# 工程委托施工合同集锦

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-02-15

*工程委托施工合同集锦（精选24篇）工程委托施工合同集锦 篇1　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑公司　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

工程委托施工合同集锦（精选24篇）

**工程委托施工合同集锦 篇1**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑公司

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_设计工程师

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方自愿、平等协商，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程的委托施工事宜达成如下协议：

　　第一条施工范围和内容

　　1.1本工程的施工范围包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“本工程”）

　　1.2本工程的主要内容和要求以甲方提供的设计图纸、工程规格书及勘察报告等为准，乙方必须严格按照要求施工。

　　第二条工程报价和结算

　　2.1乙方对本工程的报价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

　　2.2工程结算以实际工程量和甲方提供的结算单为准。乙方须在结算前进行工程量检查和确认，并出具结算清单。

　　2.3工程结算期限为工程竣工验收合格之日起30日。

　　第三条工程施工期限和进度

　　3.1工程施工期限为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

　　3.2工程施工进度以甲方提供的工期计划表为准，乙方必须按照计划要求进行施工。

　　3.3如因乙方原因导致施工进度延误，乙方应承担责任并赔偿甲方因此受到的损失。

　　第四条质量保证和技术支持

　　4.1乙方必须严格按照国家相关规定和标准进行施工，保证工程质量符合要求。

　　4.2工程竣工后，如发现施工缺陷或质量问题，乙方须在3个工作日内及时进行处理，直至问题解决为止。

　　4.3施工过程中如遇到技术问题，乙方须及时向甲方提出解决方案，并得到甲方认可方可进行施工。

　　第五条安全保证

　　5.1乙方必须严格遵守国家相关安全规定和标准，保证施工安全。

　　5.2工程施工过程中如发生任何安全事故，乙方应立即报告甲方，采取紧急措施并配合相关部门做好事故处理和调查。

　　第六条保密协议

　　6.1本合同签订后，甲方与乙方均应保守包括但不限于工程施工计划、设计图纸等在内的相关商业秘密，未经对方书面同意，不得向第三方泄露或透露任何信息。

　　6.2本合同签订后，甲方在未经乙方书面同意的情况下，不得将工程转委托给其他单位或个人；乙方在未经甲方书面同意的.情况下，不得委托其他单位或个人参与本工程施工。

　　第七条违约责任

　　7.1如乙方未按照合同约定进行工程施工或未按时达成工程竣工验收，则视为乙方违约，甲方有权解除合同并要求乙方承担相应违约责任。

　　7.2如甲方未按照合同约定支付款项或未按时提供施工所需物资、资金等，则视为甲方违约，乙方有权解除合同并要求甲方承担相应违约责任。

　　第八条合同的生效和终止

　　8.1本合同生效条件：

　　（1）经甲乙双方协商一致，签订本合同并按照合同约定支付工程合同价款或支付定金；

　　（2）各项手续齐备，合同交付完毕。

　　8.2合同终止条件：

　　（1）甲乙双方协商一致解除合同；

　　（2）法律法规另有规定。

　　第九条其他事项

　　9.1本合同的任何修改、补充或作废必须书面协商，经甲乙双方签字盖章后生效。

　　9.2本合同未约定事宜按照国家法律法规及有关规定执行。

　　9.3本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等效力。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑公司

　　签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_设计工程师

　　签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程委托施工合同集锦 篇2**

　　XX市二建集团有限公司：

　　兹委托贵单位承建XX市XX单位业务用房修缮工程施工，具体工程委托约定如下：

　　一、工程范围：X大楼楼层内间改病房及其它零星工程维修

　　二、施工依据：因修缮工程比较零碎，无法出具图纸，在施工过程中双方做好隐蔽项目签证。

　　三、工期：20天，开工日期自20xx年7月12日开始。

　　四、工程验收：工程完成后，双方对维修工程进行验收，出具验收报告。

　　五、工程结算依据：委托XX市财政投资评审中心审核。

　　六、付款：结算审核后，按相关程序把工程款支付。

　　七、保修：施工全部工程质量保修期为壹年。

　　八、违约：由于施工方原因导致工期延误的，每延期1天，按主体工程总施工费10%扣罚；由工程委托方原因导致延误的，工期相应顺延。

　　委托单位：被委托单位：XX市二建集团有限公司（盖章）（盖章）

　　签约代表：签约代表：

　　签约日期：年月日

**工程委托施工合同集锦 篇3**

　　甲方：

　　泾县第二中学乙方：吕立新

　　甲方因维修新运动场1号、2号铁大门、自来水安装、1号、2号铁门地轨改建、维修铁大门口地坪现浇的需求，委托乙方施工，为明确各自的权利和义务，经甲、乙双方协商达成如下合同：

　　一、工程地点：泾县第二中学运动场。

　　二、主要工程内容：新制运动场

　　1、2号铁大门、地轨改建、自来水安装、现浇地坪。

　　三、工程造价：

　　1、运动场1号铁门为7.8米×2.6米×280元=5684元

　　2、运动场2号铁门为8米×2.2米×280元=4928元

　　3、运动场

　　1、2号铁大门地轨部长34米×25元=850元

　　4、安装运动场自来水、挖沟、回填、焊接总长144米×16元=2304元

　　5、现浇运动场

　　1、2号铁大门口地坪为3.264立方米×700元=2284.8元

　　6、运动场新制铁厦门改建地轨、自来水安装总造价为16050.80元

　　四、工程日期

　　在具备施工条件的前提下，乙方在60个工作日内完成该项工程，若有特殊原因不能正常施工的.情况下，由甲、乙双方商定延期。

　　五、施工安全

　　1、本项工程乙方应按照有关部门及甲方有关安全工作的规定严格做好安全措施。

　　2、施工过程中的安全责任由乙方负责。

　　六、工程验收

　　工程结束在具备竣工验收条件时，乙方应备好资料及时通知甲方进行验收、办理工程竣工验收手续。

　　七、收款方式

　　本工程在施工期间，所有材料款、工时费用款由乙方垫付，工程完工后，由甲方验收无问题后一次性付清乙方工程款。

　　八、其它事项

　　1、在工程前及施工过程中，甲方应积极配合和提供方便，保证必要的施工条件。

　　2、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

　　3、本合同自双方签字盖章之日起生效。

　　九、本合同一式肆份，双方各执贰份。

　　甲方单位（签字盖章）：乙方单位（签字盖章）：

　　年月日

**工程委托施工合同集锦 篇4**

　　业主(甲方)：

　　承包方(乙方)：

　　根据国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚信的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方进行 施工工程达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

　　第一条：工程概况

　　1、工程名称：

　　2、工程地点：

　　3、预定开工日期： 年 月 日

　　第二条：施工范围

　　1、施工范围：

　　回填种植土按现场实际发生工程量结算，由双方代表签证认可，但单价不允许超过甲方认可的预算单价的限额。

　　第三条：施工方式

　　1、本工程由乙方以包工、包料的形式进行施工。

　　第四条：工期

　　1、工期自预定开工日期之日起至乙方竣工并通过合同约定的全部验收之日止，预计 天(包括法定假日)，不计乙方通知甲方验收后等待甲方验收的时间。

　　2、如遇下列情况，乙方须在发生签证事由2日内书面通知甲方，并经甲乙双方代表签证，工期相应顺延，否则视为乙方放弃签证的权利，工程不予顺延。

　　(1)因甲方原因影响工程施工进度，如未按时交出场地，接通水电、甲方变更设计等。

　　(2)不可抗力因素。

　　第五条：工程质量及验收标准

　　1、工程质量必须达到合格(验收标准按业主设计要求及行业规范执行)，因乙方故意延误致使工程未能按时结算或提请验收的，本工程不能评定为合格。

　　2、乙方提供的苗木必须事先控制质量，苗木规格严格按照设计要求进行选择，苗木种植质量必须严格按照绿化种植规范。

　　3、苗木成活率达到100%。

　　4、工程完工后，乙方应通知甲方进行验收。双方现场检查工程质量，质量合格，即由甲方签收。

　　第六条：工程价款及结算、付款方式

　　1、工程预算总价款为人民币 元(大写 元)。

　　2、结算方式：

　　(1)甲方应在预定开工日期前 个工作日内，向乙方预付工程预算总价款的30%;

　　(2)甲方应在乙方材料、工人进场以及提交开工报告后 个工作日内向乙方支付工程预算总价款的30%;

　　(3)甲乙双方办理竣工验收和结算手续后的 个工作日内，甲方向乙方加付至工程结算总款额的90%。

　　(4)工程结算总款额的10%作为工程质量保证金及保养金，甲方应在保养期期满后 个工作日内会同乙方现场复检并办理保养终结手续，甲方按合同约定扣除保养期间应由乙方支付的各类款项和违约金后向乙方结清。

　　(5)以上付款的方式均以 支付。

　　第七条：保养期

　　1、苗木保养期为 个月，从本工程施工完成合同约定的全部验收之日起计。

　　2、保养期内，凡因乙方施工造成的质量问题，乙方接甲方通知之日起日内，应无条件予以保养，苗木不成活的应及时更换。否则，甲方有权另派施工队伍施工、保养，一切费用在保养金内扣除，超过保养金的部分，甲方有权向乙方追偿。

