# 通用委托协议书

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2024-12-24

*通用委托协议书（精选29篇）通用委托协议书 篇1　　委托人姓名:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受托人姓名:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现委托上述受托人在*

通用委托协议书（精选29篇）

**通用委托协议书 篇1**

　　委托人姓名:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受托人姓名:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现委托上述受托人在本人与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_欠款纠纷一案中，作为本人参加非诉讼的委托代理人，全权代理此事，受托人在处理上述事情时应遵守各项法律法规。

　　委托权限:协商、调解、和解、收集证据、诉讼、控告。

　　所有追收的欠款或现实所有权益直接汇入委托人指定的账户。

　　开户称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户行:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　银行号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　特别声明:未经委托人同意，被委托人无权直接收取现金，否则您的还款行为视为无效!

　　委托方(签名盖章)受托方(签名盖章)

　　年 月 日 年 月 日

　　委托方(简称甲方)：

　　受委托方(简称乙方)：

　　甲、乙双方本着平等、诚信、互利的原则，就有关债务清收的委托事宜协议如下，以之共同遵守：

　　一委托内容：

　　根据甲方提供的真实有效的债权证明材料和债务人的情况，乙方负责代理甲方收回债务人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的借(欠)款人民币本金共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

　　二期限：

　　自本合同签定之日起即自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日止，在此期限内乙方负责完成甲方的委托工作。

　　如需延期，乙方应通知甲方，并事先告知甲方事由。

　　该期限满后如甲方需终止，则甲乙双方办理终止手续，收回协议及相关资料。

　　三收费：

　　①劳务费：甲方能准确提供债务人下落(能见到债务人的有效地址)，则乙方按风险代理的方式收取劳务费，即不成功不收取任何费用，成功则按收回债款的%\_比例收取劳务费(包括收款过程中所产生的一切费用)，成功一笔结算一笔直至收回全部欠款。

　　②调查费：如果甲方不能准确提供债务人下落(债务人躲赖逃逸的)或债务人在外地的，则乙方除需收取

　　①劳务费外，还需收取以下费用：

**通用委托协议书 篇2**

　　委托方（甲方）

　　住所：

　　受托方（乙方）

　　住所：

　　根据《中华人民共和国民法典》和对外经济贸易部《关于对外贸易代理制的暂行规定》，双方本着诚实守信原则，经友好协商，就甲方委托乙方代理进口达成如下协议：

　　甲方授权乙方以乙方名义与国外卖方签订进口合同，国外卖方系由甲方自行选择并对外确认，且国外卖方与乙方订立进口合同时知悉甲方与乙方之间的代理关系。甲方须如实向乙方提供进口货物的真实情况，如进口货物违反国家海关外汇等管理规定，甲方除应承担行政机关的处罚还须赔偿乙方经济损失及名誉损失。

　　委托期限及内容：

　　1，委托期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　2，委托进口商品的名称：

　　数量：

　　合同号：

　　合同总金额：

　　商品的价格，质量标准，支付方式，货币种类，交货期，包装条件，运输要求等：详见进口合同

　　委托方的主要义务：

　　审核进口合同并签字确认：甲方对进口合同内容负有审核义务，并须在进口合同文本上签字确认，同时办妥进口所需的各种文件。如甲方对进口合同内容有异议，应在收到进口合同或在应当知道进口合同内容的三日内向乙方以书面方式提出，否则视为默认。

　　支付进口合同货款，进口关税，增值税及其他费用：甲方须按本代理合同第五条的规定及时，足额支付进口合同货款，进口关税，增值税及乙方代理进口所需的其他各项费用（包括订舱，报关，商检，检疫，港口费用，运输，保险及银行费用等）如甲方延迟支付或拒绝支付上述款项，由此导致的所有损失由甲方承担；如乙方同意垫付有关款项的，甲方应于提货前付清乙方所垫款项本息（利息按同期银行贷款利率计算），否则乙方有权留置并自行处理进口货物，由此造成的一切损失由甲方承担。

　　商检和检疫：甲方按规定办理商检或检疫，如发现货物的品质，数量等与进口合同不符，应立即申请商检局检验，出具检验证明书及损失证明，直接向责任方或委托乙方向责任方提出索赔，甲方须承担裁判结果并全额支付仲裁或诉讼费用（包括律师费用）因甲方延误造成的损失由甲方自行承担。

　　如国家宣布对涉及到该代理进口合同项下货物进行反倾销立案调查，反补贴立案调查或实行国内市场临时保障条款等类似行为时，甲方应按乙方的要求追加保证金。如国家对该合同项下货物追溯征收反倾销税等行为，由此产生的一切费用及损失由甲方承担。

　　受托方的主要义务：

　　签订进口合同：乙方协助甲方进行进口合同的商务谈判并以乙方名义与外商订立合同，及时将合同的执行情况通知甲方。

　　根据不同的对外付款方式履行相应义务：

　　（1）对外付款方式为信用证的

　　根据进口合同要求，乙方以自己的名义向银行申请开立信用证及/或修改信用证。甲方未按本合同规定支付保证金的，乙方有权拒绝申请开证，由此造成客户索赔等其他一切损失由甲方承担。

　　（2）对外付款方式为d/p，前tt的

　　乙方在收到甲方支付的货款后对外付款。对因甲方未及时向乙方支付货款而发生的一切损失由甲方承担。

　　审核单据：根据进口合同及信用证的规定，审核外商提供的单据（如发票，汇票，提单及检验证书等），如发现不符等现象，应及时与甲方磋商决定是否对外提示不符点或对外拒付信用证项下的货款。

　　办理货物报关：甲方应向乙方提供真实，有效的报关资料以确保乙方如实报关，如因甲方提供资料违反法律法规，导致乙方承担法律责任的，甲方应向乙方承担一切责任和损失。

　　5.根据进口合同的规定，及时要求外商履行交货义务。

　　6，无论属甲方还是外方责任，合同未能执行，乙方除收取垫付费用外仍需收取代理手续费。

　　五，进口合同货款，费用的计算及支付要求

　　1.货款：发票金额付汇当日银行外汇牌价卖出价

　　甲方应在乙方对外付汇前付清全部货款，此前，甲方须付款才可提取等值的货物。在经乙方书面通知后甲方仍不支付的，乙方有权处置进口货物，变卖所得货款优先补偿乙方损失，由此产生的直接责任，损失和费用均由甲方承担。

　　2.港口费用，报关费用，商检费用，关税，增值税及消费税等由甲方自行交纳

　　3.代理手续费：进口发票金额x%

　　5，银行手续费：由乙方按规定向甲方收取

　　6，保证金：（1）乙方开立信用证前，甲方应向乙方支付货款%的金额作为保证金，该保证金作为甲方履行本合同约定义务的保证，如甲方未能按本合同约定履行义务，乙方有权将该保证金作为违约金直接扣留。如甲方严格履行本合同约定义务的，该保证金可参与该笔业务最后一笔货款及费用的清算。

　　（2）乙方在收到甲方所支付的保证金后，及时办理开证手续。如进口产品的国内市场行情价格下降超过5%时，乙方有权要求甲方等比例提高保证金，甲方应按乙方要求在\_\_\_\_日内补足保证金。

　　六，对外商的索赔与理赔

　　如外商违约，甲方委托乙方对外交涉的，需在有效期限内向乙方另行出具书面委托，提交必要的索赔证据，承担仲裁或诉讼的全部费用（包括律师费用）仲裁裁决或法院判决所产生的权利和义务均由甲方享有或承担。如因甲方原因致使乙方不能履行进口合同导致外商向乙方索赔的，甲方应承担裁判结果和乙方参与仲裁或诉讼的全部费用。

　　七，双方因履行本合同发生的争议，可协商解决；协商不成时，向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼.

　　八，本合同一式两份，经双方签字盖章后生效。甲乙双方各执一份。

　　委托方（盖章）受托方（盖章）

　　法定代表人：法定代表人：

　　委托代理人：委托代理人：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日于签订

**通用委托协议书 篇3**

　　委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

　　受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

　　为了确保优质高速完成工程的施工任务，经甲、乙双方充分协商，遵循平等、自愿、公开的原则，甲方与具有良好信誉和雄厚资金实力的乙方合作，委托乙方进行工程施工所需工程材料设备的采购工作。经甲乙双方在平等、基础上充分协商，共同达成并签订协议如下：

　　第一条委托内容

　　甲方委托乙方代为采购以下工程范围内的工程材料设备：

　　第二条委托方式

　　1、乙方以自身的名义按照甲方承诺的条件与供货方签订材料设备购买合同。但是，乙方应当指令供货方开具以甲方为付款人(购货人)的发票并将发票原件及材料设备购买合同的复印件交给甲方。

　　2、乙方无偿接受甲方的委托处理本合同约定的委托内容。

　　第三条合同价款及付款方式

　　1、合同金额：根据预计的材料设备数量和双方商定的材料设备单价，预计合同金额为\_\_\_\_\_万元。(见附件)此金额是估算或设计数量的预计金额，不能作为最终结算与支付的依据。最终结算金额按最终双方签认实际消耗的材料设备数量乘以材料设备单价确定。

　　2、工程季度月计量：

　　甲方每季度月\_\_\_\_日前对乙方当季月完成当季采购并经监理、质检员检查及实验检验合格，符合工程质量要求的材料进行签认，乙方应负责提供购买材料设备相关资料。

　　甲方核定乙方当季月购买的材料设备量后，按双方商定的单价计算乙方当季月完成的材料设备款，扣除质量保证金等一切应扣费用后，经甲乙双方负责人签字认可，该结算单作为当月进行支付的依据和完工结算的凭证。甲方在收到业主支付的当期计量工程款后，甲方财务人员验证本书面协议后，将实际应付的款项在\_\_\_\_日后支付给乙方。

