# 实用保安服务合同范本

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-04-10

*实用保安服务合同范本（通用31篇）实用保安服务合同范本 篇1　　聘请单位(甲方)：　　地址：　　单位：　　邮编：　　服务单位(乙方)：　　地址：　　单位：　　邮编：　　甲方为稳定本单位内部秩序，创造良好的经营、生产、生活和学习环境，特聘请乙*

实用保安服务合同范本（通用31篇）

**实用保安服务合同范本 篇1**

　　聘请单位(甲方)：

　　地址：

　　单位：

　　邮编：

　　服务单位(乙方)：

　　地址：

　　单位：

　　邮编：

　　甲方为稳定本单位内部秩序，创造良好的经营、生产、生活和学习环境，特聘请乙方保安员，在不违犯《省保安服务管　理条例》的前提下，为甲方提供安全守护服务，经双方协商后达成本合同条款，双方共同遵守：(甲方如需要安排保安员完成有收费项目和车辆保管任务时，必须经乙方同意，另行协议。)

　　一、甲方对乙方保安服务要求

　　1.乙方根据甲方面要求按时提供

　　名保安员给甲方，由甲方安排在指定的区域执勤。保安员执行甲方的管理制度履行执勤职责。

　　定岗执勤的具体任务要求：

　　责任段执勤具体任务要求：

　　流动巡逻执勤的任务要求：

　　2.做到及时发现并及时报告和积极配合有关部门处置“四防”或发生在区域内的刑事、治安案件现场。

　　3.把服务区域内的违法犯罪嫌疑人员扭送公安机关或送保卫部门。

　　二、乙方对甲方要求

　　1.保安员进驻后，甲方应把取得公安局主管部门的防火安全检查及“四防”检查情况的意见通报给乙方执勤保安员，使之能在执勤过程中及时发现隐患，及时报告和妥善处理。

　　2.乙方为甲方提供保安服务后，甲方不能使用其他单位保安员或使用变相的“保安员”混合执勤。

　　3.乙方已按规定为保安员统一购买人身意外保险，保安人员在执勤中，因公受伤，致残甚至牺牲，(致残者经中山医一院、省人民医院和经市法院法医鉴定)，其医药费、抚恤金等费用由保险公司按规定理赔，保安员因伤、残、亡的合理开支超出保险理赔的部分，由乙方负担。如因甲方指挥保安员执行保安职责以外的事而使保安员受伤，致残、牺牲的一切费用除保险公司理赔外其余部分均由甲方承担。

　　4.乙方派驻保安人员，实行双重管理，共同领导并经常保持联系，共同对保安人员进行教育，关心他们的工作和生活，提高服务质量，确保安全，若保安员有违反甲方管理制度需要处罚的，甲方及时通告乙方，经调查核实后由乙方处理，保安人员因事请假，应书面向班长或甲方人保部门签字同意并经乙方经理审批后方能生效。

　　5.为有利于保安队伍整体素质提高，乙方可适当调整保安员，但必须是在保证履行合同和事前知照甲方的前提下进行。

　　6.保安公司向甲方提供保安服务，保安员在服务过程中甲方一旦发生财产遗失、损坏、被盗等现象，由乙方公司负责财产理赔。

　　7.禁止安排保安人员为个人人身保安服务，禁止保安人员处理经济纠纷或劳动争议，禁止使用保安人员监视工人生产劳动和生活等与保安服务无关的其他活动，禁止安排参与其他违反法律规定的活动，违者由甲方承担法律和经济责任。如属保安人员个人行为，甲乙双方不承担任何责任。

　　8.保安人员在执勤工作中，为甲方做好“四防”工作表现突出，成绩显著的，甲方酌情给予精神或物质奖励。

　　9.甲方应经常对本单位的员工、家属、临时工进行守法和遵守规章制度的宣传教育工作，配合支持保安员共同维护好甲方的治安秩序。如甲方人员违规而造成责任事故，财物损失，乙方执勤保安员不负责任。

　　三、共同协商事项

　　1.保安服务时间：从年月日至年月日共月。

　　2.费用：保安服务费每人每月人民币万仟佰拾元(￥元)全月人，服务费合计元。

　　3.住宿：由乙方解决。

　　4.加班费：按劳动法规定，保安员每天工作八小时，每周五天工作制，如果甲方因工作需要，要求保安员加班时，加班费的计算则按劳动法第四十四条中规定的办理。即：由甲方支付。

　　周1-5 延长工作时间的，支付每小时工资150 %，每天工作时间不得超12小时;

　　休息日(周六、日)加班又不能安排补休的，支付每天工资200 %的工资报酬;

　　法定休假日(如：元旦、五一、等)加班，支付每天工资300 %工资报酬。

　　5.付款时间及方式：

　　付款时间：双方签订合同后第五天，甲方先付一个月名保安服务费元到乙方银行账户，以后按每壹个月付款一次并在付款当月五号前一次付清名保安费用，付款方式：(1 )支票。(2 )现金。(3 )汇款。

　　开户银行：

　　账号：

　　四、违约责任

　　1.本合同在执行过程中，若遇有政府行为或不可抗拒的因素而影响本合同正常执行或某一方需要修改、变更合同内容时，甲乙双方三天内协商，协商后所立条文与本合同具有同等效力。

　　2.某一方执行合同过程中遇特殊原因，不能履行合同时，必须提前一个月以书面形式通知对方，甲乙双方三天内协商，未经提前一个月通知对方而单方终止时合同视作违约处理，由违约方支付三个月的保安总费用给对方作违约金。

　　五、本合同如有未尽事宜，双方可以另议，另外协商的条文与本合同具有同等效力，如果合同在执行过程中有争议，双方可以通过友好协商解决，协商无法解决时，提请区仲裁委员会裁决，不服仲裁委员会裁决时，可以向区人民法院提前诉讼。

　　六、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

　　甲方：

　　乙方：

　　代表：

　　代表：

　　签约时间：

　　签约时间：

**实用保安服务合同范本 篇2**

　　委托人： \*有限公司 (以下简称“甲方”) 受托人： \*有限公司深圳分公司 (以下简称“乙方”) 服务地址：

　　为加强甲方经营区范围内有关财产之权益安全保安工作，乙方受甲方委托向甲方提供安全护卫服务，依据中华人民共和国有关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同。

　　第一条 合约起讫:本合约起始日为20xx年06月01日;截止日为20xx年05月31日。

　　第二条 安全服务

　　i 区域：在双方约定服务区域内，根据甲乙双方确认的保安服务内容，乙方向甲方提供保安

　　服务，并按照乙方的管理模式对保安人员进行管理，依据双方确认的岗位职责要求，执行安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

　　ii 保安服务内容：

　　1.服务经营区守护警卫工作。

　　2.执行厂内巡查，做好防火防盗安全防范工作及巡查协助记录事项，如：照明按时关开、漏水、空调运行、水电设施设备等。

　　3.及时处理辖区内各类突发事件，必要时疏散人员，及时汇报主管并做好每日值班记录。

　　4.检查及登记安全设备设施、消防设备设施是否完好。

　　5.负责巡查指定辖区，保障区内人员及财产安全。

　　6.负责辖区车辆及物品的出入，依据公司相关规定放行，并做好相关记录。

　　7.负责监督员工上下班打卡按公司考勤相关管理制度执行。

　　8.与甲方内保监控人员配合，发现异常及时处理并向内保负责人汇报。

　　9.晚上23：00-次日7：00期间，需3次不定时到生产车间进行纪律巡查，对违纪行为开具罚单并交内保负责人。乙方保安员进驻前,甲方须以通告形式告示广大员工,保安巡查是代表厂方行使维纪权力务必予以配合。

　　10.每月一次的公司早会秩序维护及现场准备，公司每年年终晚会的带队及现场秩序维护，公司级临时会议的现场秩序维护及现场设施准备。

　　11.警卫室之清洁工作。

　　12.警卫人员需全力协助甲方承办部门的指挥调动及交办事项。

　　iii 服务人员：

　　乙方向甲方派遣合格的保安人员 9 名为甲方提供全日廿四小时保安服务。年龄

　　18-35周岁，初中以上文化程度，男保安员身高1.72以上，女保安员身高1.62以上，体重60公斤以上且体检合格，持有退伍军人证(或接受过保安员上岗培训)。具有较强的责任感和服务意识。

　　现根据甲方具体岗位作如下安排：

　　iv 甲方的权利和义务：

　　1.甲方有权对乙方履行本合同约定的工作进行指导、监督，并指定责任人对保安工作进行监督、协调，定期与乙方沟通保安人员的工作情况。

　　2.甲方有权对乙方保安人员不符合甲方工作要求的行为提出整改意见，并有权要求乙方调换不符合甲方工作要求的保安人员。

　　3.甲方应当按照本合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费用;乙方人员之住宿由甲方负责，水费、电费及服务费自理，住宿人员需遵守甲方住宿制度。

　　4.甲方协助乙方为保安人员提供必要的工作条件，包括办公条件、 生活条件。

　　5.甲方不得安排乙方保安人员从事与本合同无关以及违反国家法律、行政法规及有关政策规定的活动。

　　6.甲方交待之设备器材或标的物内之硬设备，乙方派驻人员应妥善监督及保管，人为因素造成损坏，需由乙方损毁者负责赔偿，找不到责任人的概由乙方按价赔偿。如甲方贵重财物弃置或存放没有事先通知乙方负责人而不幸造或损失或丢失,乙方有权不负此责。

　　7.乙方保安人员如为了甲方利益而因公受伤,或与歹徒博斗遭受伤害或死亡,甲方应尽人道给予奖励。

　　8.乙方保安人员如在巡逻或上岗中发现火情、水灾或其它对甲方利益有可能造成灾难性毁灭性险情而及时阻止或解救有功时,甲方应给予适当的物质经济奖励,并以锦旗嘉奖以资鼓励。

　　v 乙方的权利和义务：

　　1.乙方有权要求甲方按时(乙方服务月期满后)、足额支付本合同约定的服务费用。

　　2.乙方有权自主调配和更换保安人员，但应事先书面通知甲方并经甲方同意。保安月调整人数控制在九分之一以内，超出数按照500元/月/人向甲方交纳罚款。

　　3.乙方应根据有关法律法规及本合同约定，督导所属保安人员严格按照服务标准(附件

　　一)和工作细则(见附件二)值勤。

　　4.乙方应督促保安人员遵守甲方符合法律规定的各项规章制度，并认真履行职责;乙方提供的保安人员不符合甲方要求或违反甲方的规章制度，乙方应当于甲方提出更换的要求之日起 3个自然日内予以更换。

　　5.甲方与乙方派出的保安人员个人无劳动合同关系。

　　6.乙方管理层应于每月两次定期到保安服务区域检查保安人员的工作，对保安服务过程进行管理和监督，对不合格服务进行纠正，并向甲方提出改进防范措施的建议。

　　7.乙方负责按规定发放服务人员的服装(制服、雨衣、雨鞋等)、标志、名牌及有关证件，配备对讲机、巡逻用手电、胶警棍等服务用必备工具或器材并负责维修确保正常使用。

　　8.乙方选派的保安人员必须经过正规的安全培训，无违法犯罪前科，同时进驻3个工作日内应向甲方提供保安人员的人事档案，乙方负责对保安人员的在岗培训、监督和管理，确保安全服务的优质高效。

　　9.乙方派驻甲方服务人员如有违反相关服勤规定，或因过失或不法行为造成甲方损害、损失，经甲方举证属实或经警察机关鉴定后，乙方应负过失责任外，必须赔偿甲方经10.因甲方安全防范设施不完善或人员安排不合理，乙方提出书面整改意见与甲方行政经理协商,在约定整改完成时限甲方未予采取措施进行整改而造成甲方人员伤害或财物损失的，乙方不承担任何责任。

　　11.因发生不可抗拒事件(如地震、战争、灾难等)，而给甲方造成损失，乙方不承担任何责任。

　　12.双方因契约行为发生而得知对方之秘密，不得对外泄露。

　　vi 服务费用及支付方式：

　　1. 保安员按每人每月人民币2400 元计算，保安队长每月人民币 2800元计算，合计月服务费用总额￥：220xx元，大写人民币：贰万贰仟元整(以上含税收)。本服务费用总额包括：工资、平日加班、节假日加班、社保、保险，福利、服装费、伙食补助、职务补助、管理费、营业税，胶警棍、对讲机警用设施等。甲方要求乙方按照国家劳动法有关规定及深圳市保安行业收费标准相关规定给予核发工资，乙方自行调整加班2.甲方按甲、乙双方确认的实际上岗的服务人数向乙方支付管理服务费用，支付服务费时间在每月10日前支付上月服务费用。乙方应在每月底前将正式票据(发票)交于甲方财务部门，经甲方确认后向乙方付清本合同服务费用。若乙方延迟将请款数据交予甲方，因而造成支付乙方服务费用延迟的，概与甲方无关;若甲方无故拖欠乙方服务费,应按当月合同服务费总额支付每天逾期1%的滞纳金。

　　3.付款方式：实时汇款方式支付。

　　乙方开户银行：

　　账号：

　　户名：

　　4.如因特殊情况需要临时增加保安人员，相关费用由双方另行协商，于任务结束后，持甲方行政经理确认签署的临时任务派遣单办理请款。

　　vii 违约责任：

　　1.合同期内，任何一方不得无故单方面终止合同，无故单方面终止合同的视为违约，合同一方在合同有效期内违反约定中止合同的，须向对方支付一个月服务费的违约金，造成损失的要予以赔偿。

　　2.甲方逾期二十天未支付服务费的，乙方有权随时终止合同并通过法律途径追回欠款,当年度的保安服务费应在当年十二月三十一日前支付完毕。

　　3.乙方必须确保每日岗位的保安人员在甲方服务。

　　4.合同有效期内，在本合同约定的服务区域内因乙方原因(包括未按时巡逻等乙方服务职责范围应该做到而没有做到的失职或疏忽)给甲方造成损失的，乙方必须赔偿。发生重大经济损失的(即一次损失超过壹万元)，甲方有权单方解除本合同，并追究乙方的违约责任及赔偿。

　　5.因乙方保安人员的非履行职务的个人行为给甲方或第三人造成损失的，经警察机关鉴定确认后，乙方应当承担连带责任。

　　6.乙方保安人员如违反包括并不限于乙方保安人员服务标准和工作细则，保安人员工作手册，甲方工作要求与本合同中的约定，第一次发生本条约定之情况的，甲方将出具口头或书面警告一次，乙方须根据甲方要求立即更正;第二次出现同类情况，甲方有权对乙方处以一定的罚款，罚款标准为100元/次，由甲方从乙方当月的服务费中扣除。第三次警告后仍出现同类情况的，甲方有权终止合同。

　　xiiii附则：

　　1.甲乙双方必须遵守商业道德，除法律要求或履行合同必须外，不得向任何第三方泄露对方的商业秘密。

　　2.本合同未尽事宜，经甲方双方协商一致，另行签订补充协议，补充协议同本合同具有同等法律效力。

　　3.本协议到期前一个月，双方就续约进行协商，并决定是否续约及续约条款。若双方同意续约，应以书面确认为准。但若本合议到期甲方没有书面通知乙方终止本合同,视本合同继续履行。

　　4.本合同壹式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份;

　　5.本合同其它附件自双方签字盖章之日起生效。

　　6.本合同附件主要有：

　　6.1附件一：乙方保全人员服务标准。

　　6.2附件二：乙方保安人员工作细则。

　　甲 方： 乙 方：

　　代表签章 代表签章

**实用保安服务合同范本 篇3**

　　发包方(甲方)：某物业公司

　　承包方(乙方)：某保安公司

　　项目方(丙方)：泰德苑业委会

　　第一条 保安范围、工作量及质量标准

　　保安范围：为泰德苑所有公共区域提供日常保安及阶段性保安。

　　质量标准：乙方应具有行业一级资质，乙方向丙方提供加盖公章的营业执照、组织机构代码证复印件及相关秩序维护资质的证明文件。监控岗从业人员应持有专业岗位资质证书，应按甲方承诺丙方的物业服务标准进行保安，保证达到上海市房地局物业服务分等收费标准中秩序维护服务标准四级的约定。详见合同附件一《秩序维护服务的标准》。

　　合同期内的工作量及工作范围以合同附件二《20xx年度保安服务费用清单》、附件三《20xx年度保安岗位设置》、附件四《20xx年度保安工作项目明细表》的设定为准，包含但不限于工作项目明细表所列。乙方对员工的保安服务时间、保安岗位、保安服务工作内容及次数可按实际情况适当调配及更改，这种调配及更改将不会影响本合同内议定的保安服务费用，并征得甲方、丙方同意。

　　如合同期内发生重大变更对保安费用产生重大影响，须由乙方向甲方提出书面申请，由甲方予以核实，报丙方同意后签署三方补充合同。

　　第二条 保安服务费用金额及付款方式与期限

　　本合同根据甲乙双方协商达成，经丙方同意。在合同期内，泰德苑小区保安工作设置5个保安岗位，编制11人(详见附件三)，东南两处保安岗办公室，其中东门24小时值班，南门12小时值班。保安人员年龄在45周岁以下。

　　合同期间，乙方先行提供7人，其余4人暂由甲方保安人员担任。以下价格为单价固定，合同期间如有调整，按协商确认的乙方实际派驻人员结算。合同期间，丙方委托甲方支付给乙方保安费用含税总价为：352800 元(大写：叁拾伍万贰仟捌佰圆)。

　　其中，保安费用为4200 元/人/月，此项保安服务费用包含但不限于：

　　1)员工基本工资

　　2)社会保险、意外保险

　　3)工作餐、通讯费、员工高温费

　　4)国定节假日加班费、服装装备、清洗费

　　5)住宿费、员工上岗证培训费

　　6)保安服装/器材费

　　7)管理费

　　8)税金

　　乙方于每月10日前向甲方提交正式有效的增值税专用发票，税率3 %。甲方于收到乙方增值税专用发票后，将应付乙方上月的保安服务费转划到乙方指定账户，若有变更，变更方需提前一个月，以书面形式通知对方。

　　第三条 考核及奖金

　　乙方接受甲方每日监督考评，接受丙方或其委托的第三方不定期抽查。甲方接受丙方或其委托的第三方不定期抽查。乙方向甲方或丙方提供专业保安的有效建议，应纳入考评结果。

　　每季度结束后30日内，由乙方提报工作报告，经甲方审核并将该季度考核结果与奖励方案报丙方核准，丙方由其委托的第三方根据抽查结果发表是否达到质量标准的顾问意见，考核结果须达到四级服务标准方能发放奖金。奖励金额由丙方按甲方考评得分予以衡量确认。乙方的考核结果同时作为甲方保安服务工作考核结果，由丙方按约处理。

　　由丙方委托甲方支付乙方的考核奖金不超过5000 元/季，该类奖金由公益性收入支付，奖金付款时间为该奖金方案经丙方同意后的30天内支付。

　　第四条 甲方的权利和义务

　　一、甲方根据《服务标准》所列工作范围和质量标准考核乙方的工作。甲方接受丙方及其指定的第三方顾问机构的考核评价。

　　二、甲方安排专人负责检核乙方员工到岗情况、检查、监督服务质量，发现问题及时向乙方提出，包括对违章违纪、工作不力、屡教不改的员工更换要求，因工作人员或岗位频繁更换影响服务质量等情况，甲方须提出整改意见。乙方对甲方的书面整改要求须及时书面回复，回复时间不得超过3个工作日。

　　甲方有权对不合格项目按50-1000 元/项计列罚金，在应付乙方当月保安服务费中累计扣除，同时要求乙方整改直至检查通过。若有住户对保安工作有效投诉，经确认后，视情况按50-1000元/次扣款。对操守不良、违反操作、严重违反规章制度的乙方员工，甲方可向乙方提出更换要求，乙方应在收到书面通知后三个工作日内，重新派遣合格的保安员。(详见附件五)

　　三、丙方同意甲方提供给乙方员工更衣、就餐、存放工具、驻场休息的场所，除岗位责任需要，甲方不得提供乙方员工在小区住宿。

　　四、丙方同意甲方提供乙方在保安服务过程中所需的水、电等必要的设施设备，根据本合同规定乙方的保安工作所消耗的水、电费用统一由丙方缴纳的物业管理费支付。

　　五、保安服装器材由甲方清点后交乙方使用和保管。涉及固定资产设备的由甲方须纳入统一的资产管理，建立设备台账，乙方使用固定资产须办理出入库手续。甲方和乙方应保障固定资产完整其完好，损坏或丢失须按责任归属照价赔偿。

　　六、未经丙方书面许可，乙方不得将保安人员、保安器材及固定资产设备等借给其他小区或人员使用。经许可的转借人员或物品的收入归全体业主所有，计入公益性收入。

　　第五条 乙方的权利和义务

　　一、乙方在规定区域中必须遵守丙方及甲方的管理制度，按照本合同规定的要求与标准进行保安服务。乙方知悉泰德苑小区为实施酬金制物业管理的高档住宅小区，所有保安费用，均由甲方代理泰德苑业主大会支付给乙方，所有费用明细中的工具、服装、器材、设备等均归全体业主所有。

