# 委托服务协议合同

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-01-19

*委托服务协议合同（通用30篇）委托服务协议合同 篇1　　甲方：　　乙方：　　应甲方委托，乙方为甲方提供厂房外部墙面涂饰服务，为明确双方权利、责任，经双方协商，特制定委托服务合同如下，希望甲乙双方共同遵守。　　一、服务项目：厂房外部墙面涂饰。*

委托服务协议合同（通用30篇）

**委托服务协议合同 篇1**

　　甲方：

　　乙方：

　　应甲方委托，乙方为甲方提供厂房外部墙面涂饰服务，为明确双方权利、责任，经双方协商，特制定委托服务合同如下，希望甲乙双方共同遵守。

　　一、服务项目：厂房外部墙面涂饰。

　　二、服务要求：

　　三、服务地点：\_\_\_，\_\_\_。

　　四、服务费用：见合同附件。

　　五、付费方式：服务结束后，甲方根据双方协议费用按\_\_\_%扣除质量保证金，\_\_\_个月后无质量问题付款。

　　其余\_\_\_%款项，在服务结束后，在甲方收到乙方提供的增值税发票后，以支票形式支付给乙方。

　　六、服务过程中遵守事项：

　　1、乙方应保证施工环境、设施清洁、完整无破损。

　　乙方应对所属员工做好安全教育工作，保证安全措施安全可靠，并对因施工造成的安全事故承担完全责任。

　　2、乙方应将所属员工的工作资质(高空作业证)复印件提供给甲方。

　　甲方负责对施工环境清理。

　　七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同自甲乙双方签字后生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇2**

　　保安委托服务合同　　甲方：　　乙方：石家庄XX公司　　根据《民法典》及相关法律法规规定，在平等互利的基础上，经甲乙双方共同协商，就乙方向甲方提供保安服务相关事宜达成如下协议条款，以期共同遵守。

　　一、保安服务范围　　乙方为甲方提供保安服务的地点及范围为：

　　二、保安服务内容　　乙方应甲方要求委派 柒 名保安人员（人员必须达到：身高1.80米至1.85米，五官端正，形象佳，年龄20至30周岁）为甲方提供保安服务。甲方应在合同签订之日，将本单位对保安岗位的职责、要求。任务明确界定。并经乙方确认后，由乙方保安人员严格遵照执行。

　　三、服务时间　　服务期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。　　工作岗位安排为：甲方岗位为内部巡逻岗、门卫形象岗、迎宾引领岗三个岗位，每天每个岗位从上午八点至晚八点不间断单人执勤，两班轮换制。每名保安员，每周休息一天。具体岗位人员由乙方安排，但需甲方批准后执行。　　保证三个岗位在工作时间都各有一人执勤。其中一人为轮休备用人选，特殊情况下，若甲方根据工作需要和环境条件，确需变更乙方保安人员的工作，延长工作时间以及临时增派保安人员的，应经过乙方的书面同意，并对延长的工作时间，向乙方另行支付额外服务费用。

　　四、保安费用及支付 服务费为每人两仟元月（不含税费），由甲方在每月\_\_\_\_日之前将上月的保安服务费用一次性向乙方付清，如甲方需要发票，由乙方负责开具，甲方承担税费。乙方不再向甲方提出其他任何费用要求。

　　五、甲方权利义务

　　1、甲方监督乙方派遣人员的全面工作，有权向乙方提出改进保安管理服务工作意见。

　　2、乙方须遵守甲方制定的各项规章管理制度（附后）。对不严格履行岗位职责的保安人员，甲方有权向乙方提出更换，提出后7个工作日内乙方保证换人。

　　3、 甲方应加强和完善自身的安全防范措施，并负责教育本单位工作人员自觉遵守和维护安全管理规定，协助乙方做好保安工作。

　　4、 甲方向乙方保安人员提供三部对讲机和日常办公低值易耗品，并提供午餐、晚餐及带有七个床铺的宿舍一间。

　　5、 甲方不得要求乙方工作人员从事违背法律及超过保安合同内容的工作。

　　六、乙方权利义务

　　1、乙方需保证在任何工作时间内，派遣至甲方的保安员达到本合同规定的人数且应加强对保安人员的培训，并向甲方提供适合其工作要求的保安人员。

　　2、乙方保安人员应严格按照甲方的安全管理规章制度，履行自己的岗位职责，保护甲方的合法财产和权益不受侵害。

　　3、 乙方保安人员在甲方工作期间，应忠于职守，尽职尽责，文明执勤，礼貌待人，对执勤区域内正在发生的刑事案件、治安案件、治安灾害事故应采取紧急措施予以制作，及时报告给当地公安机关和甲方单位，并采取相应措施。

　　4、 乙方保安人员发现不安全因素和不安全隐患时，应及时向甲方报告。

　　5、 乙方保安人员在按照甲方要求进行执勤时，对手续不符合规定和由明显问题的，有权坚持原则履行职责，甲方领导或有关部门应予以支持配合，并不得进行干涉。

　　七、违约责任

　　1、甲方应按时支付保安费，逾期20天未付的，乙方有权单方面解除合同，而不承担由此引发的责任，甲方仍需支付拖欠的保安费。

　　2、因乙方保安人员未遵守本合同的规定，给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方所遭受的损失。因乙方保安人员未遵守本合同的规定，甲方有权要求乙方整改，经乙方整改，仍未达到本合同的规定标准。甲方有权单方面解除合同，而不承担由此引发的责任。

　　八、赔偿限制

　　1、 由于不可抗力或非乙方保安人员失职造成的财产损失，乙方不予赔偿。

　　2、 对甲方存在的安全隐患，乙方保安人员提出合理书面建议后，甲方仍未采纳，由此造成的损失，乙方不予赔偿。

　　3、 甲方因乙方保安人员拒绝履行其与法律法规相悖的不合理要求而造成损失，乙方不予赔偿。

　　九、争议解决　　在履行合同中发生纠纷时由双方协商解决，协商不成的，可向当地人民法院提起诉讼。

　　十、合同生效及终止

　　1、 本合同自双方签章之日生效：

　　2、 如合同到期未及时办理续签手续，本合同继续有效。　　十

　　一、其它

　　1、 本合同未尽事宜，双方可继续协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力：

　　2、 本合同一式四份，甲乙双方双方各持两方，具有同等法律效力。　　甲方（盖章） 乙方（盖章）　　法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇3**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_广告设计公司

　　本着友好合作的态度，签定以下协议：

　　（一）服务内容 依据本合同，乙方应同甲方提供中国\_\_\_\_\_\_网网络广告服务

　　1、为甲方制作适合于发布在中国\_\_\_\_\_\_网的图片广告；

　　2、在中国\_\_\_\_\_\_网发布公司广告图片，具体细节如下：发布日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 □顶部广告□栏目广告□推荐广告□其他，请注明□图片□Fa□指定版位：\_\_\_\_\_规格：（宽高：\_\_\_\_\_\_\_\_）

　　3、该推的.广告为：□企业形象□企业产品

　　4、广告提供方式：□企业提供□委托设计

　　（二）双方义务

　　1、乙方为甲方提供的中国\_\_\_\_\_\_网广告平台，确保平台的正确及合理性。

　　2、乙方应在收到甲方信息资料后\_\_\_\_日内将广告发布并提交给甲方审阅，如是委托设计，则不含设计时间，并按照甲方的意见进行修改。

　　3、乙方负责为甲方办理发布广告所需的审批手续，费用为人民币\_\_\_\_\_元。

　　4、甲方应保证所提供信息的真实性，如果甲方提供的信息不真实或侵犯了第三方的权益，法律责任及经济赔偿由甲方承担。

　　（三）费用及付款

　　1、甲方应向乙方支付的服务费计人民币（大写）\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_）服务费将由\_\_\_\_\_广告有限公司收取，并在收款后提供发票。如发票抬头与本合同之甲方名字不同，请注明：

　　2、甲方应在乙方开始广告制作之前，即以下注明付款日期之前，将服务费付至以下帐户：

　　中国XX银行 开户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 或：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　付款日期为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇4**

　　甲方： 以下简称甲方) 地址： (邮编： )

　　乙方： (以下简称乙方) 地址： (邮编： )

　　现就甲方委托乙方办理代购机票、酒店等的业务，时间为：20xx年1月1日至12月31日期间，为保证服务质量，明确双方的权利和义务，本着平等协商的原则，现就有关事宜达成如下协议，以便双方共同遵守：

　　一、 双方权利与义务

　　1、甲方所有的预订应尽早通知乙方，并及时、准确地将客人信息告知乙方。甲方如要更改或取消预订必须提前通知甲方。如果因为甲方信息告知的不及时、不准确、未能及时通知更改或取消预订，由此造成的损失由甲方承担。

　　2、 甲方每年在乙方所发生的业务款务必按规定的方式在规定时限前支付。

　　3、乙方将不断丰富及完善机票产品和服务，并提供优惠价格给甲方。

　　4、经乙方确认的预订，由于乙方工作人员失误导致甲方客人无法正常登机的，乙方将按原价格负责为甲方客人安排同级或更高级的服务。

　　5、乙方为甲方设立服务监督投诉电话，保证提供优质的服务水准。

　　二、预订方式

　　1、 甲方将所需的国内、国际机票、酒店以电话或其它方式告之乙方。甲方可根据实际需要，随时更改具体的授权人员，届时将以书面形式通知乙方。

　　2、 乙方根据甲方授权人员的要求订妥后，用电话或传真方式回复，并通知甲方价格及最后确认期限。如预订当天机票，甲方须在此航班起飞前5小时向乙方预订。乙方应按甲方要求，及时把预订的机票送至甲方。如乙方未按规定将机票送至甲方，乙方需负责由此产生的直接经济损失(是指：机票和保险)。并且甲方有权终止协议。

　　3、 如遇特殊情况甲方无法在最后期限内确认的，甲方授权人员应及早通知乙方旅行顾问保留所需的服务项目，否则被航空公司取消所订内容，乙方不予负责。

　　4、 乙方有收到甲方的书面通知或电话确认后，方可出票;如无甲方通知而乙方擅

　　5、 乙方按甲方授权人员之要求完成所需服务项目后，及时送到甲方指定地点，并由甲方授权人员签收;若甲方授权人员无法签名的，直接送到甲方乘机人处，签名必须和有效身份证件的姓名相符合，均视作代表甲方确认，成为乙方具有法律效力的有效付款凭证。甲方必须给予承认并按本协议第五大条中第二小条规定时限内把业务款支付给乙方。

　　6、甲方若由于某些原因无法使用该机票时，乙方必须根据国内、国外各航空公司的有关规定给予办理签转，如需退票则按航空公司规定收取相应的退票费，甲方必须给予承认并按本协议第五大条中第二小条规定时限内把退票款支付给乙方。

　　五、结算及给付时间

　　1、合同总金额：￥\*元(人民币)，当年如未用完此费用，所余金额留待下一年度继续使用，当年费用如有不足，甲方于下一年度1月份之前补足给乙方。

　　2、结帐方式：甲方在签订合同的五个日内，先预付定金￥100,000元(人民币壹拾万元整)，余款￥300000元(人民币叁拾万元整)，甲方需在20——年——月——日之前付清乙方指定帐号。

　　3、如遇甲方公司人员因私预订机票、酒店等，未经甲方授权人员经办的，乙方均视作个人行为，并按当场现金结算处理。

　　4、遇特殊情况，无法于规定之日结清机票帐务，甲方授权人员必须向乙方财务提早说明，并确定最后的结帐日期。若甲方违反本协议所规定之结算日期故意拖欠、迟汇所欠款项，乙方有权停止为甲方服务，催讨欠款，并随时有权终止合作关系。

　　5、甲乙双方若发生任何索赔事件，作为个案处理，以协商解决。任何一方不得扣留和拒付、拖欠机票及机票费用等行为。

　　6、乙方明确甲方支付机票款等有关款项汇入以下帐号：

　　对公帐号：

　　全 称：

　　开户行：

　　帐 号:

　　六、保密条款

　　1、兹就双方之间的共同合作，双方均承诺并保证其有义务不向第三方透露。与双方合作有关的任何口头或书面形式或其他形式的不公开信息，均不得向第三方透露。

　　2、本保密条款不因双方协议终止而失效。

　　七、协议解除

　　任何一方基于自身考虑认定无法继续履行协议，可提出解除协议，但必须提前30天以书面形式通知对方。本协议于该通知发出之日后满30天终止。

　　八、法律效力

　　本协议一式两份，双方合执一份，协议自双方签字盖章起生效，任何一方不得擅自更改，否则由此产生的一切后果及责任，由更改方承担。本协议未尽事宜，由双方友好协商签署补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。

　　九、纠纷解决

　　本协议履行期间，如发生纠纷，应通过双方友好协商解决。

　　十、协议有效期

　　本协议签字日起生效，有效期一年，合同到期乙方有优先续约权。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇5**

　　甲方：(委托方)

　　乙方：(受托方)

　　为了保证本公司员工的身体健康和更好的享受基本医疗服务，本着互惠互利，友好

　　合作的原则，经平等协商，甲乙双方就相关事宜签订如下协议：

　　一、双方约定合作范围

　　(一)合作进行医疗服务方面的宣传：

　　1、乙方可利用甲方公司向甲方员工进行医疗服务的宣传，乙方可在甲方公司内进行宣传布展、发放宣传册、与甲方合作举办针对甲方公司员工的健康讲座等进行自身宣传。

　　2、乙方可利用甲方的各种企业文化宣传活动做医疗服务的宣传。

　　3、甲方在各项对公司员工的服务宣传中义务为乙方进行医疗服务产品方面的推介。

　　(二)乙方为甲方提供的医疗服务内容

　　1、 乙方每季度一次定期为甲方员工进行常规血压、心肺肝脾检查等常规健康体检服务。

　　2、 乙方为甲方员工提供医疗服务方面的优待;

　　3、 甲方员工在乙方就诊享受优先和乙方的优惠价格，具体事宜按乙方对外承诺处理。

　　3、方定期或不定期为甲方进行员工的医疗急救知识和卫生常识方面的义务培训。

　　4、发生各种公共卫生紧急情况如“非典”“甲型H1N1流感”等疫情时，乙方应及时、优先地为甲方进行防范业务指导和技术支持，优先为甲方员工提供相应的医疗服务。

　　(三)双方约定的其它合作范围：

　　1、双方约定在甲方公司区域内合作推广各种基本医疗服务产品，比如针对公司员工的健康体检、上门集中免疫防保接种等。由乙方提供的服务同等条件下乙方应予以相应优待;具体服务类别和形式由双方另行协商。