　　第八条：双方义务

　　1、甲方义务

　　(1)委派现场代表 负责对工程建设进行全面管理。

　　(2)向乙方提供施工场地，保证运输道路畅通，同时提供施工用水、用电(水电费由 方承担)。

　　(3)提供本项目施工图纸，负责组织图纸会审和设计交底。

　　(4)甲方在收到乙方所提交的竣工结算书及完整的竣工结算资料后，应在两周内通知乙方核对工程价款并于竣工验收后的两个月内完成结算。

　　2、乙方义务

　　(1)委派现场代表 负责对施工其间的全面管理。

　　(2)根据甲方确认的施工图纸，按照本合同约定完成承包范围内的施工工作。

　　(3)按相关安全法规进行安全施工，遵守甲方施工现场管理的有关规定，承担在施工过程中的放火、防盗、防止事故发生等安全责任。若出现安全问题，责任由乙方自行承担。

　　(4)工程交付甲方前，应负责已完工工程的保护工作，在此期间发生损坏的，由乙方自费予以修复并按合同约定交付甲方，由此造成工期延误，按违约责任中的逾期完工条款处理。

　　(5)乙方应确保工程质量达到验收标准。

　　(6)乙方应在工程竣工验收后两周内向甲方提交竣工结算书及完整的竣工结算资料，并在收到甲方发出的核对工程价款通知之日起 内与甲方核对工程价款，与竣工验收后的`两个月内完成结算。

　　第九条：违约责任

　　1、因甲方工程量变化或图纸变更造成工期延期的，竣工日期应予以顺延。

　　2、甲方未能按本合同约定进行竣工验收的，由甲方承担工程保管及风险责任。

　　3、甲方逾期付款的，导致施工无法进行，乙方可停止施工。

　　4、工程质量达不到约定标准，由乙方承担相应的责任。

　　5、乙方在施工过程中，除不可抗力或甲方原因外不得以任何理由停工，非上述原因连续停工两个工作日以上的，甲方解除合同，造成甲方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。

　　6、乙方应向甲方支付的违约金，甲方在应付未付款中扣除，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。

　　第十条：转让条款

　　未经合同双方共同书面同意，任何一方不得单方面全部或部分转让其在本合同项下的权利和义务。

　　第十一条：合同终止

　　1、因解除而终止

　　(1)由于乙方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果甲方认为本合同已无必要继续履行或乙方在收到甲方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则甲方有权向乙方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达乙方时生效，乙方应按本合同约定承担违约责任，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。

　　(2)由于甲方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果乙方认为本合同已无必要继续履行或甲方在收到乙方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则乙方有权向甲方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达甲方时生效，甲方应向乙方支付双方确认已完成工作量的款项，并按本合同约定承担违约责任。

　　(3)合同一方依本合同约定行使解除权的，合同自解除通知送达之日起终止。

　　(4)合同终止后，不妨碍一方向违约方追究违约责任。

　　2、有下列情形之一的，合同权利义务终止：

　　(1)本合同按约定履行完毕;

　　(2)本合同经各方协商一致而终止;

　　(3)本合同因一方出现本条第1款的违约情况(包括一方擅自转让本合同项下权利义务行为)，另一方发出解除合同的通知;

　　(4)法律法规规定终止的其他情形。

　　第十二条：适用法律条款

　　本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律规定。

　　第十三条：争议的解决

　　凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决;如果协商不能既解决，任何一方均可向有管辖权的人民法院起诉。

　　第十四条：其他

　　1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方友好协商，另签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

　　2、本合同附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

　　3、合同及其补充协议经双方签字、盖章之日起生效，并在保养期界满，接清余款之日起自行终止。

　　4、本合同一式 份，甲、乙双方各执 份，每份均具同等法律效力。

　　甲方： 乙方：

　　地址： 地址：

　　法定代表人： 法定代表人：

　　(或授权签约人)： (或授权签约人)：

　　日期： 日期：

　　投诉监督电话： 投诉监督电话：

**工程委托施工合同集锦 篇5**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司\_\_防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

　　一、总则

　　1、工程名称：\_\_\_\_\_\_

　　2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3、工程内容：

　　根据公司\_\_工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用聚合物水泥基防水涂膜，屋面防水工程采用聚氨酯\"851\"防水涂膜。

　　二、承包方式：

　　乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

　　三、工程造价：

　　厨卫间聚合物防水每平\_\_\_\_元；

　　屋面\"851\"聚氨酯防水每平\_\_\_\_元。

　　结算时按实际面积结算。

　　四、质量标准：

　　乙方应确保公司梅林生活、生产基地防水工程达到优良标准，严格参照广东省防水工程新规范标准和市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

　　五、双方责任：

　　1、甲方责任：

　　应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

　　应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

　　配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

　　甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

　　2、乙方责任：

　　听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及深圳市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市\"建科院\"检验合格后使用。

　　配合市建公司梅林生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

　　应遵守施工现场的.各项规章管理制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

　　应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修年。

　　六、付款方式：

　　本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的\_\_%给乙方，\_\_\_\_%的工程款作保修金，年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

　　七、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。

　　未尽事宜，双方共同协商解决。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程委托施工合同集锦 篇6**

　　甲方（委托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“甲方”）

　　乙方（承接方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“乙方”）

　　鉴于甲方为完成某项建设工程，现委托乙方接受甲方的委托，按照合同约定，依法申请并获得了建设工程施工许可证，并拥有相应的资质、技术和经验，能够承担本次建设工程施工任务。

　　各方经过友好协商，达成如下协议：

　　第一条项目名称

　　本协议项工程名称为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第二条工程内容

　　建设工程的基本内容及建设规模、质量、安全、工程期限、工程价款等要求详见双方签订的《合同书》及其附件，为本协议不可分割的组成部分。

　　第三条工程周期

　　施工期限为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第四条工程款

　　甲方向乙方支付工程款组成如下：

　　1.工程承包价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　2.甲方预先支付质量保证金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（人民币）。

　　3.合同履行后，经验收合格后，支付的.证明文件如下：

　　4.其他约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第五条工程质量及奖惩

　　1.工程质量：乙方承担施工质量和安全的责任，必须严格按照本协议要求施工，工程质量应符合国家相关建筑标准和规范，否则乙方须承担相应的违约责任。

　　2.质量保证期：工程竣工验收合格后，乙方必须提供相应的保修和维护等服务，质量保证期为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3.奖惩：如乙方按合同约定保质保量完成工程，确保工程质量良好，则甲方和乙方可约定相关奖励，如乙方未按合同约定完成工程，则甲方有权要求乙方承担相应的违约责任。

　　第六条工程现场

　　乙方在工程施工现场应遵守国家安全规定和相关法律法规，严格管理工程现场，确保施工安全和质量。

　　第七条保密责任

　　在工程施工过程中，乙方应保护甲方的商业秘密和机密信息，不得向第三方披露或泄露。

　　第八条违约责任

　　如因乙方原因导致工程施工质量或工程周期等情况不符合合同约定，乙方应承担相应的违约责任，甲方有权要求乙方承担相应的违约金，如果违约情节严重，则甲方有权解除本协议，乙方应承担全部违约责任和赔偿责任。

　　第九条生效和解释

　　1.本协议自双方签字盖章之日起生效。

　　2.本协议内容如有未尽事宜或争议，双方应友好协商并签署补充协议，如协商不成，则可以依照法律诉讼解决。

　　（以下无正文）

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程委托施工合同集锦 篇7**

　　电力工程委托施工合同兹有（以下简称甲方）（以下简称乙方）施工事宜，经双方协商，一致达成以下协议：

　　一、工程项目名称：

　　二、工程项目内容：

　　该工程具体内容详见工程预算、图纸。

　　三、施工地点：

　　甲方联系人：联系电话：

　　乙方联系人：联系电话：

　　四、工程承包形式：

　　五、工程预算方式：

　　1、工程采用总承包形式的结算方式：

　　工程总承包造价计人民币元，此价为最终价，开工前付清总额的，计人民币元；工程竣工后一次性付清余款。

　　六、工程竣工日期：

　　该工程暂定为工程款到后且现场具备进场条件的情况下工作日内竣工(具体竣工时间以供电公司的`停电计划为准)。如因工程款没到位或遇特殊等不可预测情况，工期顺延。

　　七、工程质量要求：

　　工程质量严格按有关工程施工规程内容标准要求施工。因施工质量所造成的材料损失及返工责任由乙方自负。该工程施工质保期为壹年。

　　八、双方应尽责任和义务

　　1、甲方应协助乙方做好工程施工中的有关应协助工作；

　　2、凡施工中涉及政策理赔等事宜，由甲方负责处理；

　　3、乙方应确保协议内的工程竣工期，如遇特殊情况应提前通知甲方。

　　4、工程竣工后如甲方设备款未到位，乙方将不予出具竣工资料。

　　九、其他未尽事宜，由双方视具体情况共同商定解决，并以附件形式加以补充。

　　十、本协议一式肆份，双方各执壹份。自双方盖章（签字）之日起生效

　　甲方：乙方：

　　负责人：委托负责人：

　　经办人：经办人：

　　年

　　税号：

**工程委托施工合同集锦 篇8**

　　委托方(甲方)：

　　承接方 (乙方)：

　　本工程甲方委托乙方承担设计、施工、安装，为明确双方权利和义务，结合建筑装修工程具体情况，双方达成如下协议：

　　一、工程情况 工程名称(地址)：工程施工安装内容及施工安装费用以本工程报价单为基础，增加项目经甲、乙双方协商工程量同意签字后依据本报价单价结算，变更项目另行计费，签字生效。 工程期间：双方商定本工程工期为 任务：即自 年 月 日 至 年 月 日。

