# 中介服务合同汇编

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-02-18

*中介服务合同汇编（精选29篇）中介服务合同汇编 篇1　　委托人： （以下简称甲方） 居间人： （以下简称乙方）　　根据《中华人民共和国合同法》的有关规定精神，结合目前建筑市场中介的一般做法，就甲方拟施工承包项目工程委托乙方进行居间服务一事，*

中介服务合同汇编（精选29篇）

**中介服务合同汇编 篇1**

　　委托人： （以下简称甲方） 居间人： （以下简称乙方）

　　根据《中华人民共和国合同法》的有关规定精神，结合目前建筑市场中介的一般做法，就甲方拟施工承包项目工程委托乙方进行居间服务一事，经甲乙双方协商一致，形成下列合同，供甲乙双方共同遵守：

　　第一条：委托事项及具体要求

　　1、委托事项：甲方以直接承包施工以上项目。

　　2、具体要求：为甲方争取较好的合同环境。

　　第二条：居间服务期限

　　从工程项目跟踪至合同签订。

　　第三条：报酬及支付方式

　　1、甲方与总包方签订该项工程的承包合同后乙方中介服务完成，甲方应付给乙方签约合同中金额的2.5%（税后）报酬。

　　2、支付方式：建设单位第二次拨款至工程总造价35%时，甲方三日内向乙方支付中介服务费。

　　第四条：乙方在居间服务期间发生的费用由乙方自行承担。

　　第五条：合同争议人解决方式

　　本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决。协商不成，双方均可向人民法院提起诉讼。

　　第六条：其它约定事项

　　1、未尽事宜，双方另行协商，签订补充协议；

　　2、如有其它工程项目合作另签合同。

　　第七条：合同的生效与中止

　　1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字盖章后生效，本合同明确的酬金支付完毕后自动失效；

　　2、如乙方未能使甲方未能签订施工合同，本合同自动失效。

　　委托人：南通启益建设集团有限公司（甲方）

　　委托代理人：

　　电话：

　　日期：

　　居间人： （乙方）

　　电话：

**中介服务合同汇编 篇2**

　　甲 方：

　　地 址：

　　电 话：

　　乙方姓名： 法定监护人：

　　性别： 出生日期：

　　地址：

　　邮编：

　　经过友好协商，甲乙双方就乙方委托甲方协助办理澳大利亚留学签证有关事宜，达成如下协议：

　　甲方职责：

　　向乙方客观介绍澳大利亚的教育制度、澳大利亚大学概况、专业情况和学习费用等，提供相应的咨询建议，最终由乙方决定留学方案；

　　向乙方介绍申请澳洲留学院校的入学申请程序，受乙方的委托，指导乙方准备入学申请的相关材料，帮助乙方办理入学申请手续。

　　受乙方的委托，甲方负责承办乙方的签证申请，指导乙方办理签证相关手续；

　　负责协助乙方准备使馆签证材料，如需面试，并负责进行使馆面试培训；

　　指导乙方办理护照、体检、出入境、购买赴澳机票等手续，并指导乙方向澳洲院校汇交学费和生活费等到相关费用；

　　负责对乙方进行出国前的.有关注意事项的培训和指导；

　　协助乙方联系安排抵澳时的机场接机、住宿申请等事宜；

　　乙方如未获得澳洲使馆签证，甲方负责向乙方退还应退款项（具体退款原则及规定见本合同“退款规定”部分）。

　　乙方职责：

　　乙方根据甲方要求, 提供真实的材料，在办理各项相关手续时与甲方积极配合：如使馆要求面试，应经过甲方培训后赴使馆接受面试；

　　乙方负责根据本合同书付费条款，按时向甲方付清所有款项；

　　乙方应根据国家出入境管理部门的规定及时办理护照，并按澳洲使馆规定及时将签证申请材料交给甲方，确保及时去澳洲使馆申办签证；

　　4乙方应向校方交纳澳洲院校学费押金（依照录取通知书的要求）；

　　5乙方如果被拒签，凭澳洲使/领馆的拒签通知书、交款收据、合同书原件及大使馆退还的文件，按本协议退款规定，向甲方办理退款手续。

　　乙方付款标准及程序：

　　费用标准：

　　整个咨询服务费人民币 元；乙方在同时交清以上费用后才能开始办理相关申请手续。

　　甲方所收取的上述费用，仅限于在签证申请办理过程中甲方所发生的材料费、复印费、通讯费、邮寄费、及咨询服务所得报酬，乙方在办理签证手续过程中其它费用（如签证费、公证费、护照、体检费、学费、学杂费等汇出的银行费用、签证面试所需的差旅费等）均由乙方自理；

　　已经有拒签史的学生，须多交纳额外服务费，(A) 拒签一次，加额外服务费人民币 元；(B) 拒签二次，加额外服务费人民币 元。

　　付款程序：

　　在签订本合同书的同时，乙方向甲方缴纳咨询服务费人民币 元。

　　退款规定：

　　如果一旦出现乙方向甲方领取退款的情况，乙方必须凭已经签署的本?自费出国留学中介服务合同书?，及当时付款的收据来领取款项。否则，甲方将不予退款。甲方根据付款收据注明的币种按以下原则办理退费手续，所有的退款均不计利息。

　　1、乙方未能获得使馆签证（经过2次努力），则甲方将咨询服务费中扣除工本费的人民币 退还乙方；

　　2、发生以下情况时，乙方所交甲方各项费用将不予退还；

　　1）在委托签证申请服务过程中尚未结束时，乙方因个人原因单方面提出终止本合同；

　　2）隐瞒拒签史或提供假材料被澳洲大使馆发现拒签的；

　　3）获得签证后，没有如期到申请的澳洲院校报到。

　　合同终止：

　　当出现以下情况时，本合同即终止：

　　若乙方未能获得澳洲使馆签证时（经过2次努力），本合同即终止。一旦本合同在此类情况下终止时，乙可按照第四条第1款规定从甲方领回有关费用；

　　顺利获得澳洲使馆签证。

　　有效期：

　　本委托签证申请服务合同书自甲、乙双方签字之日起生效，其有效期至本合同书规定的协议终止之日结束。

　　合同保管

　　本委托服务合同书一式两份，甲、乙双方各持一份，具有同等法律效力。

　　甲方： 乙方（签字）：

　　甲方（盖章）： 监护人（签字）：

　　签约日期：20xx 年 月 日 签约日期：20xx 年 月 日

**中介服务合同汇编 篇3**

　　根据有关法律法规的规定，甲乙双方本着诚实信用的原则，经协商一致达成如下协议，双方共同遵守。

　　第一条 中介服务内容

　　甲方为乙方提供【独家】【非独家】中介服务，期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

　　甲方促成乙方与【购买】【租赁】其房地产的当事人签署【买卖】【租赁】合同后，乙方【需要】【不需要】甲方提供代理办理房地产【交易过户】【租赁登记】手续的中介服务。

　　乙方【同意】【不同意】授权甲方代为【预约办理】【申请办理】\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证。

　　乙方【同意】【不同意】将房地产的钥匙交由甲方代为保管以供查看之用。

　　乙方【同意】【不同意】授权甲方将房地产的钥匙交予其他中介公司，以供查看之用。

　　第二条 房地产权属情况

　　房地产地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;建筑时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;房地产【建筑面积】【套内面积】面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　房地产使用用途为【住宅】【写字楼】【商铺】【工厂】【其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_】;性质为【房改房】【商品房】【其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_】;房地产证证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　乙方房地产为【独家所有】【共有】【其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_】;【有】【没有】抵押;【有】【没有】被查封;【有】【没有】出租。

　　第三条 价款、收款方式和法律法规规定的税费

　　乙方同意甲方按照下列条件发出要约邀请：

　　1.该房地产按套出售并计价，总金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_)范围内。

　　2.该房地产以【建筑面积】【套内面积】计算，单价为人民币每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元范围内，总金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_)范围内。

　　3.乙方同意收款方式：【一次性收款】【分期收款】【按揭收款】【其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_】。

　　4.税费缴交方式【各付各税】【税费全部由买方/承租方支付】【税费全部由卖方/出租方支付】。

　　第四条 甲方权利义务

　　1.甲方根据诚实信用原则为乙方提供中介服务，有权向乙方收取中介服务费或要求乙方支付从事中介活动支出的必要费用。

　　2.甲方根据合同开展中介活动，为乙方房地产寻找【购买】【租赁】对象，经乙方【同意】【不同意】，甲方发布该房地产的广告，广告宣传费由【甲方】【乙方】承担。

　　3.甲方必须对乙方房地产的资料进行核实。

　　4.甲方应当根据协议，带【购买】【租赁】方察看该房地产，并将该房地产权属情况如实告知【购买】【租赁】方。

　　5.促成乙方与【购买】【租赁】方达成【买卖】【租赁】合同。

　　6.为乙方提供房地产交易过户方面的咨询。

　　7.甲方必须如实将交易进展情况通报乙方。

　　8.非经乙方同意，甲方不得泄露乙方的信息资料。

　　第五条 乙方权利义务

　　1.乙方有权向甲方询问交易进展情况，甲方必须如实告知，不得隐瞒。

　　2.乙方必须保证所填写的房地产权属情况真实;向甲方提供相应的房地产资料;并保证本人对该房地产拥有完整产权或已取得其他业主的委托有权处置该房地产。

　　3.甲方为乙方提供中介服务过程中，乙方应当予以配合并提供必要的协助。

　　4.乙方应当根据合同向甲方支付中介服务费或支付甲方从事中介活动支出的必要费用。

**中介服务合同汇编 篇4**

　　甲方(中介公司)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　中介公司资质证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经纪人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经纪证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经纪人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经纪证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(卖方/出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托代理人姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据有关法律法规的规定，甲乙双方本着诚实信用的原则，经协商一致达成如下协议。

　　第一条 中介服务内容

　　甲方为乙方提供【独家】【非独家】中介服务，期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

　　甲方为乙方的房地产提供【出售】【租赁】的中介服务。

　　甲方促成乙方与【购买】【租赁】其房地产的当事人签署【买卖】【租赁】合同后， 乙方【需要】【不需要】甲方提供代理办理房地产【交易过户】【租赁登记】手续的中介服务。

　　乙方【同意】【不同意】授权甲方代为【预约办理】【申请办理】\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证。

　　乙方【同意】【不同意】将房地产的钥匙交由甲方代为保管以供查看之用。

　　乙方【同意】【不同意】授权甲方将房地产的钥匙交予其他中介公司，以供查看之用。

　　其它\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第二条 房地产权属情况

　　房地产地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;建筑时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;房地产【建筑面积】【套内面积】面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　房地产使用用途为【住宅】【写字楼】【商铺】【工厂】【其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_】;性质为【房改房】【商品房】【其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_】;房地产证证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　乙方房地产为【独家所有】【共有】【其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_】;【有】【没有】抵押;【有】【没有】被查封;【有】【没有】出租

　　其它\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\*房地产权属情况是房地产能否交易过户的关键资料，乙方必须完整如实填写，甲方必须对乙方提供和填写的.资料进行核实。

　　第三条 价款、收款方式和法律法规规定的税费

　　乙方同意甲方按照下列条件发出要约邀请(俗称“放盘”)：

　　1.该房地产按套出售并计价，总金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_)范围内。

　　2.该房地产以【建筑面积】【套内面积】计算，单价为人民币每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元范围内，总金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_)范围内。

　　3.乙方同意收款方式：【一次性收款】【分期收款】【按揭收款】【其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_】。

　　4.税费缴交方式【各付各税】【税费全部由买方/承租方支付】【税费全部由卖方/出租方支付】。

　　其它\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\*要约邀请：是希望他人向自己发出要约的意思表示。

