# 工程委托热门合同

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-01-15

*工程委托热门合同（精选29篇）工程委托热门合同 篇1　　委托合同是、双务的合同。委托合同又称委任合同，是指委托人和受托人约定，由受托人处理委托事务的合同。以下是小编整理的工程委托合同范本五篇，欢迎阅读参考!　　工程委托合同范本　　(一)*

工程委托热门合同（精选29篇）

**工程委托热门合同 篇1**

　　委托合同是、双务的合同。委托合同又称委任合同，是指委托人和受托人约定，由受托人处理委托事务的合同。以下是小编整理的工程委托合同范本五篇，欢迎阅读参考!

　　工程委托合同范本

　　(一)

　　委托方(以下称甲方)：

　　法定代表人

　　职务：

　　委托人

　　职务：

　　营业执照注册号：

　　开户银行

　　帐号：

　　地址： 邮编： 传真：

　　电话：

　　受托方(以下称乙方)：

　　法定代表人

　　职务：

　　委托人

　　职务：

　　营业执照注册号：

　　开户银行

　　帐号：

　　地址： 邮编： 传真：

　　电话：

　　甲乙双方本着平等互利、共同发展的原则，根据市有关法规、政策规定，结合本拆除工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保拆除工作质量，经双方协商一致，签订本合同，以兹共同遵守。

　　第一条 拆除范围

　　1.1拆除工程地点

　　项目 地块

　　1.2拆除工程范围(至)

　　第二条 拆除程序

　　2.1甲方向乙方指明现场市政、公用设施分布情况及相应保护措施。

　　2.2甲方向乙方明确拆除范围、时间。

　　2.3乙方负责制定施工方案(施工方案中应包括：施工方法、安全措施、环保措施等主要内容)，甲方审核后，乙方应严格按照施工方案组织实施。

　　2.4乙方指定 为项目负责人，全权负责工程拆除事宜，并及时向甲方代表通报工程拆除有关情况。

　　2.5甲方指定 为项目负责人，负责协调施工中有关事宜，并监督施工进度、安全及文明施工。甲方代表对乙方施工中违规操作有权做出处理决定或经济处罚。

　　2.6拆除期限根据拆迁公司的交房进度进行拆除，拆迁公司交房后\_\_\_\_日内必须完成拆除工作。

　　2.7拆除标准：被拆除房屋(含棚子、自建房等)拆除至室外自然地坪，地下室部分拆除到地下室地坪，化粪池要求连同底板全部拆除，拆除过程中产生的渣土、废弃物等一并清理出现场。

　　第三条 甲方责任

　　3.1甲方负责向乙方明确拆迁范围及时间。

　　3.2甲方指派现场管理人员负责监督乙方拆除过程中的安全及环保工作的执行情况，并对发现的问题和存在的隐患提出处理意见，对严重违章者，甲方有权做出停工处理。

　　3.3甲方制定〈〈现场施工安全技术要求〉〉(附后)并据此向乙方进行安全交底。

　　第四条 乙方责任

　　4.1安全责任

　　4.

　　1.1负责在开工前办理好拆除、城管、安全、环保及交通等有关部门所有拆除及清运审批手续。按照甲方拆除范围和时间，组织人员进场施工。

　　4.

　　1.2负责制定拆除工程现场安全操作规程，对施工人员进行安全交底，按安全程序施工并指派现场安全检查员。

　　4.

　　1.3建立完善施工现场安全组织机构，明确岗位、职责，在施工中出现的一切安全事故，由乙方自行解决，并承担由此产生的经济和法律责任。

　　4.

　　1.4接受甲方提出的安全处理意见，并及时改正。

　　4.

　　1.5违反规定的安全操作规程，造成意外事故，由乙方自负。

　　4.

　　1.6出现断水、断电及扰民问题，由乙方自行解决。

　　4.2环保责任

　　4.

　　2.1制定拆除施工方案，提出具体的防止扬尘，降噪音等环保措施，明确拆除工地具体的环保要求和环保责任人。乙方施工中现场扬尘、噪音污染及渣土清运等环保措施，严格按施工方案规定执行。

　　4.

　　2.2拆迁工地主要出入口应当设立标牌，标明拆迁人、拆除施工单位、环保负责人、拆除时限等内容。

　　4.

　　2.3拆迁工地外围应当设置封闭硬质围档，防止物料、渣土遗撒，并及时清理工地外围道路遗散的渣土，适当洒水，防止扬尘。拆迁围档高度不得低于

　　1.8米。

　　4.

　　2.4拆迁工地应按规定办理渣土消纳证，经常保持清洁卫生，拆除房屋过程中应随拆随洒水，避免大量扬尘。对拆除楼房的施工垃圾，必须设置封闭式临时专用垃圾道或者采用容器吊运，严禁随意凌空抛撒。

　　4.

　　2.5渣土清运时现场出口道路要求用草帘被或大铁板铺设，拆迁工地渣土应设专门人员管理，定期洒水和清扫，并配备必要的洒水、排水设施。拆迁工地垃圾应及时清运，现场垃圾堆放总量不得超过60立方米。

　　4.

　　2.6渣土清运车辆应按规定装载，遮盖严密，沿途不得遗撒。拆除工地出口应当设置专人清理车身及车轮泥土，确保车辆不带泥上路。

　　4.3文明施工

　　4.

　　3.1乙方应作好文明施工及消防准备工作。

　　4.

　　3.2乙方施工人员应着装整齐，佩戴统一标识，全帽。

　　4.

　　3.3乙方应保证施工现场内、外清洁卫生，交通道路畅通。

　　4.

　　3.4乙方应保证在用市政、公用设施完好、畅通。

　　4.4乙方协助甲方办理人防、公共、消防、固定资产等报批手续。

　　4.5负责应由乙方承担的其他工作。

　　第五条 拆除费及支付方式

　　5.1双方约定，拆除费按如下方式计取：拆除费单价为每建筑平米元人民币，暂估面积为 建筑平米，最终以实际测量为准。

　　5.2拆除费根据拆迁进度分 次支付：

　　5.

　　2.1当乙方完成拆除任务的 %后，甲方按合同拆除费总额的%支付给乙方;

　　5.

　　2.2当乙方完成拆除任务的 %后，甲方按合同拆除费总额的%支付给乙方;

　　5.

　　2.3当乙方完成全部拆除工作后，甲乙双方进行费用结算，并签订结算协议书之日起个工作日内，甲方一次性向乙方支付剩余拆除费。

　　第六条 违约责任

　　6.1任何一方违约，违约一方应承担相应的违约责任，并赔偿由此给对方造成的经济损失。如属双方违约，根据实际情况，由双方承担各自的违约责任。如属不可抗力因素，双方协商解决。

　　6.2由于乙方原因致使拆除期限延误，每逾期\_\_\_\_日，乙方应每天按拆除费总额的万分之一向甲方偿付逾期违约金。该违约金可由甲方从乙方的拆除费中直接扣除，由于乙方的违约给甲方造成的一切经济损失均由乙方承担。

　　6.3对于乙方违反本合同的其他约定的行为，甲方有权要求乙方限期整改(工期不顺延)，并有权做出处理或处罚决定。

　　第七条 争议的解决

　　凡有关本合同或执行本合同发生的争议，应经过友好协商解决;若不能协商解决，则提交甲方所在地方法院提起诉讼。

　　第八条 不可抗力

　　8.1不可抗力是指战争、严重火灾、水灾、台风，地震等人力不可抗拒的因素引起的延误和影响。

　　8.2当甲方或乙方因不可抗力的影响不能履行合同义务时，履行合同的时间将予以顺延，延长期与不可抗力影响期相同，但拆除费不因此而改变。

　　8.3不可抗力发生后，双方应努力采取必要措施，密切配合减少不可抗力的影响。不可抗力的影响消除后应立即通知另一方。

　　8.4甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行、部分履行合同的理由。在取得对方认可后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免予承担违约责任。

　　第九条 合同生效

　　9.1本合同自双方签章之日起生效。

　　9.2本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改。

　　9.3本合同在执行期间，甲乙双方应本着相互信任、相互配合的原则，对拆迁中出现的问题积极协商解决。如有未尽事宜，需由甲乙双方协商，另订补充协议附于本合同之内，所有补充协议在法律上均与本合同有同等效力。

　　9.4《现场施工安全技术要求》为本委托合同之附件，与本合同具有同等效力。

　　9.5本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

　　第十条 其他约定条款

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　工程委托合同范本

　　(二)

　　甲 方(委托方)：

　　乙 方(受托人)：

　　根据中华人民共和国合同法二十三章, 第424节,笫426节,第428节,的规定.经甲、乙双方友好协商，甲方自愿参与 建设项目，并委托 等人做项目前期联系工作，情况属实，由甲方组织人员去现场考查并签订合同费用由甲方负责。

　　委托项目名称：

　　1. 工程名称：

　　2. 工程地点 :

　　3. 工程范围：

　　4. 工程数量：

　　5. 业主单位：

　　6. 资金耒源：

　　7. 工程造价：

　　一、甲方义务:

　　1、甲方负责提供参与项目施工的一切资质证书、营业执照等相关资料(包括工程业绩),负责编制施工组织文件与项目中标方进行合同谈判。

　　2、甲方(委托乙方)与项目中标方签定合同后，此委托协议生效，甲方必须按时向乙方支付委托服务费。

　　二、乙方义务：

　　1、乙方如实向甲方提供项目情况，情况必须真实可靠。

　　2、乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察协助甲方签订合同。

　　三、委托服务费的计算方法、支付时间和支付方式。

　　1、甲方同意按承包工程的总造价( 元)的人民币作为支付乙方委托服务费,共计. 元，由甲方按照分配表比例进行分配各自应得的服务费。

　　2、甲方签定合同有进场费或(工程预付款)到账时支付费用给乙方,于下的部份双方协商分批支付完。

　　3、委托服务费甲方可以以转账或现金的方式支付乙方。由乙方指定银行帐号进行支付。分配表(币 种人民币，) 总额 大写含税总计 税后 大写

　　四、违约责任及解决办法

　　每次甲方委托服务费的支付，甲方必须要按照本委托合同规定的时间，经乙方提供的指定账户和定额汇入，以上款项甲方若缓付三天以后再迟付一天的话，则以后的每一天加付滞纳金(按总工程量或合同总造价的百分之二百由甲方支付给乙方)。

　　五、委托服务费支付完后，委托合同自然失效。

　　六、其他事项

　　1、甲乙双方均应充分保守本合同所涉及的商业机密。本合同抄描件和主合同有同等法律效力.

　　2、本合同一式贰份，甲方壹份、乙方每人壹份。

　　4、双方签字盖章生效。

　　5、未尽事宜，双方友好协商解决。若有争议，由签定地法院裁决。

　　6、签合同地点:

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　工程委托合同范本

　　(三)

　　委托方(以下称甲方)：

　　法定代表人

　　职务：

　　委托人

　　职务：

　　营业执照注册号：

　　开户银行

　　帐号：

　　地址： 邮编： 传真：

　　电话：

　　受托方(以下称乙方)：

　　法定代表人

　　职务：

　　委托人

　　职务：

　　营业执照注册号：

　　开户银行

　　帐号：

　　地址： 邮编： 传真：

　　电话：

　　甲乙双方本着平等互利、共同发展的原则，根据市有关法规、政策规定，结合本拆除工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保拆除工作质量，经双方协商一致，签订本合同，以兹共同遵守。

　　第一条 拆除范围

　　1.1拆除工程地点

　　项目 地块

　　1.2拆除工程范围(至)

　　第二条 拆除程序

　　2.1甲方向乙方指明现场市政、公用设施分布情况及相应保护措施。

　　2.2甲方向乙方明确拆除范围、时间。

　　2.3乙方负责制定施工方案(施工方案中应包括：施工方法、安全措施、环保措施等主要内容)，甲方审核后，乙方应严格按照施工方案组织实施。

　　2.4乙方指定 为项目负责人，全权负责工程拆除事宜，并及时向甲方代表通报工程拆除有关情况。

　　2.5甲方指定 为项目负责人，负责协调施工中有关事宜，并监督施工进度、安全及文明施工。甲方代表对乙方施工中违规操作有权做出处理决定或经济处罚。

　　2.6拆除期限根据拆迁公司的交房进度进行拆除，拆迁公司交房后\_\_\_\_日内必须完成拆除工作。

　　2.7拆除标准：被拆除房屋(含棚子、自建房等)拆除至室外自然地坪，地下室部分拆除到地下室地坪，化粪池要求连同底板全部拆除，拆除过程中产生的渣土、废弃物等一并清理出现场。

　　第三条 甲方责任

　　3.1甲方负责向乙方明确拆迁范围及时间。

　　3.2甲方指派现场管理人员负责监督乙方拆除过程中的安全及环保工作的执行情况，并对发现的问题和存在的隐患提出处理意见，对严重违章者，甲方有权做出停工处理。

　　3.3甲方制定〈〈现场施工安全技术要求〉〉(附后)并据此向乙方进行安全交底。

　　第四条 乙方责任

　　4.1安全责任

　　4.

　　1.1负责在开工前办理好拆除、城管、安全、环保及交通等有关部门所有拆除及清运审批手续。按照甲方拆除范围和时间，组织人员进场施工。

　　4.

　　1.2负责制定拆除工程现场安全操作规程，对施工人员进行安全交底，按安全程序施工并指派现场安全检查员。

　　4.

　　1.3建立完善施工现场安全组织机构，明确岗位、职责，在施工中出现的一切安全事故，由乙方自行解决，并承担由此产生的经济和法律责任。

　　4.

　　1.4接受甲方提出的安全处理意见，并及时改正。

　　4.

　　1.5违反规定的安全操作规程，造成意外事故，由乙方自负。

　　4.

　　1.6出现断水、断电及扰民问题，由乙方自行解决。

　　4.2环保责任

　　4.

　　2.1制定拆除施工方案，提出具体的防止扬尘，降噪音等环保措施，明确拆除工地具体的环保要求和环保责任人。乙方施工中现场扬尘、噪音污染及渣土清运等环保措施，严格按施工方案规定执行。

　　4.

　　2.2拆迁工地主要出入口应当设立标牌，标明拆迁人、拆除施工单位、环保负责人、拆除时限等内容。

　　4.

　　2.3拆迁工地外围应当设置封闭硬质围档，防止物料、渣土遗撒，并及时清理工地外围道路遗散的渣土，适当洒水，防止扬尘。拆迁围档高度不得低于

　　1.8米。

　　4.

　　2.4拆迁工地应按规定办理渣土消纳证，经常保持清洁卫生，拆除房屋过程中应随拆随洒水，避免大量扬尘。对拆除楼房的施工垃圾，必须设置封闭式临时专用垃圾道或者采用容器吊运，严禁随意凌空抛撒。

　　4.

　　2.5渣土清运时现场出口道路要求用草帘被或大铁板铺设，拆迁工地渣土应设专门人员管理，定期洒水和清扫，并配备必要的洒水、排水设施。拆迁工地垃圾应及时清运，现场垃圾堆放总量不得超过60立方米。

　　4.

