# 赠与协议合同范本(精选36篇)

来源：网络 作者：梦里花开 更新时间：2025-03-03

*赠与协议合同范本1赠与者\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)受赠者\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，双方就赠与图书事宜签署本契约，其前提如下：第一条甲方将后记的图书赠与乙方。第二条甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_...*

**赠与协议合同范本1**

赠与者\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)受赠者\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，双方就赠与图书事宜签署本契约，其前提如下：

第一条甲方将后记的图书赠与乙方。

第二条甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将后记图书交付与乙方。

第三条乙方将受赠的图书摆设于乙方协会的阅览室，并委任治理员。供给会员阅览，保存用度由乙方累赘。

第四条乙方若未能履约，或善尽保管的任务时，甲方可撤销契约。

第五条乙方职欲遣散协会，则对所受赠图书的处置须按照甲方的唆使。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(乙方)(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**赠与协议合同范本2**

甲方(赠与方)：\_\_\_\_\_(名称)

法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_

乙方(受赠方)：\_\_\_\_\_(名称)

法定代表人或负责人：\_\_\_\_\_

双方根据《^v^合同法》就赠与事项达成如下协议

1.赠与标的的状况\_\_\_\_\_

2.赠与方的权利义务\_\_\_\_\_

3.受赠方的权利义务\_\_\_\_\_ 4.赠与标的的交付\_\_\_\_\_(包括时间、地点、相关手续的办理等) 5.其它 甲方：\_\_\_\_\_名称：\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_ 法定代表人或负责人(签字)：\_\_\_\_\_盖章：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_名称：\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_ 法定代表人或负责人(签字)：\_\_\_\_\_盖章：\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**赠与协议合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方根据《民法典》就赠与事项达成如下协议：

1、赠与物的状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（包括赠与物的名称、质量、数量、所在地等）

2、甲方对赠与物应承担如下责任、义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（明确甲方的权利担保，瑕疵担保义务及相关的责任）

3、甲方享有的权利：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（明确甲方的撤销权及其他权利）

4、乙方为接受赠与应履行下述义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（甲、乙双方应对所附义务有明确约定，乙方应按约定履行义务）

5、其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**赠与协议合同范本4**

本协议由以下双方当事人在XX签订：

甲方：xxx

住所：xxx

身份证号：xxx

乙方：xxx

住所：xxx

身份证号：xxx

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条甲方决定将位于XX区XX街XX层XX号的房屋一套，建筑面积XXX平方米无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。

第二条甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

第三条甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

第五条乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条在本协议生效后，甲方应在XX日内向乙方移交上述房屋;并应在XX日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十一条本协议在双方签字后生效。

甲方：(签字)XXX

乙方(签字)：XXXX

**赠与协议合同范本5**

赠与人\_\_\_（以下简称甲方）、受赠人\_\_\_（以下简称乙方），双方议定下列赠与事宜，其条件如下：

第一条甲方将下列土地及建筑物无偿赠与乙方。

不动产标示：

（1）土地：

坐落于\_\_市\_\_路\_\_号

面积：\_\_平方米

（2）建筑物：

木造瓦屋二层：一楼：\_\_平方米

二楼：\_\_平方米

第二条前条的赠与于甲方死亡时生效，赠与物件的所有权亦于当时归属乙方。

第三条甲方应于\_\_\_\_年x月x日前会同乙方办理所有权的移转及保全手续。

第四条甲、乙双方若均死亡，则本契约失效。

第五条乙方若对甲方施予重大的羞辱、或有其他不良行为依刑法有处罚的明文规定时，甲方可撤除本契约。

本契一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人：

赠与人（甲方）：

住址：

受赠人（乙方）：

住址：

\_\_\_\_年x月x日

**赠与协议合同范本6**

赠与者\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

受赠者\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，

双方就赠与图书事宜签署本契约，其前提如下：

第一条 甲方将后记的图书赠与乙方。

第二条 甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将后记图书交付与乙方。

第三条 乙方将受赠的图书摆设于乙方协会的阅览室，并委任治理员。供给会员阅览，保存用度由乙方累赘。

第四条 乙方若未能履约，或善尽保管的任务时，甲方可撤销契约。

第五条 乙方职欲遣散协会，则对所受赠图书的处置须按照甲方的唆使。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

受赠人(乙方)(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**赠与协议合同范本7**

甲方(赠与人)

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(被赠与人)

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现甲方自愿将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_赠与乙方，为了明确双方的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，根据有关法律法规的规定制定本协议，共同遵守。

第一条赠与财产情况

财产名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

财产数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

财产质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

财产价值：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

所有权证明为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条赠与的交付方式

交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

交付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

自移交财产之日起，该财产发生的一切责任，及其毁损、灭失的风险，均由乙方自行负责。

应当办理变更登记的，甲方应自移交财产之日起30日内协助乙方办理相关财产变更手续。

第三条赠与合同的公证

自本合同生效之日起30日内，由\_\_\_\_\_\_\_方负责办理公证。甲、乙双方经协商，选择\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处作为本合同的公证机关。

第四条受赠人的义务

乙方无偿取得该财产的所有权，但应当承担相应的义务：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条赠与财产瑕疵

甲方应将其所知的包括瑕疵在内的注意事项告知乙方，乙方已完全知晓，并同意对此之后造成的任何损失与甲方无关；

甲方未向乙方说明赠与财产使用过程中可能出现的风险，若事后乙方确有证据证明甲方故意隐瞒该风险的，由甲方对乙方因此产生的损失承担赔偿责任。

第六条赠与合同的撤销

1、乙方有下列情形之一的，甲方可以撤销赠与：

(1)乙方未经甲方同意，未按赠与财产本身的用途使用或者有将赠与财产的行为的，乙方的该行为无效，且甲方可以撤销本合同；

(2)严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属；

(3)对赠与人有扶养义务而不履行的；

(4)不履行赠与合同约定的义务的。

2、甲方撤销赠与的，乙方应当返还赠与财产；乙方基于对赠与合同的信赖所支出的必要费用，甲方应当予以补偿。

第七条赠与财产的毁损

在赠与财产的所有权转移之前，赠与财产毁损、灭失的，该赠与合同自始无效，赠与人无需对赠与财产的损毁、灭失承担赔偿责任。

第八条争议的解决

本合同在履行过程中发生争议的，由双方当事人协商解决；协商不成的，提交庆阳仲裁委员会仲裁。

第九条其他约定事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条本合同未做规定的，按《^v^合同法》的规定执行。

第十一条本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签字或签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方(签字或签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**赠与协议合同范本8**

甲方： 乙方：

甲、乙双方根据《^v^经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程具体情况，为顺利完成施工任务，明确双方责任，经友好协商达成协议如下：

