# 精选委托服务合同合集

来源：网友投稿 作者：小六 更新时间：2025-05-14

*精选委托服务合同合集（通用33篇）精选委托服务合同合集 篇1　　甲方：　　乙方：石家庄XX公司　　根据《合同法》及相关法律法规规定，在平等互利的基础上，经甲乙双方共同协商，就乙方向甲方提供保安服务相关事宜达成如下协议条款，以期共同遵守。*

精选委托服务合同合集（通用33篇）

**精选委托服务合同合集 篇1**

　　甲方：

　　乙方：石家庄XX公司

　　根据《合同法》及相关法律法规规定，在平等互利的基础上，经甲乙双方共同协商，就乙方向甲方提供保安服务相关事宜达成如下协议条款，以期共同遵守。

　　一、保安服务范围

　　乙方为甲方提供保安服务的地点及范围为：

　　二、保安服务内容

　　乙方应甲方要求委派柒名保安人员（人员必须达到：身高1。80米至1。85米，五官端正，形象佳，年龄20至30周岁）为甲方提供保安服务。甲方应在合同签订之日，将本单位对保安岗位的职责、要求。任务明确界定。并经乙方确认后，由乙方保安人员严格遵照执行。

　　三、服务时间

　　服务期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

　　工作岗位安排为：甲方岗位为内部巡逻岗、门卫形象岗、迎宾引领岗三个岗位，每天每个岗位从上午八点至晚八点不间断单人执勤，两班轮换制。每名保安员，每周休息一天。具体岗位人员由乙方安排，但需甲方批准后执行。

　　保证三个岗位在工作时间都各有一人执勤。其中一人为轮休备用人选，特殊情况下，若甲方根据工作需要和环境条件，确需变更乙方保安人员的工作，延长工作时间以及临时增派保安人员的，应经过乙方的书面同意，并对延长的工作时间，向乙方另行支付额外服务费用。

　　四、保安费用及支付服务费为每人两仟元月（不含税费），由甲方在每月\_\_\_\_日之前将上月的保安服务费用一次性向乙方付清，如甲方需要发票，由乙方负责开具，甲方承担税费。乙方不再向甲方提出其他任何费用要求。

　　五、甲方权利义务

　　1、甲方监督乙方派遣人员的全面工作，有权向乙方提出改进保安管理服务工作意见。

　　2、乙方须遵守甲方制定的各项规章管理制度（附后）。对不严格履行岗位职责的保安人员，甲方有权向乙方提出更换，提出后7个工作日内乙方保证换人。

　　3、甲方应加强和完善自身的安全防范措施，并负责教育本单位工作人员自觉遵守和维护安全管理规定，协助乙方做好保安工作。

　　4、甲方向乙方保安人员提供三部对讲机和日常办公低值易耗品，并提供午餐、晚餐及带有七个床铺的宿舍一间。

　　5、甲方不得要求乙方工作人员从事违背法律及超过保安合同内容的工作。

　　六、乙方权利义务

　　1、乙方需保证在任何工作时间内，派遣至甲方的保安员达到本合同规定的人数且应加强对保安人员的培训，并向甲方提供适合其工作要求的保安人员。

　　2、乙方保安人员应严格按照甲方的安全管理规章制度，履行自己的岗位职责，保护甲方的合法财产和权益不受侵害。

　　3、乙方保安人员在甲方工作期间，应忠于职守，尽职尽责，文明执勤，礼貌待人，对执勤区域内正在发生的刑事案件、治安案件、治安灾害事故应采取紧急措施予以制作，及时报告给当地公安机关和甲方单位，并采取相应措施。

　　4、乙方保安人员发现不安全因素和不安全隐患时，应及时向甲方报告。

　　5、乙方保安人员在按照甲方要求进行执勤时，对手续不符合规定和由明显问题的，有权坚持原则履行职责，甲方领导或有关部门应予以支持配合，并不得进行干涉。

　　七、违约责任

　　1、甲方应按时支付保安费，逾期20天未付的`，乙方有权单方面解除合同，而不承担由此引发的责任，甲方仍需支付拖欠的保安费。

　　2、因乙方保安人员未遵守本合同的规定，给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方所遭受的损失。因乙方保安人员未遵守本合同的规定，甲方有权要求乙方整改，经乙方整改，仍未达到本合同的规定标准。甲方有权单方面解除合同，而不承担由此引发的责任。

　　八、赔偿限制

　　1、由于不可抗力或非乙方保安人员失职造成的财产损失，乙方不予赔偿。

　　2、对甲方存在的安全隐患，乙方保安人员提出合理书面建议后，甲方仍未采纳，由此造成的损失，乙方不予赔偿。

　　3、甲方因乙方保安人员拒绝履行其与法律法规相悖的不合理要求而造成损失，乙方不予赔偿。

　　九、争议解决

　　在履行合同中发生纠纷时由双方协商解决，协商不成的，可向当地人民法院提起诉讼。

　　十、合同生效及终止

　　1、本合同自双方签章之日生效：

　　2、如合同到期未及时办理续签手续，本合同继续有效。

　　十一、其它

　　1、本合同未尽事宜，双方可继续协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力：

　　2、本合同一式四份，甲乙双方双方各持两方，具有同等法律效力。

　　甲方（盖章）

　　乙方（盖章）

　　法定代表人（签字）：

　　法定代表人（签字）：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同合集 篇2**

　　沈阳美安净水设备有限公司（简称甲方）

　　委托（简称乙方）

　　为X地区的唯一售后服务点。根据《中华人民共和国产品质量法》，《中华人民共和国消费者权益法》，《部分商品修理更换退货责任规定》（新“三包”规定），为了更好地服务于消费者，确保甲方产品的维修和三包服务工作有效进行，及时有效解决问题，切实维护消费者权益，经过友好协商，本着相互信任，精诚合作的原则，达成本协议，双方共同遵守。

　　原则：谁销售谁提供售后服务

　　甲方的义务：

　　一.免费为乙方培训维修人员，培训地点由甲方决定。

　　二.及时提供维修技术资料，将产品设计改进和采用新技术的信息通知乙方。

　　一.向乙方及时提供合格的维修配件。保修期内免费提供。保修期外以优惠价格供应。

　　二.对于乙方确实无能力解决的问题，甲方积极协调解决。

　　三.不定期走访乙方，听取乙方的意见和建议，对乙方反映的工作中问题及时有效处理。

　　一.提取合同期内实际年销售额的1%作为服务考核保证金，乙方达到甲方的服务规范，甲方向乙方返还保证金，第二年返还第一年，第三年返还第二年，以此类推。

　　甲方的权利：

　　一.有权对乙方的.售后服务质量进行检查、考核。

　　二.有权从乙方处获得用户档案，维修台帐。

　　三.有权对售后服务体系和政策根据需要作出相应的调整。

　　乙方的权利：

　　一.有权对甲方当地营销代表的工作进行监督，并向甲方总部反馈。

　　二.甲方每年在经销商中评选优秀服务代表进行额外奖励。

　　乙方的义务：

　　一.按照甲方的“心级”服务规范以及“十免”服务承诺服务于消费者，并请用户详细填写回执联。

　　二.乙方须根据回执联建立用户档案，维修台帐。

　　三.乙方须有固定的维修调试人员，所有维修调试人员需经过专业技术培训，持有甲方或者政府有关部门认可的培训机构发放的上岗证书。

　　四.乙方有义务不在任何媒体上发布美安净水器的价格。

　　五.乙方在服务中不得使用与产品技术要求不符的零配件。

　　保修事项

　　保修期限：主机保修2年。

　　服务标准：美安净水机“心级”服务规范：双百，三免，四不。

　　双百：100%为用户安装调试，100%保证可靠的服务质量。

　　三免：免费为用户安装调试，并提供技术咨询；一年内免费更换零部件，终生为用户免费上门维护保养。

　　四不：进用户门不抽烟不吃饭；安装保养时不影响家庭环境卫生；用户要求安装维修时不超过规定时间到位；不向用户收小费；

　　“心级”服务六要素：信息登记，电话预约；穿上鞋套，清洁入户；按时上门，礼貌待客；耐心细致，了解情况；解决问题，示范操作；清洁机器，整理现场。

　　美安净水机“十免”服务承诺：免费上门安装；免费调试；免费上门设计；免费回访征求意见；免费技术咨询；免费维修保养；免费送货上门（市区内）；一年内免费更换零配件。

　　保修凭证：在保修期内的美安净水机因产品质量问题造成的故障，用户凭产品保修卡保修，如无保修卡以产品出厂日期作为保修期计算日。

　　下列情况不属于保修范围，可以实行收费服务：

　　1.消费者因使用维护，保管不当造成损坏的。

　　2.由于自行运输，拆卸，移位或者非特约售后服务点拆卸造成损坏的。

　　3.因不可抗力，自然灾害造成损坏的。

　　4.无保修卡及有效发票或购买证书的。

　　5.保修卡不符合或者涂改的。

　　6.乙方在为保修期外和非保修范围的用户提供正规的收据或发票。收费标准按照《沈阳美安净水设备有限公司配件价格表》执行。

　　甲方单位（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方单位（章）：\_\_\_\_\_\_

　　代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**精选委托服务合同合集 篇3**

　　根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律的规定，甲乙双方经友好协商，就甲方委托乙方维护其所拥有（甲方）的服务器事宜达成一致，特订本合同，以资双方共同执行。

　　第一条 合同项目：甲方负责购买服务器，购买相关软件使用权，并负责将服务器存放在电信（网通）机房。乙方负责该服务器的硬件故障的排除，（甲方负责硬件的采购费用）。及软件安装、升级、服务器管理和软件故障的排除。

　　第二条 双方的权利和义务

　　2-1 甲方的权利和义务

　　2-1-1 甲方如果在服务器上安装其他软件，所需要的软件版权/许可/使用权由甲方自行解决。

　　2-1-2 甲方对使用服务器所引起的任何经济、政治、法律等责任负完全责任。甲方同意，如发生上述事件，与乙方没有任何关系，乙方也不应对此或对第三方承担任何责任或者义务。如甲方利用服务器开办电子公告栏目，甲方按照相关法律法规的要求应指定专人负责所发布信息的审核，监督工作，建立健全安全管理责任人制度和网络信息安全管理制度。甲方对于在电子公告栏目当中出现的信息负责。

　　2-1-3 甲方对甲方自己存放在服务器上的数据、以及进入和管理服务器的口令、密码的完整性和保密性负责。因甲方维护不当或保密不当致使上述数据、口令、密码等丢失或泄漏所引起的一切损失和后果均由甲方自行承担。

　　2-1-4 甲方应向乙方提交甲方执行本合同的联系人、信息安全负责人和所有管理甲方网络、设备和服务器的人员名单和联系方式，并在上述信息发生变化时及时通知乙方。甲方在乙方需要时应提供必要的协助，因甲方以上人员（包括已经离开甲方的甲方原雇员）的行为或者不作为而产生的后果均由甲方承担。

　　2-1-5 除非双方另有书面约定，甲方承认乙方向甲方提供的任何资料、软件、数据等的权利属于乙方，甲方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则应承担相应的责任。

　　2-1 乙方的权利和义务

　　2-1-1 对服务器系统平台进行日常维护和监控，以保证甲方信息服务器的正常运行。对服务器上数据的\'进行配合备份工作，数据备份工作由甲方主要自行负责。

　　2-2-2 除非双方另有书面约定，乙方承认甲方自己存放在服务器上的任何资料、软件、数据等的知识产权均与乙方无关，乙方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则应承担相应的责任。

　　2-2-3 甲方自行安装软件或进行系统配置如导致系统无法使用，需要乙方进行恢复的，乙方有权要求甲方支付相应的服务费用。

　　第三条 服务内容、费用及支付方法

　　3-1 本合同的详细服务内容由附件描述。

　　3-2 本合同所涉及的甲方应支付给乙方壹年服务器维护费，总金额为人民币 10000 元，大写：壹万元整。其涉及的金额一律以人民币元为单位。

　　3-3 甲方采取转账的方式付款。

　　3-4 在本合同签定后3个工作日内（即年月日前），甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_费用共计\_\_\_\_\_\_\_\_元支付乙方；甲方于年月日前，将\_\_\_\_\_\_\_\_费用共计\_\_\_\_\_\_\_\_元支付给乙方。

　　3-5 乙方将于服务器开通之日起为甲方进行服务器系统平台的维护。

　　3-6如甲方付款逾期，除补交应付金额外，其拖欠的天数每天按应付金额的0.3%另付滞纳金。第二年的相关费用如未按时支付，甲方除支付滞纳金外，乙方还将随时终止合同所约定的相关服务。

　　第四条 合同期限

　　4-1 本合同自文尾指定日期生效。合同有效期壹年，即乙方为甲方提供服务的期限为年月日至年月日。在合同到期时，双方如需要继续合作并对本合同无异议，则本合同自动顺延。如双方认为某些条款需要修改，届时双方另签合同。

　　4-2 如果在合同期间或期满之后甲方需要乙方的其他服务，双方另签合同。4-3 本合同签订后，经双方协商一致，可以变更本合同，但应当以书面形式确认。

　　第五条 合同解除、终止及违约责任

　　5-1 本合同在下述情形下终止，终止方应书面通知另一方：

　　5-1-1 一方当事人主体资格消失，如破产。但进行重组、名称变更或者与第三方合并等不在此列。

　　5-1-2 一方严重违反本合同，另一方根据本合同的约定解除本合同。

　　5-1-3 因不可抗力而解除本合同或者双方当事人协商一致解除本合同的。

　　5-1-4 依法律、法规规定的情形而终止。

　　5-2 在本合同有效期内，如果甲方提出终止要求，应提前一个月通知乙方，但甲方已交纳的费用不得要求返还。甲方擅自终止本合同给乙方造成损害的应承担相应的责任。

　　5-3 本合同到期后，如果甲方没有按时支付续约款项，则双方认同本合同执行终止。乙方届时取消服务器系统平台维护服务。

　　5-4 由于一方不履行协议约定的义务，或严重违反本合同约定的义务，造成本合同无法履行或履行不必要时，视作违约方片面终止本合同，守约方除有权向违约方索赔外，并有权终止本合同。

　　第六条 保密

　　任何一方对在本合同履行过程中以任何方式获知的另一方商业秘密或其他技术及经营信息均负有保密义务，不得向任何其他第三方透露或泄露，但中国现行法律、法规另有规定或经另一方书面同意的除外。

　　第七条 权利保留

　　任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为是对权利的放弃或对追究违约责任或义务的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利，或放弃追究对方的任何过失，不应视为对任何其他权利或追究任何其他过失的放弃。所有放弃应书面作出。

　　甲方：乙方：

　　授权代表签字：授权代表签字：

　　地址：地址：

　　电话：电话：

　　传真：传真：

　　日期：年月日 日期：年月日

**精选委托服务合同合集 篇4**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身份证号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身份证号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲乙双方经过友好协商，本着平等互利、友好合作的意愿达成本协议，并郑重声明共同遵守。

　　一、乙方委托甲方代理操作乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开设的资金账户，资金账号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。交易密码甲乙双方共享，乙方可以查询，但不能操作，不得以任何形式指挥和干扰甲方操作。

　　二、委托期限为年，起始日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，截止日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，期初资产\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(人民币或美元)。

　　三、利润定义：(乙方账户)期末资产–期初资产–期间收到的存款利息(证券资产要扣除交易费用)利润率=利润/期初资产\*100%

　　四、结算

　　1.委托期满后，如果已平仓单子利润率为正数，乙方付给甲方30%作为佣金。如果已平仓单子利润率为负数，当(亏损金额/期初资产≤30%)时，乙方不付给甲方佣金，亏损由乙方自己承担。如果已平仓单子利润率为负数，且当(亏损金额/期初资产>30%)时，乙方不付给甲方佣金，超过期初资产30%的那部分亏损由甲方双方共同承担，甲方承担30%，乙方承担70%。举例说明，如果资金100万，到期利润10万，乙方应付给甲方佣金10万\*30%=3万元，如果到期亏损30万以内，乙方不付给甲方佣金，亏损由乙方自己承担。如果亏损超过30万，假设亏损了40万，乙方不付给甲方佣金，超过30万那部分为10万，甲方赔偿乙方3万元，而乙方自己承担亏损37万。在结算日或委托期满时，未平仓

　　的单子不能参与利润或亏损的计算，未平仓的单子是赢是亏都不拿来参加核算利润和亏损，只用平仓后的单子的赢亏情况来核算。

　　2.未到委托结束日期，乙方要存、取款或终止协议的，如果此时利润为正数，乙方付给甲方利润的30%作为佣金。如果利润为负数，全部由乙方自己承担亏损。

　　3.甲乙结算金额精确到百元,百元以下舍去不计。

　　五、协议期内如果亏损大于30%，乙方有权终止协议，并按第四条中第2款“未到委托结束日期”的结算方法进行结算。协议期内如果利润大于30%，甲方有权终止协议，并按第四条委托期满后的结算方法进行结算，结算后再次委托视为另一次的委托。

　　六、每次结算后，账户期初资产值应变更为结算后重新委托时的资金量，相当于结算后的`再次委托视为新的一次委托，其赢利与亏损都与结算前的金额无关，新的账户资金量作为该次的期初资金。

　　本协议一式两份，甲、乙各一份，签字/盖章后生效，请仔细阅读后，请确认完全认可时方可签字。

　　甲方签字：

　　乙方签字：

　　日期：

　　日期：

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**精选委托服务合同合集 篇5**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据《中华人民共和国合同法》之规定，经双方在平等、自愿、互利的基础上，签订本合同，共同信守。

　　第一条监理项目范围

　　甲方委托乙方，按本合同书要求进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目的\_\_\_\_施工监理，监理范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_质量控制、进度控制和投资控制工作。

　　第二条期限费用

　　服务期限为\_\_\_\_年\_\_\_\_月至\_\_\_\_年\_\_\_\_月。总费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

　　第三条条款定义

　　1.甲乙双方的监理依据是《建设监理试行规定》和其他有关规定以及施工承包合同。

　　2.甲方是本工程项目建设的组织者，负责建设中筹集资金、征地、移民、协调与当地关系等职责，对本工程建设效益全面向国家负责。

　　乙方受甲方的委托，作为本项目监理单位，根据本合同书进行监理工作，行使赋予的权力和责任，对甲方负责。

　　3.本合同书所指的工程监理范围与内容在附录B服务范围与内容中详细说明。

　　4.本合同书所指的监理费用及支付办法在附录D中详细说明。

　　5.在合同实施过程中，合同双方一切联系均以书面通知为准，特殊情况可先口头通知并即补书面通知。双方共同签署的有关文件，属于合同的\'补充文件。双方联系的具体规定(代表、地点、方式等)在特殊条款中订明。

　　第四条本合同书的开始、完成与变更。

　　1.按本合同书规定的全部有效的签字盖章完成后，本合同书立即生效。

　　2.监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限开始其服务。

　　3.监理单位应按本合同书特殊条款中所订明的期限完成服务。

　　4.如果情况变化，致使合同书需变更时，必须经双方书面同意才能成立。为此，一方提出的建议需经送交另一方作应有的考虑。

　　5.如果如本合同书需延长(不可抗力等)，甲乙双方应签订补充合同，或在特殊条款中事先加以说明。

　　6.合同签约后出现国家法律、法规和政策等变化时，合同双方经协商后可做调整，并在特殊条款中具体说明。

　　第五条甲方的权力与责任。

　　1.甲方依据监理合同对乙方的工程进行督促和检查。

　　2.甲方若认为乙方履行合同不力严重影响工程进度，甲方有权要求更换乙方主要人员，直至终止合同。

　　3.对涉及工程工期、质量、造价等重大问题变更时，应由甲方最后确定并按国家规定的基建程序办理。

　　4.甲方支持乙方的工作，按合同保证乙方责任和权力的统一。甲方应按附录C按时向乙方提供规定的设备、设施和材料。

　　5.甲方应向乙方提供本合同规定的监理工作所需的合同文本、资料、图纸和数据等。同时应在特殊条款中明确提供的方式、份数与回收、保密等办法。

　　6.甲方应负责协调工程外部条件及与地方的关系。

　　7.甲方应在特殊条款中双方订明的期限内，对由乙方提交甲方决策的报告、文件等作出决定。

　　8.甲方依据附录D按时支付乙方监理费用。

　　第六条乙方权力与责任。

　　1.乙方拥有合同中规定的权力，并承担相应全部责任。

　　2.乙方必须具有履行本合同书所需的技能、谨慎与勤奋，必须按照监理的职业准则完成其全部职责。

　　3.在监理过程中监理单位如需另聘专家咨询或协助，在监理服务责任以内发生的费用，由乙方承担;超出监理服务责任并发生费用，应征得甲方书面同意后，由甲方承担费用。

　　4.乙方按附录C按时自带规定的设备、材料和设施。具体使用协议在附录C中规定。

　　5.乙方必须按附录E规定派出监理工作需要的监理人员及项目监理机构。其主要人员资格和服务条件须经甲方审查同意，甲方不得无理由地拒绝。甲方同意乙方根据监理目标需要提出的工程监理组织机构，并确认总监理工程师。

　　6.监理应按本合同规定的人员在各规定期限内进行。为保证监理的有效实施，乙方可在该期限内作出合理调整。若更换现场人员，应代之同等技能的人员，其中主要监理人员的更换需经甲方同意，乙方派驻现场监理人员应连续稳定，保证监理工作正常进行。

　　7.乙方有本监理项目的质量否决权、签发付款凭证权和开工、停工、返工和复工命令权。

　　8.乙方向甲方收取的报酬，是其关于本合同书的唯一报酬。乙方及其人员不得接受与本合同书有关的或与其承担义务有关的其他津贴、回扣等报酬和非直接支付。

　　9.乙方在监理的过程中，不得泄露甲方申明的秘密，乙方亦不得泄露设计。

**精选委托服务合同合集 篇6**

　　项目名称：委托人(甲方)：

　　受托人(乙方)：

　　依据《民法典》的规定，合同双方就 国道322线全州至桂林段路面中修工程1项目施工组织管理 的技术服务，经协商一致，签定本合同。

　　一、服务内容、方式和要求

　　按照工程项

　　目管理的要求，受“国道322线全州至桂林段路面中修工程1项目经理部”(甲方)委托，由“北京\_\_\_\_公司”(乙方)承担“广西国道全州至桂林段路面中修工程1项目施工组织管理”技术服务工作。

