# 房屋拆迁委托合同

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-04-09

*房屋拆迁委托合同（精选16篇）房屋拆迁委托合同 篇1　　拆迁委托合同　　委托人（拆迁人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　受委托人（拆迁单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　委托人（下称甲方*

房屋拆迁委托合同（精选16篇）

**房屋拆迁委托合同 篇1**

　　拆迁委托合同

　　委托人（拆迁人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受委托人（拆迁单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托人（下称甲方）就其一期建设用地范围内的房屋及其附属物拆迁事宜，与受委托人（下称乙方）经充分协商达成如下协议：

　　一、甲方将其经有关主管部门批准的一期建设用地范围内的房屋及其附属物的拆迁工作委托乙方办理。

　　乙方接受甲方的委托后，应当按照经房屋拆迁主管部门批准的拆迁方案和拆迁计划完成拆迁工作。

　　二、乙方应当协助甲方完成拆迁调查工作，查明建设用地范围内的被拆迁人的基本情况。

　　乙方还应当协助甲方制定拆迁计划和拆迁方案，并为甲方制定的拆迁计划和拆迁方案提供咨询意见。

　　三、该拆迁范围内的房屋及其附属物的拆迁许可证由甲方申领。乙方在甲方取得拆迁许可证后即派工作人员在甲方指定的办公场所开始拆迁工作。

　　乙方的工作范围包括：

　　1.向被拆迁人送达有关拆迁工作的通知等事宜，将拆迁事宜告知被拆迁人；

　　2.与被拆迁人洽商有关安置和补偿事宜；

　　3.向被拆迁人宣传解释拆迁法律规定和政策，并执行这些法律规定和政策；

　　4.经与被拆迁人协商达成拆迁协议的，与被拆迁人签订拆迁协议书，包括拆迁安置和补偿协议书，并安排被拆迁人在经房屋拆迁主管部门批准的周转房内过渡；

　　5.向被拆迁人发放拆迁补偿款及拆迁补助费等；

　　6.被拆迁人要求产权调换的，应当负责要求被拆迁人缴纳产权调换差价款及其他费用；

　　7.拆除拆迁范围内的房屋及其附属物；

　　8.安排有关工程人员清除拆迁范围内的渣土及其他废物；

　　9.其他由甲方委托的工作。

　　四、甲方应当向乙方支付拆迁服务费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，在双方订立本协议书之日起三日内付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，余款在拆迁范围内的废物及其附属物拆除完毕后，经双方验收后四日内一次性付清。

　　五、甲方应当为乙方的工作提供便利条件。

　　在拆迁期间，甲方不负责乙方工作人员的午餐及其他费用。

　　六、本合同经双方签字盖章之日起即对双方发生约束力。

　　本合同由甲方报请房管局签证。

　　七、任何一 方违反本合同规定给他方造成损失的，应当赔偿该损失。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_房地产开发公司

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_建设拆迁事务所

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**房屋拆迁委托合同 篇2**

　　甲方：

　　乙方：

　　因工程施工需要，甲方将岐山县五丈原镇东星村位于铁路红线范围内的房屋拆除等工程委托乙方施工，依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商，达成如下协议：

　　一、工程地点：

　　二、承包方式：本工程实行包施工、包材料、包安全质量的承包方式。

　　三、工程范围：\_x范围内的房屋拆除。

　　四、工程内容：\_范围内24栋建筑物，拆除上诉所列房屋至地坪。

　　五、开工时间： 年 月 日， 年 月 日完工。

　　六、双方责任

　　(一)、甲方责任：

　　1、甲方向乙方指定施工场地范围，对乙方进行技术交底，提供必要的测量配合及技术指导，但不因此免除乙方施工质量责任。乙方必须在甲方指定范围内施工。

　　2、负责对拆迁施工现场的监督、检查。

　　3、负责对拆除完毕的场地进行验收。

　　4、工程完工达到甲方要求后，甲方给乙方办理结算

　　(二)、乙方责任：

　　1、按甲方要求按时进入拆迁现场，保证工期的顺利完成。负责对本协议所列拆、除范围内所有建筑物及附属物的拆除、清运、清扫等工作。

　　2、乙方负责做好与当地政府、村民各方面之间的协调工作。

　　3、乙方保证连续施工，确保在合同工期内完工。

　　4、乙方在施工中应确保作业安全，因乙方或其他原因造成的安全责任由乙方自行负责，由此发生费用由乙方承担。

　　七、计量与支付

　　1、工程造价：本工程采用总价包干，包干价格为80000元(大写：捌万元整)，已综合考虑了现场条件等各种因素，包括作业全过程的工、料、机费，施工用材料(机械)倒运费等与施工有关的全部费用，是支付合同工程项目(工序)按技术交底施工达到质量标准及甲方要求，完成其缺陷修复及一切辅助工作所需的全部酬金的综合单价(含合同明示或暗示的所有责任、义务和风险的费用)。对于本合同中没有提到的内容均视为已包含在表中相应内容之中，合同履行期间不论发生工、料、机、的价格浮动或政策性变化，合同价格均不做调整。