　　2.6渣土清运车辆应按规定装载，遮盖严密，沿途不得遗撒。拆除工地出口应当设置专人清理车身及车轮泥土，确保车辆不带泥上路。

　　工程委托合同范本

　　(四)

　　委托方：(以下简称甲方)

　　服务方： (以下简称乙方)

　　项目名称：

　　根据甲方项目建设的需要，现甲方委托乙方对其开发建设的 工程进行各项检测，双方经友好协商，就相关事宜达成如下协议：

　　一、工程概况

　　工程地址：建设单位项目负责人：联系电话：

　　施工单位： 施工单位项目负责人： 联系电话：

　　监理单位： 项目总监： 联系电话：

　　建设(监理)单位见证员：联系电话：送样员：联系电话：

　　二、检测项目

　　根据省建设厅认证颁发的资质证书认定的检测范围及项目(具体项目详见附件)对乙方开展检测服务。

　　三、检测收费

　　根据云发改价格989号文件《\_\_\_\_省建设工程质量检测和建筑材料试验收费标准的通知》标准收费并按实结算。

　　四、付费方式

　　检测费用支付方式如下：先预付人民币5000.00元，透支额度500.00元，透支期限15天。

　　五、双方权利、义务

　　(一)甲方义务：

　　1.工程开工后，凡建设过程发生的相关检测均委托乙方进行。

　　2.根据付款条件支付相应检测费用。

　　(二)甲方权利：

　　1.对在建工程的各类检测数据有知情权，协议执行过程，可随时查询。

　　2.从乙方获取工程检测咨询服务的权利。

　　(三)乙方义务：

　　1.根据相关标准及甲方要求，在承诺期限内完成检测任务，并及时提供检测报告。

　　2.对发现的重大质量问题(如水泥性不合格、实际检测结果不满足设计要求等)，及时向甲方通报。

　　3.做好相关服务工作，特殊项目检测(或乙方检测能力以外的项目)，分包前应将分包单位情况通报甲方征得甲方同意 后进行分包。

　　4.提供检测咨询服务，若甲方需要时应指导甲方抽样送检工作。

　　6.检测费用透支期限超过15天，中心将电话通知甲方，一星期内未来续款，则停发报告。

　　(四)乙方权利根据相应服务内容收取检测费用。

　　六、本合同一式四份，甲、乙双方各执二份。本合同自签订日生效，若一方毁约，则毁约方应按本合同额的15%赔偿另一方经济损失。

　　七、未言明事项双方协商解决，协商未果，由工程所在地人民法院裁决。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　工程委托合同范本

　　(五)

　　委托方：(以下简称甲方)

　　服务方： (以下简称乙方)

　　项目名称：

　　根据甲方项目建设的需要，现甲方委托乙方对其开发建设的 工程进行各项检测，双方经友好协商，就相关事宜达成如下协议：

　　一、工程概况

　　工程地址：建设单位项目负责人：联系电话：

　　施工单位： 施工单位项目负责人： 联系电话：

　　监理单位： 项目总监： 联系电话：

　　建设(监理)单位见证员：联系电话：送样员：联系电话：

　　二、检测项目

　　根据省建设厅认证颁发的资质证书认定的检测范围及项目(具体项目详见附件)对乙方开展检测服务。

　　三、检测收费

　　根据云发改价格989号文件《\_\_\_\_省建设工程质量检测和建筑材料试验收费标准的通知》标准收费并按实结算

**工程委托热门合同 篇2**

　　建设单位:(以下简称甲方)

　　承包单位：(以下简称乙方)

　　根据《民法典》及相关法律、法规，结合本工程具体情况，甲乙双方在平等互利的基础上，遵循平等、自愿、公平及诚信的原则，经友好协商，达成如下协议:

　　一、工程概况

　　1、工程名称：临清一期10配电工程施工

　　2、工程地点：新华与纬八路交汇处西北角

　　二、承包方式及范围

　　承包方式：包设计、包人工、包该工程所有设备安装材料、包机械、包工期、包质量、包安全、包检验、包调试、包验收合格备案和送电、包售后维修。 承包范围：

　　1、供电系统设计。

　　2、所有安装设备材料的采购、运输及保管;高压分接箱、组合式箱变的制作、组装及出厂检验;

　　3、供电系统施工:龙山过路150顶管100米;从101013南华线9号杆接线夹经甲方高压电缆分接箱至末端3台630A箱变的所有设备材料的运输、安装、检验及调试;挂表送电等。其中临清一期23楼北侧1台630A的箱变及电缆施工属于改线工程，乙方只负责电缆施工、接线、调试送电。

　　4、整理工程施工验收资料

　　5、协调与供电部门的关系，办理施工验收手续。

　　三、工期

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

　　四、工程造价及付款方式

　　该工程实行包干价：总造价人民币68万元整(含税)，大写人民币陆拾捌万元整。具体见乙方投标预算书。

　　总造价为含设计、人工、工程所有设备安装材料、机械、工期、质量、安全、检验、调试、验收合格备案和送电、售后维修、税费(建安税)等的综合造价。

　　付款方式:

　　1、合同签订后\_\_\_\_日内，甲方支付给乙方合同总造价的30%作为预付款;

　　2、乙方在该工程全部施工完毕经验收合格且具备送电条件后，甲方支付给乙方工程总造价的65%(支付该款时乙方必须出具工程全额建安发票);乙方收到该工程款后2小时内必须给甲方成功送电。

　　3、剩余5%作为质保金，从送电之日起两年内如果该工程无质量问题或出现质量问题乙方能及时进行维修，甲方将在送电之日起两年后的\_\_\_\_日内将质保金无息支付给乙方。

　　五、箱变技术要求

　　1、欧式景观样式。设备配置根据图纸配置，高压部分具备高压测量、计量、避雷功能(包括模拟屏在内)等设备，以达到验收通过为准;

　　2、各高低压柜体均含铜排及其辅助配件等，所有柜体内外必须要有标示牌;

　　3、每组箱变内部低压出线为6路400A2路250A,低压柜体之间用母排连接;

　　4、变压器采用2台11-630A-10.5(22.5%)0.4变压器(产品是铜芯，达驰牌);

　　5、高压柜体壳体采用覆铝锌板，低压柜体采用低压GGD;(厚度要达到国家行业标准);

　　6、母排要求铜母排，国家表准版铜排，质量标准参照国家标准规范要求;

　　7、电气开关等元器件品牌为正泰或质量不低于该品牌

**工程委托热门合同 篇3**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　兹\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电力设备有限公司(以下简称乙方)进行机房噪音控制工程。经双方友好协商达成具体条款如下：

　　一、工程依据和技术指标

　　1.发电机组型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;冷却方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;台数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2.技术指标

　　根据(《国家城市区域环境噪声标准》gb20xx-93)和《工业企业厂界噪声控制标准》噪声等效声级：\_\_\_\_\_\_\_db(a)。

　　评价点位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　所属区域：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　噪声标准：白天\_\_\_\_\_\_\_\_db(a);晚上\_\_\_\_\_\_\_\_db(a)。

　　注:1.如果背景噪声级超过此治理标准规定的指标时则以背景噪声为允许值。2.根据gb20xx-93规定,测量点选在受影响者的居住或工作建筑物外1米,传声器高于地面1.2米以上的噪声影响敏感处(例如窗外1米处)。

　　二、噪音治理要求

　　1.噪音治理措施应当经济、有效、可靠，外表整齐美观。

　　2.噪音治理措施，不影响机组操作、维护、并应使得机房内有充足的新鲜空气进气量，以保证发电机正常运行。

　　三、噪音治理措施

　　采用机房全封闭，隔离噪声源方式。合理设计机房进风消音道和柴油机排气消音器。对机房内部作吸声处理以减小噪声扩散和减小室内混响声。具体治理项目见施工图和报价表。

　　四、承接方式

　　乙方承接甲方柴油发电机的噪声治理技术工程服务，承包整个工程所需材料、设备及人工安装费用。

　　五、完成期限

　　在合同签定，乙方收到第一期款五天内运料进场施工，整个噪音控制工程在\_\_\_\_\_\_\_\_天内完成交付验收使用。

　　六、施工条件及协作事项

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　七、工程费用及支付办法

　　总工程费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　付款方式：合同签定时交付定金\_\_\_\_\_\_\_\_;主材料进场后付\_\_\_\_\_\_\_\_;工程完工后\_\_\_\_\_\_\_\_天内付清余款。

　　八、其它

　　1.若甲方无故不按时按额交付工程款，则乙方有权向甲方收取每天按工程总额\_\_\_\_\_%的滞纳金。

　　2.在合同履行、工程施工过程中，如有异议，双方应本着保证工程质量，保证使用要求及施工过度的原则，协商解决。

　　3.本合同一式两份，甲乙方双方各执一份。一经签订，起法律效力。未尽事宜，双方友好协商解决，如遇双方未能解决则由乙方所在地法院仲裁。

　　委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程委托热门合同 篇4**

　　委托方(以下称甲方)：

　　法定代表人/职务：

　　委托人/职务：

　　营业执照注册号：

　　开户银行/帐号：

　　地址：邮编：传真：

　　电话：

　　受托方(以下称乙方)：

　　法定代表人/职务：

　　委托人/职务：

　　营业执照注册号：

　　开户银行/帐号：

　　地址：邮编：传真：

　　电话：

　　甲乙双方本着平等互利、共同发展的原则，根据X市有关法规、政策规定，结合本拆除工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保拆除工作质量，经双方协商一致，签订本合同，以兹共同遵守。

　　第一条拆除范围

　　1.1拆除工程地点

　　X项目地块

　　1.2拆除工程范围(X至Y)

　　第二条拆除程序

　　2.1甲方向乙方指明现场市政、公用设施分布情况及相应保护措施。

　　2.2甲方向乙方明确拆除范围、时间。

　　2.3乙方负责制定施工方案(施工方案中应包括：施工方法、安全措施、环保措施等主要内容)，甲方审核后，乙方应严格按照施工方案组织实施。

　　2.4乙方指定为项目负责人，全权负责工程拆除事宜，并及时向甲方代表通报工程拆除有关情况。

　　2.5甲方指定为项目负责人，负责协调施工中有关事宜，并监督施工进度、安全及文明施工。甲方代表对乙方施工中违规操作有权做出处理决定或经济处罚。

　　2.6拆除期限根据拆迁公司的交房进度进行拆除，拆迁公司交房后5日内必须完成拆除工作。

　　2.7拆除标准：被拆除房屋(含棚子、自建房等)拆除至室外自然地坪，地下室部分拆除到地下室地坪，化粪池要求连同底板全部拆除，拆除过程中产生的渣土、废弃物等一并清理出现场。

　　第三条甲方责任

　　3.1甲方负责向乙方明确拆迁范围及时间。

　　3.2甲方指派现场管理人员负责监督乙方拆除过程中的安全及环保工作的执行情况，并对发现的问题和存在的隐患提出处理意见，对严重违章者，甲方有权做出停工处理。

　　3.3甲方制定〈〈现场施工安全技术要求〉〉(附后)并据此向乙方进行安全交底。

　　第四条乙方责任

　　4.1安全责任

　　4.1.1负责在开工前办理好拆除、城管、安全、环保及交通等有关部门所有拆除及清运审批手续。按照甲方拆除范围和时间，组织人员进场施工。

　　4.1.2负责制定拆除工程现场安全操作规程，对施工人员进行安全交底，按安全程序施工并指派现场安全检查员。

　　4.1.3建立完善施工现场安全组织机构，明确岗位、职责，在施工中出现的一切安全事故，由乙方自行解决，并承担由此产生的经济和法律责任。

　　4.1.4接受甲方提出的安全处理意见，并及时改正。

　　4.1.5违反规定的安全操作规程，造成意外事故，由乙方自负。

　　4.1.6出现断水、断电及扰民问题，由乙方自行解决。

　　4.2环保责任

　　4.2.1制定拆除施工方案，提出具体的防止扬尘，降噪音等环保措施，明确拆除工地具体的环保要求和环保责任人。乙方施工中现场扬尘、噪音污染及渣土清运等环保措施，严格按施工方案规定执行。

　　4.2.2拆迁工地主要出入口应当设立标牌，标明拆迁人、拆除施工单位、环保负责人、拆除时限等内容。

　　4.2.3拆迁工地外围应当设置封闭硬质围档，防止物料、渣土遗撒，并及时清理工地外围道路遗散的渣土，适当洒水，防止扬尘。拆迁围档高度不得低于1.8米。

　　4.2.4拆迁工地应按规定办理渣土消纳证，经常保持清洁卫生，拆除房屋过程中应随拆随洒水，避免大量扬尘。对拆除楼房的施工垃圾，必须设置封闭式临时专用垃圾道或者采用容器吊运，严禁随意凌空抛撒。

　　4.2.5渣土清运时现场出口道路要求用草帘被或大铁板铺设，拆迁工地渣土应设专门人员管理，定期洒水和清扫，并配备必要的洒水、排水设施。拆迁工地垃圾应及时清运，现场垃圾堆放总量不得超过60立方米。

　　4.2.6渣土清运车辆应按规定装载，遮盖严密，沿途不得遗撒。拆除工地出口应当设置专人清理车身及车轮泥土，确保车辆不带泥上路。

　　4.3文明施工

　　4.3.1乙方应作好文明施工及消防准备工作。

　　4.3.2乙方施工人员应着装整齐，佩戴统一标识，戴安全帽。

　　4.3.3乙方应保证施工现场内、外清洁卫生，交通道路畅通。

　　4.3.4乙方应保证在用市政、公用设施完好、畅通。

　　4.4乙方协助甲方办理人防、公共、消防、固定资产等报批手续。

　　4.5负责应由乙方承担的其他工作。

　　第五条拆除费及支付方式

　　5.1双方约定，拆除费按如下方式计取：拆除费单价为每建筑平米元人民币，暂估面积为建筑平米，最终以实际测量为准。

　　5.2拆除费根据拆迁进度分次支付：

　　5.2.1当乙方完成拆除任务的%后，甲方按合同拆除费总额的%支付给乙方;

　　5.2.2当乙方完成拆除任务的%后，甲方按合同拆除费总额的%支付给乙方;

　　5.2.3当乙方完成全部拆除工作后，甲乙双方进行费用结算，并签订结算协议书之日起个工作日内，甲方一次性向乙方支付剩余拆除费。

　　第六条违约责任

　　6.1任何一方违约，违约一方应承担相应的违约责任，并赔偿由此给对方造成的经济损失。如属双方违约，根据实际情况，由双方承担各自的违约责任。如属不可抗力因素，双方协商解决。

　　6.2由于乙方原因致使拆除期限延误，每逾期一日，乙方应每天按拆除费总额的万分之一向甲方偿付逾期违约金。该违约金可由甲方从乙方的拆除费中直接扣除，由于乙方的违约给甲方造成的一切经济损失均由乙方承担。

　　6.3对于乙方违反本合同的其他约定的行为，甲方有权要求乙方限期整改(工期不顺延)，并有权做出处理或处罚决定。

　　第七条争议的解决

　　凡有关本合同或执行本合同发生的争议，应经过友好协商解决;若不能协商解决，则提交甲方所在地方法院提起诉讼。

　　第八条不可抗力

　　8.1不可抗力是指战争、严重火灾、水灾、台风，地震等人力不可抗拒的因素引起的延误和影响。

　　8.2当甲方或乙方因不可抗力的影响不能履行合同义务时，履行合同的时间将予以顺延，延长期与不可抗力影响期相同，但拆除费不因此而改变。

　　8.3不可抗力发生后，双方应努力采取必要措施，密切配合减少不可抗力的影响。不可抗力的影响消除后应立即通知另一方。

　　8.4甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行、部分履行合同的理由。在取得对方认可后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免予承担违约责任。

　　第九条合同生效

　　9.1本合同自双方签章之日起生效。

　　9.2本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改。

　　9.3本合同在执行期间，甲乙双方应本着相互信任、相互配合的原则，对拆迁中出现的问题积极协商解决。如有未尽事宜，需由甲乙双方协商，另订补充协议附于本合同之内，所有补充协议在法律上均与本合同有同等效力。

　　9.4《现场施工安全技术要求》为本委托合同之附件，与本合同具有同等效力。

　　9.5本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

　　第十条其他约定条款

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程委托热门合同 篇5**

　　发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　承包方(已方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为提高泵站品位，创造良好的工作环境，经甲、乙双方协商一致，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托给乙方施工，为确保如期保质完成本工程，双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　二、工程内容

　　土层基础、绿化及其他部分工程(详见图纸)。

　　以上项目经双方会审图纸之要求及附后预算总表所列项目、规格、备注、数量、要求施工。

　　三、工期

　　1.开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本项目工程从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个日历天。

　　2.施工期内，若因停水、停电、大雨、暴雨天等因情况或甲方书面确认工期可顺延。

　　3.因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

　　1/7页

　　四、工程合同价款

　　经协商本合同总承包价款为人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。若施工过程中甲方有变更需要增加工程，则按实结算。

　　五、承建方式

　　乙方对工程包工、包料;包质量、包验收合格、包安全、包工期、包文明施工。

　　1.乙方负责提供所承建工程材料，必须经双方确认方可进料施工。

　　2.施工期间甲方负责乙方施工发生的水电费用。

　　六、工程付款办法

　　1.本合同自甲、乙双方签订后3天内由甲方向乙方支付订金为合同价款的30%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。乙方收款后第二天安排人员进场施工。

