# 无偿赠与合同范本(推荐11篇)

来源：网络 作者：紫陌红尘 更新时间：2025-03-03

*无偿赠与合同范本1甲方（父母）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：身份证号：乙方（子女）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：身份证号：为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根...*

**无偿赠与合同范本1**

甲方（父母）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：

身份证号：

乙方（子女）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：

身份证号：

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条 甲方决定将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的房屋一套，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米无偿赠与给乙方；乙方同意接受此赠与。

第二条 甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

第三条 甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的`一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方（但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵），否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条 甲方的要求：将该房产仅赠与乙方（儿子或女儿）一人，其他与乙方相关的亲属都无权享有该房产任何权力。

第五条 乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条 在本协议生效后，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋；并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条 乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条 违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条 本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十条 本协议在双方签字后生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**无偿赠与合同范本2**

甲方：

乙方：××省××市××县××镇××小学

为改善学校教学条件，提高教学质量。甲方自愿向乙方捐赠教学使用的计算机设备。双方一致达成如下协议：

第一条 甲方自愿捐赠价值××万元 (人民币/其它 )(大写)的××台台式计算机给乙方。

计算机的详细名称、型号、数量及单价见捐赠设备清单。

第二条 赠与设备用途： 所赠计算机用于学校老师教学和孩子学习、练习使用。

第三条 赠与设备交付时间、地点及方式：

一、交付时间： ××××年××月××日

二、交付地点：

三、交付方式： 现场赠与方式

1、甲方在约定期限内将捐赠设备交付乙方，并配合乙方办理相关交接手续。

2、乙方收到甲方赠与设备后，出具有效的财务接受凭证，并登记造册，妥善管理和使用。

第四条 甲方有权向乙方查询捐赠设备的使用、管理情况，并提出意见和建议。对于甲方的查询，乙方应当如实答复。

第五条 乙方有权按照本协议约定的用途合理使用捐赠设备，但不得擅自改变捐赠设备的用途。如果确需改变用途的，应当征得甲方的同意。

第六条 其他约定事项： 甲方只一次性提供10台电脑设备，不负责其今后的维护和保养。

第七条 本协议一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

代表人： 代表人：

签订时间： 年 月 日

**无偿赠与合同范本3**

甲方（赠与人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确甲乙双方赠与车辆行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，共同遵守。

一、甲方将其所有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_车（车票号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）赠送给乙方，其所有权证明为：车辆行驶证、车辆合格证、机动车登记证书、车辆购置税完税证明。

二、赠与物的交割：甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_车于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_交与乙方，并于当天配合乙方到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_车管所办理过户手续。

三、乙方应在签字合同的.一个星期内办理所有权转移的手续逾期不办的，视为拒绝赠与。

四、该车需办理过户手续，过户手续由乙方办理，过户费用由乙方负责。

五、该车自交车之日（\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日）起由该车发生的相关一切责任，事故、赔款和交通罚款均与甲方无关，均由乙方自行负责。

六、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效。

七、未尽事宜，甲乙双方可另行签订补充条款或补充协议。

补充条款或补充协议与本合同具有同等法律效力。

八、本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字、盖章）

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字、盖章）

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**无偿赠与合同范本4**

甲方（赠与方）： 乙方（受赠人）：

身份证号码： 身份证号码：

住址： 住址：

电话： 电话：

甲乙双方以携手合作，共同促进（以下简称公司）的发展，明确双方的权益和责任为宗旨，依据《\_公司法》及《\_合同法》等有关法律之规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订《股权赠与协议》，以求共同恪守：