　　2、合同签订生效后，甲方支付乙方50000元预付款，工程完工并通过甲方技术部门验收，甲方才根据实际完成的工程量支付乙方剩余30000元工程款。

　　八、附则

　　1、本合同未尽事宜，经双方协商一致，可以做出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

　　2、本合同在履行中发生争议，甲乙双方应按照合同条款及有关法律规定协商解决，协商不成时，由\_劳动仲裁委员会裁决。

　　3、本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份。

　　4、本合同字甲乙双方授权代理人签字或加盖公章后生效，双方结清工程款后合同效力终止。

　　甲方： 乙方：

　　委托代理人： 委托代理人：

　　时间： 时间：

　　开户行：

**房屋拆迁委托合同 篇3**

　　委托人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受托人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方与乙方约定，由乙方处理甲方房屋拆迁事宜。为明确双方之权利义务，依照《中华人民共和国合同法》及其有关法律法规的规定，经双方充分协商，订立本合同。

　　第一条　委托事项

　　甲方委托乙方处理甲方因建设需要之拆迁事宜，包括对被拆迁户的补偿，安置等一切与拆迁相关的事项。

　　第二条　费用及其支付(选择下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_项)

　　(1)包干性支付乙方拆迁工作费用人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。在乙方完成拆迁工作的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%时，甲方向乙方支付拆迁费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;乙方完成拆迁工作的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%时，甲方再行向乙方支付拆迁费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，全部完成后\_\_\_\_\_\_\_\_\_(时间)内，向乙方支付全部拆迁费用。

　　(2)按拆迁面积计算：每平方米人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。在乙方完成拆迁工作的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%时，甲方向乙方支付拆迁费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;乙方完成拆迁工作的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%时，甲方再行向乙方支付拆迁费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;全部完成后\_\_\_\_\_\_\_\_\_(时间)内，向乙方支付全部拆迁费用。

　　(3)其它方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　乙方在处理委托事务时，其它费用及损失由其自行承担。

　　第三条　报告情况

　　拆迁过程中之一切情况，乙方应在每(日，星期，半个月，一个月)向甲方作出书面报告。在拆迁工作整体完成后，应向甲方作出详细说明的书面报告(包括拆迁的具体费用及支出情况等一切相关之情况)。

　　第四条　报酬及支付(选择下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_项)

　　(1)乙方在妥善完成委托处理的所有事务后，甲方应于其完成后\_\_\_\_\_\_\_\_\_内，向乙方一次性支付报酬人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。因自然原因，政府政策等不可抗力因素造成成本合同委托事务不能完成的，甲方在给付了乙方第二项实际发生的费用后，不再支付本项报酬。

　　(2)甲方按乙方的工作进度，在乙方完成拆迁工作的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%时，甲方应向乙方支付报酬\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;乙方完成拆迁工作的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%时，甲方再行向乙方支付报酬\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;完成全部工作后\_\_\_\_\_\_\_\_\_(时间)内，向乙方支付全部报酬。

　　第五条　委托事务的终止

　　(1)甲方因本单位决定终止建设拆迁工作的，在对乙方从事本委托合同的费用给予补偿后，可终止本合同。

　　(2)乙方遇政府对本单位职能进行调整，而致无法履行本合同的，在赔偿甲方相应损失后可终止本合同。

　　第六条　违约责任

　　(1)在本合同履行过程中，甲方未向乙方支付本合同第二条之委托事务费用的，乙方可顺延拆迁工作工期，甲方对拖欠的部分款项在按合同支付后，还应按银行同期贷款利息的二倍向乙方承担责任。

　　(2)在本合同履行过程中，甲方未向乙方支付本合同第四条之支付委托事务报酬的，甲方对拖欠部门在按合同支付后，还应按银行同期贷款利息的二倍向乙方承担责任。

　　(3)乙方未按本合同完成拆迁工作的，应赔偿甲方因此所受的直接及间接的损失。

　　第七条　合同纠纷的解决办法

　　本合同在履行中若发生纠纷，甲乙双方应本着友好的精神予以协商解决，协商不成的，任何一方可向本合同签订地法院起诉。

　　第八条　其他条款

　　本合同若有未尽事宜，由双方协商达成补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

　　乙方与被拆迁户签订的拆迁合同，应按照甲方提供给乙方的《房屋拆迁合同》的条款规定，否则甲方的一切直接和间接损失均应由其负责赔偿。

　　本合同一式两份。合同正本双方各执一份。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_

**房屋拆迁委托合同 篇4**

　　第二小学院内一栋教学楼进行拆除。经双方协商，为明确双方职责，保证拆房工作顺利进行，签订合同如下：

　　一、拆房工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　1、拆房工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2、拆除房屋建筑面积约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，按本合同确定的单价结算。

　　二、合同价格：确定拆除房屋建筑面积单价为80.00(捌拾)元平方米，合计总人民币48000.00元，大写人民币：肆万捌仟元整。付款方式：由乙方先行垫资，\_\_\_\_\_\_\_\_年内付清。