　　2.待完成总工程80%后，甲方于3天内向乙方支付工程合同价款的30%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。

　　3.工程竣工后，甲方于一周内向乙方支付工程合同价款的20%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。

　　4.竣工验收合格后一个月内，向乙方支付工程合同价款的10%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。

　　七、工程质量

　　1.乙方必须严格按甲方所审定之设计施工图纸的内容、要求及有关园林绿化施工规范进行施工，完工后达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_级。

　　2/7页

　　2.在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符合施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

　　3.乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物，做好文明施工。

　　八、工程竣工验收结算

　　乙方于竣工后五天内向甲方提交竣工资料及验收报告，甲方在收到竣工验收报告后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内组织有关部门进行验收，并于验收后五天内根据设计施工图纸、合同、补充合同及《有关园林绿化标准》给予合格批准或提出整改意见。乙方须按甲方要求整改，并承担因此造成的一切费用。甲方在验收合格后依据合同、补充合同及增加工程的签证清单进行结算，并于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内结算完毕。

　　九、延期违约责任

　　乙方必须在施工期内按质、按量、按期完成工程。若工程延误，则每延误一天计罚人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;若工程提前完成，则每提前一天完成奖励人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。若因甲方责任或不可抗力因素而令工程延误，乙方提出书面要求，甲方在三天内书面确认工期可顺延。如甲方未能按合同规定付款，逾期三天，乙方有权停工或对已完成工程进行围蔽处理，因此所造成的工期延误及经济损失由甲方负责。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**工程委托热门合同 篇6**

　　甲方：

　　乙方：

　　习水二郎电厂500千伏送出工程(重庆2标段)N3124-N3126线路位于綦江区隆盛镇十隆村，当地部分村民以电力线路影响其安全为由非法阻挡施工，致使该段线路施工自去年12月以来停工已达近半年之久，根据綦江区人民政府多次召开协调会商议，批复拟定于6月中下旬采取保护性施工以推进工程的建设，现甲已双方就保护性施工有关问题达成如下协议：

　　1、甲方负责在保护性施工期间组织好施工力量，尽快完成施工工作。

　　2、为推进保护性施工顺利开展，甲方委托乙方与区政府维稳、治安工作的相关主管部门进行沟通协调，涉及需甲方负责办理的手续或需甲方提供的资料、数据，甲方应予配合。

　　3、为避免发生大规模群体性事件，甲方委托乙方在实施保护性施工前及实施过程中对不明真相的群众进行宣传、劝解、疏导以及必要时进行驱散。

　　4、为减少保护性施工的阻力，甲方委托乙方在实施保护性施工前对阻工的重点人群逐户走访，再次进行宣传教育。

　　5、对保护性施工期间非直接施工工作人员的后勤保障工作，甲方委托乙方负责实施。

　　6、甲方委托乙方解决保护性施工期间施工区域外围的秩序维持、交通指挥、排堵维稳等问题。

　　7、甲方委托乙方解决因该段线路施工问题发生冲突导致的受伤人员医疗、调解、补偿问题。

　　8、甲方一次性支付给乙方人民币共计88500元(大写：捌万捌仟伍佰圆整)作为乙方完成所受托工作的经费，该经费为包干性质，在协议约定的范围内不得在协议签订后再进行增减。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程委托热门合同 篇7**

　　甲方(委托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(受托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据中华人民共和国合同法二十三章,第424节,笫426节,第428节,的规定.经甲、乙双方友好协商，甲方自愿参与建设项目，并委托等人做项目前期联系工作，情况属实，由甲方组织人员去现场考查并签订合同费用由甲方负责。

　　委托项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2.工程地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3.工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　4.工程数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　5.业主单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　6.资金耒源：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　7.工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　一、甲方义务:

　　1、甲方负责提供参与项目施工的一切资质证书、营业执照等相关资料(包括工程业绩),负责编制施工组织文件与项目中标方进行合同谈判。

　　2、甲方(委托乙方)与项目中标方签定合同后，此委托协议生效，甲方必须按时向乙方支付委托服务费。

　　二、乙方义务：

　　1、乙方如实向甲方提供项目情况，情况必须真实可靠。

　　2、乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察协助甲方签订合同。

　　三、委托服务费的计算方法、支付时间和支付方式。

　　1、甲方同意按承包工程的总造价(元)的人民币作为支付乙方委托服务费,共计\_\_\_元，由甲方按照分配表比例进行分配各自应得的服务费。

　　2、甲方签定合同有进场费或(工程预付款)到账时支付费用给乙方,余下的部份双方协商分批支付完。

　　3、委托服务费甲方可以以转账或现金的方式支付乙方。由乙方指定银行帐号进行支付。

　　四、违约责任及解决办法

　　每次甲方委托服务费的支付，甲方必须要按照本委托合同规定的时间，经乙方提供的指定账户和定额汇入，以上款项甲方若缓付三天以后再迟付一天的话，则以后的每一天加付滞纳金(按总工程量或合同总造价的百分之二百由甲方支付给乙方)。

　　五、委托服务费支付完后，委托合同自然失效。

　　六、其他事项

　　1、甲乙双方均应充分保守本合同所涉及的商业机密。本合同抄描件和主合同有同等法律效力.

　　2、本合同一式贰份，甲方壹份、乙方每人壹份。

　　4、双方签字盖章生效。

　　5、未尽事宜，双方友好协商解决。若有争议，由签定地法院裁决。

　　6、签合同地点:

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程委托热门合同 篇8**

　　转包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　本着公平合理、互惠互利的原则，经甲乙双方共同协商，甲方将室内装饰工程委托给乙方施工。双方就具体事宜达成以下协议：

　　一、工程概况：

　　1、工程名称：

　　2、工程地址：

　　3、承包范围：

　　4、居室面积：居室间数：

　　5、工程内容(附工程设计图纸、工程预算报价书)

　　二、承包方式：

　　1、工期：\_\_\_\_\_\_\_\_天，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工。

　　2、工程承包价款：

　　(1)工程承包价按双方商议的工程项目单价进行结算(附工程项目承包单价表)。

　　(2)工程承包总价按工程实际完成量进行汇总计算。

　　3、承包信誉保证及质保条款：

　　(1)根据甲方公司工程管理规定，乙方自愿在合同签定后，一次性向甲方缴纳个人信誉保证金元。甲方财务部出具相应收据，待该工程竣工验收合格后，甲方在十日内返还乙方。

　　(2)乙方所缴纳信誉保证金主要用作其施工队信誉担保，如发生乙方在承包施工期间有违反公司各项管理规定及施工标准、诽谤公司声誉等影响公司利益的行为，公司有权在其信誉保证金中做出相应处罚。

　　(3)工程竣工验收合格后，乙方无条件执行工程保修期一年并按乙方工程承包款总价\_\_\_\_\_\_%缴纳工程质保金(即;\_\_\_\_\_\_\_\_元)。保修期内发生一切费用及经济损失由乙方承担。工程保修期间乙方接到甲方电话维修通知应在12小时内安排人员进行维修。不按时间维修或维修没有让客户满意，公司有权在其工程质保金中做出相应处罚。派其他施工单位解决，加收实付费用的20%作为管理费。保修期满甲方退还质保金。

　　4、工程质量及管理约定：

　　(1)乙方无条件承诺其承包施工的工程验收合格(以客户签字认可工程竣工验收单为准)。

　　(2)工程验收合格后，乙方应负责在一周内收取业主方\_\_\_\_\_\_%工程尾款，该款作为甲方支付乙方的工程承包款。

　　5、工程款支付方式：

　　(1)合同签定后，甲方根据乙方施工进度及施工累计工日，由甲方现场项目管理人员签发领款单，乙方到甲方财务部领款。

　　(2)乙方工程承包款累计领取额，在工程竣工验收合格之前不能超过乙方工程承包款总价的\_\_\_\_\_\_%，尾款待工程竣工后与甲方进行结算。结算时间为工程竣工验收后\_\_\_\_\_\_天内。

　　6、双方其它约定：

　　三、工程质量要求：

　　按《家庭装饰工程施工和质量验收标准》由设计员或施工监理分阶段进行验收和整体工程竣工验收。若出现严重质量问题，甲方有权勒令乙方停工并撤换工程队，其中造成的所有损失及经济赔偿责任由乙方承担。

　　四、甲方的责任及义务

　　1、提供全套施工图纸和完成工程项目变更手续。

　　2、开工前，向乙方提供确认的施工图纸或做法说明，向乙方进行现场交底。

　　3、派监理对现场施工进行工艺、工序、质量、进度的监督。

　　4、严格按合同约定的付款方式对乙方进行工程结算。

　　五、乙方的责任及义务

　　1、严格遵守公司制定的各项规章制度。

　　2、在前一段工程完工验收合格后，方可进行下一阶段的施工。验收单必须有客户签字。

　　3、严格遵守甲方规定的《现场文明施工条例》和《施工队日常管理条例》，切实做好现场文明施工及安全工作，因施工不当造成的一切经济损失由乙方承担并赔偿。

　　4、必须对签字工程的金额保密，违者罚款人民币壹仟元整。

　　5、必须在保质、保量、保工期原则下完成工程任务，超期每日乙方按工程款的5%向甲方缴纳违约金。

　　6、甲方有权指定施工工人，乙方必须服从。

　　六、争议或纠纷处理

　　1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下双方可采取协商解决或报请公司总办进行协调。

　　2、当事人不愿通过协商、调解解决或协商、调解不成时，双方可通过仲裁委员会仲裁，或向人民法院起诉。

　　七、附则

　　1、本合同甲、乙双方各执一份。

　　2、本合同双方签字盖章后生效，本合同履行完成后(除有关保修条款仍生效外)自动终止。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程委托热门合同 篇9**

　　委托单位：(公章)(甲方)

　　代理单位：(公章)(乙方)

　　代理单位(乙方)： 工程招标代理有限公司委托方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 项目的招标事宜委托乙方代理，依据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

　　一、代理业务的内容、形式：

　　甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

　　工程概况：

　　本次招标范围 ：

　　1、招标代理的内容：填写申请表格，编制招标文件(包括编制资格预审文件);审查投标人资格;组织投标人踏勘现场与答疑;组织开标、评标、定标;提供招标前期咨询等业务。

　　2、招标代理的形式：

　　二、工作条件与协作事项：

　　1、建设工程规划临时许可证、建设项目资金来源证明等(详见《办理建设工程招标投标需提交的资料》清单)。

　　2、委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及技术资料;或者经符合资质条件的工程造价咨询机构编制的建设项目投资预概算。

　　3、乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规，坚持公开、公平、公正与诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的监督。

　　4、委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

　　三、委托期限：

　　本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。相关的合同样本 ·房地产代理合同 ·委托购房合同 ·财务代理委托合同 ·人事代理协议书 ·委托协议书 ·货物运输代理合同

　　四、费用支付方式及日期：

　　1、本工程造价为人民币(大写)，收取代理费用合计人民币 (大写)。付款方式为 现 金 或 转 账，代理费用应在开标前全部付清。代理费用不包含编制标底的费用、资格预审及评标专家费用。(收费标准：按国家计委计价格[20xx]1980号)

　　2、投标单位购买标书每份工本费计人民币元(大写)，所得归乙方。

　　五、违约责任：

　　1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约;

　　2、委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款第一条约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。

　　3、双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。

　　4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

　　5、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

　　甲方：

　　乙方：

　　委托日期：

**工程委托热门合同 篇10**

　　甲方：(以下简称甲方)

　　乙方：(以下简称乙方)

　　依据《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条约》及有关法律条文，结合本工程的具体情况，经双方友好协商，签订本合同，双方共同遵守。

　　一、工程名称：

　　二、工程地点：

　　三、工程内容及工程计量：工程量约万，具体施工位置以甲方在工程现场划定的范围为准;测量方式、计算方法以每月甲乙双方的预测方量为主，最终验收方量以甲、乙双方共同测量的吹填区域数据作为结算依据。

　　自工程完工之同起10内，甲方必须组织进行验收测量，如甲方在规定时间内不做工程验收，则最终方量以乙方竣工测量的结果作为结算依据。

　　四、工期要求：暂定为6个月(自甲方具备施工条件之日起算)五、综合单价：1)、土方单价：

　　元/3(以上单价不含税金，若甲方要求开具工程发票，税金由甲方承担。

　　吹填最远排泥距离不得超过1000米，吹填土质不得超过三类土，超出上述排距及土质标准，施工单价另定)。

　　六、工程款支付：甲方负责向乙方提供柴油(0#)及润滑油，但油价、油质、油量等事项需由乙方事前认可。

　　乙方应付的油款由甲方从应付乙方的每月工程进度款中扣除。

　　每月25日，由甲乙双方共同对当月的工程量进行测量和计量，工程进度款按每月完成工程量的80%计付。

　　合同工程完工验收且收到乙方申报的结算资料后2个月内，甲方应审定工程款并结清工程尾款。

　　若甲方在收到乙方的结算资料后2个月内未审定工程款并结清工程款的，则按乙方申报的工程款金额确定工程款，由甲方按乙方申报的工程款金额支付工程款给乙方，并由甲方对拖欠的工程款按月利率

　　1.5%计付利息给乙方。

　　七、验收要求：以自然吹填土体状态验收。

　　八、各方的权利和义务

　　(一)甲方的权利义务：

　　1、甲方委派1名管理人员对工程施工的全过程进行管理并协调各方关系。

　　甲方驻现场代表有权监督任何可能影响工程质量的事项，有权对质量不合格的工段、工序要求停工整改。

　　2、甲方代表有权按照施工计划，督促乙方配备足够的施工设备和人员，确保按期完工。

　　乙方如无法满足施工进度计划要求，甲方有权要求乙方增加设备和人员参加施工。

　　3、为乙方提供技术支持，负责丌挖区的施工导线放样。

　　4、甲方负责田堰和排水口的修筑与维护，负责乙方挖泥船施工补水，负责疏挖区及吹填区域的清障工作。

　　5、由于甲方原因造成乙方停工，甲方需承担停工期间乙方在本项目的所有人员的工资并补偿设备停歇台班费(按国家相关定额计价)，且乙方有权解除合同，撤出工地。

　　6、甲方为乙方提供船舶进出场所需的场地，修整场地所发生的一切费用由甲方承担.7、甲方应为乙方办妥海事、环保、路政、协调地方关系等相关手续，并交纳相关费用。

　　(二)乙方得权利和义务：

　　1、遵守施工合同条款，按期保质完成施工任务。

　　2、服从甲方的管理，文明施工，改善员工的卫生生活条件，按时发放员工的工资，不得无故拖欠。

　　3、负责本施工队伍的生活临时设施搭建。

　　4、搞好安全生产工作，确保安全无事故，如发生安全事故由乙方承担。

　　5、乙方贷资200万元(作为工程进度支付油料费用，施工完后必须返回乙方)。

　　九、其他

　　1、柴油最高限价确定为8500元/吨，油价超过8500/吨的，由甲方补偿柴油差价给乙方(柴油标号为号柴油以上，确保设备(正常运行)。

　　2、本协议一式四份，甲乙双方各执二份，双方代表签字盖章后生效。

　　未尽事宜，双方另行协商解决。

　　3、双方协商不成，发生争议的，双方均可向乙方所在地的海事法院提起诉讼。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程委托热门合同 篇11**

　　工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　勘察证书等级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　勘察人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　勘察人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　发包人委托勘察人承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_任务

　　根据《民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

　　第一条工程概况

　　1.1工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　1.2工程建设地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　1.3工程规模、特征：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　1.4工程勘察任务委托文号、日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　1.5工程勘察任务(内容)与技术要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　1.6承接方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　1.7预计勘察工作量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第二条发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

　　2.1提供本工程批准文件(复印件)，以及用地(附红线范围)、施工、勘察许可等批件(复印件)。

　　2.2提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

　　2.3提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

　　2.4提供勘察工作范围地下己有埋藏物的资料(如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等)及具体位置分布图。

　　2.5发包人不能提供上述资料，由勘察人收集的，发包人需向勘察人支付相应费用。

　　第三条勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

　　勘察人负责向发包人提交勘察成果资料四份，发包人要求增加的份数另行收费。

　　第四条开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式。

　　4.1开工及提交勘察成果资料的时间。

　　4.1.1本工程的勘察工作定于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开工，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日提交勘察成果资料，由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

