# 服务器出租协议

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-04-16

*服务器出租协议（通用13篇）服务器出租协议 篇1　　甲方：　　乙方：　　签约时间：　　甲、乙双方经友好协商，并根据《民法典》及国家有关法律、法规之规定，就甲方租用乙方提供的服务器，达成如下协议并共同遵守：　　1合同标的：　　1.1甲方租用乙*

服务器出租协议（通用13篇）

**服务器出租协议 篇1**

　　甲方：

　　乙方：

　　签约时间：

　　甲、乙双方经友好协商，并根据《民法典》及国家有关法律、法规之规定，就甲方租用乙方提供的服务器，达成如下协议并共同遵守：

　　1合同标的：

　　1.1甲方租用乙方电信机房的服务器从事网络信息服务。

　　服务器的具体配置如下：

　　型号：

　　内存：

　　硬盘：

　　规格：1U机器

　　1.2乙方为甲方提供机房物理环境以100兆共享带宽不限流量与Internet连接，并保证主机与外部连接的安全性、稳定性、及时性，使甲方可以通过远程对服务器进行管理，或者乙方在甲方授权后的情况下，协助甲方对服务器进行一定的管理和硬件的添置。

　　1.3乙方将于年月日为甲方开通服务器。

　　1.4除非明确注明，本合同所涉及的服务器租用以下统称“服务器”。

　　1.5本合同中“双方”仅指本合同的缔约方，即上述甲方和乙方。

　　2双方的权利和义务：

　　2.1甲方的权利和义务

　　2.1.1甲方利用服务器进行以www为主的信息服务，同时可以配置和使用Email、FTP、Telnet等Internet功能和数据库，可以安装甲方需要的软件。

　　2.1.2甲方不得将服务器用作代理服务器（Proxy）

　　2.1.3甲方承诺同意遵守国家有关网络安全的制度。

　　2.1.4如果甲方利用本合同服务进行的经营、活动需要获得国家有关部门的认可或批准的，甲方应获得该有关的认可或批准。但乙方没有义务审查甲方是否具有该认可或批准，出现问题也由甲方自行解决或者承担相关责任，与乙方无关。

　　2.1.5甲方如果在服务器上安装软件，所需要的软件版权/许可/使用权由甲方自行解决。

　　2.1.6甲方对使用服务器所引起的任何经济、政治、法律等责任负完全责任。甲方同意，如发生上述事件，与乙方没有任何关系，乙方也不应对此或对第三方承担任何责任或者义务。

　　2.1.7甲方对甲方自己存放在服务器上的数据的完整性和保密性负责。

　　2.1.8甲方应向乙方提交甲方执行本合同的联系人和所有管理甲方网络、设备和服务器的人员名单和联系方式，并在上述信息发生变化时及时通知乙方。甲方在乙方需要时应提供必要的协助，因甲方以上人员（包括已经离开甲方的甲方原雇员）的行为或者不作为而产生的后果均由甲方承担。

　　2.1.9除非双方另有书面约定，甲方承认乙方向甲方提供的任何资料、软件、数据等的权利属于乙方，甲方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则应承担相应的责任。

　　2.1.10甲方应按时向乙方交纳本合同约定的费用。

　　2.2乙方的权利和义务

　　2.2.1乙方为甲方提供机房物理环境以100兆共享带宽不限流量与Internet连接，并保证主机与外部连接的安全性、稳定性、及时性，使甲方可以通过远程对服务器进行管理，或者乙方在甲方授权后的情况下，协助甲方对服务器进行一定的管理和硬件的添置。

　　2.2.2对服务器的进行日常监控，以保证甲方服务器的正常运行。

　　2.2.3乙方免费为甲方主机提供共1个独立的IP地址，如需要增加IP费用另议。供放置信息服务器的标准机房环境，包括：空调、照明、不间断电源、防静电地板等，并且不低于电信公司的同类机房环境标准。

　　2.2.4保留因甲方违反本合同2-1-2、2-1-3、2-1-5、2-1-8、2-1-10等条款而终止服务器运行的权利。

　　2.2.5除非双方另有书面约定，乙方承认甲方自己存放在服务器上的任何资料、软件、数据等的知识产权均与乙方无关，乙方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则应承担相应的责任。

　　2.2.6按照本合同收取相关费用。

　　2.2.7因乙方原因，造成服务器的正常工作中断，乙方以小时为单位，以月费为基数，按平均每小时费用的二倍向甲方赔偿。但以当月的月费为赔偿的最高限。

　　2.2.8甲方自行安装软件或进行系统配置如导致系统无法使用，需要乙方进行恢复的，乙方有权要求甲方支付相应的服务费用。

　　2.2.9消除非甲方人为操作所出现的故障。

　　3费用及支付方法

　　3.1本合同所涉及的费用包括一次性费用和连续支付的月费。其涉及的金额一律以人民币元为单位。

　　3.2本合同涉及的年费共计元。

　　3.3甲方采取的方式付款。

　　3.4在本合同签订后3个工作日内，甲方将元支付乙方，乙方收到后安排配置服务器；

　　乙方为甲方开通服务器后，甲方两个工作日内支付元；

　　余款元于年月日前全部付清。

　　3.5如甲方付款逾期，除补交应付金额外，其拖欠的天数每天按应付金额的0.3%另付滞纳金。

　　4合同期限

　　4.1本合同有效期为\_\_12\_\_\_\_个月。起始日从服务器开通之日起计算。在合同到期时，双方如需要继续合作并对本合同无异议，则本合同自动顺延。如双方认为某些条款需要修改，届时双方另签合同。

　　4.2如果在合同期间或期满之后甲方需要乙方的其他服务，双方另签合同。

　　4.3本合同签订后，经双方协商一致，可以变更本合同，但应当以书面形式确认。

　　4.4发生下列情形本合同期限则按照以下情况计算：

　　4.4.1双方协商一致变更本合同期限；

　　4.4.2甲方严重违反本合同，乙方提前终止合同；

　　4.4.3合同约定或者法律法规规定的其他期限。

　　5合同中止及违约责任

　　5.1甲方违约责任

　　5.1.1如果甲乙双方无异议并且甲方在本合同结束期七日前按时付款续约，则本合同自动延续一年。

　　5.1.2乙方在进行维护时有时需要短时间中断服务，或因Internet上的通路的偶然阻塞造成甲方服务器访问速度下降，甲方认同这是属于正常情况，不属于乙方违约。此情况每月不得超过2次，每次不超过1小时，且必须提前一天通知甲方，否则按2.2.7条款进行赔偿。乙方有责任在合同到期前20天通知甲方，以便甲方考虑有关续约事宜。

　　5.2乙方的违约责任

　　5.2.1乙方不得无故破坏或干扰为甲方提供的服务。乙方保证甲方服务器的正常运行，供电稳定可靠，与Internet连接的正常，如确实必须暂时停机或与Internet断开连接，乙方应及时通知甲方。如乙方无故停机或未及时通知甲方，将以所列罚款款项的双倍对甲方进行赔偿。

　　5.2.1如果乙方违约，甲方有权要求乙方在限定时间内为甲方的退出或转移服务，其违约造成的损失由乙方负责。

　　5.2.3本合同在下述情形下终止，双方互不负责，但终止方应书面通知另一方：一方当事人主体资格消失，如破产。但进行重组、名称变更或者与第三方合并等不在此列。一方严重违反本合同，另一方根据本合同的约定解除本合同。因不可抗力而解除本合同或者双方当事人协商一致解除本合同的。依法律、法规规定的情形而终止。

　　5.2.4本合同到期后，如果甲方没有按时支付续约款项，则双方认同本合同执行终止，乙方届时将关闭该服务器。

　　5.2.5在合同执行期间，如果甲方拖延付款超过10个工作日，乙方可以关闭服务器。如甲方拖欠付款一个月之内完成付款并要求重新开启服务器，应支付1000元。重新开启费。如甲方拖欠付款超过一个月完成付款并要求重新开启服务器，应再次支付本合同3-3所述的一次性费用。

　　5.2.6由于一方不履行协议约定的义务，或严重违反本合同约定的义务，造成本合同无法履行或履行不必要时，视作违约方片面终止本合同，守约方除有权向违约方索赔外，并有权终止本合同。

　　6争议解决

　　6.1因履行本合同或与本合同有关的一切争议，双方当事人应通过友好协商方式解决。

　　6.2如果协商未成，双方同意向厦门仲裁委员会提交仲裁并接受其仲裁规则。该仲裁裁决是终局的，双方将无条件地履行该仲裁裁决。

　　7不可抗力

　　7.1任何一方遇有不可抗力而全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起五日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并于事件发生之日起二十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

　　7.2遭受不可抗力的一方应采取一切必要措施减少损失，并在事件消除后立即恢复本合同的履行，除非此等履行已不可能或者不必要。

　　7.3本条所称“不可抗力”系指不能预见、不能避免或不能克服的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、火灾、爆炸、雷电、地震和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府管制、国家政策的突然变动和罢工等。