　　第四条 甲方权利义务

**中介服务合同汇编 篇5**

　　合同编号：

　　受让方（甲方）：

　　住所地： 法定代表人： 电话： 传真：

　　让与方（乙方）： ，男，身份证号码： 住所地： 电话： 传真：

　　鉴于乙方是A、B、C设计和制作技术秘密的持有人且同意将其持有的技术秘密使用权转让给甲方使用；鉴于甲方希望使用该技术秘密且愿意支付给乙方技术秘密使用费；根据《中华人民共咨询服务合同法》有关技术咨询服务合同的规定及其他相关法律法规的规定，双方经友好协商，同意就以下条款订立本咨询服务合同，共同信守执行。

　　第一条转让标的

　　1.1技术秘密名称：

　　A、B、C三项产品的设计和制作技术使用权。

　　1.2乙方向甲方提供三种化学仪器的样品、工艺设计、技术报告、工艺配方、文件图纸和使用说明书等有关内容。保证提供的技术和资料完整、正解和有效，且生产技术未进入公有领域。

　　1.3甲方收到乙方交付的全部技术资料后，应对资料予以认真的检查与核对，如发现有不符合第

　　1.2条要求的，应在收到技术资料后\_\_\_\_日内向乙方发出通知，乙方应在收到如上通知后的\_\_\_\_日内予以说明、补充或更换。

　　1.4乙方享有该三种仪器的技术成果权，仪器各种说明书上落款的技术成果权人应为乙方。

　　第二条技术培训

　　2.1甲方于咨询服务合同签订生效后，应作好技术培训的准备工作，提供必要的场地、人员及设备方面的配合。接受乙方培训的人员的条件和文化水平，应符合乙方提出的合理要求。

　　2.2乙方在本咨询服务合同生效后应向甲方提供生产技术和质检技术培训及咨询服务，培训时间为15天。以便甲方实施乙方转让的技术秘密达到咨询服务合同约定的预期效果。

　　2.3从甲方试制技术秘密产品时起，乙方有义务向甲方提供技术咨询，直至试制出符合本咨询服务合同约定的产品质量标准的产品，因甲方原因不能试制出符合该标准的产品除外，并解答甲方在实施技术秘密的过程中提出的问题。

　　2.4甲方承担培训人员在培训、咨询期间内的交通费和住宿费等费用。若培训需要延期，则另交付每天200元。若培训结束后的生产途中需要咨询和指导，则另交付每小时40元。

　　第三条费用和酬金

　　3.1入门费：甲方须于咨询服务合同签订当日向乙方支付入门费10000元（大写：壹万元正）。

　　3.2提成费：从本咨询服务合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_年内，甲方每销售一件分子间隙器，乙方从中提取使用费3元；甲方每销售一件物质导电器，乙方从中提取使用费6元；甲方每销售一件水电解器，乙方从中提取使用费8元。

　　3.3甲方保证每年最低销售分子间隙器、物质导电器、水电解器各3000件。超出各3000件的部分，乙方按第

　　3.2条标准的70%收取提成费。

　　3.4甲方应于签订咨询服务合同之日起的第6个月的最后\_\_\_\_日，交付最低标准的提成费的40%，余额于咨询服务合同签订后的第12个月最后一天具实结算，但结算件数不得低于咨询服务合同约定的最低生产件数。咨询服务合同约定的第2至\_\_\_\_\_\_\_\_年的费用支付方式以此类推。

　　第四条保密义务

　　4.1甲方同意在本咨询服务合同有效期内及咨询服务合同期满后\_\_\_\_\_\_\_\_年内，对乙方向甲方提供的技术秘密及与之相关的一切技术资料、图纸予以保密。未经乙方同意，不得将上述技术秘密及有关密给任何第三方。同时还保证采取措施防止任何泄露情况发生。

　　4.2如果甲方发生泄密情况，乙方有权根据泄密的范围和程度要求甲方赔偿损失。

　　4.3如果上述技术秘密的部分或全部由乙方或

　　第三方公开，则甲方对已公开部分将不再承担保密义务。

　　第五条后续改进的提供与分享

　　5.1乙方提供的技术资料，如有不适合甲方实际生产条件时，在不影响咨询服务合同产品性能的原则下，乙方有义务协助甲方修改技术资料。

　　5.2在咨询服务合同的有效期内，任何一方对许可实施的技术秘密所作的改进应及时通知对方，双方可以协商其归属及使用。

　　5.3未经对方许可，一方无权实施对方单独完成的对许可实施的技术秘密的改进技术。

　　5.4一方对许可实施的技术秘密的改进技术，如未申请专利或未予以公开的，另一方应对改进技术承担保密义务，并无权擅自向他人转让或许可他人实施该改进技术，也无权申清专利。

　　5.5双方共同对许可实施的技术秘密作出的改进技术，专利申请权归双方共有。一方转让其共有的专利申请权的，另一方享有优先受让权。若一方放弃专利申请权的，在专利申请被批准后，可实施该专利。如果一方不同意申请专利，另一方不得擅自申请专利。若该专利申请被批准，双方均有转让权及实施许可权。若一方转让其共有的专利权的，另一方享有优先受让权。若一方放弃其共有的专利权的，可实施该专利。

　　5.6对于双方共同改进的非专利技术成果的，双方均有使用权和转让权。一方转让其共有的非专利技术成果的，另一方享有优先受让权。一方放弃其共有的非专利技术成果的，可实施该技术。

　　5.7对于双方共同改进的专利技术或者非专利技术成果所获得的利益，由双方另行协商利益的`分享办法。

　　第六条违约责任和奖励

　　6.1因乙方提供的技术错误造成产品的质量不合格，这些不合格的产品，乙方不能享受本咨询服务合同约定的酬金。甲方不按乙方的技术要求生产的不合格产品，仍应当向乙方支付本咨询服务合同约定的酬金。

　　6.2甲方若遇经营风险，则按决策风险自负认定，已交付的费用和酬金不予返还，未交付的费用和酬金仍应交付。

　　6.3甲方无正当理由逾期向乙方支付使用费的，每逾期一天应向乙方支付逾交使用费的1％的违约金；逾期两个月不支付使用费的，乙方有权解除咨询服务合同，甲方并应向乙方支付咨询服务合同总金额费的30％的违约金。

　　6.4甲方违反咨询服务合同约定的保密义务，泄露技术秘密，使乙方遭受损失的，应当支付违约金并赔偿由此给乙方造成的损失。

　　第七条争议的解决方式

　　7.1本咨询服务合同在履行中如发生争议由双方友好协商解决。

　　7.2若甲乙双方协商不成，应向有管辖权的人民法院提起诉讼。

　　第八条其它约定

　　8.1本咨询服务合同为普通许可。甲方无权将该技术秘密透露或许可给任何第三方。甲乙双方订立的技术秘密使用权转让咨询服务合同不影响乙方与其他方订立有关咨询服务合同。

　　8.2本咨询服务合同自签定之日起生效，有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_年。

　　8.3本咨询服务合同一式二份，咨询服务合同双方各执一份，具有同等的法律效力。

　　8.4本咨询服务合同经甲乙双方签字盖章后即发生法律效力。

　　甲方：

　　乙方：

　　法定代表人：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中介服务合同汇编 篇6**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲、乙双方在平等自愿、公平、诚实信用的原则下，经友好协商，就甲方委托乙方承揽“ 活动”相关事宜达成并签订本合同。

　　一、委托范围及工作内容。

　　1、甲方委托乙方执行举办于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日的“ 活动”；乙方负责向甲方提供活动实施细化方案制定、活动执行、活动现场布置、道具设计及制作、安装等事宜（具体事项以项目活动策划方案为准）。

　　2、工作内容。

　　（1）策划活动流程、设计布展方案、舞台灯光设计方案、场地推荐、摄影摄像、主持人及演出人员的选择、互动游戏及道具的设计、抽奖活动安排等；

　　（2）活动策划方案、主持人稿件、致词及其他文字稿件的撰写；

　　（3）活动方案所涉及合作单位、媒体的邀约、沟通；

　　（4）活动现场执行及应急处理；

　　（5）活动效果反馈及总结、活动资料的`保存与保密；

　　（6）本委托执行活动涉及的其他需由乙方完成的工作。

　　二、费用及付款方式。

　　1、费用为人民币： \_\_\_\_\_\_\_元整（小写\_\_\_\_\_\_\_）。

　　2、本次活动中因甲方的需要增加或更改制作产品或增加活动内容，由甲、乙双方主要负责人书面进行确认，最终费用按书面确认单为准。

　　3、本合同签订后2个日内，甲方向乙方支付费用的\_\_\_\_\_\_\_%，即人民币：\_\_\_\_\_\_\_元整 （小写：\_\_\_\_\_\_\_），作为首期款，剩余款项在“ 活动”结束，乙方向甲方提供合法等额完税发票后\_\_\_\_日内一次性支付给乙方。

　　三、实施。　　活动立项→活动基本信息确认及场地勘测→提供策划初稿→正式提案→甲方及甲方策划代理公司审定→甲方书面签字确认提案→活动筹备→活动预演→活动现场执行→相关媒体宣传→活动效果反馈及总结等。

　　四、甲方责任与权利。

　　1、甲方有权利按本合同的约定从乙方获得活动布置项目，并对布置要求提供意见；

　　2、甲方有义务向乙方提供必要的资料以确保乙方能完成承揽任务；

　　3、甲方有权对乙方的工作内容及工作质量进行监督和指导，并对重大问题有权要求乙方进行更改；

　　4、甲方应如约向乙方支付承办费用

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中介服务合同汇编 篇7**

　　合同编号:　　甲方：　　授权代表：　　乙方：　　授权代表：　　经甲方介绍，乙方【独家】【非独家】委托甲方协助购买位于 的房地产。根据有关法律、法规的规定，甲乙双方本着诚实信用的原则，经协商一致达成如下协议。

　　第一条 乙方确认购买房地产的基本情况。

　　1.房地产的使用性质为 。

　　2.建筑时间 (以房产证为准)。

　　3.房地产【建筑面积】【套内面积】： 平方米(以房产证为准)。

　　4.该房地产售价在 元( 元)或以下。

　　5.乙方同意付款方式：【一次性付款】【分期付款】【按揭付款】【其他： 】。

　　6.税费缴交方式【各付各税】【税费全部由买方支付】【税费全部由卖方支付】。

　　7.交楼状况及时间： 。

　　第二条 甲方义务。

　　1.甲方应当核实房地产权属资料并如实告知乙方，乙方如需甲方提供由政府相关部门出具的证明资料，甲方应给予办理，所需费用由乙方承担。

　　2.甲方应当带乙方察看可供乙方购买的房地产。

　　3. 甲方应为乙方提供房地产交易方面的咨询。

　　4.甲方应根据诚实信用的原则为乙方提供中介服务，不得故意隐瞒与订立房地产买卖有关的重要事实或者提供虚假情况。

　　5.非经乙方同意，甲方不得泄露乙方的信息资料。

　　第三条 乙方义务。

　　1.甲方为乙方提供中介服务过程中，乙方应予配合并提供必要的协助。

　　2.甲方根据诚实信用原则为乙方的房地产提供中介服务的，乙方应支付中介服务费或支付甲方从事中介活动支出的必要费用。

　　第四条 购房定金。　　乙方于签订本合同时向甲方交付 元作为与业主签订房屋买卖合同的保证金。　　甲方如于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前取得业主同意以

　　第一条约定的条件出售该房地产的书面文件，甲方不需乙方另行指示，可将保证金转交给业主转为购房定金，并以业主出具定金收据为实。如甲方未能按上述期限取得业主同意以

　　第一条约定条件出售该房地产的书面文件，代收的保证金应退还乙方。　　若乙方收到业主出具的购房定金收据后，如不按

　　第一条约定的条件买房，定金不予退回，如业主不按

　　第一条约定的条件卖房时，甲方应协助乙方向业主追偿双倍定金。业主同意以

　　第一条约定的条件出售该房地产时，甲方应及时告知乙方，并尽快促使乙方与业主签订买卖合同。

　　第五条 费用给付。　　甲方于取得业主同意出售房地产文件，并促成乙方与业主签署买卖合同后天内，乙方应向甲方支付中介服务费 元( )。　　甲方促成乙方与业主签署买卖合同后，乙方【需要】【不需要】甲方代办房地产【交易过户】【入住手续并结清有关费用】【其他： 】手续。

