# 公司房产证委托合同

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-04-10

*公司房产证委托合同（通用3篇）公司房产证委托合同 篇1　　委托人：　　法定代表人：　　身份证件名称：　　证件号码：　　国籍：　　户籍：　　电话：　　联系地址：　　邮编：　　受托人：　　法定代表人：　　身份证件名称：　　证件号码：　　国籍：*

公司房产证委托合同（通用3篇）

**公司房产证委托合同 篇1**

　　委托人：

　　法定代表人：

　　身份证件名称：

　　证件号码：

　　国籍：

　　户籍：

　　电话：

　　联系地址：

　　邮编：

　　受托人：

　　法定代表人：

　　身份证件名称：

　　证件号码：

　　国籍：

　　户籍：

　　电话：

　　联系地址：

　　邮编：

　　受托人转委托权。

　　委托期限：年月日至年月日止。

　　现委托人委托为合法代理人，代理委托人处理坐落于之房地产如下事项：

　　一、办理上述土地使用权、房屋所有权初始登记事宜;

　　二、办理上述土地使用权、房屋所有权转移登记事宜;

　　三、办理上述土地使用权、房屋所有权变更登记事宜;

　　四、办理上述房地产抵押登记事宜;

　　五、办理上述地役权登记事宜;

　　六、办理上述房地产预告登记事宜;

　　七、办理上述房地产更正登记事宜;

　　八、办理上述房地产异议登记事宜;

　　九、办理上述房地产文件登记事宜;

　　十、办理上述房地产注销登记事宜;

　　十一、办理上述房地产补证、换证登记事宜;

　　十二、领取房地产权证及初始密码凭证事宜;

　　十三、领取房地产登记证明事宜;

　　受托人在其权限范围内依法所作的一切行为及签署的一切文件，委托人均予以承认。

　　委托人(签章)：

　　法定代表人(签章)：

　　年月日

**公司房产证委托合同 篇2**

　　个人小区房产证明范本如下

　　兹证明\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)夫妻二人在我小区(小区名称)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号房屋内居住已满一年以上。

　　特此证明

　　证明单位(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_ 年 \_\_\_ 月 \_\_\_ 日

　　居住证明格式：

　　兹有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_长期居住在：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

　　房屋所有权归\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有

　　房屋性质为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公有租赁房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　私有租赁房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　私有产权房\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单位优惠售房产权房\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　特此证明

　　派出所或居委会名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　经办人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　派出所或居委会

**公司房产证委托合同 篇3**

　　本合同双方当事人：

　　出租方 (甲方) 身份证号

　　承租方(乙方) 身份证号

　　根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

　　第一条 房屋基本情况

　　甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的上下门面房\_\_\_\_\_\_\_间，建筑面积\_\_\_\_\_平方米。

　　第二条 房屋用途

　　房屋用途为商用，乙方可自主选择行业进行经营。

　　第三条 租赁期限

　　租赁期\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，租期为\_\_\_\_\_\_\_年。

　　第四条 租金

　　该房屋租金为(人民币)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

　　第五条 付款方式

　　乙方应于合同生效当日起向甲方一次性付清所有租金，乙方如遇特殊情况，可最多推迟20天，不属于乙方违约，如乙方再拖延交付租金，每逾期一天，甲方有权按年租金10%向乙方加收滞纳金，超两月，甲方有权收回所租赁房屋，合同失效终止。

　　第五条 关于双方的责任和义务

　　1.乙方入住后，应保持周围环境整洁，并做好防水防盗的安全工作，如发生事故，乙方应付全部责任。

　　2.乙方不得随意损坏房屋设施，如遇改变房屋的内部结构，需先征得甲方同意，到期时，除另有约定外，甲方有权要求乙方按原状恢复或向甲方交纳恢复工程所需费用。

　　第六条 关于房屋租赁期间的有关费用

　　在房屋租赁期间，经营所产生的水电等费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任。

　　第七条 租赁期满及租赁期间

　　1.在乙方租赁该房经营期间，乙方在付清甲方房租的基础上，可承包给第三方经营，也有权对经营权进行转让。合同终止，由甲方在同等条件下与第三方签订正式租赁合同。合同期内乙方具有该房屋转租权，甲方不得干预。

　　2.乙方不得故意损坏承租房屋，利用承租房屋进行违法活动，影响四周邻里生活，如有上述情况，甲方有权终止合同，造成损失由乙方承担。

　　第八条 提前终止合同

　　如因国家建设，不可抗力因素不得不出现合同终止的情况时，甲方不负责乙方损失，若乙方提前终止合同或搬出，闲置房屋，剩余租金甲方不再退还。

　　第九条 不可抗力

　　因不可抗力原因导致房屋损坏和造成损失，双方互不承担责任。

　　第十条 其它

　　本合同未尽事宜，由甲乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本合同一致的，以补充协议为准。

　　第十一条 合同效力

　　1.本合同附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内空格部分撰写的文字与印刷文字具有同等效力。

　　2.本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照《中华人民共和国合同法》有关法律 、法规执行。

　　第十二条 争议的决定

　　本合同在执行中发生争议，由甲 、乙双方协商解决，协商不成时，可交法院进行仲裁。

　　第十三条 合同份数

　　本合同连同附件共 页一式贰份，甲乙双方各执一份，均具有同等效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找