# 清扫保洁服务解除合同

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-05-14

*清扫保洁服务解除合同（精选3篇）清扫保洁服务解除合同 篇1　　清扫保洁服务解除合同 　　甲方： (以下简称甲方)　　乙方： (以下简称乙方)　　经甲、乙双方友好协商，双方*

清扫保洁服务解除合同（精选3篇）

**清扫保洁服务解除合同 篇1**

　　清扫保洁服务解除合同

　　甲方： (以下简称甲方)

　　乙方： (以下简称乙方)

　　经甲、乙双方友好协商，双方同意《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 清扫保洁服务合同》于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日终止，甲、乙双方合同关系解除，即日起乙方不再承担甲方保洁工作带来的一切责任和损失，终止合同的有关事宜如下：

　　一、甲方义务：

　　1. 甲方协助乙方因终止合同对现有作业工具进行回收变买处理，至完成处理(工具清单附后);

　　2. 清算作业经费，并及时付清给乙方;(有关加班费附后)

　　3. 在乙方付清\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月份工人工资后，将保证金\_\_\_\_\_\_\_\_万元在五个工作内全额付清给乙方;

　　4. 原合同中第七条的第四点各级政府在对本村清扫保洁政策补贴和奖励的，政策补贴和奖励总金额的三分之一由甲方收取作为管理费用，而余下部分，即总金额的三分之二作为奖励金支付给乙方，奖励金到帐后，在五个工作日支付给乙方。因此，\_\_\_\_\_\_\_\_年上半年奖励金到甲方帐后，根据原合同规定，到时甲方需要支付此笔奖励金给乙方。

　　二、乙方义务：

　　1. 派管理人员2名，协助甲方做好工人稳定及保洁工作，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，2名管理人员工资由甲方发放;

　　2. 在收齐作业经费后，3个工作日内及时付清工人工资;并做好交接工作。

　　三、从终止合同之日起，甲方保洁工作责任和保洁员工工资、安全责任、劳保福利、工伤及劳资纠纷等一切与乙方无关。

　　四、此协议一式两份，经甲、乙双方盖章和签字后生效!

　　甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

　　代表签字： 代表签字：

　　日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**清扫保洁服务解除合同 篇2**

　　甲方：

　　乙方：

　　根据《中华人民共和国合同法》、《建设部城市环境卫生质量标准》等相关法律的规定，本着公平、公正的原则，经甲乙双方协商，现就道路清扫保洁事宜签订本合同:

　　一、甲方将道路的清扫保洁、清运承包给乙方，并配备保洁工具，确保工作的正常开展。清扫范围：所属路段及道路两侧建筑物之间的范围。清扫要求：干净整洁，禁止出现垃圾堆、杂草、污水等，(每月)督查出现垃圾堆未及时清扫的第一次罚款20元、第二次警告并罚款20元、累计三次予以清退。

　　二、乙方自行支配使用环卫车辆、垃圾箱等工具，自行负责车辆、工具的日常维修和维护，保证车辆、垃圾箱外观的清洁，如发现不及时维护车辆、垃圾箱的第一次罚款20元、第二次警告并罚款20元、累计三次予以清退。如有丢失按原值的10%逐年递减赔偿。

　　三、乙方保洁费为每月500元，甲方每月10号前拨付经费。

　　四、甲方及政府人员定期或不定期对乙方保洁情况进行督察、检查，乙方必须保证所承包路面的清洁，并服从甲方的统一指挥和管理，对达不到标准和不服从管理的，甲方有权扣减乙方保洁费用。(每月)经检查不合格的第一次罚款20元、第二次警告并罚款20元、累计三次予以清退。

