# 2024年建筑工程购销合同 建筑购销合同简易(五篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2024-12-30

*建筑工程购销合同建筑购销合同简易一地址： 电话：经供需双方友好协商，同意就 建设，由 广西建工集团第五建筑工程有限责任公司南宁分公司 承建的 项目的 供应有关事宜订立以下合同条款，供需双方共同遵守。第一条、合同概况1、工程名称： (全称)2...*

**建筑工程购销合同建筑购销合同简易一**

地址： 电话：

经供需双方友好协商，同意就 建设，由 广西建工集团第五建筑工程有限责任公司南宁分公司 承建的 项目的 供应有关事宜订立以下合同条款，供需双方共同遵守。

第一条、合同概况

1、工程名称： (全称)

2、工程地点：

3、供货期：从 年 月 日至 止。

第二条、产品生产厂家、品牌、规格、型号、单价

直螺纹钢筋套筒生产厂家： 品牌：

第三条、质量要求、技术标准按国家现行标准执行产品的质量技术标准：质量标准：符合国家行业标准《钢筋机械连接通用技术jgj107-20xx》及建筑工业行业标准《滚轧直螺纹钢筋连接接头jg163-20xx》的所有性能要求。

第四条、交(提)货地点、方式

1、交货方法：

2、运输方式：

3、到货地点和接货人：到货地点: 工程的指定位置;接货人(材料员)： ，身份证号码: 。需方如要求变更接货人，应在合同规定的交货日前 天以书面通知供方。供方送货到达合同指定地点，需方接货人验收后，双方要签字确认，明确双方的责任。供方提供的套筒由需方专人验收，入库保管，供方在需方使用套筒单项完工后，未使用的、完好的套筒退给供方，并以此作为最后结算的数据依据。所有连接钢筋的套筒数量、型号应提 天通知供方，并提供书面需求计划。

4、运输及装卸费用：由供方运输到需方工程指定地点并负责所有费用。

第五条、验收方法及标准

1、验收时间：供方包工包料(包括机械进、退场、安拆等费用及使用，直螺纹钢筋套筒的供货，钢筋端头套丝制作的人工费用。)双方约定工期以需方进度要求为准。采购数量以本工程实际使用数量为准。

2、验收方法：供方钢材进场时必须经需方指定的接货人(材料员)按合同要求进行验收，质量验收标准：符合国家行业标准《钢筋机械连接通用技术jgj107-20xx》及建筑工业行业标准《滚轧直螺纹钢筋连接接头jg163-20xx》的所有性能要求及提供与所供货物相符的质量证明书(复印件须加盖供货单位公章，注明原件存放处、复印人签名及联系方式)，并经监理见证取样送有资质的检测单位检测合格。

第六条：供方责任

1、供方应按照合同规定的时间、质量交付使用。无故拖延工期，按应付款项每天赔付千分之三工期延误工费，供方采用剥肋滚轧直螺纹钢筋机械连接技术，并自备完好的直螺纹套筒丝机等各种施工用具到现场加工钢筋丝牙，各种机具都应当按需方要求放置于相应的钢筋加工场里面。

2、指派具有相应技能的机械技工进行剥肋滚轧直螺纹钢筋机械设备现场操作(不负责钢筋下料及人工搬运)。

3、确保加工质量，保证取样送检验合格，如试拉不合格所造成的费用由供力承担;保证满足需方的工程进度要求。

4、提供直螺纹套筒及出厂合格证等相关质量证明资料，以及配合项目做好此单项工程验收所需之材料。

5、供方应对在施工场地的工作人员进行安全教育，必须确保安全生产，杜绝工程质量及安全等事故发生。由于供方原因在施工期间和过程出现的安全事故和质量事故责任和费用由供方承担。供方人员应当服从需方现场各项管理制度，严格按机械安全操作规程操作机械。如供方作业人员不服从需方管理，需方有权要求退场，并作相应的处罚。