　　三、合同工期：

　　1、本工程自月日开始拆房，拆除工期自拆迁时间确定后，\_\_\_\_日内完成，情况特殊的在签订合同时另行协商。

　　2、施工期间如遇人力不可抗拒的因素，双方可另行协商延长工期。

　　四、拆房要求：

　　1、乙方承揽的拆除旧房范围必须根据合同确定的红线范围内及甲方指定的实施拆除作业，包括所有建筑、构筑物及一切设施，拆至原房屋基础底止，并将建筑垃圾清运完毕。拆除后的建筑材料归乙方所有，由乙方自行处理。

　　2、房屋拆除开工前，施工单位应编制拆除工程施工组织设计(包括施工方案及安全技术措施计划)，并报管理单位审批备案;应落实项目负责人，技术负责人、安全管理人员花名册并报管理单位备案;乙方在拆除现场必须设置现场办公室，并建立安全生产管理责任制，明确安全生产文明施工管理目标和安全职责。

　　3、乙方在拆除房屋时要始终贯彻安全

　　第一的方针，施工项目负责人和技术负责人要现场指挥拆除作业，如有事离开时，必须有12名施工管理人员(持有上岗证)留在拆房现场指挥拆除作业。

　　4、拆除工程现场必须设置围护封闭。在\_\_\_\_区主要路段、交通要道两侧，围护高度不得低于

　　2.5米，围护应做到清洁整齐、无破损，不得有碍市容观瞻。拆除工程二层以上必须搭设脚手架，在\_\_\_\_区主要干道两侧和居民住宅周围进行拆除工程，必须采用钢脚手架和密目式安全网封闭形式，必要时搭设防护隔离棚。

　　5、乙方从事拆房工作的`人员参加人身安全保险，保险单送管理单位效验备案。无保险者一律不得拆房。

　　6、乙方必须首先对种类窖池、水池、水井及电线、电缆等危及人身安全的设施、障碍物进行清理或清除，并设置明显的警告牌，清除各类事故隐患，确保拆房施工现场的安全。

　　7、进入施工现场，必须头\_\_全帽，脚穿劳保鞋，高空作业不准疲劳作业并应系好安全带，进入危险区域应采取严格的防范措施。不准酒后从事拆除作业。

　　8、拆除工程作业一般自上而下，按顺序进行，不得立体交叉拆除作业;拆除时应先拆除非承重结构，后拆除承重结构;拆除栏杆、楼梯和楼板、脚手架应与同层次整体拆除进度相配合。

　　9、做好现场文明施工，房屋材料必须堆放整齐，周围道路沟管畅通，不准乱占马路和人行道，严格执行门前三包制度，瓦砾杂物不准散置马路，要每日清铲干净。

　　10、从承接拆房施工任务至拆房完毕经甲方验收合格并移交甲方前，乙方对施工现场负全面责任。乙方在拆房过程中如出现拆房人员或其他人员人身伤亡事故，一切责任均由乙方承担，与甲方无涉。1

　　1、拆房施工人员必须遵纪守法，不准行凶斗殴，不准聚众赌博，不准违反治安管理规定，服从统一管理。

　　五、违约责任：

　　1、乙方承接的拆房工程不得转包，如一经发现，甲方有权终止合同，由此造成损失的，均由乙方承担经济和法律的全部责任。

　　2、甲方交付乙方单体建筑物(构筑物)被拆房屋钥匙后，乙方应立即组织人员进场施工，如果乙方三天内不组织人员进行施工，甲方扣除违约金1000元;如乙方七天内不组织人员进场施工，甲方扣除乙方违约金3000元外，并可另安排施工队伍进场施工，所需拆房费用由乙方承担。

　　六、本合同经双方签字盖章后生效。

　　七、本合同一式二份，双方各执一份。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字盖章)

　　代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字盖章)

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋拆迁委托合同 篇5**

　　发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_中学(以下简称甲方)

　　承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(下简称乙方)

　　甲方将校园内部分D级房屋拆迁项目委托乙方进行拆除施工和渣土清运。为明确双方的权利和义务，经甲乙双方共同协商，签订本协议。

　　一、施工内容及工程量：

　　1、施工内容：建筑物拆除，渣土清运。

　　2、拆除标准：按甲方招标要求拆除范围内的房屋以及渣土清运。

　　3、施工中拆下的各类废旧材料归乙方所有，均由乙方自行处理。

　　二、工程价款及结算方式：

　　1、工程价款：经公开招标，拆除项目总金额为：叁万肆仟伍佰元(34500.00元)