　　4.1.2勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等)时，工期顺延。

　　4.2收费标准及付费方式。

　　4.2.1本工程勘察按国家规定的现行收费标准\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计取费用;或以“预算包干”、“中标价加签证”、“实际完成工作量结算”等方式计取收费。国家规定的收费标准中没有规定的收费项目，由发包人、勘察人另行议定。

　　4.2.2本工程勘察费预算为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，合同生效后3天内，发包人应向勘察人支付预算勘察费的20%作为定金，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(本合同履行后，定金抵作勘察费);勘察规模大、工期长的大型勘察工程，发包人还应按实际完成工程进度\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%时，向勘察人支付预算勘察费的.\_\_\_\_\_\_\_%的工程进度款，计\_\_\_\_\_元;勘察工作外业结束后\_\_\_\_\_\_天内，发包人向勘察人支付预算勘察费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;提交勘察成果资料后10天内，发包人应一次付清全部工程费用。

　　第五条发包人、勘察人责任

　　5.1发包人责任

　　5.1.1发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

　　5.1.2在勘察工作范围内，没有资料、图纸的地区(段)，发包人应负责查清地下埋藏物，若因未提供上述资料、图纸，或提供的资料图纸不可靠、地下埋藏物不清，致使勘察人在勘察工作过程中发生人身伤害或造成经济损失时，由发包人承担民事责任。

　　5.1.3发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题(如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题、平整施工现场、修好通行道路、接通电源水源、挖好排水沟渠以及水上作业用船等)，并承担其费用。

　　5.1.4若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场作业时，发包人应派人负责安全保卫工作，按国家有关规定，对从事危险作业的现场人员进行保健防护，并承担费用。

　　5.1.5工程勘察前，若发包人负责提供材料的，应根据勘察人提出的工程用料计划，按时提供各种材料及其产品合格证明，并承担费用和运到现场，派人与勘察人的人员一起验收。

　　5.1.6勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，发包人应按实际发生的工作量支付勘察费。

　　5.1.7为勘察人的工作人员提供必要的生产、生活条件，并承担费用;如不能提供时，应一次性付给勘察人临时设施费\_\_\_\_\_元。

　　5.1.8由于发包人原因造成勘察人停、窝工，除工期顺延外。发包人应支付停、窝工费(计算方法见6.1);发包人若要求在合同规定时间内提前完工(或提交勘察成果资料)时，发包人应按每提前一天向勘察人支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算加班费。

　　5.1.9发包人应保护勘察人的投标书、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺(方法)、专利技术和合理化建议，未经勘察人同意，发包人不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目;如发生上述情况，发包人应负法律责任，勘察人有权索赔。

　　5.1.10本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其它责任。

　　5.2勘察人贡任

　　5.2.1勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

　　5.2.2出于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格，勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格;若勘察人无力补充完善，需另委托其他单位时，勘察人应承担全部勘察费用;或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时，勘察人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘察费外，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金由发包人、勘察人商定为实际损失的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

　　5.2.3在工程勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计，派人与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

　　5.2.4勘察过程中，根据工程的岩土工程条件(或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件)及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改勘察工作的意见，并办理正式变更手续。

　　5.2.5在现场工作的勘察人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

　　5.2.6本合同有关条款规定和补充协议中勘察人应负的其它责任。

　　第六条违约责任

　　6.1由于发包人未给勘察人提供必要的工作生活条件而造成停、窝工或来回进出场地，发包人除应付给勘察人停、窝工费(金额按预算的平均工日产值计算)，工期按实际工日顺延外，还应付给勘察人来回进出场费和调遣费。

　　6.2由于勘察人原因造成勘察成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，其运工勘察费用由勘察人承担。

　　6.3合同履行期间，由于工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，勘察人未进行勘察工作的，不退还发包人己付定金;己进行勘察工作的;完成的工作量在50%以内时，发包人应向勘察人支付预算额50%的勘察费计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;完成的工作量超过50%时，则应向勘察人支付预算额100%的勘察费。

　　6.4发包人未按合同规定时间(日期)拨付勘察费，每超过一日，应偿付未支付勘察费的千分之一逾期违约金。

　　6.5由于勘察人原因未按合同规定时间(日期)提交勘察成果资料，每超过一日，应减收勘察费千分之一。

　　6.6本合同签订后，发包人不履行合同时，无权要求退还定金;勘察人不履行合同时，双倍返还定金。

　　第七条本合同未尽事宜，经发包人与勘察人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

　　第八条其它约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第九条本合同发生争议，发包人、勘察人应及时协商解决，协商或调解不成的，可以由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

　　第十条本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效;按规定向市规划与国土资源局及派出机构备案。发包人、勘察人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

　　本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，发包人\_\_\_\_\_\_\_\_份、勘察人\_\_\_\_\_\_\_\_份。

　　发包人名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_勘察人名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(盖章)(盖章)

　　法定代表人：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托代理人：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　建设行政主管部门备案：\_\_\_\_\_\_鉴证意见：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(盖章)(盖章)

　　备案号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　备案日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日鉴证日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程委托热门合同 篇12**

　　发包方(甲方)：

　　承包方(乙方)：

　　身份证号码：

　　本着公平合理、互惠互利的原则，经甲乙双方共同协商，甲方将室内装饰工程委托给乙方施工。双方就具体事宜达成以下协议：

　　一、工程概况：

　　1、工程名称：

　　2、工程地址：

　　3、承包范围：

　　居室面积：居室间数：

　　4、工程内容(附工程设计图纸、工程预算报价书)

　　二、承包方式：

　　1、工期：\_\_\_\_天，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

　　2、工程承包价款：

　　A、工程承包价按双方商议的工程项目单价进行结算(附工程项目承包单价表)。

　　B、工程承包总价按工程实际完成量进行汇总计算。

　　3、承包信誉保证及质保条款：

　　A、根据甲方公司工程管理规定，乙方自愿在合同签定后，一次性向甲方缴纳个人信誉保证金x元。甲方财务部出具相应收据，待该工程竣工验收合格后，甲方在十日内返还乙方。

　　B、乙方所缴纳信誉保证金主要用作其施工队信誉担保，如发生乙方在承包施工期间有违反公司各项管理规定及施工标准、诽谤公司声誉等影响公司利益的行为，公司有权在其信誉保证金中做出相应处罚。

　　C、工程竣工验收合格后，乙方无条件执行工程保修期一年并按乙方工程承包款总价\_\_\_\_\_\_%缴纳工程质保金(即；\_\_\_\_\_\_\_\_元)。保修期内发生一切费用及经济损失由乙方承担。工程保修期间乙方接到甲方电话维修通知应在12小时内安排人员进行维修。不按时间维修或维修没有让客户满意，公司有权在其工程质保金中做出相应处罚。派其他施工单位解决，加收实付费用的20%作为管理费。保修期满甲方退还质保金。

　　4、工程质量及管理约定：

　　A、乙方无条件承诺其承包施工的工程验收合格(以客户签字认可工程竣工验收单为准)。

　　B、工程验收合格后，乙方应负责在一周内收取业主方\_\_\_\_\_\_%工程尾款，该款作为甲方支付乙方的工程承包款。

　　5、工程款支付方式：

　　A、合同签定后，甲方根据乙方施工进度及施工累计工日，由甲方现场项目管理人员签发领款单，乙方到甲方财务部领款。

　　B、乙方工程承包款累计领取额，在工程竣工验收合格之前不能超过乙方工程承包款总价的\_\_\_\_\_\_%，尾款待工程竣工后与甲方进行结算。结算时间为工程竣工验收后\_\_\_\_\_\_天内。

　　6、双方其它约定：

　　三、工程质量要求：

　　按《家庭装饰工程施工和质量验收标准》由设计员或施工监理分阶段进行验收和整体工程竣工验收。若出现严重质量问题，甲方有权勒令乙方停工并撤换工程队，其中造成的所有损失及经济赔偿责任由乙方承担。

　　四、甲方的责任及义务

　　1、提供全套施工图纸和完成工程项目变更手续。

　　2、开工前，向乙方提供确认的施工图纸或做法说明，向乙方进行现场交底。

　　3、派监理对现场施工进行工艺、工序、质量、进度的监督。

　　4、严格按合同约定的付款方式对乙方进行工程结算。

　　五、乙方的责任及义务

　　1、严格遵守公司制定的各项规章制度。

　　2、在前一段工程完工验收合格后，方可进行下一阶段的施工。验收单必须有客户签字。

　　3、严格遵守甲方规定的《现场文明施工条例》和《施工队日常管理条例》，切实做好现场文明施工及安全工作，因施工不当造成的一切经济损失由乙方承担并赔偿。

　　4、必须对签字工程的金额保密，违者罚款人民币壹仟元整。

　　5、必须在保质、保量、保工期原则下完成工程任务，超期每日乙方按工程款的5%向甲方缴纳违约金。

　　6、甲方有权指定施工工人，乙方必须服从。

　　7、乙方要确保施工现场作业人员、相邻居民人身安全；防止火灾和水、电、煤气事故发生；防止物品损坏。凡有上述情况发生，一切责任由乙方承担。

　　六、争议或纠纷处理

　　1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下双方可采取协商解决或报请公司总办进行协调。

　　2、当事人不愿通过协商、调解解决或协商、调解不成时，双方可通过仲裁委员会仲裁，或向人民法院起诉。

　　七、附则

　　1、本合同甲、乙双方各执一份。

　　2、本合同双方签字盖章后生效，本合同履行完成后(除有关保修条款仍生效外)自动终止。

　　甲方：

　　乙方：

　　代表人：

　　家庭住址：

　　单位地址：

　　邮政编码：

　　电话：

　　电话：

　　\_\_年\_\_月\_\_日

**工程委托热门合同 篇13**

　　甲方：

　　乙方：\*市建设工程质量检测中心

　　甲方的 工程由乙方负责检测，特订立本合同。

　　第一条 工程概况

　　第二条 检测内容

　　1、检测项目内容：按国家有关规范规定对所需项目进行检测。

　　水泥、石子、砂子、钢筋、焊件、型刚、撼砂、烧结普通砖、空心砖、多孔砖、砼空心砌块、白灰、陶瓷砖、含水率、砼配合比、砂浆配合比、砼试块、砂浆试块、防水砼试块、防水卷材、水、电、窗、锚栓拉拔、主体结构等项目。

　　第三条 检测程序

　　一、原材料检测，由乙方每周一、四、六道甲方施工现场将受验样品取回进行检测;

　　二、现场检测，甲方须提前二天通知乙方;

　　三、每次取样或乙方现场抽样，甲方需填写检测委托书，明确样品的相关信息及检测要求;

　　四、乙方按规定时间出具检测报告，由甲方道乙方领取检测报告。

　　第四条 检测时间及双方责任

　　1、甲方：

　　(1)严格按照国家标准规范进行取样送试。

　　(2)现场检测时提供必要检测条件(如：水、电、现场等)。保证检测过程中试送

　　2、乙方：

　　(1)严格按照国家标准规范工整、科学、准确即使的完成检测工作。

　　(2)现场检测过程中必须有可靠的安全措施，其事故责任自负。

　　检测过程如遇争议，甲乙双方协商解决。

　　第五条 检测收费标准如下

　　1、检测费用按2.60元∕米(砖混、框架);

　　2、出现重复检测费用另外收取(收费标准件附表);

　　3、检测费用收取方式：开工签订合同时，50000.00元∕栋;主体工程完工时，追加30000.00

　　第六条 其他

　　解决合同纠纷方式：双方协商解决，诉讼管辖法院为工程所在法院。

　　1、 本合同双方签字、盖章后生效。

　　2、 本合同一式两份，双方各执一份。

　　甲 方： 乙 方：盖州市建设工程质量检测中心

　　联系人： 联系人：

　　电话： 电话：

　　地址：

**工程委托热门合同 篇14**

　　工程项目名称：招待所

　　委托人：贸易学院

　　管理人：x有限公司

　　签定地点：珠海市

　　签订日期：\_\_年\_月\_日

　　委托人上海对外贸易学院与项目管理人上海建科建设监理咨询有限公司经双方协商一致，签订本合同。

　　一、委托人委托管理人管理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：工程名称：WTO研究中心楼和外籍教师招待所

　　工程地点：古北路620号

　　工程规模：建筑面积8.000平方米

　　总投资：1.256万元人民币

　　二、项目管理服务内容：

　　1、前期管理：

　　①办理建设工程规划许可证；

　　②负责项目各个阶段可研性报告、设计文件的申报、审批、发放手续，并办理相关的施工许可证；

　　③配合学校做好设计、施工、监理等招标的监督、协调，并提供相关服务；

　　④协助学校进行设计工作的协调，提供优化建议，使其成果符合学校要求；

　　⑤协助学校对施工单位、主要设备供货单位进行资质审查和能力考察；

　　⑥项目的其他前期管理工作；

　　2、全过程项目协调

　　①编制项目管理的工作内容和控制方法；

　　②负责投资监理、工程监理的月报季度年度的工作报表报告的收集整理和分析工作；

　　③负责协调投资监理工程监理之间的工作；

　　④其他项目管理工作。

　　3、合同管理

　　①负责施工监理及咨询等合同的起草修订和初步审查；

　　②负责合同之条款费用和付款方式的初步审核；

　　③负责所有合同履行合同相关义务和权利的行使；

　　④负责合同纠纷的处理；

　　⑤负责与本项目有关的合同管理工作。

　　4、后期管理：

　　①负责组织工程竣工验收

　　②负责检查、督促工程监理单位对竣工图、竣工资料及时审核；

　　③负责各配套专业部门、职能部门和物业使用部门验收手续的办理；

　　④负责本工程项目的竣工决算事宜并配合做好项目审计工作；

　　⑤负责项目文档、影像等资料的收集、整理、编册，以及向有关

　　部门的移交；

　　⑥负责工程项目使用说明书的编制；

　　⑦负责项目的固定资产的登记、造册，以及清单与实物的移交；

　　⑧其他有关的后期管理工作。

　　三、下列文件均为本合同的组成部分：

　　1、项目管理建议书（投标书）；

　　2、本合同标准条件；

　　3、本合同专用条件；

　　4、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

　　四、管理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的项目管理业务。未经委托人书面许可，管理人不得将本合同项下的任何权利、义务转让给第三方。

　　五、委托人向管理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向管理人支付报酬。

　　六、项目管理费用

　　1、计算依据

　　①根据财政部《基础建设财务管理若干规定》和上海市财政局《上海市地方国有建设单位若干财务问题补充规定》等有关规定；②借鉴浦东新区财政局的浦财城（20\_）11号文《浦东新区政府投资项目代理建设单位管理费计取标准的若干规定》，计算本项目的管理费。

　　2、建安投资额及管理费费率

　　建筑安装工程投资额（暂估）1256万元，管理费费率3%，管理费用为37.68万元：（大写：人民币叁拾柒万陆千捌佰元）。若建安工程造价出现调整（上下浮动超过20%的，则增减部分的项目管理费用及费率由双方另行协商确定。但双方另行协商确定的项目管理费率最高不得超过3%）。

　　3、支付方式

　　①合同签订后七天内预付管理费20%；

　　②管理费支付按批准的工程月度已完工作量比例计算；

　　③支付时间：按月支付；

　　④委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付附加工作报酬和额外工作报酬：（报酬=附加工作日数﹡600元/人日）。

　　七、履行本合同发生争议，应协商解决，协商不成立的，由工程所在地人民法院管辖。

　　本合同自\_\_年\_月\_日开始实施，至月完成。

　　本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

　　委托人：（签章）

　　管理人：（签章）

　　住所：x有限公司

　　住所：x119号俊明苑之137—139

　　法定代表人：（签章）

　　法定代表人：（签章）

　　开户银行：

　　开户银行：营业部

　　账号：

　　账户：

　　邮编：

　　邮编：519075

　　电话：

　　电话：

　　本合同签订于\_\_年\_月\_日

**工程委托热门合同 篇15**

　　委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

　　服务方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设工程质量检测中心(以下简称乙方)