　　二、甲方工作

　　指派为甲方工程项目代表，负责合同履行;按协议有关要求配合乙方组织施工，按时、保质、保量完成协议项目。

　　2成的损失由甲方承担。

　　向乙方提供施工所需的水、电等基础设施。

　　负责办理施工所涉及申请、审批等手续，并负责缴纳管理处和报批的一切费用。

　　消防申报及检查影响施工进度，时间以签证单时间顺延。

　　对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、签证手续和其他事宜。

　　按时、按质、按量提供施工用的自购材料。

　　三、乙方工作

　　指派,负责合同履行;按要求组织施工，保质、保量，按期完成施工任务，解决由乙方负责的各种事宜。

　　严格执行施工规范、安全打操作规程、防火安全规定。

　　严格图纸或说明进行施工，做好各项质量检查的施工记录及有关资料。

　　工程竣工末移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

　　四、关于工程付款及结算的约定

　　平面方案设计确定后，甲方需交定金1000元(可在工程款中扣除)，才能进行施工图设计;如因甲方需索取图纸，应按工程建筑面积每平方二十五元收取设计费。

　　本合同签定之日，甲方应付给乙方双方认可的报价单上确定的工程款的25%，

　　工程施工过程中，附玻及房屋基础完工，甲方再付给乙方报价单确定的总额(包括工程款总额，增加工程量及增减项目金额)的25%，主体完成后，甲方给乙方第三期工程款，即报价单确定的.总金额(包括工程款总额，增加工程量及增减项目金额)25%，楼房装修完成后甲方给乙方第四期工程款，即报价单确定的总金额(包括工程款总额，增加工程量及增减项目金额)20%，甲方所付工程款以乙方财务部或业务部开出的票据为准，

　　施工及安装竣工验收后，结算完毕，甲方即付清全部结算款余额(包括增加工程及增减项目金额);乙方向甲方办理移交场地手续。

　　五、关于材料供应的约定

　　乙方采购的材料﹑设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，若已使用对工程造成损失的损失由乙方负责。

　　六、关于双方责任的约定

　　因甲方原因影响工期，损失由甲方承担，工期相应顺延;

　　不能按期供水.电及其它基本设施的;

　　不能保证每天有10小时以上工作时间(含加班)的;

　　不能按期提供自购材料﹑设备的;

　　不能按期付款的;

　　因甲方原因变更设计造成材料.人工浪费的;

　　因甲方原因终止协议.而总造价，工程量未过半，乙方拥有另外收取工程总造价5%的设计费的权利;

　　逾期验收的;

　　非乙方造成的其它不可预见的原因的;

　　消防申报及检查如影响施工进度，时间以签证单顺延;

　　因乙方影响工期，损失由乙方承担。

　　不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延，相应损失由乙方承担;

　　对竣工验收后在一年保修以内发现的证实属于乙方责任的质量问题，乙方免费返修;

　　由乙方施工中违反规程操作造成人员伤害，责任由乙方自负;

　　由乙方施工造成甲方物品损坏，乙方应给予修补或赔偿;

　　由乙方违反物业管理规定所造成罚款和赔偿费用，由乙方负责(在工程结算款中扣除)

　　七、关于施工及验收的约定

　　在施工过程中，甲方提出变更设计，停止施工或增减项目，应以书面形式通知乙方，列明停止施工或变更增减项目的理由，工程部位、时间、材料等;乙方根据变更要求，尽快向乙方提交变更所需采用的材料(因变更无法再利用造成的材料;材料损耗)等费用清单，甲方收到报告后两天后作出答复或协商调整;

　　隐蔽工程在隐蔽前，由乙方通知甲方到现场验收，验收期为壹天;甲方若不按时验收，乙方可自检后如实填写隐蔽记录，甲方应承认;

　　由于甲方提供材料、设备质量不合格，而影响工程质量，其返工费由甲方承担，且工期顺延;

　　由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延;

　　工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应在接到通知后两天内验收，并办理验收、移交手续;如甲方在规定时间内未能验收，须及时书面通知乙方，另定验收日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。 八、奖励和违约责任

　　由于甲方原因导致延期开工和中途停工、除顺延工期外甲方应补偿乙方因停工造成直接损失;每停工或窝工一天，甲方应支付乙方500元;甲方如不按合同约定拨付款，每延期一天按付款额的 2 %支付滞纳金;

　　由于乙方原因逾期竣工，每逾期一天，乙方应支付甲方500元违约金;

　　因单方面原因，合同无法继续履行时，应通知对方办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失;

　　九、装饰工程报价单，施工图合同经双方协商，及达成一致共识的其他具体任务、问题协议，作为合同的附件，与合同具有同等效力;

　　十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份;

　　十一、本合同经双方盖章(签字)首期工程款到乙方指定户头后生效，如有未尽事宜，双方应本着友好互利原则协商解决;如协商解决不成时，双方同意消委、当地人民法院仲裁委员会裁决。

　　甲 方： 乙 方：

　　代表人： 代表人：

　　工程地点： 办公地点：

　　签约时间： 签约时间：

　　帐 号：

　　帐 号：

　　电 话：

**工程委托施工合同集锦 篇9**

　　合同编号：

　　委托方：(以下称甲方)

　　承接方：(以下称乙方)

　　签约地点：

　　施工地点：

　　签约时间：年月日

　　1、合同内容

　　本合同项所指的项目是：

　　(系统配件参考“附件一：物料清单”)

　　2、合同金额

　　合同总金额为人民币：(人民币：)

　　合同总价已包括执行本合同内工程全部内容之费用。

　　3、付款方式

　　付款：

　　合同签订后两天内，由甲方向乙方支付合同总价的\_\_\_\_%，即人民币(人民币)。

　　设备进度款：

　　当乙方进场并系统布线完毕后，甲方向乙方支付合同总价的\_\_\_\_%，即人民币(人民币)。

　　工程结算付款：

　　本合同项下系统设备安装完成，由甲方人员验收合格之日起后两天内，甲方向乙方支付合同总价的\_\_\_\_%，即人民币(人民币)。

　　最终验收付款：

　　经甲方代表正式验收合格之后的\_\_\_\_个工作日后，甲方向乙方支付合同总价的\_\_\_\_%，即人民币(人民币)。

　　其它事项

　　4、合同双方责任

　　(1)甲方责任：

　　按本合同第3条款规定及时向乙方支付合同款。

　　提供好施工现场的土建、水、电等条件。

　　安排好货物在工地的仓储设施。

　　协调各施工单位的关系，避免直接影响乙方施工进度。

　　工程安装调试完毕后，甲方应在乙方提出验收申请之时起\_\_\_\_个工作日内安排验收。

　　(2)乙方责任：

　　按合同规定负责进行施工设计、供货、安装、测试及完成整个工程。

　　负责安排对甲方技术人员进行免费培训。

　　确保所提供的设备材料与质量相符。

　　向甲方提供及时的售后服务支持。(响应时间为全天24小时)

　　5、安装及调试

　　(1)安装及调试责任

　　乙方根据合同规定对设备的安装、调试负全部责任。

　　(2)在整个安装调试期内，乙方应按照甲方指定人员的督导及指引进行施工。

　　6、其它

　　本合同中一切未尽事宜，由甲、乙双方另行协商处理。

　　甲方：乙方：

　　地址：地址：

　　电话：电话：

　　传真：传真：

　　签约代表：签约代表：

　　指定联络人员：指定联络人员：

　　签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程委托施工合同集锦 篇10**

　　防水工程主要内容包括平屋面防水、坡屋面防水、厨卫间防水、外墙防水、地下防水等等。下文是一防水工程施工合同范文。

　　施工单位：\_\_\_\_\_\_\_公司

　　(以下简称甲方)

　　承包单位：\_\_\_\_\_\_\_有限公司(以下简称乙方)

　　经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

　　一、总则

　　1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2.工程地点：上\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　3.工程内容：根据公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程施工联系单和设计变更通知单要求，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_防水工程采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_防水涂膜(\_\_\_\_\_\_\_\_\_厚)，\_\_\_\_\_\_\_\_\_防水工程采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_防水涂膜(找平层上作基层处理)。

　　二、承包方式

　　乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

　　三、工程造价

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_防水每平米\_\_\_\_\_\_\_元;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_防水每平米\_\_\_\_\_\_\_元。结算时按实际面积结算。

　　四、质量标准

　　乙方应确保公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_防水工程达到优良标准，严格参照\_\_\_\_\_\_\_\_\_省防水工程新规范标准\_\_\_\_\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_\_\_\_\_市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