　　2、结算方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(1)合同签订时，乙方一次性付清工程款。

　　(2)乙方报名时的报名费转为押金，待拆除工程全部结束，渣土清运完成，平整好施工场地，经甲方组织验收合格后，退还乙方的押金。

　　三、施工日期：

　　1、本合同工程定于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

　　2、因不可抗力或天气影响等因素不能按时开工或竣工时，甲乙双方可以重新约定开工或竣工日期。

　　四、双方责任及权力：

　　甲方：

　　1、乙方进场后，甲方向乙方进行施工交底，交待清楚施工现场周围地下障碍物与在施工中需注意的事项并提供有关技术资料。

　　2、负责协调切断通往被拆除区域内的水源、电源、通信等线路。

　　3、配合乙方对施工人员进行安全教育。

　　4、甲方指定葛\_\_为工程项目负责人，负责协调施工中有关事宜并监督乙方的施工全过程。

　　乙方：

　　1、负责编制施工方案，制定安全、环保措施。

　　2、积极配合甲方的工作。

　　3、认真贯彻执行国家有关部门对建筑施工提出的`各项要求和规定，做到文明施工、安全、按期完成施工任务。

　　4、必须严格按照相关法规条文施工作业，注意环保要求：控制噪声，避免不安全因素发生。

　　5、负责机械及人员的安全，加强对施工人员的安全教育及防范措施，确保施工中万无一失;并负责其施工人员的安全保险，对因管理不善所发生的任何安全责任事故，责任由乙方承担，。

　　6、服从甲方现场管理人员的指挥，尊重甲方的管理制度。

　　7、乙方指定倪\_\_为工程项目负责人，全权负责工程拆除事宜并及时向甲方通报工程拆除有关情况。

　　五、违约责任：

　　1、违反本合同规定，甲、乙双方各自承担其责任。造成的损失由责任方全部承担(含经济损失)。

　　2、合同执行中发生纠纷，双方应做好协商解决，协商解决不成的可向当地人民法院起诉。

　　六、其他：

　　1、本合同签字生效后甲、乙双方如有未尽事宜或对合同条款修改，需经方协商同意并签订补充协议。

　　2、补充协议及附件与本合同正文有同等的法律效力，双方须共同遵守。

　　3、本合同自甲乙双方的法定代表人或授权委托代理人签字并加盖各自公章之日起生效。

　　4、本合同一式四份，甲乙双方、局基建办、监察室各执一份，具有同等法律效力。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋拆迁委托合同 篇6**

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　男身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　女身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　我拥有位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产一套，因房产拆迁需登记，本人工作繁忙，不能亲自回家办理房屋拆迁的相关手续，特委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为我的合法代理人全权代表我办理相关事项，对委托人在办理下述事项过程中所签署的`有关文件，我均予以认可，承担相应的法律责任。

　　委托人系夫妻关系，受托人可以我的名义办理如下事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　一、全权办理上述房产房屋拆迁有关登记以及签字手续，代为签署上述房拆迁合同，受托人有权自主选择补偿房产或补偿拆迁款。

　　二、如若补偿拆迁款，受托人可全权收取房屋拆迁补偿款。

　　三、如若补偿房产，受托人可全权于相关部门办理上述房产的登记手续。

　　四、此房屋的房产证以及本人的相关证件复印件等证件，已全部交给受托人受托人可持有所有证件全权办理相关手续。

　　受托人在其权限范围内签署的一切有关合法文件及办理的相关手续，我均予承认。

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋拆迁委托合同 篇7**

　　发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话(传真)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话(传真)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　鉴于：甲乙双方就甲方所属的建筑物拆除工程承包一事，依照《中华人民共和国合同法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，签订合同条款如下：

　　第1条、拆除工程基本情况及要求

　　1.1、项目座落：

　　1.2、砖混结构房屋建筑面积大约3518.92㎡;砖木结构房屋建筑面积大约607.17㎡,土木结构房屋建筑面积大约776.59㎡,简易搭架面积大约1799.39㎡;

　　1.3、乙方拆除的时限为\_\_\_\_\_\_\_\_年元月\_\_\_\_日前;

　　1.4、乙方对本工程的拆除期间为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，拆除后应将所拆除的物料全部运走，将土地平整清楚，按约定时间交由甲方。

　　第2条、拆除工程承包费交纳\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方交纳的拆除工程承包费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，于本合同签订当日一次性缴清，甲方收到乙方交付的拆除工程承包费时，应出具正式票据交乙方收执。

　　第3条、拆除工程履约保证金乙方应在本合同签定当日即向甲方交纳拆除工程履约保证金人民币壹万元整;在约定的时间内拆除完成，该履约保证金如数退还;若拆除超过时限，每拖延一天罚款人民币伍佰元;拆除超过天取消保证金。

　　第4条、特别约定

　　4.1、乙方在进行拆除时应按安全规范进行作业，其工人的安全保护措施等要到位;乙方对工程拆除的安全责任负全责。

　　4.2、甲方应提供拆除现场用电电源、用水水源给乙方使用;乙方应自行连接;乙方用电要注意安全，要节约用水;若乙方不安全用电、不节约用水，甲方有权停止供给，其责任乙方承担。