一、承包内容：

甲方委托乙方完成的土建工程为： 基础工程土建部分。

乙方：内蒙古鑫泰建筑安装(集团)有限公司

二、承包方式及价款：

1、甲方提供施工图纸，并提供基础预埋钢构件，

2、本合同总造价为：￥：135000 万元(人民币大写：拾叁万伍仟元 )

三、工程款拨付办法：

本合同签订后，在乙方土建工程竣工后一次性拨付90 % ，

四、工程质量：

乙方必须具备三级以上资质，严格按甲方提供图纸施工，按国家有关建筑规范进行操作，并接受业主、甲方、驻现场代表监督，如出现偷工减料等质量不合格，造成返工及误工并给甲方在安装铁塔期间造成的经济损失，全部由乙方负责。

五、双方职责：

1、甲方责任：

(1)负责提供施工图纸及钢构件;

(2)负责工程款的及时划拨。

2、乙方责任：

(1)严格按照设计和业主及监理工程师的要求进行施工和其余尾款在验收合格后三个月内付清 。 1/2资料整理;

(2)协助甲方把塔件运到施工现场，并予以看护;

(3)按甲方要求的工期按时完成工程施工，若因乙方原因耽误工期，业主的处罚由乙方承担;

(4)乙方应做到文明施工，注意防火及安全，如在施工过程中出现伤、亡事故及失火，均由乙方自负，乙方撤场时不得有任何施工遗留问题;

(5)乙方负责向甲方提供工程发票。

六、本合同一式四份，甲方执两份，乙方各执两份，自双方签字盖章后生效。

七、未尽事宜另行协商解决，本合同补充条款与合同具有同等法律效力。

八、本合同自双方签字盖章之日起生效，保修期结束时失效。

说明：以上价格包括

1、免渡河基站施工前施工后修路

2、罕山站25米围墙砌筑

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**赠与协议合同范本9**

甲方(赠与人)：×××(写明姓名、住址)

乙方(受赠人)：×××(写明姓名、住址)

甲乙双方就赠送×××(赠与的标的物，如赠与微机一台，应写明“浪潮386型微机一台”，如其他物品，也应写明该赠与物是什么、在什么位置)事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的×××(标的物)赠送给乙方，其所有权证明为：(写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证，赠与微机应有购买该微机的发票等)

二、赠与物的交割

(写明交割的条件，在什么时间、什么地点交割，办理什么手续等等)。

三、乙方应在×××期限内办理所有权转移的手续逾期不办的，视为拒绝赠与(也可以约定其他条件)。

四、本合同自××日起生效(可以写自公证之日起生效)。

五、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：×××(签字、盖章) 乙方：×××(签字、盖章)

××××年×月×日 ××××年×月×日

**赠与协议合同范本10**

上诉人(一审被告):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日出生，\_\_\_\_\_\_\_\_族，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

被上诉人(一审原告):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日出生，\_\_\_\_\_\_\_\_族，住\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，联系方式:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

上诉人因劳务合同纠纷一案，不服\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区人民法院\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日(\_\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_民初字第\_\_\_\_\_\_\_\_号民事判决书，现依法提出上诉。

上诉请求:

1、请求依法撤销原判决，依法改判或发回原审法院重新审理；

2、本案第一、二审的诉讼费由被上诉人承担。

上诉理由:

一、一审判决认定事实不清，判决书中“被告\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_辩称，首先，原告陈述我欠其\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的情况属实”与事实不符。

上诉人在一审法院询问《协议书》上的签名是否系上诉人所写时，只认可该签名的真实性，但是对于《协议书》中提到的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，上诉人认为该笔钱并非上诉人欠被上诉人的人工费，而是上诉人与被上诉人就整个工程量的确认。因被上诉人并未与上诉人签定书面合同，故上诉人按照建筑行业的惯例，与被上诉人就整体工程量进行确认。上诉人在庭审中自始至终都不承认欠被上诉人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，故一审法院在判决书中写“情况属实”与事实不符。

二、一审判决上诉人给付被上诉人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元工程款证据不足。

被上诉人的证人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_在庭审中陈述:被上诉人向上诉人所主张的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元系被上诉人前期作为垫资给工人的钱。被上诉人在庭审中亦表示被上诉人做的是清包，先由被上诉人垫付工人工资，待工程完工后再由上诉人支付给被上诉人。但被上诉人在一审时并未提供给工人垫付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元工资的任何证据，其证据只有一份内容有争议的《协议书》和证人证言，一审法院据此认定上诉人欠被上诉人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，明显证据不足。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院

上诉人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**赠与协议合同范本11**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

就甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方事宜，甲乙双方自愿达成如下协议，以兹共同遵守。

第一条：赠与房屋基本情况

1、座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

2、赠与房屋的房产证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、房屋平面图及其四至范围见附件一。

4、土地使用权取得的方式。

5、该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

6、该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：甲乙双方权利义务

1、甲方保证其对赠与房产享有单独所有权，有权单独处分该房产，并且该房产不存在任何权利瑕疵，在本合同签订前及房屋过户登记完毕期间该房屋权属状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

2、办理房产登记过程中的所有税费由乙方自行承担。

3、甲方未经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。

4、本合同签订后\_\_\_\_\_\_日内，甲乙双方那个应到公证处对本合同进行公证，本合同一经公证处公正后不可撤销。

5、在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

6、甲、乙双方定于\_\_\_\_\_\_\_\_时正式办理过户该房屋，双方定于\_\_\_\_\_\_\_\_前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。

第三条：争议解决

本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议，协商不成由甲方所在地法院管辖。

第四条：其他

1、本合同自甲乙双方到公证处公证之日起生效。

2、本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_份，公证处\_\_\_\_\_份。

3、附件一。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**赠与协议合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称“甲方”或“公司”）为激励现有核心员工，拟向部分员工发行虚拟股权，让公司员工分享公司经营成果。甲、乙双方经协商，形成以下协议：