第七条、结算方式及期限

1、按本工程实际使用直螺纹钢筋套筒数量、规格总结算。

2、供方提供的钢筋套筒在工地安装完毕后，于每月的二十日把数量报给需方，经需方确认验收合格后，在下个月把该次钢筋套筒款项80%的支付给供方。余下款在单项采购完毕，验收合格后支付到货款的95%，剩余5%的做为质量保证金，在一年保质期满无质量问题后无息退回供方。

3、付款采用银行转帐方式付款，供方在需方每次付款后三天内开具等额合 法有效的直螺纹钢筋套筒销售税务发票(不接收专用发票)给需方，否则需方有权拒绝付款，且不承担违约责任。

第八条、违约责任

供方必须保质保量及时组织钢材供应，需方应提前三日列出所需钢材清单及送货时间提供给供方，如供方不能按时交货的，应向需方偿付不能交货部分货款的 3 %的违约金，需方有权另行采购。

供方提供的每批直螺纹钢筋套筒的质量证明书和品牌必须与实物相符，如发现不符的，需方有权延期支付不符部分直螺纹钢筋套筒款，直到提供真实有效相符的质量证明书。

第九条、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，若双方无法协商一致，可向工程所在地人民法院起诉。

第十条、本合同壹式 陆 份，供方 壹 份，需方 伍 份，合同经双方签字盖章后生效。

第十一条、合同有效期：从签订合同之日起至合同履约完毕期间有效。

第十二条、供方必须遵守需方质量/环境/职业健康安全管理体系的相关规定。

第十三条、其他约定：无。(以下空白)

**建筑工程购销合同建筑购销合同简易二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

依据《中华人民共和国民法典》等有关规定，本着诚实信用，平等互利的原则，经双方友好协商，就甲方 项目购买\_\_\_\_\_\_材料事宜，签订本合同，以供双方共同遵守。

第一条 标的物

材料计划采购清单

序号产品名称规格型号计量单位数量

含税单价(元)

含税金额(元)

备注： 此价格为含税价格，税率：\_\_% 。当该材料的市场价格浮动较大时，乙方应以书面的形式出具通知书给甲方，如甲方同意则在7天内签名盖章确认并以新的价格作为结算价。最终以送货单上实际采购量为准。

价税合计： 元整(￥ 元)

第二条 交货地点： 。

第三条 交货时间：以甲方书面通知为准。

第四条 交货期限：以甲方书面通知为准。

联系电话 )。

第六条 质量标准及异议期限

1、乙方应严格按照相关材料的技术要求和国家(行业)的相关质量标准执行，如二者标准不一致，以较高标准为准，确保所供材料的质量。

2、甲方在收到货物后若有异议须在10日内以书面形式提出，乙方应在3日内予以书面答复，如属货物确有问题包括但不限于质量问题、数量问题等，由乙方负责解决并承担相关责任。

第七条 验收方法

甲方在提货时核对货物品牌、厂家、规格、型号、数量，单价等信息，甲方对货物的验收，不视为对货物质量的认可，如甲方在使用过程中发现质量问题，乙方应积极予以解决，如因此对甲方或第三方造成损失，乙方承担赔偿责任。

第八条 损耗责任

乙方货物在未经甲方验收前仍然由乙方自行承担相关风险及责任。

第九条 付款方式

1、甲方收到建设单位工程款后，按实际签收的货物的60%付给乙方相应的材料款。

2、乙方的结算款中应扣除当月甲方要求乙方支付的各项违约金和其他合同约定的应扣款项。

3、乙方在收取材料款时需先提供符合甲方要求的增值税专用发票，待甲方验票合格后再行付款，如发票不符合甲方财务规定，甲方有权拒付材料款。

发票：

所有材料款的支付均采用银行转帐的方式支付，且每次支付材料款时按约定的比例付款。乙方申请付款前须提供合法有效的17 %增值税专用发票给甲方。

第十条 违约责任

1、乙方在接到甲方订单后必须在三天内交货，除不可抗力外，每延误一天，甲方可按合同总额5%作为履约赔偿金，并在货款中扣除，如延期三天，甲方有权终止双方合同并追究乙方相关经济责任。

