# 推荐国家标准公文格式范本

来源：网络 作者：逝水流年 更新时间：2025-01-06

*推荐国家标准公文格式范本一员工姓名： (以下简称：乙方)根据《中华人民共和国劳动法》、《上海市劳动合同条例》及相关国家法律、法规和地方政策的规定，及公司依法制定的各项规章制度，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，签订本劳动合同书。(以下...*

**推荐国家标准公文格式范本一**

员工姓名： (以下简称：乙方)

根据《中华人民共和国劳动法》、《上海市劳动合同条例》及相关国家法律、法规和地方政策的规定，及公司依法制定的各项规章制度，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，签订本劳动合同书。(以下简称劳动合同)。

第一条 劳动合同双方当事人基本情况

甲方：

法定代表人(主要负责人)或委托代理人

经营地址

乙方： 性别 户籍

身份证号码

在甲方工作起始时间 年 月 日, 联系电话 身份证居住地址

上海居住地址

聘用职位(岗位)及职责

1、甲方根据工作任务需要及乙方的岗位意向与乙方签订岗位聘用合同，明确乙方的职务为： 暂定工作地点： 上海

2、甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现，可以随时调整乙方的工作岗位重新签订岗位聘任合同，修正乙方的工作报酬。

3、根据甲方工作需要，也可将乙方派往上海、成都、广州、合肥以及甲方新开发区域任职，乙方应服从安排，如不服从甲方安排，将作辞退处理，甲方不支付任何经济补偿金。

第二条 合同期限、试用期限

1、合同期限自 年 月 日至 年 月 日止。其中试用期自 月00 日至 年 月 日止。

2、合同期内，乙方如达到国家规定的退休年龄或死亡时，合同自然终止。

第三条 工作时间、劳动保护

1、甲方根据员工不同岗位的工作需要，实行国家规定的以下第 (1) 种工时制度：

(1)标准工时工作制;(2)不定时工作制;(3)综合计算工时工作制;(4)计件工作制。

2、甲方因工作需要乙方加班时，给予乙方调休、轮休或发放加班工资，加班工资计算基数依照上海 市最低工资标准作为基数，同时按公司加班管理制度发放，但实行不定时工作制的除外。

3、甲方根据乙方不同岗位、工种的实际情况，向乙方提供必要的、符合国家规定的劳动安全卫生条件和劳动保护用品、装置。

第四条 劳动纪律

1、乙方应严格遵守甲方规定的工作程序、《员工手册》等各项规章制度。

2、乙方应自觉遵守国家法律、法规和社会公德、职业道德，自觉维护甲方的声誉和利益。

3、合同期内，乙方不能从事其它任何第二职业或活动。

4、乙方应严格保守公司的商业秘密。

第五条 劳动报酬：

1、甲方根据乙方不同的岗位，实行公司规定的以下第 (1) 工资制度：

(1)标准工时工作制;(2)不定时工作制;(3)综合计算工时工作制;(4)计件工作制。

a、标准工时工作制员工：甲方根据经济效益、乙方的工作表现、能力及甲方现行的上海诺岛纸业有限公司岗位薪资标准(含月度绩效考核)，确定乙方转正后税前工资 0000元(基本工资 0000 元，岗位工资 000 元，保密津贴 000 元,通讯补贴 000 元，餐费补贴 000 元)。

鉴于乙方实际需要，甲方另行支付乙方每月交通补贴 000 元，销售专项拓展补贴费用 000 元。 交通补贴、销售专项拓展补贴根据实际使用情况在每月16日凭发票报销,但月度累计总额不得超过公司前项规定。

b、营销人员每月实际收入发放标准按照“公司年度绩效考核实施细则”执行。

c、其中“绩效奖金”栏：见相关标准的内容。

d、综合计算工时工作制员工：其工资依据上海诺岛纸业有限公司驾驶员、搬运工工资标准执行。

2、甲方在调整企业整体工资水平或乙方的工作岗位、职务时，甲方可对乙方的工资待遇予以调整。

3、甲方确定发薪日期为每月15日，如遇双休日或国家法定节假日则提前或顺延至最近的工作日发放。

4、 由乙方缴纳个人所得税，甲方从乙方每月收入中代扣代缴。

第六条 劳动保险、福利待遇

1、乙方享受企业规定内的各种保险、福利、有薪假期。

2、甲方按规定在乙方工资中每月代为扣缴本人应缴纳的社会保险费。

3、乙方因病、非因工负伤，停工医疗期限按政府有关规定确定。

4、 符合计划生育的乙方(女性)享有国家规定的合法权益。

第七条 甲方解除劳动合同

1、有下列情形之一的，甲方可以立即解除乙方劳动合同：

(1)乙方在试用期间不符合录用条件的;