　　2、甲方选定乙方为定点医疗单位，向乙方转送需就医的本单位员工等;在企业经营和管理中，优先采用乙方的各种医疗服务资源，具体合作办法按国家、省市或各自的规定处理。

　　3、双方约定：乙方对甲方急救医药箱药品配置内容予以指导，以便甲方员工需要。

　　4、双方开展各种友谊的联谊活动，加强往来与联系。互可邀请和选派人员参加对方的各种文体娱乐和企业文化活动，互可利用对方的相关设施设备和人力资源进行类似活 动。

　　5、双方合作应保证在符合国家、省市及行业相关法律法规和规范的基础上进行，充分尊重对方的权益。任何违反国家、省市及行业相关法律法规和规范的行为给对方造成损失的，责任方应当负责赔偿受损方的损失，具体事宜按国家、省市或行业相关规定由双方协商处理。

　　二、结算方式

　　甲方为本协议规定乙方提供的服务内容向乙方支付费用，计每年 元，不够整年的按月实际平均计算。

　　三、附则

　　1、双方约定本着真诚互惠、友好合作的原则，在合作中互为对方提供各种必须的便利或配套条件。本协议未能明确的事宜，可参照本协议之约定处理，或由双方另行协商。

　　2、甲乙双方任何一方均可提出对本协议约定内容的修改，所修改的内容经双方协商一致签定补充协议，即可生效执行;甲乙双方中任何一方均可提出退出本协议所约定的合作，双方对着后事宜协商一致，处理完毕的情况下，本协议即告终止。

　　3、双方约定：在合作中无法达成一致约定的事项，任何一方均可向相关部门申请仲裁，任何一方均应当对仲裁结果无条件遵照执行。

　　4、本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

　　5、本协议自签订之日起生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇6**

　　甲方：

　　乙方：

　　甲方本着与乙方互惠互利的原则。从签订本合同日期开始甲方按以下方式为乙方服务。包括从日本\_\_\_\_\_公司购买的设备，以及超过保修期的设备。

　　一、巡回售后服务内容：巡回服务次数：一年两次，第一次3—4月，第二次9—10月。

　　对检测超过标准误差的设备进行校准工作。

　　对本公司全部设备的检修。

　　软件的免费升级。

　　二、日常服务对日常损坏的部件及板子免收人工费免费修理一切损坏的板子，客户把要修的板子邮寄到上海，根据情况甲方修好后会把板子再邮寄给乙方。往返邮寄费用由乙方承担并且收取实际更换材料费。

　　只收取维修过程中实际损坏的材料费，按实际费用收取，价格单在甲方网站上已经公开。

　　甲方提供代用板卡，待维修好后，代用板卡收回。往返邮费有乙方承担。

　　甲方提供修理报告。

　　如果要求上门服务的，乙方需要支付实际交通费、住宿费200元/天/人、出差津贴100元/天/人；以及维修器件费用。

　　对ab—1000做免费的校准。

　　三、收费标准：一般客户1—25台100元/台/月

　　普通vip客户26—50台以内90元/台/月。

　　银vip客户51台—100台以内80元/台/月。

　　金vip客户101台以上的70元/台/月。

　　四、收取服务费时间：每年2次，3月份一次，9月份一次五、乙方提供给甲方本公司设备的全部序列号，并按时缴纳服务费。 ———————甲方：厦门市公房管理中心

　　乙方：

　　甲方委托乙方负责文安发包片区共3789户，建筑面积160869。8㎡的直管公房（含代管，信托房）的日常服务工作，经双方充分协商，签订如下承包合同。

　　乙方提供服务的内容

　　1，受理房屋报修及制定修缮方案。受理报修后及时派员进行现

　　场技术查勘。根据规定及租赁合同约定应由甲方承担修缮责任的，修缮方案由乙方负责制定或由乙方负责聘请具有相应资质的单位设计修缮方案及时组织实施，并报甲方备案。对屋面修缮确实无法解决，必须进行翻修和遇不可预见抗力因素造成的损坏，修缮费用不在包干范围内需另行结算的应报甲方批准。

　　2，房屋安全检查和排险工作。每年4月底前完成一次全面的房屋安全普查向甲方报备。建立和完善房屋安全管理信息资料，根据甲方要求录入相关信息系统，对存在或可能存在安全隐患的房屋及时修缮和报备甲方。特别是檐口，外墙粉刷层脱落等应及时处置和修复。确保房屋安全使用，实现不倒房，不塌房，不伤人的目标。

　　3，组织拟定大中修和翻修改造工程项目修缮方案。负责编制修缮方案或聘请有相应资质的设计单位承担拟定修缮方案设计，编制工程项目清单和预算，及时报送甲方备案。对屋面损坏确实严重，无法通过修漏解决，必须进行翻修和遇不可预见抗力因素造成的损坏工程费用不在包干范围内需另行结算，应及时报送甲方审批。

　　4，协调，处理本合同生效前发生的管理遗留问题。

　　5，开展房屋修缮工程文明施工，安全施工的日常巡查管理，检查督促工作和房屋使用情况的日常巡查工作，并做好日常登记。对违章搭盖，破损结构，不当使用房屋的行为要及时以书面告知的形式通知相关职能部门予以制止或纠正，制止纠正情况要及时向甲方报告。全面掌握如自用，空置，转租等房屋使用情况，收集承租人对公房管理的需求和要求，及时向甲方反馈。

　　6，负责工程实施过程中的各种协调联系工作。预先通知相关承租户，对需要临时搬迁的承租户要做好动员工作，并将动员搬迁情况及时告知甲方。及时调处承租户在房屋使用，修缮中的矛盾纠纷。负责与承租户的联系工作，负责与社区居委会和物业小区的联系工作。接受甲方布置的与公房管理相关的各项调查工作任务。

　　7，负责房屋租金的催缴工作。根据甲方提供的欠缴租金清单或通知单，通过电话或上门联系催促欠租户缴交租金。

　　8，乙方应在承包片区以管理好，服务好，维修好为目标设立工作服务站。

　　9，做好台风，雨季期间的房屋安全管理工作和值班工作。在房屋发生险情或各种突发事件时，负责及时报告甲方并立即到达现场，组织做好必要的排险加固和住户疏散搬迁动员工作。

　　10，接受甲方委托，负责直管公房售后维修的其他管理事务和配合甲方开展其他管理工作，以及毗邻相邻产权的协调关系。

　　11，接受甲方委托，负责与有关物业管理小区联系，推进直管公房与其他产权一同交纳维修基金，由物业小区牵头组织按产权比例分摊的维修方式（费用从维修包干费用中扣减，合同由公房中心与物业单位签订）。

　　二，乙方提供服务的标准和要求

　　1，小修管理以应修尽修为原则，满足承租符合规定的维修需求和房屋周期性维护需求，保证达到房屋不堵，不漏，不脱，不掉门窗设备使用正常的目标。并根据《厦门市公管房屋小修范围和服务标准》的相关规定开展工作，不得超规定范围和超规定标准批修和维修。确有需要超范围或超标准维修的，必须报甲方书面批准，否则乙方应承担所有责任。

　　2，乙方工作服务站应全天候24小时接受承租户的报修，报修和批修等情况要按照甲方规定的方式向甲方即时报备。房屋维修要按照甲方制定的《房屋修缮服务承诺制度》执行，在规定时限内做好服务工作，执行率要达100%。要做好小修服务的回访工作，回访要有记录。小修服务群众满意率达到90%。

　　3，承租户的来访，来电要有专人认真接待，登记，及时处理，不得推诿。乙方无法处理的事宜，应及时上报甲方，按照甲方的要求妥善处理。

　　4，乙方应在思明片区内设立工作服务站，并根据所承包户数，面积配备不少于4名的管理员和2名工程技术人员，并接受公房中心管区片长和甲方代表的领导和业务指导。

　　5，乙方应建立健全各项管理制度规范。包括抢险救灾工作办法，房屋安全检查工作制度，报修受理值班工作制度，维修工程报修和批修程序，工作岗位职责，管理工作报告制度，管理信息和档案管理制度等，并报甲方备案。

　　6，乙方应按幢号建立维修档案（查堪记录，修缮方案，预算书，批修表，验收签证，竣工图，结算单）。乙方应每季度末至少向甲方如实报备一次。乙方结算报备不得弄虚作假，否则，乙方应向甲方支付作假金额5倍的惩罚性违约金，在维修工程包干费中扣除。合同期满后，乙方应将承包期间所有维修档案，乙方使用管理用房，其他管理档案移交给甲方。

　　7，乙方管理人员名单应报甲方备案。乙方不得擅自向承租户收取任何费用，入户的.工作人员必须挂牌上岗。

　　8，乙方的服务工作还应符合国家和地方有关城市房屋租赁管理，修缮管理的法律法规，规章制度及其他相关规定要求。

　　9，乙方不仅要健全抢险救灾工作办法，且必须在工作服务站配备相应的抢险器具和1部车辆随时接受甲方调遣。

　　10，乙方必须配备一名专职人员在公房中心受理该片区的相关事宜。

　　三，乙方承担小修服务的有关事项

　　1，小修工程费用按房屋建筑面积元/㎡·年的标准计算，全年总计为元，由乙方包干负责使用。甲方在每季度第一个月向乙方支付上季度小修工程包干费。因房屋建筑面积增加或减少累计达到5%时，小修工程包干费从面积增减的下月起进行调整。

　　2，《厦门市公管房屋小修范围和服务标准》中有规定小修资金控制上限的，按单个门牌号或按建筑面积小于500㎡的自然幢一次报批修费用在10000元以下的和规定无上限的小修工程，报批修，派修，向维修队伍交底修缮方案，工程质量和数量的验收，工程费用结算由乙方自行负责包干。甲方每季度组织一次工程质量，工程数量，服务情况抽查，抽查结果作为甲方对乙方考评的依据。

　　《厦门市公管房屋小修范围和服务标准》中有规定小修资金控制上限的，按单个门牌号或按建筑面积小于500㎡的自然幢一次报批修和结算费用在10000元以上（含）的小修工程，由乙方向甲方报修，审批后实施，经甲方验收后按实结算。

　　3，小修维护实际完成幢号和结算，乙方应每季度末至少向甲方如实报备一次。乙方结算报务不得弄虚作假，否则，乙方应向甲方支付作假金额5倍的惩罚性违约金，在小修工程包干费中扣除。

　　4，因乙方对其包干的小修不及时处理超过服务承诺期限或不按甲方要求的时限妥善处理的，甲方有权另行指派施工队伍进场维修，其发生的所有费用从乙方小修工程包干费中扣除。

　　5，乙方在承包期间施工的维修工程应遵循工程质量和质量保修的有关规定，不因本合同期满而终止。

　　四，服务承包费，奖励金的计算及支付

　　1，甲方需向乙方付服务承包费，按房屋建筑面积以元/

　　年·㎡标准计算，年服务承包费为元。

　　2，甲方根据《直管公房服务考评暂行办法》，每季度组织一次对乙方服务工作进行考评。考评得分在85分（不含85分）以下的，扣罚考评时段服务承包费10%。

　　3，因房屋建筑面积增加或减少累计达到5%时，服务承包费从下月起进行调整。

　　4，服务承包费按季度计算，于每季度后第一个月内支付。

　　5，全年住宅租金催缴按实收旧欠金额的25%奖励乙方。

　　6，全年住宅租金收缴率达到97%（不含）—98%（含）的，奖励超出部分租金的10%；收缴率达到98%（不含）—99%（含），奖励超出部分租金的20%；收缴率达到99%（不含）以上的，奖励超出部分租金的30%。历年旧欠租金催缴按实收旧欠金额的25%奖励乙方。

　　全年住宅租金收缴率低于97%（不含）的，扣除低出部分租金的10%；收缴率低于96%（不含）的，扣除低出部分租金的20%；收缴率低于95%（不含）的，扣除低出部分租金的30%。扣除款从乙方的服务承包费中扣除。

　　五，甲方的义务

　　1，合同签订后，甲方应以书面形式告知小区所有公房承租户，

　　公布工作服务站地址，电话。

　　2，甲方要在委托承包片区内向乙方提供服务用房。

　　3，甲方应将必要的管理信息提供给乙方。将变更信息及时通知乙方。协助乙方收集必要的管理信息资料。

　　4，乙方在服务工作中，若确需甲方参与协调的，甲方应及时给予积极的配合。

　　5，甲方应向乙方提供必要的业务培训和指导。

　　六，有下列情况之一的甲方有权中止和解除本合同

　　1，连续考评3次，每次成绩均低于70分；

　　2，因乙方工作失职造成房屋倒塌或发生严重事故的；

　　3，对服务和小修施工任务转包的；

　　4，住户满意率抽样调查连续两次低于80%的；

　　5，乙方管理处于停滞状态，严重影响日常服务工作的；

　　6，乙方违反本合同上述之约定的

　　七，乙方应向甲方交纳5万元承包保证金，在承包期结束一个月内退还。因乙方未履行本合同或因第六条规定中止合同的，不退还保证金。

　　八，乙方提供服务的期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

　　九，甲，乙双方承诺自觉履行义务，如遇国家政策调整和合同未尽事宜，双方另行约定。如有纠纷，双方应平等协商解决，协商不成的可向房屋所在地的人民法院起诉。

　　十，本合同一式叁份，甲，乙双方及厦门市国土资源与房产管理局各执一份，签订后生效，具有同等法律效力。

　　甲方：

　　乙方：

　　法定代表人：

　　法定代表人：

　　委托代理人：

　　委托代理人：

　　电话：

　　电话：

　　地址：

　　地址：

　　合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇7**

　　服务内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

　　受托单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

　　乙方联合单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　协议签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

　　协议有效日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

　　为了加大各地招商引资的力度，促进招商成果的良好取得，加快地方经济发展。现经甲乙双方协商，就甲方在乙方设立招商办事处并委托乙方为甲方提供招商服务等事宜达成下列协议：

　　一、根据乙方《上海招商办事处服务内容介绍》规定，甲方必须是乙方的团体招商会员，并符合设立招商办事处资格；甲方自愿在乙方设立招商办事处，接受条例所规定的权利和义务，并履行《介绍》中甲方的责任。