2、乙方提供的产品如因质量问题影响甲方不能顺利通过相关部门的\'验收，乙方必须承担由此引起的经济损失及相关法律责任。

3、因不可抗力导致乙方无法如期交货，乙方应立即通知甲方，在影响因素消失后，继续履行交货责任。

第十一条 约定事项

1、甲方应提前一天以电话或传真方式将用料计划(材料名称、数量、联系地点、负责人、签收人、电话等)通知乙方备料，如有变动，甲方必须以传真的方式通知乙方。

2、乙方在同意并确定供货后，如不能及时供货，则所有损失由乙方负责，甲方有权终止合同。

3、乙方工作人员送货到甲方所指定的工地时，必须服从工地的收货人员的指挥，将材料卸放在指定的位置，如因不听从指挥乱堆放而造成工期延误或其他损坏的，则由乙方承担全部责任。

4、乙方工作人员进入甲方项目工地后必须服从甲方的各项管理制度，如发现乙方工作人员与工地相关人员一起骗取或以小做大造成供货数量与签收数量不一致的，乙方工作人员有偷盗甲方项目工地财物行为的，一经甲方工作人员发现或举报，甲方即以“少一赔十”的原则在乙方货款中抵扣赔偿金额，情节严重者，甲方有权追究乙方相关的经济法律责任并将由公安机关处理。

5、乙方在工地装卸货物时需保证自身和他人的安全，如因乙方原因造成自身或甲方或任何第三方损伤，由乙方承担相关损失赔偿责任。

6、当市场价格出现重大情况变化,影响正常的供求时,甲乙双方可以进行协商, 签订合同补充协议,对合同价格进行调整。如协商不能达成一致意见,任何一方有权提前7日通知对方,终止合同。

第十二条 其它事宜

1、本合同经双方协商一致后可以变更或解除，未尽事宜，双方可协商制订出补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力，如因不可抗力或生产事故不能按期交货的，乙方必须出具相关证明及时通知甲方，双方可根据实际情况协商变更或解除合同。

2、执行本合同发生争议时，由当事人协商解决，若协商不成可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

3、乙方在请款时必须提供公司的营业执照一份加盖公章。

4、本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份。自甲乙双方代表签字及盖章生效，双方结清货款后自动失效。

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 银行账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**建筑工程购销合同建筑购销合同简易三**

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律规定，甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就建筑工程（以下简称为货物）采购事宜协商订立本合同。

第一条 使用货物工程概况

第二条 货物的基本情况

第三条 质量和包装要求

1.货物质量执行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准。

2.货物性能的其他技术要求是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.包装标准：

4.乙方应当在包装物上注明生产日期和使用期限。

第四条 付款方式

1.双方约定按以下第 方式付款：

（1）按月付款：

甲方于本合同签订之日起30日内支付合同总价款%计万元的预付款，每月15日前支付上月供货货款的%，本合同约定的货物全部供应完毕后30日内甲方支付剩余货款的x%，余款于 年 月 日前付清。

（2）按供货量付款：

甲方于本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_日内支付合同总价款%计\_\_\_\_\_\_\_元的预付款，乙方每供货后\_\_\_\_\_\_日内，甲方支付该批货物价款的%，本合同约定的货物全部供应完毕后\_\_\_\_日内，甲方支付剩余货款的%，余款于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前付清。

（3）其他方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2.甲方无正当理由超过约定的交（提）货最后时限\_\_\_\_\_\_日仍未通知乙方交付剩余货物的，应当在\_\_\_\_\_\_日内按实际签收确认的货物总量办理结算支付货款。

第五条 交（提）货方式、时间和地点

1.交（提）货方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.交（提）货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.运输方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4.运输费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5.货物交接地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