　　项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方受甲方委托，对甲方的工程材料来样及其他建筑实体工程检测事宜进行检测。乙方根据国家规范和甲方的检测要求，予以科学、公正、准确、高效地进行检测，并按照客观的数据出具报告。为明确双方责任，经双方经友好磋商，就相关事宜达成如下协议：\_\_\_\_

　　一、工程概况

　　工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　施工单位项目负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　检测报告提交对象：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　报建面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(平方米)

　　二、检测服务范围及时间

　　见证取样检测：\_\_\_\_水泥物理力学性能检测;钢筋(含焊接及机械连接)力学性能检测;建筑用砂常规检测;建筑用卵石、碎石常规检测;砼强度检验;砂浆强度检验;简易土工试验;掺和料(粉煤灰)检验;沥青检验;防水卷材检验;墙体材料(强度)检测

　　主体结构检测：\_\_\_\_回弹法检测混凝土抗压强度检测;砼保护层厚度(钢筋扫描)检测;砼楼板厚度检测;砌体基本力学性能检测

　　说明：\_\_\_\_因施工质量、试件制作等原因产生的各类现场实体检测甲方另行委托，费用按实计算。

　　三、合同单价

　　本合同按单项(或工程平方米费用包干方式)进行收费核算;

　　本次各项检测费用合计约为人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥(小写)\_\_\_\_\_\_\_元。

　　四、付款方式

　　甲方需在检测前预付总检测费用的\_\_\_\_%-\_\_\_\_%预付金为人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥(小写)\_\_\_\_\_\_\_元。

　　其他的付款方式如下

　　主体工程结束付\_\_\_\_\_\_\_整，剩余款项所有报告全部提交一次性结清。

　　五、相关权利和义务

　　甲方义务

　　工程开工后，凡建设过程发生的\'相关检测均委托乙方进行。

　　定期与乙方确认工程进度，并根据付款条件支付相应检测费用。

　　甲方权利

　　对在建工程的各类检测数据有知情权，协议执行过程，可随时查询。

　　从乙方获取工程检测咨询服务的权利。

　　乙方义务

　　根据相关标准及甲方要求，在承诺期限内完成检测任务，提供检测报告。

　　对发现的重大质量问题(如水泥安定性不合格、实际检测结果不足设计要求等)，及时向甲方通报。

　　做好相关服务工作，特殊项目检测(或乙方检测能力以外的项目)，分包前应将分包单位情况通报甲方征得甲方同意后进行分包(费用另计)。

　　提供检测咨询服务，指导甲方抽样送检工作。

　　乙方权利

　　根据相应服务内容收取检测费用。

　　六、检测标准

　　甲方明确检测标准(可以是国家标准、行业标准或企业标准)情况下，按甲方指定标准进行检测。

　　甲方未明确检测标准，按工程施工验收规定的标准执行。

　　各类标准执行优先等级：\_\_\_\_国家标准>行业标准>企业标准。

　　七、甲、乙双方按照上述条款履约合同，如其中一方违约合同，另一方有权终止合同或提请合同管理机关行政调解;本委托书一式两份，甲、乙双方签字后生效;

　　八、本委托书一式两份，甲、乙双方签字后生效。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字盖章)

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_

**工程委托热门合同 篇16**

　　甲方：

　　乙方：

　　乙方负责测试甲方的项目，特订立本合同。

　　第一个项目概述

　　第二次测试内容

　　1、测试项目：按照国家相关规范对所需项目进行测试。水泥、碎石、砂、钢筋、焊件、型钢、摇砂、烧结普通砖、空心砖、多孔砖、混凝土空心砌块、石灰、陶瓷砖、含水率、混凝土配合比、砂浆配合比、混凝土试块、砂浆试块、防水混凝土试块、防水卷材、水、电、窗、锚栓图纸、主体结构等

　　第三条测试程序

　　一、原材料检测，由乙方每周一、四、六到甲方的施工现场将被检测样品收回；

　　二、现场检查，甲方应提前两天通知乙方；

　　三、乙方每次取样或现场取样，甲方应填写测试委托书，明确样品的相关信息和测试要求；

　　四、乙方应在规定时间内出具测试报告，甲方应收到乙方的测试报告

　　第四条测试时间及双方责任

　　1、甲方：

　　（1）取样和试验应严格按照国家标准和规范进行。

　　（2）提供必要的测试条件（如水、电、场地等）。）在现场测试期间。为了保证测试人员在测试过程中的安全，必须领取测试人员的证书。

　　2、乙方：

　　（1）严格按照国家标准，整齐、科学、准确地完成检验工作。

　　（2）现场检查过程中必须有可靠的安全措施，事故责任自负。测试过程中如有争议，双方应协商解决。

　　第五条检测收费标准如下

　　1、检验费用2.60元/米（砖混，框架）；

　　2、重复检测费用另计（收费标准零件附表）；

　　3、检验费收取方式：签约时5万元/栋；主体工程完成后，追加3万元；完成项目完工和测试报告，并结算所有测试费用。

　　第六条附则

　　合同纠纷解决方式：双方协商解决，诉讼管辖法院为项目所在地法院。

　　1、本合同经双方签字盖章后生效。

　　2、本合同一式两份，双方各执一份。

　　甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程委托热门合同 篇17**

　　委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

　　受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

　　签订日期：

　　鉴于甲方系一家依照中华人民共和国法律依法设立并有效存续之房地产开发企业。又鉴于乙方系一家具有合法资质的单位，同意接受甲方的委托，按照甲方的要求依法完成本合同项下建设用地范围内的工作。甲乙双方本着平等互利、共同发展的原则，根据北京市有关法规、政策规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工作质量，经双方协商一致，签订本合同，以兹共同遵守。

　　第一条范围、委托事项：

　　1.1甲方委托乙方地点：项目#地范围：。

　　1.2户数、面积：(以实际测量为准)

　　1.3：委托事项：摸底调查、宣传动迁、实际测量、评估测算补偿安置费用、洽谈签订安置补偿协议、发放补偿相关费用、产权调换安置结算、治安管理、建筑物拆除及垃圾清运、房屋安置等。

　　第二条安置与补偿

　　2.1乙方代表甲方按照蚌埠市[20\_]144号文件和公告规定及相关法律法规规定与被户签订《安置补偿协议书》，并将协议书原件交甲方。

　　2.2支付被人的各项费用，由乙方制表，甲方审核、签字、盖章，并报主管部门批准后方可支付给被人。

　　第三条进度与乙方承诺

　　3.1乙方承诺进度如下：

　　3.1.1乙方完成本项目工作的周期为：自公告发布之日起个日历天。

　　3.1.2乙方应在月日前完成入户调查复核工作。

　　3.1.3甲乙双方相互配合在月日前完成先期各种准备工作及向政府主管部门申报相关审批手续。

　　3.1.4乙方在月日前完成#地入户调查工作，并向甲方提供报告。

　　3.1.5公告发布后日内，完成数占总户数的%。

　　3.1.6公告发布后日内，完成数占总户数的%。

　　3.1.7公告发布后日内，完成数占总户数的%。

　　3.1.8公告发布后日内，完成全部工作。

　　3.2乙方工作的具体实施方案包括但不限于下列方面内容：

　　3.2.1乙方指定为项目负责人，全权负责事宜，并及时向甲方通报有关情况。

　　3.2.2工作人员二人以上一组;

　　3.2.3乙方保证杜绝户集体上访或越级上访的情况发生;

　　第四条费、服务费及其支付方式

　　4.1费用的认定是以蚌埠市[20\_]144号文件为标准，由甲方进行认定。

　　4.2实施过程中，如遇特殊事项需要甲方另行承担费用时，乙方应提前与甲方即时商洽，争得甲方书面同意后，方可实施。

　　4.3甲方应支付给乙方的服务费及支付时间：

　　4.3.1服务费：

　　4.3.2服务费支付时间：

　　第五条期限

　　5.1期限：个日历天，自公告之日起算。

　　5.2本合同签订后，乙方应自行踏勘现场，制定方案，由甲乙双方审定后上报主管部门批准后执行。

　　5.3如因发生裁决、诉讼等事宜，乙方应甲方协商延长期限，并以甲方的名义申请办理延长期限手续。

　　第六条甲方的权利和义务

　　6.1提供工作所需的各项手续文件及资料。

　　6.2负责审核方案及预算。

　　6.3负责监督乙方工作的各项进程，并派专人现场参与管理，随时对事宜进行查询。

　　6.4按合同约定向乙方支付费用。

　　6.5积极配合乙方的工作，协调有关事宜。

　　6.6因乙方违反规定转让本协议或安置过程中损害甲方利益的，甲方有权解除合同。

　　第七条乙方的权利和义务

　　7.1负责按本合同约定依法实施并按时完成本合同项下范围内的工作，如因乙方未能依法实施所产生的法律和经济责任，均由乙方自行承担。

　　7.2进行入户测量建筑面积及确权工作。

　　7.3制定分户补偿方案及填写分户补偿方案表。

　　7.4协助甲方办理许可证及需要评估房屋的申报手续。

　　7.5严格按照蚌埠市[20\_]144号文件为标准和上级主管部门审核批准的方案，与被人签订《安置补偿协议书》。

　　7.6在依法的基础上，有效地控制成本，严格按照甲方审定的预算方案实施。

　　7.7负责解决过程中发生的纠纷。

　　7.8在规定的期限内对钉子户(难户)要有有效的办法。

　　7.9结束后，将有关资料按管理部门的要求整理成卷，并办理结案工作。

　　7.10工作完成后，在二年法律时效期内负责接待、处理居民善后事宜。

　　7.11因甲方原因导致本合同无法履行的或动迁无法进行超过15天的，乙方有权解除合同。

　　7.11负责过程中的其他相关工作。

　　第八条违约责任与奖励

　　8.1任何一方违约，违约一方应承担相应的违约责任，并赔偿由此给对方造成的经济损失。如属双方违约，根据实际情况，由双方承担各自的违约责任。如属不可抗力因素，双方协商解决。

　　8.2如乙方未能按本合同第3.1条规定的各阶段进度完成任务，视为乙方违约，甲方有权扣除服务费总额的10%作为违约金。

　　8.3乙方违反本协议，未按文件规定及程序办理、错算、漏算、私签安置补偿安置协议、造成甲方损失的，其后果由乙方承担，情节严重的，依法追究相关人员的刑事责任。

　　8.3通过乙方的努力，按本合同约定完成或超额完成任务，甲方给予乙方奖励万元。

　　第九条争议的解决

　　凡有关本合同或执行本合同发生的争议，应经过友好协商解决;若不能协商解决，提交法院诉讼。

　　第十条不可抗力

　　10.1不可抗力是指战争、严重火灾、水灾、台风，地震等人力不可抗拒的因素引起的延误和影响。

　　10.2当甲方或乙方因不可抗力的影响不能履行合同义务时，履行合同的时间将予以顺延，延长期与不可抗力影响期相同，但费用不因此而改变。

　　10.3不可抗力发生后，双方应努力采取必要措施，密切配合减少不可抗力的影响。不可抗力的影响消除后应立即通知另一方。

　　10.4甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行、部分履行合同的理由。在取得对方认可后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免予承担违约责任。

　　第十一条合同生效

　　11.1本合同自双方签章之日起生效。

　　11.2本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更或修改。

　　11.3本合同在执行期间，甲乙双方应本着相互信任、相互配合的原则，对中出现的问题积极协商解决。如有未尽事宜，需由甲乙双方协商，另订补充协议附于本合同之内，所有补充协议在法律上均与本合同有同等效力。

　　11.4本合同一式伍份，具有同等法律效力，甲乙双方各执贰份，区房地局科备案一份。

　　第十二条：其他约定条款：

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程委托热门合同 篇18**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经过甲、乙双方多次磋商，为了保质保量保工期，顺利完成主体结构钢筋分项工程施工，现对瑞安市塘下镇赵宅村安置房工程的钢筋分项工程施工达成如下协议：

　　一、承包范围：

　　包清工、包住房、包工期、包安全、包文明标化施工，扎丝、焊条、电弧焊、电渣压力焊、闪光对焊、气压焊等包括在内，如需机械连接（套筒连接）按业主补给甲方价款给予补偿，如果业主要求使用预制水泥砂浆保护层应由乙方制作，材料由甲方供应。本工程所有钢筋分项工程（包括二次结构、防水层网片）施工任务，以及每楼层次派工人参于分中、划线、复核等工作。每次浇砼时乙方应有固定工人在场清理现场和旁站。

　　二、质量要求

　　1、乙方必须配备有施工经验的质量管理班组长和施工班组人员来承担施工任务，必须严格按照规范，强制性条文要求，技术操作规程，施工图及温州当地的施工规范要求，保证主体结构钢筋分项工程质量达到优良标准，并达到温州市标化工程“飞云杯”标准。合理配料，勿能长料短拼。大于50厘米的短料都要利用起来，如果预留短钢筋过多，短钢筋以正材钢筋的价格抵给乙方当工资结算，严禁抄错料单，如果抄错按价赔偿。在施工过程中一切服从甲方管理人员指挥，必须保证做到文明施工，对违章操作无条件按受处罚。多次出现以上情况时，马上清退出场，结算按合同价50%结算，同时没收押金。

　　2、马丁筋要步步绑扎。

　　3、柱1.2m处做U型φ18钢筋保护层（4个方向8个）。

　　4、柱上口做水泥块保护层（4个方向8个）。

　　5、待每层水电工及木工安装完毕，要整理平板钢筋。

　　三、信誉保证金

　　质量、工期、安全，文明标化等押金伍万元。（待地下室到±0.00退还押金3万。）

　　四、单价

　　制作、绑扎和除第一条规定由甲方提供的工具，材料以外和其它辅助工具费以每吨元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）计算，数量以实际进场数量减去废料钢筋重量结算，但废料重量不得超过本工程钢筋总量的0.5%，如超出部分按正材购买价赔偿。如乙方在施工中由于下料和制作安装错误引起的已成型钢筋损失费用由乙方承担。

　　五、付款方式

　　该工程施工到±0.00以前不结算月工程进度款，甲方根据实际情况适当预支生活费。

　　地下室按合同价65%结算，±0.00以上按合同价80%结算，主体结顶后结算按总用量的合同价85%结算，待钢筋全部完成后三个月内付清所有工资款，退清押金。进场工人，劳务、暂住计生费用均由乙方负责。

　　六、工期要求

　　服从甲方进度计划安排，在甲方要求赶工期而增加技工、劳动及夜间加班，雨天等特殊情况下（不影响人身安全情况下）施工时，乙方必须无条件接受甲方安排（雨衣自理），接到甲方开工通知或符合第一阶段施工条件后，按甲方的施工进度计划完成±0.00以下地下室的钢筋分项任务，在地下室盖板完成后开始以每月每幢各4个楼层的施工任务。如乙方推诿，拒绝施工时，甲方有权临时调配施工班组及施工人员，所产生的工资直接支付，并在乙方工资中加倍扣除。对乙方配置的施工班组，甲方认为不符合时，乙方应无条件立即更换班组，甲方不负

　　责其班组损失费用，并按以上进度每拖延一个楼层罚款壹仟元计算。

　　七、安全、文明施工

　　（1）乙方选择工人进场前必须先到项目部报到登记，由项目部协助乙方办取暂住证和签订责任书，其费用由乙方自负；

　　（2）乙方必须要有施工经验的成年技工；

　　（3）乙方必须服从项目部管理人员的指挥，认真学习安全技术，遵守安全守则及安全施工操作规程不违章作业，违章作业所造成的一切后果，甲方不予负责，造成的损失费用和责任均由乙方及当事人自负。如因甲方安全设施不符合施工规范要求，所造成的一切后果乙方不负责任。但如果甲方已按施工规范要求，是乙方违反操作规程、规范造成的事故，乙方应负全部责任外，还是接受责任书内规定的罚款。乙方要遵守工地规章制度，甲方对违者所处罚的款项由乙方负责。

　　（4）班组之间打群架，双方均处以1000元/次的罚款，先动手者另加以500元/次的罚款式，双方均承担双方的医药费及医院出具的病假期的人工费30元/天，所有费用均有当月清工费中扣除。