　　二、甲方将于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日正式在乙方设立招商办事处，期限暂定\_\_\_\_\_年，即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。根据甲乙双方商定，甲方应按规定向乙方交纳本协议期限内招商办事处开办费和办公费合计人民币（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_），自本协议生效一周内甲方将以银行汇款或现金形式支付给乙方，乙方将为甲方开具正式发票。

　　三、甲方在乙方正式设立招商办事处后，将为乙方提供招商平面材料（宣传画册）、多媒体资料（光盘或幻灯文件）等招商资料若干份，以便乙方向投资客户和重点客户推介时应用。同时，甲方将自身招商网站的.链接地址和图标也提供给乙方，以便乙方利用网络帮助甲方做招商推广。

　　四、在本协议期限内，乙方将按照《上海招商办事处服务内容》规定，为甲方提供如下招商服务：

　　1、为甲方招商办事处提供办公场所、电话、传真、电脑、复印机等办公设备，为办事处配备专业招商人员。

　　2、为甲方待接投资咨询电话、传真、邮件、为委托方向投资者发放招商资料。

　　3、为甲方进行招商项目的宣传、推广，并与有意向的客商进行对接，商务谈判。

　　4、为甲方提供台商及其他客商的投资信息，并挑选有意向的投资客商到甲方当地进行实地考察，并对考察客商进行后续服务的跟踪。

　　5、利用中国台商网站等专业招商平台进行全方位的推介，扩大其影响，增加投资信心。

　　6、为甲方人员到上海的接站，宾馆、飞机、火车票的预定等工作。负责在华东地区为甲方代理出席相关会议、活动等工作。

　　五、甲方必须严格履行乙方团体会员的权利和义务，并按时交纳会费，乙方必须按照《招商团体会员条例》的规定，为甲方提供服务。

　　六、本协议双方共同遵守，在执行过程中除不可抗力外，任何一方不得随意终止或违反协议。如有未尽事宜，双方协商，补充内容和协议正文一样具有同等效力。

　　七、本协议正本一式两份，双方各执一份，本协议自签章之日起生效。

　　八、如果甲方出现下列情况，乙方有权终止本协议：

　　1、甲方提供虚假招商资料；

　　2、甲方未能履行和乙方签订协议中规定事项；

　　3、甲方未能对乙方推荐的投资客商履行合同、规定、承诺。

　　委托单位（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_受托单位（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日受托日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　汇款方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　协议签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托服务协议合同 篇8**

　　订立协议的双方：

　　委托方(以下简称甲方)：

　　服务方(以下简称乙方)：

　　一、 依照《中华人民共和国经济合同法》及其它相关法律、法规的规定，经双方充分协商一致，制定本协议。

　　二、甲方视公司业务需要将工作中所涉及的机票预定、酒店预定，会议场地预定、出差调研用车等相关事宜服务，委托给乙方，乙方需按甲方要求提供服务。

　　三、 委托服务自20xx年 10 月1 日起至20xx年9月30日止。 甲方根据乙方已提供的服务，不定期的向乙方支付相关费用。 双方的权利义务和责任

　　1. 甲方享有知悉乙方服务的真实情况的权利。

　　2. 乙方应在甲方委托服务范围内为甲方提供服务，委托服务事项之外甲方所发生的问题，乙方概不承担任何责任

　　3. 双方对合作中所涉及到的对方的商业秘密履行保密义务，不得向第三方泄露。

　　四、 争议的解决方式

　　履行本合同如发生争议，双方协商解决;协商不成，双方可向所在市人民法院提起诉讼。

　　五、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签订之日起生效具有同等效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇9**

　　服务方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》等法律法规，在平等互利的原则下，经协商一致，订立本合同，以兹双方共同遵照执行。

　　第一条病毒名称

　　甲方接受乙方的委托，为其载体构建、重组、扩增和纯化\_\_\_\_\_\_\_\_\_腺病毒，腺病毒滴度\_\_\_\_\_\_\_\_\_pfu/ml。

　　第二条费用及价格(人民币)

　　1.病毒的载体构建、重组、扩增和纯化所需的原料由甲方自行购买;

　　2.合同总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第三条乙方责任

　　1.乙方所购买的甲方腺病毒产品及其一切复制品、衍生产品将只供乙方或乙方所能控制的实验组中进行实验研究，在任何情况下决不用于人类，决不用于以谋利(直接或间接)为目的的生物制药以及临床分析等方面。

　　2.未征得甲方授权或同意，乙方不能以任何名义将购买的腺病毒产品及其一切复制品、衍生产品转移、出售或租借给他人使用。

　　3.保证乙方应用甲方腺病毒产品及其一切复制品、衍生产品进行的研究符合现行的法律法规，不得应用甲方腺病毒产品进行有损于人类安全或其它非法目的的研究。

　　4.所有在研究过程中经本产品及其一切复制、衍生产品处理过之动物、植物、蛋类以及乳制品等均应妥善处理，决不可食用或出售。

　　5.乙方及乙方的课题组在发表文章中注明该重组腺病毒购自甲方，并将已发表文章复印一份给甲方。

　　6.甲方的腺病毒产品是由人5型腺病毒改造而来，在特殊情况下仍可能具有一定的致病性，乙方必须遵守国家安全使用腺病毒原则。任何违反该原则而引起的实验人员或其他人员的健康问题，甲方概不承担法律责任。

　　7.若乙方不再应用本产品须将其销毁或返还甲方。

　　8.乙方承诺在使用本产品的过程中不会做出任何有损于甲方的言论或行为。

　　9.乙方对其提供技术服务的`病毒不得转卖、转送及商业化用途。

　　10.乙方在收到甲方提供的腺病毒制品后，应立即将其分成小份装于无菌的病毒冻存管中并低温保存于-20℃，避免反复冻融而导致病毒滴度下降。由于使用不当引起的质量问题由乙方承担。

　　第四条甲方责任

　　1.甲方所提供之腺病毒产品需经过严格的质量控制，其所携带的基因经过测序确证无误。

　　2.甲方的腺病毒产品通过快递公司送达乙方。

　　3.如果乙方对产品质量有任何异议，请在货到后一周内及时与甲方联系，甲方将复核产品的质量状况，并给予乙方满意的答复。

　　第五条甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前完成技术服务工作，并向乙方提交下列成果及其报告：

　　1.成果：重组腺病毒，分别为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2.载体构建流程报告。

　　3.病毒重组及鉴定报告。

　　4.病毒颗粒数检测报告。

　　5.病毒滴度检测报告。

　　6.病毒纯度hplc检测报告。

　　第六条付款方式

　　1.乙方在合同签订当日应当支付合同费用的1/3，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2.甲方向乙方提交第六条所列的成果当天，乙方支付合同费用的1/3，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3.甲方向乙方提交第六条所列的报告当天，乙方最后支付合同费用剩余的款项，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第七条违约责任

　　1.甲方如不按时向乙方提交第六条所列的成果，每拖延一天，应向乙方偿付合同金额千分之三的违约金。

　　2.合同履行期间，乙方不得自行解除本合同，否则乙方总额向甲方支付违约金。

　　第八条争议解决方法

　　乙方对产品质量有任何异议，在货到后一周内及时与甲方联系，甲方将复核产品的质量状况，并给予乙方明确的答复。

　　本合同未尽事宜，双方可另行协商解决。合同履行期间双方发生争议，不能协商解决的，由合同履行地所在仲裁委员会仲裁解决。

　　第九条其他约定

　　1.备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲乙双方需增加的条款)

　　2.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，并具有同等法律效力。

　　3.本合同的附件具有同等法律效力。

　　4.本合同经双方签字并加盖公章后即生效。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇10**

　　委托人（以下简称甲方）：

　　受委托人（以下简称乙方）：\_\_\_\_有限公司钦州分公司

　　甲乙双方经友好协商，就甲方所持有的物业委托代管事宜签订本合同。

　　一、甲方委托代管的物业位于市楼盘钦州恒大绿洲栋号。

　　二、甲方同意委托乙方进行招商及运营管理，乙方可寻找实际经营人，并由甲方、乙方及实际经营人签订三方租赁合同。

　　三、乙方拥有自己的专业商业管理团队，对市场进行统一、专业、科学的管理和经营。

　　四、代管相关约定：

　　1、代管期限为5年，自20xx年1月1日起至20xx年12月31日止。

　　2、乙方保证：

　　20xx年1月1日至20xx年12月31日，月租金为\_\_元；

　　20xx年1月1日至20xx年12月31日，月租金为\_\_元；

　　20xx年1月1日至20xx年12月31日，月租金为\_\_元；

　　20xx年1月1日至20xx年12月31日，月租金为\_\_元；

　　20xx年1月1日至20xx年12月31日，月租金为\_\_元。

　　3、超出上述租金部分作为乙方的服务费收益，归乙方所有；不足部分由乙方赔偿差额部分。

　　4、乙方将代收的每季租金，在下季度首月的15日之前，将本季租金通过转帐一次性支付给甲方。乙方汇入甲方指定账户，具体内容为：

　　收款人姓名（甲方）：

　　收款人开户行：

　　收款人帐号：

　　五、其他约定

　　1、甲方有义务协助乙方办理物业的租赁事宜，及时出具相关文件。若因甲方原因延误办理的，乙方有权暂停支付租金，且有权直接扣除延迟期间的\'应付租金作为对乙方的赔偿。

　　2、若甲方没有按照《商品房买卖合同》或《购买协议》约定的时间按期支付房款的，乙方有权暂停支付租金，且有权直接扣除延迟期间的应付租金作为对乙方的赔偿。

　　3、在本协议约定的代管期限内，若甲方将物业转让、继承、赠与的，则应将本协议中甲方权利与义务一并转让给受让方，并提前30天书面告知乙方。

　　4、甲方承诺在代管期限内不干预乙方招商、经营、管理等权利。

　　5、本合同一式三份，甲方执一份，乙方执两份。

　　6、本合同自甲乙双方盖章或签字之日起生效。

　　甲方：乙方：\_\_\_\_\_\_有限公司钦州分公司

　　经办人：

　　身份证号：

　　联系电话：联系电话：\_\_\_\_\_\_

　　通讯地址：通讯地址：\_\_\_\_\_\_

**委托服务协议合同 篇11**

　　甲方：(委托方)(以下简称甲方)

　　乙方：(受托方)(以下简称乙方)

　　甲方委托乙方代理记帐，根据《会计法》和财政部《代理记账管理办法》，签定以下协议：

　　一、委托人应当履行下列义务：

　　(1)应当配备专人负责货币收支和保管;

　　(2)对本单位发生的经济业务事项，应当填制(如差旅费)或取得合法、真实、有效的原始凭证;

　　(3)及时向乙方提供真实、完整的原始凭证和其他与财务相关的资料;

　　(4)乙方退回的要求按照制度规定需要完善的原始凭证，应当及时予以更正、补充。

　　(5)向乙方支付必要的、合理的车费;

　　二、乙方应当履行下列义务：

　　(1)遵守有关法律、行政法规和国家统一的会计制度的.规定，按照委托合同办理代理记账业务;

　　(2)对在执行业务中知悉的商业秘密应当保密;

　　(3)对委托人提出的有关会计处理原则予以解释;

　　(4)按照甲方提供的原始凭证和其他会计资料，按照国家统一的会计制度的规定进行会计核算，包括审核原始凭证、填制记账凭证、登记会计账簿、编制财务会计报表;

　　(5)对外提供财务会计报告;编制和提供财务会计报告要符合《会计法》的有关规定和税务部门的要求，内容真实、准确;

　　(6)向税务机关提供税务资料;

　　(7)对甲方有关会计法规和财税政策等问题，提供咨询意见，并可根据甲方的要求提供财务分析报告;

　　(8)按有关规定审核甲方提供的原始凭证，填制记帐凭证，登记会计帐册，及时编制会计报表;

　　(9)在次月的8个工作日内，向甲方报告会计报表;

　　(10)会计、税务资料传递程序和签收手续：做好凭证签收工作，指导甲方妥善保管会计档案。

　　三、代理记帐收费：

　　经协商，乙方代理记帐收费标准为人民币每月元，按月支付。

　　四、合同有效期：

　　本合同自双方代表签字之日起生效，有效期为年，并在本合同约定的全部事项完成之前有效。

　　本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

　　甲方(公章)： 乙方(公章)：

　　法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

　　X年X月X日 X年X月X日

**委托服务协议合同 篇12**

　　甲方：　　乙方： 衢州XX公司　　甲乙双方本着互惠互利、真诚合作、共同发展的原则，经友好协商，就甲方委托衢州XX公司（以下简称“快马跑腿”）事宜达成合同如下：

　　第一条 总则　　根据国家有关法律、法规规定就乙方为甲方提供配送服务事宜，甲乙双方经过友好协商，签订本合同，确立合作关系, 明确双方的权利、义务, 并共同遵守执行。

　　第二条 合同有效期　　本合同自20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起ㄖ20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。 。

　　第三条 配送责任期　　乙方的配送责任期是指从甲方货物装上乙方提货车辆开始至货物到达甲方指定收货地点ㄓ杉追街付ㄊ栈跞嘶蚱湮托收货人签收完毕止。

　　第四条、配送范围、价格、送达时限　　1. 配送范围、价格、及送达时限一览表见附件2。

　　第五条、 争议解决方式 双方合作过程中如发生争议

　　1、甲方未按约定的时间和要求备好货物，货物晚点责任由甲方承担，甲方应赔偿乙方因此而受到的损失；

　　2、货物到达后无人收货或拒绝收货，造成的货物破损、丢失和晚到责任由甲方承担。甲方应承担货物到达后无人收货或拒绝收货所产生的仓储和保管费用。

　　3、对于甲方自行包装货物，因包装不当造成的损失或在交接时货物外包装完好而内装 货物毁损、短少或灭失的损失由甲方承担；

　　4、因甲方指定的收货人迟延或拒绝收货所造成的损失由甲方承担；

　　5、甲方自行配备货物押运人员的，货物一切风险由甲方承担。

　　6、由于甲方错误提供收货人地址、收货人姓名或联系电话等信息，导致货物运送延误等损失，甲方承担责任。

　　7、甲方因下列过错，造成人员伤亡和设备损坏的，甲方承担赔偿责任：

　　（1）在委托的货物中故意夹带危险货物品和其它易腐蚀、易污染货物以及禁、限运货物等行为；

　　（2）当收货人收货签收后，该货物的灭失、短少、变质、污染、损坏等一切风险随之转移到收货人处，乙方不再承担责任。因收货人迟延或拒绝收货物的，一切风险自合同约定应收货时间起转移。