6.收货人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

7.其他约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条 货物的验收及检测

1.乙方应当出具货物的合格证书、出厂检测报告，出示具有法定资质的检测机构出具的检测报告原件并提供复印件；实行生产许可管理的，应当出示生产许可证；进口货物还应当提供报关单等进口凭证；有卫生防疫许可管理的，应当出示卫生许可证。乙方未能提供上述资料的，甲方有权拒收。

2.甲方应当在货物交接时对货物的品种、商标、规格型号、数量、外观包装当场查验核实，并将验收情况在发货单上记录签字。对货物有异议的，甲方有权当场拒收。甲方也可在收到货物后日内向乙方提出书面异议，经双方核实确属乙方责任的，甲方有权退货。

3.甲方有权要求从货物中封存样品并对每批货物进行质量复检。货物质量不符合约定技术质量要求的，甲方有权退货。

没有相关规定的，复检的项目与检测方法是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；样品采集与封样的方法是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 双方约定的复检检测鉴定机构为 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，检测费由甲方承担；但经检测质量不符合合同约定的，检测费由乙方承担。

5.甲方未在约定期限内提出书面异议或已对货物实际使用的，视为对货物的认可。

第七条质量保证

1．货物向甲方交付完成后 个月内发现货物有瑕疵时，乙方应按照甲方的指示，向甲方交付替代品，或减少该货物的货款，或修理该货物，或负担甲方修理该货物所需修理费，或代替交付替代品、减少货物的货款、修理货物或负担修理费的同时，直接赔偿甲方因此所遭受到的损失。但是，因甲方责任所引起的货物的瑕疵不在此限。

2．货物向甲方交付完成后 个月以后发现货物有瑕疵时，乙方应按照甲方的要求有偿地修理该货物。但是，该瑕疵属于在通常的耐用期间因乙方责任产生时，乙方应根据甲方的要求，无偿提供替代品、或无偿修理该货物，或负担甲方修理该货物所需修理费，或负责赔偿甲方因此所遭受到的损失。

第八条 产品责任

1．因货物的缺陷导致第三人（指本合同当事人以外的第三人。以下亦同）遭受损失时，乙方应赔偿该损失。

2．与使用货物生产产品或货物相关，该产品或货物的用户等第三人遭受损害时，甲方认为该损害可能是由于货物的缺陷而引起时，乙方应就原因的调查、损害赔偿金额的承担等事项与甲方友好协商解决。

3．在甲方向因货物遭受损害的第三人赔偿其损失，且该损害是因货物的缺陷而引起时，经与甲方协商后，乙方应向甲方支付赔偿金及所需其他费用。

第九条 双方其他义务

1.甲方义务

（1）甲方应当提前\_\_\_\_\_\_日就送货的具体时间、地点及收货人等情况与乙方进行确认，并提供必要的协助。

（2）甲方应当按照合同约定办理货款结算并支付货款。

（3）甲方应当按照乙方提示的方法，对货物妥善保管、搬运、使用。因甲方原因导致货物损毁的.，由甲方承担相应责任。

2.乙方义务

（1）乙方应当按照合同约定保质保量按时供货。

（2）乙方应当对货物的保管及使用方法进行技术交底。

（3）乙方应当明确告知配套使用产品的保质期限或有效期限。

第十条 违约责任

1.甲方违约责任

（1）甲方逾期付款的，应当每日按逾期付款的千分之\_\_\_\_\_\_向乙方支付违约金，且乙方有权暂停供货；逾期付款达到应付货款的\_\_\_\_\_\_%以上并超过\_\_\_\_\_\_日的，乙方有权解除合同。

（2）甲方无正当理由拒绝收（提）货的，应当比照乙方逾期交货承担违约责任。

2.乙方违约责任

（1）乙方逾期交货的，应当每日按逾期交货价款的千分之\_\_\_\_\_\_向甲方支付违约金；逾期交货超过\_\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同。