　　1、服务内容

　　1) 编写“广西国道全州至桂林段路面中修工程1项目施工组织管理”施工组织方案，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月完成;

　　2) 选派项目执行人员40人，包括：经理1人、副经理1人、材料实验员2人、财务人员1人、后勤保障人员15人、操作工人20人;

　　3) 负责组建项目部，各项规章制度建立、上墙;

　　4) 负责项目实施所需要的基质沥青、乳化沥青、各类石料的购买联系和进场准备;

　　5) 负责施工所需的各类辅助机械设备，包括：路面铣刨机、乳化沥青洒布机、沥青混合料设备、沥青混合料运输设备、沥青混凝土摊铺设备、胶轮压路机、光轮压路机等机械设备的租赁联系和管理;

　　6) 负责施工期间的燃料采购和准备，包括：机械所需燃油、再生设备所需丙烷、生活用车用油等;

　　7) 负责施工组织管理，包括组织施工辅助人员，负责人员管理、　　交通管制、安全防护等;

　　8) 负责施工期间的放样测量，作好施工记录，负责准备工程交工竣工所需资料;

　　9) 在施工期间，负责财务管理，提供专职的`财务人员负责材料采购和管理，负责工程款的结算与支付，负责房屋、水、电及生活管理;

　　10) 在施工期间，负责与业主、驻地监理、材料供应商、地方人员的协调与管理。

　　2、服务方式　　由甲方委托乙方负责该项目的人员组织、施工组织和后勤保障。

　　3、要求　　按照《公路工程沥青路面施工技术规范》、《公路路面再生利用技术规范》要求组织施工，做到人员设备齐全、技术准备充分、进度安排合理、安全服务保障、工程质量优良。

　　二、工作条件和协作事项

　　甲方：

　　1、落实项目计划和经费，成立领导组，指定负责人;

　　2、负责项目技术工作，完成混合料实验，提供施工技术配方;

　　3、提供现场实验设备和人员，负责质量检验;

　　4、提供专业人员指导现场施工;

　　5、编制工程预算，指定会计人员，负责项目经费控制。

　　乙方：

　　1、成立工作组，指定负责人;

　　2、编写施工组织计划;

　　3、负责各类机械、材料、燃料、车辆的联系和租赁;

　　4、负责施工期间的安全管理，提供保障系统;

　　5、负责资料整理，协调地方关系。

　　三、履行期限、地点和方式

　　履行期限：本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月3\_\_\_\_日　　履行地点：广西桂林全州至桂林中修工程路段　　履行方式：工程施工组织服务。

　　四、实施计划

　　1、组建项目组，完成项目前期准备工作：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 - \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　2、铣刨加铺路段施工工作：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 - \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　3、热再生施工路段施工工作：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 - \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月 3\_\_\_\_日

　　4、资料总结及项目竣工验收：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 - \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月 3\_\_\_\_日

　　五、验收标准和方式

　　按照《公路工程沥青路面施工技术规范》、《公路路面再生利用技术规范》要求，由业主方组织验收。在合同服务项目内发现质量缺陷的，乙方应当负责返工或采取补救措施

　　甲方：

　　\_\_年\_\_月\_\_日

　　乙方：

　　\_\_年\_\_月\_\_日

**精选委托服务合同合集 篇7**

　　委托方(甲方)：公司

　　受托方(乙方)：律师事务所　　甲方因公司改制事项，委托乙方律师提供法律服务。经双方协议，订立下列条款，共同遵照执行：

　　一、乙方接受甲方之委托，指派许、李律师为甲方提供法律服务。

　　二、乙方律师根据甲方要求，认真负责地完成甲方委托事项，并向甲方作书面或口头汇报结果。

　　三、甲方必须如实向乙方律师叙述委托事项背景情况并提供乙方律师所需的各方面材料;如甲方叙述或提供材料有捏造事实、弄虚作假，乙方有权终止合同，所收费用不予退还。

　　四、根据有关规定，经甲、乙双方协商按下列规定收取交纳费用：

　　1.甲方向乙方预交律师费　 万元，甲方应在本合同签订之日起日内将上述费用支付给乙方，逾期则乙方有权中止合同;

　　2.元律师费中的万元系律师从事非诉讼调查(如果必要)、代表职工或企业与有关部门谈判(如果有)、向相关当事人发送律师函(如果必要)的固定代理费用。

　　3.元律师费中的万元系预收费用，凡律师在提供法律服务工作中产生的差旅费、住宿费、文印打字费、通讯费、餐饮费，凭发票在万元中进行支付;凡在提供非诉讼法律服务过程中发生了必要的诉讼(如果有)，双方协商另立合同，代理费再从万元剩余余额中支付。

　　五、如甲方无故终止履行委托合同，律师费不予退回;如乙方无故终止履行合同，律师费全部退还甲方。

　　六、一方要求变更合同内容，须经对方同意。

　　七、本合同自签订之日起生效至委托事项完成之日终止。

　　八、本合同一式二份，双方各执一份。

　　九、本合同履行地为受托方所在地。

　　委托方：　　　　　　　　　　　　　　受托方：律师事务所

　　年　 月　 日　　　　　　　　　　　　年　 月　 日

**精选委托服务合同合集 篇8**

　　服务方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》等法律法规，在平等互利的原则下，经协商一致，订立本合同，以兹双方共同遵照执行。

　　第一条病毒名称

　　甲方接受乙方的委托，为其载体构建、重组、扩增和纯化\_\_\_\_\_\_\_\_\_腺病毒，腺病毒滴度\_\_\_\_\_\_\_\_\_pfu/ml。

　　第二条费用及价格(人民币)

　　1.病毒的载体构建、重组、扩增和纯化所需的原料由甲方自行购买;

　　2.合同总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第三条乙方责任

　　1.乙方所购买的甲方腺病毒产品及其一切复制品、衍生产品将只供乙方或乙方所能控制的实验组中进行实验研究，在任何情况下决不用于人类，决不用于以谋利(直接或间接)为目的的生物制药以及临床分析等方面。

　　2.未征得甲方授权或同意，乙方不能以任何名义将购买的腺病毒产品及其一切复制品、衍生产品转移、出售或租借给他人使用。

　　3.保证乙方应用甲方腺病毒产品及其一切复制品、衍生产品进行的研究符合现行的法律法规，不得应用甲方腺病毒产品进行有损于人类安全或其它非法目的的研究。

　　4.所有在研究过程中经本产品及其一切复制、衍生产品处理过之动物、植物、蛋类以及乳制品等均应妥善处理，决不可食用或出售。

　　5.乙方及乙方的课题组在发表文章中注明该重组腺病毒购自甲方，并将已发表文章复印一份给甲方。

　　6.甲方的腺病毒产品是由人5型腺病毒改造而来，在特殊情况下仍可能具有一定的致病性，乙方必须遵守国家安全使用腺病毒原则。任何违反该原则而引起的实验人员或其他人员的健康问题，甲方概不承担法律责任。

　　7.若乙方不再应用本产品须将其销毁或返还甲方。

　　8.乙方承诺在使用本产品的过程中不会做出任何有损于甲方的言论或行为。

　　9.乙方对其提供技术服务的病毒不得转卖、转送及商业化用途。

　　10.乙方在收到甲方提供的腺病毒制品后，应立即将其分成小份装于无菌的病毒冻存管中并低温保存于-20℃，避免反复冻融而导致病毒滴度下降。由于使用不当引起的质量问题由乙方承担。

　　第四条甲方责任

　　1.甲方所提供之腺病毒产品需经过严格的质量控制，其所携带的基因经过测序确证无误。

　　2.甲方的腺病毒产品通过快递公司送达乙方。

　　3.如果乙方对产品质量有任何异议，请在货到后一周内及时与甲方联系，甲方将复核产品的质量状况，并给予乙方满意的答复。

　　第五条甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前完成技术服务工作，并向乙方提交下列成果及其报告：

　　1.成果：重组腺病毒，分别为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2.载体构建流程报告。

　　3.病毒重组及鉴定报告。

　　4.病毒颗粒数检测报告。

　　5.病毒滴度检测报告。

　　6.病毒纯度hplc检测报告。

　　第六条付款方式

　　1.乙方在合同签订当日应当支付合同费用的1/3，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　2.甲方向乙方提交第六条所列的成果当天，乙方支付合同费用的1/3，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　3.甲方向乙方提交第六条所列的报告当天，乙方最后支付合同费用剩余的款项，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第七条违约责任

　　1.甲方如不按时向乙方提交第六条所列的成果，每拖延一天，应向乙方偿付合同金额千分之三的违约金。

　　2.合同履行期间，乙方不得自行解除本合同，否则乙方总额向甲方支付违约金。

　　第八条争议解决方法

　　乙方对产品质量有任何异议，在货到后一周内及时与甲方联系，甲方将复核产品的质量状况，并给予乙方明确的答复。

　　本合同未尽事宜，双方可另行协商解决。合同履行期间双方发生争议，不能协商解决的，由合同履行地所在仲裁委员会仲裁解决。

　　第九条其他约定

　　1.备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲乙双方需增加的条款)

　　2.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，并具有同等法律效力。

　　3.本合同的附件具有同等法律效力。

　　4.本合同经双方签字并加盖公章后即生效。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　研究生导师：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_

**精选委托服务合同合集 篇9**

　　合同编号：　　委托人（甲方）：　　受托人（乙方）：　　地址：　　邮编：　　电话：　　传真：　　开户银行及帐号：　　本合同由甲、乙双方依据《中华人民共和国律师法》和其他相关法律、法规的规定于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日订立。

　　一、法律服务范围

　　1、乙方接受甲方委托指派律师，为甲方下列在〔 〕中标有√符号项目的法律事务（以　　下简称“本法律事务”）提供服务。

　　（1）刑事诉讼案件。侦查阶段〔 〕，审查起诉阶段〔 〕，一审〔 〕，二审〔 〕，　　再审〔 〕，刑事附带民事诉讼一审〔 〕，刑事附带民事部分二审〔 〕，刑事附带民事部分申请执行〔 〕。

　　（2）民事诉讼案件。一审〔√〕，二审〔 〕，申请再审〔 〕，申请抗诉〔 〕，申请　　执行〔 〕。

　　（3）行政诉讼案件。听证〔 〕，申请复议〔 〕，一审〔 〕，二审〔 〕，再审〔 〕，　　申请国家赔偿〔 〕，申请执行〔 〕。

　　（4）仲裁案件。代理仲裁〔 〕，申请执行，或者申请撤消仲裁不予执行〔 〕。

　　（5）非诉讼法律事务委托代理〔 〕。

　　2、刑事诉讼案件。乙方接受甲方的委托指派律师，为一案中的提供法律帮助　　担任辩护人。

　　3、民事诉讼行政诉讼仲裁案件。乙方接受甲方的委托指派律师，为甲方与（民事行政仲裁）一案的诉讼仲裁代理人。

　　4、非诉讼法律事务。乙方接受甲方的委托指派律师，就 事宜项目提供见证咨询 法律服务。

　　二、委托权限　　乙方授予甲方的委托权限为（在选定的项目后打√）　　〔 〕

　　1、一般代理（主要是指不涉及处分被代理实体权利和义务的诉讼代理行为）。　　〔√〕

　　2、特别授权（主要是指代理人享有处分被代理人实体权利和义务的诉讼代理行　　为，以下为选择项）代理人有权〔√〕代为承认、放弃、变更诉讼仲裁请求，〔√〕进行和　　解，〔√〕接受法律文书送达，〔√〕申请调查取证和证据保全、财产保全〔√〕提起反诉反（仲裁）申请或者上诉。　　〔 〕

　　3、非诉法律事务委托权限：。　　如甲方另行出具授权委托书且委托权限与本条约定不同的，委托权限依授权委托书为　　准。

　　三、律师　　乙方指派 律师、 律师、律师、　　律师为本法律事务的承办律师（以下简称“律师”）。本合同履行过程中，若律师因合理原因（包括但不限于正常调动、离职、时间冲突、回避、身体状况等）无法继续或暂时不能承办本法律事务的，律师应当及时告知甲方并由双方协商另行指派其他合适的律师接替；甲方不同意其他律师接替的，视为甲方撤销委托解除合同，本合同终止。

　　四、乙方及律师的义务

　　1、律师必须遵守职业道德和执业纪律。

　　2、律师应当勤勉尽职，在本合同约定范围内，　　依法维护甲方权益。

　　3、律师应当及时向甲方报告事务的进展情况。

　　4、律师不得超越甲方授权行事，如果确有需要，应当由甲方另行出具委托书。

　　5、乙方及律师变更联系信息的，应当及时通知甲方。

　　6、乙方及律师负有保密义务。乙方及律师对于甲方的商业秘密或个人隐私，应当保守秘密，在未征得甲方同意的情况下，不得向第三人泄露；但依法或征得甲方及其近亲属同意后，可向司法机关、仲裁机构或新闻媒体等相关部门披露所涉及秘密的除外。

　　五、甲方的义务

　　1、与乙方律师诚实合作，向乙方律师如实提供与本事务有关的资料、证据，如实陈述与　　本事务有关的情况。

　　2、如与本事务有关的情况和事实发生变化，应及时告知乙方律师。

　　3、如变更联系信息，应当及时通知乙方律师。

　　4、按照约定支付律师费和其它费用。

　　5、向乙方律师提出的要求不应与律师职业道德和执业纪律的规定相冲突。否则，乙方律师有权拒绝其要求。

　　六、律师费及其支付（在选定的项目后打√）

　　1、〔√〕甲方委托乙方承办的本法律事务以计件方式收取律师费，律师费总额为人民币　　 元。　　律师费支付方式：　　〔√〕由甲方于本合同签订之日起 即\_\_\_\_日内一次性支付。　　〔 〕由甲方按下列期限分期支付： 。

　　2、〔 〕甲方委托乙方承办的本法律事务以计时方式收取律师费，计时收费的标准为：每小时人民　　币元，计时收费的最小单位为一小时。律师完成本法律事务所需时间由甲乙双方另行签具《律师用时确认单》。　　律师费支付方式：由甲方于本合同签订之日预付 元。乙方律师根据服务时间，　　以《律师费用清单》方式通知甲方已支律师费和其他费用及余额，并可通知甲方及时补充预付律师费及金额。乙方完成本项法律事务或本合同解除时，双方结算律师费，多还少补。

　　3、〔 〕双方经协商后确定，甲方委托乙方承办的本法律事务以风险代理收费方式收取律师费。　　具体约定为：。

　　七、其他费用　　律师在办理本项法律事务中所发生的以下其他费用并不包含在上述律师费内，应由甲方另行承担：

　　1、代理活动产生的费用（包括但不限于异地差旅费等）；

　　2、代委托人支付的费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、鉴定费、公证费和查档费等）。

　　八、利益冲突　　乙方及律师应当将已经或正在或可能存在的与甲方有利益冲突的当事人提供法律服务的情况如实告知甲方。在发生利益冲突的情况下，甲方有权选择继续签订合同、履行合同或变更委托权限或解除合同；乙方有权作出回避的安排。

　　九、委托事务的完成与合同的有效期限　　属于诉讼仲裁代理的，委托法律事务以判决、裁定、调解、案外和解、撤诉、撤销案件、终止诉讼仲裁执行等方式结案，或者甲方原因单方撤销委托解除合同的，均视为乙方完成委托法律事务；属于非诉讼法律事务的，本合同约定的法律事务完成，或者甲方撤销委托解除合同的，均视为乙方完成委托法律事务。　　本合同有效期限，自签订之日起至委托法律事务完成或者甲方撤销委托、解除合同时止。

　　十、合同的解除

　　1、经书面通知，甲方有权随时以任何理由单方解除本合同，该解除通知到达乙方之日生效。合同一旦解除，乙方及律师应立即停止提供法律服务。

　　2、如果甲方未按照本合同约定支付律师费和其他费用，乙方有权解除本合同，但应书面通知甲方。

　　3、若乙方在向甲方提供法律服务过程中发现甲方存在故意隐瞒事实或虚假作证等妨碍乙方及律师正常完成受托法律事务情形的，有权解除本合同。　　十

　　一、违约和赔偿

　　1、如甲方未能按照本合同约定或者《律师费用清单》提示及时足额支付律师费和其他费用的，应当承担迟延履行违约金。迟延履行违约金按甲方应支付款项每日万分之二计算至支付之日止。

　　2、乙方及律师在提供法律服务过程中，因违法执业或其他过错给甲方造成损失的，乙方应当赔偿甲方实际直接损失。　　十

　　二、通知　　与本合同履行有关的通知可以用书面（包括邮件、传真、电子邮件）、电话等方式送达。　　十

　　三、不保证与风险提示　　乙方及律师向甲方提供的分析、判断和意见，均不可理解为乙方或律师就本法律事务作出了成功或胜诉的保证。甲方在诉讼或仲裁中可能存在包括但并不限于以下几种风险，甲方应尽量予以避免：

　　1、诉讼或仲裁请求不明确、不具体、不完整会导致承担不利后果。随意扩大请求如得不到支持要额外负担相应的诉讼费用。请求的增加、变更或者提出反诉、反请求应在许可或指定的期限内完成，否则可能不被审理。

　　2、提供证据应当及时、充分，超过指定的时限提供证据、不提供原始证据、证人不出庭作证、未在指定的时限内申请调取证据或申请鉴定都可能影响证据效力，甚至不被采信。故意提供虚假证据会导致承担法律制裁的后果。

　　3、不按时出庭或者中途退庭会导致缺席审理或按自动撤回诉讼或仲裁请求处理。

　　4、不准确提供送达地址造成诉讼或仲裁及相关文书被退回也视为已送达。在委托期间，变更联　　系地点或方式未告知乙方及律师的，可能会导致无法及时送达通知及代交法律文书等后果。

　　5、应在裁决书指定的期限内提出上诉，否则会丧失上诉权。

　　6、申请人强制执行的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自生效法律文书确定的履行义务期限届满之日起算。超过上述期限申请强制执行的，人民法院将不予受理。

　　7、不履行生效的法律文书会导致支付迟延履行期间的双倍债务利息，或者支付迟延履行金，还可能遭受民事制裁（如司法拘留等）。　　十

　　四、争议的解决（在选定的项目后打√）

　　1、〔 〕甲乙双方就本合同发生争议的，先行协商，如协商不成，可以提请司法行政部门或者律师协会调解处理。双方同意，就本合同发生的任何争议，在无法通过协商和调解方式解决的情况下，任何一方均可向\_\_\_\_市仲裁委员会申请仲裁。

　　2、〔√〕甲乙双方就本合同发生争议的，先行协商，如协商不成，可以提请司法行政部门或者律师协会调解处理。双方同意，就本合同发生的任何争议，在无法通过协商和调解方式解决的情况下，任何一方均可向原告所在地人民法院提起诉讼。　　十

　　五、其他约定　　除上述条款约定外，甲乙双方就如下内容达成一致约定：

　　1、乙方如完成委托事务，或者甲方单方解除委托合同、撤销委托，律师费不予退还、减免。双方另有约定的除外。

　　2、十

　　六、生效条件（在选定的项目后打√）　　〔√〕

　　1、本合同由双方签署后生效。　　〔 〕

　　2、由甲方实际支付首次付款后生效。　　在此之前，乙方及律师没有义务向甲方提供法律服务，但律师在签订合同前提供的法律服务包括在本合同内。　　十

　　七、本合同空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。　　十

　　八、本合同一式二份，双方各执一份，效力相同。　　委托人（甲方）： 受托人（乙方）：　　代表： 代表

**精选委托服务合同合集 篇10**

　　甲方：

　　乙方：

　　甲、乙双方根据《中华人民共和国劳动合同法》以及有关法律法规，经双方协商一致，共同签订并履行本合同所列条款：

　　一、劳动合同期限

　　(一)本合同为有固定期限的劳动合同。合同期从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

　　二、工作内容

　　甲方安排乙方工作，乙方应完成该岗位的各项工作内容，乙方工作时不能偷懒，必须认真高效地完成甲方安排的工作，若在规定的时间不能完成，甲方有权批评乙方。若乙方工作效率实在太低，甲方有权扣乙方工资，解雇乙方;若乙方能吃苦耐劳，工作表现好，视情况可奖励报销乙方年底回家路费。

　　三、乙方上下班时间根据工作需要和甲方的安排而定，乙方外出必须向甲方申请，得到甲方批准后方可外出。

　　四、甲方保证每月按时发给乙方工资，工资底薪1600元，全勤奖金50元，住房补贴100元。如乙方一个月内有迟到、请假，甲方有权扣除乙方奖金及补贴共计150元。甲方有权扣留乙方第一个月工资的一半计800元作为押金，合同期满后退还。

　　五、合同的变更、终止和解除

　　合同依法签订后，合同双方必须全面履行合同规定的义务，任何一方不得擅自变更合同。确需变更时，双方应协商一致，并按原签订程序变更合同。双方未达成一致意见的，原合同继续有效。

　　合同履行期间，乙方要求解除合同的，应按不满合同规定的期限，押金800元作为违约金赔偿给甲方。

　　本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方签字后生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同合集 篇11**

　　甲方：

　　乙方：

　　甲乙双方经过友好协商，就甲方委托乙方在澳大利亚组织实施\"小城镇园林建设管理\"培训达成如下协议：

　　一、培训题目、时间及人数：

　　1、题目：

　　2、培训团\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日抵达澳大利亚，\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日回国，在澳时间共\_\_\_\_\_天。