　　8、甲方认为货物没有正确、完好送达收货人的，应在工作单记载应收货之日起\_\_\_\_日内向乙方提出，否则视为货物已完好送到并正常签收且乙方已正确履行了合同义务。

　　第六条、 其它

　　1、 因不可抗力，双方互不承担责任；

　　2、 因货物的自然属性合理损耗或性质变化，乙方不承担责任；

　　3、合同期内任何一方不得擅自变更或解除。如确有特殊原因不能继续履行或需变更时，需经双方同意，要变更或解除必须提前一个月与对方协商，双方达成一致方可变更；

　　4、由于不可抗力事故直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇不可抗力事故的一方，应立即将事故情况书面通知对方。并提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由及相关证明，由双方按照事故对履行合同的影响程度协调解决是解除合同，或部分免除履行合同的责任，或延期履行合同；

　　5、变更或解除运输合同，应当以书面形式提出或答复。

　　第七条、　　本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方均可向乙方所在地的人民法院提起诉讼。

　　第八条、　　其他未尽事宜,双方可另行协商，达成的协议作为本合同的附件，附件与本合同具有同等法律效力

　　第九条　　为方便执行本合同，在合同签订后\_\_\_\_日内，甲方需以书面委托形式向乙方指定执行本合同的实际负责人如发货人、费用核算人等。如有变更，需在变更前\_\_\_\_日内向乙方提交书面变更通知书。甲方指定人员的签字既视为甲方行为

　　第十条、 本合同文本壹式贰份ㄋ方各执壹份ň哂型等法律效力。　　甲方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　代表：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇13**

　　委托人（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受委托人（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲乙双方经友好协商，就甲方所持有的物业委托代管事宜签订本合同。

　　一、甲方委托代管的物业位于市楼盘钦州恒大绿洲栋号。

　　二、甲方同意委托乙方进行招商及运营管理，乙方可寻找实际经营人，并由甲方、乙方及实际经营人签订三方租赁合同。

　　三、乙方拥有自己的专业商业管理团队，对市场进行统一、专业、科学的管理和经营。

　　四、代管相关约定：

　　1、代管期限为5年，自20xx年1月1日起至20xx年12月31日止。

　　2、乙方保证：

　　20xx年1月1日至20xx年12月31日，月租金为\_\_元；

　　20xx年1月1日至20xx年12月31日，月租金为\_\_元；

　　20xx年1月1日至20xx年12月31日，月租金为\_\_元；

　　20xx年1月1日至20xx年12月31日，月租金为\_\_元；

　　20xx年1月1日至20xx年12月31日，月租金为\_\_元。

　　3、超出上述租金部分作为乙方的\'服务费收益，归乙方所有；不足部分由乙方赔偿差额部分。

　　4、乙方将代收的每季租金，在下季度首月的15日之前，将本季租金通过转帐一次性支付给甲方。乙方汇入甲方指定账户，具体内容为：

　　收款人姓名（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　收款人开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　收款人帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　五、其他约定

　　1、甲方有义务协助乙方办理物业的租赁事宜，及时出具相关文件。若因甲方原因延误办理的，乙方有权暂停支付租金，且有权直接扣除延迟期间的应付租金作为对乙方的赔偿。

　　2、若甲方没有按照《商品房买卖合同》或《购买协议》约定的时间按期支付房款的，乙方有权暂停支付租金，且有权直接扣除延迟期间的应付租金作为对乙方的赔偿。

　　3、在本协议约定的代管期限内，若甲方将物业转让、继承、赠与的，则应将本协议中甲方权利与义务一并转让给受让方，并提前30天书面告知乙方。

　　4、甲方承诺在代管期限内不干预乙方招商、经营、管理等权利。

　　5、本合同一式三份，甲方执一份，乙方执两份。

　　6、本合同自甲乙双方盖章或签字之日起生效。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_有限公司钦州分公司

　　经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：联系电话：\_\_\_\_\_\_

　　通讯地址：通讯地址：\_\_\_\_\_\_

**委托服务协议合同 篇14**

　　委托人(甲方)：

　　受托人(乙方)：

　　经双方协商一致，就甲方委托乙方为其拓店寻址提供信息咨询服务事宜达成如下协议：

　　第一条 委托事项

　　甲方拟在全国范围内设立销售渠道，需要寻找符合下款条件的物业，乙方根据甲方要求为其提供物业信息，报告交易机会、提供订立合同的媒介及相关延伸服务。

　　第二条 服务范围

　　1、 基本服务：

　　(1)将甲方拓店寻址需求在乙方联商网及其下属网站发布;

　　(2)向甲方不定期提供符合甲方需求的物业信息;

　　2、信息延伸服务：

　　(1)乙方可应甲方要求对所提供的物业进行专业市场分析;

　　(2)乙方可应甲方要求协助甲方现场视察物业、传递交易意向;

　　(3)乙方可应甲方要求，协助双方进行谈判;

　　(4)乙方可应甲方要求，协助甲方起草租赁合同或相关协议;

　　(5)其他服务内容由双方约定：

　　第三条 服务方式

　　1、信息服务：甲方指定如下邮箱及传真号为乙方信息接受终端，乙方向下列终端发送的信息均视为甲方已获得乙方的信息服务：

　　邮箱地址：

　　传真号码：

　　其它联系方式：

　　2、信息延伸服务：乙方\*根据甲方要求提供信息延伸服务，乙方指定专人根据甲方需求进行各种方式的联系、跟进。

　　第四条 服务费用

　　1、乙方为甲方免费在联商网及其下属网站上长期发布拓店寻址需求;

　　2、甲方根据乙方所提供的基本服务实现拓展目的，直接与业主方达成合作协议的，甲方应在合作协议签署之日起十日内向乙方一次性支付信息费人民币 元;

　　3、甲方通过乙方提供的基本服务及信息延伸服务实现拓展目的，与业主方达成合作协议的，甲方应在合作协议签署之日起十日内向乙方支付服务费，服务费标准为 月租金(营业额分成合作方式，服务费另行约定)。

　　第五条 特别提示

　　甲方在接受乙方提供的信息延伸服务后，若有第三方提供与乙方相同或类似的服务且导致甲方书面通知乙方解除延伸服务委托的，则甲方应对乙方已提供的信息及延伸服务进行补偿，补偿金额不低于本合同第四条第3款约定服务费标准的 %。

　　第五条 其它

　　1、就本合同约定不明确或不合理之处，甲乙双方协商一致，得于任何时间制定补充条款或解除本合同，但解除合同后本合同第五款约定事项仍然有效。

　　2、对于本合同约定发生争议不能协商一致的，甲乙双方同意向合同签订地人民法院裁决。

　　3、本合同一式二份，甲方持一份，乙方持一份，经甲乙双方签章后生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇15**

　　甲方（甲方/旅游者）：

　　乙方（受托人/旅行社）：

　　甲方（甲方）就以下事项与受乙方（受托人）达成一致，为保证服务质量，明确双方的权利义务，本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，签订以下合同：

　　一、委托内容与标准

　　二、双方义务

　　甲方义务：

　　1.甲方应当确保所提供的证件及资料真实有效，联系电话能及时联系到，否则，由此造成的后果由甲方自负。

　　2.甲方应当按照约定的方式和金额向乙方支付报酬。

　　3.甲方应当及时受领乙方委托事项的结果。

　　4.因不可抗力造成乙方无法完成委托事项的，甲方应当向乙方支付相应的报酬。

　　乙方义务：

　　1.乙方应积极勤勉为甲方处理委托事项。

　　2.乙方需要转委托的，需要事先征得甲方的同意。

　　三、违约责任

　　1.因乙方的过错给甲方造成损失的，甲方可以要求赔偿损失。

　　2.乙方处理委托事务时，因不可归责于自己的事由受到损失的，可以向甲方要求赔偿损失。

　　3.乙方经甲方同意，可以在乙方之外委托第三人处理委托事务。因此给甲方造成损失的，甲方可以向乙方要求赔偿损失。

　　4.甲方或者乙方可以随时解除本合同。因解除合同给对方造成损失的，除不可归责于该当事人的事由以外，应当赔偿损失。

　　四、争议的.解决方式

　　因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由合同各方协商解决，也可由有关部门调解。协商或调解不成的，应向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

　　五、附则

　　1.本合同一式二份，合同各方各执一份。各份合同文本具有同等法律效力。

　　2.本合同经各方签署后生效。

　　甲方（盖章）：

　　法定代表人或授权代表（签字）：

　　乙方（盖章）：

　　法定代表人或授权代表（签字）：

　　签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇16**

　　甲方：

　　乙方：

　　身份证号：

　　经甲、乙双方协商同意，自愿签订本合同，双方约定共同遵守本合同所列条款：

　　1、合同期限：

　　甲方聘用乙方从事服务员

　　一、合同期限

　　甲方聘用乙方从事服务员工作，聘用期限为，时间为年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。试用期为。约定期满，本合同自动终止，如双方同意，可以续签。

　　二、工作时间

　　（1）甲方安排乙方执行不定时工作制度。

　　（2）甲方给予乙方每月天例休，在不影响正常营业情况下，由甲方部门合理安排。

　　三、甲方权利与职责

　　（1）甲方支付乙方每月工资。

　　（2）甲方负责乙方工作期间内的食宿。

　　（3）甲方保证为乙方提供完善的工作条件。

　　（5）甲方有权根据乙方人员的劳动态度和工作效率对工资做出合理的`调整。

　　四、乙方权利与职责

　　（1）乙方必须身体健康，确保无任何传染疾病。

　　（2）乙方必须服从甲方管理安排，遵守甲方各项规章制度。

　　（3）上班期间必须保持服装和个人形象整洁。

　　（4）乙方在上下班途中，必须遵守国家道路安全法规，途中所产生的安全事故或意外事故甲方不承担一切责任。

　　（5）乙方在上岗到应到本地疾控中心办理健康证一份，乙方在工作期间突发的疾病与甲方无关。

　　五、乙方有一系列情况甲方可解除合同

　　（1）违反规章制度、职业道德的。

　　（2）聘用期间乙方触犯法律、法规的。

　　（3）因病或因事不能完成工作的。

　　本协议一式两份，甲乙双方各执一份，在甲乙双方签字后生效，两份协议具有同等的法律效力。

　　甲方代表人：

　　乙方：

**委托服务协议合同 篇17**

　　甲方：

　　乙方：

　　依据有关法律、法规的规定，甲乙双方本着自愿、平等、互利的原则，就甲方委托乙方的专业保安服务事宜，签定本合同：

　　一、委托服务区域：

　　二、委托服务期限：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，为期\_\_\_年。

　　三、着装和基本要求：

　　1、乙方需提前5天进场，熟悉小区环境，并接受甲方岗前培训。

　　2、保安人员上岗着装应按甲乙双方商定的款式落实，按季节变化统一着装，甲方提供第一批保安员上岗服装，以后服装更换和费用由乙方承担。

　　3、保安人员上岗应持有相关证书，并必须是能胜任物业管理保安工作。

　　4、乙方应按合同要求，如实按月向甲方提供保安人员考勤考核表。

　　5、乙方应经常检查督促，派出的队员须文明值勤、礼貌用语，认真执行《上海市物业管理行业规范》，注重维护甲方企业形象，确保小区的治安稳定和安全，尽心尽责做好小区的卫士和业主的贴心。

　　四、乙方权利和义务：

　　1、负责小区人员、车辆、物资等进出验证及登记。

　　2、落实服务区域的大门警卫、安全巡逻、小区的公共设备设施、业主的财产安全及监控室的监控设备使用等。

　　3、负责车辆停放管理和临时停车费收取工作，停车费收取应严格按甲方提供的收费标准执行，收取费用后必须出具甲方提供的票据，并按时将收取的费用汇缴所在的管理处。

　　4 、乙方需遵守甲方有关规章制度和保安业务实施规程，按小区保安服务内容和标准制订年度工作计划，并按计划实施保安服务工作。

　　5、 乙方保安人员应积极协助甲方制定对保安部门安全管理方面的各项规章制度，加强安全防范巡视检查，发现不安全因素及时向甲方报告，并提出整改措施和建议。

　　6 、乙方保安人员按照甲方要求在执勤中，遇到手续不符合规定及有明显问题，乙方保安人员按照甲方规定，为了维护甲方合法利益，有权坚持原则，履行职责，甲方领导或有关部门应给于支持配合，并积极协助妥善处理。

　　五、甲方管理责任：

　　1、甲方有权向乙方提出改进保安工作的意见。

　　2、甲方负责教育本单位工作人员自觉遵守和维护安全管理规定，配合保 安人员做好安全保卫工作。

　　3、甲方应接受乙方对安全防范方面提出的整改意见。

　　4、甲方应如实向乙方提供保安事项方面的有关证件和资料。

　　5、甲方管理处负责对乙方保安工作进行检查指导和监督考核，对发现工作表现不称职的队员，除有权向乙方提出撤换外，可同时处以相应的经济处罚。

　　6、小区内发生治安、刑事案件或突发事件时，乙方应及时采取相应措施，甲方管理处应协助乙方会同相关主管部门妥善解决。

　　六、乙方管理责任：

　　1、乙方应按国家《劳动合同法》相关规定合法用工。

　　书面签订劳动合同，及时支付劳动报酬，依法缴纳员工的社会综合保险，做好员工培训和劳动安全防护，维护员工的合法权益。

　　2、乙方保安人员在值勤当班时，由于失职、渎职造成事故或给甲方带来经济损失的，视具体情况由乙方承担相应的经济赔偿责任。

　　3、乙方保安人员在值勤时发现治安、刑事案件、火情等事故，应立即采取有效措施，并及时报告甲方管理处人员和有关部门，同时注意保护现场。

　　如因维护小区利益与违法分子作斗争或因不可抗拒灾害而发生伤亡，由甲方协助乙方处理善后工作，甲方应予道义上的经济慰问。

　　4、保安队员的住宿由乙方负责，乙方如需甲方提供保安人员住宿场所的，其相关费用均由乙方承担，每月按实结算，直接从服务费中扣除。

　　5、乙方对保安人员住宿场所的安全、消防负有管理责任，如发生意外事故应采取相关措施，因事故造成损失的应承担相应民事责任和赔偿责任。

　　七、甲、乙双方共尽事宜：

　　1、甲方按双方约定的岗位配置、服务标准和要求，保安员按每人每月 元的标准，共 人，保安队长，每月 元的标准，共计 人。

　　共计人民币 元，在每月 号之前，以现金或银行转账的方式结算乙方上月的服务费用。

　　2、 甲方若连续贰个月仍未能向乙方支付保安服务费，甲方应申明原因，若连续叁个月仍未能足额付给乙方服务费，按欠缴保安服务费的总额偿付5%的违约金，并赔偿经济损失。

　　4、 乙方队员应遵守甲方的考评、奖惩制度，奖罚款在当月服务费中结算。

　　5、本合同自签字之日起生效。

　　如一方遇到重大政策、形势变化，合同未到期，一方要求终止合同时，需提前一个月书面通知对方。

　　若单方无故终止合同，应赔偿对方经济损失。

　　6、其他约定，对甲方原有门岗保安人员，由甲乙双方按照《劳动合同法》 的规定予以辞退，乙方承担5名保安的经济赔偿，补偿责任，其余由甲方承担。

　　7、在服务期间，乙方员工的住宿间题由甲方解决，甲方承诺免费提供给乙方员工住宿所需的房间。

　　8、在服务小区内，因工作乙方所需要到的硬件设备由甲方提供，如：对讲机，巡逻打点棒，巡逻警棍，巡逻强光灯等。

　　7、本合同经甲乙双方签字盖章后生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇18**

　　甲方：(以下简称甲方)

