# 委托经营协议酒吧

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-04-09

*委托经营协议（酒吧）（通用28篇）委托经营协议（酒吧） 篇1　　甲方：(以下简称甲方)　　乙方：(以下简称乙方)　　为规范处理拆并校点空校产，确保校产合理利用，防止资产的流失，经铁厂村“三委”、铁厂完小研究，决定将校点的空校产委托给乙方管理*

委托经营协议（酒吧）（通用28篇）

**委托经营协议（酒吧） 篇1**

　　甲方：(以下简称甲方)

　　乙方：(以下简称乙方)

　　为规范处理拆并校点空校产，确保校产合理利用，防止资产的流失，经铁厂村“三委”、铁厂完小研究，决定将校点的空校产委托给乙方管理。依据《中华人民共和国教育法》及其相关的法律法规之规定，双方就甲方所属的校产委托管理事项达成一致意见。经双方友好协商，订立本协议，以资共同信守：

　　一、甲方将铁厂完小校点所有资产委托给乙方管理。

　　(一)、学校校址四至：

　　东：

　　西：

　　南：

　　北：

　　(二)、林权四至范围：

　　东：

　　西：

　　南：

　　北：

　　二、管理期限与形式

　　委托管理从年，年月起至村组长换届同步进行，如果管理期间发生变更等有关事宜，应按规定办理。

　　三、双方的权利与义务

　　(一)甲方权利和义务：

　　1、甲方依法对乙方的管理行为进行监督。

　　2、管理期间，学校的全部校舍、土地、山林、花草树木等集体资产性质不变，甲方依法拥有对学校的全部资产的所有权、处权和处分权。

　　(二)乙方权利和义务：

　　1、在委托管理期间，乙方依照本协议，可利用空校园校舍办农村成人技术文化学校，加强农村实用技术培训，同时请示汇报党委政府后也可作为村组活动场所，用于发展农村社会公益事业。

　　2、管理期间，乙方享有对学校的`全部校舍、土地、树木等集体资产的使用权，但不享有处、变更权。

　　3、乙方在对学校进行具体的管理过程中，应加强对学校资产的保护管理，未经甲方同意，乙方不得随意出租、改建学校的房屋和改变学校土地的使用范围，严禁使集体资产造成损失。

　　四、合同的解除与违约责任

　　若出现以下事由之一时，双方签订的协议可随时提前解除：

　　1、签约双方均同意终止的，经双方签署协议后终止此协议，善后事项按协议办。

　　2、对于因乙方严重违纪、违规行为造成集体资产和其他经济损失的，乙方还应承担相应的法律责任和经济赔偿责任，引起社会矛盾和影响较大的，甲方有权及时终止委托管理。

　　3、甲乙双方任何一方不履行协议义务或违约的，经双方协商，签订终止协议，各方违约责任按协议承担。如双方协议不成，按合同法原则处理。

　　五、协议的生效与变更

　　本协议自签订之日起生效，至委托管理期满后自然失效。在协议执行中，甲乙双方法人代表如发生变更，不得变更本协议。本协议如有未尽事宜，双方应本着平等、公正的原则共同协商，及时作出补充规定，补充规定与本协议具有同等效力。本协议正本一式两份，甲、乙双方各执一份;

　　甲方：

　　法人代表或受托人：

　　乙方：

　　法人代表或委托人：

　　日期：

**委托经营协议（酒吧） 篇2**

　　甲方: 北京\_\_商贸有限公司

　　住址：

　　乙方： 身份证号：

　　住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为了拓展建筑材料市场，提高竞争力，实现优势互补、效益共赢的合作经营目标，甲乙双方经友好协商就成立北京瑞泰通达商贸有限公司合肥分公司，达成以下协议：

　　第一条：合同的内容和范围

　　双方拟协作成立北京\_\_商贸有限公司\_地分公司，双方各出资500万用于该分公司的经营，合作的内容为营业执照经营范围内的内容，协作的市场范围为\_ 市场范围。该分公司独立核算、自负盈亏，甲乙双方各占分公司的50%份额，并按此比例分配利润、承担风险。

　　第二条：甲乙双方的权利和义务

　　一、甲方的权利和义务

　　1、根据国家有关法律、法规，提供营业资质等法定依据，并办理分公司注册、备案等必要的手续，在安徽省合肥市开设分公司。

　　2、出资500万用于分公司的经营，在分公司成立后将出资打入分公司账号，并确保在合作期间出资用于分公司的经营。

　　3、指定分公司负责人，并负责分公司日常经营、管理，任免除本协议约定的由乙方指定的工作人员以外的其他工作人员。

　　4、依本合同约定享有利润分配权、分公司撤销后的资产分割权、经营权，并依本合同约定承担经营风险。

　　二 、 乙方权利和义务

　　1、为分公司在当地的经营提供便利，提供并尽力维护业务渠道，促进分公司盈利。

　　2、出资500万用于分公司的经营，于20\_\_年 月 日前将出资打到甲方指定账号，在分公司设立后监督甲方将资金打到分公司账号用于分公司经营。

　　3、乙方有权了解分公司的经营情况，并由乙方任命分公司的出纳一名、销售一名，上述岗位的任命和更换由乙方决定。

　　4、依本合同约定享有利润分配权、分公司撤销后的资产分割权、监督权，并依本合同约定承担经营风险。

　　第三条：分公司的`经营管理及盈亏处理

　　1、分公司独立核算、自负盈亏，分公司在实际经营中如与总公司发生业务、资金往来，企业内部也应独立核算。

　　2、分公司设立、经营期间所产生的各项经营成本、税费，由分公司承担。

　　3、每年的 月分公司应核算上一年度经营状况，确定盈利和亏损情况。分公司上一年度有盈利的，扣除相应税费后，由甲乙双方按出资比例分配利润。甲乙双方也可协商一致不分配或少分配利润用于公司继续经营。对于盈利和亏损状况、利润分配方案双方应形成书面文件确认。

　　4、虽然法律上分公司不具备独立法人主体资格，但本协议约定的独立核算、利润分配、亏损承担等相关条款对甲乙双方具有约束力。如合同期间因甲方的其他债务造成分公司的财产损失，损失后果应由甲方承担。同样，如因分公司的债务造成甲方的财产损失，损失后果也应由甲乙双方按本协议约定的比例承担。

　　5、合同终止后，应注销分公司、清算资产，并按甲乙双方出资比例分配剩余资产，如有亏损，也由甲乙双方按出资比例承担。合同终止后如甲方决定不注销分公司，则应以甲乙双方决定终止本协议日期为准核算资产和债权债务，并予以分割。

　　第四条、合作期限

　　1、本协议有效期为 年，自 20\_\_ 年 月 日起至\_ 年 月 日止。合同到期前六个月，双方应协商是否续约。

　　2、合同到期前，双方协商一致可提前终止本协议，但任何一方不得单方擅自终止本协议。

　　第五条、本合同未尽事宜，双方可另行协商解决，协商一致可签订补充协议，如协商不成可向甲方所在地法院提起诉讼。

　　第六条、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，效力相同。

　　第七条、本合同双方签字盖章后生效。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：

　　授权代表：\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　年\_ 月\_ 日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_ 月\_ 日

**委托经营协议（酒吧） 篇3**

　　甲方：

　　乙方：

　　因委托律师事务所（以下简称乙方）的律师出庭代理，经双方协议，订立下列各条。共同遵照履行：

　　一、乙方接受甲方的\'委托，指派律师为甲方受贿案的代理人。

　　二、乙方律师必须认真负责保护甲方合法权益，并按时出庭。

　　三、甲方必须真实地向律师叙述案情，提供有关本案证据。乙方接受委托后，发现甲方捏造事实、弄虚作假，有权终卡代理，依约所收费用不予退还。

　　四、如乙方无故终止履行协议，代理费全部退还甲方；如甲方无故终止，代理费不退回。

　　五、甲方委托乙方代理权限；

　　（代理权限，在陈述事实、参加辩论和调解、代为提出、承认、放弃、变更诉讼请求，进行和解，提起反诉，上诉的范围内，由委托人与律师协商确定）

　　六、根据《律师业务收费管理办法及收费标准》的规定，甲方于协议签订之日向乙方缴纳代理费 元，缴纳方式和期限如下：

　　七、本协议有效期限，应自签订之日起至本案本审终结止（判决、调解、案外和解及撤销诉讼）

　　八、如一方要求变更协议条款，需再行协议。

　　甲方：

　　乙方：

　　年 月 日

**委托经营协议（酒吧） 篇4**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲、乙双方就甲方委托乙方全权经营甲方投资的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒吧事宜，在平等自愿，协商一致的基础上，签订本协议：

　　1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒吧由乙方一人投资兴办。

　　2.乙方全权委托甲方经营管理上述酒吧。

　　3.乙方按下列方式支付甲方报酬：

　　每月固定工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

　　若月营业额达\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，按月营业额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%计提奖金;

　　若月营业额达\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，按超\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元部分按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%计提奖金;

　　若月营业额达\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以上，则超\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元部分按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%计提奖金。

　　乙方领取报酬时间为下\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

　　4.甲方应按月将经营情况书面告之乙方。

　　5.甲方应合法经营;并承担因违法经营而给乙方及酒吧造成的一切损失。

　　6.甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_就酒吧事宜所签协议系乙方授权甲方代理签署。

　　7.为方便酒吧经营，乙方出资以按揭方式以甲方名义购买汽车一辆，车辆实际所有权人为乙方。

　　8.在经营期内，涉及酒吧的一切债权债务由甲方承担，若给乙方造成经济损失，甲方应给予赔偿。

　　9.经营期满后，酒吧若经营亏损，则甲方应承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%部分亏损额，乙方承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%部分。

　　10.本协议有效期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

　　11.经营期内，因甲方原因、不可抗力或其他原因导致酒吧无法经营，乙方有权终止协议。

　　12.乙方有权根据实际情况，在经营期内以转让、出购等方式处置酒吧。

　　13.本协议期满后，双方另订协议明确是否续签。

　　14.本协议经双方签字生效。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托经营协议（酒吧） 篇5**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村委会

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_实验学校

　　\_\_\_\_\_\_市安海镇山兜外来工幼儿园甲乙双方本着促进学前教育事业发展和服务周边群众的精神，将原上垵村办幼儿园场地委托乙方经营，经双方共同协商达成以下场地租凭合同。

　　一、协议内容

　　1、乙方向甲方支付经营费每年人民币叁万元整，前三年叁万元整，后三年根据经营情况和物价指数，在原有经营年费基础上双方可协商适当提高（50%以内），每年3月15日前付清一年租金。场地使用水电费用自理。

　　2、乙方必须严格按法律法规及上级有关部门要求进行经营和管理，幼儿园所有安全和管理责任由乙方负全责。

　　3、幼儿园和慎中实验学校本着互利互惠精神开展共建活动，乙方应适当负责部份费用。

　　4、本着服务本村群众精神，对本上垵村户籍的`幼儿园学生，在乙方收费基础上进行八折优惠，对慎中实验学校教师子女在乙方收费基础上进行五折优惠。

　　5、范围为原上垵村小学范围内的场地，委托乙方经营幼儿园，委托时间为6年。

　　6、乙方必须对幼儿园内外重新装修，包括教学楼，操场地坪重新铺水泥，食堂、保安室、保健室等重新建设，幼儿卫生间重新改建（包括二楼、三楼卫生间），使之适合开办幼儿园的条件。

　　7、一期初步估算装修、班级设施、大型玩具等，约合人民币40万左右投资改建。装修期间如有他人干扰破坏学校设施，甲方应出面协商解决。

　　8、本协议不因双方法定代表人变更而变更。

　　9、合同期间，乙方不得变动其他用途及从事其他违法活动，否则甲方有权解除合同，同时追究乙方的相关责任。

　　10、协议解除后，乙方必须将硬件设备（指不可移动设备）完好归还甲方。同等条件下，乙方有优先继续经营权。

　　二、协议期限：20\_\_\_·12—20\_\_\_·6

　　三、其他：

　　1。本协议未尽事宜由甲乙双方协商解决；

　　2。本协议自甲乙双方签字盖章生效；

　　3。本协议一式2份，甲乙双方各执1份。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**委托经营协议（酒吧） 篇6**

　　协议人： （以下简称甲方）

　　协议人： （以下简称乙方）

　　甲方为了在郑州市区购买出租车并进行出租经营，但限于外地户口的政策限制，自身无法实现，特委托乙方进行购买和出租经营，现双方就具体出租车的购买及经营事宜达成如下协议：

　　一、20xx年6月份甲方以 万元的价格用乙方名义购买 正在运营的出租车一辆，车型为 ，车牌号为豫 .该车于20xx年7月份报废。

　　二、20xx年7月份甲方以 元的价格用乙方名义购买河南 汽车销售服务有限公司 牌 色轿车一辆，用于更换出租车进行经营，车牌号为豫 。

　　三、甲方同意机动车所有人和出租车经营权的权利人均登记为乙方，双方约定该车的实际所有人为甲方所有。

　　四、车辆的对外出租经营权归甲方，甲方授权乙方以乙方的名义对外签订出租车承包合同，所收取的租赁费用归甲方所有。

　　五、未经甲方同意，乙方不得以车辆登记所有权人的名义私自将车辆出卖或者出租经营。

　　六、乙方违约，擅自将车辆出卖或者出租经营的`，应当赔偿甲方因此造成的经济损失。

　　七、双方约定的经济损失范围包括但不限于：

　　（一）乙方私自出卖车辆所获得的卖车款；

　　（二）出租经营所获得的租金；

　　（三）甲方为购买出租车已经支付的车款 元；

　　（四）甲方为要求乙方支付上述费用所支付的交通费、诉讼费、律师费等。

　　八、车辆出租经营期间，车辆的各种保险、税费由甲方承担，如车辆的实际使用人在运营期间发生交通事故，需要车辆登记的车主承担责任的，应当由甲方承担，乙方不承担责任。

　　九、如因本协议内容发生纠纷，双方应当协商解决，如果协商不成，双方自愿选择郑州 法院作为诉讼地法院进行诉讼解决。

　　十、本协议书一式两份，由甲、乙双方各持一份，在甲、乙双方签字后即发生同等法律效力。

　　甲方： 年 月 日

　　乙方： 年 月 日

**委托经营协议（酒吧） 篇7**

　　甲方：

　　乙方：

　　因江阴市体育中心项目北京\_\_有限公司及北京城建建设工程有限公司在合作期间有债务纠纷需要向甲方支付，甲方应收账款为892679元，经协商，甲乙双方达成委托追款协议如下；

