# 委托服务合同汇编

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-02-25

*委托服务合同汇编（精选33篇）委托服务合同汇编 篇1　　合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　甲方(委托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

委托服务合同汇编（精选33篇）

**委托服务合同汇编 篇1**

　　合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方(委托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方(服务方)：\_\_\_\_市\_\_\_\_节能设备有限公司

　　签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　根据《中华人民共和国合同法》及相关法规的规定，就甲方委托乙方进行节电工程一事，经双方友好协商，达成一致意见，特签订本合同。

　　一、节电系统工程内容

　　1.甲方委托乙方根据甲方的实际用电情况向甲方提供节电系统工程服务为甲方达到节电的目的。

　　2.所需安装设备及价格如下：

　　设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　型号：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　数量：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单位：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单价：\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

　　小计：\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

　　节能改造费：\_\_\_\_\_\_%1批

　　异地安装费：\_\_\_\_\_\_%1批

　　总计人民币：￥\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

　　二、工程总价

　　本合同乙方所提供节电设备及节电改造服务费共计人民币：￥\_\_\_\_\_\_元。以上报价为\_\_\_\_提货价(含普通销售发票)，可代办运输，运费由甲方支付。

　　(大写：人民币\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元整)。

　　三、试机的安装及相关约定

　　通过对甲方用电情况的综合分析，为确保甲方经过节电改造后能够达到≥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的节电目标，乙方须向甲方提供如下节电设备进行节电改造测试：

　　设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　型号：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　数量：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单位：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单价：\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

　　小计：\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

　　节能改造费\_\_\_\_\_\_%1批

　　异地安装费\_\_\_\_\_\_%1批

　　总计人民币(元)￥\_\_\_\_\_\_

　　1.试装设备的所有权约定

　　本协议书的所有试装设备在试装期间为乙方所有。

　　2.试装验收测试程序

　　试装设备安装完成后，乙方向甲方提供验收资料文件和书面验收申请，甲方接到乙方的书面验收申请起运行节电设备七天进行性能测试，并书面签字确认测试结果。

　　3.试装验收测试方法

　　节电效果：

　　双方都同意按如下方法进行验收测试，节电设备安装完成之后，在负载不变的情况下，记录电表读数P1，让负载运转\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时整的时候再记录电表读数P2，P2—P1=W1，W1是没有装节电设备时的\_\_\_\_\_\_小时耗电量，双方将此数记录于测试验收表上，由双方代表签字确认。在相同的负载条件下，把节电设备接通，记录电表读数Q1，让负载运转\_\_\_\_\_小时整的时候再记录电表读数Q2，Q2—Q1=W2，W2是安装节电设备后\_\_\_\_\_\_小时的耗电量，双方将此数值记录于测试验收表上，由双方代表签字确认。

　　稳定性测试：

　　在保证测试设备正常运作的基础上，进行节电设备七天的试运行，若测试期中

　　(1)稳定;

　　(2)不影响甲方正常用电;

　　(3)安全;则视为合格。

　　4.试装验收测试标准

　　双方同意把本协议第六条中的W1和W2两个值作为测试计算的基准值，节电百分比计算公式为：

　　[(W1—W2)÷W1]某100=节电率

　　上述计算所得之百分比数值为节电效果。

　　5.试装验收测试合格后有相关约定

　　经双方验收测试后，若经乙方安装兴发节电设备进行改造的甲方用电设备节电率≥\_\_\_\_\_\_\_%，在双方测试验收\_\_\_\_日内甲方则需履行本协议之第四款。否则，乙方有权要求甲方按节电改造试装设备总价款的30%向乙方支付违约金，作为甲方对乙方损失的补偿。

　　四、付款方式

　　正式全面安装前甲方需先支付总工程款50%作为预付款，乙方在收取预付款后45天内进行全面节电改造工程并完工，全面节电改造工程全部完工经甲方验收后\_\_\_\_日内再付工程款45%，余款5%于二年保修期满后付清。

　　五、双方义务

　　甲方义务：

　　1.按工程要求负责提供相关的资料和用电历史数据;

　　2.按工程要求提供施工条件和机器安装环境(防高温、防雨水、防破坏);

　　3.在乙方安装调试过程中，安排专人配合乙方工作;

　　4.甲方用电负载应以签约时之用电负载为限。甲方如需增加用电负载(设备)，需事先知会乙方，甲方擅自增加节电设备负载而超过节电器容量所造成的一切损失由甲方承担，乙方不负任何责任。

　　乙方义务：

　　1.根据甲方要求制定节电改造工程施工计划，提交甲方确认;

　　2.按约向甲方交付节电设备，并按计划进行安装;

　　3.节电改造完毕，乙方保证甲方经乙方安装节电设备进行改造的甲方用电设备节电率≥\_\_\_\_\_\_\_%节电效果;

　　4.自甲方验收合格之日起，乙方对节电设备主件提供保修\_\_\_\_\_\_\_\_年的服务承诺。

　　六、验收标准和方式

　　1.设备安装完成后，乙方向甲方提供验收资料文件，给予甲方验收，若发现设备规格、质量不符时，应在三天内书面通知乙方。

　　2.甲方接到乙方的书面验收申请后三天内应安排人员进行验收并予以书面签字确认;甲方接到乙方的验收请求后三天内未验收或无异议，应视为验收合格。

　　七、售后服务

　　1.甲方负责节电设备的保管和使用;

　　2.若因甲方之不当使用或其它人为因素而造成损坏，由乙方负责修复，修复费用由甲方承担;

　　3.方必须负责做好产品售后服务工作。对于保修期内的\'设备故障，由乙负责修复。保修期之外的设备故障，由乙方负责维修，并收取相应的维修费。

　　八、违约责任

　　1.若因乙方提供的设备质量原因给甲方造成直接经济损失，由乙方负责赔偿甲方的相应损失。

　　2.如果甲方不能按时支付工程款项，乙方有权收回设备，有权单方面解除合同，并赔偿乙方因此而造成的经济损失(按总工程款\_\_\_\_\_\_\_\_%赔偿)。

　　九、争议的解决

　　凡在执行本合同过程中所发生的争议，均由双方协商解决。若协商解决不成的，任何一方可向乙方所在地的人民法院提起诉讼。

　　十、其他

　　1.本合同自双方盖章签字之日起生效。本合同未尽事宜，须经双方共同协商做出补充规定作为本合同附件，补充规定与本合同具有同等法律效力。

　　2.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇2**

　　委托方(以下简称甲方)：

　　受托方(以下简称乙方)：

　　第一条根据有关法律、法规的规定，甲、乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方将委托于乙方实行物业管理，就委托事项双方订立本合同。

　　第二条物业基本情况

　　物业类型：

　　座落位置：;

　　建筑面积：;

　　第三条物业管理服务项目

　　1.公用设备、设施的使用管理，维修和养护。包括高低压设备、供水设备、上下水管道、电梯、消防中心及消防设施、消防楼道、水电管道井、厂区内道路等。

　　2.公用绿地、花木等的养护和管理。

　　3.公共环境卫生。包括消防楼道及公共场所脏、乱、差的治理。

　　4.维护房屋办公秩序，保证房屋公共设施、设备的安全。

　　5.厂区内车辆停放秩序的管理。

　　6.维持公共秩序，巡视、门岗执勤。

　　7.负责向物业使用人收取物业管理综合服务费(含房屋共有部位和共用设施日常小型维修费;装璜垃圾清运费等。);代收代付水电费用。

　　8.除日常维修外的大型维修时，乙方需在维修期间进行维修相关事宜的接洽、监督及检查，并安排验收事宜。

　　8.根据甲方及物业使用人的要求，提供各类专项有偿服务。

　　第四条物业管理服务期限

　　委托乙方提供物业管理服务的期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

　　第五条甲方的权利和义务

　　1.检查乙方服务管理工作实施和制度执行情况。

　　2.在不破坏和影响房屋结构的条件下，对所属房屋进行装修，但改动方案应报相关部门审批许可后及乙方知晓后方可实施，安装电话、空调，应在乙方指导下进行，确保功率不得超过原设计负荷方可实施，不能自行加大电容，以确保不造成安全隐患。

　　3.根据乙方所提供服务的项目，应交纳费用的`要按时按约交纳。

　　4.由甲方交纳的水电费用要按时交给乙方，如因甲方原因逾期的，按供水供电部门规定甲方自行承担滞纳金。

　　5.对乙方违反法规及制度的行为，经协调无效时，可提请有关部门处理。

　　6.物业使用人房屋自用部位、自用设施及设备的维修、养护，在当事人提出委托时，乙方应接受委托并合理收费。

　　第六条乙方的权利和义务

　　1.按下列目标实施服务管理：

　　1.1按时代收、代付水电费，如因乙方原因造成逾期的，由乙方承担按供水供电部门规定交纳滞纳金。

　　1.2房屋外观：无破损、无污垢。

　　1.3设备运行：保证甲方物业房屋内水通、电明、电梯正常运行。

　　1.4如遇特殊情况停水停电，提前通知厂区内租赁户，正常维修4小时内完成。供水、供电部门检修、维修设备除外。

　　1.5公共环境卫生：消防楼道清洁，有照明，垃圾井道畅通。

　　1.6根据建设部房屋装饰装修管理规定，有权对物业使用人违反装修管理规定及有可能引发安全事故的行为进行制止。

　　1.7安全：见附件(安全协议书)。

　　2.根据所提供的服务和本合同的规定，向甲方或物业使用人收取服务管理费。

　　3.对甲方违反法规及相关条例的行为，经协调无效时，可提请有关部门处理。

　　4.对物业使用人有违法律法规及物业管理条例的行为的，针对具体行为并根据情节轻重，采取批评、规劝、警告、制止等措施，并报有关执法部门处理。

　　第七条服务管理费

　　1.服务管理费由乙方直接与物业使用人另行签订物业管理服务合同来约定物业管理费用的相关事项。

　　2.甲方提出的特约服务，经双方协商后另行收费。

　　3.说明：

　　3.1房屋公用设备和设施中大修及更换费用，由甲方按有关法律法规及实际发生额承担，乙方不负责费用。

　　3.2外墙、玻璃幕墙清洗费用不属物管费收取范围，发生时由甲方(或物业使用人)按实际情况承担。

　　4.服务管理费用主要用于以下开支：

　　4.1管理服务人员的工资、社会保险和按规定提取的福利费等;

　　4.2物业共用部位、共用设备的日常运行、维护费用;

　　4.3物业管\_\_\_\_区域清洁卫生费用;

　　4.4物业管\_\_\_\_区域及甲方办公区区域的水电费代收代付服务费。

　　4.5物业管\_\_\_\_区域大型维修时的接洽、监督、检查、验收安排服务费用。

　　第八条违约责任

　　1.甲方违反本合同的约定，致使乙方无法完成管理目标所规定的服务，乙方有权要求甲方在一定期限内解决。逾期未予解决，乙方有权终止合同;造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方全部经济赔偿并承担相关的法律责任。

　　2.乙方违反本合同的约定，未能达到管理目标所规定的服务，甲方有权要求乙方限期整改。逾期未整改的，甲方有权终止合同;造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方全部经济赔偿并承担相关的法律责任。

　　3.甲、乙任何一方无正当理由提前终止合同的应向对方赔付一定的违约金;给对方造成的经济损失超过违约金的，还应给予对方赔偿。

　　第九条双方可对本合同的条款进行补充，并以书面形式签订补充协议。补充协议与本合同具同等效力。本合同及补充协议中未规定的事宜，均遵照国家有关法律法规执行。

　　第十条合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

　　第十一条合同期满，本合同自行终止。双方如愿续订合同，应在本合同期满前30天向对方提出书面意见。

　　第十二条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，经申、乙双方同意可向人民起诉。

　　第十三条合同自双方签字盖章之日起生效。

　　第十四条合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，均具同等效力。

　　甲方：

　　\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

　　乙方：

　　\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇3**

　　服务方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》等法律法规，在平等互利的原则下，经协商一致，订立本合同，以兹双方共同遵照执行。

　　第一条病毒名称

　　甲方接受乙方的委托，为其载体构建、重组、扩增和纯化\_\_\_\_\_\_\_\_\_腺病毒，腺病毒滴度\_\_\_\_\_\_\_\_\_pfu/ml。

　　第二条费用及价格(人民币)

　　1.病毒的载体构建、重组、扩增和纯化所需的原料由甲方自行购买;

　　2.合同总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第三条乙方责任

　　1.乙方所购买的甲方腺病毒产品及其一切复制品、衍生产品将只供乙方或乙方所能控制的实验组中进行实验研究，在任何情况下决不用于人类，决不用于以谋利(直接或间接)为目的的生物制药以及临床分析等方面。

　　2.未征得甲方授权或同意，乙方不能以任何名义将购买的腺病毒产品及其一切复制品、衍生产品转移、出售或租借给他人使用。

　　3.保证乙方应用甲方腺病毒产品及其一切复制品、衍生产品进行的研究符合现行的法律法规，不得应用甲方腺病毒产品进行有损于人类安全或其它非法目的的研究。

　　4.所有在研究过程中经本产品及其一切复制、衍生产品处理过之动物、植物、蛋类以及乳制品等均应妥善处理，决不可食用或出售。

　　5.乙方及乙方的课题组在发表文章中注明该重组腺病毒购自甲方，并将已发表文章复印一份给甲方。

　　6.甲方的腺病毒产品是由人5型腺病毒改造而来，在特殊情况下仍可能具有一定的致病性，乙方必须遵守国家安全使用腺病毒原则。任何违反该原则而引起的实验人员或其他人员的健康问题，甲方概不承担法律责任。

　　7.若乙方不再应用本产品须将其销毁或返还甲方。

　　8.乙方承诺在使用本产品的过程中不会做出任何有损于甲方的言论或行为。

　　9.乙方对其提供技术服务的`病毒不得转卖、转送及商业化用途。

　　10.乙方在收到甲方提供的腺病毒制品后，应立即将其分成小份装于无菌的病毒冻存管中并低温保存于-20℃，避免反复冻融而导致病毒滴度下降。由于使用不当引起的质量问题由乙方承担。

　　第四条甲方责任

　　1.甲方所提供之腺病毒产品需经过严格的质量控制，其所携带的基因经过测序确证无误。

　　2.甲方的腺病毒产品通过快递公司送达乙方。

　　3.如果乙方对产品质量有任何异议，请在货到后一周内及时与甲方联系，甲方将复核产品的质量状况，并给予乙方满意的答复。

　　第五条甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前完成技术服务工作，并向乙方提交下列成果及其报告：

　　1.成果：重组腺病毒，分别为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2.载体构建流程报告。

　　3.病毒重组及鉴定报告。

　　4.病毒颗粒数检测报告。

　　5.病毒滴度检测报告。

　　6.病毒纯度hplc检测报告。

　　第六条付款方式

　　1.乙方在合同签订当日应当支付合同费用的1/3，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2.甲方向乙方提交第六条所列的成果当天，乙方支付合同费用的1/3，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3.甲方向乙方提交第六条所列的报告当天，乙方最后支付合同费用剩余的款项，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第七条违约责任

　　1.甲方如不按时向乙方提交第六条所列的成果，每拖延一天，应向乙方偿付合同金额千分之三的违约金。

　　2.合同履行期间，乙方不得自行解除本合同，否则乙方总额向甲方支付违约金。

　　第八条争议解决方法

　　乙方对产品质量有任何异议，在货到后一周内及时与甲方联系，甲方将复核产品的质量状况，并给予乙方明确的答复。

　　本合同未尽事宜，双方可另行协商解决。合同履行期间双方发生争议，不能协商解决的，由合同履行地所在仲裁委员会仲裁解决。

　　第九条其他约定

　　1.备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲乙双方需增加的条款)

　　2.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，并具有同等法律效力。

　　3.本合同的附件具有同等法律效力。

　　4.本合同经双方签字并加盖公章后即生效。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇4**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：联宏企业管理有限公司(服务方)

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲、乙双方遵循自愿、平等、公正、诚实信用的原则，协商一致，签订融资服务协议如下。

　　一、甲方委托乙方作为其“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目”的融资顾问。

　　二、甲方责任和义务

　　1.甲方须及时按照乙方的要求提供该融资项目的详细资料，包括该项目的.商业计划书或该项目的说明资料，并如实填报有关表格内容，如为复印件，甲方须加盖章证明。

　　2.在该协议执行过程中，甲方须尽可能为乙方工作提供必要的支持和便利条件。

　　3.甲方在接到乙方推荐的合作投资商资料时，须及时给乙方发送一份具有甲方有效签章的确认函。在未得到乙方书面同意的情况下，甲方不能自行与乙方推荐的合作投资商洽谈合作事宜。

　　4.融资成功后服务费的支付方式：甲方须在第一笔融资资金到帐七天内一次性向乙方支付全部融资服务费。

　　5.从协议签署当天起十个月内，未经过乙方的书面同意，甲方不得与乙方推荐的意向合作商签定任何协议，否则甲方必须向乙方支付全额或部分融资服务费(不少于50%)。

　　三、乙方责任和义务

　　1.乙方按甲方的融资要求推荐投资合作商。

　　2.乙方协助甲方撰写相关商业计划书。

　　3.乙方不经甲方书面同意，不得向任何第三方泄露甲方定为机密级的商业情报。

　　四、融资服务费用

　　本协议项下融资服务费用为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，在第一笔融资资金到帐七日内一次性支付完毕。

　　五、其他条款

　　1.本协议一式两份，双方各执一份，签字之日起生效。

　　2.其它未尽事宜及不可预料因素制约本协议时，甲乙本着真诚合作、互利互惠的原则，双方友好协商解决，增加条款可以作为本协议的附件，并与本协议具有同等的法律效力。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇5**

　　甲方：（物业公司）

　　地址： 邮政编码：

　　营业执照号： 开户银行及账号：

　　法定代表人： 职务：

　　联系方式：

　　乙方：

　　地址： 邮政编码：

　　营业执照号： 开户银行及账号：

　　法定代表人： 职务：

　　联系方式：

　　第一条 委托事项甲方将其实施物业管理的住宅小区的保洁业务委托给乙方管理。

　　第二条 委托期限甲方委托乙方代理行使保洁权的期限为xx年。从x年xx月xx日至x年xx月xx日止。

　　合同期满双方协商一致可续签。

　　第三条 委托费用标准：

　　数额：

　　甲方向乙方支付保洁费用的方式：

　　第四条 保洁标准乙方的保洁标准为：

　　1.按时清洁道路、走廊等公共地方和公共设施，频率标准；

　　2.住宅小区内窨井、化粪池的清淘清运，频率标准；

　　3.按时清运住宅小区内的垃圾，并协调与环卫部门的关系，频率标准；

　　4.定期对住宅小区公共区域进行害虫消杀工作，频率标准；

　　5.定时对楼内或楼外的保洁区域进行巡视，发现有违章建筑和施工的现象有责任劝导，并及时通知甲方管理部。巡视频率标准；

　　6.对住宅小区高层公寓防火通道进行清理，保证畅通，清理、频率标准；

　　7.对高层公寓内的应急灯的使用情况进行巡视，损坏打及时报修并跟踪处理结果，巡视频率标准.第五条 甲方的权利、义务（一）权利1.拥有对乙方的保洁行为监督指导的权利；