　　3、工程完工结算：

　　在本协议工程全部完工，经监理、业主验收合格计量后，甲方将对本协议工程与乙方进行完工结算。

　　根据每季月甲乙双方签字认可的季月结算单，进行工程完工结算，完工结算单中质量保证金按工程完工结算金额的5%扣留，经甲乙双方负责人签字认可后，该结算单为工程完工支付的依据。

　　4、余款支付：

　　剩余5%合同价款作为质量保证金(质保期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自工程竣工验收合格之日起计算)，质保期内无质量问题或乙方完全履行了质保义务的，质保期满后\_\_\_\_日内付清余款，质保金不计利息。

　　第四条材料设备质量

　　1、乙方采购的材料设备必须符合国家和交通部颁布的现行有关标准和规范，以及本工程业主的有关要求，按照甲方的要求提供相应的质量证书(如材质报告、出厂合格证等)，按甲方、业主和监理要求进行检验并经甲方报监理、业主批准同意后方可用于工程上。

　　2、在工程施工期间的任何时候(即使是经过验收并计量后)，因任何方式(包括政府质量监督部门、业主、监理工程师或甲方组织的各类检查)发现乙方负责采购的材料设备不合格或存在质量隐患，乙方必须负责承担返工费及由此产生的罚款和损失。

　　4、如果因乙方负责采购供应的材料设备等原因导致本合同段在各级单位组织的各种检查、评比中，不能获奖或受到处罚，乙方应承担全部责任，并承担甲方由此造成的一切损失。

　　5、若业主、监理或甲方质检工程师发现乙方供应材料设备质量不符合施工规范要求且责任由乙方承担时，则乙方负责无偿清退缺陷材料设备出场，由此造成的逾期交付和经济损失均由乙方承担。

　　6、因乙方负责采购供应材料设备的原因导致工程质量事故、缺陷责任及由此引起的甲方损失均由乙方承担。

　　第五条双方义务

　　(一)甲方义务

　　1、负责每季度月按时办理乙方的材料设备计量和结算;按照本协议规定对乙方进行支付。

　　(二)乙方义务：

　　1、乙方应当按照经甲方同意的条件与供货方签订合同，及时向供货方支付甲方所需材料设备货款;

　　2、主要材料设备进场前，均按照要求提供合格证和试验报告，并提供样品经建设方、监理及甲方确认，否则不得使用。

　　3、主要材料设备进场时，均按照要求提供合格证和试验报告。按国家规定，需复试的材料设备均由乙方配合监理单位进行取样和试验，费用由乙方承担。

　　4、凡用于工程的原材料设备、半成品、构件、设备等，须有质量合格证或检验证明，否则不得用于本合同约定的工程，乙方亦须负责原材料设备、半成品、构件、设备等进场复试的义务和费用。

　　5、乙方承诺及时足额向材料设备供应商支付货款及其他款项。如乙方未按时足额向材料设备供应商支付货款及其他款项，导致发生甲方直接向材料设备供应商支付款项的结果，甲方有权从应付乙方的款项(含质量保证金)中直接扣除。如乙方未按时足额向材料设备供应商支付货款及其他款项，给甲方造成损失的，乙方应予以赔偿。

　　6、如供货方违反其与乙方签订的合同的，应当及时追究供货方的违约责任。

　　7、乙方负责承担所有材料设备设备的卸车费、工地现场材料设备设备二次搬运费、垂直运输费。

　　8、甲方与业主签订的施工合同及所有文件对乙方具有同等约束力，乙方必须遵守。

　　第六条委托期限

　　本合同的有效期为自签订本合同之日起至甲方以书面形式告知乙方终止本合同之时止。

　　第七条纠纷解决方法

　　甲乙双方出现合同纠纷时，应首先通过充分协商解决，协商不成的，应提交武汉铁路运输法院诉讼解决。

　　第九条其他

　　1、合同未尽事宜，甲、乙双方可根据具体情况和相关法律、法规共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

　　2、本合同正本二份，双方各持一份，甲方副本四份，经双方法定代表人或法定代表人授权的委托代理人签章后生效。(若此合同为法定代表人授权的委托代理人，必须将授权书附后，方可签订合同)。正副本具有同等法律效力。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

　　委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

　　开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　合同订立日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**通用委托协议书 篇4**

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

　　第一条　委托人委托受托人处理\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_事务的。

　　第二条　受托人处理委托事务的权限与具体要求\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第三条　委托期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

　　第四条　委托人（是/否）允许受托人把委托处理的事务转委托给第三人处理。

　　第五条　受托人有将委托事务处理情况向委托方报告的义务。

　　第六条　受托人将处理委托事务所取得的财产转交给委托人的时间、地点及方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第七条　委托人支付受托人处理委托事务所付费用的时间、方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第八条　报酬及支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第九条　本合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第十条　违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第十一条　合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决；

　　（一）提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

　　（二）依法向人民法院起诉。

　　第十二条　其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第十三条　本合同未作规定的，按《民法典》的规定执行。

　　委托人（章）：

　　受托人（章）：

　　住所：

　　住所：

　　法定代表人（签字）：

　　法定代表人（签字）：

　　电话：

　　电话：

　　开户银行：

　　开户银行：

　　账号：

　　账号：

　　邮政编码：

　　邮政编码：

**通用委托协议书 篇5**

　　范本：

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_签订时间：\_\_年\_\_月\_\_日第一条委托人委托受托人处理\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_事务。

　　受托人处理委托事务的权限与具体要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

　　委托人(是/否)允许受托人把委托处理的事务转委托给第三人处理。

　　受托人有将委托事务处理情况向委托方报告的义务。

　　受托人将处理委托事务所取得的财产转交给委托人的时间、地点及方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托人支付受托人处理委托事务所付费用的时间、方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　报酬及支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　本合同解除的条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

　　(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

　　(二)依法向人民法院起诉。

　　其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　本合同未作规定的，按《民法典》的规定执行。

　　委托人(章)：住所：

　　法定代表人(签字)：电话：开户银行：邮政编码：监制部门：

　　受托人(章)：住所：法定代表人(签字)：电话：开户银行：邮政编码：印制单位：

　　\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**通用委托协议书 篇6**

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受托方(律师事务所)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师事务所协商,达成以下协议：

　　第一条律师事务所指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师担任\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_案件的被告人(犯罪嫌疑人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的辩护人。

　　第二条根据《律师业务收费办法》的规定,委托人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_向律师事务所缴纳委托费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　第三条本委托书有效期自双方签订之日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_止。

　　第四条双方当事人在履行本合同过程中发生争议时,应当协商解决;协商不能解决的由厦门仲裁委员会仲裁。

　　第五条本委托书如需变更,另行协议。

　　委托人(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受托方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　居民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　公证机关：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

　　签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**通用委托协议书 篇7**

　　委托人：

　　受托人：

　　签订地点：x市xx区xx街道 号

　　签订时间：x年xx月xx日

　　第一条 委托人委托受托人处理事务。

　　第二条 受托人处理委托事务的权限与具体要求：

　　1、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　4、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第三条 委托期限自x年xx月xx日至x年xx月xx日止。

　　第四条 委托人(是/否)允许受托人把委托处理的事务转委托给第三人处理。

　　第五条 受托人有将委托事务处理情况向委托方报告的义务。

　　第六条 受托人将处理委托事务所取得的财产转交给委托人的时间、地点及方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第七条 委托人支付受托人处理委托事务所付费用的时间、方式：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第八条 报酬及支付方式：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第九条 本合同解除的条件：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第十条 违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第十一条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第x种方式解决：

　　(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

　　(二)依法向人民法院起诉。

　　第十二条 其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第十三条 本合同未作规定的，按《民法典》的规定执行。

　　委托人(盖章)： 住所：x市xx区xx街道 号 法定代表人(签字)： 电话： 开户银行：x银行 邮政编码： 监制部门：x部门

　　受托人(盖章)： 住所：x市xx区xx街道 号 法定代表人(签字)： 电话： 开户银行：x银行 邮政编码： 监制部门：x部门

**通用委托协议书 篇8**

　　发包人(全称)：

　　承包人(全称)： 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

　　一、工程概况

　　工程名称： 工程地点： 工程内容：群体工程应附承揽工程项目一览表(附表1)

　　工程立项批准文号：资金来源：

　　二、工程承包范围

　　承包范围：

　　二、合同工期

　　开工日期：

　　竣工日期：

　　合同工期总日历天数天。

　　三、质量标准

　　工程质量标准：

　　四、合同价款

　　币种：

　　合同总价(大写)： 元

　　(小写)：￥：元

　　五、组成合同的文件

　　组成本合同的文件包括：

　　1、 本合同协议书

　　2、 中标通知书

　　3、 投标书及其附件

　　4、 本合同专用条款

　　5、 本合同通用条款

　　6、 标准、规范及有关技术文件

　　7、 图纸

　　8、 工程量清单

　　9、 工程报价单或预算书

　　双方有关工程的洽商，变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

　　七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予他们的定义相同。

　　八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修期内承担工程质量保修责任。

　　九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

　　十、合同生效

　　合同订立时间： 年 月日。

　　合同订立地点：

　　本合同双方约定 后生效。

　　发 包 人：(公章)承 包 人：(公章)