　　8保密

　　8.1任何一方对在本合同履行过程中以任何方式获知的另一方商业秘密或其他技术及经营信息均负有保密义务，不得向任何其他第三方透露或泄露，但中国现行法律、法规另有规定或经另一方书面同意的除外。

　　9权利保留

　　9.1任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为是对权利的放弃或对追究违约责任或义务的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利，或放弃追究对方的任何过失，不应视为对任何其他权利或追究任何其他过失的放弃。所有放弃应书面作出。

　　10通知

　　10.1本合同要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递，均自被通知一方实际收到时起生效。

　　10.2上款中的“实际收到”系指通知或通讯内容到达被通知人的法定地址或住所或其指定的通讯地址范围。

　　10.3一方变更通讯地址或通讯方式，应自变更之日起10个工作日内，将变更后的地址及联系方式通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担责任。

　　11合同的解释、法律适用、生效条件及其他

　　11.1本合同的解除、终止或者本合同有关条款的无效均不影响本合同关于合同的解释、违约责任、知识产权、法律适用、责任限制、补偿及争议解决的有关约定的效力。

　　11.2本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律、法规、电信管理部门的规定和计算机行业的规范。

　　11.3如果本合同任何条款根据适用的现行法律被确定为无效或无法实施，本合同的其他所有条款将继续有效。此种情况下，双方将以有效的约定替换该约定，且该有效约定应尽可能接近原约定和本合同相应的精神和宗旨。

　　11.4对本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义及业界通行的理解和惯例进行，并且应当将本合同各条款及有关附件作为一个整体来理解和解释。本合同内的标题不应影响本合同的解释。

　　11.5订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容；订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容或者终止合同的履行。

　　11.6在本合同有效期内，因乙方上市、被收购、与第三方合并、名称变更等事由，甲方同意乙方可以将其在本合同中的权利和/或义务转让给相应的乙方权利/义务的承受者，但乙方应保证甲方在本合同中的权益不会因此而受到不利影响。

　　11.7甲、乙双方应本着诚实信用的原则履行本合同。任何一方在履行中采用欺诈、胁迫或者暴力的手段，另一方均可以终止本合同并有权要求对方赔偿损失。

　　11.8本合同的有关条款或者约定若与双方以前签署的有关条款或者乙方的有关陈述不一致或者相抵触的，以本合同为准。

　　11.9未经双方协商一致，本合同项下的权利义务不可转移、许可给第三方，除非一方进行重组、合并或者名称变更，但应通知另一方。

　　11.10本合同正本一式两份，签约方各持一份，具有相同法律效力。

　　签字页

　　甲方：乙方：

　　（盖章）（盖章）

　　签字：签字：

　　20\_\_年\_\_月\_\_日20\_\_年\_\_月\_\_日

　　服务联系表（附一）

　　请甲方认真、完整、准确地填写下列内容并在相应的□里划“√”：

　　客户名称

　　服务类型

　　服务器租用服务器托管

　　联系人姓名：

　　电话：

　　移动电话：

　　传真：

　　电子邮箱：

　　联系地址及邮编

　　域名：

　　IP地址：

　　开通日期：

　　存放机房：

　　客户服务热线：

　　在线支持

　　传真：

　　电子邮箱：

　　地址：邮编：

　　销售员:

　　联系电话：

　　备注：

**服务器出租协议 篇2**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲乙双方本着平等自愿、共同受益的原则，经过友好协商，根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，就机房服务器代维事宜，在互惠互利的基础上达成以下协议，并承诺共同遵守。

　　第一条 甲方权利和义务

　　1.甲方委托乙方全权维护\_\_\_\_\_台服务器，IP地址分别为：\_\_\_\_\_。

　　2.甲方委托维护的机器是在乙方的IDC机房内，如果中途转走，则协议相应终止。

　　3.甲方提供满足软件运行和数据安全的硬件支持。

　　4.甲方对安装在服务器里面的软件版权负责。

　　5.甲方可以自由使用服务器里面的应用软件。

　　6.甲方指定人员与乙方进行日常沟通，如果人员变更，需立即通知乙方。

　　7.甲方对服务器内容的合法性负责。

　　第二条 乙方权利和义务

　　1.乙方指定专人进行对应服务。

　　2.乙方对甲方委托的机器提供如下服务：

　　（1）操作系统安装和调试；

　　（2）24小时无限次快速响应重启服务；

　　（3）365天无限次重装服务器系统服务；

　　（4）365天×24小时QQ加电话支持服务，365天网络工程师应急电话服务；

　　（5）定期进行安全检测；

　　（6）网络及流量监控；

　　（7）服务器硬件故障检测。

　　3.乙方不拥有服务器的系统用户名和密码，甲方需要乙方配合工作时，由甲方告知乙方服务器账号以及密码，并在事后由甲方自行修改登陆密码。

　　4.乙方对甲方服务器内数据保密，不得以任何理由将数据占为己有或牟利。

　　5.乙方有责任检查甲方要求安装软件的安全性，并有权不安装存在安全隐患的软件或者插件。如果甲方坚持要装，则由此导致安全事故，乙方不承担责任。

　　6.乙方负责为甲方服务器做硬件检测，并把硬件故障报知甲方，并提出解决方案，由甲方决策。

　　第三条 协议期限

　　本协议自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起执行，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，有效期\_\_\_\_\_个月。协议期满后经双方协商可续约。

　　第四条 收费

　　1.收费标准：详见附件，略。

　　2.支付方式：协议生效后甲方将全款一次性付至乙方指定账户。

　　第五条 违约责任

　　当事人一方如不履行本协议义务或履行本协议义务不符合约定而给其它各方造成损失的，应对损失进行赔偿（包括各种因之产生的费用、开支、额外责任，以及协议履行后所可以获得的直接利益）；但遭受损失方必须提供相关损失的证明，且不得超过违约方订立协议时预见到或应当预见到的因违约行为所可能造成的损失。

　　第六条 保密责任

　　一方对因机房服务器代维而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

　　第七条 补充与变更

　　1.本协议可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与协议具有相同法律效力。

　　2.除法律本身有明确规定外，后继立法（本协议生效后的立法）或法律变更对本协议不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本协议进行修改或补充，但应采取书面形式。

　　第八条 不可抗力

　　1.在本协议履行过程中，如因不可抗力导致活动终止或带来损失，甲乙双方各自承担自己损失，互不承担违约责任。

　　2.任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起\_\_\_\_\_日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起\_\_\_\_\_日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

　　第九条 争议的解决

　　1.本协议书适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

　　2.本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权选择下列第\_\_\_\_种方式解决：

　　（1）将争议提交\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

　　（2）依法向\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

　　第十条 通知

　　1.本协议要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实际收到时生效。

　　2.前款中的“实际收到”是指通知或通讯内容到达被通讯人（在本协议中列明的住所）的法定地址或住所或指定的通讯地址范围。

　　3.一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

　　第十一条 协议附件

　　1.本协议附件包括但不限于：

　　（1）各方签署的与履行本协议有关的修改、补充、变更协议；

　　（2）各方的营业执照复印件、税务登记证等各种法律文件。

　　2.任何一方违反本协议附件的有关规定，应按照本协议的违约责任条款承担法律责任。

　　第十二条 条款独立性

　　如本协议包含的某一条款或某些条款无论在任何方面由于任何原因被认为无效、非法或不可执行，则这种无效性、非法性或不可执行性将不影响本协议中任何其它条款及整个协议的有效性。法律另有明确规定的除外。

　　第十三条 生效条件

　　1.本协议自双方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字并加盖公章之日起生效。各方应在协议正本上加盖骑缝章。

　　2.本协议—式\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_份，其他用于履行相关法律手续。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　授权代理人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权代理人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**服务器出租协议 篇3**

　　甲方：(以下简称甲方)

　　乙方： (以下简称乙方)

　　鉴于甲方租用乙方服务器相应事宜，经甲乙双方友好协商，特订立本协议。

　　一.内容

　　(一) 租用服务

　　1. 乙方将己有INTERENET接入服务的服务器 台租用给甲方使用。

　　2. 乙方为甲方提供该服务器尺寸为 (按U计算，非机架式服务器请注明尺寸)。

　　3. 乙方为提供甲方 个速率为的共享端口。

　　4. 乙方为提供甲方 U的服务器放置空间和充足的电力支持。

　　5. 乙方为甲方提供 个IP地址。

　　6. 乙方为甲方提供服务器配置详见合同附件。

　　7. 服务器租用期限：自 年 月 日至 年 月 日。

　　8. 服务器放置点： (国家) (城市) 机房。

　　二.服务费用及付款方式

　　1. 甲方应向乙方支付租用费用人民币 元(大写)。

　　2. 付款方式

　　1)银行汇款 □ 开户名：上海快网网络信息技术有限公司

　　开户行：农行上海市徐汇区桂林支行

　　帐 户：033872-00040009212

　　2)上门收款 □ 乙方指派财务人员上门收款

　　三.甲方的权利和义务

　　1. 甲方应向乙方提供自身的《营业执照》复印件及企业代码证副本的复印件。如果甲方为个人托管,须提交个人身份证明复印件.