　　五、责任区内日常保洁乙方必须全天在场，工作时间为早上6:00至下午18：00，甲方安排乙方支援突发事件、参与公益事业等，乙方应无条件接受。

　　六、甲方交给乙方的保洁车、工具等固定资产所有权归甲方所有，合同解除时，乙方应如数交还甲方，如有丢失或损坏的，按原值的10%逐年递减赔偿。

　　七、按时召开会议，无故不参加会议的扣20元，迟到扣10元。

　　八、乙方工作时必须穿戴环卫服，如发现违规操作的第一次警告并罚款20元，第二次直接予以清退。必须注意自身安全及交通安全，严禁危险作业，否则造成安全事故，自行负责。具体工作制度参照“卫生保洁制度”执行。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**清扫保洁服务解除合同 篇3**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为切实改善镇区环境，提高\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇环境卫生管理的效率和水平，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_镇区主次干道、小街小巷清扫保洁权对社会公开招标发包，乙方通过竞标取得承包权。经甲、乙双方协商同意，现签订本合同，双方应共同遵守。

　　一、承包区域

　　镇区主次干道\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，小街小巷\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

　　二、作业任务

　　1、路面(机动车道、非机动车道、人行道)、绿化带、结合部的清扫保洁;

　　2、垃圾(清扫保洁的垃圾、垃圾容器内垃圾、零星建筑垃圾、装璜及夜间大排档等摊点产生的垃圾)收集并清运至垃圾中转站;

　　3、车辆带泥行驶以及渣土运输过程中产生的微量零星垃圾的清除。

　　4、承包区域内的杂草清除(除绿化带内)。

　　5、环卫设施外表的清洁。

　　6、清扫保洁路段两边的生活垃圾及时清除(10米内)。路旁河道、沟渠内无悬浮垃圾。

　　7、收费单位内部的垃圾必须及时收集清运至垃圾中转站。

　　三、承包经费的分配与管理

　　1、镇区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万平方米清扫保洁权中标金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，包括人员工资、现有板车修理费、一切劳动工具费、加班费、节日慰问费、劳保福利费及意外伤害保险费。

　　2、承包经费发放方式：在中标承包经费总额中按月平

　　均发放，次月上旬兑现上个月承包经费(扣除罚金)。

　　3、乙方承包收入和聘用人员工资收入由乙方安排，甲方有权监督。乙方应据实提供工资发放花名册，甲方有权维护聘用人员的合法权益，如乙方不能据实提供每月实际发放的工资表，甲方扣除当月承包金额5%作为违约金。

　　4、乙方无能力按质按量完成承包任务，特别是在重大活动中，甲方有权安排人力、物力协助乙方，所发生的费用从乙方的承包经费中扣除。

　　四、履约保证金的交纳和管理

　　l、乙方向甲方一次性交纳投标保证金叁万元，签订合同时一次性交清承包经费5%履约保证金。履约保证金主要用于缴纳违反《XX镇环境卫生工作考评办法》的违约金。

　　2、履约保证金由甲方专户管理，承包期届满，退还除违约金后的剩余金额。

　　五、用工管理

　　1、竞标者中标后必须为所聘用人员购买人身意外伤害保险及工伤保险。乙方聘用人员按《民法典》办理相关手续。所聘用人员年龄原则上男不超过60周岁、女不超过55周岁，身体健康，工作负责。如特殊情况，超过年龄不符合购买意外伤害保险条件的，发生的意外，责任由乙方全部承担。

　　2、如果在15天内，乙方因用工人数不足导致环境卫生清扫保洁质量未达标的，甲方有权限定乙方最低用工人数。

　　3、乙方所聘用人员上岗时必须统一穿着环卫标志服，制定管理措施，统一制作上岗证，人员名单交甲方备案。

　　4、乙方要加强环卫作业的安全管理。乙方承担其所聘用人员在工作因提供劳务而发生的生命权、健康权损害及人身伤亡事故等赔偿责任。

　　5、乙方将聘用人员名单、劳动合同及意外保险单向甲方备案。

　　六、环卫工作的配发和管理

　　l、现有区域的清扫保洁劳动工具由发包人移交给承包人;不足部分由承包人自行购置。劳动工具费用己含在承包经费之中，由乙方配备，其日常养护与维修由承包人负责。

　　2、承包期满后，乙方新购置的板车，可折价移交给甲方，不愿折价移交的，可自行处理。

　　3、甲方移交给乙方的板车，乙方严禁外借或用作它用，合同期满必须归还甲方。

　　七、作业时间规定

　　环卫作业按道路等级标准进行清扫保洁，清扫保洁时间要做好衔接，不得有空档。特殊情况下，用工作业时间及人员应服从甲方统一安排。

　　1、清扫时间：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月：

　　上午：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前清扫结束

　　下午：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_—\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_清扫结束

