# 精选委托服务合同集锦

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-03-08

*精选委托服务合同集锦（精选30篇）精选委托服务合同集锦 篇1　　项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)　　受托方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)　　依据《中华人民共和国合同法》的规*

精选委托服务合同集锦（精选30篇）

**精选委托服务合同集锦 篇1**

　　项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

　　受托方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

　　依据《中华人民共和国合同法》的规定,就甲方委托乙方撰写可行性报告项目可行性报告事宜，经协商一致，签订本合同。

　　一、撰写可行性研究报告的服务内容与要求

　　1.1 基本原则：

　　乙方根据项目与行业性质，从企业内部的人员、制度、技术、生产、管理、财务，以及产品或/和服务的营销、市场等各个方面对即将展开的商业项目进行数据详实与分析合理的可行性分析。为投资合作商/银行/政府部门提供考察依据，又为企业未来的经营管理提供必要的操作准则。

　　1.2 主要服务内容：乙方策划编写后形成以下规范的资料文件：

　　a.《项目执行总结》：精述项目重要内容; 含有甲(项目)方希望合作模式，融资方法，投资进入/退出机制等;

　　b.《项目可行性报告》 内容与格式：其格式内容按照以下二种情况之一

　　乙方提供的项目《可行性研究报告》内容格式根据甲方及其投资合作方、融资贷款方或政府资助方要求的专用格式与内容撰写;在甲方未确定具体的投资合作方、融资贷款方或政府资助方时，可由乙方根据项目特性、行业性质及潜在投资合作或融资贷款方的要求拟订项目《可行性研究报告》的内容。一般遵循国际惯例包含十个基本部分。

　　1.3 乙方提供项目财务规划的国际行业参比标准：

　　乙方提供项目财务规划的国际标准产业代码与参比系数，供投资合作商及银行考评项目赢利能力与财务健康状况。

　　二、工作条件和协作事项

　　甲方应按要求向乙方提供可行性报告所需的基本数据资料(项目单位/实施场地/项目进展等)与各种资质证明复印件;余下行业市场分析/营销策略/管理方案等由乙方进行资料收集-整理-分析-整合-撰写;甲方须指定专人配合乙方编写可行性报告，双方通过电话、电子邮件、等通讯工具进行资料传送与沟通。

　　三、履行期限、地点和方式

　　在乙方接到甲方提供的全部基础资料及首付款后，乙方需在\_\_\_\_\_个工作日内完可行性报告。若因可行性报告撰写过程中出现需双方协商的问题，经双方协议后，可行性报告可进行适当调整，交付时间也向后顺延。

　　四、报酬及其支付方式

　　甲方同意向乙方支付可行性报告撰写费：\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_整(RMB\_\_\_\_\_元)，甲方须按照可行性报告撰制开始前支付100%的撰制服务费;合同签订后三个工作日通过银行或邮局汇款到公司帐户.汇入其它帐号本公司不承担任何责任.

　　银行汇款：开户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮局汇款：地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　收件人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　五、保密事项

　　乙方承诺：可行性研究报告涉及甲方商业秘密的内容，未经甲方同意，乙方不能泄露给无任何投资合作意向的第三方;未经甲方同意，乙方在完成可行性报告后不留存甲方属于商业秘密的技术文件与资料。

　　六、其他委托事项

　　为了充实可行性报告的内容，甲方除提供项目可行性报告的基础数据与资料外，可委托乙方进行有针对性的市场调研(如：典型竞争对手的产品、市场策略与营销等)，该费用不在上述可行性报告撰写服务范围内，应由甲方另行承担，具体费用视甲方要求的调查内容与性质商定。

　　七、争议的解决

　　在执行本协议中所发生的或与本协议有关的一切争执，首先应由甲方和乙方友好协商解决。若协商不能解决，由北京市仲裁委员会根据该委仲裁程序仲裁。

　　八、本合同生效日期以收到汇款日为准。(此合同传真有效，修改无效)

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

　　委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

　　代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同集锦 篇2**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　一、甲方委托乙方清洁物业的基本情况：

　　二、服务范围及内容：按清洁服务清单实施。

　　三、承包方式：包工、包料承包方式。

　　四、甲方责任

　　1、免费提供清洁用水、电、工具物料房一间。

　　2、甲方无需提供清洁工具等日用清洁材料。自用清洁用品需自行购买如;洗手液，厕纸，擦手纸，等。

　　3、甲方应根据乙方具体情况制定有关卫生守则，督促工作人员，协助乙方共同维护室内卫生。

　　4、负责派人监督乙方执行情况，发现问题及时向乙方提出书面或电话整改意见。接受服务单位及客户的有效投诉，向乙方发出整改通知书。

　　5、如有特殊清洁工作要求时，提前24小时通知乙方，以便乙方安排工作，确保甲方的工作需要。

　　五、乙方责任

　　1、负责清洁员工的工资发放。(保险、福利等)

　　2、乙方负责清洁工作所需的工具及材料如;扫把，拖把，玻璃刮，玻璃水，清洁剂等基本清洁工具。

　　3、清洁人员相对稳定，保证听从甲方训岗。严禁违法行为，如违反规章制度或损坏公物及人员发生事故，一切责任由乙方承担。

　　4、必须按合同规定的清洁范围和工作要求完成好各项工作任务。

　　5、如遇市、区组织的`卫生检查，乙方必须配合甲方无条件的把清洁工作做好。

　　6、乙方委派素质较高，责任心强，服务态度好的工作人员进驻甲方工作，并负责新员工岗前培训。

　　7、上班必须穿工作服，佩带工作名牌。

　　8、在工作范围，工作时间内，若发现异常，应该及时向管理人员报告。

　　9、乙方工作区的工作人员应该认真参加管理部门组织的相关业务培训。

　　10、乙方在工作中应节约用水用电，不得浪费。如发现浪费，甲方有全要求乙方照价赔偿。

　　11、如甲方组织庆典活动乙方应提供无偿服务。

　　12、教育员工自觉遵守甲方的各项规章制度，遵纪守法。

　　六、人员配置

　　共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人。保洁员兼组长

　　七、服务费及付款方式：

　　费用每月合计人民币：￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月。节假日放假也要照常算工资，全部按劳动法进行。乙方在每月5日以前把上月服务费用发票及银行账号送到甲方财务，甲方收到收据后，7个工作日支付乙方费用，(以现金或转帐支票支付均可)以上是不含税报价。

　　八、本合同从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日为止。

　　九、合同运作

　　1、在合同执行期间，如出现甲乙双方均人为此合同不能执行的原因，甲乙双方可以提前终止合同。甲方必须提前一个月向乙方发出书面通知，乙方须提前两个月发出书面通知。

　　2、合同期满前一个月，由乙方公司发函，甲乙双方共同协商是否续约。

　　十、违约责任

　　1、因乙方不能执行本合同第六条约定责任，甲方有权单方终止合同。但必须提前一个月通知。

　　2、无对方认可的原因单方面提前终止合同，违约方赔付一个月服务费。

　　十一、本合同未尽事宜，双方另行协商解决或制定补充说明，与本合同有同等法律效力。

　　十二、乙方发生安全事故(人员伤亡)均同甲方无关，如乙方人员盗窃甲方财产甲方有权制止，情节严重者可移交派出所。

　　十三、本合同一试两份，甲乙双方各一份，具同等法律效力。经双方签字后生效。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**精选委托服务合同集锦 篇3**

　　委托人（甲方）：　　受托人（乙方）：　　根据《民法典》等有关法律、法规的规定，双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上就婚礼服务有关事项达成如下协议：

　　一、服务内容：甲方委托乙方为（新郎）和（新娘）的婚礼仪式提供相关服务。　　本合同中“□”后内容为可选内容，双方可根据实际需求以划“√”方式选定适用，可多选。

　　二、婚礼仪式开始时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　三、婚礼仪式举行地点：

　　四、婚礼服务项目　　策划服务□主持服务　　摄像服务□摄影服务　　化妆服务□鲜花服务　　乐队服务□场地服务　　各个服务项目的具体内容、要求和费用标准由双方以附件形式确定。

　　五、服务费用及支付

　　1、各项服务费用合计为元，大写：元。

　　2、本合同签订后当日，甲方应支付乙方服务费用总额的50%，实际支付人民币元，作为定金。

　　3、婚礼前一天，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，甲方应向乙方支付费用总额的40%即元。

　　4、余款元，应在婚礼仪式结束当天付清。

　　5、合同签订后，增加服务项目的，服务费用应即时结清。

　　六、双方主要权利义务　　甲方应积极配合乙方完成合同约定的各项服务。　　乙方提供的各项服务以及服务中所使用的各种产品，均应符合国家相关规定或行业相关规范确定的要求。　　乙方应保守因签订和履行本合同而获悉的甲方隐私。　　策划服务：　　策划方案为乙方智力成果，仅供甲方在本合同约定范围内使用。甲方不得擅自将策划方案用于合同约定以外的其他用途或提交给第三方使用。　　主持服务：

　　（1）乙方应根据甲方需求提供主持人供甲方选择。

　　（2）婚礼仪式举行当日，甲方指定的主持人由于生病等不可抗拒的原因无法亲自主持的，乙方应及时提供同级别的主持人代为提供服务。　　化妆服务：

　　（1）乙方应根据甲方需求提供试妆服务，以确定化妆师的具体人选和测试被化妆人员有无过敏反应。因化妆产生过敏反应的，应允许调换化妆品，如皮肤仍无法适应的，甲方可取消本项服务。

　　（2）化妆师人选及使用的化妆品一经确定，双方均不得随意更换。　　摄像服务□摄影服务

　　（1）甲方变更拍摄时间应提前\_\_\_\_日通知乙方。

　　（2）如果甲方有特殊要求，应于拍摄前注明必拍场景。

　　（3）乙方应为婚礼仪式配备符合约定的摄像、摄影师和设备。

　　七、双方主要违约责任

　　1、因自身原因，一方于婚礼仪式\_\_\_\_日之前（不含\_\_\_\_日）要求取消具体服务项目的，应以该项目服务费的50%作为违约金；于婚礼仪式\_\_\_\_日之前（不含\_\_\_\_日）要求取消具体服务项目的，应以该项目服务费的80%作为违约金；于婚礼仪式\_\_\_\_日之内要求取消具体服务项目的，应以该项目服务费的100%作为违约金。

　　2、除本合同另有约定外，由于甲方原因导致合同不能按照约定履行的，由甲方自行承担相应责任，并应支付乙方实际支出的费用；由于乙方原因导致合同不能按照约定履行的，乙方应退还该项服务费。

　　3、由于一方原因给另一方或第三方造成人身伤害或财产损失的，应承担赔偿责任。　　摄像服务违约责任□摄影服务违约责任

　　（1）摄影、摄像师无法按约定时间提供摄影、摄像服务的，乙方应及时安排职业等级或技术水平相当的其他摄影、摄像师。

　　（2）由于乙方原因导致照片、影像全部灭失的，乙方应退还相应服务费用，并按相应服务费用的50%支付违约金。

　　八、合同的解除

　　1、甲、乙双方可协商一致解除本合同。

　　2、一方有下列情形之一的，另一方有权单方解除合同并要求其赔偿损失：

　　（1）一方明确表示或以自己的行为表明不履行全部义务或主要义务的；

　　（2）甲方迟延支付全部或部分服务费用，经乙方催告后\_\_\_\_日内仍未支付的；

　　（3）乙方未经甲方同意，擅自改变服务内容、降低服务标准或增加服务费用，经甲方催告后仍未改正的。

　　九、不可抗力　　任何一方当事人因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，可以部分或全部免除责任，但应及时通知另一方并在合理期限内提供有关证明。

　　十、合同争议的解决办法　　本合同项下发生的争议，由双方协商解决或申请调解解决，协商、调解解决不成的，可选择以下第种方式解决：

　　（1）向人民法院提起诉讼；

　　（2）向仲裁委员会申请仲裁。　　十

　　一、其他约定事项：　　本合同经双方签字、盖章后生效。双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。　　甲方（签章）：　　委托代理人：　　身份证号码：　　住所：　　电话：　　乙方（签章）：　　委托代理人：　　地址：　　电话：　　合同签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同集锦 篇4**

　　合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方(委托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方(服务方)：\_\_\_\_市\_\_\_\_节能设备有限公司

　　签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　根据《中华人民共和国合同法》及相关法规的规定，就甲方委托乙方进行节电工程一事，经双方友好协商，达成一致意见，特签订本合同。

　　一、节电系统工程内容

　　1.甲方委托乙方根据甲方的实际用电情况向甲方提供节电系统工程服务为甲方达到节电的目的。

　　2.所需安装设备及价格如下：

　　设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　型号：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　数量：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单位：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单价：\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

　　小计：\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

　　节能改造费：\_\_\_\_\_\_%1批

　　异地安装费：\_\_\_\_\_\_%1批

　　总计人民币：￥\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

　　二、工程总价

　　本合同乙方所提供节电设备及节电改造服务费共计人民币：￥\_\_\_\_\_\_元。以上报价为\_\_\_\_提货价(含普通销售发票)，可代办运输，运费由甲方支付。

　　(大写：人民币\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元整)。

　　三、试机的安装及相关约定

　　通过对甲方用电情况的综合分析，为确保甲方经过节电改造后能够达到≥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的节电目标，乙方须向甲方提供如下节电设备进行节电改造测试：

　　设备名称：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　型号：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　数量：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单位：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单价：\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