　　乙方：(以下简称乙方)

　　根据合同法的相关规定，甲、乙双方本着互惠互利的原则，现经友好协商对“”牌车的售后服务事宜达成双方协议。

　　一、关于售后服务内容：

　　1、甲方委托乙方作为地区“”牌车的售后服务点，由乙方负责本地区所管“”牌车的一切售后服务工作;

　　2、乙方应按甲方生产的“”牌车“保修手册”中三包承诺，为甲方产品顾客(以下简称顾客)提供优质的售后服务;

　　3、关于服务标准：

　　1) 本协议在有效期内，乙方对顾客所有三包期内的配件合理售后服务要求不得拒绝;

　　2) 对在三包期内的配件严禁乙方向顾客提供非甲方提供的配件，否则给顾客造成的损失由乙方负责赔偿，对人为损坏或超出三包期内人为损坏需向顾客收费的应按本公司提供的零件售价出售，并免收手续费;

　　3) 乙方须保持整个售后服务后堂的清洁卫生、零件、工具擦试干净，整齐摆放，须在店堂醒目位置张贴本公司售后服务质量、投诉电话;

　　4) 售后服务项目、工时费及工时定额、三包时限，详情见甲方编制的《售后服务手册》;

　　4、配件运输事宜

　　1) 配件往返运费由甲方支付;

　　2) 发件时必须把寄件双方的联系电话、联系人、地址写清楚，否则丢失或核实不到，相关责任由寄方自负;

　　二、关于甲方给予乙方的奖励; 甲方给予乙方每辆车元的售后服务费作为奖励，可以以保养材料、配件或维修工具作为等值交换。

　　三、关于售后服务费结算：

　　四、其他事项;

　　1、协议有效期内，甲、乙双方任何一方需提前解除协议，应提前一个月以书面形式告知对方，在征得对方同意的情况下双方所解除本协议;

　　2、协议的解除和终止不影响基于本协议已发生的债务关系的行使和履行，本协议如有未尽事宜，由甲、乙双方友好协商解决，协商不成可向甲方所在地人民法院起诉;

　　五、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，本协议给双方签字盖章后生效，售后服务操作以甲方最新的《售后服务手册》为准，其它协议作废。

　　注：

　　1、甲方保留对三包件的三包期进行修改的权利;

　　2、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇19**

　　甲方：

　　乙方：

　　依据中华人民共和国有关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同。

　　第一条：保安服务内容

　　根据甲乙双方确认的《安全防范方案》，乙方向甲方提供保安服务，并按照乙方的管理模式对保安队员进行管理，依据双方确认的岗位职责要求，执行安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

　　第二条：甲方责任

　　1、为乙方保安人员提供必备的工作条件，包括值班室、办公桌椅、通信联络工具，组织训练学习的场所等。

　　2、配备符合国家要求的消防设施，对乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育本公司员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。

　　3、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

　　第三条：乙方责任

　　1、乙方指派4名保安员负责甲方的安全护卫工作。

　　2、保安员应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。

　　3、发生在执勤区域内的刑事案件、治安案件和治安灾害事故，及时处理并报告甲方和当地公安机关，采取措施保护发案现场，协助公安机关侦查各类治安刑事案件，依法妥善处理责任范围内的其它突发事件。

　　4、落实防火、防盗、防破坏等安全防范措施，发现责\_\_\_\_区域内的安全隐患，及时报告甲方并协助予以处理。

　　5、选派的保安员必须经过正规的保安培训，无违法犯罪前科，并向甲方提供保安人员的人事档案。

　　6、为保安人员配备制服及基本保安装备，并负责保安员的工资。

　　7、加强对保安员的在岗培训、监督和管理，确保安全服务的优质高效。

　　第四条：保安服务费及支付方式甲乙双方就保安服务费计算约定为两部分：

　　1、甲方直接为乙方保安员提供伙食、住宿、水电费用的方式作为支付保安服务费的一部分。如果提供，则伙食、住宿、水电之总和不应底于肆百元。

　　2、甲方应在当月\_\_\_\_日前以□银行托收□转帐支票服务费。

　　第五条：合同期限□现金方式向乙方支付当月的本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效，有效期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月3\_\_\_\_日止。

　　第六条：合同的\'变更及违约责任

　　1、在合同有效期内，经甲乙双方协商一致，可变更本合同。

　　2、在合同有效期内单方提出终止合同的，须向对方支付两个月的保安服务费作为违约赔偿金。

　　3、甲方逾期支付保安服务费，须向乙方支付每日千分之三的逾期付款违约金。甲方逾期三十天未支付保安服务费的，乙方有权单方解除合同，并追究甲方的违约责任。

　　4、甲方指派保安员从事本合同约定的保安服务职责范围外的工作，由此造成的对保安员和其他

　　第三方的经济赔偿责任，由甲方负责。

　　5、依据本合同，经公安机关确定是由于乙方保安人员进行保安服务工作时的过失或故意行为，造成甲方经济损失的，乙方负责承担赔偿责任。但该经济损失不包含甲方现金、珠宝、有价证券、商业资料及其它难以确定价值的物品的损失。

　　第七条：争议的解决方式

　　1、甲方追究乙方保安工作失职的赔偿责任，应向法院提起诉讼，乙方的赔偿责任依据法院的生效判决来确定，但甲方的经济损失小于人民币3万元的，双方可以协商确定赔偿责任。乙方须在赔偿责任确定后的\_\_\_\_日内支付赔偿金。在赔偿责任确定前，甲方不得擅自扣减保安服务费。

　　2、甲乙双方因合同履行发生其他争议时，双方应协商解决，协商不成可通过司法途径解决。

　　第八条：双方认为需要约定的其它事项

　　第九条：附则

　　本合同一式两份，双方各执一份，具有同行法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇20**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_翻译有限公司

　　订立本协议旨在乙方为顾客提供规范、保密的翻译或本地化服务。双方本着平等互利的原则经友好协商，达成以下协议：

　　一、译文类型

　　甲方委托乙方翻译(资料名称)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，共\_\_\_\_\_\_\_页，约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_字。

　　二、翻译时间

　　双方协定翻译稿件交付日期为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

　　三、交稿形式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　四、资料保密

　　本协议所涉及的甲乙双方在合作过程中或通过其它任何渠道所获知的对方未向社会公开的技术情报和商业秘密均负有保密义务，未经对方书面许可，任何一方不得将其泄露给第三方，否则应承担相应违约责任并赔偿由此造成的损失。此项保密义务在协议终止后仍然有效。

　　五、知识产权

　　所有翻译资料的知识产权归甲方所有，乙方未经许可不得用于(包括报告全文、摘录、单项数据等)公开发布、转载、使用或其他用途，否则视为违约。

　　六、本协议有效期内基于业务运作需要，双方协商共同定制的其他相关制度和书面文件，其效力等同于本协议。

　　七、本协议未尽事项，经双方协商一致签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。本协议一式两份，甲乙双方各执一份。本保密协议经签字盖章后生效。

　　甲方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_翻译有限公司

　　法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托服务协议合同 篇21**

　　以下简称甲方)(以下简称乙方)

　　依据中华人民共和国有关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同。

　　第一条：保安服务内容

　　根据甲乙双方确认的《安全防范方案》，乙方向甲方提供保安服务，并按照乙方的管理模式对保安队员进行管理，依据双方确认的岗位职责要求，执行安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

　　第二条：甲方责任

　　1、为乙方保安人员提供必备的工作条件，包括值班室、办公桌椅、通信联络工具，组织训练学习的场所等。

　　2、配备符合国家要求的消防设施，对乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育本公司员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。

　　3、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

　　第三条：乙方责任

　　1、乙方指派4名保安员负责甲方的安全护卫工作。

　　2、保安员应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。

　　3、发生在执勤区域内的刑事案件、治安案件和治安灾害事故，及时处理并报告甲方和当地公安机关，采取措施保护发案现场，协助公安机关侦查各类治安刑事案件，依法妥善处理责任范围内的其它突发事件。

　　4、落实防火、防盗、防破坏等安全防范措施，发现责\_\_\_\_区域内的安全隐患，及时报告甲方并协助予以处理。

　　5、选派的保安员必须经过正规的保安培训，无违法犯罪前科，并向甲方提供保安人员的人事档案。

　　6、为保安人员配备制服及基本保安装备，并负责保安员的工资。

　　7、加强对保安员的在岗培训、监督和管理，确保安全服务的优质高效。

　　第四条：保安服务费及支付方式甲乙双方就保安服务费计算约定为两部分：

　　1、甲方直接为乙方保安员提供伙食、住宿、水电费用的方式作为支付保安服务费的一部分。如果提供，则伙食、住宿、水电之总和不应底于肆百元。

　　2、在

　　第四条

　　第一款的39;基础上，甲方还应支付人民币每人每月20元，合计为每月捌千元整。

　　3、甲方应在当月\_\_\_\_日前以□银行托收□转帐支票服务费。

　　第五条：合同期限□现金方式向乙方支付当月的本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效，有效期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月3\_\_\_\_日止。

　　第六条：合同的变更及违约责任

　　1、在合同有效期内，经甲乙双方协商一致，可变更本合同。

　　2、在合同有效期内单方提出终止合同的，须向对方支付两个月的保安服务费作为违约赔偿金。

　　3、甲方逾期支付保安服务费，须向乙方支付每日千分之三的逾期付款违约金。甲方逾期三十天未支付保安服务费的，乙方有权单方解除合同，并追究甲方的违约责任。

　　4、甲方指派保安员从事本合同约定的保安服务职责范围外的工作，由此造成的对保安员和其他

　　第三方的经济赔偿责任，由甲方负责。

　　5、依据本合同，经公安机关确定是由于乙方保安人员进行保安服务工作时的过失或故意行为，造成甲方经济损失的，乙方负责承担赔偿责任。但该经济损失不包含甲方现金、珠宝、有价证券、商业资料及其它难以确定价值的物品的损失。

　　第七条：争议的解决方式

　　1、甲方追究乙方保安工作失职的赔偿责任，应向法院提起诉讼，乙方的赔偿责任依据法院的生效判决来确定，但甲方的经济损失小于人民币3万元的，双方可以协商确定赔偿责任。乙方须在赔偿责任确定后的\_\_\_\_日内支付赔偿金。在赔偿责任确定前，甲方不得擅自扣减保安服务费。

　　2、甲乙双方因合同履行发生其他争议时，双方应协商解决，协商不成可通过司法途径解决。

　　第八条：双方认为需要约定的其它事项

　　第九条：附则

　　本合同一式两份，双方各执一份，具有同行法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇22**

　　甲方（委托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（受托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规，本着自愿平等、诚实信用原则，经协商一致订立此合同。

　　第一条服务项目

　　1、甲方委托乙方处理\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的咨询服务事项；

　　2、具体咨询服务事项如下：

　　（1）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　（2）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　（3）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第二条服务期限

　　甲方委托乙方完成工作的期限：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

　　第三条报酬

　　1、甲方须向乙方支付的服务报酬人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

　　2、乙方预先收取甲方订金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。当合约到期后，若服务项目成功，则从咨询费用中扣除；若服务项目不成功，则扣除相关开支后给予退还。

　　第四条结算方式

　　1、甲方应于本协议签订之日起\_\_\_\_\_\_个工作日内向乙方支付服务费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。剩余咨询费用在咨询服务项目完成后\_\_\_\_\_\_日内一次性付清。

　　2、支付方式为下列第\_\_\_\_\_\_\_种形式

　　（1）现金支付

　　（2）以银行转账方式支付费用

　　开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　（3）其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第五条双方的权利与义务

　　（一）甲方的权利义务

　　1、甲方应当真实、详尽和及时地向乙方提供与委托事项有关资料，积极、主动地配合乙方的工作，甲方向乙方提出的.要求应当明确、合理；

　　2、甲方应当按时、足额向乙方支付咨询费用及相关工作费用；

　　3、甲方指定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）为乙方的联系人，负责转达甲方的指示和要求，提供文件和资料等工作。甲方若更换联系人、联系地址或联系电话，应当及时书面通知乙方；

　　4、若因甲方未如实提供相关的资料，所造成的损失，甲方自行承担。

　　（二）乙方的权利义务

　　1、乙方应当勤勉、尽责地完成第一条所列服务事项，尽最大努力维护甲方利益；

　　2、乙方对其获知的甲方商业机密或者个人隐私负有保密责任，非由法律规定或者甲方同意，不得向任何第三方披露；

　　3、乙方对甲方业务应当建档，应当保存完整的工作记录，对涉及材料和财物应当妥善保管。

　　第六条违约责任

　　1、甲、乙双方不得随意终止该服务合同，任意一方单方面终止合同，违约方应向另一方支付本合同总金额的\_\_\_\_\_%作为违约金；

　　2、咨询服务项目完成后\_\_\_\_\_日内，甲方向乙方支付全部咨询费，否则延期一天，收取滞纳金为应支付款项的\_\_\_\_\_%。

　　第七条不可抗力

　　因自然灾害、政府禁令等不可抗力的原因导致甲、乙双方无法履行本合同，本合同终止，双方互不承担违约责任。

　　第八条其他约定

　　1、本合同条款如与国家法律、法规、政策相悖时，以国家、法规、政策为准。

　　2、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第九条争议的解决

　　所有因履行本合同义务或合同有关的一切争议，应首先由争议各方通过友好协商加以解决；不愿协商或者协商不成的，选择以下第\_\_\_\_\_\_\_种方式解决争议。

　　（1）甲、乙双方可将争议提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会进行仲裁，该仲裁应是终局的，并且该仲裁裁决对双方具有法律上的约束力。