　　第5条、其他事项

　　5.1、本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

　　5.2、本合同经甲、乙双方代表人签章后即时生效。

　　5.3、本合同一式叁份，甲、乙双方各持壹份，\_\_\_\_县公共资源交易中心存档用壹份。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签约

**房屋拆迁委托合同 篇8**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经甲乙双方协商如下：

　　一、甲方现有饭厅、住宿楼、仓库、门房、烧火房全部拆除，以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整给乙方拆除。

　　二、甲方只搬室内电器、办公及用具，其它的全部归乙方。

　　三、甲方不能动门、窗、上下水管、电线、檩木、砖、板、钢筋、砖碴，全部由乙方自行处理，甲方不得有任何干涉。

　　四、在施工过程中安全全部由乙方负责，甲方不负任何责任。

　　五、为了顺利拆除，若有其它干扰由甲方协调解决。

　　六、拆除工期根据实际情况再定。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**房屋拆迁委托合同 篇9**

　　委托人：姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　受托人：姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　我拥有位于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产一套， 因房产拆迁需登记，本人工作繁忙，不能亲自回家办理房屋拆迁的相关手续，特委托\_\_\_\_\_\_\_作为我的合法代理人全权代表我办理相关事项，对委托人在办理下述事项过程中所签署的有关文件，我均予以认可，承担相应的法律责任。

　　委托人系夫妻关系，受托人可以我的名义办理如下事项：\_\_\_\_。

　　一、全权办理上述房产房屋拆迁有关登记以及签字手续，代为签署上述房产拆迁合同，受托人有权自主选择补偿房产或补偿拆迁款。

　　二、如若补偿拆迁款，受托人可全权收取房屋拆迁补偿款。

　　三、如若补偿房产，受托人可全权于相关部门办理上述房产的登记手续。 四、此房屋的房产证以及本人的相关证件复印件等证件，已全部交给受托人受托人可持有所有证件全权办理相关手续。

　　受托人在其权限范围内签署的一切有关合法文件及办理的相关手续，我均予承认。

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋拆迁委托合同 篇10**

　　委托方：（以下简称甲方）

　　受托方：（以下简称乙方）

　　根据《中华人民共和国城市房地产管理法》《民法典》、《城市房屋拆迁管理条例》、《北京市城市房屋拆迁管理办法》、《北京市实施（城市房屋拆迁管理条例）细则》及《北京市城市房屋拆迁评估管理暂行规定》等有关法律、法规及文件规定，甲乙双方经充分协商，就项目的拆迁补偿价格进行评估事宜签订本合同。

　　一、估价工程范围、评估工作量及完成期限：

　　1、甲方因的需要，委托乙方对下列范围内被拆迁房屋及附属物的拆迁补偿价格进行评估，其评估四至范围如下：

　　东至：

　　西至：

　　南至：

　　北至：

　　2、评估工作量：以现场实际勘查数量为准。

　　3、按照相关主管部门下发的建设拆迁评估作价的通知的要求，估价时间定为：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

　　二、双方责任及协作事宜：

　　1、甲方负责提供项目有关的立项文件、规划文件及附图；配合乙方向有关部门、单位或个人提供审阅所必需的资料。

　　2、甲方组织乙方在估价期间到现场勘察，并提供方便和配合。

　　3、在乙方按照合同约定保质、保量完成评估工作的前提下，甲方应按时向乙方支付服务费。

　　4、乙方在甲方规定的估价时间内，负责调查了解拆迁范围内被拆迁房屋及土地有关情况，根据甲方的需要，依照国家有关拆迁法律法规的规定，并结合评估市场情况及本工程拆迁评估的具体情况，对委托评估的房屋及附属物进行客观、公正的评估。向甲方出具房屋估价汇总报告，并在拆迁许可证规定的动迁之日起，出具分户评估报告交付甲方。

　　5、乙方未能在双方约定的时间内交付评估报告的，每延迟一天按评估标的总价款的0。2%向甲方支付违约金。

　　6、乙方有义务为拆迁人和被拆迁人就估价报告的有关问题提供咨询服务。

　　7、乙方对甲方委托评估所提供的文件资料应妥善保管，并尽保密义务，未经甲方同意不得擅自公开或泄露给他人。如有类似情况，甲方保留理赔权利，本条款所规定的保密义务将在本合同终止后持续有效。

　　8、双方约定的其他条款：乙方帮助甲方了解被拆迁人搬迁意向。

　　三、合同价款及支付方式：

　　1、本项目评估费为：评估标的总价款的%。

　　2、具体支付方式如下：

　　（1）本合同签订的5个工作日，甲方应向乙方支付（人民币）\_\_\_\_作为启动资金。

　　（2）在乙方出具全部分户房屋评估报告后，甲方向乙方支付评估标的总价款的50%。

　　（3）在拆迁奖励期结束后二日内，甲方向乙方支付评估标的总价款的20%。

　　（4）拆迁工作全部结束后10日内，在确认拆迁工作中确无乙方之责任后，甲方将剩余评估费尾款一次结清。在收取履约保证金的情况下，同时退还履约保证金。

　　四、违约责任：

　　乙方无故中途单方中断合同，应双倍返还甲方已支付的定金，并没收履约保证金；甲方无故中途单方中断委托估价请求，乙方工作已经过半，甲方应支付乙方全部预计评估费用，乙方工作尚未过半，甲方应支付乙方预计评估费的50%。

