# 2025年合同协议书(二十三篇)

来源：网络 作者：逝水流年 更新时间：2025-03-06

*合同协议书一住址：雇员（乙方）：住址：经协商，甲方分配乙方从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作，为明确双方的责任，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上订立本协议，供双方遵照执行。一、合同期限本协议有效期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_...*

**合同协议书一**

住址：

雇员（乙方）：

住址：

经协商，甲方分配乙方从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作，为明确双方的责任，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上订立本协议，供双方遵照执行。

一、合同期限

本协议有效期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止；其中试用期为\_\_\_\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

二、用工约定

1、乙方签订劳务用工协议后，在试用期内经发现不符合录用条件的，立即解除其劳务用工关系（试用期内按实际日工计酬）。

2、劳务用工协议期满，如甲方继续留用乙方，可续签协议。甲方不再留用，劳务用工协议即时终止。

3、劳务协议期内乙方要求辞职，应按照劳动合同法的规定提前通知甲方。

三、乙方职责

1、乙方要听从甲方的工作安排，服从分配，按甲方确定的岗位职责按时、按质、按量完成工作。

2、要自觉遵守甲方的各项规章制度和政府法律、法规规定。做到遵章守纪保证出勤。

3、要认真执行甲方的员工守则，杜绝各类事故发生。如违反安全操作规程、违章作业，出现工伤事故，本人应负一定责任。

4、不得以任何形式向外界泄露甲方的信息、资料等，乙方在聘用期间不得损害甲方利益，出于个人行为而给甲方带来经济损失的，乙方必须承担全部责任。

四、甲方职责

1、甲方根据工作需要，向乙方提供必要的劳动工具和劳保用品，乙方调出时需将劳动工具归还甲方。

2、甲方应按照劳动法的用工规定，给乙方上社保。

3、甲方应按照合同的规定，及时、足额的向乙方支付劳务费。

五、工作时间

1、乙方在甲方工作期间，执行每周\_\_\_\_\_\_\_\_小时工作制。需加班的，甲方将按《劳动法》的规定予以支付相应报酬。

2、乙方必须规定的劳动日数出满勤，缺勤者必须提前一天以书面的形式向甲方业务主管请假，否则按旷工处理，主管应在请假单上签字，并做好保存，以便月底报考勤计工资时备查。

3、凡缺勤者均扣发当日工资，但缺勤休假不得超过\_\_\_\_\_\_\_\_天/月，凡超过者，按不胜任岗位工作予以解除劳务协议。

六、劳务费

1、甲方的工资分配应遵循按劳分配的原则。

2、本合同执行定时工作制，甲方每月\_\_\_\_\_\_\_\_日以货币的形式支付乙方工资，工资不得低于当地最低工资标准。试用期工资\_\_\_\_\_\_\_\_元。

七、合同解除

有下列情形之一，甲方可解除本协议：

1、乙方严重违反甲方劳动纪律、规章制度的。

2、因乙方失职，给甲方造成重大损失的。

3、乙方违反刑法，被追究刑事责任的。

4、隐瞒身体健康情况并影响工作者。

5、甲方宣告解散的。

八、违约责任

在合同的履行过程中，任何一方违反本合同的规定，给对方造成损失的，责任方均应按照实际损失的数额向守约方支付。

九，其他

1、双方必须严格遵守履行本协议，任何一方不履行协议，根据情况给予经济补偿。

2、本协议经甲、乙双方签字后生效，双方义务履行完毕后失效。

3、本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商一致后，可以签订补充协议。

4、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。

5、因执行本合同发生争议的，双方协商解决，协商不成的，均可向合同履行地的人民法院起诉。

甲方：

负责人：

联系方式：

合同履行地：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

身份证号：

联系方式：

合同履行地：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**合同协议书二**

甲方:专利权人:

乙方:区域合作人:

为使新技术尽快转化为生产力和专利新产品迅速占领市场，现实行技术入股联营生产和产值提成的方式紧密合作，现达成如下协议:

一、甲方责任:

1、甲方提供专利技术名称为:，专利号:，专利发明人:万金林。

2、甲方授权许可乙方在生产(含)省(直辖市)。其销售权:可在全国进行销售;如果在乙方能完成甲方需求量的情况下，乙方可在生产。

3、甲方提供技术项目合作期限为年，合同期间甲方免收乙方技术转让费万元，以技术入股，提成产值的%作技术转让的形式进行联营生产。

4、甲方在乙方支付前期技术成本费万元，到位三日后进行新产品调试生产，并陆续完成乙方生产技术人员的培训工作。

5、甲方负责%产品的销售，销售时必须向需货方收取%的定金付给乙方，否则乙方拒绝生产供货。

6、如需扩大生产或建立分公司，可由甲方进行重新授权，甲方协助乙方组建分厂、分公司和集团化组建，其分厂、分公司、集团所得收入甲方提成30%，提成年。

7、在合同期间允许乙方使用发明人的专利权、肖像权和名誉权，其使用的方式必须得到甲方许可。

二、乙方责任

1、乙方应负责组建生产公司及工商、税务经营手续和必要的启动资金，并提供厂房、生产人员、水电和生产设备以及扩大生产资金。启动资金(含设备和前期出货费)万元。

2、乙方应在合同签订生效时支付成本费万元，同时乙方有权要求甲方生产合格产品，并有权要求甲方在合同生效日内完成乙方生产技术人员的培训工作。

3、乙方在与甲方合作期间，有权要求甲方对该产品不断创新和改进，对改进的技术应首先给乙方使用，乙方应给甲方适当奖励。

4、乙方对生产产品的数量应如数报送甲方，应实行财务公开，乙方不得做出对甲方利益有损之事。

5、乙方可负责%的产品销售，在销售前也必须向需货方收取%的定金后，方可生产供货。

6、乙方产品的价格定位，应在生产成本价的基础上加45-80%，否则价位过高会影响销售量。

7、乙方应积极在地区扩大再生产，其建立分厂、分公司、集团的所得收入乙方提成70%，提成年。

三、违约责任

1、若甲方在收到乙方支付前期的技术成本费万元到位后日内，如果不能调试或不能生产出合格产品，甲方应日内将乙方的前期技术成本费全额退还。(注:合格产品以‘产品检测报告’为准，由甲方负责将产品送检，费用由乙方承担。)

2、若乙方收到定金后不能生产或放弃生产，造成不能及时供货的，乙方应承担全部经济损失，包括甲方与需货方的实际经济损失。

3、乙方未经甲方许可不得私自设立分厂、分公司和集团，否则按免收的全额技术转让费支付甲方。

四、条约

1合同期瞒，甲方不再提成、参股和销售，如继续合作，可另议。

2合同期瞒，乙方如继续使用专利人肖像和名誉权，乙方应向甲方支付一定数额的肖像权和名誉权使用费，费用另议。

3有效期200年月日到20年月日止。

4本合同自双方签字之日起生效。

五、备注:

甲方:乙方:

代表人1:代表人2:

电 话1:电 话2:

签订1:20年月日签订2:20年月日

**合同协议书三**

甲方：

乙方：

根据实际情况，在平等协商，自愿互谅的基础上，本于诚信，甲乙双方达成如下协议：

第一、甲乙双方同意解除20xx年x月xx日签订 的《工程承包合同》及其它相关协议。自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消灭。甲乙双方相互不再以任何形式追求对方的违约责任。

第二：甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负责担。

第三：鉴于合同未能履行是由于客观经济形势变迁造成的，甲方同意于本协议签订之日一次性退还乙方已经交纳的甲方施工管理费16.5万元;待该工程施工完成计量结算后(20\_年12月6日前)甲方退还乙方已交纳甲方10万元履约保证金。