(2)乙方因严重违反劳动纪律，按甲方规章制度可以解除劳动合同的;

(3)乙方疏忽职守、营私舞弊或有不诚实行为、弄虚作假等对甲方利益造成重大损害的;

(4)乙方工作时间用公司财物制作私人用品的;

(5)乙方工作时间违规操作,造成公司直接或间接损失人民币5000元以上的;

(6)乙方以欺诈手段订立合同的;

(7)乙方违反本合同各项承诺，并在甲方书面通知其违约行为后三十天内未予纠正的;

(8)乙方被除名、开除、劳动教养或依法追究刑事责任者的;

(9)不服从甲方正常的工作安排、劳动管理的或消极怠工(或罢工)1小时以上的;

(10)合同期内记大过二次的;

(11)无理取闹，打架斗殴，严重影响生产、工作秩序的;

(12)持假身份证、或提供虚假证明材料者(如学历证明、职称证明等)

2、有下列情形之一的，甲方可以解除乙方劳动合同，但应当提前三十日以书面形式通知乙方：

(1)乙方患病或非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作也不能从事甲方另行安排的工作的;

(2)乙方不能胜任工作，经过培训或调整工作岗位，仍不能胜任工作的;

(3)劳动合同订立时，所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经当事人协商不能就变更劳动合同达成协议的;

(4)甲方经济裁员。

3、乙方有下列情形之一的，甲方不得依据本条规定解除或终止乙方劳动合同，但经双方协商一致同意解除或终止的除外：

(1)患职业病或因工负伤并被确认丧失或部分丧失劳动能力的;

(2)患病或负伤，在规定的医疗期内的;

(3)女职工在孕期、产期、哺乳期内的;

(4)法律法规规定的其他情形。

第八条 乙方解除劳动合同

1、有下列情形之一的，乙方可随时通知甲方解除劳动合同：

(1)甲方以暴力、威胁或非法限制人身自由的手段强迫劳动的;

(2)甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

2、在合同期内，乙方辞职：试用期必须提前三天，转正后提前三十天书面提出。

第九条 违约责任

1、甲乙双方任何一方违约并给对方造成经济损失的，都应承担责任，给予经济补偿。具体赔偿金额由非违约者根据违约者责任大小及给对方造成经济损失的程度酌情确定。

2、如乙方在合同期内，乙方接受甲方出资(或培训期间照发薪资)的培训，单方提前解除劳动合同，须赔偿甲方相应的培训费用，具体事项见甲方的“培训管理制度”及“员工涉外培训协议”。

3、乙方不再续订本合同，应提前30天通知甲方，否则按其在本合同期满前一个月工资的标准向甲方承担赔偿责任。

4、由于乙方擅自离职，造成甲方生产、营销等工作受影响，甲方可追究乙方之违约责任，违约金为1000—10000元。

5、由于乙方工作性质的特殊性，乙方在任职期内享有甲方提供的保密义务专项津贴，故甲方要求乙方在任职期内不得将任何公司客户资料、销售资料及公司各类内部资料外泄给同行或竞争对手。

6、乙方离职后一年内，不得借助或利用甲方任何客户资料及销售资料泄露给同行或竞争对手，也不得直接或间接从事与甲方业务相同或相近的行业。

7、如乙方违反上述“第5、6条”规定，并经查证核实后，则甲方将以每月保密义务专项津贴3倍的金额向乙方主张经济赔偿(即每月人民币 元)。若情节严重的，给公司造成经济损失人民币500元以上的，将移交司法机关追究法律责任，同时乙方将承担因此造成对甲方的一切名誉及利益损害的赔偿责任。

