# 婚后赠与合同范本(通用8篇)

来源：网络 作者：寂夜思潮 更新时间：2025-03-04

*婚后赠与合同范本1出租方：\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方：\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据甲、乙双方在自愿、\*等、互利的基础上，经协商一致，为明确双方之...*

**婚后赠与合同范本1**

出租方：\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据甲、乙双方在自愿、\*等、互利的基础上，经协商一致，为明确双方之间的\*\*义务关系，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，订立本合同。

一、房屋地址：塘南新村北区120幢401室内的一间单间。用于普通住房。

二、租赁期限及约定

1、该房屋租赁期共一年。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、房屋租金：每月\_\_\_\_\_元。按月付款，每月提前五天付款。另付押金\_\_\_\_\_元，共计\_\_\_\_\_\_元.

(大写：\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整)

房屋终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

3、乙方向甲方，租赁该房屋仅作为普通住房使用。

4、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

三、房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应负责修复或给予经济赔偿。

2、该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(但乙方使用不当除外)。甲方进行维修须提前七天通知乙方，乙方应积极协助配合。

3、乙方因使用需要，在不影响房屋结构的前提下，可以对房屋进行装修装饰，但其设计规模、范围、工艺、用料等方案应事先征得甲方的同意后方可施工。租赁期满后，依附于房屋的装修归甲方所有。对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

四、房屋的转让与转租

1、租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得擅自转租、转借承租房屋。

2、甲方同意乙方转租房屋的，应当单独订立补充协议，乙方应当依据与甲方的书面协议转租房屋。

五、乙方违约的处理规定

在租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应向甲方支付合同总租金20%的违约金，若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，擅自将房屋转租、转借给他人使用的;

(2) 未经甲方同意，擅自拆改变动房屋结构或损坏房屋，且经甲方通知，在规定期限内仍未纠正并修复的;

(3) 擅自改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的;

(4) 拖欠房租累计一个月以上的。

六、本协议一式两份，甲.乙各执一份，签字后即行生效。

七、其他说明：水电数字由甲乙双方与其他承租方\*均分配

(入住时的水电数字：电\_\_\_\_\_\_\_\_，水\_\_\_\_\_\_\_\_，)

甲方签字：乙方签字：

联系方式：联系方式：

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于\_\_市\_\_街道\_\_小区X号楼\_\_\_\_号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日，计X个月。

二、本房屋月租金为\*\*\*\_\_元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初X日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、房屋租赁期为，从年月日至年月日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金的违约金;如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋;不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷;乙方因经营需要，要求甲方提供\*\*\*\*证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向天津开发区人民\*\*提\*\*讼，请求司法解决。

十、本合同连一式X份，甲、乙双方各执X份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年月日

方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商一致，甲方将坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋出租给乙方\_\_使用。

一、租房从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

二、月租金为\_\_\_\_元，缴租为\_\_\_\_支付一次，\*\*\*(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(￥\_\_\_\_元)，

以后应提前\_\_\_天支付。

三、约定事项

1、乙方正式入住时，应及时的更换房门锁，若发生因门锁问题的意外与甲方无关。因用火不慎或使用不当引起的火灾、电、气灾害等非自然类的灾害所造成一切损失均由乙方负责。

2、乙方无权转租、转借、转卖该房屋，及屋内家具家电，不得擅自改动房屋结构，爱护屋内设施，如有人为原因造成破损丢失应维修完好，否则照价赔偿。并做好防火，防盗，防漏水，和阳台摆放、花盆的安全工作，若造成损失责任自负。

3、乙方必须按时缴纳房租，否则视为乙方违约。协议终止。

4、乙方应遵守居住区内各项规章\*\*，按时缴纳水、电、气、光纤、电话、物业管理等费用。乙方交保证金\_\_\_\_\_\_\_\_元给甲方，乙方退房时交清水，电，气，光纤和物业管理等费用及屋内设施家具、家电无损坏，下水管道，厕所无堵漏。甲方如数退还保证金。

5、甲方保证该房屋无产权纠纷。如遇拆迁，乙方无条件搬出，已交租金甲方按未满天数退还。

6、备注;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、本合同一式两份，自双方签字之日起生效。另水;\_\_\_\_\_吨气;\_\_\_\_立方电;\_\_\_度

甲方签章(出租方)：乙方签章(承租方)：

电话;电话;

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

出租方(甲方)：\_\_\_男/女，\_\_\_\_年\_\_月\_\_日出生，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_，男/女，\_\_\_\_年\_\_月\_\_日出生，身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于\_\_市\_\_街道\_\_小区X号楼\_\_号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日，计X个月。

