# 商品销售合同最新规定(五篇)

来源：网络 作者：梦回江南 更新时间：2024-12-31

*商品销售合同最新规定一乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_就乙方购买商品房屋事宜，经双方洽谈，达成如下协议：一、 房屋地址：正县物化街南、步行商业街西、博汇阳光小区东。房屋性质(住宅)芙蓉花园小区(电业小区)： 号楼室二、建筑面积：( 平方米，每平方米...*

**商品销售合同最新规定一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

就乙方购买商品房屋事宜，经双方洽谈，达成如下协议：

一、 房屋地址：

正县物化街南、步行商业街西、博汇阳光小区东。房屋性质(住宅)芙蓉花园小区(电业小区)： 号楼室

二、建筑面积：( 平方米，每平方米单价：￥ 元;)。 注：面积最后以房产部门测绘核实为准。总价(大写)： 元整。(小写)： 元。

三、交付日期：

甲方将于日前将该商品房交付乙方使用。

四、工程质量：

商品房质量符合黑龙江省建设工程施工质量验收标准(合格)。

五、商品房屋付款方式：

按 甲乙双方采用共同认定的方式执行。

六、违约责任：

(一)甲方责任

1、甲方如未按期将商品房交付给乙方使用，延期一个月以上，六个月以内，应向乙方支付违约金。违约金按购房的3%计算。

2、甲方延期交付商品房屋六个月以上，除支付违约金外。且乙方有权提出终止合同，甲方应如数退还乙方购房

(二)乙方责任：

1、乙方如为按本合同第五条支付购房款，延期一个月以上，三个月以内，应向甲方支付违约金，违约金按购房款总额的`3%计算。

2、乙方支付应交款和违约金如逾期三个月以上，甲方有权将乙方定购房转手他人，在扣留定金和违约金后，退还乙方预收房款，终止合同。

七、交房标准：(商服为白钢门)，车库(电动卷帘门)

进户门：防盗门

窗：塑钢窗

大怒俺们：电子防盗门

室内：毛胚房、楼梯间刮大白

楼梯间：大理石地面、白钢扶手。

外墙：外贴苯板、外墙刷防水涂料。

厨房：毛胚。

卫生间：毛胚。

阳台：塑钢窗、封闭阳台、

其他：地热采暖、分户控制、电话、有限电视入户。

八、办理产权过程中发生的一切费用由乙方承担。

九、乙方在实际接收该商品房六个月后，办理其他手续。

十、本合同在履行中发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成是，任何乙方有权向有管辖权额仲裁机构申请仲裁或向人民法院起诉。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各一份。甲、乙双方的合同均具有同等法律效应。

十二、本合同未尽事宜，甲乙双方共同议定，本合同签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**商品销售合同最新规定二**

购买方：（以下称：甲方）

销售方：（以下称：乙方）

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、招标文件的要求，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，为明确双方权利和义务，一致同意签订本合同如下，特订立本合同。

一、产品订货内容

以上产品共合计人民币费。

二、合同金额

1、合同总额人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、合同总额包含运输、安装费用以及含税点。货物必须包安装、调试和验收。

3、价格为固定不变价。

三、交货时间、地点及安装方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_年8月1日前，货送镇以上各地点并安装完毕。乙方负责送货到甲方指定地址，并负责安装。若安装地点超出该范围安装，则安装费酌情增加。

四、包装

包装完好，货品无任何损伤。

五、付款方式

1、完成交货、安装后，甲方支付乙方合同的总额的100%

2、乙方收款时必须出具有效属地发票六、质保期及售后服务要求

家具质量保证期不少于壹年，在项目验收合格后开始计算。质量保证期内发生的质量问题，由乙方负责免费解决（因甲方使用不当或期他人为因素造成的故障除外）。质保期内乙方提供上门免费服务。质保期后，乙方须为甲方提供终身的\'保修期，保修期内，提供免费技术咨询及维护，如须更换故障零部件，则只收取优惠的零件费。

六、本合同一式叁份，甲方贰份，乙方一份，双方签字后生效，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表或授权代理人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表或授权代理人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**商品销售合同最新规定三**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

甲方拥有自主知识产权的专利产品\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_空调外机养护罩、内机养护罩，现乙方愿以自身优势帮助甲方开展该产品的销售。经甲乙双方友好协商，本着平等互利的原则，达成如下协议：

一、合作方式

1、经销商

要求：管理规范有一定规模的空调销售、服务网点，首批进货\_\_\_\_\_\_\_\_套以上，其中外机\_\_\_\_\_\_\_\_套，内机\_\_\_\_\_\_\_\_套。

享受政策：由总代理直接供货，享受相关优惠政策和奖励

2、代销商

由甲方提供各种型号产品共计\_\_\_\_\_\_\_\_个的首批铺货，该批产品乙方无需立即付款，但是该批货物如出现损坏或丢失，乙方必须承担相应的赔偿责任。

二、产品价格

全国统一零售价：\_\_\_\_元/套(外机双风机和内机的柜机均按二个计算)

乙方提货价：\_\_\_\_\_元/套

三、订货及结算方式

乙方根据需要由专人向甲方提出订购要求：包括具体型号及数量等。提货时付清货款。

四、双方权利与义务

乙方随时了解产品库存，做到及时发现所缺型号，起码提早一天向甲方订货。不得向其它有总代理的区域进行销售，违者将取消经销的资格。

甲方应积极配合乙方的销售工作，并保证好产品的质量。

五、其它

为了充分体现平等互利，实现合作双赢，甲方提供以下优惠政策，支持乙方的工作。

1、甲方把乙方每月总销售量的.\_\_\_\_\_\_\_%作为推广费返还给乙方

2、乙方的月销售量达到\_\_\_\_\_\_个以上，甲方按当月乙方销售额的\_\_\_\_\_\_\_\_%进行返利。

3、乙方可介绍和发展下级经销、代销商。乙方发展的下级经销、代销商直接由乙方供货，如要求甲方供货的，甲方按其当月总销售量的\_\_\_\_\_\_\_%奖励给乙方。