　　法定代表人： 法定代表人：

　　委托代理人： 委托代理人：

　　电话： 电话：

　　建设主管部门审查意见：签(公)证意见：

　　经办人： 经办人：

　　审查机关(章)签(公)证机关(章)

　　年月日 年 月 日

**通用委托协议书 篇9**

　　本合同书委托方为：\_\_\_\_\_\_(以下称“甲”方)

　　被委托监理方为：\_\_\_\_\_\_\_工程咨询监理公司(以下称“乙”方)

　　甲方委托乙方，按本合同书要求进行：\_\_\_\_\_\_工程项目的施工监理，监理范围\_\_\_质量控制、进度控制和投资控制工作。服务期限为\_\_\_\_年\_\_月至\_\_\_\_年\_\_月。总费用为：\_\_\_\_万元。乙方接受甲方委托，签定本合同书。

　　本合同书(协议书连同合同一般条款、特殊条款与附录，称为“本合同书”)经合同双方法定代表人或代理人签字，并加盖本单位公章后生效，合同双方各持合同正本壹份和副本四份，副本报送监理主管部门和其他有关单位。

　　本合同书签于：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日　　　　 地点：\_\_\_\_\_

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　 乙方(公章)：\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　 　法定代表人：\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电挂：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　 　电挂：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　 开户银行：\_\_\_\_\_\_

　　帐号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　 帐号\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　合同一般条款

　　第一条

　　甲乙双方的监理依据是\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第二条

　　甲乙双方共同遵守合同书，并按本合同书开展监理工作。

　　第三条

　　甲方是本工程项目建设的组织者，负责建设中筹集资金、征地、协调与当地关系等职责，对本工程建设效益全面向国家负责。乙方受甲方的委托，作为本项目监理单位，根据本合同书进行监理工作，行使甲方赋予的权力并对甲方负责。

　　第四条

　　本合同书所指的工程监理范围与内容在附录B服务范围与内容中详细说明。

　　第五条

　　本合同书所指的监理费用及支付办法在附录D中详细说明。

　　第六条

　　在合同实施过程中，合同双方一切联系均以书面通知为准，特殊情况可先口头通知并即补书面通知。双方共同签署的有关文件，属于合同的补充文件。双方确认的往来信函、传真、电子邮件等是合同组成部分，具有合同效力。双方联系的具体规定(代表、地点、方式等)在特殊条款中订明。

　　第七条

　　本合同书的开始、完成与变更。

　　7.1　按本合同书规定的全部有效的签字盖章完成后，本合同书立即生效。

　　7.2　监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限开始其服务。

　　7.3　监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限内完成服务。

　　7.4　如果情况变化，致使合同书需变更时，必须经双方书面同意才能成立。为此，一方提出的建议需经送交另一方作应有的考虑。

　　7.5　如本合同书需延长(不可抗力等)，甲乙双方应签订补充合同，或在特殊条款中事先加以说明。

　　7.6　合同签约后出现国家法律、法规和政策等变化时，合同双方经协商后可做调整，并在特殊条款中具体说明。

　　第八条

　　甲方的权力与责任。

　　8.1　甲方依据监理合同对乙方的工作进行督促和检查。

　　8.2　甲方若认为乙方履行合同不力严重影响工程进展，甲方有权要求更换乙方主要人员，直至解除合同。甲方主张解除合同，应通知乙方。合同自通知到达乙方时解除。乙方有异议的，可以请求人民法院或者仲裁机构确认合同效力。

　　8.3　对涉及工程工期、质量、造价等重大问题变更时，应由甲方最后确定并按国家规定的基建程序办理。

　　8.4　甲方支持乙方的工作，按合同保证乙方责任和权力的统一。甲方应按附录C按时向乙方提供规定的设备、设施和材料。

　　8.5　甲方应向乙方提供本合同规定的监理工作所需的合同文本、资料、图纸和数据等。同时应在特殊条款中明确提供的方式、份数与回收、保密等办法。

　　8.6　甲方应负责协调工程外部条件及与地方的关系。

　　8.7　甲方应在特殊条款中双方订明的期限内，对由乙方提交给他的需甲方决策的报告、文件等作出决定。

　　8.8　甲方依据附录D按时支付乙方监理费用。

　　第九条

　　乙方权力与责任。

　　9.1　乙方拥有合同中规定的权力，并承担相应全部责任。

　　9.2　乙方必须具有履行本合同书所需的技能、谨慎与勤奋，必须按照监理的职业准则完成其全部职责。

　　9.3　在监理过程中监理单位如需另聘专家咨询或协助，在监理服务责任以内的发生费用，由乙方承担;超出监理服务责任并发生费用，应得甲方书面同意后，由甲方承担费用。

　　9.4　乙方按附录C按时自带规定的设备、材料和设施。具体使用协议在附录C中规定。

　　9.5　乙方必须按附录E规定派出监理工作需要的监理人员及项目监理机构。其主要人员资格和服务条件须经甲方审查同意，甲方不得无理由地拒绝。甲方同意乙方根据监理目标需要提出的工程监理组织机构，并确认总监理工程师。

　　9.6　监理应按本合同规定的人员在各规定期限内进行。为保证利于监理的有效实施，乙方可在这期限内作出合理调整。若更换现场人员，应代之同等技能的人员，其中主要监理人员的更换需经甲方同意，乙方派驻现场监理人员应连续稳定，保证监理工作正常进行。

　　9.7　乙方有本监理项目的质量否决权、签发付款凭证权和开工、停工、返工和复工令权。

　　9.8　乙方向甲方收取的报酬，是其关于本合同书的唯一报酬。乙方及其人员不得接受与本合同书有关的或与其承担义务有关的其他津贴、回报等报酬和非直接支付。

　　9.9　乙方在监理的过程中，负有保密义务，不得泄露甲方申明的秘密，乙方亦不得泄露设计、承包等单位提供并申明的秘密。

　　第十条

　　调解与仲裁

　　在合同执行过程中，如甲乙双方发生争端，双方应首先本着相互谅解、信任、平等互利原则充分协商，解决争端;若协商失败，任何一方均可向监理主管部门申请调解争端;若调解无效，任何一方均可依法要求仲裁。在调解和仲裁过程中，双方应保证工程建设正常进行。

　　第十一条　违约

　　由甲方原因要求终止合同，甲方应至少提前两个月通知乙方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

　　由乙方原因要求终止合同，乙方应至少提前两个月通知甲方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。甲方或乙方在接到终止合同通知后，十五天内没有答复，可视本合同终止。违约赔偿费或其他违约由甲乙双方在特殊条款中具体约定。合同终止，不影响合同中结算和清理条款的效力，不影响当事人请求损害赔偿的利。

　　第十二条

　　甲方可视乙方的监理工作情况，进行奖罚。具体内容由双方在特殊条款中规定。

　　第十三条

　　本合同书未尽事宜，双方应另行协商解决，签定补充文件，作为本合同书的一部分。

　　业主：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　 监理单位：(签章)\_\_\_\_\_

　　法定代表人：(签章)\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人：(签章)\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　 账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_年\_\_月\_\_日　 　\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**通用委托协议书 篇10**

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中国资产管理公司济南办事处

　　负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_总经理

　　委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_律师事务所律师

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_130650

　　现因申请破产还债一案，委托帅玉志律师为我单位的委托代理人，负责申报破产债权，出席债权人会议，审查有关破产清算方案，参与破产程序全过程，并行使表决权，全力维护我公司的债权。

　　此致

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区人民法院

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中国资产管理公司济南办事处

　　\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月\_\_\_\_ 日

**通用委托协议书 篇11**

　　甲方(公章)

　　乙方(公章)

　　(以下简称甲方)因工作需要根据《中华人民共和国律师暂行条例》的有关规定，聘 (以下简称乙方)的律师为法律顾问，经双方协商订立下列协议，共同遵照履行。

　　一、乙方委派律师负责本专项法律事务，为甲方提供法律帮助，依法维护甲方的合法权益。

　　甲方指定 为法律顾问的联系人。

　　二、法律事务工作范围：

　　1、甲方为乙方的 (著作权、商标权、专利权、发现权和其他科技成果权)提供法律方案。

　　2、在本方案中包括常用法律文书，相关制度，员工培训计划。

　　3、为甲方解答相关法律问题。

　　4、向职工进行法制宣传教育。

　　5、接受甲方另行委托、办理其它法律事务。

　　三、律师的工作时间、地点，根据甲方的提议，随时联系约定。

　　四、甲方向乙方缴纳聘请律师费元。

　　五、律师受甲方委托，外出差旅费由甲方支付。

　　六、甲方应向律师提供与本专项法律事物有关的情况、资料和必要的工作条件。

　　七、本合同自双方签字之日起生效，期限为年。

　　八、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等效力。

　　甲方(公章)

　　乙方(公章)

　　甲方代表(签字)

　　乙方代表(签字)

　　甲方电话：

　　乙方电话：

　　地址：

　　地址：

　　签约时间： 年月日

**通用委托协议书 篇12**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　网上交易包括自助交易、远程终端交易和互联网交易。乙方利用甲方的网上期货交易系统委托期货买卖业务时，双方达成如下协议：

　　第一条　：乙方出于自愿申请使用\_\_\_\_\_\_\_\_\_网上期货交易系统，乙方阅读理解并已签署了本公司的《网上交易风险揭示书》。

　　第二条　：甲方为乙方提供网上交易软件及其它安装、操作说明，并为乙方提供适当的指导。

　　第三条　：乙方安装好甲方的网上交易系统后，必须立刻用甲方提供的客户登录，并自已重新在交易终端上设置交易密码。甲方建议乙方经常、不定期地变换密码，由于密码泄露他人所造成的一切损失，甲方不承担损失。