　　3、培训团共\_\_\_\_\_人(\_\_\_\_\_男，\_\_\_\_\_女)。

　　二、培训目的：

　　学习澳大利亚小城镇及其园林建设方面的先进技术和管理经验，提高培训团成员专业和管理水平。

　　三、培训内容：按原甲方提出要求为准。

　　四、培训方式：专家讲课、实地考察、与当地有关企业或政府机构交流。

　　五、双方责任：

　　1、甲方责任：

　　1)负责培训团人员的组织工作，提供人员名单;

　　2)负责办理护照、签证等手续;

　　3)提出培训要求，负责支付乙方为完成培训任务而共同商定的费用;

　　4)负责培训期间团员的各项管理工作，包括集体活动、自由活动、住房、用餐等;

　　5)不得向乙方提出违反出国培训规定的要求。

　　2、乙方责任：

　　1)负责向甲方签发邀请信。

　　2)负责按甲方的要求制定培训计划及日程安排。

　　3)负责组织聘请合格教师、翻译，安排与培训主题相关的考察、交流等活动。

　　4)负责培训团吃、住、行等接待安排工作。

　　5)提供的住宿应达到三星级标准。

　　6)保证活动用车。

　　7)不得将培训团组转手给其它机构和团体接待。

　　六、费用：

　　按原报价，甲方支付乙方每人\_\_\_\_\_澳元+\_\_\_\_\_美元，甲方实付乙方\_\_\_\_\_澳元+\_\_\_\_\_美元/人。因出现\_\_\_\_\_单间，甲方另付乙方房差\_\_\_\_\_美元/间.天×\_\_\_\_\_间×\_\_\_\_\_天=\_\_\_\_\_美元。国际旅费由甲方自行负责。

　　乙方负责将甲方所付费用用于支付培训团在澳大利亚期间的培训、住宿、交通、考察、杂费、小费、平安保险费用及消费税。

　　以下费用由团员个人负担：电话费、收费电视费、洗衣费、房间酒水食品及集体活动以外产生的个人费用。

　　七、付款方式：

　　付款币种为澳元和美元，甲方抵澳时交付，乙方负责为甲方按其要求出具费用收据。

　　其它未尽事宜，双方友好协商解决。

　　八、协议签署后，如发生变更，双方及时沟通，妥善处理。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话及传真： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话及传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**精选委托服务合同合集 篇12**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

　　根据国家加强生态能源开发建设和可持续发展战略需要，为加快推进可再生能源经济林开发建设，做好科研机构与企业的合作，在合作中充分发挥科研机构科学技术优势和企业资金及经营管理的优势，并在优势互补中实现互利共赢，\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称；甲方；）与\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司（以下简称；乙方；）经共同协商，决定建立长期友好合作关系，达成如下战略合作协议，双方共同严格遵守，技术推广服务合同。

　　一、合作项目及内容

　　（一）甲方为乙方提供小\_\_\_\_\_\_\_\_\_等可再生生物能源开发建设项目（下称；项目；）的造林规划设计、育苗、造林技术指导及产品开发利用等技术服务，为乙方提供项目有关的技术资料和必要的技术指导，甲方不参与乙方的经营，乙方的经营收益与风险与甲方无关。

　　（二）甲乙双方共同组建；\_\_\_\_\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司生物能源研发示范基地和教学实验基地；（在基地挂牌），共同开展生物质能源研发、试验、推广等工作，同时乙方为广西林学院本科学生和研究生提供实习和科学实验方面的便利。

　　二、合作期限

　　（一）合作期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年。从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月日止。

　　（二）合作期满甲乙双方如继续合作，双方应于本协议期满前一个月续签协议书。

　　三、双方权利义务

　　（一）甲方权利

　　1、提出项目相关技术开发和服务的课题、项目和内容；

　　2、因履行本协议需要有权获取乙方已经知悉的项目相关技术情报和资料；

　　3、有取得相关报酬的权利；

　　（二）甲方义务

　　1、甲方作为乙方的技术科研单位，为乙方的小\_\_\_\_\_\_\_\_\_能源林建设项目提供技术依托，应当尽职尽责履行本协议义务，解决技术问题，保证工作质量，合理使用科研经费，及时交付科研成果，并传授解决技术问题的知识和帮助乙方掌握科研成果。

　　2、甲方负责承担小\_\_\_\_\_\_\_\_\_区域性种植试验、良种选育、优树选择以及小\_\_\_\_\_\_\_\_\_生态经济效益观测与评价等。

　　3、与乙方共同组建；\_\_\_\_\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司生物能源研发示范基地和教学实验基地；。

　　4、负责会同乙方进行项目总结和验收（或鉴定），合同范本《技术推广服务合同》。

　　（三）乙方权利

　　1、确定及认可乙方项目相关技术开发和服务的课题、项目和内容等技术服务的方向和范围；

　　2、委派人员参与乙方项目相关技术的开发；

　　3、取得乙方掌握的项目相关技术情报和资料并无偿使用合作期间乙方取得的项目相关研究开发的技术成果；

　　4、对乙方提供的技术服务进行验收并进行项目总结和验收（或鉴定）。

　　（四）乙方义务

　　1、负责运营发展可再生能源林的推广与实施种植，并投入土地、人力资源及经营管理等相应费用。

　　2、负责各试验树种的造林和每年的林地抚育、管理。

　　3、共同组建；\_\_\_\_\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司生物能源研发示范基地和教学实验基地；，为广西林学院本科学生和研究生提供实习和科学实验方面的便利。

　　四、技术情报和资料的保密

　　（一）甲乙双方对在合作期间所获取对方的所有技术情报、资料、数据均有保密的义务，任何一方均不得擅自引用、发表和向第三人提供；

　　（二）以上保密义务期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

　　（三）合作协议变更、解除和终止后，以上保密条款均继续有效，双方应继续承担以上保密义务。

　　五、风险责任的承担

　　（一）甲乙双方各自承担已方的风险，包括已方的经营风险、员工的工伤风险等；

　　（二）合作开发的科研项目风险双方共担。

　　六?知识产权的归属和收益的分成办法

　　（一）甲方在合作期间或甲方利用乙方提供的科研经费完成的技术成果、发明专利等知识产权双方共有，双方共同享有专利申请权；

　　（二）甲乙双方转让或许可他人实施双方共有的知识产权的，所取得的收益甲方占?%，乙方占?%；

　　七、报酬及支付方式

　　（一）乙方每年应向甲方提供科研经费?元，乙方应于每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性拨款至甲方账户；

　　（二）甲方因履行本协议所需必要的差旅费（包括交通费、住宿费、伙食费等）由乙方承担，费用标准按乙方经理待遇标准执行。

　　八、协议的解除和终止

　　（一）甲乙双方均不得随意解除本协议；

　　（二）因乙方发展战略方向和经营项目出现重大转变或经营出现严重困难，乙方有权解除本协议；

　　（三）甲方工作无法取得实质进展，为乙方所提供的服务无效，合作已无实质意义的，乙方有权解除本协议；

　　（四）因法律法规、国家政策调整或其他不可抗力导致本协议无法履行的，双方应当终止本协议。

　　九、违约责任

　　（一）甲乙双方擅自解除本协议的，违约方应当赔偿守约方因协议解除遭受的全部经济损失，甲方并应退还乙方全部已拨付科研经费；

　　（二）任何一方违反约定的保密条款，违约方应当赔偿守约方因此遭受的全部经济损失；

　　（三）任何一方从事有损害另一方利益的活动的，守约方均有权解除本协议，违约方并应赔偿守约方因此遭受的全部经济损失；

　　（四）甲方不尽职尽责，造成工作停滞、延误的，乙方有权解除本协议，甲方应当退还未使用的科研经费；

　　（五）甲方挪用或滥用科研经费，乙方有权解除本协议，甲方并应当全额赔偿；

　　（六）乙方逾期拨付科研经费超过六个月的，甲方有权解除本协议；

　　十、争议的解决

　　（一）甲乙双方在履行本协议的过程中出现争议的，双方应当友好协商解决，可以签订补充协议；

　　（二）如协商不成，任何一方均可向乙方住所地人民法院提起诉讼。

　　十一、其他

　　（一）项目规划和计划的制定、小\_\_\_\_\_\_\_\_\_试验实施方案、科研课题的建立、科研经费及差旅费的管理与支出、办公场所及合作科研成果与相关知识产权的共享等重大事宜，甲乙双方另行协商制定实施细则，作为本协议的附件；

　　（二）甲乙双方联合申报国家重大产业技术开发项目或省市的科技项目和推广项目，共同推进企业的科技进步，实现互利双赢的目的，具体方案另定；

　　（三）甲乙双方通过建立定期联系制度，实现信息及时沟通和资源共享；

　　（四）甲乙双方各自员工的工资待遇各自负责；

　　（五）其他未尽事宜，甲乙双方应当友好协商解决，必要时签订补充协议。

　　（六）本协议一式四份，甲乙双方各执两份，双方签字盖章后生效。

　　甲方签字盖章：?乙方签字盖章：

　　法定（委托）代表人：?法定（委托）代表人：

　　开户名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户银行：

　　账号：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同合集 篇13**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　通过甲乙双方友好协商，达成如下协议：

　　一、甲方已使用乙方“\_\_\_\_\_\_财务软件”超过\_\_\_\_\_\_\_\_年，根据原销售合同所定款项，\_\_\_\_\_\_\_\_年的服务期已满，甲方如再需要乙方的售后服务，甲方须交纳服务费。

　　二、收费方式　　软件维护按年收取服务费：单机版每年服务费为全部软件款的\_\_\_\_\_\_%，网络版每年服务费为全部软件款的\_\_\_\_\_\_%，维护人员上门服务所需差旅、交通及食宿费用由甲方负担。现甲方交纳\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月软件维护费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。　　硬件及网络维护按天收取服务费：每天\_\_\_\_\_\_元，不足一天按一天计算，维护人员上门服务所需差旅、交通及食宿费用由甲方负担。

　　三、根据财政部和经贸部制定的财务会计制度要求及企业经营管理核算的需要，乙方保证负责进行财务软件的不断完善和提高，针对软件重大版本升级，乙方应及时通知甲方，甲方自主决定是否使用升级版软件，乙方视情况收取成本费，且乙方会根据需要在全国各地举办软件应用提高班，主要介绍近期软件新增功能、软件原有功能在管理上的应用技巧、其他用户好的管理方法及软件应用技巧。

　　四、甲方如需了解软件新增功能，在软件应用上有所提高，可参加乙方举办的软件应用提高班(如果人多可要求乙方单独组织)，培训费用按实际情况收取，已交纳当年服务费的用户酌情给予优惠。

　　五、甲方使用乙方财务软件后，如果在使用过程中发现问题可及时提出，并且甲方可根据本单位的财务发展和特殊需要，提出增加或改变功能的合理要求，小改动不收费，若改动较大，按实际工作量收费。

　　六、甲方在使用过程中出现故障或问题，可通过电话向乙方咨询，若通过电话无法解决，乙方及时安排技术人员上门解决，本地用户\_\_\_\_\_\_小时内，外地用户\_\_\_\_日内到达。

　　七、若甲乙双方在合同期内发生争议，双方应协商解决。合同自甲乙双方签定之日起生效。

　　甲方负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**精选委托服务合同合集 篇14**

　　项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　甲乙双方在充分协商的基础上，本着诚实信用、互惠互利的原则，达成以下一致协议：

　　一、甲方的权利和义务　　甲方有权在特定的时间以特定的方式（请在网上专区或者传真中任选一种方式）收取《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内参》；　　甲方应确保传真机e-a具有正常的接收功能；　　未经乙方书面许可，甲方不得对乙方提供的内参内容进行任何形式的复制，传播及转载；参考信息服务合同范X节选！

　　二、乙方的权利和义务　　乙方有义务每周五晚上提供内参服务；　　针对选择网上专区方式获取内参的客户：我们在确认签定的合同及付款凭证后，将给甲方在本合同中填写的电子邮箱中发去专区的登录用户名和密码。　　针对选择网上专区方式获取内参的客户：若\_\_\_\_\_\_\_\_\_网站专区周五出现暂时无法登录并且在周六中午12点之前仍不能恢复登录的状况，乙方将在周六晚上将内参发至甲方在本合同中填写的电子邮箱。　　内参的内容不得违反法律法规的相关规定；　　乙方有义务对甲方的相关客户资料在法律允许的范围内保密；

　　三、相关费用　　甲方应于本合同签定后\_\_\_\_日内支付服务费。乙方在收到甲方支付的款项后，于当周开始提供本合同约定的内参服务。　　甲方接受乙方的内参服务，同意向乙方支付服务费，共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元年（\_\_\_\_\_\_\_\_元半年，\_\_\_\_\_\_\_\_元季度）

　　四、违约责任　　本合同生效后，未经双方协商同意，任何一方不得拒绝履行合同；　　如乙方发现甲方有违反本合同第一条第3款的行为，乙方即有权利要求甲方支付本合同金额的300%的违约金，并终止协议。若该违约金不能补偿乙方因此而遭受的损失，甲方应完全赔偿乙方的损失；　　如因乙方的过错造成甲方无法正常接收服务，甲方有权要求乙方退还等比例的内参服务费用或延长合同履行时间。参考信息服务合同范X节选！

　　五、甲乙双方若发生争议，可协商解决。

　　六、其他事项　　由于以下情况而导致甲方无法获取内参服务的，乙方不承担违约责任：　　甲方无专人负责接收或未将传真机放置为自动接收状态；　　甲方e-a传真机失去正常的接收功能；　　甲方更换了e-a传真号码地址，而未能及时书面通知乙方；　　本合同所提及的内参内容仅做甲方的投资参考，甲方据此操作发生盈亏，与乙方无关。　　本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份。　　甲方（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　法定代表人（签字）\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）\_\_\_\_\_　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_服务合同 篇10　　甲方:　　乙方:XX公司　　根据国家加强生态能源开发建设和可持续发展战略需要,为加快推进可再生能源经济林开发建设,做好科研机构与企业的合作,在合作中充分发挥科研机构科学技术优势和企业资金及经营管理的优势,并在优势互补中实现互利共赢,(以下简称;甲方;)与XX公司(以下简称;乙方;)经共同协商,决定建立长期友好合作关系,达成如下战略合作协议,双方共同严格遵守，技术推广服务合同。

　　一.合作项目及内容

　　(一)甲方为乙方提供小等可再生生物能源开发建设项目(下称;项目;)的造林规划设计、育苗、造林技术指导及产品开发利用等技术服务,为乙方提供项目有关的技术资料和必要的技术指导,甲方不参与乙方的经营,乙方的经营收益与风险与甲方无关。

　　(二)甲乙双方共同组建;与XX公司生物能源研发示范基地和教学实验基地;(在基地挂牌),共同开展生物质能源研发、试验、推广等工作,同时乙方为广西林学院本科学生和研究生提供实习和科学实验方面的便利。

　　二.合作期限

　　(一)合作期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年。从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月日止。

　　(二)合作期满甲乙双方如继续合作,双方应于本协议期满前一个月续签协议书。

　　三.双方权利义务

　　(一)甲方权利

　　1、提出项目相关技术开发和服务的课题、项目和内容;

　　2、因履行本协议需要有权获取乙方已经知悉的项目相关技术情报和资料;

　　3、有取得相关报酬的权利;

　　(二)甲方义务

　　1、甲方作为乙方的技术科研单位,为乙方的小能源林建设项目提供技术依托,应当尽职尽责履行本协议义务,解决技术问题,保证工作质量,合理使用科研经费,及时交付科研成果,并传授解决技术问题的知识和帮助乙方掌握科研成果。

　　2、甲方负责承担小XX区域性种植试验、良种选育、优树选择以及小生态经济效益观测与评价等。

　　3、与乙方共同组建;与XX公司生物能源研发示范基地和教学实验基地;。

　　4、负责会同乙方进行项目总结和验收(或鉴定)，合同范本《技术推广服务合同》。

　　(三)乙方权利

　　1、确定及认可乙方项目相关技术开发和服务的课题、项目和内容等技术服务的方向和范围;

　　2、委派人员参与乙方项目相关技术的开发;

　　3、取得乙方掌握的项目相关技术情报和资料并无偿使用合作期间乙方取得的项目相关研究开发的技术成果;

　　4、对乙方提供的技术服务进行验收并进行项目总结和验收(或鉴定)。

　　(四)乙方义务

　　1、负责运营发展可再生能源林的推广与实施种植,并投入土地、人力资源及经营管理等相应费用。

　　2、负责各试验树种的造林和每年的林地抚育、管理。

　　3、共同组建;与XX公司生物能源研发示范基地和教学实验基地;,为广西林学院本科学生和研究生提供实习和科学实验方面的便利。

　　四.技术情报和资料的保密

　　(一)甲乙双方对在合作期间所获取对方的所有技术情报、资料、数据均有保密的义务,任何一方均不得擅自引用、发表和向第三人提供;

　　(二)以上保密义务期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年,从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

　　(三)合作协议变更、解除和终止后,以上保密条款均继续有效,双方应继续承担以上保密义务。

　　五.风险责任的承担

　　(一)甲乙双方各自承担已方的风险,包括已方的经营风险、员工的工伤风险等;

　　(二)合作开发的科研项目风险双方共担。　　六 知识产权的归属和收益的分成办法

　　(一)甲方在合作期间或甲方利用乙方提供的科研经费完成的技术成果、发明专利等知识产权双方共有,双方共同享有专利申请权;

　　(二)甲乙双方转让或许可他人实施双方共有的知识产权的,所取得的收益甲方占 %,乙方占 %;

　　七.报酬及支付方式

　　(一)乙方每年应向甲方提供科研经费 元,乙方应于每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性拨款至甲方账户;

　　(二)甲方因履行本协议所需必要的差旅费(包括交通费、住宿费、伙食费等)由乙方承担,费用标准按乙方经理待遇标准执行。

　　八.协议的解除和终止

　　(一)甲乙双方均不得随意解除本协议;

　　(二)因乙方发展战略方向和经营项目出现重大转变或经营出现严重困难,乙方有权解除本协议;

　　(三)甲方工作无法取得实质进展,为乙方所提供的服务无效,合作已无实质意义的,乙方有权解除本协议;

　　(四)因法律法规、国家政策调整或其他不可抗力导致本协议无法履行的,双方应当终止本协议。

　　九.违约责任

　　(一)甲乙双方擅自解除本协议的,违约方应当赔偿守约方因协议解除遭受的全部经济损失,甲方并应退还乙方全部已拨付科研经费;

　　(二)任何一方违反约定的保密条款,违约方应当赔偿守约方因此遭受的全部经济损失;

　　(三)任何一方从事有损害另一方利益的活动的,守约方均有权解除本协议,违约方并应赔偿守约方因此遭受的全部经济损失;

　　(四)甲方不尽职尽责,造成工作停滞、延误的,乙方有权解除本协议,甲方应当退还未使用的科研经费;

　　(五)甲方挪用或滥用科研经费,乙方有权解除本协议,甲方并应当全额赔偿;

　　(六)乙方逾期拨付科研经费超过六个月的,甲方有权解除本协议;

　　十.争议的解决

　　(一)甲乙双方在履行本协议的过程中出现争议的,双方应当友好协商解决,可以签订补充协议;

　　(二)如协商不成,任何一方均可向乙方住所地人民法院提起诉讼。　　十

　　一.其他

　　(一)项目规划和计划的制定、小试验实施方案、科研课题的建立、科研经费及差旅费的管理与支出、办公场所及合作科研成果与相关知识产权的共享等重大事宜,甲乙双方另行协商制定实施细则,作为本协议的附件;

　　(二)甲乙双方联合申报国家重大产业技术开发项目或省市的科技项目和推广项目,共同推进企业的科技进步,实现互利双赢的目的,具体方案另定;

　　(三)甲乙双方通过建立定期联系制度,实现信息及时沟通和资源共享;

　　(四)甲乙双方各自员工的工资待遇各自负责;

　　(五)其他未尽事宜,甲乙双方应当友好协商解决,必要时签订补充协议。

　　(六)本协议一式四份,甲乙双方各执两份,双方签字盖章后生效。　　甲方签字盖章: 乙方签字盖章:　　法定(委托)代表人: 法定(委托)代表人:　　开户名称:　　开户银行:　　账号:\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同合集 篇15**

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　现就甲方委托乙方办理代购机票相关的业务，为保证服务质量，明确双方的权利和义务，本着平等协商的原则，现就有关事宜达成如下协议，以便双方共同遵守：

　　一、双方职责

　　1、经甲乙双方友好协商甲方委托乙方为甲方所需的国内国际机票预订的.服务公司。

　　2、甲方每月在乙方所发生的业务款务必按规定的方式在规定时限前支付。

　　二、机票预订

　　1、甲方授权人员将所需的国内、国际机票以电话或其它方式告之乙方旅行顾问。

　　2、乙方旅行顾问根据甲方授权人员的要求订妥后，用电话或传真方式回复，并通知甲方价格及最后确认期限。如预订当天机票，甲方须在此航班起飞前5小时向乙方预订。

　　3、如遇特殊情况甲方无法在最后期限内确认的，甲方授权人员应及早通知乙方旅行顾问保留所需的服务项目，否则被航空公司取消所订内容，乙方不予负责。

　　4、乙方有收到甲方的书面通知或电话确认后，方可出票；如无甲方通知而乙方擅自出票，由此引发的一切后果，由乙方自负。

　　5、乙方按甲方授权人员之要求完成所需服务项目后，及时送到甲方指定地点，并由甲方授权人员签收；甲方必须给予承认并按本协议第三大条中第一小条规定时限内把业务款支付给乙方。

　　6、甲方若由于某些原因无法使用该机票时，乙方必须根据国内、国外各航空公司的有关规定给予办理签转，如需退票则按航空公司规定收取相应的退票费，甲方必须给予承认并按本协议第三大条中第一小条规定时限内把退票款支付给乙方。