　　2.拥有要求乙方提高保洁标准的权利；

　　3.拥有对乙方危害住宅小区行为的制止权；

　　4.拥有对乙方重大保洁措施的审定权；

　　5、（二）义务1.为乙方完成住宅小区的保洁工作提供保障的义务；

　　2.向乙方支付保洁代理费用的义务；

　　第六条 乙方的权利、义务（一）权利1.拥有依法取得报酬的权利；； 2.拥有要求甲方协助完成住宅小区保洁业务的权利；

　　3.甲方丧失住宅小区物业管理资格；

　　4.乙方丧失保洁公司资格；

　　5.一方严重违约使合同无法履行；

　　6.因不可抗力使合同无法继续履行的。

　　第十二条 违约责任（一）甲方应严格履行合同的规定，不得擅自解除合同，如因甲方擅自解除合同给乙方造成经济损失的甲方应予赔偿。

　　（二）乙方应严格履行合同的规定，不得擅自解除合同，如因乙方擅自解除合同给甲方造成损失的乙方应予赔偿，并甲方有权不退还乙方抵押金。

　　（三）乙方应严格按照本合同的规定履行职责，如果因乙方未尽到本合同规定的义务给住宅小区业主、物业使用人或者来访人员造成损害、损失的，由乙方承担责任。

　　因前款原因给甲方造成损失的乙方应向甲方承担赔偿责任。

　　第十三条 争议的解决甲乙双方在履行合同的过程中发生争议，应由双方协商解决。协商不成，任意一方可向人民法院起诉。

　　第十四条 合同涉及概念的解释不可抗力：是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

　　本合同自双方签字、盖章，并经公证处公证后生效。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

　　本合同一式x份。甲乙双方及各执x份。

　　甲方： 乙方：

　　法定代表人： 法定代表人：

　　委托代理人： 委托代理人：

**委托服务合同汇编 篇6**

　　律( )非诉字第 号

　　委托方(甲方)：中国 组委会

　　受托方(乙方)： 律师事务所

　　甲方因 中国 事项，委托乙方律师提供法律服务，经双方协议，订立下列条款，共同遵照执行。

　　一、乙方接受甲方之委托，指派 律师、 律师为甲方提供法律服务。

　　二、乙方律师根据甲方要求，认真负责地完成甲方委托事项及现场法律咨询，并向甲方作书面或口头汇报结果。

　　三、甲方必须如实向乙方律师叙述委托事项背景情况并提供乙方律师所需的各方面材料;如甲方叙述或提供材料有捏造事实，弄虚作假，乙方有权终止合同，所收费用不予退还。

　　四、根据有关规定，经甲、乙双方协商按下列规定收取/交纳费用：

　　甲方向乙方交纳律师代理费 万元，甲方应在要合同签订之日起一周内将上述费用支付给乙方，逾期则乙方有权中止合同。

　　五、如甲方无故终止履行委托合同，律师费不予退回;如乙方无故终止履行合同，律师费全部退还甲方。

　　六、一方要求变更合同内容，须经对方同意。

　　七、本合同自签订之日起生效至委托事项完成之日终止。

　　八、本合同一式二份，双方各执一份。

　　九、本合同履行地为委托方所在地。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇7**

　　甲方：(以下简称甲方)

　　乙方：(以下简称乙方)

　　根据合同法的相关规定，甲、乙双方本着互惠互利的原则，现经友好协商对“\_”牌\_车的售后服务事宜达成双方协议。

　　一、关于售后服务内容：

　　1、甲方委托乙方作为地区“\_”牌\_车的售后服务点，由乙方负责本地区所管“\_”牌\_车的一切售后服务工作;

　　2、乙方应按甲方生产的“\_”牌\_车“保修手册”中三包承诺，为甲方产品顾客(以下简称顾客)提供优质的售后服务;

　　3、关于服务标准：

　　1) 本协议在有效期内，乙方对顾客所有三包期内的配件合理售后服务要求不得拒绝;

　　2)对在三包期内的配件严禁乙方向顾客提供非甲方提供的配件，否则给顾客造成的损失由乙方负责赔偿，对人为损坏或超出三包期内人为损坏需向顾客收费的应按本公司提供的零件售价出售，并免收手续费;

　　3) 乙方须保持整个售后服务后堂的清洁卫生、零件、工具擦试干净，整齐摆放，须在店堂醒目位置张贴本公司售后服务质量、投诉电话;

　　4) 售后服务项目、工时费及工时定额、三包时限，详情见甲方编制的《售后服务手册》;

　　4、配件运输事宜

　　1) 配件往返运费由甲方支付;

　　2) 发件时必须把寄件双方的联系电话、联系人、地址写清楚，否则丢失或核实不到，相关责任由寄方自负;

　　二、关于甲方给予乙方的奖励; 甲方给予乙方每辆车元的售后服务费作为奖励，可以以保养材料、配件或维修工具作为等值交换。

　　三、关于售后服务费结算：

　　四、其他事项;

　　1、协议有效期内，甲、乙双方任何一方需提前解除协议，应提前一个月以书面形式告知对方，在征得对方同意的`情况下双方所解除本协议;

　　2、协议的解除和终止不影响基于本协议已发生的债务关系的行使和履行，本协议如有未尽事宜，由甲、乙双方友好协商解决，协商不成可向甲方所在地人民法院起诉;

　　五、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，本协议给双方签字盖章后生效，售后服务操作以甲方最新的《售后服务手册》为准，其它协议作废。

　　注：

　　1、甲方保留对三包件的三包期进行修改的权利;

　　2、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇8**

　　甲方：

　　法定代表人：

　　住所地：

　　邮编：

　　乙方：

　　法定代表人：

　　住所地：

　　邮编：

　　资质等级：

　　证书编号：

　　根据《物业管理条例》和相关法律、法规、政策，甲乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上，就甲方选聘乙方对【恒昌〃上城】提供前期物业管理服务事宜，订立本合同。

　　第一章 物业基本情况

　　第一条 基本情况

　　物业名称：【恒昌〃上城】

　　物业类型：

　　坐落位臵：遂宁市射洪县

　　建筑面积：

　　物业管理区域：

　　第二章 服务内容与质量

　　第二条 在物业管理区域内，乙方提供的前期物业管理服务包括以下内容：

　　共用部位的维修、养护和管理;共用设施设备的运行、维修、养护和管理;共用部位和相关场地的清洁卫生，垃圾的收集、清运及雨、污水管疏通;公共绿化的养护和管理;车辆停放管理;公共秩序维护、安全防范等事项的协助管理;装饰装修管理服务;物业档案资料管理。

　　第三条 在物业管理区域内，除上述进入了物业管理成本的共管服务外，乙方还有可能提供由委托人与乙方自行协商服务内容和收费标准的其他专项服务，例如：

　　1、接受作为房屋所有权人的甲方委托，进行邻里中心、停车场等有偿经营性服务;

　　2、项目销售后接受部分业主的专项委托，提供业主独立需要的个性化有偿服务。

　　第四条 乙方提供的前期物业管理服务应达到约定的质量标准。

　　第三章 服务费用

　　第五条 本物业管理区域物业服务收费选择包干制方式，物业服务费用由业主按其拥有物业的建筑面积交纳，具体标准如下：

　　多层住宅：0.40元/月〃平方米

　　地上停车位：30.00元/月〃个

　　地下停车位：50.00元/月〃个

　　物业服务费用主要用于以下开支：管理处服务人员的工资、社会保险和按规定提取的福利费等;共用部位、共用设施设备的日常运行、维护费用;物业管理区域内公共的清洁卫生费用;物业管理区域内公共的绿化养护费用;物业管理区域内公共的秩序维护费用;办公费用;物业管理公司固定资产折旧;物业共用部位、共用设施设备用公众责任保险费用;法定税费;物业管理企业的利润。

　　乙方按照上述标准收取物业服务费用，并按本合同约定的服务内容和质量标准提供服务，盈余或亏损由乙方享有或承担。

　　第六条业主应于物业竣工验收并移交乙方管理之日起支付物业管理服务费用。纳入物业管理范围的已竣工但尚未出售，或者因甲方原因未能按时交给物业买受人的物业，其物业服务费用由甲方全额支付。房屋交付后因业主未入住，进行装修等原因而空臵的，物业服务费由业主全额支付。业主与物业使用人约定由物业使用人支付物业服务费用的，从其约定，业主负连带支付责任。业主与物业使用人之间的交费约定，业主应及时书面告知乙方。物业服务费用按月支付，业主或物业使用人应按期履行支付义务。

　　第四章 物业的经营与管理

　　第七条 停车场收费分别采取以下方式：

　　1、停车场(包含小区内所有露天停车位)属于甲方在商品房销售时申明的保留权益，甲方委托乙方管理，车位使用人应按物价部门审批或备案的价格标准向乙方支付停车场场地使用费;

　　2、甲方未销售的车库车位，甲方委托乙方进行管理，由车位使用人按与甲方协商的标准(或物价部门审批、备案的标准)向委托管理人(乙方)支付停车场场地租金。甲方委托乙方管理的车位，乙方按车位50.00元/个〃月的标准提取停车管理费;

　　3、停车场车位所有权或使用权由业主购臵的，车位使用人应按露天车位30.00元/个〃月、车库车位50.00元/个〃月的标准向乙方支付停车场管理服务费。

　　第八条 乙方应与停车场车位使用人签订书面的停车管理服务协议，明确双方在车位使用及停车管理服务等方面的权利义务。

　　第九条本物业管理区域内的邻里中心等属甲方所有，甲方有权对【恒昌〃上城】物业使用人之外的其他人员开放或以对外招租等方式经营。甲方愿意委托乙方经营的，双方另行协商并签订委托合同。

　　第五章 物业的承接验收

　　第十条 乙方承接物业时，甲方应配合乙方对物业共用部位、共用设施设备进行查验。

　　第十一条 甲乙双方确认查验过的物业共用部位、共用设施设备存在以下问题：

　　1、达不到国家有关验收接管标准要求的;

　　2、达不到甲方要求的验收接管标准要求的;

　　3、达不到行业相关验收接管标准要求的。

　　甲方应承担解决以上问题的责任，解决办法如下：

　　1、甲方直接责成相关施工或供货单位整改解决;

　　2、或甲方委托乙方解决同时承担由此发生的相关费用。

　　第十二条对于本合同签订后承接的物业共用部位、共用设施设备，甲乙双方应按照前条规定进行查验并签订确认书，作为界定各自在开发建设和物业管理方面承担责任的依据。

　　第十三条 乙方承接物业时，甲方应向乙方移交下列资料：

　　1、竣工总平面图，单体建筑结构、设备竣工图，配套设施、地下管网工程竣工图等竣工验收资料;

　　2、设施设备的安装、使用和维护保养等技术资料;

　　3、物业质量保修文件和物业使用说明文件。

　　第十四条 甲方保证交付使用的物业符合国家规定的验收标准，按照国家规定及买卖双方约定的保修期限和保修范围承担物业的保修责任。

　　第六章 物业的使用与维护

　　第十一条业主大会成立前、乙方应配合甲方制定本物业管理区域内物业共用部位和共用设施设备的使用、公共秩序和环境卫生的维护等方面的规章制度。乙方根据规章制度提供物业管理服务时，甲方、业主和物业使用人应给予必要配合。

　　第十六条 乙方可采取规劝、仲裁、诉讼等必要措施，制止业主、物业使用人违反《业主临时公约》和物业管理区域内物业管理规章制度的。

　　第十七条 乙方应及时向全体业主通告本物业管理区域内有关物业管理的重大事项，及时处理业主和物业使用人的投诉，接受甲方、业主和物业使用人的监督。

　　第十八条因维修物业或者公共利益，甲方确需临时占用、挖掘本物业管理区域内道路、场地的，应征得相关业主和乙方的同意。临时占用、挖掘本物业管理区域内道路、场地的，应在约定期限内恢复原状。

　　第十九条乙方与装饰装修房屋的业主或物业使用人应签订书面的装饰装修管理服务协议，就允许施工的时间、废弃物的清运与处臵、装修管理服务费用等事项进行约定，并事先告知业主或物业使用人装饰装修中的禁止行为和注意事项。

　　第二十条 甲方应于物业交付使用前两个月按有关规定向乙方提供物业管理用房。

　　第二十一条 物业管理用房属全体业主所有，乙方在本合同期限内无偿使用，但不得改变其用途。

　　第七章 专项维修资金

　　第二十二条 专项维修资金的缴存、管理、使用、续筹按遂宁市专项维修基金管理办法执行。

　　第八章 违约责任

　　第二十三条甲方违反本合同第十一条、第十二条、第十三第的约定，致使乙方的管理服务无法达到本合同第二条、第三条、第四条约定的服务内容和质量标准的，由甲方赔偿由此给业主和物业使用人造成的损失。

　　第二十四条 除前条规定情况外，乙方的管理服务达不到本合同第二条、第三条、第四条约定的服务内容和质量标准，应据实赔偿业主及物业使用人的损失。

　　第二十五条甲方、业主或物业使用人违反本合同第五条、第六条的约定，未能按时足额支付物业管理服务费用的，应按欠费额的3%每日的标准向乙方支付违约金。

　　第二十六条乙方违反本合同第五条、第六第的约定，擅自提高物业服务费用标准的，业主和物业使用人就超额部分有权拒绝支付;乙方已经收取的，业主和物业使用人有权要求乙方返还。

　　第二十七条 甲方违反本合同的约定，拒绝或拖延保修义务的，业主、物业使用人可以自行或委托乙方修复，修复费用及造成的其他损失由甲方承担。

　　第二十八条 以下情况乙方不承担责任：

　　1、 因不可抗力导致物业管理服务中断的;

　　2、 乙方已履行本合同约定义务，但因物业本身固有瑕疵或其他原因造成损失的;

　　3、 因维修养护物业共用部位、共用设施设备需要且事先已告知业主和物业使用人，暂时停水、停电、停止共用设施设备使用等造成损失的;

　　4、 因非乙方责任出现供水、供电、供气、通讯、有线电视及其他共用设施设备运行障碍造成损失的;

　　5、 因情况紧急需抢救其他业主合法生命财产所采取的必要措施如撬门、撬窗等行为给相关业主造成损失的。

　　第九章 其他事项

　　第二十九条 本合同期限自20\_\_年9月1日起至业主委员会代表全体业主与物业管理企业签订新的物业服务合同为止。

　　第三十条 本合同终止时，乙方应将物业管理用房、物业管理相关资料等属于全体业主所有的财物及时完整地移交给业主大会或其委托的执行机构业主委员会。

　　第三十一条 甲方与物业买受人签订的物业买卖合同，应当包含本合同约定的内容;物业买受人签订物业买卖合同，即为对接受本合同内容的承诺。

　　第三十二条 业主可与物业使用人就本合同的权利义务进行约定，但物业使用人违反本合同约定的，业主应承担连带责任。

　　第三十三条 本合同的附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。 第三十四条本合同未尽事宜，双方可另行以书面形式签订补充协议，补充协议与本合同存在冲突的，以本合同为准。

　　第三十五条 本合同在履行中发生争议，由双方协商解决，协商不成，双方可选择以下方式处理：

　　1、向射洪仲裁委员会申请仲裁;

　　2、向人民法院提起诉讼。

　　第三十六条 本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，射洪县规划建设管理局备案一份。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇9**

　　委托方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_业主委员会

　　受托方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业公司

　　根据有关法律、法规，在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_(物业名称)委托于乙方实行物业管理，订立本合同。

　　第一条物业基本情况

　　物业类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_座落位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_路(街道)\_\_\_\_\_\_\_\_\_号;

　　四至：东\_\_\_\_\_\_\_\_\_南\_\_\_\_\_\_\_\_\_西\_\_\_\_\_\_\_\_\_北\_\_\_\_\_\_\_\_\_占地面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;

　　委托管理的物业构成细目见附件一。

　　第二条乙方提供服务的受益人为本物业的全体业主和物业使用人，本物业的全体业主和物业使用人均应对履行本合同承担相应的责任。

　　第三条房屋建筑共用部位的维修、养护和管理，包括：楼盖、屋顶、外墙面、承重结构、楼梯间、走廊通道、门厅、\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第四条共用设施、设备的维修、养护、运行和管理，包括：共用的上下水管道、落水管、垃圾道、烟囱、共用照明、天线、中央空调、暖气干线、供暖锅炉房、高压水泵房、楼内消防设施设备、电梯\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第五条市政公用设施和附属建筑物、构筑物的维修、养护和管理，包括道路、室外上下水管道、化粪池、沟渠、池、井、自行车棚、停车场\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第六条公用绿地、花木、建筑小品等的养护与管理。

　　第七条附属配套建筑和设施的维修、养护和管理，包括商业网点、文化体育娱乐场所、\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第八条公用环境卫生，包括公共场所、房屋共用部位的清洁卫生、垃圾的收集、清运、\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第九条交通与车辆停放秩序的管理。

　　第十条维持公共秩序，包括安全监控、巡视、门岗执勤、\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第十一条管理与物业相关的工程图纸、住用户档案与竣工验收资料。

　　第十二条组织开展社区文化娱乐活动。

　　第十三条负责向业主和物业使用人收取下列费用：

　　物业管理服务费;

　　…… 。

　　第十四条业主和物业使用人房屋自用部位、自用设施及设备的维修、养护，在当事人提出委托时，乙方应接受委托并合理收费。

　　第十五条对业主和物业使用人违反业主公约的行为，针对具体行为并根据情节轻重，采取批评、规劝、警告、制止、\_\_\_\_\_\_\_\_\_等措施。

　　第十六条其它委托事项

　　……。

　　第十七条委托管理期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日时起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日时止。

　　第十八条双方权利义务

　　甲方权利义务(适用于业主委员会)：

　　(1)代表和维护产权人、使用人的合法权益;

　　(2)制定业主公约并监督业主和物业使用人遵守公约;

　　(3)审定乙方拟定的物业管理制度;

　　(4)检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况;

　　(5)审定乙方提出的物业管理服务年度计划、财务预算及决算;

　　(6)在合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米建筑面积的经营性商业用户，由乙方按每月每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元租用，其租金收入用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　(7)在合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米建筑面积管理用房(产权属甲方)，由乙方按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_项执行：

　　无偿使用;

　　按建筑面积每月每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元租用，其租金收入用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　(8)负责收集、整理物业管理所需全部图纸、档案、资料，并于合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交;

　　(9)当业主和物业使用人不按规定交纳物业管理费时，负责催交或以其它方式偿付;

　　(10)协调、处理本合同生效前发生的管理遗留问题：

　　……

　　……

　　(11)协助乙方做好物业管理工作和宣传教育、文化活动;

　　(12)……。

　　甲方权利义务(适用于房地产开发企业)

　　(1)在业主委员会成立之前，负责制定业主公约并将其作为房屋租售合同的附件要求业主和物业使用人遵守。

　　(2)审定乙方拟定的物业管理制度;

　　(3)检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况;

　　(4)审定乙方提出的物业管理服务年度计划、财务预算及决算;

　　(5)委托乙方管理的房屋、设施、设备应达到国家验收标准要求。如存在质量问题，按以下方式处理：

　　负责返修;

　　委托乙方返修，支付全部费用;

　　……。

　　(6)在合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米建筑面积的经营性商业用房，由乙方按每月每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元租用，其租金收入用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　(7)在合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米建筑面积管理用房(产权属甲方)，由乙方按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_项执行：

　　无偿使用;

　　按建筑面积每月每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元租用，其租金收入用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　(8)负责收集、整理物业管理所需全部图纸、档案、资料，并于合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交;

　　(9)当业务和物业使用人不按规定交纳物业管理费用时，负责催交或以其它方式偿付;

　　(10)协调、处理本合同生效前发生的管理遗留问题：

　　……;

　　……;

　　(11)协助乙方做好物业管理工作和宣传教育、文化活动;

　　(12)……。

　　第十九条乙方权利义务

　　根据有关法律法规及本合同的约定，制订物业管理制度;

