员进驻施工现场提供相关的技术服务；

　　2.5.6成本控制：乙方应在工程的施工过程中对一些主要装饰材料的消耗量进行控制，并就所选材料的产品说明和价格信息及时与甲方交流沟通，以便甲方控制成本；

　　2.5.7质量控制：乙方应委派相关人员对工程质量全过程控制，以便设计成果更好地得到实现；

　　第三条合同价款及支付

　　3.1费用及支付方式

　　3.1.1本合同价款为：小写（人民币）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元大写（人民币）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元

　　3.1.2本合同为固定总价合同，固定总价理解为乙方完成承包范围内的全部工作内容所发生的全部费用，包含设计费、咨询费、企业管理费、利润、差旅、住宿、交通及政府规定的各种税费等。固定总价为包干总价，不再进行调整；

　　3.1.3支付方式

　　甲方根据乙方的工作进度分阶段支付给乙方相应的顾问费用，甲方按下表各阶段支付乙方相应费用的前提是乙方提交的设计成果经甲方初审修改调整后，并达到甲方满意后。

　　第四条甲方应向乙方提供的以下相关资料和文件

　　4.1全套施工图的电子文件

　　4.2项目建筑效果图

　　4.3甲方项目施工组织进度说明

　　第五条服务与承诺

　　5.1乙方承诺由何亚雄本人亲自担任项目设计顾问与技术服务的总负责人，全程负责本项目的设计顾问与技术服务工作，亲自担任主要设计工作；乙方同时组建优秀的、有经验的设计师成立设计小组，专职负责本合同约定的有关项目的全部工作内容；

　　5.2乙方应保证总设计师每月配合甲方在现场工作不少于7天，并全过程负责样板区和样板间的设计和施工服务工作；

　　5.3乙方应派3-4名技术人员驻施工现场指导工作，甲方提供相应的办公便利条件；

　　5.4乙方设计成果的知识产权归甲方所有，甲方有权使用乙方所提供的设计成果和相关资料、图片为产品推广、营销服务。乙方保证所提交的设计成果和相关资料、图片不侵犯第三方权利，如因上述原因造成第三方索赔，乙方将承担全部责任；

　　5.5乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三方泄露、转让其向甲方提交的产品图纸等技术资料，并保证所提交的设计成果在未来三年内不得完全或相似用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_除本项目以外的其他开发项目；

　　第六条合同终止及违约责任

　　6.1乙方在某一阶段的设计成果不能令甲方满意，甲方有权中止合同；

　　6.2甲方要求终止或解除合同，甲方可根据乙方的工作进度和阶段工作量，合理支付给乙方费用；

　　6.3甲方应按本合同第三条所规定的时间向乙方支付相关的用，每逾期支付一日，应承揽违约责任并支付合同总价款万分之二的逾期违约金给乙方；

　　6.4乙方应按本合同条款之第三条的约定，在规定时间内高效、优质地完成合同规定的工作内容及任务，乙方每延误提交相关成果一日，甲方可扣除总价款万分之二的逾期违约金；因乙方施工过程中的监控不力原因造成实际产品的效果和设计成果存在较大误差的，甲方有权中止合同或扣减合同价款作为甲方损失的补偿；

　　第七条其他

　　7.1由于不可抗力因素致使合同无法履行时，甲乙双方应及时协商解决，双方不承担违约责任；

　　7.2本合同未尽事宜，甲乙双方另行签订补充协议，补充协议与甲方提交的设计任务书将作为本合同的附件，具有和本合同同等法律效力；

　　第八条争议及纠纷的解决方式

　　双方发生争议纠纷时，任何一方均可向由工程所在地人民法院起诉。

　　第九条合同生效

　　本合同自双方签字盖章后成立并生效

　　第十条合同份数

　　10.1本合同正本贰份，具有同等效力，双方各执壹份；

　　10.2本合同副本肆份，具有同等效力，甲方叁份，乙方壹份。

　　甲方：

　　盖章：

　　法人代表：

　　签字：

　　乙方：

　　盖章：

　　法人代表：

　　签字：

　　日期：

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找