>一、赠与资格

1、乙方为甲方工作满\_\_\_\_\_\_\_\_年的正式员工。

2、乙方为工作认真、人品端正、认同企业文化的正式员工。

>二、赠与数量

甲方根据乙方的工作岗位、个人绩效、个人资质等因素综合评定，甲方向乙方赠与虚拟股权的数量为\_\_\_\_\_\_\_\_万股。

>三、投资回报

甲方在支付乙方工资、奖金外，将每年净利润的一定比例用于对虚拟股权股东的分红。

>四、配股资格

1、乙方在甲方每工作满\_\_\_\_\_\_\_\_年，经考核合格，有进一步配股的机会。

2、配股数量甲方根据乙方的工作岗位、个人绩效、个人资质等因素综合评定。

>五、虚拟股权性质

1、甲方发行的虚拟股权是激励员工的公司内部有价证券。

2、虚拟股票的发行不增加公司注册资本，不进行工商备案，由公司内部登记造册，专人管理。

3、虚拟股票所有者享受协定范围内的分红，不承担损失，不参与公司重大经营决策。

4、虚拟股票不可相互转让。

5、员工需在本公司供职五年后才能兑换该赠与股权。

>六、保密机制

1、虚拟股权为甲方内部发行，乙方不可对外宣传。

2、甲方向乙方发行的股份数量不可向他人透露。

>七、退出机制

1、乙方违反保密协议和竞业禁止协议没收所持虚拟股份。

2、\_\_\_\_\_\_\_\_年内该员工停止在本单位供职则该赠与行为自动失效。

>八、协议效力

1、以上协定是甲方为激励乙方而设定虚拟股权的运行纲要，不适合其他任何情形。

2、本协议\_\_\_\_\_\_\_\_份，由甲方保存备案，作为分红依据。

甲方： 乙方：

**赠与协议合同范本13**

甲方：

组织机构代码证号：

乙方：

身份证号：

甲乙双方以携手合作，共同促进公司发展以及实际双赢为宗旨，本着诚实信用，互惠互利为原则，协商一致，特签订此协议：

>一、公司概况

甲方由发起设立，由 出资并注册成为法人，公司注册资金 元整。

甲方拥有百分之百股权。为促进公司经营，甲方愿意将部分干股赠与乙方。

>二、双方的权利义务

1、甲方同意赠与总股本 %的干股给乙方，乙方同意受让前述赠与干股。

2、本协议自双方签字盖章后正式生效，甲方应在签订协议后日内办理股权变更注册登记。

3、乙方享有按受甲方赠与干股比例的红利，即乙方享有公司会计年度内税后利润总额 %分红的权利，同时乙方不承担公司的亏损。

乙方不参与公司具体经营管理，也不参加公司股东会，不享有《公司法》和公司章程规定的股东表决权、决策权等其他股东权利，该受让股权的表决权由行使。乙方持有干股期间对股东会和董事会决议的内容不得提起确认无效或撤销之诉，也不得将受让干股设立质押。

4、未经甲方全体股东同意，乙方不得转让受让的干股，不得要求甲方将乙方受让干股折成现金退出或要求甲方强制收购。

同时甲方不得在 年内要求乙方退股或转让干股。

5、公司会计年度利润的确定，甲方按照现行国家会计制度要求核算出真实利润金额。

如乙方对会计年度利润金额有异议，应以双方均认可的第三方会计师（事务所）审计确定的金额为准。

6、乙方取得的干股分红甲方应以人民币形式兑现，除非乙方同意，甲方不得以任何其他形式支付。

干股分红按中国现行会计年度核算并支付，甲方应在确定乙方可得分红后七个工作日内支付给乙方。

>三、关于违约责任

乙方存在以下行为时，甲方有权终止本协议，无偿收回乙方的干股或要求乙方承担相应的经济赔偿：

1、自行或与他人合伙经营与公司经营范围一致的、类似的、相关的、或上下游业务。

2、将公司的客户名单、技术机密等其他商业秘密泄露给第三人。

3、擅自转让受让干股，将受让干股出质。

>四、争议解决

如果发生由本协议引发或者相关的争议，甲乙双方应当首先争取友好协商来解决争议。

如果双方协商不成，则将该争议提交××仲裁委裁决。

>五、保密义务

本协议生效前后或终止后，不管双方是否继续合作，双方均应对本公司和协议所涉及的一切内容进行保密。

如因泄密行为导致甲方或乙方损失的，应承担相应的赔偿责任。

>六、协议变更和终止

本协议经双方签字或盖章后生效，本协议正本一式两份，甲乙双方各持一份。

协议的变更或终止必须经双方共同协商，并订立书面变更或终止协议，如协商不能达成一致，本协议继续有效。

甲方签字（盖章）：

乙方签字（盖章）：

年 月 日

**赠与协议合同范本14**

赠与人:(以下简称甲方)男岁身份证号:

受赠人:(以下简称乙方)女岁身份证号：

赠与人与受赠人是父女关系,甲方自愿将其所按揭购买的房产赠与乙方;按照合同的有关法律规定,双方自愿达成赠与房产。协议如下：

第一条：甲方自愿将其所拥有部分房产增与乙方，乙方自愿接受改房屋，该房屋具体状况如下：

1、该房屋座落于xx，建筑面积118平方米。

2、赠与房屋的所有权证证号为：

第二条：该房屋的相关权益随房屋一并赠与。

第三条：该房屋未还清货款部分，从签定此赠与书起仍由甲方独自承担，甲方放弃此房屋使用权、所有权，乙方拥有房产使用权、所有权。

第四条：甲方保证在此赠与协议签定时起，不得将此房屋抵押、转卖或出租给他人。

第五条：甲方赠与乙方房产，在此赠与书签定日起，房屋所有权归乙方所有，不可撤消。

第六条：在此房屋还清货款后，乙方能办理过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续，不得以任何理由推脱。

第七条：双方牵着友好协商的态度签定此房屋赠与书，此赠与书自双方签定之日起生效。

第八条：本赠与书未尽事宜，甲乙双方可分别另行订立补充条款或补充协议，补充条款或补充协议均为此赠与书不可分割的部分。

第九条：甲方自愿将与共有的原甲方份额的家电、家具、首饰和财物无条件全部无条件赠与乙方。

赠与人（签字）：证件号码：

受赠人（签字）：证件号码：

签约日期：年月日

**赠与协议合同范本15**

赠与人：(以下称甲方)

受赠人：(以下称乙方)

甲方黄秀颜与乙方系母女关系，甲方黄谷丽和黄谷美与乙方系同母异父姐妹关系，由于甲方黄秀颜年老体弱且经济相当困难，为了其能安度晚年，乙方愿意提供经济条件给予适当照顾。甲方为了感谢乙方对老母亲的支持照顾，现决定将位于南宁市良庆区良庆镇新村生产队范围内由生产队分配所取得的宅基地全部无偿赠与给乙方建住房使用。此协议经甲、乙双方当事人签字后生效。

赠与人签字：

身份证号码：

身份证号码：

身份证号码：

受赠人签字：

身份证号码：

在场人：

20xx年11月日

**赠与协议合同范本16**

甲方(赠与人)：

身份证号：

联系方式：

送达地址：

乙方(受赠人)：教育基金会

法定住址：

法定代表人：

职务：

电子邮箱：

传真：

邮政编码：

为弘扬中华文化，促进教育事业发展，加强中外文化交流，甲方自愿向乙方捐赠，经协商一致双方达成如下协议：

第一条甲方自愿捐赠

现金：(人民币/其它)(大写)给乙方。

动产：。(名称、数量、质量、价值)