　　一级道路增加1次清扫，时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_—\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_或\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_—\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月：

　　上午：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前清扫结束。

　　下午：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_一\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_清扫结束。一级道路增加1次清扫，时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_—\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_或\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_一\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2、保洁时时间：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月：

　　白天保洁时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_—\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月：

　　白天保洁时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_一\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　保洁时间中间不脱岗，清扫保洁垃圾及时送到垃圾中转站。

　　八、双方的权利、义务

　　甲方：

　　1、按规定拨付乙方承包经费。

　　2、按《XX镇环境卫生工作考评办法》对乙方进行督查、考核和实施奖惩。监督乙方劳动用工、工资发放，维护聘用人员合法权益。

　　4、协助乙方处理因工作所引起的纠纷。

　　5、因镇区建设造成清扫保洁面积发生变动的，甲方有权调整乙方作业范围并相应增减承包经费。

　　乙方：

　　1、在甲方规定的范围内，实行人、财、物、责、权、利为一体的承包责任制。并按《XX镇环境卫生工作考评办法》对路段实施管理。且要按照合同要求组织好清扫队伍，对现有从事环卫保洁的工人，且身体健康，工作认真，男年龄不超过60周岁，女年龄不超过55周岁的要优先聘用。同时明确双方的权利和义务。

　　2、制定承包管理措施，对所聘用人员实施考评、奖惩。

　　3、合理用工，按劳分配，维护所聘人员合法权益。

　　4、处理所聘人员在工作中所引发的纠纷等事宜。

　　5、加强对聘用人员安全知识和基本业务知识的学习与教育，提高聘用人员环卫业务技能和素质，稳定队伍。

　　6、加强对环境卫生的宣传、教育，积极制止乱倒、乱烧垃圾行为，承担乱倒、乱烧垃圾的后果。

　　九、违约责任

　　甲方：

　　1、甲方未能按合同规定履行职责，导致乙方没有按规定完成任务的，责任由甲方承担。

　　2、甲方无正当理由提前终止合同的，按乙方履约保证

　　金金额补偿乙方损失。

　　乙方：

　　1、因乙方违反本合同和《XX镇环境卫生工作考评办法》有关规定，导致终止合同情况的出现，甲方全额扣除乙方风险抵押金。

　　2、乙方因分立、合并、解散等特殊原因无法履行合同而需终止合同的，须提前三十天通知甲方，并征得甲方同意方可终止合同，甲方全额扣除履约保证金。

　　3、乙方在承包期内不得将承包经营权转包、分包他人，私自转包、分包他人的，甲方有权收回承包权并全额扣除履约保证金。

　　十、考核与奖惩

　　l、甲方根据《XX镇环境卫生工作考评办法》对乙方进行考核奖惩，乙方负责对所聘用人员进行考核、奖惩。

　　2、严格依据考核结果兑现奖惩。各个责任区域出现问题，由甲方按照《XX镇环境卫生工作考评办法》从乙方履约保证金中扣除罚款金额，履约保证金如扣完，再从承包经费中扣除。

　　3、乙方应制定相应的考核与奖惩措施，每月罚款金额在工资表中说明。

　　十一、根据本合同有关规定，制定《XX镇环境卫生工作考评办法》(见附件二)作为合同附件，与合同正文具有同等

　　效力。

　　十二、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

　　十三、本合同有效期 年，签字之日起生效，即承包期从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

　　十四、本合同一式叁份，甲乙双方和鉴证机关各执一份。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找