　　第六条 合同的解除和变更。　　乙方取消委托或变更承购条件，应及时书面通知甲方;乙方通知甲方取消委托或变更承购条件前，甲方已取得业主同意以

　　第一条约定的条件出售该物业的书面文件，乙方同意向甲方支付劳务费 元。(该费用不得超过中介服务费)。

　　第七条 法律责任。

　　1.乙方逾期支付中介服务费的，应向甲方支付违约金，违约金的标准为 。

　　2.甲方在提供中介服务过程中存在隐瞒、欺诈或未尽义务，致使乙方受到损失，甲方不得收取中介服务费，并应赔偿乙方的损失。

　　3.因乙方未能及时履行义务，导致甲方未能促成乙方与业主签订买卖合同的，甲方可以要求乙方支付违约金，违约金为。

　　4.乙方与甲方介绍的客户私下交易的，甲方可以要求乙方支付中介服务费，并可要求乙方支付违约金，违约金为 。

　　第八条 文件送达。　　双方发给对方的通知、文件、资料的送达地址以合同记载的联系地址为准。

　　第九条 纠纷解决方式。　　本合同在履行过程中发生的争议，双方当事人协商不成的按下述第 种方式解决：

　　1.向 仲裁委员会申请仲裁;

　　2.依法向人民法院起诉。

　　第十条 本合同未尽事宜，可由双方约定后签订补充协议作为本合同附件。合同附件与正文具有同等法律效力。

　　第十一条 本合同连同附件共 页，一式 份，具有同等法律效力，合同持有情况：甲方 份，乙方 份。

　　第十二条：其他约定： 。

　　第十三条 付款方式：　　账户名称:　　开户行:　　账户号：　　甲方： 乙方：　　委托代理人： 委托代理人：　　联系方式: 联系方式:　　地址： 地址：　　签订日期：

　　签订地点：【【热门】中介服务标准合同书篇

**中介服务合同汇编 篇8**

　　甲方：

　　乙方：

　　根据《\_\_\_\_\_》等相关法律法规，经甲乙双方协商一致，就乙方提供中介信息服务劳务、协助甲方在?项目的工程承包合同签订的相关事宜达成如下协议：

　　第一条、服务内容

　　乙方提供信息中介服务劳务，协助甲方参与该项目的工程承包合同签订。乙方具体服务劳务内容包括但不限于：收集、了解工程相关信息并及时提供给甲方。

　　第二条、乙方责任和义务

　　1、乙方应当做好保密工作，对甲方的工程合同及其

　　他商业秘密承担保密义务。未经甲方书面同意，乙方不得为任何目的利用、传播或泄漏甲方的商业秘密。

　　2、乙方在服务劳务过程中，应当采取合法方式、提供合法信息，不得采取任何非法或违规手段，否则一切后果由乙方承担。

　　第三条、甲方责任和义务

　　1、甲方以自己名义签订工程承包合同，签订承包合同并负责履行，经营损益全部归甲方所有。乙方除按本合同约定收取信息中介服务劳务费用外，不享有任何经营损益。

　　2、在甲方签订工程合同后，按本合同约定向乙方支付劳务费用。

　　第四条、信息中介服务劳务费

　　1、若甲方因乙方的协助而签订合同，在合同签订并生效后，甲方应向乙方支付信息中介服务劳务费用，具体数额按该项目工程合同总价的?%计算；具体支付方式见本条第2款约定。

　　若甲方未能签订合同，则甲方仅需向乙方支付元差旅、电话费，其他支出费用由甲方同意并负担。

　　2、在合同签订并生效后，甲方按四次与乙方结算信息中介服务劳务费数额。

　　第一次：签订合同当天付?万元；第二次：甲方收到第一笔工程款时按合同总价的?%结算支付；第三次：工程主体结构结束按合同总价的?%结算支付，余款在工程竣工后一周内付清。支付时间遇法定节假日顺延。

　　3、甲方以现款方式支付信息中介服务劳务费用。

　　第五条、违约责任

　　1、乙方未能积极协助甲方，违反本合同约定的责任或义务，甲方有权解除本合同。

　　2、甲方在乙方配合下，与该项目相关人员接触后解除本合同，并在以后与该项目签订的任何合同均属于在乙方协助下签订的合同，甲方应按以上第四条足额向乙方支付信息中介服务劳务费用。

　　3、甲方若无故不按时足额向乙方支付费用，应按拖欠金额向乙方支付每日千分之三的滞纳金；若甲方拒付，无论乙方采取何种方式追款，甲方均无异议并承担一切后果。

　　第六条、本合同未尽事宜，由双方协商解决。如协商不成，则任何一方均可向该工程项目所在地人民法院提起诉讼。

　　第七条、本合同一式两份，双方各持壹份，经双方签字盖章后自最后签章之日起生效。

　　甲方（签字或盖章）：乙方（签字或盖章）：

　　地址：?地址：

　　身份证号：身份证号：

　　邮?编：邮?编：

　　电?话：?电?话：

　　传?真：?传?真：

　　开?户?行：开?户?行：

　　帐?号：帐?号：

　　年?月?日年?月?日

**中介服务合同汇编 篇9**

　　用户： (以下简称甲方)

　　居间服务方： (以下简称乙方)

　　家政服务员： (以下简称丙方)

　　甲方需要家政服务，丙方具有甲方所需家政服务的充分服务技能

　　一、甲方所需的家政服务内容

　　1、家政服务内容为：

　　2、家政服务地点为：

　　3、家政服务时间为：

　　二、相关服务报酬及法律关系

　　1、丙方是利用自己的技能、经验及工具并根据需要是否再雇佣

　　2、甲方基于丙方所提供的家政服务应支付给丙方的的承揽劳务

　　3、甲方应支付给丙方的承揽劳务报酬通过乙方支付给丙方，即

　　4、甲方应支付给乙方的居间介绍服务费为人民币

　　在本合同签订时支付给乙方。

　　三、三方权利义务

　　1、三方合同签订时，丙方对自己的服务技能和经验对甲方作了详细的介绍，甲方对丙方已作了充分的了解和认识，在人员的介绍和选任方面三方均已履行各自应尽的义务，没有过错。

　　2、丙方在为甲方提供家政服务过程中应注意自身安全，出现伤亡事故由丙方自己承担责任，与甲方、乙方无关。

　　3、丙方在甲方提供家政服务过程中应注意保护、爱护甲方的财产，若因不当行为给甲方造成财产损失的，丙方应承担相应赔偿责任。

　　4、未经丙方允许情况下，甲方不得要求丙方从事与本合同约定的家政服务内容无关的服务。

　　四、本合同履行过程中若发生纠纷，三方应友好协商解决，协商不成可向郎溪县人民法院通过诉讼方式解决。

　　五、本合同自三方当事人签字盖章后立即生效。

　　六、本合同一式三份，由三方当事人各持一份。

　　甲方：

　　乙方：

　　丙方：

　　日期： 年 月 日

**中介服务合同汇编 篇10**

　　1.签订本合同前，当事人应当仔细阅读本合同内容，对合同条款及用词理解不一致的，应该进一步协商，达成一致意见。

　　2.本合同为示范文本，为体现协议双方的自愿原则，本合同文本中相关条款后都有空白行，供双方自行约定或补充约定。双方当事人可以对文本条款的内容进行增补或删减。合同签订后，未被修改的文本印刷文字视为双方同意内容。

　　3.对合同文本中选择内容、空格部位填写及其他需要删除或添加的内容，双方应当协商确定。中选择内容，以划√方式选定;对于实际情况未发生或双方不作约定时，应在空格部位打×，以示删除。

　　甲方(中介公司)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，

　　联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，

　　乙方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，(委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

　　身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，

　　联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　经甲方介绍，乙方【独家】【非独家】委托甲方协助出租位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_\_。根据有关法律、法规的规定，甲乙双方本着诚实信用的原则，经协商一致达成如下协议。

　　第一条乙方确认出租房地产的基本情况

　　1.房地产的权属证明为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　2.房地产的使用性质为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;建筑时间(以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为准);

　　1.房地产【建筑面积】【套内面积】：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;

　　2.该房地产租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　3.租赁期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日;

　　4.乙方同意付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　5.交楼状况：【吉屋】【未交吉，本人承诺于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前可交吉】;

　　6.税费缴交方式【各付各税】【税费全部由出租方支付】【税费全部由承租方支付】;

　　9.该房地产是否存在共有、抵押、查封等权利受限制的情况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　10.该房地产附带的家俱、设备见附件;

　　11.其它

　　第二条甲方义务

　　1.甲方应当核实房地产的权属情况的真实性并应察看该房地产。

　　2.甲方应为乙方提供房地产出租方面的\'咨询。

　　3.甲方不得故意隐瞒与订立房地产租赁合同有关的事实或者提供虚假情况。

　　4.非经乙方同意，甲方不得泄露乙方的信息资料。

　　5.其他

　　第三条乙方义务

　　1.乙方保证对该房地产享有出租权;

　　2.乙方保证所提供的该房地产资料的真实性;

　　3.甲方为乙方提供中介服务过程中，乙方应予配合并提供必要的协助。

　　4.甲方根据诚实信用原则为乙方的房地产提供中介服务的，乙方应支付中介服务费或支付甲方从事中介活动支出的必要费用。

　　5.其它

　　第四条租房定金

　　甲方如于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前取得承租方同意以第一条约定的条件承租该房地产的书面文件，甲方不需乙方另行指示，可代乙方向买方收取租房定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。甲方应在天内将租房定金转交乙方。

　　承租方同意以第一条约定的条件承租该房地产时，甲方应及时告知乙方，并尽快促使乙方与承租方签订租赁合同。

　　第五条费用给付

　　甲方在取得承租方同意以第一条约定的条件承租房地产文件后\_\_\_\_天内促成乙方与买方签订租赁合同的，乙方应在\_\_\_\_\_\_向甲方支付中介服务费\_\_\_\_\_\_\_\_元正(￥\_\_\_\_\_\_\_\_)。

　　甲方促成乙方与承租方签订租赁合同后，乙方【需要】【不需要】甲方代办房地产【租赁登记】【入住手续并结清有关费用】【其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_】手续。

　　承租方违约致使租赁合同无法签订，乙方有权不返还所收取的定金时，鉴于甲方所付出的劳动，乙方同意向甲方支付\_\_\_元作为劳务费用。

　　其它

　　第六条合同的解除和变更

　　乙方取消委托或变更出租条件，应及时书面通知甲方;乙方通知甲方取消委托或变更出租条件前，甲方已取得承租方同意以第一条约定的条件承租该物业的书面文件，乙方同意向甲方支付劳务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。(该费用不得超过中介服务费)。

　　第七条法律责任

　　1.乙方逾期支付中介服务费的，应向甲方支付违约金，违约金的标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2.甲方在提供中介服务过程中存在隐瞒、欺诈或未尽义务，致使乙方受到损失，甲方不得收取中介服务费，并应赔偿乙方的损失。

　　3.因乙方未能及时履行义务，导致甲方未能促成乙方与承租方签订租赁合同的，甲方可以要求乙方支付违约金，违约金为。

　　4.乙方与甲方介绍的客户私下交易的，甲方可以要求乙方支付中介服务费，并可要求乙方支付违约金，违约金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　5.其它

　　第八条文件送达

　　双方发给对方的通知、文件、资料的送达地址以合同记载的联系地址为准。

　　第九条纠纷解决方式

　　本合同在履行过程中发生的争议，双方当事人协商不成的按下述第种方式解决：

　　1.向仲裁委员会申请仲裁;