二、本房屋月租金为\*\*\*\_\_元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初X日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

五、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前\_\_个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后X天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的\*\*。

六、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前\_\_个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金 元。

七、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民\*\*仲裁。

八、本合同连一式X份，甲、乙双方各执X份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年月日

出租方(下称甲方)：

承租方(下称乙方)：

根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》相关规定，经双方友好协商，就甲方将其拥有的门面房出租给乙方一事，达成如下协议：

一、租赁门面描述

1、甲方将其拥有的座落于 街 号门面房出租给乙方用于经营。该门面建筑面积共 \*方米。

2、 甲方必须保证对所出租的房屋享有完全的所有权，并且保证该房屋及房屋所在范围内的土地使用权没有用于抵押担保。

二、租赁房屋用途

1、乙方租赁房屋为商业门面使用。

2、乙方向甲方：在租赁期限内，未事先征得甲方的书面同意，并按规定报经\*\*\*\*核准，乙方不得擅自改变门面的原有结构和用途。

三、租赁期限

本合同租赁期为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

四、租金及支付方式

1、第一年租金为 元，然后每年租金在上年的基础上递增5%，租金提前一个月支付，每半年支付一次，具体为：

2、在租赁期内，因租赁门面所产生的水、电、卫生费、物业管理费由乙方自行承担。

3、为保证合同的履行，乙方于本合同签订之日向甲方支付履约保证金 元。租赁期满，若乙方无违约行为，本保证金由甲方不计利息全额退还乙方。

五、甲方的\*\*与义务

1、甲方应在乙方支付第一年上半年租金之日将上述房屋钥匙交付乙方。

2、甲方必须保证出租给乙方的门面能够从事商业经营。

3、在租赁期间，甲方不得对所出租的房屋及房屋所在范围内的土地使用权设定抵押。

4、租赁期满，乙方未续租的，甲方有权收回房屋。所有可以移动、拆除的设备设施归乙方所有，乙方应在租赁期满后30日内搬离。

六、乙方的\*\*与义务

1、乙方按照本合同约定使用房屋，不承担门面自然损耗的赔偿责任。

2、乙方在不破坏门面原主体结构的基础上，有权根据营业需要对上述房屋进行装修，甲方不得干涉。

3、乙方经营过程中所产生的费用、税收、债务均由乙方自行承担。

4、乙方不得利用上述房屋从事非法经营及任何违法\*\*活动。

5、按本协议第四条约定支付租金。

七、续租

租赁期满，甲方如有意续租，则乙方在同等条件下有优先租权，但必须在租赁期满前的二个月向甲方提出书面申请。

八、合同的变更和\*\*

1、乙方有下列情况之一的，甲方有权\*\*合同;

(1) 未按约定期限交付租金，超过 60 天以上的。

(2) 在租赁期内，未经甲方书面认可或同意，擅自改变租赁房屋的结构或用途，经甲方书面通知，在限定的时间内仍未修复的。

(3) 在租赁期内，未经甲方书面认可或同意，擅自转租或转让承租房屋的。

(4) 从事非法经营及违法\*\*活动的。

2、甲方有下列情形之一的，乙方有权\*\*合同：

(1)甲方不交付或者迟延交付租赁房屋20天以上的。

(2)乙方承租期间，如甲方因该房屋或房屋范围内的土地与第三方发生纠纷或甲方与第三人之间的纠纷涉及到该房屋及房屋范围内的土地，致使乙方无法正常营业超过20天的。

(3)甲方未经乙方书面许可，擅自将出租的房屋用于抵押或转让给第三方的。

(4) 租赁房屋主体结构存在缺陷，危及安全的。

3、在租赁期限内，有下列情况之一的，双方均可变更或\*\*合同：

——实用雇佣合同样板 (菁华1篇)

**婚后赠与合同范本2**

男女双方为兑现承诺,互相督促履行夫妻之间的忠实义务,经双方\*等、自愿协商,根据《\*\*\*\*\*\*\*民法典》等法律法规以及司法解释的规定，自愿订立以下协议：

一、 财产约定

1、双方婚后购买登记在男女双方名下，位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产(以下简称：该房产)，面积为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*方米，不动产权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2、双方协商一致，该房产为女方个人所有，在满足过户条件之日起30日内，男方应协助女方办理过户登记手续，因办理房屋过户所产生的费用由男方承担。