　　三、结帐方式

　　1、甲方机票订购结帐方式为月结，结算货币为人民币。乙方将机票行程单于每月25日之前送到甲方授权人员指定地后，甲方对该机票核实确认无误后，于当月25日以汇款方式结清。25日之后（含25日）订购的机票，将累计到下个月结算。

　　乙方收款账号信息：

　　户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2、如遇甲方公司人员因私预订机票，未经甲方授权人员经办的，乙方均视作个人行为，并按当场现金结算处理。

　　3、遇特殊情况，无法于规定之日结清机票帐务，甲方授权人员必须向乙方财务提早说明，并确定最后的结帐日期。若甲方违反本协议所规定之结算日期故意拖欠、迟汇所欠款项，乙方有权停止为甲方服务，催讨欠款，并随时有权终止合作关系。

　　4、甲乙双方若发生任何索赔事件，作为个案处理，以协商解决。任何一方不得扣留和拒付、拖欠机票及机票费用等行为。

　　5、甲方在乙方当月购买的机票由于甲方差旅人员某种原因未使用，造成的损失由甲方承担。甲方不得待机票使用后付款给乙方，应按本协议第三大条中第一小条执行。

　　四、协议的生效与终止

　　1、协议书经甲乙双方法人代表或授权人签字盖公章后生效，有效期为壹年。

　　2、本协议未尽事宜，由甲、乙双方授权人员协商解决。

　　3、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，如有违约行为双方有权通过法律程序解决。

　　五、合同双方约定负责人

　　甲方业务负责人：\_\_\_\_\_\_\_联系方式：

　　甲方结算负责人：\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方业务负责人：\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方结算负责人：\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同合集 篇16**

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称甲方）

　　委托方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称乙方）

　　甲方的义务：

　　一、免费为乙方培训维修人员，培训地点由甲方决定。

　　二、及时提供维修技术资料，将产品设计改进和采用新技术的信息通知乙方。

　　一、向乙方及时提供合格的维修配件。保修期内免费提供。保修期外以优惠价格供应。

　　二、对于乙方确实无能力解决的问题，甲方积极协调解决。

　　三、不定期走访乙方，听取乙方的意见和建议，对乙方反映的工作中问题及时有效处理。

　　一、提取合同期内实际年销售额的1%作为服务考核保证金，乙方达到甲方的服务规范，甲方向乙方返还保证金，第二年返还第一年，第三年返还第二年，以此类推。

　　甲方的权利：

　　一、有权对乙方的售后服务质量进行检查、考核。

　　二、有权从乙方处获得用户档案，维修台帐。

　　三、有权对售后服务体系和政策根据需要作出相应的调整。

　　乙方的权利：

　　一、有权对甲方当地营销代表的工作进行监督，并向甲方总部反馈。

　　二、甲方每年在经销商中评选优秀服务代表进行额外奖励。

　　乙方的义务：

　　一、按照甲方的“心级”服务规范以及“十免”服务承诺服务于消费者，并请用户详细填写回执联。

　　二、乙方须根据回执联建立用户档案，维修台帐。

　　三、乙方须有固定的维修调试人员，所有维修调试人员需经过专业技术培训，持有甲方或者政府有关部门认可的\'培训机构发放的上岗证书。

　　四、乙方有义务不在任何媒体上发布美安净水器的价格。

　　五、乙方在服务中不得使用与产品技术要求不符的零配件。

　　保修事项

　　保修期限：主机保修2年。

　　服务标准：美安净水机“心级”服务规范：双百，三免，四不。

　　双百：100%为用户安装调试，100%保证可靠的服务质量。

　　三免：免费为用户安装调试，并提供技术咨询；一年内免费更换零部件，终生为用户免费上门维护保养。

　　四不：进用户门不抽烟不吃饭；安装保养时不影响家庭环境卫生；用户要求安装维修时不超过规定时间到位；不向用户收小费；

　　“心级”服务六要素：信息登记，电话预约；穿上鞋套，清洁入户；按时上门，礼貌待客；耐心细致，了解情况；解决问题，示范操作；清洁机器，整理现场。

　　美安净水机“十免”服务承诺：免费上门安装；免费调试；免费上门设计；免费回访征求意见；免费技术咨询；免费维修保养；免费送货上门（市区内）；一年内免费更换零配件。

　　保修凭证：在保修期内的美安净水机因产品质量问题造成的故障，用户凭产品保修卡保修，如无保修卡以产品出厂日期作为保修期计算日。

　　下列情况不属于保修范围，可以实行收费服务：

　　1、消费者因使用维护，保管不当造成损坏的。

　　2、由于自行运输，拆卸，移位或者非特约售后服务点拆卸造成损坏的。

　　3、因不可抗力，自然灾害造成损坏的。

　　4、无保修卡及有效发票或购买证书的。

　　5、保修卡不符合或者涂改的。

　　6、乙方在为保修期外和非保修范围的用户提供正规的收据或发票。收费标准按照《沈阳美安净水设备有限公司配件价格表》执行。

　　甲方单位（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方单位（章）：\_\_\_\_\_\_

　　代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**精选委托服务合同合集 篇17**

　　甲方：乙方：

　　根据《民法典》及相关法律法规规定，在平等互利的基础上，经甲乙双方共同协商，就乙方向甲方提供保安服务相关事宜达成如下协议条款，以期共同遵守。

　　一、保安服务范围乙方为甲方提供保安服务的地点及范围为：

　　二、保安服务内容乙方应甲方要求委派柒名保安人员（人员必须达到：身高1.80米至1.85米，五官端正，形象佳，年龄20至30周岁）为甲方提供保安服务。甲方应在合同签订之日，将本单位对保安岗位的职责、要求。任务明确界定。并经乙方确认后，由乙方保安人员严格遵照执行。

　　三、服务时间服务期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。工作岗位安排为：甲方岗位为内部巡逻岗、门卫形象岗、迎宾引领岗三个岗位，每天每个岗位从上午八点至晚八点不间断单人执勤，两班轮换制。每名保安员，每周休息一天。具体岗位人员由乙方安排，但需甲方批准后执行。保证三个岗位在工作时间都各有一人执勤。其中一人为轮休备用人选，特殊情况下，若甲方根据工作需要和环境条件，确需变更乙方保安人员的工作，延长工作时间以及临时增派保安人员的，应经过乙方的书面同意，并对延长的工作时间，向乙方另行支付额外服务费用。

　　四、保安费用及支付服务费为每人两仟元月（不含税费），由甲方在每月\_\_\_\_日之前将上月的保安服务费用一次性向乙方付清，如甲方需要发票，由乙方负责开具，甲方承担税费。乙方不再向甲方提出其他任何费用要求。

　　五、甲方权利义务

　　1、甲方监督乙方派遣人员的全面工作，有权向乙方提出改进保安管理服务工作意见。

　　2、乙方须遵守甲方制定的各项规章管理制度（附后）。对不严格履行岗位职责的保安人员，甲方有权向乙方提出更换，提出后7个工作日内乙方保证换人。

　　3、甲方应加强和完善自身的安全防范措施，并负责教育本单位工作人员自觉遵守和维护安全管理规定，协助乙方做好保安工作。

　　4、甲方向乙方保安人员提供三部对讲机和日常办公低值易耗品，并提供午餐、晚餐及带有七个床铺的宿舍一间。

　　5、甲方不得要求乙方工作人员从事违背法律及超过保安合同内容的工作。

　　六、乙方权利义务

　　1、乙方需保证在任何工作时间内，派遣至甲方的保安员达到本合同规定的人数且应加强对保安人员的培训，并向甲方提供适合其工作要求的保安人员。

　　2、乙方保安人员应严格按照甲方的安全管理规章制度，履行自己的岗位职责，保护甲方的合法财产和权益不受侵害。

　　3、乙方保安人员在甲方工作期间，应忠于职守，尽职尽责，文明执勤，礼貌待人，对执勤区域内正在发生的刑事案件、治安案件、治安灾害事故应采取紧急措施予以制作，及时报告给当地公安机关和甲方单位，并采取相应措施。

　　4、乙方保安人员发现不安全因素和不安全隐患时，应及时向甲方报告。

　　5、乙方保安人员在按照甲方要求进行执勤时，对手续不符合规定和由明显问题的，有权坚持原则履行职责，甲方领导或有关部门应予以支持配合，并不得进行干涉。

　　七、违约责任

　　1、甲方应按时支付保安费，逾期20天未付的，乙方有权单方面解除合同，而不承担由此引发的责任，甲方仍需支付拖欠的保安费。

　　2、因乙方保安人员未遵守本合同的规定，给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方所遭受的损失。因乙方保安人员未遵守本合同的规定，甲方有权要求乙方整改，经乙方整改，仍未达到本合同的规定标准。甲方有权单方面解除合同，而不承担由此引发的责任。

　　八、赔偿限制

　　1、由于不可抗力或非乙方保安人员失职造成的财产损失，乙方不予赔偿。

　　2、对甲方存在的安全隐患，乙方保安人员提出合理书面建议后，甲方仍未采纳，由此造成的损失，乙方不予赔偿。

　　3、甲方因乙方保安人员拒绝履行其与法律法规相悖的不合理要求而造成损失，乙方不予赔偿。

　　九、争议解决在履行合同中发生纠纷时由双方协商解决，协商不成的，可向当地人民法院提起诉讼。

　　十、合同生效及终止

　　1、本合同自双方签章之日生效：

　　2、如合同到期未及时办理续签手续，本合同继续有效。

　　十一、其它

　　1、本合同未尽事宜，双方可继续协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力：

　　2、本合同一式四份，甲乙双方双方各持两方，具有同等法律效力。

　　甲方（盖章）乙方（盖章）

　　法定代表人（签字）：法定代表人（签字）：

　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同合集 篇18**

　　甲方：（物业公司）

　　地址： 邮政编码：

　　营业执照号： 开户银行及账号：

　　法定代表人： 职务：

　　联系方式：

　　乙方：

　　地址： 邮政编码：

　　营业执照号： 开户银行及账号：

　　法定代表人： 职务：

　　联系方式：

　　第一条 委托事项甲方将其实施物业管理的住宅小区的保洁业务委托给乙方管理。

　　第二条 委托期限甲方委托乙方代理行使保洁权的期限为xx年。从x年xx月xx日至x年xx月xx日止。

　　合同期满双方协商一致可续签。

　　第三条 委托费用标准：

　　数额：

　　甲方向乙方支付保洁费用的方式：

　　第四条 保洁标准乙方的保洁标准为：

　　1.按时清洁道路、走廊等公共地方和公共设施，频率标准；

　　2.住宅小区内窨井、化粪池的清淘清运，频率标准；

　　3.按时清运住宅小区内的垃圾，并协调与环卫部门的关系，频率标准；

　　4.定期对住宅小区公共区域进行害虫消杀工作，频率标准；

　　5.定时对楼内或楼外的保洁区域进行巡视，发现有违章建筑和施工的现象有责任劝导，并及时通知甲方管理部。巡视频率标准；

　　6.对住宅小区高层公寓防火通道进行清理，保证畅通，清理、频率标准；

　　7.对高层公寓内的应急灯的使用情况进行巡视，损坏打及时报修并跟踪处理结果，巡视频率标准.第五条 甲方的权利、义务（一）权利1.拥有对乙方的保洁行为监督指导的权利；

　　2.拥有要求乙方提高保洁标准的权利；

　　3.拥有对乙方危害住宅小区行为的制止权；

　　4.拥有对乙方重大保洁措施的审定权；

　　5、（二）义务1.为乙方完成住宅小区的保洁工作提供保障的义务；

　　2.向乙方支付保洁代理费用的义务；

　　第六条 乙方的权利、义务（一）权利1.拥有依法取得报酬的权利；； 2.拥有要求甲方协助完成住宅小区保洁业务的权利；

　　3.甲方丧失住宅小区物业管理资格；

　　4.乙方丧失保洁公司资格；

　　5.一方严重违约使合同无法履行；

　　6.因不可抗力使合同无法继续履行的。

　　第十二条 违约责任（一）甲方应严格履行合同的规定，不得擅自解除合同，如因甲方擅自解除合同给乙方造成经济损失的甲方应予赔偿。

　　（二）乙方应严格履行合同的规定，不得擅自解除合同，如因乙方擅自解除合同给甲方造成损失的乙方应予赔偿，并甲方有权不退还乙方抵押金。

　　（三）乙方应严格按照本合同的规定履行职责，如果因乙方未尽到本合同规定的义务给住宅小区业主、物业使用人或者来访人员造成损害、损失的，由乙方承担责任。

　　因前款原因给甲方造成损失的乙方应向甲方承担赔偿责任。

　　第十三条 争议的解决甲乙双方在履行合同的过程中发生争议，应由双方协商解决。协商不成，任意一方可向人民法院起诉。

　　第十四条 合同涉及概念的解释不可抗力：是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

　　本合同自双方签字、盖章，并经公证处公证后生效。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

　　本合同一式x份。甲乙双方及各执x份。

　　甲方： 乙方：

　　法定代表人： 法定代表人：

　　委托代理人： 委托代理人：

**精选委托服务合同合集 篇19**

　　甲方：　　乙方：　　根据甲方的需求，乙方为甲方提供域名续费与网站维护的服务，经双方代表协商达成如下条款：

　　一、合作内容：

　　1、甲方委托乙方向甲方提供网站域名\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称：该域名）的续费服务和网站运营的相应技术维护服务。

　　2、乙方具备从事合同项目技术服务的资格和实力，并有意接受甲方委托。

　　3、依据本合同规定的内容乙方向甲方提供服务，甲方支付相应的费用。

　　二、甲方的权利和义务：

　　1、甲方同意将该域名的管理权转移到乙方，并由乙方对该域名进行管理。

　　2、甲方向原域名注册服务商索取该域名的管理密码或转移注册商密码，并且将此管理密码或转移注册商密码告知乙方，用于转移该域名的管理权。

　　3、在本合同的有效期内，甲方将每次要更新网站内容的相关资料的电子文档提供给乙方，如：文字说明及图片资料等。

　　4、甲方提供乙方的文字、图片以及其他各种资料中涉及的包括知识产权在内的一切侵权行为，甲方承担全部相关的责任。

　　5、甲方按照本合同的规定向乙方支付相关费用。

　　三、乙方的权利和义务：

　　1、乙方在收到甲方提供的该域名的管理密码后的一个工作日内完成该域名管理权的转移工作，并且为该域名增续年费。（注：乙方续费后，该域名的失效期为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日）

　　2、为了节省甲方的相关费用，待甲方现在所租用的网站空间到期后，甲方同意乙方为甲方开通更为优惠或更适合于甲方的网站空间。

　　3、乙方不负责替甲方从甲方原域名注册服务商处索取该域名的管理密码或转移注册商密码。　　在网站维护过程中，对于甲方陆续提出的对网站内容修改或增减的要求，乙方应尽力协助实现，并交甲方验收通过。

　　4、甲方提供给乙方的文字、图片以及其他各种发布在甲方网站上的资料中涉及的包括知识产权在内的一切侵权行为，甲方承担相关的全部责任。

　　5、对甲方网站中出现由乙方工作失误所造成的技术性错误，甲方可通过电话、传真、电子邮件（等方式通告乙方。乙方应在接到告知后24小时内给予修复，确保网站的正常运转。

　　6、乙方向甲方提供的赠送的服务如有调整，乙方应及时通知甲方，双方可通过协商解决，因此所连带出的相关问题，乙方有权利保留最终解释权。

　　7、乙方所制作的网页兼容e5.0的版本，支持800600分辨率；支持分辨率。

　　8、乙方对甲方提供的文字及图片及资料未经甲方许可不得以任何方式泄露给第三方。

　　四、合同期限：　　本合同有效期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

　　五、费用及支付方式：

　　1、本合同费用总计人民币\_\_\_\_\_元整（其中包括该域名费人民币\_\_\_\_\_元，网站空间费\_\_\_\_\_元，网站维护费\_\_\_\_\_元）本合同签定的当日甲方一次性支付给乙方。

　　2、乙方在收到甲方所支付的费用后立即给甲方开据发票并作为收费依据。

　　六、免责条款：

　　1、不可预计的情况，像由于政策原因、战争、自然灾害、人为灾害如洪水、火灾、流行性疾病等原因双方再协商而定本合同条款的具体内容。

　　2、在任何情况下，甲、乙方互不承担由此合同引发的责任，包括数据丢失、商业损失、民事侵权或其他永久性损失，以及由此合同引起的偶发性、后继性和间接性损失。

　　七、知识产权的保护：

　　1、甲方付清应付乙方的合同款项后，甲方正式享有网站的全部所有权和使用权。

　　2、如因甲方原因出现第三方指控与站点页面有关的知识侵权事件，应由甲方负责。

　　八、争端条款：　　如果双方因合同的解释或履行发生争议，双方应本着平等、互谅的精神友好协商解决。如果协商不成，双方同意通过法律途径解决，双方一致同意向在北京的有管辖权的法院提起诉讼。

　　九、合同终止：

　　1、本合同期满后自然终止。

　　2、由于不可预计的情况，像由于政策原因、战争、自然灾害、人为灾害如洪水、火灾、流行性疾病等人力不可抗因素导致的工作中断，双方均不承担责任，待条件恢复后，由双方协商确定合同变更内容。

　　十、合同生效：　　本合同一式两份，甲、乙双方各持一份，具有同等的法律效力，自双方授权代表签字、盖章后生效。　　备注：　　甲方联系地址：　　甲方编码：　　乙方联系地址：　　乙方编码：　　甲方： 乙方：　　甲方电话： 乙方电话：　　甲方传真： 乙方传真：　　甲方经办人： 乙方经办人：\_\_\_\_日期：\_\_\_\_日期：　　盖章： 盖章

**精选委托服务合同合集 篇20**

　　合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　服务人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

　　有效期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

　　依据《中华人民共和国民法典》及有关法规的规定，经双方协商一致，就经济信息服务项目，签订本合同。

　　一、乙方受甲方委托就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行经济信息服务。服务内容、形式、要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　二、甲方应提供给乙方的文件，期限及其他应予协作的事项

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　三、乙方应提供给甲方的文件，期限及其他应予协作的事项

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　四、乙方履行服务的期限、地点和方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　五、乙方提供服务的标准和验收方法\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　六、报酬及其支付方式

　　1.甲方支付给乙方报酬为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　2.支付方式

　　①一次总付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　②分期支付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　③共他方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　七、保密内容

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　八、违约责任\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　九、争议的解决方式

　　本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

　　1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

　　2.依法向人民法院起诉。

　　十、本合同生效的条件\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　十一、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　委托人：

　　服务人：

　　\_年\_月\_日

**精选委托服务合同合集 篇21**

　　甲方:　　乙方:

　　身份证号:　　经甲、乙双方协商同意，自愿签订本合同，双方约定共同遵守本合同所列条款:

　　1. 合同期限:　　甲方聘用乙方从事服务员

　　一、 合同期限　　甲方聘用乙方从事服务员工作，聘用期限为

　　，时间为年\_\_\_\_月 \_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月 \_\_\_\_日。试用期为。约定期满，本合同自动终止，如双方同意，可以续签。

　　二、 工作时间

　　（1）甲方安排乙方执行不定时工作制度。

　　（2）甲方给予乙方每月 天例休，在不影响正常营业情况下，由甲方部门合理安排。

　　三、 甲方权利与职责

　　（1）甲方支付乙方每月工资。

　　（2）甲方负责乙方工作期间内的食宿。

　　（3）甲方保证为乙方提供完善的工作条件。

　　（5）甲方有权根据乙方人员的劳动态度和工作效率对工资做出合理的调整。

　　四、 乙方权利与职责

　　（1）乙方必须身体健康，确保无任何传染疾病。

　　（2）乙方必须服从甲方管理安排，遵守甲方各项规章制度。

　　（3）上班期间必须保持服装和个人形象整洁。

　　（4）乙方在上下班途中，必须遵守国家道路安全法规，途中所产生的安全事故或意外事故甲方不承担一切责任。。

　　（5）乙方在上岗到应到本地疾控中心办理健康证一份，乙方在工作期间突发的疾病与甲方无关。

　　五、 乙方有一系列情况甲方可解除合同

　　（1）违反规章制度、职业道德的。

　　（2）聘用期间乙方触犯法律、法规的。

　　（3）因病或因事不能完成工作的。　　本协议一式两份，甲乙双方各执一份，在甲乙双方签字后生效，两份协议具有同等的法律效力。　　甲方代表人：

　　乙方：　　时间： 时间：服务合同 篇10　　甲方：　　乙方：　　甲乙双方经友好协商约定，由乙方负责甲方平面设计代理工作。并签定如下合作合同：

　　一、合同期限：　　本合同自签订日起生效至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，合同期满，如双方同意续约，则另行签订新的合同。

　　二、服务内容：

　　1.乙方负责甲方提出的有关网页、微信、微博平台所需的平面设计。

　　2.乙方负责广告所涉及的文案。

　　3、为加强信息交流，甲乙双方设立专人进行业务的对接。

　　三、服务流程：

　　1、乙方根据甲方需求设计出平面样稿后交予甲方，甲方有权对设计稿提出修改意见，乙方必须根据甲方的意见进行修改，甲方对设计稿满意后乙方开始制作正稿并根据图片应用要求选用适当的方式传予甲方。

　　四、费用：　　全年平面广告设计代理费人民币 大写：

　　五、工作费用支付方式：

　　1、合同结束之日一次性支付。

　　2、甲方支付服务费前，乙方按时向甲方开具正规国税设计服务类发票，税率税费由甲方承担。

　　六、双方责任：

　　1.自本合同签署之日起，甲方应及时提供乙方设计所需资料，如因甲方工作延误导致乙方不能按时完成工作，乙方不负违约责任。

　　2、自本合同签署之日起，乙方应按时完成所负责工作，工作完成以甲方负责人书面确认为准。

　　3、甲方确认的所有文件，其法律责任与乙方无涉。

　　4、合同终止后，乙方于合同有效期内提供合同内容有关的资料，其著作权及作用权益归甲方所有，乙方无权继续使用。

　　七、合同终止：

　　1.本合同如遇不可抗力之因素，地震等发生时自动中止，双方不承担违约责任，

　　2.本合同执行过程中，乙方出现重大失误,甲方有权中止合约。

　　3.合同期满后，合同内容自动失效。

　　八、合同修改：

　　1.本合同中所涉工作项目，可能未臻全面，若有增加或修改，双方协商解决。

　　2.合同有效期内如需增减条款，双方书面同意签字后，可作为本合同的附件，与本合同具同等法律效力。

　　九、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份。

　　十、本合同执行中如出现争议，按国家有关规定执行　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同合集 篇22**

