# 城市基础设施融资方式的运用分析

来源：网络 作者：心如止水 更新时间：2025-02-02

*论文对绝大多数的朋友们来说是必不可少的，为了让朋友们都能顺利的编写出所需的论文，论文频道小编专门编辑了“城市基础设施融资方式的运用分析”，希望可以助朋友们一臂之力!一、基础设施融资现状的分析因此，为解决基础设施建设资金矛盾，如何拓宽新的融资...*

论文对绝大多数的朋友们来说是必不可少的，为了让朋友们都能顺利的编写出所需的论文，论文频道小编专门编辑了“城市基础设施融资方式的运用分析”，希望可以助朋友们一臂之力!

一、基础设施融资现状的分析

因此，为解决基础设施建设资金矛盾，如何拓宽新的融资渠道，实现融资方式创新，合理、经济、有效的筹集资金，成为基础设施建设的首要问题。

二、基础设施融资方式的运用分析

（一）债券融资

1、债券融资的优势分析

债券融资作为基础设施融资的主要途径之一，能为有巨大资金需求的城市基础设施建设开辟新的融资渠道。在国际金融危机爆发后，我国推出4万亿经济刺激计划以来，债券融资方式被广泛地运用到城市基础设施建设中，2025年企业债券融资总额为4252.33亿元，达到历史最高水平。其中，地方政府投融平台的“准市政债券”占了很大比例，债券融资具有明显的优势：

（1）降低融资成本，提供稳定长期资金。债券融资与银行贷款相比，具有融资成本低，期限长，融资额大等特点，跟基础设施建设周期长，投资额大，现金流稳定的特征相匹配。债券融资期限较长，一般多在5至10年，与银行贷款相比，能提供更为稳定的长期资金，和基础设施建设周期也更加吻合。

（2）债券资金用途较广泛。不仅可用于固定资产投资项目，而且也可用于收购产权（股权）、调整资本结构和补充营运资金。尤其是调整资本结构，目前，地方政府投融平台普遍存在资产负债率较高，资产结构与负债结构不匹配，负债结构不合理的状况，可以通过债券融资调整负债结构，使长期资产和长期负债，短期资产和短期负债合理配置，降低财务风险，达到最优的资本结构。

（3）税盾与财务杠杆作用明显。相对于股票融资而言，债券融资具有税盾作用，即债券利息支出计入成本，冲减税基的作用。这种优势直接给企业及企业的股东增加收益；债券融资只需按事先约定的利率支付固定利息，剩余部分经营收益将全部为原有股东所分享。如果纳税付息前利润率高于利息率，负债经营就可以增加税后利润，从而使股东收益增加。

2、债券融资的劣势分析

债券融资受限制的条件较多，包括发债的法律法规规定和发债条件限制。尤其是发债财务指标——近3年平均可分配利润足以支付企业债券一年利息的要求，使许多纯公益性的基础设施项目无法通过发债融资。此外，还受债券发行制度、二级市场债券流通、利率市场化等限制影响，也使基础设施项目无法正常通过发债从市场融资。

本文档由范文网【dddot.com】收集整理，更多优质范文文档请移步dddot.com站内查找