# 产权委托交易合同

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-02-09

*产权委托交易合同（精选9篇）产权委托交易合同 篇1　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“甲方”)　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

产权委托交易合同（精选9篇）

**产权委托交易合同 篇1**

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“甲方”)

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“乙方”)

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　鉴于乙方是北京市政府批准并具有从事产权(包括技术)项目交易资格的专营经纪公司，甲方委托乙方在“中关村技术产权交易所”挂牌交易，现双方就相关委托事宜达成如下协议：

　　一、委托事项

　　1.甲方委托乙方挂牌出让其公司股权和技术产权。

　　产权名称 评估 金额 拟成交额

　　股权

　　技术产权

　　2.甲方委托乙方寻求合资合作伙伴。

　　二、委托期限

　　委托期限为本协议签订之日起，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

　　三、乙方的服务内容

　　1.接受甲方委托为其产权在中关村技术产权交易所挂牌交易提供服务;

　　2.为甲方的产权项目进行融资策划、项目包装(此项内容须另签补充协议);

　　3.为甲方的产权项目进行融资推介及撮合;

　　4.融资完成后为甲方办理各类变更手续。

　　四、费用支付

　　本协议签订之日，甲方一次性支付给乙方挂牌代理服务费(含挂牌费)20\_\_元/年;

　　甲方向乙方支付咨询及项目包装费\_\_\_\_\_元 (具体金额及付款方式另见补充协议);

　　交易完成后，甲方须按成交额的2-5%计\_\_\_\_\_元向乙方支付佣金;

　　甲方向乙方支付产权变更手续代办费\_\_\_\_\_元。

　　五、甲方权利义务

　　1.有权从乙方获取正常的交易信息，并要求乙方保障其正当的交易权利;

　　2.向乙方提供《产权上市申请书》、出让方证明材料、产权权属的证明文件等相关资料(复印件须加盖公章)，并填报乙方有关表式内容;

　　3.遵守中关村技术产权交易所的相关交易规则;

　　4.对乙方的相关资料承担保密义务;

　　5.向乙方支付约定的报酬

　　六、乙方权利义务

　　1.按照甲方的委托事项、权限、要求和协议期限为甲方挂牌提供服务，并协助甲方进行相关交易活动;

　　2.在甲方符合挂牌条件时须向甲方出具证明凭证;

　　3.对甲方所提供的相关材料承担保密的义务，未经甲方同意，不得提供给第三方。

　　七、承诺及违约责任

　　1.甲方保证提供的所有材料(包括原件、复印件)和相关信息真实、完整、有效，如有不实，愿承担由此产生的一切法律责任;

　　2.甲方应保证挂牌交易的产权不存在任何权利瑕疵;

　　3.乙方应谨慎合理地处理甲方产权的挂牌行为，并保障交易的正常进行，由于乙方的不正当行为给甲方产权挂牌交易造成损害的，乙方应承担相应法律责任。

　　八、协议的解除

　　1.若本协议履行期满未能成交，本协议自动解除;

　　2.若甲方所提供的材料因内容不真实或违反《中关村技术产权交易所交易规则》造成未能挂牌或摘牌的，本协议自动解除;

　　3.若乙方未按本协议规定协助甲方进行本次项目挂牌，甲方有权解除本协议，并要求乙方返还已支付的相关费用。

　　九、争议处理

　　双方当事人在协议履行过程中发生争议且自行协商不能解决时，任何一方可向北京市海淀区人民法院起诉。

　　十、协议的效力

　　本协议经甲、乙双方签字盖章之日起生效。

　　十一、 其他

　　1.本协议未尽事宜应遵照中关村技术产权交易所的相应规则或由双方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

　　2.本协议一式三份，具有同等的法律效力。甲、乙双方各执一份，另一份交由中关村技术产权交易所备案。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_　　 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(或授权人) 　 　 　(或授权人)

　　签署日：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签署日：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　产权委托交易协议