　　服务内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

　　受托单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

　　乙方联合单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　协议签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

　　协议有效日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

　　为了加大各地招商引资的力度，促进招商成果的良好取得，加快地方经济发展。现经甲乙双方协商，就甲方在乙方设立招商办事处并委托乙方为甲方提供招商服务等事宜达成下列协议：

　　一、根据乙方《上海招商办事处服务内容介绍》规定，甲方必须是乙方的团体招商会员，并符合设立招商办事处资格；甲方自愿在乙方设立招商办事处，接受条例所规定的权利和义务，并履行《介绍》中甲方的责任。

　　二、甲方将于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日正式在乙方设立招商办事处，期限暂定\_\_\_\_\_年，即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。根据甲乙双方商定，甲方应按规定向乙方交纳本协议期限内招商办事处开办费和办公费合计人民币（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_），自本协议生效一周内甲方将以银行汇款或现金形式支付给乙方，乙方将为甲方开具正式发票。

　　三、甲方在乙方正式设立招商办事处后，将为乙方提供招商平面材料（宣传画册）、多媒体资料（光盘或幻灯文件）等招商资料若干份，以便乙方向投资客户和重点客户推介时应用。同时，甲方将自身招商网站的.链接地址和图标也提供给乙方，以便乙方利用网络帮助甲方做招商推广。

　　四、在本协议期限内，乙方将按照《上海招商办事处服务内容》规定，为甲方提供如下招商服务：

　　1、为甲方招商办事处提供办公场所、电话、传真、电脑、复印机等办公设备，为办事处配备专业招商人员。

　　2、为甲方待接投资咨询电话、传真、邮件、为委托方向投资者发放招商资料。

　　3、为甲方进行招商项目的宣传、推广，并与有意向的客商进行对接，商务谈判。

　　4、为甲方提供台商及其他客商的投资信息，并挑选有意向的投资客商到甲方当地进行实地考察，并对考察客商进行后续服务的跟踪。

　　5、利用中国台商网站等专业招商平台进行全方位的推介，扩大其影响，增加投资信心。

　　6、为甲方人员到上海的接站，宾馆、飞机、火车票的预定等工作。负责在华东地区为甲方代理出席相关会议、活动等工作。

　　五、甲方必须严格履行乙方团体会员的权利和义务，并按时交纳会费，乙方必须按照《招商团体会员条例》的规定，为甲方提供服务。

　　六、本协议双方共同遵守，在执行过程中除不可抗力外，任何一方不得随意终止或违反协议。如有未尽事宜，双方协商，补充内容和协议正文一样具有同等效力。

　　七、本协议正本一式两份，双方各执一份，本协议自签章之日起生效。

　　八、如果甲方出现下列情况，乙方有权终止本协议：

　　1、甲方提供虚假招商资料；

　　2、甲方未能履行和乙方签订协议中规定事项；

　　3、甲方未能对乙方推荐的投资客商履行合同、规定、承诺。

　　委托单位（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_受托单位（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　委托日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日受托日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　汇款方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　协议签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**精选委托服务合同合集 篇23**

　　委托合同就我们委托别人办事签的合同，今天小编就给大家分享的委托合同，大家可以来好好学习哦 表达有关个人委托合同协议书 委托方(房地产开发企业，以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受委托方(物业管理企业，以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 资质等级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 证书编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 甲方通过(□招投标，□协议选聘)方式将\_\_\_\_\_\_\_\_\_(物业名称)委托乙方实行物业管理服务。为保障本物业正常运行，为业主创造优美、整洁、安全、方便、舒适、文明的生活和工作环境，根据国家、省物业管理有关法律、法规、规章的规定，在自愿、平等、协商一致的基础上，双方达成以下合同条款。

　　第一条　本合同所涉及的物业基本情况 物业名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 座落位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_路(街道)\_\_\_\_\_\_\_\_\_号 四至范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 总建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;其中住宅\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，商场\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，办公楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，工业厂房\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，停车场(库)\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 物业构成见附件一，规划平面图见附件三。

　　第二条　委托管理服务期限：物业管理服务期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月(不超过整个物业管\_\_\_\_区域房屋交付使用后\_\_\_\_\_\_\_\_年)，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_时起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_时止。合同期未满，业主大会成立后业主委员会与所选聘的物业管理公司签订物业服务合同生效时，本合同终止。

　　第三条　甲方在该物业接交2个月前提供一次性开办费\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，用于购买相关办公用品和设备，所形成的固定资产产权归该物业管\_\_\_\_区域业主委员会所有。所购买办公用品和设备的清单明细乙方在物业接交后2个月内交甲方备案。 甲方在该物业接交2个月前一次性提供给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元的前期物业管理接管费。乙方应根据甲方的需要派员进行物业管理提前介入，并负责包括但不限于签订物业管理合同、公共部位二级清理、接管验收、交房、人员招聘、人员培训等接管有关事宜。 甲方(□需要，□不需要)乙方提供前期物业管理顾问服务。如需乙方提供前期物业管理顾问服务的，前期物业管理顾问服务合同另行签定。

　　第四条　乙方参与本物业的竣工验收，并在物业移交接管时，与甲方办理物业管理书面交接手续。

　　第五条　本物业交付使用后的质量责任，根据国家《建设工程管理质量条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》等规定执行。设施设备保修期如下：电梯\_\_\_\_月，监控智能化设备\_\_\_\_月，消控设备\_\_\_\_月，电信设备\_\_\_\_月，道路\_\_\_\_月，绿化\_\_\_\_月，\_\_\_\_\_\_\_\_\_。保修时间确定及计算：由各项工程竣工及设备安装完毕经建设单位、监理单位、施工单位、物业公司及有关专业部门根据国家相关规定，对所完成的建筑、设备进行外观、调试和运行等方面的检查测试，并经签章之日起为保修的起始日期。 本物业共有部分保修责任内，如存在质量问题，按第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式处理：

　　(一)甲方负责返修;

　　(二)甲方委托乙方返修，由甲方支出全部费用;

　　(三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 本物业共有部分超过保修期的，由乙方组织养护和维修，依据养护及维修的范围，按照有关部门的规定，在物业管理费或在专项维修资金中支出。 在物业专有部分(包括自用设备、毗连部位等)保修责任内，如存在质量问题，按第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式处理：

　　(一)甲方负责返修;

　　(二)甲方委托乙方返修，由甲方支出全部费用;

　　(三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 本物业专有部分超过保修期的由业主自行承担，业主、物业使用人要求乙方提供服务的，乙方可以接受委托并合理收费。

　　第六条　在物业交付使用后，乙方提供下列选定的物业管理服务事项(采取招投标的以中标文件为准)，其受益人为本物业的全体业主和物业使用人：

　　(一)□包括但不限于楼盖、屋顶、外墙面、承重结构、楼梯间、走廊通道、门厅、\_\_\_\_\_\_\_\_\_等房屋建筑共用部位的维修、养护和管理(保修、大修、更新、改造等非日常维护除外);

　　(二)□包括但不限于道路、共用的上下水管道、落水管、水箱、加压水泵、电梯、天线、照明、锅炉、暖气线路、消防设施、安全设施、沟渠、池、井、\_\_\_\_\_\_\_\_\_等物业管\_\_\_\_区域市政设施和房屋共用设备设施的运行、维修、养护和管理(保修、大修、更新、改造等非日常维护除外)，供电线路、煤气线路、路灯按有关规定处理;

　　(三)□公共环境卫生，包括公共场所、房屋共用部位的清洁卫生、垃圾的收集和清运等;

　　(四)□公共绿地、花木、建筑小品等的养护与管理;

　　(五)□安全防范，维持公共秩序，包括但不限于安全监控、巡视、门岗执勤、\_\_\_\_\_\_\_\_\_等;

　　(六)□交通和车辆停放秩序的管理;

　　(七)□物业使用禁止性行为的管理;

　　(八)□物业维修和养护费用的帐务管理;

　　(九)□物业档案资料的保管;

　　(十)□物业其他共同事务的管理服务; (十

　　一)□业主委托的其他物业管理服务事项;\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第七条　乙方提供的物业管理服务质量(采取招投标的以中标文件为准)见附件二。乙方提供的物业管理服务应达到附件二所约定的目标;对达标的理解有异议的，由双方共同认可的

　　第三方予以评定。评定费用由对达标的理解有错误的一方承担。申请评定时由双方各半支付，最终结算。

　　第八条　甲方在物业交付使用前向乙方提供管理用房\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(其中办公用房\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，员工宿舍\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，其它用房\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)，其中由乙方无偿使用\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，由乙方有偿使用\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，有偿使用部分，按每月每平方米建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的标准租用。 由乙方无偿使用部分的物业服务费用不需要缴交。由乙方有偿使用部分的物业服务费用(□需要，□不需要)缴交。如需缴交，其收费标准为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 甲方所提供的管理用房需达到简装修标准。

　　第九条　在前期物业管理阶段，实行物业服务费用包干制，物业服务费按月计收。乙方根据下述约定，按建筑面积向业主收取物业服务费(业主与使用人对费用负担另有约定的，从其约定)，住宅：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元月平方米;办公楼：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元月平方米;商业：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元月平方米;会所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元月平方米;其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。小高层、高层住宅另行收取电梯水泵运行费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元月平方米。上述收费标准由甲方在售房同时与购房者在《前期物业管理服务协议》中约定，由乙方向业主收取。甲方未出售的空置房和出租房由甲方全额交纳。 上述物业服务费中(□包括，□未包括)物业管理责任险。如物业服务费中未包括上述保险费用，除乙方未尽管理责任外，所造成的损害责任由甲方承担。物业服务费中包括上述保险费用的，而乙方未及时投保所造成的损害责任由乙方承担。

　　第十条　本物业区域内停车库的停车位使用费归停车位的权利人所有。甲方未出售的停车库(□委托，□不委托)乙方出租。停车位的权利人应按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元月个向乙方交纳停车位管理服务费，甲方未出售的且未出租的按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元月个缴交。停车位管理服务费由甲方在销售车位过程中与购买车位者书面约定，由乙方向停车位的权利人收取。 本物业管\_\_\_\_区域内露天车位的停车位使用服务费由乙方收取，收费标准在《前期物业管理服务协议》中约定。《前期物业管理服务协议》中未作决定的，按不高于当地价格主管部门制定的价格执行。 本条

　　第一款的停车位管理服务费和

　　第二款的停车位使用服务费用于补贴本物业维护管理费用。 乙方收取上述停车位使用(管理)服务费，对车辆及车内物品的保管责任，甲方与业主在售房时作的约定需征得乙方书面同意;乙方与业主另有约定的按约定处理。

　　第十一条　本物业管\_\_\_\_区域内的属甲方所有的下列配套设施委托乙方经营管理，经营管理收费约定如下：

　　(一)健身房：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(二)棋牌室：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(三)乒乓球：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(四)网球场：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(五)篮球场：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(六)游泳池：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(七)其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 该部分物业服务费用(□需要，□不需要)缴交。如需缴交，其收费标准为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第十二条　甲方提供本物业管\_\_\_\_区域内经物业主管部门确认的属全体业主所有的经营性商业用房\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，由乙方(□按每月每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的标准，□\_\_\_\_\_\_\_\_\_)出租经营，其收入(□用于补贴本物业维护管理费用，□用于补充专项维修资金，□\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。该部分物业服务费用(□需要，□不需要)缴交。如需缴交，其收费标准为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第十三条　乙方可以依照下述约定，在委托其物业经营的收入中提取费用，并专项用于管理该项物业的成本支出：

　　(一)乙方受托经营停车场(库)的，按下列标准提取管理成本：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　(二)乙方受托经营相关配套设施的，按下列标准提取管理成本：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　(三)乙方受托经营商业用房的，按下列标准提取管理成本：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

　　(四)\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第十四条　物业共用部分共用照明、水电、高层住宅电梯水泵运行费全部纳入物业服务成本，平均分摊。

　　第十五条　双方约定(□聘请，□不聘请)专业机构对物业服务资金预决算和物业服务资金的收支情况进行审计。 双方约定审计的，进行年度例行审计时，聘请专业机构的费用，在物业服务费中立项开支。应甲方要求进行的非年度例行审计，聘请专业机构的费用，由甲方承担，另行开支。 专业机构由(□双方协商选定，□甲方选定，□乙方选定)。

　　第十六条　前期物业管理阶段，在成立业主委员会之前甲乙双方均不得擅自使用专项维修资金。

　　第十七条　甲方相关的权利义务：

　　(一)委托乙方管理的房屋、设施、设备负责达到国家有关部门验收标准要求;

　　(二)在业主委员会成立之前，负责制定《业主临时公约》，在售房过程中与购房者订立商品房买卖合同时，同时与购房者签订《前期物业管理服务协议》，要求购房者对《业主临时公约》予以书面承诺，并将其作为房屋销售合同的附件;物业竣工交付使用时，负责向购房者提供房屋质量保证书和房屋使用说明书;

　　(三)在物业管理接管验收时，向乙方提供和移交下列物业资料：

　　(1)规划图、竣工总平面图，单体建筑、结构、设备竣工图，附属配套设施、地下管网工程竣工图等竣工验收资料;

　　(2)设施设备安装、使用说明、产品合格证明和维护保养等技术资料;

　　(3)物业质量保修文件和物业使用说明文件;

　　(4)各专业部门验收材料;

　　(5)房屋及配套设施的产权归属清单(包括业主姓名、联系方式等);

　　(6)物业管理所必需的其他资料。

　　(四)授权乙方对业主和物业使用人违反《业主公约》的行为，采取劝阻、制止、要求赔偿经济损失、报告有关行政管理部门、诉讼等方式进行处理;

　　(五)审定乙方拟定的各项物业管理制度;检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况;

　　(六)审定乙方提出的物业管理服务年度计划、财务预算及决算;

　　(七)负责协调、处理本合同生效前发生的管理遗留问题;

　　(八)协助乙方做好物业管理工作和宣传教育、文化活动;

　　(九)及时缴纳未出售的空置房和出租房的物业管理服务费;

　　(十)不干涉乙方在法律法规和本合同范围内的管理、经营业务; (十

　　一)在整个物业区域房屋交付使用\_\_\_\_\_\_\_\_年的期限内，配合行业主管部门街道、社区及业主筹建业主委员会; (十

　　二)法规政策规定由甲方承担的其他责任; (十

　　三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第十八条　乙方相关的权利义务：

　　(一)对项目设计和施工提供管理方面的整改和完善建议;

　　(二)在本物业管\_\_\_\_区域内设立专门机构负责本物业的日常管理工作，并委派有岗位资格要求的人员履行本合同;

　　(三)向业主和物业使用人告知物业使用的有关规定，当业主和物业使用人装修物业时，告知有关限制条件，订立本物业项目的《住宅室内装饰装修管理服务协议》并负责监督;

　　(四)根据法律、法规的有关规定和本合同的约定，自主开展各项物业管理经营活动，但不得侵害业主、物业使用人及他人的合法权益，不得利用提供物业管理服务的便利获取不当利益;

　　(五)根据有关法律、法规的规定和本合同的约定向业主或物业使用人收取物业服务费用，通过合法有效方式解决拖欠物业服务费的问题;

　　(六)建立、保存物业管理帐目，及时向业主公告本管\_\_\_\_区域内的重大物业服务事项，每\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月公布一次物业服务费用收支账目;

　　(七)结合本物业的实际情况，编制物业管理方案，年度管理计划、年度维修养护计划、年度费用概预算、决算报告;

　　(八)本合同终止时，向甲方或业主委员会移交全部物业管理用房、物业档案资料和属甲方或业主委员会所有的其他资产，并办理交接手续;

　　(九)选聘专营公司承担本物业的专项管理业务，但不得将物业的整体管理委托给

　　第三方;

　　(十)接受业主、使用人、甲方和物业管理主管部门等的监督，不断完善管理服务，每\_\_\_\_月向甲方报告本合同履行情况; (十

　　一)与甲方一起在整个物业区域房屋交付使用\_\_\_\_\_\_\_\_年的期限内，配合星夜主管部门、街道、社区及业主筹建业主委员会; (十

　　二)法规政策规定由乙方承担的其他责任; (十

　　三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第十九条　在管理过程中，因下列事由所致的损害，不论其为直接或间接，均构成对乙方的免责事由，乙方均不负赔偿之责：

　　(一)天灾、地震等不可抗力的事由所致的损害;

　　(二)、抢劫、破坏、爆炸、火灾、刑事犯罪等违法行为等事由所致的损害，但因乙方故意或过失所致者，不在此限;

　　(三)因本合同标的物本身固有瑕疵所致的损害;

　　(四)因甲方或

　　第三者之故意、过失所致的损害;

　　(五)甲方或业主、物业使用人专有部分的火灾、盗窃等所致的损害;

　　(六)因乙方书面建议甲方改善共用部分(含共用部位、共用设备设施)或改进管理措施，而甲方未采纳所致的损害;

　　(七)因20%以上业主延迟交付物业服务费用所致的损害;

　　(八)因甲方(包括业主委员会)或他方指挥调派乙方工作人员所致的损害;

　　(九)本合同标的物之共用部分(含共用部位、共用设备设施)自然或人为的任何损坏。但因乙方故意或重大过失所致的，不在此限;

　　(十)停车场内，车辆被窃、被破坏或车内财物被窃的损害;但依照本合同约定承担保管责任的，不在此限; (十

　　一)除上述各款外，其它不可归责于乙方之事由的。

　　第二十条　为维护公众、业主、物业使用人的切身利益，在不可预见情况下，如发生煤气泄露、漏电、火灾、水管破裂、救助人命、协助公安机关执行任务等情况，乙方因采取紧急避险措施造成财产损失的，按有关法律规定处理。 如乙方违反甲方与购房者的约定，擅自收费或擅自提高收费标准，甲方承诺双倍返还购房者擅自收费部分或超出标准的部分的款项由乙方承担。

　　第二十二条　包括但不限于30%以上业主延迟交付物业服务费用等违反本合同约定的义务，导致乙方不能完成本合同

　　第六条约定的管理目标，责任由违约方承担，造成乙方经济损失的，违约方应给予乙方经济赔偿。同时，乙方有权解除本合同。

　　第二十三条　乙方违反本合同约定的义务，导致不能完成本合同

　　第六条约定的管理目标，甲方有权要求乙方限期整改，造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。逾期未整改且严重违约的，经当地物业管理行政主管部门备案后，甲方可另行选聘物业公司。

　　第二十四条　本合同期满，乙方决定不再接受委托的，应提前三个月书面通知业主委员会。 本合同期满，业主委员会没有将续聘或解聘乙方的意见通知乙方，且没有选聘新的物业管理企业，乙方继续管理的，视为合同自动延续。延续期限为本合同的期限。合同自动延续期间，业主委员会决定不委托乙方的，应提前三个月书面通知乙方;乙方决定不再接受委托的，应提前三个月书面通知业主委员会。

　　第二十五条

　　第二十一条和

　　第二十二条项下物业管理合同终止后，在新的物业管理企业接管本物业项目之前，除甲方或业主委员会要求乙方提前撤离外，乙方应当应甲方的要求为甲方提供3个月的过渡期物业管理服务，过渡期物业管理服务标准和物业服务费标准不变，由乙方收取;3个月过渡期满后，必须按规定进行交接、撤离。

　　第二十六条　本合同生效后，甲乙双方任何一方无正当理由要求终止合同的，除双方签订补充协议外，责任方须按本合同及其补充协议的有关条款之规定承担违约责任，并应向对方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元的违约金。

　　第二十七条　本合同终止时，乙方应移交物业管理权，撤出本物业，协助甲方或业主委员会作好物业服务的交接和善后工作，移交或配合甲方或业主委员会移交管理用房和物业管理的全部档案资料、专项维修资金及帐目等。乙方在合同终止后，不移交物业管理权，不撤出本物业或移交管理用房及有关档案资料等，每逾期\_\_\_\_日应向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的违约金。

　　第二十八条　在本合同履行过程中，乙方的实际经济损失超过甲方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由甲方据实赔偿;甲方的实际经济损失超过乙方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由乙方据实赔偿。

　　第二十九条　双方可对本合同的条款进行补充，以书面形式签订补充协议，补充协议与合同具有同等效力。

　　第三十条　《\_\_\_\_省住宅物业管理服务标准db32538-》为本合同附件。本合同之附件均为合同有效组成部分。 本合同及其附件和补充协议中未规定的事宜，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和规章执行。

　　第三十一条　本合同正本连同附件页，一式叁份，甲乙双方及物业管理行政主管部门各执一份，具有同等法律效力。

　　第三十二条　本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

　　第三十三条　本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，甲、乙双方同意按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式解决。

　　(一)提交(□苏州，□\_\_\_\_\_\_\_\_\_)仲裁委员会仲裁;

　　(二)依法向人民法院起诉。

　　第三十四条　本合同经双方签后生效。

　　第三十五条　本合同由\_\_\_\_市房产管理局解释。 甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_ 有关于的委托服务合同 委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方) 受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方) 在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方就\_\_\_\_\_\_\_的饮食服务项目，委托乙方实行专业、规范、安全、高质量的餐饮服务，特订立本合同。