第四、甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释。

第五、未尽事宜双方协商解决。

甲方：

乙方

**合同协议书四**

甲方：

乙方：

因业务发展的需要，经供应商、促销员双方本着平等自愿的原则，甲方同意聘用乙方为促销员，并订立本合同书。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

一、 合同类型与期限

(一)甲乙双方选择合同类型为固定期限：自年 月 日止。

(二)工作地点：甲方聘用乙方从事商场超市的销售工作，乙方的工作地点必须为甲方指定的商场或超市，甲方可根据客观情况与乙方的实际情况调整乙方工作地点及工作岗位。

二、促销员的录用

(一)促销员的条件：

1、应聘促销的人员必须五官端正、仪表端庄、谈吐文雅、身体健康、身高在1.55米以上。

2、应聘人员必须要有累计半年以上的促销经验，必须有高中以上的文化水平。

3、应聘人员必须持有身份证、毕业证、健康证、上岗证等有效证件。

(二)促销员应聘的程序：

1、应聘人员持个人简历由业务员安排面试，面试合格后，交纳一份身份证复印件，由业务员安排试用岗位。

2、促销员试用期为三个月，由业务员考核合格后，签订促销员合同，转为正式促销员;如果不合格，工作交接清楚后方可离岗，未通过试用期人员甲方按合同约定支付其试用期工资。

3、促销员录用后甲方有义务对促销员进行系统培训，提高工作能力，满足超市需要。

4、甲方有义务于规定时间内与超市签订协议，以便于促销员办理进店手续，

如未及时与超市签订协议造成促销员未办理进店而上岗的后果由甲方承担。

三、促销员的职责

1、热爱本职工作，忠于职守，接待顾客热情、主动、耐心、礼貌，争创最佳服务。

2、严格执行商品物价政策，维护消费者权益，遵守商业道德。

3、遵守超市、甲方、乙方的各项规章制度，提前分钟到达超市，做好班前准备工作。下班交接班时，务必做好交接工作，以确保责任分明。

4、在超市内抽烟、偷盗、吃东西、迟到早退等违纪现象，超市依照有关规定给于处罚，罚金由促销员个人承担。

5、保持仪表端庄，衣着整洁，上班时一律服从所在超市的各项规章制度，不得擅离工作岗位，不在上班时间做私事，查到一次罚款15元，四次以上者给予解聘。

6、关心集体，爱护公物，上班前搞好卫生和商品陈列，保持营业场地和货架的干净整齐。如果发现商品陈列混乱，卫生不好，使得营业场地杂乱者，一次罚款20元，四次以上者给予解聘。

7、虚心认真地听取顾客的意见并及时地反馈信息，维护甲方的形象，不断提高服务质量，在任何情况下都不得与顾客争吵。

8、爱岗敬业，熟悉产品知识及销售常识，以提高日常工作效率。

9、促销员若发现商品价签错误，应立刻通知超市主管人员，及时更换，因价签错误造成的经济出入，由促销员自行承担。

10、促销人员必须积极配合

甲方的随机检查，并严格按照甲方规定的时间做好每周的进、出、存报表并且上报给甲方，报表中得数据要真实有效，不得弄虚作假。

11、促销员必须严格执行甲方的信息反馈规定，并及时交给业务员，否则按每次10元给予处罚。

四、促销员的考核

(一)、上班的规定

1、促销员应按时上下班，并记录在考勤卡上，甲方将按考勤卡及业务员查岗记录核算工资，考勤卡需要超市相关负责人签名，不得私自签卡。

2、促销员不得无故迟到、早退，当月迟到、早退达三次者，按旷工一次处理，屡教不改者给予辞退。如因违反超市制度，造成超市罚款的由促销员自己承担。

3、促销员不得无故旷工、脱岗，无故旷工、脱岗一次罚款50元，达三次以上者，按自动离职处理。

(二)、休假、请假的规定

1、促销员每月休息三天，可以在周一至周四选择一天休息，不得连休或在双周末休假，当月不休假视为放弃，不得累计到下月，促销员休假时，需提前两天向主管业务申请。

2、促销员国家法定节假日不得休息，凡是安排促销员在法定假日(除过年外)不能补休的，均支付给促销员每日50元的工资补贴;安排促销员在过年放假期间工作的，则向促销员支付日工资标准300%的工资。

3、促销员请假必须以书面形式如实书写请假原因、请假时间，经业务员批准之后，由业务员具体安排，无特殊原因，星期六、日及法定节假日不得请假;如果互相顶班的时间必须记录在考勤卡上。请假人必须在交接完工作之后方可离岗，一律不许口头、电话或过后补休假条等形式请假，否则，一经发现将以旷工处理，严重的直接开除，同时将警告业务员一次。

五、促销员的薪酬、福利和待遇

1、促销员工资于每月25日发放上月工资，工资将打入促销员提供的银行账户内。

2、促销员的工资底薪为人民币元/月+提成 %

3、促销员薪资调整按五年为一周期，每满一年底薪加50元

4、由于超市的需要，超市硬性要求加班，甲方不给予补助。除正常休假外(每月三天)的请假或休假不享受工资，如请病假，须出示医院病假证明，经核实为病假者，不扣请假日工资。

5、促销员的社会保险由甲方向社会保险经办机构缴纳社会保险费，包括失业、养老、医疗、等项保险费。促销员按规定缴纳个人应负担的社会保险费。

6、促销员自行解决食宿及交通费用，甲方不予补贴。

六、促销员的解聘和辞工

1、因乙方违反甲方规章制度，甲方可以解除劳动合同，但应提前10天以书面形式通知乙方，由乙方办理工作交接清楚后，方可离职。如造成甲方经济损失的，应赔偿甲方损失;构成违法行为的，将移交公安机关处理。

2、因乙方违反超市规章制度，超市要求辞退的，工作交接清楚后，自通知之日起即被解聘;因严重违反超市制度，造成损失的;构成违法行为的，将视超市的要求，配合移交公安机关处理。

3、促销员的辞工：为便于甲方的安排，在职促销员必须提前30天向业务员提出书面申请，由甲方安排人员盘点交接手续，方可离职。如乙方不能顺利移交从而导致甲方的损失，甲方则将追究其责任。

4、促销员无论是解聘，还是辞工，都应当把促销服、相关资料等交接清楚，若有遗失，应照价赔偿。

七、本合同经甲乙双方签字(或盖章)后生效，本合同由甲乙双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方：(盖章)乙方：

年月日 年 月日

**合同协议书五**

甲方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依据中华人民共和国有关法律之相关规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订本合同，以求共同恪守：

第一条、房屋坐落

房屋位于\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_号。房屋为\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_厅，可使用面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，甲方将房租出租给乙方做\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使用。

第二条、租赁期限

租赁期共\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月，出租人从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付承租人使用，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日收回。

承租人有下列情形之一的，出租人可以中止合同，收回房屋：

1、承租人擅自将房屋转租、转让或转借的。

2、承租人利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的。

3、承租人拖欠租金累计达\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月的。

租赁合同如因期满而终止时，如承租人到期确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期限。

如承租人逾期不搬迁，出租人有权向人民法院起诉和申请执行，出租人因此所受的损失由承租人负责赔偿。

合同期满后，如出租人仍继续出租房屋的，承租人享有优先权。

第三条、租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，按国家的\_\_\_\_\_\_\_\_\_规定执行(如果国家没有统一规定的，此条由出租人和承租人协商确定，但不得任意抬高)。

第四条、租赁期间房屋修缮

修缮房屋是出租人的义务。出租人对房屋及其设备应每隔\_\_\_\_\_\_\_\_\_月(或年)认真检查、修缮一次，以保障承租人居住安全和正常使用。

出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，同承租人协商合修，届时承租人付出的修缮费用即以充抵租金或由出租人分期偿还。