　　二、乙方接受甲方及丙方指定第三方顾问机构的考核评价。

　　三、乙方根据本合同和《服务标准》的要求，结合小区的实际情况编制岗位责任书，含岗位职掌、上下班时间、工作流程表等，如有修改，须提前通知甲方。

　　四、乙方提供身体健康能胜任本职工作的保安员工，并确保驻场保安工按时到岗，乙方保安员工须穿着统一的制服上岗作业，并保证于上岗前制服干净整洁。乙方须向甲方提供保安人员的相关人事信息资料。乙方负责对员工进行培训，并遵循丙方所提供的与保安工作相关的规章制度。乙方对人员或岗位的更换，须提前告知甲方。

　　五、乙方在保安服务过程中，不得损坏丙方设施、物品，节约各类资源。在进行保安工作时，乙方须做好相关的安全防范措施，确保员工的安全，否则，由此引起的一切责任由乙方承担。乙方负责提供保安工的人身安全及第三方责任险，乙方员工在泰德苑小区工作场地因非丙方、甲方原因的意外事故或违法行为所造成的后果均由乙方自行承担。乙方员工在泰德苑工作场地因乙方原因造成丙方、甲方以及工作场地内的人员受伤或财产损失，由乙方承担责任及赔偿费用。

　　六、乙方驻小区员工在保安过程中，发现公共部位的设施、设备发生故障或损坏，以及发现业主单元有异常现象，有义务向甲方现场管理处报修及报告，报修及报告内容填写在《工作联系单》，交现场管理处前台。

　　七、乙方在合同期限内所需的服装器材费用清单包含在本合同中，乙方保证所采买并使用的服装器材均达到国家标准。

　　八、乙方保安人员与丙方、甲方之间不存在任何劳动合同关系，乙方人员的工资、福利、劳动保护、保险等待遇由甲方负责按时支付。严禁本项目保安人员在泰德苑小区工作时间内向其他单位或个人提供有偿服务。

　　九、乙方员工须遵守丙方之管理规定，服从甲方及丙方的合理指示和管理。未经甲方许可，乙方不得擅用丙方委托甲方管理的任何设备和物品或擅入任何禁入场所。乙方员工不得在丙方工作范围内口出污言秽语，酗酒、赌博、吸毒、打架。(包括向客户索取任何金钱、财产、礼物或擅自处理，倒卖甲甲方财产等)由此引起的一切责任由乙方承担。

　　十、乙方不得将本合约所述内容全部转包或部分转包或分包。

　　第六条 丙方的权利和义务

　　一、丙方委托甲方按合同约定监督管理并考评甲方的保安服务工作，代付保安服务费。

　　二、丙方委托第三方按合同约定监督并考评甲方的保安服务工作，审核保安服务费用水平及安保方案的合理性。

　　第七条 合同期限

　　一、自20xx 年1 月1 日至20xx 年12 月31 日止。

　　二、三方可于合同期满前两个月，就续约事宜进行协商，续签服务合同。

　　第八条 合同的变更、终止及解除

　　一、本合同有效期内，任何一方未经对方同意，不得擅自变更或终止本合同。确因不可抗力或者其他因素致使本合同无法继续履行的，经双方协商一致后，可另行签订补充条款。

　　二、若乙方因工作完成情况不能令丙方或甲方满意，丙方或甲方均可提前一个月通知乙方，终止本合同的履行，并结清实际保安费用，丙方或甲方对此不承担其他任何责任与费用。若因乙方或乙方员工发生重大错误，或给丙方或甲方带来重大损失的，丙方或甲方可解除本合同，并追偿乙方造成的损失。

　　三、合同有效期内，经双方协商一致可以解除本合同。但合同的解除不影响违约责任和纠纷解决条款的效力。

　　四、如果有丙方发现乙方、甲方有重大违约行为，丙方有权单方面解除合同，并要求违约方支付违约金。

　　五、若甲方连续三个月未支付保安费，乙方有权解除合同，并有权向丙方主张除付清保安费用以外的违约金。如乙方因其他事项提出解除合同，须提前一个月通知甲方，由甲方报告丙方协商解决。

　　六、若甲方发生物业服务合同解约或到期不续约，影响本合同正常履行，甲方应按《物业服务合同》的约定通知丙方，并应在确认该项事件的10天内通知乙方。各方可随时单方面解除本合同，且不承担任何违约责任。

　　第九条 违约责任

　　一、甲方违反本合同的约定，使乙方未能完成规定管理目标的，乙方有权要求甲方在一定期限内解决。逾期未解决的，乙方有权终止合同;造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方经济赔偿。

　　二、乙方违反本合同的约定，使甲方未能完成规定管理目标的，甲方有权要求乙方在一定期限内解决。逾期未解决的，甲方有权终止合同;造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。

　　三、在本合同有效期内，如因一方发生根本性违约导致合同目的无法实现的，经协商后仍无法解决，守约方有权以书面方式通知对方后解除本合同，违约方应向守约方支付违约金，本合同自守约方通知到达违约方处自动解除。本合同违约金按合同总金额的20%计算。

　　第十条 附加条款

　　一、本合同附件一《公共区域秩序维护服务标准》、附件二《20xx年度保安服务费用清单》、附件三《20xx年度保安岗位设置》、附件四《20xx年度保安管理方案》、附件五、《20xx年保安考核奖惩制度》。

　　二、所有附件与本合同有同等法律效力。

　　三、本合同未尽事宜双方协商解决，可签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

　　第十一条 其他事项

　　一、合同自签订之日起生效。

　　二、本合同一式叁份，甲乙丙三方各执一份。

　　甲方：乙方：

　　地址：详细地址：

　　电话：联系电话：

**实用保安服务合同范本 篇4**

　　委托方：下称甲方

　　服务方：下称乙方

　　根据《中华人民共和国合同法》甲乙双方就乙方为甲方提供物业保安服务事宜协商。特签订如下合同。

　　第一条甲乙双方职责

　　1、甲方应制定门卫安全、警卫和人员车辆物资出入等规章制度，并告示全体员工，共同遵守执行。

　　2、甲方应完善乙方责\_\_\_\_区内的警卫安全设施，配置必要的保安器材、设置良好的照明等。

　　3、对保安责\_\_\_\_区内的重点部位，甲方应安装报警设施。

　　4、乙方的保安员因抢险救灾和与违法犯罪作斗争而发生的.伤残事故，甲方有提供抢救的义务，并视情给予一定的经济补偿。

　　5、乙方对保安员应严格队伍管理、严格业务培训、严格执勤要求、严律作风。

　　6、乙方委派的保安员为甲方负责门卫值勤和夜间巡查任务(凡只有一名保安员值勤的其职责主要在门卫)凭出门单查验放行物资，来客须查验证件、办理出入手续，按甲方的规定协助做好员工出入门卫的手续。

　　7、乙方委派的保安员在夜间进行安全巡查，做好防火、防盗等工作，如发现可疑人员或发生案件时，立即告知甲方值班人员或向警方报案，同时要保护好现场，并详细记录备查。

　　8、保安员受甲乙双方以乙方为主的双重领导，遵守甲方的有关规章制度，受甲方业务检查、指导和督促，如有违反乙方应参考甲方意见视情处理。

　　9、若乙方派出的保安员不符合或不胜任甲方工作要求，乙方应重新派出保安员。

　　第二条力量配备

　　1、乙方派驻甲方物业保安员\_\_\_\_名,其中队长\_\_\_\_名,保安员每日按\_\_\_\_\_执勤,其中早班\_\_\_\_名,中班\_\_\_\_\_名,夜班\_\_\_\_\_\_名,队长负责队伍管理,执勤管理,为便于有效管理,通常情况下队长以日班为主。

　　2、保安员上岗执勤时统一穿着，配戴琪\_\_\_\_物业保安胸章。

　　3、队员因病事假等原因而缺岗，由乙方调度安排，如超过每周40小时工作制的超时加班和国定节假日加班，按劳动法有关规定，由乙方支付加班费，如甲方需要保安员承担超合同规定的服务项目，应该甲乙双方商定后实施。

　　第三条经济核算

　　1、经甲乙双方商定保安服务费，队长一名每月责任管理费人民币\_\_\_\_\_\_\_元,队员每人每月人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元,共\_\_\_\_\_\_\_\_\_人次保安员的保安服务费连同队长责任管理费每月合计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元,甲方应在当月\_\_\_\_日凭乙方开具的发票或收据将款汇入乙方银行帐户或交付转帐支票。

　　2、国定节假日加班费每人每8小时值勤收费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元,本合同期内共有\_\_\_\_\_个工作日,\_\_\_\_\_\_\_\_人次共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元,在本合同生效后的第一个月内一次性汇入乙方银行帐户。

　　3、伙食补贴每人每月\_\_\_\_\_\_\_\_元,共\_\_\_\_\_\_\_名保安员合计\_\_\_\_\_\_\_\_元,连同每月的保安服务费一并汇入乙方银行帐户,有乙方如数发给保安员。

　　4、凡今后国家指令增加工资(包括职工调资、物价调整等)由甲乙双方协商在下一合同期间酌情调整。甲方对保安员在生活福利等方面在可能的条件下予以关心照顾。

　　第四条合同效力

　　1、本合同经甲乙双方签定之日生效。

　　2、合同期满如需延长期限或终止合同，双方必须于合同终止前一个月通知对方。

　　3、本合同执行期间，双方都不得擅自变更或解除，如有未尽事宜，双方协商解决。任何一方未经对方同意擅自终止合同应负违约责任。

　　4、本合同一式四份。甲乙双方个执二份，具有同等效力。

　　第五条合同期限

　　本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

　　委托方(甲方)章服务方(乙方)章

　　法人代表法人代表签章签章

　　(委托代表)(委托代表)

　　签订地点：

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**实用保安服务合同范本 篇5**

　　甲方：社区居民委员会

　　乙方：

　　甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，现就以下问题达成如下协议，供甲、乙双方共同遵守执行。

　　一、乙方\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日与甲方签订的保安服务合同，该服务合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。现经双方友好协商，双方同意不再续订服务合同，并于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日8时终止该服务合同，双方之前的服务关系终止。

　　二、根据《保安服务合同书》及双方协商约定，甲方一次性付清乙方剩余服务费，合同签订之日起，乙方不再享受甲方服务费支付。

　　三、《保安服务合同书》终止后，乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将所有工作办理好交接手续，包括乙方掌握和使用的公司一切文件、资料、信息、数据、图表、工作记录，包括电子文档及有关物品等向甲方移交清楚;同时交接经手过的工作事项。

　　四、具体程序：乙方整理好应该移交的各项资料，对未了事项和遗留问题要写出书面说明材料。编制移交清单，列明移交的资料和物品等内容，甲乙双方签字确认。

　　五、签订本合同后，甲乙双方不因服务关系的解除或终止引起任何诉讼。除本协议书约定外，甲、乙双方基于劳动关系所产生的其它一切权利义务均已了结，甲、乙不存在任何争议。此后乙方无权以任何理由向甲方主张任何权利或提出任何要求。

　　六、本协议经甲、乙双方签名后生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，均具同等法律效力。

　　甲方乙方

　　甲方代表人：乙方代表人：

　　\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**实用保安服务合同范本 篇6**

　　甲方：(以下简称甲方)

　　乙方：(以下简称乙方)

　　为了切实加强厂矿、企事业单位、娱乐场所等内部治安管理，经甲、乙双方协商，达成协议如下：

　　一、乙方根据厂矿、企事业单位、场所等特点，要求建立内部保安组织，经甲方备案，由乙方自备名保安人员负责内部的安全工作以及维护正常的治安秩序。

　　二、甲方协助乙方建立健全各项规章制度，明确工作职责和范围，负责进行\_\_\_治教育、业务培训和体能训练，提高保安队伍的整体素质和处事能力。

　　三、甲方要教育保安队员必须自觉遵守乙方有关规章制度，并接受乙方的\'考核制度，做到认真负责，爱岗敬业，出色完成乙方的安全保卫工作。

　　四、乙方根据《劳动法》等有关规定为保安员办理社会保险，合理安排保安员的工作时间，不得无故拖欠保安员的工资。每月一次向甲方通报受聘保安员的实际情况，共同提高保安队伍的素质。

　　五、保安人员在工作中，为维护乙方正当利益免受不法侵害，而因公负伤，其医疗费用由乙方负责。

　　六、保安员的法定休息日加班、节假日值班由乙方负责考虑发放。

　　七、乙方支付给甲方保安服务费每人每月元，自合同签订之日起按支付给甲方。其余在半年后付清。服务费支付要求在甲方发票送达的15日内按下列条支付。(1)现金。(2)转帐。(3)通过银行委托收款。

　　八、违约责任：

　　本合同签定后，双方必须自觉履行，任何一方不得擅自变更或解除本合同。

　　1、乙方如超过规定付款期限二个月未能付款，甲方有权终止本协议，继续追讨所欠保安服务费，并追究乙方违约责任。

　　2、若任何一方违约，违约方必须向对方支付违约赔偿金，违约赔偿金的计算方法为本协议未履行部分月份服务费。

　　3、本协议有效期为年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日始至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止,期满自行终止。乙方如需续聘，提前一个月与甲方办好续聘手续。

　　4、本协议未尽事宜，由双方另行协商解决。

　　5、本协议一式两份，经双方盖章后即生效，甲、乙双方各执一份。

　　甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**实用保安服务合同范本 篇7**

　　聘用单位(甲方)：

　　服务单位(乙方)：

　　根据《中华人民共和国经济合同法》本着平等互利的原则，在自愿协商的基础上，双方达成如下协议：

　　一、 聘用户卫人员的主要任务：

　　1、 护卫人员由甲乙双方实行双重领导，根据任务需要双方共同研究定岗定位部署。

　　2、 乙方在甲方护卫部门的具体指导下，执行防火、防盗、门卫、巡逻等项安全防范工作。

　　3、 甲方可根据本单位具体情况，拟定门卫、巡逻等到保卫工作实施细则，经乙方同意签字后，作为本合同附件。

　　二、 聘用护卫人员数量、服务期限和服务地点：

　　1、甲方聘用护卫人员 名。

　　2、服务期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

　　3、甲方服务地点

　　三、 礼仪服务费标准及付款方法：

　　1、甲方付给乙方服务费每人每月 元，每月合计 元。

　　2、甲方付乙方护卫人员保险费每项人每年70元，合计 元，一次性付清，由乙方向保险公司投保。

　　3、服务费实行予付制，两项之合计 元。自合同签订之日起，甲方予付护卫员上半年服务费及全年人身保险 元，下半年劳务费甲方要在 年月日支付给乙方。

　　四、 双方的权利及义务：

　　1、 甲方应为护卫人员免费提供住宿、就餐、文化活动等必要的工作和生活条件。如不能提供就餐，甲方应付给乙方每人每天伙食费元。

　　2、 甲方负责护卫人员在工作中与甲方人员及进入甲方的外来人员发生的争议。

　　3、 甲方有权对护卫员的各项工作进行监督、检查和具体指导，有权调节换不适合在甲方工作的护卫人员。

　　4、 因乙方护卫员工作失职造成甲方财产损失，甲方有权依据有关部门出具证明要求赔偿。

　　5、护卫人员实行每天八小时工作，每周最多不超过40小时。每月休假按照，〈〈劳动法〉〉和乙方具体规定执行。外地护卫人员实行轮流探亲制，护卫人员探亲均填写〈〈护卫人员探亲批示表〉〉，由甲方主管领导签字经公司批准执行。护卫人员在正常体假、探亲期间乙方别补人。若甲方因工作需要护卫人员加班时，由甲方安排时间补体或给护卫人员付加班加时费。但加班加时不得超过〈〈劳动法〉〉有关规定。

　　(二)乙方：

　　1、 乙方负责护卫人员的工资和奖金，提供护一人员服装。

　　2、 乙方负责护卫人员的业务、思想教育和日常行政管理工作。

　　3、 乙方负责护卫人员在工作中的违纪失职行为的处理。

　　4、 乙方有权对甲方保卫范围内的不安全隐患提出改进意见及措施，甲方认真研究改进。

　　五、 合同的变更、终止、解除和续签：

　　1、 经甲乙双方协商可变更合同部分条款。

　　2、 因不可抗拒因素不能继续履行合同时，双方可协商终止或解除合同。

　　3、 若续定合同或终止合同，一方应于合同期满三十日前提出。

　　六、 争议的解决在履行合同中如发生争议，双方协商解决或由合同管理部门或由人民法院裁定。

　　七、 其它：

　　1、 合同未尽事宜，由双方协商作出补充规定。

　　2、 如遇国家物价调整，服务费按物价上涨指数调整。

　　3、 本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**实用保安服务合同范本 篇8**

　　聘请方(甲方)：\_\_\_\_\_\_大厦

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　服务单位(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_保安服务公司

　　地址：\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方为稳定本单位内部秩序，创造良好的经营、生产、生活和学习环境，特聘请乙方保安员，在不违犯《\_\_省保安服务管理条例》的前提下，为甲方提供安全守护服务，经双方协商后达成本合同条款，双方共同遵守：(甲方如需要安排保安员完成有收费项目和车辆保管任务时，必须经乙方同意，另行协议。)

　　一、甲方对乙方保安服务要求

　　1.乙方根据甲方面要求按时提供名保安员给甲方，由甲方安排在指定的区域执勤。保安员执行甲方的管理制度履行执勤职责。定岗执勤的具体任务要求：

　　责任段执勤具体任务要求：

　　流动巡逻执勤的任务要求：

　　2.做到及时发现并及时报告和积极配合有关部门处置“四防”或发生在区域内的刑事、治安案件现场。

　　3.把服务区域内的违法犯罪嫌疑人员扭送公安机关或送保卫部门。

　　二、乙方对甲方要求

　　1.保安员进驻后，甲方应把取得公安局主管部门的防火安全检查及“四防”检查情况的意见通报给乙方执勤保安员，使之能在执勤过程中及时发现隐患，及时报告和妥善处理。

　　2.乙方为甲方提供保安服务后，甲方不能使用其他单位保安员或使用变相的“保安员”混合执勤。

　　3.乙方已按规定为保安员统一购买人身意外保险，保安人员在执勤中，因公受伤，致残甚至牺牲(致残者经中山医一院、省人民医院和经市法院法医鉴定)，其医药费、抚恤金等费用由保险公司按规定理赔，保安员因伤、残、亡的合理开支超出保险理赔的`部分，由乙方负担。如因甲方指挥保安员执行保安职责以外的事而使保安员受伤，致残、牺牲的一切费用除保险公司理赔外其余部分均由甲方承担。

　　4.乙方派驻保安人员，实行双重管理，共同领导并经常保持联系，共同对保安人员进行教育，关心他们的工作和生活，提高服务质量，确保安全，若保安员有违反甲方管理制度需要处罚的，甲方及时通告乙方，经调查核实后由乙方处理，保安员因事请假，应书面向班长或甲方人保部门签字同意并经乙方经理审批后方能生效。

　　5.为有利于保安队伍整体素质提高，乙方可适当调整保安员，但必须是在保证履行合同和事前知照甲方的前提下进行。

　　6.保安公司向甲方提供保安服务，保安员在服务过程中甲方一旦发生财产遗失、损坏、被盗等现象，由乙方公司负责财产理赔。

　　7.禁止安排保安人员为个人人身保安服务，禁止保安人员处理经济纠纷或劳动争议，禁止使用保安人员监视工人生产劳动和生活等与保安服务无关的其他活动，禁止安排参与其他违反法律规定的活动，违者由甲方承担法律和经济责任。如属保安人员个人行为，甲乙双方不承担任何责任。

　　8.保安人员在执勤工作中，为甲方做好“四防”工作表现突出，成绩显著的，甲方酌情给予精神或物质奖励。

　　9.甲方应经常对本单位的员工、家属、临时工进行守法和遵守规章制度的宣传教育工作，配合支持保安员共同维护好甲方的治安秩序。如甲方人员违规而造成责任事故，财物损失，乙方执勤保安员不负责任。

　　三、共同协商事项

　　1.保安服务时间：

　　从\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日共\_\_\_\_月。

　　2.费用：保安服务费每人每月人民币\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元(￥\_\_\_\_元)全月\_\_\_\_人，服务费合计\_\_\_\_元。

　　3.住宿：由乙方解决。

　　4.加班费：按劳动法规定，保安员每天工作8小时，每周五天工作制，如果甲方因工作需要，要求保安员加班时，加班费的计算则按《劳动法》第四十四条中规定的办理，即由甲方支付。周一至五延长工作时间的，支付每小时工资150%，每天工作时间不得超12小时;休息日(即周六、日)加班又不能安排补休的，支付每天工资200%的工资报酬;法定休假日(如元旦、五一等)加班，支付每天工资300%工资报酬。

　　5.付款时间及方式：付款时间：双方签订合同后第五天，甲方先付一个月\_\_\_\_名保安服务费\_\_\_\_元到乙方银行账户，以后按每壹个月付款一次并在付款当月五日前一次付清\_名保安费用，付款方式：①支票。②现金。③汇款。

　　开户银行：\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_

　　四、违约责任

　　1.本合同在执行过程中，若遇有政府行为或不可抗拒的因素而影响本合同正常执行或某一方需要修改、变更合同内容时，甲乙双方3天内协商，协商后所立条文与本合同具有同等效力。

　　2.某一方执行合同过程中遇特殊原因，不能履行合同时，必须提前一个月以书面形式通知对方，甲乙双方3天内协商，未经提前一个月通知对方而单方终止时合同视作违约处理，由违约方支付3个月的保安总费用给对方作违约金。

　　五、本合同如有未尽事宜，双方可以另议，另外协商的条文与本合同具有同等等效力，如果合同在执行过程中有争议，双方可以通过友好协商解决，协商无法解决时，可以向区人民法院提出诉讼。

　　六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，甲方须在本合同期满前一个月知照乙方是否续约。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_

　　代表：\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_

　　时间：\_\_\_\_\_\_时间：\_\_\_\_\_\_

　　保安公司：\_\_\_\_\_\_公司：\_\_\_\_\_\_

**实用保安服务合同范本 篇9**

　　甲方： （以下简称甲方）

　　乙方： （以下简称乙方）

　　为了切实加强厂矿、企事业单位、娱乐场所等内部治安管理，经甲、乙双方协商，达成协议如下：

　　一、乙方根据厂矿、企事业单位、场所等特点，要求建立内部保安组织，经甲方备案，由乙方自备 名保安人员负责内部的安全工作以及维护正常的治安秩序。

　　二、甲方协助乙方建立健全各项规章制度，明确工作职责和范围，负责进行政治教育、业务培训和体能训练，提高保安队伍的`整体素质和处事能力。

　　三、甲方要教育保安队员必须自觉遵守乙方有关规章制度，并接受乙方的考核制度，做到认真负责，爱岗敬业，出色完成乙方的安全保卫工作。

　　四、乙方根据《劳动法》等有关规定为保安员办理社会保险，合理安排保安员的工作时间，不得无故拖欠保安员的工资。每月一次向甲方通报受聘保安员的实际情况，共同提高保安队伍的素质。

　　五、保安人员在工作中，为维护乙方正当利益免受不法侵害，而因公负伤，其医疗费用由乙方负责。

　　六、保安员的法定休息日加班、节假日值班由乙方负责考虑发放。

　　七、乙方支付给甲方保安服务费每人每月 元，自合同签订之日起按 支付给甲方。其余在半年后付清。服务费支付要求在甲方发票送达的15日内按下列 条支付。

　　（1）现金。

　　（2）转帐。

　　（3）通过银行委托收款。

　　八、违约责任：

　　本合同签定后，双方必须自觉履行，任何一方不得擅自变更或解除本合同。

　　1、乙方如超过规定付款期限二个月未能付款，甲方有权终止本协议，继续追讨所欠保安服务费，并追究乙方违约责任。

　　2、若任何一方违约，违约方必须向对方支付违约赔偿金，违约赔偿金的计算方法为本协议未履行部分月份服务费。

　　3、本协议有效期为 年，自 年 月 日始至 年 月 日止,期满自行终止。乙方如需续聘，提前一个月与甲方办好续聘手续。

　　4、本协议未尽事宜，由双方另行协商解决。

　　5、本协议一式两份，经双方盖章后即生效，甲、乙双方各执一份。

　　甲方：

　　乙方：

　　日期：

**实用保安服务合同范本 篇10**

　　甲方：

　　乙方：

　　根据平等互利的原则，甲乙双方协商一致，订立本合同由双方共同遵守。

　　一、服务地点：　小学院内

　　二、服务范围：　乙方向甲方提供保安服务包括门卫、守护以及巡逻等;并做好防火、防盗、防破坏、防事故等安全工作.