　　五、双方责任

　　1.甲方责任：

　　(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

　　(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

　　(3)配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

　　(4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

　　2.乙方责任：

　　(1)听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及深圳市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市建科院检验合格后使用。

　　(2)配合市建公司梅林生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

　　(3)应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

　　(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修三年。

　　六、付款方式

　　本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的\_\_\_\_\_\_\_%给乙方，留\_\_\_\_\_\_\_%的工程款作保修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

　　七、其它

　　本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

　　甲方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程委托施工合同集锦 篇11**

　　委托方(甲方)：

　　受委托方(乙方)：上海\_\_电力工程有限公司

　　本着公平合理、互利互惠的原则，经甲乙双方共同协商，甲方将本厂1#—4#锅炉硝石灰管道更换改造工程委托给乙方施工，双方就具体事宜达成以下协议：

　　一：工程概况

　　工程内容：1#—4#锅炉硝石灰管道改造

　　工程地址：\_\_再生能源利用中心主厂房0米 二：承包方式

　　包工包料

　　三：工期：

　　月日—— 年月日 。 四:工程质量

　　1. 乙方必须严格按甲方所审定之设计施工图纸的内容、要求进行施工。

　　2.在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符合施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

　　五：工程合同价款(建安票)

　　1. 材料费： 2. 人工费：元整

　　3.税费：3.5%

　　总计：111207.65元整 经双方协商本合同总价款人民币拾壹万壹仟贰佰零柒元六角五分整。

　　六：合同生效与终止

　　本合同自双方代表签字并加盖公章后生效。工程质保期满，甲方将款项结清后合同即告终止。

　　七：合同份数

　　本合同一式\_\_\_2\_\_份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执\_\_1\_\_份。本合同未经事宜，双方协商解决。

　　甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

　　代表： 代表： 地址： 地址： 电话： 电话：

**工程委托施工合同集锦 篇12**

　　绿化工程委托施工合同

　　建设单位（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　施工单位（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_市建委有关规定，甲方将\_\_\_\_\_首期绿化工程委托给乙方施工，根据该工程具体情况，经双方协商签订本合同。

　　一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　二、施工地点及范围：本工程位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，绿地总面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

　　三、工程内容

　　1.乙方根据甲方所提供的设计图纸按图施工，甲方按图验收；

　　2.绿地深翻\_\_\_\_\_\_\_\_\_厘米，加工\_\_\_\_\_\_\_\_\_厘米（包括土地平整、造地形等）；

　　3.工程竣工后，乙方必须养护一年（落叶树今冬明春种植，按具体树种种植起算）；

　　4.施工过程中，由于甲方原因需要返工的，则须经甲方签证认可后按实结算；养护期间由于乙方原因造成苗木死亡的，均由乙方按合同规格要求补植；

　　5.种植质量应根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_市有关部门对绿化工程的要求进行验收。草坪应按地形铺设，要求平整度高，整体性强，自然泛水，铺设间隙不得超过一指宽。

　　四、工程造价：工程总造价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，一次性包干。

　　五、付款方式

　　1.第一次付款，在合同签订生效后，甲方支付总造价的50％；

　　2.第二次付款，在草皮铺设过半后，甲方支付总造价的25％；

　　3.第三次付款，在工程验收后，甲方支付总造价的20％；

　　4.余款待一年养护期满、合格后一次性付清。

　　六、施工期限：本工程自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工。

　　七、甲方委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责施工现场的管理协调工。

　　八、其他约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　九、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，图纸预算各\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程委托施工合同集锦 篇13**

　　委托方(甲方)：

　　承接方 (乙方)：

　　本工程甲方委托乙方承担设计、施工、安装，为明确双方权利和义务，结合建筑装修工程具体情况，双方达成如下协议：

　　一、工程情况1.工程名称(地址)：2.工程施工安装内容及施工安装费用以本工程报价单为基础，增加项目经甲、乙双方协商工程量同意签字后依据本报价单价结算，变更项目另行计费，签字生效。3.工程期间：双方商定本工程工期为 任务：即自 年 月 日 至 年 月 日。

　　二、甲方工作

　　1.指派为甲方工程项目代表，负责合同履行;按协议有关要求配合乙方组织施工，按时、保质、保量完成协议项目。

　　2成的损失由甲方承担。

　　3.向乙方提供施工所需的水、电等基础设施。

　　4.负责办理施工所涉及申请、审批等手续，并负责缴纳管理处和报批的一切费用。 5.消防申报及检查影响施工进度，时间以签证单时间顺延。6.对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、签证手续和其他事宜。 7.按时、按质、按量提供施工用的自购材料。 三、乙方工作1.指派,负责合同履行;按要求组织施工，保质、保量，按期完成施工任务，解决由乙方负责的各种事宜。 2.严格执行施工规范、安全打操作规程、防火安全规定。3.严格图纸或说明进行施工，做好各项质量检查的施工记录及有关资料。 4.工程竣工末移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。四、关于工程付款及结算的约定1.平面方案设计确定后，甲方需交定金1000元(可在工程款中扣除)，才能进行施工图设计;如因甲方需索取图纸，应按工程建筑面积每平方二十五元收取设计费。

　　2.本合同签定之日，甲方应付给乙方双方认可的报价单上确定的工程款的25%，

　　3.工程施工过程中，附玻及房屋基础完工，甲方再付给乙方报价单确定的总额(包括工程款总额，增加工程量及增减项目金额)的25%，主体完成后，甲方给乙方第三期工程款，即报价单确定的总金额(包括工程款总额，增加工程量及增减项目金额)25%，楼房装修完成后甲方给乙方第四期工程款，即报价单确定的总金额(包括工程款总额，增加工程量及增减项目金额)20%，甲方所付工程款以乙方财务部或业务部开出的票据为准，

　　4.施工及安装竣工验收后，结算完毕，甲方即付清全部结算款余额(包括增加工程及增减项目金额);乙方向甲方办理移交场地手续。

　　五、关于材料供应的约定

　　1.乙方采购的材料﹑设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，若已使用对工程造成损失的损失由乙方负责。

　　六、关于双方责任的约定

　　1.因甲方原因影响工期，损失由甲方承担，工期相应顺延; A. 不能按期供水.电及其它基本设施的; B.不能保证每天有10小时以上工作时间(含加班)的;

　　C. 不能按期提供自购材料﹑设备的; D. 不能按期付款的;

　　E. 因甲方原因变更设计造成材料.人工浪费的;

　　F. 因甲方原因终止协议.而总造价，工程量未过半，乙方拥有另外收取工程总造价5%的设计费的权利; G. 逾期验收的;

　　H. 非乙方造成的其它不可预见的原因的;

　　L. 消防申报及检查如影响施工进度，时间以签证单顺延; 2.因乙方影响工期，损失由乙方承担。

　　A. 不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延，相应损失由乙方承担;

　　B. 对竣工验收后在一年保修以内发现的证实属于乙方责任的质量问题，乙方免费返修;

　　C. 由乙方施工中违反规程操作造成人员伤害，责任由乙方自负;

　　D. 由乙方施工造成甲方物品损坏，乙方应给予修补或赔偿;

　　E. 由乙方违反物业管理规定所造成罚款和赔偿费用，由乙方负责(在工程结算款中扣除)

　　七、关于施工及验收的约定

　　1.在施工过程中，甲方提出变更设计，停止施工或增减项目，应以书面形式通知乙方，列明停止施工或变更增减项目的理由，工程部位、时间、材料等;乙方根据变更要求，尽快向乙方提交变更所需采用的材料(因变更无法再利用造成的材料;材料损耗)等费用清单，甲方收到报告后两天后作出答复或协商调整;

　　2.隐蔽工程在隐蔽前，由乙方通知甲方到现场验收，验收期为壹天;甲方若不按时验收，乙方可自检后如实填写隐蔽记录，甲方应承认;3.由于甲方提供材料、设备质量不合格，而影响工程质量，其返工费由甲方承担，且工期顺延; 4.由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延;

　　5.工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应在接到通知后两天内验收，并办理验收、移交手续;如甲方在规定时间内未能验收，须及时书面通知乙方，另定验收日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。八、奖励和违约责任

　　1.由于甲方原因导致延期开工和中途停工、除顺延工期外甲方应补偿乙方因停工造成直接损失;每停工或窝工一天，甲方应支付乙方500元;甲方如不按合同约定拨付款，每延期一天按付款额的2 %支付滞纳金;

　　2.由于乙方原因逾期竣工，每逾期一天，乙方应支付甲方500元违约金;

　　3.因单方面原因，合同无法继续履行时，应通知对方办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失;九、装饰工程报价单，施工图合同经双方协商，及达成一致共识的其他具体任务、问题协议，作为合同的附件，与合同具有同等效力;

　　十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份;

　　十一、本合同经双方盖章(签字)首期工程款到乙方指定户头后生效，如有未尽事宜，双方应本着友好互利原则协商解决;如协商解决不成时，双方同意消委、当地人民法院仲裁委员会裁决。

　　甲 方： 乙 方：

　　代表人： 代表人：

　　工程地点： 办公地点：

　　签约时间： 签约时间：

　　帐 号：

　　帐 号：

**工程委托施工合同集锦 篇14**

　　发包方（甲方）：

　　承包方（已方）：

　　为提高泵站品位，创造良好的工作环境，经甲、乙双方协商一致，甲方将委托给乙方施工，为确保如期保质完成本工程，双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