第五条、出租人与承租人的变更

1、如果出租人将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。

2、出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。在同等条件下，承租人有优先购买权。

3、承租人需要与第三人互换住房时，应事先征得出租人同意，出租人应当支持承租人的合理要求。

第六条、违约责任

1、出租人未按前述合同条款的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，负责赔偿\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、出租人未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、出租人未按(或未按要求)修缮出租房屋的，负责偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。如因此造成承租人人员人身受到伤害或财产受损的，负责赔偿损失。

4、承租人逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

5、承租人违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。如因此造成承租房屋毁坏的，还应负责赔偿。

第七条、免责条件

房屋如因不可抗拒的原因导致毁损和造成承租人损失的，双方互不承担责任。

第八条、争议的解决方法

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决。协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请或仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条、其它约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条、本合同未尽事宜

一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式\_\_\_\_\_\_\_份，出租人、承租人各执\_\_\_\_\_\_\_份。合同副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，送\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位备案。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_日

**合同协议书六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条本合同所指标的为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条甲方作为联系人，负责和房东联系。乙方向甲方支付房租，享有\_\_\_\_\_\_房间一卧室的完全独立使用权，以及公共区域的共同使用权。乙方如果要增加合租人数，必须取得甲方同意，重新订立合同，方可进行。

第三条租金支付形式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，在合同订立时，乙方向甲方交一个月的押金\_\_\_\_\_\_百元(押金会在合租关系正常终止时退还)，每月3号前，乙方向甲方支付当月房租\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(不含税，若乙方需要开具发票需另行支付相关税费)。租赁期限从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日为止。

第四条因甲方原因导致租房合同提前解除或无效时，甲方需向乙方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第五条共同使用区域为客厅、厨房、卫生间、阳台及这些区域里面的相关设施。

第六条合租期间，水、电、煤气、物业管理费由甲、乙两方平摊。

第七条合租期间，本着和平、友好相处的原则，双方应共同维护居住环境的卫生、安全。不得随意干扰对方的私人空间。对方的合理建议，应积极采纳。

第八条朋友来访，应尽量保持安静，以不干扰对方学习、生活为宜。超过2个朋友来访，应提前告知对方。

第九条周末的时候，私人做饭，还是搭火，根据双方的饮食习惯，协商解决。因生活需要，添置设施发生的费用，依具体情况而定。

第十条在租住期间，双方应本着“节约、爱惜”的原则，不得浪费水、电、煤气等，应共同维护设施的安全。

第十一条乙方需退房的话，因提前半个月告知甲方。租住不满一月，租金按一个月收取。

第十二条乙方具有续租的优先权。

第十三条因为合租的特殊性质，甲方和房东租赁关系终止时，本合租合同自动失效，甲方不负违约责任。甲方也必须在与房东解除合约前半个月，知会乙方。

第十四条本合同自订立之日起，即告生效。

第十五条本合同一式两份，由甲方、乙方各执一份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**合同协议书七**

甲 方：杭州吧点科技有限公司(以下简称甲方)

地 址：杭州市拱墅区北部软件园祥茂路99号6-705

乙 方： (以下简称乙方)

地 址：

本合作协议书由甲乙双方于 年 月 日，双方签署盖章并生效。

甲方为吧点平台运营方，具有稳定的潜在酒吧消费用户群体，用户可通过吧点平台查看酒吧信息,以及获取酒吧最新动态，为乙方酒吧进行宣传和扩大酒吧知名度;并通过吧点预定系统引导用户进行乙方酒吧订位和消费。

乙方为实体酒吧场所，具有自己的固定经营场所，营业期间会有艺人或歌手进行现场演艺。

甲乙双方现就酒吧商户合作事宜达成如下条款：

第一条、 合作内容及方式

1 酒吧推广合作：

1.1 虚拟酒吧互动房间创建：甲方为乙方开通以酒吧名称为名的虚拟酒吧互动房间，在吧点平台泡吧栏目下显示。由mc在线上主持互动房间，吸引用户进入互动房间交流互动，达到酒吧推广目的。

1.2 酒吧商户信息创建：甲方为乙方创建酒吧商户信息，显示酒吧名称、电话、地址、酒吧环境图片。在吧点平台酒吧栏目下显示找到。

1.3 酒吧活动推广：乙方酒吧有重大演出或活动时，甲方可在吧点平台配合线上宣传，具体方式细节另行商议。

2 预定合作

甲方将通过其酒吧预订系统为客人预订乙方卡座、散台、包厢等，乙方应根据客人的实际进店消费情况向甲方支付约定比例的佣金。

(注:具体预定合作细节/佣金金额/比例，详见预定合作附件。)

第二条、 甲乙双方的权利和义务

1. 甲方拥有和乙方的独家合作权。

2. 甲方应及时配合乙方所提供的资料在平台上更新和维护。

3. 乙方酒吧有重大活动或节日时，甲方有义务配合乙方进行吧点演艺平台的线上活动。

第四条、保密条款及其它

1、本协议任何一方对在合作过程中所获知的对方未向社会公开的技术情报和商业秘密均负有保密义务，未经对方书面许可，任何一方不得将其泄露给第三者，否则应承担违约责任并赔偿由此给对方造成的损失。

2、在本协议终止之后，各方在本协议项下的义务并不随之终止，各方仍需遵守本协议之保密条款，履行其所承受的保密义务，直到对方同意解除此项义务，或事实上不会因违反本协议的保密条款而给对方造成任何形式的损害时为止。

第五条、不可抗力

1、不可抗力指双方在订立协议时不能预见、对其发生和后果不能避免且不能克服的事件。

2、若由于不可抗力致使一方未能全部或部分履行本协议，经书面通知另一方、本协议内受影响之条款可在不能履行之期间及受影响之范围内中止履行。

3、如是政府行为因素产生的不可抗拒致使协议无法履行，提出方必须出示相应的政府文件，否则以违约责任论处。

第六条、争议的解决

1、如双方就本合同内容或其执行发生任何争议，双方应进行友好协商;协商不成时，任何一方均可向杭州仲裁委员会提请仲裁。该仲裁裁决为终局的，对双方均具有约束力。

2、本合同的订立、执行、解释及争议的解决均应适用中国法律。

第七条、合作时间与合同的变更

1. 本协议自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_双方如无异议，协议将自动顺延;

2. 协议有效期内，如双方需要增加合作业务种类，双方可签署补充协议，作为本协议附件;

3. 本协议未尽事宜由甲、乙双方友好协商后，以书面形式加以补充;

1.本合同的标题及各条款的标题是为检索方便拟定，不应用来解释合同的含义。

2. 本合同一式二份，双方各执一份，均具有同等法律效力。

3. 本合同的注解、附件、补充协议为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

**合同协议书八**

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日出生

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日出生，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于\_\_\_\_市\_\_\_\_街道\_\_\_小区\_\_\_号楼号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，计\_\_\_个月。

二、本房屋月租金为人民币\_\_\_\_\_元，按月交。每月月初15日内，乙方向甲方支付全月租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

五、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前 1个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后7天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

六、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前1个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金\_\_\_\_\_\_元。

七、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

八、本合同连一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生

效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年月日

**合同协议书九**

甲方（发包人）：

乙方（承包人）：

为贯彻执行国家、地方、行业安全生产法律法规和“安全第一，预防为主”的方针，保证施工项目安全生产管理工作的有效开展，明确甲、乙双方的安全生产管理责任，落实安全生产责任制，本着对国家、企业、劳（工程名称） 的（分包项目名称） 施工与承包方签订施工安全生产管理与环保协议书。