　　1、甲方在北京\_\_\_\_有限公司享有债权892679，如乙方两个月内使甲方收到该款892679元（含通过江阴市建设局及重点工程办公室使甲方收到该款），甲方即向乙方支付法律服务费92679元（乙方免开律师服务税票）。

　　2、如甲方收款后3日内不向乙方付款，乙方除有权要求甲方付清余款外，还有权要求甲方承担违约金6万元。

　　3、在甲方不付款时乙方有权通过德州德城法院管辖受理本合同纠纷。

　　4、乙方收款方式如下：

　　收款人：仝吉红

　　银行卡号：\_\_

　　开户银行：建行德州市德城区支行营业部

　　5、如甲方未在两个月内收到上述款项，但是也未书面取消乙方的代理关系，本协议依然有效。

　　6、本协议双方均有义务对本协议内容保密，如泄露给双方法定代表人之外的.第三方应当赔偿合同对立方利益损失10万元。

　　7、担保人为甲方的履约行为承担连带责任保证。

　　8、本协议一式两份，自双方签字盖章之日起生效。

　　甲方：

　　乙方：

　　年 月 日

**委托经营协议（酒吧） 篇8**

　　编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方(卖出方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(买入方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　丙方(监管方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为保证二手房交易资金安全，丙方受\_\_\_\_\_\_\_\_\_房地产交易中心委托提供二手房交易资金监管服务。甲，乙，丙三方共同友好协商，就办理二手房交易资金监管事项达成如下协议：

　　第一条 甲，乙双方买卖的房屋位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，产权号：\_\_\_\_\_\_，交易价款为人民币\_\_\_\_\_(大写)

　　第二条 本协议所示资金监管期限从乙方第一笔监管房款存入丙方指定银行帐号之日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_房地产交易中心完成该房地产转移登记，甲方收到全额监管房款，乙方收到房地产权证之日止。

　　第三条 甲，乙双方委托丙方监管购房款为

　　(1)一次性全额付清 (2)全额分期付清 (3)首付款加贷款 (4)部分款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元

　　第四条 根据甲，乙双方相关协议，乙方自本协议签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_日内分\_\_\_\_\_\_\_\_次，将监管房款存入丙方指定银行\_\_\_\_\_\_\_\_银行\_\_\_\_\_\_\_\_\_支行帐号\_\_\_\_\_\_\_\_\_，具体付款方式，金额，期限如下：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前/后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日第一次向丙方指定银行帐号存入房款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前/后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日第一次向丙方指定银行帐号存入房款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前/后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日第一次向丙方指定银行帐号存入房款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)

　　第五条 付款方式经三方协商，按下列第\_\_\_\_\_\_款处理，甲乙双方所签订《买卖合同》之付款方式以本协议约定为准。

　　(一)丙方应在乙方全额监管房款划入丙方指定银行帐号，且丙方收到《\_\_\_\_\_\_\_\_\_房地产交易中心收件收据》所示受理日期后第二十五日(如有退件，受理日期应从交易中心收到补件之日起计算)，通知甲，乙双方双方同时到场，至丙方处领取甲方全额监管房款及乙方产权证。(如遇双休日及国定假日顺延)

　　(二)甲，乙双方约定，上述监管房款中的部分款项作为交房尾款，具体金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)。甲，乙双方办妥物业交接手续出具书面意见后，同时到场，至丙方处领取。

　　(三)甲，乙双方自办贷款，则本协议所示放款日期自乙方全额监管款项到帐后第二十五日(以银行到帐凭证所示日期为准)由监管方通知甲，乙双方同时到场，至丙方处领取甲方全额监管房款及乙方产权证。

　　第六条 甲、乙双方确认：丙方按本协议约定书面通知甲，乙双方后，甲，乙双方应于收到通知十日内同时到场至丙方处领取监管房款及乙方产权证;如逾期不领，丙方再以书面方式通知甲，乙双方，通知发出七个工作日内，甲，乙双方无法同时至丙方处同时领取，丙方视作甲方或一方自动放弃权利，可向甲方或乙方单方发放监管房款或产权证。

　　第七条 在办理房地产转移登记过程中，经房地产登记机关审核，因不符合产权登记条件而导致不能办理转让交易过户登记，不予登记书一经作出，丙方通知甲，乙双方，并于不予登记书作出拾日内向乙方退还已收房款，本协议自然终止，已收监管费用不予退回。

　　第八条 若甲乙双方于正式签订《买卖合同》前签订本协议，但因故终止该房地产交易，或由甲，乙双方所签《买卖合同》引起的纠纷造成交易登记终止。本协议自然终止，已收监管费用不予退回。

　　第九条 丙方实行房款监管后，不能对抗司法机关，行政机关依法对该房地产的查封或以其他形式的限制房地产权利的裁定，决定。如发生丙方所监管房款被司法机关，行政机关因非为丙方原因而依法冻结造成丙方不能将监管房款交付甲方或乙方。本协议自然终止，已收监管费用不予退回。

　　第十条 丙方对房款的监管不意味着对乙方付款义务承担保证责任;丙方对房地产交易的合法性，可行性以及其他与房地产买卖合同有关的任何问题均不承担任何责任。甲，乙双方在履行房地产买卖合同过程中发生与本协议无关的任何争议均应由双方自行协商或通过法律途径解决。若因甲，乙双方原因导致监管方未能及时完成本协议委托事项，则按甲乙双方签订的《房地产买卖合同》的约定负相关违约责任。本协议自然终止，已收监管费用不予退回。

　　第十一条 因甲，乙双方不按本协议中规定的程序办理而造成的后果，由违约方承担责任。本协议自然终止，已收监管费用不予退回。

　　第十二条 监管费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　第十三条 甲，乙双方如委托丙方办理贷款，产证等其他事宜，具体见附页。

　　第十四条 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第十五条 本协议经三方签字，盖章后并由乙方按协议约定将监管房款存入丙方指定银行帐号之日起生效。未尽事宜三方另行协商解决，本协议一式三份，三方各执一份。

　　本协议经甲方收到全额监管房款，乙方收到房地产权证后，自行失效。甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_证件号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_证件号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_丙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司联系人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　三、项目委托代理协议

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为保证\_\_\_\_\_\_\_\_\_技术有限公司生产经营的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_顺利推广、销售，本着公平、双赢的原则，经甲、乙双方友好协商，达成如下协议：

　　一、乙方负责代理项目及价格

　　1.代理项目

　　甲方正式授予乙方代理\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_技术有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目设备销售的代理权，负责该项目的销售工作。

　　2.乙方代理的设备型号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?设备价格(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。配置见附件。

　　二、设备销售货款支付方式

　　1.设备销售货款支付方式：

　　(1)付款时间：合同签订后的三个工作日内支付合同总金额的\_\_\_\_\_\_\_%，货到交货地点三个工作日内支付合同总金额的\_\_\_\_\_\_%，设备安装调试完毕三个工作日内付清合同总金额的\_\_\_\_\_\_%。

　　(2)付款方式：最终用户需将设备销售款直接打入甲方指定账户。当甲方收到货款\_\_\_\_\_%后，甲方在一周内按约定价格支付乙方的佣金，乙方提供代理酬金发票。

　　(3)甲方开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行 ，账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　三、甲、乙双方权利与责任

　　1.甲方在技术上全力配合乙方工作，但在项目运作的整个周期内所产生的费用均由乙方负责;

　　2.按公司提供的价格出售的设备，项目代理有\_\_\_\_\_\_%的利益，在公司提供的价格上打折后出售的.设备，打折部分由代理商自行承担。

　　3.如甲方没有按时、足额收到设备销售款，甲方有权延缓支付乙方相应佣金，乙方有义务负责对购买设备方的销售款进行追缴。

　　4.乙方在负责甲方授权项目销售、推广过程中产生的一切债务、债权和一切经济纠纷均与甲方无关，由乙方独立承担其全部相关法律责任;

　　5.乙方在负责甲方授权项目销售过程中，不得有做出不利于正当市场竞争的行为，不得做出不利于甲方对外形象及甲方利益的行为，否则，甲方有权随时终止协议约定内容。

　　6.乙方必须遵守总公司的《技术保密协定》、《知识产权保护合同》及《项目代理协议》等相应协议的所有条款。

　　7.本协议所签内容未经甲方同意，乙方不得转让他方;

　　四、签署相关协议

　　甲、乙双方必须签署“CECO商标及知识产权保护协定”和“CECO知识产权保护合同”，上述两协议必须与本协议同时签署方能生效且与本协议具有同等法律效力。

　　五、协议期限及签署地点

　　1.协议期限：本协议签字盖章之日生效，有效期壹年，此前所签协议作废;

　　2.本协议的签订地点：北京市建内大街7号光华长安大厦2座11层。

　　六、协议的中止

　　1.乙方在代理期间，做出任何违反甲方管理规定或有损甲方形象和利益的行为，甲方有权单方面中止与乙方签订的本代理协议;

　　2.乙方不得有擅自出售、抵押、许可、泄漏甲方知识产权的行为，否则甲方有权单方面中止与乙方签订的本代理协议同时追究乙方的法律责任;

　　3.乙方没有履行本代理协议时，甲方有权单方面中止与乙方签订的本代理协议。

　　七、协议纠纷的解决

　　在本协议执行期间，甲乙双方如发生争议，双方可以协商解决，协商解决未果时，可以向甲方所在地人民法院提请经济诉讼解决。

　　八、协议文本及附件

　　1.本协议一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力，影印无效;

　　2.本协议附件包括：

　　乙方营业执照等公司证照及法人代表身份证复印件;

　　代理商管理制度

　　设备配置

　　代理商承诺书

　　“CECO商标及知识产权保护协定”和“CECO知识产权保护合同”。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托经营协议（酒吧） 篇9**

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(招标方名称)：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(投标方全称)法人代表授权 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为本公司的合法代理人，参加贵方组织的项目(招标文件编 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )的招标活动，全权代表本公司处理招标活动中的一切事宜和签署一切文件。被授权人无转委托权。特此委托。

　　法人代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (法人公章)

　　投标方名称(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期： 年 月 日

　　附：投标方代表姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (印刷体、签字)

　　职 务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身 份 证 号 码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　详细 通讯 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮 政 编 码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传 真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　买船委托中介合同范本推荐

　　委托方：(简称甲方)

　　受托方：

　　根据国家有关法律、法规和本市相关规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就乙方接受甲方委托，为甲方购买船舶(以下简称“本船”)提供信息中介服务达成一致，同意签订如下协议，以资共同信守。

　　一、船舶资料

　　船名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 载重吨\_\_\_\_\_\_(吨);

　　总长\_\_\_\_\_\_(米);型宽\_\_\_\_\_\_(米);

　　总吨\_\_\_\_\_\_; 净吨\_\_\_\_\_\_\_;

　　满载吃水\_\_\_\_\_\_(米); 主机型号/功率\_\_\_\_\_\_;

　　建造时间/地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;报价\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　二、委托事项

　　甲方委托乙方为其购买的`船舶提供信息中介服务，并代办\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_等相关事宜。(①提供范本合同②代收代付船款)

　　三、乙方的义务

　　1、乙方向甲方如实提供本船的基本技术资料(以船检证书为准)和卖方报价，作为甲方购买的部分依据。最终船价由甲方与卖船方商定，船舶规格以看验船时为准;

　　2、双方签订本合同5天内，乙方应将甲方相关的购船需求在其网站或公报上予以公布，并;

　　3、应根据船舶动态安排甲方勘验船事宜，将卖方的有效联系付款及时告知甲方，同时安排甲方与乙方的洽谈事宜。

　　四、甲方义务

　　1、如该船买卖成交，甲方应支付乙方中介费。

　　2、甲方应在签订买卖合同后，将合同副本壹份交乙方备案，以便乙方协助办理该船的有关交易手续。

　　五、费用的支付

　　1、甲方应当按照本船买卖合同价的\_\_\_\_(百分之\_\_\_\_\_\_)，在本船买卖合同签订后5天内向乙方支付中介费。

　　2、乙方完成甲方委托和代办的其他事项，甲方应当在这些事项完成后向乙方支付代办费用。

　　六、约责任

　　(一)、甲方有下列情形之一的，应当承担约责任，约金为标的额的1%(百分之一)：

　　1、甲方借故中介不成，中途撇开乙方再与卖船方在本合同生效后就同一标的私下交易;

　　2、甲方通过其他控股公司与卖船方就本船签订买卖合同的(此时均视为乙方完成提供中介信息的服务，甲方应按本合同规定支付中介费并承担约责任);

　　3、与他人串通损害乙方利益的;

　　4、能按合同约定支付中介费和代办费的;

　　5、其他造成乙方无法完成委托事项的行为。

　　(二)、乙方有下列情形之一，应当承担相应的赔偿责任：

　　1、乙方提供的船舶有关信息与该船真实有效的船检证书不符;

　　2、乙方提供虚假信息，导致甲方利益受损。

　　七、争议解决方式

　　若有合同争议或其他尽事宜，双方应协商解决，若协商不成，按本合同约定的第\_\_项进行解决：

　　1、由中国海事仲裁委员会上海分会仲裁;

　　2、依法向人民法院提起诉讼。

　　八、其他约定

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　九、合同生效

　　本合同经甲乙双方签字后生效，有效期至中介费付清之日止。合同壹式贰份，双方各执壹份。

　　甲方：乙方：

　　代表：代表：

　　签订时间：签订时间：

**委托经营协议（酒吧） 篇10**

　　甲方：

　　地址：

　　电话：

　　乙方：

　　地址：

　　电话：

　　风险提示：

　　在委托合同中，应对委托事务的基本信息进行准确、详细约定，尤其是委托事务的具体要求，以确保受托人能够很好地完成委托事务，同时受托人必须在委托人授权范围内进行活动，如果受托人超越权限给委托人造成损失的，应当赔偿损失或委托人减少其相应的报酬。为更专业、系统地提升店（乙方学校）的经营管理水平，更好地传播教育理念，提高学校经营效益，经甲、乙双方平等友好协商，就乙方学校实施整体托管经营，达成协议如下：风险提示：