3、双方协商一致，双方名下的.汽车，以产权登记信息为准，归双方各自所有。

4、登记在 名下的位于 的 公司属于双方共同财产，公司固定资产、经营所得均为夫妻双方共同财产。

5、男方名下 公司股票 股，经双方协商一致，该股票属于夫妻共同财产。

二、债务

男方在婚内欠债务共计\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)，因男方的借款都是用于男方个人挥霍和出轨，并未用于夫妻共同生活，故该债务为男方的个人债务，女方对该债务没有任何偿还义务，男方承诺男方自行清偿该债务。

三、因男方在婚姻关系存续期间已经有过出轨行为，该行为给女方带来了巨大伤害，故男方做出如下保证：

1、不得与异性发生偶然的性行为;

2、非经双方同意男方不得单独一人长期出远门;

3、不得与异性在非合理场合存在明显超出正常交际的亲密行为，例如接吻、拥抱等;

4、不得与异性在非正常时段、单独相处在封闭、隐秘场所,同时明显无法给予合理解释的情形;

5、不得与异性在非正常时段,长期、频繁的存在有通讯联系,同时明显无法给予合理解释的情形。

6、男方保证管理好自己的情绪，不乱发脾气，不得对女方实施暴力、虐待等有损对方身体健康、精神健康的行为。

四、若男方有下列行为,可推定为对本协议第三条规定的违反：

1、与异性在非合理场合存在明显超出正常交际的亲密行为，例如接吻、拥抱等。

2、与异性在非正常时段、单独相处在封闭、隐秘场所,同时明显无法给予合理解释的情形。

3、与异性在非正常时段,长期、频繁的存在有通讯联系,同时明显无法给予合理解释的情形。

4、有异性出现,主动承认自己为第三者，并且能提供相关证据予以直接证明的。

5、与异性长期存在赤裸\*秽言语、图片、视频信息往来,经另一方劝阻过一次不予悔改的。

五、签订本协议目的是为了挽救濒临破碎的家庭，让夫妻双方和睦相处，互敬互爱，给子女营造良好的成长环境。

六、若男方违反本协议约定致双方\*\*婚姻关系的,应同时承担以下不利后果：

1、本协议第一条所涉及财产中男方的份额，全部归女儿\_\_\_\_\_\_\_\_所有，男方自愿协助女儿办理相关的手续，以确保女儿能取得依据本协议约定男方的财产份额。

2、双方婚姻关系存续期间生育的婚生女,姓名\_\_\_\_\_\_\_\_,(身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，孩子的抚养权归属于女方，男方按照月收入的20%-30%向对方支付孩子的抚养费，至孩子完成学业为止，孩子的教育费用、医疗费用等大额支出由男女双方共同承担。

3、本协议签订之后新增财产仍按照本协议处分原则，新增财产中\_\_\_\_\_\_%的财产份额归女方所有。

七、双方确认,在签订本协议时冷静而理性,并一致确认上述约定是公\*、有效的。

八、如本协议部分条款被认定为无效,不影响其它部分的效力。

九、本协议壹式贰份,双方各执壹份,自双方签定之日起生效。

男方(签字/捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

女方(签字/捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证人(签名/捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**婚后赠与合同范本3**

房屋租房合同样板篇1

甲方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条、房屋基本情况

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条、房屋用途

该房屋用途为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第三条、租赁期限

租赁期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第四条、租金

该房屋月租金为(\*\*\*)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

第五条、付款方式

乙方应于每月\_\_\_\_\_\_\_\_日前支付当月租金给甲方。

第六条、交付房屋期限

甲方应于本合同生效之日起日内，将该房屋交付给乙方。

第七条、维修养护责任

租赁期间，正常的房屋大修理费用由甲方承担;日常的房屋维修费用由乙承担。因乙方管理使用不善造成房屋及其相关设备的损失和维修费用，由乙方承担并赔偿损失。租赁期间防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地\*\*\*\*规定并承担全部责任和服从甲方\*\*检查。

第八条、关于房屋租赁期间的有关费用

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付：水、电费;煤气费;供暖费;物业管理费。

第九条、房屋押金

甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方(相当于\_\_\_\_\_\_\_\_个月房租的金额)作为押金。

第十条、租赁期满

1、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继续租赁;

2、租赁期满后，如甲方未明确表示不续租的，则视为同意乙方继续承租;

3、租赁期限内，如乙方明确表示不租的，应提前\_\_\_\_\_\_\_\_个月告知甲方，甲方在扣除有关费用后退还乙方已支付的押金。

第十一条、因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十二条、本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十三条、其他约定