　　一、工程地点：

　　。

　　二、工程内容

　　土层基础、绿化及其他部分工程（详见图纸）。

　　以上项目经双方会审图纸之要求及附后预算总表所列项目、规格、备注、数量、要求施工。

　　三、工期

　　1、开工日期：本项目工程从X年X月X日起至X年X月X日止，共X个日历天。

　　2、施工期内，若因停水、停电、大雨、暴雨天等因情况或甲方书面确认工期可顺延。

　　3、因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

　　四、工程合同价款

　　经协商本合同总承包价款为人民币：X整。若施工过程中甲方有变更需要增加工程，则按实结算。

　　五、承建方式

　　乙方对工程包工、包料；包质量、包验收合格、包安全、包工期、包文明施工。

　　1、乙方负责提供所承建工程材料，必须经双方确认方可进料施工。

　　2、施工期间甲方负责乙方施工发生的水电费用。

　　六、工程付款办法

　　1、本合同自甲、乙双方签订后3天内由甲方向乙方支付订金为合同价款的30%，即人民币整。乙方收款后第二天安排人员进场施工。

　　2、待完成总工程80%后，甲方于3天内向乙方支付工程合同价款的30%，即人民币整。

　　3、工程竣工后，甲方于一周内向乙方支付工程合同价款的20%，即人民币整。

　　4、竣工验收合格后一个月内，向乙方支付工程合同价款的10%，即人民币整。

　　七、工程质量

　　1、乙方必须严格按甲方所审定之设计施工图纸的内容、要求及有关园林绿化施工规范进行施工，完工后达到X级。

　　2、在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符合施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

　　3、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物，做好文明施工。

　　八、工程竣工验收结算

　　乙方于竣工后五天内向甲方提交竣工资料及验收报告，甲方在收到竣工验收报告后天内组织有关部门进行验收，并于验收后五天内根据设计施工图纸、合同、补充合同及《有关园林绿化标准》给予合格批准或提出整改意见。乙方须按甲方要求整改，并承担因此造成的一切费用。甲方在验收合格后依据合同、补充合同及增加工程的签证清单进行结算，并于X个工作日内结算完毕。

　　九、延期违约责任

　　乙方必须在施工期内按质、按量、按期完成工程。若工程延误，则每延误一天计罚人民币X元；若工程提前完成，则每提前一天完成奖励人民币X元。若因甲方责任或不可抗力因素而令工程延误，乙方提出书面要求，甲方在三天内书面确认工期可顺延。如甲方未能按合同规定付款，逾期三天，乙方有权停工或对已完成工程进行围蔽处理，因此所造成的工期延误及经济损失由甲方负责。

　　十、养护管理

　　1、期限：以工程竣工验收合格之日起计算，绿化保养期为十二个月，保养期从竣工验收之日开始计算，保养期满后由乙方以书面形式通知甲方接收。

　　2、质量要求：大树及时支撑固定，栽植后及时浇水，及时中耕除草、施肥、修剪，及时防治病虫害，确保苗木正常生长。养护达到国家城镇绿地园林养护标准。

　　十一、合同生效与终止

　　本合同自双方代表签字并加盖公章后生效。工程质保期满，甲方将款项结清后合同即告终止。

　　十二、合同份数

　　本合同一式份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。本合同未经事宜，双方协商解决。

　　甲方代表（盖章）

　　乙方代表（盖章）

　　合同签订日期：

　　签约地点：

**工程委托施工合同集锦 篇15**

　　发包方(甲方)：

　　承包方(乙方)： 身份证号码

　　本着公平合理、互惠互利的原则，经甲乙双方共同协商，甲方将室内装饰工程委托给乙方施工。双方就具体事宜达成以下协议：

　　一、 工程概况：

　　1. 工程名称：

　　2. 工程地址：

　　3. 承包范围：

　　居室面积： 居室间数：

　　4. 工程内容(附工程设计图纸、工程预算报价书)

　　二、 承包方式：

　　1. 工期： 天，自 年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

　　2. 工程承包价款：

　　A.按照公司与客户签订该工程预算书总造价中直接费\_\_\_\_\_\_%承包给乙方。

　　3.承包信誉保证及质保条款：

　　A.根据甲方公司工程管理规定，乙方自愿在合同签定后，一次性向甲方缴纳个人信誉保证金 元。甲方财务部出具相应收据，待该工程竣工验收合格后，甲方在十日内返还乙方。

　　B.乙方所缴纳信誉保证金主要用作其施工队信誉担保，如发生乙方在承包施工期间使用伪劣材料或不符合工程预算书规定的材料、偷工减料、诽谤公司声誉等影响公司利益和违反公司各项管理规定及标准，公司有权在其信誉保证金中做出相应处罚。

　　C.工程竣工验收合格后，乙方无条件执行工程保修期一年并按乙方工程承包款总价\_\_\_\_\_\_%缴纳工程质保金(即;\_\_\_\_\_\_\_\_元)。保修期内发生一切费用及经济损失由乙方承担。工程保修期间乙方接到甲方电话维修通知应在12小时内安排人员进行维修。不按时间维修或维修没有让客户满意，公司有权在其工程质保金中做出相应处罚。派其他施工单位解决，加收实付费用的20%作为管理费。保修期满甲方退还质保金。

　　4.工程质量及管理约定：

　　A.乙方无条件承诺其承包施工的工程验收合格(以客户签字认可工程竣工验收单为准)。

　　B.工程验收合格后，乙方应负责在一周内收取业主方\_\_\_\_\_\_%工程尾款，该款作为甲方支付乙方的工程承包款。

　　5.工程款支付方式：

　　A.合同签定后，甲方根据乙方信誉保证金额度，每次支付不超过该额度的工程进度款。乙方应在每次领款使用完毕后及时向甲方财务部上缴相关票据，乙方超额度用款时应与甲方协商，经同意后方可领取。

　　B.乙方工程承包款累计领取额，在工程竣工验收合格之前不能超过乙方工程承包款总价的\_\_\_\_\_\_%，尾款待工程竣工后与甲方进行结算。结算时间为工程竣工验收后\_\_\_\_\_\_天内。

　　6.双方其它约定：

　　A. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　B. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　三、 工程质量要求：

　　按 《建筑工程施工质量验收统一标准》由设计员或施工监理分阶段进行验收和整体工程竣工验收。若出现严重质量问题，甲方有权勒令乙方停工并撤换工程队，其中造成的所有损失及经济赔偿责任由乙方承担。