　　第四条　：乙方通过网上交易方式进行期货交易，输入客户码和交易密码后，方可进行网上交易。乙方的客户码和交易密码是甲方验证乙方身份的重要印签，乙方对此负有保密责任。凡使用乙方客户码和交易密码进行的网上交易均视为乙方亲自办理的有效委托，具有同书面委托同等的法律效力。乙方同意，甲方电脑记录等业务过程中形成的记录与书面指令具有同等的法律效力。乙方对使用乙方客户码和交易密码进行的一切网上交易结果承担全部经济和法律责任。

　　第五条　：由于网上交易系统受各种因素的影响，存在中断的可能性，为保证乙方的交易正常进行，在乙方不能正常进行网上交易时，甲方为乙方提供电话下单方式。

　　第六条　：乙方必须严格遵守甲方网上交易的所有规则，凡因违反甲方上述规则引起的一切后果，由乙方承担。

　　第七条　：网上交易软件由甲方提供。乙方必须对甲方提供的软件及文档资料保密，不得擅自修改、转让、拷贝，保证除用于网上交易外不做它用，保证不做影响甲方正常交易以外的任何工作，否则，甲方有权终止乙方使用网上交易。

　　第八条　：因不可抗力和各种不可预测因素(如地震、台风、火灾、水灾、停电、系统故障和通讯故障等)造成的乙方损失，甲方不承担任何责任。

　　第九条　：本协议双方签字后生效，如遇以下情形之一的，协议将自动终止。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**通用委托协议书 篇13**

　　甲方：

　　乙方：

　　一、根据有关规定，甲、乙双方本着自愿的原则，就委托人事代理订立合同如下：

　　甲方所负责具体义务，以国家及我省人事代理的有关规定为依据;

　　二、甲方应努力做好人事代理的有关服务工作，并尽可能为乙方提供方便。

　　三、甲方不负责乙方除人事代理委托合同规定项目以外的其它管理责任。

　　四、乙方的责任如下：

　　1、按甲方要求，及时提供与委托代理内容相关的有关材料;

　　2、根据委托代理内容，交付甲方相关管理费用，并在有关人事代理前付清;

　　3、如工作单位变动，应及时通知甲方，并提供有关变动材料。

　　五、双方认为需要约定的其它事项：

　　六、合同如有未尽事宜，须经双方协商修订，签订补充条款，双方履行签约手续。

　　七、本合同一式两份，双方各执一份。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**通用委托协议书 篇14**

　　解除委托协议书范本

　　你甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据实际情况，在平等协商，自愿互谅的基础上，本于诚信，甲乙双方达成如下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第一、甲乙双方同意解除\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_服务合同》及其它相关协议。自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消灭。甲乙双方相互不再以任何形式追求对方的违约责任。

　　第二：甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负责担。

　　第三：鉴于合同未能履行是由于客观经济形势变迁造成的，甲方同意于本协议签订之日一次性退还乙方已经交纳的甲方\_\_\_\_\_费16.5万元;待\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_完成计量结算后(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前)甲方退还乙方已交纳甲方\_\_\_\_\_万元履约保证金。

　　第四、甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释。

　　甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**通用委托协议书 篇15**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据《中华人民共和国民法典》之规定，经双方在平等、自愿、互利的基础上，签订本合同，共同信守。

　　第一条监理项目范围甲方委托乙方，按本合同书要求进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目的\_\_\_\_施工监理，监理范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_质量控制、进度控制和投资控制工作。

　　第二条期限费用服务期限为\_\_\_\_年\_\_\_\_月至\_\_\_\_年\_\_\_\_月。总费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

　　第三条条款定义

　　1.甲乙双方的监理依据是《建设监理试行规定》和其他有关规定以及施工承包合同。

　　2.甲方是本工程项目建设的组织者，负责建设中筹集资金、征地、移民、协调与当地关系等职责，对本工程建设效益全面向国家负责。乙方受甲方的委托，作为本项目监理单位，根据本合同书进行监理工作，行使赋予的权力和责任，对甲方负责。

　　3.本合同书所指的工程监理范围与内容在附录服务范围与内容中详细说明。

　　4.本合同书所指的监理费用及支付办法在附录中详细说明。

　　5.在合同实施过程中，合同双方一切联系均以书面通知为准，特殊情况可先口头通知并即补书面通知。双方共同签署的有关文件，属于合同的补充文件。双方联系的具体规定(代表、地点、方式等)在特殊条款中订明。

　　第四条本合同书的开始、完成与变更。

　　1.按本合同书规定的全部有效的签字盖章完成后，本合同书立即生效。

　　2.监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限开始其服务。

　　3.监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限完成服务。

　　4.如果情况变化，致使合同书需变更时，必须经双方书面同意才能成立。为此，一方提出的建议需经送交另一方作应有的考虑。

　　5.如果如本合同书需延长(不可抗力等)，甲乙双方应签订补充合同，或在特殊条款中事先加以说明。

　　6.合同签约后出现国家法律、法规和政策等变化时，合同双方经协商后可做调整，并在特殊条款中具体说明。

　　第五条甲方的权力与责任。

　　1.甲方依据监理合同对乙方的工程进行督促和检查。

　　2.甲方若认为乙方履行合同不力严重影响工程进度，甲方有权要求更换乙方主要人员，直至终止合同。

　　3.对涉及工程工期、质量、造价等重大问题变更时，应由甲方最后确定并按国家规定的基建程序办理。

　　4.甲方支持乙方的工作，按合同保证乙方责任和权力的统一。甲方应按附录按时向乙方提供规定的设备、设施和材料。

　　5.甲方应向乙方提供本合同规定的监理工作所需的合同文本、资料、图纸和数据等。同时应在特殊条款中明确提供的方式、份数与回收、保密等办法。

　　6.甲方应负责协调工程外部条件及与地方的关系。

　　7.甲方应在特殊条款中双方订明的期限内，对由乙方提交甲方决策的报告、文件等作出决定。

　　8.甲方依据附录按时支付乙方监理费用。

　　第六条乙方权力与责任。

　　1.乙方拥有合同中规定的权力，并承担相应全部责任。

　　2.乙方必须具有履行本合同书所需的技能、谨慎与勤奋，必须按照监理的职业准则完成其全部职责。

　　3.在监理过程中监理单位如需另聘专家咨询或协助，在监理服务责任以内发生的费用，由乙方承担;超出监理服务责任并发生费用，应征得甲方书面同意后，由甲方承担费用。

　　4.乙方按附录按时自带规定的设备、材料和设施。具体使用协议在附录中规定。

　　5.乙方必须按附录规定派出监理工作需要的监理人员及项目监理机构。其主要人员资格和服务条件须经甲方审查同意，甲方不得无理由地拒绝。甲方同意乙方根据监理目标需要提出的工程监理组织机构，并确认总监理工程师。

　　6.监理应按本合同规定的人员在各规定期限内进行。为保证监理的有效实施，乙方可在该期限内作出合理调整。

　　若更换现场人员，应代之同等技能的人员，其中主要监理人员的更换需经甲方同意，乙方派驻现场监理人员应连续稳定，保证监理工作正常进行。

　　7.乙方有本监理项目的质量否决权、签发付款凭证权和开工、停工、返工和复工命令权。

　　8.乙方向甲方收取的报酬，是其关于本合同书的唯一报酬。乙方及其人员不得接受与本合同书有关的或与其承担义务有关的其他津贴、回扣等报酬和非直接支付。

　　9.乙方在监理的过程中，不得泄露甲方申明的秘密，乙方亦不得泄露设计、承包等单位提供并申明的秘密。

　　第八条调解与仲裁。

　　在合同执行过程中，如甲乙双方发生争端，双方应首先本着相互谅解、信任、平等互利原则充分协商，解决争端;若协商失败，任何一方均可向监理主管部门申请调解争端;若调解无效，任何一方可依法要求仲裁。

　　双方同意由\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

　　第九条违约责任由甲方原因要求终止合同，甲方应至少提前2个月通知乙方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。由乙方原因要求终止合同，乙方应至少提前2个月通知甲方，并要承担违约责任，支付约定赔偿费用。

　　第十条甲方可视乙方的监理工作情况，进行奖罚。

　　具体内容由双方在特殊条款中规定。

　　第十一条特殊条款鉴于本工程的特点与实际需要，甲乙双方经协商同意签订以下特殊条款以补充合同一般条款，当一般条款与特殊条款不一致时以特殊条款为准。

　　具体条款如下：

　　1.额外服务：如果甲方委托乙方承担本合同范围以外的任务，甲方应另行补签委托合同。如果甲方或承包施工单位使服务受阻或延误，以至增加了服务的工作量和持续时间，则乙方将此情况及可能发生的影响通知甲方，甲方应增加额外服务费。

　　2.双方联系方式：重要问题为函件，一般问题以电话或口头指示，但都应有记录，会议以纪要为据。

　　3.监理服务期限：

　　4.在履行合同中因发生不可抗力(洪水、地震等)造成合同部分或全部不能履行，乙方不承担违约责任，允许延期或部分或全部不履行者，双方应签补充协议。

　　5.合同签发后，若出现国家法律、法规和政策变化等，导致监理费用的变化，本合同监理费应作相应调整。

　　6.甲方向乙方无偿提供监理工作需要的图纸(蓝图)、资料(技术要求、通知等)及与被监理项目有关的试验报告等技术资料5份，甲方与承建施工单位签订的合同副本2份。乙方在使用上述资料期间不得向其他无关单位泄露，项目结束后归还甲方。