　　2. 在合同有效期内，甲方享有租用乙方服务器的全部使用权。

　　3. 甲方享有在遵守本合同条款前提下的自主经营权、信息资源所有权。

　　4. 在合同有效期内，甲方应对其使用的软件的合法性负责。

　　5. 在合同有效期内，甲方未经乙方同意,不得更改租用的服务器和相关设备的硬件配置，不得转租租用的服务器给他人使用。

　　6. 甲方须按时支付合同内规定的各项费用。

　　7. 甲方必须遵守《中华人民共和国计算机信息网国际互联网暂行规定》，《上海公共信息网信息资源户上网安全责任书》和国家的相关法律、法规，并接受乙方的监督。

　　8. 甲方须遵守《数据中心用户管理制度》，该管理制度与本合同具有相同的法律效力。

　　9. 甲方不得从事危害数据中心网络安全的活动和业务，不得利用租用之服务器从事其它法律所禁止的活动和业务。

　　10. 在合同有效期内，甲方未经乙方同意，甲方不得将本合同的服务器租用权转让他人使用，也不得转租数据中心空间资源给他人使用。

　　四.乙方权利与义务

　　乙方为甲方提供符合本合同条款所规定的服务器设备。

　　乙方为甲方提供符合本合同条款所规定的机房环境。

　　乙方为甲方提供独立拥有的专用托管的机架位置，用于放置甲方按本合同规定所租用的服务器。 乙方负责进网的技术支持，公共网络设备的维护，并提供公共网络的正常运行服务。

　　乙方机房若因网络故障而导致网络暂时中断，乙方应立即通知甲方，说明原因;同时负责排除故障，并尽快恢复正常工作。

　　6. 乙方如因扩容或其他因素而无法为甲方提供正常服务,应提前两个工作日通知甲方。

　　7. 经乙方许可，甲方的工作人员在乙方协助下进出机房，安装必要的设计并进行合法的操作。

　　8. 乙方负责甲方租用服务器的安全，保证甲方租用服务器不受外力造成的物理损坏。

　　9. 乙方负责维护甲方租用的服务器设备。

　　10. 乙方负责提供7\*24小时全天候服务，服务内容包括：技术人员值班，保障网络、电力、空调及其他设备正常工作;接待用户现场维护、抢修;接受用户电话申报故障并安排处理。

　　11. 未经甲方允许，乙方不得随意进入甲方网站的机密系统(包括口令、数据库修改等)。

　　12. 按照国家相关法律法规规定对信息资源进行依法管理。

　　五.违约责任

　　1.如甲方有违反本合同第三部分的第四条至第十条，乙方有权暂时中止对甲方提供网络服务，并通知甲方进行调整，直至符合要求为止。

　　2.如甲方未能在付款截止日起十天内付清应付款项和滞纳金，乙方有权中止对甲方提供服务。如因甲方过错而导致乙方提供的设备物理受损，甲方将承担受损设备的赔偿责任。

　　3.如因乙方过错而导致甲方租用设备物理受损，乙方将承担受损设备的维修责任。

　　六.合同的变更与终止

　　1.在合同期内，双方如需变更合同，应经双方协商并拟定补充条款。补充条款将作为本合同的附件，享有与本合同同等的法律效力。

　　2.甲、乙方任何一方变更通讯地址或通讯方式，应在自变更之日起十个工作日内，将变更情况通知另一方;否则，变更方承担因延误通知而造成的一切后果。

　　3.在合同期内，如甲方终止合同，必须提前壹个月书面通知乙方;且甲方应付给乙方违约金，违约金为 。(大写)

　　4.在合同期内，如乙方终止合同，必须提前壹个月书面通知甲方;且乙方应付给甲方违约金，违约金为 。(大写)

　　七.因本合同而产生的或与本合同有关的所有争议应由双方友好协商解决，协商不成的，任何一方可向指定法院提起诉讼。协商不成的，按下列方式解决：

　　1. 提交 上海 仲裁委员会仲裁;

　　2.依法向人民法院起诉。

　　八. 本协议经双方签字盖章后生效;本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**服务器出租协议 篇4**

　　一、合租人本着友好、公平、发展的态度，共同租用服务器，并完全遵守以下条款：

　　1.合租人之间本着友好的态度，共同维护合租服务器的安全、稳定;

　　2.合租人不得随意改动服务器的设置，如需要更改，需要经所有合租人同意;

　　3.合租人不得随意查看、改动或传播其它合租人的网站信息;

　　4.合租服务器所有资源公平分配，任何人不得未经其它所有合租人同意修改设置;

　　5.原则上每个合租人只设一个站点，如需要增加及设置二级域名，需要经所有合租人同意;

　　6.服务器所有权归\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有;

　　7.提供技术支持及服务支持;

　　8.合租人在服务器上安装软件需经其它所有合租人同意。

　　二、服务器提供

　　1.每台服务器可分配到一个100全交换以太网口，共享100带宽。

　　2.每台服务器可获得100a的电力。

　　3.在合同期限内，可为合租人的服务器提供的\_\_\_\_\_\_\_\_\_系统，代装的操作系统\_\_\_\_\_\_\_\_\_中文版或\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(不限次数)

　　4.代装软件，版权由合租人自行解决。

　　5.保证合租人网络系统9

　　9.9%的联通性，即每月不联通时间少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_分钟(\_\_\_\_\_\_\_\_\_分钟)网络联通性是指百路互分配的100全交换以太网口同\_\_\_\_\_\_\_\_\_的联通性。

　　6.全年无限次重启服务。

　　7.全年技术支持。

　　8.协调合租人。租赁合同：共同租用服务器协议由精品信息网整理!

　　三、合租人的义务

　　1.按时交纳费用。

　　2.爱护服务器，不得恶意损坏服务器。

　　3.保证信息安全，不触犯国家法律，并不存放政治、色情、反动、迷信等一切违法信息。

　　4.不侵犯他人商业秘密，不侵犯他人知识产权。

　　5.合租服务器不得转让他人使用。

　　6.不得将服务器密码泄露非合租人。甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日租赁服务器合同范本2甲方：(以下简称甲方)乙方：(以下简称乙方)鉴于甲方租用乙方服务器相应事宜，经甲乙双方友好协商，特订立本协议。

　　一.内容(一)租用服务

　　1.乙方将己有EEE接入服务的.服务器台租用给甲方使用。

　　2.乙方为甲方提供该服务器尺寸为(按计算，非机架式服务器请注明尺寸)。

　　3.乙方为提供甲方个速率为的共享端口。

　　4.乙方为提供甲方的服务器放置空间和充足的电力支持。

　　5.乙方为甲方提供个地址。

　　6.乙方为甲方提供服务器配置详见合同附件。

　　7.服务器租用期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

　　8.服务器放置点：(国家)(\_\_\_\_市)机房。

　　二.服务费用及付款方式

　　1.甲方应向乙方支付租用费用人民币元(大写)。

　　2.付款方式

　　1)银行汇款开户名：开户行：帐户：

　　2)上门收款□乙方指派财务人员上门收款

　　三.甲方的权利和义务

　　1.甲方应向乙方提供自身的《营业执照》复印件及企业代码证副本的复印件。如果甲方为个人托管,须提交个人身份证明复印件.

　　2.在合同有效期内，甲方享有租用乙方服务器的全部使用权。

　　3.甲方享有在遵守本合同条款前提下的自主经营权、信息资源所有权。

　　4.在合同有效期内，甲方应对其使用的软件的合法性负责。

　　5.在合同有效期内，甲方未经乙方同意,不得更改租用的服务器和相关设备的硬件配置，不得转租租用的服务器给他人使用。

　　6.甲方须按时支付合同内规定的各项费用。

　　7.甲方必须遵守《中华人民共和国计算机信息网国际互联网暂行规定》，《上海公共信息网信息资源户上网安全责任书》和国家的相关法律、法规，并接受乙方的监督。

　　8.甲方须遵守《数据中心用户管理制度》，该管理制度与本合同具有相同的法律效力。

　　9.甲方不得从事危害数据中心网络安全的活动和业务，不得利用租用之服务器从事其它法律所禁止的活动和业务。

　　10.在合同有效期内，甲方未经乙方同意，甲方不得将本合同的服务器租用权转让他人使用，也不得转租数据中心空间资源给他人使用。

　　四.乙方权利与义务乙方为甲方提供符合本合同条款所规定的服务器设备。乙方为甲方提供符合本合同条款所规定的机房环境。乙方为甲方提供独立拥有的专用托管的机架位置，用于放置甲方按本合同规定所租用的服务器。乙方负责进网的技术支持，公共网络设备的维护，并提供公共网络的正常运行服务。乙方机房若因网络故障而导致网络暂时中断，乙方应立即通知甲方，说明原因;同时负责排除故障，并尽快恢复正常工作。