（2）乙方交货后被甲方依合同约定拒收或退货的，乙方应当承担逾期交货的违约责任。

1.经双方协商一致，可以解除本合同。

2.依法律规定或合同约定请求解除合同的一方，应当自解除事由发生之日起\_\_\_\_\_\_日内，以快递签收、公证送达等方式通知对方，否则丧失解除权。

第十二条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应友好协商、调解解决，协商或调解不成的，双方约定向买方所在地人民法院提起诉讼。

第十三条 其他约定

1.本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_份，乙方\_\_\_份，具有同等法律效力。

2.未尽事宜，经双方协商一致签订补充协议。

3.双方应当在签订合同时出示各自的营业执照副本，并将复印件交付对方备案。如果合同签约人不是法定代表人，应当提交授权委托书。

4.双方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应当及时向对方通报不能履行合同的理由，并在\_\_\_\_\_\_\_日内提供书面证明。

5.3．乙方确定以下地址 为乙方的联系地址，本合同有效期内，甲方均以乙方填写 联系地址为乙方的通讯地址，所有甲方向乙方填写的联系地址邮寄的信件、包裹、挂号信寄出超过3日的，ems特快专递或其它形式的快递寄出超过1日的，无论乙方是否实际收到均视为乙方已收到该信件、包裹。

乙方联系地址如发生变更，应及时书面告知甲方。乙方书面告知甲方的，则以变更后的联系地址为通讯地址；乙方未书面告知甲方的，则视为联系地址未发生变更，乙方承担由此产生的所有法律责任。

（以下无正文）

甲方（盖章）：\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_

乙方（盖章）： \_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_

**建筑工程购销合同建筑购销合同简易四**

需货方：（以下简称需方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条、产品大写

肆佰柒拾玖万壹仟元整

第二条、供货日期：

从20\_\_年1月21日起至需方工程竣工完成日止。期间送货以需方通知为准（需提前三天通知）。

第三条、质量要求：

供方在需方用货前提供货物样品，由供方提供产品合格证，并负

责产品检测，检测费用由供方负责，检测报告及现场拉拔试验提供给需方存档，供方供给需方同样质量的产品。供货方必须保证原材料为合格产吕，需方使用后，供方必须保证外墙面不发生渗漏。如供货方的产品发生外墙渗漏、面砖脱落等现象，供货方应承担全部经济损失，并按需方要求的工期负责外墙面的维修，如果供方未能按需方要求的时间进场维修，需方有权另择其他队伍维修，其相关费用在留20%的货款中扣除。

第四条、货款及费用等付款及结算办法：

1、交货方式：所有货物由供方送往供需双方共同约定的交货地点，所需运输费用由供方承担，并由供方负责卸车。

2结算方式：乙方随货开具的送货单由甲方现场验收小组签收的验收单为依据结算，每月25日数量结算一次。

第五条经济责任

（一）供方应负的经济责任

1、产品品种、规格、质量不符合本合同规定时，需方同意利用者，按质论价。不能利用的，供方应负责包退、包换。由于上述原因延误交货时间，每逾期一日，供方应按逾期交货部分货款总值的万分之三计算向需方偿付逾期交货的违约金。

2、供方示按本合同规定的产品数量交货时，少交的部分，需方如果需要，应照数补交。如需方需要而供方不能交货，则供方应付绘需方不能交货部分货款总值的5%的.罚金。

3、如因供方的产品使用后出现质量问题，造成外墙面砖脱落，或外墙渗水，供方应承担全部经济责任。

（二）需方应负的经济责任

1、供方供货无误的前提下，如需方中途退货或使用其它同类产品，需方应赔偿本合同总金额5%给共方作为违约金。

2、需方如未按规定日期向供方付款，每延期一天，应按延期付款总额每日万分之三计算付给供方，作为延期罚金。

第六条产品价格如须调整，必须经双方协商后方能变更。

第七条如需方须变更产品品种、规格、质量、包装时，应提前7天与供方协商。

第八条本合同所订一切条款，任何一方不得擅自变更或修改。如一方单独变更、修改本合同，对方有权拒绝生产或收货，并要求单独变更、修改合同的一方赔偿一切损失。

第九条任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行、部分履行合同的理由。在取得对方同意后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免予承担违约责任。