　　7.甲方接受乙方提交的需甲方决策的报告、文件等，应在7天内给予明确指示，并采用书面形式通知乙方。

　　8.乙方不承担施工中工伤事故的责任。

　　9.违约金：由于甲方或乙方的原因要求终止合同，按一般条款第九条的期限办理。

　　由于甲方原因终止合同，甲方支付乙方违约金\_\_\_\_元。

　　10.奖罚：甲方可视乙方工作成效进行奖罚。资金在\_\_\_\_元范围内，罚金在\_\_\_\_元限度之内。

　　为了促进承建施工单位保证进度、质量和安全，乙方可写出书面材料建议奖励有关人员。具体数额及开支办法由甲乙双方协商确定，乙方使用时受甲方监督。

　　且立账备查。

　　第十二条本合同自签订之日起生效，本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**通用委托协议书 篇16**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方自愿到\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行属下网点开设储税存款账户，同开户行建立划缴税款委托关系后，必须签订本协议，以明确双方的权利与义务：

　　一、甲、乙双方签订本协议后，乙方即取得储税划缴税款资格，乙方每月在规定的纳税申报期限前，应到开户行存入不低于当月应纳税金额，由开户银行划缴其应纳税款。

　　二、乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行的储税存款划缴以后，实现划缴的税款视同纳税申报。但如果实际销售额(未开具销售发票部分)超过核定的销售额20%以上的，应主动到甲方申报纳税。

　　三、定额加计票的纳税户，其填开发票的应纳税款应在发票验旧供新环节上门申报纳税。纳税户在电话申报开通时，适应电话申报方式;电话申报开通前使用的普通发票，应自购票之日起(每本)超过三个月仍未用完的，应在三个月内，携带发票到甲方申报纳税;发票不得跨年度使用。

　　四、乙方在储税划缴税款后发现有误，必须到甲方办税服务厅查询并办理有关更正手续。

　　五、乙方可向甲方查询其交税情况，可携带税务登记证副本到甲方办税服务厅领取完税凭证。

　　六、乙方出现以下情况，应按规定时间报告甲方：变更税务登记的，应自变更工商登记之日起30日内到甲方办理变更手续;预计将出现停歇业的，应在停歇业前15日内到甲方办理申请手续;变更联系电话或储税户的，应在当天告知甲方。

　　七、乙方若储税余额不足，导致未能划缴应纳税款，必须自觉到甲方办税服务厅申报纳税，逾期申报纳税的，甲方将依照《中华人民共和国税收征收管理法》有关规定处理。

　　八、本协议书一式三份，甲方管理部门和征收部门各存一份、乙方存一份。本协议自甲、乙双方签字之日起生效。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_　　乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**通用委托协议书 篇17**

　　中国工商银行(甲方)受\_\_\_\_\_\_\_\_委托，办理委托贷款。为此，与中国工商银行\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)协商双方达成以下协议：

　　一、甲方委托乙方向\_\_\_\_\_\_\_\_办理委托贷款，用于\_\_\_\_\_\_\_\_项目，资金总额\_\_\_\_\_\_\_\_万元，期限\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，利率\_\_\_\_\_\_\_\_‰。

　　二、甲方委托乙方对贷款项目的可行性、偿还能力及经济效益进行调查，对担保单位的资信情况和担保能力进行审查，由乙方写出书面报告，并以乙方名义与借款单位签订借款合同。

　　三、乙方负责对贷款的使用进行监督和了解项目经济效益实现情况，按甲方要求填写《委托贷款情况检查表》，并报送甲方。

　　四、\_\_\_\_\_\_\_\_(单位)若因经济效益问题和其他意外经济损失，到期无力偿还贷款，乙方不承担经济责任。

　　五、如借款单位到期不还贷款，乙方负责从借款单位开户银行的存款帐户或从担保单位银行帐户上扣收。发生延付，按延付总额按日加收万分之三的罚息。

　　六、乙方同意签订本协议后，在“委托贷款项目审查表”上签注同意代理意见，连同借款合同、借据、调查报告等材料及时寄送甲方;甲方将贷款资金汇到乙方帐户后，乙方当即拨交借款单位。

　　七、劳务费按贷款余额的月\_\_\_\_\_\_\_\_‰按季从利息收入中扣收。劳务费收入甲方得\_\_\_\_\_\_\_\_%，乙方得\_\_\_\_\_\_\_\_%。

　　八、委托贷款资金按借款合同从甲方汇出之日起息，乙方负责按季把贷款利息和甲方应收的劳务费以及到期应收回的本金及时汇往甲方帐户(十万元以上用电汇)，并开列清单。(见清单样式。若电汇请在资金汇出时同步将清单寄往甲方)。

　　九、本协议双方盖章、签字后生效。协议执行过程中确保不因经办单位或经办人变更而终止或不履行协议。业务终了资金结清，协议自动终止。

　　十、本协议正本一式两份，双方各执一份，具有同等效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**通用委托协议书 篇18**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_印刷厂

　　为规范甲方委托乙方印刷服务，明确甲乙双方权利义务，双方就甲方委托乙方印刷服务事项协商一致，订立本协议。

　　第一条印制事项及要求

　　一、技术标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_以经甲方审定的样品为准，按甲方要求印刷。

　　二、质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_字迹清晰、版面设计、纸张等符合甲方要求。

　　第二条乙方义务和责任

　　一、印品交付期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_按甲方需要和要求完成并交付甲方指定的印刷品，特殊情况双方自行协商。

　　二、交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方物资库房或其他甲方指定的地点(乙方负责将印刷品运到甲方指定的交付地点，并承担运输费用以及运输途中的一切风险)。

　　三、乙方保证其印制的印刷品符合本协议要求，无任何质量瑕疵。

　　第三条甲方义务和责任

　　一、印样定稿：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方有关处室审定，交乙方制作初稿，在经甲方有关处室及经办人修改确定，正式定稿后，由甲方负责人签字后方交乙方付印，同时报给乙方印数、规格、纸张、纸型等有关具体要求。

　　二、验收：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方经办人员负责验收。

　　验审内容包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_版面内容、样式、印刷质量、装订质量、纸型、纸质、数量及价格等，对乙方提供的不合格印品，一律不予签收入库。

　　三、印刷费支付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方按自治区财政厅政府采购达成协议中的《印刷计价标准》支付费用。乙方开具甲方认可的印刷发票，甲方原则上在验收印品后，通过银行转账向乙方支付印刷费。

　　四、印刷计价标准

　　1、排版费

　　2、数码印刷费

　　3、胶版印刷费

　　4、其它

　　5、常规印刷工价

　　6、特殊工序工价\_\_\_、

　　a、如印件属于保密性质的另加收保密费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　保密印件保密费=印刷工价\_\_\_\_\_\_\_\_3%

　　b、如印件需加急在24小时内完工交货的，根据紧急程度另加收加急费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　急件加急费=印刷工价\_\_\_\_\_\_\_\_(3%-l%)

　　c、文件配套、发行费=印刷工价\_\_\_\_\_\_\_\_(1%-2%)

　　五、若根据本协议约定乙方应当支付违约金或承担赔偿责任，则甲方有权从上述任何一笔付款中直接扣除相应金额。

　　六、甲方不承诺在合同期内须交付乙方印刷的总业务量。

　　第四条违约责任

　　一、任何一方未履行或未完全履行本协议，均构成违约。违约方应赔偿因违约给对方造成的一切损失。

　　二、乙方交付的印刷品不符合本协议约定要求的，甲方有权要求乙方按照甲方要求重新印制或更换，直至符合上述要求，因此造成的所有损失和费用的增加概由乙方负责。

　　第五条协议生效及其他

　　一、本协议自2\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至2\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。协议有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

　　二、本协议一式两份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方开户行地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**通用委托协议书 篇19**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　依据有关法律规定，在自愿、平等和诚信的原则下，就甲方委托乙方从事房屋购买事宜，双方达成如下协议：

　　一、乙方责任

　　1、在委托期限内认真地为甲方尽快寻找适合甲方要求的房屋。

　　2、在委托期限内向甲方不限量地提供房源直到满意为止。

　　3、协助甲方同房屋出售人签订买卖合同等程序。

　　二、甲方责任

　　1、不得与乙方介绍过的房主自行成交，否则乙方有获得本协议中约定的代理佣金。

　　2、不得将乙方提供的卖方信息资料转交他人。

　　三、服务报酬

　　如乙方为甲方寻找到合适的房产，甲方应在签订《房屋买卖合同》时，向乙方支付总房款的0.6%作为委托费用，计金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

　　四、违约责任

　　甲方不得与乙方介绍过的卖方自行成交，否则视为甲方违约，甲方必须支付乙方本协议中约定的佣金。

　　五、履行本合同而发生的一切争议，双方应友好协商解决。若协商不成，应提交温州市仲裁委员会裁决。

　　六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

　　甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　乙方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　房产经纪人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约时间：年月日

**通用委托协议书 篇20**

　　股份托管确认委托协议书

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　按照主管部门的规范化要求，经甲乙双方协商，甲方委托乙方办理股份托管确认工作，为做好甲方股份的托管与确认，明确双方的权利与义务，经甲乙双方友好协商，签订本协议，以资双方共同遵守。