第十条 劳动争议的处理

1、甲乙双方履行本合同过程中如发生劳动争议时，适用劳动争议处理程序。

2、劳动争议处理程序：可由甲、乙双方协商解决，或由争议的一方或双方向劳动争议仲裁委员申请仲裁。不服仲裁的一方，可以在收到仲裁裁决书起十五天内，向甲方所在地人民法院提出诉讼。 第十一条 其他规定

1、本合同期满后，如需继续聘用，则由甲乙双方重新协商，办理续签手续。

2、本合同如与法律、法规、规章和政策规定相抵触的，或者因法律、法规、规章和政策变更而不一致的，以法律、法规、规章和政策为准。

3、本合同未尽事宜，双方另有约定的，从约定;双方没有约定的，从法律、法规、规章和政策;法律、法规、规章和政策没有规定的，由甲、乙双方协商确定或修改本合同。

4、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

5、本合同一式两份，自双方签字、盖章后生效。

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

甲方代表(签章)：

年 月 日 年 月 日

**推荐国家标准公文格式范本二**

卖方：简称甲方) 身份证号码：

买方：简称乙方) 身份证号码：

根据《中华人民共和国经济合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条 乙方同意购买甲方拥有的座落在建筑面积为 平方米。(详见土地房屋权证第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号)。

第二条 上述房产的交易价格为：单价：人民币元/平方米，总价：人民币元整，(大写：\_\_\_\_佰\_贰 拾 捌 万元整)。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币 \_\_ 元整，作为购房定金。

第三条 付款时间与办法：

1、甲乙双方同意以银行按揭方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款(含定金)人民币\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整申请银行按揭(如银行实际审批数额不足前述申请额度，乙方应在 缴交税费当日将差额一并支付给甲方)，并于银行放款当日付给甲方。

2、甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款(含定金)人民币 \_拾\_\_ 万元整给甲方，剩余房款人民币0元整于产权交割完毕当日付给甲方。

第四条 甲方应于收到乙方全额房款之日起天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将\_\_\_\_\_\_\_\_\_等费用结清。

第五条 税费分担 甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税费由\_\_\_\_方承担，中介费及代办产权过户手续费由\_\_\_方承担。

第六条 违约责任 甲、乙双方合同签定后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在违约，应书面通知乙方，并自违约之日起\_\_\_日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

第七条 本合同主体

1.甲方是共人，委托代理人\_\_\_\_\_\_\_\_即甲方代表人。

2.乙方是，代表人是。

第八条 本合同如需办理公证，经国家公证机关\_\_\_\_ 公证处公证。

第九条 本合同一式 份。甲方产权人一份，甲方委托代理人一份，乙方一份,广安市房地产交易中心一份、\_\_\_\_\_\_\_ 公证处各一份。

第十条 本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第十二条 双方约定的其他事项：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**推荐国家标准公文格式范本三**

关于进一步加强排污支干管网建设的建议

提案人：

x新区建设已列入我区“”期间重点建设区块之一，新区总用地面积39平方公里，xx区域内为26平方公里，随着城市化不断深入发展，在未来三到五年内，将形成住宅191万m2，商务10.2万m2，;商业7.5万m2，人口6～10万左右，日耗水量将达到2500吨，日均产生生活废水2250吨。

排污系统规划、建设是城市基础设施建设的一个重要组成部分，是一个系统工程。系统包括区域内管网规划建设、提升泵等重要节点的选址规划、建设以及与外部接口的衔接工程等。

城市环境已成为城市形象的一张名片，统筹人与自然和谐发展，是落实科学发展观的重要举措，x年我市胜利通过国家环保城市复查，其中水环境建设是环保城市建设重要内容，日益成为城市基础公用设施建设不可缺少的内容，日益受到社会各界的关注，改善环境，改善生活，是社会发展，人民生活水平提高的客观要求。随着城市建设不断推进，区域内污水系统出路等问题凸现，日益增长的社会、经济和群众生活发展与区域内污水系统建设完备性和有效性矛盾日益突出。长期以来，底下污水管网建设由于缺乏专业系统规划，加上多为分段建设、多头实施，建设间隔跨度长，导致节点衔接、系统完备性上存在缺陷，无法形成一个有效排污系统，造成区域内污水系统使用大打折扣，也造成工程建设和社会公共基础设施的资源的浪费。目前在新区开发建设中，设计部门多，有建设主管部门、有交通部门、水利部门、城管和利益纷杂的房产开发商，加之新区坐落在两个行政区域，如果不进一步深化新区污水系统规划工作，就丧失规划龙头和统领建设的作用，有可能造成使区域内污水横流，各自为利，无序建设，破坏城市建设环境，最终影响新区的开发建设，制约社会的经济发展，也会造成巨大社会浪费，最终无法达到人与自然的和谐，社会发展与环境建设的和谐。

建议：

1、尽快落实深化区域内部各专业管线规划，出台相关实施方案。

2、加快x区北区支干污水管网建设，完善基础设施。

**推荐国家标准公文格式范本四**

范本一

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、借款用途

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币——元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为——%.借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率——%.