　　（5）有盗窃行为者以其价格的十倍罚款，并送司法机关处理。

　　（6）乙方进场后，必须上报2名钢筋组长以及所有进场工作名单，由甲方牵头协助乙方与每个操作工人签订用工协议责任书。发放工资以责任书规定发放，如果乙方支付工人工资不足，造成工人上告，一切后果责任、损失、停工等费用场由乙方承担负责。

　　（7）工地施工的钢材堆场应保持整洁，材料堆放整齐，各楼面扎丝、废料应及时清理，按文明标化施工标准进行。

　　八、其它要求：

　　1、乙方必须在项目部签订之时缴齐伍万元信誉押金，如果违约将没收押金，待全部钢筋完成的三个月内结算付清工资退回全部押金。

　　根据瑞安当地政府要求，施工人员应该具备的证件，乙方负责把关，不准随带家属、小孩等，如违约造成的经济处罚，概由乙方负责。

　　2、±0.00以下60天工期，如果因其他班组或甲方原因或不可抗拒的条件因素影响拖延工期，则工期顺延。

　　3、施工现场甲方给乙方按排2间住房，夜间看管机械或者机械被盗甲方不负责。

　　4、Φ14以下的钢筋以闪光焊为主，允许少数部份绑扎搭接，如甲方在地下室施工期间采用螺纹连接时甲方给予适当补偿。

　　九、双方违约责任

　　1、甲方原因造成非正常停工,超过三个月至六个月内甲方应给乙方补10元/吨,超过六个月至一年之内的甲方应补乙方20元/吨。

　　2、本工程所用的钢筋机具全由乙方负责，乙方应采用垫直械进行垫直，否则如用卷扬机垫直所剩的钢筋头损失由乙方负责。

　　3、如果乙方未按本协议执行施工质量，工期达不到协议中规定，没收押金的同时，乙方的工具无偿给甲方使用，无条件退场结算的工资按本协议的合同价50%结算清退出场。

　　本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份，以资共同信守，双方签订之日起生效。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程委托热门合同 篇19**

　　总包单位：（简称甲方）

　　分包单位了：（简称乙方）

　　为了加强协作配合，共同完成国家建设任务，甲方将部分工程项目委托给乙方承包施工，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，除按公司制订的土建与水电施工配合暂行规定执行外，经双方协商，签订本合同，共同履行。

　　第一条、工程名称：X

　　第二条、工程地点：X

　　第三条、承包方式：X

　　第四条、工程项目、造价及工期：

　　第五条、甲、乙双方责任

　　一、甲方责任

　　1、对承包方要向发包方单位全面责任，履行承包合同。

　　2、组织编制施工组织设计，全面负责工程进度、工程质量、安全生产管理和监督工作。

　　3、统一工程部领取施工图纸和技术资料，并提供给乙方。经甲方同意，乙方可直接从工程部领取图纸资料，组织设计技术交底，办理各种变更洽商，或者委托乙方直接向发包方单位办理变更洽商。

　　4、统筹安排现场平面布置，为乙方提供生产、生活场地和临时设施、水源和脚手架，其管理费用在竣工结算时由公司预算部门裁决，在造价中扣除。

　　5、参加乙方工程质量和竣工验收，编制总包竣工资料。

　　6、统一组织乙方分包工程的预算编审、拨款及结算。

　　二、乙方责任

　　1、保证分包工程项目质量和工期要求。

　　2、按施工组织设计要求编制分包工程项目的施工方案，参加甲方综合平衡。

　　3、编制分包工程项目的施工进度计划、材料、设备计划，编制工程预结算书。

　　4、乙方提供分包工程项目的有关技术、质量统计、经济协商等有关资料，负责分包工程保修一年。

　　5、服从甲方施工现场的安全、保卫、场容等规章制度的管理。

　　第六条、项目物资供应

　　1、分包项目所有的设备、材料由发包单位供应，乙方直接与发包单位办理交接手续，凭结算单与甲方和发包单位结算，超预算部分，由乙方找发包单位办理增账手续。

　　2、乙方分包工程项目需用公司内部供应材料，由乙方编制计划，直接送公司物资设备部，由物资设备部直接供应给乙方材料。

　　3、非标准件由乙方自行解决，其费用按预算价格计算。超预算的，由乙方直接找发包单位办理增账洽商。

　　第七条、上报工作量与结算

　　1、施工图预算由公司预算部门编制，分包单位由甲方以栋号或以单位工程一次性签字后报量，否则不得报量。在预算没有出来时，乙方可在估算范围内报量，一定要留有余量，不能突破总量。

　　2、设计变更的增减账凡属发包单位的，由甲方直接向发包单位办理洽商，但变更洽商必须及时送甲方主管技术员和预算员各一份，以免土建和水电矛盾。属甲方给乙方办理洽商的由甲乙双方自行解决。

　　3、结算由甲方汇总乙方的增减账和调价，双方共同和发包单位结算。

　　4、甲方和乙方的报量数，以最后结算为准，平时报量到结算时采取多退少补办法，乙方结算应由甲方签字认可报工程部，否则不能报量。

　　第八条、工尺功能质量和交工验收

　　1、本工程项目质量要求达到质量标准。

　　2、质量验收标准均以施工图纸、设计说明及国家现行施工技术规范为依据。

　　3、隐蔽工程验收和压力实验，由乙方直接找发包单位和有关人员办理签字手续。

　　第九条、奖励与罚款

　　1、施工工期：按栋号承包合同工期为准，凡属年度竣工栋号的，甲方应在二月十九日前，排出总施工进度计划，应交乙方安排施工，竣工标准为水通、灯亮、地净、窗明配套，每提前一天或推迟工期一天，按承包费用总额的万分之二奖罚，在施工过程中各工序间的穿插作业时间，由现场调度会议定。在制定计划时，必须贯彻分包服从总包、总包关心分包的原则，计划一经形成，各方都要遵循计划安排施工，否则负拖延工期责任。

　　2、质量：乙方创一个分项优良工程，按土建与水电产值比例的100%分享甲方的质量竣工奖；乙方创两个分项优良工程，按土建与水电值比例的150%分享甲方的质量竣工奖；乙方只保两个分项合格工程，甲方按实际的质量竣工奖（罚）金额x水电产值比例处罚乙方。

　　3、乙方必须服从甲方施工现场的各项管理制度，否则甲方有权按公司有关规定对乙方进行罚款，如有纠纷，由公司裁决。

　　4、分包工程的其他考核与奖罚按公司有关规定执行。

　　第十条、其他

　　1、合同在执行中所发生的问题和矛盾，由双方按规定协商解决，如双方解决不了，报公司主管部门仲裁。

　　2、本合同正本二份，甲乙双方各执一份；副本份，甲方执份（包括报送公司预算、工程、财务、材料、经营各一份）。

　　补充条款：

　　总包单位：

　　分包单位：

　　负责人：

　　负责人：

　　工程代表人：

　　工程代表人：

　　内部银行账号：

　　内部银行账号：

　　X年XX月XX日

**工程委托热门合同 篇20**

　　委托方(以下称甲方)：

　　法定代表人

　　职务：

　　委托人

　　职务：

　　营业执照注册号：

　　开户银行

　　帐号：

　　地址： 邮编： 传真：

　　电话：

　　受托方(以下称乙方)：

　　法定代表人

　　职务：

　　委托人

　　职务：

　　营业执照注册号：

　　开户银行

　　帐号：

　　地址： 邮编： 传真：

　　电话：

　　甲乙双方本着平等互利、共同发展的原则，根据市有关法规、政策规定，结合本拆除工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保拆除工作质量，经双方协商一致，签订本合同，以兹共同遵守。

　　第一条 拆除范围

　　1.1拆除工程地点

　　项目 地块

　　1.2拆除工程范围(至)

　　第二条 拆除程序

　　2.1甲方向乙方指明现场市政、公用设施分布情况及相应保护措施。

　　2.2甲方向乙方明确拆除范围、时间。

　　2.3乙方负责制定施工方案(施工方案中应包括：施工方法、安全措施、环保措施等主要内容)，甲方审核后，乙方应严格按照施工方案组织实施。

　　2.4乙方指定 为项目负责人，全权负责工程拆除事宜，并及时向甲方代表通报工程拆除有关情况。

　　2.5甲方指定 为项目负责人，负责协调施工中有关事宜，并监督施工进度、安全及文明施工。甲方代表对乙方施工中违规操作有权做出处理决定或经济处罚。

　　2.6拆除期限根据拆迁公司的交房进度进行拆除，拆迁公司交房后\_\_\_\_日内必须完成拆除工作。

　　2.7拆除标准：被拆除房屋(含棚子、自建房等)拆除至室外自然地坪，地下室部分拆除到地下室地坪，化粪池要求连同底板全部拆除，拆除过程中产生的渣土、废弃物等一并清理出现场。

　　第三条 甲方责任

　　3.1甲方负责向乙方明确拆迁范围及时间。

　　3.2甲方指派现场管理人员负责监督乙方拆除过程中的安全及环保工作的执行情况，并对发现的问题和存在的隐患提出处理意见，对严重违章者，甲方有权做出停工处理。

　　3.3甲方制定〈〈现场施工安全技术要求〉〉(附后)并据此向乙方进行安全交底。

　　第四条 乙方责任

　　4.1安全责任

　　4.

　　1.1负责在开工前办理好拆除、城管、安全、环保及交通等有关部门所有拆除及清运审批手续。按照甲方拆除范围和时间，组织人员进场施工。

　　4.

　　1.2负责制定拆除工程现场安全操作规程，对施工人员进行安全交底，按安全程序施工并指派现场安全检查员。

　　4.

　　1.3建立完善施工现场安全组织机构，明确岗位、职责，在施工中出现的一切安全事故，由乙方自行解决，并承担由此产生的经济和法律责任。

　　4.

　　1.4接受甲方提出的安全处理意见，并及时改正。

　　4.

　　1.5违反规定的安全操作规程，造成意外事故，由乙方自负。

　　4.

　　1.6出现断水、断电及扰民问题，由乙方自行解决。

　　4.2环保责任

　　4.

　　2.1制定拆除施工方案，提出具体的防止扬尘，降噪音等环保措施，明确拆除工地具体的环保要求和环保责任人。乙方施工中现场扬尘、噪音污染及渣土清运等环保措施，严格按施工方案规定执行。

　　4.

　　2.2拆迁工地主要出入口应当设立标牌，标明拆迁人、拆除施工单位、环保负责人、拆除时限等内容。

　　4.

　　2.3拆迁工地外围应当设置封闭硬质围档，防止物料、渣土遗撒，并及时清理工地外围道路遗散的渣土，适当洒水，防止扬尘。拆迁围档高度不得低于

　　1.8米。

　　4.

　　2.4拆迁工地应按规定办理渣土消纳证，经常保持清洁卫生，拆除房屋过程中应随拆随洒水，避免大量扬尘。对拆除楼房的施工垃圾，必须设置封闭式临时专用垃圾道或者采用容器吊运，严禁随意凌空抛撒。

　　4.

　　2.5渣土清运时现场出口道路要求用草帘被或大铁板铺设，拆迁工地渣土应设专门人员管理，定期洒水和清扫，并配备必要的洒水、排水设施。拆迁工地垃圾应及时清运，现场垃圾堆放总量不得超过60立方米。

　　4.

　　2.6渣土清运车辆应按规定装载，遮盖严密，沿途不得遗撒。拆除工地出口应当设置专人清理车身及车轮泥土，确保车辆不带泥上路。

　　工程委托合同范本

**工程委托热门合同 篇21**

　　转包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　本着公平合理、互惠互利的原则，经甲乙双方共同协商，甲方将室内装饰工程委托给乙方施工。双方就具体事宜达成以下协议：

　　一、工程概况：

　　1、工程名称：

　　2、工程地址：

　　3、承包范围：

　　4、居室面积：居室间数：

　　5、工程内容(附工程设计图纸、工程预算报价书)

　　二、承包方式：

　　1、工期：\_\_\_\_\_\_\_\_天，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工。

　　2、工程承包价款：

　　(1)工程承包价按双方商议的工程项目单价进行结算(附工程项目承包单价表)。

　　(2)工程承包总价按工程实际完成量进行汇总计算。

　　3、承包信誉保证及质保条款：

　　(1)根据甲方公司工程管理规定，乙方自愿在合同签定后，一次性向甲方缴纳个人信誉保证金元。甲方财务部出具相应收据，待该工程竣工验收合格后，甲方在十日内返还乙方。

　　(2)乙方所缴纳信誉保证金主要用作其施工队信誉担保，如发生乙方在承包施工期间有违反公司各项管理规定及施工标准、诽谤公司声誉等影响公司利益的行为，公司有权在其信誉保证金中做出相应处罚。

　　(3)工程竣工验收合格后，乙方无条件执行工程保修期一年并按乙方工程承包款总价\_\_\_\_\_\_%缴纳工程质保金(即;\_\_\_\_\_\_\_\_元)。保修期内发生一切费用及经济损失由乙方承担。工程保修期间乙方接到甲方电话维修通知应在12小时内安排人员进行维修。不按时间维修或维修没有让客户满意，公司有权在其工程质保金中做出相应处罚。派其他施工单位解决，加收实付费用的20%作为管理费。保修期满甲方退还质保金。

　　4、工程质量及管理约定：

　　(1)乙方无条件承诺其承包施工的工程验收合格(以客户签字认可工程竣工验收单为准)。

　　(2)工程验收合格后，乙方应负责在一周内收取业主方\_\_\_\_\_\_%工程尾款，该款作为甲方支付乙方的工程承包款。

　　5、工程款支付方式：

　　(1)合同签定后，甲方根据乙方施工进度及施工累计工日，由甲方现场项目管理人员签发领款单，乙方到甲方财务部领款。

　　(2)乙方工程承包款累计领取额，在工程竣工验收合格之前不能超过乙方工程承包款总价的\_\_\_\_\_\_%，尾款待工程竣工后与甲方进行结算。结算时间为工程竣工验收后\_\_\_\_\_\_天内。

　　6、双方其它约定：

　　三、工程质量要求：

　　按《家庭装饰工程施工和质量验收标准》由设计员或施工监理分阶段进行验收和整体工程竣工验收。若出现严重质量问题，甲方有权勒令乙方停工并撤换工程队，其中造成的所有损失及经济赔偿责任由乙方承担。

　　四、甲方的责任及义务

　　1、提供全套施工图纸和完成工程项目变更手续。

　　2、开工前，向乙方提供确认的施工图纸或做法说明，向乙方进行现场交底。

　　3、派监理对现场施工进行工艺、工序、质量、进度的监督。

　　4、严格按合同约定的付款方式对乙方进行工程结算。

　　五、乙方的责任及义务

　　1、严格遵守公司制定的各项规章制度。

　　2、在前一段工程完工验收合格后，方可进行下一阶段的施工。验收单必须有客户签字。

　　3、严格遵守甲方规定的《现场文明施工条例》和《施工队日常管理条例》，切实做好现场文明施工及安全工作，因施工不当造成的一切经济损失由乙方承担并赔偿。

　　4、必须对签字工程的金额保密，违者罚款人民币壹仟元整。

　　5、必须在保质、保量、保工期原则下完成工程任务，超期每日乙方按工程款的5%向甲方缴纳违约金。

　　6、甲方有权指定施工工人，乙方必须服从。

　　六、争议或纠纷处理

　　1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下双方可采取协商解决或报请公司总办进行协调。

　　2、当事人不愿通过协商、调解解决或协商、调解不成时，双方可通过仲裁委员会仲裁，或向人民法院起诉。

　　七、附则

　　1、本合同甲、乙双方各执一份。

　　2、本合同双方签字盖章后生效，本合同履行完成后(除有关保修条款仍生效外)自动终止。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程委托热门合同 篇22**

　　委托人（甲方）：

　　受托人（乙方）：

　　依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和有关建设项目管理办法规定，经甲、乙双方友好协商，甲方委托乙方负责 的建设工程管理，现将有关事宜签订合同如下：