　　对业主和物业使用人违反法规、规章的行为，提请有关部门处理;

　　按本合同第十六条的约定，对业主和物业使用人违反业主公约的行为进行处理;

　　可选聘专营公司承担本物业的专项管理业务，但不得将本物业的管理责任转让给第三方;

　　负责编制房屋、附属建筑物、构筑物、设备、设备、绿化等的年度维修养护计划和大中修方案，经双方议定后由乙方组织实施;

　　向业主和物业使用人告知物业使用的有关规定，当业主和物业使用人装修物业时，告知有关限制条件，订立书面约定，并负责监督;

　　负责编制物业管理年度管理计划、资金使用计划及决算报告;

　　每\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月向全体业主和物业使用人公布一次管理费用收支帐目;

　　对本物业的公用设施不得擅自占用和改变使用功能，如需在本物业内改、扩建或完善配套项目，须与甲方协商经甲方同意后报有关部门批准方可实施;

　　本合同终止时，乙方必须向甲方移交全部经营性商业用房、管理用房及物业管理的全部档案资料;

　　……。物业管理委托合同范文

　　第二十条乙方须按下列约定，实现目标管理。

　　房屋外观：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　设备运行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　房屋及设施、设备的维修、养护：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　公共环境：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　绿化：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　交通秩序：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　保安：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　急修：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　小修：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　业主和物业使用人对乙方的\'满意率达到：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　具体的物业管理服务质量要求见附件二。

　　第二十一条物业管理服务费

　　本物业的管理服务费，住宅房屋由乙方按建筑面积每月每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元向业主或物业使用人收取;非住宅房屋由乙方按建筑面积每月每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元向业主或物业使用人收取。

　　管理服务费标准的调整，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_调整。

　　空置房屋的管理服务费，由乙方按建筑面积每月每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元向\_\_\_\_\_\_\_\_\_收取。

　　业主和物业使用人逾期交纳物业管理费的，按以下第\_\_\_\_\_\_\_\_\_项处理：

　　(1)从逾期之日起按每天\_\_\_\_\_\_\_\_\_元交纳滞纳金;

　　(2)从逾期之日起按每天应交管理费的万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_交纳滞纳金;

　　(3)……。

　　第二十二条车位使用费由乙方按下列标准向车位使用人收取，费用用于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(注意：在《物权法》生效后停车位可能分为三部分，一部分归业主共有，一部分归部分业主个人所有，还可能归开发商所有，对停车位的管理需要根据实际情况约定，本条只约定了停车位归业主共有的情形。)

　　露天车位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　车库：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　……。

　　第二十三条乙方对业主和物业使用人的房屋自用部位、自用设备、毗连部位的维修、养护及其它特约服务，由当事人按实发生的费用计付，收费标准须经甲方同意。

　　第二十四条其它乙方向业主和物业使用人提供的服务项目和收费标准如下：

　　高屋楼房电梯运行费按实结算，由乙方向业主或物业使用人收取;

　　……

　　第二十五条房屋的共用部位、共用设施、设备、公共场地的维修、养护费用：

　　房屋共用部位的小修、养护费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担;大中修费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担;更新费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

　　房屋共用设施、设备小修、养护费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担;大中修费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担;更新费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

　　市政公用设施和附属建筑物、构筑物的小修、养护费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担;大中修费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担;更新费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

　　公用绿地的养护费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担;改造、更新费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

　　附属配套建筑和设施的小修、养护费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担;大中修费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担;更新费用，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

　　第二十六条甲方违反合同第十九条的约定，使乙方未完成规定管理目标，乙方有权要求甲方在一定期限内解决，逾期未解决的，乙方有权终止合同;造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方经济赔偿。

　　第二十七条乙方违反本合同第五章的约定，未能达到约定的管理目标，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未整改的，甲方有权终止合同;造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。

　　第二十八条乙方违反本合同第六章的约定，擅自提高收费标准的，甲方有权要求乙方清退;造成甲方经济损失的，乙方应给予经济赔偿。

　　第二十九条甲乙任一方无正当理由提前终止合同的，应向对方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的违约金;给对方造成的经济损失超过违约金的，还应给予赔偿。

　　第三十条自本合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，根据甲方委托管理事项，办理完交接验收手续。

　　第三十一条合同期满后，乙方全部完成合同并且管理成绩优秀，大多数业主和物业使用人反映良好，可续订合同。

　　第三十二条双方可对本合同的条款进行补充，以书面形式签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

　　第三十三条本合同之附件均为合同有效组成部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本合同及其附件和补充协议中未规定的事宜，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和规章执行。

　　第三十四条本合同正本连同附件共\_\_\_\_\_\_\_\_\_页，一式三份，甲乙双方及物业管理行政主管部门(备案)各执一份，具有同等法律效力。

　　第三十五条因房屋建筑质量、设备设施质量或安装技术等原因，达不到使用功能，造成重大事故的，由甲方承担责任并作善后处理。产生质量事故的直接原因，以政府主管部门的鉴定为准。

　　第三十六条本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

　　第三十七条本合同在履行中发生争议，双方应协商解决或报请物业管理行政主管部门进行调解，协商或调解不成的，双方同意由\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁(当事人双方不在合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可以向人民法院起诉)。

　　第三十八条合同期满本合同自然终止，双方如续订合同，应在该合同期满\_\_\_\_\_\_\_\_\_天前向对方提出书意见。

　　第三十九条本合同自签字之日起生效。

　　甲方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇10**

　　聘用单位:(甲方)

　　聘用对象:(乙方)

　　因工作需要，甲方聘用清洁工一名，乙方自愿承担此项任务，经甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，特订如下协议:

　　一、聘用期限:\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日——\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　二、甲乙双方的权利与义务:

　　(一)甲方的权利与义务

　　1、甲方聘用乙方担任学校清洁工工作。

　　2、由甲方确定乙方的岗位职责及要求。

　　3、甲方有义务根据需要添置有关的劳动工具。 乙方有以下情形之一，甲方可以解除本合同:

　　(1)严重违反劳动纪律或甲方规章制度的。

　　(2)严重失职、渎职，对甲方利益造成重大损害的。

　　(3)被依法追究刑事责任的39;。

　　(二)乙方的权利与义务

　　1、乙方应该严格遵守国家的法律、法规，遵守甲方制定的.各项规章制度和岗位纪律，服从甲方的领导和管理。

　　2、乙方每天按时到岗，不迟到、不早退，遵守劳动纪律，遇到突发事件需打扫卫生随叫随到。

　　3、乙方应根据甲方卫生要求每天对卫生承包区进行大扫或小扫，确保校园内卫生从早七点半到下午五点半清洁。

　　4、乙方要妥善保管甲方根据需要添置的有关劳动工具等，不得无故丢失。

　　5、乙方在劳动过程中因过失发生的交通事故或生病，甲方不承担任何安全责任和医疗费用。

　　三、工资待遇: 经双方协商，甲方以下列标准和形式支付乙方工资:

　　1、乙方的工资标准为 1000 元月(含三金)。如因特殊情况，乙方工作不满一个月则当月按日计算报酬。

　　2、甲方于每月月底以现金足额支付乙方工资。

　　四、本合同一式两份，双方签字盖章后有效。甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

　　甲方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方(签名)\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇11**

　　委托人(散客)就以下事项与受委托人(旅行社)达成一致,为保证服务质量,明确双方的权利义务,本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，签订以下协议：

　　一、委托内容与标准

　　委托项目用√ 选择 1 □行李提取和委托 4 □抵离接送服务 7 □代订汽车

　　2 □联系参观 5 □代购文娱票 8 □代订饭店

　　3 □代购交通票 6 □代办国内旅游委托 9 □提供导游服务

　　说 明

　　代 购 交 通 票 旅客姓名 身份证号码 行 程 日期 时间00:00 航班号或车、船次 购票人联系电话

　　自 至

　　代订饭店 入住者 饭店名称及档次 客 房 住店时间 抵达时间00:00 订房人联系电话

　　类型 价格 自 至

　　委托事项总费用 元 委托人预付费用 元 余款偿付时间

　　委托代办费 元 交通票取票地点

　　二、违约责任

　　1、因受委托人的过错给委托人造成损失的，委托人可以要求赔偿损失。

　　2、受托人处理委托事务时，因不可归责于自己的事由受到损失的，可以向委托人要求赔偿损失。

　　3、委托人经受托人同意，可以在受托人委托第三人处理委托事务。因此给受托人造成损失的，受托人可以向委托人要求赔偿损失。

　　4、委托人或者受托人可以随时解除本合同。因解除合同给对方造成损失的，除不可归责于该当事人的事由以外，应当赔偿损失。

　　三、争议的解决方式

　　履行本合同如发生争议，双方协商解决;协商不成，双方可约定向有关仲裁机构申请仲裁或向法院提起诉讼。

　　四、本合同一式二份，合同双方各执一份，从签定之日起生效，具有同等效力。

　　委托人签字： 受托人(旅行社)盖章：

　　旅行社经办人签字：

**委托服务合同汇编 篇12**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_（企业）

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方根据甲方生产（工作）需要，为甲方提供一线生产工人和招聘代理相关服务，根据《合同法》、《劳动合同法》等相关法律法规的规定，为明确双方的权利与义务，经甲乙双方协商一致同意，订立如下协议：

　　一、委托招聘期限

　　本协议期限为年，合同时间以双方签字盖章时间为准，费用计算和相关服务时间以就业人员办理完毕入职手续后的第二天起（具体时间见人员入职时间证明），期满经双方协商可续签。

　　二、委托招聘内容

　　1、乙方根据甲方的需要和要求，为甲方提供符合甲方用人需求的相关生产工作人员和劳务代理服务。（具体要求见甲方提供的《招工简章》）。

　　2、乙方为甲方提供的组织招聘、入职手续办理、企业文化的宣传等工作。

　　三、甲方的\'权利和义务

　　1、乙方输送给甲方的劳务人员（按照招聘简章执行）为甲方员工，由甲方与劳动者签订劳动合同，发放工资，并办理社会保险等相关事项，一切工伤事故等均由甲方负责。

　　2、甲方需要增加人员时，应提前个工作日通知乙方，并向乙方书面提供所需人员岗位种类和用工数量、素质要求及起止日期；乙方将根据实际情况组织相关人员。

　　3、甲方根据公司管理制度在每月号按时将乙方输送人员上月的服务费支付给乙方，如遇国家法定节假日或特殊情况，可适当顺延，但最长期限不超过5个工作日，不得无故拖欠。

　　4、甲方依据自身生产经营情况，需要增加、减少或者终止人员时，乙方可以配合甲方新招员工或分流员工。

　　四、乙方的权利和义务

　　1、乙方根据甲方的需要输送人员，并配合甲方对人员实施组织管理、定期对人员进行有效的跟踪和服务。

　　2、乙方负责对输送人员进行适当的政策、法律教育，职业道德，安全生产，公司厂纪厂规培训，提供必要的建议和指导，并如实介绍甲方情况。配合甲方做好新招员工的日常事务处理协调和思想稳定工作。

　　3、乙方应接到甲方需要增加或者减少人员通知后，应该积极配合，确保甲方生产正常运行。

　　五、支付费用及结算方式

　　1、甲方应支付给乙方服务费及管理费共元/人/月，实际核算按照员工每月在册天数进行）。

　　2、甲方支付给乙方的所有费用，均打在乙方指定的银行户头，否则乙方不予认可。

　　开户行：中国工商银行武汉丁字桥支行

　　户名：武汉新坐标企业服务有限公司

　　帐号：

　　六、违约责任

　　1、甲、乙双方应按照本协议所约定的内容，履行各自的义务。不履行或不完全履行义务视为违约，须承担违约责任，并支付对方违约金。

　　2、甲方不按照本协议所要求的时间和方式支付所有款项，逾期5天以上的，除按本协议支付费用外，还应按日支付1%的滞纳金。

　　八、其它

　　1、甲乙双方在履行本协议中发生争议时，应协商解决，未能达成一致意见时，任何一方可依法提起诉讼。

　　2、本协议未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议，补充协议与本协议不一致处，以补充协议为准。

　　3、本协议一式贰份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力，本协议书自双方签字盖章之日起生效。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_

　　协议签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇13**

　　合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方(委托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方(服务方)：\_\_\_\_市\_\_\_\_节能设备有限公司

　　签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　根据《中华人民共和国合同法》及相关法规的规定，就甲方委托乙方进行节电工程一事，经双方友好协商，达成一致意见，特签订本合同。

　　一、节电系统工程内容

　　1.甲方委托乙方根据甲方的实际用电情况向甲方提供节电系统工程服务为甲方达到节电的目的。

　　2.所需安装设备及价格如下：

　　设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　型号：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　数量：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单位：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单价：\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

　　小计：\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

　　节能改造费：\_\_\_\_\_\_%1批

　　异地安装费：\_\_\_\_\_\_%1批

　　总计人民币：￥\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

　　二、工程总价

　　本合同乙方所提供节电设备及节电改造服务费共计人民币：￥\_\_\_\_\_\_元。以上报价为\_\_\_\_提货价(含普通销售发票)，可代办运输，运费由甲方支付。

　　(大写：人民币\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元整)。

　　三、试机的安装及相关约定

　　通过对甲方用电情况的综合分析，为确保甲方经过节电改造后能够达到≥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的节电目标，乙方须向甲方提供如下节电设备进行节电改造测试：

　　设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　型号：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　数量：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单位：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单价：\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

　　小计：\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

　　节能改造费\_\_\_\_\_\_%1批

　　异地安装费\_\_\_\_\_\_%1批

　　总计人民币(元)￥\_\_\_\_\_\_

　　1.试装设备的所有权约定

　　本协议书的所有试装设备在试装期间为乙方所有。

　　2.试装验收测试程序

　　试装设备安装完成后，乙方向甲方提供验收资料文件和书面验收申请，甲方接到乙方的书面验收申请起运行节电设备七天进行性能测试，并书面签字确认测试结果。

　　3.试装验收测试方法

　　节电效果：

　　双方都同意按如下方法进行验收测试，节电设备安装完成之后，在负载不变的情况下，记录电表读数P1，让负载运转\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时整的时候再记录电表读数P2，P2—P1=W1，W1是没有装节电设备时的.\_\_\_\_\_\_小时耗电量，双方将此数记录于测试验收表上，由双方代表签字确认。在相同的负载条件下，把节电设备接通，记录电表读数Q1，让负载运转\_\_\_\_\_小时整的时候再记录电表读数Q2，Q2—Q1=W2，W2是安装节电设备后\_\_\_\_\_\_小时的耗电量，双方将此数值记录于测试验收表上，由双方代表签字确认。

　　稳定性测试：

　　在保证测试设备正常运作的基础上，进行节电设备七天的试运行，若测试期中(1)稳定;(2)不影响甲方正常用电;(3)安全;则视为合格。

　　4.试装验收测试标准

　　双方同意把本协议第六条中的W1和W2两个值作为测试计算的基准值，节电百分比计算公式为：

　　[(W1—W2)÷W1]×100=节电率

　　上述计算所得之百分比数值为节电效果。

　　5.试装验收测试合格后有相关约定

　　经双方验收测试后，若经乙方安装兴发节电设备进行改造的甲方用电设备节电率≥\_\_\_\_\_\_\_%，在双方测试验收\_\_\_\_日内甲方则需履行本协议之第四款。否则，乙方有权要求甲方按节电改造试装设备总价款的30%向乙方支付违约金，作为甲方对乙方损失的补偿。

　　四、付款方式

　　正式全面安装前甲方需先支付总工程款50%作为预付款，乙方在收取预付款后45天内进行全面节电改造工程并完工，全面节电改造工程全部完工经甲方验收后\_\_\_\_日内再付工程款45%，余款5%于二年保修期满后付清。

　　五、双方义务

　　甲方义务：

　　1.按工程要求负责提供相关的资料和用电历史数据;

　　2.按工程要求提供施工条件和机器安装环境(防高温、防雨水、防破坏);

　　3.在乙方安装调试过程中，安排专人配合乙方工作;

　　4.甲方用电负载应以签约时之用电负载为限。甲方如需增加用电负载(设备)，需事先知会乙方，甲方擅自增加节电设备负载而超过节电器容量所造成的一切损失由甲方承担，乙方不负任何责任。

　　乙方义务：

　　1.根据甲方要求制定节电改造工程施工计划，提交甲方确认;

　　2.按约向甲方交付节电设备，并按计划进行安装;

　　3.节电改造完毕，乙方保证甲方经乙方安装节电设备进行改造的甲方用电设备节电率≥\_\_\_\_\_\_\_%节电效果;

　　4.自甲方验收合格之日起，乙方对节电设备主件提供保修\_\_\_\_\_\_\_\_年的服务承诺。

　　六、验收标准和方式

　　1.设备安装完成后，乙方向甲方提供验收资料文件，给予甲方验收，若发现设备规格、质量不符时，应在三天内书面通知乙方。

　　2.甲方接到乙方的书面验收申请后三天内应安排人员进行验收并予以书面签字确认;甲方接到乙方的验收请求后三天内未验收或无异议，应视为验收合格。

　　七、售后服务

　　1.甲方负责节电设备的保管和使用;

　　2.若因甲方之不当使用或其它人为因素而造成损坏，由乙方负责修复，修复费用由甲方承担;

　　3.方必须负责做好产品售后服务工作。对于保修期内的设备故障，由乙负责修复。保修期之外的设备故障，由乙方负责维修，并收取相应的维修费。

　　八、违约责任

　　1.若因乙方提供的设备质量原因给甲方造成直接经济损失，由乙方负责赔偿甲方的相应损失。

　　2.如果甲方不能按时支付工程款项，乙方有权收回设备，有权单方面解除合同，并赔偿乙方因此而造成的经济损失(按总工程款\_\_\_\_\_\_\_\_%赔偿)。

　　九、争议的解决

　　凡在执行本合同过程中所发生的争议，均由双方协商解决。若协商解决不成的，任何一方可向乙方所在地的人民法院提起诉讼。

　　十、其他

　　1.本合同自双方盖章签字之日起生效。本合同未尽事宜，须经双方共同协商做出补充规定作为本合同附件，补充规定与本合同具有同等法律效力。

　　2.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托服务合同汇编 篇14**

　　本协议依据《中华人民共和国合同法》的规定，合同双方就爆破服务事项协商一致，明确双方责任和义务的协议。签定本协议，并承诺共同遵守。

　　甲方：

　　乙方：

　　一、甲方委托乙方进行爆破服务

　　二、费用及协议有效期

　　1、甲方应向乙方支付爆破服务费每吨贰仟伍百圆(根据爆破技术人员综合计算每爆破一立方米石头需要0.4公斤炸药，每立方米收1元爆破服务费，每次100公斤以下另行计算。爆破服务费用于：爆破人员工资、运输费用、司机工资、押运员工资、维修燃油费、爆破人员人身保险费、技术防范费用、库房保管费用、消防设施费用、信息系统费用)。

　　2、甲方向乙方支付爆破器材款后乙方提供爆破服务。

　　三、双方责任和义务

　　1、乙方负责按甲方的要求，统一时间安排人员进行爆破。

　　2、乙方在实施爆破时，需按规定检查施工现场，如不符合爆破规程，乙方有权拒绝爆破。

　　3、乙方负责施工现场的装填药的起爆，甲方应协助警戒及残管回收工作，如出现残管应上交乙方。

　　4、甲方在爆破施工前两天将施工的炮数及用药量上报爆破队调度。

　　5、乙方负责施工现场的清理工作，乙方实施装填炸药

　　6、出现哑炮、残炮乙主负责处理，处理完后可二次爆破。

　　7、爆破造成伤亡由甲乙双方协调处理。(双方单位必须为职工参加工伤保险或意外伤害保险)