　　6.乙方如因扩容或其他因素而无法为甲方提供正常服务,应提前两个工作日通知甲方。

　　7.经乙方许可，甲方的工作人员在乙方协助下进出机房，安装必要的设计并进行合法的操作。

　　8.乙方负责甲方租用服务器的安全，保证甲方租用服务器不受外力造成的物理损坏。

　　9.乙方负责维护甲方租用的服务器设备。

　　10.乙方负责提供724小时全天候服务，服务内容包括：技术人员值班，保障网络、电力、空调及其他设备正常工作;接待用户现场维护、抢修;接受用户电话申报故障并安排处理。1

　　1.未经甲方允许，乙方不得随意进入甲方网站的机密系统(包括口令、数据库修改等)。1

　　2.按照国家相关法律法规规定对信息资源进行依法管理。

　　五.违约责任

　　1.如甲方有违反本合同第三部分的第四条至第十条，乙方有权暂时中止对甲方提供网络服务，并通知甲方进行调整，直至符合要求为止。

　　2.如甲方未能在付款截止日起十天内付清应付款项和滞纳金，乙方有权中止对甲方提供服务。如因甲方过错而导致乙方提供的设备物理受损，甲方将承担受损设备的赔偿责任。

　　3.如因乙方过错而导致甲方租用设备物理受损，乙方将承担受损设备的维修责任。

　　六.合同的变更与终止

　　1.在合同期内，双方如需变更合同，应经双方协商并拟定补充条款。补充条款将作为本合同的附件，享有与本合同同等的法律效力。

　　2.甲、乙方任何一方变更通讯地址或通讯方式，应在自变更之日起十个工作日内，将变更情况通知另一方;否则，变更方承担因延误通知而造成的一切后果。

　　3.在合同期内，如甲方终止合同，必须提前壹个月书面通知乙方;且甲方应付给乙方违约金，违约金为。(大写)

　　4.在合同期内，如乙方终止合同，必须提前壹个月书面通知甲方;且乙方应付给甲方违约金，违约金为。(大写)

　　七.因本合同而产生的或与本合同有关的所有争议应由双方友好协商解决，协商不成的，任何一方可向指定法院提起诉讼。协商不成的，按下列方式解决：

　　1.提交上海仲裁委员会仲裁;

　　2.依法向人民法院起诉。

　　八.本协议经双方签字盖章后生效;本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**服务器出租协议 篇5**

　　一、合租人本着友好、公平、发展的态度，共同租用服务器，并完全遵守以下条款：

　　1.合租人之间本着友好的态度，共同维护合租服务器的安全、稳定；

　　2.合租人不得随意改动服务器的设置，如需要更改，需要经所有合租人同意；

　　3.合租人不得随意查看、改动或传播其它合租人的网站信息；

　　4.合租服务器所有资源公平分配，任何人不得未经其它所有合租人同意修改设置；

　　5.原则上每个合租人只设一个站点，如需要增加及设置二级域名，需要经所有合租人同意；

　　6.服务器所有权归\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有；

　　7.\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供技术支持及服务支持；

　　8.合租人在服务器上安装软件需经其它所有合租人同意。

　　二、服务器提供：

　　1.每台服务器可分配到一个100m全交换以太网口，共享100m带宽。

　　2.每台服务器可获得100va的电力。

　　3.在合同期限内，可为合租人的服务器提供免费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_系统，代装的操作系统windows\_\_\_\_\_\_\_\_\_中文版或windows\_\_\_\_\_\_\_\_\_。（不限次数）

　　4.代装软件，版权由合租人自行解决。

　　5.保证合租人网络系统99.9％的联通性，即每月不联通时间少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_分钟（\_\_\_\_\_\_\_\_\_分钟）网络联通性是指百路互分配的100m全交换以太网口同\_\_\_\_\_\_\_\_\_的联通性。

　　6.全年无限次免费重启服务。

　　7.全年技术支持。

　　8.协调合租人。

　　三、合租人的义务：

　　1.按时交纳费用。

　　2.爱护服务器，不得恶意损坏服务器。

　　3.保证信息安全，不触犯国家法律，并不存放政治、色情、反动、迷信等一切违法信息。

　　4.不侵犯他人商业秘密，不侵犯他人知识产权。

　　5.合租服务器不得转让他人使用。

　　6.不得将服务器密码泄露非合租人。

　　第二条　本业务系指本公司提供讯框传送等高速数据交换网络，供客户作数据通信、视讯会议及多媒体等信息应用之业务。

　　第三条　申请租用、异动或终止租用本业务，应检具申请书、固定通信（permanentvirtualconnections，pvc）需求表及身分证明文件提出申请。

　　前项异动，变更通信对象或约定信息速率者，需另附pvc需求表；变更设备者需另附cpe接口性能调查表。

　　第四条　客户应保证其所提出之申请资料为真实完整，如有不实致发生任何纠纷时，客户应自行负责。

　　第五条　本业务所需数字调制解调器限由本公司供租与维护。

　　第六条　客户租用本业务所需屋内配线管道及装设传输设备之场所与电力等设施，由客户自备。

　　第七条　客户自备设备者，遇有障碍应自行检修。电路障碍经本公司派员查修时发现，系因客户自备设备障碍所致者，得收取检查费。如因而影响电信网络之传输品质或其它电路之使用，本公司得暂停其使用，所有因此导致之责任问题应由客户自行负责。

　　第八条　本公司因技术上之需要，必要时得更换本公司指配之客户号码，但应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月前通知客户，客户不得异议或提出其它要求。

　　第九条　客户租用本公司之电信设备，应妥为保管使用，如有毁损或遗失，除因不可抗力所致者外，应照本公司所定价格赔偿。

　　前项定价，本公司应考虑该设备原购置价格及折旧等因素。

　　第十条　申请租用本业务应缴付电路、调制解调器接线费及系统设定费或客户端接取设备接线费或isdn备援接线费或wlan客户端ap设备接线费。

　　第十一条　客户于本公司未施工前，因故注销申请，已缴之接线费，本公司无息退还；但施工后注销申请者，其己缴费用概不退还。

　　第十二条　本公司为配合客户需要，加装其它有关数据传输等特殊设备时，得按成本向客户收费。为便于本公司测试需要，得免费加装测试开关等设备。

　　第十三条　客户租用本业务如需项目建设，本公司得请客户提出金融机构出具之保证书或按建设成本酌量预收建设保证金，并订定最短租用期间。客户已缴之建设保证金，于客户租用满最短租用期间后无息退还。项目建设，在同一装机地点租用不满最短租期申请移设或终止租用者，应一次补足市内电路部份未满期间之月租费。客户申请于本公司办公时间外施工者，应缴付非办公时间施工费。

　　第十四条　申请变更本业务应缴费用如下：

　　一、申请移设者，应缴付线路及调制解调器移设费。

　　二、申请变更本业务之传输速率者，依本公司国内数据电路业务之相关规定办理。

　　三、申请装设或变更wlan之客户端ap设备者，应缴各费依wlan业务收费标准计收。

　　四、申请设定或变更固定通信及约定信息速率及特别业务应缴付系统设定费，按每一通信埠每次计收。

　　五、申请设定或变更客户端接取设备应缴付接线费或系统设定费，按每部每次计收。

　　第十五条　租用本业务每月应缴月租费如下：

　　一、数据电路、调制解调器月租费：按本公司国内数据电路价目计收。

　　二、通信埠月租费：按租用通信端口速率计收。

　　三、约定信息速率月租费：以16kbps为单位，按其通信距离及通信量计收。

　　四、每一通信埠所设定之固定通信超过十六路时，每增一路加收\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　五、特别业务月租费：按其速率计收。

　　六、加租wlan客户端ap设备者，按wlan业务相关收费标准计费。

　　第十六条　客户租用本业务以本公司电路装妥可供使用之日为起租日，起租日之租费不计；申请终止租用时，以电路拆除之日为终止租用日，终止租用日之租费按一日计算；起租月及停租月之电路租费按实际租用日计算，每日租费为全月租费之\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　如仅部份固定通信装妥，则装妥之数据电路、调制解调器及通信端口等月租费按上述标准计收，固定通信之约定信息速率月租费则按实际竣工日计收。

　　客户加租wlan业务者，除前项之规定外，wlan部份以该业务装妥之日为起租日，起租日之租费不计；申请终止租用时，以客户端ap设备拆除之日为终止租用日，终止租用日之租费按一日计算。

　　第十七条　本公司提供瞬间超额讯务（excessburst，简称be）功能，提供客户在网络系统负载低时，于单位时间内传送高于约定信息讯务（committedburst，简称bc）之讯务量，惟此高额可能因网络拥塞而漏失致无法传送至收信端，该部份无法传送完成之信息，客户须自行负责重送。请客户依实际信息传输需求，申请约定信息速率（cir），并依照每一固定通信连接（pvc）之be值上限为同一pvc之bc值规定办理。（注：约定信息速率《cir》为单位时间内可传送之bc，即cir＝bc/t）

**服务器出租协议 篇6**

　　一、合租人本着友好、公平、发展的态度，共同租用服务器，并完全遵守以下条款：

　　1.合租人之间本着友好的态度，共同维护合租服务器的安全、稳定;

