# 工程事项委托合同书

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-04-21

*工程事项委托合同书（精选3篇）工程事项委托合同书 篇1　　甲方(委托人):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　乙方(居间人)*

工程事项委托合同书（精选3篇）

**工程事项委托合同书 篇1**

　　甲方(委托人):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(居间人):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲乙方根据《中华人民共和国民法典》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

　　一、委托事项

　　1、乙方接受甲方委托，负责就工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的承包施工合同。

　　2、“居间成功”是指甲方与建设单位就该项目签订书面的工程承包施工合同。

　　二、甲方义务

　　1、甲方负责提供真实的资质证书、营业执照等相关资料;负责和建设单位进行合同谈判。

　　2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的承包施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

　　3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则逾期每日按未支付金额的\_\_\_\_\_\_\_%向乙方承担违约金。

　　三、乙方的义务

　　1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，协助甲方对该工程项目进行实地考察。

　　2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。

　　3、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务。

　　四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

　　1、本项目居间报酬为工程承包施工合同金额的。

　　2、居间报酬在甲方与乙方引荐的建设单位签订工程项目承包施工合同后的日内付清。

　　3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

　　五、居间费用的承担

　　居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。在本合同签定时甲方向乙方支付万元，做为乙方居间活动费用。居间人促成合同成立的，居间活动的费用，由居间人负担;居间人未促成合同成立的，有权不予返还居间活动费用。

　　六、保密事项

　　1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

　　2、双方不得以其在居间过程中获取的商业秘密作出不利对方的任何行为，否则有权要求对方承担违约责任。

　　七、合同终止

　　1、本合同签字生效后，如果至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

　　2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

　　3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

　　八、争议解决方式

　　如发生合同争议，协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

　　九、其他事项

　　1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

　　2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

　　合同签订地：

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**工程事项委托合同书 篇2**

　　委托方（甲方）：

　　承建方（乙方）：

　　经双方友好协商签定此网络工程合同具体事项如下：

　　一、服务内容

　　甲方同意乙方来承建甲方的网络工程，在承建过程中，乙方会按照甲方要求的时间内完成乙方销售给甲方的设备的安装和调试，甲方承担配合乙方进行安装和调式的各项工作。

　　经双方协商，乙方的施工开始日期为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，交工日期为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。网络工程项目明细：

　　乙方负责甲方的局域网的网络工程布线施工工作。

　　乙方负责网络设备的安装及调试工作。

　　网络设备引起的设备故障问题及线路故障问题及线路故障引起的网络问题，由乙方进行解决。

　　对于计算机病毒或计算机使用设置不当，操作系统故障等计算机的自身故障造成的网络不通或由于网络运营商的原因造成网络不通，不在乙方负责范围以内。

　　二、质量保证及保修

　　乙方对其销售的产品提供一年的质保（网线、交换机、墙座）。对于计算机病毒或计算机操作系统自身故障造成的网络不通或其它网络故障不在保修范围，对于此类故障乙方可以配合甲方进行维修及维护工作，但要收取相应的费用。

　　三、合同报价

　　合同报价见附表（网络工程预算，附表一页）。

　　四、付款方式

　　合同签订之日起，甲方向乙方预付工程总价的\_\_\_\_\_\_\_作为订金。余款在工程完工后\_\_\_\_\_\_\_日内由甲方向乙方一次性付清。

　　五、违约条款

　　甲乙双方应按本合同履行，一方不履行或不完全履行本合同，违约方应给付另一方违约金\_\_\_\_ 元。

　　六、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，双方签订的补充协议与本合同具有同等效力。 七、本合同书一式两份，双方各持一份。 八、本合同双方签字、盖章之日起生效。

　　甲 方： 乙 方：

　　法定代表人： 法定代表人：

　　年 月 日

**工程事项委托合同书 篇3**

　　发包人：（以下简称甲方）

　　承包人：（以下简称乙方）

　　按照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，双方就本建设工程协商一致，订立本合同。

　　一、工程概况

　　1.工程名称：十堰倍力工贸有限公司三期厂房。

　　2.工程地点：十堰市高新技术产业开发区白浪东路33号。

　　3.工程内容：三期厂房（钢构+土建+装饰）清单如下：

　　地梁、地面及土石方工程分项。

　　②图纸建筑外墙面±0.00以上的土建工程量包括：a-dx1、1-12xa轴的砌筑墙体及内外墙装饰；室外散水及坡道；

　　③钢构工程中除12xa-g、gx5-12、5xd-g、dx1-5轴标高4.65米以下的的外墙围护(包括彩板、墙梁等等)不做外，其余均遵照图纸要求范围和甲方提交的书面图纸会审通知。

　　二、工期

　　自合同签订第三日起始，工程总有效工作日为60天，具体工期明确如下：

　　①基础工程30天；

　　②主钢构安装15天；

　　③屋面及屋面排水系统安装5天；

　　④门窗及围护系统安装10天。

　　⑤其它附属及收尾工程10天。

　　乙方必须按照约定的工期内如期完工，每无故延迟1天，即处罚人民币1000元，处罚上限为人民币15000元。延误超过15天，甲方视乙方放弃施工，可另行需找其它单位施工，已完成工程按实际完成量的50%结算。遇以下情况经甲方现场代表签字可以延期：