甲乙双方就赠送股权事宜达成协议如下：

>一、公司概况

>二、甲方的权益

甲方作为公司出资人，同意将\_\_\_\_%的股权赠与乙方，乙方接受赠与后必须履行管理公司经营的义务，如不履行甲方有权书面通知乙方撤销股权赠与协议。

>三、双方的权利义务

1、甲方保证对乙方赠与的\'股权享有同等权益，没有设置任何质押，未涉及任何争议及诉讼。签订本协议起乙方即具有公司\_\_\_\_%的股份，按照法律及公司规定享受相应的股东权益。乙方成为股东后，自动加入公司股东会，在公司任职\_\_\_\_\_\_负责公司的经营管理。如因乙方过错导致公司经营不善或造成损失，经过公司股东会同意并形成书面决议，有权要求乙方承担相应的经济赔偿损失，甲方也有权单方决定收回乙方的股权。如乙方不在公司任职，股权自动回归甲方，本协议终止。

>四、保密义务

本协议签订前或签订后，协议生效前或生效后或协议终止后，不管双方是否继续合作，双方均应对本公司和协议所涉及的一切内容进行保密。如因泄密行为导致甲方或乙方损失的，应承担相应的赔偿责任。

>五、利润分享和亏损分担

公司规定利润分配期为六个月。乙方按自身股权比例分享公司所有经营项目的利润。公司形成的股份及孳生物为公司的共同财产，乙方应按其比例共有。如公司因扩大规模需要注入资金，由甲方决定是否注入，乙方无需注入资金。如公司经营不善亏损或倒闭，乙方无需承担经济及法律责任。

>六、协议变更和终止

本协议的变更必须经双方共同协商，并订立书面变更协议，如协商不能达成一致，本协议继续有效。双方一致同意终止本协议的履行时，需订立书面协议，经双方签字或盖章后方可生效，股权自动回归甲方。本协议生效后，乙方如不愿与甲方继续合作经营公司，股权自动回归甲方，本协议终止。

>七、违约责任

本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的即构成违约。违约方应负责赔偿其违约行为给守约方造成一切直接经济损失。乙方不得擅自将股权转让或赠与给甲方以外的任何第三方，否则需赔偿甲方10万元违约金。任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

>八、适用的法律及争议的解决

本协议适用\_的法律，凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议双方应当通过友好协商解决，如协商不成，任何一方都有权向公司所在地的人民法院提起诉讼。

>九、协议的生效及其他

本协议经双方签字或盖章后生效，本协议正本一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方签字（盖章）： 乙方签字（盖章）：

年 月 日

**无偿赠与合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本最新协议范本，以资共同遵守。

第一条 甲方决定将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的房屋一套，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。

第二条 甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

第三条 甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条 应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

第五条 乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条 在本最新协议范本生效后，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋;并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条 乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条 违反本最新协议范本的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条 违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条 本最新协议范本一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十一条 本最新协议范本在双方签字后生效。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

房产赠与公证书

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

兹证明\_\_\_\_\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日来到我处，在我的面前在前面的赠与书上签名(或盖章)。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处

公证员：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**无偿赠与合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方监护人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律规定，制订本合同，以期共同遵守。

风险提示：

赠与合同的内容要具体明确，赠与合同主要包括：合同当事人双方、赠与的财产名称、财产目前状况、赠与合同履行的时限以及方式、赠与是否附条件以及什么条件、赠与合同的违约责任以及争议解决方式。

1、甲方决定在乙方年满十八周岁，即\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日，将位于阳春市\_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_\_楼\_\_\_\_层\_\_\_\_号的房屋一套，无偿赠与给乙方，此赠与为不可撤销之赠与。乙方同意接受此次赠与。

风险提示：

应对赠与财产进行详细约定，若内人未详细约定，赠与人可能随时转移、撤销或者改变赠与。受赠人无法拿到赠与物，也不能请求赠与人交付赠与物。

2、甲方保证其对上述的房屋拥有合法的`所有权。

3、在本合同生效后，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋，并应在\_\_\_\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

4、乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋的有关费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

5、本合同履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向阳春市人民法院起诉。

6、合同自双方签字后成立，乙方林其雨年满十八周岁，即\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日生效。