　　五、甲方对评估报告结果有异议的，应在本评估报告送达之日起5日内向我公司书面申请复核或另行委托评估机构重新评估。若拆迁当事人向我公司申请复核的，我公司将在书面申请之日起五日内给予答复。甲方对复核结果有异议或者另行委托评估的结果与我公司评估结果有差异，且协商达不成一致意见的，自受到复核结果或者另行委托评估机构出具的评估报告之日起五日内，可向房屋拆迁评估专家委员会申请鉴定。

　　六、对评估报告初始估价结果做出调整的，乙方负责重新具调整后的评估报告并注明调整原因。

　　七、如乙方违背独立、客观、公正原则，出具虚假评估报告造成本工程工期延误及给甲方造成经济损失的.，乙方应承担由此产生的赔偿责任。

　　八、本合同自甲乙双方签订之日起生效，其中任何一方未经同意不得随意更改。如有未尽事宜，经双方协商，另订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

　　九、本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

　　甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　法定代表人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　（或委托代理人）（或委托代理人）

**房屋拆迁委托合同 篇11**

　　委托人(拆迁人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受委托人(拆迁单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托人(下称甲方)就其一期建设用地范围内的房屋及其附属物拆迁事宜，与受委托人(下称乙方)经充分协商达成如下协议：

　　一、甲方将其经有关主管部门批准的一期建设用地范围内的房屋及其附属物的拆迁工作委托乙方办理。

　　乙方接受甲方的委托后，应当按照经房屋拆迁主管部门批准的拆迁方案和拆迁计划完成拆迁工作。

　　二、乙方应当协助甲方完成拆迁调查工作，查明建设用地范围内的被拆迁人的基本情况。

　　乙方还应当协助甲方制定拆迁计划和拆迁方案，并为甲方制定的拆迁计划和拆迁方案提供咨询意见。

　　三、该拆迁范围内的房屋及其附属物的拆迁许可证由甲方申领。

　　乙方在甲方取得拆迁许可证后即派工作人员在甲方指定的办公场所开始拆迁工作。

　　乙方的工作范围包括：

　　1.向被拆迁人送达有关拆迁工作的通知等事宜，将拆迁事宜告知被拆迁人;2.与被拆迁人洽商有关安置和补偿事宜;3.向被拆迁人宣传解释拆迁法律规定和政策，并执行这些法律规定和政策;4.经与被拆迁人协商达成拆迁协议的，与被拆迁人签订拆迁协议书，包括拆迁安置和补偿协议书，并安排被拆迁人在经房屋拆迁主管部门批准的周转房内过渡;5.向被拆迁人发放拆迁补偿款及拆迁补助费等;6.被拆迁人要求产权调换的，应当负责要求被拆迁人缴纳产权调换差价款及其他费用;7.拆除拆迁范围内的房屋及其附属物;8.安排有关工程人员清除拆迁范围内的渣土及其他废物;9.其他由甲方委托的工作。

　　四、甲方应当向乙方支付拆迁服务费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，在双方订立本协议书之日起三日内付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，余款在拆迁范围内的废物及其附属物拆除完毕后，经双方验收后四日内一次性付清。

　　五、甲方应当为乙方的工作提供便利条件。

　　在拆迁期间，甲方不负责乙方工作人员的午餐及其他费用。

　　六、本合同经双方签字盖章之日起即对双方发生约束力。

　　本合同由甲方报请房管局签证。

　　七、任何一方违反本合同规定给他方造成损失的，应当赔偿该损失。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**房屋拆迁委托合同 篇12**

　　委托人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受托人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方与乙方约定，由乙方处理甲方房屋拆迁事宜。为明确双方之权利义务，依照《中华人民共和国合同法》及其有关法律法规的规定，经双方充分协商，订立本协议。

　　第一条 委托事项

　　甲方委托乙方处理甲方因建设需要之拆迁事宜，包括对被拆迁户的补偿，安置等一切与拆迁相关的事项。

　　第二条 费用及其支付(选择下列第\_\_\_\_\_\_\_项)

　　(1)包干性支付乙方拆迁工作费用人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。在乙方完成拆迁工作的\_\_\_\_\_%时，甲方向乙方支付拆迁费用\_\_\_\_\_%;乙方完成拆迁工作的\_\_\_\_\_%时，甲方再行向乙方支付拆迁费用\_\_\_\_\_\_%，全部完成后\_\_\_\_\_\_\_\_(时间)内，向乙方支付全部拆迁费用

　　(2)按拆迁面积计算：每平方米人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。在乙方完成拆迁工作的\_\_\_\_\_\_%时，甲方向乙方支付拆迁费用\_\_\_\_\_%;乙方完成拆迁工作的\_\_\_\_\_\_%时，甲方再行向乙方支付拆迁费用\_\_\_\_\_\_%;全部完成后\_\_\_\_\_\_\_\_\_(时间)内，向乙方支付全部拆迁费用