　　第一条?甲方股本结构：根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_字（\_\_\_\_\_\_\_\_\_）号文件批复，甲方股份总股本\_\_\_\_\_\_\_\_\_股，其中国家股（发起人股）\_\_\_\_\_\_\_\_\_股，占股份总数的\_\_\_\_\_\_\_\_\_％；社会法人股\_\_\_\_\_\_\_\_\_股，占股份总数的\_\_\_\_\_\_\_\_\_％；内部职工股\_\_\_\_\_\_\_\_\_股，占股份总数的\_\_\_\_\_\_\_\_\_％；社会个人股\_\_\_\_\_\_\_\_\_股，占股份总数的\_\_\_\_\_\_\_\_\_％。本次托管工作对\_\_\_\_\_\_\_\_\_股进行托管确认，超出部份乙方不予托管确认。

　　第二条?甲方在办理股份托管确认时应向乙方提供如下材料，并对其真实性和准确性负责：

　　1.关于股份公司批准成立的批文及重新规范后的批准证书；

　　2.关于股份公司股本结构的确认文件或批文；

　　3.公司章程及关于公司股东结构确认的会计审计报告；

　　4.股份公司证券业务联系人，电话，地址；

　　5.提供登记数据库磁盘两份（3寸软盘），经股份公司盖章确认的与磁盘相对应的书面股东名册两份，磁盘数据库包含股东帐号，股东姓名，身份证号，持股数量，联系地址，登记日期，流水号等要素，每项要素需提供完整；

　　6.股份公司股票样本及其它可能的股金收据样本并对股票或股金收据各要素进行说明；提供股票发行时所使用的印鉴及经办人名章；

　　7.提供在乙方办理托管手续的法人股东的各项资料（营业执照复印件加盖发证机关公章，法定代表人任职资格证书复印件，授权委托书原件，经办人身份证，股东帐号）；

　　8.历年分红派息情况，未分配红利处理方法。

　　第三条?甲方负责股份托管期间各种公告的发布，所发布任何公司凡涉及乙方权利义务的，应事先书面通知乙方，经乙方签章后方可发布。

　　第四条?股份托管时，股东提供材料不全或与原始股东资料不符的，一律先到甲方登记并开具有关证明后，再到乙方办理手续。

　　第五条?股份托管地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第六条?股份托管时间：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

　　第七条?费用：乙方按实际发行价总额0.3％向甲方收取托管登记费，本次共托管股份\_\_\_\_\_\_\_\_\_股，共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，由甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前一次性划入乙方指定银行账户；股份托管后的次月乙方按每位股东0.5元/月向甲方收取服务月费，服务月费由甲方在每月1日前划入乙方指定银行账户。

　　第八条?甲乙双方共同遵守本协议，任何一方不得单方面撤消。

　　第九条?本协议未尽事宜由甲乙双方协商解决。协商补充内容与本协议具有同等效力。

　　第十条?本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

　　第十一条?本协议经甲乙双方定代表人或其授权代表签署后生效。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**通用委托协议书 篇21**

　　委托方(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受托方(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

　　经甲乙双方友好协商，本着互惠诚信的原则，就以下委托内容达成协议，并严格遵照执行：

　　一、甲方委托乙方调查内容：

　　二、甲乙双方协商的调查时间为：自本协议签订之日起即\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。在此期内，乙方负责完成甲方委托的工作 , 如遇到难度较大，且案情复杂，或甲方提供线索材料不全，有误等多种因素, 需延期的，甲乙双方另行协商延期时间。

　　三、调查费用：合同签定首付款 元整;调查终结后付款 元整;总计： 元整。调查结束后，乙方向甲方按合同规定的调查内容提交相关资料。

　　四、甲方所委托的被调查人乘飞机或其他交通工具到外地，并需要进行调查，乙方向甲方请示同意后，甲方应向乙方增加调查费用，具体数额实报实销。

　　五、甲方提供被调查方的初步线索有误的情况下，并无法提供新的线索补充，使调查工作无法顺利进行，乙方终结调查工作，乙方所收的预付款为调查费用。

　　六、甲方责任与权利 ：

　　1、甲方须提供真实有效的基本线索，并保证所提供资料的来源合法性。

　　2、为乙方工作及时提供所需的背景资料和信息，并对本合同具有保密的责任;

　　3、 甲方可以随时向乙方咨询调查进度情况，及时向乙方支付报酬;

　　4、甲方需保证提出的委托请求具有合法、有效性、真实性;

　　5、甲方对乙方提供出的资料只用于维护自己的合法权益，严禁用着其他用途;甲方若将此信息资料用着非法其他用途，由此而产生的一切法律及经济后果由甲方自行承担：

　　6、如果就委托项目内容、期限做出原则性改变的决策，应及时通知乙方，并采取适当措施，便于乙方及时调整工作。

　　七、乙方责任与权利：

　　1、乙方需按合同执行信息查证工作，并保证信息取证的合法有效性;

　　2、乙方随时可以向甲方汇报查证情况;

　　3、保守甲方的机密，未经甲方同意，不得向第三方透露本合同履行过程中涉及的保密内容，调查结束后全部交给甲方不留任何材料，并完全捍卫甲方的权益。

　　八、甲方如果在合同期内正常执行过程中单方终止协议，同样要承担合同要求调查的全部费用。

　　九、备注

　　十、此协议双方签字盖章后正式生效，此协议一式二份，双方各执一份，本协议具有法律效应，双方应严格遵守执行。

　　(本协议复印无效)

　　委托方(甲方)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受委托方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**通用委托协议书 篇22**

　　拆迁委托协议书

　　委托人(拆迁人)：

　　受委托人(拆迁单位)：

　　委托人(下称甲方)就其一期建设用地范围内的房屋及其附属物拆迁事宜，与受委托人(下称乙方)经充分协商达成如下协议：

　　一、甲方将其经有关主管部门批准的一期建设用地范围内的房屋及其附属物的拆迁工作委托乙方办理。

　　乙方接受甲方的委托后，应当按照经房屋拆迁主管部门批准的拆迁方案和拆迁计划完成拆迁工作。

　　二、乙方应当协助甲方完成拆迁调查工作，查明建设用地范围内的被拆迁人的基本情况。

　　乙方还应当协助甲方制定拆迁计划和拆迁方案，并为甲方制定的拆迁计划和拆迁方案提供咨询意见。

　　三、该拆迁范围内的房屋及其附属物的拆迁许可证由甲方申领。乙方在甲方取得拆迁许可证后即派工作人员在甲方指定的办公场所开始拆迁工作。

　　乙方的工作范围包括：

　　1.向被拆迁人送达有关拆迁工作的通知等事宜，将拆迁事宜告知被拆迁人；

　　2.与被拆迁人洽商有关安置和补偿事宜；

　　3.向被拆迁人宣传解释拆迁法律规定和政策，并执行这些法律规定和政策；

　　4.经与被拆迁人协商达成拆迁协议的，与被拆迁人签订拆迁协议书，包括拆迁安置和补偿协议书，并安排被拆迁人在经房屋拆迁主管部门批准的周转房内过渡；

　　5.向被拆迁人发放拆迁补偿款及拆迁补助费等；

　　6.被拆迁人要求产权调换的，应当负责要求被拆迁人缴纳产权调换差价款及其他费用；

　　7.拆除拆迁范围内的房屋及其附属物；

　　8.安排有关工程人员清除拆迁范围内的渣土及其他废物；

　　9.其他由甲方委托的工作。

　　四、甲方应当向乙方支付拆迁服务费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，在双方订立本协议书之日起三日内付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，余款在拆迁范围内的废物及其附属物拆除完毕后，经双方验收后四日内一次性付清。

　　五、甲方应当为乙方的工作提供便利条件。

　　在拆迁期间，甲方不负责乙方工作人员的午餐及其他费用。

　　六、本合同经双方签字盖章之日起即对双方发生约束力。

　　本合同由甲方报请房管局签证。

　　七、任何一方违反本合同规定给他方造成损失的，应当赔偿该损失。

　　甲方：某房地产开发公司

　　乙方：某建设拆迁事务所

　　二\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**通用委托协议书 篇23**

　　委托人(以下称甲方)：

　　受托人(以下称乙方)：

　　为支持地方经济发展的特殊需要，甲方需委托乙方发放 专项贷款。

　　乙方同意接受甲方委托。

　　甲、乙双方遵照国家有关法律规定，经协商一致，按以下条款订立本合同：

　　第一条甲方委托乙方对贷款项目进行审查评估，在确定具体的贷款项目后，按贷款发放程序发放 专项贷款(大写) 万元。

　　第二条甲方委托乙方向 (以下称借款人)就 项目发放 专项贷款(大写) 万元。

　　第三条乙方根据贷款项目财务收支计划和工程进度计划，编报按季分月用款计划和还款计划。

　　甲方根据乙方编报的用款计划向乙方拨付资金。

　　第四条乙方受托发放贷款，应与借款人签订借贷合同。

　　借贷合同副本应送甲方。

　　第五条乙方应按还款计划约定的期限如期收回贷款本息，乙方收回的贷款本息，最迟应于收回贷款后的 个营业日内如数划缴甲方。

　　第六条因甲方审查定项失误，造成经济损失的，由甲方自行负责，乙方不承担经济责任。

　　第七条因乙方审查定项失误，造成经济损失的，乙方应承担经济责任，赔偿甲方因此而遭受的经济损失。

　　第八条甲方有权检查、监督贷款的使用情况。

　　乙方应按甲方要求向甲方报送贷款使用的有关资料。

　　第九条甲方委托乙方发放贷款，应向乙方支付手续费，手续费的计算方法和计付方式如下：

　　第十条本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更、解除合同。

　　需变更或解除合同时，应经双方协商一致，达成书面协议。

　　第十一条违约责任：

　　1.甲方未按本合同第三条的约定如期向乙方拨付资金，致使乙方未能按借贷合同的约定按时向借款人提供贷款，甲方应赔偿乙方向借款人支付的违约金和赔偿金。

　　2.乙方未按本合同第五条的约定如期将收回的贷款本息划缴甲方，应根据未缴金额按延期天数每日向甲方支付万分之的违约金。

　　第十二条双方商定的其他事项：

　　第十三条乙方向甲方提交的用款、还款计划，是本合同的组成部分。

　　第十四条本合同自双方法定代表人或授权人签字或盖章并加盖单位公章之日起生效。

　　第十五条本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份。

　　甲方： (公章) 乙方： (公章)