第十条本合同工在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，如协商不成，供需双方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

第十一条本合同自双方签章之日起生效，到供方将全部订货送齐经需方验收无误，并按本合同规定将货款结算以后作废。

第十二条本合同在执行期间，如有未尽事宜，由供需双方协商另行签订补充协议，补充协议与本合同有同等效力。

第十三条本合同一式贰份，由甲、乙双方各执壹份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：20\_\_年1月21日

日期：20\_\_年1月21日

**建筑工程购销合同建筑购销合同简易五**

委托代理人：

联系地址：

联系电话：

乙方：

委托代理人：

联系地址：

联系电话：

甲方根据工程建设的需要，经过对所需钢筋项目进行招标，确定乙方为供货商。甲乙双方依据国家法律、法规、规章，并结合汕头市有关规定，经平等协商，达成一致，签订本合同。

一、产品名称、规格型号、品牌、数量、单价、金额

序号：

材料名称：

规格型号(mm)：

品牌：

单位：

数量：

单价(元)：

金额(元)：

备注：

1、合同约定具体总价款按实际供货数量结算。

2、本合同单价为不含税综合单价(结算时凭收据结算)，合同单价包含人工、材料、机械设备、装卸车、运输、利润等所有费用。本合同所约定单价有效期为乙方第一次供货起至最后一次供货完毕止(第一次具体供货时间以甲方书面通知为准)，合同执行期间无论材料市场价格浮动、政府政策变动或其他任何原因，本合同约定单价均不予调整。

3、上述合同单价从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起执行，约至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、质量要求及标准

所有钢筋的性能和质量均需满足国家相关标准要求，并承担产品质量保修期间的质量责任。适应于本合同的国家标准为：《低碳钢热轧圆盘条》gb701-1997和《钢筋混凝土用热轧带肋钢筋》gb1499-1998(适用标准包括但不限于以上)。

三、产品质量

1、本合同每批货物送达施工现场后，甲方指定专人根据相关规范要求进行验收并取样送检，乙方必须保证每批材料均为合格产品。直条钢筋长度定尺12米，直径符合国家相关标准，包装整齐;钢筋不得出现明显弯曲、扭曲等变形;钢筋表面无肉眼可见的裂纹，包括细小裂纹和其他表面缺陷;钢筋表面无锈蚀，不得有油渍;钢筋端头剪切整齐，无飞边、弯头、切头不净等;同品种、同规格，每捆钢筋钢制铭牌齐全，并与质量证明书对应。

2、为确保工程质量，乙方应保证提供完好无损的材料，提供材料出厂合格证、国家检测部门出具的产品质量检测报告(加盖红章)一式\_\_\_\_份，所有证明材料必须字迹清晰并加盖乙方公章。

(1)每次钢筋送检时，若出现第一次送检不合格，乙方自愿向甲方支付罚金人民币\_\_\_\_\_\_元整。

(2)第一次送检不合格后，甲方取双倍钢筋数量进行复检，若复检合格，则两次送检费用均由甲方承担;若钢筋复检仍不合格，则两次送检费用均由乙方承担，同时乙方自愿承诺向甲方支付违约金人民币\_\_\_\_\_\_万元整，并承担由此引起甲方损失(如：停工、窝工、工期延误等)的一切费用计每天人民币\_\_\_\_\_\_元整(时间从此批钢筋进场之日起至该批钢筋退场且乙方重新供应的钢筋到场之日止)。