　　委托合同中要明确约定委托事务，应对期限进行明确约定。委托合同可以是有偿的，也可以是无偿的，若委托合同是有偿的，因受托人给委托人造成损失的，委托人可以要求赔偿损失。但是，因委托人自己指示不当或其他过错致使受托人遭受不应有损失的，该损失由委托人自行承担；若委托合同是无偿的，因受托人的故意或者重大过失给委托人造成损失的，委托人可以要求赔偿损失。

　　一、托管标的

　　1、标的名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2、地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3、法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　4、经营范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3、截止到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，学校职工人数为\_\_\_\_\_人，学员人数为\_\_\_\_\_人，剩余应授未授课时费总额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

　　二、托管的期限、方式与相关费用

　　1、托管的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

　　2、本协议书生效后，由甲方接管经营，自主经营、自负盈亏；乙方原经营执照、整理布置、教学设施、设备物品及教学所需校区内的教材、教具等物品保持原貌。

　　3、押金：本协议签订时，甲方应一次性向乙方缴纳人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_ )的押金，缴纳方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。甲方支付相关款项后，乙方应当场开具收款凭证（收据）。

　　4、管理费：为取得学校的经营收益权，甲方每季度须向乙方缴纳人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )的管理费用。经约定，该项费用缴纳时间为\_\_\_\_\_\_\_\_，结算方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。甲方支付相关款项后，乙方应当场开具收款凭证（收据）。风险提示：

　　合同中应明确双方当事人的权利、义务，以利于受委托人在权利范围内完全履行义务，顺利完成委托事项，如果在合同履行期间内发生争议，双方当事人也有清楚的尺度衡量自己行为得失，便于争议的解决。

　　三、乙方权利、义务

　　1、乙方负责提供授权管理权限内的场地、设置、设备、物品、教材教具以及经营权。

　　2、本协议签订前，乙方须向甲方移交校区学生数据、财务数据、教职工名单，做好交接工作。另，剩余应授且未授的\'课时余额应移交甲方财务。

　　3、在合同期限内，对学校的经营管理，乙方有建议监督权，但不得插手甲方经营事务。

　　四、甲方权利、义务

　　1、甲方有权按照教育教学需要，调配使用授权内教育教学配套设置。

　　2、甲方负责制定学校发展规划及相关管理制度，并组织实施。

　　3、甲方负责学校课程的开发、使用，参与和推广。

　　4、组织日常教育教学等工作的正常开展。

　　5、自行承担校区运营所需的房租、水电、宣传、教职员薪资待遇等相关费用。

　　6、自主收取每日经营的课时学费、乐器售卖等相关营业流水。

　　7、其他的以上未涉及或新出现的授权范围内相关事宜。

　　五、协议的变更与终止

　　1、甲、乙双方合作过程中，如有本协议未尽事项或需要调整事项，由双方协商，以书面形式对本协议进行补充或调整。

　　2、遇有下列情形，本协议终止：

　　（1）合作期满，甲、乙双方决定不延长合作期。

　　（2）双方中任何一方的主体消亡。

　　（3）由于国家政策和法律的重大变化或其他不可抗力致使合作无法继续。

　　（4）双方中任何一方违反本协议的规定致使不能实现合同目的时，另一方有权依照民法典终止本协议并要求赔偿；

　　（5）经双方协商提前终止本协议。

　　3、在本协议终止时，甲、乙双方应按本协议及法律规定清理债权债务。

　　4、甲方因债务或其它原因丧失实际经营能力时，乙方有权自行决定终止本协议，并有权向甲方追偿所欠乙方债务。

　　5、本协议终止后，甲方应在一个月内与乙方办理清算手续。

　　六、其他条款

　　1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，并另行签订补充协议，其补充协议与本合同具有同等法律效力。

　　2、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，具有同等效力。经甲乙双方签字盖章后生效。

　　3、物品交接清单、学校教职员工以及学员课时费明细是本合同的一部分。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**委托经营协议（酒吧） 篇11**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲、乙双方就甲方委托乙方全权经营甲方投资的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒吧事宜，在平等自愿，协商一致的基础上，签订本协议：

　　1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒吧由乙方一人投资兴办。

　　2.乙方全权委托甲方经营管理上述酒吧。

　　3.乙方按下列方式支付甲方报酬：

　　(1)每月固定工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

　　(2)若月营业额达\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，按月营业额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%计提奖金;

　　若月营业额达\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，按超\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元部分按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%计提奖金;

　　若月营业额达\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以上，则超\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元部分按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%计提奖金。

　　(3)乙方领取报酬时间为下\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 个月的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

　　4.甲方应按月将经营情况书面告之乙方。

　　5.甲方应合法经营;并承担因违法经营而给乙方及酒吧造成的一切损失。

　　6.甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_就酒吧事宜所签协议系乙方授权甲方代理签署。

　　7.为方便酒吧经营，乙方出资以按揭方式以甲方名义购买汽车一辆，车辆实际所有权人为乙方。

　　8.在经营期内，涉及酒吧的一切债权债务由甲方承担，若给乙方造成经济损失，甲方应给予赔偿。

　　9.经营期满后，酒吧若经营亏损，则甲方应承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %部分亏损额，乙方承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%部分。

　　10.本协议有效期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

　　11.经营期内，因甲方原因、不可抗力或其他原因导致酒吧无法经营，乙方有权终止协议。

　　12.乙方有权根据实际情况，在经营期内以转让、出购等方式处置酒吧。

　　13.本协议期满后，双方另订协议明确是否续签。

　　14.本协议经双方签字生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托经营协议（酒吧） 篇12**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　公民身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

　　公民身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据有关法律、法规，本着平等互利的原则，甲、乙双方共同合作投资经营商铺的安防项目，经友好协商一致，特订立本协议书。

　　第一条、合作项目

　　1、双方拟共同投资经营的项目为位于\_\_\_\_\_\_电脑城，并以甲方的名义进行经营，甲方无偿提供商铺内相关资源安防配套经营设施。

　　2、合作本项目内容为：甲乙双方共同出资购买\_\_\_\_\_\_电脑城商铺，乙方对对该商铺进行装修，同时按照双方确定的安防材料设备的标准及规模进行装修。

　　3、本合作项目期限为\_\_\_\_\_\_年，自本合同签订之日开始计算。

　　第二条、出资及盈亏分担

　　乙方确认本项目的第一期投资为\_\_\_\_\_\_万元，乙方直接以资金出资;

　　甲方负责商铺的进货、日常管理和技术支持，甲方以劳务出资。

　　第三条、合作经营的利润分配方式

　　甲、乙双方各占商铺内\_\_\_\_\_\_%的纯利润享有合作经营所产生的利润;如在合作经营中，合作经营产生借款，合作经营的利润应先偿还借款;利润\_\_\_\_\_\_个月分配一次，但须在利润中扣除\_\_\_\_\_\_%作为合作项目的后续发展基金合作经营的亏损分担方式为：乙方前期需要承担第\_\_\_\_\_\_期投资的\_\_\_\_\_\_%亏损，若超过\_\_\_\_\_\_%则以双方各承担一半分担合作经营所造成的亏损。

　　日常经营管理由甲方负责。重大决策需甲乙双方一致同意通过，特别财务开支问题以及经营管理的重大变化等，都属于重大决策，需经甲乙双方一致同意。财务方面的事项由乙方进行管理，专款专用，任何一方不得挪用，否则承担相应的违约责任。

　　第四条、项目经营的组织架构

　　1、管委会由甲、乙双方共同组成，是项目经营管理的最高权利机构，参照我国有关法律及合作双方签订的合同规定行使职权。管委会主要负责打造专属自己的\_\_\_\_\_\_装修店铺优化商品推广网站客服工作物流发货。

　　2、商店管理由甲方担任负责合作经营的日常事宜，会计由乙方推荐担任，所有合作资金须全部划入店铺资金。有关财务制度，经管委会订立后实施执行。

　　3、其他管理人员的由甲、乙双方共同商定委派或向社会招聘来确定。

　　第五条、商铺经营

　　具体经营模式、商铺管理及业务规章及制度由甲乙双方共同制订，甲乙双方应认真、全面遵守。

　　第六条、会议

　　每\_\_\_\_\_\_个月甲乙双方召开一次会议，通报商铺的经营情况，包括生产经营、财务等情况，并经全体合作人一致同意制订的`相应方案、协议对全体合作人具有约束力;特殊情况，经双方合作人同意，可召开临时会议。

　　第七条、合作人不得从事损害商铺和有损甲乙双方的经营的活动，商铺经营的下列事务必须经全体合作人同意：

　　1、投资规模或更改投资方案。

　　2、对外订立合同。

　　3、转让或出租项目经营的财产。

　　4、项目经营投资及费用超过\_\_\_\_\_\_万元支出。

　　5、处分其他财产权利或以商铺经营的财产为其它人提供担保合作人未经合作人同意，行使上述行为，造成其他合作人经济损失的，应承担赔偿责任。

　　公司委托经营协议书4

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

　　为使\_\_\_\_\_\_\_项目(以下简称本项目)在\_\_\_\_\_\_\_出口加工区实现产业化，根据国家及地方有关法律、法规，双方本着平等、自愿、有偿的原则，订立本协议。

　　一、土地问题

　　土地位置及出让方式甲方同意本项目进入\_\_\_\_\_\_\_出口加工区实现产业化。初步确定项目建设地点位于\_\_\_\_\_\_\_占地约\_\_\_\_\_\_\_亩。其中独自使用面积\_\_\_\_\_\_\_亩，代征道路面积\_\_\_\_\_\_\_亩，确切位置坐标四至和土地面积待甲方规划土地建设管理部门实测后确认。甲方将国有土地使用权以有偿出让方式提供给乙方。

　　土地价格为体现对本项目的支持，甲方初步确定以\_\_\_\_\_\_\_万元人民币/亩的优惠价格，将项目所需该宗土地的使用权出让给乙方，出让金总额为\_\_\_\_\_\_\_万元人民币。该宗土地征用成本与出让值差额计\_\_\_\_\_\_\_万元，由高新区参照项目单位纳税中高新区财政收益部分给予相同额度的扶持。

　　付款方式高新技术产业开发区规划土地建设管理部门与乙方签订正式土地使用权出让合同。 乙方在该合同签订后\_\_\_\_\_\_\_日内， 一次性向甲方付清土地使用权出让金。甲方收到全部土地使用权出让金后，按国家有关规定，尽快办妥国有土地使用证等有关手续。

　　二、工程建设

　　开工条件

　　(1)按照乙方建设规划要求，甲方承诺于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，保证本期用地具备上水、污水、雨水、热力、宽带网、公用天线、通电、通信、通路和场平，即九通一平的基本建设条件，确保乙方顺利进场。否则承担由此给乙方造成的经济损失。

　　(2)甲方积极协助乙方办理有关建设手续。 乙方则负责按规定时间、额度缴纳有关费用。

　　工程进度乙方必须在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前进场开工建设，并严格按照施工进度计划投入资金进行建设，保证建设进度。

　　竣工时间 乙方必须在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前竣工，延期竣工时应于原定竣工日期前\_\_\_\_\_\_\_日以上时间内，向甲方提出延期说明，取得甲方认可。

　　三、违约责任

　　如果乙方未按《土地使用权出让合同》约定及时支付土地出让金等其他应付款项，从滞纳之日起，每日按应缴纳费用的\_\_\_\_\_\_‰缴纳滞纳金。逾期\_\_\_\_\_\_\_日而未全部付清的，甲方有权解除协议，并可请求违约赔偿。

　　乙方取得土地使用权后未按协议规定建设的，应交纳已付土地出让金\_\_\_\_\_%的违约金;连续两年不投资建设的， 甲方有权按照国家有关规定收回土地使用权。

　　如果由于甲方原因使乙方延期占用土地使用权时，甲方应赔偿乙方已付土地出让金\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

　　为避免国有资产流失，保证甲方对本项目的补贴在一定时间内得到补偿。自本项目正式投产起五年内，乙方向高新区税务机关缴纳的各种税金(退税或创汇奖励)，低于乙方已报送给甲方的项目报告书中所承诺的相应税种(退税或创汇奖励)金额的\_\_\_\_%时(优惠政策除外)，乙方应赔偿给甲方其税金差额。 即：乙方在项目报告书中承诺的某一税种具体金额\_\_\_\_\_\_% =乙方当年该税种实际缴纳金额。

　　四、其他

　　在履行本协议时，若发生争议，双方协商解决;协商不成的，双方同意向\_\_\_\_\_\_市仲裁委员会申请仲裁，没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

　　任何一方对于因发生不可抗力且自身无过错造成延误不能履行本协议有关条款之规定义务时，该种不履行将不构成违约，但当事一方必须采取一切必要的补救措施以减少造成的损失。并在发生不可抗力\_\_\_\_\_\_\_日内向另一方提交协议不能履行的或部分不能履行的，以及需延期的理由报告，同时，提供有关部门出据的不可抗力证明。

　　本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。\_\_\_\_\_\_\_份协议具有同等法律效力，经甲、乙双方法定代表人(或委托代理人)签字盖章生效。

　　本协议于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日在中华人民共和国山东\_\_\_\_\_\_\_市签订。

　　本协议有效期限自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

　　本协议未尽事宜，双方可另行约定后作为本协议附件，与本协议具有同等法律效力。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

　　法定代表人(委托代理人)\_\_\_\_\_\_

　　法人住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(章)

　　法定代表人(委托代理人)\_\_\_\_\_\_

　　法人住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托经营协议（酒吧） 篇13**

　　委托方：（以下简称甲方）

　　身份证号码：

　　地址：

　　电话：传真：

　　开户行：开户人姓名：

　　帐号：

　　受托方：（以下简称乙方）

　　地址：

　　电话：传真：

　　为有效培育实施商业物业的统一管理和整体形象塑造，获取商城的最大利益，甲乙双方经友好协商，在甲方已与开发商签署本商场《商品房销售合同》与《业主（临时）公约》并办理完付款及其他相关手续的前提下，达成如下协议：