　　产权委托交易协议

**产权委托交易合同 篇2**

　　产权委托交易协议

　　委托人：（以下简称\"甲方\"）

　　地址：

　　电话：

　　邮编：

　　联系人：

　　受托人：产权交易经纪有限责任公司（以下简称\"乙方\"）

　　地址：

　　电话：

　　传真：

　　邮编：

　　联系人：

　　鉴于乙方是北京市政府批准并具有从事产权（包括技术）项目交易资格的专营经纪公司，甲方委托乙方在\"?技术产权交易所\"挂牌交易，现双方就相关委托事宜达成如下协议：

　　一、委托事项

　　1、甲方委托乙方挂牌出让其公司股权和技术产权。

　　2、甲方委托乙方寻求合资合作伙伴。

　　二、委托期限

　　委托期限为本协议签订之日起，至?年月日。

　　三、乙方的服务内容

　　1、接受甲方委托为其产权在?技术产权交易所挂牌交易提供服务；

　　2、为甲方的产权项目进行融资策划、项目包装（此项内容须另签补充协议）；

　　3、为甲方的产权项目进行融资推介及撮合；

　　4、融资完成后为甲方办理各类变更手续。

　　四、费用支付

　　本协议签订之日，甲方一次性支付给乙方挂牌代理服务费（含挂牌费）元/年；

　　甲方向乙方支付咨询及项目包装费?元?（具体金额及付款方式另见补充协议）；

　　交易完成后，甲方须按成交额的?-?%计元向乙方支付佣金；

　　甲方向乙方支付产权变更手续代办费元。

　　五、甲方权利义务

　　1、有权从乙方获取正常的交易信息，并要求乙方保障其正当的交易权利；

　　2、向乙方提供《产权上市申请书》、出让方证明材料、产权权属的证明文件等相关资料（复印件须加盖公章），并填报乙方有关表式内容；

　　3、遵守?技术产权交易所的相关交易规则；

　　4、对乙方的相关资料承担保密义务；

　　5、向乙方支付约定的报酬；

　　六、乙方权利义务

　　1、按照甲方的委托事项、权限、要求和协议期限为甲方挂牌提供服务，并协助甲方进行相关交易活动；

　　2、在甲方符合挂牌条件时须向甲方出具证明凭证；

　　3、对甲方所提供的相关材料承担保密的义务，未经甲方同意，不得提供给第三方。

　　七、承诺及违约责任

　　1、甲方保证提供的所有材料（包括原件、复印件）和相关信息真实、完整、有效，如有不实，愿承担由此产生的一切法律责任；

　　2、甲方应保证挂牌交易的产权不存在任何权利瑕疵；

　　3、乙方应谨慎合理地处理甲方产权的挂牌行为，并保障交易的正常进行，由于乙方的不正当行为给甲方产权挂牌交易造成损害的，乙方应承担相应法律责任。

　　八、协议的解除

　　1、若本协议履行期满未能成交，本协议自动解除；

　　2、若甲方所提供的材料因内容不真实或违反《?技术产权交易所交易规则》造成未能挂牌或摘牌的，本协议自动解除；

　　3、若乙方未按本协议规定协助甲方进行本次项目挂牌，甲方有权解除本协议，并要求乙方返还已支付的相关费用。

　　九、争议处理

　　?双方当事人在协议履行过程中发生争议且自行协商不能解决时，任何一方可向北京市海淀区人民法院起诉。

　　十、协议的效力

　　?本协议经甲、乙双方签字盖章之日起生效。

　　十一、?其他

　　1、本协议未尽事宜应遵照?技术产权交易所的相应规则或由双方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

　　2、本协议一式三份，具有同等的法律效力。甲、乙双方各执一份，另一份交由?技术产权交易所备案。

　　甲方：??乙方：

　　法定代表人（或授权人）：法定代表人（或授权人）：

　　签署日：?签署日：

**产权委托交易合同 篇3**

　　河南省产权交易中心制定

　　河南省工商行政管理局监制

　　合同使用须知

　　一、本合同文本是根据《\_\_\_\_\_》和《企业国有产权转让管理暂行办法》制定的示范文本。构成本合同示范文本要件的合同条款均为提示性适用条款，供合同当事人约定时选择采用。

　　二、为更好地维护当事人的权益，签订合同时应当慎重，力求具体、严密。订立具体条款，需要约定的必须表述清楚，无须约定的用“本合同不涉及此条款”或“本合同对此条款无须约定”加以载明。