　　四、争议处理

　　本协议所有条款均应满足中华人民共和国法律、法规，因本协议所发生的争议，双方协商解决，如不能达成协议可以申请仲裁机构或司法解决。

　　五、违约责任

　　甲乙双方必须按协议执行，如有一方不能履行协议时，双方协商解决，由于终止协议所产生的经济损失由责任方承担。

　　六、其它事宜

　　本协议未尽事宜，甲乙双方协商解决。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇15**

　　甲方：(委托方)

　　乙方：(受托放)

　　甲方委托乙方代理记账，根据《会计法》和财政部《代理记账管理办法》，签订以下协议：

　　一、委托人应当履行下列义务：

　　(一)对本单位发生的经济业务事项，应当填制或取得符合国家统一的会计制度规定的原始凭证;

　　(二)应当配备专人负责日常货币收支和保管;

　　(三)及时向代理记账机构提供真实、完整的原始凭证和其他相关资料;

　　(四)对于代理记账机构退回的要求按照国家统一的会计制度规定进行更正、补充的原始凭证，应当及时予以更正、补充。

　　二、代理记账机构及其从业人员应当履行下列义务;

　　(一)按照委托合同办理代理记账业务，遵守有关法律、行政法规和国家统一的会计制度的规定;

　　(二)对在执行业务中知悉的商业秘密应当保密;

　　(三)对委托人示意其作出不当的会计处理，提供不实的会计资料，以及其他不符合法律、行政法规和国家统一的会计制度规定的要求，应当拒绝：

　　(四)对委托人提出的有关会计处理原则予以解释。

　　三、业务范围：

　　1)根据委托人提供的原始凭证和其他材料，按照国家统一的会计制度的规定进行会计核算，包括审核原始凭证、填制记账凭证、登记会计账簿、编制财务会计报告;

　　2)对外提供财务会计报告;编制和提供财务会计报告要符合《会计法》的有关规定和税务部门的要求，内容真实、准确;

　　3)向税务机关提供税务资料;

　　4)会计资料传递程序和签收手续;做好凭证签收工作，指导甲方妥善保管会计档案;

　　5)按有关规定审核甲方提供的原始凭证，填制记账凭证，登记会计账册，及时编制会计报表;

　　6)对委托方有关会计法规和财税政策等问题，提供咨询意见;

　　四、代理记账收费;

　　经协商，乙方代理记账收费标准为人民币每月元，按季预付，次月十日前付清。另外，乙方为甲方提供财务代帐服务的同时发生的相关费用，包括：市内交通费、记账报表、办公文具费等由甲方支付。经协商一次性支付一年的账本报表费用元，一次性支付一年的市内交通费用元。

　　五、合同有效期：

　　本合同自双方代表签字之日起生效，有效期为年，并在本合同约定的全部事项完成之前有效，代理日期自年月日至年月日。本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

　　六、违约责任：

　　甲、乙双方如乙方提前终止合同，需付给对方违约金：人民币伍佰元整。

　　七、合同终止：

　　委托人、受托人终止委托合同时应当办理会计交接事宜。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇16**

　　委托服务协议书?委托人(乙方)：

　　受托人(甲方)：

　　双方经协商一致，就办理下列委托事项达成如下协议：

　　一、委托事项

　　乙方授权甲方代为办理下列事项(打√)：

　　(1)代办选牌□(2)代办按揭□(3)代办\_\_\_\_\_□(4)代办上牌□(5)代办装潢□(6)代办其他项目：

　　二、委托报酬

　　为甲方顺利完成委托事宜，乙方应在签订本协议时支付?元，大写?。

　　三、完成各委托事项所需费用概算及代办费约定：

　　1.代办选牌，代办费：?元。

　　2.代办按揭，代办费：?元。

　　3.代办\_\_\_\_\_：

　　(1)\_\_\_\_\_公司所在地及名称：

　　(2)\_\_\_\_\_期限：一年□?二年□?三年□

　　(3)第三者责任险，费用：?元。

　　(4)交通事故责任强制险，费用：?元。

　　(5)\_\_\_\_\_损失险，费用：?元。

　　(6)其他险种名称及费用?。

　　(7)以上\_\_\_\_\_费用合计?元。

　　(8)双方特别约定：乙方委托甲方代办\_\_\_\_\_上牌服务的，乙方应自行或委托甲方事先办妥机动乍辆\_\_\_\_\_，投\_\_\_\_\_种包括但不限于交通事故责任强制险和\_\_\_\_\_损失险。\_\_\_\_\_合同应书面约定以下内容：发生\_\_\_\_\_事故时若\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_尚未取得公安交通管理部门核发的行驶证和号牌，\_\_\_\_\_公司不得免除赔偿责任。

　　4.代办上牌，费用概算如下：

　　养路费?元，车船税?元，购置税?元，注册费：?元，其他?元，合计约?元。

　　5.代办装潢，装潢项日?，费用?元。

　　6.代办其他项目?，费用?元。

　　7.所有办理有关法定手续所需费用及政府部门规定的各项\_\_\_\_\_和国家规定的强制\_\_\_\_\_等费用，均由?乙方承担。甲方应凭发票、收据向乙方结账。

　　1.乙方预付。?2.甲方暂先垫付。

　　五、上牌服务完成期限：?年?月?日前。

　　六、完成委托上牌服务，应随车移交如下材料：

　　(1)购置税凭证(2)养路费凭证(3)机动车\_\_\_\_\_单(4)行驶证(5)车船税凭证(6)\_\_\_\_\_牌照号码：

　　七、违约责任

　　1.甲方在办理委托事项过程中\_\_\_\_\_发生毁损、灭失的，乙方应先向\_\_\_\_\_公司索赔；\_\_\_\_\_赔付不足的部分，属于甲方责任的，由甲方承担，属于第三方责任的，甲方应协助乙方索赔。非因甲方过错导致\_\_\_\_\_未上相关\_\_\_\_\_或\_\_\_\_\_公司以\_\_\_\_\_未取得牌证为由拒绝赔付的，甲方不承担赔偿责任。

　　2.乙方中途撤回委托解除合同的，应承担由此给甲方造成的实际损失。

　　3.除不可抗力或政府有关部门的原因外，甲方未能在约定期限内完成委托事项的，乙方有权按全部车价款向甲方追索逾期利息。逾期利息自本协议约定的最后交付期限次日起算至实际交付日止，利息按人民银行同期贷款利率计算。若逾期超过30日，甲方应按全部车价款———％向乙方支付违约金，协议继续履行。

　　4.因乙方未能及时提供有关材料而影响委托事项完成的，本协议履行期限相应顺延，甲方不承担违约责任。

　　八、解决争议的方法：同《北京市汽车买卖合同》

　　九、其他约定：?。

　　甲方签章：?乙方签章：

　　日期：?日期：

**委托服务合同汇编 篇17**

　　甲方：

　　地址：

　　乙方：

　　地址：

　　根据《中华人民共和国环境保护法》以及相关环境保护法律、法规法定，甲方在生产过程中形成的工业废物、废液、废空罐，不得随意排放、弃置或者转移，应当依法律集中处理，

　　经双方洽谈，乙方作为广东省有资质处理工业废物(液)的专业机构，受甲方委托，负责处理甲方生产的工业废物(液)。为确保双方合法利益，维护正常合作，特签订如下协议，由双方共同遵照执行。

　　第一条、甲方合同义务：

　　(一)、甲方生产过程中所形成的工业废物(液)连同包装物全部交给乙方处理，协议期内不得擅自处理或者交由第三方进行处理。

　　(二)、甲方应将各类工业废物(液)分开存放，做标识，不可混入其他杂物，以保障乙方处理方便及操作安全，袋装、桶装工业废物(液)应按照工业废物(液)包装、标识及贮存技术规范的要求贴上标签。

　　(三)、甲方应将待处理的工业废物(液)集中摆放，并向乙方提供工业废物(液)装车所需的提升机械(叉车等)，以便乙方装车。

　　(四)、甲方承诺并保证提供给乙方的工业废物(液)不出现下列异常情况：

　　1、品种未列入本协议(工业废物(液)尤其不得含有易爆物质、放射性物质、多氯联苯以及氢化物等剧毒物质);

　　2、标识不规范或者错误;包装破损或者密封不严;污泥含水率大于85%(或游离水滴出);

　　3、两类以及上工业废物(液)认为混合装入同一容器内，或者将危险废物(液)与废危险废物(液)混合装入同一容器;

　　4、其他违反工业废物(液)运输包装的国家标准，行业标准及通用技术条件的异常情况。

　　第二条、乙方合同义务：

　　(一)、乙方在合同的存续期间内，必须保证所持有许可证。执照等相关证件合法有效。

　　(二)、乙方应具备处理工业废物(液)所须的条件和设施，保证各项处理条件的设施符合国家法律、法规对处理工业危险废物(液)的技术要求，并在运输和处理过程中，不得生产对环境的二次污染。

　　(三)、乙方自备运输车辆和装卸人员，按双方协商的计划定期到甲方收取工业废物(液)，不影响甲方正常生产、经营活动。

　　(四)、乙方收运车辆以及司机与装卸人员，应在甲方厂区内文明作业，作业完毕后将其作业范围内清理干净，并遵守甲方的相关环境以及安全管理规定。

　　第三条、工业废物(液)的计重应按下列方式进行：

　　一、在甲方厂区内或者附近过磅称重，由甲方提供计重工具或者支付相关费用;

　　二、用乙方地磅免费称重。

　　第四条、工业废物(液)种类、数量以及收费凭证及转接责任：

　　一、甲、乙双方交接工业废物(液)时，必须认真填写《危险废物转移联单》各项内容，作为合同双方核对工业废物(液)种类、数量以及收费凭证。

　　二、若发生意外或者事故，甲方交乙方签收之前，责任由甲方自行承担;甲方交乙方签收之后，责任由乙方自行承担。

　　第五条、合同费用的结算：

　　一、结算依据：根据双方签字确认的合同附件《废物处理处置报价单》为结算标准核算。

　　二、结算方式：包年处理，应收款方开具财务收据提供给应付款方;应付款方收到财务收据后，双方在签约时应收款方收取全年处理费用。

　　1、乙方收款单位名称：深圳市东江环保股份有限公司沙井处理基地

　　2、乙方收款开户银行名称：工行沙井支行

　　3、乙方收款银行账户：

　　三、合同收费标准(详见附页)应根据乙方市场进行进行更新，在合同存续期内若干市场行情发生较大变化，双方可以协商进行价格更新。

　　第六条、合同的免责：

　　在合同存续期内甲、乙任何一方原因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应在不可抗力的事件发生之后三日内，向对方通知不能履行或者需要延期履行、部分履行的理由。在取得相关证明之后，

　　本合同可以不履行或者需要延期履行、部分履行，并免予承担违约责任。

　　第七条、合同争议的解决：

　　因本协议发生的争议，由双方友好协商解决;若双方协商未达成一致，合同双方或任意一方可以向乙方所在的人民法院提起诉讼。

　　本协议未尽事宜，双方可协商另行签订补充协议解决，协商不成的，可通过乙方所在的人民法院提起诉讼。

　　第八条、合同的违约责任：

　　一、合同双方中一方违反本合同的规定，守约方有权要求违约方停止并纠正违约行为，造成守约方经济以及其他方面的损失的，违约方应予以赔偿。

　　二、合同双方中一方无正当理由撤销或者解除合同，造成合同另一方损失的，应赔偿由此造成的实际损失。

　　三、合同甲方所交付的工业废物(液)不符合本合同规定的，由乙方就不符合本合同规定的工业废物(液)重新提出报价单交于甲方，经双方商议同意后，由乙方负责处理;或者将不符合本合同规定的工业废物(液)转交与第三者处理或者由甲方负责处理，乙方不承担由此而产生的费用。

　　四、若甲方故意隐瞒乙方收运人员，或者存在过的失将属于第一条第四款的异常工业废物(液)装车，造成乙方运输，处理工业废物(液)时出现困难，事故者，

　　乙方有权要求甲方给偿由此造成的相关经济损失(包括分析检测费、理工艺研究费、工业废物(液)处理费。事故处理费等)并承担相应法律责任，乙方有权根据《中华人民共和国环境保护法》以及其他环境保护法律、法规规定上报环境保护行政主管部门。

　　五、合同双方中一方逾期支付处理费、运输费或收购费，除承担违约责任外，每逾期一日接应总额 ‰支付滞纳金给合同另一方。

　　六、在合同的存续期间内，甲方如将其生产经营过程中产生的工业废物(液)连同包装物自行处理、挪作他用或转交第三者处理，乙方除依法追究甲方违约责任外，

　　并依据《中华人民共和国环境保护法》以及其他环境保护法律、法规规定上报环境保护行政主管等有关部门。乙方不承担由此产生的经济损失以及相应的法律责任。

　　第九条、合同其他事宜：

　　一、乙方应对甲方工业废物(液)所拥有的技术秘密以及商业秘密进行保密。

　　二、本协议有效期为壹年，从20\_\_年4月2日起至20\_\_年4月2日止。

　　三、未尽及修正事宜，经双方协商解决或另行签约，补充与本合同均具有同等法律效力。

　　四、本协议一式叁份，甲乙双方各持壹份，另一份交环境保护有关部门备案。

　　五、本合同经甲方和乙方法人代表或者授权代表签名并加盖乙方公章或业务专用章方可正式生效。

　　甲方签章： 乙方签章：

　　代表签字： 代表签字：

　　收运联系人： 收运联系人：

　　联系电话： 联系电话：

　　传 真： 传 真：

**委托服务合同汇编 篇18**

　　委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

　　受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

　　在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方就\_\_\_\_\_\_\_的饮食服务项目，委托乙方实行专业、规范、安全、高质量的餐饮服务，特订立本合同。

　　第一条项目基本情况

　　1.项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2.坐落位置：具体以总平面图标明的位置为准。

　　3.总建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

　　4.委托管理的建筑物详见图(附件一)。

　　5.厨房设备及配套工程图(附件二)。

　　6.现有设备：待工程完工后移交时另签设备清单，该清单作为本合同的附件。

　　第二条项目委托方——\_\_\_\_\_\_\_\_\_为甲方，服务提供方为乙方。

　　第三条委托服务经营事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_饮食服务。

　　第四条委托期限委托服务经营期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。其中试用期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，在此期间未履行合同、不遵守承诺或达不到甲方要求，甲方有权解除合同，其一切责任由乙方负责，不得以任何理由向甲方提出任何索赔要求。

　　第五条房屋及设备折旧费及其支付

　　1.本合同所指的房屋及设备折旧费是指乙方根据本中招标项目要求所投报的房屋及设备折旧费中标价;

　　2.根据乙方此次投报的房屋及设备折旧费中标价，房屋及设备折旧费\_\_\_\_\_\_\_\_\_年合计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　3.支付方式为：每年按10个月计，每年8月和1月假期时间除外。乙方须在每月10日以前，按月向甲方支付上月的房屋及设备折旧费。

　　第六条甲方的权利和义务

　　1.代表和维护师生的合法权益。

　　2.审定乙方制定的食堂管理制度及实施细则，并监督使用人遵守。

　　3.审定乙方提出的食堂年度计划、年度费用概预算、决算报告，并根据合同实施奖惩。

　　4.承担食堂冷气使用费的50%和乙方一年内超出\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(不含\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)的部分费用。

　　5.甲方负责在食堂第四层免费提供建设面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米作为乙方的工作场地。

　　6.甲方的有关部门对乙方的管理实施监督检查，每年进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_次全面的考核评定，并在此基础上作出年度考核。如该年度政府主管部门有同类考核的，甲方认可该项考核结果，不再进行重复考核。考核评分参照\_\_\_\_\_\_\_\_\_、师生满意度等基本内容，由双方协商制订。

　　7.如因乙方管理不善，造成重大经济损失或严重管理失误或重大责任事故，甲方有权终止本合同，并追究乙方的经济和法律责任。

　　8.甲方在合同生效之日起20日内按规定向乙方提供本项目所需的物业及其附属设施、设备的原始资料和技术档案(工程建设竣工资料等)，并在乙方管理期满时予以收回。

　　9.有责任积极指导和协助乙方做好饮食服务工作。

　　10.甲方有权核查饮食服务费用的收支情况。

　　第七条乙方的权利和义务

　　1.严格遵守国家、省、市的法律法规，为\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供专业、规范、安全、高质量的餐饮。

　　2.根据有关法律法规及本合同的约定，制定该项目的各项管理办法、规章制度及岗位责任。

　　3.乙方不得将本项目整体或部分责任及利益对外转让或发包。

　　4.对本项目内的房屋及配套设施、厨房设备及其配套设施以及其它相关设备设施不得擅自占用或改变使用功能，如需在本项目范围内改扩建或完善配套项目，须报甲方和有关部门批准后方可实施。

　　5.建立健全本项目管理档案。

　　6.本合同终止时，乙方必须向甲方移交原委托管理的全部物业及其各类管理档案、财务等资料;移交其管理范围内的全部

　　四、乙方的《投标文件》及其服务质量标准及项目要求

　　五、设备清单(略)

**委托服务合同汇编 篇19**

　　甲方：　　地址：

　　乙方：　　地址：

　　合同签订地： \_\_\_\_\_\_\_\_区

　　甲乙双方在平等自愿的基础上，经协商一致，同意按照下面的条款和条件签订本合同。

　　一、定义　　本合同中的下列术语应解释为：

　　1.1“合同”系指本合同，包括所有的附件、补充合同和构成本合同的其它文件。

　　1.2“合同价款”系指根据合同约定，乙方在完全履行合同义务后甲方应付给乙方的价款，包括按照合同做出的调整。

　　1.3“会务服务”系指根据本合同约定，乙方向甲方提供会务策划、组织、执行等服务，包括但不限于会务接待、印制会务文件、场地布置、参会人员接送用车、餐饮、住宿等相关工作。

　　1.4 “工作日”系指除政府有关部门对外公布的法定节假日及休息日之外的任何\_\_\_\_日。

　　二、服务内容

　　2.1甲方委托乙方为甲方年\_\_\_\_月\_\_\_\_日于大连 项目启动会提供会务服务，包括：

　　2.1.1 会议场地提供、布置等工作；

　　2.1.2 会议期间参会人员、音响、演出、饮用水、宣传品等用品的提供；

　　2.1.3 其他应由乙方负责提供的服务；

　　2.2 具体服务内容及服务标准详见附件一《路演流程》及《价格清单》。

　　三、合同价款

　　3.1本合同项下甲方向乙方支付的合同价款详见附件《价格清单》，分项价格应根据具体服务项目列明。合同价款最高不超过人民币 元（大写 ）(以下简称“预算上限”)。

　　3.2 合同价款已经包括下列费用、支出，乙方不得额外要求甲方承担任何其他费用：

　　3.2.1乙方根据本合同约定提供会务服务所需的服务费、制作费等费用；

　　3.2.2乙方根据本合同约定提供会务服务垫付或代付的一切费用，提供甲方会务所需的用品、设备及人员的费用、税金等;

　　3.2.3除非另有约定，分项价格均包括乙方履行本合同该项服务不可或缺的所有附带工作，不论合同中是否提及，也不论其在签订合同时是否可以预料到；

　　3.2.4乙方根据现行税法应支付的税款；

　　3.2.5乙方根据本合同约定提供会务服务所需的一切其他费用以及其他根据本合同应由乙方承担的费用。

　　3.3 双方同意，本合同项下价款根据实际发生的服务项目据实结算，如甲方实际开支没有达到预算上限数额，则按甲方确认的实际发生数额支付相关费用；如实际发生数额超过预算上限，双方根据本合同第3.4条另行签订补充合同。