　　一、委托经营标的、期限

　　1、甲方产权商铺的位于世界湾项目\_\_\_\_馆第层，建筑面积为平方米，实际使用面积为平方米。

　　2、甲方将该商铺的经营权和管理权委托乙方行使。本合同生效后，乙方即可对商铺进行除了买卖、抵押以外的\'所有经营管理活动（包含但不限于委托其他专业公司进行经营或专项管理等）。

　　3、委托经营管理期限为\_\_\_年。从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日（卖场开业）起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

　　4、双方确认卖场开张日即为乙方支付甲方收益的实际起始日。若卖场开业时间提前，则支付收益的时间和委托经营管理的期限相应提前。

　　二、委托经营收益及支付办法

　　1、委托经营管理期间，甲方每月可获得人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，大写元整（含税）的商铺收益，年收益共计元，大写元整（含税）。

　　2、商铺收益按季度支付，每季度首月前十个工作日内支付上季度收益。

　　3、商铺收益由乙方全权代理按季度打到本协议甲方指定的银行账户。

　　三、甲方的权利和义务

　　1、按季度收取商铺委托经营管理收益，依法缴纳商铺收益的税费；

　　2、在委托经营管理期间，无权将该商铺转让给第三人；

　　3、在委托经营管理期间，有权将该商铺抵押给第三人。在抵押生效后15日内书面通知乙方，并承担因第三人行使抵押权给乙方造成的任何损失；

　　4、在委托经营管理期间，由使用人承担该商铺的物业服务费以及其它能源费；

　　5、有义务遵守乙方制定的商业经营、物业管理等各项管理制度和规定；

　　6、保证商铺业主姓名及联系方式的准确和合法，并保持通讯畅通，否则后果自负。

　　四、乙方的权利和义务

　　1、按时支付甲方委托经营的商铺收益；

　　2、按时收取该商铺在委托经营管理期间的经营管理费用；

　　3、有权对该商铺进行自营、联营、委托经营、招商、租赁和物业管理服务，并向经营户收取租金和物业管理服务所产生的一系列费用，包括但不限于物业费、空调费、水电费等其它费用；

　　4、委托经营期届满，享有同等条件下的优先续约权；

　　5、负责处理该商铺在自营、联营、招商、租赁中发生的经济纠纷并承担经营管理责任；

　　6、现行并不时修订的商业经营、物业管理等各项管理制度和规定，不受委托经营管理期间的限制和甲方及第三方的干涉。?

　　五、违约责任

　　1、甲方若有违反本协议之约定，导致协议不能按约定履行的，乙方有权停止支付收益金；造成乙方经济损失的，甲方应按实进行赔偿；

　　2、乙方若逾期支付收益金，应按照该收益金数额的每日万分之三向甲方支付滞纳金。

　　六、其他条款

　　1、协议签署后，因不可抗力（法律明文规定之情形）导致无法正常履约，双方可依法变更或解除本协议并不承担任何责任；

　　2、本协议未约定或约定不明的，可另行签订补充协议；

　　3、履行本协议发生争议，双方协商解决；协商不成可提交合同履行地之人民法院解决；

　　4、本协议经双方签字盖章后生效。本协议一式三份，甲方一份，乙方两份，具有同等法律效力。

　　甲方（签章）:乙方（签章）：

　　签署代表：签署代表

**委托经营协议（酒吧） 篇14**

　　委托方：（以下简称甲方）

　　受托方:（以下简称乙方）

　　根据《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规的规定，就甲方全权委托乙方经营管理本项目经营管理事宜，为明确双方的权利义务，达成以下协议，以资共同遵守。

　　第一条合作目标

　　乙方以专业商业运作模式为基础，依托完整的市场定位体系，优势资源，专业团队！提升项目的市场价值，保持良好的市场竞争优势，传导先进商业管理理念，保障本项目整体运营的可持续性发展，实现项目升值与保值，最终达成甲、乙双方的共赢局面。

　　第二条 委托经营管理项目概况。

　　2.1 项目名称：西昌市农产品交易中心

　　2.2 项目建筑面积为平方米。

　　第三条 委托经营管理期限。

　　3.1委托经营管理的期限为年，自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

　　第四条 约定事项及收益分配

　　1、乙方向甲方缴纳项目总投资额（计算方式为修建成本20xx元/平方米乘以总面积30万平方米）的10%作为合作基础保证金，此资金根据项目开发周期分两期缴纳，第一期缴纳金额为3000万 元，第二期3000万元。在乙方交纳保证金时，甲方需出示本项目的修建开发许可等相关证件。乙方签定合同缴纳保证金之日起，10个月内，甲方必须将完工项目交给乙方。若甲方未按时交付项目，甲方需向乙方缴纳项目滞纳金为。

　　2、在委托管理期限内，本项目的经营管理及收益权归乙方所有，甲方按时收取投资收益及回报，不得参与乙方具体的经营和操作，但可享有监督权利！本项目的广告投入、营销费用、人员工资由乙方自行负责。项目内所有广告经营权和物业收益权归乙方。

　　3、甲方需完成原始规划设计中基础土建、物业公共部分二次装修、配套水电、空调、消防、电梯等完整设施交接给乙方，若在项目开发过程中由于甲方的原因导致项目无法按时交付给乙方经营管理，甲方需赔偿乙方的相关损失。

　　4、在委托期间乙方按年度支付甲方投资收益，并保证甲方最低投资回报！甲方收益按甲方原始投资额的百分比计算！第一年按原始投资金额的10%计提。从第二年开始在原始投资额不变的`条件下，计提比例按每年递增1%计算，上限投资收益为20%，项目收益超出部分甲乙双方五五分成（注：项目内的广告收益和物业收益归乙方所有不计入分成总额）。若委托期内乙方若未按时足额支付甲方投资收益或经营出现亏损，甲方有权在乙方缴纳的保证金中扣除当期费用。

　　5、甲方给予乙方一年的招商和营销推广时间，在此期间甲方不享有任何投资收益，甲方收取投资收益时间以项目正式开业为准，甲乙双方投资收益分配匀为税后资产。税金由甲乙双方按照法律、法规的规定各自承担应承担的部分。

　　6、委托经营管理期间，甲方有权将该项目转卖、赠予或继承、但受让方必须接受并继续履行本协议书约定的条款内容，或补偿乙方应得的投资收益及管理回报（补偿方式按乙方经营管理年限计算，按每年项目总投资额的10%进行补偿）。

　　7、甲方应积极配合乙方的经营管理活动，为乙方提供经营活动所必须的条件并及时提供房屋所有权证书证明、身份证明以及必须的签字、盖章之类的手续。

　　8、乙方运用专业的市场研究体系，结合本项目所在地最新商业市场信息及相关政策支持，制定合理、有针对性的品牌导入操作策略、提供运营决策支持，最大程度上保障本项目的整体市场竞争优势。

　　9、乙方对本项目的业态划分、商业推广、招商经营、营销推广等进行统一规划、统一管理，建立健康、有序的运营机制。确保优良、健全的消费环境。

　　10、乙方负责商业市场调研、项目定位、各种业态划分、商品大类结构、布局规划、招商组货、商业培训、机构设置、开业筹备策划、商品陈列布展、运营管理等全程服务工作。

　　11、经甲方同意后，乙方可以因第三方经营等的要求，对项目进行重新分割、布局。

　　第五条、甲乙双方方因履行本协议发生争议的，应协商解决，协商解决不成的，向不动产所

　　在地人民法院起诉。

　　第六条 本协议未作约定的，甲乙双方可另行协商签订补充协议，补充协议与本协议具有

　　同等法律效力。

　　第七条 合约解除或终止，双方另行协商，以上为初步协议，未尽事宜双方另行签定！本协议一式份，甲方份，乙方份，自双方签字盖章后生效。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**委托经营协议（酒吧） 篇15**

　　委托经营协议

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲、乙双方就甲方委托乙方全权经营甲方投资的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒吧事宜，在平等自愿，协商一致的基础上，签订本协议：

　　1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_酒吧由乙方一人投资兴办。

　　2.乙方全权委托甲方经营管理上述酒吧。

　　3.乙方按下列方式支付甲方报酬：

　　(1)每月固定工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

　　(2)若月营业额达\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，按月营业额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%计提奖金;

　　若月营业额达\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，按超\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元部分按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%计提奖金;

　　若月营业额达\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以上，则超\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元部分按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%计提奖金。

　　(3)乙方领取报酬时间为下\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

　　4.甲方应按月将经营情况书面告之乙方。

　　5.甲方应合法经营;并承担因违法经营而给乙方及酒吧造成的一切损失。

　　6.甲方与钟\*明就酒吧事宜所签协议系乙方授权甲方代理签署。

　　7.为方便酒吧经营，乙方出资以按揭方式以甲方名义购买汽车一辆，车辆实际所有权人为乙方。

　　8.在经营期内，涉及酒吧的一切债权债务由甲方承担，若给乙方造成经济损失，甲方应给予赔偿。

　　9.经营期满后，洒吧若经营亏损，则甲方应承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%部分亏损额，乙方承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%部分。

　　10.本协议有效期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

　　11.经营期内，因甲方原因、不可抗力或其他原因导致酒吧无法经营，乙方有权终止协议。

　　12.乙方有权根据实际情况，在经营期内以转让、出购等方式处置酒吧。

　　13.本协议期满后，双方另订协议明确是否续签。r>　　14.本协议经双方签字生效。

**委托经营协议（酒吧） 篇16**

　　甲方(委托方，即开发商)：

　　地址： 邮政编码： 法定代表人： 职务： 联系电话：

　　乙方(受托方，即物业公司)：

　　地址： 邮政编码： 法定代表人： 职务： 联系电话：

　　甲方是 住宅小区的开发商，为了便于住宅小区的日常管理，甲方在住宅小区内规划建设了 处停车场。为了便于停车场的正常管理和车辆的有序出入，甲乙双方在平等自愿、互惠互利、诚实信用的原则下，就甲方将住宅小区停车场委托给乙方进行经营管理的事宜达成一致意见，特订立本合同。

　　第一条 名称、位置、面积及经营方式

　　1.1 停车场名称、位置、面积

　　1.1.1 停车场名称：

　　位置：

　　面积：

　　1.1.2 停车场名称：

　　位置：

　　面积：

　　1.1.3 停车场名称：

　　位置：

　　面积：

　　1.2 停车场经营方式

　　1.2.1 乙方应以车位出租的方式进行经营。

　　或1.2.2 乙方以 方式进行经营。

　　或1.2.3 停车场可由乙方自行经营;

　　或1.2.4 由乙方以委托经营的方式委托其他人员或单位经营;

　　或1.2.5停车场各项约定经营方式的调整或确定乙方均需征得甲方的同意。

　　第二条 委托经营期限

　　委托经营期限即为本合同的有效期间。

　　本合同的有效期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。 合同期满经双方协商一致可以续签合同。

　　第三条 项目收益

　　双方决定项目收益用于弥补乙方对本住宅小区进行物业管理中的部分资金不足。或

　　第四条 经营责任

　　乙方在委托经营期间，应进行合法经营。

　　车辆丢失 车辆损坏 第五条 经营场地、设备设施的\'所有权及维修

　　经营场地及设备设施的所有权为甲方享有。

　　场地、设备设施的小修由 方负责，费用由 承担。

　　场地、设备设施的大修由 方负责，费用由 承担。 乙方应合理使用场地、设备设施，不得擅自变更其使用用途，如因经营需要而改变场地设备设施的使用用途的，应事先得到甲方的书面许可。

　　乙方对停车场场地进行改造的，应保证其改造行为不影响住宅小区内的住户正常生活。乙方的改造方案应报甲方批准后方可实施。乙方进行改造的费用由 负担。

　　第六条 水、电、煤气及采暖等费用的负担

　　在乙方委托经营期间产生的水费、电费、煤气费和采暖费等费用由 方负责交纳。

　　交纳方式及时间为：水费

　　电费

　　煤气费

　　采暖费

　　其他费用

　　第七条 停车场相关证照的办理

　　停车场相关证照由 方负责办理;费用由 方负责承担。

　　停车场相关证照年检由 方负责办理;费用由 方负责承担。

　　第八条 其他

　　8.1 乙方应负责停车场内的治安与消防工作，其治安与消防工作应符合国家与地方的标准。相关政府职能部门或甲方发现乙方的治安或消防工作存在隐患时，有权要求乙方进行整改，乙方接到整改通知后，应立即进行整改。

　　8.2 因甲方住宅小区开发、规划等原因要求提前解除合同的，甲方应于 天前通知乙方，因解除合同给乙方造成损失的，甲方应给予经济赔偿。

　　8.3 税金的缴纳方式为：

　　8.4 乙方应建立健全停车场的各项管理规定。

　　8.5 甲方不得干涉乙方的正常经营管理活动。对在乙方接受委托经营管理停车场之前，因停车场的经营、使用等所产生的遗留问题由甲方负责解决。

　　第九条 不可抗力

　　在履行本合同的过程中出现不能预见、不可避免如地震、洪水等情况造成损失的，甲乙双方互相免责，但双方应尽量避免损失的扩大。对扩大部分的损失，责任方应予赔偿。

　　第十条 违约责任

　　10.1 除本合同本条规定的情形外，甲乙双方不得擅自解除本合同，擅自解除本合同的一方视为违约，守约方有权要求违约方支付 万元的违约金;

　　10.2 甲方干涉乙方的经营管理活动，给乙方造成损失的由甲方承担赔偿责任;

　　10.3 因停车场遗留问题而造成乙方损失的，由甲方承担赔偿责任;

　　10.4 因停车场设施设备配置不当或设施设备严重老化、损坏，乙方要求甲方维修而甲方拒不维修，造成第三方损失的由甲方承担责任，给乙方造成损失的，甲方承担赔偿责任。

　　第十一条 争议的解决

　　本合同未尽事宜，双方可签订补充协议进行约定。

　　在履行本合同过程中发生争议的，双方应平等协商解决。协商不成的双方可提交 仲裁委员会解决，对仲裁委员会的裁决双方均应遵守。

　　本合同自双方签字、盖章后生效。本合同一式 份，双方各执 份，各份具有同等法律效力。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

