# 个人委托合同书格式

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-04-10

*个人委托合同书格式（通用3篇）个人委托合同书格式 篇1　　编号: 日期:　　委托方(甲方): 受托方(乙方): 天 津之 家　　甲方自愿将房屋委托乙方代为租赁及相关服务。具体内容如下:　　一、乙方有义务对甲方的委托房屋及相关的资信严格保密。*

个人委托合同书格式（通用3篇）

**个人委托合同书格式 篇1**

　　编号: 日期:

　　委托方(甲方): 受托方(乙方): 天 津之 家

　　甲方自愿将房屋委托乙方代为租赁及相关服务。具体内容如下:

　　一、乙方有义务对甲方的委托房屋及相关的资信严格保密。

　　二、房屋信息 房屋名称 坐落地址

　　靠近什么路或主要建筑: 附近有何交通:

　　1. 房龄: 年; 房间数量: 卫生间数量: 总建筑面积: 平米;房屋朝向:\_\_\_\_\_

　　总层数:\_\_\_\_\_;电梯 装修情况:高档 一般 简单 地面:

　　2.电器: 新 一般 包括:

　　家具: 新 一般 包括:

　　对讲门铃 保安 有线电视 卫星电视 儿童游乐场 停车场 会所 :

　　3. 天然气 暖气 采暖费: 元 /年; 物业费: 元/月;

　　4. 腾清情况:空房 有人居住 .

　　5. 月租金(现有设施); 月租金((提供家电)

　　三、甲乙双方商定的委托期以房屋租出为准。签订委托时，甲方需向乙方出示该房屋的合法有效产权凭证、房主本人的身份证等正本。由代理人签订本委托书，应出示代理人身份证原件和房屋产权人的书面授权书。该授权书是本委托书不可分割的一部分。

　　四、甲方责任: 甲方承诺”房屋信息”中登记情况和如下条件属实，如有不实造成一切纠纷及损失由甲方负责:

　　1、 该房屋已经腾空。

　　2、 该房屋本身及各项附属设施无欠费、损坏，符合环保要求。

　　3、 该房屋没有产权及使用纠纷。该房屋如系共有财产，共有人需全部签字。

　　五、乙方责任:

　　1.乙方有义务对该房屋进行策划宣传，积极寻找承租意向人、介绍房屋并将信息及时反馈给甲方。

　　2.安排客户看房，为外籍客户提供外文翻译。

　　3.提供《租房合同》范本、代表房东与客户协商合同条款并安排签约。

　　4.安排客户入住。

　　5.协助房东催促客户按期支付房租及各项费用。

　　6.在租赁期内，乙方有义务沟通双方的意向并协调相关事宜。

　　六 、服务费及支付

　　1、在委托期内，如乙方将甲方房屋租出时(签订租赁合同，或实际开始履行出租行为时)，甲方一次性支付租房合同总金额的1/12给甲方作为服务费。(以一年租期为标准，相当于一个月的房租，不足一年或超过一年以此标准类推计算)

　　2、甲方与乙方介绍的租房人私自成交，也将视为中介成功，甲方也应按六(1)款规定支付乙方服务费。

　　3、支付费用日期:甲方应在收到房客首期房租后即将上述服务费支付给乙方。

　　4、房客提前解除合同，服务费不予退回。但如系房客原因，乙方可协助甲方向房客追究违约责任。

　　七、签订此委托书,不影响房主本人的出租权。

　　委托方(甲方) 受托方(乙方)

　　身份证号:

　　产权人姓名:

　　地址:

　　电话:

　　委 托 书(售房) 编号: 日期:

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)自愿将房屋委托天津之家—房东帮办(以下简称乙方)帮助销售，

　　具体内容如下:

　　一. \_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋坐落于以下简称该房屋， 产权属于

　　该房屋基本情况:见附件.

　　二. 甲方委托期为\_\_\_\_\_\_\_个月, 并将该房屋的合法有效产权凭证或其他有效证件向乙方出示。

　　三.乙方将负责对该房屋策划宣传，并收取200元/年费用。

　　四.乙方将向客人积极推荐该房屋,并引导客人看房.

　　五. 甲方应积极配合乙方的客人看房.

　　六.乙方将房东的房屋帮助出售后, 甲方在收到房款后的三日内,按总房款的3%的佣金支付给乙方.

　　七. 甲方应保证房屋符合如下条件，否则造成一切纠纷及损失自行负责:

　　1、保证此房屋已经腾空。

　　2、应保证此房屋没有使用及产权纠纷。

　　3、保证此房屋各项附属设施无欠费、损坏。

　　八. 甲方的房屋如系共有财产，共有人需全部签字。

　　九.此合同委托期间,不影响甲方通过其他渠道出售.此合同委托期间满后，如不另行续约则自动终

　　止。

**个人委托合同书格式 篇2**

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订时间：\_\_年\_\_月\_\_日

　　第一条 委托人委托受托人处理\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_事务。

　　第二条 受托人处理委托事务的权限与具体要求： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第三条 委托期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

　　第四条 委托人(是/否)允许受托人把委托处理的事务转委托给第三人处理。

　　第五条 受托人有将委托事务处理情况向委托方报告的义务。

　　第六条 受托人将处理委托事务所取得的财产转交给委托人的时间、地点及方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第七条 委托人支付受托人处理委托事务所付费用的时间、方式： \_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第八条 报酬及支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第九条 本合同解除的条件： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第十条 违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第十一条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_种方式解决：

　　(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

　　(二)依法向人民法院起诉。

　　第十二条 其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　第十三条 本合同未作规定的，按法律规定执行。

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**个人委托合同书格式 篇3**

　　委托人：

　　身份证号码： 联系电话:

　　受托人：

　　身份证号码： 联系电话:

　　就云南绿源农贸市场管理有限公司(以下简称“公司”)，特委托 作为委托人的合法代理人，全权代表委托人办理公司相关事项。对受托人在办理公司事务过程中所签署的有关文件，委托人均予以认可。由此在法律上产生的权利、义务均由委托人享有和承担。

　　本授权委托书自委托人与受托人签字之日起生效。

　　委托人(签字)：

　　年 月 日

　　受托人(签字)：

　　年 月 日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找