　　小计：\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

　　节能改造费\_\_\_\_\_\_%1批

　　异地安装费\_\_\_\_\_\_%1批

　　总计人民币(元)￥\_\_\_\_\_\_

　　1.试装设备的所有权约定

　　本协议书的所有试装设备在试装期间为乙方所有。

　　2.试装验收测试程序

　　试装设备安装完成后，乙方向甲方提供验收资料文件和书面验收申请，甲方接到乙方的书面验收申请起运行节电设备七天进行性能测试，并书面签字确认测试结果。

　　3.试装验收测试方法

　　节电效果：

　　双方都同意按如下方法进行验收测试，节电设备安装完成之后，在负载不变的情况下，记录电表读数P1，让负载运转\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时整的时候再记录电表读数P2，P2—P1=W1，W1是没有装节电设备时的.\_\_\_\_\_\_小时耗电量，双方将此数记录于测试验收表上，由双方代表签字确认。在相同的负载条件下，把节电设备接通，记录电表读数Q1，让负载运转\_\_\_\_\_小时整的时候再记录电表读数Q2，Q2—Q1=W2，W2是安装节电设备后\_\_\_\_\_\_小时的耗电量，双方将此数值记录于测试验收表上，由双方代表签字确认。

　　稳定性测试：

　　在保证测试设备正常运作的基础上，进行节电设备七天的试运行，若测试期中(1)稳定;(2)不影响甲方正常用电;(3)安全;则视为合格。

　　4.试装验收测试标准

　　双方同意把本协议第六条中的W1和W2两个值作为测试计算的基准值，节电百分比计算公式为：

　　[(W1—W2)÷W1]×100=节电率

　　上述计算所得之百分比数值为节电效果。

　　5.试装验收测试合格后有相关约定

　　经双方验收测试后，若经乙方安装兴发节电设备进行改造的甲方用电设备节电率≥\_\_\_\_\_\_\_%，在双方测试验收\_\_\_\_日内甲方则需履行本协议之第四款。否则，乙方有权要求甲方按节电改造试装设备总价款的30%向乙方支付违约金，作为甲方对乙方损失的补偿。

　　四、付款方式

　　正式全面安装前甲方需先支付总工程款50%作为预付款，乙方在收取预付款后45天内进行全面节电改造工程并完工，全面节电改造工程全部完工经甲方验收后\_\_\_\_日内再付工程款45%，余款5%于二年保修期满后付清。

　　五、双方义务

　　甲方义务：

　　1.按工程要求负责提供相关的资料和用电历史数据;

　　2.按工程要求提供施工条件和机器安装环境(防高温、防雨水、防破坏);

　　3.在乙方安装调试过程中，安排专人配合乙方工作;

　　4.甲方用电负载应以签约时之用电负载为限。甲方如需增加用电负载(设备)，需事先知会乙方，甲方擅自增加节电设备负载而超过节电器容量所造成的一切损失由甲方承担，乙方不负任何责任。

　　乙方义务：

　　1.根据甲方要求制定节电改造工程施工计划，提交甲方确认;

　　2.按约向甲方交付节电设备，并按计划进行安装;

　　3.节电改造完毕，乙方保证甲方经乙方安装节电设备进行改造的甲方用电设备节电率≥\_\_\_\_\_\_\_%节电效果;

　　4.自甲方验收合格之日起，乙方对节电设备主件提供保修\_\_\_\_\_\_\_\_年的服务承诺。

　　六、验收标准和方式

　　1.设备安装完成后，乙方向甲方提供验收资料文件，给予甲方验收，若发现设备规格、质量不符时，应在三天内书面通知乙方。

　　2.甲方接到乙方的书面验收申请后三天内应安排人员进行验收并予以书面签字确认;甲方接到乙方的验收请求后三天内未验收或无异议，应视为验收合格。

　　七、售后服务

　　1.甲方负责节电设备的保管和使用;

　　2.若因甲方之不当使用或其它人为因素而造成损坏，由乙方负责修复，修复费用由甲方承担;

　　3.方必须负责做好产品售后服务工作。对于保修期内的设备故障，由乙负责修复。保修期之外的设备故障，由乙方负责维修，并收取相应的维修费。

　　八、违约责任

　　1.若因乙方提供的设备质量原因给甲方造成直接经济损失，由乙方负责赔偿甲方的相应损失。

　　2.如果甲方不能按时支付工程款项，乙方有权收回设备，有权单方面解除合同，并赔偿乙方因此而造成的经济损失(按总工程款\_\_\_\_\_\_\_\_%赔偿)。

　　九、争议的解决

　　凡在执行本合同过程中所发生的争议，均由双方协商解决。若协商解决不成的，任何一方可向乙方所在地的人民法院提起诉讼。

　　十、其他

　　1.本合同自双方盖章签字之日起生效。本合同未尽事宜，须经双方共同协商做出补充规定作为本合同附件，补充规定与本合同具有同等法律效力。

　　2.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**精选委托服务合同集锦 篇5**

　　受托方（乙方）：\_\_\_\_律师事务所。

　　甲方因\_\_\_\_公司改制事项，委托乙方律师提供法律服务。经双方协议，订立下列条款，共同遵照执行：

　　乙方接受甲方之委托，指派许\_\_\_\_、李\_\_\_\_律师为甲方提供法律服务。

　　乙方律师根据甲方要求，认真负责地完成甲方委托事项，并向甲方作书面或口头汇报结果。

　　甲方必须如实向乙方律师叙述委托事项背景情况并提供乙方律师所需的各方面材料；如甲方叙述或提供材料有捏造事实、弄虚作假，乙方有权终止合同，所收费用不予退还。

　　1.根据有关规定，经甲、乙双方协商按下列规定收取交纳费用：

　　2.律师费中的\'\_\_\_\_万元系律师从事非诉讼调查（如果必要）、代表职工或企业与有关部门谈判（如果有）、向相关当事人发送律师函（如果必要）的固定代理费用。

　　3.律师费中的\_\_\_\_万元系预收费用，凡律师在提供法律服务工作中产生的差旅费、住宿费、文印打字费、通讯费、餐饮费，凭发票在\_\_\_\_万元中进行支付；凡在提供非诉讼法律服务过程中发生了必要的诉讼（如果有），双方协商另立合同，代理费再从\_\_\_\_万元剩余余额中支付。

　　如甲方无故终止履行委托合同，律师费不予退回；如乙方无故终止履行合同，律师费全部退还甲方。

　　一方要求变更合同内容，须经对方同意。

　　本合同自签订之日起生效至委托事项完成之日终止。

　　本合同一式二份，双方各执一份。

　　本合同履行地为受托方所在地。

　　委托方：

　　受托方：\_\_\_\_律师事务所。

　　\_\_年\_\_月\_\_日\_\_年\_\_月\_\_日。

**精选委托服务合同集锦 篇6**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　通过甲乙双方友好协商，达成如下协议：

　　一、甲方已使用乙方“\_\_\_\_\_\_财务软件”超过\_\_\_\_\_\_\_\_年，根据原销售合同所定款项，\_\_\_\_\_\_\_\_年的服务期已满，甲方如再需要乙方的售后服务，甲方须交纳服务费。

　　二、收费方式　　软件维护按年收取服务费：单机版每年服务费为全部软件款的\_\_\_\_\_\_%，网络版每年服务费为全部软件款的\_\_\_\_\_\_%，维护人员上门服务所需差旅、交通及食宿费用由甲方负担。现甲方交纳\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月软件维护费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。　　硬件及网络维护按天收取服务费：每天\_\_\_\_\_\_元，不足一天按一天计算，维护人员上门服务所需差旅、交通及食宿费用由甲方负担。

　　三、根据财政部和经贸部制定的财务会计制度要求及企业经营管理核算的需要，乙方保证负责进行财务软件的不断完善和提高，针对软件重大版本升级，乙方应及时通知甲方，甲方自主决定是否使用升级版软件，乙方视情况收取成本费，且乙方会根据需要在全国各地举办软件应用提高班，主要介绍近期软件新增功能、软件原有功能在管理上的应用技巧、其他用户好的管理方法及软件应用技巧。

　　四、甲方如需了解软件新增功能，在软件应用上有所提高，可参加乙方举办的软件应用提高班(如果人多可要求乙方单独组织)，培训费用按实际情况收取，已交纳当年服务费的用户酌情给予优惠。

　　五、甲方使用乙方财务软件后，如果在使用过程中发现问题可及时提出，并且甲方可根据本单位的财务发展和特殊需要，提出增加或改变功能的合理要求，小改动不收费，若改动较大，按实际工作量收费。

　　六、甲方在使用过程中出现故障或问题，可通过电话向乙方咨询，若通过电话无法解决，乙方及时安排技术人员上门解决，本地用户\_\_\_\_\_\_小时内，外地用户\_\_\_\_日内到达。

　　七、若甲乙双方在合同期内发生争议，双方应协商解决。合同自甲乙双方签定之日起生效。

　　甲方负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**精选委托服务合同集锦 篇7**

　　甲方：

　　地址：

　　联系人：

　　电话： 传真：

　　乙方：设计公司(设计人)

　　一、甲、乙双方通过协商，由甲方委托乙方对 项目进行设计工作。

　　二、设计工作内容：

　　1、 产品的外观设计

　　2、 产品的结构设计

　　3、根据已审定的设计方案制造可供展览使用的仿真样机

　　三、乙方在委托合同生效后：

　　1、在 天内完成设计草案，提交叁款不同风格的设计效果图(彩色、电脑打印)供

　　甲方评审选择;

　　2、在评审意见基础上，乙方在 天内完成正式设计方案，提交正式设计的效果图(彩色、电脑打印)、所有的外观装饰设计效果图(彩色、电脑打印);

　　3、在正式方案完成后，乙方在 天内制作可供展览使用的仿真样机壹台;

　　4、每阶段设计成果均由甲方验收，并履行验收手续。

　　四、设计要求。

　　乙方保证设计达到甲方提供的国家现行规定的各项安全与技术标准，及有关设计目标的

　　要求。乙方保证在甲方模具制造或试产过程中，对有关设计方面需要修改时，及时提供

　　各项有关修改意见;在设计过程中，设计目标需调整时，双方应友好协商，取得一致意见。

　　五、设计费

　　经商定，甲方支付人民币 元作为乙方设计工作之劳务费用，并于合同签

　　后即将该款 %支付给乙方，合同自款项收到之日起生效。当乙方完成样机制作并经

　　甲方认可，甲方即将余款支付给乙方。

　　六、甲方在设计过程中，应按双方商定的时间进度积极配合做好方案选定工作，提供有关技术资料及设计规定所使用的部件，因甲方原因影响乙方工作进度时，乙方项目完成时间顺延。

　　七、双方商定，该项目在设计、备产阶段，双方均承担保密责任，因泄密造成的一切经济损

　　失由泄密方负责。

　　八、双方商定，该项目专利申请权归甲方，乙方保留署名权。设计完成后，有关专利事项按

　　国家专利法规定。

　　九、产品投产后，甲、乙双方对设计均有宣传权。

　　十、甲方提供设计费用可用现款、支票、转帐等方式提交乙方，乙方帐号：

　　十一、委托设计商定之指标见附件，附件共 页，附件与本委托书共同生效。

　　十二、合同一经生效，双方必须严格遵守，如有违反，违约方应承担对方由此引起的一切经济损失。

　　十三、未尽事宜，双方应通过友好协商解决。

　　甲方： 乙方：设计公司(设计人)

　　代表： 代表

　　签日期： 签日期：

**精选委托服务合同集锦 篇8**

　　甲方 ：

　　身份证号：

　　住址：

　　电话：

　　乙方：北京市律师事务所

　　地址：

　　电话：

　　甲方因订立遗嘱事宜，现委托乙方为此提供律师见证服务，为明确双方的权利与义务关系，特定如下合同，共同遵守。

　　一、委托见证事项和用途/目的：

　　1、委托见证的事项：见证甲方订立遗嘱

　　2、见证的目的：证明甲方订立遗嘱是其真实的意思表示。

　　二、承办律师：乙方同意接受甲方的委托并指派本所 律师、 律师为甲方办理委托事项。乙方所派律师如有特殊情况不能继续代为办理委托事项，可以指派本所其他律师继续办理，甲方不得拒绝。特殊原因指承办律师因病或其它不可预料的情况发生。

　　三、律师见证费用及支付方式：

　　1、甲方应向乙方支付见证费用，计人民币 （ 元整）元。

　　2、除非双方另有约定，前款中的费用仅指律师费用，不包括下列应由甲方承担的费用。

　　办案费用，将包括乙方在本合同履行过程中所支出的差旅费、住宿费、交通费及其他与前述费用在性质上相同或相似的所有费用或支出。

　　第三方费用，将包括在本合同履行过程中由行政机关，其他专业机构或任何

　　第三方收取的行政规费、专业费用及其他与前述费用在性质上相同或相似的所有费用或支出。

　　3、除双方另有约定，乙方根据本条收取的律师见证费用和其他费用不予退还,包括乙方最终书面通知甲方不予见证。

　　4、甲方应于签订本合同之日起的三日内支付见证费用。

　　5、双方对费用支付的另行约定： /

　　四、甲方应向乙方提供必要的证明材料和其他文件，并必须保证其提供的证明材料和其他文件的真实性、合法性、完整性和有效性。上述指派律师认为甲方提供的文件、材料不完整或有疑义时，甲方应出具必要的书面说明或进行补充。

　　五、乙方为甲方提供见证服务，并保守因此而获知的甲方秘密。

　　六、乙方发现有下列情形之一的，可以不予见证，拒绝出具《律师见证书》 ：

　　1、甲方行为能力有瑕疵；

　　2、甲方无权委托；

　　3、甲方在委托见证事项中的意思表示不真实；

　　4、委托见证事项的内容或所涉标的违反法律的禁止性或强制性规定，且甲方不同意纠正或补救的；

　　5、委托见证事项的`事实不清或有其他重大瑕疵；

　　6、发现甲方有违法动机或目的。若乙方认为不应予以见证的，应书面通知甲方并说明理由。

　　七、若因律师或者律师事务所的重大过失导致《律师见证书》被撤销，因此给甲方及/或有利害关系的第三方造成损失的，应当予以赔偿，赔偿的数额以北京市律师服务收费管理办法中相关事项收费金额的3倍为限。