在施工合同的执行上，本协议具有优先权。

1 双方共同确认该项目的安全生产管理目标

1.1现场杜绝重伤、死亡事故的发生；轻伤频率控制在 ‰以内。

1.2施工现场各类安全隐患整改率必须保证在规定时限内达到100%，杜绝现场重大隐患的出现。

1.3现场无火灾、火警事故，火灾隐患整改率必须保证在规定时限内达到100%。

1.4劳务用工合法；非法用工、治安及刑事案件为零。

1.5严格按发包人文明安全施工管理要求进行施工及管理，保证施工现场达到 文明安全工地标准。

2 乙方单位在施工现场应履行如下条款：

1.本着“谁管生产谁负责安全”的原则。在施工作业中，甲、乙双方要遵循国家、市、上级行政主管部门颁发的安全生产法律，法规，规程和制度，把安全生产列入重要议事日程，实行统一组织，统一领导，统一管理，统一指挥。

2.乙方必须是经当地行政主管部门核准的具有法人资格的施工企业，方可签订分包安全管理协议书，乙方应向甲方提供企业相关资质和缴纳安全管理保证金。

3 .乙方进场时必须把其公司的相应资质和证书上报安全部门和监理部门审查，并报项目部留底一份，以备其他相关部门进行查验。

4.乙方应自觉遵守、执行有关安全生产的法律、法规、规范、标准及甲方的有关规定，严格落实安全防护措施，并且积极参加各种有关促进安全生产的各项活动，切实保障施工作业人员的安全与健康。

5.乙方必须遵守并且服从甲方单位现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式，并按经济合同有关条款加强自身管理，履行己方责任。对不服从甲方单位管理，导致现场管理混乱，甲方将予以处罚。

6.乙方现场负责人必须按时参加甲方项目部组织的安全生产例会，到会者必须认真记录并积极组织落实，不断改进提高。

7.职工入场，由乙方提供人员体质状况，凡患有高血压，心脏病，癫痫病、严重贫血、近视眼、四肢伤残、不满18岁的未成年工不准进场作业。乙方组织员工进行入场安全教育，施工作业前必须进行安全技术交底，动者负责的态度，重庆恒滨建设（集团）有限公司分公司 项目部就并按甲方的施工方案和现场的各项管理制度，制定相应的安全技术措施和组织管理措施，经常检查执行情况。

6.5乙方作业人员必须正确使用各种劳保用品；现场内的安全设施、用电设备、配电箱、防护设施、脚手架搭设等不得随意拆改，必要时拆除需经甲方安全部门办理移交手续后才可临时拆除，作业完工后应及时恢复。

9.乙方人员进入施工现场必须佩带合格的安全帽；严禁酒后作业，严禁在施工现场追逐打闹；登高（2米）以上无防护作业时，必须系好安全带，保险钩挂在操作人员上方固定的物体上并设专人保护。

9.乙方要经常检查所使用的脚手架（板）、防护设施、安全设施和自身使用的工具，电气设备等，发现有隐患应及时报告施工管理人员,必须经整改合格后，才能施工作业。

6.6乙方每日必须有专人负责现场文明施工，保证所在的施工区域干净、整洁，做到“活完、料净、脚下清、下班场地清”，保持施工现场文明施工的.经常性、随时性。

10.乙方作业时不得违章用电，严禁私拉乱接，严格按照现行标准jgj-46-20\_\_《施工现场临时用电安全技术规范》的规定执行。

11.乙方的作业人员，严禁拼体力，冒险蛮干，违章作业；

12.乙方施工所造成的包装物品、建筑垃圾，由乙方负责打扫、清理，并按甲方指定地点堆放和统一处理。

13.乙方人员进出施工现场，必须接受甲方门卫的检查，所有身带入场的施工工具、材料、机械设备、电缆电线等必须在门卫登记，方可进场。出场时，必须凭项目部开具的出门条，方可放行。

14.乙方留宿人员必须遵照甲方安全管理制度，严禁在宿舍内使用大功率电器，烧菜煮饭、使用水乌龟等，节约用水用电。禁止带闲杂人员及小孩进入施工现场或留宿。

14.乙方接到甲方下发的安全隐患整改通知单，必须保证在规定限期内100%整改完毕，逾期未改或整改标准不符合要求的，甲方有权予以处罚。

15.乙方因违反甲方以上相关自身原因造成的任何安全事故，均由乙方承担，甲方不承担任何责任和费用。

7.8如承包人违反上述协议条款，造成的后果由承包人自行承担。

8.3对于安全隐患、消防及治安隐患、用工管理等隐患，在发包人下达书面整改通知书后，承包人不能在规定期限内达到100%整改的，处500～1000元罚款。同一隐患问题再次不能在规定期限内达到100%整改的，处承包人20\_\_～5000元罚款，情节严重的，发包人可立即责令停工整改，在进行处罚的同时，追究承包人因停工引起的一切相关损失。

发包人安全、消防及环卫、环保人员在日常检查巡视过程中，对违章作业、违反安全操作规程、违反安全生产协议约定行为的人员，有权依照发包人《施工现场隐患和违章处罚办法》进行经济处罚，并批评教育，处罚额度为50～500元。不服从管理，屡教屡犯者加倍处罚。

任何因为承包人违反上述条例造成的案件、事故、事件等的经济责任及法律责任均由承包人承担，因此造成发包人的经济损失由承包人承担。

10 合同生效与终止

本协议一式两份，具有同等效力，由双方各执一份。

本协议自签订之日起生效，随双方签订的经济合同的终止同时终止。

甲方：

**合同协议书篇十**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国经济合同法》相关规定，经甲乙双方友好协商，达成设备安装合同壹份，内容如下：

一、工程概况：

工程名称：中央空调系统的安装调试

工程地点：项目工地（号）

二、合同范围：

本合同范围：项目中央空调系统工程的安装、调试、验收及维保。

乙方应提供崭新的未经使用的安装设备及材料、技术服务和所需的其他事项。在履行合同过程中，如乙方没有提供或没有达到设计图纸中的技术性能指标，乙方应免费采取挽救措施，并承担全部责任。

甲方需要而合同文件中未提出的技术要求，甲方有权发出变更通知，乙方有责任以合理的进度以及惠的价格满足甲方变更的要求。

招标文件及投标文件作为合同附件，组成本合同不可分割的一部分，甲乙双方共同承诺、遵守。

三、合同造价：

本合同总造价为：￥元

人民币大写：元整

3.1“合同价格”是指项目中央空调系统工程，除甲方供应中央空调系统设备以外（甲方供应设备见附表），从安装设备及材料、安装调试、备品备件供应至竣工验收合格交付使用及维保等的人民币报价，其中包括材料费、包装费、运杂费、装卸费、安装费、调试费、备品备件供应费、直至验收合格交付使用的一切费用及维保期内的维保费用等。

3.2合同价格为固定价，包括所有由于以原材料工本或其他条件的价格浮动而导致的全部额外费用，但由于甲方增减工程量引起的价格调整除外。

3.3合同价格包括合同涉及到的，由乙方提供的与设备的安装与调试期间有关的一切专用工具、测试及所用仪器、耗材的费用，并由乙方负责运进和运离工程现场。

3.4合同价格包括乙方人员到现场的一切交通食宿费，甲方协助乙方人员在现场居住的方便，但有关费用由乙方自理。

3.5除非另有规定，乙方的价格须包括执行和完成合同文件描述的工作以及不可或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明，也不论它们是否在签订合同时可以预料到。