7、房屋赠与合同，合同一式六份，甲乙双方各执一份，乙方监护人\_\_\_\_\_\_手执一份，其余三份保留在办理有关手续时备用。

风险提示：

从赠与人的角度考虑，赠与行为在交付财产或转移权利之前有可能撤销，建议不对赠与合同进行公证，因为一旦公证将很难撤销;从受赠人的角度考虑，若担心赠与人在赠与财产权利转移之前撤销赠与，则应积极劝说赠与人将赠与合同进行公证。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方监护人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**无偿赠与合同范本7**

赠与人(简称甲方)：

有效证件号码：

受赠人(简称乙方)：

有效证件号码：

鉴于：

①甲、乙双方为母女关系，甲方愿将甲方出资购买的并拥有所有权人权益的房屋赠与乙方个人;且甲方确认：本协议项下之房产无其他权利共有人;

②本赠与发生时，乙方虽处于已婚状态，但本协议项下之房产仅赠与乙方个人，该赠与行、协议只对乙方个人生效。按照有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条甲方自愿将其出资购买并所有的房产赠与乙方个人，乙方自愿接受该房屋赠与并负责赡养甲方。赠与行为发生后，本协议项下之房产成为乙方个人财产。

该房屋具体状况如下：

①该房产坐落于 ;建筑面积为 ;用途为 ;产权性质： ;

②赠与房屋的所有权证证号为 ;

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条本赠与协议签订之前，本协议项下之房产由甲方自行购买，购买此房产的全部购房款、税费等均由甲方支付。赠与行为前无欠缴税金等费用。

第三条本赠与协议签订后，本协议项下之房产需办理房屋权属变更登记等手续的.，契税、税费等由乙方承担。

第四条经协商一致，甲方自愿将其拥有的该房屋所有产权赠与乙方，该赠与行为在双方签订本协议后不可撤销，受法律保护。

第五条在乙方办理房屋权属变更登记等手续时，甲方应积极配合乙方办理变更等手续。具体的变更时间、程序等，由甲乙双方另行协商。

第六条本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本协议的附件均为本协议不可分割的部分。

本合同一式叁份。其中甲方留执壹份，乙方留执壹份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关壹份。本协议自甲、乙双方签字、按指印时生效，如任何一方违约，违约方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**无偿赠与合同范本8**

赠与人：

受赠人：

为鼓励广大学生刻苦学习成为优秀人才，经赠与人与受赠人友好协商，由赠与人在受赠人处设立\_\_\_\_\_\_奖学金，双方当事人为明确相互之间的权利义务关系，签订本合同。

第一条捐赠目的

赠与人在受赠人处设\_\_\_\_\_\_奖学金，目的在于鼓励学生全面发展，成为国家栋梁之材，造福于人民。

第二条捐赠金额

赠与人设立\_\_\_\_\_\_奖学金的基金为人民币十万元。

第三条捐赠金额的交付

赠与人于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日通过银行汇款至受赠人人民银行账户。受赠人应当及时进行查验。

第四条奖学金管理与发放

（一）在\_\_\_\_\_\_奖学金设立的同时，由赠与人与受赠人共同组成\_\_\_\_\_\_奖学金管理委员会对该基金进行管理和发放。

（二）\_\_\_\_\_\_奖学金的基金由受赠人负责在\_\_\_\_\_\_银行开设专门账户。每次定期储蓄一年，利息用于发放奖学金。发放后剩余的利息仍存入奖学金专门账户，基金总额达到设立时的200％，可以将发放奖学金数额提高一倍。发放后剩余的利息亦再存入该奖学金专门账户，基金总额达到设立时的300％后，全部利息均用于发放奖学金，奖学金数额相应提高。