1、出租方为乙提供物品如下：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、当前的水、电等表状况：

(1)水表现为：\_\_\_\_\_\_\_\_度;(2)电表现为：\_\_\_\_\_\_\_\_度;(3)煤气表现为：\_\_\_\_\_\_\_\_度。

第十四条、本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向人民\*\*\*\*。

第十五条、本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

房屋租房合同样板篇2

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方承租甲方管理的上列房屋作为\_\_\_\_\_\_\_\_\_使用，双方议定遵守事项如下：

房屋座落：\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_\_号房屋使用面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*方米。

一、本租约为乙方取得承租房屋使用权的凭证。甲、乙双方均有遵守国家有关住宅法律和本市房屋\*\*、法令的义务。

二、房屋租金数额因房屋条件或租金标准变动时，其租额得予调整，每月租金，乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前交清。

三、乙方有下列情况之一时，甲方可以终止租约，收回房屋：(1)把承租的房屋转让，转借或私自交换使用的;(2)未经甲方同意私自改变承租用途的;(3)无故拖欠租\*\*个月以上的。

四、甲方根据修缮标准检查，维修房屋和设备，保障安全、正常使用。甲方维修房屋时，乙方应积极协助，不得阻碍施工。在正常情况下，如因检查不周，维修不及时，以致房屋倒塌，使乙方遭受经济损失时，由甲方负责赔偿。

五、甲方鉴定房屋危险，不能继续使用，必须腾出时，乙方应按期迁出，其居住房由甲方解决。如乙方籍故拖延不迁造成的一切损失，由乙方负责。

六、甲方对乙方承租的房屋进行翻建大修后，乙方有优先承租权，但事先应签订协议。

七、乙方对承租的房屋及室内装修设备，应负责保管，爱护使用，注意防火、防冻。如有损坏，乙方应负责修复或赔偿。楼梯间、门道、走廊等公用房屋和设施，乙方应爱护使用，注意照管，防止损坏。

八、乙方不得私自拆改、增添房屋或设备。如属必需时，应事先取得甲方同意或另行签订协议后方可动工。否则，乙方应负责恢复原状。

九、乙方退租房屋时，应于七日前通知甲方，并办清以下手续：

(1)交清租金和应交纳的赔偿费。

(2)按照租约负责保管的房屋及装修设备。

(3)撤销租约。

十、乙方承租甲方代管、托管的房屋在发还原主时，甲方得终止租约。

十一、乙方承租的房屋因国家建设，特殊需要必须腾让时，甲方得终止租约。乙方所需房屋按有关规定办理。

十二、本租约自立约日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止有效。一或\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，如有未尽事宜，双方协议解决。

十三、其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*\*人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\*\*人(签字)\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

房屋租房合同样板篇3

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲、乙双方经协商，就乙方向甲方租用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室商品房一套事宜，签定以下协议：

一、租赁年限：租期为\_\_\_\_\_\_年，（自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止）。

二、租金和租金交纳期限：

1、每月租金\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整；

2、乙方付租金以每季度结算一次，季度前应一次性付清月租金。

三、乙方应依约交付租金，如迟延交租，甲方有权可提前终止合同。

四、甲方提供水电等给乙方使用。水电费、卫生费、物业管理费、房屋租赁费及经营性税收费均由乙方负责。

五、租赁期间，乙方不得擅自改变房屋的结构及用途，如需装修，重新改造，乙方须事先征得甲方同意，费用由乙方自己负责。

六、乙方在租赁期限内，不得损坏甲方所提供的财物。否则，乙方必须承担赔偿责任。

七、租赁期间，乙方不得私自转租给第三方使用，不得以租房作抵押等违法行为。否则，甲方有权终止本合同，并追究乙方相应的法律责任。

八、在租赁期间，双方任何一方因故需\*\*合同，应提前一个月书面通知对方。

九、本合同签订后，乙方付给甲方押金\*\*\*元整。租赁期满，终止合同后，甲方无息将押金退还给乙方，若乙方中途违约，甲方有权取消乙方押金并立即停租。

十、双方任何一方如有违约，应承担违约责任。

十一、本合同经双方签字之日起生效，本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

房屋租房合同样板篇4

甲方（出租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依据\*\*\*\*\*\*\*有关法律之相关规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订本合同，以求共同恪守：

第一条、房屋坐落

房屋位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。房屋为\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_厅，可使用面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*方米，甲方将房租出租给乙方做\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使用。

第二条、租赁期限

租赁期共\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月，出租人从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付承租人使用，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日收回。