　　甲方： 乙方：

　　签订日期： 签订地点：

　　\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托经营协议（酒吧） 篇17**

　　仓库营业人\_\_\_\_\_\_\_\_以下简称甲方

　　寄托人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以下简称乙方

　　兹为堆藏及保管寄托物订阅仓库契约条件如下：

　　第一条乙方将所有开标记载物品寄托与甲方营业\_\_\_\_\_\_\_\_\_仓库堆藏及保管，而甲方负保管该物品的义务。

　　第二条甲方保管寄托应注意妥善加以保管，并随时注意检查以保持该寄托物原状完整。

　　第三条乙方应按照甲方所规定的下列保管费目表，计算支付保管费与甲方的义务。价目表（略）

　　第四条前条保管费支付时期约定每月\_\_\_\_\_\_\_日，乙方应支付该月份保管费与甲方一次。

　　第五条甲方为因堆藏及保管所支出的必要费用，如包装费代垫的税捐保险费或凡属维持原状而支出的一切必要保管费用，甲方得向乙方请求偿还。

　　但以其确有切实必要依本契约应由乙方负担，而情况紧急一时无暇通知乙方所支出者为限。

　　第六条乙方对寄托物除于寄托时，非因过失而不知寄托物有发生危险的性质或瑕疵的，免其责任，因寄托物的性质或瑕疵所生的损害，乙方应负赔偿责任。

　　第七条本契约了后甲方即无继续堆藏及保管寄托物的义务，而应将寄托物返还于乙方或仓单与甲方，倘乙方或仓单持有人。但乙主或仓单持有人拒绝或不能移去甲方可定相当期限请求移去，逾期不移去的.，甲方即得将寄托物付诸拍卖。

　　第八条甲方依前条规定行拍卖权就寄托物拍卖其所得价金，扣去因拍卖所发生的费用及保管费及甲方为保管所支出的必要费用，以及因迟延移去寄托物所生的保管费用，如有剩余甲方应将余额交付于应得之人。

　　第九条甲方因寄托物的性质或瑕疵所生损害的赔偿以达清偿的目的，对于寄托物可行使留置权。

　　第十条甲方对于寄托物应尽善良管理之责，如因其所保管寄托物的灭失损毁应负损害赔偿责任。

　　第十一条甲方除经乙方或仓单持有人的同意或依习惯或有不得已之事由外，应为自己保管寄物，不得使第三人代为保管寄托物。

　　第十二条甲方除经乙方或仓单持有人的同意料非习惯或有不得已事由外，应为自己保管寄物，不得使第三人代为保管寄托物。

　　第十三条保管期间经双方约定自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

　　前项期间内甲方不得任意请求移去寄托物，但甲方因不可归现于自己之事由致不能为堆藏保管时，虽在期间中亦可随时请求乙方或仓单持有人移去。

　　第十四条保管期间届满后甲方应将寄托物及其所生孳息一并返还乙方或仓单持有人。

　　第十五条甲方返还寄托物得在甲方堆藏寄托物的仓库所在事由转使第古代代为保管的，得于寄托物的现所在地返还。

**委托经营协议（酒吧） 篇18**

　　委托人：(下称甲方)

　　受托人(下称乙方)

　　根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规，甲、乙双方本着自愿、平等、顺畅合作、互利共赢的经营原则，经双方充分协商，就委托经营\*\*公司项目，订立本协议，谨以共同遵守：

　　第一条：甲方自愿将自己原经营的\*\*公司委托给乙方实行统一经营管理，包括公司名称、各种证件，所有公用及辅助设施，甲方不参与生产经营管理。

　　第二条：在本协议有效期内，甲方不得与任何第三方签订租赁合同。

　　第三条：本协议有效期自双方签订之日起至 年 月 日。(有效期 年)

　　第四条：甲乙双方同意在协议签订后的第三年开始计回报金。

　　1、甲方同意乙方在协议签订后第一年亏损1000万元人民币。

　　2、乙方第二年零利润上交。

　　3、乙方在第三年开始按年利润的25%上交给甲方。

　　4、乙方负责确保在岗工人工资按国家政策发放。

　　第五条：协议签订后公司所有产生的政策性费用及会议费、办公费、差旅费、招待费等由乙方负责。

　　第六条：由乙方在生产经营过程中，进行的大修、改造、改扩建等项目形成固定资产的，产权归乙方所有，解除协议时由甲方按照国家相关规定、程序购买此项固定资产。

　　第七条：各级管理机构和管理人员的配臵使用，由乙方负责。

　　第八条：甲方原有的财账、债权纠纷与乙方无关。

　　第九条：甲方的权力及义务

　　1、按本协议约定收取定额回报金的权利。

　　2、监督乙方在生产经营过程中遵守法律、法规的权利。若因乙方发生违法经营可能造成行政、经济上的责任，甲方有权向乙方提出书面整改意见。若乙方收到甲方书面整改意见三个月个不能改正时，甲方有权要求终止合同。

　　3、甲方有权对生产设施进行监督检查。

　　4、甲方有义务为乙方提供一个良好的外部经营环境，负责办理公司的消防、环保、安全等方面的许可证手续，发生影响委托经营时应承担相应责任。

　　5、甲方保证乙方公用设施的正常使用。如：水、电、汽、路等(上级水电部门限水、限电、检修等特殊原因导致停水、停电除外)。

　　6、甲方不得无故干扰乙方的自主经营权、人事权。

　　7、因诉讼、仲裁、发生民事纠纷案需办理有关手续的，甲方有义务提供相应手续和帮助，费用由乙方承担。

　　第十条：乙方权利和义务

　　1、委托经营期间，甲方出让本协议约定之外产权时，同等条件下，乙方享有优先权。

　　2、委托经营期满后，甲方需继续委托经营或出让产权时，同等条件下乙方享有优先权。

　　3、乙方有权获取定额回报金之外的收益。

　　4、乙方有权在生产经营需要的情况下，对厂区或设备进行改造和改扩建。

　　5、乙方有义务选派有较高水平的管理人员，不断提高管理水平，创造更大利润效益。

　　6、乙方有义务遵守国家法律、法规进行生产经营、杜绝非法经营。

　　7、乙方有义务对委托经营期间的安全、环保等生产问题负责。

　　8、乙方有义务对生产设备，厂区进行日常维护与养护。

　　9、按约定的方式向甲方缴纳约定的回报金。

　　10、其他依照国家法律法规和本协议应当享有的权利和义务。

　　第十一条：违约责任

　　如果一方不履行本协议或履行本协议不符合约定或单方终止合同的，应当承担违约责任，由此给对方造成损失的应当承担全部赔偿责任。在委托经营期间内若遇不可抗拒的原因(如重大政策调整，政府征地或上级指令造成不能生产经营，重大自然灾害等)须解除协议的，双方互相免责。

　　第十二条：本协议在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方自行协商解决，如协商无果，任何一方均可向当地人民法院起诉对方。

　　第十三条：本协议未尽事宜，双方另行协商，所达成之补充协议作为本协议附件与本协议具有同等法律效力。

　　第十四条：本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，每份具有同等的法律效力。

　　第十五条：本协议自双方授权代表签署之日起生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托经营协议（酒吧） 篇19**

　　委托人：(以下简称甲方)

　　受托人：(以下简称乙方)

　　经双方协商一致，委托人将本公司业务委托给受托人经营。为明确委托人与受托人的权利义务关系，双方达成如下协议：

　　第一条 委托经营范围

　　受托人必须在公司经营范围内依据法律和行业规定开展业务，不得做其它用途，不得向第三方转包。

　　第二条 委托经营期限

　　从签约之日起计算，租期X年。

　　第三条 佣金

　　采用固定加浮动佣金形式。受托人第一年交给委托人租金XX万元，于签约之日一次性付清;以后年份佣金均在上一年基础上向上浮动%，并在每满一年期限时交付下一年度佣金。

　　第四条 相关费用

　　委托经营期间，委托人承担有限责任公司资质方面的费用(包括因公司资质原因需要的资质人员费用)。

　　第五条 人员聘用

　　受托人自聘人员，其薪金、福利及有关费用由受托人负责并直接支付。受托人需按国家法律规定与自聘员工签订劳动合同。

　　第六条 解约

　　委托经营期间，如受托人超出公司经营范围经营或严重违法经营，委托人有权解除协议，并不承担任何与解除本协议或不予续约的责任。委托经营期间，如委托人严重违反国家法律、法规，受托人有权终止协议。

　　第七条 其他约定

　　委托人即有业务联系全部交给受托人，并积极向受托人介绍项目建议书、可行性研究报告、项目资金申请报告等咨询业务。为保证公司资质验审等需要，如委托方需要公司咨询成果，受托方必须及时提供。

　　第八条 生效及终止

　　本协议自双方签字盖章之日起生效，委托期限届满自行终止，或根据本协议约定，有权单方终止协议的一方发出的终止协议通知书自送达之日起生效。

　　第九条 本协议正本一式贰份，双方各持壹份。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托经营协议（酒吧） 篇20**

　　委托人（本案被告人）：\_\_，男，家住\_\_省\_\_县\_\_\_街\_\_\_号，电话：\_\_\_。

　　受委托人：\_\_\_，男。工作单位：\_\_，职务：\_\_\_，住址：\_\_\_省\_\_\_市\_\_\_路\_\_号\_\_大厦11楼，电话：\_\_\_。

　　现委托受委托人在\_\_\_与被告人\_\_\_在\_\_\_\_\_\_合同纠纷一案中，作为被告人的诉讼代理人。诉讼代理人\_\_的代理权限为：全权代理（包括本案应诉、庭审、增加和放弃本案诉讼请求）。

　　甲方：

　　乙方：

　　年 月 日

**委托经营协议（酒吧） 篇21**

　　委托人：

　　受托人：

　　经双方协商一致，委托人将本公司业务委托给受托人经营。为明确委托人与受托人的权利义务关系，双方达成如下协议：

　　第一条 委托经营范围 受托人必须在公司经营范围内依据法律和行业规定开展业务，不得做其它用途，不得向第三方转包。

　　第二条 委托经营期限 从签约之日起计算，租期X年。

　　第三条 佣金 采用固定加浮动佣金形式。受托人第一年交给委托人租金XX万元，于签约之日一次性付清；以后年份佣金均在上一年基础上向上浮动%，并在每满一年期限时交付下一年度佣金。

　　第四条 相关费用 委托经营期间，委托人承担有限责任公司资质方面的费用（包括因公司资质原因需要的资质人员费用）。

　　第五条 人员聘用 受托人自聘人员，其薪金、福利及有关费用由受托人负责并直接支付。受托人需按国家法律规定与自聘员工签订劳动合同。

　　第六条 解约 委托经营期间，如受托人超出公司经营范围经营或严重违法经营，委托人有权解除协议，并不承担任何与解除本协议或不予续约的责任。

　　委托经营期间，如委托人严重违反国家法律、法规，受托人有权终止协议。

　　第七条 其他约定 委托人即有业务联系全部交给受托人，并积极向受托人介绍项目建议书、可行性研究报告、项目资金申请报告等咨询业务。

　　为保证公司资质验审等需要，如委托方需要公司咨询成果，受托方必须及时提供。

　　第八条 生效及终止 本协议自双方签字盖章之日起生效，委托期限届满自行终止，或根据本协议约定，有权单方终止协议的一方发出的终止协议通知书自送达之日起生效。

　　第九条 本协议正本一式贰份，双方各持壹份。

　　鉴证意见：

　　鉴证机关（章）

　　X年XX月XX日

　　2公司委托经营协议书

　　甲方(委托方)：\_\_\_\_\_业主管理委员会

　　乙方(受委托方)：\_\_\_\_\_物业管理公司

　　为加强\_\_\_\_\_小区(大厦)的物业管理，保障房屋和公用设施的正常使用，为业主创造优美、整洁、安全、方便、舒适、文明的居住环境，根据\_\_\_\_\_市物业管理方面的法规和政策，经双方友好协商，达成如下协议，以便共同遵守。

　　第一条 物业管理内容

　　1.甲方将位于\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路的\_\_\_\_\_范围内的物业委托给乙方实行统一管理，综合服务。

　　2.管理事项包括：

　　(1)房屋的使用、维修、养护;

　　(2)物业范围的公用设施、设备及场所(地)(消防、电梯、机电设备、路灯、走廊、自行车、房、棚、园林绿化地、沟、渠、池、井、道路、停车场等)的使用、维修、养护和管理;

　　(3)清洁卫生(不含垃圾运到中转站后的工作);

　　(4)公共生活秩序;

　　(5)文娱活动场所;

　　(6)便民服务网点及物业范围内所有营业场所;

　　(7)车辆行使及停泊;

　　(8)物业档案管理;

　　(9)授权由物业管理公司管理的其他事项。

　　第二条 委托物业管理形式

　　承包经营、自负盈亏。

　　第三条 物业管理期限

　　委托管理期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

　　第四条 双方权利、义务

　　1.甲方权利、义务：

　　(1)根据本合同规定甲方将住宅区委托乙方实行物业管理;

　　(2)监督乙方对公用设施专用基金的合理使用，并按公用设施专用基金管理办法拨付给乙方。

　　(3)按市政府规定的比例提供商业用房(总建设面积的\_\_%)\_\_平方米给乙方，按月租金\_元租用，并负责办理使用手续;

　　(4)给乙方提供管理用房\_\_平方米(其中办公用房\_\_平方米，员工宿舍\_\_平方米)，按月租金\_\_元租用;

　　(5)负责向乙方提供本住宅区工程建设竣工资料一套并在乙方管理期满时予以收回;

　　(6)不得干涉乙方依法或依本合同规定内容所进行的管理和经营活动;

　　(7)对乙方的管理实施监督检查，每半年一次考核评定，如因乙方完不成第六条规定的目标和指标或管理不善造成重大经济损失，有权终止合同;

　　(8)负责确定本住宅区管理服务费收费标准;

　　(9)委托乙方对违反物业管理法规和规章制度以及业主公约的行为进行处理：包括予以罚款、责令停工、责令赔偿经济损失，以停水、停电等措施对无故不缴有关费用或拒不改正违章行业责任人进行催交、催改;