　　3.4 本合同签订后，若甲方确认需要调整本合同及其附件约定的服务或者增加服务项目，按附件《价格清单》对应服务项目价格进行结算。　　附件《价格清单》未列明的服务项目及其价格，应在实际支出前经甲方书面确认，否则由此导致的费用由乙方承担。因服务调整或增加导致合同价款可能超过预算上限的，乙方应当在调整或增加时立即通知甲方，并与甲方另行签订补充合同。

　　四、付款方式

　　4.1 本合同项下会议结束，甲方确认乙方所提供的服务已全部履行完毕，且符合甲方要求，乙方向甲方提供实际发生的费用清单等相关材料，经甲方确认后，根据本合同第3.3条之规定，按实际发生数额向乙方支付相关费用。

　　4.2 上述款项在甲方收到乙方合格等额发票以及甲方认可的会务活动费用清单后 7 个工作日内，以银行转账的方式向乙方支付。

　　4.3 乙方账户信息如下：　　账户名称：　　开户银行：　　账 号：

　　五、双方权利与义务

　　5.1 甲方权利义务

　　5.1.1本次会议的时间、地点及其它会务日程安排等相应事宜由甲方确定。甲方有权对乙方提供的服务进行监督，并要求乙方对不符合甲方要求的部分进行纠正。

　　5.1.2 本合同项下会议涉及甲方的所有标识、商标、公司名称、宣传文字等内容须经甲方最终确认才可正式发布。

　　5.1.3 若甲方需要对会议日程、会务服务方案进行调整，甲方应以书面形式提前告知乙方。

　　5.1.4 乙方按本合同的约定履行全部合同义务后，甲方按合同约定的时间、方式向乙方支付服务款项。

　　5.2 乙方权利与义务

　　5.2.1 乙方应事先向甲方提供会务及服务费用价格清单经甲方确认，并按照甲方确认的会务安排，严格按照合同约定的时间和要求开展和完成相应会务服务工作。服务标准不得低于国家、行业相关标准。具体内容如本合同附件所示。

　　5.2.2 乙方应根据本合同约定，合法、诚信地完成本合同项下的义务。如因客观实际情况，须对服务内容进行调整的，应至少提前5个工作日向甲方提出书面申请，并在得到甲方书面同意后方可进行调整。

　　5.2.3 因甲方原因需对服务内容进行调整的，乙方应配合甲方根据实际需要进行调整。

　　5.2.4 乙方为 产品展演提供或乙方设计、制作的标识、创意、文宣等内容，须经甲方书面确认后， 方可实施。

　　乙方保证其自行设计、制作的或其所提供的他人设计、制作的标示、创意、文宣等内容均不会侵犯本合同以外其他方的合法权益，包括但不限于人身权、财产权、肖像权、知识产权等。如由于乙方违反本条保证导致第三方提出侵权、索赔、指控或相关主张，乙方应当及时、妥善处理，积极与该第三方交涉并承担因此产生的`一切费用（包括但不限于诉讼费、调查费、律师费、差旅费等合理开支）；由此产生侵权责任的，由乙方承担；造成甲方损失的，乙方还需向甲方承担全部赔偿责任。

　　5.2.5 乙方在履行本合同过程中的一切工作成果的知识产权均归甲方所有，且未经甲方书面同意，乙方不得将上述知识产权以及其他甲方资料用于本协议以外的用途。

　　5.2.6 会务服务内容超出本合同或本合同附件约定事项的，乙方应在实际费用支出前得到甲方书面确认，否则由此产生的费用由乙方自行承担。

　　5.2.7 未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的全部或部分义务分包或转包于其他任何第三方。

　　六、保密

　　6.1甲方根据本合同向乙方提供的包括但不限于有关商业、营销、技术、图纸等信息或文件以及甲方参会人员的各种信息等统称为保密信息。

　　6.2乙方应保证乙方及其雇员对于本合同以及在本合同的签订、履行过程中所获知的甲方的保密信息，负有保密义务，未经甲方事先书面许可，不得以任何方式向第三人泄漏和公开，也不得用于履行本合同之外的其他目的。否则，因此给甲方造成任何损失的，乙方应承担一切赔偿责任。

　　6.3本条所述保密义务对乙方持续有效，不因本合同的终止而终止。

　　七、不可抗力

　　7.1双方中任何一方遭遇中国法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，受不可抗力影响的一方应当采取积极的补救措施，以使合同的另一方的损失减至最低程度。

　　7.2受事件影响的一方应在不可抗力的事件发生后及时以书面形式通知另一方，并在事件发生后7个工作日内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。

　　7.3不可抗力致使合同的某些内容有变更必要的， 双方可通过协商达成进一步履行合同的协议。

　　八、违约责任　　任何一方违反本合同项下的任意条款，均被视为违约。违约方应采取切实可行的措施纠正其违约行为，并应承担因自己的违约行为而给守约方造成的所有损失。

　　九、争议解决　　因本合同履行所产生的争议，通过双方友好协商解决。协商不成的，任意一方有权向合同签订地法院提起诉讼。

　　十、合同生效及其他

　　10.1对本合同的任何变更、修改须经双方协商一致，并签署书面补充协议予以确认，并作为本合同的一部分。

　　10.2本合同经双方法定代表人或授权代表签署并加盖单位公章（或合同专用章）后生效，至双方权利义务履行完毕之日终止。

　　10.3本合同一式两份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力。

　　10.4附件是本合同的一部分，与正文具有同等法律效力。

　　甲方：

　　乙方：

　　授权代表：授权代表：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇20**

　　甲方：乙方：根据我国《民法典》《民法通则》等法律规定双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

　　第一条委托内容甲方现急需资金用于，甲方获知乙方能够提供

　　第三方持有富余资金用于投资的相关信息。现甲方委托乙方寻找、介绍资金出借方，协助甲方完成借款事宜，乙方同意接受委托，双方签订正式合同，并严格履行，以达到双方目的。

　　第二条居间人权利义务

　　1.乙方在接受甲方的委托时，甲方应出示营业执照等合法的经营资格证明，并保证资料的真实性、合法性。

　　2.乙方在履行本合同的过程中，可以向

　　第三方表明其为甲方的居间人，并可以向

　　第三方介绍甲方基本情况、借款用途等相关情况。

　　3.乙方应认真完成甲方的委托事项，积极为甲方寻求机会，并为甲方与相关对方当事人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。

　　4.乙方在代理甲方的委托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

　　5.乙方对甲方向

　　第三方所借款项不承担任何性质的担保责任。

　　第三条甲方需承担的费用

　　1.若乙方为甲方寻找到符合条件的资金并促成

　　第三方与甲方签署借款合同，甲方应向乙方支付借款金额的%作为乙方酬金，甲方应按照与

　　第三方签订的借款合同约定的借款到账日前\_\_\_\_日一次性支付乙方酬金，酬金的有关税款由甲方负担。

　　2.若甲方未能按时支付酬金，乙方有权要求甲方按照酬金的10%支付滞纳金。

　　第四条违约责任

　　1.本合同的任何一方违反本合同的约定给对方造成损失的\'，都应当赔偿另一方因此而遭受的损失，并支付本合同居间报酬总额的20%作为违约金。

　　2.若甲方未按合同约定按时偿还利息乙方有权要求甲方从借款逾期之日起至借款实际清偿之日止按借款本金2‰日支付违约金。

　　第五条争议的处理本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，依法向合同签订地人民法院起诉。

　　第六条其它事项

　　1.本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

　　2.本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;

　　3.本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

　　4.本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇21**

　　合同编号：

　　来源：法大大

　　签署本合同前注意事项

　　1. 签约之前当事人应当仔细阅读本合同内容。

　　2. 本合同文本中涉及到的选择、填写内容以手写项为优先。

　　3. 本合同以盖有\" 留学生教育服务中心\"正式公章及法人代表签章为有效合同。

　　4. 本合同中涉及的中介服务费必须向 留学生教育服务中心财务交纳(或汇入 留学生教育服务中心指定账户中)，以收到 留学生教育服务中心开具的正式票据为收款凭证。如无 留学生教育服务中心的正式票据，受托人有权停止履行该合同中任何的责任并对委托人交付的费用不付任何责任。

　　5. 本合同中涉及学校申请费、使馆签证费、注册费、学校医疗保险费、住宿费、监护人费、接机费、学费、押金等，必须由受托人通知委托人向 留学生教育服务中心财务或相关学校、领馆等机构交纳，以收到 留学生教育服务中心或办事处开具的代收款票据为收款凭证。如无 留学生教育服务中心开具的代收款票据，涉及一切款项转、交、退等责任，受托人概不负责。

　　6. 委托人在办理申请过程中发生的护照、公证、体检、翻译、机票等杂费应向有关办理机构缴纳，如委托受托人代办，款项必须向 留学生教育服务中心或办事处财务交纳，并以 留学生教育服务中心开具的代收款票据为收款凭证，如无 留学生教育服务中心的代收款票据，受托人对此业务概不负责。

　　留学生教育服务中心

　　自费出国留学中介服务委托合同

　　委托人（自费出国留学申请人）：

　　身份证号码：

　　联系地址：

　　编码：

　　联系电话 :

　　Email：

　　委托人代理人（或监护人）：

　　身份证号码：

　　联系地址：

　　编码：

　　联系电话 :

　　Email：

　　受托人： 留学生教育服务中心

　　为了维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，委托人与受托人双方本着自愿、平等、协商一致的原则，就受托人接受委托人的委托提供自费出国留学中介服务事宜，达成如下协议：

　　一、服务项目及费用

　　第一条 委托人申请赴 （国家）留学；留学层级属 （初中/高中/本科/研究生/预科）。

　　第二条 委托人的服务费分两次支付给受托人，分别为一次服务费和二次服务费。本协议签订时，委托人需向受托人支付一次服务费。受托人在收到一次服务费、申请院校所需资料后，为委托人办理学校申请手续。受托人获得所申请的院校录取通知书时，委托人需向受托人支付二次服务费。受托人收到该款项及签证所需资料后，为委托人办理签证申请手续。委托人申请院校的数量及相应的服务费分别如下：（勾出并填写大小写金额）

　　□A类：受托人为委托人申请一所院校。服务费共计 元人民币。一次服务费 元人民币；二次服务费 元人民币。

　　□B类：受托人为委托人申请两所院校。服务费共计 元人民币。一次服务费 元人民币；二次服务费 元人民币。

　　□C类：受托人为委托人申请三所院校。服务费共计 元人民币。一次服务费 元人民币；二次服务费 元人民币。

　　第三条 其他费用（以下费用委托人可以自行交纳，也可以委托受托人转交）：

　　a. 校方要求交纳的相关费用（院校申请费、留位保证金、学费、医疗保险费、住宿费、监护人费、接机费等）：由委托人按申请院校的要求交纳；

　　b.使(领)馆签证费：由委托人按递交签证时前往国使（领）馆具体要求交纳；

　　c.体检费：由委托人按前往国使（领）馆指定医院的要求交纳。

　　d.委托人如委托受托人代办公证，公证费由委托人按公证处的要求交纳；

　　e.以及交纳以上费用可能发生的银行手续费。

　　f.委托人如果委托受托人申请多于3所院校的录取通知书，每增加一所，委托人需另外支付受托人中介服务费，此费用无论学校录取与否，都不退还。具体参见《补充协议》。

　　二、受托人义务

　　第四条 提供信息

　　1. 受托人为委托人提供自费留学咨询服务，介绍拟留学国家教育制度和申请院校的入学要求、入学申请程序等基本情况。

　　2.结合委托人条件帮助委托人选择前往国的学校和课程。委托人选择的拟留学国家的院校名称如下：

　　学校1. 专业：

　　学校2. 专业：

　　学校3. 专业：

　　委托人获得其中任一所院校的录取通知书，即视为申请成功。若委托人需要延期录取通知书，双方协商一致后，受托人可为委托人按照拟留学国家院校及使馆规定办理延期手续，受托人不另收服务费。

　　第五条 申请入学

　　1.受托人帮助和指导委托人填写各类申请表格；协助和指导委托人准备入学申请的相关材料。

　　2.受托人应当及时向委托人报告办理入学申请的进展、结果。

　　第六条 办理签证

　　1.受托人指导委托人进行签证申请准备，协助委托人办理签证有关手续。

　　2.受托人收到委托人按委托人前往国驻华使（领）馆要求准备的全部申请签证材料后，应当在30个工作日内向委托人前往国驻华使（领）馆递交签证申请材料。如该使（领）馆在递交签证申请材料、送签时间有特别要求的.，应按其要求办理；需要进行面试的，受托人可协助安排预约时间等。

　　3.若委托人签证申请被拒签，委托人需要再次办理签证有关手续，双方协商达成一致后，受托人可协助委托人再次申请赴拟留学国家留学签证的有关手续，受托人不另收服务费。

　　第七条 其他

　　1.受托人代表委托人与其所申请的学校及拟留学国家使（领）馆或移民局联系所有相关事务，拟留学国家使（领）馆或移民局指定需与委托人本人联系的情况除外；

　　2.若委托人需要受托人为委托人安排住宿，接机等服务，受托人可为委托人联系。

　　3.如委托人为18岁以下学生，应委托人及其代理人要求，双方协商一致后，委托人为受托人代为联系在拟留学国家的监护人服务；

　　4.受托人对委托人提供的所有材料，均负有保密义务。除为委托人入学申请、签证申请的目的之外，不得向无关的第三方透露。

　　三、委托人义务

　　第八条 委托人应符合中国公民自费出国留学的条件，遵守国家关于公民自费出国留学的规定。

　　第九条 委托人向受托人送交的所有文件、材料和陈述的内容应合法、真实、有效。

　　第十条 委托人应当自本合同签订之日起 15 日内，按受托人要求，把入学申请所需全部材料交与受托人；若委托人无法在规定日期内提交，应与受托人协商，确定提交日期。

　　第十一条 委托人一经选择了相关的专业或学校，不应随意改动；如果委托人坚持更换已选定的专业或学校，由此引起的费用及损失由委托人负担；

　　第十二条 在留学申请办理过程中，如委托人和委托人担保人或家庭成员的地址、单位、收入等发生变化, 须立即通知受托人，以便受托人通知拟留学国家驻华使（领）馆或移民局；

　　第十三条 在留学申请办理过程中，如拟留学国家的留学政策、签证政策或申请留学院校的入学要求发生变化，委托人应根据新的要求，及时提供补充材料。

　　第十四条 在留学申请办理过程中，如委托人拟留学国家驻华使（领）馆要求委托人进行面试，委托人应按要求参加面试。

　　四、违约责任

　　第十五条 委托人履行了合同、协议全部义务而未被所申请院校录取，委托人可凭校方书面通知向受托人主张退费。受托人根据委托人在本协议第二条所选择的类别，退还委托人一次服务费。

　　第十六条 委托人履行了合同、协议的全部义务却被拟留学国家驻华使（领）馆拒签的，委托人可凭使（领）馆书面通知向受托人主张退费。受托人根据委托人在本协议第二条所选择的类别分别退费：（勾出并填写大小写金额）

　　□A类：退还服务费共计 元人民币；

　　□B类：退还服务费共计 元人民币；

　　□C类：退还服务费共计 元人民币；

　　第十七条 委托人为达成本合同目的而向受托人提供虚假文件材料，致使合同无法履行，受托人不退还委托人缴付的中介服务费。

　　第十八条 委托人在合同、协议签订后因自身原因，要求解除合同、协议，则应承担全部违约责任，无权要求受托人退还服务费。由于委托人的违法行为，导致本合同无法履行，受托人不退还委托人缴付的中介服务费。

　　第十九条 受托人在协助委托人获得拟留学国家院校的录取通知书后，委托人无权要求受托人退还一次服务费；受托人在协助委托人获得拟留学国家驻华使（领）馆签证后，视为合同、协议履行完毕，委托人无权要求受托人退费。

　　第二十条 委托人通过受托人申请院校、办理签证过程中向所申请院校、驻华使（领）馆或政府部门交纳的费用，由委托人按照相关主体的退费规定向相关主体主张退费。受托人可以协助委托人进行有关的退费追索，但不负任何责任。

　　第二十一条 受托人在收到委托人退款所需资料（具体包括本合同和交纳服务费单据原件、校方或拟留学国家驻华使（领）馆的拒绝证明、委托人退费申请书）后，7 个工作日内按本合同相关规定退费。委托人可以亲自办理退费手续，也可出具有委托人正式签字的委托书委托其他人代为办理退款，委托人必需在委托书中详细注明受委托人的姓名、性别、年龄、职业、与委托人的关系以及授予他（她）的权利等。受托人将通过银行汇款或以现金方式向委托人退款，并解除合同。所需银行汇款手续费由委托人负担。如委托人未在本合同有效期内提出退款要求，即视为委托人放弃。

　　五、不可抗力条款

　　第二十二条 在留学申请办理过程中，如遇任何不可抗力（如战争、外交纠纷、签证政策变化等）的影响，导致申请学校及办理签证延误或停止，受托人将不承担相关责任。但受托人可为委托人顺延办理。

　　本合同所称不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如重大自然灾害、瘟疫、战争、骚乱、签证政策变化等。

　　第二十三条 对不可抗力所造成的影响，双方应及时协商解决办法和补救措施。本合同对不可抗力事件，以及委托人及受托人双方影响范围之外的情况不负责，如由中国政府、中国大学、拟前往国大使馆、拟前往国政府、拟前往国院校等机构决定的事项。

　　六、适用的法律及争议解决方法

　　第二十四条 本合同的履行、解释及争议解决均适用中华人民共和国有关法律。

　　第二十五条 双方在履行本合同中如发生争议，应先由双方协商解决。协商不成，双方均可依法向相关人民法院提起诉讼。

　　七、合同的补充、变更、修改

　　第二十六条 对本合同的任何补充、变更、修改应采用书面补充合同形式。补充合同在双方签署后与本合同具有同等法律效力。

　　第二十七条 委托人所签订的表明委托人欲申请的院校、专业等意愿的书面意见，经受托人书面确认后，视为本协议的一部分，与本协议具有同等法律效力。一方未经对方书面同意，不得单方变更。

　　第二十八条 本协议所称\"合同\"是《自费出国留学中介服务委托合同》、\"协议\"是双方补充协议。

　　八、 其他

　　第二十九条 若委托人在合同、协议签订之日未满18周岁，则不具备完全民事行为能力，须由法定代理人或监护人在合同、协议上签字认可后生效。

　　第三十条 本合同由委托人及其代理人、受托人、受托人法定代表人签署，自签字、盖章之日起方可生效。

　　第三十一条 申请出国留学属委托人自愿，委托人在申请过程中发生的本合同没有提及的任何费用，如在此期间发生的生活费及由此产生的误工费、误学费等费用，在任何情况下都应由委托人自行负担，与受托人无关；若属于退款情况，则执行上述退款条例，委托人不再提出任何索赔要求。