　　八、争议的解决：双方因本合同或本合同的履行发生的任何争议，应尽先以协商方式解决。协商不成，由乙方所在地人民法院管辖。

　　九、本合同一式二份，双方各执一份，具有同等的法律效力。

　　十、特别约定：乙方依法对甲提供的材料进行审查。乙方有权决定是否最终出具《律师见证书》。

　　（以下为签章页）

　　甲方： 乙方：北京市律师事务所 法定代表人：

　　年 月 日 年 月 日

**精选委托服务合同集锦 篇9**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_（企业）

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方根据甲方生产（工作）需要，为甲方提供一线生产工人和招聘代理相关服务，根据《合同法》、《劳动合同法》等相关法律法规的规定，为明确双方的权利与义务，经甲乙双方协商一致同意，订立如下协议：

　　一、委托招聘期限

　　本协议期限为年，合同时间以双方签字盖章时间为准，费用计算和相关服务时间以就业人员办理完毕入职手续后的第二天起（具体时间见人员入职时间证明），期满经双方协商可续签。

　　二、委托招聘内容

　　1、乙方根据甲方的需要和要求，为甲方提供符合甲方用人需求的相关生产工作人员和劳务代理服务。（具体要求见甲方提供的《招工简章》）。

　　2、乙方为甲方提供的组织招聘、入职手续办理、企业文化的宣传等工作。

　　三、甲方的\'权利和义务

　　1、乙方输送给甲方的劳务人员（按照招聘简章执行）为甲方员工，由甲方与劳动者签订劳动合同，发放工资，并办理社会保险等相关事项，一切工伤事故等均由甲方负责。

　　2、甲方需要增加人员时，应提前个工作日通知乙方，并向乙方书面提供所需人员岗位种类和用工数量、素质要求及起止日期；乙方将根据实际情况组织相关人员。

　　3、甲方根据公司管理制度在每月号按时将乙方输送人员上月的服务费支付给乙方，如遇国家法定节假日或特殊情况，可适当顺延，但最长期限不超过5个工作日，不得无故拖欠。

　　4、甲方依据自身生产经营情况，需要增加、减少或者终止人员时，乙方可以配合甲方新招员工或分流员工。

　　四、乙方的权利和义务

　　1、乙方根据甲方的需要输送人员，并配合甲方对人员实施组织管理、定期对人员进行有效的跟踪和服务。

　　2、乙方负责对输送人员进行适当的政策、法律教育，职业道德，安全生产，公司厂纪厂规培训，提供必要的建议和指导，并如实介绍甲方情况。配合甲方做好新招员工的日常事务处理协调和思想稳定工作。

　　3、乙方应接到甲方需要增加或者减少人员通知后，应该积极配合，确保甲方生产正常运行。

　　五、支付费用及结算方式

　　1、甲方应支付给乙方服务费及管理费共元/人/月，实际核算按照员工每月在册天数进行）。

　　2、甲方支付给乙方的所有费用，均打在乙方指定的银行户头，否则乙方不予认可。

　　开户行：中国工商银行武汉丁字桥支行

　　户名：武汉新坐标企业服务有限公司

　　帐号：

　　六、违约责任

　　1、甲、乙双方应按照本协议所约定的内容，履行各自的义务。不履行或不完全履行义务视为违约，须承担违约责任，并支付对方违约金。

　　2、甲方不按照本协议所要求的时间和方式支付所有款项，逾期5天以上的，除按本协议支付费用外，还应按日支付1%的滞纳金。

　　八、其它

　　1、甲乙双方在履行本协议中发生争议时，应协商解决，未能达成一致意见时，任何一方可依法提起诉讼。

　　2、本协议未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议，补充协议与本协议不一致处，以补充协议为准。

　　3、本协议一式贰份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力，本协议书自双方签字盖章之日起生效。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_

　　协议签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**精选委托服务合同集锦 篇10**

　　甲方：

　　乙方：石家庄金卫伟业保安服务有限公司

　　根据《合同法》及相关法律法规规定，在平等互利的基础上，经甲乙双方共同协商，就乙方向甲方提供保安服务相关事宜达成如下协议条款，以期共同遵守。

　　一、保安服务范围

　　乙方为甲方提供保安服务的地点及范围为：

　　二、保安服务内容

　　乙方应甲方要求委派 柒 名保安人员（人员必须达到：身高1.80米至1.85米，五官端正，形象佳，年龄20至30周岁）为甲方提供保安服务。甲方应在合同签订之日，将本单位对保安岗位的职责、要求。任务明确界定。并经乙方确认后，由乙方保安人员严格遵照执行。

　　三、服务时间

　　服务期为 壹 年，自 20xx 年 2 月 1 日起至20xx 年 1 月 31 日止。

　　工作岗位安排为：甲方岗位为内部巡逻岗、门卫形象岗、迎宾引领岗三个岗位，每天每个岗位从上午八点至晚八点不间断单人执勤，两班轮换制。每名保安员，每周休息一天。具体岗位人员由乙方安排，但需甲方批准后执行。

　　保证三个岗位在工作时间都各有一人执勤。其中一人为轮休备用人选，特殊情况下，若甲方根据工作需要和环境条件，确需变更乙方保安人员的工作，延长工作时间以及临时增派保安人员的，应经过乙方的书面同意，并对延长的工作时间，向乙方另行支付额外服务费用。

　　四、保安费用及支付 服务费为每人两仟元/月（不含税费），由甲方在每月12日之前将上月的保安服务费用一次性向乙方付清，如甲方需要发票，由乙方负责开具，甲方承担税费。乙方不再向甲方提出其他任何费用要求。

　　五、甲方权利义务

　　1、甲方监督乙方派遣人员的全面工作，有权向乙方提出改进保安管理服务工作意见。

　　2、乙方须遵守甲方制定的各项规章管理制度（附后）。对不严格履行岗位职责的保安人员，甲方有权向乙方提出更换，提出后7个工作日内乙方保证换人。

　　3、 甲方应加强和完善自身的安全防范措施，并负责教育本单位工作人员自觉遵守和维护安全管理规定，协助乙方做好保安工作。

　　4、 甲方向乙方保安人员提供三部对讲机和日常办公低值易耗品，并免费提供午餐、晚餐及带有七个床铺的宿舍一间。

　　5、 甲方不得要求乙方工作人员从事违背法律及超过保安合同内容的工作。

　　六、乙方权利义务

　　1、乙方需保证在任何工作时间内，派遣至甲方的保安员达到本合同规定的人数且应加强对保安人员的\'培训，并向甲方提供适合其工作要求的保安人员。

　　2、乙方保安人员应严格按照甲方的安全管理规章制度，履行自己的岗位职责，保护甲方的合法财产和权益不受侵害。

　　3、 乙方保安人员在甲方工作期间，应忠于职守，尽职尽责，文明执勤，礼貌待人，对执勤区域内正在发生的刑事案件、治安案件、治安灾害事故应采取紧急措施予以制作，及时报告给当地公安机关和甲方单位，并采取相应措施。

　　4、 乙方保安人员发现不安全因素和不安全隐患时，应及时向甲方报告。

　　5、 乙方保安人员在按照甲方要求进行执勤时，对手续不符合规定和由明显问题的，有权坚持原则履行职责，甲方领导或有关部门应予以支持配合，并不得进行干涉。

　　七、违约责任

　　1、甲方应按时支付保安费，逾期20天未付的，乙方有权单方面解除合同，而不承担由此引发的责任，甲方仍需支付拖欠的保安费。

　　2、因乙方保安人员未遵守本合同的规定，给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方所遭受的损失。因乙方保安人员未遵守本合同的规定，甲方有权要求乙方整改，经乙方整改，仍未达到本合同的规定标准。甲方有权单方面解除合同，而不承担由此引发的责任。

　　八、赔偿限制

　　1、 由于不可抗力或非乙方保安人员失职造成的财产损失，乙方不予赔偿。

　　2、 对甲方存在的安全隐患，乙方保安人员提出合理书面建议后，甲方仍未采纳，由此造成的损失，乙方不予赔偿。

　　3、 甲方因乙方保安人员拒绝履行其与法律法规相悖的不合理要求而造成损失，乙方不予赔偿。

　　九、争议解决

　　在履行合同中发生纠纷时由双方协商解决，协商不成的，可向当地人民法院提起诉讼。

　　十、合同生效及终止

　　1、 本合同自双方签章之日生效：

　　2、 如合同到期未及时办理续签手续，本合同继续有效。

　　十一、其它

　　1、 本合同未尽事宜，双方可继续协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力：

　　2、 本合同一式四份，甲乙双方双方各持两方，具有同等法律效力。

　　甲方（盖章） 乙方（盖章）

　　法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

　　年 月 日 年 月 日

**精选委托服务合同集锦 篇11**

　　订立协议的双方：\_\_\_\_\_\_\_

　　委托方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_

　　服务方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_

　　一、依照《中华人民共和国经济合同法》及其它相关法律、法规的规定，经双方充分协商一致，制定本协议。

　　二、甲方视公司业务需要将工作中所涉及的机票预定、酒店预定，会议场地预定、出差调研用车等相关事宜服务，委托给乙方，乙方需按甲方要求提供服务。

　　三、委托服务自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至20xx年9月30日止。甲方根据乙方已提供的`服务，不定期的向乙方支付相关费用。双方的权利义务和责任

　　1、甲方享有知悉乙方服务的真实情况的权利。

　　2、乙方应在甲方委托服务范围内为甲方提供服务，委托服务事项之外甲方所发生的问题，乙方概不承担任何责任

　　3、双方对合作中所涉及到的对方的商业秘密履行保密义务，不得向第三方泄露。

　　四、争议的解决方式

　　履行本合同如发生争议，双方协商解决；协商不成，双方可向所在市人民法院提起诉讼。

　　五、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签订之日起生效具有同等效力。

　　甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同集锦 篇12**

　　合同编号：

　　本合同由以下双方签署：

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_有限公司

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_

　　联系人：\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_责任公司

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_

　　联系人：\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_

　　甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供委托招聘服务相关事宜，一致达成如下合同条款：

　　第一条：服务内容

　　1.1乙方向甲方提供优秀人才推荐、选拔、评定、录用服务等服务，甲方委托乙方推荐人才的具体要求以甲方填报的《职位需求表》为依据。

　　1.2合同期限为：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

　　1.3合同金额为300元/人。

　　1.4乙方账户信息：

　　名称：\_\_\_\_\_\_\_

　　开户行：\_\_\_\_\_\_\_

　　账号：\_\_\_\_\_\_\_

　　第二条：甲方权利义务

　　2.1甲方有权随时要求乙方汇报招聘进展情况。若乙方未能在甲方要求时间内提供候选人信息的或提供的候选人未被甲方聘用的，且甲方已完成该岗位招聘的，甲方有权要求乙方随时停止该岗位招聘，已支付的服务费不予退回。

　　2.2甲方有权决定是否录用候选人。

　　2.3甲方向乙方提供相关的公司背景资料，包括：公司历史背景、经营规模及现状、发展前景等。

　　2.4甲方应向乙方提供与职位相关的资料，主要包括：职位名称、薪酬福利、职位结构、职位发展前景。

　　2.5甲方确认乙方提供的候选人基本符合甲方提出的职位要求，甲方应尽快为候选人安排面试，并在面试后一周内将面试情况反馈给乙方。

　　2.6甲方在候选人被正式录用前，保证为乙方推荐的候选人保密，不能将候选人信息透露给任何第三方。

　　2.7甲方发现乙方提供的人才资料有与其他渠道此前所提供的资料重合时，在收到乙方资料两个工作日内向乙方提出声明，否则应被视为获得认可。

　　2.8甲方需在接到乙方的人选推荐报告当日，给乙方签收确认，并在两个工作日内，明确告知乙方需要进行面试的人选名单，同时应在此后的十五个工作日内安排面试。甲方同意如果乙方推荐的候选人虽在上述面试过程中未被录用，但自乙方推荐之日起180天以内甲方又重新录用该候选人，甲方人应按照本合同约定向乙方支付费用。

　　2.9乙方所推荐的候选人确定被甲方录用后，甲方有义务通知乙方。并告知乙方此候选人的到职时间、任职职位和薪酬待遇，乙方应为其进行严格保密。

　　2.10按时向乙方足额支付本合同约定的服务费用。

　　第三条乙方权利义务

　　3.1乙方应根据甲方提供的职位需求做出职位评估，分析出该职位的人才分布、相关薪酬福利、寻访的难易程度，并提供给甲方已备参考。

　　3.2乙方应在接到甲方的招聘职位信息后，指派专人负责为甲方提供服务。

　　3.3乙方应按甲方要求安排与候选人的面试时间、地点；并在甲方面试后针对面试情况与甲方和候选人沟通。

　　3.4乙方如实出具详细的候选人面试报告、背景调查报告、不得对候选人的资料加以隐瞒。

　　3.5乙方保证将采取适当的行为，以“书面指示”或“与其职位订立协议”的方式确保乙方所有的参与本合同工作的职员受本合同条款规定的\'约束，并服从合同的所有条款规定。

　　3.6将最佳候选人的个人资料提交甲方，资料包括详细个人简历和对其相关工作经验、团队合作能力、沟通能力的评价。乙方应确保所推荐的候选人的资料真实。

　　3.7乙方不得以任何方式向第三方推荐甲方的职员工，本条款一直有效，不受本合同期限、效力限制。若违反本条款的，甲方有权要求乙方支付该员工月税前基本工资的2倍作为违约金。