承租人有下列情形之一的，出租人可以中止合同，收回房屋：

1、承租人擅自将房屋转租、转让或转借的。

2、承租人利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的。

3、承租人拖欠租金累计达\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月的。

租赁合同如因期满而终止时，如承租人到期确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期限。

如承租人逾期不搬迁，出租人有权向人民\*\*\*\*和申请执行，出租人因此所受的损失由承租人负责赔偿。

合同期满后，如出租人仍继续出租房屋的，承租人享有优先权。

第三条、租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，按国家的\_\_\_\_\_\_\_\_\_规定执行（如果国家没有\*\*规定的，此条由出租人和承租人协商确定，但不得任意抬高）。

第四条、租赁期间房屋修缮

修缮房屋是出租人的义务。出租人对房屋及其设备应每隔\_\_\_\_\_\_\_\_\_月（或年）认真检查、修缮一次，以保障承租人居住安全和正常使用。

出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，同承租人协商合修，届时承租人付出的修缮费用即以充抵租金或由出租人分期偿还。

第五条、出租人与承租人的变更

1、如果出租人将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。

2、出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。在同等条件下，承租人有优先购买权。

3、承租人需要与第三人互换住房时，应事先征得出租人同意，出租人应当\*\*承租人的合理要求。

第六条、违约责任

1、出租人未按前述合同条款的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，负责赔偿\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、出租人未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、出租人未按（或未按要求）修缮出租房屋的，负责偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。如因此造成承租人人员人身受到伤害或财产受损的，负责赔偿损失。

4、承租人逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

5、承租人违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。如因此造成承租房屋毁坏的，还应负责赔偿。

第七条、免责条件

房屋如因不可抗拒的原因导致毁损和造成承租人损失的，双方互不承担责任。

第八条、争议的解决方法

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决。协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请或仲裁，也可以向人民\*\*\*\*。

第九条、其它约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条、本合同未尽事宜

一律按《\*\*\*\*\*\*\*合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_份，出租人、承租人各执\_\_\_\_\_\_\_份。合同副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位备案。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

房屋租房合同样板篇5

出租方(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

一、租赁地点及设施：

1、租赁地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_室;房型规格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、租用期限及其约定：

1、租用期限：甲方同意乙方租用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年;自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日;

2、房屋租金：每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元\*\*\*;

3、付款方式：按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_支付，另付押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，租房终止，乙方结清各项费用后，甲方将押金退还乙方，不计利息。

4、租赁期内的水、电、煤气、有线电视、卫生治安费由\_\_\_\_\_\_\_\_支付，物业管理，暖气费用由\_\_\_\_\_\_\_\_支付;

5、租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回房屋：

(1)乙方擅自将房屋转租、转让或转借的;

(2)乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的;

三、双方责任及义务：

1、在租用期内，甲方不得将乙方租用的房屋转租(卖)给任何第三者2、乙方须按时交纳水、电、煤气、等费用，3、在租赁期内，甲、乙双方如有一方有特殊情况需\*\*协议的，必须提前一个月通知对方

四、室内附属设施：

a：电器：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

b：家俱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

c：水表底数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

d：电表底数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e：煤气表底数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其它：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**婚后赠与合同范本4**

男方：\_\_\_，男，\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日出生，汉族，现住\_\_\_，身份证号码：\_\_\_，系女方\_\_之夫。

女方：\_\_\_，女，\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日出生，汉族，现住\_\_\_，身份证号码：\_\_\_，系男方\_\_之妻。

男女双方系夫妻关系，于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日在登记结婚。

现双方本着\*等自愿的原则，经双方友好协商一致，对夫妻关系存续期间所得财产的归属约定如下：

>第一条、房屋所有权归属

1、位于\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_幢\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_号(建筑面积为 \*方米，所有权证编号为：\_\_\_\_\_\_，丘地号为：权字第\_\_\_\_\_\_号)的房屋及该房屋内的一切装修、家具、家电均归女方所有。

2、位\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_幢\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_号(建筑面积为 \*方米，所有权证编号为：\_\_\_\_\_\_，丘地号为：权字第\_\_\_\_\_\_号)的房屋及该房屋内的一切装修、家具、家电均归男方所有。

>第二条、汽车归属

1、登记在女方名下的\_\_\_\_\_\_汽车(车牌号 )一辆归女方所有。

2、登记在男方名下的\_\_\_\_\_\_汽车(车牌号 )一辆归男方所有;