　　(3)其它方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

　　乙方在处理委托事务时，其它费用及损失由其自行承担。

　　第三条 报告情况

　　拆迁过程中之一切情况，乙方应在每(日，星期，半个月，一个月)向甲方作出书面报告。在拆迁工作整体完成后，应向甲方作出详细说明的书面报告(包括拆迁的具体费用及支出情况等一切相关之情况)。

　　第四条 报酬及支付(选择下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_项)

　　(1)乙方在妥善完成委托处理的所有事务后，甲方应于其完成后\_\_\_\_\_\_\_内，向乙方一次性支付报酬人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元。因自然原因，政府政策等不可抗力因素造成成本协议委托事务不能完成的，甲方在给付了乙方第二项实际发生的费用后，不再支付本项报酬

**房屋拆迁委托合同 篇13**

　　委托人(拆迁人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受委托人(拆迁单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托人(下称甲方)就其一期建设用地范围内的房屋及其附属物拆迁事宜，与受委托人(下称乙方)经充分协商达成如下协议：

　　一、甲方将其经有关主管部门批准的一期建设用地范围内的房屋及其附属物的拆迁工作委托乙方办理。

　　乙方接受甲方的委托后，应当按照经房屋拆迁主管部门批准的拆迁方案和拆迁计划完成拆迁工作。

　　二、乙方应当协助甲方完成拆迁调查工作，查明建设用地范围内的被拆迁人的基本情况。

　　乙方还应当协助甲方制定拆迁计划和拆迁方案，并为甲方制定的拆迁计划和拆迁方案提供咨询意见。

　　三、该拆迁范围内的房屋及其附属物的拆迁许可证由甲方申领。乙方在甲方取得拆迁许可证后即派工作人员在甲方指定的办公场所开始拆迁工作。

　　乙方的工作范围包括：

　　1.向被拆迁人送达有关拆迁工作的通知等事宜，将拆迁事宜告知被拆迁人;

　　2.与被拆迁人洽商有关安置和补偿事宜;

　　3.向被拆迁人宣传解释拆迁法律规定和政策，并执行这些法律规定和政策;

　　4.经与被拆迁人协商达成拆迁协议的，与被拆迁人签订拆迁协议书，包括拆迁安置和补偿协议书，并安排被拆迁人在经房屋拆迁主管部门批准的周转房内过渡;

　　5.向被拆迁人发放拆迁补偿款及拆迁补助费等;

　　6.被拆迁人要求产权调换的，应当负责要求被拆迁人缴纳产权调换差价款及其他费用;

　　7.拆除拆迁范围内的房屋及其附属物;

　　8.安排有关工程人员清除拆迁范围内的渣土及其他废物;

　　9.其他由甲方委托的工作。

　　四、甲方应当向乙方支付拆迁服务费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，在双方订立本协议书之日起三日内付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，余款在拆迁范围内的废物及其附属物拆除完毕后，经双方验收后四日内一次性付清。

　　五、甲方应当为乙方的工作提供便利条件。

　　在拆迁期间，甲方不负责乙方工作人员的午餐及其他费用。

　　六、本合同经双方签字盖章之日起即对双方发生约束力。

　　本合同由甲方报请房管局签证。

　　七、任何一 方违反本合同规定给他方造成损失的，应当赔偿该损失。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_房地产开发公司

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_建设拆迁事务所

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**房屋拆迁委托合同 篇14**

　　委托人：姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　受托人：姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_，性别：\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　我拥有位于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产一套， 因房产拆迁需登记，本人工作繁忙，不能亲自回家办理房屋拆迁的相关手续，特委托\_\_\_\_\_\_\_作为我的合法代理人全权代表我办理相关事项，对委托人在办理下述事项过程中所签署的有关文件，我均予以认可，承担相应的法律责任。

　　委托人系夫妻关系，受托人可以我的名义办理如下事项：\_\_\_\_。

　　一、全权办理上述房产房屋拆迁有关登记以及签字手续，代为签署上述房产拆迁合同，受托人有权自主选择补偿房产或补偿拆迁款。

　　二、如若补偿拆迁款，受托人可全权收取房屋拆迁补偿款。

　　三、如若补偿房产，受托人可全权于相关部门办理上述房产的登记手续。 四、此房屋的房产证以及本人的相关证件复印件等证件，已全部交给受托人受托人可持有所有证件全权办理相关手续。

　　受托人在其权限范围内签署的一切有关合法文件及办理的相关手续，我均予承认。

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋拆迁委托合同 篇15**

　　委托方：（以下简称甲方）

　　受托方：（以下简称乙方）

　　根据《中华人民共和国城市房地产管理法》《民法典》、《城市房屋拆迁管理条例》、《北京市城市房屋拆迁管理办法》、《北京市实施（城市房屋拆迁管理条例）细则》及《北京市城市房屋拆迁评估管理暂行规定》等有关法律、法规及文件规定，甲乙双方经充分协商，就项目的拆迁补偿价格进行评估事宜签订本合同。