　　第四条：保密及保证期

　　4.1甲乙任何一方非经对方同意，不得将对方的任何保密信息透露给第三方（本合同也属于保密信息），否则应按本合同履行过程中已发生的金额承担20%违约金，违约金不足以弥补损失的，还应赔偿对方的损失。

　　4.2甲方不得向第三方透露乙方提供的候选人的求职意向、简历信息及联系方式，不得将乙方推荐的候选人在面试过程中所提供的材料和信息用于任何与该候选人评估无关的其他用途。

　　4.3候选人到位10日内；如甲方解聘被录用人或被录用人主动离职，甲方应在上述情形发生之日起三日内通知乙方，由乙方在甲方要求时间内招聘新人才替补，新人替补不再收取费用。

　　第五条：费用标准及支付方式

　　5.1协议签订时，甲方一次性支付300元服务费。

　　5.2支付方式：甲方在每一位候选人签订聘用意向书或收到入职电话后，乙方于每月15前开具增值税专用发票，甲方在收到发票后3个日内付款。

　　5.3付款形式采用电汇、支票转账均可；付款日期以甲方发出支票或电汇底单上的银行印签为准。甲方每延期支付一天，乙方有权按应支付该笔服务费用金额的0。5 %收取滞纳金，最高不超过该笔服务费用金额的50 %。

　　5.4甲方支付服务费前，乙方应先提供等额合法增值税专用发票。若因乙方提供发票无效、有瑕疵或交付的工作成果不符合甲方要求的，甲方有权自行顺延付款日期，直至乙方提交的发票符合甲方要求。

　　第六条：纠纷处理

　　因本合同履行和解释所发生的任何争议均应由双方友好协商解决，协商不成的，任何一方应向有管辖权的人民法院提起诉讼。

　　第七条：其他

　　本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_

　　代理人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_代理人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_

**精选委托服务合同集锦 篇13**

　　甲方：\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_

　　为了进一步提高内环境卫生整体水平，保证街巷道路整洁。经甲乙双方平等协商，达成如下条款：

　　一、甲方同意由乙方负责辖区内街巷道路、绿地清扫保洁工作。

　　二、承包期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

　　三、清扫保洁承包经费人民元。

　　承包经费采用先作业后拨付的方式。

　　承包经费中已包括人工经费、机械设备、工具、材料等生产业务及劳动防护费用。

　　四、甲方责任条款

　　1、提供环境卫生管理标准、作业规范及考核方法。

　　2、按约定拨付费用。

　　3、如遇突发事件，协调乙方在作业过程中同其他部门的关系。

　　4、乙方在环境卫生管理过程中达不到甲方的`要求和标准，甲方有权按规定进行经济处罚，直至终止乙方的承包资格。

　　5、乙方在承包期限内不得分包，若发现，甲方有权进行查处并终止合同。

　　五、乙方责任条款

　　1、环境卫生管理标准和作业规范符合场文件的各项规定。

　　2、严格遵守相关法律、法规，开展文明作业，作业时出现意外事故和其他法律问题，由承包者自行负责解决。

　　3、遇到突发事件或自然灾害，必须服从甲方指挥与安排。

　　4、协助甲方调查，并根据甲方要求及时处理解决村民来信来访及投诉，并认真整改。

　　5、发现环卫设施损坏或缺损，及时上报。

　　6、完成甲方交办的清扫保洁突击性任务。

　　六、本合同如遇不可抗拒的原因无法继续履行时，即自然终止，双方自行承担各自损失。

　　七、本合同如有未尽事宜，双方可通过协商后签订补充协议。

　　八、本合同一式三份，双方及财政各执一份。本合同经双方签字盖章后生效。

　　甲方盖章：\_\_\_\_\_

　　乙方签字：\_\_\_\_\_

　　签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**精选委托服务合同集锦 篇14**

　　编号： GD/M-Q/E-024

　　甲方：(物业公司)

　　地址：

　　邮政编码：

　　营业执照号：

　　开户银行及账号：

　　法定代表人：

　　职务：

　　联系方式：

　　乙方：

　　地址：

　　邮政编码：

　　营业执照号：

　　开户银行及账号：

　　法定代表人：

　　职务：

　　联系方式：

　　第一条 委托事项 甲方将其实施物业管理的 住宅小区

　　编号： GD/M-Q/E-024

　　甲方：(物业公司)

　　地址：

　　邮政编码：

　　营业执照号：

　　开户银行及账号：

　　法定代表人：

　　职务：

　　联系方式：

　　乙方：

　　地址：

　　邮政编码：

　　营业执照号：

　　开户银行及账号：

　　法定代表人：

　　职务：

　　联系方式：

　　第一条 委托事项

　　甲方将其实施物业管理的 住宅小区的保洁业务委托给乙方管理。

　　第二条 委托期限

　　甲方委托乙方代理行使保洁权的期限为 年。从 年 月

　　日至 年 月 日止。

　　合同期满双方协商一致可续签。

　　第三条 委托费用

　　标准：

　　数额：

　　甲方向乙方支付保洁费用的方式：

　　第四条 保洁标准

　　乙方的保洁标准为：

　　1.按时清洁道路、走廊等公共地方和公共设施，频率标准 ;

　　2.住宅小区内窨井、化粪池的清淘清运，频率标准 ;

　　3.按时清运住宅小区内的垃圾，并协调与环卫部门的关系，频率标准 ;

　　4.定期对住宅小区公共区域进行害虫消杀工作，频率标准 ;

　　5.定时对楼内或楼外的保洁区域进行巡视，发现有违章建筑和施工的.现象有责任劝导，并及时通知甲方管理部。巡视频率标准 ;

　　6.对住宅小区高层公寓防火通道进行清理，保证畅通，清理、频率标准 ;

　　7.对高层公寓内的应急灯的使用情况进行巡视，损坏打及时报修并跟踪处理结果，巡视频率标准 。

　　第五条 甲方的权利、义务

　　(一)权利

　　1.拥有对乙方的保洁行为监督指导的权利;

　　2.拥有要求乙方提高保洁标准的权利;

　　3.拥有对乙方危害住宅小区行为的制止权;

　　4.拥有对乙方重大保洁措施的审定权;

　　(二)义务

　　1.为乙方完成住宅小区的保洁工作提供保障的义务;

　　2.向乙方支付保洁代理费用的义务;

　　第六条 乙方的权利、义务

　　(一)权利

　　1.拥有依法取得报酬的权利;

　　2.拥有要求甲方协助完成住宅小区保洁业务的权利;

　　3.甲方丧失住宅小区物业管理资格;

　　4.乙方丧失保洁公司资格;

　　5.一方严重违约使合同无法履行;

　　6.因不可抗力使合同无法继续履行的。

　　第十二条 违约责任

　　(一)甲方应严格履行合同的规定，不得擅自解除合同，如因甲方擅自解除合同给乙方造成经济损失的甲方应予赔偿。

　　(二)乙方应严格履行合同的规定，不得擅自解除合同，如因乙方擅自解除合同给甲方造成损失的乙方应予赔偿，并甲方有权不退还乙方抵押金。

　　(三)乙方应严格按照本合同的规定履行职责，如果因乙方未尽到本合同规定的义务给住宅小区业主、物业使用人或者来访人员造成损害、损失的，由乙方承担责任。

　　因前款原因给甲方造成损失的乙方应向甲方承担赔偿责任。

　　第十三条 争议的解决

　　甲乙双方在履行合同的过程中发生争议，应由双方协商解决。协商不成，任意一方可向人民法院起诉。

　　第十四条 合同涉及概念的解释

　　不可抗力：是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

　　本合同自双方签字、盖章，并经公证处公证后生效。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

　　本合同一式 份。甲乙双方及 各执 份。

　　甲方：

　　乙方：

　　法定代表人：

　　法定代表人：

　　委托代理人：

　　委托代理人：

　　签订地点：

　　签订时间：

**精选委托服务合同集锦 篇15**

　　甲方：

　　乙方：

　　关于乙方接受甲方委托，进行资料翻译事宜，经甲乙双方同意，签订以下翻译合同。

　　1、稿件说明：

　　文稿名称：

　　翻译类型为：英译中/中译英

　　总翻译费为：

　　交稿时间：

　　2、字数计算：

　　无论是外文翻译成中文。还是中文译成外文，都以汉字字数计价，按电脑工具栏字数统计的\"字符数（不计空格）\"为准。小件翻译：不足1000字按1000字计算。

　　3、笔译价格（单位：RMB/千字）

　　中译英\_\_\_\_元英译中\_\_\_\_\_元。

　　4、付款方式

　　签订合同之日甲方支付总翻译费的50%即人民币\_\_\_\_\_元，甲方接收译稿后3日内支付全部翻译费余款。

　　5、翻译质量：

　　乙方翻译稿件需准确，通顺，简洁得体。一旦出现质量问题，乙方有义务无偿为甲方修改一到两次。力求满足甲方要求。如果因质量问题发生冲突，应该提请双方认可的第三方评判，或直接申请仲裁。

　　6、原稿修改与补充：

　　如甲方原稿修改，而需乙方对译文作相应修改，根据修改程度酌量收取改稿费，或在收取原稿翻译费后，对修改稿按单价重新计费。如补充翻译，则另行收费。中止翻译：如甲方在乙方翻译过程中，要求中止翻译，甲方须根据乙方的`翻译进度，按乙方已经翻译的字数，以协定的单价计算翻译费给乙方。

　　7、交稿方式：

　　乙方根据具体需要，采取以下交稿方式中的任一种来交稿：打印稿、电脑软盘、传真、电子邮件。

　　8、版权问题：

　　乙方对于甲方委托文件内容的版权问题不负责，由甲方负全责、保密性：乙方以翻译为业，遵守翻译职业道德，对其译文的保密性负责。

　　9、其他：

　　本合同一式二份，双方各执一份，授权人签字，盖章生效。传真件有效。

　　甲方：（签章）

　　乙方：（签章）

　　本合同签订于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同集锦 篇16**

　　项目名称：

　　委托方：

　　代理方： 有限公司

　　签订日期： 年 月 日

　　一、项目基本情况：

　　（1）项目名称：

　　（2）建设单位：

　　（3）建设内容：

　　（4）建设地点：

　　（5）项目四至：

　　（6）总建筑面积： 平方米

　　二、招标及评标定标方式：

　　1.招标方式：邀请招标

　　2.评标办法：评标委员会推荐候选人名单

　　三、代理工作内容：

　　1.拟定招标方案；

　　2.编写招标文件；

　　3.按照规定进行招标前备案；

　　4.协助委托方联系、考察拟邀请的投标企业，经委托方同意后发出投标邀请书；

　　5.发∕售招标文件；

　　6.组织现场踏勘和答疑；

　　7.按招标文件的规定收取和退还投标保证金；

　　8.接收投标人递交的投标文件；

　　9.按规定抽取评标专家；

　　10.组织开标、评标；

　　11.协助委托方和中标人签订前期物业服务合同；

　　12.按规定进行招标后备案。

　　四、代理方的义务：

　　1.严格按照国家法律、法规以及行政主管部门的有关规定从事招投标代理活动；

　　2.在委托书的受权范围内为委托方提供招标代理服务，不得将本合同所确定的招标代理服务转让给第三方；

　　3.有义务向委托方提供招标计划以及相关的招投标资料，做好相关法律、法规及规章的解释工作；

　　4.在招标代理工作中严格遵守与委托方共同制定的招标工作计划及制度；

　　5.对影响公平竞争的招投标相关问题的保密；

　　6.按招标文件的规定收取和退还投标保证金，如因乙方的原因造成未按时退还保证金而引起的\'诉讼，则由乙承担诉讼结果；

　　7.承担由于自已过失造成委托方的经济损失。

　　五、代理方的权利：

　　1.有权拒绝违反国家法律、法规和规章以及行政主管部门的有关规定的人为干预；

　　2.依据国家有关法律法规的规定，在授权范内办理委托项目的招标工作；

　　3.有权要求委托方根据行政主管部门的要求提供和整改招投标代理工作范围内所需的文件和资料。

　　六、委托方的义务：

　　1.在双方约定的期限内无偿、真实、及时、详细地提供招投标代理工作范围内所需的文件和资料；

　　2.在履行本合同期间，委派联系代表配合代理方工作；

　　3.在招标工作中严格遵守与代理方共同制定的招标工作计划及制度；

　　4.对影响公平竞争的招投标相关问题的保密；

　　5.在规定的有效期内与中标人签订前期物业服务合同；

　　6.承担由于自已过失造成代理方的经济损失。

　　七、委托方的权利：

　　1.有权参加并监督委托代理招投标的有关活动；

　　2.有权了解招投标活动的计划安排，并可要求代理方提供招标阶段（保密事项除外）和全过程书面报告；

　　3.有权要求代理方更换代理招标过程中不称职或应回避的人员；

　　4.有权参与编写并审核招标文件；

　　5.有权参与投标申请人的资格审查和考察工作；；

　　6.有权参与开标、评标以及评标委员会评标、定标的全过程工作。

　　八、招标代理服务费的收取办法：

　　1.本项目的招标代理服务费为人民币 元；上述费用是包含评标专家费、开标场地费在内代理方提供本项目招标代理服务的所有费用。

　　2.此代理服务费于委托人发出中标通知书后的5个工作日内，由中标方一次性付清。

　　九、合同的生效和终止：

　　1、本合同自双方盖章之日起生效；

　　2、本合同到代理方完成招标后备案，并将本项目的招标活动备案表及必要的招标相关文件递交给委托方后止。

　　十、违约、争议：

　　1.双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；

　　2.由于一方违约造成的损失，由违约方承担，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同；

　　3.由于违约造成第三方（中标人）损失的，也由违约方在赔偿另一方损失的基础上再赔偿第三方损失；

　　4.双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力；

　　5.委托方与受托方在合同履行期间发生争议时，可以和解或者要求有关部门调解。一方不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以选择以下方式解决争议：