　　四、 甲方的责任及义务

　　1. 提供全套施工图纸和完成工程项目变更手续。

　　2. 开工前，向乙方提供确认的施工图纸或做法说明，向乙方进行现场交底。

　　3. 派监理对现场施工进行工艺、工序、质量、进度的监督。

　　4. 严格按合同约定的付款方式对乙方进行工程结算。

　　五、 乙方的责任及义务

　　1. 严格遵守公司制定的各项规章制度。

　　2. 在前一段工程完工验收合格后，方可进行下一阶段的施工。验收单必须有客户签字。

　　3. 严格遵守甲方规定的《现场文明施工条例》和《施工队日常管理条例》，切实做好现场文明施工及安全工作，因施工不当造成的一切经济损失由乙方承担并赔偿。

　　4. 必须对签字工程的金额保密，违者罚款人民币壹仟元整。

　　5. 必须保质、保量、保工期原则下完成工程任务，超期每日乙方按工程款的5%向甲方缴纳违约金。

　　6. 甲方有权指定施工工人，乙方必须服从。

　　7. 乙方必须到甲方指定的材料经销商购买材料，如发现有假冒伪劣材料，公司将给予重罚，所造成的损失由乙方承担。

　　8. 乙方不得以甲方名义赊购材料，影响公司形象，如产生严重后果的由乙方自行承担。

　　9. 乙方要确保施工现场作业人员、相邻居民人身安全;防止火灾和水、电、煤气

　　事故发生;防止物品损坏。凡有上述情况发生，一切责任由乙方承担。

　　六、 争议或纠纷处理

　　1. 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下双方可采取协商解决或报请公司总办进行协调。

　　2. 当事人不愿通过协商、调解解决或协商、调解不成时，双方可通过仲裁委员会仲裁，或向人民法院起诉。

　　七、 附则

　　1. 本合同甲、乙双方各执一份。

　　2. 本合同双方签字盖章后生效，本合同履行完成后(除有关保修条款仍生效外)自动终止。

　　甲 方： 乙 方：

　　代 表 人： 家庭住址：

　　单位地址： 邮政编码：

　　电 话： 电 话：

　　年 月 日 年 月 日

**工程委托施工合同集锦 篇16**

　　甲方：（以下简称甲方）

　　乙方：（以下简称乙方）

　　甲方因维修刷新阶梯教室消防通道、老科学馆楼梯栏杆、加固新制空调支架等，委托乙方施工，为明确各自的权利和义务，经甲、乙双方协商达成如下合同：

　　一、工程地点：

　　x中学新校区内。

　　二、主要工程内容：

　　维修刷新阶梯教室消防通道、老科学馆楼梯栏杆、加固新制空调支架、老自来水管维修等。

　　三、工程造价：

　　1、阶梯教室消防通道维修焊接、自来水井盖计12个工作日×200元=2400元

　　2、加固科学馆空调支架1.5米×350元=525元

　　3、维修刷新老科学馆楼梯栏杆75米×25元=1875元

　　4、刷新阶梯教室消防通道196.72平方米×20元=3934.4元

　　5、寻找校园自来水管漏水14个工作日×120元=1680元

　　6、维修刷新阶梯教室消防通道、老科学馆楼梯栏杆、加固空调支架、维修自来水管道总造价为10414.4元

　　四、工程日期

　　在具备施工条件的前提下，乙方在60个工作日内完成该项工程，若有特殊原因不能正常施工的情况下，由甲、乙双方商定延期。

　　五、施工安全

　　1、本项工程乙方应按照有关部门及甲方有关安全工作的规定严格做好安全措施。

　　2、施工过程中的安全责任由乙方负责。

　　六、工程验收

　　工程结束在具备竣工验收条件时，乙方应备好资料及时通知甲方进行验收、办理工程竣工验收手续。

　　七、收款方式

　　本工程在施工期间，所有材料款、工时费用款由乙方垫付，工程完工后，由甲方验收无问题后一次性付清乙方工程款。

　　八、其它事项

　　1、在工程前及施工过程中，甲方应积极配合和提供方便，保证必要的施工条件。

　　2、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

　　3、本合同自双方签字盖章之日起生效。

　　九、本合同一式肆份，双方各执贰份。

　　甲方单位（签字盖章）：

　　年 月 日

　　乙方单位（签字盖章）：

　　年 月 日

**工程委托施工合同集锦 篇17**

　　委托方（以下简称甲方）：

　　联系方式：

　　地址：

　　受托方（以下简称乙方）：

　　联系方式：

　　地址：

　　依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商达成如下协议：

　　一、委托施工内容

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　二、工程地点

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　三、承包方式

　　甲方以固定总价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）委托给乙方。

　　四、工期要求

　　现场具备条件进场施工开始\_\_\_\_\_\_个日历天；如遇不可抗为的因素工期给予相应顺延。

　　五、付款方式

　　工程竣工验收合格后一次性付清。

　　六、质量标准

　　工程施工合格。

　　七、甲乙双方权利和义务

　　1、甲方有权力到施工现场对工程进度、质量、安全等进行监督。

　　2、甲方有权利定期或不定期对工程进行检查，对发现的问题乙方必须及时整改。

　　3、甲方应做好施工中的协调工作，尽量为乙方创造良好的施工环境。但如遇不可抗力的自然灾害等原因导致工程窝工、停工和延期，甲方不负任何责任，乙方应予理解并承担由此可能带来的成本增加风险。

　　4、乙方接受甲方委托，应按规定全面完成各项承包工作，并承担规定的\'承包人的全部义务和责任。

　　5、乙方负责本工程所有安全事宜，如发生意外甲方不承担任何责任。

　　八、争议解决

　　本合同在履行过程中发生争议的，双方应本着友好的方式协商解决，协商不成可依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

　　九、其他

　　本合同一式两份，双方签字或盖章后生效，甲乙双方各持对方签字合同一份，具有同等法律效力。

　　甲方（签章）：

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

　　签约地点：

　　乙方（签章）：

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程委托施工合同集锦 篇18**

　　甲方：

　　乙方：

　　甲方同意将的渗漏维修工程全权委托乙方施工。根据《中华人民共和国民法典》以及有关规定，双方经充分协商，特签订本合同，以共同遵守。

　　一、渗漏维修范围：

　　二、选用材料:

　　1、聚氨酯注浆堵漏剂;

　　2、环氧砂浆;

　　3、1500渗透性水泥密实剂;

　　4、遇水膨胀橡胶止水条;

　　5、聚氨酯密封膏;

　　6、-21聚合物改性水泥基防水灰浆;

　　7、其它未注明材料

　　三、维修方案(由乙方提供详细的维修方案)：

　　1、压力灌注氰凝;

　　2、骑缝凿槽扩缝，清理刷基层处理剂;

　　3、挤注密封膏或安止水条;

　　4、环氧砂浆填槽，环氧胶泥封缝;

　　5、喷涂1500渗透结晶密实;

　　6、涂刷2-421

　　四、承包方式：乙方包工、包料、包质量、包维修、包安全。

　　五、施工期限：30天，自年月日至年月日止。

　　六、工程价格及计算方法：

　　本合同采用总价包干方式，按元/2全费用综合单价计算，总计2;

　　合同总金额为：元。

　　全费用综合单价：综合单价是指为完成本工程施工(含技术条件、规范要求以及发包人的技术条件要求不明而隐含的其他工作)，并满足工期、质量、安全和工艺要求的综合费用。包括但不限于施工设备、劳务、管理、材料、运输、职能部门收费、安装及照明、维护、技术措施费、其他措施费、利润、不可竞争费、税金、合同执行过程中政策性文件规定及合同中包含的所有风险、责任等各项应有的费用。综合单价不会因人工、物料、税金、政府收费等升降而调整。

　　七、付款结算方式：

　　1、本工程完工验收合格且结算后15日内，支付合同金额的70%;

　　2、从验收合格之日起计算二年后如无漏水，支付合同金额的10%;如有漏水：①乙方免费保修后，支付合同金额的10%;②乙方未尽保修义务，甲方将在合同金额的10%中扣除维修费用后，剩余的部分支付给乙方;

　　3、从验收合格之日起计算五年后如无漏水，支付合同余下金额的20%;如有漏水：①乙方免费保修后，支付合同余下金额的20%;②乙方未尽保修义务，甲方将在合同余下金额的20%中扣除维修费用后，剩余的部分支付给乙方;

　　八、质量及保修：乙方对防水维修工程质量全面负责，做到不渗不漏，外观规整，对渗漏维修范围免费保修五年(人为或不可抗力造成防水层破坏除外)，从验收合格之日起计算。

　　九、甲方责任：

　　1、提供可以施工的条件给乙方，检查、监督乙方施工质量和进度;

　　2、组织对工程交工验收及办理结算。

　　十、乙方责任：

　　1、严格按施工工艺进行施工，确保工程质量。

　　2、严格按国家的安全规范和安全规程进行施工，如属乙方施工出现质量返工，一切责任和经济损失由乙方承担。

　　3、工程竣工后负责清理现场，做到工完场清。

　　4、在工程竣工验收后7日内向甲方提供产品合格证、检验报告单等竣工资料。

　　5、遵守甲方物业公司的相关规定及要求。

　　十一、现场负责人：本工程甲方委派为现场代表，全面对工程质量、进度、付款、签证等行使甲方应有的职责和权力;乙方委派为工程总负责人，全面负责工程施工质量、进度、安全等乙方应该承担的有关事宜。

　　十二、安全方面：在施工中发生的一切大小人身伤亡事故由乙方自负，甲方概不负责。

　　十三、违约责任

　　1、乙方延误工期，每延期一天，须向甲方支付违约金500元，因质量验收不合格而返工造成的延期交付，亦须按上述标准向甲方支付违约金。

　　2、乙方施工所选用材料和施工工艺如不符合合同约定，须向甲方支付违约金500元，乙方需马上改正，否则甲方有权解除本合同，无须向乙方支付任何款项，乙方自行承担相关损失。

　　3、甲方如迟延支付工程进度款和结算款，须按所欠金额每日千分之五的标准向乙方支付违约金。

　　十四、争方解决办法：在合同履行过程中如双方发生争议，首先应协商解决。如协商不成，任何一方可向工程所在地人民法院提起诉讼。

　　十五、如有未尽事宜，双方协商解决。如双方签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

　　十六、本合同书双方签订之日起生效。本合同一式七份，甲方五份，乙方二份，自双方签、盖章之日起生效。

　　甲方(印章)：乙方(印章)

　　法人代表：法人代表：

　　年月日年月日

**工程委托施工合同集锦 篇19**

　　施工单位：\_\_\_\_\_\_\_公司(以下简称甲方)

　　承包单位：\_\_\_\_\_\_\_有限公司(以下简称乙方)

　　经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司\_\_\_\_\_\_防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

　　一、总则

　　1、工程名称：

　　2、工程地点：

　　3、工程内容：

　　根据公司\_\_\_\_\_\_工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用聚合物水泥基防水涂膜(1.5厚)，屋面防水工程采用聚氨酯\'851\'防水涂膜(找平层上作基层处理)。

　　二、承包方式：

　　乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

　　三、工程造价：

　　厨卫间聚合物防水每平米\_\_\_\_\_\_\_元;屋面\'851\'聚氨酯防水每平米\_\_\_\_\_\_\_元。结算时按实际面积结算。

　　四、质量标准：

　　乙方应确保公司梅林生活、生产基地2#、3#楼防水工程达到优良标准，严格参照广东省防水工程新规范标准15-19-97和深圳市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

　　五、双方责任：

　　1、甲方责任：

　　(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

　　(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

　　(3)配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

　　(4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

　　2、乙方责任：

　　(1)听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及深圳市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市\'建科院\'检验合格后使用。