　　三、合同涉及的当事人基本概况的填写：按合同要求载明清楚，如委托方是自然人的，应载明其姓名、国籍、身份证号码（护照号码）、居住地址、邮编、电话、开户银行账号等。

　　四、提交的文件：一般应当提供资格证明（包括资信证明、营业执照、税务登记证或自然人的有效证明）、受让决议、有批准权限的批准文件等资料及复印件。

　　五、委托费用：受托方为委托方提供委托业务，向委托方收取的报酬。

　　六、产权变更过程中所发生的费用：包括支付给房产、税务、工商等有关部门的产权变更费用。

　　本合同涉及的当事人

　　委托方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行账号：\_\_\_\_\_

　　受托方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行账号：\_\_\_\_\_

　　甲方与乙方按照自愿、平等、诚实信用原则，根据国家相关的产权转让政策和规定，经协商一致，双方达成协议如下：

　　第一条?委托事项

　　甲方委托乙方办理\_\_\_\_\_\_产权受让项目，并由乙方提供企业产权受让相关服务。甲方委托乙方提供的服务项目有：

　　1.在甲方拟受让产权挂牌期满后，根据有关规定，乙方组织以协议或竞买方式撮合交易；

　　2.如果甲方竞买成功，或协议成交后同转让方签订产权转让合同书；

　　3.出具产权转让鉴证书。

　　第二条?提交的文件

　　甲方应按照有关规定向乙方提供相关材料，并如实填报有关表式内容。如为复印件，甲方应加盖证明章。

　　第三条?权利和义务

　　1.甲、乙双方应遵守国家法律法规的有关规定，自觉接受政府主管部门监管。

　　2.需甲方向任何第三方支付的费用，包括清产核资、实地考察、审计、评估、权证变更、媒体公告等相关费用，由甲方自行承担。

　　3.乙方应按照国家和我省的有关规定，公开、公平、公正地组织相关各方进行产权转让活动，对该公开挂牌项目进行规范操作。

　　4.甲、乙双方均具有对对方所提供的相关材料承担保密的义务。未经对方同意，不得提供给第三方。

　　第四条?甲、乙双方的承诺

　　1.甲方向乙方承诺，所提供的与转让产权相关的材料（包括原件、复印件）真实、完整。如有不实，将承担由此带来的一切经济责任和法律责任。

　　2.甲方保证其委托乙方处理本合同所述委托事项已获得甲方有权机构的批准。

　　3.甲方在本合同有效期内保证不再与第三方订立同一标的的受让委托合同，也不与转让人私下接触、洽谈成交。

　　4.乙方保证其已具备从事甲方委托事项的所有资格及资质。

　　5.乙方向甲方承诺，按照甲方的要求处理委托事务；需要甲方变更要求的，应当经甲方同意。

　　第五条?委托费用及其支付方式

　　1.委托费用：根据政府物价管理部门制订的产权转让\_\_\_\_\_标准，甲方向乙方支付转让手续费人民币合计\_\_\_\_\_（大写）元。

　　2.支付方式：甲方在本合同签订后\_\_\_\_\_\_日向乙方先期支付人民币（大写）\_\_\_\_\_元，作为预付费用；甲方应在产权转让合同签订后\_\_\_\_\_\_日内付清余款。

　　3.若转让不成或甲方在委托期限内要求解除委托的，甲方须向乙方支付因委托业务而发生的费用，具体金额根据乙方已完成委托事项的情况由双方协商确定。

　　4.产权变更过程中所发生的费用由甲方承担。

　　5.若本次委托事项需交纳竞价保证金，竞价保证金由甲方承担。

　　第六条?合同的期限

　　本合同有效期自本合同生效之日起至止。

　　第七条?违约责任

　　1.甲方如在挂牌期间或撤牌后\_\_\_\_\_\_日内自行进行场外转让的，应当向乙方支付委托转让产权总价款\_\_\_\_\_\_％的违约金。甲方如未按本委托合同的约定支付佣金的，每逾期一日，应按佣金总价款的\_\_\_\_\_\_％，向乙方支付违约金。

　　2.乙方未经甲方同意，不按照甲方的委托事项和要求进行委托业务活动，并由此而造成甲方损失的，乙方应当赔偿损失。

　　3.甲、乙双方若违反产权转让相关政策规定以及本合同约定，违约方须承担相应的经济责任和法律责任。

　　第八条?合同的变更和解除

　　1.甲、乙双方经协商一致可以书面形式对本合同条款进行变更。任何一方不得单方面变更本合同条款。

　　2.甲、乙双方经协商一致可以解除本合同。任何一方单方面解除本合同的，应承担由此而给对方造成的损失。

　　3.任何一方按照本条第二款的规定解除本合同的，应向对方支付相应的费用。具体费用应按照受托方已完成委托事项的情况、或委托方因受托方解除合同导致委托事项成本加大的情况而确定。

　　第九条?争议的解决方式

　　甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应友好协商解决。协商不成的，双方一致同意选择\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委员会合同\_\_\_\_\_中心申请\_\_\_\_\_；双方不愿\_\_\_\_\_的，可依法向有管辖权的人民法院起诉。

　　第十条?其他

　　第十一条?合同的生效

　　本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。

　　“合同使用须知”和合同所必备的附件与本合同具有同等的法律效力。

　　本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。

　　附件：

　　委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?受托方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　（盖章）（盖章）

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_?法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_

　　签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约日期：\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**产权委托交易合同 篇4**