　　□双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；

　　□向有管辖权的人民法院起诉。

　　十一、合同份数及分送责任：

　　本合同共肆页，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等效力。

　　委托方（甲方）（盖章）： 代理方（乙方）（盖章）：

　　法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

　　单位地址： 单位地址：

　　联系电话： 联系电话：

　　邮政编码： 邮政编码：

**精选委托服务合同集锦 篇17**

　　委托方（甲方）：

　　住所地：

　　法定代表人（负责人）：

　　联系电话/传真：

　　受托方（乙方）：

　　住所地：

　　法定代表人（负责人）：

　　联系电话/传真：

　　1.总则

　　根据《中华人民共和国合同法》等现行法律法规，本着自愿、平等、诚实信用的原则，甲方拟就 事宜聘请乙方提供 法律服务。乙方同意接受甲方的委托。为此，双方协商一致，签订本合同。

　　2.服务的范围及服务的时间

　　2.1服务范围包括：

　　2.2服务时间要求：

　　3.服务的方式及要求

　　3.1乙方派出由以下律师组成的工作组，按照本合同第2条服务范围及服务时间的要求完成法律服务，并承诺未经甲方同意不得更换工作组人员。

　　3.2乙方派出 （主要工作组成员）从事本合同项下的工作。

　　3.3乙方完成本合同法律服务，应按照甲方具体提出的以下方式进行（包括但不限于）：

　　3.3.1乙方承诺为本合同提供的法律服务，能够按照同业律师服务的水平。实现提供法律服务的及时、准确、完整及合法，在最大程度上维护甲方的合法权益。

　　3.3.2乙方向甲方声明它本身包括其派出人员没有同时为其他人就同一事件提供法律服务、不存在利益冲突。

　　4.保密

　　乙方向甲方作出的承诺《保密函》作为本合同附件，乙方对在提供服务过程中获得的甲方业务机密履行保密义务。本合同终止、解除不影响本条款的效力。

　　5.费用及支付

　　5.1本合同项下的.律师服务费用采用以下第x种计费方式计算：

　　5.1.1本合同采用固定服务费用的计费方式，即本合同项下的律师服务费用总额为： 元人民币（币种），大写：

　　5.1.2本合同采用风险代理服务费用的计费方式，即：

　　5.1.3本合同采用律师小时费率的计费方式。律师的小时费率分别为：

　　5.2本合同的律师费用采用下列第x种支付方式：

　　5.2.1一次总付，在? 全额付款。

　　5.2.2分期支付

　　5.2.2.1 本合同签署并生效后x日内，支付总费用 %的款项；

　　5.2.2.2本合同项下的委托事宜完成后x日内，一次付清余款。

　　5.2.3其他方式： 。

　　5.4乙方提供法律服务过程中所发生的日常杂费，包括但不限于电话、传真、印刷、差旅、交通、食宿等费用以及因本合同所产生的所有税项、税费由 方承担。

　　5.5其他约定： 。

　　5.6乙方银行帐户：

　　开户银行：

　　帐号：

　　开户名称：

　　6.权利和义务

　　除本合同其他条款约定的权利、义务外，双方约定如下：

　　6.1甲方权利

　　6.1.1有权随时对乙方的服务进行监督检查；

　　6.1.2有权要求乙方对其服务过程中存在的问题进行整改；

　　6.1.3有权要求乙方不时提供相关的工作汇报和阶段性工作汇报；

　　6.1.4 有权要求乙方提供服务过程中形成的法律文书、记录、证据等全套资料；

　　6.1.5其他

　　6.2甲方义务

　　6.2.1在合同生效后 日内向乙方提供与本合同委托事宜有关的材料、证据等；

　　6.2.2向乙方提供以下工作条件：

　　这些工作条件的费用由 方承担；

　　6.2.3按约定向乙方支付报酬；

　　6.3乙方权利

　　6.3.1有权要求甲方提供与本合同委托事宜有关的材料、证据等；

　　6.3.2有权要求甲方提供授权委托书，并根据委托书享受代为答辩、代为调查取证、代为出庭及参加庭审活动、代为参加调解及与对方和解（需特别授权）、代为递交或接受并转递各种法律文书等；

　　6.4乙方的义务

　　6.4.1为本合同提供的法律服务，应符合高质量的律师服务水准，并实现提供法律服务的及时、准确、完整及合法，最大程度上维护甲方的合法权益。

　　6.4.2对甲方交给的资料、材料、证据妥善保管，并在委托事宜完成后一个月内归还或销毁上述资料、材料、证据，不得擅自存留复制品；

　　6.4.3乙方在进入甲方工作地点时，须遵守甲方工作地点的有关要求。

　　7.健康、安全

**精选委托服务合同集锦 篇18**

　　保安委托服务合同

　　甲方：

　　乙方：石家庄金卫伟业保安服务有限公司

　　根据《合同法》及相关法律法规规定，在平等互利的基础上，经甲乙双方共同协商，就乙方向甲方提供保安服务相关事宜达成如下协议条款，以期共同遵守。

　　一、保安服务范围

　　乙方为甲方提供保安服务的地点及范围为：

　　二、保安服务内容

　　乙方应甲方要求委派 柒名保安人员(人员必须达到：身高1.80米至1.85米，五官端正，形象佳，年龄20至30周岁)为甲方提供保安服务。甲方应在合同签订之日，将本单位对保安岗位的职责、要求。任务明确界定。并经乙方确认后，由乙方保安人员严格遵照执行。

　　三、服务时间

　　服务期为 壹 年，自 20\_\_ 年 2 月 1 日起至20\_\_ 年 1 月 31 日止。

　　工作岗位安排为：甲方岗位为内部巡逻岗、门卫形象岗、迎宾引领岗三个岗位，每天每个岗位从上午八点至晚八点不间断单人执勤，两班轮换制。每名保安员，每周休息一天。具体岗位人员由乙方安排，但需甲方批准后执行。

　　保证三个岗位在工作时间都各有一人执勤。其中一人为轮休备用人选，特殊情况下，若甲方根据工作需要和环境条件，确需变更乙方保安人员的工作，延长工作时间以及临时增派保安人员的，应经过乙方的书面同意，并对延长的工作时间，向乙方另行支付额外服务费用。

　　四、保安费用及支付服务费为每人两仟元/月(不含税费)，由甲方在每月12日之前将上月的保安服务费用一次性向乙方付清，如甲方需要发票，由乙方负责开具，甲方承担税费。乙方不再向甲方提出其他任何费用要求。

　　五、甲方权利义务

　　1、甲方监督乙方派遣人员的全面工作，有权向乙方提出改进保安管理服务工作意见。

　　2、乙方须遵守甲方制定的各项规章管理制度(附后)。对不严格履行岗位职责的保安人员，甲方有权向乙方提出更换，提出后7个工作日内乙方保证换人。

　　3、 甲方应加强和完善自身的安全防范措施，并负责教育本单位工作人员自觉遵守和维护安全管理规定，协助乙方做好保安工作。

　　4、 甲方向乙方保安人员提供三部对讲机和日常办公低值易耗品，并免费提供午餐、晚餐及带有七个床铺的宿舍一间。

　　5、 甲方不得要求乙方工作人员从事违背法律及超过保安合同内容的工作。

　　六、乙方权利义务

　　1、乙方需保证在任何工作时间内，派遣至甲方的保安员达到本合同规定的人数且应加强对保安人员的培训，并向甲方提供适合其工作要求的保安人员。

　　2、乙方保安人员应严格按照甲方的安全管理规章制度，履行自己的岗位职责，保护甲方的合法财产和权益不受侵害。

　　3、乙方保安人员在甲方工作期间，应忠于职守，尽职尽责，文明执勤，礼貌待人，对执勤区域内正在发生的刑事案件、治安案件、治安灾害事故应采取紧急措施予以制作，及时报告给当地公安机关和甲方单位，并采取相应措施。

　　4、 乙方保安人员发现不安全因素和不安全隐患时，应及时向甲方报告。

　　5、乙方保安人员在按照甲方要求进行执勤时，对手续不符合规定和由明显问题的，有权坚持原则履行职责，甲方领导或有关部门应予以支持配合，并不得进行干涉。

　　七、违约责任

　　1、甲方应按时支付保安费，逾期20天未付的，乙方有权单方面解除合同，而不承担由此引发的责任，甲方仍需支付拖欠的保安费。

　　2、因乙方保安人员未遵守本合同的规定，给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方所遭受的损失。因乙方保安人员未遵守本合同的规定，甲方有权要求乙方整改，经乙方整改，仍未达到本合同的规定标准。甲方有权单方面解除合同，而不承担由此引发的责任。

　　八、赔偿限制

　　1、 由于不可抗力或非乙方保安人员失职造成的财产损失，乙方不予赔偿。

　　2、 对甲方存在的安全隐患，乙方保安人员提出合理书面建议后，甲方仍未采纳，由此造成的损失，乙方不予赔偿。

　　3、 甲方因乙方保安人员拒绝履行其与法律法规相悖的不合理要求而造成损失，乙方不予赔偿。

　　九、争议解决

　　在履行合同中发生纠纷时由双方协商解决，协商不成的，可向当地人民法院提起诉讼。

　　十、合同生效及终止

　　1、 本合同自双方签章之日生效：

　　2、 如合同到期未及时办理续签手续，本合同继续有效。

　　十一、其它

　　1、 本合同未尽事宜，双方可继续协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力：

　　2、 本合同一式四份，甲乙双方双方各持两方，具有同等法律效力。

　　甲方(盖章) 乙方(盖章)

　　法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

　　年 月 日 年 月 日

**精选委托服务合同集锦 篇19**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　统一社会信用代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个人

　　姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　鉴于甲、乙双方在公平、平等、自愿的基础上，就旅游服务方面所涉及的问题达成共识，故签订本合同。

　　第一条服务内容

　　1、甲方将为乙方提供旅游服务，包括但不限于车辆、导游、酒店住宿、景点门票等。

　　2、乙方享有甲方为其安排的旅游服务，并可在合法合规的`范围内提出要求。

　　第二条付款方式

　　1、旅游服务总费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方需在合同签订之日起三日内付款。

　　2、若乙方未按时支付，则甲方有权终止服务，不退还任何费用。

　　3、如出现不可抗力因素导致旅游行程无法继续，甲方应退还乙方未使用的服务费用。

　　第三条服务期限

　　1、本合同服务期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

　　2、如乙方提前离开服务区域，甲方不退还任何费用。

　　第四条其他条款

　　1、本合同如有争议，双方应友好协商解决。

　　2、本合同未涉及的事项，双方可签订补充协议。

　　3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

　　签署人：

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_旅游服务公司（盖章）

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个人（签字）

**精选委托服务合同集锦 篇20**

　　依据相关法律法规和本着互利互惠的原则甲乙双方各自利用自身资源优势，就承揽玉林市香料市场工程项目施工任务之事双方达成如下条款:

　　一、乙方受甲方的委托，到玉林市香料市场工程项目的中标方广东\_\_\_\_建设集团有限公司进行沟通谈判(所有内容条款须征得甲方应允方可与中标方谈定)，最终让甲方与中标方签定施工分包合同。

　　二、委托服务的报酬:按中标公司分包给甲方的工程量约2.3亿元的1%计取，即230万元。

　　三、报酬的支付方法:内部分包合同签定后二天内甲方先支付60万给乙方，待甲方进场施工领到第一笔预付款后二天内支付剩余的170万元给乙方，如若甲方领到的预付款属于由中标方直接代付备料款的也算是甲方已经领取预付款。

　　四、所有酬金不含任何税费，如由此产生任何税费则由甲方支付(包括乙方的个人所得税)，并转帐至乙方指定的银行帐号。

　　五、委托服务时限:工程分包合同签定之日止。

　　六、违约责任:在乙方接受甲方委托的服务任务并成功签下工程分包合同后甲方须按约定支付相应的服务费，如违约则按欠款的数额双倍支付并在一个月内支付完毕。

　　七、如果本合同在执行过程中遇到双方未能解决的情况可提请南宁市西乡塘人民法院裁决。

　　八、本合同双方签定之日起生效至服务报酬支付完自动失效。

　　九、本合同一式四份，双方各执两份同具法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同集锦 篇21**

　　甲方：

　　乙方：

　　经甲乙双方平等协商，自愿签订和共同遵守本合同

　　1、乙方自愿承包嘉天下幼儿园，大成儿童书苑(以下简称甲方)幼儿接送任务，服从甲方的领导，但不受甲方机制约束。

　　2、乙方自觉遵守国家法令、法规，不做违法乱纪的事和损害甲方利益的事。

　　3、乙方必须按时完成接送任务，除特殊情况(如车坏)外，乙方不得迟到或提前接送幼儿，否则

　　4、要有良好的服务意识，因乙方原因造成一个幼儿流失，甲方有权按流失幼儿一年的入园费要求乙方赔偿或扣除保证金壹仟元作为赔偿。

　　5、乙方必须遵守交通安全法规，承包期间，在接送幼儿的.过程中所发生的一切责任事故或违规被交警处罚所产生的费用均由三人共同负责。

　　6、甲方每月按实际接送幼儿人数，以每公里数乘上1.4元付乙方，本园2元至马家村线路按2元现金支付给乙方，如逾期超过15天不付，乙方有权向甲方索要当月接送幼儿实际产生的费用及10%的滞纳金。如果幼儿每月初或月末只来园1天，则按半月收取或支付接送费。