　　(2)配合市建公司梅林生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

　　(3)应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

　　(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修三年。

　　六、付款方式：

　　本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的\_\_\_\_\_\_\_%给乙方，留\_\_\_\_\_\_\_%的工程款作保修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

　　七、其它：

　　本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

　　甲方：(签章)乙方：(签章)

　　代表：代表：

　　年月日年月日

**工程委托施工合同集锦 篇20**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据工程需要，甲方决定将永乐乡某工程委托给乙方施工，根据《共和国民法典》、《共和国建筑法》及其他相关法律、法规和规定，经甲、乙双方平等友好协商，订立本协议如下。

　　一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　二、工程概况：

　　1、工程地点：

　　2、工程施工范围：搭木架，调檐，铺瓦。

　　三、工作内容：工程的铺瓦：调檐：搭木架：

　　四、承包单价：铺瓦28元/平方、调檐元/平方、搭木架元/平方，此单价仅包含人工费。工程量按实际完成面积按实计量。

　　五、工期：

　　自乙方进入施工现场起，多少天内完成合同规定的工作内容。

　　六、工程款结算的\'支付时间、方式：

　　工程款按每月按完成工程量的70%支付进度款，余款在工程完工后\_\_\_\_天内付清，甲方不得以任何方式拖欠余款。

　　七、乙方按照国家现行施工及验收规范进行施工，保证工程质量达到现行规范规定质量验收标准，并按合同约定时间开工，按正常工期完成施工。

　　七、施工方式：

　　1、乙方应该服从甲方现场专业人员指挥。

　　2、乙方进场由甲方保证一切生活费用。

　　3、相关安全知识由甲方专业人员指挥，包括安全由甲方全权负责。(安全责任一般由乙方负责)

　　八、甲方责任：负责建筑材料供给，并清理好施工现场(施工现场应由乙方清理)。如因甲方原因造成乙方不能按时开工，由此产生的损失由甲方承担，如材料无法按时供应，影响工期责任由甲方承担。

　　九、工程施工期间，甲方所有的建筑机械无偿提供给乙方使用，但因乙方操作不当导致的损坏由乙方自行维修。

　　十、未尽事宜，双方经协商后以书面形式确定。

　　十一、本合同自双方签字或盖章之日起生效。

　　十二、本合同一式两份，双方各执一份同。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程委托施工合同集锦 篇21**

　　委托方:(简称甲方)

　　施工方:(简称乙方)

　　根据《中华人民共和国民法典》甲方计划新建房屋一幢，在公平竞争中择优将此房屋建修中的木工工程承包给乙方为完成甲方设计的木工工程任务，明确相互权利义务关系，经双方协商，特签订此合同。为信守合同，并严格地履行，共同遵守些列条款：

　　一、工程规模：甲方新建房屋为两楼一底，门排两个，钢筋混砖结构，楼层面每层钢筋水泥浇筑。

　　二、木工工程价款：甲方以基墩每个米元，楼层板面每平方米元，地穿梁每米元，立柱每元计价。

　　三、质量要求：乙方必须保证立柱、基墩、地穿梁按照甲方房屋设计的规格施工，同时保证每楼板面平整，每楼梯步均匀。

　　四、安全事故责任：乙方在工程施工中，时刻将安全意识放在重中之重。若出现安全事故，一旦甲方买了意外保险，按照国家规定的意外保险处理后，甲方概不负其它一切任何责任。

　　五、本合同自签订之日起，甲乙双方签字生效。

　　六、本合同未尽事宜，甲乙双方通过协商形成共识后，与本合同同等生效。

　　七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

　　甲方：

　　在场人：

　　乙方：\_\_\_\_\_\_年月日

**工程委托施工合同集锦 篇22**

　　总包单位：（简称甲方）

　　分包单位了：（简称乙方）

　　为了加强协作配合，共同完成国家建设任务，甲方将部分工程项目委托给乙方承包施工，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，除按公司制订的\'土建与水电施工配合暂行规定\'执行外，经双方协商，签订本合同，共同履行。

　　第一条、工程名称：X

　　第二条、工程地点：X

　　第三条、承包方式：X

　　第四条、工程项目、造价及工期：

　　第五条、甲、乙双方责任

　　一、甲方责任

　　1、对承包方要向发包方单位全面责任，履行承包合同。

　　2、组织编制施工组织设计，全面负责工程进度、工程质量、安全生产管理和监督工作。

　　3、统一工程部领取施工图纸和技术资料，并提供给乙方。经甲方同意，乙方可直接从工程部领取图纸资料，组织设计技术交底，办理各种变更洽商，或者委托乙方直接向发包方单位办理变更洽商。

　　4、统筹安排现场平面布置，为乙方提供生产、生活场地和临时设施、水源和脚手架，其管理费用在竣工结算时由公司预算部门裁决，在造价中扣除。

　　5、参加乙方工程质量和竣工验收，编制总包竣工资料。

　　6、统一组织乙方分包工程的预算编审、拨款及结算。

　　二、乙方责任

　　1、保证分包工程项目质量和工期要求。

　　2、按施工组织设计要求编制分包工程项目的施工方案，参加甲方综合平衡。

　　3、编制分包工程项目的施工进度计划、材料、设备计划，编制工程预结算书。

　　4、乙方提供分包工程项目的有关技术、质量统计、经济协商等有关资料，负责分包工程保修一年。

　　5、服从甲方施工现场的安全、保卫、场容等规章制度的管理。

　　第六条、项目物资供应

　　1、分包项目所有的设备、材料由发包单位供应，乙方直接与发包单位办理交接手续，凭结算单与甲方和发包单位结算，超预算部分，由乙方找发包单位办理增账手续。

　　2、乙方分包工程项目需用公司内部供应材料，由乙方编制计划，直接送公司物资设备部，由物资设备部直接供应给乙方材料。

　　3、非标准件由乙方自行解决，其费用按预算价格计算。超预算的，由乙方直接找发包单位办理增账洽商。

　　第七条、上报工作量与结算

　　1、施工图预算由公司预算部门编制，分包单位由甲方以栋号或以单位工程一次性签字后报量，否则不得报量。在预算没有出来时，乙方可在估算范围内报量，一定要留有余量，不能突破总量。

　　2、设计变更的增减账凡属发包单位的，由甲方直接向发包单位办理洽商，但变更洽商必须及时送甲方主管技术员和预算员各一份，以免土建和水电矛盾。属甲方给乙方办理洽商的由甲乙双方自行解决。

　　3、结算由甲方汇总乙方的增减账和调价，双方共同和发包单位结算。

　　4、甲方和乙方的报量数，以最后结算为准，平时报量到结算时采取多退少补办法，乙方结算应由甲方签字认可报工程部，否则不能报量。

　　第八条、工尺功能质量和交工验收

　　1、本工程项目质量要求达到质量标准。

　　2、质量验收标准均以施工图纸、设计说明及国家现行施工技术规范为依据。

　　3、隐蔽工程验收和压力实验，由乙方直接找发包单位和有关人员办理签字手续。

　　第九条、奖励与罚款

　　1、施工工期：按栋号承包合同工期为准，凡属年度竣工栋号的，甲方应在二月十九日前，排出总施工进度计划，应交乙方安排施工，竣工标准为水通、灯亮、地净、窗明配套，每提前一天或推迟工期一天，按承包费用总额的万分之二奖罚，在施工过程中各工序间的穿插作业时间，由现场调度会议定。在制定计划时，必须贯彻分包服从总包、总包关心分包的原则，计划一经形成，各方都要遵循计划安排施工，否则负拖延工期责任。

　　2、质量：乙方创一个分项优良工程，按土建与水电产值比例的100%分享甲方的质量竣工奖；乙方创两个分项优良工程，按土建与水电值比例的150%分享甲方的质量竣工奖；乙方只保两个分项合格工程，甲方按实际的质量竣工奖（罚）金额x水电产值比例处罚乙方。

　　3、乙方必须服从甲方施工现场的各项管理制度，否则甲方有权按公司有关规定对乙方进行罚款，如有纠纷，由公司裁决。

　　4、分包工程的其他考核与奖罚按公司有关规定执行。

　　第十条、其他

　　1、合同在执行中所发生的问题和矛盾，由双方按规定协商解决，如双方解决不了，报公司主管部门仲裁。

　　2、本合同正本二份，甲乙双方各执一份；副本份，甲方执份（包括报送公司预算、工程、财务、材料、经营各一份）。

　　补充条款：

　　总包单位：分包单位：

　　负责人：负责人：

　　工程代表人：工程代表人：

　　内部银行账号：内部银行账号：X

　　X年X月日

**工程委托施工合同集锦 篇23**

　　发包人：\_\_\_\_消防工程有限公司(简称“甲方”)

　　分包人：(简称“乙方”)

　　经双方友好协商，甲方同意将百色市\_\_县“\_\_乐里，时代新都”消防维保工程委托给乙方施工，为明确双方的权利与义务，确保工程如期按质按量顺利完成，特签订以下协议条款，以资共同遵守。

　　一、工程概况

　　二、维保的范围及内容：

　　喷头安装、消防箱安装、水泵房安装火灾自动报警系统

　　三、施工工期：

　　该工程施工工期暂定为天，合同签定后乙方即进场施工。

　　如遇下列情况工期顺延：

　　1、由于甲方及土建原因造成;