　　（2）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_法院诉讼解决。

　　风险提示：争议管辖权条款的约定用于避免对方精心设计的司法陷阱，在约定争议管辖条款时，一般应约定由自己所在地的人民法院管辖。在合同约定管辖权时要注意以下三个事项：第一，约定诉讼管辖，双方当事人可以约定下列管辖地之一：双方当事人住所地、合同签订地、合同履行地、标的物所在地法院管辖，在选择时只能选择其中一项，否则约定无效。第二，在选择仲裁管辖时一定要注意仲裁机构名称不得有错，更不能先多个仲裁机构，否则约定无效。第三，在约定管辖时还注意，约定了法院管辖就不能在约定仲裁管辖，两者只能选择其一。

　　第十条合同生效及补充

　　1、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖有效公章（或合同专用章）后生效。本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，其中甲方执\_\_\_\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力。

　　2、本合同未尽事宜由双方签订补充协议进行约定，补充协议与本合同具有同等法律效力。补充协议与本合同对同一事项作不同约定的，不同约定部分内容以补充协议为准。

　　甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇23**

　　甲方：

　　法定代表人：

　　住所地：

　　邮编：

　　乙方：

　　法定代表人：

　　住所地：

　　邮编：

　　资质等级：

　　证书编号：

　　根据《物业管理条例》和相关法律、法规、政策，甲乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上，就甲方选聘乙方对【恒昌〃上城】提供前期物业管理服务事宜，订立本合同。

　　第一章 物业基本情况

　　第一条 基本情况

　　物业名称：【恒昌〃上城】

　　物业类型：

　　坐落位臵：遂宁市射洪县

　　建筑面积：

　　物业管理区域：

　　第二章 服务内容与质量

　　第二条 在物业管理区域内，乙方提供的前期物业管理服务包括以下内容：

　　共用部位的维修、养护和管理;共用设施设备的运行、维修、养护和管理;共用部位和相关场地的清洁卫生，垃圾的收集、清运及雨、污水管疏通;公共绿化的养护和管理;车辆停放管理;公共秩序维护、安全防范等事项的协助管理;装饰装修管理服务;物业档案资料管理。

　　第三条 在物业管理区域内，除上述进入了物业管理成本的共管服务外，乙方还有可能提供由委托人与乙方自行协商服务内容和收费标准的其他专项服务，例如：

　　1、接受作为房屋所有权人的甲方委托，进行邻里中心、停车场等有偿经营性服务;

　　2、项目销售后接受部分业主的专项委托，提供业主独立需要的个性化有偿服务。

　　第四条 乙方提供的前期物业管理服务应达到约定的质量标准。

　　第三章 服务费用

　　第五条 本物业管理区域物业服务收费选择包干制方式，物业服务费用由业主按其拥有物业的建筑面积交纳，具体标准如下：

　　多层住宅：0.40元/月〃平方米

　　地上停车位：30.00元/月〃个

　　地下停车位：50.00元/月〃个

　　物业服务费用主要用于以下开支：管理处服务人员的工资、社会保险和按规定提取的福利费等;共用部位、共用设施设备的日常运行、维护费用;物业管理区域内公共的清洁卫生费用;物业管理区域内公共的绿化养护费用;物业管理区域内公共的秩序维护费用;办公费用;物业管理公司固定资产折旧;物业共用部位、共用设施设备用公众责任保险费用;法定税费;物业管理企业的利润。

　　乙方按照上述标准收取物业服务费用，并按本合同约定的服务内容和质量标准提供服务，盈余或亏损由乙方享有或承担。

　　第六条业主应于物业竣工验收并移交乙方管理之日起支付物业管理服务费用。纳入物业管理范围的已竣工但尚未出售，或者因甲方原因未能按时交给物业买受人的物业，其物业服务费用由甲方全额支付。房屋交付后因业主未入住，进行装修等原因而空臵的，物业服务费由业主全额支付。业主与物业使用人约定由物业使用人支付物业服务费用的，从其约定，业主负连带支付责任。业主与物业使用人之间的交费约定，业主应及时书面告知乙方。物业服务费用按月支付，业主或物业使用人应按期履行支付义务。

　　第四章 物业的经营与管理

　　第七条 停车场收费分别采取以下方式：

　　1、停车场(包含小区内所有露天停车位)属于甲方在商品房销售时申明的保留权益，甲方委托乙方管理，车位使用人应按物价部门审批或备案的价格标准向乙方支付停车场场地使用费;

　　2、甲方未销售的车库车位，甲方委托乙方进行管理，由车位使用人按与甲方协商的标准(或物价部门审批、备案的标准)向委托管理人(乙方)支付停车场场地租金。甲方委托乙方管理的车位，乙方按车位50.00元/个〃月的标准提取停车管理费;

　　3、停车场车位所有权或使用权由业主购臵的，车位使用人应按露天车位30.00元/个〃月、车库车位50.00元/个〃月的标准向乙方支付停车场管理服务费。

　　第八条 乙方应与停车场车位使用人签订书面的停车管理服务协议，明确双方在车位使用及停车管理服务等方面的权利义务。

　　第九条本物业管理区域内的邻里中心等属甲方所有，甲方有权对【恒昌〃上城】物业使用人之外的其他人员开放或以对外招租等方式经营。甲方愿意委托乙方经营的，双方另行协商并签订委托合同。

　　第五章 物业的承接验收

　　第十条 乙方承接物业时，甲方应配合乙方对物业共用部位、共用设施设备进行查验。

　　第十一条 甲乙双方确认查验过的物业共用部位、共用设施设备存在以下问题：

　　1、达不到国家有关验收接管标准要求的;

　　2、达不到甲方要求的验收接管标准要求的;

　　3、达不到行业相关验收接管标准要求的。

　　甲方应承担解决以上问题的责任，解决办法如下：

　　1、甲方直接责成相关施工或供货单位整改解决;

　　2、或甲方委托乙方解决同时承担由此发生的相关费用。

　　第十二条对于本合同签订后承接的物业共用部位、共用设施设备，甲乙双方应按照前条规定进行查验并签订确认书，作为界定各自在开发建设和物业管理方面承担责任的依据。

　　第十三条 乙方承接物业时，甲方应向乙方移交下列资料：

　　1、竣工总平面图，单体建筑结构、设备竣工图，配套设施、地下管网工程竣工图等竣工验收资料;

　　2、设施设备的安装、使用和维护保养等技术资料;

　　3、物业质量保修文件和物业使用说明文件。

　　第十四条 甲方保证交付使用的物业符合国家规定的验收标准，按照国家规定及买卖双方约定的保修期限和保修范围承担物业的保修责任。

　　第六章 物业的使用与维护

　　第十一条业主大会成立前、乙方应配合甲方制定本物业管理区域内物业共用部位和共用设施设备的使用、公共秩序和环境卫生的维护等方面的规章制度。乙方根据规章制度提供物业管理服务时，甲方、业主和物业使用人应给予必要配合。

　　第十六条 乙方可采取规劝、仲裁、诉讼等必要措施，制止业主、物业使用人违反《业主临时公约》和物业管理区域内物业管理规章制度的。

　　第十七条 乙方应及时向全体业主通告本物业管理区域内有关物业管理的重大事项，及时处理业主和物业使用人的投诉，接受甲方、业主和物业使用人的监督。

　　第十八条因维修物业或者公共利益，甲方确需临时占用、挖掘本物业管理区域内道路、场地的，应征得相关业主和乙方的同意。临时占用、挖掘本物业管理区域内道路、场地的，应在约定期限内恢复原状。

　　第十九条乙方与装饰装修房屋的业主或物业使用人应签订书面的装饰装修管理服务协议，就允许施工的时间、废弃物的清运与处臵、装修管理服务费用等事项进行约定，并事先告知业主或物业使用人装饰装修中的禁止行为和注意事项。

　　第二十条 甲方应于物业交付使用前两个月按有关规定向乙方提供物业管理用房。

　　第二十一条 物业管理用房属全体业主所有，乙方在本合同期限内无偿使用，但不得改变其用途。

　　第七章 专项维修资金

　　第二十二条 专项维修资金的缴存、管理、使用、续筹按遂宁市专项维修基金管理办法执行。

　　第八章 违约责任

　　第二十三条甲方违反本合同第十一条、第十二条、第十三第的约定，致使乙方的管理服务无法达到本合同第二条、第三条、第四条约定的服务内容和质量标准的，由甲方赔偿由此给业主和物业使用人造成的损失。

　　第二十四条 除前条规定情况外，乙方的管理服务达不到本合同第二条、第三条、第四条约定的服务内容和质量标准，应据实赔偿业主及物业使用人的损失。

　　第二十五条甲方、业主或物业使用人违反本合同第五条、第六条的约定，未能按时足额支付物业管理服务费用的，应按欠费额的3%每日的标准向乙方支付违约金。

　　第二十六条乙方违反本合同第五条、第六第的约定，擅自提高物业服务费用标准的，业主和物业使用人就超额部分有权拒绝支付;乙方已经收取的，业主和物业使用人有权要求乙方返还。

　　第二十七条 甲方违反本合同的约定，拒绝或拖延保修义务的，业主、物业使用人可以自行或委托乙方修复，修复费用及造成的其他损失由甲方承担。

　　第二十八条 以下情况乙方不承担责任：

　　1、 因不可抗力导致物业管理服务中断的;

　　2、 乙方已履行本合同约定义务，但因物业本身固有瑕疵或其他原因造成损失的;

　　3、 因维修养护物业共用部位、共用设施设备需要且事先已告知业主和物业使用人，暂时停水、停电、停止共用设施设备使用等造成损失的;

　　4、 因非乙方责任出现供水、供电、供气、通讯、有线电视及其他共用设施设备运行障碍造成损失的;

　　5、 因情况紧急需抢救其他业主合法生命财产所采取的必要措施如撬门、撬窗等行为给相关业主造成损失的。

　　第九章 其他事项

　　第二十九条 本合同期限自20\_\_年9月1日起至业主委员会代表全体业主与物业管理企业签订新的物业服务合同为止。

　　第三十条 本合同终止时，乙方应将物业管理用房、物业管理相关资料等属于全体业主所有的财物及时完整地移交给业主大会或其委托的执行机构业主委员会。

　　第三十一条 甲方与物业买受人签订的物业买卖合同，应当包含本合同约定的内容;物业买受人签订物业买卖合同，即为对接受本合同内容的承诺。

　　第三十二条 业主可与物业使用人就本合同的权利义务进行约定，但物业使用人违反本合同约定的，业主应承担连带责任。

　　第三十三条 本合同的附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。 第三十四条本合同未尽事宜，双方可另行以书面形式签订补充协议，补充协议与本合同存在冲突的，以本合同为准。

　　第三十五条 本合同在履行中发生争议，由双方协商解决，协商不成，双方可选择以下方式处理：

　　1、向射洪仲裁委员会申请仲裁;

　　2、向人民法院提起诉讼。

　　第三十六条 本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，射洪县规划建设管理局备案一份。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇24**

　　甲方：乙方：根据我国《民法典》《民法通则》等法律规定双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，一致同意订立本合同书。

　　第一条委托内容甲方现急需资金用于，甲方获知乙方能够提供

　　第三方持有富余资金用于投资的相关信息。现甲方委托乙方寻找、介绍资金出借方，协助甲方完成借款事宜，乙方同意接受委托，双方签订正式合同，并严格履行，以达到双方目的。

　　第二条居间人权利义务

　　1.乙方在接受甲方的委托时，甲方应出示营业执照等合法的经营资格证明，并保证资料的真实性、合法性。

　　2.乙方在履行本合同的过程中，可以向

　　第三方表明其为甲方的居间人，并可以向

　　第三方介绍甲方基本情况、借款用途等相关情况。

　　3.乙方应认真完成甲方的委托事项，积极为甲方寻求机会，并为甲方与相关对方当事人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。

　　4.乙方在代理甲方的委托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

　　5.乙方对甲方向

　　第三方所借款项不承担任何性质的担保责任。

　　第三条甲方需承担的费用

　　1.若乙方为甲方寻找到符合条件的资金并促成

　　第三方与甲方签署借款合同，甲方应向乙方支付借款金额的%作为乙方酬金，甲方应按照与

　　第三方签订的借款合同约定的借款到账日前\_\_\_\_日一次性支付乙方酬金，酬金的有关税款由甲方负担。

　　2.若甲方未能按时支付酬金，乙方有权要求甲方按照酬金的10%支付滞纳金。

　　第四条违约责任

　　1.本合同的任何一方违反本合同的约定给对方造成损失的\'，都应当赔偿另一方因此而遭受的损失，并支付本合同居间报酬总额的20%作为违约金。

　　2.若甲方未按合同约定按时偿还利息乙方有权要求甲方从借款逾期之日起至借款实际清偿之日止按借款本金2‰日支付违约金。

　　第五条争议的处理本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解;协商或调解不成的，依法向合同签订地人民法院起诉。

　　第六条其它事项

　　1.本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

　　2.本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止;

　　3.本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力;

　　4.本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇25**

　　合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托人（自费出国留学申请人）：

　　身份证号码：

　　联系地址：

　　邮政编码：

　　联系方式：

　　代理人：

　　身份证号码：

　　联系地址：

　　邮政编码：

　　联系方式：

　　受托人（自费出国留学中介服务机构）：

　　资格认定书编号：

　　营业执照注册号：

　　法定代表人：

　　住所（地址）：

　　联系电话：

　　为了维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，委托人与受托人双方本着自愿、平等、协商一致的原则，就受托人接受委托人的委托提供自费出国留学中介服务事宜，达成如下协议：

　　一、服务项目及费用

　　第一条委托人申请赴\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（国家）（院校外文名称，以外文为准）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（院校中文名称）留学，就读\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_专业，留学类别属\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（学历或非学历教育）。（注：在实际操作中，可根据具体情况填写几个学校专业或大类别专业）