四、借款期限

借款方保证从——年——月起至——年——月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、保证条款

(一)借款方用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)乙方还款保证人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，为确保本契约的履行，愿与乙方负连带返还借款本息的责任。

六、合同争议的解决方式

双方协商解决，解决不成，同意提交\_\_\_\_\_\_\_区人民法院(选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖，可选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地)

七、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字、盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

范本二

贷款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、借款用途

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为\_\_\_\_\_%.借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率\_\_\_\_\_%.

四、借款期限

借款方保证从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、保证条款

(一)借款方用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)乙方还款保证人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，为确保本契约的履行，愿与乙方负连带返还借款本息的责任。

六、合同争议的解决方式

双方协商解决，解决不成，同意提交\_\_\_\_\_\_\_区人民法院(选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖，可选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地)

七、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字、盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

范本三

甲方(借款人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(贷款人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、双方就借款事项达成一致，约定如下：

二、借款金额

借款方向贷款方借人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为\_\_\_\_\_\_.借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率\_\_\_\_\_\_\_.

四、借款期限

借款方保证从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款

(一)借款方用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五)需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《民法典》的有关规定执行。

本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

连带保证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**推荐国家标准公文格式范本五**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、行政法规的有关规定，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就嘉年华商场 装修工程施工承包事宜协商一致，订立本合同，以资双方共同遵守。

一、 工程概况

(一)工程名称：嘉年华商场 装修工程

(二)工程地点：北市区霖雨路嘉年华商场

二、 承包范围及承包方式

(一)工程承包范围：施工图纸及工程预算书所包含的装饰装修及安装全部工程内容。

(二)承包方式：乙方包工包料施工。

三、 合同工期

(一)开工日期：20 年 月 日

(二)竣工日期：20 年 月 日

(三)工期： 日历天

(四)当发生下列情况时，工期相应顺延：

1.由于甲方对工程作重大变更;

2.非乙方原因每周连续停水、停电超过8小时而影响施工;

3.不可抗力的情况发生。

四、 合同价款：人民币： 元零壹分(￥： 元)合同价款确定方式：

(一) 合同签订前，由乙方向甲方提交编制工程预算书;

(二) 双方同意工程相关单价按云建标【20xx】668号《云南省建筑工 程造价计价规则》、《云南省建筑工程消耗定额》、《云南省建筑装修工程消耗量定额》、《云南省安装工程消耗量定额》、《云南省建设工程造价管理条例》为依据，以计价方式进行结算。

(三) 人工按250.00元/工日计算，其中53.23元/工日按定额规定取 费，其余196.77元/工日按市场差价进行结算。

(四) 施工过程中发生的工程变更，必须办理工程现场变更签证，经建 设方签字认可后方可进入结算。

五、 结算方式

(一)乙方按现场实际完成的工程量以及甲方签字认可的工程变更签证、竣工图纸以及合同规定编制工程结算报告;甲方审定结算报告后，双方按审定结果进行结算。

六、 工程款付款方式

(一)本工程合同签订之日起3个工作日内，甲方按合同价款的 %向乙方支付预付款，即人民币 元。

(二)乙方完成工程量的80%，并经甲方认可后，甲方于3个工作日内支付乙方至合同价款的80%。

(三)乙方在完工之日起7日内向甲方报送工程结算报告和结算资料。 甲方在收到工程结算报告和结算资料15天内进行核实，作出确认或修改意见。竣工验收移交、工程结算等手续办理完毕之日起7日内付至结算款的97%，余3%作为该工程保修金。保修期自竣工验收合格并交付业主之日起开始计算，两年保修期满后甲方将保修金余额无息退还乙方。 保修期内，因质量引起维修费用由甲方从保证金中扣除，具体金额以甲乙双方确认为准。保证金金额不足以支付的，甲方有权追偿。