　　2、原工程的设计变更;

　　3、甲方不按合同条款规定支付费用和由此造成的损失;

　　4、不可抗力的事件

　　四、承包方式及工程造价：

　　1、承包方式：包清工加施工机具;

　　2、劳务分包暂定价为税后人民币：11万元整(叁拾贰万捌千贰百贰拾伍元整)

　　3、如需委托乙方进行其他消防施工工作内容，费用另性协商。

　　五、劳务费支付方法及结算方式：

　　1、合约签定后甲方即付进场费：30000元;

　　2、工程完成至90%时，甲方支付全部劳务费的80%;

　　3、工程在进行消防检测时完成双方的结算手续，甲方在项目经柳州消防部门验收合格后的15日内将全部劳务费扣留3%的质保金后一次性付清乙方;

　　4、工程结算：实际安装工程量称以各个工程计价点的单价为劳务费总价;

　　其中：喷头安装50元/个(带管)

　　消防箱安装250元/个(带环管)

　　水泵房按图纸整套4800元/套(另算)

　　备注：室外连环管另算。

　　六、技术资料及其它

　　1、甲方向乙方提供其分包范围内的消防施工图纸壹份。

　　2、施工中由于现场因素的需要进行的施工变更，乙方应及时提供相关数据资料及满足消防规范的施工方案，甲方在收到乙方数据资料后尽快予以认可;对非合同内的工程量其安装的劳务费由双方协商后以书面形式予以确认并在工程余款结算时一起付清;

　　七、材料和设备供应：

　　1、该工程所需材料和设备均由甲方自行采购。

　　乙方负责起劳务所需的安全设施、加工机器和安装机具及相应的耗材，如：冲击钻的钻头等。

　　2、乙方进场使用的加工机器和安装机器应有满足建筑工程施工规范安全管理的有关规定，必须使用符合国家相关标准要求的合格产品并在使用的过程中及时检修和维护。

　　八、双方责任：

　　甲方：

　　1、按计划及时提供安装所需的有关设备和材料;负责向乙方提供施工用水、用电;按设计图纸解决与土建等各方的协调事宜。

　　2、委托代表队工程进度、质量进行都督，检查隐蔽工程，板栗中间交工工程验收手续。

　　负责协调乙方与各施工队伍、班组的关系。

　　3、对乙方的现场施工进行配合，协助解决影响工程施工生产机器地板与和安全等方面进行现场检查、督促。

　　4、按合同约定的时间和数额拨付劳务费给乙方;并对合约外工程量进行签证。

　　5、负责做好施工过程各原始资料记录，标志竣工图及收集、整理竣工资料，并装订成册。

　　6、对乙方的施工不合格项出具限期整改通知单，并对乙方施工不合格项衍生施工材料的浪费进行处罚。

　　7、对委托乙方施工的非合同的工程量按程序进行确认和签证，并把签证费用在工程结算时一并支付。

　　8、甲方在乙方对每月的限期整改内容进行消项后才办理相应劳务费请款手续。

　　乙方：

　　1、本着“认真、负责”的工作态度和“合格、节约、实用”的施工月子配合乙方的施工管理，做好各项施工准备工作;安全、文明施工，付出乙方有关现场管理人员和指导、监督、协调。

　　2、合同签订后即进场施工，样安装国家有关消防安装的技术规范施工，确保工作质量。

　　3、对工程质量不符合施工图纸和现行消防验收规范要求，应负责无偿修理或返工;对乙方开具施工不符合项的限期整改通知单，应在规定的时限内完成并报甲方项目部消案。

　　4、因工程仅对需要安排加班施工的，与甲方进行协商。

　　施工中，遇到必须损坏建筑物某些局部结构或装饰物的，首先告知甲方，经甲方协商同意后方可施工。

　　5、进场施工人员须配置相应的特种上岗人员(电工和焊工)各一名，并持有有效证件到甲方项目部备案。

　　6、承包人自带施工用机械设备必须是国家正规厂家产品。

　　接机械性能良好、安全防护装置灵敏可靠，符合建筑相关安全管理要求。

　　7、承包人必须教育并约束员工严格遵守施工现场安全管理规定。

　　对遵章守纪者归于表扬，对违章工作、违章指挥、违反劳动纪律和规则制度者给予纠正、责令整改、处罚，直至推出现场。

　　8、对承包人在施工中的安全隐患，在发包人多次发出指令要求更改，而承包人拒不执行的情况下，发包人有权勒令承包人停工整顿，由此而发生的一切经济、工期损失均应由承包人承担，并赔偿发包人的所有损失。

　　9、承包人对其领用的材料的保管工作，需配备一名专(兼)职保卫人员负责本报内领用材料及设备的保卫工作;并承担其费用;

　　10、承包人应当样安装《分包合同条件》中关于安全生产的规定组织施工。

　　承包人须管材造型国家和政府、行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按照安全标准组织施工。

　　乙方对因违反安全事故规定引起的安全事故负责并存的责任;

　　11、承包人应对其自身在分包工程现场的全部雇员的认识安全及自有机械设备等财产办理保险，其费用自理;

　　12、发包人的事先同意，承包人不得将合同或合同的任何部分，以任何形式转包或再次分包。

　　九、工程质量标准及保修期限：

　　1、该消防系统的安装质量，必须符合现行消防设计及施工验收规范的安装要求。

　　确保各系统的使用功能稳定、可靠。

　　2、验收合格之日起，乙方对该工程总体保修一年。

　　3、保修期内，属安装施工问题的，由乙方负责检修并承担费用;不可抗力因素照成的设备和系统损坏的，乙方提供有偿维修服务，机具和设备有甲方自理。

　　十、违约责任：

　　甲方未能按合同履行自己应负的责任，除竣工日期顺延外，按规定赔偿乙方因此发生的损失;疑犯更不能按合同规定日期交付使用，按有关规定赔偿甲方损失。

　　十一、纠纷处理：

　　双方履行本合同时，如发生纠纷应采取有好协商的方式解决，协商不成双方可以到当地人民法院起诉。

　　十二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

　　本合同在双方签字后生效，在消防工程质保期完结清安装劳务费后失效;合同执行期间未尽事宜双方另行有好协商，商定协议与本合同同具法律效力。

　　十三、甲方工作：

　　(1)、对乙方人员进行施工技术交底及三级安全教育。

　　(2)、在施工地点为乙方提供施工和生活便利条件。

　　(3)、负责按时共给施工所需全部材料。

　　十四、乙方工作：

　　1、遵守公司的有关规章制度，服从甲方施工管理人员的工作安排。

　　2、按图及国家及当地消防主管部门有关标准规范进行施工，如有更改必须经甲方管理人员签字。

　　3、遵照《建筑工程安全操作规程》所规定的条列。

　　所有施工人员，均要经三级安全教育方可上岗。

　　电工。

　　焊工等特殊工种须有操作证方可上岗。

　　若由于乙方违章操作给甲方及建设单位造成损失，由乙方责任赔偿。

　　4、乙方应保护施工场地整洁，当天施工留下的垃圾当天清理干净。

　　5、乙方施工的工程质量必须达到合格以上，以当地有关消防主管部门验收为准。

　　6、在钻孔施工中应做好防护措施，尽量避免将墙面腻子弄脏，在钻孔完毕后应将已污染的墙面清理干净。

　　7、施工后期孔洞修补时，应保证其他工种后期补刮腻子时能刮平天面。

　　十五、其它

　　(1)、乙方必须爱护甲方所提供的施工机具，在确保工程质量前提下节约材料，若乙方违章操作造成甲方施工机具损坏由乙方负责修复，工期不延。

　　(2)、若乙方施工人员中途退场或无故停工，甲方有权停付人工费，所造成损失均由乙方负责。

　　(3)、乙方必须确保工期，若乙方误期给建设单位造成损失由乙方负责。

　　(4)、若甲方发现乙方不按图及国家有关标准规范施工，技术低劣，造成工程质量差。

　　业主投诉，甲方有权终止协议，停付人工费

　　十六、甲方的所有设备、构件、工具、进场交付乙方使用，乙方必须签字认可，待工程结束时，所有设备、构件、工具、必须如数退还甲方，如有丢失或人为损坏，乙方需对甲方进行赔偿。

　　十七、本协议自甲。

　　乙双方代表签字及盖章后开始生效。

　　甲方：(签章)

　　乙方：(签章)

　　地址：

　　身份证号码：

　　委托代理人：(签字)

　　联系电话：

　　日期：

**工程委托施工合同集锦 篇24**

　　甲方：(委托方)：

　　乙方：(受托方)：

　　自愿将工程施工任务委托给 (以下简称乙方)，由乙方进行配电工程的施工工作。

　　乙方应严格按照设计方案和国家有关施工标准进行施工，未按设计方案进行施工，由甲方或供电部门提出整改意见的，乙方应立即按设计方案进行整改，直至合格。

　　本委托书一式两份，双方各执一份。

　　自签订之日起生效，工程完毕后，该委托书自行终止。

　　未尽事宜，双方协商解决。

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找