　　(10)协助乙方做好宣传教育、文化活动，协调乙方与行政管理部门、业主间的关系;

　　(11)政策规定由甲方承担的其他责任。

　　2.乙方责任、权利、义务：

　　(1)根据有关法律、法规，结合实际情况，制订本住宅区物业管理的各项规章制度;

　　(2)遵守各项管理法规和合同规定的责任要求，根据甲方授权，对本住宅区物业实施综合管理，确保实现管理目标、经济指标，并承担相应责任，自觉接受甲方检查监督;

　　(3)根据住宅区内大、中修的需要制订维修方案，报甲方审议通过后，从公用设施专用基金中领取所需的维修经费;

　　(4)接受甲方对经营管理过程中财务帐目的监督并报告工作，每月向甲方和住宅区管理部门报送一次财务报表，每三个月向全体业主张榜公布一次管理费收支帐目;

　　(5)对住宅区的公用设施不得擅自占用和改变其使用功能，乙方如在住宅区内改扩建完善配套项目，须报甲方和有关部门批准后方可实施;

　　(6)乙方须本着高效、精干的原则在本住宅区设置管理机构和人员;

　　(7)建立本住宅区物业管理档案并负责及时记载有关变更情况;

　　(8)负责测算住宅区管理服务费收费标准并向甲方提供测算标准与依据，严格按照甲方审议通过的收费标准收取，不得擅自加价;

　　(9)有权依照甲方委托和业主公约的规定对物业主公约和物业管理规章制度进行处理;

　　(10)在管理期满时向甲方移交全部专用房屋及有关财产、全部物业管理档案及有关资料;

　　(11)开展卓有成效的社区文化活动和便民服务工作;

　　(12)有权选聘专营公司承担住宅区物业管理的专项业务并支付费用，但不得将住宅区物业管理的整体责任及利益转让给其他人或单位。

　　第五条 物业管理目标和经济指标

　　1.各项管理指标执行物业行政主管部门规定的各项标准，要求住宅区在乙方接管后\_\_\_年内达到\_\_\_标准。

　　2.确保年完成各项收费指标\_\_万元，合理支出\_\_万元，乙方可提成所收取管理费的\_\_\_%作为经营收入。

　　第六条 风险抵押

　　1.乙方在合同签订之日起三日内向甲方一次性支付人民币\_\_\_元，作为风险抵押金。

　　2.乙方完成合同规定的管理目标和经济指标，甲方在合同期满后三日内退还全部抵押金及银行活期存款利息。

　　3.如由于甲方过错致使本合同不能履行，由甲方双倍返还抵押金并赔偿乙方经济损失。

　　4.如由于乙方过错致使本合同不能履行，乙方无权要求返还抵押金，并应赔偿甲方经济损失。

　　第七条 奖罚措施

　　1.在各项管理目标、经济指标全面完成的前提下，管理费如有节余，甲方按节余额\_\_\_\_\_%奖励乙方。

　　2.如该住宅区被评为全国、省、市文明住宅小区，甲方分别奖励乙方人民币\_\_\_\_\_元(全国)、\_\_\_\_\_元(省)、\_\_\_\_\_元(市);获得上级部门单项奖或有关荣誉的奖金另订;如在乙方管理期间，由乙方获得的文明小区称号被上级部门取消，则乙方应全部返还上述奖金及银行活期存款利息。

　　3.如果甲方不完成应负的合同责任，由此而影响乙方的承包管理目标和经济指标，或给乙方造成直接经济损失，甲方应当给予补偿或承担相应责任。

　　4.如果乙方没有完成合同责任或管理目标和经济指标，甲方应当责成乙方限期改正，情节严重的处以人民币\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_元的罚款，直至终止合同，经济损失由乙方承担。

　　5.由乙方管理不善或重大失误，造成住户经济损失或生活严重不便的，应当赔偿甲方或业主及使用人的经济损失。

　　第八条 合同更改、补充与终止

　　1.经双方协商一致，可对本合同条款进行修订更改或补充，以书面合同为准。

　　2.合同规定的管理期满，本合同自然终止，各方如欲续订合同，须于期满前三个月向对方提出书面意见。

　　3.合同终止后，乙方可参加甲方的管理招标并在同等条件下优先承包管理。

　　第九条 其他事项

　　1.本合同执行期间，如遇不可抗拒的自然灾害(台风、洪水、地震等)，造成经济损失的，双方应相互体谅，共同协商，合理分摊。

　　2.本合同自签订之日起生效;附件1、2、3、4为合同的有效组成部分。

　　3.本合同正式一式三份，甲、乙双方和物业管理部门各执一份，具有同等法律约束力。

　　4.双方如对合同发生争议，协商不成的，可提请物业管理部门调解，或诉至人民法院。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

　　代表(签名)：\_\_\_\_\_ 代表(签名)：\_\_\_\_\_

　　时间：20xx年X月XX日

　　3委托经营管理公司协议书

　　委托方： （以下简称甲方）

　　受托方: （以下简称乙方）

　　根据《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规的规定，就甲方全权委托乙方经营管理本项目底商事宜，为明确双方的权利义务，达成以下协议，以资共同遵守。

　　第一条 合作目标

　　乙方以专业服务运作模式为基础，依托完整的市场定位体系，优势资源，提升商铺的市场形象，保持良好的市场竞争优势，传导先进商业管理理念，保障本商铺整体运营的可持续性发展，实现项目升值与保值，最终达成甲、乙双方及小商户的共赢局面。

　　第二条 委托经营管理商铺概况。

　　2.1 商铺名称：

　　2.2 商铺地理位置：

　　2.3 商铺建筑面积为 平方米。 第三条 委托经营管理期限。

　　3.1委托经营管理的期限为 年，自 年 月 日至 年 月 日止。

　　第四条 委托权限

　　4.1 委托期间，乙方应使用甲方最终确认的《商铺租赁合同》以甲方名义与小商户签订租赁合同。

　　4.2 委托期间，乙方负责小商户的招商、续租、管理等事宜，并协调处理各方之间的关系。

　　4.3 委托期间，乙方应负责定期或不定期的组织商业促销活动。以提升商铺的整体市场形象。

　　4.4 委托期间，在符合相关部门规定的前提下，乙方负责以自己的名义对外招揽广告，但收取的广告费、促销费用应直接汇入甲方指定账户。

　　第五条 商铺管理回报

　　1、乙方按照以下第 种方式取得管理回报。

　　1）乙方的管理回报采取差额定率累进制方式计算。自本协议签订之日起，每年租金、广告、促销等收入（含税）在 万元以下时（含本数），乙方按照每年全部收入的 %取得管理回报；在 万元以上至 万元部分（含本数），按照 %取得管理回报；在 万元以上部分时，按照 %取得管理回报。

　　2）乙方的管理回报为固定回报，即每年人民币 元（含税）。

　　3）乙方的管理回报按照每年租金、广告、促销等全部收入的 %提取管理回报。

　　4）其他方式： 。

　　2、管理回报支付方式： 。

　　3、自本协议签订之日起，乙方每月 日之前（节假日顺延）将上月该商铺位的租金、广告、促销及其它来源于本商铺的收益存入甲方指定帐号。甲方指定账户为：。

　　4、税金由甲乙双方按照法律、法规的规定各自承担应承担的部分。

　　第六条 甲方权利义务

　　6.1 委托经营管理期间，甲方有权将该商铺转卖、赠予或继承、但受让方必须接受并继续履行本协议书约定的条款内容。

　　6.2 甲方应积极配合乙方的经营管理活动，为乙方提供经营活动所必须的条件并及时提供房屋所有权证书证明、身份证明以及必须的签字、盖章之类的手续。

　　6.3 甲方有权收取租金、广告费、促销费及其它来源于该商铺的合法、附属收益。

　　6.4 甲方应按时向乙方支付管理回报。

　　第七条 乙方权利和义务

　　7.1 乙方运用专业的市场研究体系，结合本商铺所在地最新商业市场信息及相关政策支持，制定合理、有针对性的品牌导入操作策略、提供运营决策支持，最大程度上保障本商铺的整体市场竞争优势。

　　7.2 乙方对本商铺的业态划分、营业时间、小商户的店名广告、促销广告等进行统一规划、统一管理，建立健康、有序的运营机制。确保优良、健全的融资、消费环境。

　　7.3 乙方协调解决小商户、消费者、管理公司及其它各方之间的冲突、矛盾，与甲方及时沟通、反馈各方信息。

　　7.4 乙方负责商业市场调研、商铺定位、业种业态划分、商品大类结构、布局规划、招商组货、商业培训、机构设置、开业筹备策划、商品陈列布展、运营管理等全程服务工作。

　　7.5 乙方负责审核招商对象的品牌，审核包括对厂商和产品的审核，须具有有效的营业执照、生产许可证、注册商标登记证、产品合格委托书（适用于批发代理商）、品牌代理委托书（适用于专卖代理商）、税务登记证、法人授权委托书等。

　　7.6 经甲方同意后，乙方可以因第三方经营等的.要求，对商铺进行重新分割、布局。

　　7.7 为了提升商铺的整体人气，乙方负责定期或不定期的举行促销、宣传等活动；

　　7.8 在委托管理期限内，有关商铺的房屋、设备、设施正常维护费、物业管理费、水电费、空调使用费、车位使用费等由小商户直接向物业公司缴纳。

　　7.9 乙方与第三方签订的所有协议都应交一份给甲方保留备查。

　　7.10乙方有义务要求、监督小商户进行合法经营。

　　7.11 乙方有义务代收或者督促小商户将租金、广告费、促销费等费用全部直接汇入甲方指定账户，乙方不得私自扣留上述各项费用。

　　7.12 乙方与乙方内部招聘的职员发生的劳动纠纷由乙方自行承担全部责任。

　　第八条 合同的解除与终止

　　8.1 双方协商一致，可以解除本合同。

　　8.2 若乙方在 年之内，平均每年招租的租金金额低于 万元以下（含本数），将被视为乙方无能力再继续经营管理该商铺，则甲方有权单方解除本合同。

　　8.3 未经甲方同意，乙方私自扣留来源于该商铺的任何收益，则甲方有权警告乙方，并给予乙方 天的纠正期。若乙方出现两次类似情形，则甲方有权单方解除合同，并要求乙方承担违约责任。

　　8.4 未经甲方同意，乙方将本合同项下权利义务转让给第三方的，甲方有权单方解除本合同。

　　8.5 委托期限内，乙方从事违法经营活动的，则甲方有权单方解除合同。

　　8.6 甲方未按照本合同约定向乙方支付管理回报的，乙方同意自应付款之日起给予甲方 天的宽限期，宽限期满后，若甲方仍未向乙方支付管理回报的，则乙方有权单方解除合同。

　　8.7 本合同期限届满前一个月，甲乙双方应就续签事宜进行协商。未协商或者未重新达成协议的，则本合同期限届满后，合同自动终止。

　　第九条 违约责任

　　9.1 委托期限内，若因小商户、消费者及其它第三方因本商铺或者在本商铺范围内发生的一切纠纷，由乙方承担全部责任。若因此而使甲方受到追索的，则甲方有权向乙方追偿。

　　9.2 未经甲方同意，乙方私自扣留收取的租金、广告费、促销费等来源于该商铺的收益时，则应在甲方催告后 日内将扣留款项汇入甲方指定账户。同时，乙方应向甲方支付私自扣留总额的 %违约金。

　　若因乙方私自扣留款项导致甲方解除合同的，则在合同解除后 日内，乙方应向甲方返还所扣留的全部款项，并向甲方支付扣留款项二倍的违约金。违约金不足以弥补甲方损失的，乙方继续承担赔偿责任。

　　9.3 未经甲方同意，乙方私自将本合同项下权利义务转让给第三方的，则甲方有权解除合同。乙方应在解除合同后三日内向甲方支付 违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方继续承担赔偿责任。

　　9.4 合同解除或终止后，乙方应在 日内撤场。逾期撤场，每逾期一天应向甲方支付 元的违约金。逾期超过 天，甲方有权报警或者采取强制手段清理出场，由此造成的一切损失由乙方承担。

　　9.5 甲方未按时向乙方支付管理回报的，每逾期一天，甲方向乙方支付万分之 的违约金。

　　9.6 乙方或者小商户未按照《物业管理协议》中的约定向丙方缴纳物业管理费、能源费及其它各项费用时，丙方有权按照物业管理协议中的约定收取滞纳金。

　　9.7 除上述约定外，一方违反本合同约定项下义务时，违约方应向守约方支付 元违约金，违约金不足以弥补守约方损失的，违约方继续承担赔偿责任。

　　9.8 违约方的违约行为符合上述一项或者多项时，违约金应分别计算。

　　第十条 甲乙双方方因履行本协议发生争议的，应协商解决，协商解决不成的，向不动产所在地人民法院起诉。

　　第十一条 本协议未作约定的，甲乙双方可另行协商签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

　　第十二条 本协议一式 份，甲方 份，乙方 份，自双方签字盖章后生效。

　　甲方：

　　授权代表

　　乙方：

　　授权代表

　　20xx年X月XX日

**委托经营协议（酒吧） 篇22**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

　　为更好地整合教育优势和资源，使之更有利于孩子的教育、成长，甲方将其所属的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_艺术实验幼儿园（以下简称“幼儿园”）全权委托乙方经营管理（以下简写为“托管”）。为明确双方的责任和义务，特订立以下协议：

　　一、幼儿园简况幼儿园占地m2，建筑面积为m2，可办班个，可容生名。于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开学，现有个班个小朋友、位教职员工。

　　二、托管期限甲方委托乙方经营管理30年，即自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。到期如需继续托管，则另订合同。

　　三、托管方式甲方将业已投入幼儿园的所有资产（见明细附表）在托管期间无偿移交乙方，由乙方行使权属所有者的全部权利进行经营管理。

　　四、双方责任

　　甲方：

　　1、在托管期内继续提供必要的支持和相关条件。

　　2、在托管期内不干预乙方的经营管理。

　　3、在托管期内不调减已投入幼儿园的资产。

　　4、在必要时，应乙方要求积极配合乙方解决须甲方到场的问题。

　　乙方：

　　1、全面履行所有者的经营管理权，幼儿园的学费及其它一切费用的收入归乙方所有，幼儿园教职员工的工资、福利、办学经费等一切费用均由乙方负责，乙方实行自主经营、自负盈亏、自我发展。