　　7、乙方聘请的驾驶员必须具备相应的准驾车型驾照，并有三年以上安全驾驶经验，最近三年内任一计分周期没有记满12分记录，无致人死亡的交通责任事故。

　　8、乙方在签订合同七日内，每人交纳保证金壹仟元整，合同期满后，如无特殊情况，甲方将全部退还保证金。如果甲方需要继续承包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

　　9、本合同期限为三年，时间自20\_\_\_\_年9月1日起至20\_\_\_\_年8月31日止。在承包期间，任何一方不得以任何理由单方终止合同或拒绝接送，否则，损失一方将按乙方一个月的总收入进行赔偿。

　　10、如果接送车需要喷漆，甲方每月补贴200元/辆，三年合同期满后，如甲方不再与乙方续签合同，车子喷回原状的费用由乙方自己负责。

　　本合同一式两份，甲乙双方各执一份由签订之日起生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同集锦 篇22**

　　保安委托服务合同　　甲方：　　乙方：石家庄XX公司　　根据《民法典》及相关法律法规规定，在平等互利的基础上，经甲乙双方共同协商，就乙方向甲方提供保安服务相关事宜达成如下协议条款，以期共同遵守。

　　一、保安服务范围　　乙方为甲方提供保安服务的地点及范围为：

　　二、保安服务内容　　乙方应甲方要求委派 柒 名保安人员（人员必须达到：身高1.80米至1.85米，五官端正，形象佳，年龄20至30周岁）为甲方提供保安服务。甲方应在合同签订之日，将本单位对保安岗位的职责、要求。任务明确界定。并经乙方确认后，由乙方保安人员严格遵照执行。

　　三、服务时间　　服务期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。　　工作岗位安排为：甲方岗位为内部巡逻岗、门卫形象岗、迎宾引领岗三个岗位，每天每个岗位从上午八点至晚八点不间断单人执勤，两班轮换制。每名保安员，每周休息一天。具体岗位人员由乙方安排，但需甲方批准后执行。　　保证三个岗位在工作时间都各有一人执勤。其中一人为轮休备用人选，特殊情况下，若甲方根据工作需要和环境条件，确需变更乙方保安人员的工作，延长工作时间以及临时增派保安人员的，应经过乙方的书面同意，并对延长的工作时间，向乙方另行支付额外服务费用。

　　四、保安费用及支付 服务费为每人两仟元月（不含税费），由甲方在每月\_\_\_\_日之前将上月的保安服务费用一次性向乙方付清，如甲方需要发票，由乙方负责开具，甲方承担税费。乙方不再向甲方提出其他任何费用要求。

　　五、甲方权利义务

　　1、甲方监督乙方派遣人员的全面工作，有权向乙方提出改进保安管理服务工作意见。

　　2、乙方须遵守甲方制定的各项规章管理制度（附后）。对不严格履行岗位职责的保安人员，甲方有权向乙方提出更换，提出后7个工作日内乙方保证换人。

　　3、 甲方应加强和完善自身的安全防范措施，并负责教育本单位工作人员自觉遵守和维护安全管理规定，协助乙方做好保安工作。

　　4、 甲方向乙方保安人员提供三部对讲机和日常办公低值易耗品，并提供午餐、晚餐及带有七个床铺的宿舍一间。

　　5、 甲方不得要求乙方工作人员从事违背法律及超过保安合同内容的工作。

　　六、乙方权利义务

　　1、乙方需保证在任何工作时间内，派遣至甲方的保安员达到本合同规定的人数且应加强对保安人员的培训，并向甲方提供适合其工作要求的保安人员。

　　2、乙方保安人员应严格按照甲方的安全管理规章制度，履行自己的岗位职责，保护甲方的合法财产和权益不受侵害。

　　3、 乙方保安人员在甲方工作期间，应忠于职守，尽职尽责，文明执勤，礼貌待人，对执勤区域内正在发生的刑事案件、治安案件、治安灾害事故应采取紧急措施予以制作，及时报告给当地公安机关和甲方单位，并采取相应措施。

　　4、 乙方保安人员发现不安全因素和不安全隐患时，应及时向甲方报告。

　　5、 乙方保安人员在按照甲方要求进行执勤时，对手续不符合规定和由明显问题的，有权坚持原则履行职责，甲方领导或有关部门应予以支持配合，并不得进行干涉。

　　七、违约责任

　　1、甲方应按时支付保安费，逾期20天未付的，乙方有权单方面解除合同，而不承担由此引发的责任，甲方仍需支付拖欠的保安费。

　　2、因乙方保安人员未遵守本合同的规定，给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方所遭受的损失。因乙方保安人员未遵守本合同的规定，甲方有权要求乙方整改，经乙方整改，仍未达到本合同的规定标准。甲方有权单方面解除合同，而不承担由此引发的责任。

　　八、赔偿限制

　　1、 由于不可抗力或非乙方保安人员失职造成的财产损失，乙方不予赔偿。

　　2、 对甲方存在的安全隐患，乙方保安人员提出合理书面建议后，甲方仍未采纳，由此造成的损失，乙方不予赔偿。

　　3、 甲方因乙方保安人员拒绝履行其与法律法规相悖的不合理要求而造成损失，乙方不予赔偿。

　　九、争议解决　　在履行合同中发生纠纷时由双方协商解决，协商不成的，可向当地人民法院提起诉讼。

　　十、合同生效及终止

　　1、 本合同自双方签章之日生效：

　　2、 如合同到期未及时办理续签手续，本合同继续有效。　　十

　　一、其它

　　1、 本合同未尽事宜，双方可继续协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力：

　　2、 本合同一式四份，甲乙双方双方各持两方，具有同等法律效力。　　甲方（盖章） 乙方（盖章）　　法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同集锦 篇23**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_网

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_\_\_\_\_网广告合作有关事宜达成如下协议：

　　一、投放时间：甲方在乙方网站广告投放时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

　　二、投放位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　三、广告形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　四、广告制作：广告制作费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　五、广告费用：广告总费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，甲方须一次性支付全部费用。

　　六、违约责任：在广告投放过程中，如遇到乙方网站访问不了或其它故障影响广告正常投放，乙方应对甲方损失的投放时间予以等长赔偿。

　　本协议一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签之日起生效，传真件同样有效。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表(签)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表(签)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订地点

**精选委托服务合同集锦 篇24**

　　甲方：

　　法定代表人：

　　住所地：

　　邮编：

　　乙方：

　　法定代表人：

　　住所地：

　　邮编：

　　资质等级：

　　证书编号：

　　根据《物业管理条例》和相关法律、法规、政策，甲乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上，就甲方选聘乙方对【恒昌〃上城】提供前期物业管理服务事宜，订立本合同。

　　第一章 物业基本情况

　　第一条 基本情况

　　物业名称：【恒昌〃上城】

　　物业类型：

　　坐落位臵：遂宁市射洪县

　　建筑面积：

　　物业管理区域：

　　第二章 服务内容与质量

　　第二条 在物业管理区域内，乙方提供的前期物业管理服务包括以下内容：

　　共用部位的维修、养护和管理;共用设施设备的运行、维修、养护和管理;共用部位和相关场地的清洁卫生，垃圾的收集、清运及雨、污水管疏通;公共绿化的养护和管理;车辆停放管理;公共秩序维护、安全防范等事项的协助管理;装饰装修管理服务;物业档案资料管理。

　　第三条 在物业管理区域内，除上述进入了物业管理成本的共管服务外，乙方还有可能提供由委托人与乙方自行协商服务内容和收费标准的其他专项服务，例如：

　　1、接受作为房屋所有权人的甲方委托，进行邻里中心、停车场等有偿经营性服务;

　　2、项目销售后接受部分业主的专项委托，提供业主独立需要的个性化有偿服务。

　　第四条 乙方提供的前期物业管理服务应达到约定的质量标准。

　　第三章 服务费用

　　第五条 本物业管理区域物业服务收费选择包干制方式，物业服务费用由业主按其拥有物业的建筑面积交纳，具体标准如下：

　　多层住宅：0.40元/月〃平方米

　　地上停车位：30.00元/月〃个

　　地下停车位：50.00元/月〃个

　　物业服务费用主要用于以下开支：管理处服务人员的工资、社会保险和按规定提取的福利费等;共用部位、共用设施设备的日常运行、维护费用;物业管理区域内公共的清洁卫生费用;物业管理区域内公共的绿化养护费用;物业管理区域内公共的秩序维护费用;办公费用;物业管理公司固定资产折旧;物业共用部位、共用设施设备用公众责任保险费用;法定税费;物业管理企业的利润。

　　乙方按照上述标准收取物业服务费用，并按本合同约定的服务内容和质量标准提供服务，盈余或亏损由乙方享有或承担。

　　第六条业主应于物业竣工验收并移交乙方管理之日起支付物业管理服务费用。纳入物业管理范围的已竣工但尚未出售，或者因甲方原因未能按时交给物业买受人的物业，其物业服务费用由甲方全额支付。房屋交付后因业主未入住，进行装修等原因而空臵的，物业服务费由业主全额支付。业主与物业使用人约定由物业使用人支付物业服务费用的，从其约定，业主负连带支付责任。业主与物业使用人之间的交费约定，业主应及时书面告知乙方。物业服务费用按月支付，业主或物业使用人应按期履行支付义务。

　　第四章 物业的经营与管理

　　第七条 停车场收费分别采取以下方式：

　　1、停车场(包含小区内所有露天停车位)属于甲方在商品房销售时申明的保留权益，甲方委托乙方管理，车位使用人应按物价部门审批或备案的价格标准向乙方支付停车场场地使用费;

　　2、甲方未销售的车库车位，甲方委托乙方进行管理，由车位使用人按与甲方协商的标准(或物价部门审批、备案的标准)向委托管理人(乙方)支付停车场场地租金。甲方委托乙方管理的车位，乙方按车位50.00元/个〃月的标准提取停车管理费;

　　3、停车场车位所有权或使用权由业主购臵的，车位使用人应按露天车位30.00元/个〃月、车库车位50.00元/个〃月的标准向乙方支付停车场管理服务费。

　　第八条 乙方应与停车场车位使用人签订书面的停车管理服务协议，明确双方在车位使用及停车管理服务等方面的权利义务。

　　第九条本物业管理区域内的邻里中心等属甲方所有，甲方有权对【恒昌〃上城】物业使用人之外的其他人员开放或以对外招租等方式经营。甲方愿意委托乙方经营的，双方另行协商并签订委托合同。

　　第五章 物业的承接验收

　　第十条 乙方承接物业时，甲方应配合乙方对物业共用部位、共用设施设备进行查验。

　　第十一条 甲乙双方确认查验过的物业共用部位、共用设施设备存在以下问题：

　　1、达不到国家有关验收接管标准要求的;

　　2、达不到甲方要求的验收接管标准要求的;

　　3、达不到行业相关验收接管标准要求的。

　　甲方应承担解决以上问题的责任，解决办法如下：

　　1、甲方直接责成相关施工或供货单位整改解决;

　　2、或甲方委托乙方解决同时承担由此发生的相关费用。

　　第十二条对于本合同签订后承接的物业共用部位、共用设施设备，甲乙双方应按照前条规定进行查验并签订确认书，作为界定各自在开发建设和物业管理方面承担责任的依据。

　　第十三条 乙方承接物业时，甲方应向乙方移交下列资料：

　　1、竣工总平面图，单体建筑结构、设备竣工图，配套设施、地下管网工程竣工图等竣工验收资料;

　　2、设施设备的安装、使用和维护保养等技术资料;

　　3、物业质量保修文件和物业使用说明文件。

　　第十四条 甲方保证交付使用的物业符合国家规定的验收标准，按照国家规定及买卖双方约定的保修期限和保修范围承担物业的保修责任。

　　第六章 物业的使用与维护

　　第十一条业主大会成立前、乙方应配合甲方制定本物业管理区域内物业共用部位和共用设施设备的使用、公共秩序和环境卫生的维护等方面的规章制度。乙方根据规章制度提供物业管理服务时，甲方、业主和物业使用人应给予必要配合。

　　第十六条 乙方可采取规劝、仲裁、诉讼等必要措施，制止业主、物业使用人违反《业主临时公约》和物业管理区域内物业管理规章制度的。

　　第十七条 乙方应及时向全体业主通告本物业管理区域内有关物业管理的重大事项，及时处理业主和物业使用人的投诉，接受甲方、业主和物业使用人的监督。

　　第十八条因维修物业或者公共利益，甲方确需临时占用、挖掘本物业管理区域内道路、场地的，应征得相关业主和乙方的同意。临时占用、挖掘本物业管理区域内道路、场地的，应在约定期限内恢复原状。

　　第十九条乙方与装饰装修房屋的业主或物业使用人应签订书面的装饰装修管理服务协议，就允许施工的时间、废弃物的清运与处臵、装修管理服务费用等事项进行约定，并事先告知业主或物业使用人装饰装修中的禁止行为和注意事项。

　　第二十条 甲方应于物业交付使用前两个月按有关规定向乙方提供物业管理用房。

　　第二十一条 物业管理用房属全体业主所有，乙方在本合同期限内无偿使用，但不得改变其用途。

　　第七章 专项维修资金

　　第二十二条 专项维修资金的缴存、管理、使用、续筹按遂宁市专项维修基金管理办法执行。

　　第八章 违约责任

　　第二十三条甲方违反本合同第十一条、第十二条、第十三第的约定，致使乙方的管理服务无法达到本合同第二条、第三条、第四条约定的服务内容和质量标准的，由甲方赔偿由此给业主和物业使用人造成的损失。