　　法定代表人 法定代表人：(签章)或主要负责人：(签章)

　　年月日 年月日

　　签订地点：

**通用委托协议书 篇24**

　　甲方：

　　乙方：

　　甲、乙双方经过友好协商，在平等互利的基础上，甲方委托乙方维护公司计算机网络达成以下条款：

　　一、服务细则

　　1、服务范围

　　台式计算机

　　激光打印机、针式打印机、喷墨打印机

　　电脑显示器

　　网络集线、交换设备

　　其他疑难问题

　　2、服务地点

　　乙方服务地址(包含取件、送件、维修)

　　公司办公地点

　　3、服务时间

　　服务时间为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，除国家规定节假日外，每周一至周五上午\_\_\_\_：\_\_\_\_至下午\_\_\_\_：\_\_\_\_。提供免送维修服务。

　　客户免送维修服务响应时间为4小时，响应时间的计算是从本公司接到客户的维修通知开始，到本公司维修人员开始与客户联系止。

　　自维修人员开始与客户联系起至本公司维修人员到达服务地点止，其中所用时间即是到达现场时间，最低限度48小时内到达。

　　4、服务条款

　　现场取机或现场维修，本公司维修人员将前往服务地点维修或取机返回维修。

　　本公司将有专职维修人员提供每月一次的现场例行检查维修。

　　维修过程中，对出现故障的设备进行检测并加以修理，本公司将提供一切必要的劳务、零件和材料，保障客户的设备正常工作。如果，需要更换零件，则用新的或与原件相当的零件。对于修理费用超过设备现有估价\_\_\_\_%的需征得客户同意。

　　在寻求永久的解决办法之时，可能会提供暂时的应急措施供客户采用。

　　如果本公司决定需要额外零件或资料，就将设备取回公司维修部重新修理，

　　本公司将根据客户的维修设备提供维修过程中的备件，若出现备件短缺则有客户协助解决，本公司不承担必须提供备件的责任。

　　二、客户责任

　　1、客户应按照正确操作方法， 正常使用电脑。

　　2、如果客户计算机、计算机网络发生故障，需要本公司提供更换配件，在保修期内，本公司将免费保修。在保修期外，本公司将以更换配件的成本价向客户收费。

　　3、在安装维护中客户应提供方便，配合本公司维修人员正常工作。

　　4、对电脑及外部设备中存储的重要文件数据，客户应有备份，妥善保存。

　　5、客户在要求免送维修服务之前，应执行产品操作手册中具体规定的所有自测和检修步骤，以书面形式提供产品机型号，序列号，目前故障表现以及其他有关故障情况。

　　6、本公司维修人员有权接触和使用认为维修产品所必需的一切信息和设备。

　　7、客户要向本公司维修人员提供操作配件和消耗品，如纸，磁盘，色带，卡片，格式化磁盘，以及客户正常操作中会用到的其他类似用品。

　　三、服务限度

　　1、功能性清洁，除非产品享受服务规定的有关功能性清洁或表面清洁工作，否则，凡涉及清洁，定期保养有关问题的工作，均不包含在本公司的服务内。

　　2、软件和网络支持，除非产品享受服务规定的有关软件或与网络有关问题的维修工作，否则均不包含在本公司的服务内。

　　3、过期产品，已过特定支持时间的过期产品不包括在客户免送维修服务范围内。

　　4、所有象地震，火山、洪水、火灾等不可抗力引起的设备不能正常工作不包含在本公司客户免送维修服务范围内。

　　5、消耗类产品，如喷墨打印头，硒鼓，电池，绘图笔，纸张等，无配件类产品，如无器件类，连接件，电缆，外接直流变压器等。

　　6、所有人为因素引起的使用不当，比如杂物进入机内，不包含在客户免送维修范围内。

　　四、收费标准

　　1. 工作站￥\_\_\_\_元/台/月。

　　工作站数量\_\_\_\_台。

　　合计：￥\_\_\_\_元

　　2、打印机￥\_\_\_\_元/台/月

　　打印机数量：\_\_\_\_台。

　　合计：￥\_\_\_\_元

　　3、总价：￥\_\_\_\_元

　　五、付款方式

　　客户自服务协议签字生效之日起，向本公司付款，以\_\_\_\_个月一计，一次付清。

　　甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**通用委托协议书 篇25**

　　甲方：

　　乙方：

　　甲方委托乙方对按照相应要求进行检验，经双方协商，达成如下协议：

　　1.甲方责任：

　　甲方应按乙方要求，及时缴纳检验费用。

　　2.乙方责任：

　　乙方收到样品及检验费后，应及时按照要求进行检验，并提供检验报告。

　　3.检验项目及费用

　　检验项目：

　　①费用：

　　②费用：

　　③费用：

　　合计：--元

　　收款单位：哈尔滨焊接切割产品质量监督检验所

　　开户行：哈尔滨工商银行和兴支行

　　账户：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　4.违约责任：

　　协议签订后，如中途甲方撤销委托，乙方已经开始的试验不能退还相应费用。其他责任按《中华人民共和国合同法》及有关法律规定，承担违约责任，赔偿给对方造成的损失。

　　5.变更及解除

　　本协议未尽事宜双方协商解决，本协议的变更或解除需双方协商一致。

　　6.其他

　　本协议自双方签字盖章之日起生效，合同内容完成后自动终止。

　　本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

　　7.交付时间：乙方在甲方检验费用到账之日起，开始试验，试验周期为个工作日。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_产品质量监督检验所

　　代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**通用委托协议书 篇26**

　　委托人:受托人:

　　姓名:姓名:

　　性别:性别:

　　出生日期:出生日期:

　　单位名称:单位名称:

　　职务:职务:

　　证件号码身份证:

　　护照证件号码;

　　身份证:

　　护照:

　　本人授权代表本人参加编号为宗地的国有建设用地使用权公开出让活动，代表本人签订《国有建设用地使用权出让合同》等具有法律意义的文件、凭证等。

　　受托人在该宗地公开出让活动中所做出的承诺、签署的合同或文件，本人均予以承认，并承担由此产生的法律后果。

　　委托人(签名)：

　　受托人(签字)：

　　\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　备注

　　兹证明前述委托书确系本单位法定代表人亲自签署。

　　(单位公章)

　　\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**通用委托协议书 篇27**

　　编号：第 号

　　甲方： 乙方： 税务师事务所

　　法定代表人： 法定代表人：

　　地址： 地址：

　　电话： 电话：

　　联系人： 联系人：

　　税务登记号：

　　兹有 (甲方)委托 税务师事务所(乙方)，提供 代理服务。经双方协商，现将双方责任及有关事项约定如下：

　　一、委托事项：

　　(一)项目名称：

　　(一) 具体内容及要求：

　　(二) 完成时间：

　　二、代理费用及支付方式：

　　(一) 完成约定事项的代理费用为人民币(大写)

　　元，差旅、食宿等费用另行计算。

　　(二)上述费用按 方式，自协议签订后 日内支付完毕。

　　三、甲方义务及责任：

　　(一)甲方应积极配合乙方代理人员工作并提供必要的工作条件。

　　(二)甲方必须向乙方及时提供与委托事项有关的会计凭证、账册、报表及其他涉税资料，并对其真实性、合法性、完整性负责。如因甲方提供的涉税资料失实，造成代理结果错误的，乙方不负赔偿责任。

　　(三)甲方不得授意乙方代理人员实施违反税收法律、法规的行为。如有此类情况，经劝告仍不停止的，乙方有权终止代理，依约所收费用按未服务的时间计算退还甲方。

　　(四)甲方应按照约定的条件，及时足额支付代理费。不按约定时间支付的，应按约定数额的 比例支付违约金。

　　四、乙方的义务及责任：

　　(一)乙方接受委托后，应及时委派代理人员为甲方提供约定的服务。

　　(二)乙方委派的代理人员必须对执业中知悉的甲方商业秘密保密，维护甲方的合法权益。

　　(三)乙方必须按时出具代理报告。如超过约定时限，给甲方造成损失的，应按收取代理费的 比例支付违约金。

　　(四)因乙方失误造成甲方不正确纳税，被税务机关处以补税、罚款、加收滞纳金的，由甲方负责补税，乙方对损失承担相应的赔偿责任。

　　五、协议签订后，双方应积极按约履行，不得无故终止。如有法定情形或特殊原因确需终止的，提出终止的一方应及时通知另一方，并给对方以必要的准备时间。

　　六、协议履行中如遇情况变化，需变更、补充有关条款的，由双方协商议定。

　　七、协议履行中如有争议，双方应协商解决，协商不成，可通过诉讼方式解决。

　　八、本协议经双方法定代表人签字并加盖单位公章后生效。

　　九、本协议有效期为 ，自协议签订之日起至 时止。

　　十、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，并具有同等法律效力。

　　十一、本协议未尽事宜，经双方协商同意后，可另行签订补充协议。

　　签订时间： 年 月 日

　　签订地点：

**通用委托协议书 篇28**

　　甲方：

　　法定代表人：

　　联系方式：

　　电子邮箱：

　　送达地址：

　　乙方：

　　法定代表人：

　　联系方式：

　　电子邮箱：

　　送达地址：

　　依据《中华人民共和国民法典》和有关法规的规定，乙方接受甲方的委托，就委托汽车展览策划事项，双方经协商一致，签订本合同，并信守承诺：

　　一、公司名称及合同内容

　　1、车展、演出、车模

　　2、公司策划、执行、整理

　　二、费用

　　车展策划展览执行整理：费用共计人民币￥元(大写)(以上费用含所有展位费、人工费)