不动产：。(该不动产所处的详细位置、状况及所有权证明)

第二条赠与财产用途(是/否具体指定)：

第三条赠与财产的交付时间、地点及方式：

1、交付时间：

2、交付地点：

3、交付方式：

1)甲方在约定期限内将赠与财产及其所有权凭证交付给乙方，并配合乙方依法办理相关法律手续。

2)乙方收到甲方的赠与财产后，应出具合法、有效的财务接收凭证，并登记造册，妥善管理和使用。

第四条甲方有权向乙方查询捐赠财产的使用、管理情况，并提出意见和建议。对于甲方的查询，乙方应当如实答复。

第五条乙方有权按照本协议约定的用途合理使用捐赠财产，但不得擅自改变捐赠财产的用途。如果确实需要改变用途的，应当提前征得甲方的同意。

第六条乙方应当根据国家和教育基金会的有关规定给予甲方相应表彰和奖励。

第七条本协议经甲乙双方授权代表签章之日起生效，受^v^有关法律的管辖和保护。

本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第种方式解决：

1、提交仲裁委员会仲裁;

2、依法向人民法院起诉。

第八条其他约定事项：

第九条本协议一式四份，甲乙双方各执两份。各份协议文本具有同等法律效力。

甲方(签名或盖章)：

签订日期：年月日

乙方(盖章)：教育基金会

授权代表(签字)：

签订日期：年月日

**赠与协议合同范本17**

赠与人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方是乙方的，为赠与房屋，甲、乙双方经协商一致，签订如下房屋赠与合同：

一、甲方(系关系)自愿将共有的坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房产籍号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米私有房屋无偿赠与给乙方。甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的全部所有权，并免遭任何第三人追索。

二、上述赠与房屋交接时间年月日，赠与房屋交接前的债权债务由甲方负责，赠与房屋交接后的债权债务由乙方负责。

三、乙方自愿接受上述房屋全部产权，并保证在房屋交接之日起3个月内办理房屋产权变更登记手续。办理上述房屋产权变更登记的税及相关费用由方负责。

四、其它约定事项。

五、本合同公证后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。本合同发生争议，甲、乙双方可以协商解决，协商不一致时，可以到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市仲裁委员会申请仲裁或到房产所在地法院起诉。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**赠与协议合同范本18**

赠与者：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

受赠者：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

双方缔结如下赠与契约

第一条甲方将后记的不动产依以下各条约定赠与对方。

第二条甲方会同乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日进行后记的不动产移转登记及转让手续。

第三条前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，乙方得继承为后记不动产建筑物的出租人。甲方须将前述房屋租赁契约书交付予乙方。

第四条乙方受赠后记的不动产后，应负抚养甲方夫妻之责。但乙方应自后记不动产租赁所得租金\_\_\_\_\_\_\_\_元于每月\_\_\_\_\_\_\_\_前交付与甲方。但当甲方夫妻之一生病时，或乙方生子时，双方可重新酌商前述的约定。

第五条乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本契约

（1）无法履行前述的抚养义务时。

（2）对甲方犯下重大罪行。

第六条乙方若因前条任一事由遭致撤销契约时，不得将后记的不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条根据第二条所述后记不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销后记不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地。乙方可不支付第四条中的抚养费。

第八条不动产标示

（1）土地：坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_号面积：\_\_\_\_\_\_\_\_亩

（2）建筑物：木造房屋二层，面积：一楼\_\_\_\_\_\_\_\_亩，二楼\_\_\_\_\_\_\_\_亩

上列建筑物正租赁中。

第九条本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**赠与协议合同范本19**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就赠送\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_赠送给乙方，其所有权证明为：(证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证，赠与微机应有购买该微机的发票等\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、赠与物的交割(交割的条件，时间、地点，手续)。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_期限内办理所有权转移的手续逾期不办的，视为拒绝赠与

四、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起生效(可以写自公证之日起生效)。

五、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**赠与协议合同范本20**

甲方(赠与人)：

男身份证号：

系受赠人之 。

乙方(受赠人)：

男身份证号：

系赠与人之 。赠与人与受赠人就汽车赠与事宜达成一致协议如下：

一、赠与人将在 汽车销售有限公司出资 整所购买的车辆识别代号 发动机号 的 牌 汽车赠与

二、赠与人 自愿将购买所得新车赠予 ，机动车所有人以受赠人 的名义落户，并明确该车辆只归受赠人 所有，不属于夫妻共同财产，受赠人 的配偶对该车无权主张任何权利。

三、受赠人 同意接受上述赠与。

四、本合同自赠与人、受赠人签字捺手印后立即生效。

赠与人：

**赠与协议合同范本21**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县电力总公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县教育基金会

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

为了支持教育事业的发展，甲方愿意捐款十五万元给乙方。经双方商议达成以下合约：

一、甲方愿意向乙方捐款十五万元，作为奖励优秀教师和资助贫困学生的费用。

二、甲方捐款分五年到位，每年捐款不低于三万元，并在每年的8月份前将所捐款项汇入或以现金存入乙方的银行帐户，即收款单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县教育基金会。帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。开户行：中国农业银行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县支行。

三、乙方负责奖励优秀教师和资助贫困学生的确定，并负责有关奖励优秀教师和资助贫困学生活动的安排。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**赠与协议合同范本22**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

赠与人将其房屋赠与受赠人，经双方当事人协商一致，签订本合同，以明确双方的权利义务。

>第一条赠与房屋状况

房屋坐落\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房屋规格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房屋面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

备注：该房屋已于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日给\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)使用。

>第二条受赠人的义务

受赠人取得赠与房屋所有权，不得解除与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的租赁合同，除非\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_主动提出终止租赁合同。

>第三条赠与房屋的交付

赠与人与受赠人于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日共同到房地产部门办理产权过户手续。

>第四条合同的变更与终止

赠与房屋尚未交付时，赠与人经济状况显着恶化，可以变更或终止合同。但可以适当赔偿受赠人因相信赠与人赠与行为而造成的经济损失。

>第五条赠与的撤消

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤消赠与：

(1)受赠人不履行赠与合同约定义务的。

(2)严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的。

>第六条争议的解决方式

一切与本合同有关的纠纷，首先由双方当事人协商解决。协商不成，任何一方可以向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁庭申请仲裁。

>第七条合同的补充

本合同如有未尽事宜，一律按照《^v^合同法》及有关规定，经合同双方协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

>第八条本合同正本一式两份，双方各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**赠与协议合同范本23**