>第三条、存款、股票、股权

1、夫妻共同存款五十万元归女方所有，男方应在本协议生效后3日内将其名下的35万元存款转移到女方名下。此后，各自名下的存款归各自所有。

2、以男方名义持有的股票(股票代码： )及对应的财产价值归男方所有。

3、以男方名义持有的 公司70%的股权全部归男方所有。

>第四条、债权债务

1、本协议生效以前所产生的夫妻共同债务全部由男方承担。

2、本协议生效后以各自名义所欠债务归各自承担。

3、本协议生效前的\'共同债权全部归男方所有;本协议生效后，在各自名下的债权归各自所有。

>第五条、生活支出

1、在本协议生效后，各自购买的物品归各自所有;共同购置物品按各自出资比例拥有所有权。

2、本协议生效后，\*时生活费用、孩子抚养费、双方老人赡养费用各自承担一半。

>第六条、受让财产

1、夫妻一方给付或赠予另一方的财物归接受方所有。

2、夫妻各自接受的赠与或继承的遗产归各自所有。

>第七条、其它

1、本协议未明确说明的所有其他财产的归属，可参照《\*\*\*\*\*\*\*婚姻法》和其他相关法律法规以及相关司法解释之规定。

2、双方应在本协议生效后3个工作日内根据本协议进行相关财产所有权的转移登记，所需税费双方\*均分担。

3、如双方离婚，双方按本协议约定确定财产归属;如发生争议，任何一方有权要求人民\*\*依据本协议确认相关财产所有权的归属。

4、本协议一式二份，双方各执一份，经双方签字之日起生效。

甲方(男方)：\_\_\_\_\_\_

乙方(女方)：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

婚内赠与协议书3篇（扩展2）

——夫妻婚内赠与房产协议书怎么写 (菁华1篇)

**婚后赠与合同范本5**

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经过恋爱，均对对方具有较深的相互了解，且感情日益稳固，于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日登记结婚 (结婚登记证号为： )，具有合法的夫妻关系，双方为了能够更好的经营家庭，白头偕老。自结婚登记以来，甲乙夫妻双方感情发展良好，但为防止因过错离婚，产生夫妻婚姻财产关系纠纷，现双方经过理智、\*等地协商，自愿就夫妻双方目前的婚姻财产达成如下协议：

一、对于共同财产的范围约定：因双方已成为合法夫妻，婚姻存续期间内所有财产，亦包括个人的婚前财产，在夫妻关系存续期间均视为共同财产。

二、对于财产的保管约定：男女双方应该如实\*\*各自的全部收入情况，家庭账户由女方保管进行\*\*支配，用作家庭开支。

三、对于共同财产的处分约定：处置共同财产时，夫妻双方必须友好协商，必须经过配偶另一方同意，否则视为一方未经共有人同意擅自出处分夫妻共同财产，由处置一方承担相应的赔偿责任。

四、对于共同财产投资的约定：夫妻双方在婚姻存续期间内的所有投资，都必须取得对方的同意，否则，若出现亏损、负债，由过错方一人承担;如有盈利，视为双方共同财产。

五、对于婚姻存续期间产生的债务的约定：涉及到今后其个人经手的债务时，一方对外举债时必须向债权人明示夫妻间的财产约定，该债务系一方个人债务，另一方不承担还款义务。

六、对于婚姻存续期间共同债务约定：男女双方如需要用于家庭共同生活的向他人借钱，应由双方共同书面签名方视为夫妻共同债务，双方共同偿还，无双方共同书面签名则视为个人债务，按个人债务约定处理;儿子在无民事行为能力和限制民事行为能力期间致人损害等情况，产生的债务，由双方共同负担。

七、夫妻关系存续期间，双方不得做出任何在精神上、肉体上伤害背叛对方的事情，不得有出轨行为， 若任何一方有以上行为，视为过错方，过错方必须自愿与对方离婚，孩子抚养权归无过错方直接抚养生活，过错方支付抚养费，按照过错方年收入的百分之四十支付，每月由银行从过错方工资账户直接转账到抚养方指定的账户，直到孩子大学毕业为止。婚姻存续期间的所有财产(包括不动产/动产、婚前/婚后)归对方(无过错方)所有。过错方自愿净身出户。

八、双方如因为履行协议发生争议，应当本着诚实信用的原则加以解决。

九、本协议一式二份，双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**婚后赠与合同范本6**

男女双方为兑现承诺，互相督促履行夫妻之间的忠实义务，经双方\*等、自愿协商，根据《\*\*\*\*\*\*\*民法典》等法律法规以及司法解释的规定，自愿订立以下协议：

一、财产约定

1、双方婚后购买登记在男女双方名下，位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房产(以下简称：该房产)，面积为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*方米，不动产权证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、双方协商一致，该房产为女方个人所有，在满足过户条件之日起30日内，男方应协助女方办理过户登记手续，因办理房屋过户所产生的费用由男方承担。

3、双方协商一致，双方名下的汽车，以产权登记信息为准，归双方各自所有。

4、登记在\_\_\_\_\_\_\_\_名下的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_\_\_\_公司属于双方共同财产，公司固定资产、经营所得均为夫妻双方共同财产。