　　三、付款方式

　　1、本合同签订后，甲方即向乙方支付合同总费用℅，即人民币￥元整(大写元整)

　　2、汽车展览结束后，甲方需在日内向乙方支付合同余款，即人民币￥元整(大写元整)。

　　四、双方的责任与义务

　　1、乙方应按甲方要求按质按量完成相关工作。

　　2、乙方需按规定在年月日至年月日完成甲方汽车展览工作。

　　3、甲方有责任全力配合乙方开展本合同所规定的工作，并根据乙方需要提供相关资料。

　　五、违约责任

　　本合同签订后，甲乙双方均应全面履行本合同。签于此，甲方承诺如提前终止合同，应承担向乙方支付全部合同款的义务(甲乙双方一致同意终止的除外)。乙方若违约提前终止合同，所收取的费用应全部退还给甲方。

　　六、争议解决方式

　　甲乙双方如因履行本合同发生纠纷，应当友好协商解决，协商不成的，甲乙双方任何一方均可向仲裁委员会提请仲裁。

　　七、合同效力

　　1、本合同壹式两份，甲乙双方各持一份，各份合同文本具有同等法律效力。

　　2、本合同自双方签字盖章之日起生效。

　　甲方(盖章)：

　　法定代表人或授权代表(签字)：

　　签约时间：年月日

　　乙方(盖章)：

　　法定代表人或授权代表(签字)：

　　签约时间：年月日

**通用委托协议书 篇29**

　　委托方(以下简称甲方): 身份证号:

　　中介方(以下简称乙方): 身份证号:

　　根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定,甲乙双方经友好协商,就甲方委托乙方,乙方接受甲方委托从事房地产中介一事达成一致,订立本协议:

　　第一条 甲方委托乙方中介代理其出售位于 市 县 小区 号营业房,《房屋所有权证书》是 字第 号房屋建筑面积 平方米(以房屋所有权证所写面积为准),产权性质 。

　　第二条 此委托协议的期限自 年 月 日至 年 月 日(房屋买卖双方洽商、办理房屋产权过户的时间不计在内);

　　第三条 甲方确认以人民币(大写： ) 元整(￥： )的房价出售此房产。 乙方提供中介服务,以不低于该价格为甲方寻找客户,提供订立合同的机会。

　　第四条 乙方为甲方中介服务的项目和甲方支付乙方服务费的标准及方式

　　1、乙方的中介服务项目:

　　1.1 通过乙方自身的信息库、媒体广告等为甲方搜寻购房客户信息;

　　1.2 代理甲方与潜在客户洽商交易、引领潜在客户看房并协助买卖双方促成交易;

　　1.3 代理甲方收取购房客户定金并为客户开据收据;

　　1.4 代理成交后,为甲方及买房人办理中介中保,并代办房屋过户手续和房屋交接手续;

　　1.5 妥善保管甲方提供的房屋钥匙及各种证件、资料,并为甲方保守各项信息机密。

　　2.1代办此房产的产权过户手续费:人民币壹仟元整/笔;

　　2.2代办按揭中的房产,甲方需乙方协助办理提前还贷手续的:人民币 (垫款额超过 万元的部分加收超出部分的2%)。

　　3、甲方应交付乙方的中介服务费,需在签定中介合同当天支付。

　　第五条 甲方确认以第【 】种方式委托乙方代理出售此房产

　　1、独家委托

　　1.1甲方确认乙方为出售上述房屋的唯一受托人,具体如下:

　　1.2 乙方可先行向甲方支付定金 ,乙方向甲方支付定金的,定金可最终冲抵房款,乙方可在买房人支付的购房款里扣除。

　　1.3甲方不得终止委托出售或将此房产自行出售或交由第三方代理出售,否则应赔偿乙方用于人员推广、广告发布等经济损失人民币伍仟元整,以及由此给乙方带的经济损失;同时乙方支付定金的,甲方应当向乙方双倍返还定金。

　　1.4甲方不得与乙方提供的客户私自达成任何交易事项,否则视为乙方已完成委托代理工作,甲方应按本协议规定支付代理费用,并退还定金;

　　1.5乙方应当利用经纪人、自身店面,网络,展会,房源手册,媒体广告等渠道为甲方房产进行宣传推广;甲方应与乙方提供的客户签署《中介服务合同》及《建始县房屋买卖合同》。如甲方未能按期履行,视为甲方违约。

　　2、非独家委托

　　2.1甲方确认乙方为代理出售此房产的受托人之一,但甲方有权利委托其他渠道同时代理此房产的出售;

　　2.2 乙方在可能的情况下为甲方进行广告推广,并承担销售费用;

　　第六条 甲方应确认如下事项

　　1、甲方同意乙方带领潜在客户查看此房产;

　　2、甲方同意将此房产的钥匙交由乙方保管,以供查看此房产之用;

　　3、甲方委托乙方代理发出关于此房产的推广广告;

　　4、甲方委托乙方代理甲方与潜在客户对此房产签署预定协议并代收定金。

　　第七条 甲方应按如下规则为乙方完成居间服务提供条件

　　1、甲方保证对此房产拥有合法处置权;甲方委托代理人代办出售事宜的,应出具合法有效的受权委托书,委托书原件交付给乙方,同时还应出具甲方和代理人的身份证明及复印件。 2、甲方保证其向乙方提交《房屋所有权证》或复印件、产权人身份证、代理人身份证、物业供暖结清证明、上市申请审批表及相关证件且真实、合法、有效。

　　3、甲方保证此房产产权清晰,无纠纷。若发生与之有关的权属纠纷及债务纠纷,概由甲方承担责任,因此给乙方及房屋买受人造成的经济损失,甲方负责赔偿。

　　4、甲方为已婚夫妇的,保证出示配偶同意出售的证明;出售共有房屋的要出示共有人同意出售证明;房屋正在出租的要出示承租人放弃优先购买权声明。以上材料留存在乙方,等办理房产过户手续时使用。

　　5、甲方应当积极协助、配合乙方工全,认真接待乙方带领潜在客户查看此房产。

　　6、乙方与买房人洽商达成意向后,甲方应保证及时来乙方营业场所,与房屋买受人签署《银川市房屋买卖合同》和《居间中保合同》。

　　7、甲方联系电话及地址以本合同所载为准,如甲方地址、电话变更、应及时通知乙方;如因甲方未及时通知乙方而给乙方和买受方造成损失,甲方承担赔偿责任。

　　第八条 委托期限内经甲方同意,乙方可以免费提供如下服务

　　1、为使潜在购房人对此房产满意,促成交易,对房屋进行保洁、消毒服务;

　　2、为使潜在购房人对此房产满意,促成交易,根据需要免费对此房产进行简装修;

　　3、根据此房产具体情况通过广告、展会、网站、媒体对此房产进行专项推广。

　　第九条 违约责任

　　1、乙方由于过错导致未能在本协议期限内找到购房客户的,乙方不得收取服务费,已交付的定金不得要求返还。甲方将房屋钥匙交给乙方保管的,乙方仅享有使用该钥匙带领客户看房的权利,乙方擅自居住甲方房屋的,按该地区住宅平均租金赔偿甲方损失。

　　2、甲方因终止委托、拒绝签署房屋买卖合同的或将此房产自行出售或交由第三方代理出售的,应承担违约责任,双倍返还定金。

　　3、甲方不得与乙方提供的客户私自达成交易,否则视为乙方已完成委托代理工作,甲方应按本协议规定支付代理费用,并退还定金。

　　第十条 合同的终止与解除 甲乙双方约定,出现下列情况下之一,本协议自动终止。甲方和乙方互不承担责任,甲方在本协议终止后的3个工作日内全额退还已收取的定金及房款,乙方在收到定金及房款后则应将甲方所提供的全部证件及资料退还。

　　1、本协议履行期间,发生不可抗力致使本协议无法履行的。

　　2、如房屋购买人须申请购房贷款,银行不予批贷的;

　　第十一条 其它

　　1、甲方和乙方在履行协议过程中发生争议,先由双方协商解决,协商不成的可向人民法院提出诉讼;

　　2、协议未尽事宜,双方可另行协商,达成补充协议;

　　3、本协议履行期间,双方因履行本协议而签署的补充协议、协议附件及其它书面文件,均为本协议不可分割的一部分,具有同等法律效力。

　　4、本协议一式两份,自双方签字盖章之日起生效,甲方和乙方各执一份,具有同等法律效力。

　　甲 方 乙 方

　　年 月 日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找