　　第一条　项目基本情况

　　1.项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　2.坐落位置：具体以总平面图标明的位置为准。

　　3.总建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

　　4.委托管理的建筑物详见图(附件

　　一)。

　　5.厨房设备及配套工程图(附件

　　二)。

　　6.现有设备：待工程完工后移交时另签设备清单，该清单作为本合同的附件。

　　第二条　项目委托方--\_\_\_\_\_\_\_\_\_为甲方，服务提供方为乙方。

　　第三条　委托服务经营事项 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_饮食服务。

　　第四条　委托期限 委托服务经营期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。其中试用期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，即\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月 \_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，在此期间未履行合同、不遵守承诺或达不到甲方要求，甲方有权解除合同，其一切责任由乙方负责，不得以任何理由向甲方提出任何索赔要求。

　　第五条　房屋及设备折旧费及其支付

　　1.本合同所指的房屋及设备折旧费是指乙方根据本中招标项目要求所投报的房屋及设备折旧费中标价;

　　2.根据乙方此次投报的房屋及设备折旧费中标价，房屋及设备折旧费\_\_\_\_\_\_\_\_年合计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。其中

　　3.支付方式为：每年按10个月计，每年\_\_\_\_月和\_\_\_\_月假期时间除外。乙方须在每月\_\_\_\_日以前，按月向甲方支付上月的房屋及设备折旧费。

　　第六条　甲方的权利和义务

　　1.代表和维护师生的合法权益。

　　2.审定乙方制定的食堂管理制度及实施细则，并监督使用人遵守。

　　3.审定乙方提出的食堂年度计划、年度费用概预算、决算报告，并根据合同实施奖惩。

　　4.承担食堂冷气使用费的50%和乙方\_\_\_\_\_\_\_\_年内超出\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(不含\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)的部分费用。

　　5.甲方负责在食堂

　　第四层提供建设面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米作为乙方的工作场地。

　　6.甲方的有关部门对乙方的管理实施监督检查，每年进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_次全面的考核评定，并在此基础上作出年度考核。如该年度政府主管部门有同类考核的，甲方认可该项考核结果，不再进行重复考核。考核评分参照\_\_\_\_\_\_\_\_\_、师生满意度等基本内容，由双方协商制订。

　　7.如因乙方管理不善，造成重大经济损失或严重管理失误或重大责任事故，甲方有权终止本合同，并追究乙方的经济和法律责任。

　　8.甲方在合同生效之日起\_\_\_\_日内按规定向乙方提供本项目所需的物业及其附属设施、设备的原始资料和技术档案(工程建设竣工资料等)，并在乙方管理期满时予以收回。

　　9.有责任积极指导和协助乙方做好饮食服务工作。

　　10.甲方有权核查饮食服务费用的收支情况。

　　第七条　乙方的权利和义务

　　1.严格遵守国家、省、市的法律法规，为\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供专业、规范、安全、高质量的餐饮。

　　2.根据有关法律法规及本合同的约定，制定该项目的各项管理办法、规章制度及岗位责任。

　　3.乙方不得将本项目整体或部分责任及利益对外转让或发包。

　　4.对本项目内的房屋及配套设施、厨房设备及其配套设施以及其它相关设备设施不得擅自占用或改变使用功能，如需在本项目范围内改扩建或完善配套项目，须报甲方和有关部门批准后方可实施。

　　5.建立健全本项目管理档案。

　　6.本合同终止时，乙方必须向甲方移交原委托管理的全部物业及其各类管理档案、财务等资料;移交其管理范围内的全部公共财产，并接受甲方指定专业机构的移交审核。向甲方移交时，要确保各项设施的性能完好。

　　7.乙方每月须向甲方提供月报表，每半年就财务开支情况向甲方作出说明，同时须按时交纳房屋设备折旧费。 8 .承担食堂全部的水电费和燃气费。

　　9.承担食堂冷气使用费的50%(\_\_\_\_\_\_\_\_年内\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，含\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)超出部分由甲方负责。

　　10.乙方的员工应做到五证齐全(身份证、外来人员用工证、计划生育证、暂住证、健康证)，并将复印件送甲方备案，管理应符合\_\_\_\_市政府及甲方要求，乙方员工食宿自选安排。 1

　　1.乙方承担饭堂的一卡通收费终端使用费。

　　第八条　服务质量 除前述的标准外，乙方可根据甲方委托的服务事项制定出本项目管理分项标准，经甲方同意后作为本合同的必备附件。

　　第九条　履约保证金的支付

　　1.根据规定，乙方在签订合同之日起7个工作日内须一次性向甲方缴纳人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元作为履约保证金;

　　2.履约保证金的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日始至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止;

　　3.合同期满后或不属乙方重大责任事故造成的本合同终止，甲方一次性无息返还乙方履约保证金。

　　4.如乙方不能完成投标质量指标的要求或合同履行期间出现属乙方责任的火灾、食品中毒等重大事故，履约保证金则被罚没并承担经济和法律全部责任。

　　第十条　违约责任

　　1.因甲方原因，造成乙方未完成规定管理目标或直接造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方相应补偿，乙方有权要求甲方限期整改，并有权终止合同;

　　2.因乙方原因，造成甲方未完成规定管理目标或直接造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方相应补偿，甲方有权要求乙方限期整改，并有权终止合同;

　　3.房屋建筑质量、设备设施质量均有保质期，在保质期内，因安装技术等原因，达不到使用功能的，由乙方直接与保质单位联系，双方协商解决，甲方积极配合。因质量问题而造成重大事故的，由保质单位负责;因乙方管理或使用不当造成的，由乙方负责。保质期满后，房屋的质量问题由甲方负责;设备的质量问题由乙方负责。

　　4.乙方如不能按照本合同

　　第九条约定的价款和支付方式如期支付和不履行投标书内的责任的，则视为违约。甲方有权终止本合同，重新进行招标，并追究乙方的违约责任。

　　第十一条　争议的解决

　　1.凡在本合同有关的一切争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如经协商后仍不能达成协议时，任何一方可以向法院提起诉讼。

　　2.本合同的诉讼管辖地为\_\_\_\_\_\_\_\_\_有管辖权的法院。

　　3.在法院审理期间，除提交法律审理的事项外，合同其他部分仍应继续履行。

　　4.本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

　　第十二条　其他事项

　　1.自本合同生效之日起20天内，根据甲方委托事项，办理完相关交接验收手续;

　　2.甲、乙方对《招标文件》以外相关项目或《招标文件》未尽事宜，可根据实际情况另行签订补充协议。补充协议和本合同的附件与本合同具有同等效力;

　　3.本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律法规及时协商处理;

　　4.本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决或报请上级主管部门调解，协商或调解不成的，可以向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

　　5.如遇突发或重大事件，乙方管理人员应在

　　第一时间报告甲方有关部门，乙方项目负责人应在

　　第一时间到达现场，适时处理或协助处理有关问题，甲方如认为情况危及到学校的管理，乙方应无条件同意甲方直接调配乙方资源直至危机结束。

　　6.水电费、燃气费的收费标准按市政规定标准执行。

　　7.乙方员工的医疗保险及发生的各种工伤事故，由乙方负责。

　　8.由于乙方原因而损坏学校设施设备的，由乙方负责赔偿。

　　第十三条　本合同一式六份，甲方四份、乙方二份，均具有同等效力，本合同签盖章之日起生效。 甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人代表(签)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人代表(签)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 附件

　　一、委托管理的建筑物图(略)

　　二、厨房设备及配套工程图(略)

　　三、甲方制发的《招标文件》和中标通知书(略)

　　四、乙方的《投标文件》及其服务质量标准及项目要求(略)

　　五、设备清单(略) 个人委托服务合同 甲方(委托方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(服务方)：\_\_\_\_市\_\_\_\_节能设备有限公司 签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 根据《中华人民共和国民法典》及相关法规的规定，就甲方委托乙方进行节电工程一事，经双方友好协商，达成一致意见，特签订本合同。

　　一、节电系统工程内容

　　1.甲方委托乙方根据甲方的实际用电情况向甲方提供节电系统工程服务为甲方达到节电的目的。

　　2.所需安装设备及价格如下： 设备名称 型号 数量 单位 单价(元) 小计(元) 节能改造费\_\_\_\_\_\_%1批 异地安装费\_\_\_\_\_\_%1批 总计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_(元)

　　二、工程总价 本合同乙方所提供节电设备及节电改造服务费共计人民币：\_\_\_\_\_\_元。以上报价为\_\_\_\_提货价(含普通销售发票)，可代办运输，运费由甲方支付。 (大写：人民币\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元整)。

　　三、试机的安装及相关约定 通过对甲方用电情况的综合分析，为确保甲方经过节电改造后能够达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的节电目标，乙方须向甲方提供如下节电设备进行节电改造测试： 设备名称 型号 数量 单位 单价(元) 小计(元) 节能改造费\_\_\_\_\_\_%1批 异地安装费\_\_\_\_\_\_%1批 总计人民币(元)\_\_\_\_\_\_

　　1.试装设备的所有权约定 本协议书的所有试装设备在试装期间为乙方所有。

　　2.试装验收测试程序 试装设备安装完成后，乙方向甲方提供验收资料文件和书面验收申请，甲方接到乙方的书面验收申请起运行节电设备七天进行性能测试，并书面签确认测试结果。

　　3.试装验收测试方法 节电效果： 双方都同意按如下方法进行验收测试，节电设备安装完成之后，在负载不变的情况下，记录电表读数

　　1，让负载运转\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时整的时候再记录电表读数

　　2，2-1

　　1，1是没有装节电设备时的\_\_\_\_\_\_小时耗电量，双方将此数记录于测试验收表上，由双方代表签确认。在相同的负载条件下，把节电设备接通，记录电表读数

　　1，让负载运转\_\_\_\_\_小时整的时候再记录电表读数

　　2，2-1

　　2，2是安装节电设备后\_\_\_\_\_\_小时的耗电量，双方将此数值记录于测试验收表上，由双方代表签确认。 稳定性测试： 在保证测试设备正常运作的基础上，进行节电设备七天的试运行，若测试期中

　　(1)稳定;

　　(2)不影响甲方正常用电;

　　(3)安全;则视为合格。

　　4.试装验收测试标准 双方同意把本协议

　　第六条中的1和2两个值作为测试计算的基准值，节电百分比计算公式为： (1-

　　2)1100节电率 上述计算所得之百分比数值为节电效果。

　　5.试装验收测试合格后有相关约定 经双方验收测试后，若经乙方安装兴发节电设备进行改造的甲方用电设备节电率\_\_\_\_\_\_\_%，在双方测试验收\_\_\_\_日内甲方则需履行本协议之

　　第四款。否则，乙方有权要求甲方按节电改造试装设备总价款的 30 %向乙方支付违约金，作为甲方对乙方损失的补偿。

　　四、付款方式 正式全面安装前甲方需先支付总工程款50%作为预付款，乙方在收取预付款后45天内进行全面节电改造工程并完工，全面节电改造工程全部完工经甲方验收后\_\_\_\_日内再付工程款 45%，余款5%于\_\_\_\_\_\_\_\_年保修期满后付清。

　　五、双方义务 甲方义务：

　　1.按工程要求负责提供相关的资料和用电历史数据;

　　2.按工程要求提供施工条件和机器安装环境(防高温、防雨水、防破坏);

　　3.在乙方安装调试过程中，安排专人配合乙方工作;

　　4.甲方用电负载应以签约时之用电负载为限。甲方如需增加用电负载(设备)，需事先知会乙方，甲方擅自增加节电设备负载而超过节电器容量所造成的一切损失由甲方承担，乙方不负任何责任。 乙方义务：

　　1.根据甲方要求制定节电改造工程施工计划，提交甲方确认;

　　2.按约向甲方交付节电设备，并按计划进行安装;

　　3.节电改造完毕，乙方保证甲方经乙方安装节电设备进行改造的甲方用电设备节电率\_\_\_\_\_\_\_%节电效果;

　　4.自甲方验收合格之日起，乙方对节电设备主件提供保修\_\_\_\_\_\_\_\_年的服务承诺。

　　六、验收标准和方式

　　1.设备安装完成后，乙方向甲方提供验收资料文件，给予甲方验收，若发现设备规格、质量不符时，应在三天内书面通知乙方。

　　2.甲方接到乙方的书面验收申请后三天内应安排人员进行验收并予以书面签确认;甲方接到乙方的验收请求后三天内未验收或无异议，应视为验收合格。

　　七、售后服务

　　1.甲方负责节电设备的保管和使用;

　　2.若因甲方之不当使用或其它人为因素而造成损坏，由乙方负责修复，修复费用由甲方承担;

　　3.方必须负责做好产品售后服务工作。对于保修期内的设备故障，由乙负责修复。保修期之外的设备故障，由乙方负责维修，并收取相应的维修费。

　　八、违约责任

　　1.若因乙方提供的设备质量原因给甲方造成直接经济损失，由乙方负责赔偿甲方的相应损失。

　　2.如果甲方不能按时支付工程款项，乙方有权收回设备，有权单方面解除合同，并赔偿乙方因此而造成的经济损失(按总工程款\_\_\_\_\_\_\_\_%赔偿)。

　　九、争议的解决 凡在执行本合同过程中所发生的争议，均由双方协商解决。若协商解决不成的，任何一方可向乙方所在地的人民法院提起诉讼。

　　十、其他

　　1.本合同自双方盖章签之日起生效。本合同未尽事宜，须经双方共同协商做出补充规定作为本合同附件，补充规定与本合同具有同等法律效力。

　　2.本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。 甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　返

**精选委托服务合同合集 篇24**

　　本协议依据《中华人民共和国合同法》的规定，合同双方就爆破服务事项协商一致，明确双方责任和义务的协议。

　　签定本协议，并承诺共同遵守。

　　甲方：

　　乙方：

　　一、甲方委托乙方进行爆破服务

　　二、费用及协议有效期

　　1、甲方应向乙方支付爆破服务费每吨贰仟伍百圆(根据爆破技术人员综合计算每爆破一立方米石头需要0.4公斤炸药，每立方米收1元爆破服务费，每次100公斤以下另行计算。

　　爆破服务费用于：爆破人员工资、运输费用、司机工资、押运员工资、维修燃油费、爆破人员人身保险费、技术防范费用、库房保管费用、消防设施费用、信息系统费用)。

　　2、甲方向乙方支付爆破器材款后乙方提供爆破服务。

　　三、双方责任和义务

　　1、乙方负责按甲方的要求，统一时间安排人员进行爆破。

　　2、乙方在实施爆破时，需按规定检查施工现场，如不符合爆破规程，乙方有权拒绝爆破。

　　3、乙方负责施工现场的装填药的起爆，甲方应协助警戒及残管回收工作，如出现残管应上交乙方。

　　4、甲方在爆破施工前两天将施工的炮数及用药量上报爆破队调度。

　　5、乙方负责施工现场的清理工作，乙方实施装填炸药时，甲方停止现场一切作业行为，出现残管时，由爆破服务队及时收缴并作好记录。

　　起爆前应接到现场负责人指令，乙方方可起动起爆程序，确认安全方可起爆。

　　6、出现哑炮、残炮乙主负责处理，处理完后可二次爆破。

　　7、爆破造成伤亡由甲乙双方协调处理。

　　(双方单位必须为职工参加工伤保险或意外伤害保险)

　　四、争议处理

　　本协议所有条款均应满足中华人民共和国法律、法规，因本协议所发生的争议，双方协商解决，如不能达成协议可以申请仲裁机构或司法解决。

　　五、违约责任

　　甲乙双方必须按协议执行，如有一方不能履行协议时，双方协商解决，由于终止协议所产生的经济损失由责任方承担。

　　六、其它事宜

　　本协议未尽事宜，甲乙双方协商解决。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同合集 篇25**

　　委托方(甲方)：

　　受委托方(乙方)：

　　甲方委托乙方承担本建设项目城市规划技术服务，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市规划法》以及有关规定，经双方协商同意，签订本合同。

　　第一条 委托服务的建设项目概况：

　　1、项目名称 1.2项目地点 1.3拟建建设项目规模

　　用地面积： 平方米 层 数：

　　建筑面积： 平方米 层 数：

　　其中含

　　商服面积： 平方米 层 数：

　　住宅面积： 平方米 层 数：

　　管线名称： 长 度：

　　4、其 它：

　　第二条 委托服务内容：

　　1、建设项目现场踏勘

　　2、建设项目选址定点

　　3、提供规划设计条件和有关资料

　　4、比选规划设计方案

　　5、提供城市规划法律法规和规划技术标准咨询服务。

　　6、其他

　　7、任务完成日期

　　第三条 甲方按时向乙方提供有关文件和资料

　　文件资料名称 内容要求 份数 提交时间

　　第四条 委托服务费用及支付方式

　　1、甲乙双方支付或收取的服务费用标准按省物价局黑价联[20\_\_]162号文件规定的收费标准执行。

　　2、本合同签订后 天内，甲方一次性支付规划技术服务费(大写) 万元(小写 万元);或本合同签订后 天内，甲方支付规划技术服务费总额度 %，即(大写)万元(小写 万元)，项目服务内容完成后 天内，甲方支付乙方剩余全部费用，即(大写) 万元(小写 万元)。

　　第五条 双方责任

　　1、甲方责任

　　1、甲方委托规划技术服务任务时，必须向乙方提供相关文件资料和明确要求，并对所提供的文件材料真实性和时限负责。

　　甲方提供的文件资料超过规定期限10天以内，乙方完成规划技术服务成果的时间按合同规定的时间相应顺延;规定期限超过10天以上的，乙方有权重新确定提交规划技术服务成果的时间。

　　2、甲方变更委托服务项目或提供文件材料有误，导致乙方返工时，双方另行签订补充合同。甲方应按乙方因此返工所耗工作量向乙方支付费用，具体标准双方协商确定。

　　3、合同生效后，甲方要求中止或解除合同，乙方未开展服务工作的，乙方应当返还甲方已支付费用的50%;乙方已开展工作的，甲方应当按合同规定的服务费用总额支付给乙方。

　　4、甲方应按本合同第三款规定的费用金额和时间向乙方支付规划技术服务费。甲方逾期支付一天，应向乙方多支付相应金额千分之一的逾期滞纳金。

　　5甲方应向乙方工作人员提供工作、交通等方面的便利条件。

　　2、乙方责任

　　1、乙方应按省物价局黑价联字[20\_\_]162号和黑建规[20\_\_]41号及有关规定开展规划技术服务活动。

　　2、乙方对提交的委托项目规划技术服务成果质量负责。

　　3、合同生效后，乙方提出中止或解除合同，应返还甲方所支付的服务费用。

　　4、因乙方延误规划技术服务成果提交时间，每延误一天，乙方核减该项目规划技术服务费总额的千分之一，核减的最高限额为甲方向乙方所支付的全部费用。

　　第六条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中如发生争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第种方式解决：

　　(一)提交 仲裁委员会仲裁;

　　(二)依法向人民法院起诉。

　　第七条 其他事项

　　1、本合同未尽事宜，双方应当及时协商并共同签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

　　2、本合同自双方签订之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份。

　　3、双方共同履行完本合同规定的责任义务后，本合同即终止。

**精选委托服务合同合集 篇26**

　　委托人(散客)就以下事项与受委托人(旅行社)达成一致,为保证服务质量,明确双方的权利义务,本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，签订以下协议：

　　一、委托内容与标准

　　委托项目用√ 选择 1 □行李提取和委托 4 □抵离接送服务 7 □代订汽车

　　2 □联系参观 5 □代购文娱票 8 □代订饭店

　　3 □代购交通票 6 □代办国内旅游委托 9 □提供导游服务

　　说 明

　　代 购 交 通 票 旅客姓名 身份证号码 行 程 日期 时间00:00 航班号或车、船次 购票人联系电话

　　自 至

　　代订饭店 入住者 饭店名称及档次 客 房 住店时间 抵达时间00:00 订房人联系电话

　　类型 价格 自 至

　　委托事项总费用 元 委托人预付费用 元 余款偿付时间

　　委托代办费 元 交通票取票地点

　　二、违约责任

　　1、因受委托人的过错给委托人造成损失的，委托人可以要求赔偿损失。

　　2、受托人处理委托事务时，因不可归责于自己的事由受到损失的，可以向委托人要求赔偿损失。

　　3、委托人经受托人同意，可以在受托人委托第三人处理委托事务。因此给受托人造成损失的，受托人可以向委托人要求赔偿损失。

　　4、委托人或者受托人可以随时解除本合同。因解除合同给对方造成损失的，除不可归责于该当事人的事由以外，应当赔偿损失。

　　三、争议的解决方式

　　履行本合同如发生争议，双方协商解决;协商不成，双方可约定向有关仲裁机构申请仲裁或向法院提起诉讼。

　　四、本合同一式二份，合同双方各执一份，从签定之日起生效，具有同等效力。

　　委托人签字： 受托人(旅行社)盖章：

　　旅行社经办人签字：

**精选委托服务合同合集 篇27**

　　甲方：(委托方)

　　乙方：(受托方)

　　为了保证本公司员工的身体健康和更好的享受基本医疗服务，本着互惠互利，友好

　　合作的原则，经平等协商，甲乙双方就相关事宜签订如下协议：

　　一、双方约定合作范围

　　(一)合作进行医疗服务方面的宣传：

　　1、乙方可利用甲方公司向甲方员工进行医疗服务的宣传，乙方可在甲方公司内进行宣传布展、发放宣传册、与甲方合作举办针对甲方公司员工的健康讲座等进行自身宣传。

　　2、乙方可利用甲方的各种企业文化宣传活动做医疗服务的宣传。

　　3、甲方在各项对公司员工的服务宣传中义务为乙方进行医疗服务产品方面的推介。

　　(二)乙方为甲方提供的医疗服务内容

　　1、 乙方每季度一次定期为甲方员工进行常规血压、心肺肝脾检查等常规健康体检服务。

　　2、 乙方为甲方员工提供医疗服务方面的优待;