　　2.合租人不得随意改动服务器的设置，如需要更改，需要经所有合租人同意;

　　3.合租人不得随意查看、改动或传播其它合租人的网站信息;

　　4.合租服务器所有资源公平分配，任何人不得未经其它所有合租人同意修改设置;

　　5.原则上每个合租人只设一个站点，如需要增加及设置二级域名，需要经所有合租人同意;

　　6.服务器所有权归\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有;

　　7.\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供技术支持及服务支持;

　　8.合租人在服务器上安装软件需经其它所有合租人同意。

　　二、服务器提供

　　1.每台服务器可分配到一个100m全交换以太网口，共享100m带宽。

　　2.每台服务器可获得100va的电力。

　　3.在合同期限内，可为合租人的服务器提供免费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_系统，代装的操作系统windows\_\_\_\_\_\_\_\_\_中文版或windows\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(不限次数)

　　4.代装软件，版权由合租人自行解决。

　　5.保证合租人网络系统99.9%的联通性，即每月不联通时间少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_分钟(\_\_\_\_\_\_\_\_\_分钟)网络联通性是指百路互分配的100m全交换以太网口同\_\_\_\_\_\_\_\_\_的联通性。

　　6.全年无限次免费重启服务。

　　7.全年技术支持。

　　8.协调合租人。租赁合同：共同租用服务器协议由精品信息网整理！

　　三、合租人的义务

　　1.按时交纳费用。

　　2.爱护服务器，不得恶意损坏服务器。

　　3.保证信息安全，不触犯国家法律，并不存放政治、色情、反动、迷信等一切违法信息。

　　4.不侵犯他人商业秘密，不侵犯他人知识产权。

　　5.合租服务器不得转让他人使用。

　　6.不得将服务器密码泄露非合租人。

　　甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**服务器出租协议 篇7**

　　甲方：(以下简称甲方)

　　乙方： (以下简称乙方)

　　绝于甲方租用乙方服务器相应事宜，经甲乙双方友好协商，特订立本协议。

　　一.内容

　　(一) 租用服务

　　1. 乙方将己有INTERENET接入服务的服务器 台租用给甲方使用。

　　2. 乙方为甲方提供该服务器尺寸为 (按U计算，非机架式服务器请注明尺寸)。

　　3. 乙方为提供甲方 个速率为的共享端口。

　　4. 乙方为提供甲方 U的服务器放置空间和充足的电力支持。

　　5. 乙方为甲方提供 个IP地址。

　　6. 乙方为甲方提供服务器配置详见合同附件。

　　7. 服务器租用期限：自 年 月 日至 年 月 日。

　　8. 服务器放置点： (国家) (城市) 机房。

　　二.服务费用及付款方式

　　1. 甲方应向乙方支付租用费用人民币 元(大写)。

　　2. 付款方式

　　1)银行汇款 □ 开户名：上海快网网络信息技术有限公司

　　开户行：农行上海市徐汇区桂林支行

　　帐 户：

　　上门收款 □ 乙方指派财务人员上门收款

　　三.甲方的权利和义务

　　1. 甲方应向乙方提供自身的《营业执照》复印峻及企业代码证副本的复印峻。如果甲方为个人托管,须提交个人身份证明复印峻.

　　2. 在合同有效期内，甲方享有租用乙方服务器的全部使用权。

　　3. 甲方享有在遵守本合同条款前提下的自主经营权、信息资源所有权。

　　4. 在合同有效期内，甲方应对其使用的软件的合法性负责。

　　5. 在合同有效期内，甲方未经乙方同意,不得更改租用的服务器和相关设备的硬件配置，不得转租租用的服务器给他人使用。

　　6. 甲方须按时支付合同内规定的各项费用。

　　7. 甲方必须遵守《中华人民共和国计算机信息网国际互联网暂行规定》，《上海公共信息网信息资源户上网安全责任书》和国家的相关法律、法规，并接受乙方的监督。

　　8. 甲方须遵守《数据中心用户管理制度》，该管理制度与本合同具有相同的法律效力。

　　9. 甲方不得从事危害数据中心网络安全的活动和业务，不得利用租用之服务器从事其它法律所禁止的活动和业务。

　　10. 在合同有效期内，甲方未经乙方同意，甲方不得将本合同的服务器租用权转让他人使用，也不得转租数据中心空间资源给他人使用。

　　四.乙方权利与义务

　　1.乙方为甲方提供符合本合同条款所规定的服务器设备。

　　2.乙方为甲方提供符合本合同条款所规定的机房环境。

　　3.乙方为甲方提供独立拥有的专用托管的机架位置，用于放置甲方按本合同规定所租用的服务器。 4. 乙方负责进网的技术支持，公共网络设备的维护，并提供公共网络的正常运行服务。

　　5.乙方机房若因网络故障而导致网络暂时中断，乙方应立即通知甲方，说明原因;同时负责排除故障，并尽快恢复正常工作。

　　6. 乙方如因扩容或其他因素而无法为甲方提供正常服务,应提前两个工作日通知甲方。

　　7. 经乙方许可，甲方的工作人员在乙方协助下进出机房，安装必要的设计并进行合法的操作。

　　8. 乙方负责甲方租用服务器的安全，保证甲方租用服务器不受外力造成的物理损坏。

　　9. 乙方负责维护甲方租用的服务器设备。

　　10. 乙方负责提供7\*24小时全天候服务，服务内容包括：技术人员值班，保障网络、电力、空调及其他设备正常工作;接待用户现场维护、抢修;接受用户电话申报故障并安排处理。

　　11. 未经甲方允许，乙方不得随意进入甲方网站的机密系统(包括口令、数据库修改等)。

　　12. 按照国家相关法律法规规定对信息资源进行依法管理。

　　五.违约责任

　　1.如甲方有违反本合同第三部分的第四条至第十条，乙方有权暂时中止对甲方提供网络服务，并通知甲方进行调整，直至符合要求为止。

　　2.如甲方未能在付款截止日起十天内付清应付款项和滞纳金，乙方有权中止对甲方提供服务。如因甲方过错而导致乙方提供的设备物理受损，甲方将承担受损设备的赔偿责任。

　　3.如因乙方过错而导致甲方租用设备物理受损，乙方将承担受损设备的维修责任。

　　六.合同的变更与终止

　　1.在合同期内，双方如需变更合同，应经双方协商并拟定补充条款。补充条款将作为本合同的附件，享有与本合同同等的法律效力。

　　2.甲、乙方任何一方变更通讯地址或通讯方式，应在自变更之日起十个工作日内，将变更情况通知另一方;否则，变更方承担因延误通知而造成的一切后果。

　　3.在合同期内，如甲方终止合同，必须提前壹个月书面通知乙方;且甲方应付给乙方违约金，违约金为 。(大写)

　　4.在合同期内，如乙方终止合同，必须提前壹个月书面通知甲方;且乙方应付给甲方违约金，违约金为 。(大写)

　　七.因本合同而产生的或与本合同有关的所有争议应由双方友好协商解决，协商不成的，任何一方可向指定法院提起诉讼。协商不成的，按下列方式解决：

　　1. 提交 上海 仲裁委员会仲裁;

　　2.依法向人民法院起诉。

　　八. 本协议经双方签字盖章后生效;本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**服务器出租协议 篇8**

　　一、合租人本着友好、公平、发展的态度，共同租用服务器，并完全遵守以下条款：

　　1.合租人之间本着友好的态度，共同维护合租服务器的安全、稳定；

　　2.合租人不得随意改动服务器的设置，如需要更改，需要经所有合租人同意；

　　3.合租人不得随意查看、改动或传播其它合租人的网站信息；

　　4.合租服务器所有资源公平分配，任何人不得未经其它所有合租人同意修改设置；

　　5.原则上每个合租人只设一个站点，如需要增加及设置二级域名，需要经所有合租人同意；

　　6.服务器所有权归\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有；

　　7.\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供技术支持及服务支持；

　　8.合租人在服务器上安装软件需经其它所有合租人同意。

　　二、服务器提供：

　　1.每台服务器可分配到一个100m全交换以太网口，共享100m带宽。

　　2.每台服务器可获得100va的电力。

　　4.代装软件，版权由合租人自行解决。

　　5.保证合租人网络系统99.9％的联通性，即每月不联通时间少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_分钟（\_\_\_\_\_\_\_\_\_分钟）网络联通性是指百路互分配的100m全交换以太网口同\_\_\_\_\_\_\_\_\_的联通性。

　　7.全年技术支持。

　　8.协调合租人。

　　三、合租人的义务：

　　1.按时交纳费用。

　　2.爱护服务器，不得恶意损坏服务器。

　　3.保证信息安全，不触犯国家法律，并不存放政治、色情、反动、\_\_\_\_\_等一切违法信息。

　　4.不侵犯他人商业秘密，不侵犯他人知识产权。

　　5.合租服务器不得转让他人使用。

　　6.不得将服务器密码泄露非合租人。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_?乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**服务器出租协议 篇9**