　　委托方（以下简称甲方）：

　　法定代表人：

　　住所：

　　邮编：

　　电话：

　　传真：

　　开户银行账号：

　　受托方（以下简称乙方）：

　　法定代表人：

　　住所：

　　邮编：

　　电话：

　　传真：

　　开户银行账号：

　　甲方与乙方按照自愿、平等、诚实信用原则，根据国家相关的产权转让政策和规定，经协商一致，双方达成协议如下：

　　第一条委托事项

　　甲方委托乙方办理\_\_\_\_\_\_产权受让项目，并由乙方提供企业产权受让相关服务。甲方委托乙方提供的服务项目有：

　　1、在甲方拟受让产权挂牌期满后，根据有关规定，乙方组织以协议或竞买方式撮合交易；

　　2、如果甲方竞买成功，或协议成交后同转让方签订产权转让合同书；

　　3、出具产权转让鉴证书。

　　第二条提交的文件

　　甲方应按照有关规定向乙方提供相关材料，并如实填报有关表式内容。如为复印件，甲方应加盖证明章。

　　第三条权利和义务

　　1、甲、乙双方应遵守国家法律法规的有关规定，自觉接受政府主管部门监管。

　　2、需甲方向任何第三方支付的费用，包括清产核资、实地考察、审计、评估、权证变更、媒体公告等相关费用，由甲方自行承担。

　　3、乙方应按照国家和我省的有关规定，公开、公平、公正地组织相关各方进行产权转让活动，对该公开挂牌项目进行规范操作。

　　4、甲、乙双方均具有对对方所提供的相关材料承担保密的义务。未经对方同意，不得提供给第三方。

　　第四条甲、乙双方的承诺

　　1、甲方向乙方承诺，所提供的与转让产权相关的材料（包括原件、复印件）真实、完整。如有不实，将承担由此带来的一切经济责任和法律责任。

　　2、甲方保证其委托乙方处理本合同所述委托事项已获得甲方有权机构的批准。

　　3、甲方在本合同有效期内保证不再与第三方订立同一标的的受让委托合同，也不与转让人私下接触、洽谈成交。

　　4、乙方保证其已具备从事甲方委托事项的所有资格及资质。

　　5、乙方向甲方承诺，按照甲方的要求处理委托事务；需要甲方变更要求的，应当经甲方同意。

　　第五条委托费用及其支付方式

　　1、委托费用：根据政府物价管理部门制订的产权转让\_\_\_\_\_标准，甲方向乙方支付转让手续费人民币合计\_\_\_\_\_（大写）元。

　　2、支付方式：甲方在本合同签订后\_\_\_\_\_\_日向乙方先期支付人民币（大写）\_\_\_\_\_元，作为预付费用；甲方应在产权转让合同签订后\_\_\_\_\_\_日内付清余款。

　　3、若转让不成或甲方在委托期限内要求解除委托的，甲方须向乙方支付因委托业务而发生的费用，具体金额根据乙方已完成委托事项的情况由双方协商确定。

　　4、产权变更过程中所发生的费用由甲方承担。

　　5、若本次委托事项需交纳竞价保证金，竞价保证金由甲方承担。

　　第六条合同的期限

　　本合同有效期自本合同生效之日起至止。

　　第七条违约责任

　　1、甲方如在挂牌期间或撤牌后\_\_\_\_\_\_日内自行进行场外转让的，应当向乙方支付委托转让产权总价款\_\_\_\_\_\_%的违约金。甲方如未按本委托合同的约定支付佣金的，每逾期一日，应按佣金总价款的\_\_\_\_\_\_%，向乙方支付违约金。

　　2、乙方未经甲方同意，不按照甲方的委托事项和要求进行委托业务活动，并由此而造成甲方损失的，乙方应当赔偿损失。

　　3、甲、乙双方若违反产权转让相关政策规定以及本合同约定，违约方须承担相应的经济责任和法律责任。

　　第八条合同的变更和解除

　　1、甲、乙双方经协商一致可以书面形式对本合同条款进行变更。任何一方不得单方面变更本合同条款。

　　2、甲、乙双方经协商一致可以解除本合同。任何一方单方面解除本合同的，应承担由此而给对方造成的损失。

　　3、任何一方按照本条第二款的规定解除本合同的，应向对方支付相应的费用。具体费用应按照受托方已完成委托事项的情况、或委托方因受托方解除合同导致委托事项成本加大的情况而确定。

　　第九条争议的解决方式

　　甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应友好协商解决。协商不成的，双方一致同意选择\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委员会合同\_\_\_\_\_中心申请\_\_\_\_\_；双方不愿\_\_\_\_\_的，可依法向有管辖权的人民法院起诉。