　　三、运行方式　受甲方的委托乙方全权负责甲方安全保卫工作，并对甲方负责。乙方向甲方派驻保安人员，派驻的保安人员由甲乙双方共同管理。

　　四、合同期限：　自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止

　　五、服务人数：　乙方向甲方派驻的保安人员6名。

　　六、服务费用及支付

　　1. 甲方按每月每名保安1200元向乙方包干支付服务费用，共计7200元月;

　　2. 甲方于每月\_\_\_\_日前以支票形式向乙方支付上月服 务费。

　　七、双方权利义务　甲方的权利与义务

　　1. 要求并监督乙方提供满意保安服务的权力;

　　2. 对乙方保安工作进行管理、检查及考核权力;

　　3. 对乙方失职造成财产损失赔偿的权力;

　　4. 按时支付服 务费用的义务;

　　5. 提供必要生活条件的义务;

　　6. 配合乙方履行职责的义务。

　　乙方的权力与义务

　　1. 当确定甲方要求的工作或活动属违法性质时 乙方有权拒绝执行;

　　2. 享有合法取得服务费用的权利;

　　3. 自觉接受甲方管理，遵守甲方的管理规定;

　　4. 保卫甲方财产安全的义务;

　　5. 为保安人员提供劳动报酬和劳保福利;

　　6. 为保安人员配备保安制服 和装备;

　　7. 承担因乙方责任造成财产损失的赔偿。

　　合同一经签订，双方原则上不得变更或解除。

　　若确需变更或解除的，一方应提前一个月通知另一方，在征得另一方同意后以书面文件要以确认;

　　若未征得对方同意，单方面变更或解除，则要追究违约责任。

　　除违约方向对方赔偿损失外，还要向对方支付违约金。

　　未尽事宜，由双方协商解决，并以补充合同的方式加以确认。

　　本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，经甲乙双方签字盖章后生效。

　　甲方： 乙方：

　　代理人： 代理人：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**实用保安服务合同范本 篇11**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》以及有关法律、行政法规、规章的规定，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合伺，共同遵守本合同所列条款。

　　一、合同期限

　　第一条本合同为固定期限合同。合同期限从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，试用期\_\_\_\_月。

　　二、工作内容

　　第二条乙方自愿从事保安工作，服从甲方工作安排。

　　第三条乙方的岗位职责是：按照甲方的安排完成规定的门岗执勤、巡逻守护、物资押运、大型活动安全保卫等任务，做好防火、防盗、防破坏、防灾害事故工作，维护驻勤单位的安全秩序。

　　三、劳动保护和劳动条件

　　第四条甲方安排乙方执行定时工作制。

　　乙方每日工作时间一般不超过8小时，因工作需要乙方加班的，在保障乙方身体健康的情况下安排，甲方可根据实际情况，安排乙方集中时间补休。

　　第五条甲方为乙方提供必要的工作条件和生活条件，建立健全保安工作规范、执勤纪律规范和有关规章制度。

　　第六条甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、保安业务等方面的.教育和培训。

　　四、劳动报酬和福利待遇

　　第七条甲方每月支付乙方基本工资\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。试用期工资\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

　　第八条甲方每月发给乙方\_\_\_\_元医疗费，每半年支付一次，包干使用，乙方因病或非因工死亡的门诊、医疗、住院等费用自负。

　　第九条乙方因病或因事请假的在一定时期内达到一定次数的，甲方按有关规定扣除其相应工资。

　　第十条甲方为乙方办理团体人身保险，乙方因公伤亡，一切索赔按保险公司的有关规定处理，甲方不承担任何责任。

　　第十一条乙方在非职务行为时所导致的一切不良后果，均由乙方本人负责。

　　五、劳动纪律

　　第十二条乙方应遵守国家法律、法规和公安机关有关保安服务的政策规定。

　　第十三条乙方应遵守甲方的各项规章制度，保守甲方和客户单位的商业秘密。

　　第十四条乙方违反劳动纪律的，甲方有权依照有关规章制度对乙方进行纪律处分，直至予以辞退。

　　六、劳动合同的变更、解除、终止、续订

　　第十五条本合同所依据的客观情况发生重大变化，经甲乙双方协商一致可以变更本合同。

　　第十六条甲乙双方经协商一致，可以解除本合同。

　　第十七条乙方有下列情形之一，甲方可以随时解除本合同：

　　1.在试用期内，被证明不符合录用条件的;

　　2.严重违反工作纪律或有关规章制度，应予以辞退的;

　　3.不履行保安服务职责，严重失职，给甲方或客户单位造成重大损害或不良影响的;

　　4.被行政拘留、劳动教养或追究刑事责任的。

　　第十八条下列情形之一，甲方可以解除合同：

　　1.乙方患病或非因公负伤，医疗期满后，不能从事保安工作的;

　　2.乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的;

　　3.双方不能依据本合同第十四条规定就变更合同达成协议的;

　　4.甲方生产经营状况发生严重困难，或因政策变化，确需裁减人员的。

　　第十九条乙方解除合同，应当提前十日以书面形式通知甲方，并按规定交回标志、装备，做好交接工作。

　　第二十条有下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

　　1.在试用期内的;

　　2.甲方不按照本合同规定支付劳动报酬的;

　　3.甲方不履行本合同，侵害乙方的合法权益;

　　4.合同到期。

　　第二十一条本合同期限届满即终止。一方当事人要求续订合同，应在合同期满后10日内向对方提出，经双方协商一致可以续订。

　　第二十二条合同期满后，乙方不再续订，保安标志收回，其服装和装备按甲方有关规定处理。

　　七、违约责任

　　第二十三条甲方克扣或者无故拖欠乙方工资以及拒不支付乙方延长工作时间工资报酬的，除全额支付外，还需加发相当于工资报酬的1%的补偿金。

　　第二十四条乙方属于甲方出资培训、招聘的尚未达到双方约定服务期限而解除合同的，应按有关规定赔偿甲方实际支出的培训费用。

　　八、其它

　　第二十五条本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

　　第二十六条本合同生效后，甲、乙双方必须严格履行，任何一方不得擅自变更或解除。

　　第二十七条本合同一式两份，甲方一份，乙方一份。

　　第二十八条本合同自签订之日起生效，并受法律保护。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**实用保安服务合同范本 篇12**

　　甲方为保证办公、生产、经营安全，特委托乙方选派保安员向甲方指定办公经营场所提供保安服务。依据《中华人民共和国合同法》、《公安部关于保安服务公司规范管理若干规定》和《保安服务管理条例》等国家法律法规，经双方协商，现签订本合同，双方共同信守。

　　一、服务概况

　　1.1乙方根据甲方的需求委派保安员，以甲方提前十个工作日的书面通知为准派驻保安员，保安员接受双重管理，甲乙双方同时具有管理权。

　　1.2服务地点：甲方指定的服务区

　　1.3每天24小时进驻现场服务，为服务区提供安全保卫服务，包括但不限于：门卫、巡逻、守护、安全检查、秩序维护、报警监控、保护各项财产安全以及关系到站内正常秩序的其他工作。

　　二、服务期限

　　2.1服务期限为一个年度，以甲方书面通知派驻日为依据。

　　2.2服务期限届满前1个月，如果双方仍有合作意向，可续签服务合同。

　　三、服务费及支付方式

　　3.1甲方向乙方支付服务费标准为实行四班三运转工作制的服务费为x元/人/月，实行三班两运转工作制的服务费为x元/人/月，国家法定假日加班费160元/人/班(每班8小时)，餐费按照实际情况列支，由甲方支付。如乙方派遣保安员提供服务质量不符合甲方管理规定及合同约定标准，甲方有权要求乙方更换保安员，如更换保安员还不能符合合同约定标注甲方在通知乙方后，有权对

　　3.2服务费包含乙方派遣保安员提供保安服务的全部费用，除此之外甲方无须向乙方另行支付其他费用。服务费包括：保安员基本工资、保安员各项保险、税金、管理费、车辆油费、其他费用。

　　3.3乙方负责给委派至甲方行政区域的保安员按《劳动合同法》及相关法律法规的规定缴纳社会保险，这部分费用已列入保安服务费中，甲方无需另行支付。

　　3.4乙方负责给委派至甲方行政区域的保安员统一缴纳商业保险，保险种类乙双方协商为准。

　　3.5每月15日前，且乙方向甲方提供等额有效发票后，甲方向乙方支付上一月度的服务费。

　　四、甲方权利和义务

　　4.1对保安员进行日常管理和安全保卫教育，甲方有权对保安员在履行职责时予以指导、监督和检查，并做好每月的相应记录。甲方有权派出人员参与检查和考核保安员每月出勤情况及工作完成情况，保安员应积极配合。

　　4.2保安员进驻现场前，乙方应提前2日通知甲方，经甲方认定合格后方可上岗。

　　4.3甲方对乙方及保安员提出的涉及不安全隐患及漏洞的合理建议应积极整改。

　　4.4甲方根据实际需要可以安排保安员的工作班次。

　　4.5甲方为保安员提供食宿。

　　4.6甲方有权监督乙方派驻的保安员严格按照甲方的管理制度执行。对于违反甲方管理制度的保安员，甲方有权利向乙方提出处罚意见，乙方无正当理由，应当接受甲方的意见，并对有关人员进行处罚;如甲方认为乙方保安员不符合要

　　4.7甲方有权按照管理制度及本合同约定监督检查保安员日常工作，对违管理制度有关及本合同约定内容的保安员，甲乙双方协商后对保安员进行相应的处罚。

　　五、乙方权利和义务

　　5.1乙方与保安员签订劳动合同，并负责为保安员缴纳社会保险费用。

　　5.2乙方委派的保安员应符合《保安服务管理条例》中对保安员的要求。

　　5.3在保安员进驻现场履行职责前，乙方应对其进行体能训练和技能训练，并做好入职前的岗位职责和职业道德培训。

　　5.4对于服务地点存在的不安全隐患及漏洞，乙方有权向甲方提出合理的整改建议。

　　5.5乙方有权安排管理人员负责管理、协调、处理突发事件。遇突发事件时，乙方应立即采取措施并及时通知警方和甲方。

　　5.6乙方对乙方工作人员和保安员的人身、财产安全负责。如乙方工作人员和保安员给第三人的人身、财产造成损失的，由乙方承担责任。如导致甲方因此涉诉，所发生的一切费用(包括但不限于律师费、诉讼费、鉴定费、损害赔偿金等)由乙方承担。

　　5.7乙方应向保安员提供保安工作的必备用品。

　　5.8乙方确需调换保安员和组织业务培训活动时，应提前征得甲方同意并保证在不影响甲方安保工作正常运行的前提下进行，否则造成甲方损失的，由乙方负责赔偿。

　　5.9乙方安排的保安人员负责配合甲方完成临时发生的一些事务性的.工作，由此产生的费用已经包含在本合同约定的保安服务费用，甲方无需另行支付。

　　5.10因乙方原因造成甲方财产或甲方人员人身损失的，在公安机关鉴定后，经甲乙双方协商后。乙方承担应承担的全部赔偿责任。

　　六、违约责任

　　6.1由于乙方委派的保安员不履行或不适当履行职责，经甲方提出整改意见后乙方未按甲方要求改善服务水平的，甲方有权提前终止合同，造成甲方损失的，由乙方承担。

　　6.2乙方违反5.6约定，未及时采取措施从而造成甲方损失的，甲方有权要求乙方承担责任。

　　七、合同的变更、终止与解除

　　7.1履行期间，如甲方出于经营管理实际不再需要乙方提供保安服务的，可在合同履行一个月后向乙方提出解除合同，合同于甲方向乙方结清服务费时解除。

　　7.2合同解除时若乙方仍有须承担违约责任、损害赔偿等情形的，乙方还须继续承担至完毕。

　　7.3甲方若须增加或减少保安员数量，应书面通知乙方，乙方应于收到甲方通知后7日内安排妥当。

　　7.4乙方如需解除合同，应当提前一周向甲方提出申请，征得甲方同意后方可解除，并协助甲方做好后续用工用人工作。

　　八、其他约定

　　8.1为方便联系，双方确定以下人员作为履行本合同的联系人：

　　甲方：

　　电话：

　　乙方：

　　电话：

　　8.2履行本协议期间，如未尽事宜或发生争议，双方协商解决不成时，均有权向合同签订地人民法院提起诉讼。

　　8.3本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

　　8.4本合同于双方签字盖章之日起生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**实用保安服务合同范本 篇13**

　　甲方：保安服务公司 (以下简称甲方)

　　乙方： (以下简称乙方)

　　为了切实加强厂矿、企事业单位、娱乐场所等内部治安管理，经

　　甲、乙双方协商，达成协议如下：

　　一、乙方根据厂矿、企事业单位、场所等特点，要求建立内部保安组织，经甲方备案，由乙方自备 名保安人员负责内部的安全工作以及维护正常的治安秩序。

　　二、甲方协助乙方建立健全各项规章制度，明确工作职责和范围，负责进行政治教育、业务培训和体能训练，提高保安队伍的整体素质和处事能力。

　　三、甲方要教育保安队员必须自觉遵守乙方有关规章制度，并接受乙方的考核制度，做到认真负责，爱岗敬业，出色完成乙方的安全保卫工作。

　　四、乙方根据《劳动法》等有关规定为保安员办理社会保险，合理安排保安员的工作时间，不得无故拖欠保安员的工资。每月一次向甲方通报受聘保安员的实际情况，共同提高保安队伍的素质。

　　五、保安人员在工作中，为维护乙方正当利益免受不法侵害，而因公负伤，其医疗费用由乙方负责。

　　六、保安员的法定休息日加班、节假日值班由乙方负责考虑发放。

　　七、乙方支付给甲方保安服务费每人每月 元，自合同签订之日起

　　按 支付给甲方。其余在半年后付清。服务费支付要求在甲方发票送达的15日内按下列 条支付。(1)现金。(2)转帐。(3)通过银行委托收款。

　　八、违约责任：

　　本合同签定后，双方必须自觉履行，任何一方不得擅自变更或解除本合同。

　　1、乙方如超过规定付款期限二个月未能付款，甲方有权终止本协议，继续追讨所欠保安服务费，并追究乙方违约责任。

　　2、若任何一方违约，违约方必须向对方支付违约赔偿金，违约赔偿金的计算方法为本协议未履行部分月份服务费。

　　3、本协议有效期为 年，自 年月日始至年 月 日止,期满自行终止。乙方如需续聘，提前一个月与甲方办好续聘手续。

　　4、本协议未尽事宜，由双方另行协商解决。

　　5、本协议一式两份，经双方盖章后即生效，甲、乙双方各执一份。

　　甲方(盖章)： 乙 方(盖章)：

　　代 表(签字)： 代 表(签字)：

　　开户银行：温岭中行 开户银 行：

　　帐 号：

　　电 话：

　　合同订立日期：年月日

**实用保安服务合同范本 篇14**

　　甲方： 乙方：

　　法定代表人： 法定代表人：

　　地址：地址：

　　电话： 电话：

　　依据中华人民共和国有关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同。

　　一、保安服务内容

　　1、受甲方委托，乙方全权负责甲方安全保卫工作，并对甲方负责。乙方向甲方派驻保安人员，派驻的保安人员由甲乙双方共同管理。

　　2、 乙方向甲方提供公司保安服务，服务包括门卫、守护以及巡逻等，并做好防火、防盗、防破坏、防事故等安全工作；

　　3、 乙方按甲方的要求提供与保卫、安全相关的其它服 务。

　　二、合同期限：

　　合同期限为 年。自

　　三、服务人数：

　　乙方首次向甲方派驻的保安人员 名，以后甲方有权根据工作需要进行调整，需调整人员需求甲方要提前3天书面通知乙方。

　　四、服务费用及支付方式

　　1、甲方按每月元（大写）向乙方支付服务费用；

　　2、甲方于每月25日前以转帐支票形式向乙方支付上月服 务费。

　　五、双方权利和义务

　　（一）甲方的权利和义务

　　1、甲方有权对保安员的.工作进行监督、检查和具体指导，有权要求乙方调换不适合在甲方工作的保安员。

　　2、因乙方保安员失职造成甲方财产损失，甲方有权要求乙方追究当事人的责任。

　　3、甲方免费为乙方保安人员提供住宿、水电费。

　　4、甲方应尊重保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持、配合。

　　5、負责处理保安员在执勤中与甲方人员及执勤区域的外来人员发生的争议。

　　（二）乙方的权利和义务

　　1、乙方对保安服务范围内的不安全隐患有权向甲方提出改进意见，甲方应认真研究解决。甲方未采取措施造成经济损失的，乙方不承担责任。

　　2、乙方负责支付保安员的工资和福利费用。

　　3、乙方负责保安员的思想教育、业务培训等日常管理和保安员违纪问题的处理。

　　4、乙方应及时撤换甲方提出的不称职的保安员。

　　5、乙方保安人员要遵守并严格执行甲方制定的所有规章制度，接受甲方的统一管理，维护甲方的利益，保障甲方的财产安全，承担因乙方责任造成财产损失的赔偿。。

　　6、乙方保安人员在工作期间出现劳动争议或发生人身伤害与甲方无关，由乙方依照劳动法进行妥善处理。

　　六、合同的变更、解除、终止和续签

　　1、甲乙双方经协调可以变更本合同，必须以书面形式确认。

　　2、一方因不可抗拒的原因不能继续履行合同时，应及时通知对方。由双方根据具体情况确定违约方承担部分责任或全部免责。

　　3、本合同期限满即终止。一方要求续签，应在本合同期满前一个月内提出，由双方协商确定。

　　七、违约责任

　　在合同有效期内，任何一方单方解除合同，应承担违约责任，向对方支付违约金。违约金额为所聘保安员总数的三个月的服务费\_\_\_\_\_\_元（大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

　　八、本合同未尽事宜，由双方协商解决，并以补充合同的方式加以确认。

　　九、本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，经甲乙双方签字盖章后生效。

　　甲方：（盖章）乙方：（盖章）

　　代理人： 代理人：

　　年月日 年月日

**实用保安服务合同范本 篇15**

　　保安服务合同解除协议模板

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，现就以下

　　问题达成如下协议，供甲、乙双方共同遵守执行。

　　1、乙方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日与甲方签订的劳动合同，该劳动合同期限为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