发包方： (以下简称甲方)，身份证号码：

承包方： (以下简称乙方)，身份证号码：

总 则：

甲方愿意将其所有的部分土地使用权承包给乙方经营，乙方自愿承包经营上述土地经营开发。

甲乙双方均承诺具有签署和履行本协议的行为能力，承诺业已将本协议的签署和履行告知各自家人或共有权人。本协议签署后，双方均应及时履行协议的各自义务，不得以己方内部管理规定等原因为由对抗本协议的法律约束力。甲乙双方经过充分协商，本着诚实信用、互利互惠原则，达成以下协议，以资共同遵守。

>第一章 土地

第一条 甲方发包的土地位于 荒山开荒地。

第二条 土地面积为 亩，其中不含荒坡、沟、路、渠、地埂、内外平台、坝塘等附属设施。土地具体坐落以双方认可的四至草图定界，并于实地以界桩、界标标明。

第三条 甲方承诺拥有该土地排他的使用权，拥有 证书，编号为 ，使用期限为 (见附件 )。如他方主张该土地的使用权或对甲方排他土地使用权提出异议影响本协议履行的，甲方应及时排除障碍。

第四条 甲方承诺本协议签署前未将本协议所指的土地发包给他方经营，未于发包土地上设立抵押、质押或其他担保物权及其他物权障碍。甲方承诺本协议签署后不再将发包土地承包给他方经营，不对发包土地设臵抵押、质押或其他担保物权及其他物权障碍。如甲方因上述行为造成乙方损失的，甲方应承担违约责任。

第五条 土地所有权属^v^。地下资源、埋藏物和公用设施均不在土地使用权范围内。

>第二章 土地用途

第六条 乙方有权在承包土地上进行蔬菜、水果等普通农业生产经营，但不得用于种植速生桉树、飞机草、养殖牛蛙等有碍生态环境等非常规农业生产经营;不得在承包地范围内种植法律禁止种植的植物。否则视为违约，法律责任自负，且甲方有权收回土地使用权。

乙方改变土地用途时应征得甲方同意，并按照国家法律法规办理相关手续，否则视为乙方违约。

第七条 乙方有权在承包地范围内修建水池、沟渠、道路，但一切费用由乙方承担，且承包期结束后不得毁坏、拆除，所有权无偿归甲方。

第八条 乙方可以在上述承包土地范围内建造临时建筑物，但必须书面如实告知甲方建筑的规模、地点等基本情况，并征得甲方同意方可建设。否则由此造成的一切损失全部由乙方负责。

第九条 乙方不得将承包的土地转包、转租给他方使用。否则视为违约，一经查实，甲方有权收回土地使用权，由此造成的一切损失全部由乙方负责。

>第三章 土地的交付及承包期限

第十条 甲方自收到协议全部承包金之日起，一周内向乙方交付上述土地。甲方未按协议规定时间交付土地的，应承担违约责任。

第十一条 甲乙双方交付具体土地时，双方应签署标明具体土地方位、座落、四至、面积的书面文件，并应于具体土地上实地竖立界桩界标予以明确。

第十二条 承包起算期以双方签署本协议日期为准。承包期以此计算为 年(大写： 年)，即从 年 月 日起至 年 月 日止，共 亩承包 年。 第十三条 甲乙任何一方对具体土地的座落、四至、面积等提出异议的，双方应积极配合，以实地丈量勘测为准。

第十四条 乙方在承包期届满之后欲继续承包上述土地的，必须在承包期届满之前6个月向甲方提出，并重新签署承包协议，支付承包金。否则，超过承包期1天至1个月的，乙方向甲方给付原来约定的平均半年的承包金;超过承包期1个月至6个月的，乙方向甲方给付原来约定的平均1年的承包金。不给超期承包金，视为乙方违约，甲方有权收回承包土地的使用权，由此造成的一切损失全部由乙方负责。

第十五条 甲方应协助办理当地政府向承包地颁发土地承包经营权证或者林权证等证书，登记造册，确认土地承包经营权。颁发土地承包经营权证或者林权证等证书，除按规定收取证书工本费外，甲方不得收取其他费用。

>第四章 承包金及支付方式

第十六条 乙方支付给甲方承包金标准为每年每亩 元(大写： /亩)，共 亩 年，承包金总计人民币 元(大写： 元)。承包期内，如物价指数、通货膨胀率等发生重大变化时，土地承包金标准不变。

第十七条 承包地周围的荒坡、蓄水坝塘等承包费另行议定。

第十八条 承包金的支付形式为银行现金支付，支付方式为签订本协议时一次性付清前 年的承包金。剩余的承包金，乙方须在自承包期开始 年之内全部付清。承包年度以土地承包之日起往后12个月计算。

第十九条 乙方不得以任何理由拖欠或者拒绝给付承包金。乙方逾期支付承包金即视为乙方违约，乙方应当承担违约责任。乙方拖欠或者拒绝给付承包金的，甲方有权收回乙方承包土地使用权，由此造成的一切损失全部由乙方负责。

>第五章 承包权

第二十条 甲方尊重乙方以种植、养殖、畜牧、加工以及本协议约定的农业目的而使用本协议所指土地的权利，甲方不得干预乙方依本协议享有的占有、使用、收益的权利。

第二十一条 本协议所指承包权范围不仅包括所涉土地，还包括所涉土地上一定的空间。 第二十二条 本协议所涉的承包权，双方应到有关机关办理登记手续，确认乙方的承包权。如办理登记手续有困难的，双方应将本协议办理公证手续。相关费用由乙方承担。

第二十三条 乙方不得将承包土地设臵抵押、质押或其他担保物权及其他物权障碍。如乙方因上述行为给甲方造成损失的，由乙方承担全部责任，且视为乙方违约，乙方应承担违约责任。 第二十四条 乙方不可以将所承包的土地作为出资，与他方进行多种形式的合作开发。否则视为违约，一经查实，甲方有权收回土地使用权，由此造成的一切损失全部由乙方负责。

第二十五条 承包期届满之前，甲方不得将本协议所指土地另行发包给他人。承包期届满之后，在同等条件下乙方享有优先承包权。

>第六章 成果权

第二十六条 乙方在承包土地经营中所产生的成果由乙方所有，包括但不限于林木、农作物、渔产品、畜牧产品、禽类产品、牧草、药材以及其他农产品和加工产品，无论是成熟未成熟、无论是成品未成品，乙方拥有排他的占有、使用、收益、处分的权利。同时，乙方生产经营所产生的税费全部由乙方承担。乙方不得拖欠、偷逃或者拒付应交税费，否则由此造成的一切损失由乙方承担。

第二十七条 承包期内，若乙方用承包地种植经济林木，甲方应积极配合乙方办理林木、林地的登记造册手续，积极配合乙方向有关政府部门申请登记，获取有关权属证书，确认乙方的林木所有权。