4、乙方一次性提货\_\_\_\_\_\_\_\_套以上甲方可免费提供广告位。

注：以上销售量均以当月提货量为准，返利形式一般是产品。代销商不享受以上返利政策。

本合同一式两份，双方各执一份。

合同有效期 年月日至年月日

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

代表签字： 代表签字：

**商品销售合同最新规定四**

订单号：

甲方(卖方)

乙方(买方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址

地 址 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话

电 话 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、交货时间： 。

三、交货方式：

□1.买方自提

□2.卖方送货

收货地址：

联系人：

联系方式： 。

四、验收方式：品牌(商标)、规格(型号)是否相符，产品是否破损，数量是否相符。货到后一日内买方如无疑义，视为货物验收合格。

五、付款方式：

预付款：在本合同生效后1个工作日内，乙方支付甲方合同总价\_\_\_\_\_%的款项，即人民币 元整。甲方同时提供乙方同等金额的\'收款收据。

交货款：在合同设备交货即日，乙方支付甲方合同总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的款项，即人民币 元整。甲方同时提供乙方同等金额的收款收据。

六、违约责任：

1) 除因不可抗力外(含厂商原因)，卖方逾期交货则按逾期交货部分总额

2) 本合同签定后，乙方要履行合同内容，欠款迂期不付，甲方有权把销售给乙货物按销售价的五折收回抵末付款。

八、本订货合同必须填写工整，签字和印章清晰，否则卖方不予发货。

九、合同纠纷解决方式：如双方在履行合同时发生争议、纠纷，协商无效后, 则提交卖方住所地人民法院进行诉讼。

十、本合同文本一式二份,双方各持一份。传真件签字盖章后视同有效，具同等

法律效力。

甲方(卖方)：

乙 方(买方)：

委托代理人：

委托代理人：

签订日期：20\_\_年 月 日

签订日期：20\_\_年 月 日

\_\_ 电话：

**商品销售合同最新规定五**

为维护甲乙双方的合法权利，本着共同发展、平等公正、互惠互利的原则，经双方协商，订立如下合同：

1、经销条款

（1）甲方授权乙方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（地区、市、县）经销商，经销甲方所经销的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_品牌\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_系列产品。

（2）产品名称、规格、单价详见合同附件。

（3）货款结算方式：款到发货或现款结算。

（4）供货程序：乙方填写书面《订货申请单》，经甲方业务人员确认传真到配送中心，配送中心确定该批货款到帐后，三日内发货。

（5）运输方式：甲方负责送货至乙方所在市（县）的车站、货运点，运费由乙方承担。（根据地区不同，2-10元运费/件）

（6）乙方在本合同有效期内目标销量为\_\_\_\_\_\_\_万元，甲方给予返利奖励，否则不予返利。

2、甲乙双方责任条款

（1）甲方应该根据市场状况策划产品宣传、广告及促销活动，乙方有义务配合。

（2）甲方负责向乙方提供经销产品的合法证件，乙方有责任维护甲方产品的.声誉，杜绝销售过期变质产品与经营假冒侵权产品。

（3）乙方应该在所经销区域做好网络分销的.发展、监控，并承担责任。

（4）乙方必须无条件提供甲方所需的与甲方产品有关的任何销售数据，并做到准时、准确、完整。

3、退换货条款

（1）甲方产品原则上不予退换货，因产品包装或配送出现差错，甲方退换。

（2）自进货之日起五日内因产品质量问题经甲方确认同意可进行产品调换。该批产品甲方承担此运输费用，乙方不得自行销毁。

（3）因乙方仓储管理不善等造成的质量问题一律不予退换货。

4、解除合同条款

（1）在本合同执行期间，如乙方连续2个月未能完成甲方规定目标之内的需求计划，则甲方有权终止本合同。

（2）在本合同执行期间，如乙方在合同规定区域以外销售或分销甲方产品，则甲方有权终止本合同。

（3）在本合同执行期间，如乙方违反甲方价格销售政策，则甲方有权终止本合同。

（4）在本合同执行期间，如乙方销售假冒产品及其他造成甲方产品不良影响的，则甲方有权终止本合同。

（5）在本合同执行45天内，如乙方没有达到kb类店50%以上的铺货率，则甲方有权终止本合同。

（6）其它本合同书中规定的终止合作或本合同的条款。

5、保密条款

乙方保证在任何时候，任何情况下，不会将甲方的商业机密（如价格、销售数据、知识、技术等甲方认为是商业机密的信息）披露给任何其他人或为自身目的使用。

6、其他条款

（1）本合同为正式合同，有效期自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

（2）合同签署后，如甲方在7个工作日内未收到乙方的首批货款，合同自动失效。

（3）本合同未尽事宜，经双方协商可另行订立附加协议，并与本合同具有同等法律效力。

（4）如出现合同纠纷，双方经协商不能达成一致时，任何一方可在甲方所在地人民法院提出诉讼。

（5）本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章起生效。

（6）本合同最终有效签署人为甲方营销副总经理以上职位者。

甲方（供方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（需方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找