　　现经双方友好协商，双方同意不再续订劳动合同，并于年月日终止该劳动合同，双方之前的劳动关系终止。

　　2、根据《劳动合同书》及双方协商约定，甲方一次

　　性付清乙方剩余服务费，合同签订之日起，乙方不再享受甲方服务费支付。

　　3、《劳动合同书》终止后，乙方应于年月日

　　前将所有工作办理好交接手续，包括乙方掌握和使用的公司一切文件、资料、信息、数据、图表、工作记录，包括电子文档及有关物品等向甲方移交清楚;同时交接经手过的工作事项。

　　4、具体程序：乙方整理好应该移交的各项资料，对未

　　了事项和遗留问题要写出书面说明材料。编制移交清单，列明移交的资料和物品等内容，甲乙双方签字确认。

　　5、签订本合同后，甲乙双方不因劳动关系的解除或终

　　止引起任何保安服务终止合同协议诉讼。除本协议书约定外，甲、乙双方基于劳动

　　关系所产生的其它一切权利义务均已了结，甲、乙不存在任何争议。此后乙方无权以任何理由向甲方主张任何权利或提出任何要求。

　　6、本协议经甲、乙双方签名(盖章)后生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，均具同等法律效力。

　　甲方 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**实用保安服务合同范本 篇16**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

　　根据中华人民共和国有关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方管理的凯旋项目项目提供保安服务事宜达成一致意见，特签订本合同。

　　一、服务的形式 、内容、管理方式及期限

　　1、服务形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据甲方需要，乙方负责向甲方提供保安服务，甲方向乙方支付服务费及本合同约定的其他费用，甲方与乙方所派驻的保安人员之间不具有《劳动法》、《劳动民法典》规定的劳动关系。

　　2、服务内容及委托事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　1)消防及安全管理

　　认真贯彻预防为主、防消结合的方针，制定安全防范措施、杜绝安全隐患，做好防范应急处理，保证消防通道、紧急出入口、地下车库及安全门保持畅通，保证消防设施完好，保证全体人员和区域内财物的安全。

　　2)防盗窃管理

　　在岗人员牢记保安职责，对前期进出小区的车辆进行进行严格管控，对进出办公楼人员、物品等做好详细记录，加强区域内巡逻，按照规定打点签到，防止和打击盗窃等犯罪活动，确保办公楼区域内人身、物品的安全，对发生在执勤区域的刑事案件、治安案件和治安灾害事故，及时处理并报告甲方和公安机关，采取措施保护案发现场，协助公安机关侦查各类治安刑事案件，依法妥善处理职责人范围内的其他突发事件。

　　3)灾害防患管理

　　掌握办公楼内生活规律及特点，加强重点岗位的安全防范，对来访人员按照相关制度礼貌接待，严禁无关人员携带易燃易爆物品进入办公区域，并掌握当地政府有关安全警告的通知，及时做好防范措施。

　　4) 突发事件处置

　　包括火灾、偷盗窃、电梯困人、交通事故等按照相应规章制度执行。

　　5)监控系统值班管理

　　熟练掌握闭路监控和消防监控设施操作规程，对在值班过程中发现的问题能及时予以处理并上报，及时跟踪了解事件发展进程，对出现的可疑人员等进行跟踪，联系相关人员进行处理。对发现的消防报警及时派人检查，保证与巡逻人员、物业工程人员等的沟通，排除误报等事件，发生火灾时按照处理预案执行。

　　6)停车管理

　　地下车库及停车广场安排专人值班巡逻，保证停取车安全，有序指导停放车辆。

　　7) 其他服务

　　根据甲方要求，协助配合甲方做好其他服务。

　　3、管理方式

　　保安人员由甲乙双重管理，组织领导以乙方为主，双方指定一名领导负责派驻保安人员的管理，传达上级的指示要求，安排部署工作任务，并进行定期不定期的查岗、考勤，发现问题及时解决。

　　4、服务期限

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 日至 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 日。

　　二、甲方权利与义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　1、甲方按照国家的法律法规以及本单位的有关管理制度，对派驻的保安人员的提出保安服务要求。

　　2、乙方在进行保安人员派驻时，必须经甲方参与审查。上岗时必须持上岗证，且乙方必须向甲方提供个人档案、意外伤害人身保险、健康查体证明及人员变更申请表备案后方可上岗。

　　3、甲方严格按照本单位相关管理办法、考核制度以及与乙方约定的考核管理办法对乙方派驻的保安员进行管理要求和考核，并对每天保安人员实行打点签到制度，对违纪行为进行登记汇总，每月经甲方与保安人员双方签字后，交乙方处理，并进行相应的考核。

　　4、甲方有权将不能胜任的保安人员退回乙方，由乙方调整更换，但应书面通知乙方并提供保安人员不符合使用条件(录用条件)的证明依据，乙方在一个星期内配备其他人员。

　　5、甲方有权对乙方所派驻的保安人员进行员工管理规章制度、人身安全等必要培训，并进行日常劳动纪律管理监控。定期(由甲乙双方协商确定)对保安人员的工作绩效、业务技能、工作态度等方面的表现进行考核，该考核结果将作为保安人员及保安服务的表现评定。

　　6、甲方有权按本单位依法制定的相关管理规定对违纪保安人员进行批评教育，对严重纪违规的保安人员，甲方可根据单位规定停止其工作，交由乙方进行处理，情节严重并造成甲方经济损失的，甲方有权向乙方主张赂偿或追究责任人责任的权利。

　　7、乙方派驻的保安人员如在工作时间出现辱骂、殴打用户或来访人员以致伤害对方并造成恶劣影响的，甲方有权予以退回并要求更换，且产生的后续责任(包括住院、医疗等费用)全部由乙方负责赔偿，对于给甲方造成的社会负面影响，甲方有权要求对乙方进行相应经济赔偿和公开方式道谦(如媒体)等。

　　三、乙方的责任与义务

　　1、乙方指派的保安人员应严格履行规定的岗位职责要求，遵守甲方规定的各项规章制度，恪尽职守，保质保量地完成规定的工作内容。

　　2、乙方必具有国家认定的保安服务资质，并经地方劳动管理部门审核批准，在工商管理部门登记注册。提供营业执照副本原件、资质证原件、法人代表或负责人证明书、税书登记证明原件等资料供甲方审查。

　　3、负责按合同条款规定派驻符合条件的保安人员到甲方处负责保安工作。对甲方按合同相关条款要求停止派驻并退回乙方的保安人员，乙方应予接收并负责处理后续工作，不得对甲方的正常工作造成不利影响。

　　4、乙方派驻到甲方的保安人员必须是与乙方签订正式劳动合同的劳务派驻人员，乙方负责管理劳务派驻人员的上岗人员查体证明、人员无犯罪记录证明，并且将签订合同的花名册和劳动合同文本提供给甲方备案。

　　5、负责配合甲方做好保安人员的日常管理工作;加强对保安人员的在岗培训、监督和管理，确保安全服务的优质高效。

　　7、负责出具甲方支付保安人员薪酬和支付社会保险等费用的劳务发票。

　　8、负责保安人员工伤事故的处理和因病医疗等各类事项的处理。

　　9、发生在执勤区域内的刑事案件、治安案件和治安灾害事故，及时处理并报告甲方和当地公安机关，采取措施保护发案现场，协助公安机关侦查各类治安刑事案件，依法妥善处理责任范围内的其它突发事件。

　　10、为乙方派驻的保安员配备制服等基本保安装备，树立良好的保安形象。

　　11、乙方指派的保安员负责管理区域内的执勤巡逻、设备设施安全，严防被盗和意外事件的发生，协助物业人员完成甲方要求的工作。

　　12、乙方要每月月底按时足额发放保安人员工资，若超7个工作日仍未及时发放或不足额发放的，甲方有权单方面终止合同。

　　13、乙方负责管理区域内与政府有关部门的沟通协调工作。

　　四、保安人员的日常管理

　　1、保安人员必须遵守标志服装的着装管理规定和要求，甲方有权要求保安人员统一着装。

　　2、保安人员必须遵守甲方的规章制度、劳动纪律和考核制度，服从工作安排。对违反规章制度和劳动纪律或业绩考核不符合公司要求的保安人员，随时退回乙方，由乙方负责退回人员的所有后续工作。

　　3、保安人员因个人原因需要提前结束服务期的，应提前30日向甲方和乙方同时提出书面申请。待批准并办理完毕与甲方的工作移交手续后方可离职，其相关手续由乙方负责办理。

　　4、保安人员在甲方工作期间，因病或非因工受伤在医疗期内请假5个工作日以上的 ，甲方有权将保安人员退回乙方，乙方负责调派其它保安人员。

　　5、保安人员请事假2个工作日以内的向甲方申请，2个工作日以上的必须向甲方和乙方同时书面申请，经双方批准后方可休假。保安人员未请假脱岗两天以上的，甲方有权将其退回乙方。

　　6、保安人员在工作岗位上因公受伤、致残、死亡等，由乙方按照为保安人员购买的意外伤害人身保险程序办理。

　　7、保安人员工作期满或因各种原因中止在甲方的工作，乙方应配合办理保安人员的工作移交手续，协助甲方收回保安人员使用的劳动防护用品、标志、证件等。

　　五、劳动纠纷的处理

　　1、保安人员的劳动合同关系与乙方建立，乙方应明确告知保安人员劳务派驻协议的内容。

　　2、乙方全面负责保安人员的法律事务管理和劳务纠纷处理，负责保安人员涉及劳动合同管理、工伤和医疗问题的处理及劳动仲裁与法律诉讼的所有事宜。

　　3、乙方派驻的保安人员应严格遵守国家的法律法规，不得从事违法犯罪活动。

　　六、保安人员费用

　　1、项目项目保安人员配置/月，甲方向乙方支付的费用标准为人民币元/月。(该标准包含乙方提供服务中所有费用，包括但不限于员工工资、福利待遇、保安器材、服装等)，其中甲方将提取元作为考核保安人员个人费用，乙方按照甲方提供的名单发放给个人;

　　2、服务费用由乙方按照每月考核对费用进行计算。付款前，乙方必须开具符合国家税法规定且满足甲方财务管理要求的发票;不开具或开具不符合国家税法规定发票的，甲方有权拒绝付款并不承担任何责任，且不影响合同其他条款的继续履行。因开具虚假发票造成甲方损失的，即使合同其他条款已经履约完成，乙方仍然必须无条件承担一切责任和甲方损失(包括补交税金、罚款、滞纳金等)。

　　3、乙方的帐户信息如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　帐户名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方付款前，乙方应向甲方确认甲方帐户信息。乙方如需改变其帐户信息，应提前10日书面通知甲方。乙方未按本合同约定通知或确认信息而使甲乙双方遭受的损失，由乙方承担。

　　4、甲方每月对乙方保安人员工作情况进行考核汇总，相关考核扣除费用在结算费用中扣除。

　　5、乙方有赔偿损失和/或支付违约金的责任的，甲方有权从应支付的任何一笔款项中扣除相应金额。

　　6、对于本合同涉及的所有税费，均应按照有关税收的法律规定，由双方各自承担，但本合同总额中包含的甲方应缴纳的税费仍应由乙方代为缴纳。

　　七、合同变更、解除、终止和续订

　　1、甲、乙双方应共同遵守本合同的各项条款。未尽事宜，由双方协商解决。经双方协商一致对本合同进行修改、补充、补充合同与本合同具有同等法律效力。

　　2、本合同期满即终止。甲、乙任何一方如拟变更本合同内容或提前终止本合同，都应提前一个月书面通知对方，并协商解决。

　　3、合同履行过程中发生的争议，双方协商解决;如协商不成可向当地人民法院起诉。

　　4、有下列情形之一，经甲乙双方协商一致，可以变更合同的相关内容，并填写劳务派合同变更书：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(1)本合同订立时所依据的法律、法规、规章和政策发何时能变化时，本合同应变更相关内容。

　　(2)乙方派驻到甲方的保安人员发生增减变化，应对人员名单进行变更。

　　(3)法律、法规规定的其他情况。

　　5、本合同订立时所依据的法律法规发生重大变化，导致合同的内容无法履行，本合同应予终止。

　　6、经甲乙双方协商一致，本合同可以终止执行。

　　7、本合同期满30日前，甲乙双方应就本合同是否终止或重新签订进行协商，并按协商结果办理终止或重新签订合同手续。

　　八、违约责任

　　本合同履行期间，因乙方或乙方派驻的保安人员的过错或违反本合同的约定，给甲方造成经济损失的，甲方有权追究乙方及其保安人员的责任，乙方对其保安人员给甲方造成的经济损失承担相应的连带责任。

　　九、 其他

　　1、乙方承诺乙方的相关资质均符合国家的法律法规及行业的相关规定，因乙方资质原因造成的法律及经济责任，由乙方全权承担，包括相关费用。

　　2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，经双方盖章签字后生效。

　　十、合同附件

　　附件一：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_保安服务标准

　　附件二：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_营业执照、税务登记证、保安服务许可证

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**实用保安服务合同范本 篇17**

　　甲方：中国XX公司\_\_\_\_县支行

　　乙方：

　　为维护农业银行营业网点和办公区的治安秩序，防止抢劫、盗窃、破坏、纵火、爆炸等刑事案件和治安案件的发生，保障国家财产、银行员工和在营业网点及办公区办理银行业务的客户的人身、资金安全，根据国家有关法律法规，甲、乙双方经平等协商，就乙方向甲方提供保安服务事项订立本合同，双方共同遵守。

　　一、合同标的本合同标的为保安服务，即甲方将所辖大化县营业网点(含营业室、自助银行、自助设备，下同)、办公区(含办公区、办公和营业为一体的综合区，下同)的保安服务事项外包给乙方，由乙方为甲方提供保安服务，甲方向乙方支付保安服务费。

　　二、乙方为甲方提供保安服务区域乙方为甲方提供保安服务的营业网点、办公区成为保安服务区域。具体名称和地点如下：

　　1、中国XX公司\_\_\_\_县支行营业室。地点：广西\_\_\_\_市大化县大化镇红河北路137号。

　　2、中国XX公司。地点：广西\_\_\_\_市大化县大化镇红河北路。

　　3、中国XX公司。地点：广西河池市大化县大化镇南。

　　三、保安服务的任务在保安服务区范围内和甲、乙双方商定的保安服务时间内，乙方的任务是：

　　(一)制止不法分子在保安服务区域内对银行和客户实施投毒、放火、爆炸、抢劫、破坏公共设施和个人财产等犯罪活动，维护保安服务区域范围内的人身、财产安全。

　　(二)兼顾营业网点门外5米区域内人员、车辆的警戒。

　　(三)巡查营业网点的自助服务区。除白天营业期间巡查外，每个自助服务区夜间巡查不低于八次(根据案情特点随时调整重点巡查时段的巡查频率，下同)。

　　(四)运钞车到营业网点接、送钞时提前清理运钞车停车位并协助押运人员做好现场警戒。

　　(五)在营业网点协助疏导人流，维护好营业网点的正常营业秩序;维护好办公区的办公秩序。

　　(六)对进入保安服务区范围的可疑人员要注意观察和查问，发现事故苗头要几时制止并报告所在营业网点的工作人员。

　　(七)使用请、你好、请注意如何如何、希望您能如何如何、等等文明用语，提醒客户自觉排队或休息等候办理业务，正当制止在营业网点大堂客户区、门外社会治安三包区域内发生的不文明行为。

　　(八)如保安服务区范围内发生不可预见或不可抗力的案件，全力以赴配合公安部门调查侦破案件，提供可靠线索，协助破案，挽回经济损失和影响。

　　四、保安服务的目标、内容及时间

　　(一)目标：维护保安服务区域内的人身和财产安全，包括但布线于抢劫、盗窃、破坏、纵火、爆炸、聚众闹事、打架斗殴、伤害等刑事案件和治安案件及妨碍正常营业、办公秩序的事件。

　　(二)内容：包括但不限于安全警戒、制止不法、不当行为等。

　　(三)时间：每天为营业网点和办公区提供保安服务。营业网点每天的服务时间为8个小时，服务时段为9：0017：00(上午运钞车到达前要到达网点做好安全维护工作，下午下班运钞车未接走钱箱前不得离开岗位;中午吃饭时间为一小时以内);办公区的服务时间为每天24个小时;自助服务区夜间巡查时间为每天下午下班起至次日上午上班前。

　　五、甲方的权利和义务

　　(一)对乙方提供的保安人员进行思想素质、业务素质和身体素质等内容的审核，并根据双方确定的保安服务费总额核定保安服务区域所需最低保安人数(详见《中国XX公司\_\_\_\_县支行服务区域数、保安员配置最低数量、服务费用表》)。

　　(二)对乙方的保安服务质量进行检查、监督、考核和验收。

　　(三)每月对乙方提供的保安服务质量进行评价，经甲方所属营业网点、办公区的负责人或保卫部负责人和乙方派驻营业网点、办公区的当事保安员签字确认后，作为甲方评价乙方保安服务质量和由乙方承担违约责任以及甲方扣收乙方保安服务费的依据。

　　(四)对不符合要求的保安服务有权要求乙方及时整改，包括但不限于要求更换保安人员。

　　(五)按时足额支付保安服务费给乙方。

　　六、乙方的权利和义务

　　(一)按时收取保安服务费

　　(二)乙方在甲方从事保安服务的人员必须是符合国家规定条件的保安员。即：每个保安员均为年满18周岁的中国公民，身心健康，品行良好;无刑事处罚、劳动教养、收容教育、强制隔离戒毒、行政拘留或者被开除公职、开除军籍的记录;政审合格，五官端正、没有残疾;初中毕业以上，经公安机关考试合格并取得《保安员证》;男保安员身高在1.60以上，年龄在1845周岁。

　　(三)保证正确、全面的履行保安服务任务，保安服务符合本合同第四条约定的目标。

　　(四)保证提供保安服务时能严格遵守国家的法律、法令，遵守甲方的规章制度，保守甲方的秘密。

　　(五)乙方应在保安服务中真正体现真实、诚挚、亲切、热情的服务风格，并保证其保安人员提供保安服务时必须统一着保安制服、佩戴武器，仪容整洁，举止大方，做到：

　　1、严格遵守十不准，即不准带情绪上岗;不准在执勤中耍威风或怠慢甲方客户;不准在执勤时间吸烟、吃零食;不准在工作时间看书、看报、嬉耍、打闹、打瞌睡;不准在上岗时携带所有视听音响;不准擅离岗位、脱岗、串岗;不准执勤时双手插入口袋;不准在岗位上与甲方客户闲聊;不准留鬓角、长头发、长指甲、小胡子;不准在当班时间会客。

　　2、严格坚持十严禁：即严禁执勤时着装不整;严禁酒后执勤和在上班时饮酒;严禁与甲方客户发生争吵和骂人、打人;严禁搜查他人身体或者扣押他人合法证件、合法财物;严禁进入甲方柜台内工作区;严禁私分或挪用拾遗物品、现金;严禁向甲方客户索取金钱或其他财物;严禁泄漏甲方的秘密;严禁自作主张接受媒体采访或擅自处理重大情况;严禁阻碍国家机关工作人员依法执行公务;

　　(六)保证保安服务的统一性及连续性，不得无故更换保安人员。对甲方要求更换的保安人员，保证及时安排符合条件的保安人员到岗。

　　(七)乙方按《劳动法》、《劳动民法典》、《保安服务管理条例》等法律法规和相关政策规定，负责处理好与其下属保安人员的劳动关系，承担包括但不限于保安人员的工资和社会保险、食宿、服装、执勤装备(器械)、教育培训，购买保安人员的意外伤害事故保险、意外医疗事故保险等有关保险费用。

　　(八)及时响应甲方的要求，遭遇突发事件时，乙方领导要迅速前往协助有关部门处置。乙方领导每月进点检查其保安服务情况不少于12次。

　　七、保安服务费的计算方式、支付方式以及其他费用的支付与收取

　　(一)甲方每年支付给乙方的保安服务费为人民币 元，大写 万 仟 佰 拾元整(实际支付金额以甲方实际用工和乙方保安人员实际出勤及考核情况等因素确定)。

　　(二)支付保安服务费时间：甲、乙双方签订合同生效且乙方为甲方提供保安服务工作满1个月后，乙方应在次月\_\_\_\_日前给甲方开具合法、有效的上一个月保安服务费发票，甲方应于次月\_\_\_\_日前将上一个月的保安服务费一次性转账给乙方。以后每月乙方给甲方提供保安服务后，乙方应于次月初开具合法有效的发票，甲方在收到合法有效的发票后15个工作日内将上一个月的保安服务费一次性转账到乙方账户(乙方全称： ;开户行： )。

　　(三)如出现违约的情形(即保安服务评价中考评结果为不合格等)，以甲方网点人员和乙方派驻营业网点的当事保安人员签字认可的评价结果为据，由甲方直接在当月支付给乙方的保安服务费中作相应扣收违约金。

　　八、违约责任

　　(一)由于乙方及其保安人员未依约履行第六条约定的义务，导致第四条第一款规定的安全事故的发生而造成甲方资金和财产、客户人身和财产、银行设施损失的，经司法机关核实和确认后，由乙方据实承担其责任范围内的赔偿责任。

　　(二)乙方在提供保安服务过程中，其保安人员如有迟到、早退、脱岗(时间界限为10分钟)等违反第六条第五款规定的行为，每发生一次，甲方有权按当月支付给乙方的人均保安服务费中的5%作为违约金。同时，甲方有权要求乙方更换发生违规行为的.保安人员。