　　第三十二条 本合同正本一式两份，具有同等效力，委托人与受托人各执一份。

　　第三十三条 双方履行本合同的权利和义务后，合同终止。

　　第三十四条 本合同委托人及受托人双方同意的附加条款：

　　委托人

　　身份证号码：

　　代理人（或监护人）

　　身份证号码：

　　受托人：留学生教育服务中心（章）

　　经手人：

　　负责人：

　　年 月 日

　　年 月 日

　　年 月 日

**委托服务合同汇编 篇22**

　　甲方因业务发展需要，委托乙方负责招聘所需人才事宜。经双方友好协商，达成以下合作条款：

　　第一条主旨

　　本合同目的在于规范并确定乙方代表甲方招聘候选人时双方的权利及义务。

　　第二条招聘服务的基本方式

　　1.甲方需提供与（转载于：委托招聘服务合同范本）所需招聘职位有关的详细资料（详见附件《职位需求表》）给乙方，其中主要包括：

　　工作环境，如公司背景、现状（规模、发展状况、目前和将来的投资等）；

　　职务名称、职位职责，个人发展前景、直属上司情况及汇报路线；

　　所须具备的条件（包括年龄、性别、教育程度、专业经验以及个人品性）；

　　工作中所需要的独立性、工作氛围，流动性（出差需要）和上班地点等；

　　福利待遇（包括基本工资、奖金和津贴、工作时数、生活条件以及合同保险）。

　　2.乙方工作程序：

　　a）根据企业提供的《职位需求表》寻访可能达到该标准的候选人，并对这些候选人进行初次面试筛选并确证其资料的真实性；

　　b）将候选人资料提交甲方，包括对其经验的评价及对其性格，能力等的看法；为双方安排面谈时间、地点，并参与《录取通知书》的协商，协助聘用合同的最终签署；

　　c）协助甲方督促被录用候选人与原工作单位按正常的程序办好离职手续。

　　3.招聘职位要求严格执行委托标准，乙方不得擅自改变甲方招聘要求，确为特殊情况，须报甲方，在征得甲方同意的基础上再行推荐。

　　4.乙方自签订协议之后一周内为甲方推荐合适的简历3份。

　　5.甲方应在收到乙方提供的候选人资料后日内，做出是否与己有人才资料重复的判断，

　　否则视为乙方推荐；甲方应在收到乙方提供的候选人才资料后3日内，做出是否需面试的判断，甲方应在候选人面试后一周内将面试意见及审核结果反馈给乙方，在复试后一周内做出是否录用的判断。

　　第三条成功推荐

　　1.推荐的候选人被甲方录用，并最终到甲方工作，视为服务成功。

　　2.甲方一经决定录用乙方推荐的候选人，应向乙方提供录用确认书复印件；录用确认书应包括候选人的录用工资、任职职位、上班报到日期、工作职责等；否则，乙方将不能履行保证期的约定。

　　第四条收费标准

　　1委托猎头推荐服务费为：每一个人选推荐的委托服务费为该职位月薪的30%（月薪包括正式录用后的税前基本工资+固定奖金+补贴+其它收入）。

　　2.乙方与甲方签订猎头服务协议的同时，甲方向乙方支付定金人民币500元整，候选人到岗一个月内，甲方向乙方一次性支付该岗位人员的推荐服务费余额，即该岗位的推荐服务费扣除定金后的费用。备注：服务人数5人以下（含5人）预付费金额为500元（伍佰元整）；服务费总额在5人—10人元之间（含10人）预付费金额为1000元（壹仟元整）；服务费总额在10人以上的，由双方协调金额。

　　3.服务费应在人才试用一个月日内全数付清，如延期付款，则每天按千分之五收取滞纳金。

　　4.本合同规定的期限内没有被甲方录用的\'候选人，在自签订本协议生效日起此后一年内录用的（含兼职或任何形式的工作介入），甲方应于录用前一周内告知乙方，并按本合同规定的服务费用支付给乙方，否则，乙方有权追究甲方的法律责任。

　　第五条保证期条款及退款条款

　　1.推荐的候选人在保证期（个月内）因个人原因离职，甲方应书面报告，乙方将免费为甲方推荐另一合适候选人到职；乙方收到甲方要求再次推荐书面报告后\_\_\_\_\_\_\_个月内没有推荐合格人选到职，甲方可要求乙方退还已收取服务费的\_\_\_%。

　　注：试用期内，因甲方更改应聘人的待遇和职位，导致被推荐者辞职，乙方不再承担推荐的责任，并不再返还甲方已支付的费用。

　　2.因乙方未在约定的期限内，推荐符合甲方职位描述的人才，并认为无须再继续推荐，要求解除协议，乙方必须返还甲方已支付的定金。

　　3.如因甲方公司工作调整等原因不再需要该岗位或面试合格人员未被聘用，乙方不再退还已支付的费用。

　　第六条保密条款

　　1、双方必须对所签订合同严格保密，甲方不得以任何形式向第三方公开乙方提供的候选人资料，而乙方不得将甲方的文件或信息泄露出去，否则，另一方有权追究违约方的责任。

　　2、保密期限不限于协议期，一般应在寻访活动中止后的一年内。但对于乙方成功推荐的候选人信息，保密期将延长到此候选人在甲方的所有工作期间。

　　3、乙方提供的人才资料，甲方需妥善保管；甲方不得利用招聘人才而窃取人才知识及原单位的商业秘密。如有上述情况，一经核实，甲方应无条件给予乙方和人才相应的经济补偿。

　　4、甲方不得将乙方推荐的候选人或其背景资料推荐给第三方，否则视为违约。

　　第七条争议的解决：

　　合同双方就各项条款的解释或履行发生争议时，应首先通过友好协商解决。

　　第八条生效

　　本协议自签订日起生效，有效期为一年。若合同之任何一方在距合同到期日至少三十日之前以书面形式通知另一方，则本合同终止。

　　第九条其他

　　本协议一式两份，双方各执一份。

　　本协议自双方签字盖章后生效，未尽事宜由双方友好协商解决；如协商不成，任何一方均可向乙方所在地人民法院提起诉讼。 甲方（签章）：乙方（签章）：

　　生效日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

　　单位负责人签名确认：\_\_\_\_\_\_\_

　　公司盖章：\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇23**

　　委托方(以下简称甲方)：

　　受托方(以下简称乙方)：

　　根据有关法律、法规，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲方将武警医院住宅小区委托于乙方实行物业服务，订立本合同。

　　第二条 物业基本情况

　　物业类型：小区物业服务

　　座落位置：乌鲁木齐沙依巴克区武警总队医院

　　建筑面积：高层 平方米(含车库)， ;

　　第三条 乙方提供服务的受益人为本物业的全体业主和物业使用人，本物业的全体业主和物业使用人均应对履行本合同承担相应的责任。

　　第二章 委托服务事项

　　第四条 物业服务内容

　　1、共用设备设施的日常维修、养护管理、共用照明、共用的上下水管道;

　　2、共用设施和附属建筑物、构筑物的日常维修养护和管理;

　　3、公共区域的绿化养护管理;

　　4、公共环境卫生，包括房屋共用部位的清洁卫生，公共场所的清洁卫生、 垃圾收集;

　　5、维护公共秩序，包括门岗服务，物业区域内巡查;

　　6、维护物业区域内车辆行驶秩序，对车辆停放进行收费管理;

　　7、房屋装修管理;

　　8、消防管理服务，包括公共区域消防设施设备的维护管理;

　　9、其他委托事项。

　　第五条 物业管理服务质量

　　1、房屋外观：完好、整洁、小区有明显的层号、栋号、房号引路方面标记。

　　2、设备运行：良好，运行正常，无事故隐患，保养、保修制度完善。

　　3、房屋及设施、设备的维修，保养。

　　4、公共环境：环卫设备完备，设专职保洁人员和明确的责任范围，实行标准化管理;

　　5、绿化：公共绿地定期浇水和养护。

　　6、交通秩序：道路通畅、路面平整，井盖无缺损、无丢失，机动车辆管理制度完善、管理责任明确，车辆进出有登记;

　　7、秩序维护：负责小区的安全秩序维护及消防工作，实行24小时值班制度;

　　8、房屋共用部位、共用设施设备小修和急修：24小时服务热线，工作日上门服务;

　　第三章 委托服务期限

　　第六条 本合同委托服务期限为一年半。自 起至 止。

　　第四章 双方权利和义务

　　第七条 甲方权利义务

　　1、代表和维护产权人、使用人的合法权益;

　　2、制定并监督业主和物业使用人遵守公约;

　　3、审定乙方拟定的物业管理制度;

　　4、检查监督乙方服务工作的实施及制度的执行情况;

　　5、审定乙方提出的物业服务年度计划、财务预算及决算;

　　6、委托乙方管理的房屋、设施、设备应达到国家验收标准要求。如存在质量问题，按以下方式处理： 负责返修; 委托乙方返修，支付全部费用;

　　7、负责收集、整理物业管理所需全部图纸、档案、资料，并于合同生效之日起10日内向乙方移交;

　　8、当业主和物业使用人不按规定交纳物业管理费时，协助乙方催交或以其它方式偿付;

　　9、在合同生效之日起10日内按政府规定向乙方提供物业管理用房(产权属甲方)20平方米，由乙方无偿使用。

　　10、向乙方提供售水、电卡设备及软件，由乙方无偿使用。

　　11、协调、处理本合同生效前发生的管理遗留问题：

　　(1)水费：本合同生效之前费用由甲方负责清交。

　　(2)电费：本合同生效之前费用由甲方负责清交。

　　12、协助乙方做好物业服务工作和宣传教育、文化活动。

　　13、负责处理非乙方原因而产生的各种纠纷;

　　14、法规政策规定由甲方承担的其他责任。

　　第八条 乙方的权利和义务

　　1、根据有关法律、法规政策及本合同的规定，制订物业管理制度;

　　2、遵照国家、地方物业管理服务收费规定，严格按合同规定的收费标准收取，不得擅自加价，不得只收费不服务或多收费少服务。

　　3、负责编制房屋及附属设施、设备年度维修养护计划和大中修方案，经双方议定后由乙方组织实施。

　　4、有权依照法规政策、本合同和业主公约的规定对违反业主公约和物业管理法规政策的行为进行处理;

　　5、可选聘专营公司承担本物业的专项管理业务，但不得将本物业的管理责任转让给第三方;

　　6、接受物业管理主管部门及有关政府部门的监督、指导，并接受甲方和业主的监督;

　　7、每年年末向全体业主张榜公布一次管理费用收支账目。

　　8.对本物业的公用设施不得擅自占用和改变使用功能，如需在本物业内改扩建完善配套项目，须报甲方和有关部门批准后方可实施;

　　9、向业主和物业使用人告知物业使用的有关规定，当业主和物业使用人装修物业时，告知有关限制条件，订立书面约定，并负责监督;

　　10.本合同终止时，乙方必须向甲方移交管理用房及物业管理的全部档案资料。

　　11.不承担对业主及非业主使用人的人身、财产的保管保险义务(另有，专门合同规定除外)。

　　第五章 物业服务费及其他费用

　　第九条 物业服务费用(不包括房屋共用部位共用设施设备大中修、更新、改造的费用)

　　1、 按政府规定的标准向业主(住户)收取，即多层住宅按建筑面积0.40元/月/平方米;多层出租房屋、商铺按建筑面积0.40元/月/平方米。

　　2、 高层住宅按建筑面积1.50元/月/平方米;高层出租房屋、商铺按建筑面积1.50元/月/平方米收取。

　　3、物业服务费用构成：

　　(1)管理服务人员的工资、社会保险和按规定提取的福利费等。

　　(2)物业公用部位、共用设施设备的日常运行、维护费用。

　　(3)物业管理区域绿化养护费用。

　　(4)物业管理区域清洁卫生费用。

　　(5)物业管理区域秩序维护费用。

　　(6)办公费用。

　　(7)物业管理企业固定资产折旧。

　　(8)物业公用部分、共用设施及公众责任保险费用。

　　(9)经业主同意的其他费用。

　　(10)税金(5.5%)。

　　(11)物业服务企业利润(2-5%)。

　　2、业主和物业使用人按标准按季、年支付物业服务费，支付方式为现金。

　　第十条 其它有偿服务费用

　　按乙方提供的有偿服务标准或政府指导价执行。

　　第十一条 代收代缴收费服务

　　受单位委托，甲方可提供水费、电费收缴工作，收费标准执行政府规定。

　　第十二条 停车服务费

　　停车服务费执行乌发改房[20xx]5号文件。

　　第十三条 因甲方责任而造成的物业空置并产生的服务费用，由甲方承担全部空置物业的服务费用。

　　第十四条 业主和物业使用人延期交纳应交的物业服务费及代收代缴的水电费，从逾期之日起每天按应交物业服务费的3交纳滞纳金;无正当理由超过三个月不交的，物业公司可采取限水、限电等催缴措施。

　　第十五条 房屋建筑(本体)的共同部位及共用设施设备的维修、养护与更新改造，由乙方提出方案，经双方议定后实施，所需经费按规定在房屋本体维修资金中支付。房屋本体维修基金的收取执行市政府物业管理主管部门的指导标准。甲方有义务督促业主缴交上述基金并配合维护。

　　第六章 违约责任

　　第十六条 甲方违反合同第七条的约定，使乙方未完成规定管理目标，乙方有权要求甲方在一定期限内解决，逾期未解决的，乙方有权终止合同;造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方经济赔偿。

　　第十七条 如因乙方原因，造成不能完成管理目标，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未整改的，甲方有权终止合同;造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。

　　第十八条 因甲方房屋建筑或设施设备质量或安装技术等原因，造成重大事故的，由甲方承担责任并负责善后处理。因乙方管理不善或操作不当等原因造成重大事故的，由乙方承担责任并负责善后处理。(产生事故的直接原因，以政府有关部门的鉴定结论为准)

　　第十九条 甲、乙双方如有采取不正当竞争手段而取得管理权或致使对方失去管理权，或造成对方经济损失的，应当承担全部责任。

　　第二十条 物业管理者进行如下物业管理活动时，对业主造成的财产损失可不承担民事赔偿责任：

　　1、为救助人命而造成必要财产损失：

　　(1)比如有人在房间内企图自杀，为救助人命不得不破门、破窗而入;

　　(2)为避免业主或用户财产受损或可能受损而造成的必要财产损失(比如业主房间漏水、失火又无人在内，为不使其造成巨大损失，物业管理者强行入内处理);

　　(3)为抓捕违法犯罪分子，制止不法侵害行为而造成的必要财产损失;

　　(4)其它类似上述情况。

　　第二十一条 甲乙任一方无正当理由提前终止合同的，应向对方支付10000元的违约金;给对方造成的经济损失超过违约金的，还应给予赔偿。

　　第七章 附 则

　　第二十二条 自本合同生效之日起10天内，根据甲方委托管理事项，办理完交接验收手续。

　　第二十三条 合同期满后，乙方全部完成合同并且服务成绩优秀，大多数业主和物业使用人反映良好，可续订合同。

　　第二十四条 双方可对本合同的条款进行修订更改或补充，以书面签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

　　第二十五条 合同规定的管理期满，本合同自然终止，双方如续订合同，应在该合同期满30天前向对方提出书面意见。

　　第二十六条 本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方均不承担违约责任并按有关法规政策规定及时协商处理。

　　第二十七条 本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，提请物业管理主管部门调解，调解不成的，双方同意由仲裁委员会裁决(当事人双方不在合同中约定机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

　　第二十八条 本合同中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

　　第二十九条 本合同自签订之日起生效，一式贰份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇24**

　　甲方： 地址： 法定代表人：

　　乙方： 住址： 身份证号码：

　　根据平等协商、自愿签订的原则，经友好沟通，现就甲方 等事宜双方达成如下协议，并承诺共同遵守：

　　一、协议期限

　　1、本协议有效期为 ，自 年 月 日起至 年 月 日。

　　2、服务地点： 。

　　二、收费标准及付款方式：

　　1、收费标准：甲方需向乙方支付服务费人民币 (￥ )，服务费用具体包括但不限于 等人工费用。

　　2、付款方式：分期付款。甲方每月定期向乙方支付服务费 元

　　三 、服务内容：

　　1. 甲方按本协议约定向乙方支付服务费用。

　　2. 若乙方未按甲方要求提供服务，或该服务存在瑕疵，则甲方有权拒绝支付对应之

　　3. 为确保乙方服务之顺利实施，经甲方同意，乙方可以使用甲方之办公场地、办公

　　4. 甲方向乙方提供的资料包括但不限于设计图纸以及其他文件、资料等之著作权及

　　五、乙方权利义务

　　1. 乙方应按甲方要求完成其所指派之服务内容。

　　2. 乙方对在协议期间得到的有关甲方及其关联公司的商业信息进行保密，不得将其

　　3. 乙方不得自营或者为他人经营与甲方同类的营业或者从事损害甲方利益的活动，

　　六、违约责任

　　1、若乙方未按本协议的要求向甲方提供上述服务，甲方有权随时终止协议。协议解除时乙方应交还所有甲方之工作资料。

　　2、若甲方未按本协议的条款配合乙方工作或未提供相应的工作条件，乙方有权拒绝提供服务。

　　七、争议解决

　　因履行本协议发生的争议，甲乙双方应本着合理合法、互谅互让的原则协商解决;若协商不成，任何一方均可依法向甲方住所地的人民法院起诉。

　　八、其他

　　1、乙方确认本协议第一条所列明的住址为相关文件的送达地址，如住址发生变化，乙方应及时以书面形式通知甲方;否则，甲方按上述住址对其发出邮寄通知，即视为已履行通知义务，由此造成相关文件迟延送达或者无法送达的不利后果由乙方自行承担。

　　2、另甲方根据乙方综合服务能力等综合指标，并结合自身情况酌量给予乙方适当额外报酬。

　　3、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

　　4、本协议自甲、乙双方签字或盖章后生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇25**

　　甲方：

　　乙方：

　　经甲乙双方平等协商，自愿签订和共同遵守本合同

　　1、乙方自愿承包嘉天下幼儿园，大成儿童书苑(以下简称甲方)幼儿接送任务，服从甲方的领导，但不受甲方机制约束。

　　2、乙方自觉遵守国家法令、法规，不做违法乱纪的事和损害甲方利益的事。

　　3、乙方必须按时完成接送任务，除特殊情况(如车坏)外，乙方不得迟到或提前接送幼儿，否则

　　4、要有良好的服务意识，因乙方原因造成一个幼儿流失，甲方有权按流失幼儿一年的入园费要求乙方赔偿或扣除保证金壹仟元作为赔偿。

　　5、乙方必须遵守交通安全法规，承包期间，在接送幼儿的.过程中所发生的一切责任事故或违规被交警处罚所产生的费用均由三人共同负责。

　　6、甲方每月按实际接送幼儿人数，以每公里数乘上1.4元付乙方，本园2元至马家村线路按2元现金支付给乙方，如逾期超过15天不付，乙方有权向甲方索要当月接送幼儿实际产生的费用及10%的滞纳金。如果幼儿每月初或月末只来园1天，则按半月收取或支付接送费。

　　7、乙方聘请的驾驶员必须具备相应的准驾车型驾照，并有三年以上安全驾驶经验，最近三年内任一计分周期没有记满12分记录，无致人死亡的交通责任事故。

　　8、乙方在签订合同七日内，每人交纳保证金壹仟元整，合同期满后，如无特殊情况，甲方将全部退还保证金。如果甲方需要继续承包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

　　9、本合同期限为三年，时间自20\_\_\_\_年9月1日起至20\_\_\_\_年8月31日止。在承包期间，任何一方不得以任何理由单方终止合同或拒绝接送，否则，损失一方将按乙方一个月的总收入进行赔偿。

　　10、如果接送车需要喷漆，甲方每月补贴200元/辆，三年合同期满后，如甲方不再与乙方续签合同，车子喷回原状的费用由乙方自己负责。

　　本合同一式两份，甲乙双方各执一份由签订之日起生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇26**