　　2、承认托管前甲方和有关办园单位签订的有关合作办园的协议、合同，并履行其中应由甲方履行的责任与义务。

　　3、对甲方已投入的`资产负责维护、保养，如因教育实际需要而作变动，应通报甲方。

　　4、负责托管期内新的教育投入。

　　5、努力整合有关资源，把幼儿园办出特色，使之具有较高知名度和品牌效应。

　　6、积极配合甲方塑造品牌、促进销售的宣传活动，为甲方企业形象的提升和经济效益的提高多作贡献。

　　五、附则

　　1、本协议一式份，双方各执份，签字盖章后生效。

　　2、本协议未尽事宜，由双方协商解决，或以补充协议形式予以补充完善。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

　　代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

　　代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托经营协议（酒吧） 篇23**

　　××学校(以下简称”甲方”)与××公司(以下简称”乙方”)就食堂委托经营事宜签订以下合同。

　　一、为向甲方教职工提供物美价廉的伙食，甲方委托乙方代为经营管理甲方所属食堂。

　　二、甲方向乙方无偿提供食堂经营所必要的设施、场地、器物。

　　三、各种经费的负担划分为：甲方负担：食堂设施费、食堂备用品费、水、电、暖气费和消费品费。乙方负担：劳务费、材料费及相应杂费、保健卫生费、交通费、电话费(限于长途电话)和营业费。

　　四、由乙方印制餐券，甲方教职工凭餐券就餐。餐券由甲方销售。

　　五、乙方将回收的餐券提交给甲方，甲方于每月10日向乙方支付等额现金。

　　六、乙方以周为单位确定食谱。食谱的制定应以职工饮食调查结果为依据，并须经甲方总务科审查。

　　七、乙方向甲方职工提供的三餐价格为：早餐×元，中餐×元，晚餐×元。

　　八、乙方向甲方职工的供餐时间为：早餐×时×分至×时×分;中餐×时×分至×时×分;晚餐×时×分至×时×分。

　　执行部门责任人(签名)

　　九、乙方在变更食品种类、质量、分量规格、价格及供餐时间时，必须征得甲方同意。

　　十、甲方对乙方的供餐内容、服务态度和供餐业务负有监督责任。

　　十一、乙方更换食堂经营人时，必须向甲方提交其本人的履历表。

　　十二、乙方应妥善管理各类设施。因乙方责任造成有关设施损坏时，应以甲方要求，赔偿损失。

　　十三、乙方应努力保持环境卫生、食品卫生和从业人员个人卫生，并依甲方要求，定期进行从业人员体检。

　　十四、因乙方供餐不卫生造成甲方职工食物中毒或患病时，由乙方负责。

　　十五、乙方负责与政府相关机构的事务处理。

　　十六、乙方每月向甲方提交损益计算表。应甲方要求，有义务向甲方提交财务帐簿。

　　十七、本合同的有效期为自签订日起一年以内。变更合同或解除合同，须在2个月前提出。本合同期满后，如双方均未提出变更合同或解除合同，则本合同在原有条件下延期一年。

　　十八、当双方解除合同时，乙方应迅速撤除属乙方所有的物品，归还属甲方所有的物品。有关费用由乙方负担。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托经营协议（酒吧） 篇24**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为了发展本市的对外经济、贸易及旅游业，使酒店的管理水平和服务质量达到国内同类酒店的先进水准，从而使酒店赢得良好的社会声誉和经济效益，(以下简称委托方)，特委托 (以下简称管理公司)，全权经营管理 酒店。双方依据平等互利的原则，经过友好协商，特订立本合同。

　　委托方\_\_\_\_\_\_\_\_酒店系在中国\_\_\_\_\_\_\_\_市工商行政管理局登记注册的合法经营企业，法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_，法定代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　管理公司\_\_\_\_\_\_\_\_酒店管理公司系在中国\_\_\_\_\_\_\_\_市工商管理局登记注册的国有企业，法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_， 法定代表：\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第一章 名词定义

　　第一条 酒店

　　本合同用的“酒店”一词指位于 酒店，内容包括：

　　(1)间有卫生间的客房;

　　(2)各类中西类餐厅、风味餐厅、旋转餐厅、多功能厅、迪斯科厅、酒吧、咖啡室、茶廊、游泳池、桑拿浴室、健身房、网球场、附设商场、美容室、洗衣房、商务设施、停车场以及其它康体设施和酒店建筑所在地的空地、绿地等，全部占地约亩;

　　(3)提供后勤服务的综合楼及职工宿舍等，全部建筑物约\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;

　　(4)酒店经营所需的供水、电力、电讯、煤气、汽油、柴油等能源以及排水、消防等附属设施及空调、电梯、卫生设备、冷藏等设备;

　　(5)全部“家具、装置及营运物品”。

　　第二条 家具、装置及营运物品

　　在本合同中“家具、装置及营运物品”是指：

　　(1)所有家具、陈设及布置，包括客房、公共场所的家具、地毯、墙饰、摆件、灯饰和其他物品;

　　(2)饭店经营所需的所有设备，包括厨房、酒吧、公共卫生(pa)设备、洗衣房、办公室等设备;

　　(3)必要的车辆和运输设备;

　　(4)所有营运物品，包括工具、器皿、布件、瓷器、玻璃器皿、银器及类似物品;

　　(5)所有制服及其他酒店营运所必须的物品。

　　本合同第一、第二条所列内容，以酒店正式开业日前双方交接所附明细清册为准。

　　第三条 酒店正式开业日

　　“酒店正式开业日”是指酒店正式全面营业的第一天，其基本条件为：

　　(1)酒店建设工程全部竣工;

　　(2)酒店全部设备及设施已安装完毕、正常运行;

　　(3)酒店全部家具、装置及营运物品备齐;

　　(4)酒店工程经国家验收合格，包括消防、卫生设施;

　　(5)酒店营业执照及各项营业许可证已经获得;

　　(6)各项保险生效;

　　(7)酒店经营所必须的流动资金全部汇入酒店营业账户;

　　(8)委托方与管理公司书面同意酒店可以正式开业。

　　酒店正式开业日之前的对外营业称为“酒店试营业期”。以上各项若有一项未达到者，均属“酒店试营业期”。

　　第四条 双方

　　这是指本合同的缔约双方：即委托方与管理公司。

　　第五条 总收入

　　在本合同中这是指经营酒店及其设备所得的客房、餐饮、附属的涉外商场、娱乐设施、场地出租、电话、电传、传真、洗衣、出租汽车及其他各项服务获得的全部收入的总和。

　　第六条 经营毛利

　　本合同中的“经营毛利”是指总收入减去酒店经营成本和费用后的余额。除本合同另有规定外，酒店经营成本和费用不包括以下内容：

　　(1)固定资产折旧费和投资性质的费用摊销及更新基金;

　　(2)贷款利息(流动资金贷款利息除外);

　　(3)所得税、房产税及其他附加税;

　　(4)土地使用税;

　　(5)董事会费和保险费;

　　(6)管理公司收取的管理费;

　　(7)国家汇率调整造成的汇兑损失;

　　(8)委托方董事会特别要求所进行的、非酒店日常经营管理所需的会计、审计、律师等费用;

　　(9)投资方成员在酒店的挂账及投资方的内部会议等挂账;

　　(10)经投资方同意购置的固定资产和零星工程完善项目;

　　(11)投资方单方面要求的接待、广告、赞助性开支以及未得到管理方同意而实际由投资方获益和开支的各项费用。

　　(12)其他非酒店经营所产生的费用。

　　第七条 商标及服务标志

　　这是酒店在销售商品、提供服务及市场推广中所用的属于管理公司专有的标记、图案或文字。

　　第二章 酒店管理

　　第八条 管理权

　　委托方授权管理公司在接受管理期间，对酒店经营管理有充分的决定权和指挥权，管理公司及其代表可代表酒店对外签署与日常经营管理业务有关的文件、合同，包括签署总额不超过万人民币的短期经营周转资金的贷款合同。

　　第九条 总经理

　　酒店总经理或副总经理人选经管理公司与委托方充分协商后由管理公司任免。

　　总经理是管理公司在酒店的总代表。总经理对酒店经营管理事务有指挥权和决定权，对酒店经营管理全面负责并对管理公司负责。

　　总经理是酒店法人的委托代表。

　　总经理如有营私舞弊行为，需经证实后，委托方方有权要求管理公司进行撤换。

　　副总经理协助总经理工作。

　　第十条 人事安排

　　1、 管理公司将根据酒店的实际状况提出人事、组织机构设置方案，并按《中华人民共和国合作经营企业劳动管理规定》制订劳动工资计划，根据上述方案计划安排酒店员工工作。

　　2、酒店各级员工的聘任、奖惩、调动和安置均由总经理按国家有关合作经营企业的规定决定和处理。

　　3、管理公司派往酒店工作的职工均受酒店雇佣，其住宿、交通(包括市内交通)均由酒店负责;工资、奖金、休假、医疗等享受酒店员工同等待遇;每年享受二次有薪探亲假，每次假期10天(在途时间另计)，其交通费按国家规定标准在酒店费用中列支。

　　第十一条 酒店的管理工作

　　管理公司及其代表在管理酒店期间，负责贯彻、执行国家的各项方针、政策和规定，管理期分为两个阶段–试营业期和正式全面营业期。

　　管理公司在酒店筹建后期和试营业期内，除了酒店的日常经营管理工作外，其主要工作有：

　　1、逐步建立健全酒店各项规章制度，完善机构设置;

　　2、对酒店设施布局进行调整和完善;

　　3、招聘员工，强化人员培训，建立岗位责任制;

　　4、进行市场推销;

　　5、为酒店正式全面营业进行积极准备，包括筹备酒店正式开业仪式等。

　　6、有计划地推行“ 酒店管理模式”。

　　7、争取在 年内为甲方培训一支能自行管理、经营、具有良好职业素质和操守的管理队伍，最终使甲方能在最短时间内能独立经营和管理好酒店。

　　从酒店正式开业日起，酒店进入了全面营业期，管理公司的主要工作有：

　　(1)乙方派出业务骨干筹备酒店开业，作好开业前的各项准备工作，包括人员和设备运行与到位。

　　(2)乙方负责招聘具备酒店从业素质的员工，开展员工上岗前的业务知识、技能的培训。

　　(3)宾馆装修期间提出专业的整改意见和建议。

　　(4)负责为宾馆建立相应的管理体系和服务体系，按照 星级宾馆的标准实施全面质量管理。

　　(5)建立实施各项规章制度和操作规程，并制定相应跟业绩挂钩的绩效管理机制。

　　(6)负责为宾馆的经营拓展客源市场，建立酒店自身销售网络系统，并利用乙方现有的酒店网络，积极使用电子商务，积极促销酒店旅游市场。

　　(7)乙方将派出专业人员整合本地资源，设计酒店的整体cis形象识别系统，以统一、整体的品牌形象崛起于本地区。

　　(8)通过深入的调查研究和理论分析，向甲方股东提交酒店的年度预算、年度经营计划以及酒店最佳的产品组合内容和远景发展规划。

　　(9)尽快使酒店达到 星级酒店标准并通过验收，为酒店在本地区创优秀品牌而努力工作。

　　(10)乙方竭尽全力完善、维护好酒店的硬件设施，使之能良性循环，确保酒店常新、环境完美、不断完善和配套。

　　(11)乙方有权在本合同规定的范围内独立实施全面经营管理工作，乙方实施在甲方领导下的总经理负责制。

　　(12)全面推行“ 酒店管理模式”。

　　(13)按照酒店的设备、设施条件，提供先进的经营管理方法和服务水平;

　　(14)全面负责酒店的公共关系事务和市场推销;

　　(15)深化员工业务技能培训工作;

　　(16)负责监督和考核总经理的工作业绩;

　　(17)每一会计年度前\_\_\_\_\_\_天向委托方提交酒店的年度经营方案及财务预算;

　　(18)每一个月的后\_\_\_天内向委托方提交反映该月酒店经营情况的财务报表;

　　(19)每一个会计年度结束\_\_\_\_\_\_\_个月内，向委托方提交酒店财务报告，说明本年度决算情况和经营成果;

　　(20)根据市场变化情况和经营需要，调整和修改酒店各项收费标准;

　　(21)负责酒店的日常维修和保养;

　　(22)为保障酒店的权益，代表委托方和管理公司进行法律诉讼;

　　(23)争取在 年内回收酒店投资的本息。

　　第三章 管理费的计算与支付

　　第十二条 试开业前期因工作量巨大，而又无营业收入，故开业前期自乙方管理人员到位后，每月暂按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币支付管理费。

　　第十三条 管理费分为基本管理费和效益管理费。

　　第十四条 在酒店试营业期内，管理公司收取的基本管理费按总收入的百分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_收取。

　　第十五条 从酒店正式开业日起，管理公司收取的基本管理费按总收入的百分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_收取。

　　第十六条 基本管理费每月支付一次，其计算方法是按当月总收入乘以上费率，于次月15日前汇入管理公司指定的账户。

　　第十七条 管理公司同意在酒店试营业期不收效益管理费。酒店正式开业后始收效益管理费。

　　第四章 双方的责任

　　第十八条 委托方董事会的责任：

　　1、及时办妥酒店经营所必须的全部营业许可证和营业执照;

　　2、提供酒店经营所必须的定额流动资金。定额流动资金须在酒店对外试营业前15天提供，流动资金定额由双方在试营业前核定;

　　3、按时审批酒店年度经营方案、年度财务预算与决算;

　　4、审查批准酒店扩建、改建计划;

　　5、协调好基建与经营存在的各种事宜，安排落实宾馆经营必需的水、电、气等基础设施，保证消防安全设施的齐备，因设施未齐全、设备未完备以及因证照不齐等原因而引发的行政罚款费用不进入酒店费用。

　　6、委托方须协调好当地政府的相应关系，当地政府超出标准之外的收费由委托方承担。

　　7、其他必须由委托方决定的有关事宜。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托经营协议（酒吧） 篇25**