　　2.依法向人民法院起诉。

　　第十条本合同未尽事宜，可由双方约定后签订补充协议作为本合同附件。

　　合同附件与正文具有同等法律效力。

　　第十一条本合同连同附件共\_\_\_页，一式\_\_\_份，具有同等法律效力，合同持有情况：甲方\_\_\_份，乙方\_\_\_份。

　　1.签订本合同前，当事人应当仔细阅读本合同内容，对合同条款及用词理解不一致的，应该进一步协商，达成一致意见。

　　2.本合同为示范文本，为体现协议双方的自愿原则，本合同文本中相关条款后都有空白行，供双方自行约定或补充约定。双方当事人可以对文本条款的内容进行增补或删减。合同签订后，未被修改的文本印刷文字视为双方同意内容。

　　3.对合同文本中选择内容、空格部位填写及其他需要删除或添加的内容，双方应当协商确定。中选择内容，以划√方式选定;对于实际情况未发生或双方不作约定时，应在空格部位打×，以示删除。

　　甲方(中介公司)：

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，

　　联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，

　　乙方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，(委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

　　身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，

　　联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**中介服务合同汇编 篇11**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定监护人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　出生日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经过友好协商，甲乙双方就乙方委托甲方协助办理\_\_\_\_国\_\_\_\_大学入学申请有关事宜，达成如下协议：

　　一、甲方职责

　　1.向乙方客观介绍\_\_\_\_国的教育制度、院校概况、专业情况和学习费用等；

　　2.受乙方的委托，甲方负责承办乙方的入学申请，指导乙方办理入学申请的相关手续；

　　3.提供\_\_\_\_国学校入学通知书并及时通报委托人，入学申请的进展情况；

　　4.指导乙方办理护照、体检、出入境等手续；

　　5.协助乙方联系安排抵\_\_\_\_时的机场接机、住宿申请事宜（费用由乙方负担）；

　　6.乙方如未获得\_\_\_\_\_国大学录取通知书，甲方负责向乙方退还应退款项（具体退款原则及规定见本协议“退款规定”部分）。

　　二、乙方职责

　　1.乙方根据甲方要求，及时提供赴\_\_\_\_\_国学习真实的各项申办材料；

　　2.必须如实向甲方的咨询员反映本人和家庭情况，并提供真实的申请材料；

　　3.乙方负责根据本协议付费条款，按时向甲方付清所有款项。

　　三、乙方付款标准及程序

　　1.费用标准：

　　（1）学校申请费人民币\_\_\_\_元、申请服务费人民币\_\_\_\_元。乙方在签约同时先交纳学校申请费和申请服务费共计人民币\_\_\_\_元。在同时交清以上费用后才能开始办理入学申请手续；

　　（2）正式入学通知到达后，乙方应在\_\_\_\_天之内向甲方交纳\_\_\_\_国学校学费押金\_\_\_\_元（人民币），超过\_\_\_\_天则表明申请人单方终止该协议；

　　（3）甲方所收取的上述费用，仅限于在入学申请办理过程中甲方所发生的学校申请费、通讯费、邮寄费、及咨询服务所得报酬，乙方在办理出国手续过程中其它费用（如签证费、公证费、护照、体检费、英语考试费、学杂费等汇出的银行费用、签证面试所需的差旅费等）均由乙方自理；

　　2.付款程序：

　　（1）在签订本服务合同书的同时，乙方向甲方缴纳学校申请费人民币\_\_\_\_元和申请服务费人民币\_\_\_\_元，共计人民币\_\_\_\_元。甲方将对乙方情况进行评估，以确定可申请的专业；

　　（2）乙方收到\_\_\_\_\_国学校入学通知书的同时，向甲方缴纳\_\_\_\_\_国学校的学费押金\_\_\_\_元（人民币）。

　　四、退款规定

　　如果一旦出现乙方向甲方领取退款的情况，乙方必须凭已经签署的自费出国留学中介服务合同书及当时付款的发票/收据来领取款项。否则，甲方将不予退款。甲方根据付款发票/收据注明的币种按以下原则办理退费手续，所有的退款均不计利息。

　　1.乙方未获得\_\_\_\_国院校的`入学通知书，则甲方退还乙方所交申请服务费共计人民币\_\_\_\_元，学校申请费恕不退还；

　　2.甲方已经为乙方申请获得\_\_\_\_国院校的入学通知书，但乙方单方面提出终止本合同，则乙方交纳的人民币\_\_\_\_元费用不予退还；

　　3.乙方如期到达所申请的\_\_\_\_国院校，并经该\_\_\_\_国院校确认乙方已交学费注册，甲方将学费押金\_\_\_\_元（人民币）退还乙方；

　　4.乙方未获得\_\_\_\_国签证，乙方凭\_\_\_\_国使馆的拒签信，将录取通知书原件退还给甲方，甲方将学费押金\_\_\_\_元（人民币）退还乙方；

　　5.发生以下情况时，乙方所交甲方各项费用将不予退还；

　　（1）在委托咨询服务过程中尚未结束时，乙方因个人原因单方面提出终止本合同；

　　（2）不能如期到申请的\_\_\_\_\_国大学注册报到；

　　（3）提供虚假的申请材料被发现。

　　五、合同终止

　　当出现以下情况时，本合同即终止：

　　1.若乙方未能获得\_\_\_\_国院校的入学通知书，本合同即终止。一旦本合同在此类情况下终止时，乙方可按照本协议第四条第1款规定从甲方领回有关费用；

　　2.若乙方未能获得\_\_\_\_国签证，本合同即终止。一旦本合同在此类情况下终止时，乙方可按照本合同第四条第4款规定从甲方领回有关费用；

　　3.在乙方获得入学通知书并获得\_\_\_\_国使馆签证，到达\_\_\_\_国院校报到并交纳完第一年学费后，本合同规定的委托咨询服务各项事业已结束，本合同即自动终止。一旦本合同在此类情况下终止时，乙方可按照第四条第3款规定从甲方领回有关费用。

　　六、有效期

　　本委托咨询服务合同书自甲、乙双方签字之日起生效，其有效期至本合同书规定协议终止之日结束。

　　七、合同保管

　　本委托咨询服务合同书一式两份，甲、乙双方各持一份，具有同等法律效力。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙

　　方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_监护人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_

**中介服务合同汇编 篇12**

　　安排放款方：（以下简称甲方）：

　　贷 款 方：（以下简称乙方）：

　　乙方因建设 项目需要，委托甲方策划引进人民币项目贷款。甲方接受乙方委托。经协商，双方就下列问题取得一致，协议如下：

　　1. 贷款用途：此款只能用于建设 项目需要，不得挪作它用。

　　2. 贷款金额：人民币 万元（大写： ）

　　3. 贷款期限：以操作银行规定的文件为准。

　　4. 贷款年息：按国家银行规定的年利息率支付。

　　5. 乙方以 给银行作为贷款抵押。

　　6. 乙方保证遵守关于银行贴息和咨询服务非的承诺。

　　7. 乙方保证如实提供企业有关文件及企业资产负债情况，积极配合甲方对项目的调查，考察和核实工作。

　　8. 乙方保证向甲方支付信誉保证金50万元/项。此款将在贷款成功后，从甲方所得的咨询服务费中扣除。（此款由湖北海外联谊咨询中心代管）

　　9. 自本协议签字之日起，乙方保证90天内不得通过其它渠道进行本项目；不得退出与甲方的合作。否则，甲方有权没收乙方所交的信誉保证金，并保留进一步向乙方追讨损失的权利。

　　10. 如90天内，甲方无法安排放款方进行实质性操作（除非乙方同意继续运作），甲方应将信誉保证金全数退还乙方。

　　11. 乙方同意支付甲方人员的往返交通及操作期间的膳宿费用。

　　12. 未尽事宜，双方友好协商解决。

　　13. 本协议一式四份，甲方贰份，乙方三份。本协议签字即生效。

　　甲方签字：

　　身份证件号码：

　　时间：

　　乙方签字：

**中介服务合同汇编 篇13**

　　(以下称甲方)和(以下称乙方)就保存户籍关系问题，订立如下协议：

　　一、甲方根据乙方要求，同意对乙方的档案和户口关系个人人才登记进行管理，乙方愿意遵守甲方管理的有关规定。

　　二、甲方责任：

　　1、负责对派出所办理乙方落户手续。

　　2、负责乙方委托代理期间档案和集体户口的管理，协助户籍管理机关做好集体户口的管理工作。

　　3、负责为乙方办理集体户口的相关手续，办理落户时间为六个月，期间不能办理借用。

　　4、负责为乙方开具档案相关证明。

　　5、负责为乙方登记人才信息。

　　三、乙方责任：

　　1、自觉遵守户籍管理机关及甲方有关户籍管理的相关规定。

　　2、乙方按规定向甲方提供所需材料，签协议同时缴纳中介服务费为2400元/年。今后乙方应于合同终止前一个月交纳次年费用。乙方中途迁出户口，服务费不退还。逾期未缴纳费用的，甲方不再提供相关服务，且甲方有权将乙方户口和档案转至封存户。从封存户转出时，需补齐所欠费用并按每月5%缴纳滞纳金。

　　3、乙方与甲方结束委托服务关系时，乙方应先将集体户口迁出。

　　4、甲方集体户不具备存放和管理落户人员子女的户口的条件。乙方因结婚、购房等已有固定住所并具备落户条件时，须及时到甲方办理其户口迁出手续。

　　5、乙方户口迁出时，需本人带身份证、本协议书及1200元迁出押金前来办理。如本人不能亲自办理并请他人代为办理时。受托人需携本人身份证、本协议书及乙方身份证原件及复印件、委托书办理相关事宜。甲方办理迁出手续后，乙方即可到拟落户派出所办理落户手续。乙方落户后持户口本复印件及户口迁出押金收据办理退还押金手续。

　　6、乙方需要向甲方借用户籍卡时，需本人携带身份证、本协议书、借用押金1200元(归还后退还)前来办理，借用时限为10个工作日，乙方户籍卡借出未在规定时间内归还者，即视为违约，甲方将按月扣除押金，直至扣完为止。并终止合同，由此产生的一切后果由乙方负责，甲方不负责任。乙借用户口卡期间，如户口卡丢失、损毁，需补办户口手续，乙方需写出书面检查并缴纳罚款1200元。

　　7、乙方的客观情况发生变更应及时通知甲方，由此引起的一切后果由乙方负责,甲方不负责任。 本协议甲、乙方各执一份，协议自乙方户口关系转入甲方之日起生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中介服务合同汇编 篇14**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲乙双方本着平等自由、共同受益的原则，经过友好协商，根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，就家教中介服务合作事宜，在互惠互利的基础上达成以下协议，并承诺共同遵守。

　　第一条 协议目的

　　甲方在乙方服务处登记，希望能找到满意的家教工作，乙方在注册老师中推荐甲方作为同学的家教老师。

　　第二条 乙方保证

　　甲方在乙方服务处提交信息和所持证件相吻合，有完全能胜任此次家教工作的能力，并能为人师表。甲方要认真备课，文明授课，爱护学生，讲究信用，诚守诺言，有做一名老师应有的道德修养。