　　一、工程概况

　　工程名称： 。

　　工程地点： 。

　　工程总占地面积：约 亩。

　　工程总建设期： 个月（自开工之日起计算）。

　　质量标准：合格。

　　二、委托管理内容

　　甲方委托乙方负责设计、勘察、监理、施工、招标、施工管理、配套工程管理等各项管理任务。包括但不限于以下事项：

　　1、在合同履行期间，按月、季向甲方报告工程进展情况；

　　2、负责招标代理、造价咨询、监理及建设过程的全过程管理；

　　3、编制工程招标文件，组织建设工程施工及设备材料的招投标工作；

　　4、负责项目施工阶段设计技术交底、图纸会审以及施工单位施工组织计划的审核；办理现场变更及签证手续，并提出审核意见；

　　5、制定工期、质量、投资、安全、文明施工管理目标，并进行控制和检查；

　　6、协调各承包人（施工、专业分包等单位）的业务活动；

　　7、审查施工单位的施工进度计划并监督其执行，并按各承包人施工进度报告提出付款计划建议；

　　8、提出合理可行的施工技术措施以加快工程进度，保证现场安全；

　　9、主持现场施工管理例会，解决处理施工中存在的问题或提出合理化建议和整改措施；

　　10、协助甲方办理工程决算审计。

　　三、合同价款及支付方式

　　1、乙方管理费依据财建〔20xx〕394号《基本建设财务管理规定》的规定计取。

　　2、本合同签订之日起十五日内，甲方向乙方预支管理费 万元。

　　3、剩余管理费依照工程进度，分批申请支付。

　　4、工程竣工验收审计决算后一个月内，甲方按实际工程量付清剩余管理费。

　　四、双方的权利与义务

　　1、甲方委托乙方以甲方名义具体负责工程建设管理工作，其中包括组织招投标、制定工程管理总体规划、组织检查验收、严格档案管理等。

　　2、甲方有权对委托事项的具体要求指示乙方。乙方应当按照甲方指示处理委托事务。因特殊原因乙方无法执行或须变更执行的，乙方应事先征得甲方书面同意。

　　3、未经甲方书面同意，乙方不得将受托事项转委托给第三人。

　　4、乙方在甲方委托的权限范围内，对工程管理拥有相对独立的管理权。但甲方有权要求乙方提供本工程施工形象进度、投资、质量控制报告。

　　5、在工程建设中发生建材价格波动、政策变化或其他不可预见因素，可能对工期、投资造成较大影响时，乙方应及时书面报告给甲方。

　　6、因不可抗力导致工程不能按时完工的，乙方应当书面报告甲方，甲方应根据实际情况适当调整工期。

　　7、乙方应严格执行档案管理规定，要有专人负责保管，工程完工后移交给甲方。

　　8、因甲方决策原因造成工程不能正常进行，拖延工期的，乙方有权向甲方提请顺延工期。

　　9、如乙方不按合同履行义务，严重影响本合同执行，甲方有权终止合同。

　　10、乙方做好该建设项目投资控制，科学的项目管理，提高投资效益，编制工程月进度计划并于每月25日（如遇节假日顺延）上报甲方；

　　11、乙方应严格按照甲方批准和审定的建设规模、功能、标准和概算组织建设，不得突破总投资。按照批准的进度组织实施，保证项目按合同规定的期限建成，并确保工程质量。

　　12、乙方应按照甲方要求组织各单项工程的质量验收，负责按竣工验收制度申报项目竣工验收、移交等工作，将验收合格后的建设项目和完整的建设档案资料移交甲方和相关档案管理部门。

　　13、乙方应做好建设项目三控（三控指控制投资、质量、工期）工作，确保建设工期、质量、安全目标实现。

　　14、乙方驻地管理机构及其职员不得接受工程项目任何参建各方的任何报酬或经济利益。乙方不得参加合同规定与甲方的利益相冲突的任何活动。

　　五、违约责任及奖励

　　1、因乙方管理原因未能按期完工，应对乙方进行处罚，按以下方式计算处罚金：

　　罚金=管理费用总额÷合同期（日）×延长工期（日），最高罚金为50万元。

　　2、因甲方原因导致工期延长，甲方同意按以下的计算方法计算并支付乙方延长期工程项目管理费：

　　延长期管理费=管理费总额÷合同期（日）×延长工期（日），延长期管理费最高为50万元。

　　3、提前完工奖励（保证质量前提下）：

　　奖励金额=管理费总额÷合同期（日）×提前工期（日）×2

　　4、当甲方认为乙方无正当理由而又未履行或未完全履行项目管理业务时，可向乙方发出指明其未履行义务的通知。若乙方不能做出合理书面答复，甲方可予以经济处罚（1万----5万元）作为乙方的违约金，乃至解除合同并追究相应责任，若甲方发出通知7日内没有收到答复，可在第一个通知发出后15日内发出终止委托项目管理合同的通知。合同即行终止。乙方承担违约责任并赔偿甲方因此遭受的所有损失。

　　六、本合同在履行过程中发生争议时，当事人双方应及时协商解决。协商不成时，可起诉至人民法院。

　　七、本合同未尽事宜，双方另行约定。

　　八、本合同壹式陆份，正本贰份，双方各执壹份；副本肆份，双方各执贰份，正、副本具有同等法律效力，遇争议时以正本为准。

　　甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

　　甲方代表人： 乙方代表人：

**工程委托热门合同 篇23**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经甲乙双方友好协商，甲方同意将江西云海清洁能源有限公司的一幢办公楼的钢筋制作工程委托乙方施工，并就相关事项达成以下协议：

　　一、施工工期：

　　乙方进场日期由甲方通知，乙方在接到甲方通知后三天内进场，终止日期根据工程进程甲方与业主确定。

　　二、承包范围：

　　乙方按业主设计图纸施工，在图纸范围内的钢筋制作（包括下料、调直、切断、弯曲、焊接）等全部材料的搬运及半成品的取放。

　　三、承包费用：

　　1、乙方包干价包括钢筋工程中的铁丝等施工所需的辅料及全部钢筋机械所发生的费用。

　　2、乙方承包价中包括钢筋制作过程中的钢筋制作设备、焊条、绑扎丝、粉笔及设备的电线、电缆等发生的全部费用。

　　四、承包方式：

　　1、乙方实行包工、包辅材、包工期、包质量、包安全、包文明施工。

　　2、如涉及到图纸设计变更较大时和现场签证的相关事宜，另行商量。

　　五、承包价格及结算方式：

　　1、本幢办公楼±0下部分钢筋制作，施工费用不计。

　　2、本幢办公楼基础±0以上按房屋建筑面积30元/㎡计算，坡屋顶部分按一层楼面面积计算。

　　3、基础±0以上每浇一层楼面，按该层建筑面积的80%支付工资，以此类推，余额部分在封顶后三个月内结清。

　　六、施工质量

　　乙方必须确保工程质量达到《国家建筑安装工程验收评定标准》的合格等并要求所面工序一次性成功。如需返工，返工所需的工料费均由乙方承担

　　七、施工安全：

　　1、进入工地必须佩带安全帽，如有违反罚款100元/人次，禁止乘坐货用运输机械，如有违反罚款200元/人次。

　　2、必须严格执行国家地方和项目部制定的安全操作规程，安全管理细则及安全管理制度。

　　3、乙方应杜绝重大伤亡事故发生，乙方人员发生的大小安全事故（除第三方原因），由乙方负全部责任。

　　八、双方如有未尽事宜，双方协商解决。

　　……

　　九、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。

　　甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程委托热门合同 篇24**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经甲乙双方友好协商，甲方辽阳万达广场大商业的钢筋制作、安装工程，以包工的方式委托乙方施工。为了明确双方的职责与义务，遵照国家有关法律、法规，在平等互利的基础上特签订本协议，在施工过程中双方共同遵守执行。

　　一、承包范围及工作内容和要求

　　1、承包范围：施工图纸范围内的所有钢筋分项工程（包含设计变更、墙体拉结筋、桩头钢筋调直、地下室顶板及屋面钢筋网制安、悬挑外架的预埋钢筋）。

　　2、工作内容：承包范围内的钢筋的场内水平及垂直运输、卸车，调直，按施工图纸及规范进行翻样，加工制作及安装。滚丝安装制作等一切工序。乙方要及时提供钢筋翻样单壹份给甲方。

　　3、工程质量：必须严格按照施工图纸、设计文件和施工规范及操作规程进行制作安装，满足施工验收规范要求，钢筋分项工程质量等级达到优良。

　　二、承包方式、单价和结算付款方式

　　1、承包方式：乙方以包工的方式进行承包，乙方必须自带钢筋加工制作机械（断铁机，调直机、弯曲机，滚丝机、电焊机等所有与钢筋制作相关机械设备、工器具并带连接的电缆线）、操作工具，钢筋安装用的扎丝及一切所有钢筋连接所需的电焊条。一切安图纸要求施工，直径10以上的钢筋不允许出现40cm以上的短钢筋头，如有违反，则予以处罚。钢筋由甲方提供，乙方必须节约用料，不得浪费，若乙方浪费材料或理解错图纸引起多用材料，其相关费用按实从乙方结帐总额中扣除。

　　2、含承包范围、工作内容及承包方式中所有条款的工资、材料、机械、工具、劳动保护用品等。地下室及群房和主楼的钢筋安装制作一个单价，每吨按元计算，税金乙方自己负责数量按甲方的实际进料钢筋数量结合翻样单数量进行计算。此单价包含管理费、社会保险基金、劳保和福利费用、运费、停水、停电、材料、机械影响窝工费、节假日、晚上加班、差旅及农忙、春插、双抢、秋收季节工资补助费用及不可预见费等。

　　3、计时工单价：在承包范围和工作内容外，若因甲方工作需要安排，所发生的计时工按元/工日计算，由施工员安排、项目经理批准、第一总承包工程公司总经理认定。

　　4、付款方式：每月待建设单位付款后，甲方每月按乙方完成工作量的%进行付款，并扣除予借费用。所有钢筋分项工程完工后年底付至%，竣工验收后，工程款决算后内付清尾款。

　　5、各种处罚金额直接从乙方包干总额中扣除。

　　三、工期要求：

　　1、乙方应配足熟练操作人员，满足甲方施工进度要求。

　　2、在项目开工及施工过程中，乙方未按计划完成施工任务，每延误一天扣罚1000元。

　　四、质量、安全、文明施工管理

　　1、本项目工程主体结构要求优良，乙方必须严格按照图纸、施工规范、施工方案进行施工，钢筋分项工程必须优良。钢筋制作及安装绑扎必须符合施工质量验收规范，对不符合规范要求的，乙方必须无条件返工重做直至合格。钢筋必须焊接牢固，符合滚丝验收规范要求，杜绝出现质量事故。

　　2、所有施工人员必须配备安全帽（由甲方购买，按实价拨给乙方），安全带、雨鞋、雨衣、手套等。在施工过程中，乙方要确保安全，配备相应的安全用品用具，如因乙方违章操作及自身原因造成的安全事故，其一切责任由乙方自行承担。但甲方必须确保防护到位，如因防护未到位引起的事故，甲方负责。若乙方不配齐劳保用品，不按规定偑戴安全帽等，每发生一次按每人每次扣罚50元。

　　3、乙方必须遵守现场文明施工的规定，各种材料要集中分类堆放，做好料牌。

　　4、乙方必须服从项目管理人员的指挥和调度，遵守甲方有关安全、质量、保卫等各种管理规定。

　　5、在施工过程中如图纸发生变更，乙方必须无条件予以执行实施，如已安装好的钢筋发生变更，其发生的费用，甲方按实予以认可。

　　6、乙方负责人应参加项目部要求其参加的有关会议，每缺席一次扣款500元。

　　7、各班组间要团结友爱，互相尊重，如乙方人员在施工现场打架、闹事，发生的一切经济费用和刑事责任由乙方承担，甲方不负任何责任。另乙方除治安管理条例接受处罚外，根据情节轻重每次扣款100～500元。

　　五、双方责任

　　（一）甲方责任

　　1、负责对乙方进场人员进行“三级”安全教育以及遵纪守法、安全消防、社会治安及企业内部管理制度等方面教育。

　　2、负责施工前和分阶段的技术交底工作，提供有关技术资料，并向乙方讲清技术质量、安全、节约等措施。

　　3、负责提供施工必须的大型机具。（垂直运输机械）

　　4、指派专人负责质量、安全、现场操作的检查指导和监督工作。

　　5、负责为乙方人员提供必需的食宿条件和安全用电照明。

　　6、负责遵守合同按期及时支付工程款。

　　（二）乙方责任

　　1、乙方必须严格按照甲方进度计划，安排组织操作人员进场，如因乙方原因延误，造成一切经济损失由乙方承担，甲方有权另行组织其他人员进行施工，其所有费用及增加费用直接从乙方已完成的工作量中扣除。

　　2、乙方负责人必须住在现场，负责管理、组织、协调、配合甲方现场工作，服从甲方现场管理要求和各项工作指令。

　　3、乙方对自己所进场材料必须组织足够人员加强管理和看护，所发生的丢失或损耗均由乙方自行负责。

　　4、乙方进场人员必须持有外出务工合法证件，有效“身份证”“计划生育证”“务工证”“上岗证”等，并办理“暂住证”或“临时户口”，办证所需费用自理。

　　5、乙方必须按国家有关社会保险规定为工人办理相应的工伤等社会保险，其费用由乙方自行解决。

　　6、乙方应按照甲方工期、质量要求组织施工作业，遵守安全操作规程和甲方有关安全生产管理规定，如乙方材料质量原因和施工未按规范操作引起的安全事故，其全部责任由乙方承担。

　　7、未经许可不得将无关人员（含家属）带入现场，更不得留宿，违者按现场有关规定处罚。

　　8、乙方与相关单位或人员所发生一切经济纠纷，均由乙方自行负责，与甲方无关。

　　9、搞好乙方宿舍卫生，严禁使用明火、电炉等；不得起火做饭，一律在甲方食堂用膳。如发现使用明火、电炉或起火做饭，一经发现，即没收相应物品，并对班组按500元/次进行处罚。

　　10、向甲方提供现场人员身份证和名单，每次付款时，需造工资表并由班组人员签字。乙方人员在工作时间外所发生的一切事故与甲方无关。

　　六、若乙方在材料供应、施工质量、进度达不到甲方要求时，或其自身内部管理混乱，无法良好履行该协议，甲方有权单方面终止协议，由此给甲方造成的经济损失由乙方全部赔偿；工资一律不予结算、支付，乙方进场的材料、机械设备等作为保证金一律不准出场，作为弥补甲方的损失归甲方所有。

　　七、施工中及协议履行期间，因不可抗拒的原因或建设单位原因而造成的停（窝）工等情况，乙方应无条件服从或退场，甲方不承担任何经济责任。

　　八、协议未尽事宜，双方本着实事求是的原则协商解决。

　　九、协议一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。协议自签字盖章之日起生效，工程款付清后自动终。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程委托热门合同 篇25**

　　项目名称：\_\_\_\_

　　建设地点：\_\_\_\_

　　委托人：\_\_\_\_\_

　　代理人：\_\_\_\_

　　招标代理资格：甲级（证书编号：\_\_\_）

　　工程造价咨询资格：甲级（证书编号：\_\_\_）

　　政府采购代理资格：甲级（证书编号：\_\_\_）

　　委托人：\_\_\_\_\_

　　代理人：\_\_\_\_

　　依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，委托人与代理人就工程的招标事宜，经充分协商，达成一致意见，特订立本合同。

　　第一条委托代理招标的工程（以下简称“本工程”）概况

　　1、工程名称：\_\_\_

　　2、工程地点：\_\_\_

　　3、设计单位：\_\_\_

　　4资金来源：\_\_\_\_\_

　　第二条委托代理范围

　　1、委托代理招标内容包括a。

　　2、委托代理的事项：

　　（1）协助委托人办理招标申请；

　　（2）发布招标公告；

　　（3）受理投标申请人报名；

　　（4）编制、送审及发放招标文件（含资格审查文件）；

　　（5）编制工程量清单、招标控制价和编制工程标底；

　　（6）组织现场踏勘和答疑；

　　（7）协助委托人组织评标委员会；

　　（8）组织开标、评标；

　　（9）编评标报告，协助委托人发出中标通知书。

　　第三条委托人的权利

　　1、委托人有权参与招投标的有关活动。

　　2、委托人有权要求代理人及时提供代理工作阶段性的进展情况。

　　第四条委托人的义务和责任

　　1、委托人在代理人开展招标代理业务之前应按照有关规定办全本项目招标所需的有关审批手续，使招标工作具备条件。

　　2、委托人应当向代理人及时、无偿、真实、详细的提供招投标代理工作范围内所需的文件和资料（如建设批文、资金证明、报建表、经审查的施工图纸等）。

　　3、对代理人提出的书面要求，委托人应当在3个工作日内做出书面答复，如因此造成的时间延长由委托人负责。

　　4、在合同履行期间，委派熟悉业务、知晓法律法规、工作认真负责的人员作为委托人的代表，配合代理人工作。

　　5、委托人不得泄露依法应当保密的任何信息。

　　6、承担由于本方过失造成代理人的经济损失。

　　第五条代理人的权利

　　1、有权拒绝违反国家法律、法规和规章以及建设行政主管部门有关规定的人为干预。

　　2、依据国家有关法律法规的规定，在授权范围内代理委托项目的招标工作。

　　3、如委托人的某些条件和要求不符合现行的法律、法规或程序，代理人在出示相应依据的前提下，可以建议委托人进行修改。委托人不作相应修改的，代理人有权单方面终止履行合同。