　　(三)乙方在提供保安服务过程中，其保安人员如有迟到、早退、脱岗(特殊情况，如上卫生间除外)30分钟以上以及旷工等现象发生时，每发生一次，甲方有权按当月支付给乙方的人均保安服务费中的20%作为违约金。同时，甲方有权要求乙方更换发生违规行为的保安人员。

　　(四)甲方逾期未付保安服务费，每逾期\_\_\_\_日，乙方有权按每日1%。向甲方收取违约金(因特殊情况除外)。

　　九、其他约定

　　(一)因业务发展需要，甲方要求乙方增加保安员的，乙方要及时给予解决。所增加保安员的保安服务费按每人每月 仟 佰 拾元计(不足一个月按每人每天伍拾元计)，甲方于次月支付给乙方。如特殊原因，需要减少保安员的，按如上标准相应减少保安服务费。

　　(二)乙方在提供保安服务过程中，其保安人员所受到的一切伤亡事故以及财产损失、精神伤害，均由乙方承担责任，甲方不负任何责任。

　　(三)乙方在提供保安服务过程中，如要更换保安服务营业网点，须经甲方保卫部同意后，乙方有关负责人持乙方介绍信与甲方营业网点的负责人联系(甲方营业网点的负责人要收取乙方的介绍信，并妥善保管)，把符合保安人员条件的保安人员带到岗，并办理岗位交接手续。

　　(四)因乙方政审不严，其保安人员在保安服务区域出现抢劫、盗窃公共财物、客户资金财产等违法行为时，由乙方据实承担法律责任。

　　(五)在约定的服务时段内，营业网点的乙方保安人员在甲方运钞车未接走所在保安服务营业网点的款(帐)箱前，不得下班。

　　(六)在合同有效执行期间，甲，乙双方不得对已确定的保安服务费价格及付款方式进行更(修)改。

　　(七)本合同有效期\_\_\_\_\_\_\_\_年(从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止)。合同期满双方无异议，自动延期\_\_\_\_\_\_\_\_年;不再续签的，应提前一个月通知对方。合同期未满，甲方提前终止合同的，要多付给乙方一个月的保安服务费;合同期未满，乙方提前终止合同的，甲方则少付一个月的保安服务费给乙方。

　　十、本合同一律四份，甲乙双方各执贰份。自甲乙双方签字、盖章后生效，具有同等法律效力。甲方:中国XX公司 乙方： \_\_\_\_县支行法定代表人或 法定代表人或 代理人签名： 代理人签名： 电话： 电话： 传真： 传真：\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日银行大厦保安服务合同【2】甲方： (以下简称甲方)乙方：鄂托X公司(以下简称乙方)甲乙双方本着平等协商、自愿互利的原则，签订如下保安服务合同。

　　一、 甲方聘用乙方保安人员2名，负责甲方营业大厅的安全保卫工作，聘用期暂定为\_\_\_\_\_\_\_\_年，(包括法定节假日)从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月3\_\_\_\_日(如需延期可续签合同)。

　　二、 甲方每月付给保安人员每人每月元，须由乙方出具税务正式票据，甲方按月支付，不得拖欠，否则本合同终止。

　　三、 乙方担任甲方如下保安业务：

　　1、 负责简单的业务咨询接待和协助客户办理业务;

　　2、 对营业大厅客户安全的保卫工作，妥善处理突发情况;

　　3、 负责维持营业大厅客户在一米线以外排队办理业务秩序;

　　4、 对自己所负责责\_\_\_\_区经常进行安全检查;

　　5、 按银行规定时间上下班，做好上下班开门与关门的保卫工作;

　　6、负责营业大厅简单的卫生清扫工作。

　　四、 甲方对乙方保安人员的义务：

　　1、 对乙方保安人员提供饮水、照明等执勤相关的设施;

　　2、建立健全各项管理制度，配合乙方队员完成本合同的各项内容;

　　3、对乙方的不安全隐患建议，甲方应及时采纳解决，负责与此相关的后果，乙方不承担任何责任。

　　五、 乙方保安队员在执勤中不得脱岗、睡岗、酒后上岗、岗上饮酒等。

　　六、 乙方保安队员应遵守甲方的各项管理制度，服从双方的管理与监督，对不遵守者和不能承担本合同所要求的内容者，甲乙双方都有权调整、更换。甲方有权不定期抽查保安人员执勤情况。

　　七、 乙方保安在随送款车护送时，发生的意外伤亡由甲方负责。

　　八、 乙方保安队员不得向甲方借款;甲方与保安队员的经济往来纯属个人行为，甲方不得扣应付乙方的保安服务费。

　　九、 本合同双方签字、盖章之日起生效，望双方共同遵守，如一方违约，应由违约方承担另一方相应的赔偿。

　　十、 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

　　甲方：(签章)

　　乙方：(签章)

　　法人代表：

　　法人代表：

　　委托代理人：

　　委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月 日

**实用保安服务合同范本 篇18**

　　聘请单位：

　　地址：

　　单位：

　　邮编：

　　服务单位：

　　地址：

　　单位：

　　邮编：

　　甲方为稳定本单位内部秩序，创造良好的经营、生产、生活和学习环境，特聘请乙方保安员，在不违犯《\_省保安服务管理条例》的前提下，为甲方提供安全守护服务，经双方协商后达成本合同条款，双方共同遵守：

　　一、甲方对乙方保安服务要求

　　1、乙方根据甲方面要求按时提供

　　名保安员给甲方，由甲方安排在指定的区域执勤。

　　保安员执行甲方的管理制度履行执勤职责。

　　定岗执勤的具体任务要求：

　　责任段执勤具体任务要求：

　　流动巡逻执勤的任务要求：

　　2、做到及时发现并及时报告和积极配合有关部门处置“四防”或发生在区域内的刑事、治安案件现场。

　　3、把服务区域内的违法犯罪嫌疑人员扭送公安机关或送保卫部门。

　　二、乙方对甲方要求

　　1、保安员进驻后，甲方应把取得公安局主管部门的防火安全检查及“四防”检查情况的意见通报给乙方执勤保安员，使之能在执勤过程中及时发现隐患，及时报告和妥善处理。

　　2、乙方为甲方提供保安服务后，甲方不能使用其他单位保安员或使用变相的“保安员”混合执勤。

　　3、乙方已按规定为保安员统一购买人身意外保险，保安人员在执勤中，因公受伤，致残甚至牺牲，，其医药费、抚恤金等费用由保险公司按规定理赔，保安员因伤、残、亡的合理开支超出保险理赔的部分，由乙方负担。

　　如因甲方指挥保安员执行保安职责以外的事而使保安员受伤，致残、牺牲的一切费用除保险公司理赔外其余部分均由甲方承担。

　　4、乙方派驻保安人员，实行双重管理，共同领导并经常保持联系，共同对保安人员进行教育，关心他们的工作和生活，提高服务质量，确保安全，若保安员有违反甲方管理制度需要处罚的，甲方及时通告乙方，经调查核实后由乙方处理，保安人员因事请假，应书面向班长或甲方人保部门签字同意并经乙方经理审批后方能生效。

　　5、为有利于保安队伍整体素质提高，乙方可适当调整保安员，但必须是在保证履行合同和事前知照甲方的前提下进行。

　　6、保安公司向甲方提供保安服务，保安员在服务过程中甲方一旦发生财产遗失、损坏、被盗等现象，由乙方公司负责财产理赔。

　　7、禁止安排保安人员为个人人身保安服务，禁止保安人员处理经济纠纷或劳动争议，禁止使用保安人员监视工人生产劳动和生活等与保安服务无关的其他活动，禁止安排参与其他违反法律规定的活动，违者由甲方承担法律和经济责任。

　　如属保安人员个人行为，甲乙双方不承担任何责任。

　　8、保安人员在执勤工作中，为甲方做好“四防”工作表现突出，成绩显著的，甲方酌情给予精神或物质奖励。

　　9、甲方应经常对本单位的员工、家属、临时工进行守法和遵守规章制度的宣传教育工作，配合支持保安员共同维护好甲方的治安秩序。

　　如甲方人员违规而造成责任事故，财物损失，乙方执勤保安员不负责任。

　　三、共同协商事项

　　1、保安服务时间：从\_年\_月\_日至\_年\_月\_日共\_月。

　　2、费用：保安服务费每人每月人民币\_万\_仟\_佰\_拾元全月\_人，服务费合计\_\_元。

　　3、住宿：由乙方解决。

　　4、加班费：按劳动法规定，保安员每天工作八小时，每周五天工作制，如果甲方因工作需要，要求保安员加班时，加班费的计算则按劳动法第四十四条中规定的办理。

　　即：由甲方支付。

　　周1—5延长工作时间的，支付每小时工资150%，每天工作时间不得超12小时;

　　休息日加班又不能安排补休的，支付每天工资200%的工资报酬;

　　法定休假日加班，支付每天工资300%工资报酬。

　　5、付款时间及方式：

　　付款时间：双方签订合同后第五天，甲方先付一个月\_名保安服务费\_\_元到乙方银行账户，以后按每壹个月付款一次并在付款当月五号前一次付清\_名保安费用，付款方式：支票。

　　现金。

　　汇款。

　　开户银行：

　　账号：

　　四、违约责任

　　1、本合同在执行过程中，若遇有政府行为或不可抗拒的因素而影响本合同正常执行或某一方需要修改、变更合同内容时，甲乙双方三天内协商，协商后所立条文与本合同具有同等效力。

　　2、某一方执行合同过程中遇特殊原因，不能履行合同时，必须提前一个月以书面形式通知对方，甲乙双方三天内协商，未经提前一个月通知对方而单方终止时合同视作违约处理，由违约方支付三个月的保安总费用给对方作违约金。

　　五、

　　本合同如有未尽事宜，双方可以另议，另外协商的条文与本合同具有同等效力，如果合同在执行过程中有争议，双方可以通过友好协商解决，协商无法解决时，提请区仲裁委员会裁决，不服仲裁委员会裁决时，可以向区人民法院提前诉讼。

　　六、

　　本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

　　甲方：乙方：

　　代表：代表：

　　签约时间：签约时间：

**实用保安服务合同范本 篇19**

　　甲方：洛阳二〇二医院

　　地址：洛阳市涧西区丽春西路26号 电话：乙方：洛阳文安保安服务有限公司

　　地址：＿＿＿ ＿＿＿＿电话：＿＿＿＿

　　依据中华人民共和国《合同法》《保安服务管理条例》，本着诚实守信、平等互利、自愿合作的原则，甲乙双方各提出的条件经过认真协商，达成一致意见，特签订本合同。

　　一、服务内容

　　乙方向甲方提供巡逻、守护、安全检查、维护医院正常工作秩序等保安服务。

　　二、甲方责任

　　1. 甲方为乙方保安人员提供必备的工作、生活条件，包括值班室、休息室、办公桌椅、巡逻照明用具等。

　　2. 按合同约定的时间和方式向乙方足额支付保安服务费。

　　3. 甲方在法定工作时间外安排保安人员超时工作的，尽可能给予生活补助或加班补助。

　　三、乙方责任

　　1. 乙方派出

　　务。

　　2. 选派的保安人员必须经过正规的培训，考核合格，无违法犯罪前科。

　　3. 乙方负责对保安人员进行岗位培训、监督和管理，为所派驻的保安人员购买必要的的各类社会保险，切实保障保安人员的人身安全及合法权益，为甲方提供优质高效的服务。

　　4. 保安人员肩负着医院防火、防盗、防自然灾害、防人为破坏等重任。应时刻保持高度的警惕，自觉遵守国家法律和医院的规章制度，严格执勤，恪尽职守。

　　5. 保安人员上岗执勤时，必须统一服装、着装整齐、精神饱满、仪表庄重、文明执勤；服从领导、听从指挥、团结同事、互帮互助，按时按质完成各项工作任务。

　　6. 熟悉掌握医院各科室的分布状况与治安情况。对医院的环境、道路、电器设备和消防设施的位置、使用、检查等情况，一定要做到心中有数。善于和及时地发现治安情况与违法犯罪的可疑线索，敢于同违法犯罪分子作斗争。

　　7. 严格执行巡逻制度。保安人员应流动巡视，加强对医院重点科室和重要岗位的安全护卫、巡查。白天保证一位同志在医院各科和院内巡查，维护正常医疗工作秩序；夜间坚持每两小时对全院各处进行安全巡查，提醒病人或家属保管好钱物和手机等贵重物品，发现隐患及可疑人员及时处

　　理、汇报，做好巡查记录，并由医院值班人员签字证明。

　　8. 落实防火、防盗、防破坏等安全防范措施，发现责任区域内的任何安全隐患，都应立即报告甲方并协助予以处理。

　　9. 在巡逻过程中，发现可疑情况应认真观察，严密监视。视情况采取守候、跟随等方法，将其控制在视线之内。必要时对可疑人员进行询问。遇正在发生的不法侵害行为，应采取相应措施予以制止；遇己经发生的不法侵害案件或治安灾害事故，应采取相应措施保护现场。同时，及时向医院领导报告。

　　10. 在夜间巡逻时，要提高警惕，保护自身安全。

　　11. 检查、发现、报告并及时消除各种安全隐患。防止火灾、爆炸等事故或抢劫、盗窃等不法侵害发生。遇火灾、爆炸等公共安全突发事件，应及时疏导人流，控制事态发展并做好现场保护。

　　12. 在医院上下班时间指挥、疏导出入车辆，维护医院出入的正常秩序。

　　13. 积极帮助病人解决实际问题，如解答病人询问、帮助病人上下车等。

　　14. 具体负责院内的车辆管理,对进入医院的自行车、电动车、摩托车、机动车，不符合规定停放的进行劝阻，对劝阻无效乱停放的车辆有权强行将其拖放至规定地点；对在指定地点停放的车辆要严加看管，提醒车主对车辆上锁，以防被盗。

　　15. 在医院发生医患纠纷时，及时到场，积极上前制止患者家属殴打医务人员等事态扩大的现象，并在第一时间报告甲方，采取措施保护案发现场，协助公安机关侦查各类治安刑事案件，依法妥善处理责任范围内的突发事件。

　　16. 遇到医患纠纷、堵门滋事等突发事件时，及时调集增派保安人员并积极配合甲方解决处理。

　　17. 甲方对派驻的保安人员不满意的，须无条件调换。

　　四、甲、乙双方共同责任

　　甲乙双方对保安人员实行双重管理，共同领导并经常保持联系，共同对保安人员进行教育，关心他们的工作和生活，提高服务质量，确保安全，若保安员有违反甲方管理制度需要处罚的，甲方及时通告乙方，经调查核实后由乙方处理，保安员因事请假，应书面向班长和甲方后勤科签字同意并经乙方队长审批后方能生效。

　　五、保安服务费及支付方式

　　甲方在合同期内每月向乙方支付保安服务费用每人每月 元，合计 元（大写：），支付时间为次月日前。

　　六、合同期限

　　合同期限自 年 月 日起至 年 月 日止，自签订之日起开始生效。

　　七、合同的\'变更及违约责任

　　1. 在合同有效期内需要变更的事项，经甲乙双方协商一致后，可变更本合同。

　　2. 合同双方应以诚信的态度履行本合同，单方不可随意终止合同，否则，违约方将按月保费总额的3倍数额赔偿对方（但因国家政策变化或不可抗力因素除外）。

　　3. 甲方逾期支付保安服务费，须向乙方支付每日千分之三的逾期付款违约金。甲方逾期三十天未支付保安服务费的，乙方有权单方解除合同，并追究甲方的违约责任。

　　4. 甲方指派保安人员从事本合同约定的保安服务职责范围外的工作，由此造成的对保安员的人身伤害和其他第三方的经济损失的赔偿责任，由甲方负责。

　　5. 保安人员在正常服务过程中，如果发生责任内的财产遗失、损坏、被盗等现象，由乙方负责财产理赔。

　　八、争议的解决方式

　　甲乙双方因合同履行发生争议时，双方应协商解决，协商不成可向合同履行地法院起诉。

　　九、双方认为需要约定的其他事项

　　1. 如需人员调整，甲方应说明理由。

　　2. 在本合同期内保费如有政策性变化，乙方提出并提交书面材料和依据双方协商，确定保安服务费用。

**实用保安服务合同范本 篇20**

　　甲方:

　　乙方:

　　根据《中华人民共和国合同法》和国家有关法律、法规,经甲乙双方协商一致,就双方终止20\_年9月19日签订的保安服务合同,即重新商定保安服务合作事宜,达成以下协议:

　　一、保安服务的形式内容

　　第一条甲方聘用乙方选派的保安员,乙方提供业务指导和法律咨询、培训服务。

　　第二条受聘于甲方的保安员,统一由甲方负责管理,包括人员的选聘、任免、调配、奖惩、考核等,乙方不予干预。

　　二、聘用保安数量、服务期限和服务地点

　　第三条甲方聘用保安员10名,数量、来源及具体人员由甲方决定。

　　第四条服务合作期限自20\_年9月19日至20\_年9月19日止。

　　第五条服务地点:荆州市江津西路288号投资广场及附属公寓楼(具体地点由甲方根据工作需要安排)。

　　三、工作时间

　　第六条保安员的工作由甲方根据《劳动法》和甲方实际工作统一安排。

　　第七条根据甲方工作需要,对安排保安员节假日或其它时间加班,无特殊原因保安员应服从甲方安排,乙方应给予支持。

　　四、服务费用及付款方式

　　第八条甲方聘用保安员的工资由甲方负责按工资标准直接发放给保安员。除此之外,在合同期间,甲方按每月壹千元的标准支付给乙方服务管理费。

　　第九条在合同生效后,如乙方切实履行其合同约定,甲方于次月起,以转账支票或其他方式于每月五日前(如遇休息日或节假日,付款日期顺延)全额向乙方支付上月的保安服务管理费壹仟元整。

　　第十条节假日或其它时间的加班,甲方一般安排保安员补休,不能给予补休的,由甲方支付给保安员相应的加班补贴。

　　五、甲方的权利和义务

　　第十一条甲方有权对保安员的工作实行全面管理和具体工作安排,包括人员的选聘、定编、定岗、定薪、任免、调配、奖惩、考核;有权要求保安员统一遵守甲方公司规章制度和纪律要求;有权对违规违纪的保安员予以处罚。

　　第十二条甲方有权调换和辞退不适合在甲方工作的保安员,并与保安员签定责任合同,因乙方保安员失职造成甲方财产损失,甲方有权向当值保安员提出赔偿,乙方应负责协助解决。

　　第十三条甲方聘用的保安员可根据工作需要,统一穿着保安公司的保安服装。

　　六、乙方的权利和义务

　　第十四条乙方应确保所推荐保安员政审合格,身体素质和业务素质达到甲方录用要求。乙方不得在未经甲方同意的情况下随意更换保安员,否则甲方有权拒绝。

　　第十五条乙方有推荐人员和组织培训的义务,对保安实行专业指导并传达国家和地方对保安工作的指示。

　　第十六条乙方应负责保安员的思想教育,教育甲方在职员工安心工作。

　　第十七条乙方应及时更换甲方提出的不称职的保安员,保安员应严格遵守甲方的员工纪律规范,甲方有权对违反纪律的保安按照规定作出处理。

　　七、合同的变更、解除、终止和续订

　　第十八条甲乙双方经协商可以变更本合同。

　　第十九条一方因不可抗拒的原因不能继续履行合同时,可以解除合同,但应提前半个月书面通知对方。

　　第二十条本合同期限届满即终止,一方要求续订,应在本合同期满前一个月内提出,由双方协商确定。

　　第二十一条本合同的变更与提前终止必须采用书面形式。

　　第二十二条本合同规定的履行期限届满,合同自动终止。

　　第二十三条合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方,否则按月服务费25%向对方负责赔偿。

　　八、合同解除

　　第二十四条甲方未按合同规定向乙方支付费用,经乙方催讨后仍未支付的,乙方可以解除合同,并按违约责任要求赔偿。

　　第二十五条乙方发生严重违约后,在收到甲方书面通知五个工作日内仍不能采取

　　补救措施及行动,甲方有权解除合同。

　　九、违约责任

　　第二十六条如甲方不按规定期限向乙方付费,经乙方催讨后仍未支付的,对逾期未付的费用每逾期一天,按支付金额的3‰支付滞纳金。

　　第二十七条如乙方未按合同要求进行优质的保安服务(按合同标准)且造成恶劣影响和损失时,甲方有权拒付当月服务管理费。

　　十、其他

　　第二十八条争议解决:在合同履行中如发生争议,由双方协商解决;协商不成的,可以向合同仲裁机关申请仲裁,或向人民法院提起诉讼。

　　第二十九条本合同一式四份,双方各执二份,合同自法定代表人或授权代表签字盖章之日起生效。其他附件作为本合同组成部分,与本合同具有同等法律效力。

　　第三十条本变更合同生效,则原乙方与甲方签订的保安服务合同予以终止。

　　第三十一条本合同未尽事宜,双方协商解决,可以签订补充协议。

　　甲方(盖章): 乙方(盖章):

　　授权委托人: 授权委托人:

　　电话: 电话:

**实用保安服务合同范本 篇21**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“甲方”）

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“乙方”）

　　甲方委托乙方负责\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的安全保卫工作，包括治安、保卫、防火、防盗等。经双方协商达成如下协议：