　　第二条受托人向委托人提供留学前往国家的咨询、代办入学申请手续等中介服务。

　　第三条委托人向受托人缴付出国留学中介服务费合计为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。上述中介服务费不包括护照费、公证费、使领馆文件认证费，签证费和机票款等费用。

　　其中人民币\_\_\_\_\_\_\_元系入学申请中介服务费，该款应在双方签署本合同后即行支付；

　　人民币\_\_\_\_\_\_\_元系签证申请中介服务费，该款应在获得申请留学院校录取通知书当天支付。

　　委托人如同时申请多所院校的，需交纳额外申请院校的通讯费计人民币\_\_\_\_\_\_\_元。

　　二、受托人义务

　　第四条提供信息

　　1.受托人承诺向委托人提供的出国留学信息、宣传介绍材料、广告等，内容真实。

　　2.受托人应当向委托人介绍前往国家的教育制度、留学政策、留学签证政策和申请留学院校的性质、办学资质、入学要求、入学申请程序等基本情况。

　　3.受托人应当向委托人介绍留学层次\_\_\_\_\_\_\_\_\_（属于就读所在国的高中、预科、专科、学士学位、硕士学位等）及就读专业的详细情况。

　　4.受托人应当告知委托人申请留学院校的收费项目、收费标准和缴纳费用的办法。

　　第五条申请入学

　　1.受托人协助和指导委托人准备入学申请的相关材料。

　　2.受托人代为委托人办理入学申请手续。

　　3.受托人指导或为委托人办理缴纳报名费、学杂费等有关费用的手续。

　　4.受托人对委托人委托的留学申请，应当在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月前取得委托人申请留学院校的录取通知书。如到期不能完成（包括校方签发的录取通知书与委托人原申请的学校、院系及专业等不一致），受托人应当在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月前，向委托人退回中介服务费人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　5.受托人应当及时向委托人报告办理入学申请的进展、结果。

　　第六条办理签证

　　1.受托人指导委托人进行签证申请准备，协助委托人办理签证或入境批准文件。

　　2.受托人收到委托人按委托人前往国驻华使（领）馆要求准备的全部申请签证材料后，应当在\_\_\_\_工作日内向委托人前往国驻华使（领）馆递交签证申请材料。如该使（领）馆在递交签证申请材料、送签时间有特别要求约定，应按其要求办理；需要进行面试的，受托人可协助安排预约时间等。

　　第七条其他

　　1.如受托人为委托人办理申请入学、签证服务等，其收取的费用应在本合同第三条中介服务费中标明。

　　2.受托人收取委托人的中介服务费，应当为委托人开具有效发票或盖有企业财务专用章的收据，并在本合同终止前将收据换为有效发票。

　　3.受托人收取的中介服务费以外的其它费用，应为委托人出具有效发票或盖有企业财务专用章的收据，并在本合同终止前，将收据换为有效发票。

　　4.如受托人代委托人向国外院校缴纳报名费、学杂费等费用，受托人应向委托人提供收费方的`符合法律要求的证明文件。

　　有关受托人代收取的上述费用的退费规定按照合同附件或以委托人所申请的国外院校及海外合作机构的书面通知为准。

　　5.受托人对委托人提供的所有材料，均负有保密义务。除为委托人入学申请、签证申请的目的之外，不得向无关的第三方透露。

　　6.委托人同时申请多所院校的，其获得其中任何一所院校的（预）录取通知书，即视为受托人已履行为委托人办理申请入学的义务。

　　三、委托人义务

　　第八条委托人应符合中国公民自费出国留学的条件，遵守国家关于公民自费出国留学的规定。

　　第九条委托人向受托人送交的所有文件、材料和陈述的内容应合法、真实、有效。

　　第十条委托人应当自本合同签订之日起--日内，按受托人要求，把入学申请所需全部材料（详见附表）交与受托人，并应根据本合同的约定按时支付任何一笔款项。

　　第十一条在留学申请办理过程中，如前往国家的留学政策、签证政策或申请留学院校的入学要求发生变化，委托人应根据新的要求，及时提供补充材料。

　　第十二条在留学申请办理过程中，如委托人前往国家驻华使（领）馆要求委托人进行面试，委托人应按要求参加面试。

　　四、违约责任

　　第十三条受托人和委托人应履行合同中全部条款，违约方应承担相应的违约责任。

　　第十四条受托人违反合同条款造成合同无法履行，受托人应向委托人退还中介服务费人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月前，负责追回（或先行给付）委托人向申请留学院校缴纳的学费、杂费等。

　　第十五条受托人为达成本合同目的而向委托人提供虚假文件材料，除全额退还中介服务费外，还应按中介服务费的\_\_\_\_\_\_%的人民币，作为违约金支付给委托人。

　　第十六条受托人未能在约定的时间内为委托人申请到拟留学院校的录取通知书，委托人有权解除合同，但应及时通知受托人，受托人应按本合同第十四条约规定承担违约责任。如委托人要求继续履行，受托人应负责在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月前为委托人申请到拟留学院校的录取通知书，并向委托人支付迟延履行违约金人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　第十七条委托人为达成本合同目的而向受托人提供虚假文件材料，致使合同无法履行，受托人不退还委托人缴付的中介服务费。

　　第十八条由于委托人的违法行为，导致本合同无法履行，受托人不退还委托人缴付的中介服务费。

　　委托人无正当理由拒付或不按本合同约定的期限支付本合同约定的任何一笔款项的，受托人不退还委托人缴付的中介服务费。

　　委托人因个人原因未能在约定的时间内提交留学申请所需资料或未能办妥护照或未能通过相关的体检而导致留学申请无法继续或拒签的；受托人不退还委托人缴付的中介服务费。

　　委托人被前往国家或地区使（领）馆查实有非法移民犯罪前科等不良记录而被拒签的，受托人不退还委托人缴付的中介服务费。

　　委托人未按前往国家或地区使（领）馆签证要求提供所需文件及手续，并书面（正本）要求送签而被拒签的，受托人委托人缴付的中介服务费。

　　第十九条委托人因自身原因，要求解除合同，按以下办法处理：

　　1.委托人已向受托人提供入学申请材料，受托人尚未向外方送交该材料，委托人要求解除合同，受托人扣除中介服务费人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　2.受托人已向外方送交了委托人入学申请材料，委托人尚未得到申请留学院校的录取通知书，委托人要求解除合同，受托人知除中介服务费人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并协助委托人追回委托人已向申请留学院校缴纳的学费、杂费等。

　　3.委托人获得入学录取通知书后，要求解除合同，受托人扣除中介服务费人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并协助委托人追回委托人已向申请留学院校缴纳的学费、杂费等。

　　4.受托人尚未向拟留学国驻华使（领）信递交委托人签证申请材料，委托人要求解除合同，受托人应当扣除中介服务费人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并协助委托人追回委托人已向申请留学院校缴纳的学费、杂费等。

　　5.受托人已向拟留学国驻华使（领）馆递交了委托人申请签证材料，委托人要求解除合同，受托人应当扣除中介服务费人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并协助委托人追回委托人已向申请留学院校缴纳的学费、杂费等。

　　6.受托人在获得前往国签证预评估或正式签证后，委托人要求解除合同的，受托人不退还委托人缴付的中介服务费。

　　五、不可抗力条款

　　第二十条因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但法律另有规定的除外。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

　　本合同所称不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如重大自然灾害、瘟疫、战争、骚乱等。

　　第二十一条当事人一方因不可抗力不能履行合同的，应当立即通知对方，说明不可抗力的发生日期、事件性质，预计持续的时间及对该方履行本合同的影响，并应当自不可抗力发生之日起二日内提供证明。

　　第二十二条对不可抗力所造成的影响，双方应及时协商解决办法和补救措施。因不可抗力不能履行合同的一方，应尽力采取合理措施减轻可能给对方造成的损失，否则应对由此而扩大的损失承担赔偿责任。

　　六、适用的法律及争议解决方法

　　第二十三条本合同的履行、解释及争议解决均适用中华人民共和国有关法律。

　　第二十四条双方在履行本合同中如发生争议，应先由双方协商解决。如协商不成，同意按以下第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决。

　　第一种：提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

　　第二种：依法向人民法院提起诉讼。

　　七、合同的补充、变更、修改

　　第二十五条如委托人未委托受托人进行签证服务，本合同第六条对当事人双方无效。

　　第二十六条对本合同的任何补充、变更、修改应采用书面补充合同形式。补充合同在双方签署后与本合同具有同等法律效力。

　　八、生效及终止条款

　　第二十七条本合同由委托人及其代理人、受托人、受托人法定代表人签署，自签字、盖章之日起生效。

　　第二十八条本合同正本一式两份，具有同等效力，委托人与受托人各执一份。

　　第二十九条双方履行本合同的权利和义务后，合同终止。

　　委托人（签字）：

　　受托人（盖章）：

　　代理人（签字）：

　　法定代表人（签字）：

　　签字日期：\_\_年\_\_月\_\_日

　　签字日期：\_\_年\_\_月\_\_日

　　签字地点：

**委托服务协议合同 篇26**

　　保安委托服务合同

　　甲方：

　　乙方：石家庄XX公司

　　根据《\_\_\_\_\_》及相关法律法规规定，在平等互利的基础上，经甲乙双方共同协商，就乙方向甲方提供保安服务相关事宜达成如下协议条款，以期共同遵守。

　　一、保安服务范围

　　乙方为甲方提供保安服务的地点及范围为：

　　二、保安服务内容

　　乙方应甲方要求委派?柒?名保安人员（人员必须达到：身高1.80米至1.85米，五官端正，形象佳，年龄20至30周岁）为甲方提供保安服务。甲方应在合同签订之日，将本单位对保安岗位的职责、要求。任务明确界定。并经乙方确认后，由乙方保安人员严格遵照执行。

　　三、服务时间

　　服务期为?壹?年，自?20\_\_\_\_\_\_\_\_\_?年?2?月?1?日起至20\_\_\_\_\_\_\_\_\_?年?1?月?31?日止。

　　工作岗位安排为：甲方岗位为内部巡逻岗、门卫形象岗、迎宾引领岗三个岗位，每天每个岗位从上午八点至晚八点不间断单人执勤，两班轮换制。每名保安员，每周休息一天。具体岗位人员由乙方安排，但需甲方批准后执行。

　　保证三个岗位在工作时间都各有一人执勤。其中一人为轮休备用人选，特殊情况下，若甲方根据工作需要和环境条件，确需变更乙方保安人员的\'工作，延长工作时间以及临时增派保安人员的，应经过乙方的书面同意，并对延长的工作时间，向乙方另行支付额外服务费用。

　　四、保安费用及支付?服务费为每人两仟元/月（不含税费），由甲方在每月12日之前将上月的保安服务费用一次性向乙方付清，如甲方需要发票，由乙方负责开具，甲方承担税费。乙方不再向甲方提出其他任何费用要求。

　　五、甲方权利义务

　　1、甲方监督乙方派遣人员的全面工作，有权向乙方提出改进保安管理服务工作意见。

　　2、乙方须遵守甲方制定的各项规章管理制度（附后）。对不严格履行岗位职责的保安人员，甲方有权向乙方提出更换，提出后7个工作日内乙方保证换人。

　　3、?甲方应加强和完善自身的安全防范措施，并负责教育本单位工作人员自觉遵守和维护安全管理规定，协助乙方做好保安工作。

　　5、?甲方不得要求乙方工作人员从事违背法律及超过保安合同内容的工作。

　　六、乙方权利义务

　　1、乙方需保证在任何工作时间内，派遣至甲方的保安员达到本合同规定的人数且应加强对保安人员的培训，并向甲方提供适合其工作要求的保安人员。

　　2、乙方保安人员应严格按照甲方的安全管理规章制度，履行自己的岗位职责，保护甲方的合法财产和权益不受侵害。

　　3、?乙方保安人员在甲方工作期间，应忠于职守，尽职尽责，文明执勤，礼貌待人，对执勤区域内正在发生的刑事案件、治安案件、治安灾害事故应采取紧急措施予以制作，及时报告给当地公安机关和甲方单位，并采取相应措施。

　　4、?乙方保安人员发现不安全因素和不安全隐患时，应及时向甲方报告。

　　5、?乙方保安人员在按照甲方要求进行执勤时，对手续不符合规定和由明显问题的，有权坚持原则履行职责，甲方领导或有关部门应予以支持配合，并不得进行干涉。

　　七、违约责任

　　1、甲方应按时支付保安费，逾期20天未付的，乙方有权单方面解除合同，而不承担由此引发的责任，甲方仍需支付拖欠的保安费。

　　2、因乙方保安人员未遵守本合同的规定，给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方所遭受的损失。因乙方保安人员未遵守本合同的规定，甲方有权要求乙方整改，经乙方整改，仍未达到本合同的规定标准。甲方有权单方面解除合同，而不承担由此引发的责任。

　　八、赔偿限制

　　1、?由于不可抗力或非乙方保安人员失职造成的财产损失，乙方不予赔偿。

　　2、?对甲方存在的安全隐患，乙方保安人员提出合理书面建议后，甲方仍未采纳，由此造成的损失，乙方不予赔偿。

　　3、?甲方因乙方保安人员拒绝履行其与法律法规相悖的不合理要求而造成损失，乙方不予赔偿。

　　九、争议解决

　　在履行合同中发生纠纷时由双方协商解决，协商不成的，可向当地人民法院提起诉讼。

　　十、合同生效及终止

　　1、?本合同自双方签章之日生效：

　　2、?如合同到期未及时办理续签手续，本合同继续有效。

　　十一、其它

　　1、?本合同未尽事宜，双方可继续协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力：

　　2、?本合同一式四份，甲乙双方双方各持两方，具有同等法律效力。

　　甲方（盖章）?乙方（盖章）

　　法定代表人（签字）：?法定代表人（签字）：

　　年?月?日?年?月?日

**委托服务协议合同 篇27**

　　委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

　　在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方就\_\_\_\_\_\_\_的饮食服务项目，委托乙方实行专业、规范、安全、高质量的餐饮服务，特订立本合同。

　　第一条项目基本情况

　　1、项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2、坐落位置：具体以总平面图标明的位置为准。

　　3、总建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

　　4、委托管理的建筑物详见图(附件一)。

　　5、厨房设备及配套工程图(附件二)。

　　6、现有设备：待工程完工后移交时另签设备清单，该清单作为本合同的附件。

　　第二条项目委托方--\_\_\_\_\_\_\_\_\_为甲方，服务提供方为乙方。

　　第三条委托服务经营事项

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_饮食服务。

　　第四条委托期限

　　委托服务经营期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。其中试用期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，在此期间未履行合同、不遵守承诺或达不到甲方要求，甲方有权解除合同，其一切责任由乙方负责，不得以任何理由向甲方提出任何索赔要求。