四、付款方式

4.1合同签订后，十天内，乙方进场前，甲方支付合同总价30﹪为设备预付款；

4.2主要设备含空调主机及风机盘管末端进场后，甲方支付合同总价30%

4.3工程量进展到一半时，甲方支付合同总价20﹪。

4.4安装、调试、验收合格后，甲方支付合同总价15﹪。

4.5质量保证期结束，无质量问题，甲方付清全部余款

五、工程工期：

根据发包人使用要求，双方约定合同签定后，自乙方收到设备预付款之日起两个月内，乙方完成本合同全部工程的安装调试工作。

5.1乙方进场前向甲方提供施工组织设计和施工总进度计划。

5.2在合同生效以后，叁日内，乙方完成进场前的准备工作，并组织施工人员进场开始施工。

5.3乙方须按合同规定的日期完成安装及调试，协调与消防、装修的冲突，保证工程顺利进行，确保按期完成。

5.4如工程实际与图纸设计存在较大差异，无法按图施工；或图纸有较大变更，不能按期完成施工，经甲方签字认可，工期顺延。

5.5遇不可抗力（由于严重的自然灾害如洪水、地震等不可避免的或不可预见的及非人为所能控制的事件），工期顺延。

六、工程验收：

6.1乙方应按国家或国际有关的标准与规范施工。

6.2安装施工应以图纸要求为准，不得私自偷工减料，或更换图纸规定的安装材料。对于图纸未规定的安装材料，应选用质量较好的材料使用。工程安装调试完成以后，应达到图纸设计的功能及使用要求。

6.3甲方的授权代表有权任何时候检查乙方的相关工程质量与工程材料的质量，并作为验收的依据之一。

七、变更通知

7.1乙方如因为甲方原因影响了合同成本或交工期限，须立即以书面形式向甲方提出，甲方核实无误后将向乙方发出变更通知，但在以下情况中，不得发变更通知。

7.1.1对乙方影响行为是在合同规定内作出的，或是由于乙方未能履行合同要求所必须的义务。

7.1.2乙方合同执行情况是因其自身的失误、疏忽或未能按合同要求履行而受影响。

7.2如果乙方认为所作的变更可能会使自己不能履行合同中义务时，须及时向甲方提出。相应设备及工程量的增减，按照国家20xx年工程定额三类取费进行合同金额修订。

八、质保期

8.1质保期从竣工验收合格之日起计算壹年，主机设备保修三年。

8.2乙方所提供的安装材料为全新的、且中央空调系统安装质量符合合同要求。主机为约克公司产品，风机盘管及末端为上海三燕产品。

8.3在质保期内，若非误操作或人为破坏所致，则合同标的或其部件、安装材料等损坏应由乙方免费维修、供应和安装。

8.4在质保期内，乙方在接到甲方通知后，2小时内作出反应并指导，24小时之内应派有经验的技术人员到工地现场，履行其保修义务或处理紧急维修工作。超过24小时甲方可请其他人员进行修理，其费用从质保金中扣除。

8.5若质保期内，甲方没有指出有缺陷，则代表甲方对乙方的工程安装是满意的，其质量保证责任已完成，但隐蔽性的、合理的检查和实验都不能发现的缺陷除外。

九、违约责任

9.1由于乙方的原因不能按时交付使用，所使用的安装材料不符合合同规定，由此造成的损失，应有乙方承担一切责任。

9.2若由于甲方原因出现如未按有关要求验收工程或其他原因致使乙方延期交工等，乙方不负责任。

9.3乙方原因延误工期，每延误一天交付使用，支付金额为合同价款1‰的违约金（无法抗拒因素造成误工除外）。

十、不可抗力

10.1如果双方的任何一方因人力不可抗拒因素（诸如台风、地震、战争或双方认同的其他情况）而引起合同进度延误，在此情况下，一方应及时书面通知另一方，并提供当地政府签发的不可抗力的证明。受不可抗力事件影响一方，就尽力减少事件的影响，尽早恢复工作，双方应尽早协商并确定新的交工日期，并由甲方发给乙方完工变更通知书，确定合同进度相应顺延。

10.2不可抗力事件给双方造成任何损失，有各方自行负责，合同价格不得因不可抗力的影响而作任何调整。

十一、责任

乙方负责在工程峻工前，对已完工程的成品保护，在此期间发生的损坏，由乙方负责修复。

乙方承担在安装、维修等过程中因施工与质量问题引发的其他事故和由此发生的全部费用。

乙方承担由于自身安全措施不力造成人身伤亡事故的责任和由此发生的全部费用。

十二、合同终止

12.1双方应按照合同的规定，全面履行完全合同义务直至合同终止。

12.2凡出现以下情形，甲方有权通知乙方终止合同：

由于

12.2.1不可抗力的原因而不能履行合同。

12.2.2当甲方确信乙方已无履约能力时。

12.2.3乙方在收到甲方的合同终止书后，应立即终止合同执行，但双方有权追究在合同终止前的违约索赔。

十三、仲裁

13.1本合同适用的法律是《中华人民共和国合同法》。

13.2双方由合同或合同之外引起的所有纠纷，可通过双方的友好协商来解决，若该协商在纠纷开始后不能在15天内通过协商解决，任何一方可以在一个月内向对方提出书面通知，并将该纠纷提交工程所在地仲裁部门或工程所在地法院进行解决。

13.3仲裁或法院判决对双方具有约束力，凡产生的仲裁费用或诉讼费用，按照国家相关法律规定执行。

13.4在仲裁和起诉过程中，除非双方协商同意终止合同，否则双方必须继续执行他们各自的合同义务。

十四、合同生效及其他

14.1本合同应在双方签字、盖章之日起生效。双方均已履行完合同规定的全部责任和义务时失效。

14.2在合同执行期间，双方均不得单方随意作出合同范围以外的变更或解除合同。

14.3合同若有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与合同具有同等法律效力，若补充规定与合同不一致时，以签订日期在后者为准。

14.4合同由协议书与合同附件组成，并具有同等法律效力。

14.5合同一式两份，甲方、乙方各执一份。

十五、其他未尽事项：

甲方：乙方：

法定代表人：法定代表人：

委托人：委托人：

开户行及帐号：开户行及帐号：

联系方式：联系方式：

年月日年月日

**合同协议书篇十一**

男方代表：

女方代表：

男方代表与女方代表现因夫妻感情彻底破裂自愿离婚，经双方商定，对有关事项达成以下协议：

一、双方婚生女\_\_\_\_\_由男方代表抚养，女方代表每月\_\_\_\_\_日前支付共计\_\_\_\_元人民币抚养费。女方代表每月逢双周周六上午九点到男方代表处接孩子探视，于当日下午七点之前送回男方代表住处。

二、双方共同财产分割方案如下：

夫妻双方共有的位于\_\_\_市\_\_\_路\_\_\_弄\_\_\_号\_\_\_\_室房屋登记在双方名下，系双方共同财产。现双方约定：

离婚后，该套房屋归男方代表所有，女方代表配合男方代表办理产权变更登记手续。因办理产权变更登记手续所应支付的一切税费由男方代表承担。

为保障子女的居住和生活环境，女方代表放弃该套房产的共同财产分割折价款。

三、女方代表自愿自筹\_\_\_\_\_\_元人民币作为父母义务抚养子女期间的医疗费用，若以上钱款不足以支付以上医疗费用，超出\_\_\_\_\_\_部分，由男方代表承担。

四、双方各自名下的其它财产归各自所有。

五、夫妻双方在婚姻关系存续期间内无其它共同债权债务;个人名下的债权债务离婚后由各自享有和承担。

上述协议事项，双方保证切实履行;协议内容如有隐瞒、欺骗、责任自负。

立协议人：

男方代表：(签字)女方代表：(签字)

**合同协议书篇十二**

甲方(出租): 身份证:

乙方(承租): 身份证:

甲乙双方充分协商后,自愿达成如下协议

一.甲方将老虎台虎西街 楼 单元 室，房租给乙方使用,租期为 年,即201 年 月 日至201 年 月 日止,月租金 元,付租方法为 年，乙方一次性支付甲方房租费共计 元。

二.乙方以后租金须在所交租金到期前一个月续交,如到期不再续租,甲方有权提前清算电.水等费用,对到期不交房租者,甲方有权终止协议.