　　3、 甲方员工在乙方就诊享受优先和乙方的优惠价格，具体事宜按乙方对外承诺处理。

　　3、方定期或不定期为甲方进行员工的医疗急救知识和卫生常识方面的义务培训。

　　4、发生各种公共卫生紧急情况如“非典”“甲型H1N1流感”等疫情时，乙方应及时、优先地为甲方进行防范业务指导和技术支持，优先为甲方员工提供相应的医疗服务。

　　(三)双方约定的其它合作范围：

　　1、双方约定在甲方公司区域内合作推广各种基本医疗服务产品，比如针对公司员工的健康体检、上门集中免疫防保接种等。由乙方提供的服务同等条件下乙方应予以相应优待;具体服务类别和形式由双方另行协商。

　　2、甲方选定乙方为定点医疗单位，向乙方转送需就医的本单位员工等;在企业经营和管理中，优先采用乙方的各种医疗服务资源，具体合作办法按国家、省市或各自的规定处理。

　　3、双方约定：乙方对甲方急救医药箱药品配置内容予以指导，以便甲方员工需要。

　　4、双方开展各种友谊的联谊活动，加强往来与联系。互可邀请和选派人员参加对方的各种文体娱乐和企业文化活动，互可利用对方的相关设施设备和人力资源进行类似活 动。

　　5、双方合作应保证在符合国家、省市及行业相关法律法规和规范的基础上进行，充分尊重对方的权益。任何违反国家、省市及行业相关法律法规和规范的行为给对方造成损失的，责任方应当负责赔偿受损方的损失，具体事宜按国家、省市或行业相关规定由双方协商处理。

　　二、结算方式

　　甲方为本协议规定乙方提供的服务内容向乙方支付费用，计每年 元，不够整年的按月实际平均计算。

　　三、附则

　　1、双方约定本着真诚互惠、友好合作的原则，在合作中互为对方提供各种必须的便利或配套条件。本协议未能明确的事宜，可参照本协议之约定处理，或由双方另行协商。

　　2、甲乙双方任何一方均可提出对本协议约定内容的修改，所修改的内容经双方协商一致签定补充协议，即可生效执行;甲乙双方中任何一方均可提出退出本协议所约定的合作，双方对着后事宜协商一致，处理完毕的情况下，本协议即告终止。

　　3、双方约定：在合作中无法达成一致约定的事项，任何一方均可向相关部门申请仲裁，任何一方均应当对仲裁结果无条件遵照执行。

　　4、本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

　　5、本协议自签订之日起生效。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　　　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　　　　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　　　　　　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同合集 篇28**

　　委托方(房地产开发企业，以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受委托方(物业管理企业，以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　资质等级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　证书编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　甲方通过(□招投标，□协议选聘)方式将\_\_\_\_\_\_\_\_\_(物业名称)委托乙方实行物业管理服务。为保障本物业正常运行，为业主创造优美、整洁、安全、方便、舒适、文明的生活和工作环境，根据国家、省物业管理有关法律、法规、规章的规定，在自愿、平等、协商一致的基础上，双方达成以下合同条款。

　　第一条本合同所涉及的物业基本情况

　　物业名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　座落位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_路(街道)\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

　　四至范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　总建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米；其中住宅\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，商场\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，办公楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，工业厂房\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，停车场(库)\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　物业构成见附件一，规划平面图见附件三。

　　第二条委托管理服务期限：物业管理服务期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月(不超过整个物业管理区域房屋交付使用后2年)，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_时起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_时止。合同期未满，业主大会成立后业主委员会与所选聘的物业管理公司签订物业服务合同生效时，本合同终止。

　　第三条甲方在该物业接交2个月前提供一次性开办费\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，用于购买相关办公用品和设备，所形成的固定资产产权归该物业管理区域业主委员会所有。所购买办公用品和设备的清单明细乙方在物业接交后2个月内交甲方备案。

　　甲方在该物业接交2个月前一次性提供给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元的前期物业管理接管费。乙方应根据甲方的需要派员进行物业管理提前介入，并负责包括但不限于签订物业管理合同、公共部位二级清理、接管验收、交房、人员招聘、人员培训等接管有关事宜。

　　甲方(□需要，□不需要)乙方提供前期物业管理顾问服务。如需乙方提供前期物业管理顾问服务的，前期物业管理顾问服务合同另行签定。

　　第四条乙方参与本物业的竣工验收，并在物业移交接管时，与甲方办理物业管理书面交接手续。

　　第五条本物业交付使用后的质量责任，根据国家《建设工程管理质量条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》等规定执行。设施设备保修期如下：电梯\_\_\_\_\_\_\_\_\_月，监控智能化设备\_\_\_\_\_\_\_\_\_月，消控设备\_\_\_\_\_\_\_\_\_月，电信设备\_\_\_\_\_\_\_\_\_月，道路\_\_\_\_\_\_\_\_\_月，绿化\_\_\_\_\_\_\_\_\_月，\_\_\_\_\_\_\_\_\_。保修时间确定及计算：由各项工程竣工及设备安装完毕经建设单位、监理单位、施工单位、物业公司及有关专业部门根据国家相关规定，对所完成的建筑、设备进行外观、调试和运行等方面的检查测试，并经签章之日起为保修的起始日期。

　　本物业共有部分保修责任内，如存在质量问题，按第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式处理：

　　(一)甲方负责返修；

　　(二)甲方委托乙方返修，由甲方支出全部费用；

　　(三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　本物业共有部分超过保修期的，由乙方组织养护和维修，依据养护及维修的范围，按照有关部门的规定，在物业管理费或在专项维修资金中支出。

　　在物业专有部分(包括自用设备、毗连部位等)保修责任内，如存在质量问题，按第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式处理：

　　(一)甲方负责返修；

　　(二)甲方委托乙方返修，由甲方支出全部费用；

　　(三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　本物业专有部分超过保修期的由业主自行承担，业主、物业使用人要求乙方提供服务的，乙方可以接受委托并合理收费。

　　第六条在物业交付使用后，乙方提供下列选定的物业管理服务事项(采取招投标的以中标文件为准)，其受益人为本物业的全体业主和物业使用人：

　　(一)□包括但不限于楼盖、屋顶、外墙面、承重结构、楼梯间、走廊通道、门厅、\_\_\_\_\_\_\_\_\_等房屋建筑共用部位的维修、养护和管理(保修、大修、更新、改造等非日常维护除外)；

　　(二)□包括但不限于道路、共用的上下水管道、落水管、水箱、加压水泵、电梯、天线、照明、锅炉、暖气线路、消防设施、安全设施、沟渠、池、井、\_\_\_\_\_\_\_\_\_等物业管理区域市政设施和房屋共用设备设施的运行、维修、养护和管理(保修、大修、更新、改造等非日常维护除外)，供电线路、煤气线路、路灯按有关规定处理；

　　(三)□公共环境卫生，包括公共场所、房屋共用部位的清洁卫生、垃圾的收集和清运等；

　　(四)□公共绿地、花木、建筑小品等的养护与管理；

　　(五)□安全防范，维持公共秩序，包括但不限于安全监控、巡视、门岗执勤、\_\_\_\_\_\_\_\_\_等；

　　(六)□交通和车辆停放秩序的管理；

　　(七)□物业使用禁止性行为的管理；

　　(八)□物业维修和养护费用的帐务管理；

　　(九)□物业档案资料的保管；

　　(十)□物业其他共同事务的管理服务；

　　(十一)□业主委托的其他物业管理服务事项；\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第七条乙方提供的物业管理服务质量(采取招投标的以中标文件为准)见附件二。乙方提供的物业管理服务应达到附件二所约定的目标；对达标的理解有异议的，由双方共同认可的第三方予以评定。评定费用由对达标的理解有错误的一方承担。申请评定时由双方各半支付，最终结算。

　　第八条甲方在物业交付使用前向乙方提供管理用房\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(其中办公用房\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，员工宿舍\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，其它用房\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)，其中由乙方无偿使用\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，由乙方有偿使用\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，有偿使用部分，按每月每平方米建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的标准租用。

　　由乙方无偿使用部分的物业服务费用不需要缴交。由乙方有偿使用部分的物业服务费用(□需要，□不需要)缴交。如需缴交，其收费标准为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　甲方所提供的管理用房需达到简装修标准。

　　第九条在前期物业管理阶段，实行物业服务费用包干制，物业服务费按月计收。乙方根据下述约定，按建筑面积向业主收取物业服务费(业主与使用人对费用负担另有约定的，从其约定)，住宅：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月/平方米；办公楼：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月/平方米；商业：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月/平方米；会所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月/平方米；其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。小高层、高层住宅另行收取电梯水泵运行费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月/平方米。上述收费标准由甲方在售房同时与购房者在《前期物业管理服务协议》中约定，由乙方向业主收取。甲方未出售的空置房和出租房由甲方全额交纳。

　　上述物业服务费中(□包括，□未包括)物业管理责任险。如物业服务费中未包括上述保险费用，除乙方未尽管理责任外，所造成的损害责任由甲方承担。物业服务费中包括上述保险费用的，而乙方未及时投保所造成的损害责任由乙方承担。

　　第十条本物业区域内停车库的停车位使用费归停车位的权利人所有。甲方未出售的停车库(□委托，□不委托)乙方出租。停车位的权利人应按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月/个向乙方交纳停车位管理服务费，甲方未出售的且未出租的按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月/个缴交。停车位管理服务费由甲方在销售车位过程中与购买车位者书面约定，由乙方向停车位的权利人收取。

　　本物业管理区域内露天车位的停车位使用服务费由乙方收取，收费标准在《前期物业管理服务协议》中约定。《前期物业管理服务协议》中未作决定的，按不高于当地价格主管部门制定的价格执行。

　　本条第一款的停车位管理服务费和第二款的停车位使用服务费用于补贴本物业维护管理费用。

　　乙方收取上述停车位使用(管理)服务费，对车辆及车内物品的保管责任，甲方与业主在售房时作的约定需征得乙方书面同意；乙方与业主另有约定的按约定处理。

　　第十一条本物业管理区域内的属甲方所有的下列配套设施委托乙方经营管理，经营管理收费约定如下：

　　(一)健身房：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(二)棋牌室：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(三)乒乓球：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(四)网球场：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(五)篮球场：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(六)游泳池：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　(七)其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　该部分物业服务费用(□需要，□不需要)缴交。如需缴交，其收费标准为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第十二条甲方提供本物业管理区域内经物业主管部门确认的属全体业主所有的经营性商业用房\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，由乙方(□按每月每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的标准，□\_\_\_\_\_\_\_\_\_)出租经营，其收入(□用于补贴本物业维护管理费用，□用于补充专项维修资金，□\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。该部分物业服务费用(□需要，□不需要)缴交。如需缴交，其收费标准为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第十三条乙方可以依照下述约定，在委托其物业经营的收入中提取费用，并专项用于管理该项物业的成本支出：

　　(一)乙方受托经营停车场(库)的，按下列标准提取管理成本：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

　　(二)乙方受托经营相关配套设施的，按下列标准提取管理成本：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

　　(三)乙方受托经营商业用房的，按下列标准提取管理成本：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

　　(四)\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第十四条物业共用部分共用照明、水电、高层住宅电梯水泵运行费全部纳入物业服务成本，平均分摊。

　　第十五条双方约定(□聘请，□不聘请)专业机构对物业服务资金预决算和物业服务资金的收支情况进行审计。

　　双方约定审计的，进行年度例行审计时，聘请专业机构的费用，在物业服务费中立项开支。应甲方要求进行的非年度例行审计，聘请专业机构的费用，由甲方承担，另行开支。

　　专业机构由(□双方协商选定，□甲方选定，□乙方选定)。

　　第十六条前期物业管理阶段，在成立业主委员会之前甲乙双方均不得擅自使用专项维修资金。

　　第十七条甲方相关的权利义务：

　　(一)委托乙方管理的房屋、设施、设备负责达到国家有关部门验收标准要求；

　　(二)在业主委员会成立之前，负责制定《业主临时公约》，在售房过程中与购房者订立商品房买卖合同时，同时与购房者签订《前期物业管理服务协议》，要求购房者对《业主临时公约》予以书面承诺，并将其作为房屋销售合同的附件；物业竣工交付使用时，负责向购房者提供房屋质量保证书和房屋使用说明书；

　　(三)在物业管理接管验收时，向乙方提供和移交下列物业资料：

　　(1)规划图、竣工总平面图，单体建筑、结构、设备竣工图，附属配套设施、地下管网工程竣工图等竣工验收资料；

　　(2)设施设备安装、使用说明、产品合格证明和维护保养等技术资料；

　　(3)物业质量保修文件和物业使用说明文件；

　　(4)各专业部门验收材料；

　　(5)房屋及配套设施的产权归属清单(包括业主姓名、联系方式等)；

　　(6)物业管理所必需的其他资料。

　　(四)授权乙方对业主和物业使用人违反《业主公约》的行为，采取劝阻、制止、要求赔偿经济损失、报告有关行政管理部门、诉讼等方式进行处理；

　　(五)审定乙方拟定的`各项物业管理制度；检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况；

　　(六)审定乙方提出的物业管理服务年度计划、财务预算及决算；

　　(七)负责协调、处理本合同生效前发生的管理遗留问题；

　　(八)协助乙方做好物业管理工作和宣传教育、文化活动；

　　(九)及时缴纳未出售的空置房和出租房的物业管理服务费；

　　(十)不干涉乙方在法律法规和本合同范围内的管理、经营业务；

　　(十一)在整个物业区域房屋交付使用2年的期限内，配合行业主管部门街道、社区及业主筹建业主委员会；

　　(十二)法规政策规定由甲方承担的其他责任；

　　(十三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第十八条乙方相关的权利义务：

　　(一)对项目设计和施工提供管理方面的整改和完善建议；

　　(二)在本物业管理区域内设立专门机构负责本物业的日常管理工作，并委派有岗位资格要求的人员履行本合同；

　　(三)向业主和物业使用人告知物业使用的有关规定，当业主和物业使用人装修物业时，告知有关限制条件，订立本物业项目的《住宅室内装饰装修管理服务协议》并负责监督；

　　(四)根据法律、法规的有关规定和本合同的约定，自主开展各项物业管理经营活动，但不得侵害业主、物业使用人及他人的合法权益，不得利用提供物业管理服务的便利获取不当利益；

　　(五)根据有关法律、法规的规定和本合同的约定向业主或物业使用人收取物业服务费用，通过合法有效方式解决拖欠物业服务费的问题；

　　(六)建立、保存物业管理帐目，及时向业主公告本管理区域内的重大物业服务事项，每\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月公布一次物业服务费用收支账目；

　　(七)结合本物业的实际情况，编制物业管理方案，年度管理计划、年度维修养护计划、年度费用概预算、决算报告；

　　(八)本合同终止时，向甲方或业主委员会移交全部物业管理用房、物业档案资料和属甲方或业主委员会所有的其他资产，并办理交接手续；

　　(九)选聘专营公司承担本物业的专项管理业务，但不得将物业的整体管理委托给第三方；

　　(十)接受业主、使用人、甲方和物业管理主管部门等的监督，不断完善管理服务，每\_\_\_\_\_\_\_\_\_月向甲方报告本合同履行情况；

　　(十一)与甲方一起在整个物业区域房屋交付使用2年的期限内，配合星夜主管部门、街道、社区及业主筹建业主委员会；

　　(十二)法规政策规定由乙方承担的其他责任；

　　(十三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第十九条在管理过程中，因下列事由所致的损害，不论其为直接或间接，均构成对乙方的免责事由，乙方均不负赔偿之责：

　　(一)天灾、地震等不可抗力的事由所致的损害；

　　(二)抢劫、破坏、爆炸、火灾、刑事犯罪等违法行为等事由所致的损害，但因乙方故意或过失所致者，不在此限；

　　(三)因本合同标的物本身固有瑕疵所致的损害；

　　(四)因甲方或第三者之故意、过失所致的损害；

　　(五)甲方或业主、物业使用人专有部分的火灾、盗窃等所致的损害；

　　(六)因乙方书面建议甲方改善共用部分(含共用部位、共用设备设施)或改进管理措施，而甲方未采纳所致的损害；

　　(七)因20%以上业主延迟交付物业服务费用所致的损害；

　　(八)因甲方(包括业主委员会)或他方指挥调派乙方工作人员所致的损害；

　　(九)本合同标的物之共用部分(含共用部位、共用设备设施)自然或人为的任何损坏。但因乙方故意或重大过失所致的，不在此限；

　　(十)停车场内，车辆被窃、被破坏或车内财物被窃的损害；但依照本合同约定承担保管责任的，不在此限；

　　(十一)除上述各款外，其它不可归责于乙方之事由的。

　　第二十条为维护公众、业主、物业使用人的切身利益，在不可预见情况下，如发生煤气泄露、漏电、火灾、水管破裂、救助人命、协助公安机关执行任务等情况，乙方因采取紧急避险措施造成财产损失的，按有关法律规定处理。

　　如乙方违反甲方与购房者的约定，擅自收费或擅自提高收费标准，甲方承诺双倍返还购房者擅自收费部分或超出标准的部分的款项由乙方承担。

　　第二十二条包括但不限于30%以上业主延迟交付物业服务费用等违反本合同约定的义务，导致乙方不能完成本合同第六条约定的管理目标，责任由违约方承担，造成乙方经济损失的，违约方应给予乙方经济赔偿。同时，乙方有权解除本合同。

　　第二十三条乙方违反本合同约定的义务，导致不能完成本合同第六条约定的管理目标，甲方有权要求乙方限期整改，造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。逾期未整改且严重违约的，经当地物业管理行政主管部门备案后，甲方可另行选聘物业公司。

　　第二十四条本合同期满，乙方决定不再接受委托的，应提前三个月书面通知业主委员会。

　　本合同期满，业主委员会没有将续聘或解聘乙方的意见通知乙方，且没有选聘新的物业管理企业，乙方继续管理的，视为合同自动延续。延续期限为本合同的期限。合同自动延续期间，业主委员会决定不委托乙方的，应提前三个月书面通知乙方；乙方决定不再接受委托的，应提前三个月书面通知业主委员会。

　　第二十五条第二十一条和第二十二条项下物业管理合同终止后，在新的物业管理企业接管本物业项目之前，除甲方或业主委员会要求乙方提前撤离外，乙方应当应甲方的要求为甲方提供3个月的过渡期物业管理服务，过渡期物业管理服务标准和物业服务费标准不变，由乙方收取；3个月过渡期满后，必须按规定进行交接、撤离。

　　第二十六条本合同生效后，甲乙双方任何一方无正当理由要求终止合同的，除双方签订补充协议外，责任方须按本合同及其补充协议的有关条款之规定承担违约责任，并应向对方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元的违约金。

　　第二十七条本合同终止时，乙方应移交物业管理权，撤出本物业，协助甲方或业主委员会作好物业服务的交接和善后工作，移交或配合甲方或业主委员会移交管理用房和物业管理的全部档案资料、专项维修资金及帐目等。乙方在合同终止后，不移交物业管理权，不撤出本物业或移交管理用房及有关档案资料等，每逾期一日应向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的违约金。

　　第二十八条在本合同履行过程中，乙方的实际经济损失超过甲方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由甲方据实赔偿；甲方的实际经济损失超过乙方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由乙方据实赔偿。

　　第二十九条双方可对本合同的条款进行补充，以书面形式签订补充协议，补充协议与合同具有同等效力。

　　第三十条《江苏省住宅物业管理服务标准》为本合同附件。本合同之附件均为合同有效组成部分。

　　本合同及其附件和补充协议中未规定的事宜，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和规章执行。

　　第三十一条本合同正本连同附件页，一式叁份，甲乙双方及物业管理行政主管部门各执一份，具有同等法律效力。

　　第三十二条本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

　　第三十三条本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，甲、乙双方同意按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式解决。

　　(一)提交(□苏州，□\_\_\_\_\_\_\_\_\_)仲裁委员会仲裁；

　　(二)依法向人民法院起诉。

　　第三十四条本合同经双方签后生效。

　　第三十五条本合同由苏州市房产管理局解释。

　　甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

**精选委托服务合同合集 篇29**

　　委托方(甲方)：

　　受委托方(乙方)：

　　甲方委托乙方承担本建设项目城市规划技术服务，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市规划法》以及有关规定，经双方协商同意，签订本合同。

　　第一条委托服务的建设项目概况：

　　1、项目名称

　　1.1项目地点

　　1.2拟建建设项目规模

　　用地面积：平方米层数：

　　建筑面积：平方米层数：

　　其中含

　　商服面积：平方米层数：

　　住宅面积：平方米层数：

　　管线名称：长度：

　　2、其它：

　　第二条委托服务内容：

　　1、建设项目现场踏勘

　　2、建设项目选址定点

　　3、提供规划设计条件和有关资料

　　4、比选规划设计方案

　　5、提供城市规划法律法规和规划技术标准咨询服务。

　　6、其他

　　7、任务完成日期

　　第三条甲方按时向乙方提供有关文件和资料

　　文件资料名称内容要求份数提交时间

　　第四条委托服务费用及支付方式

　　1、甲乙双方支付或收取的服务费用标准按省物价局黑价联[20\_\_]162号文件规定的收费标准执行。

　　2、本合同签订后天内，甲方一次性支付规划技术服务费(大写)万元(小写万元)；或本合同签订后天内，甲方支付规划技术服务费总额度%，即(大写) 万元(小写 万元)，项目服务内容完成后天内，甲方支付乙方剩余全部费用，即(大写) 万元(小写 万元)。

　　第五条双方责任

　　1、甲方责任

　　（1）甲方委托规划技术服务任务时，必须向乙方提供相关文件资料和明确要求，并对所提供的文件材料真实性和时限负责。甲方提供的`文件资料超过规定期限10天以内，乙方完成规划技术服务成果的时间按合同规定的时间相应顺延；规定期限超过10天以上的，乙方有权重新确定提交规划技术服务成果的时间。