　　第十条其他

　　第十一条合同的生效

　　本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。

　　“合同使用须知”和合同所必备的\'附件与本合同具有同等的法律效力。

　　本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。

　　以下无正文

　　委托方（甲方）：

　　（盖章）

　　法定代表人（签字）：

　　受托方（乙方）：

　　（盖章）

　　法定代表人（签字）：

　　签约地点：

　　签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**产权委托交易合同 篇5**

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“甲方”）

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“乙方”）

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　鉴于乙方是\_\_\_\_\_\_\_\_市政府批准并具有从事产权（包括技术）项目交易资格的专营经纪公司，甲方委托乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_挂牌交易，现双方就相关委托事宜达成如下协议：

　　一、委托事项

　　1.甲方委托乙方挂牌出让其公司股权和技术产权。

　　产权名称?评估?金额?拟成交额

　　股权

　　技术产权

　　2.甲方委托乙方寻求合资合作伙伴。

　　二、委托期限

　　委托期限为本协议签订之日起，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

　　三、乙方的服务内容

　　1.接受甲方委托为其产权在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_挂牌交易提供服务；

　　2.为甲方的产权项目进行融资策划、项目包装（此项内容须另签补充协议）；

　　3.为甲方的产权项目进行融资推介及撮合；

　　4.融资完成后为甲方办理各类变更手续。

　　四、费用支付

　　本协议签订之日，甲方一次性支付给乙方挂牌代理服务费（含挂牌费）\_\_\_\_\_\_\_\_元/年；

　　甲方向乙方支付咨询及项目包装费\_\_\_\_\_元?（具体金额及付款方式另见补充协议）；

　　交易完成后，甲方须按成交额的\_\_\_\_\_\_\_\_%计\_\_\_\_\_元向乙方支付佣金；

　　甲方向乙方支付产权变更手续代办费\_\_\_\_\_元。

　　五、甲方权利义务

　　1.有权从乙方获取正常的交易信息，并要求乙方保障其正当的交易权利；

　　2.向乙方提供《产权上市申请书》、出让方证明材料、产权权属的证明文件等相关资料（复印件须加盖公章），并填报乙方有关表式内容；

　　3.遵守中关村技术产权交易所的相关交易规则；

　　4.对乙方的相关资料承担保密义务；

　　5.向乙方支付约定的报酬

　　六、乙方权利义务

　　1.按照甲方的委托事项、权限、要求和协议期限为甲方挂牌提供服务，并协助甲方进行相关交易活动；

　　2.在甲方符合挂牌条件时须向甲方出具证明凭证；

　　3.对甲方所提供的相关材料承担保密的义务，未经甲方同意，不得提供给第三方。

　　七、承诺及违约责任

　　1.甲方保证提供的所有材料（包括原件、复印件）和相关信息真实、完整、有效，如有不实，愿承担由此产生的一切法律责任；

　　2.甲方应保证挂牌交易的产权不存在任何权利瑕疵；

　　3.乙方应谨慎合理地处理甲方产权的挂牌行为，并保障交易的正常进行，由于乙方的不正当行为给甲方产权挂牌交易造成损害的，乙方应承担相应法律责任。

　　八、协议的解除

　　1.若本协议履行期满未能成交，本协议自动解除；

　　2.若甲方所提供的材料因内容不真实或违反《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_交易所交易规则》造成未能挂牌或摘牌的，本协议自动解除；

　　3.若乙方未按本协议规定协助甲方进行本次项目挂牌，甲方有权解除本协议，并要求乙方返还已支付的相关费用。

　　九、争议处理

　　双方当事人在协议履行过程中发生争议且自行协商不能解决时，任何一方可向\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_区人民法院起诉。

　　十、协议的效力

　　本协议经甲、乙双方签字盖章之日起生效。

　　十一、?其他

　　1.本协议未尽事宜应遵照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_交易所的相应规则或由双方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

　　2.本协议一式三份，具有同等的法律效力。甲、乙双方各执一份，另一份交由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_交易所备案。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_?法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　（或授权人）（或授权人）

　　签署日：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?签署日：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**产权委托交易合同 篇6**

　　委托方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行账号：\_\_\_\_\_\_\_

　　受托方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行账号：\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方与乙方按照自愿、平等、诚实信用原则，根据国家相关的产权转让政策和规定，经协商一致，双方达成协议如下：

　　第一条委托事项

　　甲方根据有关文件规定，委托乙方办理其持有的\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_产（股）权进场公开挂牌转让项目，并由乙方提供企业产权转让相关服务。甲方委托乙方提供的服务项目有：