三.乙方在租房期间不得转租.转让他人使用.不得私自改建房屋.要保管好室内用具及设施,如因乙方造成房意外损失,由乙方负责全部赔偿

四.乙方不得在所租房屋内从事非法活动,后果自负

五.甲方出租期间不得私自增条件,不得无理收回房屋

六.乙方进住后水费、电费、暖气费、有线电视、卫生费、物业费、维修费、楼道灯费等一切费用由乙方承担。

电表指数 水表指数

七.本协议经双方协商签字后立即生效,如有未尽事宜,双方协商

八.水.电等押金 元

甲方签字:

乙方签字:

**合同协议书篇十三**

转让方：

受让方：

经双方协商，并经公司股东会批准，就\_\_\_\_\_\_有限公司股份转让事宜达成如下协议：

一、转让方将其在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(以下简称公司)

%的股份(人民币

万元)依法转让给受让方。

二、受让方同意接受该转让的股份。

三、转让价格为人民币

万元，受让方在本协议签订之日起

日内向转让方支付完价款。

四、本协议签订后，公司在30日内向工商行政管理机关申请办理变更登记。自工商行政管理机关核准登记之日起，公司向受让方签发《出资明书》，受让方成为公司股东，依法享有股东权利、承担股东义务和相关民事责任。

五、本协议一式

份，经双方签字后生效。

转让方(签字、盖章)：

受让方(签字、盖章)：

日期：

**合同协议书篇十四**

出租人(以下简称甲方)：

承租人(以下简称乙方)：

甲、乙双方原于年 月 日签订的 合同，经双方友好协商一致，同意该合同于 年 月 日予以解除。并就解除商铺租赁合同，双方达成如下协议：

一、双方签字生效后乙方在天内将铺位退回甲方。如乙方不按时退租，每逾一天，需向甲方支付元的违约金。

二、乙方需交清租金、水电费等一切费用。

三、退租时原有水、电等应该保持正常，乙方不得损坏铺内设施和原装修，损坏应照价赔偿。

四、与相关费用结算清楚后甲方向乙方退回所收共计 元的押金。

五、因乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何损失，甲方有权用押金冲抵所欠费用或损失。

六、乙方退租给他人产生的任何损失甲方不承担任何责任。

七、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

**合同协议书篇十五**

甲方(派遣单位)名称：

住所：

法定代表人(委托代理人)：

联系电话：

乙方(用工单位)名称：

住所：

法定代表人(委托代理人)：

联系电话：

四川省劳动和社会保障厅印制

根据《中华人民共和国劳动合同法》等法律法规规定，甲乙双方经过平等协商，订立本协议，并承诺共同遵守。

一、劳务派遣合同期限

甲方按照乙方要求从 年 月 日起派遣 名劳务人员到乙方工作，派遣期至 年 月 日止。

二、劳务人员的派遣与变更

(一)乙方要求甲方派遣的劳务人员必须符合以下条件：

。

(二)甲方负责按照上述条件组织派遣劳务人员。派遣的劳务人员一经确定，甲乙双方应拟订《劳务派遣人员清单及岗位》，并签字、盖章作为本协议的附件。甲乙双方按照本协议约定对被派遣的劳务人员进行变更的，要相应修改《劳务派遣人员清单及岗位》，并须经双方签字、盖章认可。

三、劳务费用标准及结算

(一)劳务费用标准：乙方按照每人每月 元标准向甲方支付劳务费用，劳务费用包括应支付甲方派遣的劳务人员的工资、应缴纳的各项社会保险费及其他费用。

(二)结算时间和方式：乙方每月 日前以银行转帐方式将本月劳务费用一次性支付到甲方帐户。

四、甲方的权利和义务

(一)乙方如有违反本协议、拖欠各类应付费用以及违反劳动保障政策损害劳务派遣人员合法权益行为的，甲方可依法向乙方交涉，要求乙方继续履行义务并按实际损失的情况向乙方索赔。

(二)甲方可以采取多种形式了解乙方使用劳务派遣人员的情况，乙方应予以配合;甲方应配合乙方做好劳务派遣人员的管理工作，协助乙方教育劳务派遣人员遵守相关法律、法规和乙方依法制定的规章制度。

(三)甲方应与劳务派遣人员依法签订二年以上的固定期限劳动合同。

(四)甲方应以法定货币形式按月支付劳务派遣人员工资，不得克扣或无故拖欠。甲方应执行有关最低工资的规定。

(五)甲方应按国家和四川省有关规定为劳务派遣人员办理各项社会保险。

五、乙方的权利和义务

(一)被派遣劳务人员有《劳动合同法》第三十九条第(二)、(三)、(六)项和第四十条第(一)、第(二)项规定情形的，乙方可以将劳务派遣人员退回甲方，并有权要求甲方重新派遣符合条件的劳务人员。

(二)乙方有权查询甲方发放劳务派遣人员的工资和缴纳社会保险费等情况，出现违法现象，乙方可以依法向甲方交涉要求纠正，因此造成乙方损失的，甲方应当给予乙方赔偿。

(三)乙方不得将被派遣劳务人员再派遣到其他用人单位，否则，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

(四)乙方需按本协议规定及时足额向甲方支付劳务费用，不得拖欠。

(五)乙方对劳务派遣人员应当履行下列义务：

1、执行国家劳动标准，提供相应的劳动条件和劳动保护;

2、告知被派遣劳务人员的工作要求和劳动报酬;

3、支付加班费、绩效奖金，提供与工作岗位相关的福利待遇;

4、对在岗被派遣劳务人员进行工作岗位所必需的培训;

5、连续用工的，实行正常的工资调整机制。

六、合同的变更、解除、终止

(一)甲乙双方应共同遵守本协议的各项条款。在本协议履行期间，未经对方同意，任何一方不得变更或解除;若一方因法律法规及相关政策改变或不可抗力等因素不能继续履行本协议，应及时通知对方，双方通过协商，可对本协议进行变更或解除。

(二)本协议期满即可终止。

七、其他事项

(一)乙方应在临时性、辅助性、替代性工作岗位上使用劳务派遣人员。“三性”工作岗位的认定按照国家和四川省有关规定执行。

(二)乙方应当根据工作岗位的实际需要与甲方确定派遣期限，不得将连续用工期限分割订立数个短期劳务派遣协议。

(三)本协议履行过程中，协议有关内容如与国家新颁布的法律、法规不一致的，按新的法律法规政策执行。

(四)本协议附件与正文具有同等效力，未尽事宜由甲乙双方协商一致后书面约定。

(五)本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方：(盖章)

法定代表人或

(委托代理人)：(签名)

年 月 日

乙方：(盖章)

法定代表人或

(委托代理人)：(签名)

年 月 日

**合同协议书篇十六**

甲方:

乙方:

甲方为“佛山(商会企业)名优产品采购博览会(以下简称:展会)”指定主承建商;甲方委托乙方承包搭建经双方协商同意的指定施工项目。本着友好合作、共信共利，和保证展会顺利进行的原则，甲乙双方就展会个人施工安全责任，达成以下协议:

一、甲方积极与展场(馆)和展会主办方配合，将展场和展会布展施工的各类规章要求等，以有效方式及时和有效的传达给乙方;

二、乙方在展会布展施工中，必须严格遵守展场和展会布展施工的各类规章;如是乙方单方面原因，造成的展场物件损失、布展材料损坏，施工人员操作不当造成自身或他人伤害的，或施工时间以外乙方施工人员造成的自身或他人伤害，责任完全由乙方全部承担;

三、甲方为乙方没有购保的施工人员购买“个人意外伤害保险”(展期，50万最大保额)，其购保费用由双方商议后，通过合适方式解决;在甲方告知乙方需要购买“个人意外伤害保险”的情况下，乙方代表单方面未向甲方提供全面的购保人员准确身份证信息，或决定不为施工人员购买“个人意外伤害保险”的，施工人员造成的自身或他人伤害，乙方承担所有因此造成的责任，甲方不负任何法律责任。