　　一、乙方向甲方派遣保安员伍名，具体人员须经甲方确认，保安人员的招聘、录用、劳动关系等相关事宜均由乙方负责。

　　二、所派保安人员必须恪守职责，服从双方的管理，双方均可提出给予调换保安人员的要求，一般应提前七天以书面形式通知。

　　三、保安员职责

　　1、保安员要严格遵守《保安员守则》的规定，忠于职守，责任心强，积极做好“防火、防盗、防破坏、防事故”的“四防”工作。

　　2、严格按规定着装，佩戴保安标志和上岗证件，注重仪表仪容。着装整齐，值班时不准擅离岗位，不准嬉戏打闹，不准看书报、吃零食，不准听收录机及进行其他与值班无关的事。保持门岗内外清洁卫生。

　　3、坚持文明执勤，礼貌待人，不讲脏话。处理问题时要讲原则，态度和气，不急不躁，以理服人，遇到争执不下的时候，可向客户汇报。

　　4、严格交接班制度，下班不接，上班不离。交接班时，应明确任务和上一班遗留问题并填写交接班记录。

　　5、做好来客登记及联系工作，做好考勤监督与信件收发工作，不准私拆单位及个人的信件；不准打与工作无关的电话。

　　6、必须牢记火警、盗警和直属上级领导的电话号码和无线电通讯呼号，以备急用。

　　7、严格遵守甲方的规章制度，对违反甲方制度的保安员，如情节较轻且未造成甲方经济损失，经甲方提出可以在7个工作日内更换人员；如造成了甲方的经济损失，按本合同第七条执行。

　　8、每日认真填写保安执勤记录表，在甲方需要时及时提供。

　　四、甲方的权利及义务

　　1、应为保安人员提供必要的工作条件包括住宿、就餐及相应的办公值班用具。

　　2、负责对保安人员进行单位规章制度的教育；

　　3、甲方有权对乙方保安人员进行现场指挥和按保安值勤安排表安排值班；如需安排值勤安排表时间外加班的，则加班费用由甲方直接支付给保安人员。

　　4、甲方对乙方保安人员提出的安全保卫方面的合理化建议应予以重视，为共同搞好本合同约定的区域内安全保卫工作创造条件。

　　5、所派保安员，每人每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，队长工资一名为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。合同生效后，在三天内一次性向乙方付清二年的保安服务费，合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。本收费未包括国家法定十天休息日加班工资，如甲方要求保安员加班，则加班费由甲方直接按国家规定发放给加班保安员。

　　五、乙方的权利及义务

　　1、乙方负责向甲方推荐30以上，身体健康、责任心强并经甲方确认的保安人员上岗，并向甲方提供保安人员的基本情况。

　　2、保安人员实行统一着装，服装由乙方提供。

　　3、乙方所派出的保安人员在派驻之前必须经过正式医院体检，确保保安人员没有不适宜保安工作的任何疾病。

　　4、乙方负责对保安员进行治安、保卫、防火、防盗等岗前培训，且培训合格，定期对保安员进行岗位再培训，不定期进行督查。

　　5、如保安人员因病或其它原因缺勤，乙方负责及时安排其他保安人员代替，如甲方对所派人员不满意并提出正当理由要求换人，书面通知乙方，乙方在7天内换人，直至甲方满意。

**实用保安服务合同范本 篇22**

　　保安服务委托合同

　　甲方： （以下简称甲方）

　　乙方： （以下简称乙方）

　　依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方本着自愿、平等、互利的原则，就甲方委托乙方的专业保安服务事宜，签定本合同：

　　第一条、委托服务区域：

　　第二条、委托服务期限：

　　1、自 年月 日起至 年月 日止，为期 年

　　2、委托人员数量，共 人，其中包括队长1名。人员分布为东、西出入口24小时门卫岗6人、园区24小时巡视岗共4人。

　　第三条、甲方权利和义务

　　1、甲方有权对乙方及乙方保安人员履行本合同约定条款进行工作指导和监督。

　　2、甲方有权审核并要求乙方修改执勤方案和工作服务标准。

　　3、甲方有权要求乙方改进并完善保安服务工作，并接受乙方对关于安全防范、消防隐患等的合理化意见和建议。

　　4、甲方保卫部负责对乙方保安工作进行检查指导和监督考核，对发现工作表现不称职的队员，有权向乙方提出撤换，屡教不改者，按照甲方《员工手册处罚条例》处以相应的经济处罚。

　　5、依据本合同条款及附件内容，由于乙方保安人员进行保安服

　　务工作时的过失（脱岗、串岗、睡岗）或故意行为造成甲方经济损失的，甲方有权要乙方承担赔偿责任。

　　6、甲方有根据具体情况临时调整乙方保安人员工作内容、岗位、时间的权利，乙方保安人员应服从甲方的调整安排。

　　7、小区内发生治安、刑事案件或突发事件时，乙方应及时采取相应措施，甲方应协助乙方会同政府相关主管部门妥善解决。

　　8、甲方为乙方保安人员提供必要的工作条件，包括值班室、桌椅、组织学习、训练的场所等。

　　9、甲方负责教育本单位工作人员自觉遵守和维护安全管理规定，配合乙方保安人员履行保卫职责。

　　10、按照合同约定的付款时间和方式向乙方支付保安服务费。

　　第四条、乙方权利和义务

　　1、乙方有权要求甲方按时支付本合同约定的保安服务费用。

　　2、乙方有权拒绝履行合同外甲方提出的违反国家法律法规的保安服务的要求。

　　3、乙方向甲方提供门卫（岗）服务、巡逻及其他因甲方管理面积增加需委托给乙方的服务。

　　4、乙方向甲方提供各岗位职责和工作标准、各类突发事件处理方案。

　　5、乙方应当提供符合本合同约定条件、执勤方案要求能达到甲方满意的保安服务人员质量和数量。

　　6、乙方保安人员包括但不限于工资标准、各项福利待遇、社会

　　保险等均与甲方无关，由乙方全权负责承担。乙方及乙方人员在履行合同义务时发生的人身伤害事故及给他人造成的人身伤害或财产损失的，均由乙方独立承担相应法律责任，甲方对此不承担连带责任。

　　7、乙方提供的保安人员不符合本合同约定条件的或违反甲方规章制度的，乙方应当于甲方提出更换要求之日起 5 日内予以更换合格人员。

　　8、乙方应积极配合甲方与公安、消防、城管、市容等政府相关职能部门的工作，并保持良好关系。

　　9、乙方保安人员在执勤时发现治安、刑事案件、火情等事故，应立即采取有效措施，并及时报告甲方保卫部人员，同时注意保护现场。

　　第五条、人员要求

　　1、乙方保安人员年龄须在50岁以下，身高170cm以上，胖瘦适中，形象端正，身体健康，具备一定的身体素质要求。

　　2、乙方需为乙方保安人员提供统一工服、工鞋等，并随季节更替变换工服。

　　3、乙方保安人员应具备政府法律法规规定的保安人员任职条件及合法手续。

　　4、乙方保安人员应具备良好的服务意识，个人品行端正，无治安拘留等违法犯罪记录。

　　5、甲、乙双方对保安人员进行月度考勤统计，如发生对保安人员服务行为的投诉的，第一次提醒，第二次警告，第三次给予相应处罚并更换人员。

　　6、乙方应经常检查乙方保安人员的文明执勤、礼貌用语，注重维护甲方企业形象，确保小区的治安稳定和安全，尽心尽责做好小区的卫士。

　　7、乙方应向甲方提供所派人员的花名册、籍贯、身份证复印件等。

　　第六条、保安服务费及支付方式

　　1、保安服务费为 元/人/月，年费用合计为元。

　　2、支付方式：甲方依据保安月度服务表的月度统计情况，在次月10日前以支票形式支付保安服务费，乙方需提供正式发票。

　　第七条、合同变更及违约责任

　　1、甲、乙双方经协商一致后在合同有效期内可变更本合同。

　　2、在合同有效期内单方提出终止合同的，须向对方支付两个月的保安服务费作为违约赔偿金。

　　3、乙方提供的保安人员不符合本合同约定的任职条件的，视为未提供相应的保安人员。

　　4、乙方提供的保安人员不符合本合同约定的数额的，乙方应于接到甲方电话或书面通知时，5日内予以补足；否则，甲方有权按照缺岗天数及数额扣除相应服务费用。逾期十天，甲方有权解除本合同。

　　第八条、不可抗力

　　1、本合同有效期内，任何一方因遭遇不可遇见、不可避免或不可克服的事件导致不能全部或部分履行本合同约定的义务的，不承担违约责任。

　　2、遭遇不可抗力事件的一方应当于不可抗力事件发生后立即通

　　知另一方。

　　第九条、争议解决

　　乙双方因履行合同发生争议的，双方协商解决，协商不成的，任何一方可向所属地有管辖权的人民法院提起法律诉讼。

　　第十条、合同续签

　　本合同执行完毕后，甲、乙双方同意继续签订的，应提前 30 日提出书面意见，如单方提出不再继续签订的，应提前 60 日书面通知对方。

　　第十一条、附则

　　1、甲、乙双方须遵守商业道德标准，除法律要求或履行合同必须外，不得向本合同外任何第三方泄露对方的企业信息。

　　2、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份，合同附件具有同等法律效力。

　　3、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起正式生效。

　　甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

　　签字：签字：

　　签约地点： 签约地点：

**实用保安服务合同范本 篇23**

　　甲 方：

　　乙 方：

　　甲方因安全保卫工作需要，经甲乙双方平等自愿协商，由乙方提供安全保卫服务，现根据《中华人民共和国合同法》和国家有关法律、法规，签订本合同。

　　一、服务时间

　　乙方为甲方提供保安服务自 年 月 日至 年 月 日止。合同期限为1年。如到期后双方对原订合同无异议，视作合同延期，延期期限为1年。如一方要求终止合同，应在本合同届满前一个月内提出。

　　二、服务项目

　　由乙方派遣 名保安人员负责甲方保安服务工作。负责甲方安全和维护；做好防火、防盗、防破坏等安全及巡查、记录；对外来人员、车辆的登记、检查和查验；对甲方各类物资、财产进出的控制；对各类危险物品进入甲方的控制；对甲方单位、工作人员及外来车辆规范停放进行管理；对甲方各类紧急情况进行控制；协助甲方处置发生在机关内的紧急事件；维护甲方正常的工作、生活秩序。

　　三、服务要求

　　1、每天24小时负责甲方保安工作。

　　2、执行甲方巡查制度，做好防火、防盗、防破坏等安全防范巡查及安全隐患的排查工作，发现安全隐患及时报告，并做好登记记录。如：照明按时关开、漏水、水电设施设备等。

　　3、对外来人员、车辆进出甲方的情况进行登记、检查和查验，依据甲方相关规定放行，未经甲方批准不得准许外来车辆在甲方场院内停放过夜。

　　4、对甲方单位、工作人员及允许进行甲方的外来车辆进行引导，规范停放到指定位置；制止发生在甲方大门前的乱停乱放行为，保证甲方进出车辆和人员的\'畅通。

　　5、对进出甲方的各类财产物资进行询问登记，对不明人员携带财产物资进出要予以制止，并及时报告。

　　6、禁止各类危险物品进入甲方场院内。

　　7、及时控制甲方各类突发事件，必要时疏散人员，及时汇报主管并协助甲方及公安机关进行处置。

　　8、检查及登记安全设备设施、消防设备设施是否完好。

　　9、负责值班室及甲方场院卫生保洁及绿化养护工作。

　　10、保安人员需全力协助甲方承办部门的指挥调动及交办事项。

　　四、甲方权利和义务

　　1、甲方应为乙方保安人员提供必需的工作场所和条件。

　　2、配备符合国家要求的消防设施，乙方提出的安全防范隐

　　患报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育本单位职工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。

　　3、乙方为甲方提供保安服务后，甲方不能使用其它单位保安员或使用变相的“保安员”混合执勤。

　　4、合同期间，甲方有权对乙方保安人员进行相应的管

　　理和监督，对保安人员违背本合同职责的行为及时批评教育，实事求是向乙方通报，必要时有权利要求乙方更换人员，不得指使保安人员从事违纪违法犯罪活动。

　　5、保安人员在执勤工作中，为甲方做好防火、防盗、防事故、防突发事件，工作表现突出，成绩显著的，甲方酌情给予精神或物质奖励。

　　五、乙方权利和义务

　　1、乙方负责向甲方派遣身体健康、责任心强，无犯罪前科、有保安从业资格证的保安人员上岗。

　　2、乙方负责对保安员进行治安、保卫、防火、防盗等岗前培训，且培训合格。定期对保安员进行岗位再培训，进行监督和管理。

　　3、如保安人员因病或其它原因缺勤，乙方负责及时安排其他保安人员代替，如甲方对所派人员不满意并提出正当理由要求换人，书面通知乙方，乙方在7天内换人，直至甲方满意。

　　4、乙方为保安人员投保人身意外险或工伤保险。如保安人员在工作期间遭受意外伤害，由乙方负责向保险公司索赔，甲方在举证等程序上给予配合。

　　5、乙方负责支付保安员工资和福利费用，为保安人员配备制服及基本保安装备。

　　六、违约责任

　　1、如甲方因自身原因要求提前解除合同，应支付乙方违约金5000元人民币。如甲方因乙方提供的保安服务不符合要求而解除合同，甲方不承担违约责任。

　　2、如乙方因自身原因要求提前解除合同，应支付甲方违约金5000元人民币。如乙方因甲方原因导致无法履行合同，不承担违约责任。

　　3、因政策不可抗力原因导致本合同解除、终止的，视情况部分或全部免除当事方责任。

　　4、因乙方保安队员工作上疏忽或失职给甲方造成了损失，经查证属实，由此造成的损失由乙方负责赔偿。

　　5、甲方指派保安员从事本合同约定外的工作，经查证属实，由此造成的损失由甲方负责赔偿。

　　七、服务费用及给付

　　甲方每月向乙方支付保安服务费 元（￥）。甲方应按月向乙方支付，服务费用次月15日前给付，以此类推，由甲方通过银行付款至乙方指定帐户，如果发生逾期不付，每超一日，按中国人民银行延期付款的规定计算。法定节假日、休息日甲方不再另行支付任何费用。

　　八、争议解决

　　甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商或通过调解解决。协调或调解不成，依法向有管辖权的人民法院提起拆讼。

　　九、甲乙双方确认的《保安岗位职责》作为本合同附件，与本合同具有同等效力。本合同未尽事宜由双方协商解决。

　　十、本合同一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**实用保安服务合同范本 篇24**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为共同发展遵义业务，依照《公司法》《民法通则》及其他有关法律、法规，经甲乙双方协商一致，达成本协议。

　　第一条甲、乙双方应自觉遵守本协议，违约者应依照法律、法规和本协议的约定承担违约责任。全体出资人愿意遵守国家有关的法律、法规、规章，依法纳税，守法经营。

　　第二条本协议条款与法律、行政法规的强制性规定相违背的，以法律、行政法规的规定为准。

　　第三条出资目的：为在\_\_\_\_市（包括\_\_\_\_市管辖的区、县、市）范围内开展甲方经营资质内的业务，经甲、乙双方协商后，决定由甲方在遵义成立\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司，成立分公司的费用由甲、乙双方出资各50%服务有限公司遵义\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司成立后，由甲、乙双方共同经营管理。

　　第四条经营范围及方式：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的经营范围为：“在\_\_\_\_市（包括\_\_\_\_市管辖的区、县、市）范围内开展甲方经营资质内的所有业务”

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司成立后实行独立核算，自负盈亏。

　　甲、乙双方按出资比例共同对\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司经营期间的债权债务承担风险、共负盈亏。

　　第五条甲方负责出具成立\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的各项手续，贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司被核准的营业范围应与甲方核准营业范围一致。

　　第六条甲方责任：

　　1、甲方保证其营业范围及相应资质合法有效且保证在甲、乙双方经营期间保持合法有效。

　　2、经营期间，甲方不得以任何理由及原因撤销对贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的注册登记，或不得单方对贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的注册登记进行任何变更。

　　3、甲方任命乙方为贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司负责人。

　　4、甲方负责对贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司接洽的业务进行工程设计、设备采购、设备安装、施工。同时甲方负责客户的售后服务及全程技术支持。

　　5、甲方对其采购的设备及技术负责，若因设备质量及技术原因造成损失，由甲方承担责任。

　　6、贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司需要技术支持或者设备时，甲方必须及时提供。

　　第七条乙方责任：

　　1、乙方负责贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的经营业务联系。

　　2、乙方负责业务费用的收取及贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的日常运作管理，独立处理公司事务。

　　3、乙方必须及时报告甲方业务发展情况，以便甲方根据需要及时准备设备、安排技术人员。

　　第八条享有份额：甲、乙双方各享有贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司50%的份额，该份额不因任何一方出资额的变化而变化。并按50%享有贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的利益和承担风险。

　　第九条贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司成立后，经甲乙双方约定或者经全体出资人决定，可以增加出资，用于扩大经营规模或者弥补亏损，但不改变双方各自享有的份额，双方另有约定的`除外。

　　第十条贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司经营期间，甲乙双方的出资和所有以贵州\_\_\_\_\_\_\_\_公司名义取得的收益均为贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司财产。并由全体出资人依法共同管理和使用。

　　第十一条经营期间，出资人不得请求分割贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的财产，但双方另有约定的除外。

　　第十二条合伙存续期间，合伙人向合伙人以外的第三人转让其在合伙中的全部或部分财产份额时，须经其他合伙人一致同意。

　　第十三条合伙人依法转让其财产份额的，在同等条件下，其他合伙人有优先受让的权利。

　　第十四条经营期间，第三人通过受让方式取得出资人所享有的贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司财产份额时，经全体出资人同意，可成为贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司股东，但应与全体出资人另行签定协议，并依照另行签定的协议享有权利和承担责任。

　　第十五条合伙人以其在合伙中的财产份额出资的，须经其他合伙人一致同意。未经其他合伙人一致同意，合伙人以其在合伙中的财产份额出资的，其行为无效，或者作为退伙处理。由此给其他合伙人造成损失的，依法承担赔偿责任。

　　第十六条贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的日常运作管理由乙方负责。但以下事项应经双方共同研究同意（同意方式。书面、有负责人签字的传真机或）后方可执行：

　　1、业务单项费用支付超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　2、新项目的开展及投资。

　　3、与客户合同的签订。

　　4、以贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司对外担保或者对外负担债务。

　　5、确定贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司聘请人员（包括甲方及乙方）的工资。

　　6、合作章程、协议约定的其他应经双方共同同意的事项。

　　第十七条贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司有关事项的表决方式如下：对需要双方共同同意的事项，应当经双方同意（同意方式。书面、有负责人签字的传真机或）方能进行，未能共同作出决定前，任何一方不得单独决定，如一方自行决定造成贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司财产损失的，自行决定方应向另一方赔偿责任。

　　第十八条双方对贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的成本，支付方应在支付前征得另一方的同意（同意方式。书面、有负责人签字的传真机或）并于支付后的一个月内凭有效票据申请对方认可。

　　贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司实行独立核算，自负盈亏，并按照国家规定独立建立帐簿并申报纳税。

　　双方每月召开一次双方共同参加的公司会议，审核贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司每月的财务报表及收支情况，评议运作状况，对前一时期的利润分配、亏损分担、损害赔偿的具体方案由全体出资人协商确定并记录在案。

　　第十九条甲方有权监督乙方的日常运作管理情况，检查其执行合伙事务的情况。

　　第二十条出资人为了解公司的经营状况和财务状况，有权查阅公司帐薄。

　　第二十一条出资人可以对其他出资人执行的事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行，如果发生争议，可由全体出资人共同决定。

　　被委托执行公司事务的出资人不按照本协议或者全体出资人的决定执行事务的，其他出资人可以决定撤销该委托。

　　第二十二条贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司在经营期间所产生的收益或亏损均由全体出资人共同享有和负责。

　　第二十三条出资人不得自营或者同他人合作经营与公司事务相竞争的业务，也不得从事损害本合伙利益的活动。

　　第二十四条公司经营期间，贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的债务，应先以贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司全部财产进行清偿。

　　贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的全部财产不足清偿债务的，剩余债务应由出资人各承担50%。

　　如一方承担的债务超出应承担部分时，对超出部分可向另一方追偿。

　　第二十五条公司经营期间，出资人不得以贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的财产或债权用于偿还或抵销其对

　　第三人的债务。

　　第二十六条经全体出资人同意，贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司可有偿接纳

　　第三人参加公司经营，并依法订立书面协议。

　　订立书面协议时，原出资人应当向新出资人告知贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的经营状况和财务状况。

　　第二十七条新加入的出资人与原出资人享有同等的权利，承担同等责任，协议另有约定的，从其约定。

　　新出资人对贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的债务应按出资比例承担责任。

　　第二十八条退股

　　贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司经营期间，出现下列情形之下时，出资人可以退股：

　　（一）协议约定的退股事由出现。

　　（二）经全体出资人同意退股。

　　（三）发生出资人难于继续参加公司经营的事由。

　　（四）其他出资人严重违反本协议约定的义务。

　　第二十九条公司经营期间，出资人在不给公司事务的执行造成不利影响的情况下，提前\_\_\_\_日通知其他出资人，并经其他出资人同意时可以退股。

　　甲方不得单方提出退出合作，甲方退出的，乙方仍可继续使用贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司，甲方不得申请注销贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司。