　　一、合租人本着友好、公平、发展的态度，共同租用服务器，并完全遵守以下条款：

　　1.合租人之间本着友好的态度，共同维护合租服务器的安全、稳定;

　　2.合租人不得随意改动服务器的设置，如需要更改，需要经所有合租人同意;

　　3.合租人不得随意查看、改动或传播其它合租人的网站信息;

　　4.合租服务器所有资源公平分配，任何人不得未经其它所有合租人同意修改设置;

　　5.原则上每个合租人只设一个站点，如需要增加及设置二级域名，需要经所有合租人同意;

　　6.服务器所有权归\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有;

　　7.\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供技术支持及服务支持;

　　8.合租人在服务器上安装软件需经其它所有合租人同意。

　　二、服务器提供：

　　1.每台服务器可分配到一个100m全交换以太网口，共享100m带宽。

　　2.每台服务器可获得100va的电力。

　　3.在合同期限内，可为合租人的服务器提供免费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_系统，代装的操作系统windows\_\_\_\_\_\_\_\_\_中文版或windows\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(不限次数)

　　4.代装软件，版权由合租人自行解决。

　　5.保证合租人网络系统99.9%的联通性，即每月不联通时间少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_分钟(\_\_\_\_\_\_\_\_\_分钟)网络联通性是指百路互分配的100m全交换以太网口同\_\_\_\_\_\_\_\_\_的联通性。

　　6.全年无限次免费重启服务。

　　7.全年技术支持。

　　8.协调合租人。

　　三、合租人的义务：

　　1.按时交纳费用。

　　2.爱护服务器，不得恶意损坏服务器。

　　3.保证信息安全，不触犯国家法律，并不存放政治、色情、反动、迷信等一切违法信息。

　　4.不侵犯他人商业秘密，不侵犯他人知识产权。

　　5.合租服务器不得转让他人使用。

　　6.不得将服务器密码泄露非合租人。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**服务器出租协议 篇10**

　　甲方： 乙方：

　　地址： 地址：

　　联系电话： 联系电话：

　　甲乙双方依据《中华人民共和国合同法》以及国家其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方在遵循平等自愿、诚实信用的原则下，双方经友好协商，就服务器租用事宜达成如下协议：

　　第一条 合同内容

　　1.甲方向乙方提供设备安装场地，乙方向甲方提供控制中心所需全部设备，详细规格(100Mbps共享带宽，固定IP地址壹个;(所分配的服务器配置为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。服务器产权属乙方所有。

　　2.乙方向甲方提供： 1)恒湿恒温的专用机房;

　　2)双路市电+UPS电源;

　　3)代为软件安装、测试、维护;

　　4)7\*8(每天8小时，每周7天)的技术支持，技术支持包括服务器的

　　日常维护、监测、及时排除故障;

　　5) 7\*24(每天24小时，每周7天)的服务器重启服务。

　　第二条 双方的权利和义务

　　1.甲方的权利和义务

　　(1)甲方利用服务器进行以www为主的信息服务。同时可以配置和使用FTP、Telnet IIS等Internet功能和数据库。乙方可以安装甲方常规系统软件，不提供任何软件维护、管理等方面的服务。超出标准范围的软件由用户自己安装、管理和维护。因用户所购买和使用的软件所产生的一切问题和纠纷，与乙方公司无关，均由用户自行解决。如因此给乙方带来任何损失的，甲方应负责赔偿。

　　(2)甲方不得制作、复制、发布、传播含有下列内容的信息：

　　(一) 反对宪法所确定的基本原则的;

　　(二) 危害国家安全，泄露国家机密，颠覆国家政权，破坏国家统一的;

　　(三) 祸害国家荣誉和利益的;

　　(四) 煽动民族仇恨、民族歧视，破坏民族团结的;

　　(五) 破坏国家宗教政策，宣扬邪教和封建迷信的;

　　(六) 散布谣言，扰乱社会秩序，破坏社会稳定的;

　　(七) 散布淫秽、色情、赌博、暴力、凶杀、恐怖或者教唆犯罪的;

　　(八) 侮辱或者诽谤他人，侵害他人合法权益的;

　　(九) 含有法律、行政法规禁止的其他内容的。

　　(3)甲方同意不使用该服务器从事法律法规禁止的行为，尤其是不得发含有色情、赌博、反动、私服等内容的信息以及发送不受欢迎的电子邮件(垃圾邮件)。

　　(4)甲方利用本合同服务进行的经营、活动需要获得国家有关部门的认可或批准的，甲方应获得该有关的认可或批准。但乙方没有义务审查甲方是否具有该认可或批准，出现问题也由甲方自行解决或者承担相关责任，与乙方无关。

　　(5)甲方必须遵守《中华人民共和国计算机信息网络国际联网管理暂行规定》《中华人民共和国计算机信息系统安全保护条例》《中华人民共和国电信条例》《全国人大会关于维护互联网安全的决定》、《互联网信息服务管理办法》、《互联网电子公告服务管理规定》、《互联网站从事登载新闻业务管理暂行规定》、《互联网等信息网络传播视听节目管理办法》、《互联网文化管理暂行规定》和国家其他有关法律、法规、行政规章，不得制作、复制、发布、传播任何法律法规禁止的有害信息。

　　(6)甲方在服务器上安装的软件、程序和存储的数据等资料，所需要的软件版权/著作权/使用权由甲方自行解决，与第三方产生的纠纷与乙方无关。

　　(7)甲方对使用服务器所引起的任何经济、政治、法律等责任负完全责任。甲方同意，如发生上述事件，与乙方没有任何关系，乙方也不应对此或对第三方承担任何责任或者义务。

　　(8)甲方应向乙方递交甲方执行本合同的联系人和所有管理乙方网络、设备和服务器的人员名单和联系方式。并在上述信息发生变化时及时通知乙方，甲方在乙方需要时应提供必要的协助，因甲方以上人员(包括已经离开甲方的雇员)的行为或者不作为而产生的后果均由甲方承担。

　　(9)甲方应按时向乙方缴纳本合同约定的费用。

　　2.乙方的权利和义务

　　(1)乙方为甲方的信息服务器提供条高速数据端口用以接入Internet。并帮助甲方进行设备安装、联网调测。

　　(2)乙方对服务器进行日常维护和监控，以保证甲方信息服务器的正常运行。

　　(3)乙方为甲方提供放置信息服务器的标准机机房环境，包括：空调、照明、UPS不间断电源等。

　　(4)除非双方另有书面约定，乙方承认甲方自己存放在服务器上的任何资料、软件、数据等的知识产权均与乙方无关，乙方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则应承担相应的责任。

　　(5)因乙方原因，造成服务器的正常工作中断，乙方应当相应减免用户在服务中断期间的相关费用(不满一天按一天计)。

　　(6)甲方自行安装软件或进行系统配置如导致系统无法使用，需要乙方进行恢复的，乙方有权要求甲方支付相应的服务费用。

　　(7)排除非甲方人为操作所出现的故障，双方可以具体协商产生的费用。

　　第三条 费用及支付方法

　　1.费用明细;本合同涉及的总金额为(小写) 元整，(大写) 圆整。甲方按 年支付，每 年需支付乙方\_\_ \_\_元整，(大写)\_\_ \_圆整。

　　2.付款方式：

　　1)从本合同生效之日起，甲方应在3天内将费用以银行托付或其它方式支付给乙方。以后甲方应在每个月租用到期前5天将下个月的(见费用明细(1))以银行托付或其它方式支付给乙方。

　　2)如甲方未能在规定期限内缴纳费用，甲方必须支付每天千分之三的滞纳金，经乙方通知催促后六十天内，甲方仍未补交欠费的，乙方有权予以终止该端口的使用和留置甲方的服务器设备。另外乙方仍有权通过法律途径追回剩余欠款。

　　第四条 合同期限

　　1.本合同有效期为壹年 。起始日从服务器开通之日起计算。

　　2.服务器开通日期为 年 月 日。服务器IP\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3.如果在合同期间或期满之后甲方需要乙方的其他服务，(包括甲方委托乙方所发生的增值费)，双方另签合同。

　　第五条 合同解除、终止及遗失的责任

　　由于一方不履行协议约定的义务，或严重违反本合同约定的义务，造成本合同无法履行或履行不必要时，视作违约方片面终止合同，守约方除有权向违约方索赔外，并有权终止本合同。

　　1.乙方在进行服务器配置、维护时需要短时间中断服务，或者由于Internet上通路的阻塞造成甲方服务器访问速度下降，甲方均认同是正常情况，不属于乙方违约。鉴于计算机及互联网的特殊性，因黑客入侵、攻击破坏、病毒、电信部门技术调整、机房基础设备故障等不可抗力因素引起的事件，甲方亦认同不属于乙方违约。