四、如乙方在展会布展施工中，单方面原因，造成施工人员意外伤害的，双方应积极配合保险公司，其医疗和救治费用由保险公司按投保范围来支付;

五、如产生医疗和救治费用和后续未尽事宜，可由双方友好协商解决;也可通过法律等程序，解决问题;

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

**合同协议书篇十七**

甲方(卖方)：身份证号：

乙方(买方)：身份证号：

一、甲方自愿将坐落在市镇村号(自建住宅)的房屋，东至南至西至北至建筑面积平方米，出售给乙方。

二、甲、乙双方议定的上述房屋成交价格为人民币(大写)共万仟佰元(小写元)，乙方在年月日前，一次付给甲方。

三、双方同意于年月日由甲方将上述房屋交付给乙方所有。

四、甲方保证上述房屋产权清楚，若发生与甲方有关的产权纠纷，由甲方责任。甲方应协助乙方办好过户手续。

五、办理房屋过户手续所缴纳的税费，由方负担。

六、本协议经双方盖章后，经房地产交易主管机关审核后，上述房屋产权归乙方所有。

七、甲、乙双方同意上述协议，各无异议，不得反悔。

八、本协议一式三份，甲、乙、中证人各执一份。

甲方(签字)：章

**合同协议书篇十八**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》以及其他有关法律，法规的规定，结合室内装饰的特点，经甲，乙双方友好协商，甲方委托乙方承担室内装饰设计，并达成如下协议(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

一、甲方委托乙方按以下第 种方案承担室内设计：

1.甲方委托乙方承担住宅室内设计，地址

，房型

，用途

，使用面积

平方米。设计收费按使用面积计算。

2.甲方委托乙方承担公共空间室内设计，地址

，用途

，建筑面积

平方米。设计收费按建筑面积计算。

二、甲方委托乙方承担室内设计，设计收费标准为每平方米

元，收取设计费共计人民币

元。

三、甲方应在签订合同之日首期付50%设计费，并与乙方约定上门测量的时间和地点。乙方在测量后

天内完成初步设计方案，包括平面布置图，顶面布置图及局部效果图各一张。

四、甲方与乙方经过沟通对乙方完成的初步设计方案达成一致后，填写方案进程表(见附件)，并由双方签字确认。甲方应支付设计费余款，乙方应在

年

月

日至

年

月

日共

天内完成全套装潢设计图及施工图纸。

五、甲方所付的设计费不包含变动建筑主体等的结构设计。甲方如需变动建筑主体，增加房屋负荷，必须由原设计单位或具有相应资质等级的设计单位出具施工图，并报请物业及相关部门书面同意后，方可进行室内装饰设计。

六、全套图纸完成后，甲方如有更改意见，再与乙方沟通。乙方根据协商方案，绘制更改图纸，再次填写方案进程表，由双方签字确认。甲方如要求乙方修改图纸，图纸完工时间顺延或由双方另行约定。

如果甲方推翻原设计方案，要求重新修改设计方案，应协商增加相应的设计费，并另行约定设计时间及进程，签订补充协议。

七、双方在对设计方案和图纸确认后，甲方必须签字认可，乙方必须将整套图纸交给甲方并办理交接签证手续。

八、施工过程中，乙方应委派设计师去现场进行一次性放样及施工方案交底，并不少于三次去现场指导施工，以达到设计效果。

九、违约责任：

1.乙方未在约定时间内完成设计图且延期时间在20天内的，每延期一天应当支付给甲方设计费总价的3%的违约金。

2.乙方未在约定时间内完成设计图且延期时间在21天以上的，甲方有权解除合同，乙方应退还甲方的设计费用，并支付给甲方设计费总价的50%的违约金。

3.乙方无故终止合同，除退还甲方所交的设计费用外，还应支付给甲方设计费总价的50%的违约金。

4.乙方完成初步设计方案后，如甲方不愿再履行合同，乙方不退还已收的设计费，但必须交给甲方平面布置图，顶面布置图及手绘局部效果图各一张。

十、本合同中如有未尽事宜，由双方协商解决，也可向上海市室内装饰行业协会申请调解或向上海市消费者权益保护委员会投诉。当事人不愿通过协商，调解解决，或协商，调解不成时，可以采取以下第

种方式解决：

1.向上海仲裁委员会申请仲裁。

2.向人民法院提起诉讼。

十一、本合同一式两份，双方各执一份，本合同包括合同附件，补充协议，经甲，乙双方签字或盖章后生效。

十二、双方约定以下补充条款：

1.

2.

3.

甲方(盖章)

乙方(盖章)

地址：

地址：

电话：

电话：

年月日

年

月

日

使用说明

一、本合同文本是根据《中华人民共和国合同法》，《上海市合同格式条款监督条例》及有关法律，法规制定的示范文本，供合同双方当事人约定采用，签订合同前应仔细阅读。

二、本合同适用范围：住宅室内设计及公共空间室内设计。

三、乙方提供给甲方设计图，资料，并按目录装订成册。

四、涉及到特殊要求及消防安全必须按特殊要求及消防安全要求设计，设计时必须考虑采用环保材料。

五、乙方提供给甲方的设计图内容有：

1.图纸封面，封底，设计图纸;

2.设计图纸目录和设计与施工说明;

3.原始房型平面测量图(含所有墙体内部尺寸，门窗洞尺寸，房梁，上水，煤气，下水，地漏，坑管，空调洞，排风口，配电箱，弱电箱，多媒体标注);

4.设计要求拆建平面图(拆建承重结构由甲方向物业或有关部门申请书面批准);

5.设计平面布置图;

6.设计顶面布置图;

7.强、弱电及多媒体，智能化插座位置分布图;

8.开关控制线路示意图;

9.冷、热水管排放走向示意图;

10.厨、卫墙面设施布置图(中，小型工程另外考虑);

11.家具、厨具设计布置参考图;

12.楼梯设计、安装施工详图;

13.局部透视图(作为参考用);

14.主要装潢材料用品概算表。

六、本合同文本由上海市工商行政管理局，上海市室内装饰行业协会共同制定，任何单位和个人不得出于商业目的擅自翻印

签名：

日期：年 月 日

**合同协议书篇十九**

项目合作协议书

项目合作协议由：项目出资人(以下简称甲方)和项目技术负责人(以下简称乙方)

甲： ，身份证号： ，籍贯 乙： ，身份证号： ，籍贯 甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条 甲乙双方自愿合作经营塑胶和金属油漆项目，总投资为20万元，甲方以人民币方式出资15万元，乙方以人民币出资5万元及技术和客户资源。

第二条 本合伙依法组成合伙企业，在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙终至后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条 本合伙企业经营期限为三年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条 双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人。

第五条 企业固定资产和盈余按照取得的销售净利润的甲方60%、乙方40%的比例分配。

第六条 企业债务按照甲方60%、乙方40%比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第七条 每年项目产品总销售利润的百分之十进行固定投入。销售利润分红，一年结算

第八条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第九条 本协议一式贰份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

第十条 自协议签订之日起，乙方需要负责技术和市场开发及售后跟进，甲方负责管理及日常事务。

第十一条 本协议有效期暂定三年，自双方代表(乙方为本人)签字之日起计算，即从\_\_ \_\_年\_ \_月\_\_ 日至\_ \_\_\_年\_ \_月\_ \_日止。

第十二条 争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决;

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁，或依法向人民法院起诉;

第十三条 本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前三个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同项目的资料及客户资源都应交给另一方。

第十四条 违约处理

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

第十五条 协议解除

1、 一方合伙人有违反本合协议的，另一方有权解除合作协议

2、 合作协议期满

3、 双方同意终止协优议的

4、 一方合伙人出现法律上问题及做对企业有损害的，另一方有权解除合作协议

第十六条 未尽事宜，双方可再协商补充协议，补充协议同等本协议有效

第十七条 本合同一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效力

甲方：(签章)地址： 乙方：(签章) 地址：?