　　第五条房屋及设备折旧费及其支付

　　1、本合同所指的房屋及设备折旧费是指乙方根据本中招标项目要求所投报的房屋及设备折旧费中标价;

　　2、根据乙方此次投报的房屋及设备折旧费中标价，房屋及设备折旧费\_\_\_\_\_\_\_\_\_年合计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。其中

　　3、支付方式为：每年按\_\_\_\_\_个月计，每年8月和1月假期时间除外。乙方须在每月\_\_\_\_\_日以前，按月向甲方支付上月的房屋及设备折旧费。

　　第六条甲方的权利和义务

　　1、代表和维护师生的合法权益。

　　2、审定乙方制定的食堂管理制度及实施细则，并监督使用人遵守。

　　3、审定乙方提出的食堂年度计划、年度费用概预算、决算报告，并根据合同实施奖惩。

　　4、承担食堂冷气使用费的50%和乙方一年内超出\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(不含\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)的部分费用。

　　5、甲方负责在食堂第四层提供建设面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米作为乙方的工作场地。

　　6、甲方的有关部门对乙方的管理实施监督检查，每年进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_次全面的考核评定，并在此基础上作出年度考核。如该年度政府主管部门有同类考核的，甲方认可该项考核结果，不再进行重复考核。考核评分参照\_\_\_\_\_\_\_\_\_、师生满意度等基本内容，由双方协商制订。

　　7、如因乙方管理不善，造成重大经济损失或严重管理失误或重大责任事故，甲方有权终止本合同，并追究乙方的经济和法律责任。

　　8、甲方在合同生效之日起20日内按规定向乙方提供本项目所需的物业及其附属设施、设备的原始资料和技术档案(工程建设竣工资料等)，并在乙方管理期满时予以收回。

　　9、有责任积极指导和协助乙方做好饮食服务工作。

　　10、甲方有权核查饮食服务费用的收支情况。

　　第七条乙方的权利和义务

　　1、严格遵守国家、省、市的法律法规，为\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供专业、规范、安全、高质量的餐饮。

　　2、根据有关法律法规及本合同的约定，制定该项目的各项管理办法、规章制度及岗位责任。

　　3、乙方不得将本项目整体或部分责任及利益对外转让或发包。

　　4、对本项目内的房屋及配套设施、厨房设备及其配套设施以及其它相关设备设施不得擅自占用或改变使用功能，如需在本项目范围内改扩建或完善配套项目，须报甲方和有关部门批准后方可实施。

　　5、建立健全本项目管理档案。

　　6、本合同终止时，乙方必须向甲方移交原委托管理的全部物业及其各类管理档案、财务等资料;移交其管理范围内的全部公共财产，并接受甲方指定专业机构的移交审核。向甲方移交时，要确保各项设施的性能完好。

　　7、乙方每月须向甲方提供月报表，每半年就财务开支情况向甲方作出说明，同时须按时交纳房屋设备折旧费。

　　8、承担食堂全部的水电费和燃气费。

　　9、承担食堂冷气使用费的50%(一年内\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，含\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)超出部分由甲方负责。

　　10、乙方的员工应做到五证齐全(身份证、外来人员用工证、计划生育证、暂住证、健康证)，并将复印件送甲方备案，管理应符合广州市政府及甲方要求，乙方员工食宿自选安排。

　　11、乙方承担饭堂的一卡通收费终端使用费。

　　第八条服务质量

　　除前述的标准外，乙方可根据甲方委托的服务事项制定出本项目管理分项标准，经甲方同意后作为本合同的必备附件。

　　第九条履约保证金的支付

　　1、根据规定，乙方在签订合同之日起7个工作日内须一次性向甲方缴纳人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元作为履约保证金;

　　2、履约保证金的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日始至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止;

　　3、合同期满后或不属乙方重大责任事故造成的本合同终止，甲方一次性无息返还乙方履约保证金。

　　4、如乙方不能完成投标质量指标的要求或合同履行期间出现属乙方责任的火灾、食品中毒等重大事故，履约保证金则被罚没并承担经济和法律全部责任。

　　第十条　违约责任

　　1、因甲方原因，造成乙方未完成规定管理目标或直接造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方相应补偿，乙方有权要求甲方限期整改，并有权终止合同;

　　2、因乙方原因，造成甲方未完成规定管理目标或直接造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方相应补偿，甲方有权要求乙方限期整改，并有权终止合同;

　　3、房屋建筑质量、设备设施质量均有保质期，在保质期内，因安装技术等原因，达不到使用功能的，由乙方直接与保质单位联系，双方协商解决，甲方积极配合。因质量问题而造成重大事故的，由保质单位负责;因乙方管理或使用不当造成的，由乙方负责。保质期满后，房屋的质量问题由甲方负责;设备的质量问题由乙方负责。

　　4、乙方如不能按照本合同第九条约定的价款和支付方式如期支付和不履行投标书内的责任的，则视为违约。甲方有权终止本合同，重新进行招标，并追究乙方的违约责任。

　　第十一条　争议的解决

　　1、凡在本合同有关的一切争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如经协商后仍不能达成协议时，任何一方可以向法院提起诉讼。

　　2、本合同的诉讼管辖地为\_\_\_\_\_\_\_\_\_有管辖权的法院。

　　3、在法院审理期间，除提交法律审理的事项外，合同其他部分仍应继续履行。

　　委托方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受托方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇28**

　　订立协议的双方：\_\_\_\_\_\_\_

　　委托方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_

　　服务方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_

　　一、依照《中华人民共和国经济合同法》及其它相关法律、法规的规定，经双方充分协商一致，制定本协议。

　　二、甲方视公司业务需要将工作中所涉及的机票预定、酒店预定，会议场地预定、出差调研用车等相关事宜服务，委托给乙方，乙方需按甲方要求提供服务。

　　三、委托服务自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至20xx年9月30日止。甲方根据乙方已提供的`服务，不定期的向乙方支付相关费用。双方的权利义务和责任

　　1、甲方享有知悉乙方服务的真实情况的权利。

　　2、乙方应在甲方委托服务范围内为甲方提供服务，委托服务事项之外甲方所发生的问题，乙方概不承担任何责任

　　3、双方对合作中所涉及到的对方的商业秘密履行保密义务，不得向第三方泄露。

　　四、争议的解决方式

　　履行本合同如发生争议，双方协商解决；协商不成，双方可向所在市人民法院提起诉讼。

　　五、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签订之日起生效具有同等效力。

　　甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托服务协议合同 篇29**

　　编号： GD/M-Q/E-024

　　甲方：(物业公司)

　　地址：

　　邮政编码：

　　营业执照号：

　　开户银行及账号：

　　法定代表人：

　　职务：

　　联系方式：

　　乙方：

　　地址：

　　邮政编码：

　　营业执照号：

　　开户银行及账号：

　　法定代表人：

　　职务：

　　联系方式：

　　第一条 委托事项 甲方将其实施物业管理的 住宅小区

　　编号： GD/M-Q/E-024

　　甲方：(物业公司)

　　地址：

　　邮政编码：

　　营业执照号：

　　开户银行及账号：

　　法定代表人：

　　职务：

　　联系方式：

　　乙方：

　　地址：

　　邮政编码：

　　营业执照号：

　　开户银行及账号：

　　法定代表人：

　　职务：

　　联系方式：

　　第一条 委托事项

　　甲方将其实施物业管理的 住宅小区的保洁业务委托给乙方管理。

　　第二条 委托期限

　　甲方委托乙方代理行使保洁权的期限为 年。从 年 月

　　日至 年 月 日止。

　　合同期满双方协商一致可续签。

　　第三条 委托费用

　　标准：

　　数额：

　　甲方向乙方支付保洁费用的方式：

　　第四条 保洁标准

　　乙方的保洁标准为：

　　1.按时清洁道路、走廊等公共地方和公共设施，频率标准 ;

　　2.住宅小区内窨井、化粪池的清淘清运，频率标准 ;

　　3.按时清运住宅小区内的垃圾，并协调与环卫部门的关系，频率标准 ;

　　4.定期对住宅小区公共区域进行害虫消杀工作，频率标准 ;

　　5.定时对楼内或楼外的保洁区域进行巡视，发现有违章建筑和施工的.现象有责任劝导，并及时通知甲方管理部。巡视频率标准 ;

　　6.对住宅小区高层公寓防火通道进行清理，保证畅通，清理、频率标准 ;

　　7.对高层公寓内的应急灯的使用情况进行巡视，损坏打及时报修并跟踪处理结果，巡视频率标准 。

　　第五条 甲方的权利、义务

　　(一)权利

　　1.拥有对乙方的保洁行为监督指导的权利;

　　2.拥有要求乙方提高保洁标准的权利;

　　3.拥有对乙方危害住宅小区行为的制止权;

　　4.拥有对乙方重大保洁措施的审定权;

　　(二)义务

　　1.为乙方完成住宅小区的保洁工作提供保障的义务;

　　2.向乙方支付保洁代理费用的义务;

　　第六条 乙方的权利、义务

　　(一)权利

　　1.拥有依法取得报酬的权利;

　　2.拥有要求甲方协助完成住宅小区保洁业务的权利;

　　3.甲方丧失住宅小区物业管理资格;

　　4.乙方丧失保洁公司资格;

　　5.一方严重违约使合同无法履行;

　　6.因不可抗力使合同无法继续履行的。

　　第十二条 违约责任

　　(一)甲方应严格履行合同的规定，不得擅自解除合同，如因甲方擅自解除合同给乙方造成经济损失的甲方应予赔偿。

　　(二)乙方应严格履行合同的规定，不得擅自解除合同，如因乙方擅自解除合同给甲方造成损失的乙方应予赔偿，并甲方有权不退还乙方抵押金。

　　(三)乙方应严格按照本合同的规定履行职责，如果因乙方未尽到本合同规定的义务给住宅小区业主、物业使用人或者来访人员造成损害、损失的，由乙方承担责任。

　　因前款原因给甲方造成损失的乙方应向甲方承担赔偿责任。

　　第十三条 争议的解决

　　甲乙双方在履行合同的过程中发生争议，应由双方协商解决。协商不成，任意一方可向人民法院起诉。

　　第十四条 合同涉及概念的解释

　　不可抗力：是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

　　本合同自双方签字、盖章，并经公证处公证后生效。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

　　本合同一式 份。甲乙双方及 各执 份。

　　甲方：

　　乙方：

　　法定代表人：

　　法定代表人：

　　委托代理人：

　　委托代理人：

　　签订地点：

　　签订时间：

**委托服务协议合同 篇30**

　　项目名称：委托人(甲方)：

　　受托人(乙方)：

　　依据《民法典》的规定，合同双方就 国道322线全州至桂林段路面中修工程1项目施工组织管理 的技术服务，经协商一致，签定本合同。

　　一、服务内容、方式和要求

　　按照工程项

　　目管理的要求，受“国道322线全州至桂林段路面中修工程1项目经理部”(甲方)委托，由“北京\_\_\_\_公司”(乙方)承担“广西国道全州至桂林段路面中修工程1项目施工组织管理”技术服务工作。

　　1、服务内容

　　1) 编写“广西国道全州至桂林段路面中修工程1项目施工组织管理”施工组织方案，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月完成;

　　2) 选派项目执行人员40人，包括：经理1人、副经理1人、材料实验员2人、财务人员1人、后勤保障人员15人、操作工人20人;

　　3) 负责组建项目部，各项规章制度建立、上墙;

　　4) 负责项目实施所需要的基质沥青、乳化沥青、各类石料的购买联系和进场准备;

　　5) 负责施工所需的各类辅助机械设备，包括：路面铣刨机、乳化沥青洒布机、沥青混合料设备、沥青混合料运输设备、沥青混凝土摊铺设备、胶轮压路机、光轮压路机等机械设备的租赁联系和管理;

　　6) 负责施工期间的燃料采购和准备，包括：机械所需燃油、再生设备所需丙烷、生活用车用油等;

　　7) 负责施工组织管理，包括组织施工辅助人员，负责人员管理、　　交通管制、安全防护等;

　　8) 负责施工期间的放样测量，作好施工记录，负责准备工程交工竣工所需资料;

　　9) 在施工期间，负责财务管理，提供专职的`财务人员负责材料采购和管理，负责工程款的结算与支付，负责房屋、水、电及生活管理;

　　10) 在施工期间，负责与业主、驻地监理、材料供应商、地方人员的协调与管理。

　　2、服务方式　　由甲方委托乙方负责该项目的人员组织、施工组织和后勤保障。

　　3、要求　　按照《公路工程沥青路面施工技术规范》、《公路路面再生利用技术规范》要求组织施工，做到人员设备齐全、技术准备充分、进度安排合理、安全服务保障、工程质量优良。

　　二、工作条件和协作事项

　　甲方：

　　1、落实项目计划和经费，成立领导组，指定负责人;

　　2、负责项目技术工作，完成混合料实验，提供施工技术配方;

　　3、提供现场实验设备和人员，负责质量检验;

　　4、提供专业人员指导现场施工;

　　5、编制工程预算，指定会计人员，负责项目经费控制。

　　乙方：

　　1、成立工作组，指定负责人;

　　2、编写施工组织计划;

　　3、负责各类机械、材料、燃料、车辆的联系和租赁;

　　4、负责施工期间的安全管理，提供保障系统;

　　5、负责资料整理，协调地方关系。

　　三、履行期限、地点和方式

　　履行期限：本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月3\_\_\_\_日　　履行地点：广西桂林全州至桂林中修工程路段　　履行方式：工程施工组织服务。

　　四、实施计划

　　1、组建项目组，完成项目前期准备工作：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 - \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　2、铣刨加铺路段施工工作：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 - \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　3、热再生施工路段施工工作：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 - \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月 3\_\_\_\_日

　　4、资料总结及项目竣工验收：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 - \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月 3\_\_\_\_日

　　五、验收标准和方式

　　按照《公路工程沥青路面施工技术规范》、《公路路面再生利用技术规范》要求，由业主方组织验收。在合同服务项目内发现质量缺陷的，乙方应当负责返工或采取补救措施

　　甲方：

　　\_\_年\_\_月\_\_日

　　乙方：

　　\_\_年\_\_月\_\_日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找