　　2.在履行本合同时，乙方对因第三方的过错或者延误而给甲方或造成的损失不负责任。

　　3.甲方应该做好服务器数据备份，如有因设备故障而造成的数据丢失，由甲方自己承担。

　　4.在设备运输途中，发生设备破损或遗失责任由设备方自己承担。

　　5.乙方对通过甲方间接接受乙方范围的第三方的损失不负责任。

　　第七条 争议解决

　　因履行本合同或与本合同有关的一切争议，双方当事人应通过友好协商方式解决。若发生争议协商未成，双方约定由乙方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

　　第八条 责任免除

　　任何一方如遇有下列因素(如地震、水灾、旱灾，火灾，雷击，战争、政府禁令、等)而全部或部分不能履行本合同，应自事件发生之日起十日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并于事件发生之日起二十日内，向另一方提交导致引起全部或部分不能履行的证明。

　　第九条 通知

　　1.合同要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递，均自被通知一方实际收到时起生效。

　　2.上款中的“实际收到”系指通知或通讯内容到达被通知人的法定地址或住所或其指定的通讯地址范围。

　　3.一方变更通讯地址或通讯方式，应自变更之日起10个工作日内，将变更后的地址及联系方式通知另一方，否则变更方应对此的一切后果承担责任。

　　第十条 合同的解释、法律适用、生效条件及其他

　　1.合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律、法规、电信管理部门的规定和计算机行业的规范。

　　2.未经双方协商一致，本合同项下的权利义务不可转移、许可给第三方，除非一方进行重组、合并或者名称变更，但应通知另一方。

　　3.本合同正本一式两份，签约方各持一份，具有相同法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**服务器出租协议 篇11**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲乙双方经友好协商，就服务器租用事宜达成如下协议，双方须共同遵照执行：

　　第一条　协议定义与协议项目

　　（一）服务器租用是指甲方租用属于乙方网络环境的服务器，乙方为甲方提供服务器主机并将之接入国际互联网（internet），为甲方或甲方所属用户提供internet信息服务。乙方根据甲方要求进行该服务器的硬件配置、软件安装，甲方按照本协议的约定购买所需软件的使用权。

　　（二）本协议中“双方”仅指本协议的缔约方，即上述甲方和乙方。

　　（三）乙方受甲方委托对其所租用主机进行特殊维护管理并提供如下服务：

　　1.标准服务

　　1）品质机房环境及设备

　　2）恒温恒湿控制系统

　　3）通过高速光纤直接接入\_\_\_\_\_\_\_\_\_骨干网

　　4）不间断、无休日网络系统管理维护与技术支持

　　5）服务器应用监测

　　6）24小时技术支持服务

　　2.专业服务

　　甲方支付专业服务费后，乙方为甲方所要求的，诸如提供数据备份服务等，具体事宜由双方另行确定。

　　第二条　双方权利和义务

　　（一）甲方的权利和义务

　　1.甲方申请本业务时，应提供申请表及身份证明文件，公司或企业应提供企业法人营业执照副本或其他证明文件，个人提供个人身份证复印件并签名。

　　2.甲方应按协议规定的时间缴纳本协议金额。

　　3.乙方在得到甲方付款凭证（含预付款）底单传真的同时，以电子邮件形式通知甲方其租用的主机的ip地址、登录口令和密码等信息，甲方可随时独立操作控制自己的服务器、修改初始口令、上传软件，并对自己存放在服务器上的数据的完整性和保密性负责。（甲方在修改口令时须牢记口令，如果遗失，nt操作系统需要重装，这样会丢失所有信息。）

　　4.甲方利用服务器进行以www为主的信息服务，同时可以配置和使用email、ftp、telnet等internet功能和数据库及自行安装任何所需要的合法软件，但须将安装文档复制一份给乙方，便于故障维护时分析原因。若委托乙方安装，则甲方要提供该软件的使用许可权。凡甲方从乙方购买之软件，必须以甲方名义向软件生产制造商注册。由于版权所引起的任何纠纷，均与乙方无关。若甲方利用服务器进行以非www为主的服务，甲方应事先向乙方说明，并由双方签署相关协议。

　　5.甲方的信息经营必须遵守《计算机信息网络国际联网安全保护管理办法》《中华人民共和国计算机信息网络国际联网管理暂行规定》《中华人民共和国计算机信息系统安全保护条例》《中华人民共和国电信条例》《全国人大常委会关于维护互联网安全的决定》、《互联网信息服务管理办法》、《互联网电子公告服务管理规定》、《互联网站从事登载新闻业务管理暂行规定》、《互联网等信息网络传播视听节目管理办法》、《互联网文化管理暂行规定》和其他有关法律法规、行政规章及国家政策，不得进行任何违法经营活动，包括但不限于散布电子邮件广告（spam）及其他垃圾邮件、黑客行为、侵权行为、发布色情或迷信的内容、举办博彩/赌博游戏、进行违反国家规定的政治或宗教宣传、发布涉及国家机密和安全的信息、发布危害社会秩序、社会治安、社会公共道德和侵害他人合法权益的信息等。甲方对其经营信息引起的一切后果承担全部责任。

　　6.如果甲方利用本协议项下的服务进行的经营、活动需要获得国家有关部门的认可或批准，甲方应获得该有关的认可或批准。乙方没有义务审查甲方是否获得该认可或批准，甲方自行承担由于其未经认可或批准而引起的任何责任。

　　7.甲方禁止出现超出主机服务申请时定制的服务规格的行为，以及国家相关法规禁止的行为，包括以下内容的信息不进入网络：

　　1）涉及国家秘密信息和安全的信息内容。

　　2）涉及封建迷信，淫秽色情的信息内容。

　　3）违反国家民族政策和宗教政策的信息内容。

　　4）其它有损于社会秩序，社会治安，社会公共道德和侵害他人合法权益的信息内容。甲方对违反上述义务给乙方造成的损失承担全部责任。

　　8.甲方必须依照《互联网信息服务管理办法》的规定保留自己网站前60日的访问日志记录，包括发布的信息内容及其发布时间、互联网地址（ip）或者域名等，该记录在国家有关机关依法查询时必须提供。甲方自行承担由于其未按规定保留相关记录而引起的全部责任。

　　9.如果甲方在使用本协议项下服务时违反有关法律、法规、行政规章的规定，乙方有权要求甲方以合法方式使用各项服务；甲方拒绝改正的，乙方有权在书面通知甲方后立即中止向甲方提供相关服务，直至部分或全部解除协议，而乙方无须承担任何赔偿责任。如有关主管部门就甲方使用该服务向乙方下达涉及本协议项下的服务的禁令或类似要求，乙方应立即予以执行，对由此引起的服务不可获得，乙方不承担赔偿责任。

　　10.甲方租用乙方设备的，应对设备妥善保管和合理使用，因甲方使用或保管不当造成设备损坏的，甲方应予赔偿，赔偿额为该设备硬件的重置价格。

　　11.甲方应向乙方提交甲方执行本协议的联系人和所有管理甲方网络、设备和服务器的人员名单、联系方式及权限，并在上述信息发生变化时及时通知乙方。因甲方上述人员（包括已经离开甲方的甲方原雇员）的蓄意破坏行为或者不正当操作而产生的后果均由甲方承担。

　　12.乙方提供服务过程中需要甲方配合时，甲方应给予必要的协助。

　　13.未经乙方书面许可，甲方无权将乙方提供的任何资料、软件、数据等进行销售、复制、传播、转让、许可或提供给他人使用。甲方违反此项义务造成乙方损失的，应赔偿乙方因此所受的实际损失。

　　14.服务器连续租用满\_\_\_\_\_\_\_\_\_年后，服务器归甲方所有。

　　（二）乙方的权利和义务

　　1.双方签订协议且甲方缴纳费用后，乙方应为甲方提供机房空间，包括电力设施（含ups）、空调环境、机柜、网路等设施，并在服务器交付使用后两周内向甲方递交完整的软件和全部资料。

　　2.乙方因技术上需要，需更换指配给甲方的号码或ip地址，甲方不应提出异议或其他要求，但乙方应于更换前七日通知甲方。

　　3.乙方为甲方提供机房物理环境，并保证主机与外部连接的安全性、稳定性、及时性，使甲方可以通过ftp、pcany、telnet、radmin对服务器进行独立控制管理。乙方免费为甲方主机提供1个或者2个独立的ip地址，如需要增加ip，费用另议。

　　4.乙方提供服务过程中，如非因甲方原因造成电路或系统故障不能通信时，乙方按中断时间（中断时间以分钟计）对应租用费的十倍向甲方赔偿，但属于不可抗力或本协议免责条款规定的情况的，乙方不承担责任。乙方任何赔偿均以当月租用服务费为最高赔偿限额。

　　5.乙方发现甲方经营的信息违反国家法律法规、行政规章及国家政策时，有权要求甲方就不当的经营信息内容进行删除或修改。甲方拒不删除或修改的，乙方有权关闭服务器，甲方已付服务费不予退还。

　　6.乙方对服务器进行基本的日常维护和监控，以保证甲方信息服务器的正常运行。并且乙方在甲方授权的情况下，协助甲方对服务器进行一定的管理和硬件的添置。

　　7.未经甲方书面许可，乙方无权将甲方提供的任何资料、软件、数据等进行销售、复制、传播、转让及许可或提供给他人使用。乙方违反此项义务造成甲方损失的，应赔偿甲方因此所受的实际损失。