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**合同协议书篇二十**

为了进一步加强学生安全工作，依法保障学生校内外人身安全，明确学校与家庭的职责与义务，根据上级有关要求，特与学生家长或监护人订立如下协议：

甲方：皖维学校

乙方：学生家长或监护人

一、共同责任

1、学生安全是全社会的共同责任。学校、家庭都应加强对学生进行安全教育，组织学习安全知识，提高学生安全防范意识，提高学生的自我保护能力。

2、严禁学生往返学校途中自行搭乘无牌无照的非客运机动车、超载车。不染发，不着奇装异服，不带易燃易爆物品、管制刀具等进入校园。

3、教育学生不买不吃“三无”、假冒伪劣、过期变质食品，严防食物中毒。

4、双方共同做好学生防火、防水、交通、用电、饮食常见流行性疾病、体检等工作。

5、自觉履行相应的手续和记载。

二、甲方责任

1、学校做好学生在校期间学习、生活、活动等方面的安全保障工作，提供必要的安全设施和采取有效的安全措施，制订严密的安全管理制度和应急预案。

3、通过学生向乙方告知学生在校作息时间，如因气候变化等须改动应主动告知。

4、学生在校生病或意外受伤，班主任将在积极送治的同时第一时间告知家长或监护人接回。

三、乙方责任

1、由于自身身体原因(包括残疾)在学校造成的任何安全事故都由乙方承担。

2、学生在星期中因故要离校或因故不能按时到校，乙方要及时、主动向班主任或学校说明情况，并履行请销假手续。学生如因学校不知情而私自走亲访友或参加其它危险活动，所造成的不良后果一律由乙方负责。

4、学校上课时间，乙方不得随便到教室喊学生，更不得在校园内大声喧哗。

5、学生在校期间因不守规章制度造成自己或他人伤害事故的由乙方负主要责任，在校外发生的意外事故均由乙方负责。具体处理办法按教育部《学生伤害事故处理办法》处理。

此协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：班主任签字：

乙方：家长或监护人签字：

**合同协议书篇二十一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，现就双方之间有关劳动关系及其他相关权利义务达成如下协议：

一、甲方与乙方之间的劳动关系于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日解除。

二、乙方应在上述劳动关系解除日期之前向甲方及用工单位交接工作完毕，结清全部财务手续，交还全部公司物品。

三、甲方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前向乙方支付人民币\_\_\_\_\_\_元，前述款项清偿了甲方与乙方因劳动关系履行及解除而应向乙方支付的全部款项和经济补偿，包括但不限于工资、奖金、补贴、加班费、带薪假期、协商解除劳动关系的经济补偿等其它任何款项，是为最终、全面的补偿。支付后甲方与乙方之间不存在任何未结款项及未了结事项。

四、乙方离开甲方后，不向任何第三方泄露甲方及用工单位的商业秘密，不从事损害甲方利益和名誉的活动。

五、乙方应于本协议签订后三日内到甲方办理档案、社会保险转出、领取离职证明等手续。如乙方未按时办理档案、社会保险关系转移、领取离职证明或未按时办理其他与离职有关的手续，由此导致的不利后果及法律责任均由乙方承担。

六、甲乙双方确认：双方在签订本协议时已经过平等自愿协商，并已对签订后可能出现的各类情形有充分预见，无论本协议签订后出现任何情形，均不影响本协议的履行。自本协议第一条约定的劳动关系解除之日起，甲乙双方之间不存在任何劳动权利义务关系。本协议履行后，双方之间不存在任何其他权利义务关系，不存在任何争议，任何一方不得再向另一方主张任何权利或提出任何请求。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字(盖章)之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**合同协议书篇二十二**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称甲方。

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方。

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 甲方将自有的坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_巷\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(小区)\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_ 单元\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_号的房屋\_\_\_\_\_\_间(套)，建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米、使用面积\_\_\_\_\_\_平方米，类型\_\_\_\_\_\_出租给乙方作 \_\_\_\_\_\_使用。装修及设备情况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第二条 租赁期限

租赁期共\_\_\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

1.擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或与他人调剂交换的;

2.利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的;

3.拖欠租金\_\_\_\_个月或空置\_\_\_\_月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条 租金、交纳期限和交纳方式

甲乙双方议定月租金\_\_\_\_\_\_元，交纳方式为\_\_\_\_\_\_\_\_支付，计人们币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(元)由乙方在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日交纳给甲方。先付后用。以后每个\_\_\_\_\_\_月付款一次，应在付款期末前\_\_\_\_\_\_天支付。

第四条 租赁期间的房屋修缮

甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗好，以保障乙方安全正常使用。乙方应当积极配合。

第五条 租赁双方的变更

1.如甲方按法定手续程序将房产所有权转移给第三方时，在无约定的情况下，本合同对新的房产所有者继续有效;

2.乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条 乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水、电气、收视、电话、卫生及物管等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。水、电、气底数各是：水\_\_\_\_\_\_\_\_吨，电\_\_\_\_\_\_\_\_度，气\_\_\_\_\_\_\_\_方。

第七条 甲方收乙方押金\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方退房时，结清水、电、气费，交还钥匙后，由甲方退还乙方押金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第八条 违约责任

1.甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿\_\_\_\_\_\_元。

2.租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方\_\_\_\_\_\_元。

3.乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的\_\_\_\_\_\_%，以天数计算向甲方交付违约金。

4.乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的\_\_\_\_\_\_%，以天数计算由乙方向甲方支付违约金。

5.本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的\_\_\_\_\_\_%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

第九条 免责条款

1.房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2.因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第十条 争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可向人民法院起诉。

第十一条 其他约定事宜

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第十二条 本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商。

本合同一式2份，甲乙方各执1份。从签字之日起生效，到期自动作废。

甲方(签字盖章)乙方(签字盖章)

身份证号码： 身份证号码：

联系电话：联系电话：

住址：住址：

年月日 年月日

**合同协议书篇二十三**

甲方：

乙方：

甲方与乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订了一份《租赁合同》，现甲、乙双方根据实际情况，经友好协商，一致同意解除《租赁合同》，现达成以下解除合同协议，供甲、乙双方共同遵守。

一、甲、乙双方同意自本协议生效之日解除于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订的两份《租赁合同》，自协议解除之日起，甲、乙双方基于该两份协议产生的租赁合同权利义务关系自行消灭。

二、甲、乙双方同意乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将酒店除二楼六间客房外的房产(含酒店内设备物品，设备物品清单见合同附件)按现状完好的移交给甲方。乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日甲、乙双方在酒店移交明细表上对移交的设备物品签字确认。如乙方逾期移交酒店或在移交酒店时对酒店房产(含酒店设备物品)造成损坏，乙方应向甲方承担违约责任并赔偿甲方全部损失。

三、甲、乙双方同意甲方向乙方支付解除合同补偿款壹佰伍拾万元，该补偿款于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日乙方向甲方移交完酒店(含酒店设备物品)后的七个工作日内一次性付清，补偿款付至

四、在乙方将酒店移交给甲方前，乙方租赁酒店期间产生的债权债务由乙方承担。乙方保证在将酒店移交给甲方前，将酒店所有的债权债务结算完毕。

五、在乙方按本协议约定的时间将酒店房产(含酒店设备物品)按现状完好的移交给甲方，甲方按本协议约定的时间向乙方支付完解除酒店租赁合同补偿款后，甲、乙双方互不拖欠，甲、乙双方同意互不再以任何形式追究对方的违约责任。

六、因履行本协议产生的纠纷可协商解决，也可向甲方所在地法院起诉。

七、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，本协议自甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找