(3)当乙方所供钢筋送检出现黄单时，甲方有权单方面解除合同，重新选择新的供应商，乙方对此无异议。

4、若乙方所供钢筋进场时验收合格，但在加工和使用过程中经政府相关部门抽检为不合格，乙方必须无条件将不合格部分已加工和尚未加工的钢筋清退出场，补偿给甲方不合格部分但已加工完毕的钢筋加工费每吨\_\_\_\_\_\_元，承担由于不合格品退场发生的所有退场费用，甲方有权单方面解除合同，乙方自愿承诺向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_万元整的违约金，并承担由此引起甲方损失(如：停工、窝工、工期延误等)的一切费用计每天人民币\_\_\_\_\_\_元整(时间从此批钢筋进场之日起至该批钢筋退场且乙方重新供应的钢筋到场之日止)。

四、交货方式、交货地点及计量方式

1、合同签订后，乙方必须严格按甲方规定时间予以供货(具体供货时间以甲方书面通知为准)。否则，对于因材料供货不及时而导致甲方工期延误，乙方自愿从第二天起按每天人民币\_\_\_\_元向甲方支付违约金;如乙方供货时间延迟\_\_\_\_日(含)，甲方可单方面解除合同。

2、乙方负责将货物送至甲方工地指定地点，运输、装卸货由乙方负责并承担全部费用，甲方派指定专人签收，送货时应提供送货单一式两份，由甲方指定专人按合同要求验收并签字确认，该签字确认仅仅表示对货物名称、规格型号、数量、颜色、表面状况及供货时间的确认，不表示认可货物符合约定的质量标准。

3、本合同约定钢筋计量方式为：直条钢筋采用点条计算理论重量(钢筋定尺长12米，不足12米按实际长度计算，钢筋直径符合国家相关标准，结果保留两位小数点;盘圆钢筋采用过磅方式计算重量(磅站由甲方指定，过磅费用由甲方承担)。

五、结算方式与保修期限

2、产品保质期为工程设计使用年限，在保质期内，因钢筋本身引起的一切工程质量缺陷，均由乙方承担所有责任并负责所有费用。

六、违约责任

1、乙方未能按本合同约定时间完成送货义务的，每延误一天乙方自愿承诺按本合同第四条第一点执行，如延误时间超过\_\_\_\_天的，甲方有权单方面解除合同，乙方自愿承诺按已供货款总金额的\_\_\_\_%向甲方支付违约金;给甲方造成损失的(如：工期延误等)，乙方应同时承担赔偿责任。

2、本合同约定乙方所供钢筋品牌不得超出本合同约定的品牌范围，同时不得随意更换到场钢筋品牌。若乙方所供钢筋品牌非本合同指定品牌，但钢筋送检质量为合格，则结算时此部分单价按本合同约定单价下浮\_\_\_\_%予以结算(甲方书面认可除外)。

3、如乙方在向甲方供货过程中存在欺诈行为的，应承担法律责任。

七、合同的生效、终止和解除

1、合同生效：本合同自甲乙双方签字或盖章之日起成立生效。

2、合同终止：本合同生效后直至甲乙双方各自履行完其义务后，本合同自动解除，但相关质量条款和解决纠纷条款除外。

3、合同解除：双方协议商定以书面形式向对方发出解除合同的通知后，本合同即予以解除。

4、合同解除后工作：合同解除后，不影响甲乙双方在合同中约定的结算、质量责任条款。

八、其它

1、履行合同过程中，双方往来采取书面形式。口头或电话通知无法律约束力，但对方认可除外。

2、甲方每次的进货时间及数量传真给乙方，视同乙方收到，而不论乙方是否签收，乙方均需及时供货。

九、解决合同纠纷的方式

因履行本合同发生的争议，由双方协商解决，不愿协商或协商未能解决，可向\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼解决。

十、合同有效期

本合同自双方签字盖章之日起生效，供货、结算完毕后本合同自动解除，但有关钢筋质量条款和解决纠纷条款除外。

十一、合同份数

本合同一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份;本合同未尽事宜，由双方协议补充，补充协议与本合同具同等法律效力。

签约代表：

联系地址：

联系电话：

开户行：

账号：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

签约代表：

联系地址：

联系电话：

开户行：

账号：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找