　　1、甲方按规定将进场转让前期资料及产权转让公告书准备齐全，并向乙方提交后，由乙方将该产权转让信息公开挂牌，向社会公示，挂牌期限不少于\_\_\_\_\_\_个工作日；

　　2、对申请受让该产权的单位或个人进行登记，并将征集受让方的情况及时向甲方通报；

　　3、挂牌期满，根据受让申请概况，由甲、乙双方协商确定具体转让方式并组织实施；

　　4、转让成交后，根据转让结果出具产权转让成交鉴证书；

　　5、向甲方提供相关政策咨询服务；

　　6、其它服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第二条提交的文件

　　甲方应按照有关规定向乙方提供相关材料，并如实填报有关表式内容。·如为复印件，甲方应加盖证明章。

　　第三条权利和义务

　　1、甲、乙双方应遵守国家法律法规的有关规定，自觉接受政府主管部门监管。

　　2、需甲方向任何第三方支付的费用，包括清产核资、实地考察、审计、评估、权证变更、媒体公告等相关费用，由甲方自行承担。

　　3、乙方应按照国家和我省的有关规定，公开、公平、公正地组织相关各方进行产权转让活动，对该公开挂牌项目进行规范操作。

　　4、甲、乙双方均具有对对方所提供的相关材料承担保密的义务。未经对方同意，不得提供给第三方。

　　第四条甲、乙双方的承诺

　　1、甲方向乙方承诺，所提供的\'与转让产权相关的材料（包括原件、复印件）真实、完整。如有不实，将承担由此带来的一切经济责任和法律责任。

　　2、甲方保证其对处分的标的享有完整的权利。甲方对处分的标的所享有的权利有瑕疵的，应明示该瑕疵并提供有关说明、处理方案。

　　3、甲方保证其委托乙方处理本合同所述委托事项已获得甲方有权机构的批准。

　　4、甲方在本合同有效期内保证不再与第三方订立同一标的的转让委托合同；甲方保证在挂牌期间和摘牌后\_\_\_\_\_\_日内不与任何一个受让意向方私下接触、洽谈成交。

　　5、乙方保证其已具备从事甲方委托事项的所有资格及资质。

　　6、乙方向甲方承诺，按照甲方的要求处理委托事务；需要甲方变更要求的，应当经甲方同意。

　　第五条委托费用及其支付方式

　　1、委托费用：根据政府物价管理部门制订的产权转让收费标准，甲方向乙方支付转让手续费人民币合计（大写）\_\_\_\_\_\_元。

　　2、支付方式：甲方在本合同签订后\_\_\_\_\_\_日向乙方先期支付人民币（大写）\_\_\_\_\_\_元，作为预付费用；甲方应在产权转让合同签订后\_\_\_\_\_\_日内付清余款。

　　3、若转让不成或甲方在委托期限内要求解除委托的，甲方须向乙方支付因委托业务而发生的费用，具体金额根据乙方已完成委托事项的情况由双方协商确定。

　　4、产权变更过程中所发生的费用由甲方承担。

　　第六条合同的期限

　　本合同有效期自本合同生效之日起至\_\_\_\_\_\_止。

　　第七条违约责任

　　1、甲方如在挂牌期间或撤牌后\_\_\_\_\_\_日内自行进行场外转让的，应当向乙方支付委托转让产权总价款\_\_\_\_\_\_％的违约金。甲方如未按本委托合同的约定支付佣金的，每逾期一日，应按佣金总价款的\_\_\_\_\_\_％，向乙方支付违约金。

　　2、乙方未经甲方同意，不按照甲方的委托事项和要求进行委托业务活动，并由此而造成甲方损失的，乙方应当赔偿损失。

　　3、甲、乙双方若违反产权转让相关政策规定以及本合同约定，违约方须承担相应的经济责任和法律责任。

　　第八条合同的变更和解除

　　1、电乙双方经协商一致可以书面形式对本合同条款进行变更。任何一方不得单方面变更本合同条款。

　　2、甲、乙双方经协商一致可以解除本合同。任何一方单方面解除本合同的，应承担由此而给对方造成的损失。

　　3、任何一方按照本条第二款的规定解除本合同的，应向对方支付相应的费用。具体费用应按照乙方已完成委托事项的情况、或甲方因乙方解除合同导致委托事项成本加大的情况而确定。

　　第九条争议的解决方式

　　甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应友好协商解决。协商不成的，双方一致同意选择\_\_\_\_\_\_仲裁委员会合同仲裁中心申请仲裁；双方不愿仲裁的，可依法向有管辖权的人民法院起诉。