　　1、雨雪及其它不适合安装的天气。

　　2、春节。

　　3、设计错误、资料不准确和甲方提出工程变更。

　　4、因甲方和第三方原因造成施工停顿。

　　5、可能对甲方正常生产造成影响的工作磋商。

　　三、合同价款及付款方式

　　1.合同价款：

　　本工程合同内容以人民币捌拾伍万圆整（￥850000.00）包干。

　　2.付款方式:

　　甲方预付工程总款的支付工程总款的30%；屋面及围护系统完工后支付工程总款的20%；所有收尾工程完工，验收合格后即支付工程总款的15%；余款（工程总款的5%）作为质保金。

　　3.变更工程价款：凡涉及合同工程内容以外的工程技术变更增加的新项目，场代表及项目经理联合签字认可的工程技术变更通知单和施工签证为准，发生的主要原材料以市场价格报价为依据进行核算，其变更造价以甲方双方共同协商认可为准，涉及规税事项参照国家有规定执行。

　　四、材料供应

　　1.对主钢构及围护系统的原材料供应，甲方有明确指定，即主钢构所用的中厚板必须从武钢原厂购买，彩钢板必须选用宝钢原产，在钢构拼装、彩板轧制前，乙方必须向甲方提供制造厂商有效的出厂证明，对于主钢构所用基材，应及时通知甲方见证取样送检。主钢构焊接组件必须按国家规定作焊缝探伤检查，并出具检测报告，所用焊料、焊接工艺、焊工技术水平证明、检验方法等必须符合国家相关强制规定要求。

　　2.其余材料由乙方自行采购，凡采购的材料必须符合设计和建设单位要求及各项技术标准。且质量合格证和出厂合格证书必须随货同行，材料进场后经甲方现场代表见证验收合格方可使用。凡采购的材料未经验收乙方擅自使用造成工程质量不合格，由乙方负责修复或拆除并承担发生的全部费用，由此延误的工期不能顺延，并赔偿由此给甲方所造成的经济损失。

　　五、工程质量

　　1、乙方必须按照甲方认可的设计图纸精心组织施工。遇有特殊情况需要变更时，必须征得甲方现场代表和项目经理同意并联合签认后方可有效。

　　2、乙方必须接受甲方现场代表的质量监督及正常工作检查，不得无故阻挠。

　　3、工程验收：工程质量必须达到合同所定标准及规范要求。若工程竣工后30天内（以乙方向甲方递交主体工程验收通知单之日起算），因甲方原因不组织验收均可视为工程已验收合格。

　　4、工程验收依据：

　　a、甲方签认的施工图、施工变更通知单、施工签证、相关建筑标准图集及图纸会审纪录。

　　b、相关国家标准：

　　《建筑工程施工质量验收统一标准》gb50300-20\_\_

　　《建筑地基基础工程施工质量验收规范》gb50202-20\_\_

　　《砌体工程施工质量验收规范》gb50203-20\_\_

　　《混凝土结构工程施工质量验收规范》gb50204-20\_\_

　　《钢结构工程施工质量验收规范》gb50205-20\_\_

　　《屋面工程质量验收规范》gb50207-20\_\_

　　《地下防水工程质量验收规范》gb50208-20\_\_

　　《建筑地面工程施工质量验收规范》gb50209-20\_\_

　　《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb50210-20\_\_

　　c、图纸规范未说明、或不详细部分可参照甲方现有一期厂房作法进行验收，未取得甲方现场代表和项目经理确认的工程项，一律视为不合格项。

　　六、安全生产

　　乙方施工应严格遵守安全生产操作规程，持证上岗，杜绝安全质量事故发生。若乙方施工中发生安全事故，造成已方及他方人身、财产损失，均由乙方自行负责。

　　七、双方权利和义务

　　1.甲方

　　a、向乙方提供必要的施工条件。如现场通水、通电、道路畅通、施工场地平整具备吊装条件等等。

　　b、应向乙方提供设计图纸两份和与工程相关的技术资料。开工三天前组织有关单位参与施工图会审与工程交底。

　　c、负责对乙方编制的`施工组织设计（施工方案）进行审定，对乙方违反审定的施工组织设计的行为有权指止。

　　d、负责为乙方办理必要的施工现场出入证明，确保乙方主辅材、施工机械及人员的通行。

　　e、及时组织有关方面参与工程验收。

　　f、及时按进度划拔工程款项。

　　g、场。

　　2.乙方

　　a、乙方预见某些约束与本工程项目无关的已方属员出入和滞留施工现施工因素可能会对甲方生产造成影响，应立即向甲方告知并商讨解决办法。如乙方未及时告知，由此造成甲方生产影响的一切损失均由乙方承担。除施工必要，乙方施工人员及其施工器械不得随意出入甲方生产现场。

　　b、开工三天前编制施工组织设计（施工方案），及时交甲方审定，审定通过后严格按照施工组织设计施工。

　　发包方（甲方）：承包方（乙方）

　　法定代表人：法定代表人：

　　委托代理人：委托代理人：

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找