　　委托人(以下称甲方)：

　　受托人(以下称乙方)：

　　为支持地方经济发展的特殊需要，甲方需委托乙方发放　　　专项贷款。乙方同意接受甲方委托。

　　甲、乙双方遵照国家有关法律规定，经协商一致，按以下条款订立本合同：

　　第一条　甲方委托乙方对贷款项目进行审查评估，在确定具体的贷款项目后，按贷款发放程序发放　　　　专项贷款(大写)　　　万元。

　　第二条　甲方委托乙方向　　　　(以下称借款人)就　　　项目发放专项贷款(大写)　　　万元。

　　第三条　乙方根据贷款项目财务收支计划和工程进度计划，编报按季分月用款计划和还款计划。

　　甲方根据乙方编报的用款计划向乙方拨付资金。

　　第四条　乙方受托发放贷款，应与借款人签订借贷合同。

　　借贷合同副本应送甲方。

　　第五条　乙方应按还款计划约定的期限如期收回贷款本息，乙方收回的贷款本息，最迟应于收回贷款后的　　　个营业日内如数划缴甲方。

　　第六条　因甲方审查定项失误，造成经济损失的，由甲方自行负责，乙方不承担经济责任。

　　第七条　因乙方审查定项失误，造成经济损失的，乙方应承担经济责任，赔偿甲方因此而遭受的经济损失。

　　第八条　甲方有权检查、监督贷款的使用情况。

　　乙方应按甲方要求向甲方报送贷款使用的有关资料。

　　第九条　甲方委托乙方发放贷款，应向乙方支付手续费，手续费的计算方法和计付方式如下：第十条　本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更、解除合同。

　　需变更或解除合同时，应经双方协商一致，达成书面协议。

　　第十一条　违约责任：1.甲方未按本合同第三条的约定如期向乙方拨付资金，致使乙方未能按借贷合同的约定按时向借款人提供贷款，甲方应赔偿乙方向借款人支付的违约金和赔偿金。

　　2.乙方未按本合同第五条的约定如期将收回的贷款本息划缴甲方，应根据未缴金额按延期天数每日向甲方支付万分之　的违约金。

　　第十二条　双方商定的其他事项：第十三条　乙方向甲方提交的用款、还款计划，是本合同的组成部分。

　　第十四条　本合同自双方法定代表人或授权人签字或盖章并加盖单位公章之日起生效。

　　第十五条　本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份。

　　甲方：　　　　(公章)　　　　　乙方：　　　　　(公章)

　　法定代表人　　　　　　　　　　法定代表人：

　　年　　月　　日　　　　　　　　年　　月　　日

　　签订地点：

**委托服务合同汇编 篇27**

　　项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　甲乙双方在充分协商的基础上，本着诚实信用、互惠互利的原则，达成以下一致协议：

　　一、甲方的权利和义务　　甲方有权在特定的时间以特定的方式（请在网上专区或者传真中任选一种方式）收取《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内参》；　　甲方应确保传真机e-a具有正常的接收功能；　　未经乙方书面许可，甲方不得对乙方提供的内参内容进行任何形式的复制，传播及转载；

　　二、乙方的权利和义务　　乙方有义务每周五晚上提供内参服务；　　针对选择网上专区方式获取内参的客户：我们在确认签定的合同及付款凭证后，将给甲方在本合同中填写的电子邮箱中发去专区的登录用户名和密码。　　针对选择网上专区方式获取内参的客户：若\_\_\_\_\_\_\_\_\_网站专区周五出现暂时无法登录并且在周六中午12点之前仍不能恢复登录的状况，乙方将在周六晚上将内参发至甲方在本合同中填写的电子邮箱。　　内参的内容不得违反法律法规的相关规定；　　乙方有义务对甲方的相关客户资料在法律允许的范围内保密；

　　三、相关费用　　甲方应于本合同签定后\_\_\_\_日内支付服务费。乙方在收到甲方支付的款项后，于当周开始提供本合同约定的内参服务。　　甲方接受乙方的内参服务，同意向乙方支付服务费，共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元年（\_\_\_\_\_\_\_\_元半年，\_\_\_\_\_\_\_\_元季度）。

　　四、违约责任　　本合同生效后，未经双方协商同意，任何一方不得拒绝履行合同；　　如乙方发现甲方有违反本合同第一条第3款的行为，乙方即有权利要求甲方支付本合同金额的300％的违约金，并终止协议。若该违约金不能补偿乙方因此而遭受的损失，甲方应完全赔偿乙方的损失；　　如因乙方的过错造成甲方无法正常接收服务，甲方有权要求乙方退还等比例的内参服务费用或延长合同履行时间。

　　五、甲乙双方若发生争议，可协商解决。

　　六、其他事项　　由于以下情况而导致甲方无法获取内参服务的，乙方不承担违约责任：　　甲方无专人负责接收或未将传真机放置为自动接收状态；　　甲方e-a传真机失去正常的接收功能；　　甲方更换了e-a传真号码地址，而未能及时书面通知乙方；　　本合同所提及的内参内容仅做甲方的投资参考，甲方据此操作发生盈亏，与乙方无关。　　本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份。　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托服务合同汇编 篇28**

　　第一章 总则　　为了发展本市的对外经济、贸易及旅游业，使管理水平和服务质量达到国内同类先进水准，从而使赢得良好的社会声誉和经济效益，（以下简称委托方），特委托 （以下简称管理公司），全权经营管理 。双方依据平等互利的原则，经过友好协商，特订立本合同。　　委托方\_\_\_\_\_\_\_\_系在中国\_\_\_\_\_\_\_\_市工商行政管理局登记注册的合法经营企业，法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_，法定代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。　　管理公司\_\_\_\_\_\_\_\_管理公司系在中国\_\_\_\_\_市工商管理局登记注册的国有企业，法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_， 法定代表：\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第二章 名词定义

　　第一条 　　本合同用的一词指位于 ，内容包括：

　　（1）间有卫生间的客房；

　　（2）各类中西类餐厅、风味餐厅、旋转餐厅、多功能厅、酒吧、咖啡室、茶廊、游泳池、桑拿浴室、健身房、网球场、附设商场、美容室、洗衣房、商务设施、停车场以及其它康体设施和建筑所在地的空地、绿地等，全部占地约亩；

　　（3）提供后勤服务的综合楼及职工宿舍等，全部建筑物约\_\_\_\_\_\_\_\_平方米；

　　（4）经营所需的供水、电力、电讯、煤气、汽油、柴油等能源以及排水、消防等附属设施及空调、电梯、卫生设备、冷藏等设备；

　　（5）全部“家具、装置及营运物品”。

　　第二条 家具、装置及营运物品　　在本合同中“家具、装置及营运物品”是指：

　　（1）所有家具、陈设及布置，包括客房、公共场所的家具、地毯、墙饰、摆件、灯饰和其他物品；

　　（2）饭店经营所需的所有设备，包括厨房、酒吧、公共卫生（A）设备、洗衣房、办公室等设备；

　　（3）必要的车辆和运输设备；

　　（4）所有营运物品，包括工具、器皿、布件、瓷器、玻璃器皿、银器及类似物品；

　　（5）所有制服及其他营运所必须的物品。　　本合同

　　第一、

　　第二条所列内容，以正式开业日前双方交接所附明细清册为准。

　　第三条 正式开业日　　“正式开业日”是指正式全面营业的

　　第一天，其基本条件为：

　　（1）建设工程全部竣工；

　　（2）全部设备及设施已安装完毕、正常运行；

　　（3）全部家具、装置及营运物品备齐；

　　（4）工程经国家验收合格，包括消防、卫生设施；

　　（5）营业执照及各项营业许可证已经获得；

　　（6）各项保险生效；

　　（7）经营所必须的流动资金全部汇入营业账户；

　　（8）委托方与管理公司书面同意可以正式开业。　　正式开业日之前的对外营业称为“试营业期”。以上各项若有一项未达到者，均属“试营业期”。

　　第四条 双方　　这是指本合同的缔约双方：即委托方与管理公司。

　　第五条 总收入　　在本合同中这是指经营及其设备所得的客房、餐饮、附属的涉外商场、娱乐设施、场地出租、电话、电传、传真、洗衣、出租汽车及其他各项服务获得的全部收入的总和。

　　第六条 经营毛利　　本合同中的“经营毛利”是指总收入减去经营成本和费用后的余额。除本合同另有规定外，经营成本和费用不包括以下内容：

　　（1）固定资产折旧费和投资性质的费用摊销及更新基金；

　　（2）贷款利息（流动资金贷款利息除外）；

　　（3）所得税、房产税及其他附加税；

　　（4）土地使用税；

　　（5）董事会费和保险费；

　　（6）管理公司收取的管理费；

　　（7）国家汇率调整造成的汇兑损失；

　　（8）委托方董事会特别要求所进行的、非XX日常经营管理所需的会计、审计、律师等费用；

　　（9）投资方成员在挂账及投资方的内部会议等挂账；

　　（10）经投资方同意购置的固定资产和零工程完善项目；　　（1

　　1）投资方单方面要求的接待、广告、赞助性开支以及未得到管理方同意而实际由投资方获益和开支的各项费用。　　（1

　　2）其他非经营所产生的费用。

　　第七条 商标及服务标志　　这是在销售商品、提供服务及市场推广中所用的属于管理公司专有的标记、图案或文字。

　　第三章 管理

　　第八条 管理权　　委托方授权管理公司在接受管理期间，对经营管理有充分的决定权和指挥权，管理公司及其代表可代表对外签署与日常经营管理业务有关的文件、合同，包括签署总额不超过万人民币的短期经营周转资金的贷款合同。

　　第九条 总经理　　总经理或副总经理人选经管理公司与委托方充分协商后由管理公司任免。　　总经理是管理公司在总代表。总经理对经营管理事务有指挥权和决定权，对经营管理全面负责并对管理公司负责。　　总经理是法人的委托代表。　　总经理如有营私舞弊行为，需经证实后，委托方方有权要求管理公司进行撤换。　　副总经理协助总经理工作。

　　第十条 人事安排

　　1.管理公司将根据实际状况提出人事、组织机构设置方案，并按《中华人民共和国合作经营企业劳动管理规定》制订劳动工资计划，根据上述方案计划安排XX员工工作。

　　2.各级员工的聘任、奖惩、调动和安置均由总经理按国家有关合作经营企业的规定决定和处理。

　　3.管理公司派往工作的职工均受雇佣，其住宿、交通（包括市内交通）均由负责；工资、奖金、休假、医疗等享受XX员工同等待遇；每年享受二次有薪探亲假，每次假期10天（在途时间另计），其交通费按国家规定标准在费用中列支。

　　第十一条 管理工作　　管理公司及其代表在管理XX期间，负责贯彻、执行国家的各项方针、政策和规定，管理期分为两个阶段--试营业期和正式全面营业期。　　管理公司在筹建后期和试营业期内，除了日常经营管理工作外，其主要工作有：

　　1.逐步建立健全各项规章制度，完善机构设置；

　　2.对设施布局进行调整和完善；

　　3.招聘员工，强化人员培训，建立岗位责任制；

　　4.进行市场推销；

　　5.为正式全面营业进行积极准备，包括筹备正式开业仪式等。

　　6.有计划地推行“ 管理模式”。

　　7.争取在\_\_\_\_\_\_\_\_年内为甲方培训一支能自行管理、经营、具有良好职业素质和操守的管理队伍，最终使甲方能在最短时间内能独立经营和管理好。　　从正式开业日起，进入了全面营业期，管理公司的主要工作有：

　　（1）乙方派出业务骨干筹备开业，作好开业前的各项准备工作，包括人员和设备运行与到位。

　　（2）乙方负责招聘具备从业素质的.员工，开展员工上岗前的业务知识、技能的培训。

　　（3）宾馆装修期间提出专业的整改意见和建议。

　　（4）负责为宾馆建立相应的管理体系和服务体系，按照 XX级宾馆的标准实施全面质量管理。

　　（5）建立实施各项规章制度和操作规程，并制定相应跟业绩挂钩的绩效管理机制。

　　（6）负责为宾馆的经营拓展客源市场，建立自身销售网络系统，并利用乙方现有的网络，积极使用电子商务，积极促销旅游市场。

　　（7）乙方将派出专业人员整合本地资源，设计整体C形象识别系统，以统一、整体的品牌形象崛起于本地区。

　　（8）通过深入的调查研究和理论分析，向甲方股东提交年度预算、年度经营计划以及最佳的产品组合内容和远景发展规划。

　　（9）尽快使达到 XX级标准并通过验收，为在本地区创优秀品牌而努力工作。

　　（10）乙方竭尽全力完善、维护好硬件设施，使之能良性循环，确保常新、环境完美、不断完善和配套。　　（1

　　1）乙方有权在本合同规定的范围内独立实施全面经营管理工作，乙方实施在甲方领导下的总经理负责制。　　（1

　　2）全面推行“ 管理模式”。　　（1

　　3）按照设备、设施条件，提供先进的经营管理方法和服务水平；　　（1

　　4）全面负责公共关系事务\_\_\_\_市场推销；　　（1

　　5）深化员工业务技能培训工作；　　（1

　　6）负责监督和考核总经理的工作业绩；　　（1

　　7）每一会计年度前\_\_\_\_\_\_天向委托方提交年度经营方案及财务预算；　　（1

　　8）每一个月的后\_\_\_天内向委托方提交反映该月经营情况的财务报表；　　（1

　　9）每一个会计年度结束\_\_\_\_\_\_\_个月内，向委托方提交财务报告，说明本年度决算情况和经营成果；　　（20）根据市场变化情况和经营需要，调整和修改各项收费标准；　　（2

　　1）负责日常维修和保养；　　（2

　　2）为保障权益，代表委托方和管理公司进行法律诉讼；　　（2

　　3）争取在\_\_\_\_\_\_\_\_年内回收投资的本息。

　　第四章 管理费的计算与支付

　　第十二条 试开业前期因工作量巨大，而又无营业收入，故开业前期自乙方管理人员到位后，每月暂按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币支付管理费。

　　第十三条 管理费分为基本管理费和效益管理费。

　　第十四条 在试营业期内，管理公司收取的基本管理费按总收入的百分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_收取。

　　第十五条 从正式开业日起，管理公司收取的基本管理费按总收入的百分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_收取。

　　第十六条 基本管理费每月支付一次，其计算方法是按当月总收入乘以上费率，于次月\_\_\_\_日前汇入管理公司指定的账户。

　　第十七条 管理公司同意在试营业期不收效益管理费。正式开业后始收效益管理费。

　　第五章 双方的责任

　　第十八条 委托方董事会的责任：

　　1.及时办妥经营所必须的全部营业许可证和营业执照；

　　2.提供经营所必须的定额流动资金。定额流动资金须在对外试营业前15天提供，流动资金定额由双方在试营业前核定；

　　3.按时审批XX年度经营方案、年度财务预算与决算；

　　4.审查批准扩建、改建计划；

　　5.协调好基建与经营存在的各种事宜，安排落实宾馆经营必需的水、电、气等基础设施，保证消防安全设施的齐备，因设施未齐全、设备未完备以及因证照不齐等原因而引发的行政罚款费用不进入费用。

　　6.委托方须协调好当地政府的相应关系，当地政府超出标准之外的收费由委托方承担。

　　7.其他必须由委托方决定的有关事宜。

　　第十九条 管理公司责任

　　1.通过各种途径，努力提高客房的出租率，增加经济效益；

　　2.选派合格人选到任职；

　　3.按时提交XX年度经营方案和财务预算与决算；

　　4.不断引进先进适用的经营方法和管理经验，使管理不低于国内同类管理水平，并尽快培养当地干部和员工，进入管理各级领导层；

　　5.负责编制和健全各项规章制度；

　　6.利用集团优势，在管理公司所属内安排XX员工的培训和实践；

　　7.其他必须由管理公司办理的一切有关事宜。

　　第六章 维护与保养

　　第二十条 从正式开业日起每年留有一定数额的更新基金，用作设备的更新、添置等。每年更新基金的额度计算标准为：　　第\_\_\_\_\_\_\_\_年至第\_\_\_\_\_\_\_\_年，不少于总收入的百分之二；　　第\_\_\_\_\_\_\_\_年起，不少于总收入的百分之五；　　更新基金可以\_\_\_\_\_\_\_\_年一次提用，也可以分月提用。　　更新添置项目所需资金在经营成本列支。

　　第二十一条 管理公司认为需要时，有权根据实际情况用更新基金更换、添置设备、陈设和家具等。

　　第二十二条 每年度更新基金如未用完留有余额，可转入下一个会计年度，与下\_\_\_\_\_\_\_\_年度的更新基金合并提用。

　　第二十三条 本合同期满或提前终止时，管理公司须将更新基金的余额如数归还委托方。

　　第七章 产权及其处置

　　第二十四条 一切债权、债务属委托方。

　　第二十五条 在本合同有效期内，全部产权属委托方所有，管理公司不得以任何方式出售或抵押，除本合同

　　第七章

　　第二十七条规定以外的财产。

　　第二十六条 管理公司有权根据本合同规定使用调配财产。

　　第二十七条 管理公司有权处理用更新基金更换下来的不再适用的家具、装置及营运物品等。处理这些家具、装置及营运物品所获款项，纳入“更新基金”项，留作添置这些家具、装置及营运物品。

　　第二十八条 委托方在处置财产时，应以不影响本合同的履行为原则。否则，应征得管理公司同意。

　　第八章 税务、财务及外汇管理

　　第二十九条 按照国家的有关法律和税收条例的规定缴纳各项税金。

　　第三十条 职工按照有关规定由职工本人缴纳个人所得税或个人收入调节税。

　　第三十一条 会计年度从每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至同年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，一切记帐凭证、单据、报表、账簿用中文书写。

　　第三十二条 除本合同已有规定以外，会计的处理原则均按《企业会计制度》办理。

　　第三十三条 财务审计聘请国内注册的会计师审查、稽核，并将结果报告董事会。　　如董事会认为需要聘请其他审计师或审计事务所对财务进行复检时，管理公司应予同意，其所需一切费用在董事会费中列支。

　　第三十四条 每一会计年度的头二个月，由总经理组织编制上\_\_\_\_\_\_\_\_年度的资产负债表和损益计算书，报告董事会。

　　第三十五条 经营的一切外汇事宜按照国家中外合资企业外汇管理条例及规定办理。

　　第九章 保险

　　第三十六条 双方同意向中国境内具有承保资格的保险公司及其分公司投保双方都认为必须的险项，一旦遭受损失可在所投保的险项范围内获得应有的赔偿。　　所有保险均由委托方投保，保险受益人为委托方，与管理公司无关。

　　第三十七条 委托方投保的财产险，其投保总额应不低于国家规定。

　　第三十八条 各项保险费及办理保险费的其他费用，均由支付。但不作为管理费用开支，列入甲方开支科目。以遵循收益与权责挂钩之原则。

　　第十章 监管、奖罚机制

　　第三十九条 甲方派驻股东代表听取重大管理制度、用工薪酬分配制度、财务预决算方案及其它重大事项的决策。审议XX年度经营计划，拟定内部管理机构设置等事项。

　　第四十条 建立完善年度财务审计制度、日常经营支出由总经理签字。超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元以上的固定资产添置、重大合同需经甲方派出的股东代表同意方可签署。

　　第四十一条 乙方不得以名义对外签署财产担保合同及财产担保文件。

　　第四十二条 甲方有权了解和知晓乙方所实施的全部管理工作，并提出意见和建议，主要从营业收入和综合毛利、利润等方面对乙方的管理进行考核，使经营和资产本身得到良性发展和保值、增值。

