# 委托房地产价格评估协议

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-01-25

*委托房地产价格评估协议（通用3篇）委托房地产价格评估协议 篇1　　委托估价方: (以下简称甲方)　　受托估价方: 北京房地产评估有限公司 (以下简称乙方)　　甲、乙双方就委托房地产价格评估事宜达成如下协议:　　一、甲方因为 ，特委托乙方对*

委托房地产价格评估协议（通用3篇）

**委托房地产价格评估协议 篇1**

　　委托估价方: (以下简称甲方)

　　受托估价方: 北京房地产评估有限公司 (以下简称乙方)

　　甲、乙双方就委托房地产价格评估事宜达成如下协议:

　　一、甲方因为 ，特委托乙方对 进行评估。

　　二、甲方应于 年 月 日以前将委托评估房地产所必需的产权证明、证件及其它有关资料交给乙方。甲方应向乙方提交的资料如下:

　　1. 上述住宅楼房的确权证明材料复印件;

　　2. 其他有关资料。

　　三、乙方应根据甲方委托评估的目的, 对委估房地产的价格予以客观、公正的评估, 并向甲方出具房地产价格评估报告书。普通房地产价格评估,一般应在甲方提供资料后两周内完成。

　　四、甲、乙双方对委估房地产价格评估报告的内容应尽保密之责,除向政府主管部门申报外,未经对方同意, 不得对外公开或泄露给他人。

　　五、经甲、乙双方商定，甲方按北京市物价局及北京市房屋土地管理局《关于房地产中介服务收费的通知》(京价[房]字[1997]第398号)文件规定的房地产价格评估收费标准(见下表)所计算的评估标准收费，向乙方支付评估费。

　　房地产价格评估标准收费计算表

　　档次 房地产总额(万元) 累进计费率‰

　　1 100以下(含100) 5

　　2 101以上至1000 2.5

　　3 1001以上至 1.5

　　4 以上至5000 0.8

　　5 5001以上至8000 0.4

　　6 8001以上至10000 0.2

　　7 10000以上 0.1

　　本协议签字之日,甲方向乙方预付评估费人民币 万元, 乙方将评估报告交付甲方时, 甲方将剩余的评估费一次付给乙方。

　　六、甲方如中途中断委托评估, 乙方不退还甲方预付的评估费。

　　七、本协议自甲、乙双方正式签字盖章之日起生效。未经双方同意任何一方不得进行修改。如有未尽事宜, 由双方另行协商解决。

　　八、本协议于年 月 日正式签定。一式四份,甲、乙双方各执二份。

　　甲方: 乙方:

　　(盖章) (盖章)

　　负责人签名: 负责人签名:

**委托房地产价格评估协议 篇2**

　　委托估价方:

　　受托估价方:

　　甲、乙双方就委托房地产价格评估事宜达成如下协议:

　　一、甲方因为 ，特委托乙方对 进行评估。

　　二、甲方应于 年 月 日以前将委托评估房地产所必需的产权证明、证件及其它有关资料交给乙方。甲方应向乙方提交的资料如下:

　　1. 上述住宅楼房的确权证明材料复印件;

　　2. 其他有关资料。

　　三、乙方应根据甲方委托评估的目的, 对委估房地产的价格予以客观、公正的评估, 并向甲方出具房地产价格评估报告书。

　　普通房地产价格评估,一般应在甲方提供资料后两周内完成。

　　四、甲、乙双方对委估房地产价格评估报告的内容应尽保密之责,除向政府主管部门申报外,未经对方同意, 不得对外公开或泄露给他人。

　　五、经甲、乙双方商定，甲方按北京市物价局及北京市房屋土地管理局《关于房地产中介服务收费的通知》文件规定的房地产价格评估收费标准所计算的评估标准收费，向乙方支付评估费。

　　六、甲方如中途中断委托评估, 乙方不退还甲方预付的评估费。

　　七、本协议自甲、乙双方正式签字盖章之日起生效。未经双方同意任何一方不得进行修改。如有未尽事宜, 由双方另行协商解决。

　　八、本协议于\_\_年 月 日正式签定。一式四份,甲、乙双方各执二份。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托房地产价格评估协议 篇3**

　　合同(contract)，又称为契约、协议，是平等的当事人之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议。

　　委托估价方: (以下简称甲方)

　　受托估价方: 公司 (以下简称乙方)

　　甲、乙双方就委托房地产价格评估事宜达成如下协议:

　　一、甲方因为 ，特委托乙方对 进行评估。

　　二、甲方应于 年 月 日以前将委托评估房地产所必需的产权证明、证件及其它有关资料交给乙方。甲方应向乙方提交的资料如下:

　　1. 上述住宅楼房的确权证明材料复印件;

　　2. 其他有关资料。

　　三、乙方应根据甲方委托评估的目的, 对委估房地产的价格予以客观、公正的评估, 并向甲方出具房地产价格评估报告书。普通房地产价格评估,一般应在甲方提供资料后两周内完成。

　　四、甲、乙双方对委估房地产价格评估报告的内容应尽保密之责,除向政府主管部门申报外,未经对方同意, 不得对外公开或泄露给他人。

　　五、经甲、乙双方商定，甲方按北京市物价局及北京市房屋土地管理局《关于房地产中介服务收费的通知》(京价[房]字[20xx]第398号)文件规定的房地产价格评估收费标准(见下表)所计算的评估标准收费，向乙方支付评估费。房地产价格评估标准收费计算表档次房地产总额(万元)累进计费率‰20xx以下(含100)20xx1以上至20xx2.20xx01以上至xx1.54以上至20xx0.20xx01以上至20xx0.20xx01以上至20xx00.20xx000以上0.1本协议签字之日,甲方向乙方预付评估费人民币 万元, 乙方将评估报告交付甲方时, 甲方将剩余的评估费一次付给乙方。

　　六、甲方如中途中断委托评估, 乙方不退还甲方预付的评估费。

　　七、本协议自甲、乙双方正式签字盖章之日起生效。未经双方同意任何一方不得进行修改。如有未尽事宜, 由双方另行协商解决。

　　八、本协议于xx年 月 日正式签定。一式四份,甲、乙双方各执二份。

　　甲方: 乙方:(盖章) (盖章)

　　负责人签名: 负责人签名:

　　年月日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找