第二十八条 承包期满，承包土地上附着的建筑物、生产设备等财产，除了道路、水池、水窖、沟渠抽水站及抽水设施以外，乙方有权拆除。

第二十九条 承包期满，承包土地上附着的农作物为未成熟或未到收获期的，乙方有权要求承包期延长至农作物成熟收获之时。超过承包期限时间的承包金，按已经承包年度每天平均承包金计付。

第三十条 乙方在承包经营过程中取得的商标、专利、技术秘密等知识产权及无形资产，其所有权由乙方所有。乙方拥有排他的申请、占有、使用、收益、处分的权利。

>第七章 权利义务

第三十一条 甲方的权利和义务：

(一)甲方有收取承包费的权利;

(二)甲方有权监督乙方依照本承包协议约定的.用途合理利用和保护土地;

(三)甲方有权制止乙方损害承包地和农业资源的行为;

(四)甲方应维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同;

(五)甲方应尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动;

(六)因盗、毁、抢等不法行为造成乙方损失的，由乙方承担，与甲方无关;

(七)甲方有义务为乙方争取国家给予当地的各项优惠政策;

(八)如发生阻碍、危害乙方承包经营事项时，甲方有义务及时通知乙方采取措施;

(九)甲方应当积极提供水利、电力等设施便利给以方使用，有关费用由乙方承担。

第三十二条 乙方的权利和义务：

(一)乙方依法享有承包地使用、收益的权利，有权自主组织生产经营和处臵产品;

(二)乙方承包地被依法征用、占用的，有权依法获得相应承包期内的补偿;

(三)乙方应当维持土地的农业用途，不得用于非农建设;

(四)乙方应当依法保护和合理利用土地，不得给土地造成永久性损害;

(五)乙方的承包经营项目应当符合国家产业政策及法律法规;

(六)乙方有根据本协议及时支付土地承包的义务;

(七)同等条件下乙方应优先录用当地农民参加乙方的工作;

(八)乙方有权在办理相关手续的情况下，自行砍伐所植林木，并可在承包期内进行轮作;

(九)必要时乙方应当在承包土地范围内给予甲方通行、流水、架设铺设公用设施等方面的便利;

(十)乙方对其林木、农作物或其他经营活动进行封闭式管理的，甲方或其他无关人员不得入内。

第三十三条 本承包协议签署后，双方不得因承办人或者负责人的变动而变更或者解除本协议，也不得因双方的分立、合并或组织结构发生变更而变更或者解除本协议。

第三十四条 甲乙两方任何一方发生分立、合并或组织结构发生变更，或发生重大诉讼，或发生重大财务危机，可能影响本协议的履行时，应及时通知对方。

第三十五条 甲乙两方任何一方不得指使、误导国家机关及其工作人员利用职权干涉土地承包经营或者变更、解除本承包协议。

>第八章 不可抗力

第三十六条 由于地震、战争以及其他不能预见并且对其发生的后果不能防止或避免的不可抗力，致使直接影响本协议的履行或者不能按照本协议的约定完全履行时，遇有上述不可抗力的一方，应及时通知对方，并提供不可抗力的详细情形，提供不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由及有关证明材料，由双方协商解决本协议的履行问题。

第三十七条 遭受不可抗力的一方，不承担违约责任。

第三十八条 国家因环境保护、国 防 建 设、公用事业等目的征用本协议承包土地，导致本协议不能履行或者不能完全履行的，甲方不承担违约责任。但国家给予的补偿费用应优先弥补乙方的损失。

第三十九条因国家政策调整或法律法规发生变化，导致本协议不能履行或者不能完全履行的，甲方不承担违约责任。双方应就有关损失充分协商解决，达不成协议的，应由双方平均分担损失。上述损失仅包括直接投入产生的损失，不包括间接损失及预期收益。

>第九章 违约责任

第四十条 违约方应支付违约金，违约金计算标准为全部土地承包金的 %。

第四十一条 本协议签署后，甲乙两方任何一方不得违约，否则违约一方应当向对方承担违约责任。违约责任不仅包括直接损失，还包括间接损失以及守约方依本协议应当取得的预期收益。

**赠与协议合同范本24**

甲方：

乙方：

双方就房屋所有权赠与事宜，经协商，达成如下协议：

一、房屋状况：该赠与房屋位于 市 室，建筑面积 平方米，产权证号：杭房权证下字第 号。

二、房屋性质系回迁房。

三、甲方确保对该处房屋拥有合法的所有权。

四、甲方承诺将该处房屋所有权赠与给乙方，并明确本协议生效后，该处房屋所有权归乙方个人所有。

五、本协议生效后，房屋所有权证换证手续由乙方负责办理。

六、本协议经签字并公证后生效。

七、本协议一式五份，甲乙双方每人各执一份，一份公证处留底，一份交房管局办证备案。

甲方： 乙方：

年 月 日

**赠与协议合同范本25**

甲方(父母)：

住所：

身份证号：

乙方(女儿)：

住所：

身份证号：

甲方与乙方为父母与女儿关系，为明确双方本次赠与行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以便共同遵守。

第一条

甲方决定将人民币4180000元整(大写：肆佰壹拾捌万圆)无偿赠与给乙方，已由甲方账户分两笔转账给乙方(一笔120万，一笔298万)，赠与货币已经实际交付;乙方同意接受此赠与。

第二条

乙方负责赡养甲方，让甲方安享晚年，直至甲方百年。

第三条

甲方仅赠与乙方一人，甲方其他子女及乙方相关亲属都无权享有该财产的任何权力;甲方其他子女不可就甲方对该合法财产的处置提出任何异议。

第四条

甲方保证上述货币为甲方合法财产。乙方尽到合同义务，甲方不可拒绝乙方赡养，不可随意取消赠与。

第五条

本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第六条

本赠与协议双方签字生效。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2\_\_年\_\_月\_\_日20\_\_年\_\_月\_\_日

**赠与协议合同范本26**

赠与者x x x(以下简称甲方)、受赠者x x x(以下简称乙方)双方缔结如下赠与契约：

第一条 甲方将后记的不动产依以下各条约定赠与对方。

第二条 甲方会同乙方于x x x x年x月x日进行后记的不动产移转登记及转让手续。

第三条 前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至x x x x年x月x日止，乙方得继承为后记不动产建筑物的出租人。

甲方须将前述房屋租赁契约书交付予乙方。

第四条 乙方受赠后记的不动产后，应负抚养甲方夫妻之责。 但，乙方应自后记不动产租赁所得租金x元于每月前交付与甲方。

但，当甲方夫妻之一生病时，或乙方生子时，双方可重新酌商前述的约定。

第五条乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本契约：

(1)无法履行前述的抚养义务时。

(2)对甲方犯下重大罪行。

第六条 乙方若因前条任一事由遭致撤销契约时，不得将后记的不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条 根据第二条所述后记不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销后记不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地。