　　第三十条出资人退股的，其他出资人应当与该退股人按照退股时贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的财产状况进行结算，并按出资比例退还退股人的财产份额。退股时有未了结的公司事务的，待了结后进行结算。

　　第三十一条退股人的财产份额的退还办法由出资人约定或者由全体出资人决定，可以退还货币，也可以退还实物。

　　第三十二条退股人对其退股前已发生的公司债务，按出资比例与其他出资人共同承担责任。

　　第三十三条贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司有下列情形之一时，应当解散：

　　（一）协议约定的经营期限届满，出资人不愿继续经营。

　　（二）协议约定的解散事由出现。

　　（三）全体出资人决定解散。

　　（四）协议约定的合法目的已经实现或者无法实现。

　　（五）被依法吊销营业执照。

　　（六）出现法律、行政法规规定解散的其他原因。

　　第三十四条公司解散应当进行清算、清算人由全体出资人担任。未能由全体出资人担任清算人的，经全体出资人过半数同意，可以自公司解散后\_\_\_\_日内指定一名或数名出资人或者委托

　　第三人，担任清算人。

　　第三十五条贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司产生利润后，在提取利润20%作为贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司运作资金后，其余利润按照双方各自享有份额分配。

　　第三十六条贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司可由出资人外

　　第三人挂靠经营，但每一挂靠经营项目必须经双方共同同意。收取的管理费用双方按各自享有份额分配。

　　第三十七条公司经营期间，因甲方的单方债务、单方行为或者履行合伙事务过程中的过错致使贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司财产遭受损失的，乙方可要求甲方赔偿。相反，甲方也可要求乙方赔偿。乙方以邹\_\_\_\_\_\_\_\_\_个人全部资产及家庭财产对应承担的责任进行担保。甲方以贵州\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司全部财产及个人及家庭全部财产对应承担的责任进行担保。

　　第三十八条本协议未尽事宜，双方签订补充协议或者公司章程另行约定。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（担保人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　担保人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**实用保安服务合同范本 篇25**

　　委托人： (以下简称“甲方”)

　　受托人： (以下简称“乙方”)

　　服务地址：

　　为加强甲方经营区范围内有关财产之权益安全保安工作，乙方受甲方委托向甲方提供安全护卫服务，依据中华人民共和国有关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同。

　　第一条 合约起讫:本合约起始日为年月日;截止日为年月日。

　　第二条 安全服务

　　i 区域：在双方约定服务区域内，根据甲乙双方确认的保安服务内容，乙方向甲方提供保安服务，并按照乙方的管理模式对保安人员进行管理，依据双方确认的岗位职责要求，执行安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

　　ii 保安服务内容：

　　1.服务经营区守护警卫工作。

　　2.执行厂内巡查，做好防火防盗安全防范工作及巡查协助记录事项，如：照明按时关开、漏水、空调运行、水电设施设备等。

　　3.及时处理辖区内各类突发事件，必要时疏散人员，及时汇报主管并做好每日值班记录。

　　4.检查及登记安全设备设施、消防设备设施是否完好。

　　5.负责巡查指定辖区，保障区内人员及财产安全。

　　6.负责辖区车辆及物品的出入，依据公司相关规定放行，并做好相关记录。

　　7.负责监督员工上下班打卡按公司考勤相关管理制度执行。

　　8.与甲方内保监控人员配合，发现异常及时处理并向内保负责人汇报。

　　9.晚上——-次日——期间，需3次不定时到生产车间进行纪律巡查，对违纪行为开具罚单并交内保负责人。乙方保安员进驻前,甲方须以通告形式告示广大员工,保安巡查是代表厂方行使维纪权力务必予以配合。

　　10.每月一次的公司早会秩序维护及现场准备，公司每年年终晚会的带队及现场秩序维护，公司级临时会议的现场秩序维护及现场设施准备。

　　11.警卫室之清洁工作。

　　12.警卫人员需全力协助甲方承办部门的指挥调动及交办事项。

　　iii 服务人员：

　　乙方向甲方派遣合格的保安人员 —— 名为甲方提供全日廿四小时保安服务。年龄

　　18-35周岁，初中以上文化程度，男保安员身高——以上，女保安员身高——以上，体重——公斤以上且体检合格，持有退伍军人证(或接受过保安员上岗培训)。具有较强的责任感和服务意识。

　　现根据甲方具体岗位作如下安排：

　　iv 甲方的权利和义务：

　　1.甲方有权对乙方履行本合同约定的工作进行指导、监督，并指定责任人对保安工作进行监督、协调，定期与乙方沟通保安人员的工作情况。

　　2.甲方有权对乙方保安人员不符合甲方工作要求的行为提出整改意见，并有权要求乙方调换不符合甲方工作要求的保安人员。

　　3.甲方应当按照本合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费用;乙方人员之住宿由甲方负责，水费、电费及服务费自理，住宿人员需遵守甲方住宿制度。

　　4.甲方协助乙方为保安人员提供必要的工作条件，包括办公条件、 生活条件。

　　5.甲方不得安排乙方保安人员从事与本合同无关以及违反国家法律、行政法规及有关政策规定的活动。

　　6.甲方交待之设备器材或标的物内之硬设备，乙方派驻人员应妥善监督及保管，人为因素造成损坏，需由乙方损毁者负责赔偿，找不到责任人的概由乙方按价赔偿。如甲方贵重财物弃置或存放没有事先通知乙方负责人而不幸造或损失或丢失,乙方有权不负此责。

　　7.乙方保安人员如为了甲方利益而因公受伤,或与歹徒博斗遭受伤害或死亡,甲方应尽人道给予奖励。

　　8.乙方保安人员如在巡逻或上岗中发现火情、水灾或其它对甲方利益有可能造成灾难性毁灭性险情而及时阻止或解救有功时,甲方应给予适当的物质经济奖励,并以锦旗嘉奖以资鼓励。

　　v 乙方的权利和义务：

　　1.乙方有权要求甲方按时(乙方服务月期满后)、足额支付本合同约定的服务费用。

　　2.乙方有权自主调配和更换保安人员，但应事先书面通知甲方并经甲方同意。保安月调整人数控制在九分之一以内，超出数按照500元/月/人向甲方交纳罚款。

　　3.乙方应根据有关法律法规及本合同约定，督导所属保安人员严格按照服务标准(附件

　　一)和工作细则(见附件二)值勤。

　　4.乙方应督促保安人员遵守甲方符合法律规定的各项规章制度，并认真履行职责;乙方提供的保安人员不符合甲方要求或违反甲方的规章制度，乙方应当于甲方提出更换的要求之日起 3个自然日内予以更换。

　　5.甲方与乙方派出的保安人员个人无劳动合同关系。

　　6.乙方管理层应于每月两次定期到保安服务区域检查保安人员的工作，对保安服务过程进行管理和监督，对不合格服务进行纠正，并向甲方提出改进防范措施的建议。

　　7.乙方负责按规定发放服务人员的服装(制服、雨衣、雨鞋等)、标志、名牌及有关证件，配备对讲机、巡逻用手电、胶警棍等服务用必备工具或器材并负责维修确保正常使用。

　　8.乙方选派的保安人员必须经过正规的安全培训，无违法犯罪前科，同时进驻3个工作日内应向甲方提供保安人员的人事档案，乙方负责对保安人员的在岗培训、监督和管理，确保安全服务的优质高效。

　　9.乙方派驻甲方服务人员如有违反相关服勤规定，或因过失或不法行为造成甲方损害、损失，经甲方举证属实或经警察机关鉴定后，乙方应负过失责任外，必须赔偿甲方经10.因甲方安全防范设施不完善或人员安排不合理，乙方提出书面整改意见与甲方行政经理协商,在约定整改完成时限甲方未予采取措施进行整改而造成甲方人员伤害或财物损失的，乙方不承担任何责任。

　　11.因发生不可抗拒事件(如地震、战争、灾难等)，而给甲方造成损失，乙方不承担任何责任。

　　12.双方因契约行为发生而得知对方之秘密，不得对外泄露。

　　vi 服务费用及支付方式：

　　1. 保安员按每人每月人民币—— 元计算，保安队长每月人民币——元计算，合计月服务费用总额￥：——元，大写人民币：——整(以上含税收)。本服务费用总额包括：工资、平日加班、节假日加班、社保、保险，福利、服装费、伙食补助、职务补助、管理费、营业税，胶警棍、对讲机警用设施等。甲方要求乙方按照国家劳动法有关规定及深圳市保安行业收费标准相关规定给予核发工资，乙方自行调整加班2.甲方按甲、乙双方确认的实际上岗的服务人数向乙方支付管理服务费用，支付服务费时间在每月10日前支付上月服务费用。乙方应在每月底前将正式票据(发票)交于甲方财务部门，经甲方确认后向乙方付清本合同服务费用。若乙方延迟将请款数据交予甲方，因而造成支付乙方服务费用延迟的，概与甲方无关;若甲方无故拖欠乙方服务费,应按当月合同服务费总额支付每天逾期1%的滞纳金。

　　3.付款方式：实时汇款方式支付。

　　乙方开户银行：

　　账号：

　　户名：

　　4.如因特殊情况需要临时增加保安人员，相关费用由双方另行协商，于任务结束后，持甲方行政经理确认签署的临时任务派遣单办理请款。

　　vii 违约责任：

　　1.合同期内，任何一方不得无故单方面终止合同，无故单方面终止合同的视为违约，合同一方在合同有效期内违反约定中止合同的，须向对方支付一个月服务费的违约金，造成损失的要予以赔偿。

　　2.甲方逾期二十天未支付服务费的，乙方有权随时终止合同并通过法律途径追回欠款,当年度的保安服务费应在当年十二月三十一日前支付完毕。

　　3.乙方必须确保每日岗位的保安人员在甲方服务。

　　4.合同有效期内，在本合同约定的服务区域内因乙方原因(包括未按时巡逻等乙方服务职责范围应该做到而没有做到的失职或疏忽)给甲方造成损失的，乙方必须赔偿。发生重大经济损失的(即一次损失超过壹万元)，甲方有权单方解除本合同，并追究乙方的违约责任及赔偿。

　　5.因乙方保安人员的非履行职务的个人行为给甲方或第三人造成损失的，经警察机关鉴定确认后，乙方应当承担连带责任。

　　6.乙方保安人员如违反包括并不限于乙方保安人员服务标准和工作细则，保安人员工作手册，甲方工作要求与本合同中的约定，第一次发生本条约定之情况的，甲方将出具口头或书面警告一次，乙方须根据甲方要求立即更正;第二次出现同类情况，甲方有权对乙方处以一定的罚款，罚款标准为100元/次，由甲方从乙方当月的服务费中扣除。第三次警告后仍出现同类情况的，甲方有权终止合同。

　　xiiii附则：

　　1.甲乙双方必须遵守商业道德，除法律要求或履行合同必须外，不得向任何第三方泄露对方的商业秘密。

　　2.本合同未尽事宜，经甲方双方协商一致，另行签订补充协议，补充协议同本合同具有同等法律效力。

　　3.本协议到期前一个月，双方就续约进行协商，并决定是否续约及续约条款。若双方同意续约，应以书面确认为准。但若本合议到期甲方没有书面通知乙方终止本合同,视本合同继续履行。

　　4.本合同壹式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份;

　　5.本合同其它附件自双方签字盖章之日起生效。

　　6.本合同附件主要有：

　　6.1附件一：乙方保全人员服务标准。

　　6.2附件二：乙方保安人员工作细则。

　　甲 方： 乙 方：

　　代表签章 代表签章

　　年 月 日 年 月 日

**实用保安服务合同范本 篇26**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：贵州保安服务有限公司

　　地址：平坝县

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（法人）

　　为保障甲方有一个良好的工作和学习环境，根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国合同法》有关规定，结合保安工作具体情况，经甲乙双方友好、平等协商，达成以下合同：

　　第一条总则

　　根据甲乙双方共同协商决定：派驻的保安人员由乙方负责培训，培训考核合格安排上岗，且要求政治合格、思想素质好、责任心强、身体健康、业务过硬，在甲方指定的区域和时间内执行安保等安全防范职责。甲、乙双方对保安人员共同进行管理，保安员必须服从学校领导，维护学校正常的工作、学习秩序。

　　第二条：保安人员及保安费用支付方式

　　（一）甲、乙双方根据本合同之规定，乙方按时间要求向甲方派驻保安员名，甲方按财政拨付的安保专项资金每人每月￥元（大写：）的服务标准划拨给乙方，乙方负责发放保安人员工资。

　　（二）划拨保安服务费时间：根据财政划拨时间支付，财政划拨到甲方账户后，甲方再支付给乙方。财政未划拨，乙方应自行垫付安保服务费，也可以提前30天向甲方提出终止合同。

　　第三条保安人员执勤范围

　　执勤地点：学校

　　执勤范围：学校门卫、校园及周边200米内

　　第四条甲方权利和责任

　　（一）在履行合同期间，甲方应完善各项安全管理制度，大力配合乙方共同搞好保安工作。

　　（二）甲方使用保安人员期间，应指定专人负责与乙方协调和处理解决因保安工作中出现的所有问题。

　　（三）甲方在合同期间，根据保安工作的实际需求，应给予保安人员必备的保安值班室。

　　（四）甲方有权对保安人员的执勤情况进行检查监督，提出合理、合法的管理要求，并严格进行管理，若发现保安人员不能够尽职尽责，甲方可以随时要求更换，经更换后仍不能尽职尽责，甲方可以终止保安服务合同。

　　（五）若出现多个学校反映保安人员不履行职责或者不按甲方要求履行安保职责，甲方可以终止合同。

　　（六）甲方不得强制或指令保安员从事违反法律、法规的活动，因此而产生的对第三人造成人身、财产损害等赔偿责任，由甲方自行承担。同时，因甲方的违规指派工作而使保安员以及乙方权益受损，亦由甲方依法承担责任。

　　第五条乙方的权利和责任

　　（一）乙方派驻甲方保安负责对校园安全进行管理，对校园安全、违纪进行监督，发现安全隐患及时处理和汇报，协助甲方对违纪学生进行教育。

　　（二）乙方在合同期内，若甲方设施设备、物资等被盗，设备设施被外界破坏，乙方应承担与其过错相适应的赔偿或者修缮责任。

　　（三）乙方应按照要求配齐、配足安保器械、安保服装、工作牌工作证等相关安保用品。

　　（四）乙方应按照甲方要求为甲方提供安保知识培训，培训对象包括但不限于：甲方全体教师、学生、其他工作人员。培训的次数及内容，由甲方根据教育部门的文件确定。

　　（五）乙方制定服务方案并报甲方同意，若甲方需要增加或调整服务内容，可以要求乙方修改服务方案，在服务方案确定后，乙方应按照服务方案严格履行保安服务义务。在实际履行过程中，若需要调整服务方案，乙方应按照甲方要求调整。

　　（六）乙方负责为保安人员缴纳社保。保安人员与乙方因社保问题产生纠纷，与甲方无关。

　　（七）保安人员在工作期间造成自身伤害或者造成第三人伤害的，由乙方承担赔偿责任，甲方不承担责任。

　　（八）乙方应将安排到甲方工作的保安人员的相关资料，包括：身份证、聘用合同、有无犯罪前科等相关材料提供给甲方。

　　（九）乙方保安人员在工作期间，应服从甲方的安排，接受甲方指派的一些其他临时性工作。

　　第六条共同责任

　　合同期间在执勤范围内发生的治安、刑事案件，甲、乙双方负责人都应主动相互配合协调有关部门共同处理和解决，不能推诿或不管。

　　第七条违约责任

　　（一）由于甲方的原因（不可抗拒的\'因素除外），不能继续履行合同条款或造成合同终止，甲方应根据实际接受保安服务的天数支付给乙方实际保安服务费。

　　（二）由于乙方的原因（不可抗拒的因素除外），不能继续履行合同条款或造成合同终止，乙方也不能随意撤离岗位，乙方应提前30天告知甲方并按月保安服务费的200%补偿甲方。

　　第八条合同有效期

　　本合同履行时间为\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

　　自双方签章之日起生效。

　　第九条争议解决

　　甲乙双方因履行本合同发生争议，应本着友好、诚实、守信的原则协商解决，协商不成，可通过平坝区人民法院诉讼解决。

　　第十条其它约定

　　（一）本合同一式两份，双方各执一份，未尽事宜，由双方协商解决。

　　（二）甲、乙双方对合同制订附件及书面补充合同与本合同具有同等的法律效力。

　　（三）乙方提供的服务方案经甲方同意后，作为本合同的组成部分，应附在本合同之后。

　　甲方单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**实用保安服务合同范本 篇27**

　　政务中心保安服务合同

　　甲方：

　　住所：

　　法定代表人：

　　乙方：

　　身份证号：

　　为共同发展遵义业务，依照《公司法》《民法典》及其他有关法律、法规，经甲乙双方协商一致，达成本协议。

　　第一条 甲、乙双方应自觉遵守本协议，违约者应依照法律、法规和本协议的约定承担违约责任。全体出资人愿意遵守国家有关的法律、法规、规章，依法纳税，守法经营。

　　第二条 本协议条款与法律、行政法规的强制性规定相违背的，以法律、行政法规的规定为准。

　　第三条 出资目的：为在遵义市(包括遵义市管辖的区、县、市)范围内开展甲方经营资质内的业务，经甲、乙双方协商后，决定由甲方在遵义成立 保安服务有限公司遵义分公司，成立分公司的费用由甲、乙双方出资各50% 服务有限公司遵义分公司成立后，由甲、乙双方共同经营管理;

　　第四条 经营范围及方式：

　　保安服务有限公司遵义分公司的经营范围为：“在遵义市(包括遵义市管辖的区、县、市)范围内开展甲方经营资质内的所有业务”

　　保安服务有限公司遵义分公司成立后实行独立核算，自负盈亏。

　　甲、乙双方按出资比例共同对 \_\_\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司经营期间的债权债务承担风险、共负盈亏。

　　第五条 甲方负责出具成立 -保安服务有限公司遵义分公司的各项手续，贵州\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司被核准的营业范围应与甲方核准营业范围一致。

　　第六条 甲方责任：

　　1、甲方保证其营业范围及相应资质合法有效且保证在甲、乙双方经营期间保持合法有效;

　　2、经营期间，甲方不得以任何理由及原因撤销对贵州 \_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司的注册登记，或不得单方对贵州 \_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的注册登记进行任何变更;

　　3、甲方任命乙方为贵州\_\_\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司负责人;

　　4、甲方负责对贵州\_\_\_\_\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司接洽的业务进行工程设计、设备采购、设备安装、施工;同时甲方负责客户的售后服务及全程技术支持;

　　5、甲方对其采购的设备及技术负责，若因设备质量及技术原因造成损失，由甲方承担责任。

　　6、贵州\_\_\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司需要技术支持或者设备时，甲方必须及时提供;

　　第七条 乙方责任：

　　1、乙方负责贵州\_\_\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司的经营业务联系;

　　2、乙方负责业务费用的收取及贵州\_\_\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司的日常运作管理，独立处理公司事务;

　　3、乙方必须及时报告甲方业务发展情况，以便甲方根据需要及时准备设备、安排技术人员。

　　第八条 享有份额：甲、乙双方各享有贵州\_\_\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司50%的份额，该份额不因任何一方出资额的变化而变化。并按50%享有贵州\_\_\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司的利益和承担风险。

　　第九条贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司成立后，经甲乙双方约定或者经全体出资人决定，可以增加出资，用于扩大经营规模或者弥补亏损，但不改变双方各自享有的份额，双方另有约定的除外。

　　第十条 贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司经营期间，甲乙双方的出资和所有以贵

　　州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司名义取得的收益均为贵州金诚保安服务有限公司遵义分公司财产。并由全体出资人依法共同管理和使用。

　　第十一条 经营期间，出资人不得请求分割贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的财产，但双方另有约定的除外。

　　第十二条 合伙存续期间，合伙人向合伙人以外的第三人转让其在合伙中的全部或部分财产份额时，须经其他合伙人一致同意。

　　第十三条 合伙人依法转让其财产份额的，在同等条件下，其他合伙人有优先受让的权利。

　　第十四条 经营期间，第三人通过受让方式取得出资人所享有的贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司财产份额时，经全体出资人同意，可成为贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司股东，但应与全体出资人另行签定协议，并依照另行签定的协议享有权利和承担责任。第十五条 合伙人以其在合伙中的财产份额出资的，须经其他合伙人一致同意。未经其他合伙人一致同意，合伙人以其在合伙中的财产份额出资的，其行为无效，或者作为退伙处理;由此给其他合伙人造成损失的，依法承担赔偿责任。

　　第十六条 贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司的日常运作管理由乙方负责;但以下事项应经双方共同研究同意(同意方式;书面、有负责人签字的传真机或 )后方可执行：

　　1、业务单项费用支付超过元;

　　2、新项目的开展及投资;

　　3、与客户合同的签订;

　　4、以贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司对外担保或者对外负担债务;

　　5、确定贵州\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司聘请人员(包括甲方及乙方)的工资;

　　6、合作章程、协议约定的其他应经双方共同同意的事项。

　　第十七条 贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司有关事项的表决方式如下：对需要双方共同同意的事项，应当经双方同意(同意方式;书面、有负责人签字的传真机或)方能进行，未能共同作出决定前，任何一方不得单独决定，如一方自行决定造成贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司财产损失的，自行决定方应向另一方赔偿责任。