　　第二十四条 除前条规定情况外，乙方的管理服务达不到本合同第二条、第三条、第四条约定的服务内容和质量标准，应据实赔偿业主及物业使用人的损失。

　　第二十五条甲方、业主或物业使用人违反本合同第五条、第六条的约定，未能按时足额支付物业管理服务费用的，应按欠费额的3%每日的标准向乙方支付违约金。

　　第二十六条乙方违反本合同第五条、第六第的约定，擅自提高物业服务费用标准的，业主和物业使用人就超额部分有权拒绝支付;乙方已经收取的，业主和物业使用人有权要求乙方返还。

　　第二十七条 甲方违反本合同的约定，拒绝或拖延保修义务的，业主、物业使用人可以自行或委托乙方修复，修复费用及造成的其他损失由甲方承担。

　　第二十八条 以下情况乙方不承担责任：

　　1、 因不可抗力导致物业管理服务中断的;

　　2、 乙方已履行本合同约定义务，但因物业本身固有瑕疵或其他原因造成损失的;

　　3、 因维修养护物业共用部位、共用设施设备需要且事先已告知业主和物业使用人，暂时停水、停电、停止共用设施设备使用等造成损失的;

　　4、 因非乙方责任出现供水、供电、供气、通讯、有线电视及其他共用设施设备运行障碍造成损失的;

　　5、 因情况紧急需抢救其他业主合法生命财产所采取的必要措施如撬门、撬窗等行为给相关业主造成损失的。

　　第九章 其他事项

　　第二十九条 本合同期限自20\_\_年9月1日起至业主委员会代表全体业主与物业管理企业签订新的物业服务合同为止。

　　第三十条 本合同终止时，乙方应将物业管理用房、物业管理相关资料等属于全体业主所有的财物及时完整地移交给业主大会或其委托的执行机构业主委员会。

　　第三十一条 甲方与物业买受人签订的物业买卖合同，应当包含本合同约定的内容;物业买受人签订物业买卖合同，即为对接受本合同内容的承诺。

　　第三十二条 业主可与物业使用人就本合同的权利义务进行约定，但物业使用人违反本合同约定的，业主应承担连带责任。

　　第三十三条 本合同的附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。 第三十四条本合同未尽事宜，双方可另行以书面形式签订补充协议，补充协议与本合同存在冲突的，以本合同为准。

　　第三十五条 本合同在履行中发生争议，由双方协商解决，协商不成，双方可选择以下方式处理：

　　1、向射洪仲裁委员会申请仲裁;

　　2、向人民法院提起诉讼。

　　第三十六条 本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，射洪县规划建设管理局备案一份。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同集锦 篇25**

　　委托方(甲方)：

　　受托方(乙方)：

　　依据《中华人民共和国合同法》的规定，就甲方委托乙方撰写可行性报告项目可行性报告事宜，经协商一致，签订本合同。

　　一、撰写可行性研究报告的服务内容与要求

　　1.1.基本原则：

　　乙方根据项目与行业性质，从企业内部的人员、制度、技术、生产、管理、财务，以及产品或/和服务的营销、市场等各个方面对即将展开的商业项目进行数据详实与分析合理的可行性分析。为投资合作商/银行/政府部门提供考察依据，又为企业未来的经营管理提供必要的操作准则。

　　1.2.主要服务内容：乙方策划编写后形成以下规范的资料文件：

　　a.《项目执行总结》：精述项目重要内容;含有甲(项目)方希望合作模式，融资方法，投资进入/退出机制等;

　　b.《项目可行性研究报告》内容与格式：其格式内容按照以下二种情况之一

　　乙方提供的项目《可行性研究报告》内容格式根据甲方及其投资合作方、融资贷款方或政府资助方要求的.专用格式与内容撰写;在甲方未确定具体的投资合作方、融资贷款方或政府资助方时，可由乙方根据项目特性、行业性质及潜在投资合作或融资贷款方的要求拟订项目《可行性研究报告》的内容。一般遵循国际惯例包含十个基本部分。

　　1.3.乙方提供项目财务规划的国际行业参比标准：

　　乙方提供项目财务规划的国际标准产业代码与参比系数，供投资合作商及银行考评项目赢利能力与财务健康状况。

　　二、工作条件和协作事项

　　甲方应按要求向乙方提供可行性研究报告所需的基本数据资料(项目单位/实施场地/项目进展等)与各种资质证明复印件;余下行业市场分析/营销策略/管理方案等由乙方进行资料收集-整理-分析-整合-撰写;甲方须指定专人配合乙方编写可行性研究报告，双方通过电话、电子邮件、等通讯工具进行资料传送与沟通。

　　三、履行期限、地点和方式

　　在乙方接到甲方提供的全部基础资料及首付款后，乙方需在40个工作日内完成可行性研究报告。若因可行性研究报告撰写过程中出现需双方协商的问题，经双方协商后，可行性研究报告可进行适当调整，交付时间也向后顺延。

　　四、报酬及其支付方式

　　甲方同意向乙方支付可行性研究报告撰写费：壹万零千零佰零拾零元整(RMB 10000元)，甲方须按照可行性研究报告撰制开始前支付100%的撰制服务费;合同签订后三个工作日通过银行或现金汇款到公司帐户。汇入其它帐号本公司不承担任何责任。

　　银行汇款：开户名：北京中企讯科技发展有限公司

　　开户行：北京银行白云支行

　　帐号：

　　现金汇款：开户名：蒲兴国开户行：建设银行账号：

　　五、保密事项

　　乙方承诺：可行性研究报告涉及甲方商业秘密的内容，未经甲方同意，乙方不能泄露给无任何投资合作意向的第三方;未经甲方同意，乙方在完成可行性研究报告后不留存甲方属于商业秘密的技术文件与资料。

　　六、其它协议事项：

　　略

　　七、其他委托事项

　　为了充实可行性研究报告的内容，甲方除提供项目可行性研究报告的基础数据与资料外，可委托乙方进行有针对性的市场调研(如：典型竞争对手的产品、市场策略与营销等)，该费用不在上述可行性研究报告撰写服务范围内，应由甲方另行承担，具体费用视甲方要求的调查内容与性质商定。

　　八、争议的解决

　　在执行本协议中所发生的或与本协议有关的一切争执，首先应由甲方和乙方友好协商解决。若协商不能解决，由北京市仲裁委员会根据该委仲裁程序仲裁。

　　九、本合同生效日期以收到甲方提供的全部基础资料及收到汇款日为准。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

　　日期：

**精选委托服务合同集锦 篇26**

　　甲方：

　　乙方：

　　甲、乙双方在自愿平等的基础上，根据《中华人民共和国合同法》等有关规定，就乙方向甲方提供保洁服务事宜协商一致，订立合同如下：

　　一、服务地点、标准范围、

　　乙方向甲方提供保洁服务的地点：如皋市长江镇(如皋港区)钱江路2号，南通新昱化工有限公司厂区内，具体服务范围见附件一《保洁范围和标准》

　　二、合同期限及服务时间

　　1、本合同期限自年月日起至年月日止。

　　2、乙方保证在上述范围内为甲方提供每天小时以上保洁服务，并保证按本合同约定范围和标准完成保洁服务。

　　三、甲方权利义务

　　1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。

　　2、无偿为乙方提供保洁用品，并积极配合乙方的清洁作业。

　　3、对乙方保洁质量进行监督检查，发现不符合清洁范围和标准的，有权要求乙方返工，直至达到质量标准。

　　4、积极采纳乙方在保沽方面的提出的书面合理化建议。

　　四、乙方权利义务

　　1、乙方应认真完成《保洁范围和标准》规定的作业项目和标准，确保工作质量。

　　2、乙方在提供服务时不能妨碍甲方正常的办公管理秩序。

　　3、乙方保洁服务过程中，因故意或过失造成甲方或第三人财产或人身损害的，乙方应承担相应的责任。

　　4、乙方不属于甲方员工，乙方在提供保洁服务过程中，乙方出现的工伤事故，由乙方自行承担全部责任及损失。

　　5、乙方保洁工作中未达到保洁的质量标准(但通过限期整改可以达到保洁质量标准的)，经甲方两次口头通知，仍未达到标准，将以书面形式通知乙方，每发出一次书面通知，甲方将扣除乙方当月保洁服务费的0.5%—1%。

　　五、保洁服务费及支付方式保洁服务费每月为 20 元(大写：人民币 贰仟元正)，于每月26日以现金方式支付给乙方。

　　六、保密责任

　　甲乙双方在履行本合同中可能被乙方知晓的关于甲方业务、客户等信息，在本合同中都应被认为是甲方的商业秘密，不得私自保存或携带外出。

　　七、合同履行、解除及续订

　　1、本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律。

　　2、在合同有效期内，任何一方不得单方面更改或终止解除本合同，如有特殊情况，需提前一个月通知对方，经双方协商一致后可解除合同。否则违约方需向守约方支付违约金1000元(大写：人民币壹仟元)。

　　3、合同未尽事宜双方可以协商解决，经双方协商一致后，可对本合同原条款进行补充及变更。

　　4、合同到期，双方若无异议，合同自动顺延1年，顺延次数不限;如有异议，任何一方须于合同到期前一个月书面通知对方。

　　八、争议的解决

　　本合同履行中如发生争议.由双方协商解决;协商不成，可以向甲方所地人民法院提起诉讼。

　　九、附则

　　1、本合同自双方加盖公章并经法定代表人或授权代表人签字后生效：

　　2、本合同一式贰份，双方各执壹份，各份合同具有同等法律效力。

　　甲方(盖章)： 乙方(签字)：

　　授权代表人：

　　日 期： 日 期：

**精选委托服务合同集锦 篇27**

　　委托人：

　　住所：

　　联系电话：

　　身份证号码：

　　受托人：

　　法定代表人：

　　住所：

　　联系电话：

　　统一社会信用代码：

　　委托人(散客)就以下事项与受委托人(旅行社)达成一致，为保证服务质量，明确双方的权利义务，本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，签订以下协议：

　　一、委托内容与标准委托项目用√选择

　　1.行李提取与委托

　　2.抵离接送服务

　　3.代办国内旅游委托

　　4.联系参观

　　5.代购文娱票

　　6.代购交通票

　　7.代订汽车

　　8.代订饭店

　　9.提供导游服务

　　说明代购交通票旅客姓名身份证号码行程日期时间航班号购票人电话自至代订饭店入住者饭店名称及档次客房住店时间抵达时间订房人电话类型价格自至委托事项总费用元委托人预付费用元余款偿付时间委托代办费元交通票取票地点

　　二、违约责任

　　1、因受委托人的过错给委托人造成损失的，委托人可以要求赔偿损失。

　　2、受托人处理委托事务时，因不可归责于自己的事由受到损失的，可以向委托人要求赔偿损失。

　　3、委托人经受托人同意，可以在受托人委托第三人处理委托事务。因此给受托人造成损失的，受托人可以向委托人要求赔偿损失。

　　4、委托人或者受托人可以随时解除本合同。因解除合同给对方造成损失的，除不可归责于该当事人的事由以外，应当赔偿损失。

　　三、争议的解决方式

　　履行本合同如发生争议，双方协商解决;协商不成的，按下列第 种方式解决：(只能选择一种)

　　1、提交 仲裁委员会仲裁;

　　2、依法向 人民法院起诉。

　　四、本合同一式两份，合同双方各执一份，从签订之日起生效，具有同等效力。

　　委托人(签字)： 受托人(盖章)：

　　签订地点：

　　年 月 日签订地点：

　　年 月 日

**精选委托服务合同集锦 篇28**

　　甲方（委托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（受托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规，本着自愿平等、诚实信用原则，经协商一致订立此合同。

　　第一条服务项目

　　1、甲方委托乙方处理\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的咨询服务事项；

　　2、具体咨询服务事项如下：

　　（1）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　（2）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　（3）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第二条服务期限

　　甲方委托乙方完成工作的期限：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

　　第三条报酬

　　1、甲方须向乙方支付的服务报酬人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

　　2、乙方预先收取甲方订金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。当合约到期后，若服务项目成功，则从咨询费用中扣除；若服务项目不成功，则扣除相关开支后给予退还。

　　第四条结算方式

　　1、甲方应于本协议签订之日起\_\_\_\_\_\_个工作日内向乙方支付服务费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。剩余咨询费用在咨询服务项目完成后\_\_\_\_\_\_日内一次性付清。

　　2、支付方式为下列第\_\_\_\_\_\_\_种形式

　　（1）现金支付

　　（2）以银行转账方式支付费用

　　开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　（3）其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第五条双方的权利与义务

　　（一）甲方的权利义务

　　1、甲方应当真实、详尽和及时地向乙方提供与委托事项有关资料，积极、主动地配合乙方的工作，甲方向乙方提出的.要求应当明确、合理；

　　2、甲方应当按时、足额向乙方支付咨询费用及相关工作费用；

　　3、甲方指定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）为乙方的联系人，负责转达甲方的指示和要求，提供文件和资料等工作。甲方若更换联系人、联系地址或联系电话，应当及时书面通知乙方；

　　4、若因甲方未如实提供相关的资料，所造成的损失，甲方自行承担。

　　（二）乙方的权利义务

　　1、乙方应当勤勉、尽责地完成第一条所列服务事项，尽最大努力维护甲方利益；

　　2、乙方对其获知的甲方商业机密或者个人隐私负有保密责任，非由法律规定或者甲方同意，不得向任何第三方披露；

　　3、乙方对甲方业务应当建档，应当保存完整的工作记录，对涉及材料和财物应当妥善保管。

　　第六条违约责任

　　1、甲、乙双方不得随意终止该服务合同，任意一方单方面终止合同，违约方应向另一方支付本合同总金额的\_\_\_\_\_%作为违约金；

　　2、咨询服务项目完成后\_\_\_\_\_日内，甲方向乙方支付全部咨询费，否则延期一天，收取滞纳金为应支付款项的\_\_\_\_\_%。

　　第七条不可抗力

　　因自然灾害、政府禁令等不可抗力的原因导致甲、乙双方无法履行本合同，本合同终止，双方互不承担违约责任。

　　第八条其他约定

　　1、本合同条款如与国家法律、法规、政策相悖时，以国家、法规、政策为准。

　　2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第九条争议的解决

　　所有因履行本合同义务或合同有关的一切争议，应首先由争议各方通过友好协商加以解决；不愿协商或者协商不成的，选择以下第\_\_\_\_\_\_\_种方式解决争议。

　　（1）甲、乙双方可将争议提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会进行仲裁，该仲裁应是终局的，并且该仲裁裁决对双方具有法律上的约束力。