　　第三条 乙方保证

　　乙方保证所提供的家教信息完全真实有效，并尽有可能地把家教学生和家长的有利于教学的其他情况告之甲方，以保证甲方在和家长见面时能有更多的主动权。

　　第四条 甲方义务

　　1.甲方在听完乙方家教的家教情况介绍后，应明确表态有无能力接此份工作。

　　2.甲方不得随意泄露家教对象的联系方式和地址。

　　3.在任课期间甲方决定不在继续授课，必须提前\_\_\_\_天向乙方说明原因，以便新选派老师。

　　第五条 服务费

　　家教中介服务为有偿服务，服务费人民币\_\_\_\_\_\_元（￥元），交费后由乙方签发家教老师派出单。

　　第六条 联系不成功

　　1.甲方没有按派出单主动联系家长，因家教的实效性很强，错过时间没有和家长达成工作协议的，此次的违约责任在甲方。联系不成功，乙方不退费。

　　2.甲方单方面把家教转让给其他人，也算甲方违约，由甲方承担责任。联系不成功，乙方不退费。

　　3.乙方所签派出单，信息不真实如电话有误、地址有误，是乙方违约，由乙方承担责任。联系不成功，乙方退费给甲方。

　　第七条 服务结束

　　甲方试讲后，与家长达成合作协议，\_\_\_\_\_元服务费不再退还，如不能与家长达成协议，则只能退还\_\_\_\_\_元人民币，本次家教中介服务结束。

　　第八条 试讲

　　1.乙方在签发派出单前，会仔细排除家教试讲过程中出现的不安全因素，但也不能确保一定不会出现安全问题，甲方试讲一定要注意安全，特别女生可以邀请同学一起去试讲。

　　2.甲方到家长指定的地方试讲，自备交通工具，往返路上请注意安全，发生的交通、人身及财产安全事故，乙方概不负责。

　　3.试讲有可能有工资，也有可能没有工资，请甲方和家长协商。

　　4.乙方要求甲方试在试讲后天内给乙方回电话告知试讲情况和与家长是否达成协议，否则乙方默认甲方已和家长达成家教协议。乙方不再退任何费用给甲方。

　　第九条 家教合同

　　如家长要与乙方签定家教合同，甲方要负责把家教合同带给家长并代表乙方向家长收取家教中介服务费人民币\_\_\_\_\_\_元，在天内转交给乙方。

　　第十条 违约责任

　　当事人一方如不履行本协议义务或履行本协议义务不符合约定而给其它各方造成损失的，应对损失进行赔偿（包括各种因之产生的费用、开支、额外责任，以及协议履行后所可以获得的直接利益）；但遭受损失方必须提供相关损失的证明，且不得超过违约方订立协议时预见到或应当预见到的因违约行为所可能造成的损失。

　　第十一条 保密义务

　　一方对因家教中介服务而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

　　第十二条 权利的保留

　　任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对对方任何其他权利或任何其他责任的追究。所有放弃应书面做出。

　　第十三条 补充和变更

　　1.本协议可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与协议具有相同法律效力。

　　2.除法律本身有明确规定外，后继立法（本协议生效后的立法）或法律变更对本协议不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本协议进行修改或补充，但应采取书面形式。

　　第十四条 不可抗力

　　1.在本协议履行过程中，如因不可抗力导致活动终止或带来损失，甲乙双方各自承担自己损失，互不承担违约责任。

　　2.任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起\_\_\_\_\_日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起\_\_\_\_\_日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

　　第十五条 争议的解决

　　1.本协议书适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

　　2.本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权选择下列第\_\_\_\_种方式解决：

　　（1）将争议提交\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

　　（2）依法向\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

　　第十六条 生效条件

　　1.本协议自双方在本协议上签字并加盖公章之日起生效。

　　2.本协议—式\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_份，其他用于履行相关法律手续。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　授权代理人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权代理人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**中介服务合同汇编 篇15**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　依据《民法典》及有关法规的规定，经双方经协商一致，就经济信息服务项目，签订本合同：

　　一、乙方受甲方委托就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行经济信息（中介）服务。服务内容、形式、要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

　　二、甲方应提供给乙方的文件，期限及其他应予协作的事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　三、乙方应提供给甲方的.文件，期限及其他应予协作的事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　四、乙方履行服务的期限、地点及方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　五、乙方提供服务的标准和验收方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　六、报酬及其支付方式：

　　1.甲方支付给乙方报酬为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　2.支付方式（按以下第\_\_\_\_\_\_\_\_种方式）

　　（1）一次总付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　（2）分期支付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　（3）其他方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　七、保密内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

　　八、违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

　　九、争议的解决方式：凡因本合同或与本合同有关的一切争议，双方应友好协商，协商不成的，应提交中国国际经济贸易仲裁委员会天津国际经济金融仲裁中心，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

　　十、本合同生效的条件：

　　十一、其他约定事项：

　　项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托人（甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_服务人（乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　有效期限：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中介服务合同汇编 篇16**

　　甲方：

　　乙方：

　　甲乙双方经过友好协商，达成如下协议：

　　第一条 甲方企业因公司业务发展需要融资

　　第二条 鉴于乙方拥有良好的融资渠道，能够为甲方的融资提供服务，甲方委托乙方提供

　　第三条 融资活动成功后，甲方一次性支付乙方中介费。

　　中介费用按以下公式计算：

　　中介费用=贷款总额×百分之三

　　第四条 甲方与资金方正式签定借款合同(或其他性质融资合同)，视同乙方的义务已经完成，融资活动获得成功。甲方有义务提供一份加盖公章的`融资合同复印件给乙方。作为中介人，乙方有权要求参与整个融资活动全部过程，甲方不得回避﹑阻扰﹑或拒绝;否则甲方违约，应支付 违约金给乙方。甲方与资金方进行接触，乙方必须在场，甲方不得与资金方私下接触;否则甲方违约，应支付 违约金给乙方。

　　基于乙方为甲方提供的融资服务，甲方承诺并同意若甲方的亲属代理人授权人未经透露之受托人或其他有亲密联系的第三方(包括但不限于甲方担任法人﹑股东﹑或从事工作的公

　　第五条 甲方应在获得借款的两个工作日内一次性以转账方式支付乙方中介费。逾期付款，每日按照中介费金额的3%支付违约金。甲方支付给乙方中介费而产生的税费，乙方概不承担。乙方不提供发票。如甲方坚持要发票，则自行承担占发票金额8%的税费。

　　第六条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当当事人协商解决;协商或调解不成的，依法向乙方所在地人民法院起诉。

　　第七条 如有未尽事宜，双方可以另行签订补充协议进行约定，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同自签订之日起生效，自合同约定各项义务履行完毕始失效。

　　第八条甲方必须根据乙方融资工作的需要提供一切便利条件和有关资料，并对所提供有关资料的真实合法性承担责任。

　　第九条甲乙双方对于本合同有保密义务。未经对方同意，不得对外泄露。否则，泄露方应支付违约金 元。

　　第十条其他约定事项：乙方承诺融资贷款的年综合成本为33%;借款合同签订后，如甲方未经乙方同意，以任何理由或借口拖延或不再实际使用借款，则甲方应支付乙方违约金 元。甲方法定代表人对于本合同约定的甲方义务条款的履行承担连带责任。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中介服务合同汇编 篇17**

　　受托人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系人住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系人住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　风险告知：居间事项应当约定清晰明确，关键注意是否符合法律规定，如以居间方式帮助招投标双方违规中标的，会被认定无效。居间成功具体指向何种状态，作为居间合同中居间方的核心义务，实践中因为约定不清或者不够明确而导致纠纷的颇为常见。尤其对于居间成功如何界定，分为提供机会和提供中介服务、促成洽谈和促成签约、签订框架协议还是实现款项支付、款项支付是部分还是全部等，关键事项约定的越清楚、明确越能减少纠纷的出现。

　　根据甲方驻国外工作需要为了维护甲乙双方的合法权益，甲乙双方本着自愿、平等、协商一致的原则，就甲方接受乙方的委托提供劳务中介服务事宜，共同遵守本合同所列条款达成如下协议：

　　一、服务项目上及费用

　　1、乙方提出申请赴\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_务工。甲方向乙方提供出国务工前往国家的咨询、代办出国申请手续等中介服务。乙方向甲方缴纳出国劳务中介费用人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　2、乙方出国劳务所需费用，包括报名费、体检费、培训费、考试费、护照费、国内交通费等均由乙方承担。(机票和签证费合计\_\_\_\_\_\_元人民币暂由甲方垫付，乙方需向甲方交纳押金\_\_\_\_\_\_\_元人民币，半年之后甲方返还乙方押金\_\_\_\_\_\_\_元人民币)乙方确认，甲方一旦为乙方办妥上述出国手续，乙方无论何时或何种原因未能出国或出国后中途返回国，上述费用均由乙方承担(押金等其它费用都不退还)。

　　二、甲方的主要权利和义务

　　1、甲方为履行本合同的需要，有权更换国外雇主，乙方必须服从。

　　2、负责与国外雇主之间保持合作关系，并向乙方如实介绍劳务项目的有关情况。

　　3、负责乙方出国和归国的组织工作，以及出国的思想教育、外事教育工作。

　　4、鉴于建设工程劳务中安全等方面的特殊性，甲方负责协助国外雇主对乙方在外劳务期间的工作、生活和现场协调进行安排，以保障乙方的合法权益。

　　5、甲方对乙方提供的所有材料，均负有保密义务，除签证申请的目的之外，不得向无关的第三方透露。

　　三、乙方的权利和义务

　　1、乙方应当如实向甲方提供个人简历，保证具务提供劳务所要求的各项技能，拥有符合中国国家规定要求的资格证书;同时，乙方应保证身体及精神状态良好，以积极努力的态度、高质高效完成劳务工作。

　　2、乙方应全力配合甲方办理各项出国手续，并按时提供相关证件等资料，否则由此造成的损失由乙方自行承担。

　　3、本合同签订后，乙方应服从甲方确定的各项时间安排、保证在办理完签证并购买机票后按时成行，否则相应发生的费用和各项损失均由乙方承担。

　　3-1、本合同期限暂定为一年，自乙方离京之日起至工作期满回国之日止。其中试用期\_\_\_\_\_\_个月。

　　3-2、每天工作9小时，加班另算。

　　4、乙方在国外提供劳务期间，必须严格遵守甲方及国外雇主对劳务事项、生活、分工及在工程所在国各地各项目间的统一安排，以及返回国内时间统一安排。

　　5、乙方应遵守工程所在国的各项法律法规，尊重所在国的风俗习惯，不得有任何违反外事纪律、有损国外雇主和甲方声誉的行为。

　　6、乙方应当严格按照国外雇主的要求提供劳务，如果由于乙方原因而引起返工、修补、重做等情形的，根据所在国法律及国外雇主的规定由乙方承担赔偿责任。

　　7、乙方在提供劳务过程中应当注意节约材料、爱护机械设备和生产工具，如因乙方原因造成非正常损抔的，根据所在国法律及国外雇主的规定由乙方承担赔偿责任。

　　8、未经国外雇主和甲方许可，乙方不得为任何第三方工作或提供劳务，不得从事与本合同劳务关系的其他经营业务事项，不得从事本合同以外的其他商业活动。

　　9、乙方自备个人餐具及其他生活用品。

　　10、乙方到达项目所在国后，必须将护照和工作准证交国外雇主统一管理。

　　风险告知：合同法规定，在居间不成功的情况下，居间费用可以由委托方承担，对此，一是可以约定居间费用由谁承担;二是可以可以明确具体承担的标准。

　　四、违约责任

　　1、甲方和乙方应履行合同中全部条款，违约方应承担相应的违约责任。

　　2、甲方违反合同条款造成合同无法履行，甲方应退回向乙方收取的中介服务费。

　　3、乙方向甲方提供虚假文件材料，致使合同无法履行，甲方可以解除合同。

　　4、由于乙方的\'违法行为，导致本合同无法履行，乙方应承担相关违约责任。

　　五、不可抗力条款

　　1、因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但法律另有规定的除外。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

　　本合同所称不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如重大自然灾害、瘟疫、战争、骚乱等。

　　2、当事人一方因不可抗力不能履行合同的，应当立即通知对方，说明不可抗力的发生日期、事件性质、预计持续的时间及对该方履行本合同的影响，并应当自不可抗力发生之日起\_\_\_\_\_\_\_\_日内提供证明。

　　3、对不可抗力所造成的影响，双方应及时协商解决办法和补救措施。因不可抗力不能履行合同的一方，应尽力采取合理措施减轻可能给对方造成的损失，否则应对由此而扩大的损失承担赔偿责任。

　　六、争议解决

　　未尽事宜双方协商处理，如协商不成，任何一方均可向本合同签地人民法院起诉。

　　风险告知：关于争议解决方式的约定，可以选择到有管辖权法院诉讼或者选择仲裁，二者的本质区别是若约定仲裁解决仲裁一裁终局，约定向法院提起诉讼两审终审。

　　七、生效及终止条款

　　1、本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日有效，有效期一年。本合同由乙方及甲方授权代表签署，自签字、盖章之日起生效。