乙方可不支付第四条但书中的抚养费。

不动产标示：

(1)土地：坐落于x市x街x号

面积：x x亩

(2)建筑物：木造房屋二层

面积：一楼x x亩

二楼x x亩

上列建筑物正租赁中。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人

赠与人(甲方)： 受赠人(乙方)

住址： 住址：

身份证统一号码： 身份证统一号码：

x x x x年x月x日 x x x x年x月x日

**赠与协议合同范本27**

本协议由以下双方当事人在\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条

甲方决定将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的房屋一套，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。

第二条

甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

第三条

甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条

应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

第五条

乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条

在本协议生效后，甲方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋;并应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条

乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条

违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条

违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条

本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十一条

本协议在双方签字后生效。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

房产赠与公证书

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

兹证明\_\_\_\_\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日来到我处，在我的面前在前面的赠与书上签名(或盖章)。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处

公证员：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**赠与协议合同范本28**

甲方(赠与人)：

乙方(受赠人)：

甲乙双方就赠送XXXXXX事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有XXXXX赠送给乙方，其所有权证明为：车辆行驶证、车辆合格证、机动车登记证书、车辆购置税完税证明。

二、赠与物的交割：甲方将XXXX商务车于XXX年XX月XX日在XXXXX交与乙方，并于当天配合乙方到长沙车管所办理过户手续。

三、乙方应在签字合同的一个星期内办理所有权转移的手续逾期不办的，视为拒绝赠与。

四、该车需办理过户手续，过户手续由乙方办理，过户费用由乙方负责。

五、该车自交车之日（XXXX年XX月X日）起所发生的交通事故或因违法而产生的\'责任均由乙方负责，与甲方无关。

六、本合同自XXX年XX月XX日起生效。

七、本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。

甲方： (签字、盖章) 乙方： (签字、盖章)

年 月 日 年 月 日

**赠与协议合同范本29**

甲方(赠与方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)

乙方(受赠方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(姓名)

双方根据《^v^合同法》就赠与事项达成如下协议

1.赠与物的状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。(包括赠与物的名称、质量、数量、所在地等)

2.甲方对赠与物应承担如下责任、义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(明确甲方的权利担保，瑕疵担保义务及相关的责任)

3.甲方享有\_\_\_\_\_\_\_\_\_的权利。(明确甲方的\'撤销权及其他权利)

4.乙方为接受赠与应履行下述义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(甲、乙双方应对所附义务有明确约定，乙方应按约定履行义务)

5.其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**赠与协议合同范本30**

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人或负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

赠与合同的司法解释

一、赠与合同是赠与人将自己的财产无偿给与受赠人，受赠人表示接受赠与的合同。出赠财产方为赠与人，接受赠与方为受赠人。

赠与合同虽然是转移财产所有权的合同，但赠与不是商品流通的法律形式，因为赠与是无偿的，而且赠与人赠与财产或是出于某种报答，或是为了给与资助，所以赠与一方面可以使受赠人得到经济上的资助，另一方面也有满足当事人感情需要的作用。

1.赠与合同属于转移财产所有权的合同。

2.赠与合同仅赠与人有义务将其出赠财产给与受赠人，而受赠人并不负担相对应的任何义务;即使在附条件的赠与合同中，受赠人履行所附条件的行为也不是赠与人履行赠与义务的对价，所以赠与合同是单务合同。

3.赠与合同是无偿合同。赠与合同受赠人取得赠与标的物不需要给付任何代价。正因为赠与合同是无偿的，受赠人是纯受利益的，所以即使无完全民事行为能力人也可以单独接受赠与，赠与人不能以受赠人无完全民事行为能力而主张赠与无效。

二、赠与人撤销权的规定

赠与合同中的赠与人的撤销权可分为任意撤销权和法定撤销权。

法律规定，赠与人在赠与财产的权利转移之前可以撤销赠与。赠与人具有任意撤销权。赠与的任意撤销，是指在赠与合同成立后赠与人基于自己的意思而撤销赠与。但对赠与人的撤销权如果不加以限制，就会使赠与合同无任何约束力，因此法律对此进行了限制：

1.撤销须在赠与财产交付之前，如果赠与人已将赠与的财产交付给受赠与人，赠与人就不能行使这种任意撤销权。

2.具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的或者经过公证的赠与合同，不管赠与财产交付与否，赠与人均不得行使任意撤销权。

这主要是考虑到，在现实生活中，有些单位和个人出于种种目的，对于救灾、扶贫等社会公益表示愿意向灾区和贫困地区无偿捐赠财物等，但事后并未真正兑现，造成一定的负面影响。

对于具有道德义务性质的赠与，因为当事人之间有很深的道义上的情感，如果赠与人任意撤销赠与，则与其原赠与的目的相悖，所以，赠与人不能行使任意撤销权。同时法律还规定经过公证的赠与合同，赠与人也不得行使任意撤销权。

赠与合同的法定撤销，是指当法律规定的事由出现时，赠与人可以撤销赠与合同。只要具备法定事由，不论赠与合同采用哪种形式订立，也不论赠与物是否已经交付登记，有撤销权的人(包括赠与人、赠与人的继承人和法定代理人)，即可行使撤销权。

赠与人可以行使撤销权的情形

1.严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的构成撤销事由，应具备三个要件：一是受赠人有故意的侵害行为。二是受赠人的侵害行为造成严重的结果。三是受侵害人应为赠与人或者赠与人的近亲属。

2.对赠与人有扶养义务而不履行的构成此项撤销事由，应当具备三个要件：一是受赠人对赠与人负有扶养义务。二是受赠人不履行对赠与人的扶养义务。三是受赠人有扶养能力。

3.在附义务赠与中，受赠人不履行赠与合同约定的义务也构成撤销事由。

当受赠人出现上述情况时，赠与人就可以行使撤销权。撤销权的行使，应当以撤销权人将其撤销赠与合同的意思告知受赠人的方式实现。

为维护法律关系的稳定，赠与人应当及时行使撤销权，赠与人在法律规定的期间内不行使的，撤销权即消灭。法律规定，赠与人的撤销权应当自知道撤销原因之日起一年内行使。

赠与人的继承人或法定代理人可行使撤销权的情形

1.因受赠人的违法行为致使赠与人死亡。

2.因受赠人的违法行为致使赠与人丧失民事行为能力。

同样，为了维护社会稳定，赠与人或其继承人、法定代理人应当及时行使撤销权。赠与人的继承人或者法定代理人的撤销权自知道撤销原因之日起六个月内行使。

撤销权人撤销赠与的，可以向受赠人要求返还赠与的财产。

三、赠与财产的登记

赠与财产要不要办理登记手续，应视该赠与财产是否属于法律规定需要进行登记其所有权才发生转移的情形。

法律规定赠与物属于需要进行登记其所有权才发生转移的，应当办理登记手续。这主要是指赠与不动产的情形。如房屋、车辆等作为赠与物就需要办理产权登记手续。

最高人民法院《关于贯彻执行〈^v^民法通则〉若干问题的意见(试行)》第一百二十八条规定：“公民之间赠与关系的成立，以赠与物的交付为准。赠与房屋，如根据书面合同办理了过户手续的，应当认定赠与关系成立;未办理手续，但赠与人根据书面赠与合同已将产权证书交与受赠人，受赠人根据赠与合同已占有、使用该房屋的，可以认定赠与合同有效，但应令其补办过户手续。”