　　第六条代理人的义务和责任

　　1、按照国家法律、法规和规章以及建设行政主管部门的有关规定从事招标代理活动。

　　2、在委托授权范围内为委托人提供招标代理服务，不得将本合同所确定的招标代理服务转让给第三方。

　　3、有义务向委托人提供招标工作计划以及相关的招投标资料，做好相关法律、法规及规章的解释工作。

　　4、在代理活动中不得泄露依法应当保密的任何信息。

　　5、代理人应提供不少于壹式叁份的招标控制价（标底）文件（下称“造价文件”）。造价文件必须由编制人、法定代表人（或授权代理人）签名或加盖印鉴并加盖法人公章。

　　6、因代理人的单方过失造成委托人的经济损失，应当向委托人按实进行赔偿。累计赔偿总额不应超过建设工程招标代理服务费总额（除去税金）。

　　7、因不可抗力导致代理合同不能全部或部分履行，代理人不承担责任。

　　第七条招标代理服务费的计取和支付

　　1、根据国家、广西自治区及桂林市现行政策，经双方协商，按照以下计算方法确定招标代理服务费等：

　　a、编制工程预算、工程量清单及招标控制价，按中标单位中标价的计取。

　　b、工程施工招标代理费，按施工中标单位工程中标价的计取。

　　2、以上费用由委托人支付，自中标通知书发出之日起七个工作日内一次性向代理人付清。

　　第八条委托人对代理人完成本合同委托内容的时间要求

　　1、代理工作开始时间：20xx年x月x日。

　　2、代理工作结束时间：代理工作结束时间以委托人完成定标工作，发出中标通知书时间为准。

　　3、非代理人原因造成的时间延误，代理工作结束时间相应延长。

　　第九条违约和争议的解决

　　1、由于一方违约造成的损失，由违约方承担，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

　　2、由于违约造成第三方损失的，也由违约方在赔偿另一方损失的基础上再赔偿第三方损失。

　　3、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

　　4、委托人与代理人在合同履行期间发生争议时，可以和解或者要求有关主管部门调解。一方不愿和解、调解，或者和解、调解不成的，双方约定向有管辖权的人民法院起诉。

　　第十条合同份数双方约定合同一式七份，委托人执四份，代理人执两份，招标投标管理机构一份。

　　委托人（公章）：\_\_\_\_代理人（公章）：\_\_\_\_

　　法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

　　联系人：\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_电话：\_\_\_\_

　　签订日期：\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订日期：\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　地址：\_\_\_\_地址：\_\_\_\_

　　开户银行：\_\_\_\_开户银行：\_\_\_

　　银行帐号：\_\_\_\_银行帐号：\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_电话：\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_传真：\_\_\_\_

**工程委托热门合同 篇26**

　　发包方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　承包方（已方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为提高泵站品位，创造良好的工作环境，经甲、乙双方协商一致，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托给乙方施工，为确保如期保质完成本工程，双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　二、工程内容

　　土层基础、绿化及其他部分工程（详见图纸）。

　　以上项目经双方会审图纸之要求及附后预算总表所列项目、规格、备注、数量、要求施工。

　　三、工期

　　1、开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本项目工程从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个日历天。

　　2、施工期内，若因停水、停电、大雨、暴雨天等因情况或甲方书面确认工期可顺延。

　　3、因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

　　四、工程合同价款

　　经协商本合同总承包价款为人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。若施工过程中甲方有变更需要增加工程，则按实结算。

　　五、承建方式

　　乙方对工程包工、包料；包质量、包验收合格、包安全、包工期、包文明施工。

　　1、乙方负责提供所承建工程材料，必须经双方确认方可进料施工。

　　2、施工期间甲方负责乙方施工发生的水电费用。

　　六、工程付款办法

　　1、本合同自甲、乙双方签订后3天内由甲方向乙方支付订金为合同价款的30%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。乙方收款后第二天安排人员进场施工。

　　2、待完成总工程80%后，甲方于3天内向乙方支付工程合同价款的30%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。

　　3、工程竣工后，甲方于一周内向乙方支付工程合同价款的20%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。

　　4、竣工验收合格后一个月内，向乙方支付工程合同价款的10%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整。

　　七、工程质量

　　1、乙方必须严格按甲方所审定之设计施工图纸的内容、要求及有关园林绿化施工规范进行施工，完工后达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_级。

　　2、在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符合施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

　　3、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物，做好文明施工。

　　八、工程竣工验收结算

　　乙方于竣工后五天内向甲方提交竣工资料及验收报告，甲方在收到竣工验收报告后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内组织有关部门进行验收，并于验收后五天内根据设计施工图纸、合同、补充合同及《有关园林绿化标准》给予合格批准或提出整改意见。乙方须按甲方要求整改，并承担因此造成的一切费用。甲方在验收合格后依据合同、补充合同及增加工程的签证清单进行结算，并于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内结算完毕。

　　九、延期违约责任

　　乙方必须在施工期内按质、按量、按期完成工程。若工程延误，则每延误一天计罚人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；若工程提前完成，则每提前一天完成奖励人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。若因甲方责任或不可抗力因素而令工程延误，乙方提出书面要求，甲方在三天内书面确认工期可顺延。如甲方未能按合同规定付款，逾期三天，乙方有权停工或对已完成工程进行围蔽处理，因此所造成的工期延误及经济损失由甲方负责。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**工程委托热门合同 篇27**

　　建设单位:(以下简称甲方)

　　承包单位：(以下简称乙方)

　　根据《民法典》及相关法律、法规，结合本工程具体情况，甲乙双方在平等互利的基础上，遵循平等、自愿、公平及诚信的原则，经友好协商，达成如下协议:

　　一、工程概况

　　1、工程名称：临清豪翰商贸城一期10KV配电工程施工

　　2、工程地点：新-华路与纬八路交汇处西北角

　　二、承包方式及范围

　　承包方式：包设计、包人工、包该工程所有设备安装材料、包机械、包工期、包质量、包安全、包检验、包调试、包验收合格备案和送电、包售后维修。 承包范围：

　　1、供电系统设计。

　　2、所有安装设备材料的采购、运输及保管;高压分接箱、组合式箱变的制作、组装及出厂检验;

　　3、供电系统施工:龙山路过路150顶管100米;从10KV1013南华线9号杆T接线夹经甲方高压电缆分接箱至末端3台630KVA箱变的所有设备材料的运输、安装、检验及调试;挂表送电等。其中临清豪翰商贸城一期23#楼北侧1台630KVA的箱变及电缆施工属于改线工程，乙方只负责电缆施工、接线、调试送电。

　　4、整理工程施工验收资料

　　5、协调与供电部门的关系，办理施工验收手续。

　　三、工期

　　20\_\_年7月15日至20\_\_年8月15日。

　　四、工程造价及付款方式

　　该工程实行包干价：总造价人民币68万元整(含税)，大写人民币陆拾捌万元整。具体见乙方投标预算书。

　　总造价为含设计、人工、工程所有设备安装材料、机械、工期、质量、安全、检验、调试、验收合格备案和送电、售后维修、税费(建安税)等的综合造价。

　　付款方式:

　　1、合同签订后2日内，甲方支付给乙方合同总造价的30%作为预付款;

　　2、乙方在该工程全部施工完毕经验收合格且具备送电条件后，甲方支付给乙方工程总造价的65%(支付该款时乙方必须出具工程全额建安发票);乙方收到该工程款后2小时内必须给甲方成功送电。

　　3、剩余5%作为质保金，从送电之日起两年内如果该工程无质量问题或出现质量问题乙方能及时进行维修，甲方将在送电之日起两年后的15日内将质保金无息支付给乙方。

　　五、箱变技术要求

　　1、欧式景观样式。设备配置根据图纸配置，高压部分具备高压测量、计量、避雷功能(包括模拟屏在内)等设备，以达到验收通过为准;

　　2、各高低压柜体均含铜排及其辅助配件等，所有柜体内外必须要有标示牌;

　　3、每组箱变内部低压出线为6路400A+2路250A,低压柜体之间用母排连接;

　　4、变压器采用2台S11-630KVA-10.5(22.5%)/0.4KV变压器(产品是铜芯，达驰

　　5、高压柜体壳体采用覆铝锌板，低压柜体采用低压GGD;(厚度要达到国家行业标准);

　　6、母排要求铜母排，国家标准T2铜排，质量标准参照国家标准规范要求;

　　7、电气开关等元器件品牌为正泰或质量不低于该品牌。

　　六、安装质量标准

　　1、甲乙双方约定本工程施工质量标准：按国家、地方及行业有关标准执行。乙方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的电气工程规范、规格和标准进行施工，并接受甲方派驻代表的监督。

　　2、乙方提供的材料、设备质量标准：执行最新国家及行业标准、国家和地方行政主管部门的有关规定。如因质量不合格给甲方造成损失的，乙方承担赔偿责任。

　　3、其他要求可参照有关国家标准、国家机械部及企业标准执行。

　　4、 由乙方提供的主要原材料、设备、构配件、半成品必须按有关规定提供质量合格证，或进行检验合格后方可用于工程;

　　5、若经甲方抽检发现乙方在施工中存在偷工减料现象，甲方除责令恢复按图纸或合同约定的标准外，并有权要求乙方按工程总价的10%支付违约金。

　　七、双方责任

　　甲方责任：

　　1、提供工程施工机械及设备存放临时用地。

　　2、施工现场必须具备施工条件，否则因此造成的工期拖延，乙方不负责。

　　3、及时支付工程款。

　　乙方责任:

　　1、合同签订后3日内向甲方提供高压系统设计图纸、箱变和高压分接箱基础施工图纸两份，以便甲方安排土建施工;

　　2、工程竣工后，乙方应向甲方提供完整的施工资料、设备原始资料、设备所带的备品备件、专用工具及竣工图;

　　3、乙方负责向临清市供电\*司有关部门按规定程序申报该工程的验收工作。

　　4、乙方要严格按照合同约定完成工程施工，严格遵守电力行业安全及施工相关规程、规定，确保施工安全和施工质量。如因乙方施工工艺问题未能验收通过，乙方负责按电力部门的要求及时整改。如果拖延工期，每拖延一天按合同总造价的3，给甲方赔偿损失。

　　5、如果后期乙方在临清市其它项目拥有630KVA的配电施工工程，须协助甲方将壹630KVA箱变配备的高压计量装置和高压开关按市场价卖出。

　　八、质保期

　　箱变、高压分接箱质保期二十年，其它质保期两年。在质保期内，乙方必须在24小时内对该工程出现的质量问题无条件免费维修或更换。如果给甲方造成损失的，应给予甲方相应的赔偿。

　　十、合同生效

　　合同生效时间：20\_\_年7月15日。

　　本合同双方签字后生效。本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等的法律效律。保修期满合同自行终止。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程委托热门合同 篇28**

　　经协商，甲、乙、丙三方一致同意下列条款：

　　一、\_\_\_\_\_\_\_\_\_（乙方）应\_\_\_\_\_\_\_\_\_（甲方）委托，通过\_\_\_\_\_\_\_\_年在职人员攻读硕士专业学位全国联考选拔，拟录取甲方单位的\_\_\_\_\_\_\_\_\_（丙方）为\_\_\_\_\_\_\_\_年春季入学委托培养攻读工程硕士（专业领域）的专业学位研究生，从入学到获得硕士学位的期限一般为\_\_\_\_\_\_\_\_年，其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程硕士（\_\_\_\_\_\_\_\_\_方向）为\_\_\_\_\_\_\_\_年，最长不得超过\_\_\_\_\_\_\_\_年，其中在校学习时间累计不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。

　　二、丙方在校就读期间，其人事、户口、粮油、医疗关系等均保留在甲方，工资和补贴等其它福利待遇均由甲方负责，食宿费丙方自理，且不享受研究生普通奖学金。丙方因故退学或终止学业，其工作安排由甲方负责。

　　三、丙方在校就读期间，须遵守乙方的相关规章制度，对违反校纪校规者，乙方将按国家法律，法规及学校规章追究丙方责任，甲方应积极配合处理。

　　四、乙方按《\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程硕士研究生培养方案》要求对丙方进行培养与学位授予。五、丙方在学期间，每年向乙方交纳培养费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（可电汇或信汇，乙方开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；按\_\_\_\_\_\_\_\_年计算，共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元），于每年开学前交清，丙方若不交纳培养费，乙方则不予办理丙方的报到注册手续，课程学习成绩亦不予记载。丙方如退学或终止学业，所交费用概不退还。

　　六、\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程（\_\_\_\_\_\_\_\_\_方向）学生实行学分制，第一、二学年丙方分别向乙方交纳培养费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（可电汇或信汇，乙方开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，培养费共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元），于每年开学前交清，丙方若不交纳培养费，乙方则不予办理丙方的报到注册手续，课程学习成绩亦不予记载。丙方如退学或终止学业，所交费用概不退还。

　　七、本协议书一式三份，甲方、乙方、丙方均签字（盖章）认可后，甲、乙、丙三方各执一份，自签订之日起生效。本协议书未尽事宜由三方协商解决。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　丙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程委托热门合同 篇29**

　　客户:(以下简称甲方)

　　服务提供方:(以下简称乙方)

　　项目名称:

　　根据甲方项目建设的需要，甲方现委托乙方对其开发建设的项目进行各种测试。经友好协商，双方就有关事宜达成如下协议:

　　一、项目概述

　　项目地址:建设单位项目负责人:

　　施工单位:施工单位项目负责人:

　　主管:项目总监:

　　建设(监理)单位见证人:送样人:

　　二、考试项目

　　根据省建设厅颁发的资质证书中确定的检测范围和项目，为乙方提供检测服务(具体项目见附件)。

　　三、检测费

　　根据《云南省建设工程质量检验和建筑材料检测收费标准的通知》(云发改家字(20x)989号)，收费标准根据实际情况收取和结算。

　　四、支付方式

　　检验费的支付方式为:提前5000元，透支额度500元，透支期限15天。

　　五、双方的权利和义务

　　(一)甲方的义务:

　　1、工程开工后，委托乙方在施工过程中进行相关试验。

　　2、根据支付条款支付相应的检验费用。

　　(2)甲方权利:

　　1、有权了解在建工程的各种检测数据，可以随时查询协议的执行过程。

　　2、从乙方获得工程检验咨询服务的权利

　　(三)乙方的义务:

　　1、根据相关标准和甲方要求，在承诺的时间内完成测试任务，并及时提供测试报告。

　　2、发现重大质量问题(如水泥稳定性不合格，实际检测结果不符合设计要求等)及时通知甲方。)

　　3、做好相关服务，开展专项项目检测(或超出乙方检测能力的\'项目)。分包前，通知甲方分包商，并征得甲方同意后方可分包。

　　4、提供检测和咨询服务，必要时指导甲方取样送检。

　　6、检测费透支期超过15天，中心电话通知甲方，一周内若未来续费，停止报告。

　　(4)乙方有权根据相应的服务内容收取检验费。

　　六、不及物动词本合同一式四份，甲乙双方各执两份。本合同自签署之日起生效。如果一方违约，违约方应按合同金额的15%赔偿另一方经济损失。

　　七、未尽事宜由双方协商解决。协商不成的，由项目所在地人民法院裁决。

　　甲方(公章):\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章):\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找