　　第十条其他

　　上述条款未尽事项的约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第十一条合同的生效

　　本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。

　　“合同使用须知”和合同所必备的附件与本合同具有同等的法律效力。

　　本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_分。

　　附件：

　　委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受托方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　（盖章）（盖章）

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_

　　签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**产权委托交易合同 篇7**

　　委托方(简称甲方)：

　　身份证号： 联系电话：

　　受托方(简称乙方)：

　　甲、乙双方按照诚实守信原则，依照相关法律法规的相关规定，经友好协商就甲方委托乙

　　1、甲方委托乙方代收烟台开发区磁山温泉小镇·颐生苑 号房办理产权证的相关费用 元(大写 )。

　　代收款项如下：\_\_\_契税：

　　1) 首套房90平米以下，按总房款的1%计算;

　　2) 首套房90平米至144平米，按总房款的1.5%计算;

　　3)首套房144平米以上或非首套房，按总房款的3%计算。\_\_\_公共维修基金：

　　七层以下带电梯及小高层(十二层以下)66元/㎡。\_\_\_产权登记费：80元。\_\_\_工本费：一本免费，每增加一本加10元。

　　2、甲方所委托乙方代收款项为国家政策性收费，甲方许诺以上代收费用按即时政策规定多退少补。

　　3、甲方保证据实提报房屋套数，按照相应契税比例委托乙方代收此项费用，甲方承担因谎报房屋套数而导致的一些后果和责任。

　　4、乙方代收款项后，向甲方提供相应代收款依据的单据，并由乙方将所代收款项统一缴纳至相关政府行政部门，代为办理房屋产权证的相关手续，待取得产权证后，乙方向甲方提供政府行政部门开具的发票，同时收回代收款收据，按行政部门提供的发票金额多退少补。

　　5、乙方接受甲方委托的时间为自双方签订本协议起至办理出房屋产权证止。

　　6、本协议一式三份，双方签字盖章后生效，甲方一份、乙方两份，具有同等法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**产权委托交易合同 篇8**

　　河南省产权交易中心制定

　　河南省工商行政管理局监制合同使用须知

　　一、本合同文本是根据《\_\_\_\_\_》和《企业国有产权转让管理暂行办法》制定的示范文本。构成本合同示范文本要件的合同条款均为提示性适用条款，供合同当事人约定时选择采用。

　　二、为更好地维护当事人的权益，签订合同时应当慎重，力求具体、严密。订立具体条款，需要约定的必须表述清楚，无须约定的用“本合同不涉及此条款”或“本合同对此条款无须约定”加以载明。

　　三、合同涉及的当事人基本概况的填写：按合同要求载明清楚，如委托方是自然人的，应载明其姓名、国籍、身份证号码（护照号码）、居住地址、邮编、电话、开户银行账号等。

　　四、提交的文件：一般应当提供资格证明（包括资信证明、营业执照、税务登记证或自然人的有效证明）、受让决议、有批准权限的批准文件等资料及复印件。

　　五、委托费用：受托方为委托方提供委托业务，向委托方收取的报酬。

　　六、产权变更过程中所发生的费用：包括支付给房产、税务、工商等有关部门的产权变更费用。

　　本合同涉及的当事人

　　委托方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行账号：\_\_\_\_\_

　　受托方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行账号：\_\_\_\_\_

　　甲方与乙方按照自愿、平等、诚实信用原则，根据国家相关的产权转让政策和规定，经协商一致，双方达成协议如下：

　　第一条?委托事项

　　甲方委托乙方办理\_\_\_\_\_\_产权受让项目，并由乙方提供企业产权受让相关服务。甲方委托乙方提供的服务项目有：

　　1.在甲方拟受让产权挂牌期满后，根据有关规定，乙方组织以协议或竞买方式撮合交易；

　　2.如果甲方竞买成功，或协议成交后同转让方签订产权转让合同书；

　　3.出具产权转让鉴证书。

　　第二条?提交的文件

　　甲方应按照有关规定向乙方提供相关材料，并如实填报有关表式内容。如为复印件，甲方应加盖证明章。

　　第三条?权利和义务

　　1.甲、乙双方应遵守国家法律法规的有关规定，自觉接受政府主管部门监管。

　　2.需甲方向任何第三方支付的费用，包括清产核资、实地考察、审计、评估、权证变更、媒体公告等相关费用，由甲方自行承担。

　　3.乙方应按照国家和我省的有关规定，公开、公平、公正地组织相关各方进行产权转让活动，对该公开挂牌项目进行规范操作。

**产权委托交易合同 篇9**

　　本合同涉及的当事人

　　委托方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受托方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方与乙方按照自愿、平等、诚实信用原则，根据国家相关的产权转让政策和规定，经协商一致，双方达成协议如下：