（三）\_\_\_\_\_\_奖学金每年发放一次，时间为每年九月份；每次奖励\_\_\_\_\_\_名优秀学生，每人奖学金为\_\_\_\_\_\_元。

（四）奖学金发放标准

凡获得\_\_\_\_\_\_奖学金者必须符合下列标准：

①大学在校的专科生、本科生和研究生；

②学习成绩优秀，其中专科生与本科生学习成绩须列全院（系）前五名，研究生须有质量较高的论文发表；

③品质良好，本学年内未到任何校纪处分。

（五）\_\_\_\_\_\_奖学金评定办法

凡符合第四款所列标准者即有获奖资格。入围后，由\_\_\_\_\_\_奖学金管理委员会根据入围者提供的有关材料进行评议，然后采用无记名投票的方式评选出获奖者，当场揭晓，并张榜公布。

第五条\_\_\_\_\_\_奖学金存续时间

奖学金为永久性奖学金，受赠人不得擅自挪用。

第六条捐赠的撤销

有下列情形出现时，赠与人可以撤销捐赠：

（1）受赠人在评选过程中弄虚作假，使不应获奖者获奖，与\_\_\_\_\_\_设立目的不符的；

（2）受赠人擅自将\_\_\_\_\_\_奖学金挪作他用的`。

第七条争议的解决方式

与本合同有关的一切争议，首先应通过双方友好协商解决。协商不成，任何一方当事人可以向\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

第八条合同的成立与生效

本合同自受赠人表示接受本赠与时起成立并生效。

第九条其他

（一）本合同如有未尽事宜，一律按照《\_合同法》、《\_公益事业捐赠法》及有关规定，经双方协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

（二）本合同签订之后须经公证，始得成立与生效。

（三）本合同正式文本一式两份，双方各执一份。

赠与人（章）：受赠人：

地址：地址：

法定代表人：法定代表人：

电话：电话：

电挂：电挂：

传真：传真：

邮政编码：邮政编码：

开户银行：开户银行：

账户：账户：

签订时间：

签订地点：

公证意见：

公证机关（章）

经办人：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

有效期限：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**无偿赠与合同范本9**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人将其房屋赠与受赠人，经双方当事人协商一致，签订本合同，以明确双方的权利义务。

第一条、赠与房屋状况

房屋坐落：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房屋规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房屋面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

备注：该房屋已于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出租给\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）使用。

第二条、受赠人的义务

受赠人取得赠与房屋所有权，不得解除与\_\_\_\_\_\_\_\_\_的租赁合同，除非\_\_\_\_\_\_\_\_\_主动提出终止租赁合同。

第三条、赠与房屋的交付

赠与人与受赠人于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日共同到房地产部门办理产权过户手续。

第四条、合同的变更与终止

赠与房屋尚未交付时，赠与人经济状况显著恶化，可以变更或终止合同。但可以适当赔偿受赠人因相信赠与人赠与行为而造成的经济损失。

第五条、赠与的\'撤消

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤消赠与：

（1）受赠人不履行赠与合同约定义务的。

（2）严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的。

第六条、争议的解决方式

一切与本合同有关的纠纷，首先由双方当事人协商解决。协商不成，任何一方可以向\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁庭申请仲裁。

第七条、合同的补充

本合同如有未尽事宜，一律按照《\_合同法》及有关规定，经合同双方协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第八条、本合同正本一式两份，双方各执一份。

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**无偿赠与合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条甲方决定将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的房屋一套，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。

第二条甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第三条应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

第四条违反本协议的.约定为违约行为，应承担违约责任。

第五条违约方应向对方赔偿一切损失。

第六条本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第七条本协议在双方签字后生效。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

房产赠与公证书

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

兹证明\_\_\_\_\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日来到我处，在我的面前在前面的赠与书上签名(或盖章)。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处

公证员：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**无偿赠与合同范本11**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照民法典等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;

(三)房屋平面图及其四至范围见附件一(四)土地使用权取得的方式该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：经协商一致甲方愿将该房屋赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第五条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条：甲、乙双方定于在乙方要求办理过户时，正式办理过户该房屋，向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的`更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任：

第八条：甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第九条：本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日到公证处公证之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交松原市仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式两份。其中甲方留执一份，乙方留执一份。

第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找