七、 甲乙双方的责任与义务

(一)甲方责任与义务

1.负责到工程所在地管委会(街道办)和有关部门办理相关施工手续及承担相关费用;

2.向乙方提供施工图纸;向乙方提供所需施工用水、用电接点，费用由乙方承担;负责工程质量和进度的监督及验收;

3.负责协调乙方免费使用商场的货运电梯;协调需物管公司配合的相关事宜。

4.负责根据合同及时向乙方拨付工程进度款，若延期支付，则承担由此引起的工期延误相关责任。

(二)乙方责任与义务

1.按国家的质量要求及技术标准进行施工。若因乙方的原因出现不合格的质量问题，由乙方自行无偿返工修复，工期不顺延。

2.乙方在施工中应接受甲方代表对质量及工程进度的检查监督。

3.根据甲方的要求，及时完成施工图纸所包含的工程内容，对现场出现的技术问题作出及时处理。

4.严格按照商场及物管公司对现场安全文明施工的要求进行施工;按规定采取严格的安全文明施工措施，施工工地上所发生的安全事故，一概由乙方承担。乙方应安排人员对施工现成进行保洁，随时保持现场清洁、卫生。

5.施工中所产生的施工垃圾由乙方进行处理，废料集中堆放，并及时清运出施工现场，做到工完、料尽、场地清，并承担与此相关的所有费用。

6.乙方施工人员必须遵守甲方现场各项管理制度，保护好已完工成品，因管理不善而造成成品损坏的，均由乙方负责赔偿。严格执行有关文明施工管理规定。

7.负责施工所需材料的采购。由乙方采购的材料，应按甲方签认的规格型号及尺寸采购并得到甲方的认可后方能使用。

八、 工程变更

(一)工程项目或施工内容如需变更，双方应协商一致，签订书面工程变更单，同时调整工期。如增加项目或工程量，其价款应由甲方先确认。工程变更单甲、乙双方各执一份，该变更单为本合同附件。

(二)工程内容及做法如需变更，必须经甲方同意，并以书面形式通知乙方，相关费用结算时按规定进行调整;因甲方要求设计变更导致的相关费用，由甲方承担，延误的工期相应顺延。

(三)甲方如需取消预算中的某个项目，须提前通知乙方，如乙方材料已进场或已施工，所产生的费用将由甲方承担。

九、 工程质量标准与工程验收

(一) 本工程的施工质量标准为：按《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》达到一次性验收合格;乙方承诺，工程验收时工程质量若达不到一次性验收合格，将在甲方规定的时间内无条件返工或修复直至达到《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》的合格标准，并承担赔偿甲方相关的损失。

(二)乙方应做到按施工图精心施工，工程质量达到国家质量验收标准及相关行业标准的要求;若无标准的，以施工图及施工说明为准。本工程乙方必须保证一次性验收合格。

(三)竣工验收：工程竣工后，乙方书面通知甲方验收，甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。竣工2日内甲方不验收又不提出书面意见，视为质量验收合格(工程存在质量问题的除外)。未经竣工验收，甲方单方入驻的视为竣工验收合格。在工程款结清后，双方办理交接手续(如房屋钥匙等)。

十、 关于材料采购的约定

乙方购买材料必须符合设计及施工质量验收规范要求，乙方应事先提供材料样品或样本，经甲方验收认可后封存，作为材料供应和竣工验收的实物标准。若乙方所采购的材料型号、规格、数量、型号有误，造成的损失及工期延误，由乙方负责。

十一、工程保修

工程质保期为两年，以工程竣工验收合格之日算起。

十二、违约责任

(一) 若因乙方原因造成工程质量达不到合格标准，乙方除负责在甲方规定时限内整改合格外，另承担工程总造价10%的违约金;

(二) 若因乙方原因造成工期延误，工程工期每延误一天，乙方承担200元违约金，累计计算;

(三) 凡因合同双方中的一方不履行合同或违反国家有关法律法规或给双方造成损失的，由责任方承担责任，并赔偿双方损失。

十三、解决合同纠纷的方式

本合同在履行的过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，由工程所在地法院提起诉讼。

十四、其他约定

1.本合同未尽事宜，经双方协商后另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2.本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。在完成双方各自的职责、义务和经济往来后终止。