5、男方名下\_\_\_\_\_\_\_\_公司股票\_\_\_\_\_\_\_\_股，经双方协商一致，该股票属于夫妻共同财产。

二、债务

男方在婚内欠债务共计\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)，因男方的借款都是用于男方个人挥霍和出轨，并未用于夫妻共同生活，故该债务为男方的个人债务，女方对该债务没有任何偿还义务，男方承诺男方自行清偿该债务。

三、因男方在婚姻关系存续期间已经有过出轨行为，该行为给女方带来了巨大伤害，故男方做出如下保证：

1、不得与异性发生偶然的性行为；

2、非经双方同意男方不得单独一人长期出远门；

3、不得与异性在非合理场合存在明显超出正常交际的亲密行为，例如接吻、拥抱等；

4、不得与异性在非正常时段、单独相处在封闭、隐秘场所，同时明显无法给予合理解释的情形；

5、不得与异性在非正常时段，长期、频繁的存在有通讯联系，同时明显无法给予合理解释的情形。

6、男方保证管理好自己的情绪，不乱发脾气，不得对女方实施暴力、虐待等有损对方身体健康、精神健康的行为。

四、若男方有下列行为，可推定为对本协议第三条规定的违反：

1、与异性在非合理场合存在明显超出正常交际的亲密行为，例如接吻、拥抱等。

2、与异性在非正常时段、单独相处在封闭、隐秘场所，同时明显无法给予合理解释的情形。

3、与异性在非正常时段，长期、频繁的存在有通讯联系，同时明显无法给予合理解释的情形。

4、有异性出现，主动承认自己为第三者，并且能提供相关证据予以直接证明的。

5、与异性长期存在赤裸\*秽言语、图片、视频信息往来，经另一方劝阻过一次不予悔改的。

五、签订本协议目的是为了挽救濒临破碎的家庭，让夫妻双方和睦相处，互敬互爱，给子女营造良好的成长环境。

六、若男方违反本协议约定致双方\*\*婚姻关系的，应同时承担以下不利后果：

1、本协议第一条所涉及财产中男方的份额，全部归女儿\_\_\_\_\_\_\_\_所有，男方自愿协助女儿办理相关的手续，以确保女儿能取得依据本协议约定男方的`财产份额。

2、双方婚姻关系存续期间生育的婚生男/女，姓名\_\_\_\_\_\_\_\_，(身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，孩子的抚养权归属于女方，男方按照月收入的20%-30%向对方支付孩子的抚养费，至孩子完成学业为止，孩子的教育费用、医疗费用等大额支出由男女双方共同承担。

3、本协议签订之后新增财产仍按照本协议处分原则，新增财产中\_\_\_\_\_\_%的财产份额归女方所有。

七、双方确认，在签订本协议时冷静而理性，并一致确认上述约定是公\*、有效的。

八、如本协议部分条款被认定为无效，不影响其它部分的效力。

九、本协议壹式贰份，双方各执壹份，自双方签定之日起生效。

男方(签字/捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

女方(签字/捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证人(签名/捺印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**婚后赠与合同范本7**

男方:

女方：

双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日登记结婚，具有合法的夫妻关系，并于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日生育一子。根据《婚姻法》及有关法律规定，双方经友好协商，对婚内财产的属性和归属问题达成意合，特签订此协议，供双方遵照执行。

1、婚姻存续期间取得财产权属的约定：自本协议签定之后，各自经手取得及以其名义取得的财产(包括《婚姻法》第十七条，第十八条规定及最高人民\*\*司法解释确定的财产范畴)归各自所有，对方不得主张所有权。

2、对于个人财产处理的约定：婚前个人财产及婚后自己所得财产分别归其个人所有,双方各自财产由个人完全支配处置,无须征得配偶同意。同时，对于夫妻共同生活期间所支出的必须费用，由夫妻双方各承担一半。

3、对于婚姻存续期间现有债务约定：现有债务情况如下：双方因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，由\_\_\_\_\_\_\_\_经手所欠债务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

4、对于婚姻存续期间产生的其他债务的约定：涉及到今后其他个人经手的债务时，一方对外举债时必须向债权人明示夫妻间的财产约定，该债务系一方个人债务，另一方不承担还款义务;因为共同的利益或责任而产生的债务(包括因为共同的利益而产生的债务、子女因为非完全民事行为能力人致人损害等情况下而产生的共同债务)由双方共同承担。