当赠与人将需要进行产权登记的赠与物赠与受赠人时，应当到有关部门办理产权转移登记手续，没有办理产权转移登记手续的，不得以赠与物已经赠与对善意第三人行使抗辩权。

四、受赠人请求交付赠与财产的权利和赠与人责任的规定

具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同或者公证的赠与合同，赠与人不交付赠与的财产的，受赠人可以要求交付。赠与合同一旦生效，合同双方当事人应当严格按照合同履行各自的义务。因赠与合同是单务无偿合同，赠与人一方负有义务和责任，而受赠人一方仅享有接受赠与的权利而不负担义务。

受赠人的权利主要是：

1.接受赠与和请求交付的权利，受赠人可按照赠与合同的约定接受赠与，接受赠与人把赠与标的物的所有权转移给自己。

当赠与合同生效后，赠与人不交付赠与标的物时，受赠人可请求赠与人按照合同规定交付赠与标的物。赠与人拒绝时，受赠人可请求法律救济。

2.损害索赔权

当赠与合同生效后，赠与人故意或者因重大过失致使赠与的财产毁损、灭失的，受赠人有权就此向赠与人进行索赔。

赠与人的主要义务和责任是：

1.给付赠与标的物的义务。就是按照赠与合同规定的期限、地点和方式将标的物的所有权转移受赠人。

2.不履行给付义务的责任。赠与人不履行给付赠与标的物的义务，属于违约行为，应当承担债务不履行的责任。当赠与人故意或者因重大过失致使赠与的财产毁损、灭失，造成受赠人损失的，赠与人应当承担损害赔偿责任。

五、附义务的赠与

附义务的赠与是指使受赠人负担一定义务的赠与。受赠人在附义务赠与中的义务是赠与合同的一部分，是附加于赠与的，并不是独立于赠与合同之外的其他内容或者合同。

这里所说的所附义务，必须是合法的，如果所附义务是违背法律规定或者公序良俗的，赠与合同无效。附义务的赠与仍然是一个单务无偿的合同。

例如，甲将出租给乙的房屋赠与丙，约定丙不得解除与乙的租赁合同。这里，丙所负义务即是附义务的赠与的情形。

赠与附义务的，受赠人应当按照约定履行义务。附义务赠与的受赠人履行其所附义务，其受益人可以是赠与人本人，也可是特定的第三人，或者是一般公众。该所附义务，可以是作为，也可以是不作为。赠与人向受赠人给付赠与标的物后，受赠人不履行其所附义务，赠与人有权要求受赠人履行义务，赠与人也可撤销其赠与。

六、赠与物存在瑕疵承担责任的规定

因赠与合同为单务无偿合同，除附义务赠与情形外，受赠人不承担任何法律义务，所以赠与财产有瑕疵的，赠与人不承担责任。

附义务的赠与，赠与的财产有瑕疵的，赠与人在附义务的限度内承担与出卖人相同的责任。但赠与人故意不告知瑕疵或者保证无瑕疵，造成受赠人损失的，应当承担损害赔偿责任。

七、赠与人可以不再履行赠与义务的规定

一般来说，赠与合同一旦生效，赠与人不得违约、拒绝履行赠与义务或者请求返还赠与标的物。只有在赠与人的经济状况明显恶化，并且严重影响其生产经营或者家庭生活时，可以不再履行赠与义务。

这主要是针对现实生活中一些企业或者个人出于种种目的，将自己的财产赠与他人，而后该企业或者个人的经济状况显著恶化，比如企业将要破产，难以生存，或者个人生活状况明确恶化，难以维持等等，这时再让其履行赠与义务，显然是不公平、不合理的。

从追求和维护当事人之间利益公平考虑，法律规定，赠与人的经济状况显著恶化，严重影响其生产经营或者家庭生活的，可以不再履行赠与义务。

甲方：

乙方：

年 月 日

**赠与协议合同范本31**

赠与者 \_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）、受赠者 \_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方），双方就赠与图书事宜签订本契约，其条件如下：

第一条 甲方将后记的图书赠与乙方。

第二条 甲方于 \_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前将后记图书交付与乙方。

第三条 乙方将受赠的图书陈设于乙方协会的阅览室，并委任管理员。提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条 乙方若未能履约，或善尽保管的义务时，甲方可撤销契约。

第五条 乙方职欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

图书标示：

1 \_\_\_\_\_\_\_ 全套 \_\_\_\_\_\_\_卷 \_\_\_\_\_\_\_册 ，\_\_\_\_\_\_\_出版社

2 \_\_\_\_\_\_\_ 全套 \_\_\_\_\_\_\_卷 \_\_\_\_\_\_\_册 ，\_\_\_\_\_\_\_出版社

发行本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立约人

赠与人（甲方）：

住址：

受赠人（乙方）：

住址：

年 月 日

**赠与协议合同范本32**

甲方：

乙方：

乙方监护人：

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律规定，制订本合同，以期共同遵守。

1、甲方决定在乙方年满十八周岁，即--年--月--日，将位于阳春市 区 路 楼 层 号的房屋一套(结构： ，产权证号： ，产权类别： ，建筑面积 平方米)，无偿赠与给乙方，此赠与为不可撤销之赠与。乙方同意接受此次赠与。

2、甲方保证其对上述的房屋拥有合法的所有权。

3、在本合同生效后，甲方应在---日内向乙方移交上述房屋，并应在--日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

4、乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋的有关费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

5、本合同履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向阳春市人民法院起诉。

6、合同自双方签字后成立，乙方林其雨年满十八周岁，即--年--月--日生效。

7、合同一式六份，甲乙双方各执一份(乙方合同由林茂基保存)，乙方母亲徐金兰手执一份，其余三份保留在办理有关手续时备用。

甲方(签字) 乙方监护人(签字)

住所： 住所：

身份证号： 身份证号：

签约时间： 签约时间：

**赠与协议合同范本33**

赠与者 (以下简称甲方)

受赠者 (以下简称乙方)

双方就赠与事宜缔结契约如下：

>第一条 甲方于乙方届至第二条所列的期限时，赠与乙方

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找