　　（2）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_法院诉讼解决。

　　风险提示：争议管辖权条款的约定用于避免对方精心设计的司法陷阱，在约定争议管辖条款时，一般应约定由自己所在地的人民法院管辖。在合同约定管辖权时要注意以下三个事项：第一，约定诉讼管辖，双方当事人可以约定下列管辖地之一：双方当事人住所地、合同签订地、合同履行地、标的物所在地法院管辖，在选择时只能选择其中一项，否则约定无效。第二，在选择仲裁管辖时一定要注意仲裁机构名称不得有错，更不能先多个仲裁机构，否则约定无效。第三，在约定管辖时还注意，约定了法院管辖就不能在约定仲裁管辖，两者只能选择其一。

　　第十条合同生效及补充

　　1、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖有效公章（或合同专用章）后生效。本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，其中甲方执\_\_\_\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力。

　　2、本合同未尽事宜由双方签订补充协议进行约定，补充协议与本合同具有同等法律效力。补充协议与本合同对同一事项作不同约定的，不同约定部分内容以补充协议为准。

　　甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**精选委托服务合同集锦 篇29**

　　甲方：

　　乙方：

　　一、甲方委托乙方清洁物业的基本情况：

　　二、服务范围及内容：按清洁服务清单实施。

　　三、承包方式：包工、包料承包方式。

　　四、甲方责任

　　1、免费提供清洁用水、电、工具物料房一间。

　　2、甲方无需提供清洁工具等日用清洁材料。自用清洁用品需自行购买如;洗手液，厕纸，擦手纸，等。

　　3、甲方应根据乙方具体情况制定有关卫生守则，督促工作人员，协助乙方共同维护室内卫生。

　　4、负责派人监督乙方执行情况，发现问题及时向乙方提出书面或电话整改意见。接受服务单位及客户的有效投诉，向乙方发出整改通知书。

　　5、如有特殊清洁工作要求时，提前24小时通知乙方，以便乙方安排工作，确保甲方的工作需要。

　　五、乙方责任

　　1、负责清洁员工的工资发放。(保险、福利等)

　　2、乙方负责清洁工作所需的工具及材料如;扫把，拖把，玻璃刮，玻璃水，清洁剂等基本清洁工具。

　　3、清洁人员相对稳定，保证听从甲方训岗。严禁违法行为，如违反规章制度或损坏公物及人员发生事故，一切责任由乙方承担。

　　4、必须按合同规定的清洁范围和工作要求完成好各项工作任务。

　　5、如遇市、区组织的卫生检查，乙方必须配合甲方无条件的.把清洁工作做好。

　　6、乙方委派素质较高，责任心强，服务态度好的工作人员进驻甲方工作，并负责新员工岗前培训。

　　7、上班必须穿工作服，佩带工作名牌。

　　8、在工作范围，工作时间内，若发现异常，应该及时向管理人员报告。

　　9、乙方工作区的工作人员应该认真参加管理部门组织的相关业务培训。

　　10、乙方在工作中应节约用水用电，不得浪费。如发现浪费，甲方有全要求乙方照价赔偿。

　　11、如甲方组织庆典活动乙方应提供无偿服务。

　　12、教育员工自觉遵守甲方的各项规章制度，遵纪守法。

　　六、人员配置

　　共计人。保洁员兼组长

　　七、服务费及付款方式：

　　费用每月合计人民币：￥：3150.00元/月万叁仟壹佰伍拾元。节假日放假也要照常算工资，全部按劳动法进行。乙方在每月5日以前把上月服务费用发票及银行账号送到甲方财务，甲方收到收据后，7个工作日支付乙方费用，(以现金或转帐支票支付均可)以上是不含税报价。

　　八、本合同从20年5月1日到20年5月1日为止。

　　九、合同运作

　　1、在合同执行期间，如出现甲乙双方均人为此合同不能执行的原因，甲乙双方可以提前终止合同。甲方必须提前一个月向乙方发出书面通知，乙方须提前两个月发出书面通知。

　　2、合同期满前一个月，由乙方公司发函，甲乙双方共同协商是否续约。

　　十、违约责任

　　1、因乙方不能执行本合同第六条约定责任，甲方有权单方终止合同。但必须提前一个月通知。

　　2、无对方认可的原因单方面提前终止合同，违约方赔付一个月服务费。

　　十一、本合同未尽事宜，双方另行协商解决或制定补充说明，与本合同有同等法律效力。

　　十二、乙方发生安全事故(人员伤亡)均同甲方无关，如乙方人员盗窃甲方财产甲方有权制止，情节严重者可移交派出所。

　　十三、本合同一试两份，甲乙双方各一份，具同等法律效力。经双方签字后生效。

　　甲方：乙方：深圳市金速来清洁服务有限公司单位(盖章)单位(盖章)

　　代表(签字)代表(签字)

　　电话：电话：

　　日期：\_\_\_年\_\_月\_\_日

**精选委托服务合同集锦 篇30**

　　第一章?本合同当事人

　　第一条

　　甲方（业主）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（物业管理公司）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据有关法律、法规，在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方委托乙方对其\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_号提供物业管理服务，订立本合同。

　　第二条?物业管理服务期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自本合同签字之日起生效。

　　第二章?管理服务事项

　　第三条?房屋建筑共用部位的养护和管理，包括：楼盖、屋顶、外墙面、承重结构、楼梯间、走廊通道、门厅。

　　第四条?共用设施、设备的养护、运行和管理，包括：共用的上下水管道、落水管、共用照明、水泵房、消防设施、低压配电设施、避雷设施。

　　第五条?市政共用设施和附属建筑物、构筑物的维修、养护和管理，包括道路、化粪池、沟渠、管道。

　　第六条?公共绿地、绿化、建筑设施等的养护与管理。

　　第七条?附属配套建筑、场地和设施的养护和管理：围墙、大门。

　　第八条?公共环境卫生，包括公共场所、房屋共用部位的清洁卫生和垃圾的收集、清运。

　　第九条?维护物业区域内的公共秩序。

　　第十条?配合、协助当地公安机关实施小区的治安防范工作，配备保安值勤、巡视、进行安全监控。

　　第十一条?管理与物业相关的工程图纸、竣工验收资料与住户档案。

　　第十二条?业主和物业使用人房屋自用部位、自用设施及设备的维修、养护，在当事人提出委托时，乙方应接受委托并合理\_\_\_\_\_。

　　第三章?双方权利义务

　　第十三条?甲方权利义务

　　1.维护自身的合法权益，享受乙方提供的物业管理服务。

　　2.监督乙方管理服务工作及实施制度的执行情况。

　　3.有权向有关行政管理部门投诉乙方违反法规、规章的行为。

　　4.有权向乙方投诉其管理人员的服务态度和服务质量并知悉处理结果。

　　5.向乙方递交物业产权证复印件一份作为备案材料。

　　6.遵守业主公约和物业管理规章，协助乙方做好物业管理工作和宣传、文化活动。

　　7.协助处理房地产开发企业、其他部门或单位对物业管理遗留的问题。

　　9.在本物业范围内，不得有下列行为：

　　（1）损坏房屋承重结构、主体结构，破坏房屋外貌（含外墙、外门窗、阳台等的颜色、形状和规格），擅自改变房屋设计用途、功能和布局：

　　（2）占用或损坏楼梯、通道、屋面、平台、道路、停车畅自行车房（棚）等共用场所（地）；

　　（3）占用、损坏或擅自移动供电、供水、供气、通信、排水、排污、消防、监控、路灯等公用设施设备；

　　（4）违章搭建；

　　（5）践踏、占用绿地，毁坏绿化，损坏、涂画公共标志和建筑小品；

　　（6）随意倾倒、堆放、丢弃垃圾或杂物，高空抛物；

　　（7）擅自在物业共用部位或公共场所悬挂、张贴、涂写、刻画、设立广告牌；

　　（8）放置超过安全标准的易燃、易爆、剧毒、放射性物品，排放有毒、有害物质或者发出超过规定标准的噪音；

　　（9）未经有关部门批准设置摊点；

　　（10）利用物业从事危害公共利益和侵害他人合法权益的活动。

　　第十四条?乙方权利义务

　　1.根据有关法律法规及本合同的约定，制定物业管理规章。

　　2.制止违反物业管理规章的行为，对业主和物业使用人违反法规、规章的行为，提请有关部门处理。

　　3.对物业使用人违反本合同的行为，根据情节轻重，采取规劝、警告、制止、与业主协商解决、索赔、起诉等措施。

　　4.可选聘专业公司承担本物业的专项管理业务，但不得将本物业的管理责任转让给第三方。

　　5.负责编制房屋、附属建筑物、构筑物、设施、设备、绿化等的年度安全检查、小修养护计划和大中修方案，并由甲方委托我司落实实施。

　　6.负责向业主和物业使用人收取下列费用：

　　（1）物业管理服务费；

　　（2）代收代支费用；

　　（3）有\_\_\_\_\_\_\_\_\_服务费用。

　　7.每6个月向甲方和物业使用人公布一次物业管理服务费收支账目。

　　8.协助处理房地产开发企业、其他部门或单位对物业管理遗留的问题。

　　9.对本物业的公用设施不得擅自占用和改变使用功能，如需改变或完善配套项目，经甲方同意后方可实施。

　　第四章?物业管理服务质量

　　第十五条?乙方须按下列约定，实现目标管理

　　1.房屋外观整洁，无乱搭建，房屋完好率达到90%以上。

　　2.公共设施设备维护良好、正常运行，水电工每周巡查4次以上、?每月定期保养，维护完好率达100%以上。

　　3.公共环境整体美观洁净：

　　（1）楼外公共场所每天清扫两次，实施8小时保洁；

　　（2）楼内公共通道、走廊、楼梯、休闲场所每天清扫一次，每月清洁4次（含楼梯扶手），大堂实施8小时保洁；

　　（3）公用蓄水池每季清洗、消毒一次，每半年向甲方提供一次水质化验报告，水质化验符合国家颁布的卫生标准；

　　（4）化粪池每年清疏一次，雨水、污水井每半年清疏一次，如发生堵塞及时处理，确保化粪池不外溢，下水道畅通；

　　（5）每天定时上门收集生活垃圾，垃圾日产日清；

　　（6）每月灭蚊、苍蝇一次，每季度灭鼠、灭蟑一次。

　　4.公共绿化：

　　（1）日常淋水，定期修剪、除杂草、灭虫害；

　　（2）绿化地、园林小品每天清洁一次；

　　（3）植物成活率达到95%以上，出现枯死苗木及时补种。

　　5.保安服务：

　　（1）小区内实行24小时保安制度，日夜巡逻；

　　（2）保安人员有明显标志、工作规范，遇有险情，在接到报警后立即到达现场；

　　（3）对出人小区\_\_\_\_\_敬礼（戴白手套敬标准礼），以标准手势指挥\_\_\_\_\_的进出停放；

　　（4）区治安达到安全文明小区的标准。

　　6.管理服务：

　　（1）接住户投诉有记录、有跟踪、有处理结果反馈；

　　（2）管理员每日巡视两次以上，接电话投诉半小时内到现场处理。

　　7.维修：

　　（1）开通24小时服务热线（电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），维修及时率100%以上；

　　（2）维修合格率100%以上。

　　第五章?物业管理服务和维修费用

　　第十六条?物业管理服务费，指为完成本合同第二章所规定的委托管理事项而发生的费用，由服务成本、法定税费、经理人酬金构成。

　　本物业的管理服务费标准为\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，管理费每半年结算一次，1月份缴交上半年、7月份缴交下半年。

　　以上已包含乙方提取物业管理服务费总额的10%作为提供服务的经理人酬金和税金。

　　第十七条?业主和物业使用人逾期交纳物业管理服务费，从逾期之日起每日按应交费的l%.交纳滞纳金。

　　第十八条?甲方同意乙方无偿使用本物业的配套管理用房，乙方不得将管理用房转作其他用途。

　　第十九条?乙方对物业使用人的房屋自用部位、自用设备、毗连部位的维修、养护及其他特约服务，应当事先公布\_\_\_\_\_标准，由当事人按实际发生的费用计付。

　　第二十条?物业的共用部位、共用设备设施、公共场地的维修、更新费用由乙方向甲方提交书面报告及预算，经确认后乙方组织实施。

　　第六章?违约责任

　　第二十一条?甲方违反合同第十四条义务的约定，乙方有权要求甲方在限期内解决；导致乙方未能完成规定管理目标或造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方经济赔偿。

　　第二十二条?乙方违反本合同第十五条义务和第四章的约定，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未整改的，甲方可报请物业管理行政主管部门作出处理，造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。

　　第二十三条?乙方违反本合同第五章的约定，擅自提高\_\_\_\_\_标准的，甲方有权要求乙方清退；造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。

　　第七章?附则

　　第二十四条?本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

　　第二十五条?双方可对本合同的条款进行补充，以书面形式签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

　　第二十六条?本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

　　第二十七条?本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决或报请物业管理行政主管部门进行调解，协商或调解不成的，可以向该物业所在地人民法院起诉。

　　第二十八条?合同期满本合同自然终止，双方如续订合同，应在该合同期满30日前向对方提出书面意见。

　　甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日?\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找