　　一、估价工程范围、评估工作量及完成期限：

　　1、甲方因的需要，委托乙方对下列范围内被拆迁房屋及附属物的拆迁补偿价格进行评估，其评估四至范围如下：

　　东至：

　　西至：

　　南至：

　　北至：

　　2、评估工作量：以现场实际勘查数量为准。

　　3、按照相关主管部门下发的建设拆迁评估作价的通知的要求，估价时间定为：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

　　二、双方责任及协作事宜：

　　1、甲方负责提供项目有关的立项文件、规划文件及附图；配合乙方向有关部门、单位或个人提供审阅所必需的资料。

　　2、甲方组织乙方在估价期间到现场勘察，并提供方便和配合。

　　3、在乙方按照合同约定保质、保量完成评估工作的前提下，甲方应按时向乙方支付服务费。

　　4、乙方在甲方规定的估价时间内，负责调查了解拆迁范围内被拆迁房屋及土地有关情况，根据甲方的需要，依照国家有关拆迁法律法规的规定，并结合评估市场情况及本工程拆迁评估的具体情况，对委托评估的房屋及附属物进行客观、公正的评估。向甲方出具房屋估价汇总报告，并在拆迁许可证规定的动迁之日起，出具分户评估报告交付甲方。

　　5、乙方未能在双方约定的时间内交付评估报告的，每延迟一天按评估标的总价款的0。2%向甲方支付违约金。

　　6、乙方有义务为拆迁人和被拆迁人就估价报告的有关问题提供咨询服务。

　　7、乙方对甲方委托评估所提供的文件资料应妥善保管，并尽保密义务，未经甲方同意不得擅自公开或泄露给他人。如有类似情况，甲方保留理赔权利，本条款所规定的保密义务将在本合同终止后持续有效。

　　8、双方约定的其他条款：乙方帮助甲方了解被拆迁人搬迁意向。

　　三、合同价款及支付方式：

　　1、本项目评估费为：评估标的总价款的%。

　　2、具体支付方式如下：

　　（1）本合同签订的5个工作日，甲方应向乙方支付（人民币）万元作为启动资金。

　　（2）在乙方出具全部分户房屋评估报告后，甲方向乙方支付评估标的总价款的50%。

　　（3）在拆迁奖励期结束后二日内，甲方向乙方支付评估标的总价款的20%。

　　（4）拆迁工作全部结束后10日内，在确认拆迁工作中确无乙方之责任后，甲方将剩余评估费尾款一次结清。在收取履约保证金的情况下，同时退还履约保证金。

　　四、违约责任：

　　乙方无故中途单方中断合同，应双倍返还甲方已支付的定金，并没收履约保证金；甲方无故中途单方中断委托估价请求，乙方工作已经过半，甲方应支付乙方全部预计评估费用，乙方工作尚未过半，甲方应支付乙方预计评估费的50%。

　　五、甲方对评估报告结果有异议的，应在本评估报告送达之日起5日内向我公司书面申请复核或另行委托评估机构重新评估。若拆迁当事人向我公司申请复核的，我公司将在书面申请之日起五日内给予答复。甲方对复核结果有异议或者另行委托评估的结果与我公司评估结果有差异，且协商达不成一致意见的，自受到复核结果或者另行委托评估机构出具的评估报告之日起五日内，可向房屋拆迁评估专家委员会申请鉴定。

　　六、对评估报告初始估价结果做出调整的，乙方负责重新具调整后的评估报告并注明调整原因。

　　七、如乙方违背独立、客观、公正原则，出具虚假评估报告造成本工程工期延误及给甲方造成经济损失的.，乙方应承担由此产生的赔偿责任。

　　八、本合同自甲乙双方签订之日起生效，其中任何一方未经同意不得随意更改。如有未尽事宜，经双方协商，另订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

　　九、本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

　　甲方（签章）：

　　乙方（签章）：

　　法定代表人（签章）：

　　法定代表人（签章）：

　　签订日期：

**房屋拆迁委托合同 篇16**

　　根据《城市房屋拆迁管理条例》和其他有关法律、法规、规章的规定，特委托如下：

　　受委托单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责实施\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目建设占地范围内(详见规划拆迁红线图)房屋及附属物的拆迁：

　　1、负责拆迁范围内房屋、附属物的调查摸底，汇总测算。

　　2、协助办理房屋拆迁许可各项证件。

　　3、配合委托单位组织召开房屋拆迁动员会。

　　、协商签订房屋拆迁补偿安置协议。

　　5、负责被拆迁户房屋产权证、土地使用证等有效证件的收缴。

　　6、负责房屋拆迁相关手续资料的收集、整理、移交工作房屋拆迁委托书范本房屋拆迁委托书范本。

　　7、协调配合强制拆迁。

　　委托期限：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找