　　2、本合同正本一式两份，具有同等效力，甲乙双方各执一份。

　　3、根据合同签定协议，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，若甲方原因造成乙方不能出国务工，责任由甲方承担，并退还乙方全部费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并视情补偿损失\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　附：双方可在同等基础上另行签订补充协议。补充协议不得对本合同的实质内容进行修改，且应该以不违背本合同条款规定为前提。

　　发包方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**中介服务合同汇编 篇18**

　　甲方(用人单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(劳动者)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲乙双方根据《中华人民共和国劳动法》和有关规定，经平等协商一致，订立本劳动合同。

　　一、劳动合同期限

　　1、有固定期限。本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年。

　　2、无固定期限。本合同自日起。

　　3、以完成一定的工作(任务)为期限，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至工作(任务)完成时即行终止。

　　4、合同期限内，试用期自\_\_\_\_日止，期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。

　　二、工作内容

　　1、乙方同意甲方根据生产(工作)任务的需要，安排在部门承担工作任务(具体工作内容及要求双方可另签订岗位协议)。

　　2、因工作需要并与乙方协商后，甲方可变更乙方工作岗位。

　　三、工作时间和休息休假

　　1、甲方实行工作制，每日工作时间\_\_\_\_\_\_\_小时。每周工作时间\_\_\_\_\_\_\_小时，因生产(工作)需要加班加点的，按国家规定支付加班工资或补休。

　　2、乙方在合同期内享受国家规定的各项休息、休假的权利。

　　四、劳动报酬和支付时间

　　1、乙方试用期的工资标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月。

　　2、乙方试用期满后，甲方根据本单位的工资制度，确定乙方每月工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　3、甲方按有关政策以货币形式每月\_\_\_\_\_\_\_日支付乙方工资。

　　4、非因乙方原因造成甲方停工、停产、歇业、未超一个月的，甲方应按本合同约定的工资标准支付乙方工资;超过一个月，未安排乙方工作的，甲方应按不低于当地\_\_\_\_市居民最低生活保障标准支付乙方停工生活费。

　　5、甲方可执行依据公布的工资指导价位、工资增长指导线经企业与工会(职代会)集体协商确定的工资分配办法，并向本单位劳动者公布。

　　五、社会保险和福利待遇

　　1、甲方依照国家规定为乙方缴纳养老、医疗、工伤、失业、生育五项社会保险费用;社会保险费用个人缴纳部分，甲方从乙方工资中代扣代缴。

　　2、甲方为乙方提供以下福利待遇。

　　六、劳动保护和劳动条件

　　1、甲方严格执行国家有关劳动保护的法律、法规和规章，依法为乙方提供必要的劳动保护和劳动条件，保障乙方的安全和健康。

　　2、甲方不得聘用未满16周岁的未成年人，按国家规定对女职工实行特殊劳动保护。

　　七、职业培训

　　1、甲方根据本单位实际，有计划地对乙方进行职业道德、业务技术、安全生产的教育和培训;

　　2、乙方应取得相应的职业资格证书，持证上岗。

　　八、劳动纪律

　　甲方应将依法制订的劳动纪律和规章制度及时告知乙方，乙方应自觉遵守

　　甲方依法制订的劳动纪律和规章制度，服从甲方管理。

　　乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予相应的行政处理、行政处分、经济处罚等，直至解除本合同。

　　九、劳动合同的终止、解除、续订和变更

　　1、甲乙双方共同遵守《中华人民共和国劳动法》第二十三条至三十二条的规定。

　　2、本合同依法订立后，不因承办人或法定代表人变动而解除。

　　3、双方约定的其他劳动合同终止条件：

　　十、违反劳动合同的责任

　　1、解除劳动合同经济补偿金按有关规定执行。

　　2、甲乙双方一方违反合同时，应承担违约责任，依照法律、政策和本合同规定向对方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　3、其他违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　十一、双方约定的其他事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　十二、附则

　　1、因履行本合同发生争议，依照国家规定处理。本合同未约事宜，按劳动保障法律法规和相关规定执行。

　　2、本合同一式二份，甲、乙方双各执一份。约定事项违背国家规定或涂改、或未经合法授权代签无效。

　　3、乙方确定下列地址为劳动关系管理相关文件、文书送达地址。如以下地址发生变化，乙方应书面告知甲方。

　　地址1：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　地址2：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(特别提示：以上条款内容甲乙双方在签署本合同前，均应事先仔细阅读，并详细了解本合同以及附件内容，双方签字后即行生效。)

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中介服务合同汇编 篇19**

　　借款方（以下简称甲方）：

　　中介方（以下简称乙方）：

　　甲方因 需要，通过乙方中介获得民间借款，经双方协商一致达成如下协议：

　　1、借款用途：

　　2、借款金额：人民币元整元）。

　　3、借款期限：个月，以贷款方支付借款日起算183;。

　　4、借款利息：月利率。

　　5、甲方以

　　6、中介服务费：借款总额的%，共计\_\_\_，如延期续约按此条款另行交纳服务费。此款在借款合同生效后\_\_\_\_日内支付。

　　7、信誉保证金：服务费。此款在本协议签字当日支付。

　　8、后续服务保证金元。此款在本协议签字当日支付。 如果到时甲方不能如期偿还借款本息，放款方委托中介方上门联系催收时，该款用作支付车耗、油耗、通信及人工等费用，每次上门催收按 元计价扣除。

　　甲方按约偿还放款人本息，该保证金无息退还给甲方。甲方到期不能偿还本息，如延期续约的，该款转作延期续约佣金不再退回甲方，不足部分乙方有权向甲方追索。

　　9、付款方式：银行转账：　　乙方用户名：　　开户行：　　帐号：

　　10、甲方保证如实提供企业或个人的`身份及财产相关资料，并积极配合乙方对有关情况的调查和核实工作。

　　1、如因甲方提供的担保财产及资料不到位或个人信息资料不到位、不真实或未缴纳抵押登记费、公证费等应付费用造成借贷无法操作或 \_\_\_\_日内甲方不按时办理借款手续或放弃借款，视为甲方违约，甲方所付信誉保证金不予退还。

　　2、自本协议签字之日起，甲方作，不得私自与放贷方发生借贷业务，否则视为甲方违约，甲方所付信誉保证金不予退还。　　对于借贷合同到期甲方不能按时偿还借款的，甲方征得放贷方同意后，需到乙方重新办理延期借贷手续，并重新交缴纳相关服务费用。

　　3、如天内，因乙方原因未安排甲方与贷款方洽谈签约事宜，则视为乙方违约，甲方有权解除本协议。　　因贷款人不同意签约，不视为乙方违约。甲方可选择继续履行本协议或 解除本协议。

　　4、特别约定：对于不按时付息或逾期还本的严重违约行为，乙方有权通过新闻媒体发布非诚信消息，甲方对此无异议。

　　5、争议的解决：双方就本协议发生争议后，应及时协商解决；协商不成时，可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

　　6、本协议甲乙双方签字盖章、乙方支付信誉保证金及后续服务保证金后生效。协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

　　甲方（签字）：　　乙方（盖章）：

　　法定代表人或　　委托代理人（签字）

　　签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中介服务合同汇编 篇20**

　　合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托人(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受托人(中介人，简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲乙双方为实现委托中介服务事项，根据国家法律、法规的有关规定，本着平等、自愿、诚信、有偿的原则，在充分协商的基础上订立如下协议：

　　1.委托事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2.中介服务权限和范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3.酬金的数额和支付时间：甲方全部完成乙方的委托事项，可得酬金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　4.违约责任：甲乙双方中的任何一方未全面履行本合同，都视为违约。违约方应向对方支付酬金\_\_\_\_\_\_%的违约金。守约方有权解除合同。给对方造成损失的，应由违约方赔偿。

　　5.合同的有效期限：本合同自双方签字之日起生效，至合同全部事项清结时终止。

　　6.纠纷的解决方式：本合同如发生纠纷，双方应本着互谅互让的原则协商解决。协商不成时，可通过\_\_\_\_\_(仲裁、诉讼)途径解决。

　　7.其他约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**中介服务合同汇编 篇21**

　　合同编号:　　甲方：　　授权代表：　　乙方：　　授权代表：　　经甲方介绍，乙方【独家】【非独家】委托甲方协助购买位于 的房地产。根据有关法律、法规的规定，甲乙双方本着诚实信用的原则，经协商一致达成如下协议。

　　第一条 乙方确认购买房地产的基本情况。

　　1.房地产的使用性质为 。

　　2.建筑时间 (以房产证为准)。

　　3.房地产【建筑面积】【套内面积】： 平方米(以房产证为准)。

　　4.该房地产售价在 元( 元)或以下。

　　5.乙方同意付款方式：【一次性付款】【分期付款】【按揭付款】【其他： 】。

　　6.税费缴交方式【各付各税】【税费全部由买方支付】【税费全部由卖方支付】。

　　7.交楼状况及时间： 。

　　第二条 甲方义务。

　　1.甲方应当核实房地产权属资料并如实告知乙方，乙方如需甲方提供由政府相关部门出具的证明资料，甲方应给予办理，所需费用由乙方承担。

　　2.甲方应当带乙方察看可供乙方购买的房地产。

　　3. 甲方应为乙方提供房地产交易方面的咨询。

　　4.甲方应根据诚实信用的原则为乙方提供中介服务，不得故意隐瞒与订立房地产买卖有关的重要事实或者提供虚假情况。

　　5.非经乙方同意，甲方不得泄露乙方的信息资料。

　　第三条 乙方义务。

　　1.甲方为乙方提供中介服务过程中，乙方应予配合并提供必要的协助。

　　2.甲方根据诚实信用原则为乙方的房地产提供中介服务的，乙方应支付中介服务费或支付甲方从事中介活动支出的必要费用。

　　第四条 购房定金。　　乙方于签订本合同时向甲方交付 元作为与业主签订房屋买卖合同的保证金。　　甲方如于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前取得业主同意以

　　第一条约定的条件出售该房地产的书面文件，甲方不需乙方另行指示，可将保证金转交给业主转为购房定金，并以业主出具定金收据为实。如甲方未能按上述期限取得业主同意以

　　第一条约定条件出售该房地产的书面文件，代收的.保证金应退还乙方。　　若乙方收到业主出具的购房定金收据后，如不按

　　第一条约定的条件买房，定金不予退回，如业主不按

　　第一条约定的条件卖房时，甲方应协助乙方向业主追偿双倍定金。业主同意以

　　第一条约定的条件出售该房地产时，甲方应及时告知乙方，并尽快促使乙方与业主签订买卖合同。

　　第五条 费用给付。　　甲方于取得业主同意出售房地产文件，并促成乙方与业主签署买卖合同后天内，乙方应向甲方支付中介服务费 元( )。　　甲方促成乙方与业主签署买卖合同后，乙方【需要】【不需要】甲方代办房地产【交易过户】【入住手续并结清有关费用】【其他： 】手续。

　　第六条 合同的解除和变更。　　乙方取消委托或变更承购条件，应及时书面通知甲方;乙方通知甲方取消委托或变更承购条件前，甲方已取得业主同意以

　　第一条约定的条件出售该物业的书面文件，乙方同意向甲方支付劳务费 元。(该费用不得超过中介服务费)。

　　第七条 法律责任。

　　1.乙方逾期支付中介服务费的，应向甲方支付违约金，违约金的标准为 。

　　2.甲方在提供中介服务过程中存在隐瞒、欺诈或未尽义务，致使乙方受到损失，甲方不得收取中介服务费，并应赔偿乙方的损失。

　　3.因乙方未能及时履行义务，导致甲方未能促成乙方与业主签订买卖合同的，甲方可以要求乙方支付违约金，违约金为。

　　4.乙方与甲方介绍的客户私下交易的，甲方可以要求乙方支付中介服务费，并可要求乙方支付违约金，违约金为 。

　　第八条 文件送达。　　双方发给对方的通知、文件、资料的送达地址以合同记载的联系地址为准。

　　第九条 纠纷解决方式。　　本合同在履行过程中发生的争议，双方当事人协商不成的按下述第 种方式解决：

　　1.向 仲裁委员会申请仲裁;