3.本合同一式四份，甲乙双方各执二份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**推荐国家标准公文格式范本六**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

文化程度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出生日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

参加本单位工作时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

所属街道办事处：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国劳动法》，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条 本合同期限类型为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_期限合同。

本合同生效日期\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，其中试用期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_终止。

二、工作内容

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，担任\_\_\_\_\_\_\_\_岗位(工种)工作。

第三条 乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

三、劳动保护和劳动条件

第四条 甲方安排乙方执行\_\_\_\_\_\_\_\_工作制。

执行定时工作制的，甲方安排乙方每日工作时间不超过八小时，平均每周不超过四十四小时。甲方保证乙方每周至少休息一日，甲方由于工作需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过一小时，因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体的条件下延长工作时间每日不得超过三小时，每月不得超过三十六小时。

执行综合计算工时工作制的，平均日和平均周工作时间不超过法定标准工作时间。

执行不定时工作制的，工作和休息休假乙方自行安排。

第五条 甲方延长乙方工作时间，应安排乙方同等时间倒休或依法支付加班加点工资。

第六条 甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，建立健全生产工艺流程，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

甲方应按照国家或北京市有关部门的规定组织安排乙方进行健康检查。

第七条 甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

四、劳动报酬

第八条 甲方的工资分配应遵循按劳分配原则，实行同工同酬。

第九条 执行定时工作制或综合计算工时工作制的，乙方完成规定的工作任务，甲方每月\_\_\_\_\_\_\_\_日以货币形式足额支付乙方工资，工资不低于\_\_\_\_\_\_\_\_元，其中试用期间工资为\_\_\_\_\_\_\_\_元。

执行不定时工作制的工资的\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第十条 甲方安排乙方加班或延长工作时间超过本合同第四条第2款规定的，按《劳动法》第四十四条支付工资报酬。

第十一条 由于甲方生产任务不足，使乙方下岗待工的，甲方保证乙方的月生活费不低于\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、保险福利待遇

第十二条 甲乙双方应按国家和北京市社会保险的有关规定交纳职工养老、失业和大病医疗统筹及其他社会保险费用。

甲方应为乙方填写《职工养老保险手册》。双方解除、终止劳动合同后，《职工养老保险手册》按有关规定转移。

第十三条 乙方患病或非因工负伤，其病假工资、疾病救济费和医疗待遇按照\_\_\_\_\_\_\_\_执行。

第十四条 乙方患职业病或因工负伤的工资和医疗保险待遇按国家和北京市有关规定执行。

第十五条 甲方为乙方提供以下福利待遇\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、劳动纪律

第十六条 乙方应遵守甲方依法制定的规章制度;严格遵守劳动安全卫生、生产工艺、操作规程和工作规范;爱护甲方的财产，遵守职业道德;积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

第十七条 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予纪律处分，直至解除本合同。

七、劳动合同的变更、解除、终止、续订

第十八条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容。

第十九条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第二十条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十一条 乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

1.在试用期间，被证明不符合录用条件的;

2.严重违反劳动纪律或甲方规章制度的;

3.严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的;

4.被依法追究刑事责任的。

第二十二条 下列情形之一，甲方可以解除本合同，但应提前三十日以书面形式通知乙方：

1.乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事甲方另行安排的工作的;

2.乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的;

3.双方不能依据本合同第十九条规定就变更合同达成协议的。

第二十三条 甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，经向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动行政部门报告后，可以解除本合同。

第二十四条 乙方有下列情形之一，甲方不得依据本合同第二十二条、第二十三条终止、解除本合同：

1.患病或非因工负伤、在规定的医疗期内的;

2.女职工在孕期、产期、哺乳期内的;

3.复员退伍义务兵和建设征地农转工人员初次参加工作未满三年的;

4.义务服兵役期间的。

第二十五条 乙方患职业病或因工负伤，医疗终结，经市、区、县劳动鉴定委员会确认完全或部分丧失劳动能力的，按\_\_\_\_\_\_\_\_办理，不得依据本合同第二十二条、第二十三条解除劳动合同。

第二十六条 乙方解除劳动合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

第二十七条 有下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

1.在试用期内的;