　　（2）甲方变更委托服务项目或提供文件材料有误，导致乙方返工时，双方另行签订补充合同。甲方应按乙方因此返工所耗工作量向乙方支付费用，具体标准双方协商确定。

　　（3）合同生效后，甲方要求中止或解除合同，乙方未开展服务工作的，乙方应当返还甲方已支付费用的50%；乙方已开展工作的，甲方应当按合同规定的服务费用总额支付给乙方。

　　（4）甲方应按本合同第三款规定的费用金额和时间向乙方支付规划技术服务费。甲方逾期支付一天，应向乙方多支付相应金额千分之一的逾期滞纳金。

　　（5）甲方应向乙方工作人员提供工作、交通等方面的便利条件。

　　2、乙方责任

　　1、乙方应按省物价局黑价联字[20×]162号和黑建规[20×]41号及有关规定开展规划技术服务活动。

　　2、乙方对提交的委托项目规划技术服务成果质量负责。

　　3、合同生效后，乙方提出中止或解除合同，应返还甲方所支付的服务费用。

　　4、因乙方延误规划技术服务成果提交时间，每延误一天，乙方核减该项目规划技术服务费总额的千分之一，核减的最高限额为甲方向乙方所支付的全部费用。

　　第六条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中如发生争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第种方式解决：

　　(一)提交仲裁委员会仲裁；

　　(二)依法向人民法院起诉。

　　第七条其他事项

　　1、本合同未尽事宜，双方应当及时协商并共同签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

　　2、本合同自双方签订之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份。

　　3、双方共同履行完本合同规定的责任义务后，本合同即终止。

　　甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

　　委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

　　代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选委托服务合同合集 篇30**

　　编号：

　　甲方：

　　乙方：

　　签订日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

　　甲方：

　　乙方：

　　甲乙双方本着友好协商、共同发展的原则，依据我国有关法律规定，现就甲方委托乙方承办其活动项目，达成如下协议，以供双方共同遵守：

　　一、活动时间：

　　二、活动举办地点：

　　三、活动主题：

　　四、甲乙双方签订的合同金额：大写金额\_\_\_\_元

　　五、付款方式：合同签订甲方应预付合同总金额的50%作为预付款，即。活动结束三日内，付清合同余款如果甲方逾期付款，则应按照合同额的日千分之三支付违约金。

　　六、乙方确保活动按照双方协定的活动方案进行实施，活动过程中双方应针对现场的情况随时进行沟通、协商解决问题，确保活动顺利完成。

　　七、乙方负责合同相关项目的`现场组织、实施等工作。

　　八、甲方负责现场场地、电源、占道、交通、市政、饮水及安全保卫工作，确保活动正常进行，如出现问题影响活动进行，责任由甲方承担。

　　九、活动期间如遇雷雨天气、4级以上大风等自然现象，合同项目中户外布置项目为确保安全，乙方有权暂时收回，所产生的费用由甲方承担；室外布置（如条幅、彩旗等）非质量问题出现损坏，乙方不承担责任；如活动期间出现不可抗拒因素终止活动，乙方不承担责任。

　　十、合同签订，双方共同遵守，任何一方不得违约，如因甲方单方原因延期或取消活动，甲方应自行承担并赔偿由此给乙方造成的损失。如乙方工作延误，使活动无法进行，乙方应承担由此给甲方造成的单项经济损失。

　　十一、本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商，并制定补充合同，补充合同和本合同具有同等法律效力。如出现合同纠纷，应由甲乙双方协商解决，或由签订合同所在地人民法院诉讼解决。

　　十二、本合同签订之日起生效。一式三份甲方持一份，乙方持二份，具有同等法律效力。

　　甲方：乙方：

　　地址：地址：

　　甲方授权代表：乙方授权代表：

　　账号：账号：

　　签约日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签约日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**精选委托服务合同合集 篇31**

　　甲方(委托方)：\*公司

　　注册地址：中国.

　　乙方(受托方)：\*\*公司

　　注册地址：中国.

　　甲乙双方本着平等自愿、诚实信用的原则，经友好协商,就甲方委托乙方提供保险经纪服务达成如下协议。

　　一、 甲方同意聘请乙方为保险经纪人，乙方同意为甲方提供保险经

　　二、 乙方同意在本协议有效期内为甲方提供下列服务：

　　1. 协助甲方进行风险调查、识别与评估，提出风险管理建议及保险保障计划建议。

　　2. 对甲方现行保险合同进行审核，并针对甲方具体风险情况提出专业建议。

　　3. 根据甲方的具体风险情况，制订保险建议书/保险方案。

　　4. 向保险公司询价或协助甲方组织保险招标工作，并出具汇总分析报告。

　　5. 按甲方书面指令，协助甲方向保险公司办理投保手续。

　　6. 提供保险期内保险日常咨询及防灾防损咨询服务，并可应甲方要

　　7. 在发生引致保险索赔的事件时，提出处理建议，协助甲方准备索赔文件;定期查询保险公司赔付进程;与保险公司及其他关系方沟通协调。

　　三、 乙方责任：

　　1. 在履行本协议过程中，忠实维护甲方的合法权益。

　　2. 由于乙方的过错，给甲方造成的直接经济损失，乙方负担经济赔偿责任。

　　四、 甲方责任：

　　1. 本协议生效时，终止与其他方签订类似的委托协议，并在本协议有效期内不再与其他方签订类似的委托协议。

　　2. 如实准确地向乙方提供所有与委托事项有关的信息与资料，并在乙方提供服务过程中给予必要的协助。

　　3. 指定专人协助乙方开展工作。

　　4. 当保险标的风险性质改变、风险情况发生重大变化、或发生任何可能引起保险索赔的事件时，尽快通知乙方。

　　五、 保密条款：

　　除非下列情况，甲、乙双方在执行本协议过程中不得将获得的任何保密信息泄露给第三方：

　　1. 告诉给为执行本协议而提供相关服务的雇员或顾问，或

　　2. 应法律或司法管辖要求而提供，或

　　3. 告诉给根据本协议确定的提供保险服务的保险人，或

　　4. 经另一方书面同意。

　　本协议终止时本条款继续有效一年。

　　六、 函件：

　　1. 发送对方的重要函件应以书面形式送达或以挂号方式寄至对方营业地址。使用传真、电子邮件等其它方式的，原件应随后挂号寄送。

　　2. 邮寄函件通常被认为在发出后7个工作日内寄达对方，传真件则在传送的同时即视为收到。

　　七、 报酬与费用：

　　1. 双方同意，在甲方将保险业务交由乙方安排后，乙方依法有权从保险人处取得与甲方保险合同有关的佣金作为报酬，不再另外向甲方收取费用。

　　2. 如乙方应甲方要求提供任何超出本协议所委托事项的服务，乙方应事先向甲方提供费用预算报告，双方协商确定后由甲方支付相关费用。

　　八、 争议的解决：

　　甲乙双方就执行本协议发生的争议，应通过友好协商解决。如协商无效，可通过仲裁机构仲裁或向人民法院提起诉讼。本协议涉及诉讼时，约定以本协议签署地人民法院为管辖法院。

　　签署地：\*市

　　九、 协议期限：

　　1. 本协议自双方签章之日起生效，有效期为 年，自 年 月 日至 年 月 日 时止。协议期满后如双方无异议，则本协议继续有效壹年。

　　2. 本协议有效期内，任何一方欲提前解除本协议，应提前30天书面通知另一方 。

　　3. 在协议有效期内，如有未尽事宜，经双方协商可对本协议条款予以补充或修订，补充协议与本协议具同等法律效力。

　　十、 依据本协议，甲方应向乙方提供授权委托书，以备乙方为甲方安排保险时使用。

　　十一、 本协议一式两份，甲乙双方各持一份。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 　　乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 　　身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日　　 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**精选委托服务合同合集 篇32**

　　甲乙双方经协商，就合作开发温宿县红石陶瓷有限公司房产项目达成如下意向。

　　1、项目地块，位于温宿县交通路13号，土地使用面积8亩，占地面积5332.8平方，总建筑面积待定。

　　2、土地性质，商业用地。

　　3、项目约2万平方米左右，一层为商业，二至17层为住宅。

　　1、你方负责将8亩地使用年限转变为70年，并转换到开发公司名下。折价550万元，（包括土地出让金），算作土地成本。

　　2、建筑公司及建筑成本由我方负责联系及支付。

　　3、所有销售的收入去除土地成本及建筑成本以及其他开支后，利润平分。

　　4、前期开发手续双方共同办理。所产生的费用作为建筑成本，由我方支付。建筑成本从销售回款中先行支付。

　　甲方出资成立开发公司，董事长及会计出纳由甲方派之，总经理由乙方派之。

　　1、甲方垫付规划手续和开工的全部费用。

　　2、负责设计、地勘的费用。

　　3、施工许可证的办理与施工费用。

　　4、房屋销售许可及经营的费用。

　　协助甲方完善甲方的开发、设计、地勘，施工许可证销售所建房屋的相关事宜。

　　需在两个月之内完成，双方同意正式的合作开发协议在拆迁完成后立即签订，时间为三天。

　　七、本意向书一式肆份，甲乙双方各两份。

　　鉴于甲方希望通过乙方推荐投资商，使甲方获得融资机会,乙方愿为甲方提供相关服务。根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规的规定，在平等、自愿的基础上，甲乙双方经友好协商,就融资服务有关事宜达成如下协议：

　　1、本协议生效后，乙方可自主的或者协助甲方联系、推荐、洽商潜在的投资商，并通过自己的努力积极促成甲方与投资商最终达成融资协议;

　　2、甲方同意乙方可以甲方副总经理的身份对外履行本协议约定的内容，但甲乙双方不存在劳动关系;

　　3、在本协议约定的服务期限内，甲方不得再自行或者委托他人从事本协议约定的融资事宜。否则，甲方自行或者委托他人取得的融资，视为乙方完成的融资额度，甲方应按本协议约定的计算方式支付报酬;

　　4、乙方的服务仅限于联系、推荐、洽商潜在的投资商促成融资协议，并非对甲方和投资商的资信状况和履约情况的承诺或担保。

　　2、融资对象：法人、机关、社会团体及其他经济组织、自然人等一切合法的主体均可成为融资的对象;

　　3、融资的方式：包括但不限于股权融资、债权融资、可转债、合作等任何可以引进投资的方式;以股权形式融资的，投资商最高持股比例可达 ;

　　1、甲方应按照甲方公司章程的规定，召开股东会或董事会就融资一事以及本协议作出同意的书面决议，股东会或董事会决议正本应交乙方一份留存;

　　2、甲方应向乙方出具或者提供加盖其公章的乙方履行义务所需的聘书或者授权委托书，具体形式由乙方根据实际情况决定，甲方应在乙方提出要求后及时提供或出具;

　　3、甲方应提供与融资有关的全部资料，包括但不限于营业执照、法定代表人身份证明、商业计划书、资产负债表等财务报表、审计报告等;

　　4、在乙方与潜在投资商进行洽商的过程中，甲方应当根据具体的融资方式，向乙方书面提供其最优惠的真实的交易条件，以便于乙方能最大限度的促成融资;

　　5、其他融资过程中必需的或者投资商要求提供的与融资有关的文件和材料。

　　1、服务期限自本协议生效之日起至 年 月 日止;如在上述期限内，乙方顺利促成甲方与投资商达成融资协议，则服务期限至融资协议签订时为止; 如在上述期限内，乙方推荐的任何一个投资商已经开始和甲方进行实质性的接触，在接触过程中超过约定期限，则服务期限自动顺延，至无任何一个投资商进行实质性接触时为止;

　　2、所谓实质性接触，是指投资商已经开始和甲方就融资方式、时间、数额等实质性条款展开协商、谈判或者其他沟通交流;

　　3、本协议服务期限是指乙方提供融资服务的期限，并非本协议的存续期限和乙方要求支付佣金的期限，服务期限届满，乙方只是不再提供融资服务，并不影响乙方的其他合同权利义务、

　　1、如乙方促成甲方与投资商达成融资协议，则甲方应向乙 方支付下列报酬：

　　①按融资协议约定的融资金额的 %向乙方支付佣金;

　　②给予乙方占甲方公司总股本 的股权;

　　2、上述的佣金，甲方应当在达成融资协议后 日支付给乙方;股权应在达成融资协议后 日内到工商部门办理登记手续;

　　3、所谓达成融资协议是指甲方与投资商在融资协议上签字或盖章;

　　4、鉴于乙方为个人，甲方支付报酬时乙方无须提供票据。

　　1、乙方因取得本协议项下的报酬而产生的税款，由乙方自行依法缴纳;

　　2、乙方联系、推荐、洽商潜在的投资商而发生的差旅费、交通费、文印费、考察费用等由甲方承担;

　　3、甲方提供本协议约定的文件、资料或者与投资商参加谈判、进行调查等费用由甲方自行承担。

　　1、甲方应保证其提供给乙方或者提供给乙方推荐的投资商的所有资料、文件均是真实、准确、完整、合法、有效的;

　　2、甲方具备合法的资格和权利签署本协议以及将来签署的融资协议，并已采取一切必要的行动以获得授权;

　　1、若因不可抗力导致本协议不能履行的，则乙方有权单方面终止本协议,并要求甲方支付 数额的经济补偿;

　　2、如甲方在本协议约定的服务期限届满后 年内，与乙方推荐的投资商又达成融资协议的，则鉴于乙方的付出，甲方应向乙方支付 数额的经济补偿。

　　1、甲方有权询问并监督乙方的工作进展，乙方应如实详细回答。

　　2、甲方应按乙方要求熟练准备有关针对投资者的提问，不得有误;

　　3、甲方应对乙方在融资过程中提出的问题和要求在2日内作出书面正式回复;

　　4、甲方应配合乙方与投资者的谈判，不得无故推迟或拒绝;

　　5、甲方应友好、周到地接待重点投资商的考察事宜;

　　6、甲方应按协议要求向乙方支付报酬;

　　7、甲方应当按照乙方的要求，向乙方出具经有效签章的确认函，确认乙方对投资商的推荐。甲方出具确认函后，方可与乙方推荐的投资商进行实质性接触;

　　8、不得单方终止或解除本协议。

　　1、乙方应精心挑选切合的投资商;

　　2、与投资商进行初步沟通和接触;

　　3、努力与投资商洽谈，向投资商争取取得好的投资额度及融资条件;

　　4、乙方应就目标项目融资进展及时向甲方进行书面或口头汇报;

　　5、协助甲方与投资商等的谈判;

　　1、甲方提供的资料和文件中,如需保密或要求不完全向投资方公开的内容的,应以书面形式向乙方说明;

　　2、甲方有义务对从乙方处获得的投资商的各种材料进行保密,并保证不用于本协议项下融资以外的其它用途;

　　3、乙方有权向投资商提供甲方所提供的资料(甲方明确要求保密或不得对外提供的除外),乙方对于投资商在占有、使用相关资料过程中可能给甲方造成的损害等不承担任何责任; 4、本协议解除或者终止后，双方仍应承担保密责任。

　　1、甲方单方解除或者终止本协议，应向乙方支付违约金人民币 元;

　　2、若甲方不履行诚信义务，向乙方和投资者隐瞒、虚报相关资料和数据，则乙方有权提前终止服务协议，并有权要求甲方支付 违约金;

　　3、若甲方不按本协议约定支付佣金或者办理股权登记手续的，则自应支付之日或者应办理之日起，每逾期一天，按应付数额的\'5‰向乙方支付违约金。

　　十二、补充协议 本协议未尽事宜，可由双方另行协商达成书面的补充协议。补充协议与本协议具有同等的法律效力。

　　十三、争议的解决 凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应通过友好协商解决，如果协商不能解决，应向乙方住所地人民法院提起诉讼。

　　十四、协议生效 本协议一式肆份，甲乙各执贰份。本协议自甲方盖章、乙方签字之日起生效。

　　鉴于甲方有委托乙方作为融资服务顾问的意向。乙方是专业从事资本运营的投资管理专业机构。甲乙方双方协商同意，乙方作为甲方融资服务顾问，为甲方的融资提供信息、意见、建议，制作技术性方案及引入资金。为充分利用甲方的现有资源优势，加快甲方资产增值步伐,提升甲方品牌知名度和项目含金量,甲乙双方本着互惠互利，共同受益的原则，经过友好协商，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，就融资委托事宜达成以下协议，并承诺共同遵守。

　　1、甲乙双方同意，由乙方按照本协议的约定，为甲方推荐投资商，并作为项目资金引进和融资管理顾问，全权代理负责甲方经营资金引进和融资工作。

　　2、甲方承诺，甲方确认乙方所推荐的投资商后，甲方或其股东或其他关联机构或人员与该投资商达成各种投融资协议（包括但不限于股权融资、债权融资、可转债、中小企业私募债、信托等）并获得融资的，均视为甲方在乙方服务下融资成功。甲方应按照本协议的约定向乙方支付融资服务费。

　　甲方承诺如果甲方与乙方或乙方所推荐的投资商之间达不成投资合作协议，甲方或其股东或其他关联机构或人员不得单独与乙方所提供的投资商、其子公司或其关联公司另行洽谈甲方引资项目之事宜。如果乙方发现甲方或其股东或其他关联机构或人员单独与乙方所提供的投资商、其子公司或其关联公司洽谈上述引资项目之事宜，并达成协议，视为本协议已经完全履行，本协议的目的已经达到，甲方应按照本协议约定向乙方支付融资服务费。

　　3、甲方所获得的融资额是指甲方与投资商达成的交易合同和/或转让书和/或协议中约定的全部但不限于以货币资金、承债、债券、股票、机器设备、工艺技术、品牌专利、有形或无形资产价值折算的交易金额总和。

　　4、甲方同意一旦乙方所提供的投资商与甲方共同建立投资合作伙伴并完成相关协议签署，在融资资金到达有关帐户查实可使用后，即视为乙方向甲方提供咨询服务和其他服务的义务全部完成。甲方不得以任何理由向乙方拒付和少付本协议项下的融资服务费。

　　5、本协议签订之后即发生法律效力，对签约双方均具有法律约束力，双方都应该严格遵守协议的条款，任何一方违约，造成协议目的无法实现，另一方有权解除协议，并有权要求赔偿经济损失。

　　1、甲方自乙方所推荐的投资商处获得融资的，应按本协议的约定向乙方支付融资服务费。

　　2、甲乙双方共同确认，融资服务费金额为甲方所获得的融资额的 %，即人民币。甲方应当自从乙方所推荐的投资商处获得的首笔融资款项到账之日起3（三）个工作日内，向乙方支付融资服务费人民币；甲方从投资商处获得的第二笔融资款项到账之日起3（三）个工作日内，甲方应将剩余部分融资服务费即：人民币全部支付给乙方。

　　3、如甲方逾期支付融资服务费，每逾期一日应支付应付未付款总额的0.3%(千分之三)的逾期付款违约金。

　　融资服务费按如下方式支付：

　　甲方将上述融资服务费按照约定期限支付至乙方指定帐户：

　　6、丙方同意将以持有甲方10%的股权设立股权财产权信托，在乙方所推荐的投资商投资甲方的融资款到期时，丙方将10%股权零价格过户至乙方。此承诺为丙方不可撤销的义务。

　　1、甲方的义务：

　　1）甲方须按照乙方的要求提供该融资项目（企业）的详细资料；

　　2）在本协议执行过程中，甲方须尽可能为乙方工作提供必要的支持和便利。

　　3）甲方应当向乙方及时通报投资接洽、谈判及合作情况，特别是重要协议的签署、投资款项的到位情况等。

　　4）按照本协议约定保守商业秘密。

　　5）甲方对于项目的优惠条件有所变动，或政策有所倾斜时，应及时通知乙方并提供详细资料。

　　6）甲方应按本协议约定向乙方支付各项费用，包括但不限于融资服务费等。

　　7）甲方在没有乙方直接参与的情况下，私自（包括自行或以其他名义）与乙方所推荐投资商合作，甲方也应按本协议的规定向乙方支付融资服务费，并按服务费的20%向乙方支付违约金。

　　8）在合同解除或终止后两年内，只要系乙方所推荐的投资商和甲方就本项目或相关项目合作成功，甲方均应按本协议的规定向乙方支付融资服务费，本合同的解除和终止，并不影响乙方主张此权利。

**精选委托服务合同合集 篇33**

　　甲方：

　　乙方：

　　甲乙双方经友好协商就“资产软件系统”的售后服务达成以下协议：

　　一、为确保软件实施顺利进行、数据的安全及乙方在售后维护时准确判断问题之所在，甲方应提供以下配合：

　　1、为“资产软件系统”所需运行环境提供良好的硬件及正版系统软件;为“资产软件系统”提供专机专用，并为计算机配备不间断电源;做好专门用机的管理工作，避免使用来历不明的光盘和磁盘，避免没有采取充分的安全措施连接到互联网，以免感染病毒;

　　2、在实施过程中，安排专人配合乙方工作;严格按操作规程使用软件。

　　二、乙方为甲方提供以下售后服务：

　　①如甲方的\'硬件或网络设备出现故障导致需重新安装调试“资产软件系统”;

　　②乙方按甲方要求提供相应资产管理业务上的服务：如资产卡片录入、资产配置、资产处置、资产年报等业务在软件系统中的操作;

　　三、服务金额及服务时间

　　服务费金额：8000元(大写：捌仟圆)

　　服务时间：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

　　四、服务方式及响应时间

　　①服务方式有电话、传真、E-mail、远程通讯维护、信函及上门服务;

　　②乙方将先以电话的方式了解甲方需要解决的问题，并为甲方提出处理的办法，引导甲方自行解决，确系无法解决时，乙方派员上门解决;

　　五、免责条款

　　1、因电信部门检修或国家政策调整等原因造成的系统服务故障和中断的，双方互不承担责任。

　　2、因自然灾害等不可抗力造成的系统服务故障中断，双方互不承担责任。

　　3、因用户自行操作不当造成的系统瘫痪及数据丢失，乙方不承担责任。

　　三、本协议一式二份，甲方保留一份，乙方保留一份，具有同等法律效力。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找