　　2.依法向人民法院起诉。

　　第十条 本合同未尽事宜，可由双方约定后签订补充协议作为本合同附件。合同附件与正文具有同等法律效力。

　　第十一条 本合同连同附件共 页，一式 份，具有同等法律效力，合同持有情况：甲方 份，乙方 份。

　　第十二条：其他约定： 。

　　第十三条 付款方式：　　账户名称:　　开户行:　　账户号：　　甲方： 乙方：　　委托代理人： 委托代理人：　　联系方式: 联系方式:　　地址： 地址：　　签订日期：

　　签订地点

**中介服务合同汇编 篇22**

　　合同编号:　　甲方：　　授权代表：　　乙方：　　授权代表：　　经甲方介绍，乙方【独家】【非独家】委托甲方协助购买位于 的房地产。根据有关法律、法规的规定，甲乙双方本着诚实信用的原则，经协商一致达成如下协议。

　　第一条 乙方确认购买房地产的基本情况。

　　1.房地产的使用性质为 。

　　2.建筑时间 (以房产证为准)。

　　3.房地产【建筑面积】【套内面积】： 平方米(以房产证为准)。

　　4.该房地产售价在 元( 元)或以下。

　　5.乙方同意付款方式：【一次性付款】【分期付款】【按揭付款】【其他： 】。

　　6.税费缴交方式【各付各税】【税费全部由买方支付】【税费全部由卖方支付】。

　　7.交楼状况及时间： 。

　　第二条 甲方义务。

　　1.甲方应当核实房地产权属资料并如实告知乙方，乙方如需甲方提供由政府相关部门出具的证明资料，甲方应给予办理，所需费用由乙方承担。

　　2.甲方应当带乙方察看可供乙方购买的房地产。

　　3. 甲方应为乙方提供房地产交易方面的咨询。

　　4.甲方应根据诚实信用的原则为乙方提供中介服务，不得故意隐瞒与订立房地产买卖有关的重要事实或者提供虚假情况。

　　5.非经乙方同意，甲方不得泄露乙方的信息资料。

　　第三条 乙方义务。

　　1.甲方为乙方提供中介服务过程中，乙方应予配合并提供必要的`协助。

　　2.甲方根据诚实信用原则为乙方的房地产提供中介服务的，乙方应支付中介服务费或支付甲方从事中介活动支出的必要费用。

　　第四条 购房定金。　　乙方于签订本合同时向甲方交付 元作为与业主签订房屋买卖合同的保证金。　　甲方如于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前取得业主同意以

　　第一条约定的条件出售该房地产的书面文件，甲方不需乙方另行指示，可将保证金转交给业主转为购房定金，并以业主出具定金收据为实。如甲方未能按上述期限取得业主同意以

　　第一条约定条件出售该房地产的书面文件，代收的保证金应退还乙方。　　若乙方收到业主出具的购房定金收据后，如不按

　　第一条约定的条件买房，定金不予退回，如业主不按

　　第一条约定的条件卖房时，甲方应协助乙方向业主追偿双倍定金。业主同意以

　　第一条约定的条件出售该房地产时，甲方应及时告知乙方，并尽快促使乙方与业主签订买卖合同。

　　第五条 费用给付。　　甲方于取得业主同意出售房地产文件，并促成乙方与业主签署买卖合同后天内，乙方应向甲方支付中介服务费 元( )。　　甲方促成乙方与业主签署买卖合同后，乙方【需要】【不需要】甲方代办房地产【交易过户】【入住手续并结清有关费用】【其他： 】手续。

　　第六条 合同的解除和变更。　　乙方取消委托或变更承购条件，应及时书面通知甲方;乙方通知甲方取消委托或变更承购条件前，甲方已取得业主同意以

　　第一条约定的条件出售该物业的书面文件，乙方同意向甲方支付劳务费 元。(该费用不得超过中介服务费)。

　　第七条 法律责任。

　　1.乙方逾期支付中介服务费的，应向甲方支付违约金，违约金的标准为 。

　　2.甲方在提供中介服务过程中存在隐瞒、欺诈或未尽义务，致使乙方受到损失，甲方不得收取中介服务费，并应赔偿乙方的损失。

　　3.因乙方未能及时履行义务，导致甲方未能促成乙方与业主签订买卖合同的，甲方可以要求乙方支付违约金，违约金为。

　　4.乙方与甲方介绍的客户私下交易的，甲方可以要求乙方支付中介服务费，并可要求乙方支付违约金，违约金为 。

　　第八条 文件送达。　　双方发给对方的通知、文件、资料的送达地址以合同记载的联系地址为准。

　　第九条 纠纷解决方式。　　本合同在履行过程中发生的争议，双方当事人协商不成的按下述第 种方式解决：

　　1.向 仲裁委员会申请仲裁;

　　2.依法向人民法院起诉。

　　第十条 本合同未尽事宜，可由双方约定后签订补充协议作为本合同附件。合同附件与正文具有同等法律效力。

　　第十一条 本合同连同附件共 页，一式 份，具有同等法律效力，合同持有情况：甲方 份，乙方 份。

　　第十二条：其他约定： 。

　　第十三条 付款方式：　　帐户名称:　　开户行:　　帐户号：　　甲方： 乙方：　　委托代理人： 委托代理人：　　联系方式: 联系方式:　　地址： 地址：　　签订日期：

**中介服务合同汇编 篇23**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据中华人民共和国民法典等相关法律法规的规定，甲乙双方就甲方推介乙方成功中标\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位工程一事，经双方充分协商现先达成如下协议

　　一、甲方接受乙方委托，就乙方拟承揽\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程负责向发包方开展中介，推荐、联络、公关等前期工作。甲方以乙方代理人的名义，为乙方利益，从事中介服务活动，并承诺不再接受其他委托。

　　二、乙方委托甲方作为唯一指定委托人，并承诺不再另行委托他人。乙方允许甲方以其名义代理乙方进行推介活动，无需另行特别授权。

　　三、甲方应当恪尽职责，节约成本及费用，以自己的专业和掌握的信息，指导乙方投标工作，同时为乙方保守商业秘密。

　　四、乙方应当积极配合，主动向甲方披露相关且必需的商业信息以便甲方开展中介及推介活动。同时承诺为甲方保守商业秘密。

　　五、如果甲方中介成功，乙方愿意从工程款中提取20%作为酬金支付给甲方。此酬金包含甲方前期费用，如果项目中介不成功，甲方自行负担由此产生的一切费用。乙方不负担任何损失及费用。

　　六、甲方保证中介服务活动遵守法律法规，如因使用非法手段违法从事中介活动，自行承担不利的\'法律后果。

　　七、乙方签订合同后，自行负责工程业务建设，所有合同履行与甲方无关。

　　八、上述第五条中介成功与否以乙方同发包方签订正式书面合同为准。

　　九、上述第五项支付方式：\_\_\_\_\_乙方自同发包方合同签订后十日内通过转账方式支付甲方酬金的一半，即工程款的一半，其余款项待整个工程验收合格后5日内支付。

　　十、甲乙双方任何一方不履行合同应向对方支付人民币十万\_\_\_\_\_\_元作为违约补偿金。违约金支付后本合同仍然有效。

　　九、本合同发生争议由双方协商解决，协商不成，任何一方均可由工程所在地的人民法院提起诉讼

　　十一、本合同一式两份，双方当事人各执一份。

　　十二、本合同经双方当事人签字加盖公章后生效。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**中介服务合同汇编 篇24**

　　甲方：

　　乙方：

　　为了更好地推动节能减排业务的开展，甲乙双方本着平等互惠互利、协调与合作、诚信友好的原则，就 市 项目，经双方商讨达成以下条件及承诺并签订本协议：

　　一、甲方义务与责任

　　1、本着对责市场的开发，与客户进行前期节能业务的洽谈。对客户的生产经营情况、企业效益、节能减排需求等相关情况如实的反映给乙方。在确定客户有实质性的合作意向以后，通知乙方进行实地的考察和洽谈，并协助乙方对 市 项目的合同签订给予配合把关。

　　2、确保项目的真实性，并协调业主与乙方签订项目的施工合同。

　　3、乙方在对客户进行实地考察过程中，如出现技改项目或者能源管理费有问题时，接到甲方书面通知后，有义务协助乙方共同解决。

　　二、乙方义务与责任

　　1、乙方积极配合甲方跟踪业主对此项目的进度动向。

　　2、为甲方提供真实有效的资料及项目中资金和施工实力，指定甲方为唯一协调负责人，不能指定第三方为协调负责人。

　　三、报酬支付

　　乙方和甲方介绍的客户签订节能技改合同合同后七日之内，一次

　　性给付甲方中介费用(节能技改项目总造价的百分之二计算)，乙方根据甲方要求汇到甲方指定银行账户。

　　四、违约责任

　　(一)甲方违约责任

　　1、本合同签订后，在乙方未违约的情况下，甲方不得就本协议所约定的项目，再向任何第三方提供中介服务。 否则，应向乙方支付违约金 万元。

　　3、若乙方拒绝配合甲方的工作，甲方有权另行寻求其他合作者。

　　(二)乙方违约责任

　　1、在本合同签订后，乙方越过甲方与项目方完成交易(包括直接或间接)，视为甲方完成工作，乙方需支付甲方本协议约定的中介费用。

　　2、本协议签订后，若乙方就本协议所约定的项目与第三方进行中介合作，乙方应向甲方支付违约金 万元。

　　五、保密

　　在本次服务项目中，甲、乙双方对知悉的对方的任何商业秘密及个人隐私负有永久保密义务，未经许可不得擅自披露或使用。

　　本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。本协议自双方签字盖章后生效。

　　甲方： 乙方：

　　签订时间：20xx年 月 日

**中介服务合同汇编 篇25**

　　根据有关法律法规的规定，甲乙双方本着诚实信用的原则，经协商一致达成如下协议，双方共同遵守。

　　第一条中介服务内容

　　甲方为乙方提供【独 家】【非独家】中介服务，期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

　　甲方促成乙方与【购买】【租赁】其房地产的当事人签署【买卖】【租赁】合同后，乙方【需要】【不需要】甲方提供代理办理房地产【交易过户】【租赁登记】手续的中介服务。

　　乙方【同意】【不同意】授权甲方代为【预约办理】【申请办理】\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证。

　　乙方【同意】【不同意】将房地产的钥匙交由甲方代为保管以供查看之用。

　　乙方【同意】【不同意】授权甲方将房地产的钥匙交予其他中介公司，以供查看之用。

　　第二条房地产权属情况

　　房地产地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;建筑时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;房地产【建筑面积】【套内面积】面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　房地产使用用途为【住宅】【写字楼】【商铺】【工厂】【其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_】;性质为【房改房】【商品房】【其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_】;房地产证证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　乙方房地产为【独 家所有】【共有】【其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_】;【有】【没有】抵押;【有】【没有】被查封;【有】【没有】出租。

　　第三条价款、收款方式和法律法规规定的税费

　　乙方同意甲方按照下列条件发出要约邀请：

　　1.该房地产按套出售并计价，总金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_)范围内。

　　2.该房地产以【建筑面积】【套内面积】计算，单价为人民币每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元范围内，总金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_)范围内。

　　3.乙方同意收款方式：【一次性收款】【分期收款】【按揭收款】【其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_】。