2.甲方以暴力、威胁、监禁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;

3.甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

第二十八条 本合同期限届满，劳动合同即终止。双方当事人在本合同期满前\_\_\_\_\_\_\_\_天向对方表示续订意向。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。

第二十九条 订立无固定期限劳动合同的，乙方达到法定退休年龄或甲乙双方约定的终止条件出现，本合同终止。

八、经济补偿与赔偿

第三十条 下列情形之一，甲方违反和解除乙方劳动合同的，应按下列标准支付乙方经济补偿金：

1.甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，以及拒不支付乙方延长工作时间工资报酬的，除在规定的时间内全额支付乙方工资报酬外，还需加发相当于工资报酬百分之二十五的的经济补偿金;

2.甲方支付乙方的工资报酬低于本市取低工资标准的，要在补足低于标准部分的同时，另外支付相当于低于部分百分之二十五的经济补偿金。

第三十一条 下列情形之一，甲方应根据乙方在甲方工作年限，每满一年发给相当于乙方解除本合同前十二个月平均工资一个月的经济补偿金，最多不超过十二个月：

1.经与乙方协商一致，甲方解除劳动合同的;

2.乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位仍不能胜任工作，由甲方解除劳动合同的。

第三十二条 下列情形之一，甲方应根据乙方在甲方工作年限，每满一年发给相当于本单位上年月平均工资一个月的经济补偿金：

1.乙方患病或者非因工负伤，经劳动鉴定委员会确认不能从事原工作，也不能从事甲方另行安排的工作而解除本合同的;

2.劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经当事人协商不能就变更劳动合同达成协议，由甲方解除劳动合同的;

3.甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，必须裁减人员的。

以上三种情况，如果乙方被解除本合同前十二个月的月平均工资高于本单位上年月平均工资的，按本人月平均工资计发。

第三十三条 甲方解除本合同后，未按规定给予乙方经济补偿的，除全额发给经济补偿金外，还须按该经济补偿金数额的百分之五十支付额外经济补偿金。

第三十四条 支付乙方经济补偿时，乙方在甲方工作时间不满一年的按一年的标准发给经济补偿金。

第三十五条 乙方患病或者非因工负伤，经劳动鉴定委员会确认不能从事原工作，也不能从事甲方另行安排的工作而解除本合同的，甲方还应发给乙方不低于企业上年月人均工资六个月的医疗补助费。患重病和绝症的还应增加医疗补偿费，患重病的增加部分不低于医疗补助费的百分之五十，患绝症的增加部分不低于医疗补助费的百分之一百。

第三十六条 甲方违反本合同约定的条件解除劳动合同或由于甲方原因订立的无效劳动合同，给乙方造成损害的，应按损失程度承担赔偿责任。

第三十七条 乙方违反本合同约定的条件解除劳动合同或违反本合同约定的保守商业秘密事项，对甲方造成经济损失的，应按损失的程度依法承担赔偿责任。

第三十八条 甲方解除本合同的，凡由甲方出资培训和招接收的人员，应向甲方偿付培训费和招接收费。其标准为：服务(工作)每满一年按培训费和招接收费总额的20%递减;服务(工作)满五年不再偿付。

九、劳动争议处理

第三十九条 因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解;调解不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向\_\_\_\_\_\_\_\_劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

十、其他

第四十条 甲方以下规章制度\_\_\_\_\_\_\_\_作为本合同附件。

第四十一条 本合同未尽事宜，或与今后国家、\_\_\_\_\_\_\_市有关规定相悖的，按有关规定执行。

第四十二条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴证机关(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴证员(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**推荐国家标准公文格式范本七**

本合同双方当事人：

发包方(以下简称甲方)：

名称：

地址：

联系电话：---

承包方(以下简称乙方)：

工程责任人：

联系电话：

根据《中华人民共和国经济合同法》及其它有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的有关事宜，达成如下协议：

1、工程地点：

2、工程承包方式：包工包料

3、工程期限30天

开工日期20--年01月05日

竣工日期20--年02月05日

4、双方商定，本工程的价款为人民币(大写)\_\_元。首付\_\_\_\_元，第二次付\_\_\_\_元。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修半年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

8、一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

9、合同一式两份，甲乙双方各持一份，合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

甲方：

日期：

乙方：

日期：

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找