6、双方因为履行协议发生争议，应当本着诚实信用的原则加以解决。

7、本协议一式二份，自双方签字之日起生效。

男方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

女方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

婚内赠与协议书3篇（扩展4）

——婚内财产协议书10篇

**婚后赠与合同范本8**

甲方(男方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(女方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方、乙方双方与\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_在\_\_\_\_\_\_民政局办理婚姻登记，现双方为合法夫妻。甲乙双方都愿共筑爱巢、白头偕老。但为防止今后可能出现的各种纠纷，双方经友好协商，达成如下协议：

>一、婚内现有财产的约定

1、甲乙双方现有房产一处，位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现\*\*\*\*登记人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。该房屋共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元首付款，其余办理按揭。装修及家具、电器的购买由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出资。如果双方离婚，该房产及房内家具电器归\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有，一方要负责协助另一方办理房屋过户手续，房屋过户发生的一切费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

2、甲乙双方现有汽车一辆，登记在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名下，车牌号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，该车由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_全款购买。现双方共同使用，如果双方离婚，该汽车归\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有。

3、甲乙双方共同存款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元归\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_所有，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_应在本协议生效后3日内将其名下的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元存款转移到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名下。此后，各自名下的存款归各自所有。

4、其他财产：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、个人财产处理的约定

婚前个人财产及婚后自己所得财产分别归其个人所有，双方经济\*\*，各自财产由个人完全支配处置，无须征得配偶同意。同时，对于夫妻一同生活期间所支出的必须费用，由夫妻双方各承担一半。

>三、共同财产处分的约定

甲乙双方夫妻婚后对于日常消费支出\_\_\_\_\_\_\_\_元以下的，可自行支配开销;凡处理超过\_\_\_\_\_\_\_\_元价值以上的钱物时，一方处置时必须经过配偶另一方书面同意，否则视为一方未经共有人同意擅自处分夫妻一同财产，由处理一方承担相应的责任。

>四、婚姻存续期间产生的其他债务的约定

涉及到今后其他个人经手的债务时，一方对外举债时必须向债权人明示夫妻间的财产约定，该债务系一方个人债务，另一方不承担还款义务。

>五、婚姻存续期间一同债务的约定

1、甲乙双方如需要用于家庭共同生活而向他人借钱，应由双方共同书面签名方可视为夫妻共同债务，由双方共同偿还，无双方共同书面签名则视为个人债务，由个人承担。

2、一方对外举债时必须向债权人明示夫妻间的财产约定，该债务系一方个人债务，另一方不承担还款义务。如无明示则产生的后果由经手一方债务人自己负责，另一方不承担任何责任。

>六、女/儿\_\_\_\_\_\_\_\_抚养费用的约定

甲乙双方对于\_\_\_\_\_\_\_\_应当承担一同的抚养责任，以有利于\_\_\_\_\_\_\_\_成长的原则对子女开展抚养。\_\_\_\_\_\_\_\_由\_\_\_\_\_\_\_\_承担主要抚养义务，\_\_\_\_\_\_\_\_每个月承担\_\_\_\_\_\_\_\_抚养费用\_\_\_\_\_\_\_\_元，从\_\_\_\_\_\_\_\_年起，按每年递增\_\_\_\_\_\_\_\_元支付，直至\_\_\_\_\_\_\_\_大学毕业为止。承担的方法为每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，\_\_\_\_月\_\_\_\_日，\_\_\_\_月\_\_\_\_日，\_\_\_\_月\_\_\_\_日支付，此款直接以现金支付。

>七、父母遗产约定

双方父母的\'遗产分别属于双方个人所有，不作为双方的共同财产。

>八、损害赔偿的约定

如一方由于婚外情主动提出离婚的(或不提出离婚)，且无过错方有证据证明婚外情存在的，除按照上述原则分割财产，债权及债务外，有过错方应支付给无过错方精神赔偿损害金\_\_\_\_\_\_万元，支付方法为在办理相关手续时直接以现金支付给对方。

>九、争议纠纷解决

在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，提交履约地仲裁委员会仲裁或\*\*向履约地人民\*\*\*\*。

>十、其他约定

1、本协议未明确说明的所有其他财产的归属，可参照《\*\*\*\*\*\*\*民法典》和其他相关法律法规以及相关司法解释之规定。

2、双方应在本协议生效后3个工作日内根据本协议进行相关财产所有权的转移登记，所需税费双方\*均分担。

3、如双方离婚，双方按本协议约定确定财产归属;如发生争议，任何一方有权要求人民\*\*依据本协议确认相关财产所有权的归属。

4、本协议一式二份，双方各执一份，自双方签字并经律师事务所见证后生效。

甲方(男方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(女方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找