　　8.乙方不得无故破坏或干扰为甲方提供的服务。乙方保证甲方租用主机的正常运行，供电稳定可靠，与internet连接的正常，如确实必须暂时停机或与internet断开连接，乙方应及时通知甲方。

　　9.如因甲方自行安装软件或进行系统配置导致系统无法使用，需要乙方进行恢复的，乙方有权要求甲方支付相应的服务费用，按每次\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算。

　　第三条　保密条款

　　（一）任何一方对在本协议履行过程中以任何方式获知的另一方的商业秘密或其他技术及经营信息均负有保密义务，未经另一方书面同意，一方不得向任何其他第三方透露或泄露。

　　（二）一方得知另一方上述利益受到侵害时，有义务及时通知受侵害方，并协助受侵害方采取措施予以补救。

　　（三）保密责任为本协议有效期内及本协议终止后\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

　　第四条　协议金额及付款方式

　　（一）本协议所涉租用服务费为：

　　1.安装调试费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_/元/次

　　2.服务器租用费：现价格为\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月；合同签订生效后壹个工作日内，甲方应该将壹个月租用费用人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥　　元，大写玖佰玖拾元整支付给乙方，付款方式为月付。连续租用此服务器一年赠送服务器产权，捆绑第二年主机托管服务。每月续费时间在到期日提前五个工作日办理续费手续。

　　3.其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　（二）乙方收到上述款项后为甲方开通服务器或继续为甲方提供租用服务。

　　（三）甲方逾期付款，除应补交所欠款项外，每逾一日，向乙方支付所欠金额1%的违约金。 逾期五日未付款，乙方有权终止提供一切租用服务。

　　第五条　协议解除

　　（一）本协议在下述情形下解除，提出解除协议的一方应提前二十日以书面形式通知另一方：

　　1.双方协商一致解除本协议；

　　2.本协议期限届满，双方未续签的；

　　3.一方当事人主体资格消失，如被撤消或进入破产、清算程序，另一方有权解除协议，但进行重组、名称变更或、分立或与第三方合并等不在此列；

　　4.一方未履行或违反依据本协议所应承担的义务，经另一方给予一定期限仍不履行义务或不予采取补救措施，致使另一方依据本协议的预期利益无法实现或协议继续履行没有必要，另一方有权解除协议；

　　5.一方在协议订立、履行中采取欺诈、胁迫或者暴力等手段，另一方均可以解除本协议并有权要求对方赔偿损失。

　　6.由于不可抗力或意外事件使协议无法继续履行或继续履行没有必要，双方均可要求解除协议。

　　（二）协议解除后，双方依据本协议的权利义务终止，但一方在协议解除前本应履行的义务仍需履行。除因不可抗力或意外事件致使协议解除的情形外，引起协议解除事由的一方应向另一方支付协议剩余期限租用服务费30%的违约金。

　　（三）如本协议因有效期届满双方未续约而解除，并且根据本协议约定服务器所有权已归甲方，则甲方应于协议到期后十日内将其服务器及附属设备搬离机房，超过十日仍未搬离的，乙方对该服务器及附属设施的丢失或者损坏不负任何责任，并有权进行处置。

　　第六条　免责条款

　　（一）乙方在进行主机维护时，有时需要短时间中断服务，或因internet上的通路偶然阻塞造成甲方网站的访问速度下降，或其他双方认同属于正常情况的，乙方不承担责任。

　　（二）鉴于计算机、互联网的特殊性，因黑客问题、电信部门或isp技术调整、线路故障、停电或政府管制、国家政策调整、ip被封锁等原因等造成的服务中断，乙方不承担责任。

　　（三）由于不可抗力而影响乙方正常的服务和支持时，不应视作乙方违约。

　　（四）乙方对通过甲方间接接受乙方服务的第三方的损失不承担责任。

　　（五）在履行本协议时，乙方对因第三方的过错或者延误而给甲方或者其他方造成的损失不负责任。

　　第七条　不可抗力

　　（一）任何一方遇有不能预见、不能避免并不能克服的客观情况（包括但不限于自然害如洪水、火灾、爆炸、雷电、地震和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府管制、国家政策的突然变动和罢工等）而全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应及时通知另一方，并于不可抗力发生之日起十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行协议的证明。

　　（二）遭受不可抗力的一方应采取一切必要措施减少损失或防止损失扩大，并在事件消除后协商恢复本协议的履行，除非此等履行已不可能或者不必要。

　　第八条　争议的解决

　　双方对协议及其执行发生争议，应友好协商解决。如果协商不成，双方同意提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。仲裁庭由三名仲裁员组成，仲裁费由败诉方承担。争议的解决适用中华人民共和国法律法规及计算机行业惯例。

　　第九条　协议期限

　　本协议自双方签字盖章之日起生效，租用服务期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。租用费用生效期自网络联通之日算起。

　　第十条　其他

　　（一）本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

　　（二）本协议附件与主协议自成一体，与主协议具有同等法律效力。

　　（三）本协议未尽事宜，由双方协商确定。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日日

**服务器出租协议 篇12**

　　一、合租人本着友好、公平、发展的态度，共同租用服务器，并完全遵守以下条款：

　　1.合租人之间本着友好的态度，共同维护合租服务器的安全、稳定;

　　2.合租人不得随意改动服务器的设置，如需要更改，需要经所有合租人同意;

　　3.合租人不得随意查看、改动或传播其它合租人的网站信息;

　　4.合租服务器所有资源公平分配，任何人不得未经其它所有合租人同意修改设置;

　　5.原则上每个合租人只设一个站点，如需要增加及设置二级域名，需要经所有合租人同意;

　　6.服务器所有权归\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有;

　　7.\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供技术支持及服务支持;

　　8.合租人在服务器上安装软件需经其它所有合租人同意。

　　二、服务器提供

　　1.每台服务器可分配到一个100m全交换以太网口，共享100m带宽。

　　2.每台服务器可获得100va的电力。

　　3.在合同期限内，可为合租人的服务器提供免费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_系统，代装的操作系统\_\_\_\_\_\_\_\_\_中文版或\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(不限次数)

　　4.代装软件，版权由合租人自行解决。

　　5.保证合租人网络系统99.9%的联通性，即每月不联通时间少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_分钟(\_\_\_\_\_\_\_\_\_分钟)网络联通性是指百路互分配的100m全交换以太网口同\_\_\_\_\_\_\_\_\_的联通性。

　　6.全年无限次免费重启服务。

　　7.全年技术支持。

　　8.协调合租人。租赁合同：共同租用服务器协议由精品信息网整理!

　　三、合租人的义务

　　1.按时交纳费用。

　　2.爱护服务器，不得恶意损坏服务器。

　　3.保证信息安全，不触犯国家法律，并不存放政治、色情、反动、迷信等一切违法信息。

　　4.不侵犯他人商业秘密，不侵犯他人知识产权。

　　5.合租服务器不得转让他人使用。

　　6.不得将服务器密码泄露非合租人。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**服务器出租协议 篇13**

　　一、合租人本着友好、公平、发展的态度，共同租用服务器，并完全遵守以下条款：

　　1.合租人之间本着友好的态度，共同维护合租服务器的安全、稳定;

　　2.合租人不得随意改动服务器的设置，如需要更改，需要经所有合租人同意;

　　3.合租人不得随意查看、改动或传播其它合租人的网站信息;

　　4.合租服务器所有资源公平分配，任何人不得未经其它所有合租人同意修改设置;

　　5.原则上每个合租人只设一个站点，如需要增加及设置二级域名，需要经所有合租人同意;

　　6.服务器所有权归\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有;

　　7.\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供技术支持及服务支持;

　　8.合租人在服务器上安装软件需经其它所有合租人同意。

　　二、服务器提供

　　1.每台服务器可分配到一个100全交换以太网口，共享100带宽。

　　2.每台服务器可获得100的电力。

　　3.在合同期限内，可为合租人的服务器提供免费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_系统，代装的操作系统\_\_\_\_\_\_\_\_\_中文版或\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

　　4.代装软件，版权由合租人自行解决。

　　5.保证合租人网络系统99.9%的联通性，即每月不联通时间少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_分钟网络联通性是指百路互分配的100全交换以太网口同\_\_\_\_\_\_\_\_\_的联通性。

　　6.全年无限次免费重启服务。

　　7.全年技术支持。

　　8.协调合租人。租赁合同：共同租用服务器协议由精品信息网整理!

　　三、合租人的义务

　　1.按时交纳费用。

　　2.爱护服务器，不得恶意损坏服务器。

　　3.保证信息安全，不触犯国家法律，并不存放政治、色情、反动、迷信等一切违法信息。

　　4.不侵犯他人商业秘密，不侵犯他人知识产权。

　　5.合租服务器不得转让他人使用。

　　6.不得将服务器密码泄露非合租人。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找