　　第四十三条 乙方如完成甲方下达的各项目标，可按营业收入增加\_\_\_\_%计提效益管理费。效益管理费每月结算一次，次月的\_\_\_\_日前汇入乙方指定的账户。

　　第四十四条 乙方以资产作信用担保，以确保所派驻人员的信誉、品德、文化、资质及实践技能达到甲方之要求。

　　第十一章 管理年限

　　第四十五条 委托管理年限暂定年，甲乙双方在经营合同期满三个月前，如甲方提出仍需乙方进行管理，可以在变动相关条款后续签合作期限或解除合约。

　　第十二章 双方约定

　　第四十六条 基建结束后与经营过程中有一段相当磨合期，在此如若因设计和修建过程中存在的部分不完善，为确保经营确需整改付出的费用，经基建方和方双方确认，列入基建后续科目费用，不计入管理费用。

　　第四十七条 因基建资金、设计缺陷及其它政策性因素，乙方不承担开业延误之责任。

　　第四十八条 因故延误的工程项目，影响到经营的，要根据损失的金额来扣减乙方应承担的管理目标。

　　第十三章 违约及终止

　　第四十九条 在合同有效期内，双方中的任何一方如不履行本合同规定的条款，视为违约。另一方有权根据违约程度要求违约方赔偿经济损失。

　　第五十条 由于一方的过失，造成本合同不能履行或不能完全履行时，由过失的一方承担违约责任。

　　第五十一条 一方违约，另一方应将违约情况书面通知违约方，如在\_\_\_\_\_天内违约方仍未纠正违约行为，守约方有权终止合同。

　　第五十二条 如总经理因被业主方单方面辞退，管理公司有权可另外物色人员担任总经理。

　　第五十三条 被辞退之总经理有权获得相应补偿，应补偿其\_\_\_个月工资并休完其应得之有薪休假。如有抵押风险金等，原则上经中进行完离任审计后，如无经济贪污、受贿等问题则须全额退还所押风险金。

　　第五十四条 无论什么原因导致本合同终止时，双方之间的所有账款在\_\_\_\_天内付清。

　　第五十五条 甲、乙双方均须遵守本合同，并相互配合，协调双方关系，确保本合同的顺利执行。

　　第五十六条 若甲方无正当理由终止本合同，应一次性支付\_\_\_\_万元人民币作为对乙方的赔偿并赔偿乙方的相应经济损失，以及负责管理公司人员搬迁、返家之差旅杂项费用。　　若乙方不能按时派出管理人员进场，每延误一天予以罚款\_\_\_\_元。

　　第五十七条 如甲方进行资产重组、产权交易，须考虑顺延本合同的法律关系，如需中止此合同，须给予乙方以相应的经济赔偿。

　　第五十八条 如甲、乙双方遇不可抗拒的自然、社会因素，致使本合同无法按正常履行时，本合同即告终止，甲、乙方双方不承担任何违约责任。

　　第五十九条 如因人力不可抗自然因素及市政维修、道路改建、治安整顿等严重且较长时间影响正常经营的，甲方应对乙方管理目标要予以酌情扣减。

　　第十四章 不可抗力

　　第六十条 由于地震、台风、水灾、战争及其他不可预见并且对其发生后果不能防止或避免的不可抗力，致使直接影响合同的履行或不能按约定条件履行时。遇有上述不可抗力的一方，应立即将不可抗力的情况以书面形式通知另一方，并应在内，提供不可抗力的详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件。此项证明文件应由不可抗力发生地区的公证机关出具，按其对履行合同的影响程度，由双方协商决定。或者部分免除履行合同的责任、或者延期履行合同、或者解除合同。

　　第六十一条 遇有不可抗力的一方在一百二十天内仍不能履行合同，另一方可以解除合同。

　　第十五章 争议的解决

　　第六十二条 本合同的订立、效力、解释、执行和争议的解决，均受中华人民共和国法律的管辖。

　　第六十三条 凡因执行本合同所发生的一切争议，双方应通过友好协商解决。如协商不能解决，双方均可向各公司所在地人民法院起诉，诉讼费由败诉方负担。

　　第六十四条 在仲裁期间，除有争议的事项外，双方应继续履行本合同规定的其他条款。

　　第十六章 商标及服务标志

　　第六十五条 在本合同有效期内，双方商定对外宣传时，分别加入集团管理或字样。

　　第六十六条 双方同意管理公司用其专有的商标或服务标志进行宣传推广工作和日常经营活动。本合同期满或提前终止后，将不得再使用管理公司的商标及服务标志。

　　第六十七条 本合同终止后，双方即终止聘请管理的关系，管理公司的一切管理责任随之解除。

　　第十七章 合同生效及其他

　　第六十八条 本合同如有未尽事宜，经双方同意后，可以用书面形式进行补充与修改。合同修改文件与合同具有同等法律效力。

　　第六十九条 如在本合同书有效期内，委托方将产权、股权、权益部分或全部向他方转让时，应以不影响本合同书的履行为前提，否则，应征得管理公司的同意。

　　第七十条 本合同经双方授权代表签署并加盖公章后，立即生效。

　　第七十一条 本合同的有效期为从本合同签署之日起至试营业后满年为止。

　　第七十二条 本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日由双方代表在正式签署。

　　第七十三条 本合同未尽事宜由双方协商解决。

　　第七十四条 本合同共四份，双方各执两份，具同等法律效力。　　委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　管理公司：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　时间

**委托服务合同汇编 篇29**

　　委托方（甲方）：中国组委会

　　受托方（乙方）：律师事务所

　　甲方因中国事项，委托乙方律师提供法律服务，经双方协议，订立下列条款，共同遵照执行。

　　一、乙方接受甲方之委托，指派律师、律师为甲方提供法律服务。

　　二、乙方律师根据甲方要求，认真负责地完成甲方委托事项及现场法律咨询，并向甲方作书面或口头汇报结果。

　　三、甲方必须如实向乙方律师叙述委托事项背景情况并提供乙方律师所需的各方面材料；如甲方叙述或提供材料有捏造事实，弄虚作假，乙方有权终止合同，所收费用不予退还。

　　四、根据有关规定，经甲、乙双方协商按下列规定收取/交纳费用：

　　甲方向乙方交纳律师代理费万元，甲方应在要合同签订之日起一周内将上述费用支付给乙方，逾期则乙方有权中止合同。

　　五、如甲方无故终止履行委托合同，律师费不予退回；如乙方无故终止履行合同，律师费全部退还甲方。

　　六、一方要求变更合同内容，须经对方同意。

　　七、本合同自签订之日起生效至委托事项完成之日终止。

　　八、本合同一式二份，双方各执一份。

　　九、本合同履行地为委托方所在地。

　　委托方：受托方：

　　时间:

**委托服务合同汇编 篇30**

　　甲方：

　　乙方：石家庄金卫伟业保安服务有限公司

　　根据《合同法》及相关法律法规规定，在平等互利的基础上，经甲乙双方共同协商，就乙方向甲方提供保安服务相关事宜达成如下协议条款，以期共同遵守。

　　一、保安服务范围

　　乙方为甲方提供保安服务的地点及范围为：

　　二、保安服务内容

　　乙方应甲方要求委派 柒 名保安人员（人员必须达到：身高1.80米至1.85米，五官端正，形象佳，年龄20至30周岁）为甲方提供保安服务。甲方应在合同签订之日，将本单位对保安岗位的职责、要求。任务明确界定。并经乙方确认后，由乙方保安人员严格遵照执行。

　　三、服务时间

　　服务期为 壹 年，自 20xx 年 2 月 1 日起至20xx 年 1 月 31 日止。

　　工作岗位安排为：甲方岗位为内部巡逻岗、门卫形象岗、迎宾引领岗三个岗位，每天每个岗位从上午八点至晚八点不间断单人执勤，两班轮换制。每名保安员，每周休息一天。具体岗位人员由乙方安排，但需甲方批准后执行。

　　保证三个岗位在工作时间都各有一人执勤。其中一人为轮休备用人选，特殊情况下，若甲方根据工作需要和环境条件，确需变更乙方保安人员的工作，延长工作时间以及临时增派保安人员的，应经过乙方的书面同意，并对延长的工作时间，向乙方另行支付额外服务费用。

　　四、保安费用及支付 服务费为每人两仟元/月（不含税费），由甲方在每月12日之前将上月的保安服务费用一次性向乙方付清，如甲方需要发票，由乙方负责开具，甲方承担税费。乙方不再向甲方提出其他任何费用要求。

　　五、甲方权利义务

　　1、甲方监督乙方派遣人员的全面工作，有权向乙方提出改进保安管理服务工作意见。

　　2、乙方须遵守甲方制定的各项规章管理制度（附后）。对不严格履行岗位职责的保安人员，甲方有权向乙方提出更换，提出后7个工作日内乙方保证换人。

　　3、 甲方应加强和完善自身的安全防范措施，并负责教育本单位工作人员自觉遵守和维护安全管理规定，协助乙方做好保安工作。

　　4、 甲方向乙方保安人员提供三部对讲机和日常办公低值易耗品，并免费提供午餐、晚餐及带有七个床铺的宿舍一间。

　　5、 甲方不得要求乙方工作人员从事违背法律及超过保安合同内容的工作。

　　六、乙方权利义务

　　1、乙方需保证在任何工作时间内，派遣至甲方的保安员达到本合同规定的人数且应加强对保安人员的\'培训，并向甲方提供适合其工作要求的保安人员。

　　2、乙方保安人员应严格按照甲方的安全管理规章制度，履行自己的岗位职责，保护甲方的合法财产和权益不受侵害。

　　3、 乙方保安人员在甲方工作期间，应忠于职守，尽职尽责，文明执勤，礼貌待人，对执勤区域内正在发生的刑事案件、治安案件、治安灾害事故应采取紧急措施予以制作，及时报告给当地公安机关和甲方单位，并采取相应措施。

　　4、 乙方保安人员发现不安全因素和不安全隐患时，应及时向甲方报告。

　　5、 乙方保安人员在按照甲方要求进行执勤时，对手续不符合规定和由明显问题的，有权坚持原则履行职责，甲方领导或有关部门应予以支持配合，并不得进行干涉。

　　七、违约责任

　　1、甲方应按时支付保安费，逾期20天未付的，乙方有权单方面解除合同，而不承担由此引发的责任，甲方仍需支付拖欠的保安费。

　　2、因乙方保安人员未遵守本合同的规定，给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方所遭受的损失。因乙方保安人员未遵守本合同的规定，甲方有权要求乙方整改，经乙方整改，仍未达到本合同的规定标准。甲方有权单方面解除合同，而不承担由此引发的责任。

　　八、赔偿限制

　　1、 由于不可抗力或非乙方保安人员失职造成的财产损失，乙方不予赔偿。

　　2、 对甲方存在的安全隐患，乙方保安人员提出合理书面建议后，甲方仍未采纳，由此造成的损失，乙方不予赔偿。

　　3、 甲方因乙方保安人员拒绝履行其与法律法规相悖的不合理要求而造成损失，乙方不予赔偿。

　　九、争议解决

　　在履行合同中发生纠纷时由双方协商解决，协商不成的，可向当地人民法院提起诉讼。

　　十、合同生效及终止

　　1、 本合同自双方签章之日生效：

　　2、 如合同到期未及时办理续签手续，本合同继续有效。

　　十一、其它

　　1、 本合同未尽事宜，双方可继续协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力：

　　2、 本合同一式四份，甲乙双方双方各持两方，具有同等法律效力。

　　甲方（盖章） 乙方（盖章）

　　法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

　　年 月 日 年 月 日

**委托服务合同汇编 篇31**

　　甲方：

　　乙方：

　　应甲方委托，乙方为甲方提供厂房外部墙面涂饰服务，为明确双方权利、责任，经双方协商，特制定委托服务合同如下，希望甲乙双方共同遵守。

　　一、服务项目：厂房外部墙面涂饰。

　　二、服务要求：

　　三、服务地点：\_\_\_，\_\_\_。

　　四、服务费用：见合同附件。

　　五、付费方式：服务结束后，甲方根据双方协议费用按\_\_\_%扣除质量保证金，\_\_\_个月后无质量问题付款。

　　其余\_\_\_%款项，在服务结束后，在甲方收到乙方提供的增值税发票后，以支票形式支付给乙方。

　　六、服务过程中遵守事项：

　　1、乙方应保证施工环境、设施清洁、完整无破损。

　　乙方应对所属员工做好安全教育工作，保证安全措施安全可靠，并对因施工造成的安全事故承担完全责任。

　　2、乙方应将所属员工的工作资质(高空作业证)复印件提供给甲方。

　　甲方负责对施工环境清理。

　　七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同自甲乙双方签字后生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务合同汇编 篇32**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　一、服务内容、时间、地点：

　　1、甲乙双方经过相互协商，乙方提供服务的项目名称为： 碧海\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年春季钓具展销订货会

　　2、活动时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3、活动费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　二、结款方式：

　　活动结束后，乙方按照约定保质保量完成服务，甲方现场以现金形式全款付清乙方。

　　三、其它权利与义务：

　　1、甲方有义务按上述议定事项履行自己所承担的经济责任与其它保证条件。

　　2、乙方有义务按双方议定的服务内容高质量地完成礼仪服务。

　　四、违约责任：

　　1、甲方如未按上述合同约定履行自己的义务，造成影响活动的`情况，一切后果由甲方承担!

　　2、乙方如违反合同，擅自变更活动时间、内容，一切后果由乙方承担，并须向甲方赔偿签约金额的100%。

　　五、互不承担责任：

　　如因不可抗拒的因素，如战争、灾害等导致活动不能进行所造成的损失，双方互不承担责任。

　　六、合同生效：

　　1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字盖章后生效。

　　2、本合同未尽事宜，可由甲乙双方共同协商达成补充协议，补充协议中如有修改本合同的内容，以补充协议为准。

　　七、争议解决办法：

　　本合同在履行中如发生争议，协商不成时，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托服务合同汇编 篇33**

　　甲方：

　　法定代表人：

　　地址：

　　编码：

　　电话：

　　邮箱：

　　乙方：

　　法定代表人：

　　地址：

　　编码：

　　电话：

　　邮箱：

　　为了更好的方便\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地区的发展，双方遵循自愿、平等、诚信的原则，就乙方委托甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_服务的具体事宜达成如下条款，双方共同遵照执行。

　　一、合作内容

　　在甲方指定区域内，甲方授权乙方代销甲方经营的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_相关产品（以下简称“委托产品”）、乙方接受甲方委托对委托产品进行销售、宣传及市场策划；甲方专注于产品的后台服务及开发。

　　二、地域限制

　　本协议只在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地区有效（以下简称“本地”）。

　　三、费用

　　四、分销

　　乙方经甲方授权，可在本协议约定区域内设置分节点，但未经甲方书面同意，乙方不得将委托产品销售给那些以获取产品差额为目的的相关竞争单位，否则，视为乙方违约，甲方有权终止本协议，主张赔账责任，赔偿的范围包括但不限于甲方的实际损失，诉讼损失（诉讼费、\_\_\_\_\_等）。

　　五、双方的权利义务

　　1、甲方的义务与权力

　　（1）甲方作为委托产品的品牌权利人，保证所委托产品不存在任何的权利瑕疵，在乙方与其它服务对象发生纠纷时，甲方应提供给乙方涉及解决该产品委托纠纷所需之指导以及力所能及的帮助。（如乙方因经营权利以外而造成版权纠纷，经济损失，由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。）

　　（2）甲方有权审核乙方的宣传方案。

　　（3）甲方有权监督产品的销售，并对乙方工作中存在的为题要求乙方予以改进，乙方须配合解决问题。

　　2、乙方同意并确认其承担以下主要权利与义务，如违反以下的义务，甲方有权单方终止合同，并可向乙方主张赔偿责任，赔偿的范围包括但不限于甲方的实际损失、诉讼损失（诉讼费、保全费、\_\_\_\_\_等）。

　　（1）乙方须遵守甲方提供国内统一价格，按甲方提供价格销售，不得加价销售。

　　（2）乙方不得有损害甲方形象及声誉的行为，因此造成甲方形象或声誉损害的，甲方有权单方终止合同，并可向乙方主张赔偿责任，赔偿的范围包括但不限于甲方的实际损失，诉讼损失（诉讼费、保全费、\_\_\_\_\_等）。

　　（3）乙方使用甲方提供的销售系统，其不可进行不符合要求的违规操作，如发现即刻终止本协议，并有权要求乙方承担其由于违规操作引起的一切纠纷，并赔偿由此给甲方造成的全部损失。

　　（4）乙方不得转让此代销合作。

　　3、甲乙双方共同责任与义务

　　（1）甲乙双方有为对方保守技术、信息等秘密的义务。

　　（2）均有义务对所得的与双方本次合作有关的商业秘密保密，除法律有强制性规定的除外，不能擅自披露、使用或允许他人使用，否则，视为违约，违约方应赔偿给对方造成的经济损失。

　　六、免责条款

　　1、由于不可抗力、无法解决的技术原因及其他意外情形所造成的损失，甲乙双方互不承担责任，各自产生的损失自行承担。“不可抗力”指的是不可预见、不能避免的，包括水灾、火灾、旱灾、台风、地震或其它自然灾害。

　　2、不可抗力的确定及通告。受影响一方不能控制的；无法预料或即使预料也不能避免的均视为不可抗力。如因火车延误或取消，甲乙双方均不承担责任。提出发生不可抗力一方应尽可能在最短时间内将不可抗力时间通知另一方，并提供发生不可抗力时间及其持续时间的证据。

　　七、品牌

　　甲方产品及其相关联的品牌价值，一切权利及利益所有权归属于甲方，乙方未经甲方书面许可，不得直接或简介利用甲方品牌从事任何活动。因乙方故意或重大过失使用了甲方品牌并给甲方造成损失的，将被视为侵权，甲方有权追究其法律责任，并按影响程度赔偿甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_万至\_\_\_\_\_\_\_\_\_万违约金。

　　八、协议有效期、违约责任

　　1、从协议签订之日起，有效期\_\_\_\_\_\_\_\_\_一年，期满如果双方没有任何违约行为则自动续约，续约有效期仍为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，本协议书的自动顺延，双方依协议的规定执行。

　　2、甲乙双方应按照本协议规定履行义务，违反协议应承担违约责任。如乙方违反本协议规定，甲方发出违约通知单之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内仍未及时改正的，甲方有权取消乙方的合作资格，并可无条件终止本协议，所缴纳保证金不予退还，应赔偿甲方损失，损失包括但不限于实际损失、诉讼损失（起诉费、保全费、\_\_\_\_\_等）。

　　3、乙方提出终止本协议，需向甲方提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月递交书面申请材料，说明解除协议的原因，确认双方无拖欠等纠纷的前提下，经甲方审批同意后，退还抵押金，本协议终止。

　　九、争议解决

　　如就本协议条款的解释或本协议涉及事宜的执行发生争议的，各方应努力通过友好协商解决，协商不成的，双方均有权向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法院提起诉讼。

　　十、其它

　　1、本协议是在双方完全平等、自愿的基础上签订的。双方有充裕的时间对本协议的内容进行研究和讨论，并已向法律专业人士做出详细咨询，系双方的真实意思表示。

　　2、本协议未尽事项，经双方协商，可另立补充协议。

　　3、本协议适用中华人民共和国法律及司法解释。

　　4、本协议一式两份，均具同等法律效力，甲乙双方各持一份，自签署之日生效。未尽事宜，依照相关法律规定处理，通过协商可进行部分内容的变更。

　　甲方（签章）：

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

　　乙方（签章）：

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找