　　4.税费缴交方式【各付各税】【税费全部由买方/承租方支付】【税费全部由卖方/出租方支付】。

　　第四条甲方权利义务

　　1.甲方根据诚实信用原则为乙方提供中介服务，有权向乙方收取中介服务费或要求乙方支付从事中介活动支出的必要费用。

　　2.甲方根据合同开展中介活动，为乙方房地产寻找【购买】【租赁】对象，经乙方【同意】【不同意】，甲方发布该房地产的广告，广告宣传费由【甲方】【乙方】承担。

　　3.甲方必须对乙方房地产的资料进行核实。

　　4.甲方应当根据协议，带【购买】【租赁】方察看该房地产，并将该房地产权属情况如实告知【购买】【租赁】方。

　　5.促成乙方与【购买】【租赁】方达成【买卖】【租赁】合同。

　　6.为乙方提供房地产交易过户方面的咨询。

　　7.甲方必须如实将交易进展情况通报乙方。

　　8.非经乙方同意，甲方不得泄露乙方的信息资料。

　　第五条乙方权利义务

　　1.乙方有权向甲方询问交易进展情况，甲方必须如实告知，不得隐瞒。

　　2.乙方必须保证所填写的房地产权属情况真实;向甲方提供相应的房地产资料;并保证本人对该房地产拥有完整产权或已取得其他业主的委托有权处置该房地产。

　　3.甲方为乙方提供中介服务过程中，乙方应当予以配合并提供必要的协助。

　　4.乙方应当根据合同向甲方支付中介服务费或支付甲方从事中介活动支出的必要费用。

　　5.甲方根据合同规定条件为乙方找到【购买】【租赁】其房地产的当事人后，应及时通知乙方并约定签署房屋【买卖】【租赁】合同的时间，乙方应在约定时间内签署房屋买卖合同。

　　第六条中介服务费、协办手续费给付

　　甲方促成乙方与【购买】【租赁】其房地产的当事人签署【买卖】【租赁】合同的，乙方应在【合同签订当日】【合同生效之日】【其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_】向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_)作为中介服务费。

　　甲方促成乙方与【购买】【租赁】其房地产的当事人签署【购买】【租赁】合同后，乙方需要

　　甲方代办房地产【交易过户】【入住手续并结清有关费用】【赎契手续】【租赁登记】【其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_】手续的，乙方应向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_)作为协办手续费。

　　第七条合同的解除和变更

　　乙方可以随时取消委托或变更出售、出租条件，但应及时通知甲方;乙方通知甲方取消委托或变更出售、出租条件前，甲方已为乙方提供符合本合同约定的中介服务的，乙方应向甲方支付从事中介活动支出的必要费用(该费用不得超过中介服务费)。

　　第八条法律责任

　　1.甲乙双方不履行本合同规定或履行合同不符合约定的，应当承担违约责任，违约方应支付违约金，违约金标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2.乙方逾期支付中介服务费的，应向甲方支付违约金，违约金的标准为。

　　3.甲方在提供中介服务过程中存在隐瞒或欺诈，致使乙方受到损失，甲方不得收取中介服务费，并应赔偿乙方的损失。

　　4.因乙方未能及时履行义务，导致甲方未能促成乙方与【购买】【租赁】其房地产的当事人签署【买卖】【租赁】合同的，甲方可以要求乙方支付违约金，违约金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，但不得再要求乙方支付中介服务费。5.乙方与甲方介绍的客户私下交易的，甲方可以要求乙方支付中介服务费，并可要求乙方支付违约金，违约金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第九条纠纷解决方式

　　本合同在履行过程中发生的争议，双方当事人协商不成的按下述第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

　　1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁

　　2.依法向人民法院起诉

　　第十条本合同连同附件共\_\_\_\_\_\_\_\_\_页，一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力，合同持有情况：甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系方式：联系方式：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中介服务合同汇编 篇26**

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　中介服务人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经双方协商一致，就委托人委托中介服务人协助办理借款事项，签订本协议。

　　一、中介服务人接受委托人委托为委托人企业生产经营融资进行中介服务，协助委托人借款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(RMB\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

　　二、中介服务人应提供给委托人的服务事项：

　　1、为委托人联系贷款人。

　　2、协助委托人与贷款人协商签订借款协议(借款协议由委托人与贷款人签订)。

　　三、报酬支付方式：

　　委托人支付给中介服务人的报酬为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(RMB\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，于委托人与贷款人签订借款合同生效后当日支付。

　　四、如下资料作为本协议附：

　　构成本合同的整体。

　　五、协议解决方式：

　　本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商。协商不成的，在中介服务人所在地人民法院提起诉讼。

　　六、提示条款:

　　委托人已阅读本合同所有条款,应委托人要求,中介服务人已经就合同条款做了相应说明,委托人对本合同所有条款的含义及相应的法律后果已经全部知晓,并予以充分、准确无误的理解。

　　本协议经委托人、中介服务人签字捺印后即为生效。

　　委托人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　中介服务人(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**中介服务合同汇编 篇27**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话/传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话/传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲乙双方经友好协商，就甲方通过乙方引进外籍教师到甲方工作事宜达成如下协议：

　　一、甲方同意委托乙方推荐外籍教师，并向乙方支付相应服务费。

　　二、乙方同意接受甲方委托，为甲方推荐外籍教师，并在甲方支付服务费后，出具正式发票。

　　三、甲方承诺：

　　1.接到乙方通知后，到机场迎接应聘的外籍教师;

　　2.为乙方推荐的外籍教师提供必备的工作条件和生活待遇;

　　3.甲方应在乙方推荐的外籍教师到甲方后一周内与其签订正式聘用合同并为其办理工作、居留的合法手续(聘用合同可参考乙方网站：\_\_\_\_\_\_\_的相关内容)。

　　四、乙方确定：向甲方推荐外籍教师的材料真实、准确。

　　五、甲方确定外籍教师人选，并办妥相应的邀请函及确认件后，连同本合同一起寄给乙方，同时向乙方支付服务费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

　　六、乙方承诺：在收到甲方邀请函、确认件、中介服务合同及所汇款项后的25个工作日内，保证外籍教师到达中国，并通知甲方。如遇不可抗力(指世界卫生组织确认中国处于严重疫情期间等)原因，致使外籍教师不能来华，则在外籍教师预定来华前15个工作日通知甲方，并退还甲方所交款项。

　　七、外籍教师来华后，如经北京中转到甲方所在地，甲方可在以下两种方式中任选一种使外籍教师顺利到达甲方，以下两项选其一：

　　1.甲方派人来京接待外籍教师;

　　2.甲方委托乙方接待外籍教师，甲方须向乙方支付所需费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币/人(包括接机费，外籍教师在京两天的吃、住、行费用，前往甲方所在地硬卧火车票费用及相关服务费等)。

　　八、外籍教师到达甲方所在地后10个工作日内，甲方向乙方支付应付服务费用的所余款项。

　　九、双方商定：乙方向甲方推荐外籍教师的中介服务费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

　　十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方盖章之日起生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**中介服务合同汇编 篇28**

　　甲方(房地产中介服务机构)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　资质证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　乙方(买方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;【证件类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_】号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;【证件类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_】号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日委托甲方购买房地产，提供中介服务，达成如下协议：\_\_\_\_\_

　　第一条拟购房地产的基本情况

　　1、房地产所在区域：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2、房屋使用性质：\_\_\_\_\_【住宅】【商铺】【办公】【其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_】。

　　3、【建筑面积】【套内建筑面积】：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(以房地产登记簿为准)。

　　4、拟购价格：\_\_\_\_\_￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以内。

　　5、付款方式：\_\_\_\_\_【一次性付款】【分期付款】【按揭付款】【其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_】。

　　第二条中介服务事项

　　乙方委托甲方提供房屋承购中介服务，甲方提供的中介服务事项包括以下第\_\_\_\_项：\_\_\_\_\_

　　1、书面介绍与交易相关的售房政策、法律、税费标准;

　　2、核查拟购房地产权属、出租情况及委托人对房屋的处分权利，并应协助乙方现场察看该房地产;

　　3、促成房屋买卖，并协助上网签订《存量房买卖合同》;

　　4、协助乙方办理房屋按揭贷款手续，贷款方式为【商业贷款】【公积金贷款】【商业和公积金贷款组合】;

　　5、协助办理交易资金监管手续;

　　6、代办房地产权属转移及变更登记手续;

　　7、协助交割交易房屋;

　　8、其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第三条中介服务费

　　1、经甲方促成，乙方签订《存量房买卖合同》，应向甲方支付总房款的\_\_\_\_\_%作为中介服务费。

　　2、完成网签手续后，乙方应向甲方支付\_\_\_\_\_%中介服务费;完成交易递件手续后，乙方应向甲方支付\_\_\_\_%中介服务费。

　　4、乙方取消委托或变更承购条件，应及时书面通知甲方;乙方通知甲方取消委托或变更承购条件前，甲方已取得符合乙方承购要求的房屋的业主同意出售物业的书面文件，乙方应当向甲方支付合理费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(该费用不得超过中介服务费)。

　　第四条权利义务

　　1、甲方应当核实房地产权属情况及委托人对房屋的处分权利，协助乙方现场察看房屋，如实将交易相关的政策法规、税费标准和出售价格告知乙方。卖方同意出售的房地产符合乙方要求的，甲方应及时告知乙方。

　　2、乙方取消委托或变更承购条件，应及时书面通知甲方。乙方通知甲方取消委托或变更承购条件前，甲方已取得符合乙方承购要求的房屋业主同意出售物业的书面文件，乙方应当向甲方支付合理费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(该费用不得超过中介服务费)。

　　第五条违约责任

　　1、甲方未按约定履行义务，导致交易无法进行的，甲方不得收取中介服务费，并按中介服务费的20%向乙方支付违约金。

　　2、乙方逾期支付中介服务费的，应当每日按未付款0.05%的标准向甲方支付违约金。

　　3、乙方自委托之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月内，与甲方介绍的房源达成交易的，向甲方支付中介服务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(乙方能证明该交易与甲方的服务没有因果关系的除外)。

　　第六条争议的解决方式

　　本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;商不成的，按下述第\_\_\_\_种方式解决：

　　1、提交广州仲裁委员会东莞市分会仲裁;

　　2、依法向甲方所在地人民法院起诉。

　　第七条如甲方通过补充约定或本合同以外的其他约定，设立明确或暗示与本合同内容相冲突的、减轻或免除甲方责任、加重乙方责任或排除乙方权利条款的，该条款无效，以本合同为合法依据。本合同共\_\_\_页，一式\_\_\_份，甲方\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_份。

　　第八条其他约定：\_\_\_\_\_

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经纪人及执业证号(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**中介服务合同汇编 篇29**

　　甲方： 身份证号：

　　乙方： 身份证号：

　　一、依据国家法律规范相关规定本着平等自愿互惠互利的原则，经甲乙双方友好协商，乙方将桂林龙门度假村地块 土地买卖信息介绍给甲方。具体合同条款如下：

　　二、

　　1、 项目名称：桂林龙门度假村地块

　　2、 项目地址：位于漓江东岸规划提园路东侧，距离市区6公里，桂磨公路以南2公里。宗地面积约1323亩，出让面积约980亩

　　3、 中介服务费用的计算及支付方式

　　由甲方出面协调参与的不论任何一方公司及个人取得该土地地块，需由甲方按每亩土地壹万元(10000元)提中介费用给乙方。

　　4、 由甲方协调参与的一方与土地所有者签订土地转让合同，在支付购地款的同时甲方需支付给乙方按实际购买土地每亩壹万元整的中介费用给乙方。

　　5、 甲方享有要求乙方配给协调及提供相关该项目有关资料及数据，为该项目地块的获得提供必要的协助，甲方负有及时结算乙方中介服务费的义务。

　　6、 乙方享有要求甲方及时支付中介服务费的权利，乙方有义务协助甲方与上述单位签订土地买卖合同。

　　7、 本合同由甲乙双方签订后生效，本合同有效期为合同签订之日起至签订土地购买合同付完中介费用为止。

　　8、 任何因本合同而引起的或与本合同有关争议，双方均应有好协商解决，协商不成时，守约的一方有权提交到当地人民法院经由诉讼程序解决。

　　9、 本合同一式叁份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效应。

　　甲方 乙方

　　年 月 日 年 月 日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找