　　学校(以下简称\"甲方\")：\_\_\_\_\_\_公司(以下简称\"乙方\")：\_\_\_\_\_\_

　　一、为向甲方教职工提供物美价廉的伙食，甲方委托乙方代为经营管理甲方所属食堂。

　　二、甲方向乙方无偿提供食堂经营所必要的设施、场地、器物。

　　三、各种经费的负担划分为：甲方负担：食堂设施费、食堂备用品费、水、电、暖气费和消费品费。乙方负担：劳务费、材料费及相应杂费、保健卫生费、交通费、电话费(限于长途电话)和营业费。

　　四、由乙方印制餐券，甲方教职工凭餐券就餐。餐券由甲方销售。

　　五、乙方将回收的餐券提交给甲方，甲方于每月10日向乙方支付等额现金。

　　六、乙方以周为单位确定食谱。食谱的制定应以职工饮食调查结果为依据，并须经甲方总务科审查。

　　七、乙方向甲方职工提供的三餐价格为：\_\_\_\_\_\_。

　　八、乙方向甲方职工的供餐时间为：\_\_\_\_\_\_。

　　执行部门责任人(签名)

　　九、乙方在变更食品种类、质量、分量规格、价格及供餐时间时，必须征得甲方同意。

　　十、甲方对乙方的供餐内容、服务态度和供餐业务负有监督责任。

　　十一、乙方更换食堂经营人时，必须向甲方提交其本人的履历表。

　　十二、乙方应妥善管理各类设施。因乙方责任造成有关设施损坏时，应以甲方要求，赔偿损失。

　　十三、乙方应努力保持环境卫生、食品卫生和从业人员个人卫生，并依甲方要求，定期进行从业人员体检。

　　十四、因乙方供餐不卫生造成甲方职工食物中毒或患病时，由乙方负责。

　　十五、乙方负责与政府相关机构的事务处理。

　　十六、乙方每月向甲方提交损益计算表。应甲方要求，有义务向甲方提交财务帐簿。

　　十七、本合同的有效期为自签订日起一年以内。变更合同或解除合同，须在2个月前提出。本合同期满后，如双方均未提出变更合同或解除合同，则本合同在原有条件下延期一年。

　　十八、当双方解除合同时，乙方应迅速撤除属乙方所有的物品，归还属甲方所有的物品。有关费用由乙方负担。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学校

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**委托经营协议（酒吧） 篇26**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为加强和规范机关公务用车维修费的管理，保证行车安全，节减行政开支，克服分散维修带来的各种弊端，提高财政资金的使用效益，降低机关运行成本，甲、乙、丙三方本着公平合理、互惠互利的原则，按照投标标书内容，经协商就甲方统修的车辆现委托乙方为更换轮胎的供应方，丙方为拆装方，并达成协议如下：

　　一、协议履行期限

　　协议从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止暂定一年。

　　二、甲方承诺

　　1.甲方将统修的公务用车车辆更换的轮胎委托乙方供货，丙方拆装。

　　2.公务用车车胎属于正常行驶磨损必须更换的，由统修单位提出，经定点修理厂家同意，附有关中介鉴定书，再经财政局行事科按投标书中标通知认可的车胎品牌确定后进行更换的，可按照投标标书内容另行计算补贴费用。

　　3.甲方车辆用户凭单位出具的汽车轮胎更换申请表由驾驶员在丙方更换轮胎。（轮胎更换申请表应注明产地、品牌、规格、型号、价格，并加盖甲方公章）

　　4.甲方将按照交与乙方的有效汽车轮胎更换申请表，一个季度与乙方结清货款。

　　5.甲方承诺乙方为其招标确定的单一品牌所需轮胎的唯一供应商，其供应品牌为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　6.轮胎供应价为：投标标书中标通知认可的价格，其中轮胎报价中应扣除安装平衡费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/条交给丙方作为安装平衡费用。

　　三、乙方承诺

　　1.乙方应按照标书要求提供经营轮胎的许可资格证明，对出售给甲方的轮胎应实行质量三包，如发生质量问题由乙方免费及时提供技术服务或更换新轮胎（以厂家质量鉴定书和有关部门签定书为准）。

　　2.所供应的新轮胎保证为原厂（通过正规渠道进货的）纯正轮胎，杜绝假冒伪劣轮胎装车（以丙方收货验证之前为止）。

　　3.保证轮胎库存充裕，随时供应。不及时提供轮胎，视情处理。

　　4.每季度在收到甲方货款后五日内结清丙方拆装轮胎费用（拆装费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/条，其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_元由甲方汇给乙方，由乙方直接支付给丙方）。

　　四、丙方承诺

　　1.甲方委托车辆在办理汽车轮胎更换申请表审批后，随到随换，且更换轮胎必须在丙方修理厂内更换，不允许在服务门市部进行更换，如有违约，一经查实，且连续违规三次，甲方扣减其事前发生的所有安装费用。

　　2.保证24小时服务，不分上、下班、节假日，随时有人值班更换；

　　3.建立用户单车更换轮胎人工和微机两种档案，用户可随时查阅更换轮胎记录；并定期向甲方提供统修车辆更新轮胎有关情况；

　　4.凭借甲方出具的更换轮胎申请表到乙方领取新轮胎。

　　5.负责验收乙方供应的新胎外观、品牌、胎号和型号，验收合格收货后，轮胎出现问题自行负责。

　　五、本协议未尽事宜可按投标标书中内容执行或双方届时另行商定。

　　六、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。本协议自双方签字、盖章后生效。

　　甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　丙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**委托经营协议（酒吧） 篇27**

　　学校(以下简称\"甲方\")与公司(以下简称\"乙方\")就食堂委托经营事宜签订以下合同。

　　一、为向甲方教职工提供物美价廉的伙食，甲方委托乙方代为经营管理甲方所属食堂。

　　二、甲方向乙方无偿提供食堂经营所必要的设施、场地、器物。

　　三、各种经费的负担划分为：甲方负担：食堂设施费、食堂备用品费、水、电、暖气费和消费品费。乙方负担：劳务费、材料费及相应杂费、保健卫生费、交通费、电话费(限于长途电话)和营业费。

　　四、由乙方印制餐券，甲方教职工凭餐券就餐。餐券由甲方销售。

　　五、乙方将回收的餐券提交给甲方，甲方于每月10日向乙方支付等额现金。

　　六、乙方以周为单位确定食谱。食谱的制定应以职工饮食调查结果为依据，并须经甲方总务科审查。

　　七、乙方向甲方职工提供的三餐价格为：早餐×元，中餐×元，晚餐×元。

　　八、乙方向甲方职工的供餐时间为：早餐×时×分至×时×分;中餐×时×分至×时×分;晚餐×时×分至×时×分。

　　执行部门责任人(签名)

　　九、乙方在变更食品种类、质量、分量规格、价格及供餐时间时，必须征得甲方同意。

　　十、甲方对乙方的供餐内容、服务态度和供餐业务负有监督责任。

　　十一、乙方更换食堂经营人时，必须向甲方提交其本人的履历表。

　　十二、乙方应妥善管理各类设施。因乙方责任造成有关设施损坏时，应以甲方要求，赔偿损失。

　　十三、乙方应努力保持环境卫生、食品卫生和从业人员个人卫生，并依甲方要求，定期进行从业人员体检。

　　十四、因乙方供餐不卫生造成甲方职工食物中毒或患病时，由乙方负责。

　　十五、乙方负责与政府相关机构的事务处理。

　　十六、乙方每月向甲方提交损益计算表。应甲方要求，有义务向甲方提交财务帐簿。

　　十七、本合同的有效期为自签订日起一年以内。变更合同或解除合同，须在2个月前提出。本合同期满后，如双方均未提出变更合同或解除合同，则本合同在原有条件下延期一年。

　　十八、当双方解除合同时，乙方应迅速撤除属乙方所有的物品，归还属甲方所有的物品。有关费用由乙方负担。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学校

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　年月日

**委托经营协议（酒吧） 篇28**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为加强和规范机关公务用车维修费的管理，保证行车安全，节减行政开支，克服分散维修带来的各种弊端，提高财政资金的使用效益，降低机关运行成本，甲、乙、丙三方本着公平合理、互惠互利的原则，按照投标标书内容，经协商就甲方统修的车辆现委托乙方为更换轮胎的供应方，丙方为拆装方，并达成协议如下：

　　一、协议履行期限

　　协议从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止暂定一年。

　　二、甲方承诺

　　1.甲方将统修的公务用车车辆更换的轮胎委托乙方供货，丙方拆装。

　　2.公务用车车胎属于正常行驶磨损必须更换的，由统修单位提出，经定点修理厂家同意，附有关中介鉴定书，再经财政局行事科按投标书中标通知认可的车胎品牌确定后进行更换的，可按照投标标书内容另行计算补贴费用。

　　3.甲方车辆用户凭单位出具的汽车轮胎更换申请表由驾驶员在丙方更换轮胎。(轮胎更换申请表应注明产地、品牌、规格、型号、价格，并加盖甲方公章)

　　4.甲方将按照交与乙方的有效汽车轮胎更换申请表，一个季度与乙方结清货款。

　　5.甲方承诺乙方为其招标确定的单一品牌所需轮胎的唯一供应商，其供应品牌为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　6.轮胎供应价为：投标标书中标通知认可的价格，其中轮胎报价中应扣除安装平衡费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/条交给丙方作为安装平衡费用。

　　三、乙方承诺

　　1.乙方应按照标书要求提供经营轮胎的许可资格证明，对出售给甲方的轮胎应实行质量三包，如发生质量问题由乙方免费及时提供技术服务或更换新轮胎(以厂家质量鉴定书和有关部门签定书为准)。

　　2.所供应的新轮胎保证为原厂(通过正规渠道进货的)纯正轮胎，杜绝假冒伪劣轮胎装车(以丙方收货验证之前为止)。

　　3.保证轮胎库存充裕，随时供应。不及时提供轮胎，视情处理。

　　4.每季度在收到甲方货款后五日内结清丙方拆装轮胎费用(拆装费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/条，其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_元由甲方汇给乙方，由乙方直接支付给丙方)。

　　四、丙方承诺

　　1.甲方委托车辆在办理汽车轮胎更换申请表审批后，随到随换，且更换轮胎必须在丙方修理厂内更换，不允许在服务门市部进行更换，如有违约，一经查实，且连续违规三次，甲方扣减其事前发生的所有安装费用。

　　2.保证24小时服务，不分上、下班、节假日，随时有人值班更换;

　　3.建立用户单车更换轮胎人工和微机两种档案，用户可随时查阅更换轮胎记录;并定期向甲方提供统修车辆更新轮胎有关情况;

　　4.凭借甲方出具的更换轮胎申请表到乙方领取新轮胎。

　　5.负责验收乙方供应的新胎外观、品牌、胎号和型号，验收合格收货后，轮胎出现问题自行负责。

　　五、本协议未尽事宜可按投标标书中内容执行或双方届时另行商定。

　　六、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。本协议自双方签字、盖章后生效。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　为加强和规范机关公务用车维修费的管理，保证行车安全，节减行政开支，克服分散维修带来的各种弊端，提高财政资金的使用效益，降低机关运行成本，甲、乙、丙三方本着公平合理、互惠互利的原则，按照投标标书内容，经协商就甲方统修的车辆现委托乙方为更换轮胎的供应方，丙方为拆装方，并达成协议如下：

　　一、协议履行期限

　　协议从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止暂定一年。

　　二、甲方承诺

　　1.甲方将统修的公务用车车辆更换的轮胎委托乙方供货，丙方拆装。

　　2.公务用车车胎属于正常行驶磨损必须更换的，由统修单位提出，经定点修理厂家同意，附有关中介鉴定书，再经财政局行事科按投标书中标通知认可的车胎品牌确定后进行更换的，可按照投标标书内容另行计算补贴费用。

　　3.甲方车辆用户凭单位出具的汽车轮胎更换申请表由驾驶员在丙方更换轮胎。(轮胎更换申请表应注明产地、品牌、规格、型号、价格，并加盖甲方公章)

　　4.甲方将按照交与乙方的有效汽车轮胎更换申请表，一个季度与乙方结清货款。

　　5.甲方承诺乙方为其招标确定的单一品牌所需轮胎的唯一供应商，其供应品牌为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　6.轮胎供应价为：投标标书中标通知认可的价格，其中轮胎报价中应扣除安装平衡费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/条交给丙方作为安装平衡费用。

　　三、乙方承诺

　　1.乙方应按照标书要求提供经营轮胎的许可资格证明，对出售给甲方的轮胎应实行质量三包，如发生质量问题由乙方免费及时提供技术服务或更换新轮胎(以厂家质量鉴定书和有关部门签定书为准)。

　　2.所供应的新轮胎保证为原厂(通过正规渠道进货的)纯正轮胎，杜绝假冒伪劣轮胎装车(以丙方收货验证之前为止)。

　　3.保证轮胎库存充裕，随时供应。不及时提供轮胎，视情处理。

　　4.每季度在收到甲方货款后五日内结清丙方拆装轮胎费用(拆装费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/条，其中\_\_\_\_\_\_\_\_\_元由甲方汇给乙方，由乙方直接支付给丙方)。

　　四、丙方承诺

　　1.甲方委托车辆在办理汽车轮胎更换申请表审批后，随到随换，且更换轮胎必须在丙方修理厂内更换，不允许在服务门市部进行更换，如有违约，一经查实，且连续违规三次，甲方扣减其事前发生的所有安装费用。

　　2.保证24小时服务，不分上、下班、节假日，随时有人值班更换;

　　3.建立用户单车更换轮胎人工和微机两种档案，用户可随时查阅更换轮胎记录;并定期向甲方提供统修车辆更新轮胎有关情况;

　　4.凭借甲方出具的更换轮胎申请表到乙方领取新轮胎。

　　5.负责验收乙方供应的新胎外观、品牌、胎号和型号，验收合格收货后，轮胎出现问题自行负责。

　　五、本协议未尽事宜可按投标标书中内容执行或双方届时另行商定。

　　六、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。本协议自双方签字、盖章后生效。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找