　　第一条 委托事项

　　甲方委托乙方办理\_\_\_\_\_\_产权受让项目，并由乙方提供企业产权受让相关服务。甲方委托乙方提供的服务项目有：

　　1.在甲方拟受让产权挂牌期满后，根据有关规定，乙方组织以协议或竞买方式撮合交易;

　　2.如果甲方竞买成功，或协议成交后同转让方签订产权转让合同书;

　　3.出具产权转让鉴证书。

　　第二条 提交的文件

　　甲方应按照有关规定向乙方提供相关材料，并如实填报有关表式内容。如为复印件，甲方应加盖证明章。

　　第三条 权利和义务

　　1.甲、乙双方应遵守国家法律法规的有关规定，自觉接受政府主管部门监管。

　　2.需甲方向任何第三方支付的费用，包括清产核资、实地考察、审计、评估、权证变更、媒体公告等相关费用，由甲方自行承担。

　　3.乙方应按照国家和我省的有关规定，公开、公平、公正地组织相关各方进行产权转让活动，对该公开挂牌项目进行规范操作。

　　4.甲、乙双方均具有对对方所提供的相关材料承担保密的义务。未经对方同意，不得提供给第三方。

　　第四条 甲、乙双方的承诺

　　1.甲方向乙方承诺，所提供的与转让产权相关的材料(包括原件、复印件)真实、完整。如有不实，将承担由此带来的一切经济责任和法律责任。

　　2.甲方保证其委托乙方处理本合同所述委托事项已获得甲方有权机构的批准。

　　3.甲方在本合同有效期内保证不再与第三方订立同一标的的受让委托合同，也不与转让人私下接触、洽谈成交。

　　4.乙方保证其已具备从事甲方委托事项的所有资格及资质。

　　5.乙方向甲方承诺，按照甲方的要求处理委托事务;需要甲方变更要求的，应当经甲方同意。

　　第五条 委托费用及其支付方式

　　1.委托费用：根据政府物价管理部门制订的产权转让收费标准，甲方向乙方支付转让手续费人民币合计\_\_\_\_\_(大写)元。

　　2.支付方式：甲方在本合同签订后\_\_\_\_\_\_日向乙方先期支付人民币(大写)\_\_\_\_\_元，作为预付费用;甲方应在产权转让合同签订后\_\_\_\_\_\_日内付清余款。

　　3.若转让不成或甲方在委托期限内要求解除委托的，甲方须向乙方支付因委托业务而发生的费用，具体金额根据乙方已完成委托事项的情况由双方协商确定。

　　4.产权变更过程中所发生的费用由甲方承担。

　　5.若本次委托事项需交纳竞价保证金，竞价保证金由甲方承担。

　　第六条 合同的期限

　　本合同有效期自本合同生效之日起至止。

　　第七条 违约责任

　　1.甲方如在挂牌期间或撤牌后\_\_\_\_\_\_日内自行进行场外转让的，应当向乙方支付委托转让产权总价款\_\_\_\_\_\_%的违约金。甲方如未按本委托合同的约定支付佣金的，每逾期一日，应按佣金总价款的\_\_\_\_\_\_%，向乙方支付违约金。

　　2.乙方未经甲方同意，不按照甲方的委托事项和要求进行委托业务活动，并由此而造成甲方损失的，乙方应当赔偿损失。

　　3.甲、乙双方若违反产权转让相关政策规定以及本合同约定，违约方须承担相应的经济责任和法律责任。

　　第八条 合同的变更和解除

　　1.甲、乙双方经协商一致可以书面形式对本合同条款进行变更。任何一方不得单方面变更本合同条款。

　　2.甲、乙双方经协商一致可以解除本合同。任何一方单方面解除本合同的，应承担由此而给对方造成的损失。

　　3.任何一方按照本条第二款的规定解除本合同的，应向对方支付相应的费用。具体费用应按照受托方已完成委托事项的情况、或委托方因受托方解除合同导致委托事项成本加大的情况而确定。

　　第九条 争议的解决方式

　　甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应友好协商解决。协商不成的，双方一致同意选择\_\_\_\_\_\_仲裁委员会合同仲裁中心申请仲裁;双方不愿仲裁的，可依法向有管辖权的人民法院起诉。

　　第十条 其他

　　上述条款未尽事项的约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第十一条 合同的生效

　　本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。

　　\"合同使用须知\"和合同所必备的附件与本合同具有同等的法律效力。

　　本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。

　　附件：

　　委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受托方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(盖章) (盖章)

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找