　　第十八条 双方对贵州\_\_\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的成本，支付方应在支付前征得另一方的同意(同意方式;书面、有负责人签字的传真机或 )并于支付后的一个月内凭有效票据申请对方认可。

　　贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司实行独立核算，自负盈亏，并按照国家规定独立建立帐簿并申报纳税。

　　双方每月召开一次双方共同参加的公司会议，审核贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司每月的财务报表及收支情况，评议运作状况，对前一时期的利润分配、亏损分担、损害赔偿的具体方案由全体出资人协商确定并记录在案。

　　第十九条 甲方有权监督乙方的日常运作管理情况，检查其执行合伙事务的情况。 第二十条 出资人为了解公司的经营状况和财务状况，有权查阅公司帐薄。

　　第二十一条 出资人可以对其他出资人执行的事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行，如果发生争议，可由全体出资人共同决定。

　　被委托执行公司事务的出资人不按照本协议或者全体出资人的决定执行事务的，其他出资人可以决定撤销该委托。

　　第二十二条贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司在经营期间所产生的收益或亏损均由全体出资人共同享有和负责。

　　第二十三条 出资人不得自营或者同他人合作经营与公司事务相竞争的业务，也不得从事损害本合伙利益的活动。

　　第二十四条 公司经营期间，贵州金诚保安服务有限公司遵义分公司的债务，应先以贵州\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司全部财产进行清偿。

　　贵州\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的全部财产不足清偿债务的，剩余债务应由出资人各承担50%。

　　如一方承担的债务超出应承担部分时，对超出部分可向另一方追偿。

　　第二十五条 公司经营期间，出资人不得以贵州\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的财产或债权用于偿还或抵销其对第三人的债务。

　　第二十六条 经全体出资人同意，贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司可有偿接纳第三人参加公司经营，并依法订立书面协议。

　　订立书面协议时，原出资人应当向新出资人告知贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司的经营状况和财务状况。

　　第二十七条 新加入的出资人与原出资人享有同等的权利，承担同等责任，协议另有约定的，从其约定。

　　新出资人对贵州\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司的债务应按出资比例承担责任。

　　第二十八条 退股

　　贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司经营期间，出现下列情形之下时，出资人可以退股：

　　(一)协议约定的退股事由出现;

　　(二) 经全体出资人同意退股;

　　(三) 发生出资人难于继续参加公司经营的事由;

　　(四) 其他出资人严重违反本协议约定的义务;

　　第二十九条 公司经营期间，出资人在不给公司事务的执行造成不利影响的情况下，提前三十日通知其他出资人，并经其他出资人同意时可以退股。

　　甲方不得单方提出退出合作，甲方退出的，乙方仍可继续使用贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司，甲方不得申请注销贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司。

　　第三十条 出资人退股的，其他出资人应当与该退股人按照退股时贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司的财产状况进行结算，并按出资比例退还退股人的财产份额。 退股时有未了结的公司事务的，待了结后进行结算。

　　第三十一条 退股人的财产份额的退还办法由出资人约定或者由全体出资人决定，可以退还货币，也可以退还实物。

　　第三十二条 退股人对其退股前已发生的公司债务，按出资比例与其他出资人共同承担责任。

　　第三十三条贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司有下列情形之一时，应当解散：

　　(一) 协议约定的经营期限届满，出资人不愿继续经营;

　　(二) 协议约定的解散事由出现;

　　(三) 全体出资人决定解散;

　　(四) 协议约定的合法目的已经实现或者无法实现;

　　(五) 被依法吊销营业执照;

　　(六) 出现法律、行政法规规定解散的其他原因。

　　第三十四条 公司解散应当进行清算、清算人由全体出资人担任;未能由全体出资人担任清算人的，经全体出资人过半数同意，可以自公司解散后十五日内指定一名或数名出资人或者委托第三人，担任清算人。

　　第三十五条 贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司产生利润后，在提取利润20%作为贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司运作资金后，其余利润按照双方各自享有份额分配。 第三十六条 贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司遵义分公司可由出资人外第三人挂靠经营，但每一挂靠经营项目必须经双方共同同意。收取的管理费用双方按各自享有份额分配。

　　第三十七条公司经营期间，因甲方的单方债务、单方行为或者履行合伙事务过程中的过

　　错致使贵州\_\_\_\_保安服务有限公司遵义分公司财产遭受损失的，乙方可要求甲方赔偿。相反，甲方也可要求乙方赔偿。乙方以邹春艳个人全部资产及家庭财产对应承担的责任进行担保。甲方以贵州\_\_\_\_-保安服务有限公司全部财产及\_\_\_\_\_\_个人及家庭全部财产对应承担的责任进行担保。

　　第三十八条本协议未尽事宜，双方签订补充协议或者公司章程另行约定。

　　甲方(盖章)： 乙方(签字)：

　　法定代表人(担保人)：担保人：

　　年 月日

**实用保安服务合同范本 篇28**

　　聘请单位（甲方）：

　　地址：

　　单位：

　　邮编：

　　服务单位（乙方）：

　　地址：

　　单位：

　　邮编：

　　甲方为稳定本单位内部秩序，创造良好的经营、生产、生活和学习环境，特聘请乙方保安员，在不违犯《××省保安服务管 理条例》的前提下，为甲方提供安全守护服务，经双方协商后达成本合同条款，双方共同遵守：（甲方如需要安排保安员完成有收费项目和车辆保管任务时，必须经乙方同意，另行协议。）

　　一、甲方对乙方保安服务要求

　　1.乙方根据甲方面要求按时提供XX名保安员给甲方，由甲方安排在指定的区域执勤。保安员执行甲方的管理制度履行执勤职责。

　　定岗执勤的具体任务要求：

　　责任段执勤具体任务要求：

　　流动巡逻执勤的任务要求：

　　2.做到及时发现并及时报告和积极配合有关部门处置\"四防\"或发生在区域内的刑事、治安案件现场。

　　3.把服务区域内的违法犯罪嫌疑人员扭送公安机关或送保卫部门。

　　二、乙方对甲方要求

　　1.保安员进驻后，甲方应把取得公安局主管部门的防火安全检查及\"四防\"检查情况的意见通报给乙方执勤保安员，使之能在执勤过程中及时发现隐患，及时报告和妥善处理。

　　2.乙方为甲方提供保安服务后，甲方不能使用其他单位保安员或使用变相的\"保安员\"混合执勤。

　　3.乙方已按规定为保安员统一购买人身意外保险，保安人员在执勤中，因公受伤，致残甚至牺牲，（致残者经中山医一院、省人民医院和经市法院法医鉴定），其医药费、抚恤金等费用由保险公司按规定理赔，保安员因伤、残、亡的合理开支超出保险理赔的部分，由乙方负担。如因甲方指挥保安员执行保安职责以外的`事而使保安员受伤，致残、牺牲的一切费用除保险公司理赔外其余部分均由甲方承担。

　　4.乙方派驻保安人员，实行双重管理，共同领导并经常保持联系，共同对保安人员进行教育，关心他们的工作和生活，提高服务质量，确保安全，若保安员有违反甲方管理制度需要处罚的，甲方及时通告乙方，经调查核实后由乙方处理，保安人员因事请假，应书面向班长或甲方人保部门签字同意并经乙方经理审批后方能生效。

　　5.为有利于保安队伍整体素质提高，乙方可适当调整保安员，但必须是在保证履行合同和事前知照甲方的前提下进行。

　　6.保安公司向甲方提供保安服务，保安员在服务过程中甲方一旦发生财产遗失、损坏、被盗等现象，由乙方公司负责财产理赔。

　　7.禁止安排保安人员为个人人身保安服务，禁止保安人员处理经济纠纷或劳动争议，禁止使用保安人员监视工人生产劳动和生活等与保安服务无关的其他活动，禁止安排参与其他违反法律规定的活动，违者由甲方承担法律和经济责任。如属保安人员个人行为，甲乙双方不承担任何责任。

　　8.保安人员在执勤工作中，为甲方做好\"四防\"工作表现突出，成绩显著的，甲方酌情给予精神或物质奖励。

　　9.甲方应经常对本单位的员工、家属、临时工进行守法和遵守规章制度的宣传教育工作，配合支持保安员共同维护好甲方的治安秩序。如甲方人员违规而造成责任事故，财物损失，乙方执勤保安员不负责任。

　　三、共同协商事项

　　1.保安服务时间：从××年×月×日至××年×月×日共×月。

　　2.费用：保安服务费每人每月人民币×万×仟×佰×拾元（￥××元）全月×人，服务费合计×元。

　　3.住宿：由乙方解决。

　　4.加班费：按劳动法规定，保安员每天工作八小时，每周五天工作制，如果甲方因工作需要，要求保安员加班时，加班费的计算则按劳动法第四十四条中规定的办理。即：由甲方支付。

　　周1-5延长工作时间的，支付每小时工资150％，每天工作时间不得超12小时；

　　休息日（周六、日）加班又不能安排补休的，支付每天工资200％的工资报酬；

　　法定休假日（如：元旦、五一、等）加班，支付每天工资300％工资报酬。

　　5.付款时间及方式：

　　付款时间：双方签订合同后第五天，甲方先付一个月×名保安服务费×元到乙方银行账户，以后按每壹个月付款一次并在付款当月五号前一次付清×名保安费用，付款方式：（1）支票。（2）现金。（3）汇款。

　　开户银行： 账号：

　　四、违约责任

　　1.本合同在执行过程中，若遇有政府行为或不可抗拒的因素而影响本合同正常执行或某一方需要修改、变更合同内容时，甲乙双方三天内协商，协商后所立条文与本合同具有同等效力。

　　2.某一方执行合同过程中遇特殊原因，不能履行合同时，必须提前一个月以书面形式通知对方，甲乙双方三天内协商，未经提前一个月通知对方而单方终止时合同视作违约处理，由违约方支付三个月的保安总费用给对方作违约金。

　　五、本合同如有未尽事宜

　　双方可以另议，另外协商的条文与本合同具有同等效力，如果合同在执行过程中有争议，双方可以通过友好协商解决，协商无法解决时，提请区仲裁委员会裁决，不服仲裁委员会裁决时，可以向区人民法院提前诉讼。

　　六、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

　　甲方： 乙方：

　　代表： 代表：

　　签约时间： 签约时间：

**实用保安服务合同范本 篇29**

　　甲方：\_\_

　　乙方：\_\_

　　甲乙双方在签订《保安服务合同书》并由甲方向乙方支付保安服务费后，乙方应在一个星期内组建并使用专门力量，对甲方内部的重要目标、场所、出入口进行守护和巡逻，以维护公共秩，预防违法犯罪、治安灾害及消防安全事故发生。

　　经甲乙方双方协商一致，现补充如下约定事项：

　　1.护卫的范围主要在福利院范围内及门卫周边。

　　2.护卫的主要目标有福利院出入口、三栋楼及各楼层、洗衣烘干房、实操室、厨房、医疗室、婴儿安全岛、消控室等。

　　3.分定点护卫和巡逻两类。

　　定点护卫主要指门卫的管理;

　　巡逻主要指保安员在院内及婴儿安全岛巡察，以便及时发现和处理各种不安全因素和接收弃婴儿，并做巡察记录。

　　4.门卫保安员的工作职责主要有：①负责外来人员、车辆的出入管理及登记工作，如有志愿者或慰问者时，应及时与综合办联系并交其办理;

　　②负责报刊、杂志、邮件、包裹的收发工作，对收到的物件要及时发放;

　　③负责夜间院内每3小时的巡逻，发现异常情况，应及时处理并向甲方汇报，同时做好突发事件处置记录;

　　④在婴儿安全岛及其周边发现弃婴儿时，应先报警，待出警的民警处置后再交由护理员抱至育婴房抚养，如由110民警送至院内的弃婴儿，应注意观察，发现有疾病的应要求民警先送医，发现超过14岁的应要求送救助站先行安置，无法处理的汇报至后勤办负责人或院长，同时做好弃婴儿入院登记及工作记录;

　　⑤负责门前“三包”工作及室内清洁卫生;

　　⑥未经充许，不得让服务对象外出，如发现服务逃走应到外寻找，超过6个时仍未查找到的应报警;

　　⑦甲方交办的临时性事项。

　　5.保安员应按照民政部、公安部联合制定《社会福利机构消防安合管理十项规定》的要求，开展每月一次防火检查和落实每日防火巡查工作，发现火灾隐患的应及时通报给甲方，并做好工作记录。

　　6.对于其它突发事件，保安员应照20\_\_年1月《福利院岗位职责规章制度汇编》第三章应急预案执行。

　　7.保安员应保存甲方安全工作的完整记录和档案，包括日常安全工作记录、涉及甲方安全事故或事件的调查处理报告、安全设备及设施的使用、维护及更换的记录。

　　8.保安员应定期或不定期向甲方后勤办负责人汇报安全工作事宜，对突发事件应及时沟通并采取应急措施，对发现可疑情况及火警苗子等不安全因素，及时采取有效措施并上报，对发生打架斗殴、争吵等各种治安纠纷及案件的处理，应及时报告给甲方后勤办。

　　9.乙方应与当地公安、消防部门及其他执法机关保持良好的有效的工作关系，以取得他们对甲方安全工作的协助。

　　10.甲方应向乙方保安员提供上述规章制度、相关文件及工作记录范本。

　　11.本补充协议书自双方法定代表人签字或加盖公章之日起生效，未尽事宜，由双方另行协商。

　　12.本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

　　甲方： 乙方：：

　　负责人： 负责人：

　　签订日期： 年 月 日

**实用保安服务合同范本 篇30**

　　(甲方)：

　　(乙方)：

　　依据中华人民共和国有关法律法规，依照《中华人民共和国合同法》等相关规定，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同。

　　第一条 保安服务内容

　　保安服务内容根据甲、乙双方确认的《安全防范方案》的确定，乙方向甲方所辖(网点名称)提供保安服务，保安员依据甲、乙双方确认的岗位职责要求，执行安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

　　第二条 甲方责任

　　1.按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

　　2.指定专人负责保安人员的管理工作，制定并执行本单位内部安全防范规章，检查、监督、考核保安人员，发现问题及时与乙方联系解决，对违纪违规和不能胜任保安工作的保安人员，有权要求乙方调换。

　　3.不得指派保安人员从事保安服务责任范围以外的工作。

　　4.配备符合国家要求的防盗、防枪和消防设施，对乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。

　　5.积极配合和协助保安人员执行任务，督促本单位员工支持乙方保安人员履行保安职责。

　　第三条 乙方责任

　　1.乙方应根据本合同约定的时间，及时选派合格的保安员负责甲方的安全服务工作。

　　2.乙方选派的保安员必须并同时符合年龄在18至45周岁之间、具有初中以上文化程度、经过正规的保安培训并取得《保安从业资格证书》、身体健康、品行良好、无违法违纪犯罪前科等条件，乙方在派驻保安员的同时应向甲方提供保安人员的人事档案。

　　3.乙方为保安人员配备制服及基本保安装备(保安员上岗必须着统一保安服装、佩戴保安标志和执勤证建议)。

　　4.保安员应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度，忠于职守、文明执勤。

　　5.保安人员必须认真维护执勤区域内的正常工作秩序，自觉接受甲方的工作监督;对发生在执勤区域内的刑事案件、治安案件和治安灾害事故，及时处理并报告甲方和当地公安机关，采取措施保护案发现场，协助公安机关侦查各类治安刑事案件;落实防火、防盗、防破坏等安全防范措施，发现责任区域内的安全隐患，及时报告甲方并协助予以处理;运用各种合法手段保证甲方财产安全并依法妥善处理责任范围内的其他突发事件。

　　6.加强对保安员的岗前培训和在岗轮训，加强对保安员的监督检查和管理，加强对保安员的法制教育和职业道德教育，确保为甲方提供优质高效的保安服务。

　　7.负责对保安人员的考核，对做出突出贡献和成绩的保安人员应给予一定的政治荣誉和经济奖励。

　　8.密切与甲方的联系，主动征求甲方的意见和建议并及时予以解决。

　　9.按照国家相关法律及政策要求，负责定期支付保安员的工资、福利及相关社会保险等费用。

　　10、保安员在保安服务中造成他人人身伤亡、财产损失的，由乙方赔付，保安员有故意或重大过失的，乙方可以依法向保安员追偿。

　　第四条 保安服务期间、保安人数、保安服务费及付款方式

　　1.保安服务期限：20xx年11月1日至20xx年11月1日止。

　　2.保安人数：乙方应根据本合同要求选派七名保安人员为甲方提供安全服务。

　　3.保安服务费用：配二名保安的城区网点(营业中心、广场分理处)每人每月人民币1800元、配一名保安的农村网点(浍南、沫河口、新集)每人每月人民币2400元(保安服务费含保安人员双休日、法定节假日的加班费和夜餐补助费，其中每人每月200元为保安人员月工作考核费用)，全年五个网点合计保安服务费为人民币：172800元(大写：壹拾柒万贰仟捌佰元整)。保安服务费乙方应包括保安人员的工资、福利、加班费、津贴及相关社会保险等。

　　4.考核费用发放：由甲、乙双方负责按照制订的考核办法按月对保安人员进行逐项考核，由乙方负责按月兑现考核费用给保安人员。

　　5.付款方式：保安服务费按月支付，自本合同签订之日起15日内支付第一季保安服务费计14400元(大写：壹万肆仟肆佰元整)。

　　第五条 合同变更、终止与续签

　　1.在本合同有效期内，甲、乙双方不得随意变更本合同，不得降低或提高收费标准，如确需变更，必须征得对方书面同意。

　　2.本合同期满前，甲、乙双方可就是否续签或终止合同进行协商;合同到期前一个月内，甲乙双方如未提出书面提议，该合同自动延续壹年。

　　第六条 违约责任与争议解决

　　1.甲方超过一个月不支付保安服务费，乙方有权单方面解除合同，并不视为乙方违约，但甲方应在本合同解除时向乙方付清所欠保安服务费。乙方逾期一个月未派驻合格保安人员的，甲方有权单方解除合同，并不视为甲方违约。

　　2.甲方违约提前解除合同，应付给乙方每名保安人员三个月基本工资作为违约金，乙方所预收保安服务费不予退还。

　　3.乙方违约提前解除合同，应当按本条第二项的同等标准支付违约金，并退还未到期限的保安服务费。

　　4.依据本合同，经公安机关确定是由于乙方保安人员进行保安服务工作时的过失(保安自身过错)或故意行为，造成甲方经济损失的，乙方负责承担赔偿责任。

　　5.甲方追究乙方保安工作失职的赔偿责任，应向法院提起诉讼，乙方的赔偿责任依据法院的生效判决来确定，乙方须在赔偿责任确定后的30日内支付赔偿金。在赔偿责任确定前，甲方不得擅自扣减保安服务费。

　　6.本协议履行中发生争议。可由甲乙双方协商解决，协商不成，也可按以下第两种方式解决：

　　(1)诉讼。由甲方住所地人民法院管辖

　　(2)仲裁。提交 仲裁委员会(仲裁机构全称)按其仲裁规则进行仲裁。

　　第七条 合同附件

　　本合同附件《安全防范方案》为本合同重要组成部分，是本合同确定保安服务责任区域和具体责任内容等的唯一标准。

　　第八条 合同效力

　　1.本合同一式两份，经甲、乙双方签章后生效，双方各执一份，具有同等效力。

　　2.本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**实用保安服务合同范本 篇31**

　　聘请方(甲方)：

　　地址： 邮编：

　　服务单位(乙方)：

　　地址： 邮编：

　　甲方为稳定本单位内部秩序，创造良好的经营、生产、生活和学习环境，特聘请乙方保安员，在不违犯《省保安服务管理条例》的前提下，为甲方提供安全守护服务，经双方协商后达成本合同条款，双方共同遵守：(甲方如需要安排保安员完成有收费项目和车辆保管任务时，必须经乙方同意，另行协议。)

　　一、甲方对乙方保安服务要求

　　1.乙方根据甲方面要求按时提供名保安员给甲方，由甲方安排在指定的区域执勤。保安员执行甲方的管理制度履行执勤职责。定岗执勤的具体任务要求：

　　责任段执勤具体任务要求：

　　流动巡逻执勤的任务要求：

　　2.做到及时发现并及时报告和积极配合有关部门处置四防或发生在区域内的刑事、治安案件现场。

　　3.把服务区域内的违法犯罪嫌疑人员扭送公安机关或送保卫部门。

　　二、乙方对甲方要求

　　1.保安员进驻后，甲方应把取得公安局主管部门的防火安全检查及四防检查情况的意见通报给乙方执勤保安员，使之能在执勤过程中及时发现隐患，及时报告和妥善处理。

　　2.乙方为甲方提供保安服务后，甲方不能使用其他单位保安员或使用变相的保安员混合执勤。

　　3.乙方已按规定为保安员统一购买人身意外保险，保安人员在执勤中，因公受伤，致残甚至牺牲(致残者经中山医一院、省人民医院和经市法院法医鉴定)，其医药费、抚恤金等费用由保险公司按规定理赔，保安员因伤、残、亡的合理开支超出保险理赔的部分，由乙方负担。如因甲方指挥保安员执行保安职责以外的事而使保安员受伤，致残、牺牲的一切费用除保险公司理赔外其余部分均由甲方承担

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找